Hamabosgarrenik: Betearazten den hirigintza-egintza baino lehenagoko kargak eta zergak eta lehentasunezkoak egongo balira, lehenean jarraituko dute, iraungipenari ez zaiolarik errematearen prezioa aplikatuko.

Hamaseigarrenik: Adjudikatutako ondasunaren eskualdaketak sortzen dituen gastuak, fiskalak, notarialak eta erregistrokoak barne hartuta, hala prebentziozko idatzoharra ezereztekoak nola inskripziokoak, adjudikaziodunaren kontura izango dira beti.

Hamazazpigarrenik: 2/2003 Legeak, maiatzaren 7koak, ezartzen duena betez, besterentze-erabaki hau jakinarazi beharko zaie sozietate zordunari, hipoteka-hartzekodunei, bai eta besterentzekoak diren ondasunen gaineko legezko eskubideren bat dutenei.

Hamazortzigarrenik: Bizkaiko Lurralde Historikoko Diru-bilketako Araudi Orokorraren 73 artikuluaren 1 idatz-zatian ezarritakoa betez, besterentze-erabaki hau argitaratu beharko da Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, iragarki-taulan eta Leioako Udalaren webgunean.

Hortaz, honen bidez:

XEDATU DUT:

Lehenik: Besterentzea onartzea dekretu honen esposizio-atalean adierazitako terminoetan.

Bigarrenik: Erabaki hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, iragarki-taulan eta Udalaren webgunean argitaratzea.

Leioan, 2017ko martxoaren 23an.—Alkatea, María Carmen Urbieta González

(II-1364)

Decimoquinto: Las cargas y gravámenes anteriores y preferentes al acto de afección urbanística que se ejecuta, si las hubiera, quedarán subsistentes, sin aplicar a su extinción el precio del remate.

Decimosexto: Los gastos que origina la transmisión del bien adjudicado, incluidos los fiscales, notariales y registrales, tanto de cancelación de anotaciones preventivas como de inscripción serán siempre a cargo del adjudicatario/a.

Decimoséptimo: El presente acuerdo de enajenación según lo dispuesto en la Lay 2/2003, de 7 de mayo, deberá notificarse a la sociedad deudora, a los acreedores hipotecarios o pignoraticios, así como a todos aquellos que ostenten un derecho legítimo en los bienes a enajenar.

Decimoctavo: Según lo dispuesto en el apartado 1 del artículo 73 del Reglamento General de Recaudación del Territorio Histórico de Bizkaia, el presente acuerdo de enajenación deberá publicarse en el «Boletín Oficial de Bizkaia», en el tablón de anuncios y en la página web del Ayuntamiento de Leioa.

En consecuencia, por el presente:

DISPONGO:

Primero: Aprobar la enajenación en los términos señalados en la parte expositiva de este decreto.

Segundo: Publicar el presente acuerdo en el «Boletín Oficial de Bizkaia», en el tablón de anuncios y en la página web del Ayuntamiento.

En Leioa, a 23 de marzo de 2017.—La Alcaldesa, María Carmen Urbieta González

(II-1364)

•

Getxoko Udala

2017ko ekitaldirako Zerga Egutegi Aldaketa

2017ko azaroaren 27an Alkatetzak agindutako 1109/2017 Dekretuaren bidez onartu da:

1. Alkatetzaren 3693/2016 zenbakidun Dekretua, 2017ko ekitaldirako egutegi fiskala onartzen duena, aldatzea, eta ondoko epe berri hauek ezartzea:

Ekainaren 1etik ekainaren 30era arte. Ondoko hauek borondatez ordaintzeko epea: Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga (TMIZ), Ondasun Higiezinen gaineko Zerga (OHZ), Ibilgailuak espaloien bidez finken barrura sartzeko eta aparkalekuak erreserbatzeko tasa (Pasabideak), Taxien aparkalekua erreserbatzeko tasa, kiosko bidez bide publikoa okupatzeko tasa, Ibilgailuak udal bide publikoetan aparkatzeko tasa (egoiliarren urteko txartelak: TAO.), kutxazain automatikoak. Helbideratutako ordainketa borondatezko epea amaitu ondorengo lehenengo egun baliodunean egingo da. Helbideratzeko eskabideak ekainaren 20ra arte onartuko ditugu.

Ordainagiri horiek «nahierako ordainketa» modalitatean ere ordain daitezke, baldin eta udal zerga ordenantzan onetsitako baldintzak betetzen badituzte. Hiruhilekoetan zatitu daitezke (mugaeguneratzeak: 06/01, 07/1, 09/15 eta 11/05), seihilekoetan (06/1 eta 10/25) edo ordainketa bakarrean ordaindu (09/15), betiere bankuko helbideratzearekin.

Nahierako ordainketa egiteko eskaerak maiatzaren 1a baino lehen tramitatu behar dira.

Epemuga jaiegunean egokitzen bada, epemuga horren hurrengo lehenengo lanegunera pasako da.

2. Berau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea adostea.

Getxon, 2017ko martxoaren 27an.—Ogasuneko zinegotzi-jauna delegatua, Ignacio Uriarte Gorostiaga

(II-1383)

•

Ayuntamiento de Getxo

Modificación Calendario Fiscal para el ejercicio 2017

Con fecha 27 de marzo de 2017, mediante Decreto de Alcaldía número 1109/2017 se ha aprobado:

1. Modificar el Decreto de Alcaldía número 3693/2016 por el que se aprueba el calendario fiscal para el ejercicio 2017, fijando los nuevos plazos que a continuación se indican:

Del 1 de junio al 30 de junio. Período de pago voluntario del Impuesto de Vehículos de Tracción Mecánica (IVTM), Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI), Tasa por entrada de vehículos al interior de las fincas a través de las aceras y reserva de aparcamiento (vados), Tasa por reserva de aparcamiento de auto-taxis, Tasa por ocupación de la vía pública: Kioscos, Tasa de estacionamiento de vehículos en vías públicas municipales (tarjetas anuales de residentes: OTA), Cajero Automáticos. El cobro domiciliado se hará el primer día hábil posterior a la finalización del período voluntario, recogiéndose solicitudes de domiciliación hasta el 20 de junio.

Dichos recibos podrán pagarse igualmente bajo la modalidad de «pago a la carta», siempre que cumplan las condiciones aprobadas en la Ordenanza Fiscal municipal. Podrán realizarse fraccionamientos trimestrales (vencimientos: 01/06, 1/07, 15/09 y 05/11), semestrales (1/06 y 25/10) o un único pago (15/09), en todo caso con domiciliación bancaria.

Las solicitudes, para acogerse al Pago a la Carta, deberán tramitarse antes del 1 de mayo.

Cuando la fecha de vencimiento coincida en festivo, se pasará al primer día hábil posterior a dicho vencimiento.

2. Acordar su publicación en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Getxo, a 27 de marzo de 2017.—El Concejal delegado de Hacienda, Ignacio Uriarte Gorostiaga

(II-1383)

cve: BAO-BOB-2017a064