

Zerrendak / Leyendas

UDAL ZARATAREN MAPA ESTRATEGIKOA (2021-2026)
Ln GAUEKO ALDIA

35-40 DEZIBELIO	35-40 DECIBELIOS
40-45 DEZIBELIO	40-45 DECIBELIOS
45-50 DEZIBELIO	45-50 DECIBELIOS
50-55 DEZIBELIO	50-55 DECIBELIOS
55-60 DEZIBELIO	55-60 DECIBELIOS
60-65 DEZIBELIO	60-65 DECIBELIOS
65-70 DEZIBELIO	65-70 DECIBELIOS
70-75 DEZIBELIO	70-75 DECIBELIOS

MAPA ESTRATEGICO DE RUIDO MUNICIPAL (2021-2026)
PERIODO NOCHE Ln

BIDALITAKO JARDUKETA EREMUAK HIRI LURZORIAN
Antolamendu xehatuko plangintza-tresnara lotutako eremua
JARDUKETA EREMUAK LURZORU URBANIZAGARRIAN
Sektorizatutako lurzoru urbanizagarriko Sektorea
Antolatutako Sektorea
Zatikako planera bidaltzako Sektorea

ÁMBITOS DE ACTUACIÓN REMITIDOS EN EL SUELO URBANO
Ámbito remitido a figura de ordenación pormenorizada
ÁMBITOS DE ACTUACIÓN EN EL SUELO URBANIZABLE
Sector en suelo urbanizable sectorizado
Sector con ordenación
Sector remitido a Plan parcial

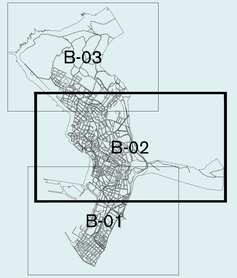
Zuzkidura publikoak egikaritzeko jardiketa
Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas

LURZORUAREN SAILKAPENA
5.860.668,22 m² (586,07 Ha) Hiri lurzoruia
741.219,86 m² (74,12 Ha) Lurzoru Urbanizagarria
5.205.193,72 m² (520,52 Ha) Lurzoru Urbanezaezina
91.471,19 m² (9,55 Ha) Plangintza-Bateragarritasun Eremu

CLASIFICACIÓN DEL SUELO
SU - Suelo Urbano 5.860.668,22 m² (586,07 Ha)
SZ - Suelo Urbanizable 741.219,86 m² (74,12 Ha)
SNU - Suelo no Urbanizable 5.205.193,72 m² (520,52 Ha)
Área Compatibilización de planeamiento 91.471,19 m² (9,55 Ha)

INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK
Itsasbehorrako mugaketa publikoaren mugarteka (onartua / behin behinekoa)
Itsasertza (onartua / behin behinekoa)
Igoerako sarbidearen mugarteka (behin behinekoa)
Babes-ertzaunaren mugarteka (onartua / behin behinekoa)
Eragin-eremuaren mugarteka (onartua / behin behinekoa)
Itsasora heltzeko errabiaren zortasuna
Itsasora heltzeko bidegabeko trafikoko zortasuna

INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS
Línea límite del Dominio Público Marítimo Terrestre (aprobado / provisional)
Ribera del mar (aprobado / provisional)
Línea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)
Línea límite de la servidumbre de protección (aprobado / provisional)
Línea límite de zona de influencia (aprobada / provisional)
Servidumbre de acceso al mar peatonal
Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado



Izena / Nombre
BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA

Izenburua / Título
BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
ERAGIN AKUSTIKOA
ZARATAREN MAPA ESTRATEGIKOA(2021-2026) GAUEKO ALDIA Ln

Izaera / Carácter
DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE

Azpiatala / Subtítulo
CS 11.3 B-02
CONDICIONANTES SUPERPUESTOS
AFECCION ACUSTICA
MAPA ESTRATEGICO DEL RUIDO(2021-2026) PERIODO NOCHE Ln

Edizioa / edición
Agiriaren data / fecha documento
Mayo 2026
2026eko Maiatza

Eskala / escala
A1: 1 / 5.000
A3: 1 / 10.000

GETXOko UDALA
AYUNTAMIENTO DE GETXO

2026-11-10eko osoko bilkura berezian behin betiko onartutako dokumentua, bilkura berean onartutako aranetxa sartuta, eta kontuan hartuta aurretiko plangintza eguneratzeko egindako aldaketak.
Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 10/11/2026, con integración del Anexo aprobado en dicha sesión, y teniendo en cuenta las modificaciones posteriores motivadas por los actos de ejecución del planeamiento precedente.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO
Plan General de Ordenación Urbana PGOU

Getxo eginez

erredaktore taldea:
equipo redactor:

HAPO PGOU GETXO
UTE PGOU GETXO