

<p>GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNUKO BATZARRAK 2023KO EKAINAREN 6AN LEHENENGO DEIALDIAN EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</p> <hr/> <p><u>BILDUTAKOAK</u></p> <p><u>LEHENDAKARIA</u></p>	<p>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 6 DE JUNIO DE 2023.</p> <hr/> <p><u>ASISTENTES</u></p> <p><u>PRESIDENTA</u></p>
--	--

Amaia Aguirre Muñoa And.

<p><u>BATZARKIDEAK</u></p>	<p><u>VOCALES</u></p>
----------------------------	-----------------------

Keltse Eiguren Alberdi And.
Irantzu Uriarte Gómez And.
Álvaro González Pérez Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Janire Ocio Celada And.
Iñigo Urkitza Yañez Jn.
Carmen Díaz Pérez And

<p><u>IDAZKARI NAGUSIA</u></p>	<p><u>SECRETARIO GENERAL</u></p>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxoko Udaletxean, 2023ko ekainaren 6an eta Amaia Aguirre Muñoa alkate andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotzietz gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a 6 de junio de 2023, y bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, doña Amaia Aguirre Muñoa, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

La Alcaldesa, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la

hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

235.- UDALEKO GOBERNU BATZARRAK 2023KO MAIATZAREN 30EAN EGIN DUEN OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2023ko maiatzaren 30eko bilerakoa, hain zuzen.

ANTOLAKUNTZA ETA KONTUAK

236.- GETXOAKTIBATU PROIEKTUAREN ZERBITZUA ESLEITZEKO ESPEDIENTEARI HASIERA EMATEA, PLEGUAK ONARTZEA ETA GASTUA BAIMENTZEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

Egitatezko aurrekariak

Lehenengoa.- GETXOAKTIBATU PROIEKTUAREN ZERBITZUAK kontratatu behar dela esaten du Ekonomi Sustapen Sailak.

Bigarrena.- Kontratu honetarako ezartzen diren ezaugarri nagusiak hauexek dira:

Kontratuaren prezioa, %21eko BEZa barne, 72.000 euro izango da, urteko

sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

235.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 30 DE MAYO DE 2023.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 30 de mayo de 2023.

ORGANIZACIÓN Y CUENTAS

236.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DEL PROYECTO GETXOAKTIBATU, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

Antecedentes de hecho

Primero.- Por el Departamento de Promoción Económica se informa acerca de la necesidad de contratar los SERVICIOS DEL PROYECTO GETXOAKTIBATU.

Segundo.- Las características principales que se fijan para este contrato son las siguientes:

El precio del contrato, IVA del 21% incluido, será de 72.000 euros, 36.000

36.000 euro.

euros anual.

Hortaz, Kontratuaren gehieneko prezioa, BEZa kanpo, 59.504,14 eurokoa da, urteko 29.752,07 euro.

El precio máximo del contrato, IVA excluido, asciende, por tanto, a 59.504,14 euros, 29.752,07 euros anual.

Kontratua gauzatzeko epea BI URTEkoa (2) izango da, kontratua sinatzen den datatik zenbatuta eta bi luzapen egiteko aukera dago, bakoitza urtebetekoa, gehienez ere lau urtekoa, BTParen 3.4 atalean ezartzen den bezala.

El plazo de ejecución del contrato será de DOS (2) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del mismo, con posibilidad de realizar 2 prórrogas de una duración de un año cada una, sin que pueda exceder la duración total del contrato de cuatro años, tal y como se establece en el apartado 3.4 del PCT.

SPKLA ren 101 artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratuaren balio estimatua 142.809,94 eurokoa da.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 101 LCSP el valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 142.809,94 euros.

SPKLren 101.5 artikuluan xedatutakoaren arabera, zenbateko hori kalkulatzeko erabilitako metodoari dagokionez, adierazi behar da urteko aurrekontua, BEZik gabe, da luzapenak eta aurreikusitako kontratu-aldaketak barne.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 101.5 LCSP, acerca de la indicación del método empleado para calcular dicha cifra, indicar que la misma es el presupuesto anual sin I.V.A., incluyendo las prórrogas y las modificaciones contractuales previstas.

Hirugarrena.- Kontratuaren prezioa ordaintzeko finantzaketa aurreikusi da, urte honetako aurrekontuaren kontura.

Tercero.- Para sufragar el precio del contrato hay prevista financiación con cargo al presupuesto del año en curso.

Aurrekontu-izendapena nahiko eta egokia egiaztatzen da kontabilitateari buruzko arautegiaren arabera.

Se acredita consignación presupuestaria adecuada y suficiente en los términos de la Normativa Presupuestaria vigente.

Laugarrena.- Erredaktatu dira administrazio pleguak eta teknikoak ere. SPKLaren xedapenak betetzen dituzte.

Cuarto.- Han sido redactados los pliegos de cláusulas administrativas y técnicas. Dichos pliegos cumplen con las disposiciones contenidas en la LCSP.

Adjudikazio forma legez SPKLAN arautzen den Prozedura Irekia dagokio.

Se ha establecido, como forma de adjudicación, el Procedimiento Abierto,

regulado en el artículo 156 LCSP.

Bostgarrena.- Espedientean derrigorrezko txosten juridikoa jasota dago.

Quinto.- En el expediente consta el preceptivo Informe Jurídico.

Zuzenbidezko oinarriak

Fundamentos de derecho

1.- Aplikatu behar den araudia honako hau da:

1.- La normativa aplicable es la siguiente:

- Azaroaren 8ko 9/2017 Legea, Sektore Publikoko Kontratuei buruzkoa (SPKL).

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).

- Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren bidez onartua, SPKLren aurka ez doan guztian.

- Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP.

- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, SPKLare aurka agertzen ez denean.

- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, en los que no se oponga a la LCSP.

2.- Kontratuaren tipifikazioa: Espediente honen xedea SPKLaren 17 artikuluan arautzen diren zerbitzu-kontratua da.

2.- Tipificación del contrato: el presente expediente tiene por objeto un contrato de servicios de los regulados en el artículo 17 de la LCSP.

3.- SPKLaren IV. eranskinean jasotako zerbitzu berezi bat da. Horri dagokionez, SPKLren 145.4 artikulua xedatzen du kontratu mota horietan kalitatearekin lotutako irizpideek eskaintzen balorazioan eman daitekeen puntuazioaren ehuneko 51 izan beharko dutela gutxienez, 146. artikuluen 2.a) apartatuan xedatutakoa alde batera utzi gabe. Kontratu honetan hori betetzen da, kudeaketa garatzen duten langileei buruzko balorazio-irizpideak kalitate-irizpideak direla ulertuta, nahiz eta automatikoki baloratzekoak izan.

3.- Se trata de un servicio especial incluido en el Anexo IV de la LCSP. A este respecto, el artículo 145.4 de la LCSP dispone que, en este tipo de contratos, los criterios relacionados con la calidad deberán representar, al menos, el 51 por ciento de la puntuación asignable en la valoración de las ofertas, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 2.a) del artículo 146. Extremo que en este contrato sí se cumple, entendiendo que los criterios de valoración relativos al personal que desarrolla la gestión son criterios de calidad, aunque sean de

Halaxe ulertzen du Madrilgo Erkidegoko Administrazio Kontratazioaren Aholku Batzordearen uztailaren 26ko 5/2018 Txostenak, zeinak adierazten baitu kalitate-irizpideak modu automatikoan edo balio-iritzien bidez ebaluatu daitezkeela.

Ildo horretan, SPKLaren 145.2 artikulua ezartzen du irizpide kualitatiboak kontratuari atxikitako langileen kalitateari, antolaketari, kualifikazioari eta esperientziari buruzkoak izan daitezkeela.

Hori horrela, kontratu honetan kudeaketa garatzen duten langileek Berdintasunaren arloan duten Esperientziari eta Prestakuntzari buruzko irizpideak, kalitate-irizpidetzat hartzen badira ere, ebaluazio automatikokoak direnez, balio-judizio baten mende daudenak baino handiagoak dira, eta, beraz, ez da Adituen Batzorde baten baloraziora jo behar.

4.- Kontratazeko gaitasuna: SPKLren 77.1.b).artikulua haxe xedatzen du: "Zerbitzuen kontratueta ez da eskatuko enpresaburuaren sailkapena. Prozeduran eta kontratuen pleguetan parte hartzeko lizitazioaren iragarkian edo gonbidapenean kaudimen ekonomikoaren eta finantza-kaudimenaren eta kaudimen teknikoaren edo profesionalaren gutxieneko irizpideak eta baldintzak ezarriko dira bai legearen 87. eta 90. artikuluetan xedatutakoarekin bat etorritik, bai eska daitekeen gutxieneko sailkapenaren eta kategoriaren taldearen edo azpitaldearen terminoetan, betiere kontratuaren

valoración automática. Así lo entiende el Informe 5/2018, de 26 de julio de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de la Comunidad de Madrid, que señala que los criterios de calidad pueden ser evaluables tanto de forma automática como mediante juicio de valor.

En este sentido, el art. 145.2 de la LCSP establece que se entiende que los criterios cualitativos pueden referirse a la calidad, la organización, cualificación y experiencia del personal adscrito al contrato.

Ello así, dado que en este contrato los criterios referidos a la Experiencia y Formación en materia de Igualdad del personal que desarrolla la gestión, aunque se consideren como criterios de calidad, son de evaluación automática, superan a los que dependen de un juicio de valor, no teniendo que recurrir por tanto a la valoración de un Comité de expertos.

4.- Habilitación para contratar: el artículo 77.1.b) de la LCSP dispone que "Para los contratos de servicios no será exigible la clasificación del empresario. En el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato se establecerán los criterios y requisitos mínimos de solvencia económica y financiera y de solvencia técnica o profesional tanto en los términos establecidos en los artículos 87 y 90 de la Ley como en términos de grupo o subgrupo de clasificación y de categoría mínima exigible, siempre que el objeto del contrato esté incluido en el ámbito de clasificación de alguno de los

xedea indarreko sailkapen taldeetako edo azpitaldeetako baten sailkapen eremuak barne hartzen badu (...)"

Hala ere, L taldeko 5 azpitaldeko 1. kategoriako kontratisten sailkapenean sartutako prestazio bat da, eta, beraz, kontratatze behar den gaikuntza egiaztatze, baldintza ekonomiko-administratiboen agiriko 20.2.h) idatzatian jasotako kaudimen ekonomiko edo finantzarioko eta tekniko edo profesionaleko gutxieneko baldintzak bete beharko dira, edo, bestela, sailkapen hori baduela egiaztatzen duen ziurtagiria.

Horrez gain, SPKLaren 76.2 artikuluan, kaudimena edo, hala badagokio, sailkapena egiaztatzeaz gain, giza baliabideak adskribatzea eskatzen da.

5.- Prozedura eta publizitatea: Kontratu hau Prozedura Ireki bidez izapidetuko den dagokion kontratazio-espedituari hasiera eman behar zaio, SPKLaren 156 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz.

Indarrean dagoen araudia aintzat hartuz eta kontratuaren zenbatetsitako balioa 215.000 euro baino txikiagoa izanik, ez da beharrezkoa lizitazio iragarkia EBEO-n argitaratzea. Lizitazio iragarkia, SPKLaren 135 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz, kontratazio organoaren kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

6.- Espedientearen izapidetzea ohikoa izango da, SPKLaren 116 eta 117

grupos o subgrupos de clasificación vigentes (...)"

Sin embargo, se trata de una prestación incluida en el ámbito de clasificación de contratistas del Grupo L, Subgrupo 5, Categoría 1, por lo que la acreditación de la habilitación suficiente para contratar se hará indistintamente mediante el cumplimiento de los requisitos mínimos de solvencia económica o financiera y técnica o profesional recogidos en el apartado 20.2.h) del Pliego de Cláusulas económico-administrativas o mediante el certificado acreditativo de estar en posesión de la referida clasificación.

Adicionalmente, en virtud del art. 76.2 LCSP, además de acreditar su solvencia o, en su caso, clasificación, se requiere la adscripción de medios personales.

5.- Procedimiento y publicidad: Para la adjudicación del contrato del que tratamos procede la incoación del correspondiente expediente de contratación mediante Procedimiento Abierto, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 156 LCSP.

Considerada la normativa vigente y dado el valor estimado del contrato es inferior a 215.000 euros, no se precisa su publicación en el DOUE, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 22 de la LCSP. Sin embargo, sí es susceptible de recurso especial en materia de contratación, tal y como se recoge en el artículo 44.1 de la LCSP.

6.- La tramitación del expediente será ordinaria, de conformidad con lo

artikuluetan xedatutakoarekin bat etorritz.

7.- Administrazio klausulen plegua SPKLaren 122 artikuluan ezartzen denarekin bat datoz, eta baita egin behar den prestazioarekin bat ere.

Pleguaren onarpena kontratazio organoari dagokio.

8.- Eskumena, zenbatekoa eta iraupen-epea aintzat hartuz, Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio, Alkateak eskuordetuta eta SPKLaren 2. Xedapen Gehigarria aplikatuz.

AKORDIO PROPOSAMENA

Lehenengoa: GETXOAKTIBATU PROIEKTUAREN ZERBITZUAK adjudikatzeko arauzko izapidetzea hasteko baimena ematea.

Kontratuaren prezioa, %21eko BEZa barne, 72.000 euro izango da, urteko 36.000 euro.

Hortaz, Kontratuaren gehienezko prezioa, BEZa kanpo, 59.504,14 eurokoa da, urteko 29.752,07 euro.

Kontratua gauzatzeko epea BI URTEkoa (2) izango da, kontratua sinatzen den datatik zenbatuta eta bi luzapen egiteko aukera dago, bakoitza urtebetekoa, gehienez ere lau urtekoa, BTParen 3.4 atalean ezartzen den bezala.

SPKLA ren 101 artikuluan

dispuesto en los artículos 116 y 117 de la LCSP.

7.- El Pliego de Cláusulas Administrativas se adecua en su redacción a lo establecido en el artículo 122 y también a las exigencias de la prestación a realizar.

La aprobación del pliego corresponde al Órgano de Contratación.

8.- La competencia, por razón de la cuantía y del plazo de duración, corresponderá a la Junta de Gobierno Local, por delegación efectuada por la Alcaldesa y en aplicación de la Disposición Adicional 2ª del LCSP.

PROPUESTA DE ACUERDO

Primero: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, de los SERVICIOS DEL PROYECTO GETXOAKTIBATU.

El precio del contrato, IVA del 21% incluido, será de 72.000 euros, 36.000 euros anual.

El precio máximo del contrato, IVA excluido, asciende, por tanto, a 59.504,14 euros, 29.752,07 euros anual.

El plazo de ejecución del contrato será de DOS (2) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del mismo, con posibilidad de realizar 2 prórrogas de una duración de un año cada una, sin que pueda exceder la duración total del contrato de cuatro años, tal y como se establece en el apartado 3.4 del PCT.

De acuerdo con lo dispuesto en el

xedatutakoaren arabera, kontratuaren balio estimatua 142.809,94 eurokoa da.

SPKLren 101.5 artikuluan xedatutakoaren arabera, zenbateko hori kalkulatzeko erabilitako metodoari dagokionez, adierazi behar da urteko aurrekontua, BEZik gabe, da luzapenak eta aurreikusitako kontratu-aldaketak barne.

Kontratuaren prezioa ordaintzeko finantzaketa aurreikusi da, urte honetako aurrekontuaren kontura.

Aurrekontu-izendapena nahiko eta egokia egiaztatzen da kontabilitateari buruzko arautegia arabera.

Bigarrena: Administrazio-kontratazioa arautuko duten administrazio-klausula berezien plegua eta plegu teknikoak onartzea.

Hirugarrena: Erreferentziazko zerbitzuaren kontrataziotik eratorzen diren betebeharrak aurre egiteko gastua baimentzea, gehienez 72.000 euro, urteko 36.000 euro, % 21eko BEZA barne.

Laugarrena.- kontratuaren arduradun Garapen Ekonomikoko Teknikaria – Mirene Zabalgogea Llodio-izendatzea.

LURRALDEA

237.- GOBELA KALEKO 8-10 ETA NOVIA SALCEDO KALEKO 5-7-9-11-13 ZENBAKIETAN DAUDEN ERAIKINETAKO ETXADI-PATIORA

artículo 101 LCSP el valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 142.809,94 euros.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 101.5 LCSP, acerca de la indicación del método empleado para calcular dicha cifra, indicar que la misma es el presupuesto anual sin I.V.A., incluyendo las prórrogas y las modificaciones contractuales previstas.

Para sufragar el precio del contrato hay prevista financiación con cargo al presupuesto del año en curso.

Se acredita consignación presupuestaria adecuada y suficiente en los términos de la Normativa Presupuestaria vigente.

Segundo: Aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y técnicas que han de regir la contratación administrativa.

Tercero: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe máximo de 72.000 euros, 36.000 euros anuales, IVA del 21% incluido.

Cuarto: Designar como responsable del contrato a la Técnica de Promoción Económica, Mirene Zabalgogea Llodio.

TERRITORIO

237.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA EJECUTAR UNAS RAMPAS AL PATIO DE MANZANA DE LOS EDIFICIOS SITOS EN LA

**ARRAPALAK EGITEKO OBRA-
LIZENTZIA EMATEA,
ARKITEKTURA-OZTOPOAK
KENTZEKO.**

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: ATARIA 2006 SLP enpresari (IFZ: B9540270-7), GOBELA 8-10 eta NOVIA SALCEDO 5-7-9-11-13 JABEEN ERKIDEGOaren izenean (IFZ: H4874343-9), Getxoko erkidego horietako etxadi-patiara arrapalak egiteko eskatutako obra-lizentzia ematea, egun dauden oztopo arkitektonikoak kentze aldera, 2022.09.28an aurkeztutako eta Gaizka Urquijo Lopez arkitektoak sinatutako eta 2022.08.9an EHAEOK ikus-onesitako exekuzio-proiektuarekin memoriarekin eta aurkeztutako gainerako agiriarekin bat etorri; idatzian aipatutakoa eta emandako dokumentazioa zehatz mehatz bete bete beharko du, honako baldintza hauekin batera:

- Obraren betearazpenean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok egiten badute lan, sustatzaileak lanei ekin aurretik edota inguruabar hori jasota geratzen den unetik bertatik segurtasun eta osasun gaietako koordinatzaile bat izendatuko duela obrak dirauen bitarte osorako.
- Obrak gauzatzen diren bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte hirugarren pertsonak ez kaltetzeko.

**C/GOBELA, Nº 8-10 Y C/NOVIA
SALCEDO, Nº 5-7-9-11-13, A FIN DE
ELIMINAR LAS BARRERAS
ARQUITECTÓNICAS EXISTENTES.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a la mercantil ATARIA 2006 SLP (NIF: B9540270-7), en representación de CCPP GOBELA Nº 8-10 Y NOVIA SALCEDO Nº 5-7-9-11-13 (NIF: H4874343-9), la licencia de obras solicitada para ejecutar unas rampas al patio de manzana de estas comunidades, de Getxo, a fin de eliminar las barreras arquitectónicas existentes, conforme al proyecto de ejecución presentado en fecha 28.09.2022, firmado por el Arquitecto D. Gaizka Urquijo Lopez y visado por la COAVN en fecha 09.08.2022, memoria y demás documentación aportada; deberá ajustarse enteramente a lo indicado en su escrito y a la documentación aportada, así como cumplir las siguientes condiciones:

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.
- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros.

- Zarata eta dardaren gaineko Udala Ordenantza bete beharko du.

- Aintzat hartuta Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/ 2006 Legearen 215. artikulua, epe hauek ezarri dituzte:

a) Obrak hasteko epea 3 Hilabetekoa izango da, obra lizentzia jasotzen denetik.

b) Lanak betetzeko gehienezko epea 6 Hilabetekoa izango da.

c) Obren egikaritzea Hilabetez (1) egon daiteke geldirik gehienez ere, sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoientatik.

- Obra lizentzia hau emango da, hirugarren pertsonen jabetza eskubideei kalterik egin gabe, Eukal Herriko Lurzorua eta Hirigintzako 2/2006 Legearen 211.2. art. an jasotakoarekin bat etorritik.

- Edukiontziz bide publikoa okupatu behar izanez gero, eskaera aurkeztu beharko da edukiontzia kokapen zehatzaren planoarekin eta okupazioaren gutxi gorabeherako denborekin.

Behin lanak amaitu ostean, honako agiri hauek aurkeztu beharko ditu:

- Obra-amaierako planoak.

- Gauzatutako obraren koloretako argazkiak.

- Obraren sortutako hondakinen eta materialen kudeaketari buruzko azken

- Deberá cumplir la Ordenanza Municipal sobre ruidos y vibraciones.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo :

a) El plazo de inicio de las obras será de 3 Meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

b) Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 6 Meses.

c) El período máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, la presente licencia se concede a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

- En caso de necesitar ocupar la vía pública con un contenedor, se deberá presentar una solicitud con un plano del emplazamiento concreto del contenedor y el tiempo estimado de la ocupación.

Una vez terminadas las obras, deberá aportar la siguiente documentación:

- Plano final de obra.

- Fotografías en color de las obras realizadas.

- Informe final de la gestión de los residuos y materiales generados en la

txostena, teknikari arduradunak sinatua.

BIGARRENA:- BERMEAK

- 3.659,04 €ko FIDANTZA ipini beharko da Udal Diruzaintza Sailean, eraikitze eta eraistearen hondakinen kudeaketa egokia bermatzeko helburuarekin, ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren 5. art. betearaziz.

HIRUGARRENA:- Ebazpen hau interesdunari eta Arlo Ekonomikoari helaraztea, dagozkion ondorioetarako.

Lan horiei dagokien aurkeztutako egikaritze - aurrekontua 190.769,29 € da.

238.- ITURGITXI KALEKO 17. ZENBAKIAN DAGOEN ERAIKINEAN IGOGAILUA JARTZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- ITURGITXI 17 (IFZ: H-4894960-6) Pkri eraikinean igogailua jartzeko obra-lizentzia ematea.

BIGARRENA.- Udal arkitektoak 2023ko maiatzaren 30eko txostenean adierazitako baldintza eta neurri zuzentzaileak zorrotz beteko dira.

obra, firmado por técnico competente.

SEGUNDO:- GARANTÍAS

- Deberá constituirse una FIANZA por importe de 3.659,04 €, a depositar en la Tesorería Municipal, para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición, en cumplimiento del art. 5 del Decreto 112/2012.

TERCERO:- Dar traslado al interesado, así como al Área Económica, a los efectos oportunos.

El presupuesto de ejecución presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 190.769,29 €.

238.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITIO EN LA C/ITURGITXI, Nº 17.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a la CP ITURGITXI, 17 (NIF: H-4894960-6), licencia de obras para la instalación de ascensor del inmueble.

SEGUNDO.- Se cumplirán estrictamente las condiciones y medidas correctoras señaladas por el Arquitecto municipal en su informe de 30 de mayo de 2023, que se adjunta.

HIRUGARRENA.- Behin obra amaituta, lehen okupazioko lizentzia eskatu beharko da eta honako dokumentazio hau aurkeztu:

- Obra-amaierako ziurtagiria eta likidazioa (igogailua barne) eta eskalako eta mugatutako behin betiko planoak, teknikari eskudunak sinatuta eta dagokion elkargo ofizialak ikus-onetsita.
- Egindako obraren kolorezko argazkiak, esku-hartzea identifikatzeko beharrezko kokaleku guztietatik.
- Obran sortutako hondakinen eta materialen kudeaketari buruzko azken txostena, teknikari eskudunak sinatua.
- Zarataren eta Bibrazioen Udal Ordenantzaren 11. artikulua betetzen dela justifikatzen duen neurketa akustikoa enpresa espezializatu bakoitzeko.
- Bizilagunek etxeko arriskuei eta, bereziki, suteari buruzko prestakuntza-ekintza jaso dutela eta larrialdietan zer egin behar den egiaztatzen duen agiria.

LAUGARRENA.- Obra hasi aurretik, 1.744,20 euroko fidantza jarriko da, obraren hondakinak behar bezala kudeatzeko berme gisa, eta 5.325,90 eurokoa, obra behar bezala egingo dela bermatzeko, ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuarekin (obrako eraikuntza- eta eraispén-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen duena) eta hirigintzako lizentziei eta jakinarazitako egintzei buruzko udal-ordenantzaren 28. artikuluekin bat etorritik, hurrenez hurren.

Obligaziodunak eskatu ondoren eta

TERCERO.- Una vez finalizada la obra, se deberá solicitar visita de inspección y aportar la siguiente documentación:

- Certificado y liquidación final de obra (incluyendo el ascensor) y planos definitivos a escala y acotados, firmado por Técnico competente y visado por el Colegio oficial correspondiente.
- Fotografías en color de la obra ejecutada desde todas las localizaciones necesarias para identificar la intervención.
- Informe final de la gestión de residuos y materiales generados en la obra, firmado por técnico competente.
- Medición acústica por empresa especializada que justifique del cumplimiento del artículo 11 de la Ordenanza municipal de Ruidos y Vibraciones.
- Acreditación de que los vecinos hayan recibido acción formativa sobre los riesgos en el hogar general, y el incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

CUARTO.- Previamente al inicio de la obra se constituirá fianza por valor de 1.744,20 euros, en garantía por la adecuada gestión de los residuos de la obra, y 5.325,90 euros en garantía de la correcta ejecución de la obra, de conformidad con el Decreto 112/2012, de 26 de junio por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición en la obra, y el artículo 28 de la Ordenanza municipal sobre licencias urbanísticas y actos comunicados, respectivamente.

La devolución de la misma sólo se producirá previa solicitud de la persona

obran sortutako hondakinak behar bezala kudeatzen direla agiri bidez egiaztatu ondoren baino ez da itzuliko, 112/2012 Dekretuaren 6. artikuluan ezarritakoaren arabera.

BOSGARRENA.- Obrak gehienez 6 hilabeteko epean hasi beharko dira, lizentzia jakinarazi eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita, eta gehienez ere hilabete batez eten ahal izango dira. Era berean, obrak gauzatzeko epea 12 hilabetekoa izango da, eta ohartarazten da ezen, adierazitako epeak igaro ondoren obra hasi, jarraitu edo amaitu ez bada, hurrenez hurren, udalak lizentzia iraungitzeko espedientea hasiko duela, salbu eta interesdunak aipatutako exekuziorako luzapena eskatzen bada.

SEIGARRENA.- 112/2012 Dekretuan, ekainaren 26koan, obrako eraikuntza- eta eraispén-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen duenean, jasotako betebeharrak beteko dira, 112/2012 Dekretuaren 6. artikuluan ezarritakoaren arabera.

ZAZPIGARRENA.- Apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren V. eranskineko 3.3 artikuluekin bat etorritik, espedientea Irisgarritasunerako Euskal Kontseiluari helaraziko zaio, jakinaren gainean egon dadin.

ZORTZIGARRENA.- Ebazpen honen berri ematea Zerga Kudeaketako Unitateari helaraztea, kontuan hartuta lanei dagokien aurrekontua 106.518,00 € dela.

BEDERATZIGARRENA.- Ebazpen hau interesdunari jakinaraztea, txosten

obligada y tras la acreditación documental de la correcta gestión de los residuos generados en la obra de acuerdo con lo que se establece en el artículo 6 del citado decreto 112/2012.

QUINTO.- Las obras deberán comenzar en el plazo máximo de 6 meses desde el día siguiente a la notificación de la licencia y podrán interrumpirse durante un plazo máximo de 1 mes. Asimismo, el plazo de ejecución de las obras será de 12 meses, con la advertencia de que transcurridos los plazos señalados sin haberse iniciado, proseguido o concluido, respectivamente, la ejecución de la obra, el ayuntamiento iniciará expediente de caducidad de la licencia, salvo que el interesado solicite prórroga para la ejecución referida.

SEXTO.- Se cumplirán las obligaciones contempladas en el Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición en la obra de acuerdo con lo que se establece en el artículo 6 del citado Decreto 112/2012.

SÉPTIMO.- De conformidad con el artículo 3.3 Anejo V, del Decreto 68/2000, de 11 de abril, se dará traslado del expediente al Consejo Vasco para la Accesibilidad para su oportuno conocimiento.

OCTAVO- Por la Unidad de Gestión Tributaria será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a los trabajos asciende a la 106.518,00 €.

NOVENO- Notificar la presente resolución a la persona interesada junto con el informe técnico.

teknikoarekin batera.

239.- 37.1- VENANCIO EGIKARITZE-UNITATEKO H LUR-ZATIAN HAMAR ETXEBIZITZA, GARAJE ETA TRASTELEKU ERAIKITZEKO OBRA-LIZENTZIA UKATZE ETA ALEGAZIOAK EZESTEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Ikusi da GESCO2000 DESARROLLOS SL enpresak aurkeztutako idazkia (udal honetako sarrera-erregistroko zenbakia: 34.133/2.022). Horrekin batera, dagokion obra-lizentzia eman diezaioten, 37.1-“Venancio” egikaritze-unitaterako onetsi den birpartzelazio-proiektutik eratorri den H lurzatian hamar etxebizitza, garajeak eta trastelekuak eraikitzeko oinarrizko proiektua aurkeztu zuen.

GERTAERA.- 37.1-“Venancio” egikaritze-unitaterako onetsitako birpartzelazio-proiektutik ondorioztatzen den bezala, honela adjudikatuko da eratorritako H lurzatia:

- J. I. Atucha Berriozabal (% 52,10)
- I. Agorriaga Camiruaga eta beste batzuk (% 12,375)
- FELIPE PRIETO PEREZ eta ALICIA FERRERO GARCIA (% 0,59)
- Getxoko Udala (% 35,00)

Ondoren, hasiera batean Prieto eta

239.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE DIEZ VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS EN LA PARCELA H DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 37.1-“VENANCIO” Y DESESTIMACIÓN DE ALEGACIONES.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

Visto escrito presentado por la mercantil GESCO2000 DESARROLLOS S.L., registrado de entrada ante este Ayuntamiento bajo el nº 34.133/2.022, por el que, al objeto de que le sea concedida la oportuna licencia de obras, acompaña proyecto básico para la construcción de diez viviendas, garajes y trasteros en la parcela H de las resultantes del Proyecto de Reparcelación aprobado para la Unidad de Ejecución 37.1-“Venancio”; y,

RESULTANDO.- Que, la parcela resultante H, se adjudica, según se desprende del Proyecto de Reparcelación aprobado para la Unidad de Ejecución 37.1-“Venancio”, en los siguientes términos:

- J. I. Atucha Berriozabal (52,10%)
- I. Agorriaga Camiruaga y otros (12,31%)
- D. FELIPE PRIETO PEREZ y DÑA. ALICIA FERRERO GARCIA (0,59%)
- Ayuntamiento de Getxo (35,00%)

Posteriormente, el Ayuntamiento adquiere el 0,59% inicialmente atribuido

Ferrero jaun-andreei adjudikatutako % 0,59a eskuratu zuen udalak.

GERTAERA.- "Lizentziak jabetza- eskubidetik salbu eta beste inori kalterik eragin gabe emango dira" ezartzen duen klausula salbuetsiko da lizentzia emateak jabari publikoa edo udal-ondarea ukitzen duen kasuetan; hala, eskatutako lizentzia ukatzeko proposamena idatzi baino lehen, hamar eguneko epea emango zaio enpresa eskatzaileari alegazioak eta egokitzat jotako justifikazioak eta agiriak aurkezteko.

GERTAERA.- Enpresak alegazio-idazkia aurkeztu du, uste baitu udalak bere partaidetza eskualdatzeko prozesua hasi behar duela eta horrek ez duela galaraziko lizentzia ematea edo, gutxienez, eskatutakoak plangintza eta hirigintza-legezketasuna errespetatzen dituela adierazteko nahitaezko txostena egitea.

GERTAERA.- Alegazio-idazkiaren kopia igorri da Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza Arloran, eta arlo horren jakinarazpena jaso da; honako bi kontu hauek aipatu dira bertan:

LEHENENGOA.- GETXOKO UDALAREN TITULARKIDETASUNA.

Enpresak adierazi bezala, Getxoko Udala 37.1-"Venancio" egikaritze-unitatean dagoen H lurzatiaren % 35,59aren titularra da.

Hau da, lizentziaren espedientean, udalak bi funtzio ditu: alde batetik, lizentziak emateko administrazio

a los Sres. Prieto y Ferrero.

RESULTANDO.- Que, toda vez que la cláusula «las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros» debe excepcionarse cuando el otorgamiento de la licencia afecte al dominio público o al patrimonio municipal, le es ofrecido a la mercantil solicitante un plazo de 10 días para alegar y presentar los documentos y justificaciones que estime pertinentes, antes de redactar la propuesta denegatoria de la licencia instada.

RESULTANDO.- Que, la mercantil presenta escrito de alegaciones entendiendo que el Ayuntamiento debe iniciar el proceso para la transmisión de su participación, sin que ello impida el otorgamiento de la licencia o, al menos, la emisión del informe preceptivo acerca de la adecuación de lo solicitado con el planeamiento y la legalidad urbanística.

RESULTANDO.- Que, remitida copia del escrito de alegaciones al Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se recibe comunicación de dicha Área en la que se tratan dos cuestiones:

PRIMERO.- COTITULARIDAD DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO.

Efectivamente, tal y como la propia mercantil señala, el Ayuntamiento de Getxo es titular de un 35,59 % de la parcela H sita en la U.E. 37.1. Venancio.

Es decir, en el expediente de licencia el Ayuntamiento tiene una doble faceta, y además de Administración competente para el otorgamiento de licencias es

eskuduna da; bestetik, eskatutako jarduketaren interesduna da, titularkide baita (adierazitako portzentajea).

Horrenbestez, ezin daiteke ondorioztatu udalak bere eskumenak gainditu dituenik eremu zibilean sartzean, udala jabekide baita. Are gehiago, paradoxikoa izango litzateke udalak bera titularkide den lurzatirako lizentzia ematea eta jarraian obra horiek eteteko eskatzea.

Gogorarazi behar da udalak, administrazio publiko den aldetik, ezin dezakeela alde batera utzi bere jardunean aplikatu beharreko prozedura, bai bere ondasunak defendatzeari dagokionez, bai obren adjudikazioari edo besterentzeei dagokienez.

BIGARRENA.- H LURZATIKO PORTZENTAJEA BESTERENTZEA

Udal-titulartasunak besterentzeko erabakia aukera-irizpidea da (eta ez legezkotasunarena), gobernu-taldearen iritzi politikoaren mende dagoena.

Aipatutako H lurzatiaren portzentajea besterendu nahi dela adierazi denez, administrazio-espeditentea prestatzen hasi dira.

Aurrekoa gorabehera, laster egingo diren udal-hauteskundeak aintzat hartuta, hizpide dugun prozedura ez da hasiko harik eta hurrengo udalak aipatutako besterentzea gauzatzeko erabakia berretsi arte.

interesado en la actuación solicitada puesto que afecta a su cotitularidad (porcentaje indicado).

Por lo tanto, no se puede concluir que el Ayuntamiento se está excediendo de sus competencias entrando en el ámbito civil y ello porque el Ayuntamiento es copropietario. Sería cuanto menos paradójico que el Ayuntamiento otorgara licencia sobre una parcela de su cotitularidad para instar inmediatamente la paralización de las obras.

Ha de recordarse que el Ayuntamiento como Administración pública que es, no puede obviar el procedimiento aplicable en su actuar, tanto para la defensa de sus bienes, como para las enajenaciones o la adjudicación de obras.

SEGUNDO.- ENAJENACIÓN DEL PORCENTAJE DE LA PARCELA H

La decisión de enajenación de titularidades municipales es un criterio de oportunidad (que no de legalidad) que depende de la opinión política del Equipo de Gobierno.

Habiéndose manifestado la voluntad de proceder a la enajenación del porcentaje de la reseñada parcela H, se ha comenzado a preparar el expediente administrativo.

No obstante lo anterior, y teniendo en cuenta las próximas elecciones municipales, dicho procedimiento no será iniciado hasta que en su caso la próxima corporación confirme su decisión de impulsar la indicada enajenación.

Nolanahi ere, gainerako titularkideek zuzenbide zibila baliatuz dagokien gauza erkidea zatitzeko ekintza (*Actio Comuni Dividundo*) egikaritu dezakete.

OINARRIA.- Hirigintza-lizentziaren bidez udalak gauzaten duen kontrola hirigintza-legezketasunaren gainekoa da, eta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikuluan jasotako klausula ("Lizentziak jabetza-eskubidetik salbu eta beste inori kalterik eragin gabe emango dira") betez egikaritzen da; ondorioz, juridikoki ezin daiteke kontrol hori hirigintzaz bestelako alderdiak aztertzeko zabaldu, bereziki zibilak direnak.

Aurrekoa gorabehera, klausula hori salbuetsiko da lizentzia emateak jabari publikoa edo ondare-lurzoruak ukitzen dituenean.

OINARRIA.- Udal hau 37.1-"Venancio" egikaritze-unitaterako onetsi den birpartzelazio-proiektutik eratorri den H lurzatiaren % 35,59aren titularra da; horrenbestez, hirigintza-ordenari ez dagozkion alderdien berri izan behar du eta horien gainean erabaki.

Ildo horretatik, Kode Zibilaren 397. artikulua bete behar da: "Jabekideetako inork ezingo du, gainerako adostasunik gabe, gauza erkidean aldaketarik egin, nahiz eta aldaketa hori denontzat onuragarria izan".

En cualquier caso, el resto de cotitulares por supuesto, pueden acudir a la vía de ejercicio de la Acción de División de la Cosa Común (*Actio Comuni Dividundo*) que en derecho civil les asiste.

CONSIDERANDO.- Que, el control que ejerce el Ayuntamiento a través de la licencia urbanística lo es de la legalidad urbanística, atendida la cláusula «las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros» del Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, lo que determina la imposibilidad jurídica de extender este control al examen de aspectos distintos del urbanismo, en particular los de índole civil.

No obstante lo anterior, dicha cláusula debe excepcionarse cuando el otorgamiento de la licencia afecte al dominio público o suelos patrimoniales.

CONSIDERANDO.- Que, este Ayuntamiento, al ser titular de un 35,59% de la parcela H de las resultantes del Proyecto de Reparcelación aprobado para la Unidad de Ejecución 37.1-"Venancio", ha de entrar a conocer y decidir acerca de cuestiones no pertenecientes al orden urbanístico.

Así, ha de ser atendido el Art. 397 del Código Civil, conforme al cual "Ninguno de los condueños podrá, sin consentimiento de los demás, hacer alteraciones en la cosa común, aunque de ellas pudieran resultar ventajas para todos".

CONSIDERANDO.- Que, la alteración

OINARRIA.- Udal honek ez du onartu eskatu den obra-lizentzia egikaritzeak eragingo lukeen aldaketa. Hortaz, hirigintzari lotuta ez dauden arrazoiengatik (lurzatiaren portzentaje bat udal-titulartasuneko izateagatik, alegia) ez bada lizentzia emango, ezin daiteke egin obra-lizentziaren eskaera oinarrizten duen proiektuak hirigintza-legezotasuna errespetatzen duela adierazten duen txostenik.

OINARRIA.- Tokiko Gobernu Batzarrak gai hau ebazteko eskumena du, 2985/2019 Dekretuaren bidez eskuordetza eman baitzitzaion.

ERABAKI-PROPOSAMENA:

Aurrekarietan jasotakoa dela bide, ezetsiko dira GESCO2000 DESARROLLOS SL enpresak aurkeztutako alegazioak eta, ondorioz, ez da emango eskatutako lizentzia, 37.1-“Venancio” egikaritze-unitaterako onetsi den birpartzelazio-proiektutik eratorri den H lurzatian (zeinaren % 35,59aren titularra baita udala) hamar etxebizitza, garajeak eta trastelekuak egitekoa.

Hori guztia gorabehera, adierazitako portzentajea besterentzeko edo gauza erkidea zatitzeko ekintza gauzatzeko dagokion prozedura aplikatuko da.

HERRITARGOA

240.- TOKIKO GOBERNU

que representa la ejecución de la licencia de obras instada, no ha sido consentida por este Ayuntamiento, sin que proceda la emisión del informe acerca de la conformidad a la legalidad urbanística del proyecto soporte de la solicitud de licencia de obras si esta no va a ser otorgada por razones extraurbanísticas que conciernen a la titularidad municipal de un porcentaje de la parcela.

CONSIDERANDO.- Que, la Junta de Gobierno Local es competente para la presente cuestión, al mediar la oportuna delegación (Decreto 2985/2019).

PROPUESTA DE ACUERDO:

De conformidad con cuanto antecede, desestimar las alegaciones presentadas por la mercantil GESCO2000 DESARROLLOS S.L., y, consecuentemente, no acceder a la concesión de la licencia solicitada para la construcción de diez viviendas, garajes y trasteros en la parcela H de las resultantes del Proyecto de Reparcelación aprobado para la Unidad de Ejecución 37.1-“Venancio”, de la que este Ayuntamiento es titular en un 35,59%.

Todo ello sin perjuicio del procedimiento que haya de seguirse para la enajenación del indicado porcentaje o del posible ejercicio de la Acción de División de la Cosa Común.

CIUDADANÍA

240.- DISPONER Y RECONOCER

BATZARRAK 2023KO
URTARRILAREN 24AN
HARTUTAKO ERABAKIAREN
BIDEZ IKIEARI 2023/03/13AN
EMANDAKO DIRUZAINZA-
AURRERAKINA EZEZTATZEKO, I.
ERANSKINEAN ERANTSITAKO
ZERRENDAKO ONURADUNEI
141.330 €-KO ZENBATEKOA
EMATEA.

Tokiko Ekonomia Sustapenaren Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

141.330,00 €-ko zenbatekoa izatea eta aitortzea erantsitako zerrendaren onuradunei (I. Eranskina, 070 00 4330 0 4710000 partida), zenbateko hori aurrekontuz kanpoko 310416 partidan (GEYC diruzaintzaren aurrerakina) sartuta, GEIC enpresari 2023/03/13an emandako diruzaintza-aurrerakina bertan behera uzteko, tokiko gobernu-batzarraren 2023ko urtarrilaren 24ko Erabakiaren bidez.

COHESIÓN SOCIAL

241.- HAINBAT GIZARTE
LARRIALDIETARAKO
LAGUNTZEN EBAZPENA.

Gizarte Kohesio arloko arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENGO: 187.789,39 €ko gastua XEDATU, eta Gizarte Larrialdietarako Laguntzetarako 77 onuradunei obligazioa AITORTU. Onuradunen zerrenda ONARPENA 3. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedientean

POR IMPORTE DE 141.330 € A
LOS/AS BENEFICIARIOS/AS DE LA
RELACIÓN ADJUNTA EN EL
ANEXO I, A FIN DE CANCELAR EL
ANTICIPO DE TESORERÍA
CONCEDIDO A GEIC CON FECHA
13/03/2023 POR ACUERDO DE
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL N° 35
DE 24 DE ENERO DE 2023.

A propuesta del concejal responsable del Área de Promoción Económica, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

Disponer y reconocer por importe de 141.330 € a los/as beneficiarios/as de la relación adjunta (Anexo I, Partida 070 00 4330 0 4710000) con ingreso de dicha cantidad en la partida no presupuestaria 310416 Anticipo de Tesorería GEYC, a fin de cancelar el Anticipo de Tesorería concedido a GEIC con fecha 13/03/2023 por Acuerdo de Junta de Gobierno local nº 35 de 24 de enero de 2023.

COHESIÓN SOCIAL

241.- RESOLUCIÓN DE VARIAS
SOLICITUDES DE AYUDAS DE
EMERGENCIA SOCIAL.

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Cohesión Social, se acordó:

PRIMERO: DISPONER del gasto y RECONOCER obligaciones para el abono de Ayudas de Emergencia Social a 77 beneficiarios/as de las mismas, que se hallan relacionadas/os en el expediente número CONCESION 3º

jasota dago.

REMESA por un importe total de 187.789,39 €.

BIGARRENA: UKO EGITEA, UKATZEA-UKO EGITEA 3 PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedienteen zerrendatuta dauden 7 eskatzaileari.

SEGUNDO: DENEGAR de 7 solicitante que se hallan relacionados en el expediente número DENEGACION DESISTIMIENTO 3º REMESA.

HIRUGARRENA: UKO EGITEA, UKATZEA-UKO EGITEA 3. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedienteen zerrendatuta dauden 1 eskatzaileari.

TERCERO: DAR POR DESISTIDA la solicitud a 1 solicitantes que se hallan relacionados en el expediente número 3º REMESA.

LAUGARRENA: Udaleko Kontuhartzaile eta Diruzaintza Saitetara helaraztea dagozkion ondorioak sor ditzan.

CUARTO: Dar traslado a los efectos oportunos a los Departamentos de Intervención y Tesorería Municipal.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

242.- ALGORTA PORTUZARREKO PORTU ZAHARREKO BIZILAGUNEN ELKARTEARI (IFK: G-955698700) 2022KO EKAINAREN 28KO TOKIKO GOBERNU BATZORDEAREN 261 ZENBAKIKO ERABAKIAREN BIDEZ EMANDAKO 70.000 EUROKO DIRULAGUNTZA GUTXITZEA ETA GETXOKO UDALAREN ALDEKO BORONDATEZKO ITZULKETA ONARTZEA.

242.- MINORAR LA SUBVENCIÓN DE 70.000 EUROS CONCEDIDA MEDIANTE ACUERDO NÚMERO 261 DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 28 DE JUNIO DE 2022 A LA ASOCIACIÓN DE VECINOS DEL PUERTO VIEJO DE ALGORTA "PORTUZARRA" (C.I.F. G-955698700) Y ACEPTAR LA DEVOLUCIÓN VOLUNTARIA A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se decidió aprobar la

proposamen hau onartu da:

siguiente propuesta de acuerdo:

AURREKARIAK

ANTECEDENTES

LEHENENGOA.- 2022ko ekainaren 28ko Toki Gobernu Batzordearen 261 zenbakidun Akordioaren bidez, 70.000 euroko izendun diru-laguntza eman zitzaion "Asociación de Vecinos del Puerto Viejo de Algorta Portuzarra" elkarteari, elkartearen funtzionamendu gastuak, eta Portu Zaharreko eraikinek dauzkaten termitak kentzeko lanen mantenimendua eta eraikin batzuen fatxaden saneamendu eta pintura lanak finantzatzeko.

PRIMERO.- Por Acuerdo número 261 de la Junta de Gobierno Local de 28 de junio de 2022 se concedió a la Asociación de Vecinos del Puerto Viejo de Algorta "Portuzarra" una subvención nominativa por importe de 70.000 euros para sufragar los gastos derivados del funcionamiento de la Entidad, así como de la ejecución del mantenimiento del tratamiento de eliminación de las termitas que afectan a los edificios del Puerto Viejo y de las obras de saneado y pintura de las fachadas en determinados edificios.

BIGARRENA.- Izendun diru-laguntza arautzen duen Hitzarmena sinatu ondoren, emandako dirulaguntzaren lehen ordainketa egin zen %90ari dagokiona, 63.000 eurokoa. Eta gainontzeko zenbatekoa, %10a (7.000 euro) gastuen justifikazioa aurkeztean ordainduko zan.

SEGUNDO.- Tras la firma del Convenio regulador de la subvención nominativa, se realizó un primer pago del 90% de la cantidad concedida, 63.000 euros, dejándose el pago del restante 10% (7.000 euros), para después de la presentación de la justificación de los gastos efectuados.

HIRUGARRENA.- 2022ko azaroaren 30ean Elkartearen izenean burututako gastuen justifikazioa aurkeztu zen.

TERCERO.- Con fecha 30 de noviembre de 2022 se presenta en nombre de la Entidad la justificación de los gastos efectuados.

LAUGARRENA.- Txostena egin da, eta bertan ondorioztatzen da justifikaziorako aurkeztutako dokumentazioa aztertu ondoren egiaztatu dela diruz lagundutako jardueren azken kostua emandako dirulaguntza baino txikiagoa izan dela, egikaritutako gastuak 44.486,57 eurokoak izan baitira.

CUARTO.- Se emite informe en el que se concluye que analizada la documentación presentada para la justificación se ha constatado que el costo final de las actividades subvencionadas ha sido inferior a la subvención concedida, ya que los gastos ejecutados ascienden a 44.486,57 euros.

Hori dela eta, bidezkoa da 70.000 euroko dirulaguntzaren zenbatekoa murriztea eta aurreratutako dirulaguntzaren (dirulaguntzaren % 90, hau da, 63.000 €) eta benetan justifikatutako

En base a ello, procede minorar el importe de la subvención concedida de 70.000 euros y la devolución de la diferencia entre la anticipada (90% de la subvención, es decir 63.000 €) y la

zenbatekoaren (44.486,57 €) arteko aldea cantidad efectivamente justificada
itzultzea. (44.486,57 €).

BOSGARRENA.- Elkarteari jakinarazi QUINTO.- Comunicado a la Asociación
zitzaion 18.513,43 €itzuli behar zituela, que procede la devolución de 18.513,43 €
eta idazki bat aurkeztu zuen (N.R. presenta escrito (N.R. 23060/2023) en el
23060/2023), zenbateko hori borondatez que manifiesta que quiere proceder a la
itzuli nahi zuela adieraziz. devolución voluntaria de dicho importe.

Eta bestetik edukirik hurrengo

Y sobre la base de los siguientes

ZUZENBIDE-OINARRIAK

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.-Diru-laguntzak emateko 38/2003 lege orokorra, hazilaren 17koa.

I.- Ley 38/2003 de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

II.- Diru-laguntzak emateko udal ordenantza arauemailea, Udalbatzaren osoko bilkurak 2004ko abenduaren 30ean behin-betiko onetsitakoa.

II.- Ordenanza Municipal Reguladora de la Concesión de Subvenciones, aprobada definitivamente por Acuerdo Pleno de 30 de diciembre de 2004.

III.- Uztailaren 21eko 887/2006 Errege Dekretua, legearen araudia onesten duena. Zehazki, 90. artikulua, jasotzailearen ekimenez itzultzea arautzen duena.

III.- Real Decreto 887/2006 de 21 de julio, por el que se aprobó el Reglamento de la Ley. En concreto su artículo 90 que regula la devolución a iniciativa del perceptor.

IV.- Asociación de Vecinos del Puerto Viejo de Algorta "Portuzarra" elkartearen aldeko izendun diru-laguntza arautzen duen hitzarmena.

IV.- Convenio regulador de la subvención nominativa a favor de la Asociación de Vecinos del Puerto Viejo de Algorta "Portuzarra".

AKORDIO PROPOSAMENA

PROPUESTA DE ACUERDO

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2022ko ekainaren 28an hartutako 261. erabakiaren bidez emandako 70.000 euroko dirulaguntza 25.513,5 eurotan murriztea, eta dirulaguntza zuzena 44.486,57 eurokoa izatea.

PRIMERO.- Minorar la subvención de 70.000 euros concedida mediante Acuerdo número 261 de la Junta de Gobierno Local de 28 de junio de 2022 en 25.513,5 euros, siendo la subvención correcta a su favor de 44.486,57 euros.

2023ko aurrekontuan sartu den 7.000,00 euroko gastu ordaindugabea ezeztatzea.

Anular el gasto dispuesto a su favor por el importe pendiente de 7.000,00 euros que se ha sido incorporado al

presupuesto de 2023.

BIGARRENA.- Getxoko Udalarik 18.513,43 euroko borondatezko itzulketa onartzea, Algortako Portuzarra Portu Zaharreko Auzo Elkarteari (I.F.K. G-955698700) lehen ordainketa gisa ordaindutako kopuruaren (63.000 €) eta diruz lagun daitezkeen gastuei afektiboki aplikatutako 44.486,57 euroko kopuruaren arteko aldeari dagozkionak.

Itzulketa egiteko, dagokion ordainketa egin beharko dute Gexoko Udalak bidaliko dien ordainketa-gutunean adierazitako epean eta ordaintzeko moduren batean. Epe horretan ordaintzen ez bada, betearazte-bidean kobratuko da.

HIRUGARRENA.- Kontuhartzaitza eta Zerga Kudeaketa sailei jakinaraztea, dagozkion kontabilitate- eta kobrantzaren kudeaketa-ondorioetarako.

LAUGARRENA.- Ebazpena interesdunei jakinaraztea.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatzia eta hogeietan eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate andreak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

SEGUNDO.- Aceptar la devolución voluntaria a favor del Ayuntamiento de Getxo por importe de 18.513,43 euros correspondientes a la diferencia entre la cantidad abonada a la Asociación de Vecinos del Puerto Viejo de Algorta "Portuzarra" (C.I.F. G-955698700) como primer pago, esto es 63.000 €, y la cantidad afectivamente aplicada en gastos subvencionables 44.486,57 €.

Para proceder a la devolución deberán realizar el ingreso correspondiente dentro del plazo y a través de alguna de las formas de pago que señale la carta de pago que les enviará el Ayuntamiento de Getxo. El impago en dicho plazo determinará que se proceda al cobro en vía ejecutiva.

TERCERO.- Dar traslado a los departamentos municipales de Intervención y Gestión Tributaria a los efectos contables y de gestión del cobro procedentes.

CUARTO.- Notificar la resolución a los interesados.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, la Presidenta levantó la sesión siendo las nueve horas y veinte minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía la Sra. Alcaldesa, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.