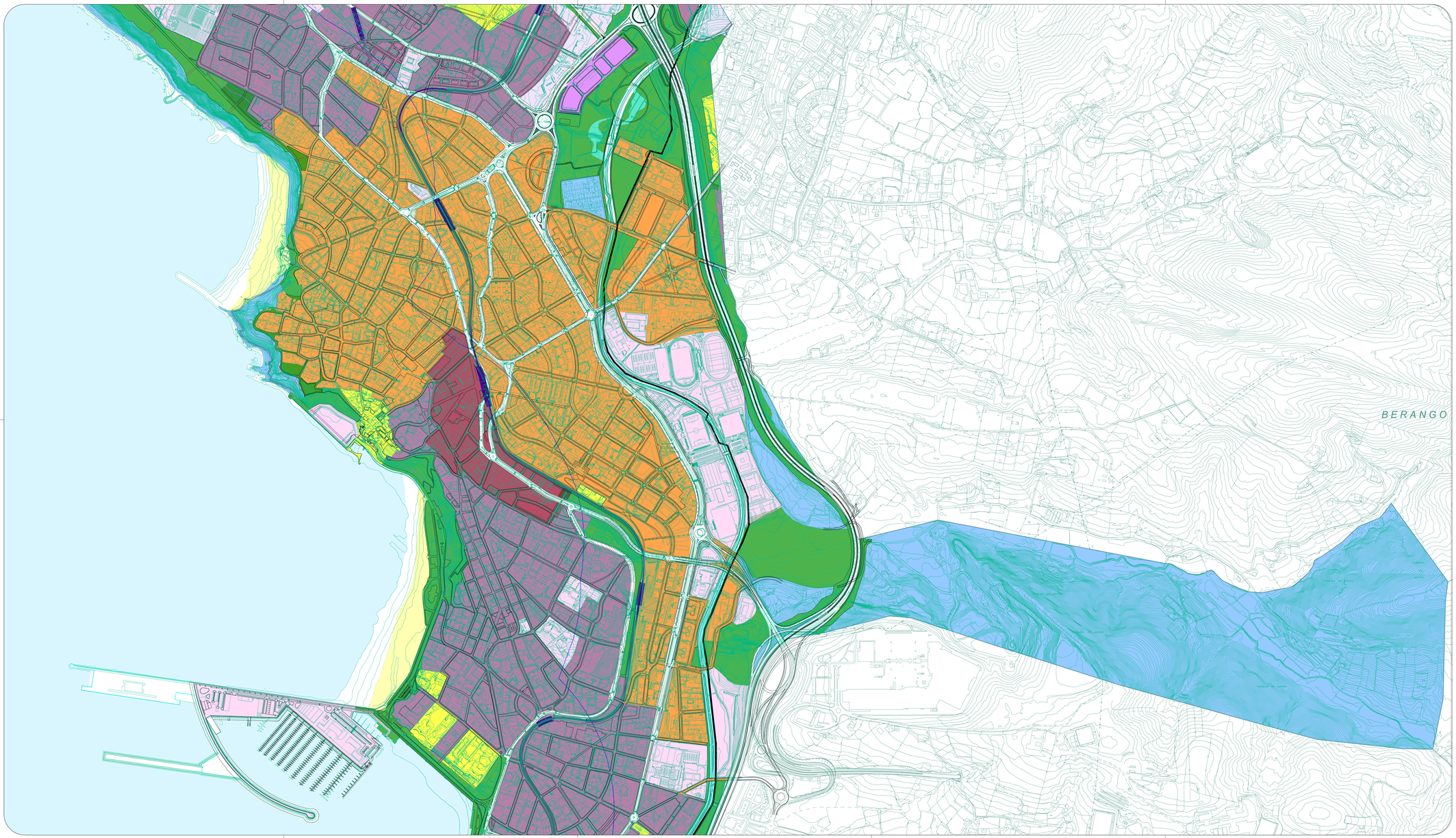


Zerrendak / Leyendas

EGITURA ORGANIKOA ETA ERABILERA GLOBALAK

- S.O.Komunikazioak (portuko eta ibaietakoa) gobela ibais
- S.O. Arpegiturak (saneamendu-sarea) interceptoreak
- S.O. Komunikazioak (metropoli-trenbidea)
- S.O. Komunikazioak (bide-sarea)
- Bizitegia, dentsitate handia
- Dentsitate ertain-handiko bizitegiak
- Bizitegitarako, dentsitate ertain-txikia
- Bizitegi-erabilerarako dentsitate txikia
- Enpresa-parkea
- Industriala
- S.O. Erabilera publikoko espazio libreak (berdeguneak)
- Hondartzak
- Ekipamendu handiak
- Lurzoru urbanizaezin

ESTRUCTURA ORGANICA Y USOS GLOBALES

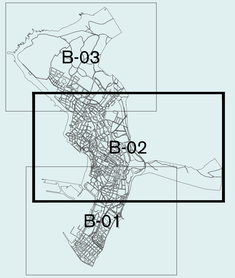
- S.G. Comunicaciones (portuario y fluvial) no gobela
- S.G. Infraestructuras (red de saneamiento) interceptora
- S.G. Comunicaciones (ferrocarril metropolitano)
- S.G. Comunicaciones (red viaria)
- Residencial alta densidad
- Residencial media-alta densidad
- Residencial media-baja densidad
- Residencial baja densidad
- Parque empresarial
- Industrial
- S.G. Espacios libres de uso publico (zonas verdes)
- Playas
- Grandes equipamientos
- Suelo no urbanizable

INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK

- Itsasikomoko mugakeiu publikoaren mugakerea (oraitsu / behin behinekoa)
- Itsasertza (oraitsu / behin behinekoa)
- Igoerze-zortasunaren mugakerea (behin behinekoa)
- Babes-ertzaunaren mugakerea (oraitsu / behin behinekoa)
- Eragin-esparruaren mugakerea (oraitsu / behin behinekoa)
- Itsasora heltzeko errepideen zortasuna
- Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna

INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS

- Linea límite del Dealnio Público Marítimo Terrestre (aprobado / provisional)
- Ribera del mar (aprobado / provisional)
- Linea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)
- Linea límite de la servidumbre de protección (aprobado / provisional)
- Linea límite de zona de influencia (aprobada / provisional)
- Servidumbre de acceso al mar peatonal
- Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado



Izena / Nombre
BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA

Izenburua / Título
Berrikusten den HAPOaren planoa

Egitura organikoa eta erabilera globalak

Izena / Nombre
DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE

Izenburua / Título
Plano del PGOU que se revisa

03.1	
B-02	Estructura orgánica y usos globales

Edukiaren data / Fecha del documento
Mayo 2026
2026eko Maiatza

Eskala / escala
A1: 1 / 5.000
A3: 1 / 10.000

erredaktore taldea: equipo redactor:
HAPO PGOU GETXO
UTE PGOU GETXO

GETXOko UDALA — AYUNTAMIENTO DE GETXO

2025-11-10ko osoko bilkura berezian behin betiko onartutako dokumentua, bilkura berean onartutako aranetxa sartuta, eta kontuan hartuta aurrekoan plangintza eguneratzeko egindako aldaketak.
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO

Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 10/11/2025, con integración del Anexo aprobado en dicha sesión, y teniendo en cuenta las modificaciones introducidas en el mismo para la actualización del planeamiento.
Plan General de Ordenación Urbana PGOU