

<p>GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNUKO BATZARRAK 2021EKO APIRILAREN 20AN LEHENENGO DEIALDIAN EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</p> <hr/> <p><u>BILDUTAKOAK</u></p> <p><u>LEHENDAKARIA</u></p>	<p>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 20 DE ABRIL DE 2021.</p> <hr/> <p><u>ASISTENTES</u></p> <p><u>PRESIDENTA</u></p>
---	---

Amaia Aguirre Muñoa And.

<p><u>BATZARKIDEAK</u></p>	<p><u>VOCALES</u></p>
----------------------------	-----------------------

Keltse Eiguren Alberdi And.
Irantzu Uriarte Gómez And.
Álvaro González Pérez Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Janire Ocio Celada And.
Iñigo Urkitza Yañez Jn.
Carmen Díaz Pérez And

<p><u>IDAZKARI NAGUSIA</u></p>	<p><u>SECRETARIO GENERAL</u></p>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxoko Udaletxean, bi mila eta hogeita bateko apirilaren hogeian eta Amaia Aguirre Muñoa alkate andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Alkateak, legeak eskatzen duen kidekopurua bildu dela ikusita, bilerari

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veinte de abril de dos mil veintiuno, y bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, doña Amaia Aguirre Muñoa, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

La Alcaldesa, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la

hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

146.- UDALEKO GOBERNU BATZARRAK 2021EKO APIRILAREN 13AN EGIN DUEN OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2021eko apirilaren 13eko bilerakoa, hain zuzen.

ANTOLAKUNTZA ETA KONTUAK

147.- ROMO KULTUR ETXEAN DAGOEN NAGUSIEN ETXEAREN GINMASIORAKO EKIPAMENDUAREN HORNIDURA ETA HAREN MANTENIMENDUA, ERRENTAMENDU MODALITATEAN, LUZATZEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa.- Exercycle, S.L. enpresari (IFK: B01029032) urtebetez luzatzea, 2021/05/03tik 2022/05/02ra arte (bigarren eta azken luzapena), Romo kultur etxean dagoen nagusien etxeko gimnasiaorako ekipamenduaren hornidura eta haren mantenimendua, errentamenduaren modalitatean, 11.728,92€ren (hamaika mila zazpiehun eta hogeita zortzi euro eta laurogeita hamabi zentimoren) truke, gehi 2.463,07€ (bi mila lauehun eta hirurogeita hiru euro eta zazpi zentimo), %21eko BEZari dagozkionak.

Bigarrena.- Beharrezkoa den gastua baimentzea eta xedatzea, gehienez ere,

sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

146.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 13 DE ABRIL DE 2021.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 13 de abril de 2021.

ORGANIZACIÓN Y CUENTAS

147.- PRÓRROGA DEL SUMINISTRO, EN MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO, DEL EQUIPAMIENTO DESTINADO AL GIMNASIO DE LA NAGUSIEN ETXEA SITO EN LA ROMO KULTUR ETXEA Y SU MANTENIMIENTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Primero.- Prorrogar durante 1 (un) año, desde el 03/05/2021 hasta el 02/05/2022, (segunda y última prórroga), a Exercycle, S.L., con CIF B01029032, el suministro, en modalidad de arrendamiento, del equipamiento destinado al gimnasio de la nagusien etxea sito en la Romo kultur etxea y su mantenimiento, por un importe de 11.728,92€ (once mil setecientos veintiocho euros y noventa y dos céntimos) anuales, más 2.463,07€ (dos mil cuatrocientos sesenta y tres euros y siete céntimos), correspondientes al 21% de IVA.

Segundo.- Autorizar y disponer el gasto necesario, por importe de un máximo

14.191,99€ren (hamalau mila ehun eta laurogeita hamaika euro eta laurogeita hemeretzi zentimoren) truke, %21eko BEZa barne, Romo kultur etxean dagoen nagusien etxeko gimnasia ekipamenduaren hornidura eta haren mantenimendua, errentamenduaren modalitatean luzatzeko gastuei aurre egiteko.

148.- UDALTZAINGORAKO LAU IBILGAILUREN ALOKAIKURUA (RENTING) ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASTEAN, PLEGUAK ONARTZEA ETA GASTUA BAIMENTZEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Prozedura irekiaren bidez, Getxoko udaltzaingoarentzako ingurumen - jasangarritasunari dagokionez CO2 partikulen maila baxua duten lau ibilgailu alokatzeko (renting) kontratua adjudikatzeko arazuko izapidea hasteko baimena ematea. Kontratuaren gehieneko aurrekontua 204.400 euro izango da, BEZaren % 21 barne, kontratuak irauten duen lau urteetarako, eta kopuru hori lizitatuak bere eskaintza ekonomikoetan hobetu ahal izango dute, alokatuko diren lau ibilgailuen eguneko prezioaren bidez.

Lizitazioaren gehieneko zenbatekoa, lau ibilgailuengatik eta eguneko, ezin izango da 140 eurotik gorakoa izan, % 21eko BEZa barne (115,70 €+ BEZa % 21ekoa 24,30 €).

Kontratuak 4 URTEKO indarraldia izango du, ibilgailuak ematen direnetik kontatzen hasita. Kontratua ezin izango da luzatu. Ibilgailuak 2021eko abuztuaren 20an Udaltzaingoa

anual de 14.191,99€ (catorce mil ciento noventa y un euros y noventa y nueve céntimos), IVA del 21% incluido, para hacer frente a los gastos de prorrogar el suministro, en modalidad de arrendamiento, del equipamiento destinado al gimnasio de la nagusien etxea sito en la Romo kultur etxea y su mantenimiento.

148.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL ALQUILER (RENTING) DE CUATRO VEHÍCULOS PARA LA POLICÍA LOCAL, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, el alquiler (renting) de cuatro vehículos para la policía local de Getxo, con bajos niveles de partículas CO2, en términos de sostenibilidad medioambiental. El presupuesto máximo del contrato será de 204.400 euros, 21% de i.v.a. incluido, para los cuatro años de contrato, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en sus ofertas económicas mediante el precio por los cuatro vehículos y día a alquilar.

El importe máximo de licitación por los cuatro vehículos y día no podrá exceder de 140 euros, 21% de I.V.A. incluido (115,70 € + 24,30 € del 21% de I.V.A).

El contrato tendrá un plazo de vigencia de 4 AÑOS a contar desde la fecha de entrega de los vehículos. El contrato no podrá ser prorrogado. Los vehículos se entregarán el día 20 de agosto de 2021

bulegoetan entregatuko dira, ekipatuta eta matrikulatuta. 2021eko uztailaren amaierarako ez balitz sinatu administrazio kontratua, adjudikaziodunak bi aste izango ditu, administrazio kontratua sinatzen denetik aurrera, ekipatutako eta matrikulatutako ibilgailuak entregatzeko.

Kontratuaren balioa, gutxi gorabehera, 168.925,60 eurokoa izango da.

BIGARRENA: Administrazio-kontratazioa arautu behar duten administrazio-klausula berezi eta teknikoen plieguak onartzea.

HIRUGARRENA: Aipatutako hornidura, prozedura irekiaren bidez, adjudikatzeko arauzko izapidearen hasiera baimentzea.

LAUGARRENA: Getxoko udaltzaingoarentzako ingurumen -jasangarritasunari dagokionez CO2 partikulen maila baxua duten lau ibilgailu alokatzeko (renting) kontratazioak dakartzan betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimenduko da; 204.400 euro, % 21eko BEZ barne,

BOSGARRENA: Tomás Santín Cantera jauna, Getxoko Udaltzaingoaren burua, izendatzea kontratuaren arduradun.

en las dependencias de la Policía Local equipados y matriculados. En el supuesto de que para finales de julio de 2021 no se hubiese firmado el contrato administrativo el adjudicatario dispondrá de dos semanas desde la firma del contrato administrativo para entregar los vehículos equipados y matriculados.

El valor estimado del contrato asciende a 168.925,60 euros.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del suministro de referencia.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del alquiler (renting) de cuatro vehículos para la policía local de Getxo, con bajos niveles de partículas CO2, en términos de sostenibilidad medioambiental, por el importe de 204.400 euros, 21% de I.V.A. incluido,

QUINTO: Nombrar a D. Tomás Santín Cantera, Director de la Policía Local de Getxo, responsable del contrato.

149.- IKASTETXEETAN INDARKERIA SEXISTA PREBENITZEKO PROGRAMA ETA SEXU HEZIKETAKO, 1. LOTEA: INDARKERIA SEXISTA PREBENITZEKO PROGRAMA ZERBITZUAREN ESLEIPENDUNARI KALTE-ORDAINA BAIMENTZEA, COVID-19K ALARMA-EGOERA DEKLARATZEAREN ONDORIOZ ALDI BATERAKO ETENDA

149.- AUTORIZAR LA INDEMNIZACIÓN A FAVOR DEL ADJUDICATARIO DEL SERVICIO DE PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA SEXISTA Y DEL PROGRAMA DE EDUCACIÓN AFECTIVO-SEXUAL EN CENTROS ESCOLARES (LOTE 1.- PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA SEXISTA), SUSPENDIDO TEMPORALMENTE

DAGOENA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa.- Urtxintxa eskola enpresari (IFK G48237556) kalte ordaina ematea, 2020/03/13 eta 31/05/2020 epealdirako, biak barne, eskatutako soldata-gastuei dagokienez, 9.600,20€ko (bederatzi mila seiehun euro eta hogeitazentimoko) zenbatekoan, martxoa, apirila eta maiatza hilabetei dagozkiona.

Bigarrena.- Gastua baimentzea eta xedatzea, eta Urtxintxa eskola enpresaren alde (IFK G48237556), 9.600,20€ko (bederatzi mila seiehun euro eta hogeitazentimoko) zenbatekoa ordaintzeko betebeharra aitortzea.

Hirugarrena.- Kontratu honen etenaldi osoari dagokion kalteordainaren behin betiko likidazioa onartzea, 2020/03/13tik 2020/05/31ra arte, biak barne, 9.600,20€ko (bederatzi mila seiehun euro eta hogeitazentimoko) zenbatekoa, enpresa esleipendunak aurkeztu duen dokumentazio guztia kontutan hartuta, kalte-ordainak eskatzen dituen kalte-galeren errealitatea, eraginkortasuna eta zenbatekoa modu frogagarrian egiaztatzeko, eta Getxoko Udaleko Berdintasun Teknikariak igorritako txosten teknikoa aintzat hartuta. Gastu hori indarrean dagoen aurrekontuaren kontura egotzen da.

Laugarrena.- Urtxintxa Eskola enpresari, (IFK G48237556) ebazpen honen berri emango zaio. Berdintasun

COMO CONSECUENCIA DE LA DECLARACIÓN DE ESTADO DE ALARMA POR EL COVID-19.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Primero.- Estimar indemnizables a favor de la razón social Urtxintxa eskola, con CIF G48237556, el periodo indemnizatorio comprendido entre el 13/03/2020 y el 31/05/2020, ambos incluidos, en relación con los gastos salariales solicitados, por importe de 9.600,20€ (nueve mil seiscientos euros y veinte céntimos), correspondientes a los meses de marzo, abril y mayo de 2020.

Segundo.- Autorizar y disponer el gasto así como reconocer la obligación de abono a favor de la razón social Urtxintxa eskola, con CIF G48237556, del importe de 9.600,20€ (nueve mil seiscientos euros y veinte céntimos).

Tercero.- Aprobar la liquidación final de la indemnización correspondiente al periodo total de suspensión del contrato de referencia, comprendida entre el 13/03/2020 al 31/05/2020, ambos incluidos, que asciende a la cuantía de 9.600,20€ (nueve mil seiscientos euros y veinte céntimos), teniendo en cuenta la documentación que ha presentado la empresa adjudicataria con el fin de acreditar fehacientemente la realidad, efectividad y cuantía de los daños y perjuicios cuya indemnización solicita y el informe técnico de la Técnica de Igualdad del Ayuntamiento de Getxo recabado para su definitiva cuantificación, imputándose el gasto a cargo del presupuesto en curso.

Cuarto.- Notificar la presente resolución, así como los informes de fecha 06/11/2020 y 18/03/2021 de la

Teknikariaren 2020/11/06ko eta 2021/03/18ko txostenak baita Kontratazio Zerbitzuko 2021/04/12ko txostena helaraziko zaizkio ere.

Técnica de Igualdad del Ayuntamiento de Getxo y el informe del Servicio de Contratación de fecha 12/04/2021 a la empresa adjudicataria Urtxintxa Eskola, con CIF G48237556.

Bosgarrena.- Ebazpen honen berri Getxoko Udaleko Gizarte Kohesio Arloari (Berdintasuna) emango zaio.

Quinto.- Notificar la presente resolución al Área de Cohesión Social del Ayuntamiento de Getxo (Igualdad).

150.- GETXOKO UDALERRIKO KLIMA-ALDAKETARA EGOKITZEKO PLAN BAT IDAZTEKO ZERBITZUA ESLEILTZEA.

150.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PLAN DE ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO DEL MUNICIPIO DE GETXO.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

Egitatezko aurrekariak

Antecedentes de hecho

Lehenengoa.- Udal Gobernu Batzak 2020/11/24ko bileran, 381. zenbakidun Akordioaren bitartez Getxoko udalerriko klima-aldaketara egokitzekeko plan bat idazteko zerbitzua kontratua esleitzeko izapideak hasi ziren, 32.499,39€koa (hogeita hamabi mila lauehun eta laurogeita heretzi euro eta hogeita hemeretzi zentimokoa) truke, %21eko BEZa barne. Era berean, prozedura ireki bidez kontratatzea erabaki zen.

Primero.- Mediante Acuerdo nº 381 de la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, de fecha 24/11/2020, se acordó el inicio de la tramitación para la adjudicación del servicio de redacción del plan de adaptación al cambio climático del municipio de Getxo por importe de 32.499,39€ (treinta y dos mil cuatrocientos noventa y nueve euros y treinta y nueve céntimos), IVA del 21% incluido, acordándose igualmente proceder a su contratación por procedimiento abierto.

Bigarrena.- Aipatutako kontratuaren ezaugarri nagusiak hurrengoak dira:

Segundo.- Las características principales del contrato de referencia son las siguientes:

- Kontratuaren gauzatze epea 7 (zazpi) hilabetetako izango da, kontratua sinatzen den datatik zenbatuta.

- El plazo de ejecución del contrato será de 7 (siete) meses, a contar desde la fecha de la firma del mismo.

Kontratua ezin izango da luzatu.

El contrato no será prorrogable.

- Kontratuaren prezioa %21eko BEZa barne, 32.499,39€koa (hogeita hamabi mila lauehun eta laurogeita heretzi euro eta hogeita hemeretzi zentimokoa) izango da.
- Kontratuaren balio estimatua 32.230,80€koa (hogeita hamabi mila berrehun eta hogeita hamar euro eta laurogei zentimokoa) da.
- El precio del contrato es de 32.499,39€ (treinta y dos mil cuatrocientos noventa y nueve euros y treinta y nueve céntimos), IVA del 21% incluido.
- El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 32.230,80€ (treinta y dos mil doscientos treinta euros y ochenta céntimos).

Hirugarrena.- 2020/11/27an lizitazio-iragarkia Euskadiko Kontratazio Publikoko Plataforman argitaratu zen. Baita Getxoko Udaleko Kontratugilearen Profilean ere.

Tercero.- Con fecha 27/11/2020 se publica el anuncio de licitación la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi. También en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento de Getxo.

Laugarrena.- 2020/12/16an, Udaleko Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan, aurkeztutako proposamenen dokumentazio orokorra jasotzen zuten gutun-azalak ireki ziren jendaurrean; hori egin zen, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia betez, aplikaziokoak diren udal-xedapenak betez eta aipatutako kontratua esleitzeko espedienteko administrazio-baldintza zehatzen agirietan jasotakoa betez.

Cuarto.- Con fecha 16/12/2020, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, a la apertura, en acto público, del sobre primero, que contiene la documentación general.

Hiru enpresek aurkeztu zuen proposamena lizitaziora:

Tres empresas acuden a la licitación:

IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE, S.A.U.
FACTOR IDEAS INTEGRAL SERVICES, S.L.
KREAN, S.COOP

Bosgarrena.- Dokumentazioa aztertu zen eta aipatutako enpresek aurkeztu zuten dokumentazioan akatsak zeudela ikusi zen. Akats horiek zuzentzeko 3 (hiru) egun naturaletako epea eman zitzaien.

Quinto.- Examinada la documentación se observa que las ofertas presentadas por las tres empresas mencionadas contienen errores y omisiones para cuya subsanación se les comunica que tiene un plazo de 3 (tres) días naturales.

Enpresa lizitatzailleek eskatutako dokumentazioa dagokion moduan eta epearen barruan aurkezten dute.

Las empresas licitadoras presentan la documentación que se les requiere en plazo y forma.

Seigarrena.- 2020/12/22an automatikoki ebalua ezin daitezkeen irizpideak jasotzen dituen bigarren gutunazala ireki zen, hurrengo emaitzarekin:

Sexto.- Con fecha 22/12/2020 se procede a la apertura del sobre segundo, que contiene los criterios evaluables de forma no automática con el siguiente resultado:

EMPRESA	MEMORIA TÉCNICA
IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE, S.A.U.	Se presenta documento pdf titulado "Criterios evaluables de forma no automática" de 158 páginas de extensión.
FACTOR IDEAS INTEGRAL SERVICES, S.L.	Se presenta documento pdf titulado "Oferta Técnica Plan Cambio CC" de 125 páginas de extensión.
KREAN, S.COOP	Se presenta documento pdf titulado "20-0565 AYTO GETXO SOBRE SEGUNDO MEMORIA" de 41 páginas de extensión.

Zazpigarrena.- Ondoren, ingurumen sailari automatikoki ebalua ezin daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa helarazten zaio kontratazioa arautzen duten pleguetan jasotzen diren irizpideak jarraituz balorazioa egin dezan.

Séptimo.- Posteriormente, se da traslado al departamento de medio ambiente de la documentación relativa a los criterios evaluables de forma no automática para que realice la valoración de la misma según los criterios de valoración recogidos en los pliegos que rigen la contratación.

Zortzigarrena.- 2021/03/03an, ingurumeneko teknikariak txosten teknikoa igortzen du hurrengo emaitzarekin:

Octavo.- Con fecha 03/03/2021, el técnico de medio ambiente emite informe técnico con el siguiente resultado:

CRITERIO	LICITADOR		
	KREEN S. COOP.	FACTOR CO2	IDOM
PLAN DE TRABAJO	15	20	23
EQUIPO TÉCNICO	Equipo mínimo	5	6
	Equipo apoyo	3	3
PLAN PARTICIPACIÓN Y COMUNICACIÓN	4,5	6	7
TOTAL	27,5	35	42

Bederatzigarrena.- 2021/03/09ko kontratazio mahaian, ingurumeneko teknikariak igorritako txostena aztertu eta ontzat ematen da.

Noveno.- En la mesa de contratación de fecha 09/03/2021, es analizado y asumido el informe emitido por el técnico de medio ambiente.

Jarraian, aurkeztutako eskaintzek lortu dituzten irizpide ez-automatikoen balorazioaren berri eman da, eta, ondoren, automatikoki ebaluatu daitezkeen irizpideei dagokien gutun-azala irekitzen saiatu da.

Seguidamente, se da cuenta de la valoración de los criterios no automáticos que han obtenido las ofertas presentadas y posteriormente se procede a intentar la apertura del sobre correspondiente a los criterios evaluables de forma automática.

Arrazoi teknikoengatik, ezinezkoa izan da bigarren gutun-azalaren dokumentazioaren kalifikazioaren datuak Eusko Jaurlaritzaren

Debido a motivos técnicos no ha sido

lizitazio elektronikoko plataforman sartzea eta hirugarren gutun-azala irekitzea. Ondorioz, jarduera horiek arazo tekniko horiek konpondu arte postonatzen dira.

posible introducir los datos de la calificación de la documentación de sobre segundo en la plataforma de licitación electrónica de Gobierno Vasco y proceder a la apertura del sobre tercero. En consecuencia se postponen dichas actuaciones hasta que sean solucionados los citado problemas técnicos.

Hamargarrena.- 2021/03/12ko Kontratazio Mahaian, Eusko Jaurlaritzaren lizitazio-plataformaren arazo teknikoak konpondu ondoren, automatikoki ebaluatu daitezkeen irizpideei dagokien gutun-azala ireki da, eta emaitza hau izan da:

Décimo.- En la Mesa de Contratación de fecha 12/03/2021, una vez solventados los problemas técnicos de la plataforma de licitación de Gobierno Vasco, se procede a la apertura del sobre correspondiente a los criterios evaluables de forma automática, con el siguiente resultado:

CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA	
LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA Tipo de licitación 26.859€ IVA NO INCLUIDO
KREAN S. COOP.	21.350,00
FACTOR CO2	20.889,90
IDOM	24.979,00

Hamaikagarrena.- Eskaintzek lizitazio-tasa gairatzen ez dutela egiaztatu ondoren, honako puntuazio hau lortu da:

Undécimo.- Una vez comprobado que las ofertas no superan el tipo de licitación, la puntuación obtenida es la siguiente:

CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA	
LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA PUNTUACIÓN OBTENIDA
KREAN S. COOP.	49,90
FACTOR CO2	51,00
IDOM	42,65

Hamabigarrena.- Jarraian, Kontratazio Mahaia osatzen duten kideek, modu automatikoan ebaluatzen diren irizpideen balorazioa eta modu ez-automatikoan ebaluatzen diren irizpideen balorazioa ikusita, Getxoko udalerriko klima-aldaketara egokitzeko plan bat idazteko zerbitzua, Factor ideas integral services S.L. enpresari (IFK: B95308367) esleitzea proposatzen dute, ondoren zehazten den puntuazioaren arabera:

Duodécimo.- A continuación, los miembros que integran la Mesa de Contratación, vista la valoración de los criterios evaluables de forma automática, junto con la valoración de los criterios evaluables de forma no automática, proponen adjudicar el servicio de redacción del plan de adaptación al cambio climático del municipio de Getxo a la empresa Factor ideas integral services S.L. con CIF: B95308367, de acuerdo con la puntuación que se detalla a continuación:

LICITADOR	CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS	CRITERIOS AUTOMÁTICOS	TOTAL
KREAN S. COOP.	27,5	49,90	77,4
FACTOR CO2	35	51,00	86,00
IDOM	42	42,65	84,65

Hamahirugarrena.- Aurreko guztia ikusita, 2021/03/16an, esleipendunari SPKLaren 140.3 eta 150. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako, errekerimendua egin zitzaion, hau da:

- Beren gaitasun juridikoaren, jarduteko eta kontratatzeko ahalmenaren frogagiria, hau da, baldintza ekonomikoen eta administrazio-baldintzen pleguaren 20.1. idatz-zatian zerrendatutako agiriak.
- Zerga-betebeharrak eta gizarte segurantzarekiko betebeharrak egunean izatea.
- Behin betiko bermeak eratu izana, 1.044,50€tan (mila berrogeita lau euro eta berrogeita hamar zentimotan).

Espedientean jasota dago enpresak aurrez aipatutako errekerimendua betetzean aurkeztutako dokumentazioa.

Zuzenbidezko oinarriak

I.- Sektore Publikoaren Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legea (SPKL). Honek espainiar ordenamendu juridikoan sartzen ditu Europar Legebiltzarreko eta Kontseiluko 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/UE eta 2014/24/UE Direktibak.

Decimotercero.- Visto cuanto antecede, en fecha 16/03/2021 se requiere al adjudicatario a los efectos de lo dispuesto en los artículos 140.3 y 150 de la LCSP, a saber:

- Acreditación documental de su capacidad jurídica y de obrar y su habilitación para contratar, es decir, los documentos relacionados en el apartado 20.1 del pliego de cláusulas económico-administrativas.
- Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la seguridad social.
- Haber constituido la garantía definitiva por lo importe de 1.044,50€ (mil cuarenta y cuatro euros y cincuenta céntimos).

En el expediente consta la correspondiente documentación presentada por la empresa al cumplimentar el requerimiento antedicho.

Fundamentos de derecho

I.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP).

II.- Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuak onetsitakoak, Sektore Publikoko Kontratuaren Legearen aurka egiten ez duen guztian.

III.- Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea; apirilaren 18ko 781/1986 LEDak onartutako testu bat egina eta aplikatu behar den eta horri lotuta dagoen gainerako legeria; Euskadiko tokiko erakundeen apirilaren 7ko 2/2016 Legea, eta aplikatu behar den eta lotura daukan gainerako legeria.

IV.- Udaleko Gobernu Batzarrari dagokio proposatzen den adjudikazioa egitea, kontratazio-espediten honetan kontratazio-organo eskuduna baita.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza Arloko Zinegotzi Arduradunak hala eskatuta, Udaleko Gobernu Batzarrari honako hau igortzen zaio kontuan har dezan:

Akordio proposamena

Lehenengoa.- Factor ideas integral services S.L. enpresari, IFK B95308367, esleituko zaio Getxoko udalerriko klima-aldaketara egokitzeko plan bat idazteko zerbitzua kontratua, 20.889,90€ren (hogei mila zortziehun eta laurogeita bederatzitauro eta laurogeita hamar zentimoren) truke, gehi 4.386,88€ (lau mila hirurehun eta laurogeita sei euro eta laurogeita zortzi zentimo), %21eko BEZari dagozkionak.

Kontratuaren gauzatze epea 7 (zazpi) hilabetetako izango da, kontratua sinatzen den datatik zenbatuta.

Kontratua ezin izango da luzatu.

Bigarrena.- Adjudikaziodunak kontratazio-zerbitzuko bulegoetara (Foruen kalea, 8) joan beharko du kontratua administrazio

II.- El Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, en lo que no se opongan al LCSP.

III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por RDL 781/1986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación; y la Ley 2/2016, de 7 de abril de Instituciones Locales de Euskadi y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

Propuesta de acuerdo

Primero.- Adjudicar a la empresa Factor ideas integral services S.L., con CIF B95308367, el servicio de redacción del plan de adaptación al cambio climático del municipio de Getxo, por un importe de 20.889,90€ (veinte mil ochocientos ochenta y nueve euros y noventa céntimos), más 4.386,88€ (cuatro mil trescientos ochenta y seis euros y ochenta y ocho céntimos), correspondientes al 21% de IVA.

El plazo de ejecución del contrato será de 7 (siete) meses, a contar desde la fecha de la firma del mismo.

El contrato no será prorrogable.

Segundo.- El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 153 de la LCSP, deberá comparecer en las oficinas del

agirian formalizatzeko, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 153. artikuluan adierazitakoarekin bat etorri; hori egiteko, hamabost laneguneko epea izango du, gehienez ere, erabaki hau jakinarazten denetik zenbatzen hasita.

Hirugarrena.- Ebazpen honen berri baita ingurumen teknikariak 2021/03/03an igorritako txostenaren kopia bat Idom consulting engineering architecture, S.A.U.; Factor ideas integral services, S.L.; eta Krean, S.COOP. enpresei helaraziko zaio.

LURRALDEA

151.- GUSTAVO ADOLFO BECKER KALEKO 34. ZENBAKIAN DAGOEN FAMILIA BAKARREKO ETXEBIZITZAREN BARRUAN IGOGAILUA JARTZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- JUAN ANDRÉS SIERRA NAVARRO jaunari (NAN 14545841-C), BIDEZABAL, 13 BELTRÁN ASCENSORES Y MONTACARGAS, S.L.k ordezkaturia (IFZ B20334835), obra-lizentzia ematea, eskaieraren zuloan igogailu bat jartzekoa, Gustavo Adolfo Becker kaleko 34. zenbakian dagoen higiezin, familia bakarreko etxebizitzaren barrualdean, aurkeztutako egikaritze-proiektuarekin bat etorri; proiektu hori Idoia Letamendia Sorozabal, Borja Idiakez Estanga, Unai Unanue Arizmendi eta Unai Susaeta Arriola Arkitektoek idatzi dute, eta EHAEOK 2021eko otsailaren 23ean onetsi zuen; horrekin batera, idatzian eskatutakoa zehatz mehatz

servicio de contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

Tercero.- Notificar la presente resolución así como una copia del informe del técnico de medio ambiente de fecha 03/03/2021 a las empresas Idom consulting engineering architecture, S.A.U.; Factor ideas integral services, S.L.; y Krean, S.COOP.

TERRITORIO

151.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INTERIOR DE LA VIVIENDA UNIFAMILIAR SITA EN LA C/GUSTAVO ADOLFO BECKER, 34.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. JUAN ANDRÉS SIERRA NAVARRO (DNI 14545841-C), representado por BELTRÁN ASCENSORES Y MONTACARGAS, S.L. (CIF B20334835), la licencia de obras para la instalación de un ascensor en el inmueble, sito en calle Gustavo Adolfo Becker nº 34, para la instalación de un ascensor en el interior de la vivienda unifamiliar, de conformidad con el proyecto de ejecución presentado, redactado por los Arquitectos D^a. Idoia Letamendia Sorozabal, D. Borja Idiakez Estanga, D. Unai Unanue Arizmendi y D. Unai Susaeta Arriola, visado por el COAVN con fecha 23 de febrero de 2021, debiendo ajustarse enteramente a lo

bete beharko dute.

- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu edo enpresak eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok parte hartzen baldin badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik eta inguruabar hori egiaztatu eta berehala, obra egikaritzerako segurtasun eta osasunerako koordinatzailea izendatuko du.

- Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

- Halaber, honako neurri zuzentzaile osagarri hau bete beharko du:

- Gutxienez, 21/A 113/B eraginkortasuneko su-itxalgailu bat jarriko da solairu bakoitzeko.

V.- Obrak amaitutakoan, ikuskapen bisita egiteko eskatu beharko da, eta horrekin batera honako hauek aurkeztu beharko dira:

a) Obra-amaierako ziurtagiria, horren likidazioa (igogailua barne) eta solairuko kotatutako eskalazko behin betiko planoak, hori guztia teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion Elkargo Ofizialak ikus-onetsita.

b) Burututako obraren argazkiak, eskuhartzea justifikatzeko beharrezkoak diren toki guztiretatik hartutakoak.

c) Enpresa espezializatuak eginiko neurketa akustikoaren aurkezpena, igogailuaren funtzionamenduak Zarata eta dardaren gaineko Udal Ordenantzaren 11. Art.an ezarritako igorpen indizeak betetzen dituala justifikatuko duena.

d) Obraren sortutako zabor eta materialen kudeaketa txostena, teknikari eskudunak sinatutakoa.

solicitado en su escrito.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

- Deberá cumplir, a su vez, la siguiente medida correctora complementaria:

- Se colocará al menos un extintor por planta de eficacia 21/A 113/B.

V.- Al finalizar las obras, deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

a) Certificado final de obra, liquidación de la misma (incluido ascensor), y planos definitivos a escala y acotados de la planta, suscrito todo ello por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

b) Fotografías de la obra ejecutada desde todas las localizaciones necesarias para identificar la intervención.

c) Presentación de medición acústica realizada por empresa especializada que justifique que el funcionamiento del ascensor cumple con los índices de inmisión establecidos en el Artº. 11 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.

d) Informe final de la Gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por Técnico competente.

V.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. Art.an ezarritakoari jarraikiz:

- a) Obrak gehienez 3 hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.
- b) Obra egikaritzeko epea 10 hilabetekoa izango da.
- c) Sustatzaileari egotzi ahal zaizkien kausak direla bide obra ezin da hilabete bat baino luzarago eten.

VI. Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza eskubidetik salbu eta hirugarren pertsonenei kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz.

BIGARRENA.- Obran sortutako hondakin eta materialen kudeaketa egokia babestuko duen fidantza ezartzea, kudeaketaren kostua den 76,62 €ko %120ko kopuruarekin, alegia, 91,94 €.

HIRUGARRENA.-

I.- Erabaki honen berri ematea interesdunei, dagozkien errekurtsioak zeintzuk diren adierazita.

II.- Txosten teknikoa bidaltzea, horren berri izan dezan, Irisgarritasunaren Euskal Kontseiluari, kontuan hartuta udal zerbitzu teknikoek bertan salbuetsi egiten dutela abenduaren 4ko 20/1997 Legearen Irisgarritasuna Sustatzekoaren, alderdiren bat eta apirilaren 11ko 68/2000 Dekretutik.

III.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

- a) Las obras se iniciarán como máximo 3 meses después de la obtención de la licencia.
- b) El plazo de ejecución de la obra será de 10 meses.
- c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de un mes.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

SEGUNDO.- Imponer una fianza que garantice la adecuada gestión de los residuos que se produzcan en la obra, por un importe del 120% del coste de la gestión, en el presente caso, de 91,94 € (el 120% de 76,62).

TERCERO.-

I.- Notificar este acuerdo a los interesados, con indicación de los recursos procedentes.

II.-Remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de algún aspecto de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

III.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación.

Aurkeztutako egikaritze materialeko aurrekontu finala 41.787,06 € da.

El presupuesto total de ejecución material presentado asciende a la cantidad de 41.787,06 €.

152.- OBRA-LIZENTZIA EMATEA, IBAIGANE KALEKO 29. ZENBAKIAN DAGOEN HIGIEZINAREN BARRUAN IGOGAILUA JARTZEKO ETA EGITURA ETA FATXADA BIRGAITZEKO.

152.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INTERIOR DEL INMUEBLE SITO EN LA C/IBAIGANE, 29, ASÍ COMO PARA LA REHABILITACIÓN DE LA ESTRUCTURA Y FACHADA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

LEHENENGOA.-

PRIMERO.-

I.- ASESORÍA SATEL, S.L.ri (IFZ B 95406880), IBAIGANE, 29 JABEKIDEEN ERKIDEGOaren izenean (IFZ H 48624647), obra-lizentzia ematea, eskaileraren zuloan igogailu bat jartzekoa, Gaztelumendi kaleko 11 A.n dagoen higiezinean, baita egitura eta fatxada birgaitzekoa ere, aurkeztutako proiektuarekin bat etorritz; proiektu hori Toño Martínez-Jorquera García Arkitektoak idatzi du, eta EHAEOK 2020 apirilaren 23an onetsi zuen; horrekin batera, idatzian eskatutakoa zehatz mehatz bete beharko dute.

I.- Conceder a ASESORÍA SATEL, S.L. (CIF B 95406880), en representación de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE IBAIGANE N° 29I (CIF H 48624647) la licencia de obras para la instalación de un ascensor en el hueco de la escalera del inmueble sito en calle Ibaigane, n° 29 de Romo, así como para la rehabilitación de la estructura y fachada, de conformidad con el proyecto de presentado, redactado por el Arquitecto D. Toño Martínez-Jorquera García, visado por el COAVN con fecha 23 de abril de 2020, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

II.- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu edo enpresak eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok parte hartzen baldin badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik eta inguruabar hori egiaztatu eta berehala, obra egikaritzerako segurtasun eta osasunerako koordinatzailea izendatuko du.

II.- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III.- Obrak egin bitartean, indarrean

III.- Durante el transcurso de las obras

dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

IV.- “Egun dauden egoitza - eraikinetan igogailuak instalatzeko baldintzak arautzen dituen Udal Ordenantza”ren 4. art.ak zehaztutakoari jarraituz, honako neurri zuzentzaile osagarri hauek bete beharko ditu ere:

- Jabe Erkidego osoaren bizilagun guztiek jakin behar dute, eta hala informatu behar die, hain zuzen igogailuaren proiektuaren egileak edo horren ordezkari legalak, eskailera eta pasilloaren zabalera murrizteak dakarren arrisku - handitzea, hala badagokio, ebakuaziorako zein larrialdiko ekipoen ekuhartzerako, baita eskaileran jarri behar diren instalazio gehigarriak ere, arriskuak murrizte aldera.
- Eskaileraren zulo osoak izango ditu larrialdiko argiak, ebakuazio - ibilbide osoan zehar.
- Gutxienez, 21^a/A 113/B eraginkortasuneko su-itxalgailu bat jarriko da solairu bakoitzeko.
- Eraikin osoak izan beharko du suteak detektatzeko sistema bat, hainbat detektagailu, alarma pultsagailu eta sirenarekin, baita detektatzeko zentralarekin ere, hori guztia modu egokian banatuta.

V.- Obrak amaitutakoan, ikuskapen bisita egiteko eskatu beharko da, eta horrekin batera honako hauek aurkeztu beharko dira:

a) Obra-amaierako ziurtagiria, horren likidazioa (igogailua barne) eta solairuko kotatutako eskalazko behin betiko planoak, hori guztia teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion Elkargo Ofizialak ikus-onetsita.

deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV.- En aplicación del artículo 4 de la “Ordenanza Municipal reguladora de las condiciones para instalación de ascensores en edificaciones existentes de carácter residencial”, deberá cumplir con las siguientes medidas correctoras complementarias:

- Todos los vecinos de la Comunidad de Propietarios deberán ser concededores, e informados a través del Técnico redactor del proyecto del ascensor o del representante legal de la misma, del incremento de riesgo que supone la reducción del ancho de la escalera y pasillo, en su caso, tanto para la evacuación como para la intervención de los equipos de emergencia así como de las instalaciones complementarias que se deben instalar en la escalera para mitigar los riesgos.
- Se dotará a todo el hueco de escalera de alumbrado de emergencia en todo el recorrido de evacuación.
- Se colocará al menos un extintor por planta de eficacia 21/ A 113/B.
- Se dotará al edificio de un sistema de detección de incendios con detectores, pulsadores de alarma, sirenas y una central de detección, todo ello adecuadamente distribuido.

V.- Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

- a) Certificado final de obra, liquidación de la misma (incluido ascensor), y planos definitivos a escala y acotados de la planta, suscrito todo ello por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.
- b) Fotografías de la obra ejecutada desde todas las localizaciones

- b) Burututako obraren argazkiak, eskuhartzea justifikatzeko beharrezkoak diren toki guztiretatik hartutakoak.
- c) Enpresa espezializatuak eginiko neurketa akustikoaren aurkezpena, igogailuaren funtzionamenduak Zarata eta dardaren gaineko Udal Ordenantzaren 11. Art.an ezarritako igorpen indizeak betetzen dituala justifikatuko duena.
- d) Bizilagun guztiek heziketa saioa jaso izanaren akreditazioa, zeinaren bidez justifikatuko den etxebizitzaren arriskuak, oro har, eta sutearen gainekoa, bereziki, ezagutzen dituztela, baita larrialdiren batean zer egin behar dutela ere.
- e) Obran sortutako zabor eta materialen kudeaketa txostena, teknikari eskudunak sinatutakoa.

V.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. Art.an ezarritakoari jarraikiz:

- a) Obrak gehienez 3 hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.
- b) Obra egikaritzeko epea 10 hilabetekoa izango da.
- c) Sustatzaileari egotzi ahal zaizkien kausak direla bide obra ezin da hilabete bat baino luzaroago eten.

VI. Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza eskubidetik salbu eta hirugarren pertsonenei kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz.

VII. Memorian atzeko fatxadako lanak egiteko aldamia instalatuko dela adierazten denez, gogorarazten dizugu aldamia muntatu aurretik aldamia muntatzeko lizentzia eskatu beharko

necesarias para identificar la intervención.

- c) Presentación de medición acústica realizada por empresa especializada que justifique que el funcionamiento del ascensor cumple con los índices de inmisión establecidos en el Artº. 11 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.
- d) Acreditación de que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.
- e) Informe final de la Gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por Técnico competente.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

- a) Las obras se iniciarán como máximo 3 meses después de la obtención de la licencia.
- b) El plazo de ejecución de la obra será de 10 meses.
- c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de un mes.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

VII. Dado que en la memoria se señala que será instalado un andamiaje para acometer las labores de la fachada posterior, se le recuerda que con antelación al montaje de dicho andamio

delas, bide publikoa okupatuta edo okupatu gabe, kasuaren arabera.

BIGARRENA.- Obran sortutako hondakin eta materialen kudeaketa egokia babestuko duen fidantza ezartzea, kudeaketaren kostua den 4.595,95 €ko %120ko kopuruarekin, alegia, 5.515,14 €.

HIRUGARRENA.-

I.- Erabaki honen berri ematea interesdunei, dagozkien errekurtsoak zeintzuk diren adierazita.

II.- Txosten teknikoa bidaltzea, horren berri izan dezan, Irisgarritasunaren Euskal Kontseiluari, kontuan hartuta udal zerbitzu teknikoek bertan salbuetsi egiten dutela abenduaren 4ko 20/1997 Legearen Irisgarritasuna Sustatzekoaren, zenbait alderditatik eta apirilaren 11ko 68/2000 Dekretutik.

III.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du.

Aurkeztutako egikaritze materialeko aurrekontu finala 179.550,61 € da.

153.- PAULINO MENDIVIL KALEKO 13. ZENBAKIAN DAGOEN HIGIEZINEKO FATXADAK ETA BALKOIAK KONPONTZEKO ETA BIDE PUBLIKOAN ALDAMIOAK ETA EDUKIONTZI BAT JARTZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

será preciso solicitar la oportuna licencia de montaje de andamio, con o sin ocupación de vía pública, según sea el caso.

SEGUNDO.- Imponer una fianza que garantice la adecuada gestión de los residuos que se produzcan en la obra, por un importe del 120% del coste de la gestión, en el presente caso, de 5.515,14 € (el 120 % de 4.595,95 €).

TERCERO.-

I.- Notificar este acuerdo a los interesados, con indicación de los recursos procedentes.

II.-Remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

III.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación.

El presupuesto total de ejecución material presentado asciende a la cantidad de 179.550,61 €.

153.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA REPARACIÓN DE FACHADAS Y BALCONES DEL INMUEBLE SITO EN LA C/PAULINO MENDIVIL, 13, ASÍ COMO PARA INSTALAR ANDAMIOS Y UN CONTENEDOR EN LA VÍA PÚBLICA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

LEHENENGOA.-

I.- SERGIO LAZA ETXEBARRIA jaunari (NAN: 4820001-E), PAULINO MENDIBIL 13 Jabekideen Erkidegoaren ordezkari gisa (IFK: H-48499537), obra-lizentzia ematea Paulino Mendibil kaleko 13. zk.ko higiezinan fatxadak eta balkoiak konpontzekoa, bai eta bide publikoan aldarmioak eta edukiontzi bat instalatzekoa ere.

Hori guztia, aurkeztutako proiektuarekin bat etorriz (Amaia Heras Hurtado Arkitekto andreak idatzia eta sinatua); halaber, bere idazkian eskatutakoa eta honako BALDINTZA hauek osorik bete beharko ditu:

- Obra egitean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badute, edo enpresa batek eta hainbat langile autonomok parte hartzen badute, edo langile autonomoek bakarrik, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatu bezain laster, segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzailea izendatuko du, obrek irauten duten bitartean jardun dezan.
- Obrek iraun bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, inori kalterik ez egiteko eta materialak eta abar bide publikora jaustea ekiditeko.
- Kontuan hartuta Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa, baldintza hauek ezarri dira:
- Obrak Hilabeteko epean hasi beharko dira, obra-lizentzia jaso eta hurrengo egunetik aurrera zenbatuta.
- Obrak egikaritzeko, gehienez, 3 Hilabeteko epea finkatu da.
- Sustatzaileari egotz dakizkiokeen

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. SERGIO LAZA ETXEBARRIA (DNI 4820001-E), en representación de la CCPP PAULINO MENDIVIL nº13 (CIF H-48499537), la licencia de obras para reparar fachadas y balcones del inmueble sito c/ Paulino Mendivil nº13, así como para instalar andamios y un contenedor en la vía pública.

Todo ello, de acuerdo de acuerdo al proyecto redactado y firmado por la Arquitecta D^a. Amaia Heras Hurtado, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, y a las siguientes CONDICIONES:

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.
- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caída de materiales, etc... a la vía pública.
- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:
- El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 3 Meses.
- El periodo máximo que podrá estar

arrazoiak direla-eta, (1) Hilabetez egon ahal izango dira etenda lanak, gehienez ere.

II.- FIFANTZAK:

- 4.153,98 €ko fidantza jarri beharko da obra behar bezala gauzatzen dela bermatu ahal izateko, Hirigintzako lizentziei eta jakinarazitako egintzei buruzko Udal Ordenantzaren 28. Artikuluak dionari jarraituz.

- 343,41 €ko fidantza jarri neharko da, lanen eraikitze at eraiste hondarren kudeaketa egokia bermatzeko, aipatutako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuko 5. art.an ezartzen denaren arabera, hondar horien eraketa eta kudeaketa arautzen duena.

IV.- Obrak amaitu ondoren, honako agiri hauek aurkeztu beharko da:

a) Zuzentze - ziurtagiriaren Euskoregite erregistroaren egiaztagiria.

b) Obraren amaierako ziurtagiria eta likidazioa, teknikari eskudunak sinatuak.

c) Egindako eraberritzearen argazkiak, koloretan.

d) Obran sortutako hondakinen eta materialen kudeaketari buruzko azken txostena, teknikari eskudunak sinatua.

e) Hondakinen kudeaketatik ordaindutako bermea itzultzeko eskaera, operazio-zenbakia adieraziz.

BIGARRENA.- Aldamio eta edukiontzi bat jartzeko baimena ematea, lurzati publikoan, aurkeztutako proiektuarekin bat etorriz; Honako baldintza hauek bete beharko dira:

interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

II.- FIANZAS:

- Deberá constituirse una fianza para poder garantizar la correcta ejecución de la obra, en el presente este caso, de 4.153,98 €, conforme a lo establecido en el art. 28 de la Ordenanza Municipal sobre licencias urbanísticas y actos comunicados.

- Deberá depositar una fianza de 343,41 €, que garantice la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición de las obras, en base a lo establecido en el citado art. 5 del Decreto 112/2012 de 26 de Junio por el que se regula la producción y gestión de dichos residuos.

III.- Una vez finalizadas las obras se deberá presentar la siguiente documentación:

a) Justificante del registro de Euskoregite del certificado de subsanación.

b) Certificado y liquidación final de obra suscritos por técnico competente.

c) Fotografías en color de la reforma realizada.

d) Informe final de la gestión de residuos y materiales generados en la obra, firmado por técnico competente.

e) Solicitud de devolución de la garantía prestada por gestión de residuos, indicando el número de operación.

SEGUNDO.- Autorizar la instalación de un andamio y un contenedor en vía pública, conforme al proyecto aportado, debiendo cumplir las siguientes condiciones:

I.- Aldamioak okupatuko duen azalera publikoa 58,36 m²-koa izango da, 3 hilabetez.

Edukiontzia okupatuko duen azalera publikoa 28,92 m²-koa izango da, 3 hilabetez.

Aldamioaren okupazio - baldintzak:

- Irisgarritasunari buruzko 68/2000 Dekretuaren arabera, oinezkoentzako pasabidea beti bermatu beharko da.

- Eremua beti garbi egon beharko da.

- Aldamioa jartzeak ez die inola ere eragingo udal-zerbitzuetako kutxatilei, eta une oro libre egon beharko dute.

- Aldamioko elementurik ez da nabarmenduko, eta horien beheko alde behar bezala seinaleztatu beharko da, eremuko erabiltzaileek ikus dezaten

- Lanak amaitu eta gero, dena erretiratu egingo da, jatorrizko egoeran utziz.

Edukiontzia okupazio- baldintzak

- Oinezkoentzako pasabidea ez da inoiz etenda izango. Oinezkoentzako pasabidea bermatu beharko da une oro Irisgarritasunari buruzko 68/2000 Dekretua betez eta ez dira beteko desgaitasuna duten pertsonentzako lekuak.

- Edukiontzia jarri aurretik, Getxoko Udaltzaingoarekin harremanetan jarri

I.- La superficie pública que ocupará el andamio es de aproximadamente 58,36 m², por espacio de 3 meses.

La superficie pública que ocupará el contenedor es de aproximadamente 28,92 m², por espacio de 3 meses.

Condiciones de la ocupación del andamio:

- En todo momento se deberá de garantizar el paso de peatones de acuerdo el Decreto 68/2000 de Accesibilidad.

- La zona deberá permanecer siempre limpia.

- La instalación del andamio, no afectará en ningún caso a arquetas de servicios municipales debiendo estar éstas libres en todo momento.

- Ningún elemento del andamio sobresaldrá, debiendo señalar la parte baja de éstos adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona.

- Terminados los trabajos se procederá a retirar y a recolocar todo como en su estado originario.

Condiciones para la ocupación con el contenedor

- El paso de peatones en ningún momento quedará interrumpido. En todo momento se deberá de garantizar el paso de peatones de acuerdo el Decreto 68/2000 de Accesibilidad y no se ocuparán plazas para personas con discapacidad.

- Previamente a su instalación, deberá de ponerse necesariamente en contacto

beharko da nahitaez. 94 466 02 02

con la Policía Local de Getxo: 94 466 02 02.

- Edukiontzia uneoro estaliko da olana batekin edo antzeko zerbaitekin.

- En todo momento el contenedor estará cubierto con una lona o similar.

- Eskatzaileak konpromisoa hartu du obrak amaitutakoan eta, nolana ere, beteta dagoenean, edukiontzia kentzeko.

- El solicitante se compromete a retirarlo del lugar una vez finalicen las obras, y, en todo caso, cuando se halle repleto.

- Gainera, komenigarritzat jo da edukiontzia ganean jarriko duen enpresaren izena eta telefono-zenbakia agertzea.

- Se considera además conveniente que sobre el contenedor aparezcan inscritos nombre y número de teléfono de la empresa instaladora.

- Hirugarrenak oztopatuz gero, beste leku batera mugitu beharko da, edo beti kendu.

-En caso de obstaculizar a terceros se deberá de mover a otro lugar o retirarlo en todo caso.

Lanak amaitutakoan, edukiontzia kendu eta guztia jatorrizko egoeran utziko da.

Terminado los trabajos se procederá a retirar y a recolocar todo como en su estado originario.

Bide publikoko elementu guztiak kentzen direnean, kaltetutako inguru zuzen eta egoki izango da, eta eskatzaileak edozein hondatze edo zikinkeria konpondu edo kenduko du.

Cuando se retiren todos los elementos, sitios en la vía pública, la zona afectada ha de estar en condiciones correctas y adecuadas, debiéndose reparar por el solicitante cualquier deterioro y/o suciedad que se haya producido.

HIRUGARRENA.- I. Erabaki hau interesdunari jakinaraztea, baita haren kontra aurkeztu daitezkeen errekurtsoak ere, jakin dezan, dagozkion ondorioetarako.

TERCERO- I. Dar traslado del presente Acuerdo, así como de los recursos frente al mismo, al interesado, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

II. Ekonomia Arloari espedientearen berri emango zaio.

II. Dar traslado del expediente al Area Económica.

Lan horien egikaritze materialari dagokion aurkeztutako aurrekontua 83.079,62 €koa da.

El presupuesto de ejecución material presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 83.079,62 €.

154.- MAIDAGAN KALEKO 35-27 ZENBAKIAN DAGOEN HIGIEZINAREN FATXADAK

154.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA REPARACIÓN DE LAS FACHADAS DEL INMUEBLE

KONPONTZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- BORJA SARRIA MESANZA jaunari (NAN 19011700-S), MAIDAGA 35-37 JABEKIDEEN ERKIDEGOaren ordezkari gisa (IFK: H-48788236), obralizentzia ematea, Maidagan kaleko 35-37. zk.ko higiezinean fatxadak konpontzekoa; obra horiek eraikinaren irisgarritasuna, suteen aurkako segurtasuna eta energia-errendimendua hobetzekoak dira.

Hori guztia, aurkeztutako proiektuarekin bat etorriz (Yolanda Zugazaga Parra Arkitekto andreak eta Oier Marcos Etxeandia jaunak idatzia eta sinatua), EHAEOk 2021.03.24an ikus-onetsitakoa; halaber, bere idazkian eskatutakoa eta honako BALDINTZA hauek osorik bete beharko ditu:

- Obra egitean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badute, edo enpresa batek eta hainbat langile autonomok parte hartzen badute, edo langile autonomoek bakarrik, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatu bezain laster, segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzailea izendatuko du, obrek irauten duten bitartean jardun dezan.

- Obrek iraun bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, inori kalterik ez egiteko eta materialak eta abar bide publikora jaustea ekiditeko.

- Kontuan hartuta Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen

SITO EN LA C/MAIDAGAN, 35-37.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. BORJA SARRIA MESANZA (DNI 19011700-S), en representación de la CCPP MAIDAGAN 35-37 (CIF H-48788236), la licencia de obras para reparar fachadas del inmueble sito c/ Maidagan nº 35-37; las obras consisten en la mejora de accesibilidad, seguridad contra incendios y rendimiento energético del edificio.

Todo ello, de acuerdo de acuerdo al proyecto redactado y firmado por los Arquitectos D^a. Yolanda Zugazaga Parra y D. Oier Marcos Etxeandia, visado en fecha 24.03.2021 por el COAVN, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, y a las siguientes CONDICIONES:

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caída de materiales, etc... a la vía pública.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y

215. artikuluan xedatutakoa, baldintza hauek ezarri dira:

- Obrak 3 Hilabeteko epean hasi beharko dira, obra-lizentzia jaso eta hurrengo egunetik aurrera zenbatuta.
- Obrak egikaritzeko, gehienez, 6 Hilabeteko epea finkatu da.
- Sustatzaileari egotz dakizkikeen arrazoiak direla-eta, (1) Hilabetez egon ahal izango dira etenda lanak, gehienez ere.

II.- 1.458,97 €ko FIDANTZA jarri beharko du, obraren eraikuntza eta eraisteko hondarren kudeaketa egokia bermatze aldera, ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuko art. 5-ean ezartzen denaren arabera, hndar horien eraketa eta kudeaketa arautzen duena.

III.- Obrak amaitu ondoren, honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

- a) Zuzentze - ziurtagiriaren Euskoregite erregistroaren egiaztagiria.
- b) Obraren amaierako ziurtagiria eta likidazioa, teknikari eskudunak sinatua eta dagokion elkargo ofizialak ikus- onetsia.
- c) Egindako eraberritzearen argazkiak, koloretan.
- d) Obran sortutako hondakinen eta materialen kudeaketari buruzko azken txostena, teknikari eskudunak sinatua.
- e) Hondakinen kudeaketatik ordaindutako bermea itzultzeko eskaera, operazio-zenbakia adieraziz.

BIGARRENA.- Aldamio eta edukiontzia bat jartzeko baimena ematea, lurzati publikoan, aurkeztutako

Urbanismo:

- El plazo de inicio de las obras será de 3 Meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 6 Meses.
- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

II.- Deberá depositar una FIANZA que garantice la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición de la obra, por importe de 1.458,97 €, en base a lo que se establece en el art. 5 del Decreto 112/2012 de 26 de Junio por el que se regula la producción y gestión de aquellos.

III.- Una vez finalizadas las obras, se deberá presentar la siguiente documentación:

- a) Justificante del registro de Euskoregite del certificado de subsanación.
- b) Certificado y liquidación final de obra suscritos por técnico competente y visados por el correspondiente Colegio Oficial.
- c) Fotografías en color de la reforma realizada.
- d) Informe final de la gestión de residuos y materiales generados en la obra, firmado por técnico competente.
- e) Solicitud de devolución de la garantía prestada por gestión de residuos, indicando el número de operación.

SEGUNDO.- Autorizar la instalación de un andamio en vía pública, conforme al proyecto aportado y deberán cumplirse

proiektuarekin bat etorritz; Honako baldintza hauek bete beharko dira:

las siguientes condiciones:

Aldamioak okupatuko duen azalera publikoa 42 m²-koa izango da, 6 hilabetez.

La superficie pública que ocupará el andamio es de aproximadamente 42 m², por espacio de 6 meses.

Aldamio okupaziorako baldintzak:

Condiciones de la ocupación andamio:

- Aldamioa muntatu ondoren, behar bezala muntatu izanaren ziurtagiria aurkeztu beharko da, teknikari eskudunak sinatuta.

- Una vez realizado el montaje del andamio, será preciso presentar el certificado de correcto montaje del mismo, firmado por el técnico competente.

- Irisgarritasunari buruzko 68/2000 Dekretuaren arabera, oinezkoentzako pasabidea beti bermatu beharko da.

- En todo momento se deberá de garantizar el paso de peatones de acuerdo el Decreto 68/2000 de Accesibilidad.

- Eremua beti garbi egon beharko da.

- La zona deberá permanecer siempre limpia.

- Aldamioa jartzeak ez die inola ere eragingo udal-zerbitzuetako kutxatilei, eta une oro libre egon beharko dute.

- La instalación del andamio, no afectará en ningún caso a arquetas de servicios municipales debiendo estar éstas libres en todo momento.

- Aldamioko elementurik ez da nabarmenduko, eta horien beheko alde behar bezala seinaleztatu beharko da, eremuko erabiltzaileek ikus dezaten

- Ningún elemento del andamio sobresaldrá, debiendo señalar la parte baja de éstos adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona.

- Lanak amaitu eta gero, dena erretiratu egingo da, jatorrizko egoeran utziz.

- Terminados los trabajos se procederá a retirar y a recolocar todo como en su estado originario.

HIRUGARRENA.- I. Erabaki hau interesdunari jakinaraztea, baita haren kontra aurkeztu daitezkeen errekurtsoak ere, jakin dezan, dagozkion ondorioretarako.

TERCERO- I. Dar traslado del presente Acuerdo, así como de los recursos frente al mismo, al interesado, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

II. Ekonomia Arloari espedientearen berri emango zaio.

II. Dar traslado del expediente al Area Económica.

Lan horien egikaritze materialari dagokion aurkeztutako aurrekontua 412.646,81 €koa da.

El presupuesto de ejecución material presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 412.646,81 €.

155.- ITURGITXI KALEKO 18-3°C-KO ETA 3ºD-KO ETXEBIZITZA LEGEZTATZEKO ETA BEREIZTEKO OBRETARAKO LEHEN ERABILERAKO LIZENTZIA EMATEA.

155.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE LEGALIZACIÓN Y SEGREGACIÓN DE LA VIVIENDA SITA EN LA C/ITURGITXI, 18-3°C Y 3ºD.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

LEHENENGOA.-

JONATHAN RUPÉREZ PALACIO jaunari (NAN 78920820-T), Getxoko Iturgitxi kaleko 18, 3°C eta 3D zenbakietan dagoen etxebizitza legeztatze eta bereizteko obrak lehen aldiz erabiltzeko lizentzia ematea; obra horiek Tokiko Gobernu Batzarrak 2021.01.26ko ohiko bileran hartutako 24. zkidun Erabakiaren bidez baimendu ziren.

PRIMERO.-

Conceder a D. JONATHAN RUPÉREZ PALACIO (DNI 78920820-T), la licencia de primera utilización de las obras de legalización y segregación de la vivienda sita en calle Iturgitxi, nº 18 - 3°C y 3ºD de Getxo, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 24, adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria de fecha 26.01.2021.

Hori guztia, 2021.03.03an aurkeztutako obra amaierako ziurtagiria, likidazioa eta gainerako agiriak aztertuta egin da; baita Udal Zerbitzu Teknikoek 2021.03.30ean jaulki duten adostasuntxosten teknikoa hartu da kontuan.

Todo ello, a la vista del certificado, liquidación y demás documentación final de obra presentada en fecha 03.03.2021, así como del informe técnico de conformidad emitido por los Servicios Técnicos Municipales de fecha 30.03.2021.

Berariaz adieraztea baimenak eta lizentziak emandakotzat joko direla, hirugarrenen jabetza-eskubideei kalterik eragin gabe.

Se hace constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

BIGARRENA.-

I.- Erabaki hau eta haren aurka jar daitezkeen errekurtsioak eskatzaileari

SEGUNDO.-

I.- Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden

helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

II.- Arlo Ekonomikoak dagozkion eskubideak igorriko ditu.

Aurkeztutako obren azken likidazioa 31.781,79 € da.

Bi etxebizitzaren azalera erabilgarria hau da:

- 3. C etxebizitza: 73,55 m²
- 3. D etxebizitza: 72,07 m²

156.- LEHEN ERABILERAKO LIZENTZIA EMATEA, URKIJO KALEKO 6B ZENBAKIKO ETA LAS MERCEDES KALEKO 7B LOKALA, BARRIA KALEKO SARRERA DUENA, ERABERRITZEKO OBREN GAINEKOA, BERTAN ERRAUSTEGIRIK ETA TANATOPRAXIA-ARETORIK GABEKO BEILATOKI BAT INSTALATZE ALDERA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, eta Disziplina Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- URKIJO kaleko 6B zenbakiko eta LAS MERCEDES kaleko 7B lokala, Areetako Barria kaleko sarrera duena, eraberritzeko obra-lizentzia aldatzea, bertan errausketarik eta tanatopraxia-aretorik gabeko BEILATOKI bat instalatzeko; lizentzia hori Tokiko Gobernu Batzordeak 2020.02.11n egindako bileran hartutako 49. erabakiaren bidez eman egin zen, aurkeztutako obrako dokumentazio finalarekin bat etorritik, 2020.09.29an eta 2021.03.03an hurrenez hurren ikusonetsitakoa, laburbilduta honako hau dioena:

contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

II.- Por el Área Económica se girarán los derechos correspondientes.

La liquidación final asciende a la cantidad de 31.781,79.

La superficie útil de las 2 viviendas resultantes es:

- Vivienda 3º C: 73,55 m²
- Vivienda 3º D: 72,07 m²

156.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE REFORMA DE UN LOCAL SITO EN LA C/URKIJO, 6B Y C/LAS MERCEDES 7B, CON ENTRADA POR LA C/BARRÍA, PARA LA INSTALACIÓN DE UN TANATORIO SIN CREMATORIO NI SALA DE TANATOPRAXIA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Acordar la modificación de la licencia de obras de reforma de un local situado en la calle URKIJO 6B y LAS MERCEDES 7B con entrada por la calle BARRIA de Las Arenas, para instalar en él un TANATORIO sin crematorio y sin sala de tanatopraxia, otorgada mediante Acuerdo nº 49, adoptado por la Junta de Gobierno local en sesión celebrada el día 11.02.2020, conforme a la documentación final de obra aportada, visada en fechas 29.09.2020 y 03.03.2021, respectivamente, que, sucintamente, se resume en los siguientes términos:

1. Harreraren zati batek hartzen zuen espazioan laugarren tekniko bat gaitzea, harrerak azalera txikiagoa izan dezan.
2. Komunen aireztapena lizentzia lortu zuen proiektuan adierazitakoez bestelako shunt batean egiten da.
3. Tumuluetan ez dago aireztapenik.
4. CO2 su-itzalgailu gehigarri bat jarri da lehenengo paragrafoan adierazitako laugarren teknikoan.
5. Su-itzalgailu batzuen posizioak aldatu dira.
6. Larrialdiko seinaleztapena eta larrialdiko argiztapena egin dira, baina lizentzia lortu zuen proiektuan ez zen halakorik jaso.

Bertan adierazitako gainerako baldintzak eta baldintzak mantenduko direla (eta, ondorengo luzapenerabakia, martxoaren 10eko TGBren 88. zkiduna).

BIGARRENA.-

I.- JUNCAL ALDAMIZ-ECHEVARRIA GONZÁLEZ DE DURANA andreari, FUNESPAÑA, S.A.ren ordezkari gisa, lehen erabilerako lizentzia ematea, URKIJO kaleko 6B zenbakiko eta LAS MERCEDES kaleko 7B lokala, Areetako Barria kaleko sarrera duena, eraberritzeko obren gainekoa, bertan erraustegirik eta tanatopraxia-aretorik gabeko BEILATOKI bat instalatze aldera. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 49. erabakiaren bidez baimendu ziren, 2020.02.11ko ohiko bileran hartutakoa, aurreko puntuan adierazitako aldaketak barne daudela.

Hori guztia, 2020-09-29an eta 2021-03-03an ikus-onetsitako eta Ander Marquet Ryan Arkitektoak sinatutako obra-amaierako dokumentazioa ikusita

1. Habilitación de un cuarto técnico en el espacio que ocupaba una porción de la recepción, de forma que ésta resulta con una superficie menor.
2. La ventilación de los aseos se realiza a shunt diferentes de los señalados en el proyecto que obtuvo licencia.
3. No existe ventilación en los tómulos.
4. Se ha ubicado un extintor adicional de CO2 en el cuarto técnico señalado en el apartado primero.
5. Se han modificado las posiciones de algunos extintores.
6. Se ha ejecutado una señalización de emergencia y una iluminación de emergencia que en el proyecto que obtuvo licencia no constaba.

Manteniéndose el resto de condiciones y términos indicados en el mismo (y el posterior acuerdo de prórroga nº 88 de JGL de 10 de marzo).

SEGUNDO.-

I.- Conceder a D^a. JUNCAL ALDAMIZ-ECHEVARRIA GONZÁLEZ DE DURANA, en representación de FUNESPAÑA, S.A., la licencia de primera utilización para las obras de reforma de un local situado en la calle URKIJO 6B y LAS MERCEDES 7B con entrada por la calle BARRIA de Las Arenas, para instalar en él un TANATORIO sin crematorio y sin sala de tanatopraxia, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 49, adoptado por la Junta de Gobierno local en sesión celebrada el día 11.02.2020, incluyendo las modificaciones apuntadas en el apartado anterior.

Todo ello, a la vista de la documentación final de obra presentada (certificado, liquidación, etc.) visada en fechas 29.09.2020 y

(ziurtagiria, likidazioa, etab.), bai eta Udal Zerbitzu Teknikoek emandako adostasun-txosten teknikoa ere, 2021.03.18koa.

II.- Berariaz jasotzea baimenak eta lizentziak emandakotzat joko direla, hirugarren pertsonen jabetza-eskubidea salbu, horiei kalterik egin gabe, ezkutuko akatsak salbu ere.

III.- JARDUERARI dagokionez, gogorazten dizugu jarduera hasi baino lehen aurretiko jakinarazpena / erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu beharko dela, jarduerari ezarritako neurri zuzentzaileak bete izanaren ziurtagiriarekin batera (besteak beste, aireztapen egokiari buruzkoa, jardueraren osasun a bermatze aldera), bai eta Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumena Babesteko 3/98 Legearen 62 bis artikuluan adierazitako dokumentazioa ere (instalazioak proiektura egokitzen direla eta ezarritako aplikazio-arauak eta neurri zuzentzaileak betetzen dituztela), Eusko Jaurlaritzako Osasun Sailak jardueraren instalazioaren ezarpenaren eta funtzionamenduaren alde egindako txosten sektorialak eduki behar izango direla.

HIRUGARRENA.- Erabaki hau eta haren aurka jar daitezkeen errekurtoak eskatzaileari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

LAUGARRENA.- Arlo Ekonomikoak dagozkion eskubideak igorriko ditu.

Aurkeztutako obra amaierako likidazioa honakoa da: 309.178,91 €.

03.03.2021, respctivamente, aportada en fecha 04.03.2021, firmada por el Arquitecto D. Ander Marquet Ryan, así como del informe técnico de conformidad emitido por los Servicios Técnicos Municipales, de fecha 18.03.2021.

II.-Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros, así como a salvo de vicios ocultos.

III.- Se le recuerda, respecto a la ACTIVIDAD, que antes de iniciar el funcionamiento, deberá aportarse la comunicación previa de inicio de actividad / declaración responsable junto con el certificado de cumplimiento de las medidas correctoras impuestas a la misma (entre ellas la adecuada ventilación, a fin de garantizar la salubridad de la actividad) y el resto de documentación indicada en el art. 62 bis de la Ley 3/98 de Protección del Medio Ambiente del País Vasco (que las instalaciones se adecúan al proyecto y cumplen con las normas de aplicación y medidas correctoras impuestas), además de contar con los preceptivos informes sectoriales favorables del Dpto. de Sanidad del Gobierno Vasco, tanto respecto al establecimiento como al funcionamiento de la actividad.

TERCERO.- Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

CUARTO.- Por el Área Económica se girarán los derechos correspondientes.

La liquidación final presentada del presupuesto de ejecución de las obras asciende a 309.178,91 €.

HERRITARGOA

157.- GETXOKO UDALAREN TRATAMENDUAREN JARDUEREN ERREGISTROAREN BERRIZTAPENA ONESTEA.

Komunikazio, Gardentasuna eta Partaidetza zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa:: Getxoko Udalaren Tratamendu-jardueren Erregistroaren berriztapena onartzea, I. eranskinean aurreikusitako baldintzetan.

Bigarrena: Bi tratamendu berri bakoitza Udal Araudi Organikoaren arabera dagokion udal arloetara atxikitzea. Arlo horiek tratamendu-arduradunen baldintza dute, datu pertsonalen babesari buruzko indarreko araudiaren ondorioetarako, araudi horrek ematen dizkion eskuduntzekin.

Hirugarrena: Getxoko Udalaren gardentasun-atarian tratamendu-jardueren erregistroari buruzko erabaki honetako I. eranskina argitaratzeko agintzea.

Laugarrena: Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzeko agintzea.

CIUDADANÍA

157.- APROBACIÓN DEL LA ACTUALIZACIÓN DEL REGISTRO DE ACTIVIDADES DEL TRATAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO.

A propuesta de la concejala responsable del Servicio de Comunicación, Transparencia y Participación, se acordó:

Primero: Aprobar la actualización del Registro de Actividades de Tratamiento del Ayuntamiento de Getxo en los términos previstos en el Anexo I.

Segundo: Adscribir cada uno de los dos nuevos tratamientos a las áreas municipales que les correspondan de conformidad con el Reglamento Orgánico Municipal quienes ostentan la condición de responsables de tratamiento a los efectos de la vigente normativa de protección datos de carácter personal con las atribuciones que la misma les otorga.

Tercero: Ordenar la publicación en el portal de transparencia del Ayuntamiento de Getxo del Anexo I de este Acuerdo relativo al registro de actividades de tratamiento.

Cuarto: Ordenar su publicación en el Boletín Oficial de Bizkaia.

I ERANSKINA / ANEXO I

1.1. Herritarren Segurtasun Arloa

1.1.

1.2.

1.3.1 POLIZIA

3.1.12 Ibilgailuen trafikoarekin lotutako bidezaintza

KATEGORIA	IDENTIFIKATZEA
<p>Tratamenduaren arduradunaren izena eta harremanetarako datuak eta, halakorik badago, erantzunkidearenak, arduradunaren ordezkariarenak eta datuak babesteko ordezkariarenak</p>	<p>Getxoko Udala Foru kalea 1, Getxo (48992, Bizkaia) Telefono-zenbakia: 944660000 Helbide elektronikoa: hirisegurtasunsaila.osoa@getxo.eus IFK: P4805300C</p> <p>Datuak Babesteko ordezkaria (DBO): datuak@getxo.eus</p>
<p>Tratamenduaren helburuak:</p>	<ul style="list-style-type: none"> Honako hauek bermatzea: trafikoaren antolamendua, bide-segurtasuna, ibilgailuen aparkatzea eta herritarren segurtasunerako lankidetzak.
<p>Tratamenduaren oinarri juridikoa</p>	<ul style="list-style-type: none"> DBEO: 6.1.c) Tratamendua beharrezkoa bada tratamenduaren arduradunari aplikagarria zaion lege-eginbeharra betetzeko. <ul style="list-style-type: none"> 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituena. 2/2016 Legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa.
<p>Interesdunen kolektiboen edo kategorien deskribapena</p>	<ul style="list-style-type: none"> Herritarrak
<p>Datu pertsonalen kategoriak</p>	<ul style="list-style-type: none"> Identifikatzaileak: ibilgailuaren matrikula Irudia
<p>Datu pertsonalak zer hartzaile-</p>	<ul style="list-style-type: none"> Estatuko Segurtasun Kidego eta Indarrak

kategoriari komunikatu zaizkion edo komunikatuko zaizkion, baita hirugarren herrialde bateko hartzaileak edo nazioarteko erakundeak direnean ere	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Epaiketa organoak ▪ Bestelako herri administrazioak
Ahal bada, datu-kategoriak ezerezteko aurreikusitako epeak.	Datuak administrazio-jarduerak iraun bitartean izango dira tratamenduaren xede, eta tratamendutik eratorritako balizko erantzukizun juridikoen arabera gordeko dira, bai eta Euskal Kultura Ondarearen uztailaren 3ko 7/1990 Legearen arabera ere.
Ahal bada, segurtasunari buruzko neurri tekniko eta antolakuntzako deskribapen orokorra	Informazio-sistemak kategorizatzea eta segurtasun-neurriak ezartzea, Segurtasunerako Eskema Nazionala Administrazio Elektronikoaren eremuan arautzen duen 3/2010 Errege Dekretuan xedatutakoari jarraikiz.
Datuen jatorria (interesduna ez den beste pertsona batek eman baditu)	<ul style="list-style-type: none"> • Interesduna bera
Datuen nazioarteko transferentziak	<ul style="list-style-type: none"> • Ez dago aurreikusita datuen nazioarteko transferentziarik egitea

1.2. Área de Seguridad Ciudadana

1.3.

1.4.

1.3.2 POLICÍA

3.1.13 Video vigilancia relacionada con el tráfico de vehículos

CATEGORÍA	IDENTIFICACIÓN
Nombre y los datos de contacto del responsable y, en su caso, del corresponsable, del representante del responsable, y del delegado de protección de datos	Ayuntamiento de Getxo Fueros, 1, Getxo (48992 Bizkaia) Teléfono: 944660000 Correo Electrónico: hirisegurtasunsaila.osoa@getxo.eus CIF: P4805300C DPO: datuak@getxo.eus

Fines del tratamiento	<ul style="list-style-type: none">• Video vigilancia para garantizar la ordenación del tráfico, la seguridad vial, el estacionamiento de vehículos y la colaboración en la seguridad ciudadana.
Base jurídica del Tratamiento	<ul style="list-style-type: none">• RGPD: 6.1.c) Tratamiento necesario para el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento.<ul style="list-style-type: none">• Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local• Ley 2/2016, de 7 de abril, de instituciones locales de Euskadi
Descripción de las categorías o colectivos de interesados	<ul style="list-style-type: none">• Ciudadanía
Categorías de datos personales	<ul style="list-style-type: none">▪ Identificativos: matrícula del vehículo▪ Imagen
Categorías de destinatarios a quienes se comunicaron o comunicarán los datos personales, incluidos los destinatarios en terceros países u organizaciones internacionales	<ul style="list-style-type: none">▪ Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado▪ Órganos judiciales▪ Otras Administraciones Públicas
Cuando sea posible, los plazos previstos para la supresión de las diferentes categorías de datos;	Los datos serán objeto de tratamiento durante la actividad administrativa, y conservados en función de las posibles responsabilidades jurídicas derivadas del tratamiento, así como por Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco.
Cuando sea posible, una descripción general de las medidas técnicas y organizativas de seguridad	Categorización de sistemas de información y aplicación de medidas de seguridad de acuerdo a lo dispuesto en el Real Decreto 3/2010, regulador del Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la Administración Electrónica.
Origen de los datos (si provienen de personas diferentes al interesado)	<ul style="list-style-type: none">• La propia interesada
Transferencias Internacionales de datos	<ul style="list-style-type: none">• No están previstas transferencias internacionales de los datos

4.3.1.2. Udal hilerria

<p>Arduradunaren izena eta harremanetarako datuak, eta, hala badagokio, erantzunkidearenak, arduradunaren ordezkariarenak eta datuak babesteko ordezkariarenak.</p>	<p>Getxoko Udala Foru kalea, 1, Getxo (48992 Bizkaia) Telefono-zenbakia: 944660000 Helbide elektronikoa: diruzaintza@getxo.eus IFK: P4805300C</p> <p>DPO: datuak@getxo.eus</p>
<p>Tratamenduaren xedekak</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Udal hilerriaren kudeaketa
<p>Tratamenduaren oinarri juridikoa</p>	<ul style="list-style-type: none"> • DBEO: 6.1.c) Tratamenduaren arduradunari aplikatu dakiokeen legezko eginbehar bat betetzeko beharrezko tratamendua. • 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituena • 2/2016 Legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeetako buruzkoa
<p>Interesdunen kategorien edo kolektiboaren deskribapena</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Enplegatutakoak – langileria • Hiritarrak • Legezko ordezkariak • Eskatzaileak • Kargu publikoak
<p>Datu pertsonalen kategoriak</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Identifikatzaileak: NAN, izen-deiturak, posta helbidea, helbide elektronikoa, telefono-zenbakia, faxa. • Ekonomia, finantza eta aseguru arloko datuak: kontu-zenbakia.
<p>Datu pertsonalak jakinarazi zitzaizkien edo komunikatuko zaizkien hartzaileen kategoriak, hirugarren herrialdeetako edo nazioarteko erakundeetako hartzaileak barne.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Arduradunarekin harreman zuzena duten erakundeak • Administrazio publikoko organoak • Segurtasun Indar eta Kidegoak

	<ul style="list-style-type: none"> • Epaitegiak eta auzitegiak • Aseguru-etxeak
Ahal denean, datu-kategoriak ezabatzeko aurreikusirik dauden epeak.	Datuak administrazio-jarduerak irauten duen bitartean tratatuko dira, eta tratamendutik erator daitezkeen erantzukizun juridikoen arabera gordeko dira, bai eta Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen arabera ere.
Ahal denean, segurtasun arloko neurri teknikoen eta antolakuntza-neurrien deskribapen orokorra.	Informazio-sistemak kategorizatzea eta segurtasun-neurriak aplikatzea, Administrazio Elektronikoaren eremuan Segurtasunaren Eskema Nazionala arautzen duen 3/2010 Errege Dekretuan xedaturik dagoenaren arabera.
Datuen jatorria (interesdunak ez diren beste pertsona batzuek emandakoak badira)	<ul style="list-style-type: none"> • Interesdunarena
Nazioarteko datu-transferentziak	<ul style="list-style-type: none"> • Ez dago aurreikusita datuen nazioarteko transferentziarik

4.3.1.3. Cementerio municipal

Nombre y los datos de contacto de la persona responsable y, en su caso, de la corresponsable, del/de la representante de la persona responsable y de la persona delegada de protección de datos	<p>Ayuntamiento de Getxo Fueros, 1, Getxo (48992 Bizkaia) Teléfono: 944660000 Correo Electrónico: diruzaintza@getxo.eus CIF: P4805300C</p> <p>DPO: datuak@getxo.eus</p>
Fines del tratamiento	<ul style="list-style-type: none"> • Gestión del cementerio municipal
Base jurídica del Tratamiento	<ul style="list-style-type: none"> • RGPD: 6.1.c) Tratamiento necesario para el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento. <ul style="list-style-type: none"> • Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local • Ley 2/2016, de 7 de abril, de instituciones locales de Euskadi

Descripción de las categorías o colectivos de personas interesadas	<ul style="list-style-type: none">• Empleados/as – personal• Ciudadanía• Representantes Legales• Solicitantes• Cargos Públicos
Categorías de datos personales	<ul style="list-style-type: none">• Identificativos: DNI, nombre y apellidos, dirección, e-mail, teléfono, fax.• Económicos, financieros y de seguros: número de cuenta
Categorías de personas destinatarias a quienes se comunicaron o comunicarán los datos personales, incluidos los y las destinatarias en terceros países u organizaciones internacionales	<ul style="list-style-type: none">• Organizaciones directamente relacionadas con la persona responsable• Órganos de la Administración Pública• Fuerzas y Cuerpos de Seguridad• Juzgados y Tribunales• Entidades aseguradoras
Cuando sea posible, los plazos previstos para la supresión de las diferentes categorías de datos;	Los datos serán objeto de tratamiento durante la actividad administrativa, y conservados en función de las posibles responsabilidades jurídicas derivadas del tratamiento, así como por Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco.
Cuando sea posible, una descripción general de las medidas técnicas y organizativas de seguridad	Categorización de sistemas de información y aplicación de medidas de seguridad de acuerdo a lo dispuesto en el Real Decreto 3/2010, regulador del Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la Administración Electrónica.
Origen de los datos (si provienen de personas diferentes a la interesada)	<ul style="list-style-type: none">• De la persona interesada
Transferencias Internacionales de datos	<ul style="list-style-type: none">• No están previstas transferencias internacionales de los datos

GIZARTE KOHESIOA

158.- GIZARTE BAZTERKERIA EDO ARRISKUA AURREIKUSTEKO, SAHIESTEKO EDO LEUNTZEKO GETXOTARREN ALDEKO GIZARTE LAGUNTZEN OINARRI ARAUTZAILEEN ONESPENA.

Gizarte Kohesio arloko arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- 2021. urterako gizarte bazterkeria edo arriskua aurreikusteko, sahiesteko edo leuntzeko getxotarren aldeko gizarte laguntzen oinarri arautzaileen Onartzea. Oinarri horiek dagozkien espedientean jasota daude.

2.- Laguntza horietako 180.000 € baimenduko dira udal aurrekotuetatik.

3.- Oinarriak Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

159.- PUNTA BEGOÑA-KO GALERIAK BIRGAITZEKO OBRA ESLEITZEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

COHESIÓN SOCIAL

158.- APROBACIÓN DE LAS BASES REGULADORAS DE LAS AYUDAS MUNICIPALES DE CARÁCTER SOCIAL A FAVOR DE VECINOS Y VECINAS DE GETXO CON EL OBJETO DE PREVENIR, EVITAR O PALIAR SITUACIONES DE RIESGO O DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Cohesión Social, se acordó:

1.- Aprobar las bases reguladoras de las ayudas municipales de carácter social a favor de vecinos y vecinas de Getxo con el objeto de prevenir, evitar o paliar situaciones de riesgo o de exclusión social para el año 2021, cuyo texto se halla incluido en el expediente de su razón.

2.- Autorizar el gasto para dicha finalidad por la cuantía de 180.000€, imputables al presupuesto municipal.

3.- Publicar las bases en el Boletín oficial de Bizkaia.

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

159.- ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS GALERÍAS PUNTA BEGOÑA

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

egitatezko aurrekariak

antecedentes de hecho

Lehenengoa.- 2021/02/08ko 653/2021 zb.dun Dekretuz, Punta Begoña-ko galeriak birgaitzeko obra esleitzeko izapidetari hasiera eman zitzaion.

Primero.- Por Decreto nº653/2021 de fecha 08/02/2021, se inició la tramitación para la adjudicación de la obra de rehabilitación de las galerías de Punta Begoña.

Bigarrena.- Kontratu honetarako ezarri ziren ezaugarri nagusiak hauexek dira:

Segundo.- Las características principales que se fijaron para este contrato son las siguientes:

- Obraren gehieneko zenbatekoa 1.053.721,63 eurokoa da (BEZ barne), onartzeko aurkezten den proiektu teknikoarekin bat etorritik.
- Kontratuaren gauzatze epea gehienez 12 (hamabi) hilabetekoa izango da, zuinetaren egiaztapen-akta datatik zenbatzen hasita.
- Kontratuaren zenbatetsitako balioa 870.844,32 euro da.
- Lizitazioa Prozedura ireki bidez izapidetuko da.

- El presupuesto de la obra, I.V.A. incluido, asciende a 1.053.721,63 euros, de acuerdo con el proyecto técnico que presenta para su aprobación.
- El plazo de ejecución del contrato será como máximo de 12 (doce) meses, a contar desde el Acta de Comprobación del Replanteo.
- El valor estimado del contrato asciende a 870.844,32 euros.
- La licitación se tramitará mediante Procedimiento Abierto.

Hirugarrena.- derrigorrezko lizitazio iragarkia bai udaletxeko kontratugilearen profilean eta baita eusko jaurlaritzaren plataforman ere argitaratu zen, espedientearen ageri den bezala.

Tercero.- el preceptivo anuncio de licitación es publicado en el perfil del contratante del Ayuntamiento, así como en la plataforma de contratación del Gobierno Vasco, tal y como consta en el expediente.

lizitazio-epea amaitu zenean, honako lizitatuak hauek aurkeztu zuten eskaintza:

Finalizado el plazo de licitación, presentan oferta las siguientes licitadoras:

1. UTE ABANDO –TRYCSA
2. CABERO EDIFICACIONES S.A.
3. UTE URBELAN – TEUSA

4. UTE ABANDO –TRYCSA
5. CABERO EDIFICACIONES S.A.
6. UTE URBELAN – TEUSA

Laugarrena.- 2021/03/11an, Kontratazio Mahaiak eskuordetuta (Mahaiaren 2019/07/02ko Erabaki bidez emandako eskuordetzea) jarduten duen pertsona bakarrek administrazio organoa den aldetik, Ondare, Kontratazio eta Erosketako arduradunak egindako jendaurreko ekitaldian lehenengo gutun-azala ireki zen, dokumentazio biltzen duena.

Cuarto.- En fecha 11/03/2021, en acto público celebrado por la Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras, como órgano administrativo unipersonal que actúa por delegación de la Mesa de Contratación (delegación otorgada mediante Acuerdo de la Mesa de fecha 02/07/2019), se realiza la apertura del sobre primero -conteniendo la documentación general.

Agiriotan atzemandako akatsak eta omisioak ikusita, interesdunei horiek zuzentzeko agintzen zaie.

A la vista de los defectos y omisiones detectados en dicha documentación, se procede a requerir a las interesadas para la oportuna subsanación de aquéllos.

Bosgarrena.- Zuzenketen epea amaitutakoan, eta zegozkienak egin eta gero, esandako organo berberak 2021/03/18an jendaurrean egindako ekitaldian bigarren gutunazala (automatikoki ebaluatu ezin daitezkeen irizpideei dagokiona) irekitzen du, dokumentazio hori departamendu proposatzaileari bidaltzen zaiolarik (Ondarea) balorazioa egin dezan.

Seigarrena.- 2021/03/25ean, departamendu eskudunak automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideen balorazio txosten hori egin zuen, honako emaitzarekin:

Quinto.- Una vez transcurrido el plazo de subsanación y realizadas las subsanaciones correspondientes, se procede, en acto público celebrado el día 18/03/2021, a la apertura del sobre segundo, correspondiente a los criterios evaluables de forma no automática, siendo tal documentación remitida al departamento proponente (Patrimonio) para su valoración.

Sexto.- En fecha 25/03/2021 el responsable del contrato emite dicho informe de valoración de los criterios no evaluables automáticamente, con el siguiente resultado:

licitador	forma de realizar la obras	criterios empleados	medios de ejecución	total
UTE Cimentaciones Abando – Trycsa	28	4	4	36
Cabero Edificaciones, S.A.	35	5	4	44
UTE Urbelan - Teusa	33	4	3	40

Zazpigarrena.- Kontratazio Mahaiaik 2021/03/30an egindako bileran balorazio txosten horren berri eman zuen, hori aztertu eta osorik onetsi zuela.

Ondoren, automatikoki baloratu beharreko irizpideei dagokien gutun-azala ireki da. Hauxe izan da emaitza:

Séptimo.- En sesión celebrada el día 30/03/2021, la Mesa de Contratación da cuenta del citado informe de valoración, el cual es analizado y asumido en su integridad.

Posteriormente se procede a la apertura del sobre correspondiente a los criterios evaluables de forma automática, con el siguiente resultado:

licitador	oferta económica (tipo máximo 870.844,32 euros iva excluido)
UTE Cimentaciones Abando – Trycsa	800.501,34
Cabero Edificaciones, S.A.	793.687,51
UTE Urbelan - Teusa	1.027.596,59

Jarraian, aurkeztutako eskaintzak aztertzen dira. URBELAN-TEUSA ABEEri dagokion eskaintzak lizitazio tasa gaintzen duela ikusita, baztertzea erabaki da, Administrazio Baldintzen Pleguko 4. klausula eta SPKLren 139.1 artikulua urratzeagatik.

Baztertze hori behar bezala jakinarazi zitzaion interesdunari.

Jarraian, onartutako eskaintzen irizpide automatikoak baloratu dira, eta honako hau

Seguidamente se procede al análisis de las ofertas presentadas. A la vista de que la oferta correspondiente a la U.T.E. URBELAN-TEUSA supera el tipo de licitación se acuerda su exclusión por contravenir la cláusula 4 PCA y artículo 139.1 LCSP.

La citada exclusión fue debidamente notificada a la interesada.

A continuación se valoran los criterios automáticos de las ofertas admitidas, con el

izan da emaitza:

siguiente resultado:

licitador	oferta económica (puntuación obtenida)
	oferta económica
UTE Cimentaciones Abando – Trycsa	50,57
Cabero Edificaciones, S.A.	51,00
UTE Urbelan - Teusa	excluida

Azaldutakoa oinarri hartuta, Kontratazio Mahaia osatzen duten kideek proposatu dute kontratua "Cabero Edificaciones, S.A." enpresari adjudikatzea, balorazio-taula honetan oinarrituta:

En base a lo expuesto, los miembros que integran la Mesa de Contratación proponen adjudicar el contrato a la empresa "Cabero Edificaciones, S.A.", en base al siguiente cuadro de valoración:

licitador	critérios no automáticos	critérios automáticos	total
UTE Cimentaciones Abando – Trycsa	36	50,57	86,57
Cabero Edificaciones, S.A.	44	51	95
UTE Urbelan - Teusa	40	excluida	excluida

Zortzigarrena.- 2021/02/15ean aipatutako lizitatzailari dei egiten zaio, SPKLaren 150 artikuluan ezarritakoaren ondorioetarako, espedientean lizitatzailak kontratatzeke lege ezarritako baldintzak betetzen dituelaren eta 39.684,38 euroko zenbatekoan behin betiko bermea eratu izanaren ziurtagiriak daudelarik.

Octavo.- En fecha 31/03/2021 se requiere a la citada licitadora a los efectos de lo dispuesto en el artículo 150 LCSP, constando en el expediente la acreditación documental del cumplimiento por su parte de las condiciones establecidas legalmente para contratar, así como de haber constituido garantía definitiva por importe de 39.684,38 euros.

Zuzenbidezko oinarriak

Fundamentos de derecho

1.- Legeria aplikagarria ondorengo araudiak zehazten duena da:

- Sektore Publikoaren Kontratuei buruzko azaroaren 8 ko 9/2017 Legea (SPKL).
- Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi Orokorra (APKAO), urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuz onetsia, SPKLari kontra egiten ez badio.
- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, Kontratu Legea zati batez garatzen zuena, SPKLari kontra egiten ez badio.
- 7/85 Legea, apirilaren 2koa, Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dituena, 781/1986 ELDk, apirilaren

1.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).
- Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGCAP) aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP.
- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la ley de contratos, en lo que no se oponga a la LCSP.
- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por RDL 781/1986,

18koa, onartutako Testu Bateragina eta aplikagarria den beste legedia; 2/2016 Legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa eta aplikagarria den bestelako legedia.

2.- Proposatzen den adjudikazioa Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio kontratu-espeditante honetan kontratazio-organo eskuduna bait da.

Akordio proposamena

Lehenengoa: Punta Begoña-ko galeriak birgaitzeko obra kontrataatzeko lizitazioetik URBELAN-TEUSA ABEEa baztertze izanaren berri ematea, bere eskaintzak ezarritako lizitazio tipoa gainditzeagaitik.

Baztertze hori Kontratazio Mahaiak 2021/03/30eko saioan erabaki zuen, AKParen 4. atala eta SPKLaren (Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legea) 139.1 artikulua urratzeagaitik.

Bigarren: erreferentziako kontratua "Cabero Edificaciones, S.A." (IFK A 47066097) enpresari esleitzea, 793.687,51 eurotan, gehi 166.674,38€, bezaren %21eko BEZari dagozkionak, hau da, guztira 960.361,89 euro.

Esleipena adjudikazio irizpideei emandako puntuazioen arabera egin da. Ebazpen honen zazpigarren aurrekarian laburbilduta jasotakoak dira.

Hirugarrena: Kontratua betetzeko epea 12 (hamabi) hilabetekoa izango da, zuinketa egiaztatzeko akta sinatzen denetik aurrera zenbatuta.

Laugarrena: SPKLaren 153 artikuluan adierazitakoaren arabera, adjudikaziodunak kontratazio zerbitzuaren bulegoetan (helbidea: Foru kalea, 8) aurkeztu beharko du kontratua formalizatzen.

Kontratua gauzatzeko gehienezko epea hamabost egun balioudunekoa da, lizitatuzaileei eta hautagaiei esleipenaren jakinarazpena egin eta datorren egunetik zenbatzen hasita, SPKLaren 151. artikulua dioen bezala. dagokion moduan abisatuko zaio

de 18 de abril y la Ley 2/2016, de 7 de abril de Instituciones Locales de Euskadi y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

2.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone, por ser el órgano de contratación competente en el presente expediente contractual.

Propuesta de acuerdo

Primero: Dar cuenta de la exclusión de la licitación para la contratación de la obra de rehabilitación de las galerías de Punta Begoña, de la U.T.E. URBELAN-TEUSA, por exceder su oferta económica el tipo de licitación.

Dicha exclusión fue acordada por la Mesa de Contratación en su sesión de fecha 30/03/2021, por contravenir la cláusula 4 PCA y artículo 139.1 LCSP (Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público).

Segundo: Adjudicar el contrato de referencia a la empresa "Cabero Edificaciones, S.A.", con CIF: A 47066097, por importe de 793.687,51€, más 166.674,38€ correspondientes al 21% de I.V.A., lo que suma un total de 960.361,89 euros.

La adjudicación se realiza sobre la base de las puntuaciones asignadas a los diferentes criterios de adjudicación, y que resumidamente se recogen en el antecedente séptimo de esta resolución.

Tercero: El plazo de ejecución de las obras será de 12 (doce) meses a contar desde la suscripción del Acta de Comprobación del Replanteo.

Cuarto: La adjudicataria, de conformidad con lo indicado en el artículo 153 de la LCSP, deberá comparecer en las oficinas del servicio de contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato.

El plazo máximo para la formalización será de quince días hábiles a contar desde el siguiente a aquél en que se realice la notificación de la adjudicación a licitadores y candidatos, en la forma prevista en el artículo 151 de la LCSP. Será oportunamente avisada.

Bostgarrena: obraren egikaritze-fasean segurtasun eta osasuneko koordinatzaile Verónica Sanabria Luis izendatzea (ordezkoa: Mónica Guede Fernández). Eraikuntza-obretarako gutxienezko segurtasun- eta osasun baldintzak ezarri zituen urriaren 24ko 1627/97 errege dekretuaren 9. artikuluan adierazten diren eginkizunak bete beharko ditu koordinatzaileak.

Seigarrena: Adjudikaziodunak lanerako segurtasun eta osasun plana egin beharko du. Plan hori segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzaileari aurkeztu beharko zaio, horrek txostena egin dezan. Geroago Alkatezako Dekretuz onartuko da.

Zazpigarrena: kontratua betetzeko izendatuko diren langileei aplikatu beharreko lan hitzarmena Bizkaiko eraikuntza hitzarmena izanADJUDIgo da.

Zortzigarrena: Ebazpen hau baztertuak izan ez diren lizitatzaleei jakinaraziko zaie, dokumentu hauen kopiarekin batera:

- Modu automatikoan ebaluatzen ez diren irizpideei buruzko 2021/03/2eko txostena.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatiak eta erdietan eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate andreak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Quinto: Nombrar coodinadora en materia de seguridad y salud durante la fase de ejecución de la obra a Verónica Sanabria Luis (suplente: Mónica Guede Fernández), con el mandato de cumplir con las funciones contenidas en el artículo 9 del r.d. 1627/97, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción.

Sexto: La adjudicataria está obligada a elaborar un Plan de Seguridad y Salud en el trabajo. Dicho Plan deberá ser presentado a la coordinadora en materia de Seguridad y Salud para que ésta emita el correspondiente informe. Posteriormente será aprobado por Decreto de Alcaldía.

Séptimo: El convenio laboral de aplicación a los trabajadores que han de realizar los trabajadores será el de construcción de Bizkaia.

Octavo: Notificar la presente resolución a las licitadoras no excluidas, junto con copia de los siguientes documentos:

- El informe emitido en fecha 25/03/2021 en relación con los criterios no evaluables de forma automática.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, la Presidenta levantó la sesión siendo las nueve horas y treinta minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía la Sra. Alcaldesa, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.