



Getxo
UDALA • AYUNTAMIENTO



Fueros, 6
48992 GETXO (Bizkaia)
Tf: 94 466 00 44/45
Faxa: 94 466 00 46
ondarea@gexo.eus
<http://www.getxo.eus>



Finmatur:
Firmada:

LEIRE BILBAO FUENTE / Ondare, Kontratazio eta Erosketa Arduraduna / Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras) Data: 2022/03/02 Fecha: 02/03/2022
ALVARO GONZALEZ PEREZ (Zinegotzi eskurdea 2019/3214 Alkatearen Dekretuaren bitartez / Concejala delegada/ Delegación en Virtud del Decreto de Alcaldía 3214/2019) Data: 2022/03/03 Fecha: 03/03/2022

Cod. Validacion: GET/DEK/2022/900 mmxwzhEhja

Ebazpena / Resolución:	900 / 2022	Erref. / Ref.:	LB/IP/mg
Gaia / Asunto:	Manuel Gainza izeneko aparkaleku publikoan 19 egoiliar-plaza lehia-erregimenean esleitzeko eskatzaileen behin-behineko zerrenda onartzea eta argitaratzea (I. eranskina). / Aprobar y publicar la lista provisional de solicitantes para la asignación en régimen de concurrencia de 19 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público, denominado Manuel Gainza (anexo I).		
Arloa / Área:	ONDAREA / PATRIMONIO		
Interesduna / Interesado:			

Manuel Gainza izeneko aparkaleku publikoko egoiliarren plazak berritri esleitzeko beharra ikusita, eta

Habida cuenta de la necesidad planteada de asignar nuevamente las plazas de residentes del aparcamiento de carácter público, denominado Manuel Gainza ; y

EGITATEZKO AURREKARIAK

ANTECEDENTES DE HECHO

LEHENENGOA.- Udala Manuel Gainza izeneko izaera publikoko aparkalekuaren titularra da, eta 116 errotazio-plaza ditu P-1 eta P-2an, 40 abonatu P-2an eta 86 egoiliar P-3an. (Ondasun eta Eskubideen Udala Inbentarioa/Ondasun Higiezina, 85 zk.).

PRIMERO.- El Ayuntamiento es titular del aparcamiento de carácter público, denominado Manuel Gainza dotado de 116 plazas de rotación en P-1 y P-2, 40 de abonados en P-2 y 86 de residente en P-3. (Inventario Municipal de Bienes y Derechos / Bien Inmueble nº 85).

BIGARRENA.- 232 / 2022 Dekretuaren bidez, Manuel Gainza izeneko aparkaleku publikoan 19 plaza lehia-erregimenean esleitzeko espedientari hasiera ematea erabaki zen.

SEGUNDO.- A través del Decreto 232 / 2022 se acordó incoar expediente para la asignación en régimen de concurrencia de 19 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público, denominado Manuel Gainza.

HIRUGARRENA.- Manuel Gainza izeneko P-2ko abonatuentzako 40 plaza eta aparkaleku publikoko P-3ko egoiliarrentzako 86 plaza lehia-erregimenean esleitzeko deialdiaren 10.1 klausulak honako hau adierazten du:

TERCERO.- La cláusula 10.1 de la Convocatoria para la Asignación en régimen de concurrencia de 40 plazas para abonados en P-2 y 86 plazas de residentes en P-3 sitas en el aparcamiento de carácter público, denominado Manuel Gainza señala lo siguiente:

“Lehenengo fasean 1. ERANSKINEAN adierazitako eragin-eremuan bizi diren egoiliarrentzako partzelak soilik eskatu ahal izango dira.

Lehen eskatzaileekin egoiliarrentzat utzitako aparkaleku-plaza guztiak ez badira bete, automatikoki Getxoko Udalerrri guztira handituta geratuko da eragin-eremua.

Handitzen bada, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, Getxoko Udaletxeko Ediktu taulan, webgunean eta gainerako ohiko tokietan iragarriko da. Dagokion iragarkian, eskaerak aurkezteko epea noiz hasi eta noiz amaitzen den jakinaraziko da. 15 eguneko epea egongo da horretarako. Eskatzaileek plegu honetan jasotzen diren baldintzak beteko dituzte.”

LAUGARRENA.- Manuel Gainza izeneko P-2ko abonatuentzako 40 plaza eta aparkaleku publikoko P-3ko egoiliarrentzako 86 plaza lehia-erregimenean esleitzeko deialdiaren 11.2 klausulak honako hau adierazten du:

“Aurreko epean amaitu ondoren, zozketa egingo da, eta zozketan zehaztuko dira plaza eskuratu duten eskariak zeintzuk diren (zozketa egingo da egindako eskari kopurua egoiliarrentzako plaza kopurua baino handiagoa bada).

Era berean, zozketak zehaztuko du zein den egoiliar bakoitzari emandako plaza.

BOSTGARRENA.- 1564/2021 Dekretuaren bidez, Zozketa Publikoaren Oinarriak onartzea erabaki zen, P-2ko abonatuentzako 40 plaza eta aparkaleku publikoko P-3ko 86 egoiliar-plaza gotea.

En la primera fase únicamente podrán solicitar parcela para residentes lo que residan en el Área de Influencia señalada en el ANEXO N° 1.

En caso de que con la primera relación de solicitante no se hubiere cubierto la totalidad de las plazas de aparcamiento reservadas a residentes, quedará automáticamente ampliada el área de influencia a todo el Municipio de Getxo.

En caso de que se produjera dicha ampliación, mediante publicación de anuncios en el Boletín oficial de Bizkaia, Tablón de Edictos del Ayuntamiento de Getxo, página web del mismo y demás lugares de costumbre. En el anuncio correspondiente se informará sobre las fechas de inicio y finalización de la presentación de solicitudes que será de 15 días. Los/as solicitantes cumplirán los requisitos recogidos en el presente pliego.”

CUARTO.- La cláusula 11.2 de la Convocatoria para la Asignación en régimen de concurrencia de 40 plazas para abonados en P-2 y 86 plazas de residentes en P-3 sitas en el aparcamiento de carácter público, denominado Manuel Gainza señala lo siguiente:

“Una vez finalizado el plazo anterior se procederá a celebrar el sorteo que determinará cuales de entre las solicitudes presentadas (en caso de que haya más solicitudes que parcelas de residentes) acceden.

Asimismo el sorteo determinará la parcela asignada.

QUINTO.- A través del Decreto se acordó 1564 / 2021 aprobar las Bases del Sorteo Público para la asignación en régimen de concurrencia de 40 plazas para abonados en P-2 y de 86 plazas de residentes en P-3 sitas en el aparcamiento de carácter público.

ZUZENBIDEZKO OINARRIAK

LEHENENGOA.- Getxoko udalerriko Telletxe, Bolue eta Euskal Herria kaleek bat egiten duten Algorta auzoan kokatutako "Manuel Gainza" lurpeko aparkalekuaren erabilera, gozamen, funtzionamendu eta mantentzeari buruzko Erregelamenduaren 1. artikulua araberak (Getxoko Udalaren 2020ko urriaren 29ko 127. Osoko Bilkuraren Erabakiaren bidez onartu zen hasiera batean), hauxe da helburua: "Manuel Gainza" auzoko lurpeko aparkalekuaren erabilera, gozamen, funtzionamendu eta mantentze erregimena arautzea. Telletxe, Bolue eta Euskal Herria kaleak

BIGARRENA.- Toki Korporazioen Zerbitzuen Erregelamendua onartzen duen 1955eko ekainaren 17ko Dekretuaren 33. artikulua: Toki-korporazioek zerbitzu ororen araudian zehaztuko dituzte erabiltzaileen prestazio-, egoera-, betebehar- eta eskubide-modalitateak, eta, osorik garatu behar ez badira, Administrazioaren ordezkariak bere gain hartzen duenaren modalitateak

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Según el artículo 1 del Reglamento de uso, disfrute, funcionamiento y mantenimiento del aparcamiento subterráneo "Manuel Gainza" ubicado en el barrio de Algorta en la confluencia de las calles Telletxe, Bolue y Euskal Herria del municipio de Getxo aprobado inicialmente en virtud de Acuerdo Plenario del Ayuntamiento de Getxo nº 127, de 29.10.2020 tiene por objeto: *regular el régimen de uso, disfrute, funcionamiento y mantenimiento del aparcamiento subterráneo "Manuel Gainza" ubicado en el barrio de Algorta en la confluencia de las calles Telletxe, Bolue y Euskal Herria del municipio de Getxo.*

SEGUNDO.- De conformidad con el art. 33 del Decreto de 17 de junio de 1955 por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones locales: *Las Corporaciones locales determinarán en la reglamentación de todo servicio que establezcan las modalidades de prestación, situación, deberes y derechos de los usuarios y, si no se hubieren de desarrollar íntegramente, de quien asumiere la prestación en vez de la Administración.*

HIRUGARRENA. Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 92. artikulua eta 2014ko otsailaren 26ko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014/23 (EB) eta 2014/24 (EB) Zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora, eta toki erakundeen kontratazio alorrari buruz hauxe dago adierazita:

9. *Toki-entitateetako alkateen eta lehendakarien eskumena izango da haietan kontratu pribatuak egitea, bai eta toki-entitateen ondasunen gaineko emakidak adjudikatzea eta ondareari buruzko legearen mendeko ondasun higiezinak eta eskubideak eskuratzea ere, baldin eta lizitazioaren oinarritzko aurrekontua ez bada, 100.1. artikuluan zehaztutako baldintzekin bat, aurrekontuko baliabide arrunten % 10 baino handiagoa eta hiru milioi euro baino gehiago; ondarea besterentzea ere beren eskumena izango da, balioa ez bada ehuneko edo zenbateko hori baino handiagoa.*

LAUGARRENA.- Alkate-udalburuak ahalmena du erabaki hau hartzeko.

IKUSI DIRA: Apirilaren 2ko 7/85 Legea, toki araubidearen oinarriena; Administrazio publikoen administrazio prozedura erkidearen 39/2015 Legea; Toki erakundeen ondasunen araubidea (1372/1986 ERREGE DEKRETU bidez onetsitakoa, 13 6 1986 zenbakiduna); 1955eko ekainaren 17ko Dekretua, toki-korporazioen zerbitzuen araudia onartzen duena, Getxoko udalerriko Telletxe, Bolue eta Euskal Herria kaleek bat egiten duten Algorta auzoan kokatutako "Manuel Gainza" lurpeko aparkalekuaren erabilera, gozamen, funtzionamendu eta mantentze araudia, hasiera batean onetsia, eta gainerako legeria:

TERCERO.- La Disposición adicional segunda de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 señala las Competencias en materia de contratación en las Entidades Locales:

9. *En las entidades locales corresponde a los Alcaldes y a los Presidentes de las Entidades Locales la competencia para la celebración de los contratos privados, así como la adjudicación de concesiones sobre los bienes de las mismas y la adquisición de bienes inmuebles y derechos sujetos a la legislación patrimonial cuando el presupuesto base de licitación, en los términos definidos en el artículo 100.1, no supere el 10 por ciento de los recursos ordinarios del presupuesto ni el importe de tres millones de euros, así como la enajenación del patrimonio, cuando su valor no supere el porcentaje ni la cuantía indicados.*

CUARTO.- Que, la Alcaldía-Presidencia está facultada para la adopción del presente acuerdo; y,

VISTOS: Ley 7/85, de 2 de Abril, de Bases del Régimen Local; Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; Reglamento De Bienes De Las Entidades Locales (aprobado por REAL DECRETO 13 6 1986, núm. 1372/1986); Ley 2/2016, de 7 de abril, de Instituciones Locales de Euskadi; Decreto de 17 de junio de 1955 por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones locales; Reglamento de uso, disfrute, funcionamiento y mantenimiento del aparcamiento subterráneo "Manuel Gainza" ubicado en el barrio de Algorta en la confluencia de las calles Telletxe, Bolue y Euskal Herria del municipio de Getxo aprobado inicialmente en virtud de Acuerdo Plenario del Ayuntamiento de Getxo nº 127, de 29.10.2020) y demás legislación concordante:

ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA.- Manuel Gainza izeneko aparkaleku publikoan 19 egoiliar-plaza lehia-erregimenean esleitzeko eskatzaileen behin-behineko zerrenda onartzea eta argitaratzea (I. eranskina).

BIGARRENA.- 564/2021 Dekretuan onartutako oinarrien arabera esleitzeko zozketa publikoa **2022ko martxoaren 11n egingo da, goizeko 11: 00etan**, Getxoko Udaletxeko Osoko Bilkuren Aretoan.

HIRUGARRENA. Ebazpen hau ediktuen taulan eta udal webgunean argitaratuko da, publizitate ondorio egokietarako

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- Aprobar y publicar la lista provisional de solicitantes para la asignación en régimen de concurrencia de 19 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público, denominado Manuel Gainza (anexo I).

SEGUNDO.- El Sorteo Público para la asignación conforme a las Bases aprobadas en el Decreto 1564 / 2021 se celebrará el próximo día **11 de marzo de 2022, a las 11:00 de la mañana** en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo.

TERCERO.- Proceder a la publicación la presente resolución en el Tablón de Edictos y en la página web municipal a los efectos de publicidad oportunos.

Ebazpena hau Alkatearen eskuordetzaren bidez eman da

Agiri honek eskuz idatzitako sinadurarik ez izenperik ez duen arren, legezko balioa du. Getxoko Udalaren web-orrialdetik (<http://www.getxo.eus/> administrazio elektronikoko bulegoa) agiri honen benetako kopia eskuratu ahal duzu formatu digitalean, ezkerrean ageri den egiaztapen-kode segurua erabiliz

Esta Resolución se ha adoptado por Delegación de la Alcaldesa

A pesar de no constar firmas manuscritas, este documento tiene validez legal. En la Página Web Municipal (<http://www.getxo.eus/> Oficina de Administración Electrónica) podrá obtener una copia auténtica de este documento en formato digital, mediante el Código Seguro de Verificación que aparece en el margen izquierdo.