

Cod. Validación: GET/DEK/2019/1196 3f4K66m1J

Legaz emandako eskurantzaz baliaturik proposatu En virtud de las atribuciones conferidas, se da hurrengo dekretua onestea. propone la aprobación del siguiente Decreto.

<b>Dekretua / Decreto:</b>	<b>1196 / 2019</b>	<b>Erref. / Ref.:</b>	<b>LB/JZ/JG (604)</b>
<b>Gaia / Asunto:</b>	<b>Ondoren adierazten diren etxebizitzak, 21.1 'Alango' EUn alokairuko Babes Ofizialeko 145 Etxebizitzen sustapeneko, ondoren adierazten diren Itxaron zerrendako pertsoneri eskaintzea: / Ofrecer las viviendas indicadas a continuación, de la promoción de 145 Viviendas de Protección Oficial en alquiler en la U.E. 21.1 'Alango', a las personas integrantes de la lista de espera que se señalan:</b>		
<b>Arloa / Área:</b>	<b>ONDAREA / PATRIMONIO</b>		
<b>Interesduna / Interesado:</b>			

Getxo udal mugarteko Alango 21.1 egikaritza Visto el procedimiento de adjudicación en unitatean babes ofizialeko 145 etxebizitza arrendamiento de 145 viviendas de protección alokairuan esleitzeko prozedura ikusi da. oficial de la unidad de ejecución 21.1 Alango, término municipal de Getxo.

### EGITATEZKO AURREKARIAK

### ANTECEDENTES DE HECHO

**LEHENA.-** 136 zenbakia duen Getxoko udalaren udalbatzaren erabakiaren bidez, 2010.9.23koa, xedatu zen araupeko izapideak hastea udaleko lurraldeen gaineko azaleraren eskubidearen eraketa eta lagapena, kostu bidez, adjudikatzeko, babes ofizialeko etxebizitzak sustatzeko-erakitzeke Alango 21.1. exekuzio unitatean (1A-1B lursailak) eta ondoren alokairuan adjudikatzeko. Era berean, esleipena zuzenduko zuten klausulen pleguak onartu zituen (klausula administratibo partikularren plegua, baldintza tekniko eta juridikoa, eta baldintza tekniko partikularrena).

**PRIMERO.-** Por acuerdo de Pleno del ayuntamiento de Getxo nº 136, de fecha 23.9.2010, se dispuso iniciar la tramitación reglamentaria para la adjudicación de la constitución y concesión, a título oneroso, del derecho de superficie sobre terrenos municipales, para la promoción-construcción de viviendas de protección oficial en la unidad de ejecución 21.1 Alango (parcelas 1A-1B) y su posterior adjudicación en arrendamiento. Asimismo se dispuso aprobar los pliegos que regirían la adjudicación (pliego de cláusulas administrativas particulares, de condiciones técnicas y jurídicas, y de condiciones técnicas particulares).

**BIGARRENA.-** 58 zenbakia duen Getxoko udalaren udalbatzaren erabakiaren bidez, 2011.3.25koa, xedatu zen "LAZORA II, SA"ri, A84657097 IFKrekin, esleitzea azalera eskubide hori.

**SEGUNDO.-** Por acuerdo de Pleno nº 58 de fecha 25.3.2011 se dispuso adjudicar a "LAZORA II, S.A.", con C.I.F A84657097, el referido derecho de superficie.

**HIRUGARRENA.-** 2012ko maiatzaren 24an aurkeztutako idazkiaren bidez "LAZORA II SA" k udal honi jakinarazi zion esandako sustapenaren titulartasunaren aldaketa "LAZORA, SA" ri (A83787382 IFK), erantsi zuen 2012ko otsailaren 7ko eskritura, non esaten den "LAZORA, SA" enpresak "LAZORA II, SA" xurgatzen zuenez bien bat-egitea gertatzen dela.

**LAUGARRENA.-** 2012ko maiatzaren 31an "LAZORA II SA" enpresak eskatu zuen esandako azalera eskubidearen titulartasun aldaketa "LAZORA, SA" ren alde. Horregatik, Gobernu Batzarraren 2012ko ekainaren 12ko erabakiaren bitartez, 238 zenbakiarekin, xedatu zen "LAZORA SA" azalera eskubide horren titular berria zela.

**BOSGARRENA.-** 2016ko ekainaren 30ean Alangoko 21.1 Egikaritza Unitatean dauden babes ofizialeko 145 etxebizitzaren sutapenean esleipendunen zozketa egin zen.

**SEIGARRENA.-** Zozketa horretan esleipendun gertatu ez ziren etxebizitza eskariak, kupo bakoitzeko itxaron zerrenda osatzera igaro ziren.

**ZAZPIGARRENA.-** Alkatetza-Lehendakariaren 3516/2016 Dekretuaren bitartez, abuztuaren 5ekoa, onartu ziren sustapen horretako esleipendunen behinbetiko zerrenda eta itxaron zerrenda.

**ZORTZIGARRENA.-** "LAZORA, SA" bihurtu da "Lazora, SA SOCIEDAD DE INVERSIÓN INMOBILIARIA" (Lazora S.A. S.I.I.) baltzuan, honek jakinarazi duenez horretarako egindako eskritura publikoaren bidez.

**BEDERATZIGARRENA.-** 2019ko otsailaren 7an "Lazora S.A. S.I.I." baltzuak lau idazki aurkeztu ditu, 4633, 4634, 4635 y 4637 sarrera erregistro zenbakiekin, adieraziz errentariak Juan Bautista Uribarri kaleko 2 atariko 1.C, 2 atariko E atikoa, 2 atariko 2.D eta 2 atariko 2.H-ko etxebizitzak, hurrenez-hurren uzteko asmoa; hori dela eta, eskatzen

**TERCERO.-** Mediante escrito presentado en fecha 24.5.2012 "LAZORA II S.A." comunicó a este ayuntamiento el cambio de titularidad de la referida promoción a "LAZORA, S.A." (C.I.F. A83787382), adjuntando escritura de 7 de febrero de 2012 sobre fusión por absorción de la sociedad "LAZORA II, S.A." por "LAZORA, S.A.".

**CUARTO.-** "LAZORA II S.A." solicitó, en fecha 31.5.2012, que se cambiara la titularidad del referido derecho de superficie a favor de "LAZORA, S.A.". Por ello, mediante acuerdo de Junta de Gobierno de 12 de junio de 2012, con nº 238, se reconoció a "LAZORA S.A." como nueva titular del derecho de superficie.

**QUINTO.-** Con fecha 30 de junio de 2016 fue celebrado sorteo de adjudicatarios en la promoción de 145 VPO sitas en la Unidad de Ejecución 21.1 de Alango.

**SEXTO.-** Las solicitudes de vivienda que no resultaron adjudicatarias en dicho sorteo pasaron a integrar la lista de espera de cada cupo.

**SÉPTIMO.-** Por Decreto de Alcaldía-Presidencia 3516/2016, de 5 de agosto, se aprobaron la lista definitiva de adjudicatarios y la de espera de la referida promoción.

**OCTAVO.-** "LAZORA, S.A." se ha transformado en ""Lazora, S.A. SOCIEDAD DE INVERSIÓN INMOBILIARIA" (Lazora S.A. S.I.I.), según ha acreditado ésta mediante la oportuna escritura pública otorgada al efecto.

**NOVENO.-** En fecha 7 de febrero de 2019 "Lazora S.A. S.I.I." ha presentado cuatro escritos, con números de registro de entrada 4633, 4634, 4635 y 4637, indicando que las personas arrendatarias les han comunicado su intención de dejar las viviendas del portal 2, 1º C; del portal 2, ático E; del portal 2, 2º D y del portal 2, 2º H de la calle Juan Bautista Uribarri,

du etxebizitza bakoitza itxaron-zerrendako hurrengoei esleitzea. Idazki bakoitzari eranstendio etxebizitzaren alokairu kontratuaren desegite dokumentua.

respectivamente; por lo que solicita la adjudicación de cada vivienda a los siguientes en la lista de espera. Adjunta a cada escrito el documento de resolución del contrato de arrendamiento de la vivienda.

**HAMARGARRENA.-** Dagokio etxebizitza hori eskaintzea ondoren adierazten diren itxaron zerrendako pertsoneri:

**DÉCIMO.-** Procede el ofrecimiento de dichas viviendas a las personas integrantes de la lista de espera que se señalan a continuación:

### 35 URTE BAINO GUTXIAGOKOEN KUPOA/CUPO DE MENORES DE 35

<b>Etxebizitza/ Vivienda</b>	<b>Garajea/ Garaje</b>	<b>Trastelekua/ Trastero</b>
2 ATARIA, 1.C/ PORTAL 2, 1º C	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 1 sotoa Eskua:72 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 1 Mano: 72	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 1 sotoa Eskua: 101 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 1 Mano: 101
<b>Nortasun agiria/ Documento identidad</b>		
16080339G		
16080455M		
16080563K		
16080578J		
16080600N		

<b>Etxebizitza/ Vivienda</b>	<b>Garajea/ Garaje</b>	<b>Trastelekua/ Trastero</b>
2 ATARIA, E atikoa / PORTAL 2, ático E	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 3 sotoa Eskua: 181 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 3 Mano: 181	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 3 sotoa Eskua: 138 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 3 Mano: 138
<b>Nortasun agiria/ Documento identidad</b>		

16080619P
16080624J
16080636W
16080721H
16080729A

<b>Etxebizitza/ Vivienda</b>	<b>Garajea/ Garaje</b>	<b>Trastelekua/ Trastero</b>
2 ATARIA, 2.D / PORTAL 2, 2º D	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 2 sotoa Eskua: 103 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 2 Mano: 103	2 ATARIA Solairua: 1 Eskua: 10 / PORTAL 2 Planta: 1 Mano: 10
<b>Nortasun agiria/ Documento identidad</b>		
16080772T		
16080827D		
16080852B		
16080926Q		
16080979T		

<b>Etxebizitza/ Vivienda</b>	<b>Garajea/ Garaje</b>	<b>Trastelekua/ Trastero</b>
2 ATARIA, 2.H / PORTAL 2, 2º H	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 2 sotoa Eskua: 143 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 2 Mano: 143	2 ATARIA Solairua: 1 Eskua: 13 / PORTAL 2 Planta: 1 Mano: 13
<b>Nortasun agiria/ Documento identidad</b>		
16081144G		
16081230K		
16081251L		
16081258A		
16081349W		

**ZUZENBIDEZKO OINARRIAK****FUNDAMENTOS DE DERECHO**

**LEHENA.-** Sustapen horretako baldintza tekniko eta juridikoen pleguan, B) V.2 f) klausulan xedatutakoaren arabera, etxebizitzak familien eraketa egitaraura eta etxebizitzaren gainazalera egokitzen direla kontuan hartuta adjudikatuko dira. Gainera, behin etxebizitzak adjudikatu ondoren, ez zaie adjudikaziodunei elkarren arteko trukerik edo eskualdatzerik egiterik onartuko.

**BIGARRENA.-** Eusko Jaurlaritzaren Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2010eko azaroaren 3ko Aginduak, babes ofizialeko etxebizitzaren gehieneko prezioak zehazteari buruzkoa, xedatzen du bere 13 artikuluan errentamenduan esleitutako etxebizitza horien urteko gehieneko errenta etxebizitza horien eta eranskinen gehieneko salmenta prezioaren portzentaje bat zango dela. Era berean, 16 artikulua adierazten ditu portzentai horiek, honakoak dira:

- a) Gehienez 15.000 euroko diru-sarrerak dituzten bizikidetz-unitateak: %2,5.
- b) 15.000 eurotik gorako eta gehienez 21.000 euroko diru-sarrerak dituzten bizikidetz-unitateak: %3,2.
- c) 21.000 eurotik gorako eta gehienez 25.100 euroko diru-sarrerak dituzten bizikidetz-unitateak: %4.
- d) 25.100 eurotik gorako eta gehienez 30.000 euroko diru-sarrerak dituzten bizikidetz-unitateak: %4,7.
- e) 30.000 eurotik gorako eta gehienez 35.000 euroko diru-sarrerak dituzten bizikidetz-unitateak: %5,2.
- f) 35.000 eurotik gorako diru-sarrerak dituzten bizikidetz-unitateak: %5,7.

**HIRUGARRENA.-** Sustapen horretako baldintza tekniko eta juridikoen pleguan, B) V.2 f) klausulan xedatutakoaren arabera, hautatutako pertsonen zein etxebizitza egokitu zaien jakinaraziko zaie, eta hamabost eguneko

**PRIMERO.-** En base a lo dispuesto en el pliego de condiciones técnicas y jurídicas de la promoción, cláusula B) V.2 f), la adjudicación de las viviendas se realizará teniendo en cuenta la adecuación de la composición familiar al programa y a la superficie de la vivienda. Y que además una vez realizada la adjudicación de las viviendas no se admitirá el trasvase/intercambio de las mismas entre las personas adjudicatarias.

**SEGUNDO.-** La Orden de 3 de noviembre de 2010, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes del Gobierno Vasco, sobre determinación de los precios máximos de las viviendas de protección oficial, establece en su artículo 13 que la renta máxima anual inicial aplicable a esas viviendas adjudicadas en arrendamiento será un porcentaje del precio máximo de venta de las viviendas y anejos. Asimismo, el artículo 16 señala los porcentajes aplicables al precio máximo de venta, que son los siguientes:

- a) Unidades convivenciales con ingresos hasta 15.000 euros: 2,5%.
- b) Unidades convivenciales con ingresos superiores a 15.000 euros y hasta 21.000 euros: 3,2%.
- c) Unidades convivenciales con ingresos superiores a 21.000 euros y hasta 25.100 euros: 4%.
- d) Unidades convivenciales con ingresos superiores a 25.100 euros y hasta 30.000 euros: 4,7%.
- e) Unidades convivenciales con ingresos superiores a 30.000 euros y hasta 35.000 euros: 5,2%.
- f) Unidades convivenciales con ingresos superiores a 35.000 euros: 5,7%.

**TERCERO.-** En base a lo dispuesto en el pliego de condiciones técnicas y jurídicas de la promoción, cláusula B) V.2 g) se procederá a notificar a las personas seleccionadas la vivienda que les ha sido asignada,

epea eman, onetsi ala ezesten duten concediéndose un plazo de quince días para adierazteko. que comuniquen la aceptación o renuncia.

Pertsona horietako inork emandako epe Si ninguna de esas personas manifestara su horretan onespen ala ezesprenaren berririk aceptación o renuncia en el plazo otorgado de emango ez balute, etxebizitza eskuratzeari uko 15 días se entenderá que renuncian a la egiten diotela ulertuko da. vivienda.

Epe horretan etxebizitza hartzearen ezezkoa Si en el plazo fijado renunciaran expresamente espresuki adieraziko balu, udalak itxaron a la vivienda, el Ayuntamiento procederá a zerrendan legokiokeen hurrengoari eskainiko lioke. ofrecerla a quien, conforme a la lista de espera, corresponda.

**LAUGARRENA.-** Alkatetza-Udalburutzak **CUARTO.-** La Alcaldía-Presidencia está ahalmena du erabaki hau hartzeko. facultada para la adopción del presente acuerdo.

**IKUSITA:** Toki Araubideari buruzko Oinarriak **VISTOS:** Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora araupetzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 de las Bases del Régimen Local; Ley 2/2016, Legea; 2/2016 Legea, apirilaren 7koa, de 7 de abril, de instituciones locales de Euskadi; Ley 3/2015, de 18 de junio, de Euskadiko toki-erakunde amankomunei buruzkoa; 3/2015 Legea, ekainaren 18koa, vivienda; Ley 39/2015, de 1 de octubre, del etxebizitzarena; 39/2015 Legea, urriaren 1ekoa, Administrazio Publikoen Prozedura Procedimiento Administrativo Común de las Erkideari buruz; 40/2015 Legea, urriaren 1ekoa, Sektore Publikoaren eraentza Administraciones Públicas; Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Juridikoarena;; apirilaren 18ko 781/1986 LEDak Público;; R.D.L. 781/86, de 18 de abril, por el onetsitako testu bategina; Tokiko Erakundeen que se aprueba el texto refundido de las Antolaketa, Funtzionamendu eta Araubide disposiciones legales vigentes en materia de Juridikoaren Araudia onetsi zuen azaroaren régimen local; R.D. 2568/86, de 28 de 28ko 2568/1986 Errege Dekretua; 21-1. noviembre del Reglamento de Organización, Alango (1A-1B partzela) exekuzio unitatean Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Getxoko udalaren jabetzako lurzoruen gaineko Entidades Locales; pliego de condiciones azalera eskubidearen eraketa eta técnicas y jurídicas que rigen la constitución y kostubidezko ematea eta babes ofizialeko concesión a título oneroso del derecho de etxebizitza eta eranskinen (traste-tokiak eta ayuntamiento de Getxo y posterior adjudikazioa arautzen duten agiri tekniko eta anejos vinculados (trasteros y garajes) en la U.E. 21.1. de Alango (parcela 1A-1B), aplikagarria zaien araudia, eta baterako normativa aplicable relativa a viviendas de gainerako legeria. protección oficial y demás legislación concordante.

**HAUXE XEDATU DUT:****VENGO EN DISPONER:**

**LEHENENGOA.-** Ondoren adierazten diren **PRIMERO.-** Ofrecer las viviendas indicadas a etxebizitzak, 21.1 "Alango" EUn alokairuko continuación, de la promoción de 145 Babes Ofizialeko 145 Etxebizitzen Viviendas de Protección Oficial en alquiler en la sustapeneko, ondoren adierazten diren U.E. 21.1 "Alango", a las personas integrantes Itxaron zerrendako pertsoneri eskaintzea: de la lista de espera que se señalan:

### 35 URTE BAINO GUTXIAGOKOEN KUPOA/CUPO DE MENORES DE 35

<b>Etxebizitza/ Vivienda</b>	<b>Garajea/ Garaje</b>	<b>Trastelekua/ Trastero</b>
2 ATARIA, 1.C/ PORTAL 2, 1º C	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 1 sotoa Eskua:72 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 1 Mano: 72	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 1 sotoa Eskua: 101 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 1 Mano: 101
<b>Nortasun agiria/ Documento identidad</b>		
16080339G		
16080455M		
16080563K		
16080578J		
16080600N		

<b>Etxebizitza/ Vivienda</b>	<b>Garajea/ Garaje</b>	<b>Trastelekua/ Trastero</b>
2 ATARIA, E atikoa / PORTAL 2, ático E	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 3 sotoa Eskua: 181 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 3 Mano: 181	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 3 sotoa Eskua: 138 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 3 Mano: 138
<b>Nortasun agiria/ Documento identidad</b>		
16080619P		
16080624J		
16080636W		
16080721H		
16080729A		

Etxebizitza/ Vivienda	Garajea/ Garaje	Trastelekua/ Trastero
2 ATARIA, 2.D / PORTAL 2, 2º D	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 2 sotoa Eskua: 103 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 2 Mano: 103	2 ATARIA Solairua: 1 Eskua: 10 / PORTAL 2 Planta: 1 Mano: 10
<b>Nortasun agiria/ Documento identidad</b>		
16080772T		
16080827D		
16080852B		
16080926Q		
16080979T		

Etxebizitza/ Vivienda	Garajea/ Garaje	Trastelekua/ Trastero
2 ATARIA, 2.H / PORTAL 2, 2º H	2tik 8ra ATARIAK Solairua: 2 sotoa Eskua: 143 / PORTAL 2 a 8 Planta: Sótano 2 Mano: 143	2 ATARIA Solairua: 1 Eskua: 13 / PORTAL 2 Planta: 1 Mano: 13
<b>Nortasun agiria/ Documento identidad</b>		
16081144G		
16081230K		
16081251L		
16081258A		
16081349W		

**BIGARRENA:** Ebazpen hau pertsona horiei jakinaraziko zaie, 2. eranskinean dagoen ereduaren arabera, etxebizitza onesten ala ezesten duten adierazteko 15 eguneko epean.

**SEGUNDO:** Notificar la presente resolución a dichas personas, indicando que dispondrán de un plazo de 15 días para que presenten la aceptación o renuncia de la vivienda, según modelo adjunto como anexo nº 2.



Baldin eta pertsona horietatik inork ez badu etxebizitza onartzen, udalak eskainiko du itxaron zerrendako dagokienei, eta horrela itxaron zerrenda agortu arte.

**HIRUGARRENA:** Pertsona horiei agiri hauen kopia ematea, jakitun egon dadila eta ondorioak izateko:

-Sustapenaren baldintza juridiko eta teknikoan plegua, udalbatzak 2010eko irailaren 23an hartutako 136 erabakiaren bidez onetsia.

- "Lazora S.A. S.I.I."rekin sinatu beharreko kontratu pribatuaren eredu.

-Etxebizitzen gehieneko salmenta prezioak, Eusko Jaurlaritzaren behin-betiko kalifikazioaren arabera. Etxebizitzen errentak kalkulatzeko hartzen dira kontutan prezio horiek.

--Etxebizitzen errentei buruzko informazioa.

-Sustatzaileari datuak eta dokumentazioa bidaltzeko orria.

**LAUGARRENA:** Ebazpen hau "Lazora SA S.I.I."ri jakinaraziko zaio, 2016ko abuztuaren 1eko 3445/2016 Dekretuaren bidez onetsitako ereduaren arabera behar den kontratua sina dezan.

Formalizatutako kontratuari Eusko Jaurlaritzak eman beharko dio oniritzia. Oniritzi egokia eskuratu ezean, kontratua egingo da itxaron zerrendako dagokionarekin.

**BOSGARRENA:** Ebazpen hau udaleko Iragakien ohean eta web orrian ([www.getxo.eus](http://www.getxo.eus)) argitaratuko da.

Si ninguna de esas personas aceptara la vivienda, el Ayuntamiento la ofrecerá a las personas que corresponda de la lista de espera, y así sucesivamente hasta agotar la lista.

**TERCERO:** Dar copia a dichas personas, para su conocimiento y efectos, de los siguientes documentos:

- Pliego de condiciones técnicas y jurídicas de la promoción, aprobado por acuerdo de Pleno nº 136 de fecha 23.9.2010.

- Modelo de contrato privado a formalizar con "Lazora S.A. S.I.I."

-Precios máximos de venta de las viviendas, según calificación definitiva de Gobierno Vasco, los cuáles se tienen en cuenta para calcular las rentas de las viviendas.

-Información sobre rentas estimadas de las viviendas.

-Hoja para remitir datos y documentación a la promotora.

**CUARTO:** Dar traslado de la presente resolución a la mercantil "Lazora S.A. S.I.I." a fin de que proceda a la formalización del contrato correspondiente, según modelo aprobado por medio de Decreto nº 3445/2016 de fecha 1 de agosto de 2016.

El contrato formalizado habrá de ser visado por Gobierno Vasco. En caso de no obtener el visado el contrato se formalizará con quien corresponda de la lista de espera.

**QUINTO:** Publicar la presente resolución en el Tablón de Anuncios municipal y en la web municipal ([www.getxo.eus](http://www.getxo.eus)).

Dekretu hau alkateak eskuordetza emanda sinatu egingo da.

Agiri honek eskuz idatzitako sinadurarik ez izenperik ez duen arren, legezko balioa du. Getxoko Udalaren web-orrialdetik (<http://www.getxo.eus/> administrazio elektronikoko bulegoa) agiri honen benetako kopia eskuratu ahal duzu formatu digitalean, ezkerrean ageri den egiaztapen-kode segurua erabiliz

La firma de este Decreto se realizará por delegación del Alcalde

A pesar de no constar firmas manuscritas, este documento tiene validez legal. En la Página Web Municipal (<http://www.getxo.eus/> Oficina de Administración Electrónica) podrá obtener una copia auténtica de este documento en formato digital, mediante el Código Seguro de Verificación que aparece en el margen izquierdo.