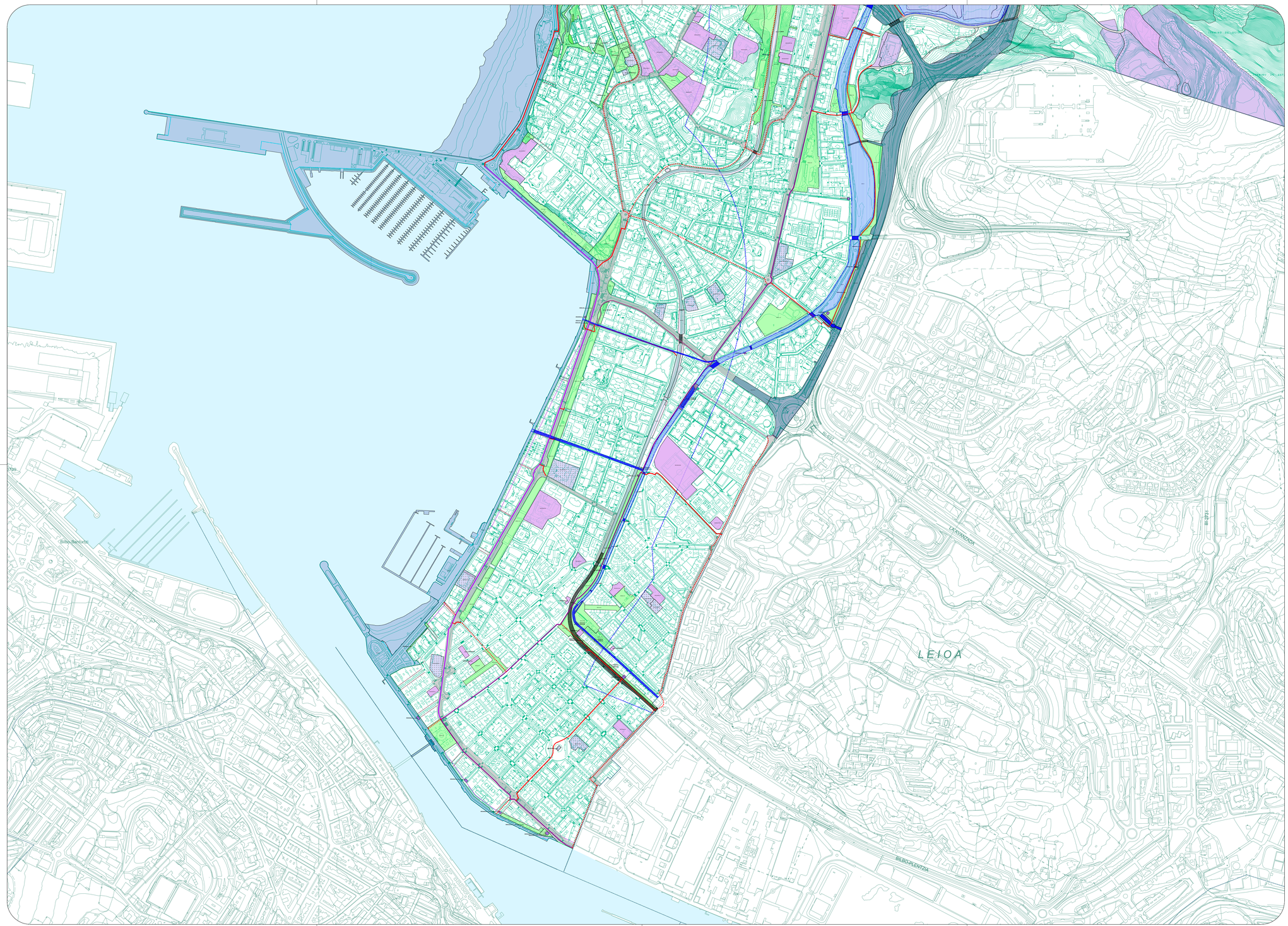


Zerrendak — Leyendas

LURZORU URBANIZAEZINAREN KALIFIKAZIO OROKORRA — CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO NO URBANIZABLE

BABES BEREZIA ZR–EP — ZR–EP ESPECIAL PROTECCIÓN

Babes Zoruotz bereziz: Arrabogaiak eta hondartza naturalak ZR–EP–E — ZR–EP–E Especial protección Estricta: Acantilados y playas naturales

Babes bereziz: Mota autoktonoko basoak edo parekatuak ZR–EP–BO — ZR–EP–BO Especial protección: Bosques de especies autóctonas o asimilados

BABES BEREZIA (HEZEGUNEAK) ZR–EP–H — ZR–EP–H ESPECIAL PROTECCIÓN (HUMEDALES)

Hezegunearen muga — Límite de Zona Humeda

Zingiretako landareziza/lezka eta carex handiak EP–H–2 — EP–H–2 Palustre/carrizo y grandes cárices

Sahastia–haltzadia EP–H–4 — EP–H–4 Sauceda–aliseda

GAINAZALEKO UREN BABESA ZR–PAS (15 m) — ZR–PAS PROTECCIÓN AGUAS SUPERFICIALES (15m)

Sistema hidrauliko orokorra ZSG–H — ZSG–H Sistema General Hidráulico

Nekazaritza eta abeltzaintzarako: balio estrategiko handia ZR–AVE — ZR–AG–AVE Agroganadera y campiña: alto valor estratégico

Hiri hondartzak ZR–UE — ZR–UE Playas Urbanas

Zuzkidura Sistema Orokor pribatuak ZR–EQP — ZR–EQP Sistema General de Equipamiento privado
DO hezkuntza DE kirola — DO docente DE deportivo

Zuzkidura Sistema Orokorra ZSG–EQ — ZSG–EQ Sistema General de Equipamiento
GE orokorra DO hezkuntza DE kirola RE erlijioso SP kontsumo publikoak — GE genérico DO docente DE deportivo RE religioso SP servicios públicos

Bide Sistema Orokorra Foru–eskumenekoa ZSG–VI–FO — ZSG–VI–FO Sistema General Viario Foral

Udal–eskumeneko bide–sistema orokorra ZSG–VI — ZSG–VI Sistema General Viario de competencia Municipal

Estartak ZSG–VI — ZSG–VI Estradas

Mugikortasun Alternatiboko Sistema Orokorra ZSG–MA — **ZSG–MA Sistema General de Movilidad Alternativa**

ZSG–MA–BI L3 Uribe Kosta Lurraldo Bidegaorria antzar nagusia — ZSG–MA–BI Carril bici L3 Uribe Kosta eje principal

ZSG–MA–BI L3L4 Uribe Kosta Lurraldo Bidegorria bigarren mailako ardatza — ZSG–MA–BI Carril bici L3L4 territorial Uribe Kosta eje segundario

ZSG–MA–BI Udal Bidegorria — ZSG–MA–BI Carril bici municipal

Trenbide Sistema Orokorra ZSG–FE — ZSG–FE Sistema General Ferroviario

Portuko sistema orokorra ZSG–PO — ZSG–PO Sistema General Portuario

Aireportuko sistema orokorra ZSG–APT — ZSG–APT Sistema General Aeroportuario

Azpiegitura eta zerbitzuen ZSG–IN — ZSG–IN de infraestructuras y servicios
GE orokorra EE energia elektrikoa SN saneamendua TR hondakin tratamendua — GE genérico EE energía eléctrica SN saneamiento TR tratamiento de residuos

GAINARRITAKO BESTE IZEHAZTAPENAK — OTRAS DETERMINACIONES SUPERPUESTAS

Hezegunearen Hurbileko zerrendaren muga (50 metro) — Límite de banda próxima del humedal (50 metros)

Hezegunearen Inguruaren muga (100 metroko zerrenda) — Límite del entorno del humedal (banda de 100 metros)

Ibilbidea ekologikoa — Corredor ecológico

KALIFIKAZIO GLOBALA — **CALIFICACIÓN GLOBAL**

HIRI ERABILERAKO ZONA OROKORRAK ZUZKIDURAK — ZONAS GLOBALES DE USOS URBANOS EQUIPAMIENTOS

Zuzkidura pribatuak, ZGE-EQP — ZGE-EQP. Dotaciones privadas
GE orokorra DO hezkuntza AS asistentzia AD administratibo DE kirola RE erlijioso CC gizarte-kulturalak SP kontsumo publikoak SA osasunekoa AUZ zaldiko bizikidak — GE genérico DO docente AS asistencial AD administrativo DE deportivo RE religioso CC cívico-culturales SP servicios públicos SA sanitario AUZ alojamiento dotacional

SISTEMA OROKORREN KALIFIKAZIO ZONAK — ZONAS DE CALIFICACIÓN DE SISTEMAS GENERALES

Espazio libreen sistema orokorra. ZSG-EL — ZSG-EL. Sistema General de Espacios Libres

Sistema Orokor Hidraulikoa. ZSG-H — ZSG-H. Sistema General Hidráulico

Komunitate Ekipamenduko Sistema Orokorra. ZSG-EQ — ZSG-EQ. Sistema General de Equipamiento
GE orokorra DO hezkuntza AS asistentzia AD administratibo DE kirola RE erlijioso CC gizarte-kulturalak SP kontsumo publikoak SA osasunekoa AUZ zaldiko bizikidak — GE genérico DO docente AS asistencial AD administrativo DE deportivo RE religioso CC cívico-culturales SP servicios públicos SA sanitario AUZ alojamiento dotacional

Bide Sistema Orokorra Foru-eskumenekoa. ZSG-VI-FO — ZSG-VI-FO. Sistema General Viario Foral

Udal Bide Sistema Orokorra. ZSG-VI — ZSG-VI. Sistema General Viario Municipal

Trenbide Sistema Orokorra. ZSG-FE — ZSG-FE. Sistema General Ferroviario

Portu Sistema Orokorra. ZSG-PO — ZSG-PO. Sistema General Portuario

Azpiegitura eta zerbitzuen Sistema Orokorra. ZSG-IN — ZSG-IN. Infraestructuras y servicios
GE orokorra EE energia elektrikoa SN saneamendua TR hondakin tratamendua — GE genérico EE energía eléctrica SN saneamiento TR tratamiento de residuos

NATURA-INTERESEKO EREMU KATALOGATUA — ESPACIO DE INTERÉS NATURAL CATALOGADO

08. Punta Galea - Barrika — 08. Punta - Galea Barrika

POTENTZIALKI KUTSATUTAKO ZORUAK — SUELOS POTENCIALMENTE CONTAMINADOS

Potentzialki kutsatutako zoruak — Suelos potencialmente contaminados

Hondakindegiak gaur egun jardunerik gabe — Vertederos sin actividad en la actualidad

INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK — *INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS*

Itsaslehenoko mugalerta publikoaren mugalerroa (onartua / behin behinekoa) — Línea límite del Deslinde Público Marítimo Terrestre (aprobada / provisional)

Itsasertza (onartua / behin behinekoa) — Ribera del mar (aprobada / provisional)

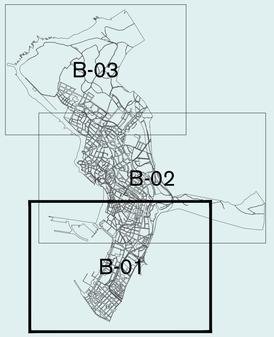
Igarobi-zortasunaren muga-lerroa (behin behinekoa) — Línea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)

Babeko zortasunaren muga-lerroa (onartua / behin behinekoa) — Línea límite de la servidumbre de protección (aprobada / provisional)

Eragin-eremuaren muga-lerroa (onartua / behin behinekoa) — Línea límite de zona de influencia (aprobada / provisional)

Itsasora heltzeko oinezkoen zortasuna — Servidumbre de acceso al mar peatonal

Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna — Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado



fasea — fase
BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA — DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE

planoaren izena — nombre del plano
ANTOLAMENDURAKO FUNTSEZKO ELEMENTUAK — **ELEMENTOS CLAVE PARA LA ORDENACIÓN**

I
05
B-01

eskala — escala
A1: 1 / 5.000
A3: 1 / 10.000

dokumentuaren data — fecha del documento
2026eko Maiatza — Mayo 2026

GETXOko UDALA — AYUNTAMIENTO DE GETXO

2025-11-10eko osoko bilkura berezian behin betiko onartutako dokumentua, bilkura beraren onartutako aranekoy sartuta, eta kontuan hartuta aurreko plangintza egokitzapen egingabeko zuzenketak.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO

Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 10.11.2025, con integración del Anexo aprobado en la misma sesión y habiéndose tenido en cuenta las rectificaciones motivadas por los actos de ejecución del planeamiento precedente.

Plan General de Ordenación Urbana PGOU

eredaktore taldea: equipo redactor:

HAPO PGOU GETXO

UTE PGOU GETXO