Zerrendak

Leyendas

LURZORU URBANIZAEZINAREN KALIFIKAZIO OROKORRA
CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO NO URBANIZABLE

BABES BEREZIA ZR–EP
ZR–EP ESPECIAL PROTECCION

Babes Zoroztz bereziz: Arrokagaiak eta hondartza naturalak ZR–EP–E
ZR–EP–E Especial protección Estricta: Acantilados y playas naturales

Babes bereziz: Mota autoktonoko basoak edo parekatuak ZR–EP–BO
ZR–EP–BO Especial protección: Bosques de especies autóctonas o asimilados

BABES BEREZIA (HEZEGUNEAK) ZR–EP–H
ZR–EP–H ESPECIAL PROTECCIÓN (HUMEDALES)

Hezegunearen muga
Límite de Zona Humeda

Zingiretako landareza/lezka eta carex handiak EP–H–2
EP–H–2 Palustre/carrizo y grandes cáricos

Sahastia–haltzadia EP–H–4
EP–H–4 Sauceda–aliseda

GAINAZALEKO UREN BABESA ZR–PAS (15 m)
ZR–PAS PROTECCIÓN AGUAS SUPERFICIALES (15m)

Sistema hidrauliko orokorra ZSG–H
ZSG–H Sistema General Hidráulico

Nekazaritza eta abeltzaintzarako: balio estrategiko handia ZR–AVE
ZR–AG–AVE Agroganadera y campiña: alto valor estratégico

Hiri hondartzak ZR–UE
ZR–UE Playas Urbanas

Zuzkidura Sistema Orokor pribatuak ZR–EOP
DO hekoruta DE kirola
ZR–EOP Sistema General de Equipamiento privado
DO docente DE deportivo

Zuzkidura Sistema Orokorra ZSG–EQ
GE orokorra DO hekoruta DE kirola RE erlijiosa SP herritiko publikoa
ZSG–EQ Sistema General de Equipamiento
GE genérico DO docente DE deportivo RE religioso SP servicios públicos

Bide Sistema Orokorra Foru–eskumenekoa ZSG–VI–FO
ZSG–VI–FO Sistema General Viario Foral

Udal–eskumeneko bide–sistema orokorra ZSG–VI
ZSG–VI Sistema General Viario de competencia Municipal

Estartak ZSG–VI
ZSG–VI Estradas

Mugikortasun Alternatiboko Sistema Orokorra ZSG–MA
ZSG–MA Sistema General de Movilidad Alternativa

ZSG–MA–BI L3 Uribe Kosta Lumaldo Bidegorria ardatz nagusia
ZSG–MA–BI Carril bici L3 Uribe Kosta eje principal

ZSG–MA–BI L3.4 Uribe Kosta Lumaldo Bidegorria bigarren mailako ardatza
ZSG–MA–BI Carril bici L3,4 territorial Uribe Kosta eje segundario

ZSG–MA–BI Udal Bidegorria
ZSG–MA–BI Carril bici municipal

Trenbide Sistema Orokorra ZSG–FE
ZSG–FE Sistema General Ferroviario

Portuko sistema orokorra ZSG–PO
ZSG–PO Sistema General Portuario

Aireportuko sistema orokorra ZSG–APT
ZSG–APT Sistema General Aeroportuario

Azpiegitura eta zerbitzuen ZSG–IN
GE orokorra EE energia elektrikoa SN saneamendua TR hondakin tratamendua
ZSG–IN de infraestructuras y servicios
GE genérico EE energía eléctrica SN saneamiento TR tratamiento de residuos

GAINARRITAKO BESTE ZEHAZTAPENAK
OTRAS DETERMINACIONES SUPERPUESTAS

Hezegunearen Hurbileko zerrendaren muga (50 metro)
Límite de banda próxima del humedal (50 metros)

Hezegunearen Inguruaren muga (100 metroko zerrenda)
Límite del entorno del humedal (banda de 100 metros)

Ibilbidea ekologikoa
Corredor ecológico

KALIFIKAZIO GLOBALA
CALIFICACIÓN GLOBAL

HIRI ERABILERAKO ZONA OROKORRAK ZUZKIDURAK
ZONAS GLOBALES DE USOS URBANOS EQUIPAMIENTOS

Zuzkidura pribatuak. ZGE-EOP
ZGE-EOP. Dotaciones privadas

GE orokorra DO hekoruta AS asistentzia AD administratibo DE kirola RE erlijioso
CC gizarte-kultur. SP herritiko publikoa SA osasunekoa ALD zaldiz bizikleta
GE genérico DO docente AS asistencial AD administrativo DE deportivo RE religioso
CC cívico-cultural SP servicios públicos SA sanitario ALD alojamiento dotacional

SISTEMA OROKORREN KALIFIKAZIO ZONAK
ZONAS DE CALIFICACIÓN DE SISTEMAS GENERALES

Espazio libreen sistema orokorra. ZSG-EL
ZSG-EL. Sistema General de Espacios Libres

Sistema Orokor Hidraulikoa. ZSG-H
ZSG-H. Sistema General Hidráulico

Komunitate Ekipamenduko Sistema Orokorra. ZSG-EQ
GE orokorra DO hekoruta AS asistentzia AD administratibo DE kirola RE erlijioso
CC gizarte-kultur. SP herritiko publikoa SA osasunekoa ALD zaldiz bizikleta
ZSG-EQ. Sistema General de Equipamiento
GE genérico DO docente AS asistencial AD administrativo DE deportivo RE religioso
CC cívico-cultural SP servicios públicos SA sanitario ALD alojamiento dotacional

Bide Sistema Orokorra Foru-eskumenekoa. ZSG-VI-FO
ZSG-VI-FO. Sistema General Viario Foral

Udal Bide Sistema Orokorra. ZSG-VI
ZSG-VI. Sistema General Viario Municipal

Trenbide Sistema Orokorra. ZSG-FE
ZSG-FE. Sistema General Ferroviario

Portu Sistema Orokorra. ZSG-PO
ZSG-PO. Sistema General Portuario

Azpiegitura eta zerbitzuen Sistema Orokorra. ZSG-IN
GE orokorra EE energia elektrikoa SN saneamendua TR hondakin tratamendua
ZSG-IN. Infraestructuras y servicios
GE genérico EE energía eléctrica SN saneamiento TR tratamiento de residuos

NATURA-INTERESEKO EREMU KATALOGATUA
ESPACIO DE INTERÉS NATURAL CATALOGADO

08. Punta Galea - Barrika
08. Punta - Galea Barrika

POTENTZIALKI KUTSATUTAKO ZORUAK
SUELOS POTENCIALMENTE CONTAMINADOS

Potentzialki kutsatutako zoruak
Suelos potencialmente contaminados

Hondakindegiak gaur egun jardunerik gabe
Vertederos sin actividad en la actualidad

INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK

Itsas-lehorreko mugaketa publikoaren mugaleroa (onartua / behin behinekoa)

Itsasertza (onartua / behin behinekoa)

Igarobi-zortasunaren mugaleroa (behin behinekoa)

Babes-zortasunaren mugaleroa (onartua / behin behinekoa)

Eragin-eremuaren mugaleroa (onartua / behin behinekoa)

Itsasoa heltzeko oinezkoen zortasuna

Itsasoa heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna

INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS

Línea límite del Deslinde Público Marítimo Terrestre (aprobada / provisional)

Ribera del mar (aprobada / provisional)

Línea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)

Línea límite de la servidumbre de protección (aprobada / provisional)

Línea límite de zona de influencia (aprobada / provisional)

Servidumbre de acceso al mar peatonal

Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado



fasea
BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA

fase
DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE

planoaren izena
ANTOLAMENDURAKO FUNTSEZKO ELEMENTUAK

nombre del plano
ELEMENTOS CLAVE PARA LA ORDENACIÓN

I
05
B-03

eskala
A1: 1 / 5.000
A3: 1 / 10.000

escala

dokumenturen data
2026eko Maiatza

fecha del documento
Mayo 2026

GETXOko UDALA

2025-11-13ko ezoko bilkura bereziak behin betiko onartutako dokumentua, bilkura beraxe onartutako eranskina sartuta, eta kontuan hartuta aurreko plangintza egikaritzeko egindako zuzenketak.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO

AYUNTAMIENTO DE GETXO

Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 13.11.2025, con integración del Anexo aprobado en la misma sesión y habiéndose tenido en cuenta las rectificaciones motivadas por los actos de ejecución del planeamiento precedente.

Plan General de Ordenación Urbana PGOU

eredaktore taldea:
equipo redactor:

HAPO PGOU GETXO
UTE PGOU GETXO