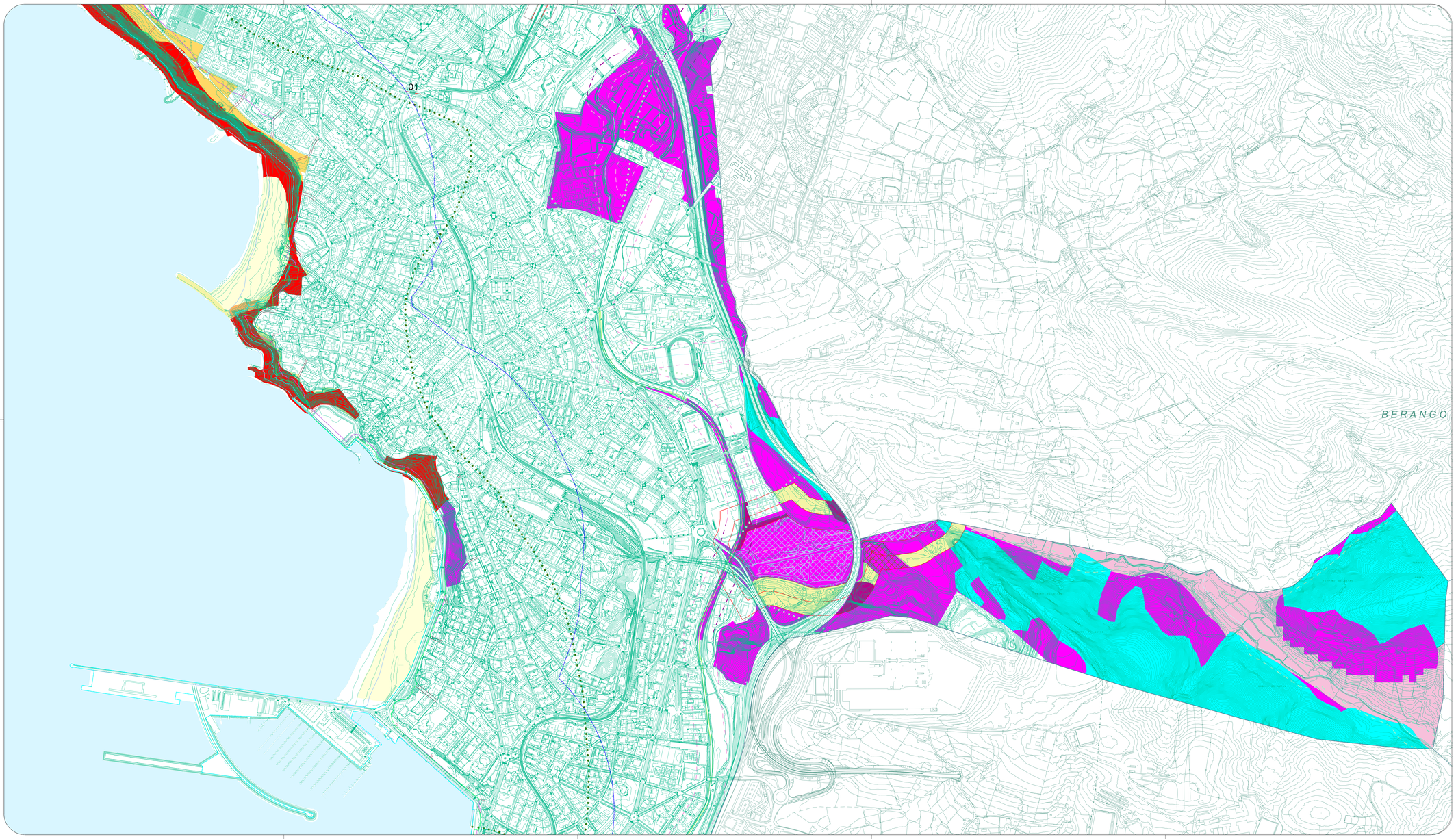


Zerrendak / Leyendas

ITSASERTZA BABESTU ETA ANTOLATZEKO LAP — **PTS PROTECCIÓN Y ORDENACIÓN DEL LITORAL**

- Babes berezi zorrotza — Especial protección estricta
- Babes berezi bateragarria — Especial protección compatible
- Ekosistemen hobekuntzarako guneak — Áreas de mejora de ecosistemas
- Leheneratu beharreko guneak — Áreas degradadas a recuperar
- Nekazaritza, abeltzaintza eta landazabaleko eremua — Agroganadera y campiña
- Basoak — Forestal
- Hiri hondatzak — Playas Urbanas
- Portuak — Puertos

NEKAZARITZA ETA BASOAK LAP — **PTS AGROFORESTAL**

- Basokoa — Forestal
- Basakoa - Mendi Bakarra — Forestal - Monte Raso
- Trantsizio-baserri paisaia agroganaderoa — Agroganadero paisaje rural de transición
- Balio estrategiko agroganadero altua — Agroganadero alto valor estratégico

HEZEGUNEEN LAP — **PTS ZONAS HÚMEDAS**

- Mugak — Límites
- Leheneratu beharreko guneak — Áreas degradadas a recuperar
- Babes berezko eremua — Áreas de especial protección
- Ekosistemen hobekuntzarako guneak — Áreas de mejora de ecosistemas

IBAIERTZAK ETA ERREKAERTZAK ANTOLATZEKO LAP — **PTS MÁRGENES RÍOS Y ARROYOS**

Hidrulika-osagaia — Componente hidráulica

- 1 < A < 10
- 10 < A < 50
- 600

Hirigintza-osagaia — Componente urbanística

- Garatutako guneetako ertzak — Margen en ámbito de desarrollo urbano
- Garatzeko aukera duten guneetako ertzak — Margen con potencial de nuevos desarrollos urbanos
- Landaguneko ertzak — Margen en ámbito rural

Arroen mugaketa — Límite cuenca

- Arroen nagusia mugaketak — Delimitación de las cuencas principales
- Azpiarroen mukaketa — Delimitación de las subcuentas

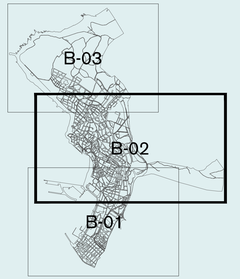
TRENBIDE SAREA LAP — **PTS RED FERROVIARIA**
otsailaren 22ko 34/2005 Dekretua — Decreto 34/2005 de 22 de febrero

Metro bilbao: Lotesleta — Metro Bilbao: Vinculante
1_Maidaganeko trenbide-pasaguneak kentzea — 1_ Supresión paso a nivel Maidagan
2_Iberberango geltoki berria — 2_ Nueva estacione Iberberango

INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK

- Itsasikhornako mugaketa publikoaren mugarteca (oratua / behin behinekoa) — Línea límite del Dealnde Público Marítimo Terrestre (aprobado / provisional)
- Itsasertza (oratua / behin behinekoa) — Ribera del mar (aprobado / provisional)
- Igoeren ertzaunaren mugarteca (behin behinekoa) — Línea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)
- Babeserbtasunaren mugarteca (oratua / behin behinekoa) — Línea límite de la servidumbre de protección (aprobado / provisional)
- Esgaineramuaren mugarteca (oratua / behin behinekoa) — Línea límite de zona de influencia (aprobada / provisional)
- Itsasora heltzeko oinezkoen zortasuna — Servidumbre de acceso al mar peatonal
- Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna — Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado

INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS



bons — bien
BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA
DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE

plgnaren izena — nombre del plan
Udalez Gaindiko Planeamendua:
Planeamiento supramunicipal:

04.1
B-02

PTS — LAP

eskala — escala
A1: 1 / 5.000
A3: 1 / 10.000

dokumentuaren data — fecha del documento
Mayo 2026
2026eko Maiatza

GETXOko UDALA — AYUNTAMIENTO DE GETXO

2026-11-19ko osoko bilkura bereian behin betiko onartutako dokumentua, bilkura bereian onartutako aranetxa aintzat, eta kontuan hartuta aurrekoz plangintza eguneratzeko egindako lanak, onartzen da.

Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 19/11/2026, con integración del Anexo aprobado en dicha sesión, y teniendo en cuenta los trabajos de actualización realizados por los anteriores del presente plan precedentes.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO
Plan General de Ordenación Urbana PGOU

erredaktore taldea: equipo redactor:

HAPO PGOU GETXO
UTE PGOU GETXO