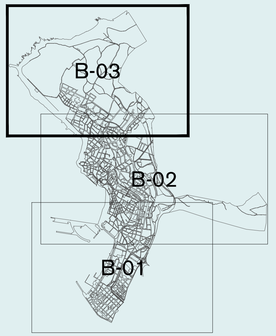
Zerrendak — Leyendas

EGITURA ORGANIKOA ETA ERABILERA GLOBALAK — **ESTRUCTURA ORGANICA Y USOS GLOBALES**

- S.O. Komunikazioak (portukoa eta ibaietakoa) gobela ibaia — S.G. Comunicaciones (portuario y fluvial) no gobela
- S.O. Azpiegiturak (saneamendu-sarea) intertzeptorea — S.G. Infraestructuras (red de saneamiento) interceptor
- S.O. Komunikazioak (metropoli-trenbideak) — S.G. Comunicaciones (ferrocarril metropolitano)
- S.O. Komunikazioak (bide-sarea) — S.G. Comunicaciones (red viaria)
- Bizitegia, dentsitate handia — Residencial alta densidad
- Dentsitate ertain-handiko bizitegiak — Residencial media-alta densidad
- Bizitegitarako, dentsitate ertain-txikia — Residencial media-baja densidad
- Bizitegi-erabilerarako dentsitate txikia — Residencial baja densidad
- Enpresa-parkea — Parque empresarial
- Industriala — Industrial
- S.O. Erabilera publikoko espazio libreak (berdeguneak) — S.G. Espacios libres de uso publico (zonas verdes)
- Hondartzak — Playas
- Ekipamendu handiak — Grandes equipamientos
- Lurzoru urbanizaezin — Suelo no urbanizable

INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK — *INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS*

- Itsas-lehorreko mugaketa publikoaren mugakerea (onartua / behin behinekoa) — Línea límite del Deslinde Público Marítimo Terrestre (aprobada / provisional)
- Itsasertza (onartua / behin behinekoa) — Ribera del mar (aprobada / provisional)
- Igarotze-zortasunaren mugakerea (behin behinekoa) — Línea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)
- Babes-zortasunaren mugakerea (onartua / behin behinekoa) — Línea límite de la servidumbre de protección (aprobada / provisional)
- Eragin-eremuaren mugakerea (onartua / behin behinekoa) — Línea límite de zona de influencia (aprobada / provisional)
- Itsasora heltzeko oinezkoen zortasuna — Servidumbre de acceso al mar peatonal
- Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna — Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado



fasea: BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA
fase: DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE

planoaren izena: **Berrikusten den HAPOaren planoa**

I 03.1 B-03

nombre del plano: **Plano del PGOU que se revisa**

Egitura organikoa eta erabilera globalak

Estructura orgánica y usos globales

eskala: A1: 1 / 5.000 A3: 1 / 10.000

dokumentuen data: 2026eko Maiatza

fecha del documento: Mayo 2026

GETXOko UDALA

2025-11-10eko osoko bilkura berezian behin betiko onartutako dokumentua, bilkura berean onartutako erratoriko xarlota, eta kontuan hartuta aurreko plangintza egikaritzeko egindako zuzenketak.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO

AYUNTAMIENTO DE GETXO

Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 10.11.2025, con integración del Anexo aprobado en la misma sesión y habiéndose tenido en cuenta las rectificaciones motivadas por los actos de ejecución del planeamiento precedente.

Plan General de Ordenación Urbana PGOU

ermediatore taldea: equipo redactor:

HAPO PGOU GETXO

UTE PGOU GETXO