

Zerrendak — Leyendas

LZP - BILBAO METROPOLITANO — **PTP - BILBAO METROPOLITANO**

INGURUN FISIKOAREN ANTOLAKETA — **ORDENACIÓN DEL MEDIO FÍSICO**

SARE BERDEA — **LA MALLA VERDE**

ASTIALDIKO ALDEAK — **ÁREAS DE ESPARCIMIENTO**

Parke metropolitarrak — Parques metropolitanos

Eremu askeak — Espacios libres

ELEMENTO PUNTUALAK — **ELEMENTOS SINGULARES**

Interes-Guneak — Puntos de interés

IBILBIDE NATURALISTIKOAK — **ITINERARIOS NATURALISTICOS**

Bizikleten ibilbideak — Itinerarios ciclables

LURZORUAREN ANTOLAMENTUAREN IRIZPIDE ETA POLITIKAK — **CRITERIOS Y POLITICAS DE ORDENACIÓN DEL SUELO**

ESKUHARTZE-MODUAK — **MODOS DE INTERVENCIÓN**

Dentsifikazio berria — Redensificación

Herri sustapena — PU — Promoción publica

15-30 etxeb/bizt dentsitatea — A — Densidad 15-30 viv/ha

30-50 etxeb/bizt dentsitatea — B — Densidad 30-50 viv/ha

50-75 etxeb/bizt dentsitatea — C — Densidad 50-75 viv/ha

Mistoak (egoitzakoa-jarduera ekonomikoa) — Areas mixtas (residencial - act. economicas)

PLANEAMENDUEN BATERAGARRITASUNA — **COMPATIBILIZACIÓN DE PLANEAMIENTOS**

Bateragarritasuna ikertzeko eremua — Ambito de estudio de compatibilización

Bateragarritasun-eremua — Área de compatibilización

OPERAZIO ESTRATEGIKOAK ETA EGITURA-EKINTZAK — **OPERACIONES ESTRATEGICAS Y ACCIONES ESTRUCTURANTES**

EGITURA-EKINTZAK — **ACCIONES ESTRUCTURANTES**

EE.22.-Itsasontzi handien atrakalekua getxon — AE-22 — *AE .22- Atraque para grandes buques en getxo*

INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK

Itsaslehorreko mugaketa publikoaren mugalerroa (onartua / behin behinekoa)

Itsasertza (onartua / behin behinekoa)

Igarobi-zerbitzuaren mugalerroa. (behin behinekoa)

Babes-zerbitzuaren mugalerroa (onartua / behin behinekoa)

Eraginen-eremuaren mugalerroa (onartua / behin behinekoa)

Itsasora heltzeko oinezkoen zerbitzuna

Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zerbitzuna

INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS

Línea límite del Dealnde Público Marítimo Terrestre (aprobada / provisional)

Ribera del mar (aprobada / provisional)

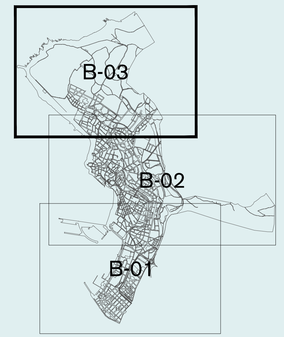
Línea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)

Línea límite de la servidumbre de protección (aprobada / provisional)

Línea límite de zona de influencia (aprobada / provisional)

Servidumbre de acceso al mar peatonal

Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado



fases — fase

BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA — DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE

planoaren izena — nombre del plano

Udalez Gaindiko Planeamendua: — **Planeamiento supramunicipal:**

I

04.3

B-03

PTP 02 — LZP 02

eskala — escala

A1: 1 / 5.000

A3: 1 / 10.000

dokumentuen data — fecha del documento

2026eko Maiatza — Mayo 2026

GETXOko UDALA — AYUNTAMIENTO DE GETXO

2025-11-10eko osoko bilkura berezian behin betiko onartutako dokumentua, bilkura berean onartutako aranekoa sartuta, eta kontuan hartuta aurreko plangintza egikaritzeko egintzek eragindako zuzenketak.

Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 10.11.2025, con integración del Anexo aprobado en la misma sesión y habiéndose tenido en cuenta las rectificaciones motivadas por los actos de ejecución del planeamiento precedente.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO — Plan General de Ordenación Urbana PGOU

Getxo aldia

emedaktore taldea: equipo redactor:

HAPO PGOU GETXO

UTE PGOU GETXO