

<p>GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNUKO BATZARRAK 2022KO OTSAILAREN 15EAN LEHENENGO DEIALDIAN EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</p>	<p>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 15 DE FEBRERO DE 2022.</p>
<p><u>BILDUTAKOAK</u></p> <p><u>LEHENDAKARIA</u></p>	<p><u>ASISTENTES</u></p> <p><u>PRESIDENTA</u></p>

Amaia Aguirre Muñoa And.

<p><u>BATZARKIDEAK</u></p>	<p><u>VOCALÉS</u></p>
----------------------------	-----------------------

Keltse Eiguren Alberdi And.  
Irantzu Uriarte Gómez And.  
Álvaro González Pérez Jn.  
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.  
Joseba Arregui Martínez Jn.  
Janire Ocio Celada And.  
Iñigo Urkitza Yañez Jn.

<p><u>BEHIN BEHINEKO IDAZKARIA</u></p>	<p><u>SECRETARIA ACCIDENTAL</u></p>
--	-------------------------------------

Larraitz Aberasturi Ibarra And.

Getxoko Udaletxean, bi mila eta hogeita biko otsailaren hamabostean eta Amaia Aguirre Muñoa alkate andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. eta adierazitako udalbatzakideak bertaratu ziren.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a quince de febrero de dos mil veintidós, y bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, doña Amaia Aguirre Muñoa, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados.

La Alcaldesa, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

**34.- UDALEKO GOBERNU  
BATZARRAK 2022KO OTSAILAREN  
8AN EGIN DUEN OHIKO  
BILERAKO AKTA ONESTEA.**

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2022ko otsailaren 8ko bilerakoa, hain zuzen.

**ANTOLAKUNTZA ETA KONTUAK**

**35.- LONJEN ESKU-HARTZE  
PROGRAMAREN KUDEAKETA  
INTEGRALEKO ZERBITZUA  
BERRIRO MARTXAN JARRI DELA  
JAKINARAZTEA, LONJA HORIEK  
NORMALTASUNEZ EGIKARITZEA  
ERAGOZTEN ZUTEN  
INGURUABARRAK AMAITU  
DIRELAKO.**

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa: Aditzera ematea 2022ko otsailaren 7an ekin zitzaiola berriz ere lonjetan esku hartzeko programaren kudeaketa integralerako zerbitzuaren kontratuari; Gizagune Fundazioari esleitu zitzaion kontratua (IFK: G95572350); kontratua normaltasunez gauzatzea eragozten zuten inguruabarrak amaitu ondoren, eta esku-hartze komunitarioko teknikariak txostena egin ondoren.

Bigarrena: Ebazpen hau eta esku-hartze komunitarioko teknikariaren 2022/02/04ko txostena Gizagune Fundazioari (IFK: G95572350) jakinaraztea.

Hirugarrena.- Ebazpen honen berri Getxoko Udaleko Bidane Jiménez Elorza Eskuhartzeko komunitarioko

**34- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA  
ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA  
CELEBRADA EL DÍA 8 DE FEBRERO  
DE 2022.**

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 8 de febrero de 2022.

**ORGANIZACIÓN Y CUENTAS**

**35.- DACIÓN DE CUENTA DE LA  
REANUDACIÓN DEL SERVICIO DE  
GESTIÓN INTEGRAL DEL  
PROGRAMA DE INTERVENCIÓN  
DE LONJAS "GAZTELONJAK" POR  
CESAR LAS CIRCUNSTANCIAS  
QUE IMPEDÍAN SU NORMAL  
EJECUCIÓN.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Primero: Dar cuenta de que con fecha 7 de febrero de 2022 se ha reanudado el contrato del Servicio de gestión integral del programa de intervención de lonjas "gaztelonjak"; adjudicado a la empresa Fundación Gizagune, con CIF G95572350; una vez han cesado las circunstancias que impedían su normal ejecución, y previo informe de la Técnica de intervención comunitaria.

Segundo: Notificar la presente resolución, así como el informe de fecha 04/02/2022 de la Técnica de Intervención Comunitaria, a la empresa adjudicataria Fundación Gizagune, con CIF G95572350.

Tercero: Notificar la presente resolución a la Técnica de Intervención comunitaria Bidane Jiménez Elorza y al

teknikariari eta Kontu-hartzaile sailari emango zaio.

**36.- UDALETXEKO FATXADEAKO BURDINERIA ETA FORJA ZAHARBERRITZEKO OBRA EGIKARITZEKO EPEA LUZATZEA.**

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa: Udaletxeko fatxadetako burdineria eta forja zaharberritzeko obra egikaritzeko epea sei astebetetan luzatzea, 2022/03/31a arte.

Bigarrena: Ebazpen hau kontratuaren esleipendunari jakinaraztea, eta baita Azpiegitura eta Zerbitzuak- Udal eraikinak departamenduari ere.

**37.- UDALEKO ERIKINETAN BEROKUNTZARAKO "C" GASOLIOA HORNIDURA LUZATZEA.**

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Urtebetez luzatzea 2022/03/27tik 2023/03/26ra (bigarren eta azkena luzapena), Getxoko Udaleko eraikinetan berokuntzarako "C" gasolioa hornitzeko "DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTES DE GASÓLEOS LAS LLANAS, S.A." izen sozialarekin sinatutako kontratuaren indarraldia (A-48047450 IFK), Europako Batzordeko Energiaren Zuzendaritza Nagusiaren Petrolio Buletinean agertzen den prezioaren gaineko % 7,2ko deskontuarekin, hornitzen den erregai

departamento de Intervención del Ayuntamiento de Getxo.

**36.- AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE RESTAURACIÓN DE LA HERRERÍA Y FORJA DE LAS FACHADAS DE LA CASA CONSISTORIAL.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Primero: Ampliar el plazo de ejecución de la obra de restauración de la herrería y forja de las fachadas de la casa consistorial en seis semanas, hasta el 31/03/2022.

Segundo: Notificar la presente resolución a la adjudicataria del contrato, así como al Departamento de Infraestructura y Servicios- Edificios municipales.

**37.- PRÓRROGA DEL SUMINISTRO DE GASÓLEO "C" PARA CALEFACCIÓN EN LOS EDIFICIOS MUNICIPALES.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar durante un año desde el 27/03/2022 al 26/03/2023 (segunda y última prórroga), la vigencia del contrato suscrito con la razón social "DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTES DE GASÓLEOS LAS LLANAS, S.A.", con C.I.F. A-48047450, para el Suministro de gasóleo "c" para calefacción en los edificios municipales del Ayuntamiento de Getxo, por un porcentaje de descuento por litro de combustible suministrado de 7,2 % sobre el precio que figure en el Boletín

litro bakoitzeko.

Urteko erreserbatutako gehieneko aurrekontua 101.724 eurokoa da, % 21eko BEZ barne (84.069,42 euro gehi 17.654,58 euro, % 21eko BEZ barne).

BIGARRENA: Getxoko Udaleko eraikinetako berokuntzarako "C" gasolio-horniduraren luzapenari aurre egiteko behar den gastua baimentzea eta xedatzea, urteko 101.724 euroko gehieneko zenbatekoan, % 21 BEZ barne (84.069,42 euro gehi BEZaren % 21eko 17.654,58 euro).

**38.- SAN IGNAZIO PARKEAN ETA GALEAKO PASEALEKUAN, BIDE-PUBLIKOAN DAUDEN UDAL-KOMUNEN HOBKUNTZARAKO OBREN PROIEKTUA ONARTZEA, ESLEIPENERAKO ESPEDIENTEA HASTEKO BAIMENA EMATEA, PLEGUAK ONARTZEA ETA GASTUA BAIMENTZEA.**

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa: San Ignazio parkean eta Galeako pasealekuan, bide-publikoan dauden udal-komunen hobekuntzarako obretarako proiektu tekniko onartzea. Aurrekontua 189.983,53 eurokoa da, %21eko BEZa barne, eta egitaritze epea hamar astebetekoa, zuinetaren egiaztapen-akta datatik zenbatzen hasita.

Bigarrena: erreferentziako kontratua adjudikatzeko arazko izapidetzea hasteko baimena ematea, prozedura ireki bidez.

Petrolero de la Dirección General de Energía de la Unión Comisión Europea.

El presupuesto máximo reservado por año es de 101.724 euros/año, 21% de I.V.A. incluido (84.069,42 euros más 17.654,58 euros del 21% de I.V.A.).

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario para hacer frente a la prórroga del Suministro de gasóleo "c" para calefacción en los edificios municipales del Ayuntamiento de Getxo, por un importe máximo total por año de 101.724 euros, 21% de I.V.A. incluido (84.069,42 euros más 17.654,58 euros del 21% de I.V.A.).

**38.- APROBACIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS DE IMPLANTACIÓN DE EVACUATORIOS MUNICIPALES EN LA VÍA PÚBLICA, EN EL PARQUE SAN IGNACIO Y EN EL PASEO DE LA GALEA, AUTORIZAR EL INICIO DE LA TRAMITACIÓN PARA SU ADJUDICACIÓN, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Primero: Aprobar el Proyecto técnico para las obras de implantación de evacuatorios municipales en la vía pública, en el parque San Ignacio y en el paseo de la Galea cuyo presupuesto asciende a 189.983,53 euros, I.V.A. del 21% incluido, y cuyo plazo de ejecución es de diez semanas, a contar desde la suscripción del Acta de Comprobación del Replanteo.

Segundo: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del contrato de referencia.

Hirugarrena: Administrazio-kontratazioa arautuko duten administrazio-klausula berezien plegua eta plegu teknikoa onartzea.

Laugarrena: Erreferentziazko kontrataziotik erortzen diren betebeharrei aurre egiteko gastua baimentzea, 189.983,53 eurokoa.

Baimen horren baldintza izango da dagokion egunean horretarako gordetako kredituari dagokion gerakina uneko ekitaldiko aurrekontuan sartzea.

Bostgarrena: Kontratuaren arduradun Azpiegitura unitateko ingeniari buru den Pedro M<sup>a</sup> Sacristan González izendatzea, SPKLaren 62 artikulutik eratorritako lege efektuetarako.

**39.- 2022/000014 FAKTUREN ZERRENDA ONESTEA.**

Kontu-hartzaitza orokorra, diruzaintza, Langileria eta Antolaketa arloetako zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau onartu da:

Onestea 2022/ 000004 Fakturen Behin-behineko Zerrenda, espedientera batuko dena guztira 1 fakturekin eta BERROGEITA HAMAR EURO ( 50,00 €) guztizko zenbatekoarekin. Horrez gain, aipatutako fakturetatik eratorritako betebeharrak aitortzea, eta indarrean dagoen udal aurrekontuari egoztea.

Tercero: Aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y técnicas que han de regir la contratación administrativa.

Cuarto: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación de referencia, por importe de 189.983,53 euros.

Dicha autorización de gasto se hace bajo la condición de que se incorpore al presupuesto del ejercicio en curso el remanente correspondiente al crédito en su día reservado al efecto.

Quinto: Nombrar responsable del contrato al Ingeniero jefe de la unidad de Infraestructuras, Pedro M<sup>a</sup> Sacristán González, a los efectos legales que se deriven del artículo 62 de la LCSP.

**39.- APROBACIÓN DE LA RELACIÓN DE FACTURAS N° 2022/000004.**

A propuesta del concejal responsable de las Áreas de Intervención general, Tesorería, Personal y Organización, se acordó:

Aprobar la Relación Provisional de Facturas número 2022/ 000004 que se une al expediente con un número de 1 facturas totales y un importe total de CINCUENTA EUROS (50,00 €), así como reconocer las obligaciones derivadas de las citadas facturas, con imputación contable al vigente presupuesto municipal.

Detalle de Facturas de la Relacion para Acuerdo			
Nº Relacion: 2022/000004/Tipo de Acuerdo: Junta de Gobierno			
Nº Registro	Proveedor	Importe	Departamento

294/2022	SOINU MUSIKA ESKOLA C.B	50,00	01001 EUSKERA
	<b>TOTAL</b>	<b>50,00</b>	

**40.- UDAL TALDE POLITIKOEI ZEINI BERE DIRU-IZENDAPENA 2022KO URTARRILAREN 1ETIK ABENDUAREN 31ERA BITARTERAKO ESLEITZEKOTAN, GASTUA EGITEA BAIMENTZEA ETA XEDATZEA.**

Idazkaritza Nagusia Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- Baimendu eta xedatu 2022ko urtarrilaren 1etik abenduaren 31era arte udal talde politikoei dagozkien diru-esleipenen gastua, zenbatekoa 144.279,00 € eurokoa izanik, xehetasun honen arabera:

UDAL TALDEAK GRUPO MUNICIPAL	IFK/CIF	2022ko ESLEIPENA ASIGNACION 2022
Getxoko EAJ-PNV Udal Taldea	G-95813424	40.899,96 €
Grupo Municipal del Partido Popular de Getxo	G-95655890	28.855,80 €
Getxoko EH BILDU Udal Taldea	G- 95964904	26.848,44 €
Grupo Municipal Socialista PSE – EE (PSOE) Getxo	G-95824090	24.841,08 €
Grupo Municipal Elkarrekin Podemos	G- 95964789	22.833,72 €
	GUZTIRA/TOTAL	144.279,00 €

2.- Erabaki honen berri ematea udal talde politikoei eta Udaleko Kontu Hartzaitzari eta Diruzaintzari.

**LURRALDEA**

**41.- LEIOAKO ETORBIDEKO 15.ZENBAKIAN DAGOEN LURZATIAN BI FAMILIA ETXEBIZITZA ISOLATUA**

**40.- AUTORIZACIÓN Y DISPOSICIÓN DEL GASTO EN CONCEPTO DE LA ASIGNACIÓN A GRUPOS POLÍTICOS MUNICIPALES DESDE EL 1 DE ENERO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022.**

A propuesta de la concejala responsable del Área de Secretaría General se acordó:

1.- Autorizar y disponer el gasto por el importe de 144.279,00 € en concepto de asignación a grupos políticos municipales desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre del 2022, con el siguiente desglose:

2.- Notificar el presente Acuerdo a los grupos políticos municipales y a las áreas municipales de Intervención General y Tesorería.

**TERRITORIO**

**41.- ACEPTAR LA RENUNCIA A LA LICENCIA CONCEDIDA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO BIFAMILIAR AISLADO EN LA**

**ERAIKITZEKO EMANDAKO  
LIZENTZIARI UKO EGITEA  
ONARTZEA.**

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- Onartzea JUAN MANUEL PAZOS LEON jaunak aurkeztutako ukoa, Getxoko Leioako etorbideko 15. Zenbakian dagoen lurzatian bi familiako etxebizitza isolatua eraikitzeko, 2022.01.11ko 2. zenbakiko Tokiko Gobernu Batzarraren akordioaren bidez emandako obralizentziarena, eta prozedura amaitutzat ematea.

BIGARRENA.- Erabaki hau interesdunari jakinaraztea, egoki diren errekurtsuak adierazita.

**42.- PORTU ZAHARRA KALEKO 5.  
ZENBAKIAN 3 ETXEBIZITZA  
BERRERAIKITZEKO OBRA-  
LIZENTZIA EMATEAREN  
ONDORIOZ JARRITAKO  
FIDANTZAK ITZULTZEA.**

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- NAMIMAR VISTA, S.L. (I.F.Z.: B95477543) enpresari 2019ko azaroaren 15ean eratutako 3/2019/1/007704 eta 3/2019/1/007703 zenbakidun banku-abalen itzulketa ematea, 20.000 € eta 8.942,40 euroko zenbatekoarekin, hurrenez hurren. Portu Zaharra kaleko 5. zenbakiko eraikina berreraikitze obra lizentzia jasotzean eratu zituen abal horiek.

**PARCELA SITA EN LA AVDA.  
LEIOA, 15.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.- Aceptar la renuncia presentado por D. JUAN MANUEL PAZOS LEON a la licencia de obras concedida en virtud de Acuerdo nº 2, adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 11.01.22, para la construcción de un edificio bifamiliar aislado en la parcela sita en la Avda. Leioa nº 15, declarando concluso en procedimiento.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo al interesado con indicación de los recursos procedentes.

**42.- DEVOLUCIÓN DE LAS  
FIANZAS DEPOSITADAS CON  
MOTIVO DE LA CONCESIÓN DE  
LA LICENCIA DE OBRAS PARA LA  
REEDIFICACIÓN DE 3 VIVIENDAS  
EN EL N° 5 DE LA C/PORTU  
ZAHARRA.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a NAMIMAR VISTA, S.L. (C.I.F.: B95477543) la devolución de los avales bancarios números 3/2019/1/007704 y 3/2019/1/007703 constituidos con fecha 15.11.19, que, por importe de 20.000 € y 8.942,40 €, respectivamente, fueron constituidos al otorgamiento de la licencia de obras para la reedificación de 3 viviendas en el número 5 de la C/ Portu Zaharra.

BIGARRENA.- Erabaki hau interesdunari jakinaraztea, dagozkion errekursoak adierazita.

HIRUGARRENA.- Ebazpen hau udaleko Ekonomia eta Ogasun Saileko Diruzaintza Unitateari helaraztea.

**43.- SARRIKOBASO KALEKO 5. ZENBAKIAN DAGOEN ERAIKINEKO IGOGAILUA JARTZEKO ETA ATARIA BERRITZEKO OBRAREN AMAITZEKO LUZAPENA.**

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- SARRIKOBASO 5. Jabeen erkidegoari (IFZ: H-4878888-9), IÑAKI GOTZON DE LA TORRE URRECHUA (NAN: 16.082.953-L) jaunak ordezkaturata, lau hilabetetako epe-luzapena ematea, obra lizentzia ematea higiezin horretan igogailua jartzeko eta atarian berrikuntzak egitekoa. Horretarako lizentzia Tokiko Gobernu Batzarraren 2019.06.04ko ohiko bilkuran hartutako 280. Erabakiaren bidez eman egin zen, udal-arkitektoak 2022.02.07an egindako txosten teknikoa ikusita.

BIGARRENA.- Gogorarazten dizuegu obrak amaitzean, ikuskapen bisita egiteko eskatu beharko da, eta honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

a) Jabe erkidegoko bizilagun guztiek jakin behar dute, eta igogailuaren proiektua idazten duen teknikoak edo haren legezko ordezkariak jakinarazi behar die, eskailera eta korridorearen, hala balegokio, zabalera murrizteak

SEGUNDO- Notificar este acuerdo al interesado con indicación de los recursos procedentes.

TERCERO.- Dar traslado de la presente resolución a la Unidad de Tesorería del Área de Economía y Hacienda municipal.

**43.- PRÓRROGA PARA LA FINALIZACIÓN DE LA OBRA DE INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR Y REFORMAS EN EL PORTAL EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/SARRIKOBASO, 5.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a CCPP SARRIKOBASO N°5 (CIF: H-4878888-9), representada por D. IÑAKI GOTZON DE LA TORRE URRECHUA (DNI: 16.082.953-L), una prórroga de 4 meses para la instalación de un ascensor en dicho inmueble así como reformas en el portal, obras autorizadas por Acuerdo n°:280, de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el día 04.06.2019, a la vista del informe técnico emitido por el Arquitecto municipal, el día 07.02.2022.

SEGUNDO.- Se les recuerda que, al finalizar las obras, deberán solicitar la correspondiente visita de inspección y presentar la siguiente documentación:

a) Todos los vecinos de la Comunidad de Propietarios deberán ser conoedores, e informados a través del Técnico redactor del proyecto del ascensor o del representante legal de la misma, del incremento de riesgo que



arriskua areagotzea dakarrela, bai ebakuaziorako bai larrialdi taldeek esku hartzeko orduan. Gainera, arriskuak murrizte aldera eskaileran jarri behar diren instalazio osagarrien berri emango zaie.

b) Eskaileraren bao osoan larrialdiko argiztapena jarriko da ebakuazioko ibilbide osoan.

c) Su itzalgailu bat jarriko da solairuko, gutxienez, 21/ A 113/B eraginkortasuneko.

d) Eraikin guztian suteak hautemateko sistema bat jarriko da: detektagailuak, alarma botoiak, sirenaketa hautemate zentral bat, guztia behar bezala banatuta.

HIRUGARRENA.- Erabaki hau interesdunari jakinaraziko zaio, eta egokiak diren errekurtsioak adieraziko zaizkie.

**44.- JATA KALEKO 22.B ZKIAN DAGOEN ERAIKINEAN LOKALA ETXEBIZITZA BIHURTZEKO OBRAK LEHEN ERABILERA KO LIZENTZIA EMATEA.**

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- D<sup>a</sup>. BEGOÑA ALBONIGA MARKAIDA andreari (NAN: 16027433-K), lehen erabilera ko lizentzia ematea, Getxoko Jata kaleko 22. B zkan dagoen eraikinean, lokala etxebizitza gisa gaitzeko egindako obren gainekoa; obra horiek 362. zk.ko Erabakiaren bidez baimendu ziren, Tokiko Gobernu Batzarrak 2020.11.10ean egindako bilkuran.

supone la reducción del ancho de la escalera y pasillo, en su caso, tanto para la evacuación como para la intervención de los equipos de emergencia así como de las instalaciones complementarias que se deben instalar en la escalera para mitigar los riesgos.

b) Se dotará a todo el hueco de escalera de alumbrado de emergencia en todo el recorrido de evacuación.

c) Se colocará al menos un extintor por planta de eficacia 21/A 113/B.

d) Se dotará al edificio de un sistema de detección de incendios con detectores, pulsadores de alarma, sirenas y una central de detección, todo ello adecuadamente distribuido.

TERCERO.- Notificar este acuerdo a la interesada, con indicación de los recursos procedentes.

**44.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE HABILITACIÓN DE LOCAL EN VIVIENDA EN EL EDIFICIO SITO EN LA C/JATA, 22 B.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D<sup>a</sup>. BEGOÑA ALBONIGA MARKAIDA (DNI: 16027433-K) la licencia de primera utilización para las obras de habilitación de local en vivienda, en el edificio sito en Jata nº 22 B, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 362, adoptado por la Junta de Gobierno local en sesión celebrada el día 10.11.2020.

Hori guztia, kontuan hartuta 2021.11.26an aurkeztu den obra-amaierako dokumentazioa ikusita, Fabián Meabe Bernardo Arkitekto jaunak sinatua, bai eta Udal-Zerbitzu Teknikoek 2021.12.10ean egindako adostasun-txosten teknikoa ere.

II.- Berariaz jasota uztea baimenak eta lizentziak emandakotzat joko direla hirugarrenen jabetza-eskubideei kalterik eragin gabe.

BIGARRENA.- Erabaki hau eta haren aurka jar daitezkeen errekursoak eskatzaileari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

HIRUGARRENA.- I.- Udal Diruzaintza Arloari honen berri ematea.

II.- Estatistika Sailari honen berri ematea, dagozkion ondorioetarako.

- Arlo Ekonomikoak dagozkion eskubideak igorriko ditu.

Aurkeztutako obra amaierako likidazioa honakoa da: 27.655,10 €.

Atera den etxebizitzako azalera erabilgarria honako hau da:

- Etxebizitza: 50,67 m2.

**45.- JATA KALEKO 22.C ZKIAN DAGOEN ERAIKINEAN LOKALA ETXEBIZITZA BIHURTZEKO OBRAK LEHEN ERABILERAKO LIZENTZIA EMATEA.**

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Todo ello, a la vista de la documentación final de obra aportada en fecha 26.11.2021, firmada por el Arquitecto D. Fabián Meabe Bernardo, así como del informe técnico de conformidad emitido por los Servicios Técnicos Municipales, de fecha 10.12.2021.

II.-Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

TERCERO.- I.- Dar cuenta de la presente al Departamento de Tesorería.

II.- Dar traslado al Dpto. de Estadística Municipal, a los efectos oportunos.

- Por el Área Económica se girarán los derechos correspondientes.

La liquidación final de las obras presentada asciende a 27.655,10 €.

La superficie útil resultante de la vivienda resultante es la siguiente:

- Vivienda: 50,67 m2.

**45.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE HABILITACIÓN DE LOCAL EN VIVIENDA EN EL EDIFICIO SITO EN LA C/JATA, 22 C.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.-

LEHENENGOA.-

I.- D<sup>a</sup>. BEGOÑA ALBONIGA MARKAIDA andreari (NAN: 16027433-K), lehen erabilerako lizentzia ematea, Getxoko Jata kaleko 22 C. zkan dagoen eraikinean, lokala etxebizitza gisa gaitzeko egindako obren gainekoa; obra horiek 363. zk.ko Erabakiaren bidez baimendu ziren, Tokiko Gobernu Batzarrak 2020.11.10ean egindako bilkuran.

Hori guztia, kontuan hartuta 2021.11.26an aurkeztu den obra-amaierako dokumentazioa ikusita, Fabián Meabe Bernardo Arkitekto jaunak sinatua, bai eta Udal-Zerbitzu Teknikoek 2021.12.13an egindako adostasun-txosten teknikoa ere.

II.- Berariaz jasota uztea baimenak eta lizentziak emandakotzat joko direla hirugarrenen jabetza-eskubideei kalterik eragin gabe.

BIGARRENA.- Erabaki hau eta haren aurka jar daitezkeen errekursoak eskatzaileari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

HIRUGARRENA.- I.- Udal Diruzaintza Arloari honen berri ematea.

II.- Estatistika Sailari honen berri ematea, dagozkion ondorioetarako.

- Arlo Ekonomikoak dagozkion eskubideak igorriko ditu.

Aurkeztutako obra amaierako likidazioa honakoa da: 33.272,30 €.

Atera den etxebizitzako azalera erabilgarria honako hau da:

- Etxebizitza: 63,90 m<sup>2</sup>.

I.- Conceder a D<sup>a</sup>. BEGOÑA ALBONIGA MARKAIDA (DNI: 16027433-K) la licencia de primera utilización para las obras de habilitación de local en vivienda, en el edificio sito en Jata n<sup>o</sup> 22 C, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo n<sup>o</sup> 363, adoptado por la Junta de Gobierno local en sesión celebrada el día 10.11.2020.

Todo ello, a la vista de la documentación final de obra aportada en fecha 26.11.2021, firmada por el Arquitecto D. Fabián Meabe Bernardo, así como del informe técnico de conformidad emitido por los Servicios Técnicos Municipales, de fecha 13.12.2021.

II.-Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

TERCERO.- I.- Dar cuenta de la presente al Departamento de Tesorería.

II.- Dar traslado al Dpto. de Estadística Municipal, a los efectos oportunos.

- Por el Área Económica se girarán los derechos correspondientes.

La liquidación final de las obras presentada asciende a 33.272,30 €.

La superficie útil resultante de la vivienda resultante es la siguiente:

- Vivienda: 63,90 m<sup>2</sup>.



dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

**BIGARRENA.-** Obran sortutako hondakin eta materialen kudeaketa egokia babestuko duen fidantza ezartzea, kudeaketaren kostua den 308,40 €koa.

**HIRUGARRENA.-** Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzako Ekainaren 30eko 2/2.006 Legearen 215. Art.an ezarritakoari jarraikiz:

- a) Obrak gehienez hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.
- b) Obra egikaritzeko epea 6 hilabetekoa izango da.
- c) Sustatzaileari egotzi ahal zaizkien kausak direla bide obra ezin da hilabete bat baino luzarago eten.

**LAUGARRENA.-** Obrak amaitutakoan ikuskapen bisita egiteko eskatu beharko da, eta horrekin batera honako hauek aurkeztu beharko dira:

- a) Likidazioa (igogailuarena barne) Obra-Amaierako Ziurtagiria, Teknikari eskudunak behar bezala sinatuta eta dagokien Elkargo Ofizialak ikus- onetsita.
- b) Burututako erreformaren argazkiak.
- c) Igogailuaren E.E.aren homologazio-ziurtagiria
- d) Hondakinak behar bezala kudeatzen direla egiaztatzen duen agiria, baimendutako agente batek egina.

**BOSTGARRENA.-**

I.- Erabaki honen berri ematea interesdunari, dagozkien errekursoak zeintzuk diren adierazita.

II.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egongo du.

deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

**SEGUNDO.-** Imponer una fianza que garantice la adecuada gestión de los residuos que se produzcan en la obra, por un importe del 120% del coste de la gestión, en el presente caso, de 308,40 €

**TERCERO.-** Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2.006, de 30 de Junio, del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

- a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.
- b) El plazo máximo de ejecución de la obra será de 6 meses.
- c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

**CUARTO.-** Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente Visita de Inspección, acompañada de:

- a) Liquidación (incluido ascensor) y Certificado Fin de Obra firmado por Técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.
- b) Fotografías de la reforma ejecutada.
- c) Certificado de homologación CE del ascensor.
- d) Acreditación de la correcta Gestión de los residuos realizada por agente autorizada/o.

**QUINTO.-**

I.- Notificar este acuerdo a la interesada, con indicación de los recursos procedentes.

II.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación.

Aurkeztutako egikaritze materialeko aurrekontua 98.608,41 Eurokoa da.

**47.- BIDEZABAL KALEKO 15. ZENBAKIAN DAGOEN ERAIKINEAN IRISGARRITASUN OBRAK ETA IGOGAILU BAT JARTZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.**

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- BIDEZABAL 15.JABEEN ERKIDEGOARI (I.F.Z.: H-4860892-1), RAFAEL MAÑERU YBARRA jaunak ordezkaturia (N.A.N.: 50.273.515-T), obra-lizentzia ematea, eskaileraren zuloan igogailu bat jartzekoa eta irisgarritasun obrak egiteko, Getxoko BIDEZABAL 15.zkian dagoen higiezinan, aurkeztutako egikaritze-proiektuarekin bat etorriz; proiektu hori Ekaitz Etxebarria Trigueros, Arkitektoak idatzi du, eta EHAEOK 2021.12.09an onetsi zuen, B2021A2248 espedientean eta E241231E0A kodearekin; horrekin batera, idatzian eskatutakoa zehatz mehatz bete beharko dute.

Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu edo enpresak eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok parte hartzen baldin badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik eta inguruabar hori egiaztatu eta berehala, obra egikaritzerako segurtasun eta

El presupuesto de ejecución material presentado asciende a la cantidad de 98.608,41 €.

**47.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA ELIMINACIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS E INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/BIDEZABAL, 15.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a la CCPP BIDEZABAL nº:15 (C.I.F.: H-4860892-1), representada por D. RAFAEL MAÑERU YBARRA (D.N.I.: 50.273.515-T), la licencia para la eliminación de barreras arquitectónicas e instalación de un ascensor en el inmueble, sito en calle BIDEZABAL nº:15, de Getxo, de conformidad con el Proyecto de Ejecución presentado, redactado por el arquitecto D. Ekaitz Etxebarria Trigueros, visado por el COAVN con fecha 09.12.2021 dentro del expediente B2021A2248 y con el código E241231E0A, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un Coordinador en materia de Seguridad y

osasunerako  
izendatuko du

koordinatzailea

Salud durante la ejecución de la obra.

II.- Egun dauden egoitza - eraikinetan igogailuak instalatzeko baldintzak arautzen dituen Udal Ordenantza"ren 4. art.ak zehaztutakoari jarraituz, honako neurri zuzentzaile osagarri hauek bete beharko ditu ere:

- Jabe Erkidego osoaren bizilagun guztiek jakin behar dute, eta hala informatu behar die, hain zuzen igogailuaren proiektuaren egileak edo horren ordezkari legalak, eskailera eta pasilloaren zabalera murrizteak dakarren arrisku - handitzea, hala badagokio, ebakuaziorako zein larrialdiko ekipoen ekuhartzerako, baita eskaileran jarri behar diren instalazio gehigarriak ere, arriskuak murrizte aldera.

- Eskaileraren zulo osoak izango ditu larrialdiko argiak, ebakuazio - ibilbide osoan zehar.

- Gutxienez, 21/A 113/B eraginkortasuneko su-itxalgailu bat jarriko da solairu bakoitzeko.

- Eraikin osoak izan beharko du suteak detektatzeko sistema bat, hainbat detektagailu, alarma pultsagailu eta sirenarekin, baita detektatzeko zentralarekin ere, hori guztia modu egokian banatuta.

III.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. Art.an ezarritakoari jarraikiz:

- Obrak gehienez 3 hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.
- Obra egikaritzeko epea 12 hilabetekoa izango da.
- Sustatzaileari egotzi ahal zaizkien kausak direla bide obra ezin da hilabete bat baino luzarago eten.

II.- En aplicación del artículo 4 de la "Ordenanza Municipal reguladora de las condiciones para instalación de ascensores en edificaciones existentes de carácter residencial", deberá cumplir con las siguientes medidas correctoras complementarias:

- Todos los vecinos de la Comunidad de Propietarios deberán ser conocedores, e informados a través del Técnico redactor del proyecto del ascensor o del representante legal de la misma, del incremento de riesgo que supone la reducción del ancho de la escalera y pasillo, en su caso, tanto para la evacuación como para la intervención de los equipos de emergencia así como de las instalaciones complementarias que se deben instalar en la escalera para mitigar los riesgos.

- Se dotará a todo el hueco de escalera de alumbrado de emergencia en todo el recorrido de evacuación.

- Se colocará al menos un extintor por planta de eficacia 21/A 113/B.

- Se dotará al edificio de un sistema de detección de incendios con detectores, pulsadores de alarma, sirenas y una central de detección, todo ello adecuadamente distribuido.

III.- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215 de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

- Las obras se iniciarán como máximo 3 meses después de la obtención de la licencia.
- El plazo de ejecución de la obra será de 12 meses.
- Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de un mes

IV.- Obrak amaitutakoan, ikuskapen bisita egiteko eskatu beharko da, eta horrekin batera honako hauek aurkeztu beharko dira:

a) Obra-amaierako ziurtagiria, horren likidazioa (igogailuarena barne) eta solairuko kotatutako eskalazko behin betiko planoak, hori guztia teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion Elkargo Ofizialak ikus-onetsita.

b) Burututako obraren argazkiak, eskuhartzea justifikatzeko beharrezkoak diren toki guztiretatik hartutakoak.

c) Enpresa espezializatuak eginiko neurketa akustikoaren aurkezpena, igogailuaren funtzionamenduak Zarata eta dardaren gaineko Udal Ordenantzaren 11. Art.an ezarritako igorpen indizeak betetzen dituala justifikatuko duena.

d) Egiatzapena, bizilagunek etxe orokorrean eta, bereziki, sute-etxean dituzten arriskuen berri emango dien prestakuntza-ekintza bat jaso dutela egiaztatzen duena, eta larrialdietan zer egin behar duten egiaztatzen duena.

e) Eta Obran sortutako zabor eta materialen kudeaketa txostena, teknikari eskudunak sinatutakoa.

V.- Berriaz jasota geratzen da lizentziak jabetza eskubidetik salbu eta hirugarren pertsonenei kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoarekin bat etorritik.

**BIGARRENA.-**

I.-Obran sortutako hondakin eta materialen kudeaketa egokia babestuko duen fidantza ezartzea, kudeaketaren kostua den 643,03 €ko %120ko kopuruarekin, alegia, 535,86 €.

IV.- Al finalizar las obras, deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

a) Certificado final de obra, liquidación de la misma (incluida la del ascensor), y planos definitivos a escala y acotados de la planta, suscrito todo ello por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

b) Fotografías de la obra ejecutada desde todas las localizaciones necesarias para identificar la intervención.

c) Presentación de medición acústica realizada por empresa especializada que justifique que el funcionamiento del ascensor cumple con los índices de inmisión establecidos en el Artº. 11 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.

d) Acreditación, de que las/os vecinas/os hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

e) Informe final de la Gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por Técnico competente.

V.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

**SEGUNDO.-**

I.-Imponer una fianza que garantice la adecuada gestión de los residuos que se produzcan en la obra, por un importe del 120% del coste de la gestión, en el presente caso, de 643,03 € (el 120% de 535,86).



II.- Hirigintza-lizentziei eta egintza komunikatuei buruzko udal-ordenantzaren 28. artikuluan ezarritakoa oinarri hartuta, fidantza bat ezartzea, obrak behar bezala egingo direla bermatzeko, ukitutako espazio publikoak edo udal-zerbitzuak behar bezala birjarriko direla bermatzeko, edo, nahitaez laga beharreko lursailik egonez gero, behar bezala urbanizatuko direla bermatzeko, obraren egikaritze materialaren aurrekontuaren % 5eko zenbatekoarekin. Kasu honetan, fidantza 4.456,92 eurokoa da (89.138,31 euroko % 5).

#### HIRUGARRENA.-

I.- Erabaki honen berri ematea interesdunari, dagozkien errekurtoak zeintzuk diren adierazita.

II.- Txosten teknikoa bidaltzea, horren berri izan dezan, Irisgarritasunaren Euskal Kontseiluari, kontuan hartuta udal zerbitzu teknikoek bertan salbuetsi egiten dutela abenduaren 4ko 20/1997 Legearen Irisgarritasuna Sustatzekoaren, alderdiren bat eta apirilaren 11ko 68/2000 Dekretutik.

III.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du.

Aurkeztutako egikaritze materialeko aurrekontu finala 89.138,31 €koa da.

IV.-Ebazpen hau Estatistika Sailari helaraztea, dagozkion ondorioetarako

**48.- ETXEBIZITZEN  
ALOKAIRURAKO PERSONA  
GAZTEEI BIDERATUTAKO  
DIRULAGUNTZAK EMATEKO  
DEIALDIA ETA ONARRIAK  
ONESTEAK.**

II.- Imponer, con base en lo que se establece en el Art. 28 de la Ordenanza Municipal sobre Licencias Urbanísticas y Actos Comunicados, una fianza que garantice la correcta ejecución de las obras, la correcta reposición de espacios públicos o servicios municipales afectados o, para el caso de existir terrenos de cesión obligatoria, su correcta urbanización, por un importe equivalente al 5% del presupuesto de ejecución material de la obra. En el caso que nos ocupa la fianza es de 4.456,92 € (5% de 89.138,31 €).

#### TERCERO.-

I.- Notificar este acuerdo a la interesada, con indicación de los recursos procedentes.

II.-Remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de algún aspecto de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

III.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación.

El presupuesto total de ejecución material presentado asciende a la cantidad de 89.138,31 €.

IV.-Dar traslado al Departamento de Estadística, a los efectos oportunos

**48.- APROBACIÓN DE LA  
CONVOCATORIA Y BASES PARA  
LA CONCESIÓN DE  
SUBVENCIONES AL ALQUILER DE  
VIVIENDAS DESTINADAS A  
PERSONAS JÓVENES.**

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, ondorengo erabaki da:

LEHENENGOA.- Getxoko gazteen etxebizitza alokairu gastuak zati batean ordaintzeko 2020 urteko diru-laguntzak emateko berariazko oinarriak, eskari eredu normalizatua eta zinpeko aitorpenak onartzea. Aipatutako oinarriak dagokion espedientean jasotzen dira.

BIGARRENA.- Getxoko gazteei zuzendutako diru-laguntzak emateko deialdia onestea, 2020ko etxebizitzaren alokairuarentzat.

Diru-laguntzak aurreko puntuan zehaztutako oinarri berezien arabera emango dira.

HIRUGARRENA.- Gastua egitea baimentzea, zenbatekoa 250.000€ (BERREHUN ETA BERROGEITA HAMAR MILA) eurokoa duela, deialdi honen bitartez emateko diren diru-laguntzak, eta aurrekontu-partida honen kontura egingo da: 06000 15200 4800000.

LAUGARRENA.- Oinarriak eta dagokion deialdia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Udal webgunean argitaratzea.

## HERRITARGOA

49.- UDALERRIAN HUTSIK DAUDEN MERKATARITZA-LOKALAK OKUPATZEA SUSTATZEKO DIRU-LAGUNTZAK EMATEKO OINARRI ARAUTZAILEEN 3. ARTIKULUKO E) IDATZ-ZATIA ALDATZEA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO - Aprobar las bases específicas reguladoras de la concesión de subvenciones destinadas a los jóvenes de Getxo para sufragar en parte los gastos de alquiler de vivienda durante el año 2020, las cuales figuran en el expediente de su razón y el modelo normalizado de solicitud y declaración jurada.

SEGUNDO.- Aprobar la convocatoria para la concesión de subvenciones a otorgar a las personas jóvenes de Getxo al alquiler de vivienda durante el año 2020.

Las ayudas se otorgarán de acuerdo con las bases específicas referidas en el punto anterior.

TERCERO.- Autorizar el gasto por importe de 250.000€ (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL euros) destinado a la financiación de las ayudas objeto de la presente convocatoria, con cargo a la partida presupuestaria 06000 15200 4800000.

CUARTO.- Publicar las bases y la correspondiente convocatoria en el Boletín Oficial de Bizkaia y en la web municipal.

## CIUDADANÍA

49.- MODIFICACIÓN DEL ART. 3 APARTADO E) DE LAS BASES REGULADORAS PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES PARA LA PROMOCIÓN DE LA OCUPACIÓN DE LOCALES COMERCIALES VACÍOS EN EL

## MUNICIPIO.

Tokiko Ekonomia Sustapenaren Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- Oinarri horien 3. artikulua testua aldatzea, honako hau dioenean:

e) Lokalaren alokairuaren kostuak ez gainditzea:

- Algorta: 14 €/m<sup>2</sup> (BEZik gabe)
- Areta: 18 €/m<sup>2</sup> (BEZik gabe)
- Erromo: 14 €/m<sup>2</sup> (BEZik gabe)

esan:

e) Honako lokal hauen kasuan: 50m<sup>2</sup> edo gutxiagoko lokalaren alokairuaren kostuak ez gainditzea:

- Algorta: 21 €/m<sup>2</sup> (BEZik gabe)
- Areta: 24 €/m<sup>2</sup> (BEZik gabe)
- Erromo: 21 €/m<sup>2</sup> (BEZik gabe)

eta 50 m<sup>2</sup>-tik gorako lokalen kasuan, lokalaren alokairuaren kostua ez gainditzea:

- Algorta: 14 €/m<sup>2</sup> (BEZik gabe)
- Areta: 18 €/m<sup>2</sup> (BEZik gabe)
- Erromo: 14 €/m<sup>2</sup> (BEZik gabe)

2.- Aipatutako aldaketa jasotzen duten oinarri eguneratuak onartzea.

3.- Oinarriak BAOn argitaratzea eta deialdia diru-laguntzen datu-base nazionalen erregistratzea.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatiak eta hamarretan eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta

A propuesta del concejal responsable del Área de Promoción Económica, se acordó:

1.- Modificar el texto del art 3 de dichas bases, y donde decía:

e) Que el coste de alquiler del local no supere:

- Algorta: 14 €/m<sup>2</sup> (sin IVA)
- Areta: 18 €/m<sup>2</sup> (sin IVA)
- Romo: 14 €/m<sup>2</sup> (sin IVA)

diga:

e) Que en el caso de los locales de ≤ 50m<sup>2</sup> el coste de alquiler del local no supere:

- Algorta: 21 €/m<sup>2</sup> (sin IVA)
- Areta: 24 €/m<sup>2</sup> (sin IVA)
- Romo: 21 €/m<sup>2</sup> (sin IVA)

y que en el caso de los locales de más de 50 m<sup>2</sup> el coste de alquiler del local no supere:

- Algorta: 14 €/m<sup>2</sup> (sin IVA)
- Areta: 18 €/m<sup>2</sup> (sin IVA)
- Romo: 14 €/m<sup>2</sup> (sin IVA)

2.- Aprobar las bases actualizadas que contienen la modificación anteriormente citada.

3.- Publicar las bases en el BOB y registrar la convocatoria en la base de datos nacional de subvenciones.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, la Presidenta levantó la sesión siendo las nueve horas y diez minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía la Sra. Alcaldesa, de todo lo

alkate andreak eta biok sinatu dugu. cual yo, la Secretaria accidental, doy fe.  
Eta nik, behin behineio Idazkariak, fede  
ematen dut.

A pesar de no constar firmas manuscritas, este documento tiene validez legal. En la Página Web Municipal (<http://www.getxo.eus/Oficina de Administración Electrónica>) podrá obtener una copia auténtica de este documento en formato digital, mediante el Código Seguro de Verificación que aparece en el margen izquierdo.

Aqiri Honek eskuz idatzitako sinadurik ez izenpefik ez duen arren, legezko balioa du. Getxoko Udaltzaian web-orrialdeitik (<http://www.getxo.eus/administrazio elektronikoko bulegoa>) agiri honen benetako kopia eskuratu ahal duzu formatu digitalean, ezkerrealdean ageri den egiaztapen-kode segurua erabiliz.

GET/LCP/2022/2817 04f114deMM