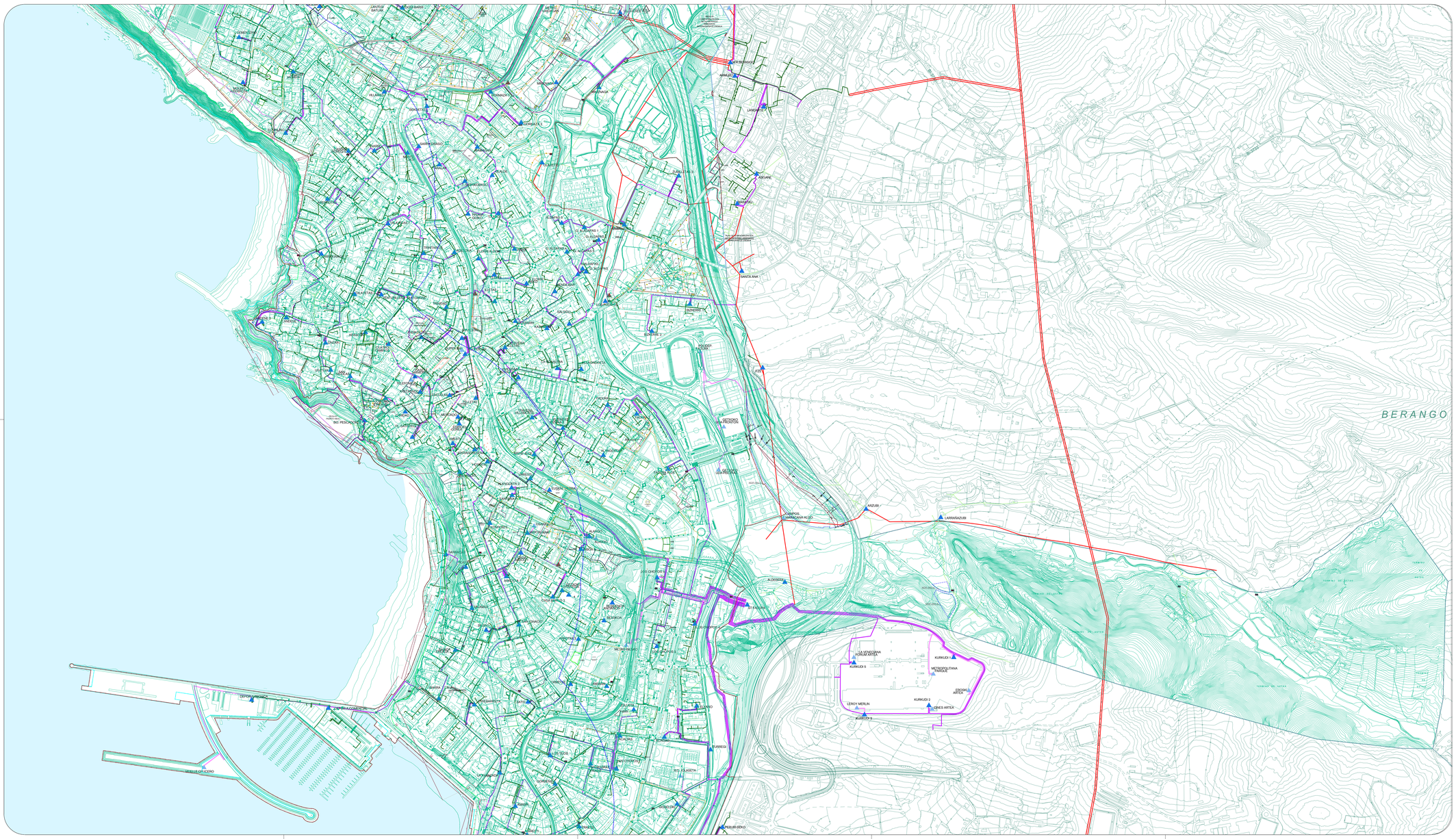


Zerrendak / Leyendas

GAUR EGUNGO ELEKTRIZITATE SAREA	RED DE ELÉCTRICIDAD EXISTENTE
ENERGIA ALTAN AIREAKO SAREA	RED AÉREA DE ENERGÍA EN ALTA
ENERGIA BAJAN AIREAKO SAREA	RED AÉREA DE ENERGÍA EN BAJA
ENERGIA ALTAN LURRAZPIKO SAREA	RED SOTERRADA DE ENERGÍA EN ALTA
ENERGIA ALTAN LURRAZPIKO SARE PRIBATUA	RED SOTERRADA DE ENERGÍA EN ALTA PRIVADA
ENERGIA BAJAN LURRAZPIKO SAREA	RED SOTERRADA DE ENERGÍA EN BAJA
TRANSFORMAZIO GUNEA	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
TRANSFORMAZIO GUNE PRIBATUA	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PRIVADO
ARGITERI-SAREA	RED DE ALUMBRADO
ARGIAK	LUMINARIAS
ARGI KUTXA	CUADRO DE ALUMBRADO
PROPOSAMENA	PROPUESTA
TRANSFORMAZIO GUNEA	CENTRO DE TRANSFORMACION
ENERGIA ALTAN LURRAZPIKO SAREA	RED SOTERRADA DE ENERGÍA EN ALTA
ENERGIA LURRAZPIKO SAREA	RED SOTERRADA DE ENERGÍA
ARGIAK	LUMINARIAS
ARGI KUTXA	CUADRO DE ALUMBRADO

BIDALITAKO JARDUKETA EREMUAK HIRI LURZORIAN	ÁMBITOS DE ACTUACIÓN REMITIDOS EN EL SUELO URBANO
Antolamendu axiluluko plangintza tresnara lotutako esparrua (Plan Antolamendurako Plan Bereziaren HAPG)	Ámbito remitido a figura de ordenación pormenorizada (Plan Especial de Ordenación Urbana PEOU)
JARDUKETA EREMUAK LURZORU URBANIZAGARRIAN	ÁMBITOS DE ACTUACIÓN EN EL SUELO URBANIZABLE
Sektorizatutako lurzoru urbanizagarriko Sektorea (R Bizitegiko / M Mistoa)	Sector en suelo urbanizable sectorizado (R Residencial / M Mixto)
Antolatutako Sektorea	Sector con ordenación
Zatiketa planera bidalitako Sektorea	Sector remitido a Plan parcial
JARDUKETA EREMUAK HIRI LURZORUAN	ÁMBITOS DE ACTUACION EN EL SUELO URBANO
(R Bizitegiko) Jarduketa Integratuaren errreferentzia	Actuación Integrada (R Residencial)
(R Bizitegiko / T Zerbitzuko / M Tertziarioa) Zuzkidura-jardueta Bizitokientzat / Ekipamenduetan / Tertziarioetan	Actuación de Dotación (R Residencial / D Equipamiento / M Terciario) Residencial / Equipamientos / Terciarios
Zuzkidura-Multzoa AGD	AGD Agrupacion Dotacional
(R Bizitegiko / D Zuzkidura / M Tertziarioa) Jardueta Isolatuaren	Actuación Aislada (R Residencial / D Equipamiento / M Terciario)
Zuzkidura Publikoak Gauzatzeko Jardueta AEDP	AEDP Actuacion de Ejecución de Dotación Publica
Zuzeneko Jardueta ADI	ADI Actuación Directa
Erreferentzia partzela berriei	Referencia a nuevas parcelas
Erreferentzia etxebizitza erregimenari / beste etabliereri	Régimen de vivienda / otros usos en nuevas parcelas
Zuzkidura publikoak egikaritzeko jardueta	Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas

LURZORUAREN SAILKAPENA	CLASIFICACIÓN DEL SUELO
5.860.668,22 m² (586,07 Ha) Hiri-lurzoruia	SU - Suelo Urbano 5.860.668,22 m² (586,07 Ha)
741.219,86 m² (74,12 Ha) Lurzoru Urbanizagarria	SZ - Suelo Urbanizable 741.219,86 m² (74,12 Ha)
5.205.193,72 m² (520,52 Ha) Lurzoru Urbanizaezina	SNU - Suelo no Urbanizable 5.205.193,72 m² (520,52 Ha)
91.471,19 m² (9,55 Ha) Plangintza-Bateragarritasun Eremu	Área Compatibilización de planeamiento 91.471,19 m² (9,55 Ha)
INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK	*INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS*
Itsasbehorrako mugaketa publikoaren mugarkeraa (oraitsu / behin behinekoa)	Linea límite del Dedinio Público Marítimo Terrestre (aprobado / provisional)
Itsasertza (oraitsu / behin behinekoa)	Ribera del mar (aprobado / provisional)
Igerioterapiarako mugarkeraa (behin behinekoa)	Linea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)
Babesinfrastruktura mugarkeraa (oraitsu / behin behinekoa)	Linea límite de la servidumbre de protección (aprobado / provisional)
Esaginermuaren mugarkeraa (oraitsu / behin behinekoa)	Linea límite de zona de influencia (aprobado / provisional)
Itsasoa helbideratzeko zerbitzuen zerbitzuna	Servidumbre de acceso al mar peatonal
Itsasoa helbideratzeko ibilgailuen trafikoko zerbitzuna	Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado

Itxura / Izen

BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA

Planoaren izenburua

AZPIEGITURAK ETA HIRI-ZERBITZUAK:

HORNIDURA ELEKTRIKOA
ARGITERIA PUBLIKOA

DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE

Contenido del plano

IN 03 B-02

INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS:

ABASTECIMIENTO ELÉCTRICO
ALUMBRADO PÚBLICO

eskala	dokumentuaren data	fecha del documento
A1: 1 / 5.000 A3: 1 / 10.000	2026eko Maiatza	Mayo 2026

erredaktore taldea: equipo redactor:

HAPO PGOU GETXO
UTE PGOU GETXO

GETXOko UDALA — AYUNTAMIENTO DE GETXO

2025-11-10eko osoko bilkura berezian behin betiko onartutako dokumentua, bilkura berean onartutako aranotza aintzat, eta kontuan hartuta aurreko plangintza egikaritzeko egindako lanak eta egindakoak.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO

Getxo

Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 10/11/2025, con integración del Anexo aprobado en dicha sesión, y teniendo en cuenta las obras ejecutadas y actuaciones realizadas por los actos de ejecución del planeamiento precedente.

Plan General de Ordenación Urbana PGOU