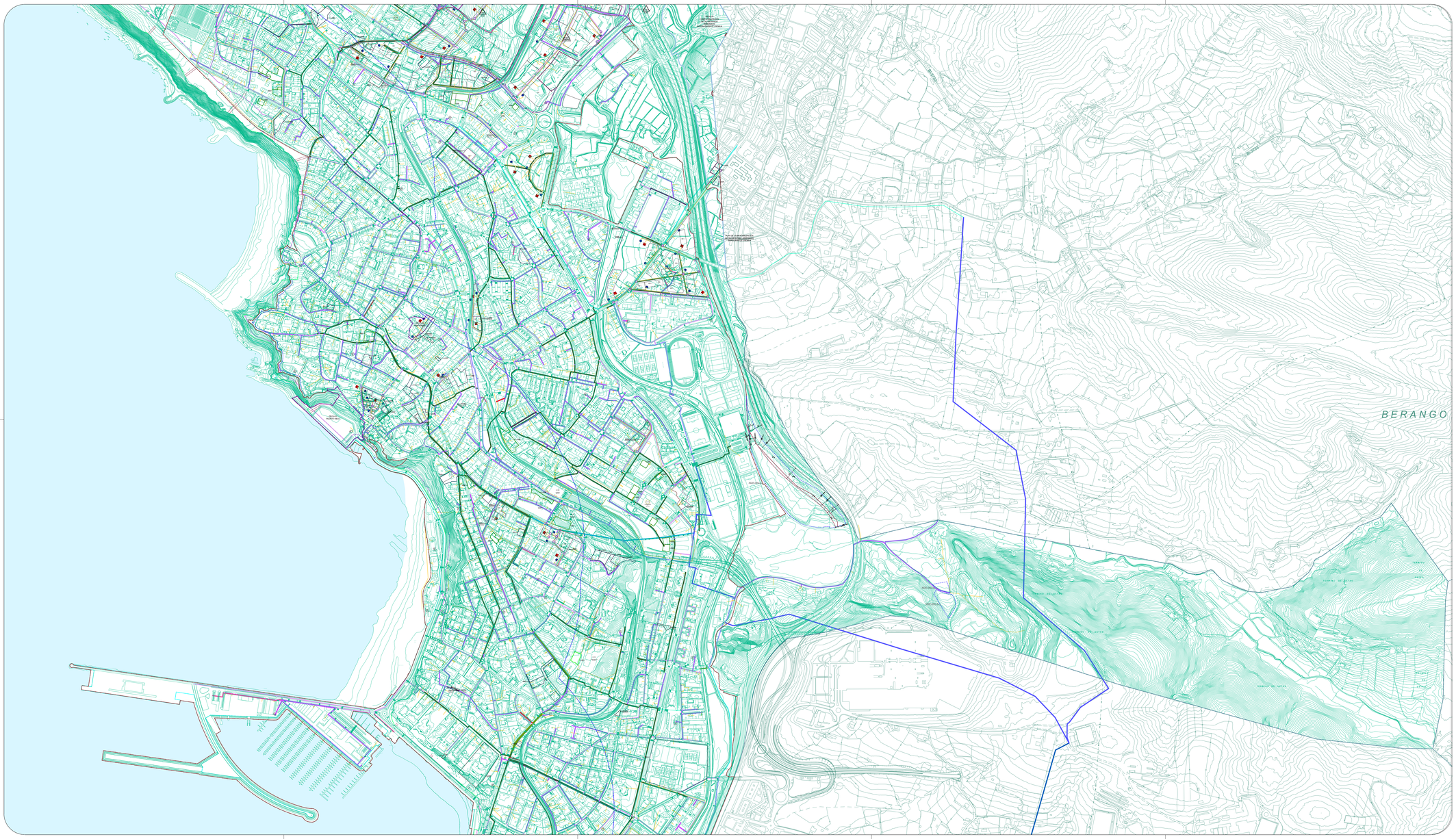


Zerrendak / Leyendas

UR-HORNIDURA
Bilbogia

UR-HORNIDURAKO SAREA
FD Ø 800
FD Ø 600
FD Ø 500
FD Ø 400
FD Ø 350
FD Ø 300
FD Ø 250
FD Ø 200
FD Ø 150
FD Ø 125
FD Ø 100
FD Ø 80
FD Ø 70
FD Ø 40
FC Ø 400
FC Ø 100
FC Ø 70
FC Ø 110
FC Ø 90
FC Ø 63
Ureztatze sarea PE Ø 100
Un-hartunea
Iturria
Ureztatze-ahoa
Hidrantea

ABASTECIMIENTO DE AGUA
Depósito

RED DE ABASTECIMIENTO
FD Ø 800
FD Ø 600
FD Ø 500
FD Ø 400
FD Ø 350
FD Ø 300
FD Ø 250
FD Ø 200
FD Ø 150
FD Ø 125
FD Ø 100
FD Ø 80
FD Ø 70
FD Ø 40
FC Ø 400
FC Ø 100
FC Ø 70
FC Ø 110
FC Ø 90
FC Ø 63
Red de Riego PE Ø 100
Acometida de agua
Fuente
Boca de Riego
Hidrante

BIDALITAKO JARDUKETA EREMUAK HIRI LURZORIAN
Antolamendu axfalutuko plangintza tresnara lotutako esparruak
(Plan Antolamendutako Plan Bereziko HAPB)

JARDUKETA EREMUAK LURZORU URBANIZAGABEAN
Sektorizatutako lurzoru urbanizagarriko Sektoreak
Antolatutako Sektoreak
Zatiketako planeamendu bidez antolatu gabeko Sektoreak

ÁMBITOS DE ACTUACIÓN REMITIDOS EN EL SUELO URBANO
Ámbitos remitidos a figura de ordenación pormenorizada
(Plan Especial de Ordenación Urbana PEOU)

ÁMBITOS DE ACTUACIÓN EN EL SUELO URBANIZABLE
Sector en suelo urbanizable sectorizado
(R Residencial / M Mixto /)
Sector con ordenación
Sector remitido a Plan parcial

JARDUKETA EREMUAK HIRI LURZORUAN
(R Bizitegiak/ Jarduketa Integratuaren erreferentzia
(R Bizitegiak / T Zerbitzuak / M Terziarioa) Zuzkidura-jarduketa
Bizitokikentan / Ekipamenduetan / Terziarioetarako
Zuzkidura-Multzoa AGD
(R Bizitegiko / O Zuzkidura / M Terziarioa) Jarduketa Isolatuaren

Zurkidura Publikoak Gauzatzeko Jarduketa AEDP
Zuzeneko Jarduketa ADI

ÁMBITOS DE ACTUACION EN EL SUELO URBANO
(R Residencial) Actuación Integrada
(R Residencial / E Equipamiento / M Terciario) Actuación de Dotación
Residencial / Equipamientos / Terciarios
AGD Agrupacion Dotacional
(R Residencial / O Equipamiento / M Terciario) Actuación Aislada

AEDP Actuación de Ejecución de Dotación Publica
ADI Actuación Directa

Erreferentzia partzela berriei
Erreferentzia etxebizitza erregimenean / beste erabileren

Zuzkidura publikoak egikaritzeko jarduketa

Referencia a nuevas parcelas
Régimen de vivienda / otros usos en nuevas parcelas

Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas

LURZORUAREN SAILKAPENA
5.860.668,22 m² (586,07 Ha) Hiri-lurzoruia
741.219,86 m² (74,12 Ha) Lurzoru Urbanizagaria
5.205.193,72 m² (520,52 Ha) Lurzoru Urbanizaezina
91.471,19 m² (9,55 Ha) Plangintza-Bateragarritasun Eremu

CLASIFICACIÓN DEL SUELO
SU - Suelo Urbano 5.860.668,22 m² (586,07 Ha)
SZ - Suelo Urbanizable 741.219,86 m² (74,12 Ha)
SNU - Suelo no Urbanizable 5.205.193,72 m² (520,52 Ha)
Área Compatibilización de planeamiento 91.471,19 m² (9,55 Ha)

INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK
Itsasikomoko mugaketa publikoaren mugalerroa (onartua / behin behinekoa)
Itsasertza (onartua / behin behinekoa)
Igoerako ertzaunaren mugalerroa (behin behinekoa)
Babesertzaunaren mugalerroa (onartua / behin behinekoa)
Esaginemunaren mugalerroa (onartua / behin behinekoa)
Itsasoa heltzeko oinezkoen zortasuna
Itsasoa heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna

INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS
Línea límite del Dominio Público Marítimo Terrestre (aprobado / provisional)
Ribera del mar (aprobado / provisional)
Línea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)
Línea límite de la servidumbre de protección (aprobado / provisional)
Línea límite de zona de influencia (aprobada / provisional)
Servidumbre de acceso al mar pasional
Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado

erredaktore taldea:
equipo redactor:

HAPO
PGOU
GETXO

UTE PGOU GETXO

Itxura
BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA
planeamendu mota:

Izaera
DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE
tramite de aprobación:

AZPIEGITURAK ETA HIRI-ZERBITZUAK: UR HORNIDURA

IN 01 B-02

INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS: ABASTECIMIENTO DE AGUA

eskala / escala:
A1: 1 / 5.000
A3: 1 / 10.000

dokumentuaren data / fecha del documento:
Mayo 2026
2026eko Maiatza

GETXOko UDALA — AYUNTAMIENTO DE GETXO

2025-11-10ko osoko bilkura bereian behin betiko onartutako dokumentua, bilkura bereian onartutako aranotza sartuta, eta kontuan hartuta aurreko plangintza egikaritzeko egintzek eragindako aldaketak.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO

Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 10/11/2025, con integración del Anexo aprobado en dicha sesión plenaria y teniendo en cuenta las modificaciones motivadas por los actos de ejecución del planeamiento precedente.

Plan General de Ordenación Urbana PGOU