

CUANTIFICACION DE LA OFERTA RESIDENCIAL SEGÚN METODO ESTABLECIDO EN EL PLAN TERRITORIAL PARCIAL . BASE ESTADISTICA DE LA POBLACION DEL PADRON MUNICIPAL - PERIODOS CONSIDERADOS PARA ESTABLECER LA EVOLUCION DE LA POBLACION QUINQUENIOS 91-06 96-11 Y 91-11 . EVOLUCION DE LA POBLACION CALCULADA SEGUN ALTERNATIVAS DEL ESTUDIO MUNICIPAL . EVOLUCION DEL TAMAÑO MEDIO FAMILIAR SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL PLAN TERRITORIAL PARCIAL. EGOITZA ESKAINTZAREN ZENBAKETA LZPAK EZARRITAKO METODOAREN ARABERA. UDAL ERROLDAREN OINARRI ESTADISTIKOAK. BILAKAERAK: UDAL IKERKETAREN JOERAK ETA BOSTURTEKOEN JOERAK. FAMILIAREN TAMAINUAREN BATAZBESTEKO BILAKAERA LZPAREN METODOAREKIN KALKULATUA.

EVOLUCION DE LA POBLACION.	BIZTANLERIAREN BILAKAERA	SEGÚN ESTUDIO MUNICIPAL PESIMISTA UDAL IKERKETA PESIMISTAREN ARABERA	SEGÚN ESTUDIO MUNICIPAL TENDENCIAL UDAL IKERKETA JOERAREN ARABERA	SEGÚN ESTUDIO MUNICIPAL OPTIMISTA UDAL IKERKETA OPTIMISTAREN ARABERA	SEGÚN EVOLUCION POBLACION MODIFICACION DOT - TRES QUINQUENIOS 91-06 BIZTANLERIAREN EBOLUZIOA LAGAREN ALDAKETAREN ARABERA – HIRU BOSTURTEKO 91-06	SEGÚN EVOLUCION POBLACION MODIFICACION DOT - TRES QUINQUENIOS 96-11 BIZTANLERIAREN EBOLUZIOA LAGAREN ALDAKETAREN ARABERA – HIRU BOSTURTEKO 96-11	SEGÚN EVOLUCION POBLACION MODIFICACION DOT - CUATRO QUINQUENIOS 91-11 BIZTANLERIAREN EBOLUZIOA LAGAREN ALDAKETAREN ARABERA – LAU BOSTURTEKO 91-11	HIPOTESIS CON MANTENIMIENTO DE LA POBLACION DESDE ENERO 2012 2012KO URTARRILAREN BIZTANLERIA MANTENDU IZANAREN HIPOTESIA	HIPOTESIS PARA 0 VIVIENDAS 0 ETXEBIZITZA EGITEKO HIPOTESIA	HIPOTESIS PARA 2100 VIVIENDAS 2100 ETXEBIZITZA EGITEKO HIPOTESIA
COMPONENTE B . CON REEQUILIBRIO INTERNO HIPOTESIS MAXIMA . Dato del Anexo IV de las Normas del PTP. B KONPONENTEA.	BARNE BERROREKA GEHIENEZKOANREKIN	2.276	2.276	2.276	2.276	2.276	2.276	2.276	2.276	2.276
COMPONENTE B . SIN REEQUILIBRIO INTERNO HIPOTESIS MINIMA . Dato del Anexo IV de las Normas del PTP. B KONPONENTEA. BARNE BERROREKA GUTXIENEZKOANREKIN		0	0	0	0	0	0	0	0	0
COMPONENTE C. NECESIDADES ENDOGENAS POR VARIACION DEL TMF . Se aplica la formula del articulo 62 de las Normas del PTP . C KONPONENTEA. UDAL BEHARRAK FAMILIAREN TAMIANAREN ALDAKETAREGATIK		-2.258	3.640	9.376	7.232	4.803	5.362	6.302	0	2.000
COMPONENTE D . OFERTA DE SEGUNDA RESIDENCIA . Se aplica el valor cero indicado en el anexo VIII de las Normas del PTP. D KONPONENTEA.	BIGARREN ETXEBITZEN ESKAINTZA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL OFERTA RESIDENCIAL CON REEQUILIBRIO INTERNO . BARNE BERROREKAREKIN EMATEN DUTEN EMAITZAK		18	5.916	11.652	9.508	7.079	7.638	8.578	2.276	4.276
TOTAL OFERTA RESIDENCIAL SIN REEQUILIBRIO INTERNO BARNE BERROREKARIK GABE EMATEN DUTEN EMAITZAK		-2.258	3.640	9.376	7.232	4.803	5.362	6.302	0	2.000

NOTA : Las alternativas pesimista,tendencial y optimista son las establecidas en el Estudio de poblacion, renta, vivienda y empleo del Ayuntamiento de Getxo . En rojo los resultados que ,con carácter inicial y provisional, se desechan.
Oharra: aukera ezkorra, joerakoa eta baikorra Udal Ikerketarenak dira. Gorriz kontutan ez hartu beharreko emiatzak gehigizkoak izateagatik.

Datos basicos para calculo de necesidad y oferta residenciales según el plan territorial parcial . Tres versiones, dos con quinquenios 1991-2006 , 1996 -2011 y la tercera con cuatro quinquenios 1991-2011 . Formula aplicada a las versiones de 3 quinquenios 1/6-1/3-1/2 . Formula aplicada a 4 quinquenios 1/8-1/8-1/4-1/2 . Hipotesis septima mantenimiento de la poblacion . Oinarritzko datuak egoitza beharrak eta eskaintzak kalkulatzeko LZPAREN arabera. 3 aukera gehaigo, 1991-2006 eta 1996-2011 bosturtekoekin eta 1991-2011 lua bosturtekoekin. 3 bostutekoei emandako formula joera kalkulatzeko 1/6-1/3-1/2. 4 bostutekoari emandako formula joera kalkulatzeko 1/8-1/8-1/4-1/2.

EVOLUCION DE LA POBLACION.	BIZTANLERIAREN BILAKAERA	SEGÚN ESTUDIO MUNICIPAL PESIMISTA UDAL IKERKETA PESIMISTAREN ARABERA	SEGÚN ESTUDIO MUNICIPAL TENDENCIAL UDAL IKERKETA JOERAREN ARABERA	SEGÚN ESTUDIO MUNICIPAL OPTIMISTA UDAL IKERKETA OPTIMISTAREN ARABERA	SEGÚN EVOLUCION POBLACION MODIFICACION DOT - TRES QUINQUENIOS 91-06 BIZTANLERIAREN EBOLUZIOA LAGAREN ALDAKETAREN ARABERA – HIRU BOSTURTEKO 91-06	SEGÚN EVOLUCION POBLACION MODIFICACION DOT - TRES QUINQUENIOS 96-11 BIZTANLERIAREN EBOLUZIOA LAGAREN ALDAKETAREN ARABERA – HIRU BOSTURTEKO 96-11	SEGÚN EVOLUCION POBLACION MODIFICACION DOT - CUATRO QUINQUENIOS 91-11 BIZTANLERIAREN EBOLUZIOA LAGAREN ALDAKETAREN ARABERA – LAU BOSTURTEKO 91-11	HIPOTESIS CON MANTENIMIENTO DE LA POBLACION DESDE ENERO 2012 2012KO URTARRILAREN BIZTANLERIA MANTENDU IZANAREN HIPOTESIA	HIPOTESIS PARA 0 VIVIENDAS 0 ETXEBIZITZA EGITEKO HIPOTESIA	HIPOTESIS PARA 2100 VIVIENDAS 2100 ETXEBIZITZA EGITEKO HIPOTESIA
1 . PERIODO DE REFERENCIA 2015-2023										
2 . AÑO INICIAL DEL PLAN GENERAL HAPOA HASTEKO URTEA		2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015
3 . AÑO FINAL DE LA VIGENCIA DE 8 AÑOS CONSIDERADA DEL PLAN GENERAL. HAPOA BUKATZEKO URTEA		2.023	2.023	2.023	2.023	2.023	2.023	2.023	2.023	2.023
4 . POBLACION EN EL MOMENTO i (año 2015) . BIZTANLERIA i MOMENTUAN		78.206	80.193	81.968	80.955	80.447	80.565	80.762	80.565	80.565
5 . POBLACION EN EL MOMENTO f (año 2023) . BIZTANLERIA f MOMENTUAN		71.121	77.975	84.494	81.730	79.198	79.781	80.762	75.238	76.933
		-7.085	-2.218	2.525	776	-1.249	-783	0	-5.327	-3.632
6 . TAMAÑO MEDIO FAMILIAR EN EL AÑO 2012 (dato del estudio de poblacion municipal) FAMILIAREN TAMAINAREN BATAZBESTEKOA 2012KO URTEAN		2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79
7 . TAMAÑO MEDIO FAMILIAR EN EL MOMENTO i (año 2015) FAMILIAREN TAMAINAREN BATAZBESTEKOA 2015KO URTEAN		2,72	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72
8 . TAMAÑO MEDIO FAMILIAR EN EL MOMENTO f (año 2023) FAMILIAREN TAMAINAREN BATAZBESTEKOA 2023KO URTEAN		2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54
10 . FACTOR DE ESPONJAMIENTO HARROTZE FAKTOREA		3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00