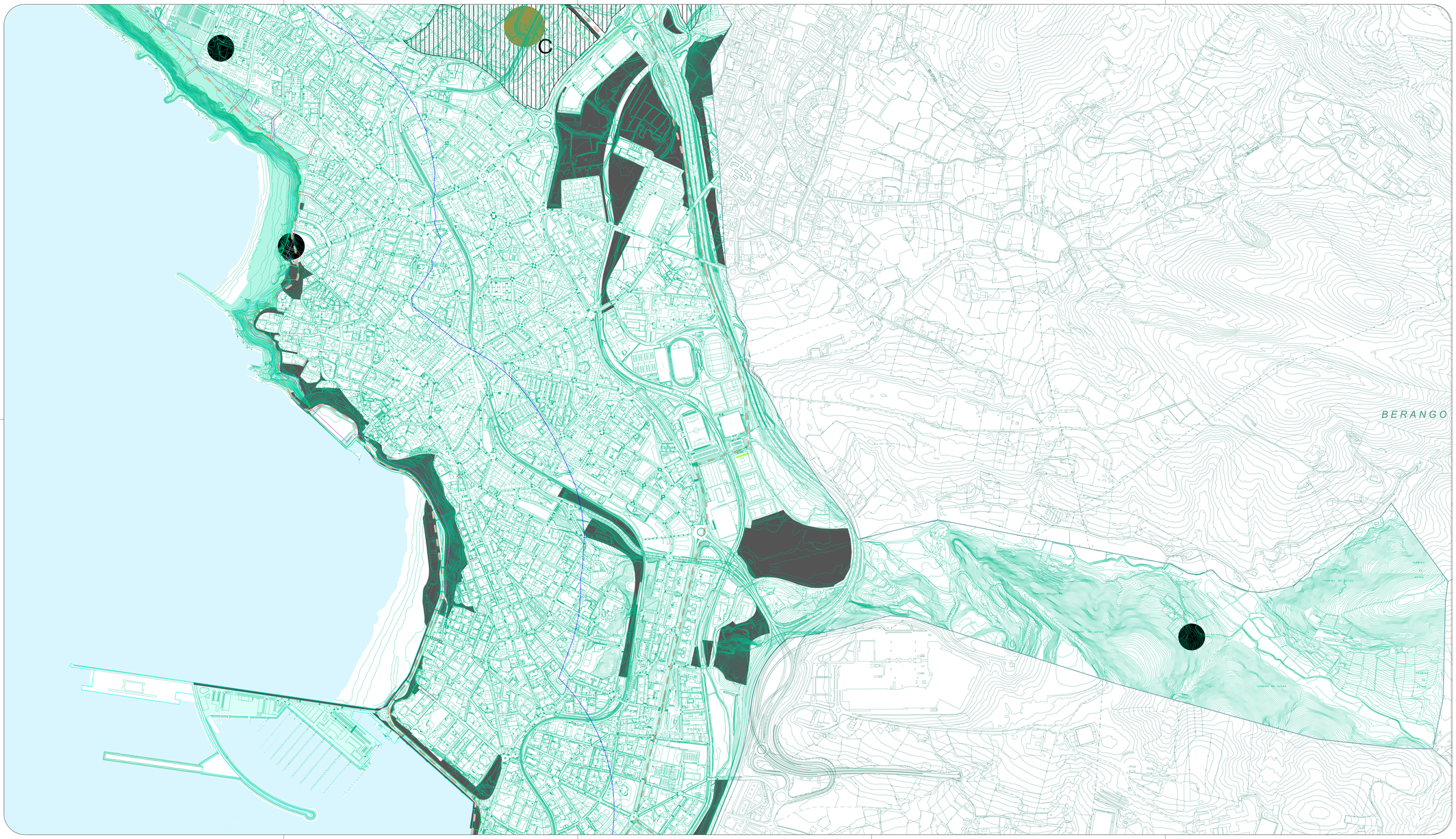



## Zerrendak / Leyendas

**LZP - BILBAO METROPOLITANO** / **PTP - BILBAO METROPOLITANO**

**INGURUN FISIKOAREN ANTOLAKETA** / **ORDENACIÓN DEL MEDIO FÍSICO**

**SARE BERDEA** / **LA MALLA VERDE**

**ASTIALDIKO ALDEAK** / **ÁREAS DE ESPARCIMIENTO**

- Parke metropolitarrak / Parques metropolitanos
- Eremu askeak / Espacios libres

**ELEMENTO PUNTUALAK** / **ELEMENTOS SINGULARES**

- Interes-Gunea / Puntos de interés

**IBILBIDE NATURALISTIKOAK** / **ITINERARIOS NATURALISTICOS**

- Bizikleten ibilbideak / Itinerarios ciclables

**LURZORUAREN ANTOLAMENTUAREN IRIZPIDE ETA POLITIKAK** / **CRITERIOS Y POLITICAS DE ORDENACIÓN DEL SUELO**

**ESKUHARTZE-MODUAK** / **MODOS DE INTERVENCIÓN**

- Dentsifikazio berria / Redensificación
- Herri sustapena / Promoción publica [PX]
- 15-30 etxebizitz/Ha dentsitatea / Densidad 15-30 viv/ha [A]
- 30-50 etxebizitz/Ha dentsitatea / Densidad 30-50 viv/ha [B]
- 50-75 etxebizitz/Ha dentsitatea / Densidad 50-75 viv/ha [C]
- Mistoak (egoitzakoa-jarduera ekonomikoa) / Areas mistas (residencial - act. economicas)

**PLANEAMENDUEN BATERAGARRITASUNA** / **COMPATIBILIZACIÓN DE PLANEAMIENTOS**

- Bateragarritasuna ikertzeko eremua / Ámbito de estudio de compatibilización
- Bateragarritasun-eremua / Área de compatibilización

**OPERAZIO ESTRATEGIKOAK ETA EGITURA- EKINTZAK** / **OPERACIONES ESTRATEGICAS Y ACCIONES ESTRUCTURANTES**

**EGITURA- EKINTZAK** / **ACCIONES ESTRUCTURANTES**

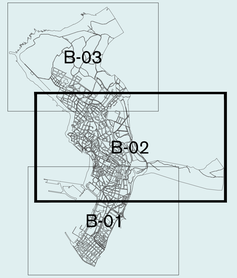
- EE.22- Itsasontzi handien atrakalekua getxon / AE .22- Atraque para grandes buques en getxo [AE-22]

*INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK*

- Itsas-lehorreko mugaketa publikoaren mugarteka (onartua / behin behinekoa)
- Itsasertza (onartua / behin behinekoa)
- Igoera-jotzaunaren mugarteka (behin behinekoa)
- Babes-ontasunaren mugarteka (onartua / behin behinekoa)
- Esaginemunaren mugarteka (onartua / behin behinekoa)
- Itsasora heltzeko oinezkoen jotzaunia
- Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko jotzaunia

*INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS*

- Linea límite del Dominio Público Marítimo Terrestre (aprobado / provisional)
- Ribera del mar (aprobado / provisional)
- Linea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)
- Linea límite de la servidumbre de protección (aprobado / provisional)
- Linea límite de zona de influencia (aprobada / provisional)
- Servidumbre de acceso al mar peatonal
- Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado




Izena / Nombre
BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA

Jardueraren izena / Nombre del plan
**Udalez Gaindiko Planeamendua:**

**Planeamiento supramunicipal:**

04.4

B-02

PTP 02 — LZP 02

Edukiaren izena / Nombre del documento
**Planeamiento supramunicipal:**

Eskala / escala
A1: 1 / 5.000
A3: 1 / 10.000

Edukiaren data / Fecha del documento
Mayo 2026
2026eko Maiatza

GETXOko UDALA / AYUNTAMIENTO DE GETXO

2026-11-10eko osoko bilkura berezian behin betiko onartutako dokumentua, bilkura berean onartutako aranetxa sartuta, eta kontuan hartuta aurrekoplanpilotu egitarauetako egintzek eta ondorioek ezarritakoa.

Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 10/11/2026, con integración del Anexo aprobado en dicha sesión, y teniendo en cuenta los actos y efectos establecidos mediante por los actos de ejecución del proyecto piloto.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO

Plan General de Ordenación Urbana PGOU

Getxo egibe

erredaktore taldea: equipo redactor:

HAPO PGOU GETXO
UTE PGOU GETXO