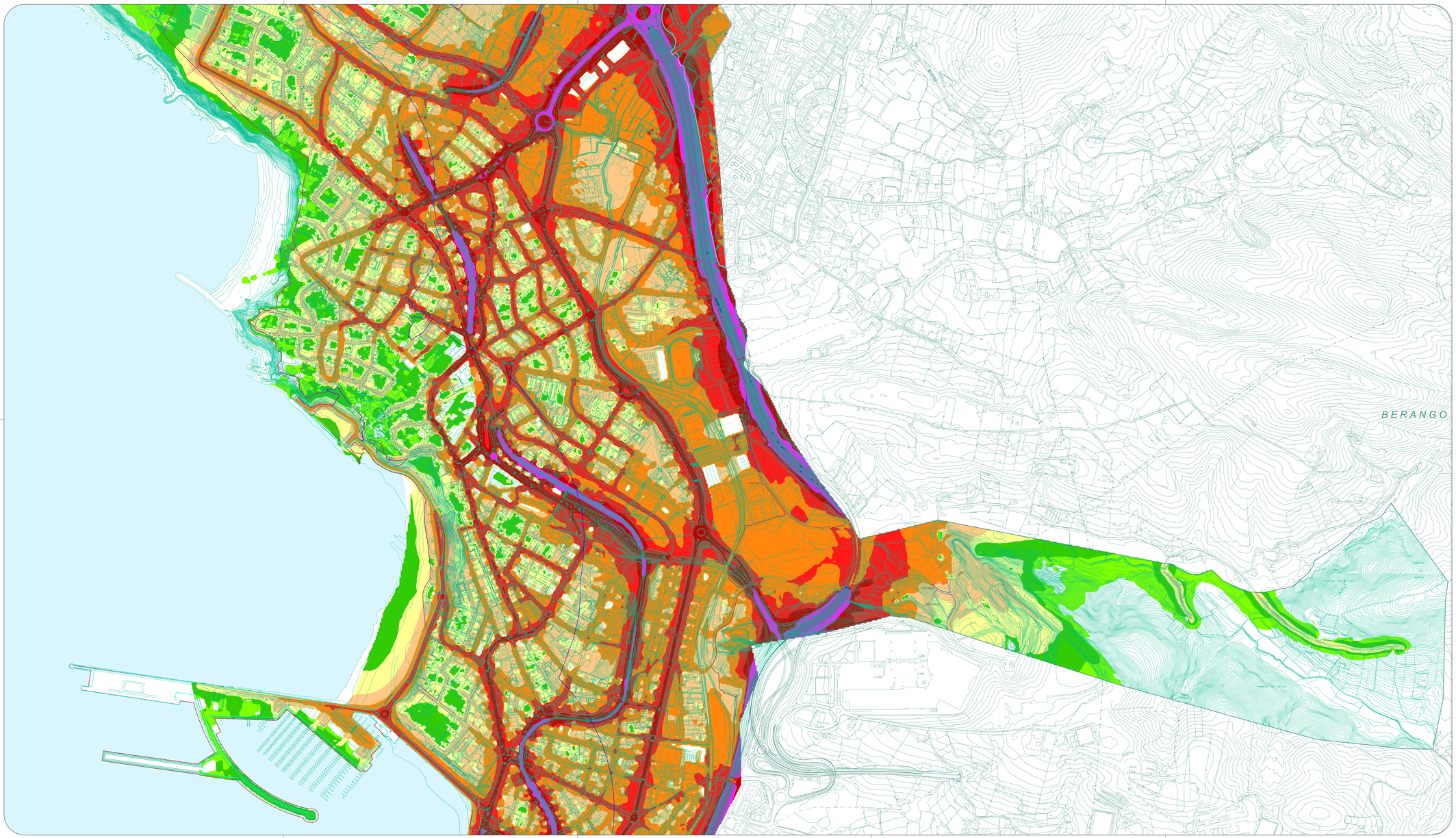

Zerrendak / Leyendas

UDAL ZARATAREN MAPA ESTRATEGIKOA (2021-2026)
Le ARRATSALDEKO ALDIA

35-40 DEZIBELIO	35-40 DECIBELIOS
40-45 DEZIBELIO	40-45 DECIBELIOS
45-50 DEZIBELIO	45-50 DECIBELIOS
50-55 DEZIBELIO	50-55 DECIBELIOS
55-60 DEZIBELIO	55-60 DECIBELIOS
60-65 DEZIBELIO	60-65 DECIBELIOS
65-70 DEZIBELIO	65-70 DECIBELIOS
70-75 DEZIBELIO	70-75 DECIBELIOS
75-80 DEZIBELIO	75-80 DECIBELIOS
+80 DEZIBELIO	+80 DECIBELIOS

MAPA ESTRATEGICO DE RUIDO MUNICIPAL (2021-2026)
PERIODO TARDE Le

BIDALITAKO JARDUKETA EREMUAK HIRI LURZORUAN
Antolamendu sehatuko plangintza-tresnara lotutako eremua
JARDUKETA EREMUAK LURZORU URBANIZAGARRIAN
Sektorizatutako lurzoru urbanizagarriko Sektorea
Antolatutako Sektorea
Zatikako planera bidaltzako Sektorea

ÁMBITOS DE ACTUACIÓN REMITIDOS EN EL SUELO URBANO
Ámbito remitido a figura de ordenación pormenorizada
ÁMBITOS DE ACTUACIÓN EN EL SUELO URBANIZABLE
Sector en suelo urbanizable sectorizado
Sector con ordenación
Sector remitido a Plan parcial

Zuzkidura publikoak egikaritzeko jardiketa
Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas

LURZORUAREN SAILKAPENA
5.860.668,22 m² (586,07 Ha) Hiri lurzoruia
741.219,86 m² (74,12 Ha) Lurzoru Urbanizagaria
5.205.193,72 m² (520,52 Ha) Lurzoru Urbanizaezina
91.471,19 m² (9,55 Ha) Plangintza-Bateragarritasun Eremu

CLASIFICACIÓN DEL SUELO
SU - Suelo Urbano 5.860.668,22 m² (586,07 Ha)
SZ - Suelo Urbanizable 741.219,86 m² (74,12 Ha)
SNU - Suelo no Urbanizable 5.205.193,72 m² (520,52 Ha)
Área Compatibilización de planeamiento 91.471,19 m² (9,55 Ha)

INFORMAZIO OSAGARRIA: KOSTALDEAK
Itsasbehorrako mugaketa publikoaren mugarkina (onartua / behin behinekoa)
Itsasertza (onartua / behin behinekoa)
Igoerako ibilbidearen mugarkina (behin behinekoa)
Babes-ertzaunaren mugarkina (onartua / behin behinekoa)
Esaginemunaren mugarkina (onartua / behin behinekoa)
Itsasora heltzeko errepideen zortasuna
Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna

INFORMACION COMPLEMENTARIA: COSTAS
Línea límite del Dominio Público Marítimo Terrestre (aprobado / provisional)
Ribera del mar (aprobado / provisional)
Línea límite de la servidumbre de tránsito (provisional)
Línea límite de la servidumbre de protección (aprobado / provisional)
Línea límite de zona de influencia (aprobada / provisional)
Servidumbre de acceso al mar peatonal
Servidumbre de acceso al mar de tráfico rodado

Izena / Título
BEHIN BETIKO ONARTUTAKO DOKUMENTUA

DOCUMENTO APROBADO DEFINITIVAMENTE

proiektuaren izenburua / título del proyecto
BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
ERAGIN AKUSTIKOA
ZARATAREN MAPA ESTRATEGIKOA(2021-2026) ARRATSALDEKO ALDIA Le

CS 11.2 B-02

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS
AFECCION ACUSTICA
MAPA ESTRATEGICO DEL RUIDO(2021-2026) PERIODO TARDE Le

eskala / escala
A1: 1 / 5.000
A3: 1 / 10.000

dokumentuaren data / fecha del documento
Mayo 2026
2026ko Maiatza

erredaktore taldea: equipo redactor:
HAPO PGOU GETXO
UTE PGOU GETXO

GETXOko UDALA
AYUNTAMIENTO DE GETXO

2025-11-19ko osoko bilkura berezian behin betiko onartutako dokumentua, bilkura berean onartutako aranetxa sartuta, eta kontuan hartuta eurekin plangintza egikaritzeko egintzak eta jarduketak.
Hiri Antolamenduko Plan Orokorra HAPO

Getxo aginte

Documento Aprobado Definitivamente en sesión plenaria extraordinaria de 19/11/2025, con integración del Anexo aprobado en la misma sesión, y teniendo en cuenta los actos y actuaciones normativas motivadas por los actos de ejecución del planeamiento precedente.
Plan General de Ordenación Urbana PGOU