

<p>GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNUKO BATZARRAK 2022KO MAIATZAREN 3AN LEHENENGO DEIALDIAN EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</p> <hr/> <hr/> <p><u>BILDUTAKOAK</u></p> <p><u>LEHENDAKARIA</u></p>	<p>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 3 DE MAYO DE 2022.</p> <hr/> <hr/> <p><u>ASISTENTES</u></p> <p><u>PRESIDENTA</u></p>
---	---

Amaia Aguirre Muñoa And.

<p><u>BATZARKIDEAK</u></p>	<p><u>VOCALES</u></p>
----------------------------	-----------------------

Keltse Eiguren Alberdi And.
Irantzu Uriarte Gómez And.
Álvaro González Pérez Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Janire Ocio Celada And.
Iñigo Urkitza Yañez Jn.
Carmen Díaz Pérez And

<p><u>IDAZKARI NAGUSIA</u></p>	<p><u>SECRETARIO GENERAL</u></p>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxoko Udaletxean, bi mila eta hogeita biko maiatzaren hiruan eta Amaia Aguirre Muñoa alkate andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotzietz gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a tres de mayo de dos mil veintiseis, y bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, doña Amaia Aguirre Muñoa, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

La Alcaldesa, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la

hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

145.- UDALEKO GOBERNU BATZARRAK 2022KO APIRILAREN 26AN EGIN DUEN OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2022ko apirilaren 26ko bilerakoa, hain zuzen.

ANTOLAKUNTZA ETA KONTUAK

146.- APLIKAZIOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZU-KONTRATUA ALDATZEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK

LEHENENGOA.- Getxoko Tokiko Gobernu Batzarrak 2020-01-28an hartutako 25. Erabakiaren bidez, ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA SLL enpresari (IFK: B-95792784) adjudikatu zitzaion GETXOKO UDALAREN APLIKAZIO INFORMATIKOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUA, urtean 54.441,95 eurotan, % 21eko BEZa barne (44.993,35 euro + % 21eko BEZari dagozkion 9.448,60 euro), oinarritzko mantentze-lanetarako, eta teknikariaren orduko prezioa 67,65 eurokoa izanik, % 21eko BEZa barne (55,91 euro + % 21eko BEZari dagozkion 11,74 euro) eta irteeren eta joan-etorrien prezioa berbera izanik, hots, 67,65 eurokoa, % 21eko BEZa

sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

145- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 26 DE ABRIL DE 2022.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 26 de abril de 2022.

ORGANIZACIÓN Y CUENTAS

146.- MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por Acuerdo nº 25 de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Getxo, en sesión ordinaria celebrada el 28/01/2020, se adjudicó a la razón social "ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA, S.L.L." con CIF: B-95792784, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES INFORMÁTICAS DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO, por un precio anual para el mantenimiento básico de 54.441,95 euros, 21% de I.V.A. incluido (44.993,35 € + 9.448,60 € del 21% de I.V.A.) y unos precios por hora de Técnico de 67,65 euros, 21% de I.V.A. incluido (55,91 € + 11,74 € del 21% de I.V.A.) e igual precio de 67,65 euros, 21% de I.V.A. incluido

barne (55,91 euro + % 21eko BEZari dagozkion 11,74 euro).

Teknikarien orduengatik eta irteera nahiz joan-etorriengatik finkatutako gehieneko aurrekontua 33.574,80 euro izango da, BEZaren % 21 barne (27.747,77 euro gehi BEZari dagokion 5.827,03 euro), kontratuak irauten duen bi urterako (16.787,40 €/urteko: 13.873,88 euro gehi BEZari dagokion 2.913,51 euro).

Kontratu honen iraupena 2 (BI) URTEKOA izango da, administrazio kontratua sinatzen den unetik aurrera zenbatuta. Urteko luzapen bat izan ahalko du, baina kontratuaren guztizko iraupena ezingo da 3 (HIRU) urte baino luzeagoa izan. Luzapena egingo da SPKLaren 29.2. artikuluaen bigarren paragrafoak zehazten duena kontutan hartuz. Hau da, enpresariarentzako derrigorrezkoa izango da, aurreabisua gutxienez kontratua amaitu baino 2 (BI) HILABETEKO epea baino lehen egiten bada. Eta Kontratazio organoak erabakiko du espresuki.

Dagokion administrazio-kontratua 2020ko otsailaren 1ean sinatu zen.

BIGARRENA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2020-12-01eko bilkuran hartutako 394. Erabakiaren bidez, erabaki zen APLIKAZIOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUAREN kontratuko espedientearen hasiera baimentzea eta kontratua aldatzea onestea. Kontratu hori Getxoko Udaleko Tokiko Gobernu Batzarrak 2020-01-28an egindako ohiko bilkuran hartutako 25. Erabakiaren bidez adjudikatu zitzaion ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA SLL enpresari (IFK: B-95792784).

(55,91 € + 11,74 € del 21% de I.V.A.) para las salidas y desplazamientos.

El presupuesto máximo para las horas de técnicos y salidas y desplazamientos será de 33.574,80 euros, 21 % de I.V.A. incluido (27.747,77 € más 5.827,03 € del I.V.A.), para los dos años de duración contrato (16.787,40 €/año: 13.873,88 € más 2.913,51 € del I.V.A.).

La duración del presente contrato será de 2 (DOS) AÑOS a contar desde la fecha de formalización del contrato administrativo. Dicho contrato es susceptible de una prórroga anual, expresamente acordada, sin que la duración total del mismo pueda exceder de 3 (TRES) AÑOS. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 29.2 párrafo segundo de la LCSP, es decir, será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con 2 (DOS) MESES de antelación a la finalización del contrato. Y se acordará de forma expresa por el órgano de Contratación.

El correspondiente contrato administrativo fue firmado el 1 de febrero de 2020.

SEGUNDO.- Por Acuerdo nº 394 de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Getxo, en sesión ordinaria celebrada el 01/12/2020, se acordó autorizar el inicio del expediente y aprobar la modificación del CONTRATO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES, adjudicado por Acuerdo nº 25 de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Getxo, en sesión ordinaria celebrada el 28/01/2020, a la empresa "ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA, S.L.L." con CIF: B-

Kontratuaren aldaketak teknikarien orduen eta irteera nahiz joan-etorrien urteko aurrekontua 3.357,48 eurotan handitzean datza (2.774,78 euro gehi BEZaren % 21ari dagozkion 582,70 euro).

Aurrekoaren ondorioz, teknikarien orduengatik eta irteera nahiz joan-etorriengatik finkatutako gehieneko aurrekontua 40.289,76 euro izango da, BEZaren % 21 barne (33.297,32 euro gehi BEZari dagozkion 6.992,44 euro), kontratuak irauten duen bi urteetarako (20.144,88 euro urteko: 16.648,66 euro gehi BEZari dagozkion 3.496,22 euro).

Aldaketa onetsitakoan eta dagokion aldatutako kontratua sinatutakoan sartuko da aldaketa indarrean, aurretik adjudikaziodunak 277,48 euroko berme osagarria jarri ondoren.

Dagokion aldatutako kontratua 2020ko abenduaren 7an sinatu zen.

HIRUGARRENA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2021-11-09ko bilkuran hartutako 433. Erabakiaren bidez, erabaki zen APLIKAZIOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUAREN kontratuko espedientearen hasiera baimentzea eta kontratua aldatzea onestea. Kontratu hori Getxoko Udaleko Tokiko Gobernu Batzarrak 2020-01-28an egindako ohiko bilkuran hartutako 25. Erabakiaren bidez adjudikatu zitzaion ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA SLL enpresari (IFK: B-95792784). Getxoko Udaleko Tokiko Gobernu Batzordearen 394. Erabakiaren bidez aldatu zen, 2020-12-01ean egindako ohiko saioan.

95792784.

La modificación contractual supone ampliar en 3.357,48 euros (2.774,78 euros más 582,70 euros correspondientes al 21% de I.V.A.) el presupuesto anual de horas de Técnicos y salidas y desplazamientos.

Como consecuencia de lo anterior, el presupuesto máximo para las horas de técnicos y salidas y desplazamientos será de 40.289,76 euros, 21 % de I.V.A. incluido (33.297,32 € más 6.992,44 € del I.V.A.), para los dos años de duración contrato (20.144,88 €/año: 16.648,66 € más 3.496,22 € del I.V.A.).

La modificación entrará en vigor tras su aprobación y la firma del contrato modificado correspondiente, previo deposito del adjudicatario de un garantía complementaria por importe de 277,48 euros.

El correspondiente contrato modificado se firmó con fecha 7 de diciembre de 2020.

TERCERO.- Mediante Acuerdo nº 433 adoptado por la Junta de Gobierno Local en su sesión de fecha 09/11/2021, se acordó autorizar el inicio del expediente y aprobar la modificación del contrato del CONTRATO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES, adjudicado por Acuerdo nº 25 de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Getxo, en sesión ordinaria celebrada el 28/01/2020, a la empresa "ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA, S.L.L." con CIF: B-95792784, y modificado por Acuerdo nº 394 de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Getxo, en sesión ordinaria celebrada el 01/12/2020.

Kontratuaren aldaketak dakar 2.438,41 euro areagotzea, BEZ barne, oinarrizko mantentze-lanetarako urteko prezioa.

Aurreko guztiaren ondorioz, oinarrizko mantentze-lanetarako urteko prezioa 56.880,36 euro izango da, BEZaren % 21a barne (47.008,56 euro gehi BEZaren % 21a dagozkion 9.871,80 euro).

Aldaketa onetsitakoan eta dagokion aldatutako kontratua sinatutakoan sartuko da aldaketa indarrean, aurretik adjudikaziodunak 100,76 euroko berme osagarria jarri ondoren.

Ondorioz, GETXOKO UDALAREN APLIKAZIO INFORMATIKOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUAK urtean 56.880,36 euroko prezioa izango du oinarrizko mantentze-lanetarako, % 21eko BEZa barne (47.008,56 euro + % 21eko BEZari dagozkion 9.871,80 euro), eta teknikariaren orduko prezioa 67,65 eurokoa izanik, % 21eko BEZa barne (55,91 euro + % 21eko BEZari dagozkion 11,74 euro) eta irteeren eta joan-etorrien prezioa berbera izanik, hots, 67,65 eurokoa, % 21eko BEZa barne (55,91 euro + % 21eko BEZari dagozkion 11,74 euro).

Urteko gehieneko aurrekontua teknikarien orduetarako eta irteera eta joan-etorrietarako urteko 20.144,88 euro izango da, % 21eko BEZa barne (16.648,66 € gehi BEZaren 3.496,22 €).

Dagokion aldatutako kontratua 2021eko azaroaren 17an sinatu zen.

LAUGARRENA.- Tokiko Gobernu Batzarraren 2021-12-14ko 469.

La modificación contractual supone ampliar en 2.438,41 euros, 21% de IVA incluido, el precio anual para el mantenimiento básico.

Como consecuencia de lo anterior, el precio anual para el mantenimiento básico será de 56.880,36 euros, 21 % de I.V.A. incluido (47.008,56 € más 9.871,80 € del 21% de I.V.A.).

La modificación entrará en vigor tras su aprobación y la firma del contrato modificado correspondiente, previo depósito del adjudicatario de un garantía complementaria por importe de 100,76 euros.

Por consiguiente, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES INFORMÁTICAS DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO, tendrá un precio anual para el mantenimiento básico de 56.880,36 euros, 21 % de I.V.A. incluido (47.008,56 € más 9.871,80 € del 21% de I.V.A.) y unos precios por hora de Técnico de 67,65 euros, 21% de I.V.A. incluido (55,91 € + 11,74 € del 21% de I.V.A.) e igual precio de 67,65 euros, 21% de I.V.A. incluido (55,91 € + 11,74 € del 21% de I.V.A.) para las salidas y desplazamientos.

El presupuesto máximo anual para las horas de técnicos y salidas y desplazamientos será de 20.144,88 euros/año, 21% de I.V.A. incluido (16.648,66 € + 3.496,22 € del 21% de I.V.A.).

El correspondiente contrato modificado se firmó con fecha 17 de noviembre de 2021.

CUARTO.- Mediante Acuerdo nº 469 de la Junta de Gobierno Local, de fecha

Erabakiaren bidez, urtebetez luzatu zen (lehenengo luzapena eta bakarra), 2022-02-01etik 2023-01-31ra, ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA SLL enpresari (IFK: B-95792784) adjudikatutako APLIKAZIOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUA. Zerbitzuak urtean 56.880,36 euroko prezioa izango du oinarritzko mantentze-lanetarako, BEZaren % 21 barne (47.008,56 euro gehi BEZaren % 21i dagozkion 9.871,80 euro), teknikariaren orduko prezioa 67,65 eurokoa izanik, % 21eko BEZa barne (55,91 euro + BEZaren % 21i dagozkion 11,74 euro), eta irteeren eta joan-etorrien prezioa berbera izanik, hots, 67,65 eurokoa, BEZaren % 21 barne (55,91 euro + BEZaren % 21i dagozkion 11,74 euro).

Urteko gehieneko aurrekontua teknikarien orduetarako eta irteera eta joan-etorrietarako urteko 20.144,88 euro izango da, % 21eko BEZa barne (16.648,66 € gehi BEZaren 3.496,22 €).

BOSGARRENA.- Administrazio-baldintzen pleguko 12. klausulak ("Kontratuaren aldaketa") hauxe xedatzen du:

"Lizitazio honen ondorioz sortuko den kontratuan aldaketak egin ahal izango dira. Aldaketak kontratuko aplikazioak baztertu edo handitzea izan ahalko dira, edo aurrekontua igotzea, teknikariaren orduengatik nahiz irteera eta lekualdakengatik.

Kontratua indarrean dagoen bitartean aplikazioaren baten ordezkari beste bat jartzen bada, udalak kontratu honetatik kanpo utzi ahalko du. Kasu horretan, enpresa adjudikaziodunak aipatutako aplikazioaren mantentzearen kuota finkoa fakturatzeari utziko dio, udalak hala jakinarazi eta hurrengo hileko

14/12/2021, se prorrogó durante un año desde el 01/02/2022 al 31/01/2023 (primera y única prórroga), a la razón social "ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA, S.L.L.", con CIF: B-95792784, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES por un precio anual para el mantenimiento básico de 56.880,36 euros, 21 % de I.V.A. incluido (47.008,56 € más 9.871,80 € del 21% de I.V.A.) y unos precios por hora de Técnico de 67,65 euros, 21% de I.V.A. incluido (55,91 € + 11,74 € del 21% de I.V.A.) e igual precio de 67,65 euros, 21% de I.V.A. incluido (55,91 € + 11,74 € del 21% de I.V.A.) para las salidas y desplazamientos.

El presupuesto máximo anual para las horas de técnicos y salidas y desplazamientos será de 20.144,88 euros/año, 21% de I.V.A. incluido (16.648,66 € + 3.496,22 € del 21% de I.V.A.).

QUINTO.- La cláusula 12 sobre Modificación del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas dispone que:

"El contrato que origine la presente licitación podrá ser objeto de modificaciones. Las modificaciones podrán consistir en exclusión o ampliación de aplicaciones del contrato o en el aumento del presupuesto por horas de técnico y salidas y desplazamientos.

Durante el periodo de validez del contrato, si alguna de las aplicaciones incluidas en él es sustituida por una nueva aplicación, el Ayuntamiento podrá proceder a su exclusión del presente contrato. En ese caso, la empresa adjudicataria dejará de facturar la cuota fija de mantenimiento

lehenengo egunetik aurrera. Kasu honetan, baztertutako aplikazioaren oinarrizko mantentzearen kuota gehituko zaio teknikoen orduetara eta irteera eta lekualdaketei bideratutako aurrekontuaren zenbatekoari.

Horrez gain, kontratua indarrean egon bitartean aplikazio berriak txertatzen badira edo daudenen erabilera Getxoko Udaleko beste erakunde autonomo batzuetara hedatzen bada (aurreikusita egon gabe), enpresa adjudikaziodunak aldaketa horien balorazio ekonomikoa egingo du, eta Informatika Sailak balioztatu ondoren, oinarrizko mantentze-lanen hileko kuotan sartuko da.

Azkenik, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko 9/2017 Legearen hogeita hamahirugarren xedapen gehigarriak xedatutakoarekin bat eginez, lizitazio honen ondorioz sortutako kontratuak aldaketak jasan ahal izango ditu baldin eta behar errealek hasiera batean aurreikusitakoak gaintitzen badituzte teknikarien orduen eta irteera eta lekualdaketen aurrekontuan.

Aldaketa horien zenbatekoa, isolatuta nahiz guztira, ezingo da izan kontratuaren urteko gehieneko aurrekontuaren % 18 baino handiagoa (13.461,73 euro urtean, % 21eko BEZa barne = 11.125,40 + BEZaren 2.336,33) kontratuaren edo horren luzapenaren urte bakoitzeko.

Aurrez adierazitakoaz gain, kontratua hobetu ondoren, kontratazio organoak soilik kontratuaren aldaketak egin ahal izango ditu interes publikoko arrazoiak direla-eta eta SPKLren Bigarren

de la citada aplicación, desde el día 1 del mes siguiente al que el Ayuntamiento se lo comunique. En este caso, el importe de la cuota de mantenimiento básico de la aplicación excluida pasará a engrosar el importe del presupuesto dedicado a horas de técnicos y salidas y desplazamientos.

Asimismo, si durante la vigencia del contrato se incorporarán nuevas aplicaciones o el uso de algunas de las aplicaciones existentes se extendiera a Organismos Autónomos del Ayuntamiento de Getxo en los que su uso no estuviese previsto inicialmente, la empresa adjudicataria hará una valoración económica de esos cambios que, tras ser validada por el Departamento de Informática, se incluirá dentro de la cuota mensual de mantenimiento básico.

Finalmente, de conformidad con lo dispuesto en la Disposición Adicional Trigésima Tercera de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, el contrato a que dé lugar la presente licitación podrá ser objeto de modificaciones en los casos de necesidades reales superiores a las estimadas inicialmente en el presupuesto dedicado a las horas de técnicos y salidas y desplazamientos.

El límite del importe económico de dichas modificaciones, ni aisladas ni conjuntamente consideradas, no superará el 18% del importe máximo anual del contrato (13.461,73 €/año, 21% de I.V.A. incluido = 11.125,40 + 2.336,33 del I.V.A.) por cada uno de los años de contrato o de prórroga del mismo.

Aparte de los supuestos anteriormente previstos, una vez perfeccionado el contrato, el órgano de contratación sólo podrá acordar modificaciones en el mismo, por razones de interés público y

Liburuko I. tituluko I. kapituluko 3. Ataleko 4. Azpiataleko inguruabarrak gertatzen baldin badira.”

Baldintza teknikoen pleguko 20. klausulak ere halaxe dio.

SEIGARRENA.- Informatikako arduradunak txostena egin zuen 2022-03-01ean; hauxe dakar: “Getxo Kirolak-en jarri diren PAYTEF motako bi irakurgailu sartu dira oinarrizko mantentze-lanen kuotan, zeinak martxan jarri ostean urte honetara arte berme-aldian egon baitira; ondorioz, 6199. kontratua (“Aplikazioak mantentzeko eta hobetzeko zerbitzua”) jarraian adierazitako ehunekoetan eta kopuruetan aldatu izana justifikatzeko txosten hau egin da. Kontratu-gehikuntzaren zenbatekoa 726 eurokoa da oinarrizko mantentze-lanen kuotarako. Bada, aldaketa horrek % 1,28ko gehikuntza dakar. Aldaketa hori luzapenaren azken urterako izango da.

ZAZPIGARRENA.- Administrazio-espeditan 2022-03-03ko idazki bat dago jasota; beraren bidez, Susana García Lorenzo andreak, ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA SLL enpresaren (IFK: B-95792784) izenean eta hura ordezkatzuz, adierazi du ados dagoela planteatu den kontratuaren aldaketarekin.

ZORTZIGARRENA.- Txostenean udaleko kontu-hartzailearen txostena dago, 2022-03-02koa. Hartan adierazten da kontratuaren aldaketari aurre egiteko badagoela nahiko kontsignazioa.

siempre que concurren las circunstancias previstas en la Subsección 4.^a de la Sección 3.^a del Capítulo I del Título I del Libro Segundo de la LCSP.”

En el mismo sentido se expresa la cláusula 20 del Pliego de Condiciones Técnicas.

SEXTO.- Por el Responsable de Informática se emite con fecha 01/03/2022 informe indicando que: “Debido a la incorporación en la cuota de mantenimiento básico de dos nuevos lectores PAYTEF que se han instalado en Getxo Kirolak, que hasta este año se encontraban en período de garantía después de su puesta en marcha, se emite el presente informe justificativo de la modificación del contrato 6199 “Servicio de mantenimiento y mejora de aplicaciones” en los siguientes porcentajes y cantidades”. El importe indicado de incremento del contrato se fija en 726 euros para la cuota de mantenimiento básico, suponiendo dicha modificación un incremento del 1,28% de la misma. Esta modificación lo será para este último año de prórroga.

SÉPTIMO.- En el expediente administrativo consta escrito, de fecha 03/03/2022, en el que Dña. Susana García Lorenzo en nombre y representación de la empresa adjuditaria “ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA, S.L.L.”, con CIF B-95792784, manifiesta su conformidad con la modificación del contrato planteada.

OCTAVO.- En el expediente figura informe de la Intervención municipal, de fecha 02/03/2022 sobre la existencia de consignación suficiente para hacer frente a la modificación contractual.

BEDERATZIGARRENA.-
Administrazio-espeditentean horri buruzko txosten juridikoa jaso da.

Aurrekari horiei honako hauek aplikatuko zaizkie:

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Jarraian emango den araudiak ezarri du aplikatu beharreko legeria:

□ Azaroaren 8ko 9/2017 Legea, Sektore Publikoko Kontratuari buruzkoa; horren bidez, 2014ko otsailaren 26ko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014/23 (EB) eta 2014/24 (EB) Zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora.

□ Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, kontratuen legearen zati bat garatzen duena, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen aurka egiten ez duen guztian.

□ Administrazio Publikoaren Kontratuen Legearen araudi orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onetsia, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen aurka egiten ez duen guztian.

□ 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituena.

□ Apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuaren 111. artikulua eta hurrengoak.

□ Azaroaren 28ko 2568/1986 Errege Dekretuaren arabera aplikatzekoa zaion oinarritzko legeria (tokiko erakundeen antolaketa, funtzionamendu eta araubide juridikoa onartzen du errege dekretu horrek).

□ Lizitazioaren administrazio-klausulen plegua eta klausula teknikoaren plegua.

□ Honekin lotura duen gainerako legeria, aplikatzekoa dena.

NOVENO.- Consta en el expediente administrativo informe jurídico al respecto.

A los anteriores antecedentes de hecho les son de aplicación las siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

□ Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

□ Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la ley de contratos, en lo que no se oponga a la LCSP.

□ Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP.

□ Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

□ Artículos 111 y siguientes del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril.

□ La legislación básica que le sea de aplicación según el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales.

□ El Pliego de Cláusulas Técnicas y el Pliego de Cláusulas Administrativas de la licitación.

□ Demás legislación conexas que resulte de aplicación.

II.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen 204.1. artikuluan (“Administrazio klausula berezien pleguetan aurreikusitako aldaketak”) jasota dagoenaren arabera:

Administrazio publikoen kontratuak, indarrean daudenean, soilik hasierako prezioaren ehuneko hogeira arte aldatu ahalko dira, baldin eta administrazio-klausula partikularren agirietan berariaz aukera horri buruz ohartarazi bada modu honetan eta eduki hauekin:

- a) Aldaketa-klausulak modu argi, zehatz eta zalantzagabean formulatuta egon beharko du.
- b) Halaber, haren edukiari dagokionez, aldaketa-klausulak honako hauek zehaztu beharko ditu behar besteko xehetasunarekin: norainokoa, mugak eta izaera; hartaz baliatu ahal izateko baldintzak, erreferentzia eginez modu objektiboan egiazta daitezkeen inguruabarrei, eta aldaketarako jarraitu beharreko prozedura. Aldaketa-klausulak ezarriko du, halaber, aldaketak ezingo duela berekin ekarri kontratuan aurreikusi gabeko prezio unitario berririk.

Aldaketa-klausularen formulazioak eta edukiak halakoak izan beharko dute, non, batetik, hautagaiek eta lizitatzaiilek haien norainoko zehatza ulertu ahalko duten eta modu berean interpretatu ahalko duten eta, bestetik, kontratazio-organoari aukera emango dioten bai egiazki egiaztatzeko lehenengok eskatzen diren gaitasun-baldintzak betetzen dituztela eta bai zuzen baloratzeko horiek aurkeztutako eskaintzak.

Seigarren aurrekarian aipatutako

II.- De conformidad con lo preceptuado en el artículo 204.1 de la Ley de Contratos del Sector Público sobre “Modificaciones previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares”:

“Los contratos de las Administraciones Públicas podrán modificarse durante su vigencia hasta un máximo del veinte por ciento del precio inicial cuando en los pliegos de cláusulas administrativas particulares se hubiere advertido expresamente de esta posibilidad en la forma y con el contenido siguientes:

- a) La cláusula de modificación deberá estar formulada de forma clara, precisa e inequívoca.
- b) Asimismo, en lo que respecta a su contenido, la cláusula de modificación deberá precisar con el detalle suficiente: su alcance, límites y naturaleza; las condiciones en que podrá hacerse uso de la misma por referencia a circunstancias cuya concurrencia pueda verificarse de forma objetiva, y el procedimiento que haya de seguirse para realizar la modificación. La cláusula de modificación establecerá, asimismo, que la modificación no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato.

La formulación y contenido de la cláusula de modificación deberá ser tal que en todo caso permita a los candidatos y licitadores comprender su alcance exacto e interpretarla de la misma forma y que, por otra parte, permita al órgano de contratación comprobar efectivamente el cumplimiento por parte de los primeros de las condiciones de aptitud exigidas y valorar correctamente las ofertas presentadas por estos.”

El informe del Responsable de

Informatikako arduradunaren txostenak erakusten du kontratua aldatzeko arrazoiak daudela, administrazio-baldintzen pleguaren 12. klausulan (Kontratuaren aldaketa) aurreikusiak; zehazki, honako hau: "Kontratuaren aplikazioak areagotzea". Beraz, aurrekontua aldatzea justifikatzen du horrek.

Halaber, komeni da adieraztea kontratuaren aurreko aldaketak % 20ko gehikuntza izan duela teknikarien eta irteeren eta joan-etorrien urteko ordu-aurrekontuan, eta egungoak, oinarritzko mantentze-kuotaren % 4,48ko gehikuntzarekin eta oraingo % 1,28ko gehikuntzarekin, kontratuaren guztizko % 9,16ko gehikuntza izan duela. Kopuru horrek ez du gaintitzen pleguetan ezartzen den kontratuaren urteko gehieneko zenbatekoaren % 18ko muga.

III.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen 109.3. artikulua haxe xedatzen du: "Baldin eta kontratua aldatu delako kontratuaren prezioa ere aldatu egiten bada, bermea egokitu egin beharko da, kontratua aldatzeko erabakia enpresaburuari jakinarazi zaion egunetik kontatzen hasi eta hamabost eguneko epean, prezio berriaren eta bermearen artean dagokion proportzioa egon dadin. Ondorio horietarako, ez dira kontuan hartuko liburu honetako (lehenengoa) III. tituluko II. kapituluaren ezarritakoaren arabera egindako berrikusteen ondorioz izandako prezio-aldaketak". Arestian adierazitakoaren ondorioz, adjudikaziodunak, erabaki hau jakinarazten denetik hamabost eguneko epean, 30 euroko berme osagarria jarri beharko du, kontratuaren urteko aurrekontuari 726 euro gehitu baitzaizkio (BEZ, % 21, barne).

Informática referido en el antecedente sexto pone de relieve la existencia motivos de modificación del contrato, previstos en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas sobre Modificación del contrato, cual es la ampliación de aplicaciones del contrato, que justifica la modificación del mismo.

Asimismo, conviene indicar que las anteriores modificaciones del contrato con un incremento del 20% del presupuesto anual de horas de Técnicos y salidas y desplazamientos y con un incremento del 4,48% de la cuota de mantenimiento básico anteriormente y un actual incremento del 1,28%, suman un 9,16% de incremento total del contrato, cifra que no supera el límite del 18% del importe máximo anual del contrato que se establece en los Pliegos.

III.- El artículo 109.3 de la Ley de Contratos del Sector Público establece que: "Cuando, como consecuencia de una modificación del contrato, experimente variación del mismo, deberá reajustarse la garantía, para que guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado, en el plazo de quince días contados desde la fecha en que se notifique al empresario el acuerdo de modificación. A estos efectos no se considerarán las variaciones de precio que se produzcan como consecuencia de una revisión del mismo conforme a lo señalado en el Capítulo II del Título III de este Libro (Primero)". Como consecuencia de lo anterior, el adjudicatario deberá constituir en el plazo de 15 días, contado desde la notificación del acuerdo de modificación del contrato, una garantía complementaria por importe de 30 euros al incrementarse el presupuesto anual para el contrato en 726 euros, 21% de I.V.A. incluido.

IV.- SPKLren 191.3 artikuluan aurreikusitako betekizunak betetzen ez direnez, Estatu Kontseiluaren edo kontsulta organo baliokidearen aldeztutako txostena ez da nahitaezkoa.

V.- Kontratua aldatzeko eskumena Udaleko Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio, kasu honetan bera baita kontratazio-organoa eskuduna.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak eskatuta, Tokiko Gobernu Batzordeak honako gogoeta hau egin du:

ERABAKI-PROPOSAMENA

LEHENENGOA: APLIKAZIOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUAREN kontratuko espedientearen hasiera baimentzea eta kontratua aldatzea onestea. Kontratu hori Getxoko Udaleko Tokiko Gobernu Batzarrak 2020-01-28an egindako ohiko bilkuran hartutako 25. Erabakiaren bidez adjudikatu zitzaion ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA SLL enpresari (IFK: B-95792784). Ondoren, kontratua aldatu egin zen, Getxoko Udaleko Tokiko Gobernu Batzarrak 2020-12-01ean egindako ohiko bilkuran hartutako 394. Erabakiaren bidez eta Tokiko Gobernu Batzarraren 2021-11-09ko 433. Erabakiaren bidez.

Kontratuaren aldaketak dakar 726 euro gehitzea, BEZaren % 21 barne, (600 euro gehi BEZaren % 21i dagozkion 126 euro), oinarrizko mantentze-lanetarako urteko prezioa.

Aurreko guztiaren ondorioz, oinarrizko mantentze-lanetarako urteko prezioa 57.606,36 euro izango da, BEZaren %

IV.- No resulta preceptivo el informe previo del Consejo de Estado u órgano consultivo equivalente dado que no se dan los requisitos previstos en el artículo 191.3 de la LCSP.

V.- La competencia para la modificación contractual corresponde a la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento, dado que es el órgano de contratación competente en el caso presente.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente,

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Autorizar el inicio del expediente y aprobar la modificación del CONTRATO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES, adjudicado por Acuerdo nº 25 de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Getxo, en sesión ordinaria celebrada el 28/01/2020, a la empresa "ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS DE INFORMÁTICA, S.L.L.", con CIF: B-95792784, y modificado por Acuerdos nº 394 de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Getxo, en sesión ordinaria celebrada el 01/12/2020 y nº 433 de la Junta de Gobierno Local de fecha 09/11/2021.

La modificación contractual supone ampliar en 726 euros, 21% de IVA incluido (600 € más 126 € del 21% de I.V.A.), el precio anual para el mantenimiento básico.

Como consecuencia de lo anterior, el precio anual para el mantenimiento básico será de 57.606,36 euros, 21 % de

A pesar de no constar firmas manuscritas, este documento tiene validez legal. En la Página Web Municipal (http://www.getxo.eus/Oficina de Administración Electrónica) podrá obtener una copia auténtica de este documento en formato digital, mediante el Código Seguro de Verificación que aparece en el margen izquierdo.

Agiri honek eskuz idatzitako sinadurik ez izenpefik ez duen arren, legezko balioa du. Getxoko Udaltzaren web-orrialdean (http://www.getxo.eus/administrazio elektronikoko bulegoa) agiri honen benetako kopia eskuratu ahal duzu formatu digitalan, ezkerrean ageri den egiaztapen-kode segurua erabiliz.

GE/T/LCP/2022/8516 U0f:qjhpPMN

21a barne (47.608,56 euro gehi BEZaren % 21i dagozkion 9.997,80 euro).

I.V.A. incluido (47.608,56 € más 9.997,80 € del 21% de I.V.A.).

Aldaketa onetsitakoan eta dagokion aldatutako kontratua sinatutakoan sartuko da aldaketa indarrean, aurretik adjudikaziodunak 30 euroko berme osagarria jarri ondoren.

La modificación entrará en vigor tras su aprobación y la firma del contrato modificado correspondiente, previo deposito del adjudicatario de un garantía complementaria por importe de 30 euros.

Ondorioz, GETXOKO UDALAREN APLIKAZIO INFORMATIKOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUAK urtean 57.606,36 euroko prezioa izango du oinarritzko mantentze-lanetarako, % 21eko BEZa barne (47.608,56 euro + % 21eko BEZari dagozkion 9.997,80 euro), eta teknikariaren orduko prezioa 67,65 eurokoa izanik, % 21eko BEZa barne (55,91 euro + % 21eko BEZari dagozkion 11,74 euro) eta irteeren eta joan-etorrien prezioa berbera izanik, hots, 67,65 eurokoa, % 21eko BEZa barne (55,91 euro + % 21eko BEZari dagozkion 11,74 euro).

Por consiguiente, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES INFORMÁTICAS DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO, tendrá un precio anual para el mantenimiento básico de 57.606,36 euros, 21 % de I.V.A. incluido (47.608,56 € más 9.997,80 € del 21% de I.V.A.) y unos precios por hora de Técnico de 67,65 euros, 21% de I.V.A. incluido (55,91 € + 11,74 € del 21% de I.V.A.) e igual precio de 67,65 euros, 21% de I.V.A. incluido (55,91 € + 11,74 € del 21% de I.V.A.) para las salidas y desplazamientos.

Urteko gehieneko aurrekontua teknikariaren orduetarako eta irteera eta joan-etorrietarako urteko 20.144,88 euro izango da, % 21eko BEZa barne (16.648,66 € gehi BEZaren 3.496,22 €).

El presupuesto máximo anual para las horas de técnicos y salidas y desplazamientos será de 20.144,88 euros/año, 21% de I.V.A. incluido (16.648,66 € + 3.496,22 € del 21% de I.V.A.).

BIGARRENA: APLIKAZIOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUAREN kontratuaren aldaketari aurre egiteko behar den gastua baimendu eta xedatuko da, gehenez ere urtean 726 eurotan (BEZ, % 21, barne).

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario para hacer frente a la modificación del contrato del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES por un importe máximo anual de 726 euros, 21% de I.V.A. incluido.

HIRUGARRENA: Adjudikaziodunak Udal Diruzaintzan berme osagarria jarri beharko du, 30 eurokoa, erabaki hau jakinarazten denetik hamabost eguneko epean.

TERCERO: El adjudicatario deberá constituir en la Tesorería Municipal, en el plazo de 15 días, contado desde la notificación del presente acuerdo, una garantía complementaria por importe de 30 euros.

LAUGARRENA: Proposatutako aldaketa administrazio-dokumentu batean formalizatuko da, hamabost egun balioduneko epean, adjudikaziodunari ebazpen hau jakinarazten zaionetik aurrera zenbatuta.

147.- GETXOKO UDALAREN ETA "KULTURA GELA" TOKIKO ERAKUNDE AUTONOMOAREN ARTEKO HITZARMENA IZENPETZEA, BERE INSTALAZIOETAN ENERGIA ELEKTRIKOAREN HORNIDURA KONTRATATZEKO, ESLEIPENERAKO ESPEDIENTEA HASTEKO BAIMENA EMATEA, PLEGUAK ONARTZEA ETA GASTUA BAIMENTZEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK
Lehenengoa.- Azpiegitura eta Zerbitzuak departamenduak GETXOKO UDALAREN ETA HAREN "KULTUR ETXEA" ERAKUNDE AUTONOMOAREN INSTALAZIOETAN ENERGIA ELEKTRIKOAREN HORNIDURA kontratatu behar dela esaten du.

Bigarrena.- Kontratu honetarako ezartzen diren ezaugarri nagusiak hauexek dira:

Kontrata honako bi loteetan banatzen da:

1. BTKo hornidurak (2.0TD eta 3.0TD tarifak)
2. GTKo hornidurak (6.1TD tarifa)

Kontratuaren prezioa ale

CUARTO: La modificación propuesta se formalizará en documento administrativo, dentro del plazo de los 15 días hábiles a contar desde la notificación a la adjudicataria de la presente resolución.

147.- SUSCRIBIR UN CONVENIO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE GETXO Y EL ORGANISMO AUTÓNOMO LOCAL "AULA DE CULTURA" PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN SUS INSTALACIONES, AUTORIZAR EL INICIO DEL EXPEDIENTE PARA SU ADJUDICACIÓN, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO
Primero.- Por el Departamento de Infraestructura y Servicios se informa acerca de la necesidad de contratar el SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO Y DE SU ORGANISMO AUTÓNOMO "AULA DE CULTURA DE GETXO".

Segundo.- Las características principales que se fijan para este contrato son las siguientes:

Se divide en los siguientes dos lotes:

1. Suministros en BT (tarifas 2.0TD y 3.0TD)
2. Suministros en AT (tarifa 6.1TD)

El precio del contrato se formula

preziotan formulatzen da. Eta horretarako bideratuko den urtezko gehienezko aurrekontua (Getxoko Udalaren partez eta "Kultur Etxea" TEAren partez) 2.669.929,29€koa da, % 21eko BEZ barne.

□ Kontratuaren balio zenbatetsia 5.295.727,51 eurokoa da. Zenbateko hori kalkulatzeko metodoa Administrazio Klausulen Agiriaren 4. atalean dago jasota, SPKLren 100.5 artikuluan xedatutakoaren arabera.

□ Kontratuaren gauzatzeko epea bi urtebetekoa izango da, horniduraren hasiera aktaren datatik zenbatzen hasita.

Hirugarrena.- Udal Kontu-hartzaitzak jakinarazi du nahikoa kontsignazio dagoela 2022eko ekitaldiko udal aurrekontuan.

Laugarrena.- Erredaktatu dira administrazio pleguak eta teknikoak ere. SPKLaren xedapenak betetzen dituzte.

Adjudikazio forma legez SPKLan arautzen den Prozedura Irekia dagokio.

Bostgarrena.- Espedientean derrigorrezko txosten juridikoa jasota dago.

ZUZENBIDEZKO OINARRIAK

1.- Aplikatu behar den araudia honako hau da:

- Azaroaren 8ko 9/2017 Legea, Sektore Publikoko Kontratuei buruzkoa (SPKL).
- El Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas (RGCAP), aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP.
- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, SPKLare aurka agertzen ez denean.

en términos de precios unitarios, siendo el presupuesto máximo anual destinado a este contrato (por el Ayuntamiento y el O.A.L. "Aula de Cultura") , IVA incluido, de 2.669.929,29 euros.

□ El valor estimado del contrato asciende a 5.295.727,51 euros. El método de cálculo de dicha cifra se halla recogida en el apartado 4 del Pliego de Cláusulas Administrativas, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 100.5 de la LCSP.

□ El plazo de ejecución del contrato será de dos años, a contar desde el Acta de Inicio del suministro.

Tercero.- Por la Intervención municipal se informa de la existencia de consignación suficiente en el Presupuesto municipal del presente ejercicio 2022.

Cuarto.- Han sido redactados los pliegos de cláusulas administrativas y técnicas. Dichos pliegos cumplen con las disposiciones contenidas en la LCSP.

Se ha establecido, como forma de adjudicación, el Procedimiento Abierto, regulado en el artículo 156 LCSP.

Quinto.- En el expediente consta el preceptivo Informe Jurídico.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- La normativa aplicable es la siguiente:

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).
- Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP.
- Real Decreto 817/2009, de 8 de

2.- Kontratuaren tipifikazioa: Espediente honen xedea SPKLaren 16 artikuluan arautzen diren hornidura-kontratua da.

3.- Kontratazeko gaitasuna: SPKLaren 77.1.c) artikuluan xedatutakoaren arabera, hornidura-kontratueterako ezin da klasifikaziorik eskatu. Hauetan, kontratazeko gaitasuna kontratazio arautzen duten pleguetan jasotzen diren kaudimen ekonomikoa edo finantzarioa eta tekniko edo profesionalaren bidez egiaztatuko da.

4.- Prozedura eta publizitatea: Kontratu hau Prozedura Ireki bidez izapidetuko den dagokion kontratazio-espedienteari hasiera eman behar zaio, SPKLaren 156 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz.

Indarrean dagoen araudia aintzat hartuz eta kontratuaren zenbatetsitako balioa 215.000 euro baino handiagoa izanik, beharrezkoa da lizitazio iragarkia EBAO-n argitaratzea, esan den lege testuaren 21.1.b) artikuluan jasotakoaren arabera. Gainera, SPKLaren 135 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz, lizitazio iragarkia baita kontratazio organoaren kontratatzailearen profileen argitaratuko da.

5.- Espedientearen izapidetzea ohikoa izango da, SPKLaren 116 eta 117 artikuluetan xedatutakoarekin bat etorritz.

6.- Administrazio klausulen plegua SPKLaren 122 artikuluan ezartzen denarekin bat datoz, eta baita egin behar den prestazioarekin bat ere.

mayo, en los que no se opong a la LCSP.

2.- Tipificación del contrato: el presente expediente tiene por objeto un contrato de suministro de los regulados en el artículo 16 de la LCSP.

3.- Habilitación para contratar: de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 77.1.c) de la LCSP, la clasificación no es exigible para los contratos de suministro. Para dichos contratos, la habilitación para contratar se acreditará mediante el cumplimiento de los requisitos mínimos de solvencia económica o financiera y técnica o profesional recogidos en los pliegos que rigen la contratación.

4.- Procedimiento y publicidad: Para la adjudicación del contrato del que tratamos procede la incoación del correspondiente expediente de contratación mediante Procedimiento Abierto, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 156 LCSP.

Considerada la normativa vigente, y siendo el valor estimado del contrato superior a 215.000 euros, es precisa la publicación del anuncio de licitación en el DOUE, según lo reflejado en el artículo 22.1.b) del mencionado texto legal. Además, el anuncio de licitación, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 135 LCSP, se publicará igualmente en el Perfil del contratante del órgano de contratación.

5.- La tramitación del expediente será ordinaria, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 116 y 117 de la LCSP.

6.- El Pliego de Cláusulas Administrativas se adecua en su redacción a lo establecido en el artículo 122 y también a las exigencias de la prestación a realizar.

Pleguaren onarpena kontratazio organoari dagokio.

7.- Eskumena, zenbatekoa eta iraupen-epea aintzat hartuz, Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio, Alkateak eskuordetuta eta SPKLaren 2. Xedapen Gehigarria aplikatuz.

akordio proposamena

LEHENENGOA: Getxoko Udalaren eta "Getxoko Kultur Etxea" erakunde autonomoaren arteko lankidetzaren hitzarmena sinatzea honako hau kontratatzeko kudeaketa egiteko: ENERGIA ELEKTRIKOA HORNITZEA GETXOKO UDALAREN INSTALAKUNTZETAN ETA "GETXOKO KULTUR ETXEA" ERAKUNDE AUTOMOAN. Helburua erakunde bien arteko lankidetzaren arautzea da aipatutako kontratazio espedientearen izapidetzeko. Lankidetzaren horren barnean sartzen dira, alde batetik, espedientearen hasieratik doazen izapideak, eta bestetik, kontratazio-mahaiak udaleko kontratazio-organuari nahiz tokiko erakunde autonomoetako eskudunari ere igorri dien adjudikazio-proposamena -aurkeztutako proposamenak baloratu ostean-adjudikazioa erabakitzeko.

Alkateari aipatutako hitzarmena sinatzeko ahalmena ematea (haren testua eranstean da batzordekideek azter dezaten).

Bigarrena: esandako kontratua, prozedura ireki bidez adjudikatzeko arauzko izapidetzea hasteko baimena ematea.

Kontratuaren gauzatze epea bi urtebetekoa izango da, horniduraren hasiera aktaren datatik zenbatzen hasita.

La aprobación del pliego corresponde al Órgano de Contratación.

7.- La competencia, por razón de la cuantía y del plazo de duración, corresponderá a la Junta de Gobierno Local, por delegación efectuada por la Alcaldesa y en aplicación de la Disposición Adicional 2ª del LCSP.

propuesta de acuerdo

Primero: Suscribir un Convenio de Colaboración entre el ayuntamiento de Getxo y el Organismo Autónomo Local denominado "Aula de Cultura de Getxo" para la gestión de la contratación del suministro de energía eléctrica en las instalaciones municipales del Ayuntamiento de Getxo y de su organismo autónomo "Aula de Cultura de Getxo", cuyo objeto es regular la colaboración entre ambas entidades para la tramitación del expediente de contratación mencionado. Dicha colaboración comprende los trámites que van desde el inicio del expediente hasta la propuesta de adjudicación, que la Mesa de Contratación elevará, una vez valoradas las diferentes proposiciones presentadas, al órgano de contratación del Ayuntamiento así como al competente del O.A.L. para decidir la adjudicación.

Facultar a la Alcaldesa para la firma del referido convenio (cuyo texto se adjunta para su análisis por los miembros de la Junta).

Segundo: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del contrato referido.

El contrato tendrá una duración de 2 años, a contar desde el Acta de Inicio del suministro.

Kontratuaren urtezko gehieneko aurrekontua (Getxoko Udalaren partez eta "Kultur Etxea" TEAREN partez) 2.669.929,29€koa da, % 21eko BEZ barne. Udalarari dagokion urtezko kopurua 2.630.882,99 euro da.

Hirugarrena: Administrazio-kontratazioa arautuko duten administrazio-klausula berezien plegua eta plegu teknikoa onartzea.

Laugarrena: Erreferentziazko zerbitzuaren kontrataziotik eratorzen diren betebeharrak aurre egiteko gastua baimentzea, Udalarari dagokion partean, hots gehienez 2.630.882,99€ urte bakoitzeko.

Bostgarrena: kontratuaren arduradun Roberto Novales Andrés izendatzea, SPKLaren 62 artikulutik eratorritako lege efektuetarako.

148.- KONTSUMITZAILEAK DEFENDATZEKO, PLEGUAK ONARTZEA ETA GASTUA BAIMENTZEA AHOHKULARITZA TEKNIKO-JURIDIKOKO ZERBITZUA ESLEITZEKO ESPEDIENTEARI HASIERA EMATEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

egitatezko aurrekariak

Lehenengoa.- Komunikazio arloak, kontsumitzaileak defendatzeko funtzioak betetzeko aholkularitza tekniko eta juridikoko zerbitzua

El presupuesto máximo anual destinado a este contrato (por el Ayuntamiento y el O.A.L. "Aula de Cultura") , IVA incluido, es de 2.669.929,29 euros. La parte correspondiente al Ayuntamiento de Getxo asciende a 2.630.882,99 euros/año.

Tercero: Aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y técnicas que han de regir la contratación administrativa.

Cuarto: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, en la parte correspondiente al Ayuntamiento de Getxo, por importe máximo de 2.630.882,99 €/año.

Quinto: Designar como responsable del contrato a Roberto Novales Andrés, a los efectos legales que se deriven del artículo 62 de la LCSP.

148.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE ASESORÍA TÉCNICO-JURÍDICA PARA LA REALIZACIÓN DE FUNCIONES DE DEFENSA DE LAS PERSONAS CONSUMIDORAS, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

antecedentes de hecho

Primero.- Por el Area de Comunicación, se informa acerca de la necesidad de contratar el servicio de asesoría técnico-jurídica para la realización de funciones

kontratatu behar dela esaten du.

de defensa de las personas consumidoras.

Bigarrena.- Kontratu honetarako ezartzen diren ezaugarri nagusiak hauexek dira:

Segundo.- Las características principales que se fijan para este contrato son las siguientes:

Kontratuaren zenbateko osoa a priori zehaztugabea da, eta benetako premien eta jarraian adierazitako gehieneko aurrekontuaren araberakoa izango da.

El importe total del contrato es indeterminado a priori y estará condicionado a las necesidades reales y por el presupuesto máximo indicado a continuación.

Lizitazio-tasa unitateko prezioen arabera formulatzen da. BTPren 5. atalean jasotzen den bezala, prezio-unitatea honako hau da:

El tipo de licitación se formula en términos de precios unitarios. Tal y como se recoge en el apartado 5 del PCT, la unidad de precio es la siguiente:

Prezioa ordua bakoitzeko: gehieneko lizitazio-tasa 34,50 € ordua bakoitzeko, % 21eko BEZa kenduta.

Precio/hora: tipo máximo de licitación 34,50€/hora, IVA del 21% excluido.

Kontratuaren gehieneko prezioa %21eko BEZa barne, 46.471,26 eurokoa izango da, 23.235,63 eurokoa urtean. Kopuru horretatik, hauxe dagokio Balio Erantsiaren gaineko Zergari: 8.065,26 euro, 4.032,63 euro urtean.

El presupuesto máximo del contrato es, IVA del 21% incluido, será de 46.471,26 euros, 23.235,63 euros anuales. De la cantidad anterior, corresponde en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido la suma de 8.065,26 euros, 4.032,63 euros anuales.

Beraz, gehieneko aurrekontua, BEZik gabe, 38.406,00 eurokoa da, 19.203,00 euro urtean.

El presupuesto máximo, IVA excluido, asciende por tanto a 38.406,00 euros, 19.203,00 euros anuales.

Kontratuaren balio estimatua 92.174,4 eurokoa da. Hau da, luzapenak eta Baldintza Administratiboen Pleguaren 12. atalean zehazten diren aldaketak kontutan hartuz.

El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 92.174,4 euros; esto es, incluyendo las prórrogas y las modificaciones previstas en el apartado 12 del Pliego de Condiciones Administrativas.

Kontratuaren gauzatzeko epea 2 (bi) urtekoa izango da, kontratua sinatzen den egunetik zenbatzen hasita, eta urtean 2 (bi) luzapen egin ahal izango dira; kontratuak, guztira, ezin izango du 4 (lau) urte baino gehiago iraun.

El plazo de ejecución del contrato será de 2 (dos) años, a contar desde la fecha de la firma del contrato, siendo susceptible de 2 (dos) prórrogas anuales, sin que pueda la duración total del contrato exceder de 4 (cuatro) años.

Hirugarrena.- Udal Kontuhartzaitzak

jakinarazten du udal aurrekontuan badagoela konsignatze nahikoa esandako zerbitzuarengaitik sortzen diren gastuie aurre egiteko.

Kontratu hau segidako traktukotzat eman behar dela, bere izaera kontuan izanik, etenik gabe eman behar bait da.

Laugarrena.- Erredaktatu dira administrazio pleguak eta teknikoak ere. SPKLaren xedapenak betetzen dituzte.

Adjudikazio forma legez SPKLan arautzen den Prozedura Irekia dagokio.

Bostgarrena.- Espedientean derrigorrezko txosten juridikoa jasota dago.

zuzenbidezko oinarriak
1.- Aplikatu behar den araudia honako hau da:

- Azaroaren 8ko 9/2017 Legea, Sektore Publikoko Kontratuei buruzkoa (SPKL).
- El Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas (RGCAP), aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP.

- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, SPKLare aurka agertzen ez denean.

2.- Kontratuaren tipifikazioa: Espediente honen xedea SPKLaren 17 artikuluan arautzen diren zerbitzu-kontratua da.

3.- SPKLren IV. eranskinean jasotako zerbitzu berezia da, 19.2.e) artikuluan aipatutakoez bestelako zerbitzu juridikoa baita. Horri dagokionez,

Tercero.- Por la Intervención Municipal se informa de que existe consignación suficiente para hacer frente a los gastos generados por dicho servicio.

Por la propia naturaleza de su objeto, este contrato ha de ser considerado como de tracto sucesivo, ya que ha de prestarse sin solución de continuidad.

Cuarto.- Han sido redactados los pliegos de cláusulas administrativas y técnicas. Dichos pliegos cumplen con las disposiciones contenidas en la LCSP.

Se ha establecido, como forma de adjudicación, el Procedimiento Abierto, regulado en el artículo 156 LCSP.

Quinto.- En el expediente consta el preceptivo Informe Jurídico.

fundamentos de derecho

1.- La normativa aplicable es la siguiente:

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).
- Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP.

- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, en los que no se oponga a la LCSP.

2.- Tipificación del contrato: el presente expediente tiene por objeto un contrato de servicios de los regulados en el artículo 17 de la LCSP.

3.- Se trata de un servicio especial incluido en el Anexo IV de la LCSP ya que se trata de un servicio jurídico distinto de los referidos en el artículo

SPKLren 145.4 artikulua xedatzen du horrelako kontratuetan kalitatearekin lotutako irizpideek, gutxienez, eskaintzen balorazioan eman daitekeen puntuazioaren ehuneko 51 izan beharko dutela. Alderdi hori betetzen da kontratu honetan; izan ere, euskararen ezagutzari (C2 maila), Kontsumoko Arbitraje Batzordeko arbitroa izateari eta Abokatuen Elkargoko kidea izateari buruzko balorazio-irizpideak kalitate-irizpideak dira, nahiz eta automatikoki baloratu beharrekoak izan. Hala ulertzen du Madrilgo Erkidegoko Administrazio Kontratazioaren Aholku Batzordearen uztailaren 26ko 5/2018 txostenak, zeinak adierazten baitu kalitate-irizpideak automatikoki zein balio-judizio bidez ebaluatu daitezkeela.

Alde horretatik, SPKLren 145.2 artikulua ezartzen du irizpide kualitatiboak kontratuari atxikitako langileen kalitateari, antolaketari, kualifikazioari eta esperientziari buruzkoak izan daitezkeela. Hori horrela, kontratu honetan, langileen kualifikazioari buruzko irizpideak, kalitate-irizpidetzat jotzen badira ere, automatikoki ebaluatzeako direnez, balio-judizio baten mende daudenak gaintzen dituzte, eta, beraz, ez dute adituen batzorde baten baloraziora jo behar.

4.- Kontratazeko gaitasuna: SPKLren 77.1.b).artikulua haxe xedatzen du: "Zerbitzuen kontratuetara ez da eskatuko enpresaburuaren sailkapena. Prozeduran eta kontratuen pleguetan parte hartzeko lizitazioaren iragarkian edo gonbidapenean kaudimen ekonomikoaren eta finantza-kaudimenaren eta kaudimen teknikoaren edo profesionalaren gutxienezko irizpideak eta baldintzak ezarriko dira bai legearen 87. eta 90. artikuluetan xedatutakoarekin bat

19.2. e). A este respecto, el artículo 145.4 de la LCSP dispone que, en este tipo de contratos, los criterios relacionados con la calidad deberán representar, al menos, el 51 por ciento de la puntuación asignable en la valoración de las ofertas. Extremo que en este contrato sí se cumple, entendiendo que los criterios de valoración relativos al conocimiento de euskera (Nivel C2), ser árbitro en la Junta Arbitral de consumo y estar colegiado en el Colegio de Abogados, son criterios de calidad, aunque sean de valoración automática. Así lo entiende el Informe 5/2018, de 26 de julio de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de la Comunidad de Madrid, que señala que los criterios de calidad pueden ser evaluables tanto de forma automática como mediante juicio de valor.

En este sentido, el art. 145.2 de la LCSP establece que se entiende que los criterios cualitativos pueden referirse a la calidad, la organización, cualificación y experiencia del personal adscrito al contrato.

Ello así, dado que en este contrato los criterios referidos a la cualificación del personal, aunque se consideren como criterios de calidad, son de evaluación automática, superan a los que dependen de un juicio de valor, no teniendo que recurrir por tanto a la valoración de un Comité de expertos.

4.- Habilitación para contratar: el artículo 77.1.b) de la LCSP dispone que "Para los contratos de servicios no será exigible la clasificación del empresario. En el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato se establecerán los criterios y requisitos mínimos de solvencia económica y financiera y de solvencia técnica o profesional tanto en los términos establecidos en los artículos 87 y 90 de la Ley como en términos de

etorritz, bai eska daitekeen gutxieneko sailkapenaren eta kategoriaren taldearen edo azpitaldearen terminoetan, betiere kontratuaren xedea indarreko sailkapen taldeetako edo azpitaldeetako baten sailkapen eremuak barne hartzen badu (...)"

Hori horrela, indarreko sailkapen talde edo azpitalderen sailkapen-esparruan barne hartu gabeko prestazio bat da, beraz, kontratatzeko nahikoa gaitasuna egiaztatzeko, gutxienez, ekonomia eta administrazio klausulen agiria 20.2 atalean (lehenengo gutunazalaren barruan) jasotzen diren ekonomia edo finantza kaudimenaren eta kaudimen teknikoaren baldintzak nahitaz bete beharko dira.

5.- Prozedura eta publizitatea: Kontratu hau Prozedura Ireki bidez izapidetuko den dagokion kontratazio-espeditari hasiera eman behar zaio, SPKLaren 156 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz.

Indarrean dagoen araudia kontuan hartuta, eta kontratuaren balio zenbatetsia 215.000 eurotik beherakoa denez, ez da beharrezkoa lizitazio-iragarkia EBAOn argitaratzea.

Lizitazio-iragarkia, SPKLren 135. artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratazio-organoaren kontratatzailearen profileen argitaratuko da.

Bestalde, ezin da kontratazio-arloko errekurtsio berezirik jarri, SPKLren 44.1 artikuluan xedatutakoaren arabera.

6.- Espeditarearen izapidetzea ohikoa izango da, SPKLaren 116 eta 117

grupo o subgrupo de clasificación y de categoría mínima exigible, siempre que el objeto del contrato esté incluido en el ámbito de clasificación de alguno de los grupos o subgrupos de clasificación vigentes (...)"

Pues bien, se trata de una prestación no incluida en el ámbito de clasificación de ninguno de los grupos o subgrupos de clasificación vigentes, por lo que la acreditación de la habilitación suficiente para contratar se hará necesariamente mediante el cumplimiento de los requisitos mínimos de solvencia económica o financiera y técnica o profesional recogidos en el apartado 20.2 (dentro del sobre primero) del Pliego de Cláusulas económico-administrativas.

5.- Procedimiento y publicidad: Para la adjudicación del contrato del que tratamos procede la incoación del correspondiente expediente de contratación mediante Procedimiento Abierto, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 156 LCSP.

Considerada la normativa vigente, y siendo el valor estimado del contrato inferior a 215.000 euros, no es precisa la publicación del anuncio de licitación en el DOUE.

El anuncio de licitación, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 135 LCSP, se publicará en el Perfil del contratante del órgano de contratación.

Por otra parte, no es susceptible de recurso especial en materia de contratación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44.1 de la LCSP.

6.- La tramitación del expediente será ordinaria, de conformidad con lo

artikuluetan xedatutakoarekin bat etorritz.

7.- Administrazio klausulen plegua SPKLaren 122 artikuluan ezartzen denarekin bat datoz, eta baita egin behar den prestazioarekin bat ere.

Pleguaren onarpena kontratazio organoari dagokio.

8.- Eskumena, zenbatekoa eta iraupen-epea aintzat hartuz, Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio, Alkateak eskuordetuta eta SPKLaren 2. Xedapen Gehigarria aplikatuz.

akordio proposamena

Lehenengoa: Kontsumitzaileak defendatzeko funtzioak betetzeko aholkularitza tekniko eta juridikoko zerbitzua adjudikatzeko arauzko izapidetzea hasteko baimena ematea.

Kontratuaren zenbateko osoa a priori zehaztugabea da, eta benetako premien eta jarraian adierazitako gehieneko aurrekontuaren araberakoa izango da.

Lizitazio-tasa unitateko prezioen arabera formulatzen da. BTPren 5. atalean jasotzen den bezala, prezio-unitatea honako hau da:

Prezioa ordua bakoitzeko: gehieneko lizitazio-tasa 34,50 € ordua bakoitzeko, % 21eko BEZa kenduta.

Kontratuaren gehieneko prezioa %21eko BEZa barne, 46.471,26 eurokoa izango da, 23.235,63 eurokoa urtean. Kopuru horretatik, hauxe dagokio Balio

dispuesto en los artículos 116 y 117 de la LCSP.

7.- El Pliego de Cláusulas Administrativas se adecua en su redacción a lo establecido en el artículo 122 y también a las exigencias de la prestación a realizar.

La aprobación del pliego corresponde al Órgano de Contratación.

8.- La competencia, por razón de la cuantía y del plazo de duración, corresponderá a la Junta de Gobierno Local, por delegación efectuada por la Alcaldesa y en aplicación de la Disposición Adicional 2ª del LCSP.

propuesta de acuerdo

Primero: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del servicio de asesoría técnico-jurídica para la realización de funciones de defensa de las personas consumidoras.

El importe total del contrato es indeterminado a priori y estará condicionado a las necesidades reales y por el presupuesto máximo indicado a continuación.

El tipo de licitación se formula en términos de precios unitarios. Tal y como se recoge en el apartado 5 del PCT, la unidad de precio es la siguiente:

Precio/hora: tipo máximo de licitación 34,50€/hora, IVA del 21% excluido.

El presupuesto máximo del contrato es, IVA del 21% incluido, será de 46.471,26 euros, 23.235,63 euros anuales. De la cantidad anterior, corresponde en

Erantsiaren gaineko Zergari: 8.065,26 euro, 4.032,63 euro urtean.

concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido la suma de 8.065,26 euros, 4.032,63 euros anuales.

Beraz, gehienezko aurrekontua, BEZik gabe, 38.406,00 eurokoa da, 19.203,00 euro urtean.

El presupuesto máximo, IVA excluido, asciende por tanto a 38.406,00 euros, 19.203,00 euros anuales.

Kontratuaren balio estimatua 92.174,4 eurokoa da. Hau da, luzapenak eta Baldintza Administratiboen Pleguaren 12. atalean zehazten diren aldaketak kontutan hartuz.

El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 92.174,4 euros; esto es, incluyendo las prórrogas y las modificaciones previstas en el apartado 12 del Pliego de Condiciones Administrativas.

Kontratua gauzatzeko epea 2 (bi) urtekoa izango da, kontratua sinatzen den egunetik zenbatzen hasita, eta urtean 2 (bi) luzapen egin ahal izango dira; kontratuak, guztira, ezin izango du 4 (lau) urte baino gehiago iraun.

El plazo de ejecución del contrato será de 2 (dos) años, a contar desde la fecha de la firma del contrato, siendo susceptible de 2 (dos) prórrogas anuales, sin que pueda la duración total del contrato exceder de 4 (cuatro) años.

Udal Kontuhartzaitzak jakinarazten du udal aurrekontuan badagoela konsignatze nahikoa esandako zerbitzuarengaitik sortzen diren gastuak aurre egiteko.

Por la Intervención Municipal se informa de que existe consignación suficiente para hacer frente a los gastos generados por dicho servicio.

Kontratu hau segidako traktukotzat eman behar dela, bere izaera kontuan izanik, etenik gabe eman behar bait da.

Por la propia naturaleza de su objeto, este contrato ha de ser considerado como de tracto sucesivo, ya que ha de prestarse sin solución de continuidad.

Bigarrena: Administrazio-kontratazioa arautuko duten administrazio-klausula berezien plegua eta plegu teknikoak onartzea.

Segundo: Aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y técnicas que han de regir la contratación administrativa.

Hirugarrena: Erreferentziako zerbitzuaren kontrataziotik eratorzen diren betebeharrei aurre egiteko gastua baimentzea, gehienez 46.471,26 euro, %21eko BEZa barne, urtean 23.235,63 euro.

Tercero: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe máximo de 46.471,26 euros, IVA del 21% incluido, 23.235,63 euros anuales.

Laugarrena.- kontratuaren arduradun Komunikazio Teknikaria -Javier García Alonso- izendatzea.

Cuarto: Designar como responsable del contrato al Técnico de Comunicación Javier García Alonso.

149.- GETXOBERRI ETA GAZTEAK UDAL ALDIZKARIAK ETA BESTE UDAL ARGITALPEN BATZUK BANATZEKO ZERBITZUA ESLEITZEKO ETA ERAKUNDEEN LIBURUXKAK, ABISUAK ETA KARTELAK BANATZEKO, PLEGUAK ONARTZEA ETA GASTUA BAIMENTZEA ESPEDIENTEARI HASIERA EMATEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK
LEHENENGOA.- Komunikazio Arloak jakinarazi du honako zerbitzu hau kontratatu behar dela: GETXOBERRI ETA GAZTEAK UDAL-ALDIZKARIAK ETA GETXOKO UDALEKO BESTE ARGITALPEN BATZUK BANATZEA, LIBURUXKAK ETA OHARRAK BANATZEA, ETA ERAKUNDEEN KARTELAK JARTZEA BARNE HARTZEN DITUEN ZERBITZUA. Kontratuaren gehieneko prezioa 227.830,90 euro izango da, BEZaren % 21 barne, eta zenbateko hori lizitatzailleek hobetu ahal izango dute beren eskaintza ekonomikoetan.

Ekonomikoki, kontratuak bi zati izango ditu:

- 1. zatia: Getxoberri, Gazteak eta antzeko argitalpenak; gehieneko zenbatekoa 146.410 euro izango da (BEZaren % 21 barne) kontratuak irauten duen bi urteetarako.
- 2. zatia: Informazio-liburuxkak eta erakundeen iragarkiak; gehieneko zenbatekoa 81.420,90 euro izango da (BEZaren % 21 barne) kontratuak

149.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE LAS REVISTAS MUNICIPALES GETXOBERRI Y GAZTEAK Y OTRAS PUBLICACIONES MUNICIPALES Y DISTRIBUCIÓN DE FOLLETOS, AVISOS Y COLOCACIÓN DE CARTELES INSTITUCIONALES, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO
PRIMERO.- Por el Área de Comunicación se ha informado acerca de la necesidad de contratar el SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE LAS REVISTAS MUNICIPALES GETXOBERRI Y GAZTEAK Y OTRAS PUBLICACIONES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO Y DISTRIBUCIÓN DE FOLLETOS, AVISOS Y COLOCACIÓN DE CARTELES INSTITUCIONALES. El importe máximo del contrato será de 227.830,90 euros, 21% de I.V.A. incluido, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en sus ofertas económicas.

Económicamente, el contrato se subdivide en dos partes:

- Parte 1: Getxoberri, Gazteak y publicaciones similares, cuyo precio máximo será de 146.410 euros, 21% I.V.A. incluido, para los dos años de duración del contrato.
- Parte 2: Folletos informativos y anuncios institucionales, cuyo presupuesto máximo será de 81.420,90 euros, 21% I.V.A. incluido, para los dos

irauten duen bi urteetarako.

Kontratuak 2 URTEZ iraungo du, administrazio-kontratu formalizatzen den egunetik kontatzen hasita; hala, berariaz adostutako bi luzapen izan ahalko ditu, urtekoak edo urtebete baino gutxiagokoak, horri lotutako beste bi kontratuen ("Getxoberri nahiz Gazteak udal-aldizkariak maketatzea, eta Getxoberri nahiz Gazteak udal-aldizkariak eta Getxoko Udaleko beste argitalpen batzuk diseinatu eta maketatzea") amaiera-egunarekin bat egiteko; alabaina kontratua, guztira, ez da 4 URTE baino gehiagokoa izan. SPKLren 29.2. artikulua bigarren paragrafoak zehazten duenera egokituko dira luzapenak. Hau da, nahitaezkoak izango dira enpresaburuarentzat, betiere kontratuaren epea amaitu baino 2 (BI) HILABETE lehenago gutxienez jakinarazten badu. Kontratazio Organoak erabakiko ditu, beren-beregi.

Kontratu honek aldaketak jasan ditzake. Lizitazio honen ondorioz egiten den kontratuan aldaketak egin ahalko dira, hasieran kalkulaturako beharrak baino gehiago suertatzen badira errealitatean, hau da, komunikazio-beharrak direla-eta, hasieran aurreikusitako buletin-kopurua baino handiagoa argitaratzen bada. Nolanahi ere, aldaketek ezingo dute urteko gehieneko aurrekontuaren % 20 gainditu. % 20 horrek lehenengo zatiaren gehieneko prezioa zein bigarrenaren gehieneko aurrekontua hartuko ditu barne.

SPKLren 100.2 artikuluan ezarritakoaren ondorioetarako, lizitazioaren oinarritzko aurrekontuaren xehakapenei nahiz soldaten kostuetatik lanbide-kategoria eta generoa

años de duración del contrato.

La duración del contrato será de 2 AÑOS, contados desde la fecha formalización del contrato administrativo, siendo susceptible de dos prórrogas expresamente acordadas, anuales o de duración inferior al año para hacerlas coincidir con el fin de los otros dos contratos relacionados ("Maquetación de las revistas municipales Getxoberri y Gazteak y diseño y maquetación de las revistas municipales Getxoberri y Gazteak y otras publicaciones del Ayuntamiento de Getxo") sin que pueda la duración total del contrato pueda exceder de los 4 AÑOS. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 29.2 párrafo segundo de la LCSP, es decir, serán obligatorias para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con 2 (DOS) MESES de antelación a la finalización del contrato. Y se acordarán de forma expresa por el órgano de Contratación.

El presente contrato puede ser objeto de modificaciones. El contrato al que dé lugar la presente licitación podrá ser objeto de modificaciones en los casos de necesidades reales superiores a las estimadas inicialmente, debido a la publicación, por necesidades comunicativas, de un mayor número de boletines a los inicialmente contemplados. En todo caso, la modificación no podrá superar el 20% del presupuesto máximo anual del contrato. Esta modificación del 20% se refiere tanto al precio máximo de la Parte 1 como al presupuesto máximo de la Parte 2.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 100.2 de la LCSP, sobre los desgloses del presupuesto base de licitación así como de la desagregación de género y categoría profesional de los

desagregatzeari dagokienez, baldintza teknikoen pléguan ezarritakoa beteko da.

SPKLren 101.5 artikuluan kontratuaren balio zenbatetsia kalkulatzeari buruz xedatutakoarekin bat etorriz, hauxe hartu da kontuan: proposamena egin duen sail teknikoaren zenbatespenen arabera ordaindu beharreko zenbateko osoa (BEZa kanpo) gehi balizko luzapen bi urte eta kontratuak izan dezakeen balizko aldaketa (urteko gehieneko aurrekontuaren % 20raino gehienez).

Kalkulatu da kontratuak 451.896 euroko balioa duela gutxi gorabehera, berau luzatzeko eta aldatzeko aukerak kontuan izanik.

BIGARRENA.- Udaleko Kontu-hartzaileak 2022ko martxoaren 22an jakinarazi zuen kontratuaren prezioa ordaintzeko finantzazioa aurreikusi dela, oraingo urteko aurrekontuaren kontura. Era berean, aurrekontuan kontsignazio egokia eta nahikoa dagoela frogatu da, aurrekontuari buruzko indarreko araudiari jarraikiz.

HIRUGARRENA.- Administrazio klausulen eta baldintza teknikoen agiriak idatzi dira, eta lizitazioa adjudikatzeko modua SPKLren 156. eta hurrengo artikuluetan araututako prozedura irekia izango dela ezarri da.

LAUGARRENA.- Nahitazeko txosten juridikoa espedientean dago jasota.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Jarraian emango den araudiak ezarri du aplikatu beharreko legeria:

□ Azaroaren 8ko 9/2017 Legea, Sektore Publikoko Kontratuari buruzkoa; horren bidez, 2014ko

costes salariales se estará a lo dispuesto en el PCT.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 101.5 LCSP, sobre el método empleado para calcular el valor estimado del contrato, se ha tenido en cuenta el importe total pagadero (I.V.A. excluido) según estimaciones del departamento técnico proponente más dos años de posibles prórrogas y la posible modificación del contrato hasta un 20% del presupuesto máximo anual.

El valor estimado del contrato, teniendo en cuenta las posibles prórrogas del contrato y las modificaciones previstas, asciende a 451.896 euros.

SEGUNDO.- Por la Intervención Municipal se informa, con fecha 22 de marzo de 2022, que para sufragar el precio del contrato hay prevista financiación con cargo al presupuesto del año en curso. Asimismo, se acredita consignación presupuestaria adecuada y suficiente en los términos de la Normativa Presupuestaria vigente.

TERCERO.- Han sido redactados los pliegos de cláusulas administrativas y técnicas y se ha establecido, como forma de adjudicación, el Procedimiento Abierto regulado en el artículo 156 y siguientes de la LCSP.

CUARTO.- En el expediente consta el preceptivo Informe Jurídico.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

□ Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), por la que se transponen al

otsailaren 26ko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014/23 (EB) eta 2014/24 (EB) Zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora.

□ Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, kontratuen legearen zati bat garatzen duena, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen aurka egiten ez duen guztian.

□ Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen araudi orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onetsia, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen aurka egiten ez duen guztian.

□ 14/2019 Errege lege-dekretua, urriaren 31koa, premiazko neurriak ezartzen dituena segurtasun publikoagatik, administrazio digitalaren, sektore publikoaren kontratazioaren nahiz telekomunikazioen alorretan.

□ 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5koa, datu pertsonalak babesteari eta eskubide digitalak bermatzeari buruzkoa, eta bera garatzeko araudia.

□ 2016/679 (EB) Araubidea, Europako Parlamentuarena eta Batzordearena, 2016ko apirilaren 27koa, datu pertsonalen tratamenduari dagokionez pertsona fisikoen babesari eta datu horien zirkulazio askeari buruzko arauak ezartzen dituena eta 95/46/EE Zuzentaraua (Datuak babesteko Erregelamendu Orokorra) indargabetzen duena.

II.- Espediente honen xedea SPKLren 17. artikuluan jasotzen diren zerbitzuak emateko kontratua egitea da. Artikulu horren arabera, zerbitzu-kontratuak izango dira helburutzat prestazioren

ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

□ Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la ley de contratos, en lo que no se oponga a la LCSP.

□ Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP.

□ Real Decreto-Ley 14/2019, de 31 de octubre, por que se adoptan medidas urgentes por razones de seguridad pública en materia de administración digital, contratación del sector público y telecomunicaciones.

□ Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y su normativa de desarrollo.

□ Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, del 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento General de Protección de Datos).

II.- El presente expediente tiene por objeto un contrato de servicios de los regulados en el artículo 17 de la LCSP, en virtud del cual son contratos de servicios aquellos cuyo objeto son

bat dutenak, jardueraren bat gauzatzu gauzatzun direnak, edo obrak edo horniduraz besteko emaitza lortzera bideratutako egiteko prestazio bat dutenak, adjudikaziodunak prezioa segidan eta aleko prezioan ordaintzera behartuta dauden kontratuak barne. Ezingo dira kontratu horien xede izan botere publikoek berezkoa duten aginte erabilera dakarten zerbitzuak.

Horrenbestez, kasu honetan kontratuaren xedea bat dator pleguetan jasotzen den kontratu-motarekin.

III.- Kontratatzeko gaikuntzari dagokionez, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 77.1 artikuluko b) letran xedatutakoari jarraikiz, zerbitzuak emateko kontratua denez, ezingo da enpresaburuaren sailkapena exijitu. Beraz, espediente honetan, klausula ekonomiko eta administratiboen pleguan lote bakoitzeko (19 h atalean jasota) exijitzen diren gutxieneko kaudimeneko betekizunak egiaztatu beharko dira kontratatu ahal izateko.

IV.- Indarrean dagoen araudia kontuan hartuta eta kontratuaren balio zenbatetsia aintzat hartuta, 451.896 euro, erregularizazio harmonizatuaren mende dago, SPKLren 22.1.b) artikuluan xedatutakoaren arabera; artikulua horrek 215.000 euroko edo gehiagoko balio zenbatetsia eskatzen du. Beraz, beharrezkoa da EBAOn argitaratzea.

Kontratazio-arloko errekurtsu berezia jar daitekeen kontratu-espedientea da, hain zuzen ere SPKLren 44.1.a) artikuluan xedatutakoaren arabera.

V.-Espedientearen izapidetzea arrunta izango da, SPKLren 116. eta 117.

prestaciones de hacer consistentes en el desarrollo de una actividad o dirigidas a la obtención de un resultado distinto de una obra o suministro, incluyendo aquellos en el que el adjudicatario se obligue a ejecutar el servicio de forma sucesiva y por precio unitario. No podrán ser objeto de estos contratos los servicios que impliquen ejercicio de la autoridad inherente a los poderes públicos.

Por lo tanto, en el presente caso se adecúa el objeto del contrato con el tipo de contrato que figura en los pliegos.

III.- En cuanto a la habilitación para contratar, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 77.1. b) de la LCSP, al ser un contrato de servicios no será exigible la clasificación del empresario. Por lo tanto, en el presente expediente, la capacidad para contratar se acreditará mediante el cumplimiento de los requisitos mínimos de solvencia recogidos en el apartado 19 h) del Pliego de cláusulas económico-administrativas.

IV.- Considerada la normativa vigente y dado el valor estimado del contrato, 451.896 euros, está sujeto a regularización armonizada, según se desprende de lo dispuesto en el artículo 22.1.b) de la LCSP, que exige un valor estimado igual o superior a 215.000 euros. Por lo tanto, se hace necesario su publicación en el DOUE.

Se trata de un expediente contractual susceptible de recurso especial en materia de contratación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 44.1.a) LCSP.

V.- La tramitación del expediente será ordinaria, de conformidad con lo

artikuluetan xedatutakoarekin bat etorritz.

VI.- Kontratazio-espeditente egokia hasi behar da, prozedura irekiaren bidez, SPKLren 131. artikulutik 158. artikulura ezarritakoarekin bat etorritz.

VII.- Administrazio-klausulen plegua bat dator SPKLren 122. artikuluan ezarritakoarekin, baita zerbitzuaren eskakizunekin ere.

Zehazki:

- Kontratua gauzatzeko baldintza bereziak Baldintza Teknikoen Pleguko 14. klausulan eta Administrazio Baldintzen Pleguko 9. klausulan jasotzen dira. Hala diote:

“SPKLren 202. artikuluan ezarritakoaren arabera, kontratua gauzatzeko baldintza berezi hauek ezartzen dira:

Kontratua gauzatzen den bitartean, esleipendunak une oro bete beharko du datuen babesari buruzko estatuko eta Europar Batasuneko araudia, zehazki, honako arau hauek edo haiek ordeztzen dituztenak:

- 14/2019 Errege Lege Dekretua, urriaren 31koa, zeinaren bitartez premiazko neurriak hartzen diren administrazio digitalaren, sektore publikoaren kontratazioaren eta telekomunikazioen esparruan, segurtasun publikoko arrazoiak direla-eta.

- 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5koa, Datu Pertsonalak Babestekoa eta Eskubide Digitalak Bermatzekoa, eta hura garatzeko araudia.

dispuesto en los artículos 116 y 117 de la LCSP.

VI.- Procede la incoación del correspondiente expediente de contratación por Procedimiento Abierto, de conformidad con lo previsto en los artículos 131 a 158 de la LCSP.

VII.- El Pliego de Cláusulas Administrativas se adecua en su redacción a lo establecido en el artículo 122 de la LCSP y también a las exigencias del servicio.

En concreto:

- Las condiciones especiales de ejecución del contrato se recogen en la cláusula 14 del PCT y en la cláusula 9 del PCA, a cuyo tenor:

“A los efectos de lo dispuesto por el artículo 202 de la LCSP, se fijan para este contrato las siguientes condiciones especiales de ejecución del contrato:

El adjudicatario durante la ejecución del contrato deberá someterse en todo momento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos, más en concreto, a las siguientes normas o a las que las sustituyan:

- Real Decreto-Ley 14/2019, de 31 de octubre, por el que se adoptan medidas urgentes por razones de seguridad pública en materia de administración digital, contratación del sector público y telecomunicaciones.

- Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y su normativa de desarrollo.

• 2016/679 (EB) Erregelamendua, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, 2016ko apirilaren 27koa, datu pertsonalen tratamenduari dagokionez pertsona fisikoak babesteari eta datu horien zirkulazio askeari buruzkoa eta 95/46/EE Zuzentaraua (Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorra) indargabetzen duena.

Betebehar hori ez betetzea, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 211.1.f) artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratua suntsiarazteko arrazoia da.”

- Kontratuak ez du jasotzen klausula sozialik, aurreko apartatuan aipatutakoa salbu.

- Adjudikazio irizpideak bat datoz SPKLren 145. artikuluan ezarritakoarekin. Soilik automatikoki ebaluatu daitezkeen irizpideak ezarri dira, honako hauek:

PROPOSAMEN EKONOMIKOA: 80 puntu emango dira, gehienez ere, honako era honetan banatuta:

1. zatia.- Getxoberri nahiz Gazteak udal-aldizkariak eta Getxoko Udaleko beste argitalpen batzuk banatzea: 53 puntu, gehienez ere.

2. zatia.- Liburuxkak eta oharrak banatzea, eta erakundeen kartelak jartzea: 27 puntu emango dira, gehienez ere, honako era honetan banatuta:

• Mila liburuxka, 50 gramora artekoak, helbide zehatzik gabe postontzietan banatzea (Getxoberritik berezita): 9 puntu, gehienez ere.

• Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, del 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento General de Protección de Datos).

El incumplimiento de esta obligación, que tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 de la Ley de Contratos del Sector Público, es causa de resolución del contrato.”

- No hay cláusulas sociales incorporadas al contrato salvo las referidas en el apartado anterior.

- Los criterios de adjudicación son conformes a lo preceptuado en el artículo 145 LCSP. Se han establecido sólo criterios evaluables de forma automática y son los siguientes:

La PROPOSICIÓN ECONÓMICA: se valorará con un máximo de 80 puntos, distribuidos entre:

Parte 1.- Distribución de las revistas municipales Getxoberri y Gazteak y otras publicaciones del Ayuntamiento: Se otorgarán hasta un máximo de 53 puntos.

Parte 2.- Distribución de folletos, avisos y colocación de carteles institucionales: Se otorgarán hasta un máximo de 27 puntos, repartidos del siguiente modo:

• Buzoneo por millar de folletos de hasta 50 gr. sin dirección concreta (independiente de Getxoberri), se valorará hasta con 9 puntos.

- Mila liburuxka, 50 gramora artekoak, helbide zehatzik gabe postontzietan banatzea (Getxoberriren banaketarekin batera): 8 puntu, gehienez ere.
- Helbidea adierazita duten materialak, 50 gramotik beherakoak, banatzea: 2 puntu, gehienez ere.
- Diptiko edo triptiko forman automatikoki tolestea: 1 puntu, gehienez ere.
- 1.000 elementu 11 x 22 cm-ko gutun-azaletan sartzea: 2 puntu, gehienez ere.
- Askotariko tamainatako kartelak/oharrak jartzea, DIN A3 tamainara artekoak (aleko prezioa): 2 puntu, gehienez ere.
- Materiala biltegitratzea hilabetero: 1 puntu, gehienez ere.
- Paketeak (30 kg-ra arte) prestatzea eta banatzea: 2 puntu, gehienez ere.
- Buzoneo por millar de folletos de hasta 50 gr. sin dirección concreta si se realiza a la par que el reparto de Getxoberri, se valorará hasta con 8 puntos.
- Reparto de material direccionado inferior a 50 gr., se valorará con un máximo de 2 puntos.
- Plegado automático en diptico o triptico, se valorará hasta con 1 punto.
- Ensobrado automático de 1.000 elementos en sobre americano, se valorará hasta con 2 puntos.
- Colocación de carteles/avisos de distinto tamaño hasta DIN A3 (precio por unidad), se valorará hasta con 2 puntos.
- Almacenamiento de material al mes, se valorará hasta con 1 punto.
- Preparación y reparto de pack (hasta 30 kg.), se valorará hasta con 2 puntos.

GETXOBERRI ETA GAINERAKO
ALDIZKARIAK EGUN BAKARREAN
(OSTEGUNEAN EDO OSTIRALEAN)
BANATZEA: 20 puntu, gehienez ere.

- Prezioaren irizpide ekonomikorako formula bat dator Alkatetzaren otsailaren 7ko 738/2013 Dekretuaren bidez onetsitako aplikazio orokorreko formularekin.

Pleguaren onespina Kontratazio Organoari dagokio.

Lizitazioari buruzko iragarkia, SPKLren 135. artikuluan xedatutakoaren arabera, "Europar Batasunaren Aldizkari

EL REALIZAR EL REPARTO DEL
GETXOBERRI Y REVISTAS
EMBUCHADAS EN UN SOLO DÍA
(JUEVES O VIERNES): Se valorará con
20 puntos.

- La fórmula de aplicación al criterio económico del precio se corresponde con la aprobada por Decreto de Alcaldía nº 738/2013, de 7 de febrero, para su aplicación general.

La aprobación del pliego corresponde al Órgano de Contratación.

El anuncio de licitación, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 135 LCSP, se deberá publicar en el "Diario Oficial de

Ofizialean" argitaratu beharko da eta, era berean, kontratazio-organoaren kontratatzailearen profileen argitaratuko da. Iragarkiarekiko irisgarritasuna honako informatikako atari edo webgune honetan egin ahal izango da: [www.getxo.eus/perfil del contratante](http://www.getxo.eus/perfil-del-contratante).

VIII.- Ebazpen hau emateko eskumena Tokiko Gobernu Batzarrari egokituko zaio, alkateak egindako eskuordetzearen ondorioz, eta SPKLren 2. xedapen gehigarria aplikatuz.

Honen arabera, bidezkoa da proposamen hau egitea

ERABAKI-PROPOSAMENA

LEHENENGOA: Honako zerbitzu hau prozedura irekiaren bidez adjudikatzeko arauzko izapideak hasteko baimena ematea: GETXOBERRI ETA GAZTEAK UDAL-ALDIZKARIAK ETA GETXOKO UDALEKO BESTE ARGITALPEN BATZUK BANATZEA, LIBURUXKAK ETA OHARRAK BANATZEA, ETA ERAKUNDEEN KARTELAK JARTZEA. Kontratuaren gehieneko prezioa 227.830,90 euro izango da, BEZaren % 21 barne, eta zenbateko hori lizitatzailleek hobetu ahal izango dute beren eskaintza ekonomikoetan.

Ekonomikoki, kontratuak bi zati izango ditu:

- 1. zatia: Getxoberri, Gazteak eta antzeko argitalpenak; gehieneko zenbatekoa 146.410 euro izango da (BEZaren % 21 barne) kontratuak irauten duen bi urteetarako.
- 2. zatia: Informazio-liburuxkak eta erakundeen iragarkiak; gehieneko

la Unión Europea" e igualmente se publicará en el Perfil del contratante del órgano de contratación, cuyo acceso se podrá realizar en el siguiente portal informático o página web: [www.getxo.eus/perfil del contratante](http://www.getxo.eus/perfil-del-contratante).

VIII.- La competencia para dictar la presente resolución corresponde a la Junta de Gobierno Local, por delegación efectuada por el Alcalde y en aplicación de la Disposición Adicional 2ª del LCSP.

En virtud de lo presente, procede la formulación de la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE LAS REVISTAS MUNICIPALES GETXOBERRI Y GAZTEAK Y OTRAS PUBLICACIONES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO Y DISTRIBUCIÓN DE FOLLETOS, AVISOS Y COLOCACIÓN DE CARTELES INSTITUCIONALES. El importe máximo del contrato será de 227.830,90 euros, 21% de I.V.A. incluido, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en sus ofertas económicas.

Económicamente, el contrato se subdivide en dos partes:

- Parte 1: Getxoberri, Gazteak y publicaciones similares, cuyo precio máximo será de 146.410 euros, 21% I.V.A. incluido, para los dos años de duración del contrato.
- Parte 2: Folletos informativos y anuncios institucionales, cuyo

zenbatekoa 81.420,90 euro izango da (BEZaren % 21 barne) kontratuak irauten duen bi urteetarako.

Kontratuak 2 URTEZ iraungo du, administrazio-kontratu formalizatzen den egunetik kontatzen hasita; hala, berariaz adostutako bi luzapen izan ahalko ditu, urtekoak edo urtebete baino gutxiagokoak, horri lotutako beste bi kontratuen ("Getxo berri nahiz Gazteak udal-aldizkariak maketatzea, eta Getxo berri nahiz Gazteak udal-aldizkariak eta Getxoko Udaleko beste argitalpen batzuk diseinatu eta maketatzea") amaiera-egunarekin bat egiteko; alabaina kontratua, guztira, ez da 4 URTE baino gehiagokoa izan. SPKLren 29.2. artikulua bigarren paragrafoak zehazten duenera egokituko dira luzapenak. Hau da, nahitaezkoak izango dira enpresaburuarentzat, betiere kontratuaren epea amaitu baino 2 (BI) HILABETE lehenago gutxienez jakinarazten badu. Kontratazio Organoak erabakiko ditu, beren-beregi.

Kontratu honek aldaketak jasan ditzake. Lizitazio honen ondorioz egiten den kontratuan aldaketak egin ahalko dira, hasieran kalkulaturako beharrak baino gehiago suertatzen badira errealitatean, hau da, komunikazio-beharrak direla-eta, hasieran aurreikusitako buletin-kopurua baino handiagoa argitaratzen bada. Nolanahi ere, aldaketek ezingo dute urteko gehieneko aurrekontuaren % 20 gainditu. % 20 horrek lehenengo zatiaren gehieneko prezioa zein bigarrenaren gehieneko aurrekontua hartuko ditu barne.

Kalkulatu da kontratuak 451.896 euroko balioa duela gutxi gorabehera, berau luzatzeko eta aldatzeko aukerak

presupuesto máximo será de 81.420,90 euros, 21% I.V.A. incluido, para los dos años de duración del contrato.

La duración del contrato será de 2 AÑOS, contados desde la fecha formalización del contrato administrativo, siendo susceptible de dos prórrogas expresamente acordadas, anuales o de duración inferior al año para hacerlas coincidir con el fin de los otros dos contratos relacionados ("Maquetación de las revistas municipales Getxo berri y Gazteak y diseño y maquetación de las revistas municipales Getxo berri y Gazteak y otras publicaciones del Ayuntamiento de Getxo") sin que pueda la duración total del contrato pueda exceder de los 4 AÑOS. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 29.2 párrafo segundo de la LCSP, es decir, serán obligatorias para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con 2 (DOS) MESES de antelación a la finalización del contrato. Y se acordarán de forma expresa por el órgano de Contratación.

El presente contrato puede ser objeto de modificaciones. El contrato al que dé lugar la presente licitación podrá ser objeto de modificaciones en los casos de necesidades reales superiores a las estimadas inicialmente, debido a la publicación, por necesidades comunicativas, de un mayor número de boletines a los inicialmente contemplados. En todo caso, la modificación no podrá superar el 20% del presupuesto máximo anual del contrato. Esta modificación del 20% se refiere tanto al precio máximo de la Parte 1 como al presupuesto máximo de la Parte 2.

El valor estimado del contrato, teniendo en cuenta las posibles prórrogas del contrato y las modificaciones previstas,

kontuan izanik.

BIGARRENA: Administrazioko kontratazioa arautu behar duten administrazio-klausula berezi eta teknikoen pleguak onestea.

HIRUGARRENA: Aipatutako zerbitzua prozedura irekian adjudikatzeko arauzko izapidea hasteko baimena ematea.

LAUGARRENA: GETXOBERRI ETA GAZTEAK UDAL-ALDIZKARIAK ETA GETXOKO UDALEKO BESTE ARGITALPEN BATZUK BANATZEA, LIBURUXKAK ETA OHARRAK BANATZEA, ETA ERAKUNDEEN KARTELAK JARTZEA kontratatzen diren betebeharrei aurre egiteko beharrezkoa den gastua baimentzea, 227.830,90 euroan, BEZaren % 21 barne.

BOSGARRENA: Getxoko Udaleko Komunikazio eta Herritarren Arretarako Arloko Francisco Javier García Alonso jauna izendatzea kontratuaren arduradun.

LURRALDEA

150- ARRILUZE KALEKO 4AN DAGOEN "NIRE ETXEA" IZENEKO ERAIKINEKO BIRGAITZE- ETA BI ETXEBIZITZATAN BANATZEKO OBRAK GAUZATZEKO EPEA LUZATZEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- CONCEPCIÓN

asciende a 451.896 euros.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del servicio de referencia.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE LAS REVISTAS MUNICIPALES GETXOBERRI Y GAZTEAK Y OTRAS PUBLICACIONES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO Y DISTRIBUCIÓN DE FOLLETOS, AVISOS Y COLOCACIÓN DE CARTELES INSTITUCIONALES por un precio de 227.830,90 euros, 21% de I.V.A. incluido.

QUINTO: Nombrar a D. Francisco Javier García Alonso, Responsable del Área de Comunicación y Atención Ciudadana del Ayuntamiento de Getxo, responsable del contrato.

TERRITORIO

150.- CONCESIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y DIVISIÓN EN DOS VIVIENDAS DEL EDIFICIO DENOMINADO "NIRE ETXEA", SITIO EN LA C/ARRILUZE, 4.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a DÑA.

ÁLVAREZ VÁZQUEZ andreari, Arriluze kaleko 4. zenbakian kokatuta dagoen NIRE ETXEA izeneko eraikina birgaitzeko eta bi etxebizitzatan banatzeko obrak burutzeko epea luzatuko zaio; obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 2019.09.24ko 402. Erabakiaren bidez baimendu ziren. Hala, 2023.01.20ra arte luzatuko da epea, eta obra-lizentzia eman zenean ezarri ziren gainerako baldintzek indarrean jarraituko dute.

BIGARRENA.- Ezarritako baldintzetako edozein betetzen ez bada, lizentziaren iraungitasuna adierazteko legean aurreikusten diren izapideak hasi beharko dira.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloari erabaki honen berri emango zaio, ager dadin eta ondorioak izan ditza.

151.- ZUGAZARTE, 48- 3. EZK. ETA 3. ESK. HIRIBIDETIKO ETXEBIZITZEN BANAKETA LEGEZTATZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: JUAN ELEXPURU ARTECHE jaunari (NAN: 16041014-D), CARMEN GANDARIAS CORRAL FUNDAZIOAREN izenean (IFZ: G-48263479), Zugazarte Etbdeko 48., 3. ezk. eta 3. Eskuineko etxebizitzetan egindako bereiztea legeztatzeko lizentzia ematea, José Luis Nolasco Juarrero, Juan Elexpuru Artecheta eta Iñigo Lafarga Ibáñez Arkitektoek sinatutako eta 2021.12.03an aurkeztutako bereizte - proiektuarekin

CONCEPCIÓN ÁLVAREZ VÁZQUEZ una ampliación del plazo de ejecución de las obras de Rehabilitación y División en dos viviendas del edificio denominado NIRE ETXEA, sito en la C/Arriluze nº 4, autorizadas en virtud de acuerdo nº 402, adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 24.09.19, hasta el día 20.01.23, manteniéndose vigentes el resto de condiciones que le fueron impuestas al otorgamiento de la licencia de obras.

SEGUNDO.- El incumplimiento de cualquiera de las condiciones impuestas comportará el inicio de los trámites legalmente previstos para declarar la caducidad de la licencia.

TERCERO.- Dar cuenta del presente acuerdo al Área Económica para su constancia y efectos.

151.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE LEGALIZACIÓN DE LA SEGREGACIÓN EFECTUADA DE LAS VIVIENDAS SITAS EN LA AVDA. ZUGAZARTE, 48- 3º IZDA Y 3º DCHA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a D. JUAN ELEXPURU ARTECHE (DNI: 16041014-D), en representación de la FUNDACIÓN CARMEN GANDARIAS CORRAL (NIF: G-48263479), la licencia de legalización de la segregación efectuada de las viviendas sitas en Avda. Zugazarte nº 48, 3º Izda. y 3º Dcha, conforme al proyecto de segregación presentado en fecha 03.12.2021, firmado por los Arquitectos D. José Luis Nolasco Juarrero, D. Juan

bat etorritz.

Aterako diren etxebizitzan eta trastelekuen azalera erabilgarria, aurkeztutako proiektuaren arabera, honako hau izango da:

- 3. Eskuineko Etxebizitza: 321,85 m².
- 3. Ezkerreko Etxebizitza: 396,55 m².

- Idatzian eskatutakoa zehatz mehatz bete beharko du.

- Obra lizentzia hau emango da, hirugarren pertsonen jabetza eskubideei kalterik egin gabe, Eukal Herriko Lurzorua eta Hirigintzako 2/2006 Legearen 211.2. art.an jasotakoarekin bat etorritz.

BIGARRENA: I.- Ebazpen hau interesdunari eta Arlo Ekonomikoari jakinaraztea, dagozkion ondorioetarako. Aurkeztutako obraren exekuzio materialaren aurrekontua 17.386,30 €-koa da.

II.- Ebazpen hau Estatistika Sailari helaraztea, dagozkion ondorioetarako.

152.- BASAGOITI KALEKO 8AN DAGOEN ERAIKINEAN IGOGAILUA ALDATZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- JORGE OCERIN BILBAO jaunak (N.A.N.: 14.605.678-B), ordezkatuta, Getxoko Basagoiti Etorbidea 8.zenbakiko JABEKIDEEN

Elexpuru Arteche y D. Iñigo Lafarga Ibáñez.

La superficie útil resultante para las viviendas y locales resultantes, según el proyecto presentado será de:

- Vivienda 3º Dcha: 301,30 m².
- Vivienda 3º Izda: 396,55 m².

- Deberá ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, la presente licencia se concede a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- I.- Notificar la presente al interesado y al Área Económica, a los efectos oportunos.

El presupuesto de ejecución material de obra presentado asciende a la cantidad de 17.386,30 €.

II.- Dar traslado al Departamento de Estadística, a los efectos oportunos.

152.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA SUSTITUCIÓN DEL ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/BASAGOITI, 8.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE LA CALLE BASAGOITI N°:8 (C.I.F.: H-48795348), de Getxo, representada por D. JORGE

ERKIDEGOARI (I.F.K.: H-48795348), ordezkariaren, obra-izentzia ematea, higiezinaren igogailua aldatzeko, aurkeztutako Exekuzio proiektuarekin bat etorritik; hori guztia, Naiara Subinas, Katrin Subinas eta Santiago Dueñas IKUS-ONETSITAKOAK GABE, bere idatzkian eskatutakoa bete beharko du.

II.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza eskubidetik salbu eta hirugarren pertsonenei kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoarekin bat etorritik.

III.- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu edo enpresak eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomoek parte hartzen baldin badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik eta inguruabar hori egiaztatzen eta berehala, obra egikaritzeko segurtasun eta osasunerako koordinatzailea izendatuko du.

IV.- Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

BIGARRENA.- Obraren sortzen diren hondakinen kudeaketa egokia bermatuko duen fidantza ezartzea, 130,14 €ko (%120ko kopuruarekin, alegia, 108,45 €).

HIRUGARRENA.- Obrak behar bezala egingo direla eragindako espazio publikoak edo udal -zerbitzuak behar bezala berrezarritako direla, edo nahitaez laga beharreko lursailik egonez gero, horiek behar bezala urbanizatuko direla bermatuko duen fidantza bat jartzea,

OCERIN BILBAO (D.N.I.: 14.605.678-B), la Licencia de Obras para la sustitución del ascensor en el inmueble, de conformidad con el Proyecto de Ejecución presentado, redactado por los Arquitectos D^a. Naiara Subinas, D^a. Katrin Subinas y D. Santiago Dueñas, SIN VISAR; debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el artículo 211.2 de la Ley 2/2.006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las Licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

III.- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el Promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un Coordinador en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra.

IV.- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

SEGUNDO.- Imponer una fianza que garantice la adecuada gestión de los residuos que se produzcan en la obra, por un importe de 130,14 € (el 120 % de 108,45 €).

TERCERO.- Imponer una fianza que garantice la correcta ejecución de las obras, la correcta reposición de espacios públicos o servicios municipales afectados, o para el caso de existir terrenos de cesión obligatoria, su correcta urbanización, por un importe

1.453,92 €koa.

LAUGARRENA.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzako Ekainaren 30eko 2/2.006 Legearen 215. Art.an ezarritakoari jarraikiz:

- a) Obrak gehienez 3 hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.
- b) Obra egikaritzeko epea 6 hilabetekoa izango da.
- c) Sustatzaileari egotzi ahal zaizkien kausak direla bide obra ezin da hilabete bat baino luzaroago eten.

BOSTGARRENA.- Obrak amaitutakoan ikuskapen bisita egiteko eskatu beharko da, eta horrekin batera honako hauek aurkeztu beharko dira:

- a) Obra-Amaierako Ziurtagiria, Obra-Amaierako Likidazioa (igogailuarena barne) eta Plantako Eskala eta Akotatuaren Behin Betiko Planak, Teknikari eskudunak behar bezala sinatuta eta dagokien Elkargo Ofizialak ikus-onetsita.
- b) Burututako obraren argazkiak, eskuhartzea justifikatzeko beharrezkoak diren toki guztiretatik hartutakoak.
- c) Enpresa espezializatuak eginiko neurketa akustikoaren aurkezpena, igogailuaren funtzionamenduak Zarata eta dardaren gaineko Udal Ordenantzaren 11. Art.an ezarritako igorpen indizeak betetzen dituala justifikatuko duena.
- d) Eta Obraren sortutako zabor eta materialen kudeaketa txosten finala, Teknikari eskudunak sinatutakoa.

SEIGARRENA.-I.- Erabaki honen berri ematea interesdunari, dagozkien errekurtsoak zeintzuk diren adierazita.

II.- Txosten teknikoa bidaltzea, horren berri izan dezan, Irisgarritasunaren

de 1.453,92 €.

CUARTO.- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2.006, de 30 de Junio, del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo:

- a) Las obras se iniciarán como máximo 3 meses después de la obtención de la Licencia.
- b) El plazo máximo de ejecución de la obra será de 6 meses.
- c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de un mes.

QUINTO.- Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente Visita de Inspección, acompañada de:

- a) Certificado Fin de Obra, Liquidación de Obras (incluida la del ascensor) y Planos Definitivos a Escala y Acotados de la Planta, todo ello debidamente firmado por Técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.
- b) Fotografías de la obra ejecutada desde todas las localizaciones necesarias para identificar la intervención.
- c) Presentación de medición acústica realizada por empresa especializada que justifique que el funcionamiento del ascensor cumple con los índices de inmisión establecidos en el Artº. 11 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.
- d) E Informe final de la Gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por técnico competente.

SEXTO.- I.- Notificar este acuerdo a la interesada, con indicación de los recursos procedentes.

II.- Remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre

Euskal Kontseiluari, kontuan hartuta udal zerbitzu teknikoek bertan salbuetsi egiten dutela Abenduaren 4ko 20/1.997 Legearen Irisgarritasuna Sustatzekoaren, zenbait alderditatik eta Apirilaren 11ko 68/2.000 Dekretutik.

III.- Zerga Kudeaketako Unitateak dagokion likidazioa egingo du.

Aurkeztutako egikaritze materialeko aurrekontua 29.078,45 €ko da.

153.- KONPORTE KALEKO 10EAN DAGOEN HIGIEZINA SOLAIRU BAKOITZEKO BANA BANATZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEKO PROPOSAMENA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: AITZOL LANDABURU INTXAURRAGA jaunari (NAN: 160533352-L) lizentzia ematea, Konporte kaleko 10. zenbakian dagoen eraikinetik oinplano bakoitzeko dauden hiru etxebizitzak bereiztekoa, bata solairu bakoitzeko, Yolanda Zugazaga Parra Arkitekto andreak sinatutako bereizte - proiektuarekin bat etorritz.

- Aterako diren etxebizitzaren azalera erabilgarria, aurkeztutako proiektuaren arabera, honako hau da:

- a) Behe Solairuko Etxebizitza: 83,05 m2.
- b) Lehenengo Solairua: 80,56 m2.
- c) Etxebizitza Estalpeko Solairua: 50,61 m2.

Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1.997, de 4 de Diciembre, de Promoción de la Accesibilidad de Minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2.000, de 11 de Abril.

III.- Por la Unidad de Gestión Tributaria será practicada la oportuna liquidación.

El presupuesto de ejecución material presentado asciende a la cantidad de 29.078,45 €.

153.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA SEGREGACIÓN DE LAS TRES VIVIENDAS EXISTENTES, UNA POR PLANTA, DEL INMUEBLE SITIO EN LA C/KONPORTE, 10.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.- I.- Conceder a D. AITZOL LANDABURU INTXAURRAGA (DNI: 160533352-L), la licencia solicitada para la segregación de las tres viviendas existentes, una por planta, del inmueble sito en Konporte nº 10, conforme al proyecto de segregación presentado, firmado por la Arquitecta D^a Yolanda Zugazaga Parra.

- La superficie útil resultante para las viviendas resultantes, según el proyecto presentado es de:

- a) Vivienda Planta Baja: 83,05 m2.
- b) Vivienda Planta Primera: 80,56 m2.
- c) Vivienda Planta Bajo Cubierta: 50,61 m2.

- Obra lizentzia hau emango da, hirugarren pertsonen jabetza eskubideei kalterik egin gabe, Eukal Herriko Lurzorua eta Hirigintzako 2/2006 Legearen 211.2. art.rekin bat etorritz.

BIGARRENA: I.- Ebazpen hau interesdunari eta Arlo Ekonomikoari jakinaraztea, dagozkion ondorioetarako.

II.- Ebazpen hau Estatistika Sailari helaraztea, dagozkion ondorioetarako.

154.- ARENEAZPI KALEKO 43AN DAGOEN FAMILIA BAKARREKO ETXEBIZITZA BANATZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: MARIA MILAGROS PÉREZ ARRUGAETA andreari (NAN: 16025025-M Areneazpi kaleko 43. zenbakian dagoen familia bakarreko etxebizitza bereizteko eskatutako obra-lizentzia ematea, Mariano Flores Arkitektoak sinatutako banantze-proiektuaren eta aurkeztutako gainerako agirien arabera.

- Aterako diren etxebizitzaren azalera erabilgarria, aurkeztutako proiektuaren arabera, honako hau da:

- a) Behe Solairuko Etxebizitza: 59,60 m²
- b) 1. Solairuko Etxebizitza: 60,13 m²

- Obra lizentzia hau emango da, hirugarren pertsonen jabetza eskubideei kalterik egin gabe, Eukal Herriko Lurzorua eta Hirigintzako

- Se hace constar que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, la presente licencia se concede a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- I.- Notificar la presente a la interesada y al Área Económica, a los efectos oportunos.

II.- Dar traslado al Departamento de Estadística, a los efectos oportunos.

154.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA SEGREGACIÓN DE LA VIVIENDA UNIFAMILIAR SITA EN LA C/ARENEAZPI, 43.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.- I.- Conceder a D^a MARIA MILAGROS PÉREZ ARRUGAETA (DNI: 16025025-M), la licencia de obras solicitada para la segregación de la vivienda unifamiliar sita en calle Areneazpi n^o 43, conforme al proyecto de segregación presentado, firmado por el Arquitecto D. Mariano Flores y demás documentación aportada.

- La superficie útil resultante para las viviendas resultantes, según el proyecto presentado es de:

- a) Vivienda Planta Baja: 59,60 m²
- b) Vivienda Planta 1^a: 60,13 m²

- Se hace constar que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, la presente

2/2006 Legearen 211.2. art.rekin bat etorritz.

BIGARRENA: I.- Ebazpen hau interesdunari eta Arlo Ekonomikoari jakinaraztea, dagozkion ondorioetarako.

II.- Ebazpen hau Estatistika Sailari helaraztea, dagozkion ondorioetarako.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

155.- LEHEN ERABILERAKO LIZENTZIA EMATEA 24.2-«ITURRIBARRI II» EGIKARITZE-UNITATEKO 8. PARTZELAN 38 ETXEBIZITZAKO ERAIKINA, GARAJEAK ETA TRASTELEKUAK ERAIKITZEKO OBRETARAKO.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.-VIVIENDAS DE VIZCAYA, S.A. (IFK: A48026017), lehen erabilerako lizentzia ematea 24.2 "ITURRIBARRI-II" egikaritze-unitateko 8. Lurzatian 38 etxebizitza, trastelekuak eta garajeak dituen eraikin bat eraikitze obretarako. Obra horiek egiteko lizentzia Tokiko Gobernu Batzarraren 276. Erabakiaren bidez eman zitzaion, Tokiko Gobernu Batzarrak 2018.06.19an egingdako bilkuran.

II.-Berariaz jasota geratzen da

licencia se concede a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- I.- Notificar la presente a la interesada y al Área Económica, a los efectos oportunos.

II.- Dar traslado al Departamento de Estadística, a los efectos oportunos.

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

155.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 38 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS EN LA PARCELA N° 8 DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 24.2-"ITURRIBARRI II".

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a VIVIENDAS DE VIZCAYA, S.A. (C.I.F. A48026017) licencia de primera utilización de las obras de construcción de un edificio de 38 viviendas, garajes y trasteros en la Parcela nº 8 de la Unidad de Ejecución 24.2 - "Iturribarri II", ejecutadas al amparo de la precedente licencia de obras otorgada por Acuerdo de Junta de Gobierno Local nº nº 276, adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 19.06.18.

II.- Se hace constar expresamente que se

2019.06.03an eraturako 3/2019/1/003439 eta 3/2019/1/003440 zenbakidun abalak atxikiko direla, harik eta Azpiegitura Unitatearen Buruak 2022.02.03an egindako txosten horretan aipatutako akatsak konpondu arte. (Txosten hori erabaki honi erantsi zaio eta baita arkitekto teknikoak 2022.04.25ean egindakoa ere).

BIGARRENA.- Ekonomia arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz aurkeztutako likidazioa 4.273.785,46 euro dela.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatzia eta hogeita bostetan eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate andreak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

retendrán los avales números 3/2019/1/003439 y 3/2019/1/003440, constituidos con fecha 03.06.19, hasta que sean subsanadas las deficiencias indicadas en el mencionado informe del Jefe de Unidad de Infraestructura de fecha 03.02.22, que se adjunta al presente acuerdo. Se adjunta, asimismo, el informe del arquitecto técnico de fecha 25.04.22.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será realizada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación presentada asciende a la cantidad de 4.273.785,46 euros.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, la Presidenta levantó la sesión siendo las nueve horas y veinticinco minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía la Sra. Alcaldesa, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.