



<b>Ebazpena / Resolución:</b>	<b>4538 / 2025</b>	<b>Erref. / Ref.:</b>	<b>LB/JV AP.GAINZA</b>
<b>Gaia / Asunto:</b>	<b>Esleipenen zerrenda onartzea. Horretarako, Manuel Gainza (P-3) izeneko aparkaleku publikoko egoiliarren itxaron-zerrenda erabiliko da. Zerrenda hori ebazpen honekin batera doa, III. eranskinean//Aprobar la lista de asignaciones utilizando para ello la lista de espera de plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado Manuel Gainza (P-3), la cual se adjunta a la presente Resolución en Anexo III.</b>		
<b>Arloa / Área:</b>	<b>ONDAREA / PATRIMONIO</b>		
<b>Interesduna / Interesado:</b>	<b>COBO GOIRIENA ANA MARIA / RODRIGUEZ BERGARECHE FERNANDO / PALMA ZAYAS JON ... y otros...</b>		

Kontuan hartu da MANUEL GAINZA (P-3) izeneko aparkaleku publikoan dauden 86 egoiliar plaza lehia-erregimenean esleitzeko hasitako espedientea.

Habida cuenta del expediente incoado para la asignación en régimen de concurrencia de 86 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado MANUEL GAINZA (P-3).

### AURRERAKARIAK

### ANTECEDENTES

**I.-** Martxoaren 18ko 1404/2025 Ebazpenaren bidez, Manuel Gainza (P-3) izeneko aparkaleku publikoan dauden 86 egoiliar plaza lehia-araubidean esleitzeko espedientea hasia erabaki zen, eta esleipen horren deialdia onartu zen.

**I.-** Por Resolución nº 1404/2025, de 18 de marzo, se acordó incoar expediente para la asignación en régimen de concurrencia de 86 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado Manuel Gainza (P-3), aprobándose la convocatoria de la citada asignación.

**II.-** 2025eko martxoaren 24an, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu zen Manuel Gainza (P-3) izeneko aparkaleku publikoan dauden 86 egoiliar plaza lehia-erregimenean esleitzeko espedientearen deialdia.

**II.-** Con fecha de 24 de marzo de 2025 tuvo lugar la publicación de la convocatoria en el expediente para la asignación en régimen de concurrencia de 86 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado Manuel Gainza (P-3) en el Boletín Oficial de Bizkaia.

**III.-** 2025eko apirilaren 14an amaitu zen eskabideak aurkezteko epea.

**III.-** Con fecha 14 de abril de 2025 finalizó el plazo de presentación de solicitudes.

**IV.-** Erantzukizunpeko adierazpen bidez aurkeztutako 88 eskaerak egiaztatu ondoren, eskatzaileen zerrenda egin zen.

**IV.-** Comprobadas las 88 solicitudes presentadas mediante declaración responsable, se procedió a elaborar el listado de solicitantes.

**V.-** Maiatzaren 9ko 2556/2025 Ebazpenaren bidez, Manuel Gainza (P-3) izeneko aparkaleku publikoan dauden 86 egoiliar plaza lehia-araubidean esleitzeko zozketan parte hartzeko eskatzaileen zerrenda onartu zen.

Gainera, onartutako eskatzaileen zerrenda osatzen dutenen artean, Zozketa Publikoaren oinarriak onartu ziren.

**VI.-** 2025eko maiatzaren 20an, 11:00etan, zozketa publikoa egin zen Santa Klara eraikineko batzordeen aretoan.

**VII.-** Zozketa egin ondoren, eta emaitza ikusita, Udalak beharrezko egiaztapenak egin ditu, eskatutako baldintzak betetzen direla egiaztatzeko.

**VIII.-** Ekainaren 13ko 3189/2025 Ebazpenaren bidez, Manuel Gainza (P-3) izeneko aparkaleku publikoan dauden egoiliarren plazen esleipen-zerrenda onartu zen.

Era berean, etorkizunean egoiliarren esleitzeko itxaronzerrenda onartu zen.

**IX.-** I. eranskinean aipatzen diren esleipendunek ez dituzte ordaindu beharreko zenbatekoak (kuota, txartela edo fidantza), nahiz eta horretarako errekerimendua egin zaien.

**X.-** II. eranskinean adierazitako pertsonen uko egin diete esleitutako plazei (pertsona batzuek uko egin diete prozedura honetan esleitutako plazei, eta beste batzuek uko egin diete esleipen-prozedura honen hasieran betetzen zituzten plazei).

**XI.-** 2025eko ekainaren 30ean, Manuel Gainza aparkalekuko 8 plaza hutsik geratu ziren, esleitzeko epea amaitu zelako.

**XII.-** Itxaron-zerrendan dagoen eskatzailea: Ainara Gandiaga Pérez de Albéniz andreak ez

**V.-** Mediante la Resolución 2556/2025, de 9 de mayo, se aprobó la lista de solicitantes para formar parte del sorteo para la asignación en régimen de concurrencia de 86 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado Manuel Gainza (P-3).

Además se aprobaron las Bases del Sorteo Público entre los integrantes de la lista de solicitantes admitidos.

**VI.-** El pasado día 20 de mayo de 2025, a las 11:00 horas, en la Sala de Comisiones del Edificio de Santa Clara, se procedió al sorteo público.

**VII.-** Realizado el sorteo y a la vista del resultado del mismo se han realizado las comprobaciones oportunas por parte del Ayuntamiento para verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos.

**VIII.-** Mediante Resolución nº 3189/2025, de 13 de junio, se procedió a aprobar la lista de asignaciones de plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado Manuel Gainza (P-3).

Asimismo, se aprobó la lista de espera para futuras asignaciones de residentes.

**IX.-** Los asignatarios que se citan en el Anexo I no han procedido al abono de las cantidades a ingresar (cuota, tarjeta o fianza) a pesar de haber sido debidamente requeridos para ello.

**X.-** Las personas señaladas en el Anexo II han renunciado a las plazas asignadas (algunas personas han renunciado a las plazas asignadas en este procedimiento y otras a las plazas que ocupaban al inicio de este procedimiento de asignación).

**XI.-** Con fecha 30.06.2025 quedaron vacantes, por fin del plazo de asignación, 8 plazas del aparcamiento Manuel Gainza.

**XII.-** La solicitante en lista de espera Dña.







- *Gidabaimena indarrean izatea.*
- *Turismo-ibilgailu baten titular edo erabiltzaile eskusiboa edo horren baliokidea izatea trakzio mekanikoko ibilgailuen gaineko zergaren ondorioetarako.*
- *Indarreko legedian ezarritako ezintasun edo bateraezintasun kausetako batean ez egotea.*
- *Tener permiso de conducir en vigor.*
- *Ser titular o usuario exclusivo de un vehículo turismo o equivalente a efectos del impuesto sobre vehículos de tracción mecánica.*
- *No hallarse incurso en ninguna de las causas de incapacidad o incompatibilidad establecidas en la legislación vigente.*

**II.-** Manuel Gainza (P-3) izeneko aparkaleku publikoan dauden 86 egoiliar plaza lehia bidez esleitzeko espedientearen deialdiak honako hau xedatzen du 5. eta 6. klausulan:

#### 5.- ORDAINDU BEHARREKO PREZIOAK.

*Lurzatiaren esleipena sinatu aurretik, Manuel Gainza Aparkalekuaren Barne Erregimeneko Araudian adierazitako zenbatekoa ordaindu beharko dute. Gaur egun, zenbateko hori urteko kuota baten ordainketa aurreratua da, 1.016,40 € (BEZa barne), Getxoko Udalak adierazitako kontuan banku-transferentzia eginez.*

*Halaber, esleipena formalizatu aurretik, egoiliar-txartela ordaindu beharko dute, jaulkipen gisa, instalazioa erabili ahal izateko; gaur egun 3,00 euro dira, BEZa barne. Zenbateko hori ez da inola ere itzuliko.*

*Txartel hori matrikularako izendatua eta besterenezina da, eta ezin da beste ibilgailu baterako erabili Udalaren alde aurreko baimenik gabe.*

*Ordaintzeko epeak ez badira betetzen, esleipenaren ebazpena eta horren ondoriozko ebazpena zozketaren hurrenkeraren arabera egin ahal izango da.*

#### 6.- FIDANTZA.

**II.-** La convocatoria en el expediente para la asignación en régimen de concurrencia de 86 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado Manuel Gainza (P-3) determina en su cláusula 5 y 6 que:

#### 5.- PRECIOS A ABONAR.

*Antes de la firma de la asignación de la parcela deberán proceder al abono de la cantidad señalada en el Reglamento de Régimen Interno del Aparcamiento Manuel Gainza. En la actualidad dicha cantidad es el pago adelantado de una cuota anual, 1.016,40 € (IVA incluido), mediante transferencia bancaria en la cuenta señalada por el Ayuntamiento de Getxo.*

*Deberá abonar, antes de la formalización de la asignación, la cantidad de 3 euros (IVA incluido) por la emisión de la tarjeta de residente, indispensable para utilizar la instalación. Este importe no será reembolsable en ningún caso.*

*Dicha tarjeta es nominal a la matrícula e intransferible no pudiendo hacer uso de la misma para otro vehículo sin la previa autorización del Ayuntamiento.*

*El incumplimiento de cualquiera de los plazos de ingreso podrá dar lugar a la resolución de la asignación y la consiguiente asignación conforme al orden del sorteo (o listado de espera, en su caso).*

#### 6.- FIANZA.

Erabiltzaile egoiliarrek, erabilerari buruzko barne-erregelamenduaren arabera hartutako betebeharrak betetzen dituztela bermatzeko, fidantza bat eratu beharko dute, hilabeteko okupazioaren zenbatekoaren baliokidea, BEZik gabe; zenbateko hori 70 eurokoa izango da. Fidantza banku-transferentzia bidez egingo da, esleipena sinatu aurretik Getxoko Udalak adierazitako kontuan.

Fidantza epea amaitu eta esleipendunak zerbitzutik eratorritako betebeharrak guztiak bete ondoren itzuliko da.

**III.-** Manuel Gainza (P-3) izeneko aparkaleku publikoan dauden 86 egoiliar plaza lehia bidez esleitzeko espedientearen deialdiak honako hau xedatzen du 10. klausulan:

10.8. Itxaron-zerrendari esleitutako kasuetarako prozedura.

Partzelak hutsik badaude eta itxaron-zerrenda osatzen duten pertsonen esleitzen bazaizkie, aurreko ataletan adierazitako urratsak egingo dira, zozketari buruzko 11.2 puntuan adierazitakoa izan ezik.

Esleipenak eskaera-dataren ordenari jarraituz egingo dira.

**IV.-** Manuel Gainza (P-3) izeneko aparkaleku publikoan dauden 86 egoiliar plaza lehia bidez esleitzeko espedientearen deialdiak honako hau xedatzen du 2. klausulan:

Deialdi hau arautzen duen prozedura berria hasten den egunean plaza esleituta duten pertsonen, hau da, kontratua indarrean dutenek, prozedura berrian parte hartu ahal izango dute, eta betetzen duten plazari uko egin beharko diote, prozedura berri honetan esleipendun izanez gero.

**V.-** Alkate-udalburuak ahalmena du erabaki hau hartzeko.

Las personas usuarias residentes, a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas acorde con el reglamento interno de uso, estarán obligados a constituir una fianza equivalente al importe de un mes de ocupación IVA excluido, dicho importe asciende a 70 euros. La fianza se realizará mediante transferencia bancaria en la cuenta señalada por el Ayuntamiento de Getxo antes de la firma de la asignación.

La devolución de la fianza se realizará una vez vencido el plazo y cumplidas por el/la adjudicatario/a todas sus obligaciones derivadas del servicio.

**III.-** La convocatoria en el expediente para la asignación en régimen de concurrencia de 86 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado Manuel Gainza (P-3) determina en su cláusula 10 que:

10.8. Procedimiento en caso de asignaciones a Lista de Espera.

En caso de vacantes de parcelas y asignaciones a personas integrantes de la Lista de Espera se seguirán los pasos señalados en los apartados anteriores con la excepción de lo señalado en el punto 10.3 sobre sorteo.

Las asignaciones se realizarán siguiendo el orden de la fecha de solicitud.

**IV.-** La convocatoria en el expediente para la asignación en régimen de concurrencia de 86 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado Manuel Gainza (P-3) determina en su cláusula 2 que:

Las personas con plaza asignada en la fecha de inicio del nuevo procedimiento que regula la presente convocatoria, es decir, con contrato vigente, podrán tomar parte en el nuevo procedimiento debiendo renunciar a la plaza que ocupan si resultasen adjudicatarias en este nuevo procedimiento.

**V.-** La Alcaldía-Presidencia está facultada para la adopción del presente acuerdo.



**IKUSI DIRA:** 7/85 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen; 39/2015 Legea, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearena; Toki Erakundeen Ondasunen Erregelamendua (1986ko ekainaren 6ko 1372/1986 ERREGE DEKRETUAREN bidez onartua); 2/2016 Legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa; 1955eko ekainaren 17ko Dekretua, Toki Korporazioen Zerbitzuen Erregelamendua onartzen duena; Manuel Gainza aparkalekuaren Barne Araubideko Erregelamendua (2020ko urriaren 29ko Getxoko Udalaren Osoko Bilkuraren 127. zenbakiko Erabakiaren bidez hasieran onartua), Manuel Gainza (P-3) izeneko aparkaleku publikoan dauden 86 egoiliar plaza lehia-araubidean esleitzeko deialdia, eta bat datorren gainerako legeria.

### XEDATZEN DUT

**LEHENENGOA.-** Esleipenetik kanpo uztea I. eranskinean aipatutako esleipenak, ordaindu beharreko kopuruak (kuota, txartela edo fidantza) ez ordaintzeagatik.

**BIGARRENA.-** II. eranskinean adierazitako pertsonen eskaera egin ondoren esleitutako plazei uko egitea onartzea.

**HIRUGARRENA.-** Ainara Gandiaga Pérez de Albéniz Andrea baztertzea, deialdiaren 3. klausulan adierazitako baldintzak ez betetzeagatik.

**LAUGARRENA.-** Esleipenen zerrenda onartzea. Horretarako, Manuel Gainza (P-3) izeneko aparkaleku publikoko egoiliarren itxaron-zerrenda erabiliko da. Zerrenda hori ebazpen honekin batera doa, III. eranskinean.

**VISTOS:** Ley 7/85, de 2 de Abril, de Bases del Régimen Local; Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; Reglamento De Bienes De Las Entidades Locales (aprobado por REAL DECRETO 13 6 1986, núm. 1372/1986); Ley 2/2016, de 7 de abril, de Instituciones Locales de Euskadi; Decreto de 17 de junio de 1955 por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones locales; Reglamento de Régimen Interno del Aparcamiento Manuel Gainza (aprobado inicialmente en virtud de Acuerdo Plenario del Ayuntamiento de Getxo nº 127, de 29.10.2020), convocatoria para la asignación en régimen de concurrencia de 86 plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado Manuel Gainza (P-3) y demás legislación concordante:

### DISPONGO

**PRIMERO.-** Excluir de la asignación los asignatarios citados en el Anexo I debido a no haber abonado las cantidades (cuota, tarjeta o fianza) a ingresar.

**SEGUNDO.-** Aceptar las renunciaciones a las plazas asignadas tras la solicitud de las personas señaladas en el Anexo II.

**TERCERO.-** Excluir a la solicitante Dña. Ainara Gandiaga Pérez de Albéniz por la falta de cumplimiento de los requisitos señalados en la cláusula 3ª de la convocatoria.

**CUARTO.-** Aprobar la lista de asignaciones utilizando para ello la lista de espera de plazas de residentes sitas en el aparcamiento de carácter público denominado Manuel Gainza (P-3), la cual se adjunta a la presente Resolución en Anexo III.



**BOSTGARRENA.-** Ebazpen hau jakinarazi eta 10 egun baliioduneko epean, banku-transferentzia bidez honako zenbateko hau ordaintzeko eskatzen zaie hautatuei:

- hilabeteko fidantza, berme gisa: 70 euro.

Horretarako, banku-transferentzia bat egin beharko dute udal-titulartasuneko kontu honetan:

CAIXABANK: ES29 2100 8686 8702 0007 5527

Transferentziaren kontzeptuan honako hau zehaztu behar da:

- MANUEL GAINZAren fidantza
- Interesdunaren NANa
- Esleitutako partzela-zenbakia.

Fidantza jarri ondoren, interesduna Udalarekin harremanetan jarri beharko da (Ondare Arloa: 944660044/45), dagokion kontratua formalizatzeko hitzordua adosteko.

Epea igaro eta gordailua egin ez bada, esleipenduna baztertu egingo da.

**SEIGARRENA.-** Ondoren adierazitako zenbatekoak kontratuak formalizatu ondoren ordainduko dira:

- Manuel Gainza Aparkalekuaren Barne Erregimeneko Erregelamenduan jasotako zenbatekoa ordaintzea, gaur egun lehen urteko kuota aurreratuta, 1.016,40 € (BEZA barne).
- sartzeko txartel kodetua ordaintzea, 3 euro (BEZA barne).

Lehenengo ordainketaren kasuan, plaza baten esleipendunak aukeratu beharko du urte bati (1) dagokion kuota aldeztatik ordaintzea edo hurrengo kuotak banku-helbideratzearen

**QUINTO.-** Se requiere a los seleccionados a que procedan, en el plazo de 10 días hábiles desde la notificación de esta resolución, al abono mediante transferencia bancaria de la siguiente cantidad:

- la fianza de un mes cómo garantía: 70 euros.

Para ello deberán realizar una transferencia bancaria en la siguiente cuenta de titularidad municipal:

CAIXABANK: ES29 2100 8686 8702 0007 5527

Especificando en el concepto de la transferencia lo siguiente:

- Fianza MANUEL GAINZA
- DNI del interesado
- Número de parcela asignada.

Una vez depositada la fianza, la persona interesada deberá ponerse en contacto con el Ayuntamiento (Área de Patrimonio: 944660044/45) para concertar cita para la formalización del correspondiente contrato.

Si transcurrido el plazo sin que se efectúe el depósito se procederá a la exclusión del adjudicatario correspondiente.

**SEXTO.-** El pago de las cantidades señaladas a continuación se realizaran una vez formalizados los correspondientes contratos:

- el pago de la cantidad recogida en Reglamento de Régimen Interno del Aparcamiento Manuel Gainza, actualmente la cuota del primer año por adelantado, 1.016,40 € (IVA incluido).
- el abono de la tarjeta codificada de acceso, 3 euros (IVA incluido).

En el caso del primero de los abonos, la persona adjudicataria de una plaza deberá elegir entre realizar el abono de la cuota correspondiente a un (1) año por adelantado,



bidez ordaintzea. Kontratua sinatzen den unean egingo da aukera hori.

Udalak dagozkion likidazioak igorriko ditu, dela bankuak esleipendunak emandako kontu-zenbakiaren bidez, dela ordainketa-gutun bidez, aldez aurreko ordainketaren kasuan.

Udalak ezin baditu adjudikaziodunaren erantzukizuna dela-eta kobrantzak egin, interesduna baztertzea eta kontratua suntsiaraztea erabakiko da.

**ZAZPIGARRENA.-** Prozedura hau hasten den egunean lanpostua esleituta duten pertsonak, hau da, kontratua indarrean dutenek, prozedura berri honetan esleipendun izan badira, idatziz uko egin beharko diote betetzen duten plazari.

**ZORTZIGARRENA.-** Ebazpen hau udalaren webgunean argitaratzea, dagozkion publizitate-ondorioetarako.

Ebazpen hau interesdunari jakinaraztea.

o abonar las sucesivas cuotas mensualmente mediante domiciliación bancaria. Esta opción se realizará en el momento de la firma del contrato.

Desde el Ayuntamiento se girarán las correspondientes liquidaciones, ya sea por el banco al número de cuenta facilitado por el adjudicatario o mediante carta de pago en el caso del pago por adelantado.

En el caso de que el Ayuntamiento no pueda realizar los cobros por responsabilidad del adjudicatario, se acordará la exclusión de la persona interesada y la resolución del contrato.

**SÉPTIMO.-** Las personas con plaza asignada en la fecha de inicio de este procedimiento, es decir, con contrato vigente, que han resultado adjudicatarias en este nuevo procedimiento deberán renunciar por escrito a la plaza que ocupan.

**OCTAVO.-** Proceder a la publicación de la presente resolución en la página web municipal a los efectos de publicidad oportunos.

Notificar esta resolución a las partes interesadas.

Ebazpena hau Alkatearen eskuordetzaren bidez eman da

Esta Resolución se ha adoptado por Delegación de la Alcaldesa

Agiri honek eskuz idatzitako sinadurarik ez izenperik ez duen arren, legezko balioa du. Getxoko Udalaren web-orrialdetik (<http://www.getxo.eus/> administrazio elektronikoko bulegoa) agiri honen benetako kopia eskuratu ahal duzu formatu digitalean, ezkerrean ageri den egiaztapen-kode segurua erabiliz

A pesar de no constar firmas manuscritas, este documento tiene validez legal. En la Página Web Municipal (<http://www.getxo.eus/> Oficina de Administración Electrónica) podrá obtener una copia auténtica de este documento en formato digital, mediante el Código Seguro de Verificación que aparece en el margen izquierdo.

