

<p>GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNUKO BATZARRAK 2020EKO EKAINAREN 9AN LEHENENGO DEIALDIAN EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</p> <hr/> <p><u>BILDUTAKOAK</u></p> <p><u>LEHENDAKARIA</u></p>	<p>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 9 DE JUNIO DE 2020.</p> <hr/> <p><u>ASISTENTES</u></p> <p><u>PRESIDENTA</u></p>
---	--

Amaia Aguirre Muñoa And.

<p><u>BATZARKIDEAK</u></p>	<p><u>VOCALES</u></p>
----------------------------	-----------------------

Keltse Eiguren Alberdi And.
Irantzu Uriarte Gómez And.
Álvaro González Pérez Jn.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Janire Ocio Celada And.
Iñigo Urkitza Yañez Jn.
Carmen Díaz Pérez And

<p><u>IDAZKARI NAGUSIA</u></p>	<p><u>SECRETARIO GENERAL</u></p>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxoko Udaletxean, bi mila eta hogeiko ekainaren bederatzian eta Amaia Aguirre Muñoa alkate andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotzietz gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a nueve de junio de dos mil veinte, y bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, doña Amaia Aguirre Muñoa, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-

La Alcaldesa, visto que existía número

kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

143.- UDALEKO GOBERNU BATZARRAK 2020KO EKAINAREN 2AN EGIN DUEN OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEIA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2020ko ekainaren 2ko bilerakoa, hain zuzen.

ANTOLAKUNTZA ETA KONTUAK

144.- TOKIKO GOBERNU BATZARRAREN 2020-06-02KO 133. AKORDIOAN DAGOEN AKATS MATERIALA ZUZENTZEKO PROPOSAMENA. ERABAKI HORREN BIDEZ LUZATU EGIN ZEN GETXOKO ERAIKIN, INSTALAZIO ETA BESTE UDAL-BULEGO BATZUETAKO BARNE-GARBIKETA, HONDAKINAK ETA BESTELAKOAK KENTZEKO ZERBITZUAREN KONTRATUA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa: Tokiko Gobernu Batzordeak 2020/06/02an hartutako 133 zb.dun akordioaren lehenengo xedapen apartaduan dagoen akatsa zuzentzea, hitzez-hitz horrela izango delarik:

“Lehenengoa: Getxoko udal eraikinetako, instalazioetako eta beste gela batzuetako barne garbiketako, hondakinak ateratzeko eta bestelakoetako zerbitzuaren kontratua luzatzea 2020/08/15etik eta lizitatu behar

legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

143.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 2 DE JUNIO DE 2020.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 2 de junio de 2020.

ORGANIZACIÓN Y CUENTAS

144.- RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL EXISTENTE EN EL ACUERDO N° 133 DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL DÍA 02/06/2020, POR EL QUE SE PRORROGA EL CONTRATO DE SERVICIO DE LIMPIEZA INTERIOR, RETIRADA DE RESIDUOS Y OTROS EN LOS EDIFICIOS, INSTALACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DE GETXO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Primero: Rectificar el error material existente en el apartado dispositivo primero del Acuerdo nº 133 adoptado por la Junta de Gobierno Local el día 02/06/2020, cuyo tenor literal pasa a ser el siguiente:

“Primero: Prorrogar el contrato de servicio de limpieza interior, retirada de residuos y otros en los edificios, instalaciones y otras dependencias municipales de Getxo, desde el día 15/08/2020 y hasta la formalización

den espediente berriaren ondoriozko kontratua formalizatu arte.

del contrato resultante del nuevo expediente contractual que ha de licitarse.

Luzapena gehienez 2020/12/31rainokoa izango da.

Dicha prórroga alcanzará, como máximo, el 31/12/2020.

Kontratu-baldintzak zerbitzua orain arte eraendu dutenak izango dira."

Las condiciones contractuales serán las mismas que las que han venido rigiendo el servicio hasta ahora".

Bigarrena: ebazpenaren gainerako guztia indarrean jarraitzen du.

Segundo: El resto de la resolución permanece plenamente vigente.

Hirugarrena: Ebazpen hau kontratuaren lagapen-hartzaileari jakinaraztea, hots, "ISS FACILITY SERVICES, S.A." (IFK A-61895371) eta "RIVERA, LIMPIEZA INTEGRAL Y SERVICIOS AUXILIARES, S.L." (IFK B-95740825) enpresek osatutako ABEEa ("UTE ISS-RIVERA GETXO" gisa eratutakoa, bere IFK U 67497149 delarik). Jakinarazpenari zuzendutako akordioa.

Tercero: Notificar la presente resolución a la U.T.E. cesionaria del contrato, a saber, la U.T.E. formada por las empresas "ISS FACILITY SERVICES, S.A.", con C.I.F. A-61895371 y "RIVERA, LIMPIEZA INTEGRAL Y SERVICIOS AUXILIARES, S.L.", con C.I.F. B-95740825 (constituida como "UTE ISS-RIVERA GETXO", cuyo C.I.F es el U 67497149). A la notificación se acompañará el Acuerdo rectificado.

Akordioa Azpiegitura eta Zerbitzuak departamenduari jakinaraziko zaio ere.

Este Acuerdo se notificará igualmente al departamento de Infraestructura y Servicios.

LURRALDEA

TERRITORIO

145.- BIZKAIKO FORU ALDUNDIAREN BIDALITAKO IDAZKIA JASO IZANAREN BERRI EMATEA. IDATZI HORREK 2020-03-23KO EBAZPENA HELARAZTEN DU, ZEINAREN BIDEZ AGINTZEN BAITA BIZKAIKO HIRIGINTZA INTERESEKO ELKARTEEN ERREGISTROAN INSKRIBADADILA "SARRIKOBASO" 31.1 EGIKARITZE-UNITATEAREN HITZARMEN BATZORDEAREN DESEGITEA.

145.- DACIÓN DE CUENTA DEL ESCRITO DE LA DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA POR EL QUE SE ORDENA LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE AGRUPACIONES DE INTERÉS URBANÍSTICO DE BIZKAIA DE LA DISOLUCIÓN DE LA JUNTA DE CONCERTACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN. 31.1- "SARRIKOBASO".

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa,

A propuesta del concejal responsable

Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Bizkaiko Foru Aldundiaren mendeko Lurralde Garapeneko Zuzendaritza Nagusiak bidalitako idazkia jaso izanaren berri izatea. Idatzi horrek 2020-03-23ko Ebazpena helarazten du, zeinaren bidez agintzen baita Bizkaiko Hirigintza Intereseko Elkarleen Erregistroan inskriba dadila "Sarrikobaso" 31.1 Egikaritze-Unitatearen Hitzarmen Batzordearen desegitea.

146.- ALDAPA KALEKO 10. ZENBAKIAN DAGOEN HIGIEZINAREN FATXADA ETA ESTALKIA KONPONTZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I
LEHENENGOA: Elisabeth García Areizaga andreari, Aldapa 10ko Jabe Erkidegoaren ordezkarietan, obralizentzia ematea, Getxoko erkidego horretako fatxadetan eta estalkian atzemandako patologiak konpontzeko, bere garaian aurkeztutako EITan eta Euskoregiten 2016.08.26an grabatutakoa antzemandako akatsak zuzentze aldera, aldamiok eta karga-jasogailua erabiliz; hori guztia, aurkeztutako aurrekontuarekin eta aldamioren txostenarekin bat etorritz, Eduardo Escauriaga arkitekto jaunak idatzia eta 2018-01-12an EHAEOak ikus-onetsia; halaber, bere idatzian eskatutakoa zehatz-mehatz bete beharko du, bai eta

del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

Quedar enterados de la recepción del escrito que se remite por la Dirección General de Desarrollo Territorial dependiente de la Diputación Foral de Bizkaia, que traslada la Resolución de 23.03.2020 por la que se ordena la inscripción, en el Registro de Agrupaciones de Interés Urbanístico de Bizkaia, de la disolución de la Junta de Concertación de la Unidad de Ejecución 31.1-“Sarrikobaso”.

146.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REPARACIÓN DE LA FACHADA Y CUBIERTA DEL INMUEBLE SITO EN LA C/ALDAPA, 10.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

I.
PRIMERO: Conceder a Dña. Elisabeth García Areizaga en representación de la CCPP Aldapa nº 10, la licencia para la reparación de la fachada y cubierta, de dicha comunidad de Getxo, obras de subsanación de las deficiencias detectadas en la ITE (EXP. ITE 2016-119), presentada el 05.08.2016 y grabada en Euskoregite el 26-08-2016, por medio de andamiaje; todo ello de acuerdo con el presupuesto e informe de andamiaje presentado, redactado por el arquitecto D. Eduardo Escauriaga, visado el día 12/01/2018, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las siguientes condiciones:

ondorengo baldintzak ere:

- Obra egin bitartean enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan obra egin bitartean.

- Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, besteei kalterik ez eragiteko.

- Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuta, honako epe hauek ezarriko dira:

a) Obrak HIRU HILABETEKO epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik aurrera zenbatzen hasita.

b) Lanak egiteko gehienez HAMAR HILABETEKO epea finkatzen da.

a) Obrak, gehienez ere, HILABETEZ (1) egon daitezke geldirik, sustatzaileari egotzi ahal zaizkion arrazoiengatik

- 1.172,40 eurotan kalkulatu den fidantza eratu beharko da eraikuntza- eta eraispen-hondakinen kudeaketa egokia bermatzearen ondoretarako, eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen 112/2012 Dekretuaren 5 artikuluan ezarritakoaren arabera.

BIGARRENA: Bide publikoa okupatzeko baimena ematea, Elisabeth García Areizaga andreari, Aldapa 10ko jabeen erkidegoaren ordezkaritza, eskatuta, aldazio bat eta edukiontzia bat jartzeko, ikusita aurkeztutako aurrekontua eta aldazioen proiektua (arkitektoak idatzia eta 2018-01-12an ikus-onesia). Hala, idatzian

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

a) El plazo de inicio de las obras será de TRES MESES, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

b) Se establece un plazo, estimado para la ejecución de los trabajos de DIEZ MESES.

c) El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de UN 1 MES.

- Deberá constituirse una fianza por importe de 1.172,40 euros para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición, en cumplimiento del art. 5 del decreto 112/2012, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

SEGUNDO: Autorizar la ocupación de vía pública solicitada por Dña. Elisabeth García Areizaga en representación de la CCPP Aldapa nº 10, con un andamio y con un contenedor, a la vista del presupuesto y el proyecto de Andamiaje presentado, redactado por Arquitecto visado el día 12/01/2018, debiendo de ajustarse

eskatutakoa zehatz bete behar du, bai eta honako baldintza hauek ere:

Aldamioaren okupaziorako baldintzak:

Bide publikoan 17 m² inguruko azalera okupatuko da eta 45 m²ko bide pribatuan, HAMAR HILABETEZ.

- Oinezkoentzako pasabidea ez da inoiz etenda izango. Oinezkoentzako pasabidea bermatu beharko da une oro Irisgarritasunari buruzko 68/2000 Dekretua betez.

- Ingurua beti garbi egongo da, eta debekatuta dago materialak espaloian pilatuta uztea.

- Aldamioa jartzeak ez die udal zerbitzuko kutxatillei eragingo, eta azken horiek libre izango dira une oro.

- Aldamioko elementu bat ere ez da espaloitik aterako; hala, haien behealdea egoki seinalaztatu beharko da inguruan dabiltzan erabiltzaileek ongi ikus dezaten.

- Lanak amaitutakoan, edukiontzia kendu eta guztia jatorrizko egoeran utziko da.

Bidea edukiontziaekin okupatzeko baldintzak:

Okupatutako azalera: 10 m²

Okupazioaren iraupena: 2 hilabetez

a) Oinezkoei pasatzen utziko zaie, Irisgarritasuna Sustatzeko 68/2000 Dekretuarekin bat etorritik.

b) Edukiontzia jarri aurretik, nahitaez Getxoko Udaltzaingoarekin harremanetan jarri beharko da.

c) Edukiontzia olana batekin edo antzeko beste zerbaitekin estaliko da

enteramente a lo solicitado en su escrito y a las siguientes condiciones:

Condiciones de la ocupación andamiaje:

La superficie de ocupación de vía pública es de aproximadamente 17 m² y de 45 m² en vía privada, por espacio de DIEZ MESES.

- El paso de peatones en ningún momento quedará interrumpido. En todo momento se deberá de garantizar el paso de peatones de acuerdo el Decreto 68/2000 de Accesibilidad.

- La zona deberá permanecer siempre limpia y queda totalmente prohibido el acopio de materiales en la acera.

- La instalación del andamio, no afectará en ningún caso a arquetas de servicios municipales debiendo estar, estas libres en todo momento.

- Ningún elemento del andamio sobresaldrá de la acera, debiendo señalizar la parte baja de estos adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona.

- Terminado los trabajos se procederá a retirar y a recolocar todo como en su estado originario.

Condiciones de la ocupación del contenedor:

Superficie de ocupación: 10 m²

Duración de la ocupación: 2 meses

a) Se permitirá el paso de peatones, de acuerdo con el Decreto 68/2000 para la Promoción de Accesibilidad.

b) Previamente a su instalación, deberá de ponerse necesariamente en contacto con la Policía Local de Getxo.

c) En todo momento el contenedor estará cubierto con una lona o similar.

une oro.

d) Eskatzaileak, obrak amaitzen direnean, edukiontzia toki horretatik kentzeko konpromisoa hartzen du, baita beteta dagoenean ere.

e) Gainera, egokia da edukiontzia gainean enpresa instalatzailearen izena eta telefono-zenbakia agertzea.

f) Lanak amaitutakoan, edukiontzia kendu eta guztia jatorrizko egoeran utziko da.

g) Hirugarrenei oztopoak eraginez gero, nahitaez lekualdatu edo kendu egin beharko da.

HIRUGARRENA: Obrak bukatutakoan, honako dokumentazio hau aurkeztu beharko da:

- Obren amaierako likidazioa.

-Egindako eraberritzearen koloretako argazkiak.

- EITan antzemandako akatsak konpondu izanari buruzko ziurtagiria, III. eranskineko ereduaren arabera egindakoa, paperean eta CD euskarriko PDF formatuan eta XML fitxategian. (EIT Dekretua, 16.4. artikulua)

-Obran sortutako hondakinen eta materialen kudeaketari buruzko amaierako txostena, teknikari eskudunak sinatua.

II. Ebazpen hau eskatzaileari helaraztea, jakin dezan eta zehatz-mehatz bete dezan.

III. Honako hau Ekonomia Arloari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan. Lan horiei dagokien aurkeztutako aurrekontua 107.153,47 euro da.

Aldamioak gutxi gorabehera 17 m²-ko azalera okupatuko du bide publikoan, hamar hilabetez.

d) El solicitante se compromete a retirarlo del lugar una vez finalicen las obras, y, en todo caso, cuando se halle repleto.

e) Se considera además conveniente que sobre el contenedor aparezcan inscritos nombre y número de teléfono de la empresa instaladora.

f) Terminados los trabajos se procederá a retirar y a recolocar todo como en su estado originario.

g) En caso de obstaculizar a terceros se deberá de mover a otro lugar o retirarlo en todo caso.

TERCERO: Una vez finalizadas las obras se deberá de entregar la siguiente documentación:

-Liquidación final de obras.

-Fotografías en color de la reforma realizada.

-Certificado de subsanación de deficiencias detectadas en la ITE correspondiente, según modelo del anexo III, en papel, y en archivo XML y en formato PDF en soporte CD. (Decreto ITE. Art. 16.4)

-Informe final de la Gestión de residuos y materiales generados en la obra, firmado por Técnico competente.

II. Dar traslado de la presente resolución al solicitante, para su conocimiento y estricto cumplimiento.

III. Dar traslado de la presente al Area económica, a los efectos oportunos. El presupuesto presentado correspondiente a dichos trabajos asciende a la cantidad de 107.153,47 €.

La superficie de ocupación de vía pública por el andamio es de aproximadamente 17 m², por espacio

de 10 meses.

Edukiontziaarekin okupatu beharreko azalera 10 m²koa izango da, bi hilabetez.

La superficie de ocupación con el contenedor será de 10 m² durante 2 meses.

147.- BASARRATE KALEKO 2. ZENBAKIAN DAGOEN ERAIKINEKO FATXADAK ETA BALKOIAK BIRGAITZEKO ETA BIDE PUBLIKOAN ETA JABETZA PRIBATUAN ALDAMIOAK JARTZEKO LIZENTZIA EMATEA.

147.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y BALCONES DEL EDIFICIO SITO EN LA C/BASARRATE, 2, ASÍ COMO PARA LA INSTALACIÓN DE ANDAMIOS EN VÍA PÚBLICA Y PROPIEDAD PRIVADA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

LEHENENGOA.-

PRIMERO.-

I.- M^a. Tatiana Axpe Moyano andreari, Basarrate kaleko 2. zenbakiko JJEeren eskuordetzan, obra lizentzia ematea Getxon kokatuta dagoen erkidegoko fatxadak eta balkoiak birgaitzeko, estaldura ere jarrita (SATE), eta baita bide publikoan eta jabetza pribatuan aldamioak instalatzeko ere. Hori guztia, fatxadak eraberritzeko exekuzio-proiektuaren eta aurkeztutako aldamioren txostenaren arabera burutuko da, Alex Hinojal Cortijos arkitektoak sinatuta dagoena eta EHAEOren 2017.05.24ko ikusonespena duena, eta euren idazkian eskatutakora eta honako hauetara erabat egokitu beharko dira:

I.- Conceder a D^a. M^a. Tatiana Axpe Moyano, en representación de la CCPP Basarrate nº 2, la licencia de obras solicitada para rehabilitar las fachadas y los balcones de la Comunidad, de Getxo, con colocación de revestimiento (SATE), así como para la instalación de andamios en vía pública y propiedad privada; todo ello, conforme al proyecto de ejecución de reforma de fachadas e informe de andamiaje presentados, firmados por el Arquitecto D. Alex Hinojal Cortijos y visados por el COAVN en fecha 24.05.2017, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, y a las siguientes condiciones:

- Obrak egiten ari direnean egiten den edozein aldaketatarako, lizentzia berria eskatu behar da. Aldez aurretik proiektu egokia aurkeztu behar da, zeinak indarrean dagoen araudia bete beharko baitu eta dagokion forubaimena izan beharko baitu.

- Cualquier modificación que en el transcurso de las obras se efectuase, debe ser motivo de nueva licencia, previa presentación del correspondiente proyecto que cumpla la normativa vigente y contando con la autorización foral correspondiente.

- Udal-baimena eskatu beharko dio Udal Azpiegitura Sailari, eta dagokion oniritzia jaso, Saneamendu-sarearekiko hartunerako baimena eman baino lehenago.

- Obra egitean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badute, edo enpresa batek eta hainbat langile autonomok parte hartzen badute, edo langile autonomoek bakarrik, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatu bezain laster, segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzailea izendatuko du, obrek irauten duten bitartean jardun dezan.

- Obrek iraun bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, inori kalterik ez egiteko eta materialak eta abar bide publikora jaustea ekiditeko.

- Kontuan hartuta Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa, baldintza hauek ezarri dira:

- Obrak 3 Hilabeteko epean hasi beharko dira, obra-lizentzia jaso eta hurrengo egunetik aurrera zenbatuta.

- Obrak egikaritzeko, gehienez, 7 Hilabeteko epea finkatu da.

- Sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiak direla-eta, hilabetez (1) egon ahal izango dira etenda lanak, gehienez ere.

III.- Obran sortzen diren hondakinak behar bezala kudeatuko direla bermatzeko, 600 euroko fidantza jarri beharko du (500 euroko % 120), Udal Diruzaintzan.

IV.- Obrak amaitzen direnean, lehen erabilerako lizentzia eskatu beharko da, Euskal Lurzorua eta Hirigintzako

- Deberá solicitar al Dpto. de Infraestructuras Municipal permiso y obtener su correspondiente visto bueno, con carácter previo a la autorización de la acometida a la red de saneamiento.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caída de materiales, etc... a la vía pública.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

-El plazo de inicio de las obras será de 3 Meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

-Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 7 Meses.

-El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

III.- Deberá constituir una fianza por importe de 600,00 euros (120% de 500) en la Tesorería Municipal, para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición.

IV.- Una vez finalizadas las obras, deberá solicitar la licencia de primera utilización, conforme al art. 207 de la

2/2006 Legearen 207.art.rekin bat etorriz, ondorengo dokumentazioa aurkeztu:

- a) Obren ziurtagiria eta azken likidazioa, teknikari eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak ikus-onetsita.
- b) Dagokion EITan antzemandako akatsak zuzendu izanaren ziurtagiria, III. eranskineko ereduaren arabera, paperean, XML fitxategian eta PDF formatuan, CD euskarrian. (EIT Dekretua, 16.4. artikulua).
- c) Egindako eraberritze lanen argazkiak.
- d) Obran sortutako material eta hondakinen kudeaketaren azken txostena, teknikari arduradunak sinatutakoa.

V.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoa betez.

BIGARRENA.-M^a. Tatiana Axpe Moyano andreari, Basarrate kaleko 2. zenbakiko JJEEn izenean, eskatutako bide publikoaren okupazioa baimentzea, baimendu diren obrak burutze aldera, aurkeztutako aldamioren txostenarekin bat etorriz, Alex Hinojal Cortijos Arkitektoak sinatutakoa eta EHAEOn 2017.05.24ko ikusonespena duena, eskatutakoa zehatz mehatz bete beharko duela.

Halaber, aldamiorearen instalazioak baldintza hauek bete beharko ditu:

Okupatuko den azalera: 3,00 m2 izango

Ley Vasca del Suelo y Urbanismo, 2/2006, y presentar la siguiente documentación:

- a) Liquidación y certificado final de obras suscritos por técnico competente y visados por el correspondiente Colegio Oficial.
- b) Certificado de subsanación de deficiencias detectadas en la ITE correspondiente, según modelo del anexo III, en papel, y en archivo XML y en formato PDF en soporte CD. (Decreto ITE. Art. 16.4)
- c) Fotografías en color de la reforma realizada.
- d) Informe final de la Gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por técnico competente.

V.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- Autorizar la ocupación de vía pública solicitada por D^a. M^a. Tatiana Axpe Moyano, en representación de la CCPP Basarrate n^o 2, con motivo de las obras que se autorizan, a través de la colocación de un andamio; todo ello, de acuerdo con el informe de andamiaje presentado, firmado por el Arquitecto D. Alex Hinojal Cortijos y visados por el COAVN en fecha 24.05.2017, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado.

A su vez, la instalación del andamio se ajustará a las siguientes condiciones:

La superficie de vía pública que se

da, gutxi gorabehera, 7 hilabetez.

Gainera:

- a) Oinezkoentzako pasabidea ez da inolaz ere etengo. Une oro oinezkoak pasatzeko tokia bermatuta egongo da, irisgarritasunari buruzko 68/2000 Dekretuan ezarri denarekin bat.
- b) Gunea beti garbi egon beharko da, eta guztiz debekatuta dago materialak espaloian metatzea.
- c) Instalazioak ez ditu inolaz ere udal-zerbitzuetako kutxatilak ukituko, eta horiek une oro libre egon beharko dira.
- d) Aldamioaren elementuak ez dira espaloitik irtengo, eta haien behealdea behar bezala seinaleztatu beharko da, eremuko erabiltzaileek ondo ikus dezaten.
- e) Lanak amaitu ondoren, dena kendu eta jatorrizko egoeran utziko da berriro.

- Bide publikoa edukiontzi baten bidez okupatu behar izanez gero, hori eskatu beharko da, dagokion inprimakia, eta kokapenaren plano eta krokisa aurkeztuz.

HIRUGARRENA.- Jabekideen erkidegoko garajeen jabekide-erkidegoari eskatzea gehienez ere 6 hilabeteko epean aurkez dezala garajea legeztatzeko bidezko eskaera eta, horrekin batera, jarduera-proiektu bat aurkez dezala, teknikari eskudunak sinatua. Proiektu horretan segurtasun-baldintza guztiak eta jarduera-mota horretan aplikatu beharreko neurri zuzentzaile guztiak betetzen direla justifikatu beharko da.

LAUGARRENA.- Ebazpen hau eskatzaileari jakinaraztea, baita haren kontra aurkeztu daitezkeen errekurtsioak ere, jakitun egon dadin eta

pretende ocupar es aproximadamente de 3,00 m2, por espacio de 7 meses.

Además:

- a) El paso de peatones en ningún momento quedará interrumpido. En todo momento se deberá de garantizar el paso de peatones de acuerdo el Decreto 68/2000 de Accesibilidad.
- b) La zona deberá permanecer siempre limpia.
- c) La instalación del andamio, no afectará en ningún caso a arquetas de servicios municipales debiendo estar, estas libres en todo momento.
- d) Ningún elemento del andamio sobresaldrá, debiendo señalar la parte baja de estos adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona.
- e) Terminados los trabajos se procederá a retirar y a recolocar todo como en su estado originario.

- En caso de necesitar ocupar la vía pública mediante un contenedor, se deberá de solicitar la misma entregando su impreso correspondiente y plano, croquis o fotografía del emplazamiento concreto.

TERCERO.- Requerir a la Comunidad de Propietarios de los garajes de la Comunidad de Propietarios para que, en un plazo no superior a 6 meses presenten la correspondiente solicitud de legalización del garaje, acompañada de un Proyecto de Actividad, firmado por técnico competente, en el que se justifique el cumplimiento de todas las condiciones de seguridad y medidas correctoras de aplicación a este tipo de actividad.

CUARTO.- Dar traslado de la presente resolución, así como de los recursos frente al mismo, a la interesada, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

ondorio egokietarako.

BOSGARRENA.- Ekonomia Arloari espedientearen berri emango zaio.

Lan horietarako aurkeztu den aurrekontua 208.774,36 € da (saneamendu-sarearekiko hartunearen partida kontuan hartu gabe).

Aldamioarekin bide publikoko 3,00 m2 inguru okupatuko dira, 7 hilabetez.

148.- ALGORTAKO ETORBIDEKO 76-76B ERAIKINEKO FATXADAK BIRGAITZEKO ETA ALDAMIOAK ETA EDUKIONTZI BAT JARTZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- Juan Ignacio Mécelas Campos jaunari, ALGORTAKO ETORBIDEA 76-76B Jabe Erkidegoaren izenean eskatutako obra-baimena ematea fatxada, ateburuak, motxetak eta leiho-barrenak konpontzeko, bai eta aldamioak eta edukiontzi bat jartzeko ere; hori guztia, aurkeztutako Egikaritze Proiektua ikusita, María Ruiz Candelas andreak eta Jorge Rodríguez García jaunak sinatuta, ikusonetsi gabe, eta udal-arkitekto teknikoak 2020-05-11n emandako txostena. Hala, idazkian eskatutakoa zehatz bete beharko du, bai eta honako baldintza hauek ere:

QUINTO.- Dar traslado del expediente al Area Económica.

El presupuesto presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 208.774,36 €, (sin incluir la partida de la acometida a la red de saneamiento).

La superficie a ocupar de vía pública por el andamiaje es aproximadamente 3,00m2 por espacio de 7 Meses.

148.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADAS DEL EDIFICIO SITO EN ALGORTAKO ETORBIDEA, 76-76B, ASÍ COMO PARA LA INSTALACIÓN DE ANDAMIOS Y UN CONTENEDOR.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. Juan Ignacio Mécelas Campos en representación de la Comunidad de Propietarios ALGORTAKO ETORBIDEA Nº:76-76B, la licencia de obras para reparaciones de fachada, dinteles, mochetas y alféizares, así como para la instalación de andamios y de un contenedor; todo ello a la vista del Proyecto de Ejecución presentado, firmado por los Arquitectos Dña. María Ruiz Candelas y D. Jorge Rodríguez García, SIN VISAR, y el informe emitido por el Arquitecto Técnico Municipal el día 11.05.2020, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, y a las siguientes condiciones:

- Obra egitean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badute, edo enpresa batek eta hainbat langile autonomok parte hartzen badute, edo langile autonomoek bakarrik, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatu bezain laster, segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzailea izendatuko du, obrek irauten duten bitartean jardun dezan.
- Obrek iraun bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, inori kalterik ez egiteko eta materialak eta abar bide publikora jaustea ekiditeko.
- Kontuan hartuta Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa, baldintza hauek ezarri dira:
 - Obrak 2 HILABETEKO epean hasi beharko dira, obra-lizentzia jaso eta hurrengo egunetik aurrera zenbatuta.
 - Obrak egikaritzeko, gehienez, 8 HILEBETEKO epea finkatu da.
 - Sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiak direla-eta, HILABETEZ (1) egon ahal izango dira etenda lanak, gehienez ere.
 - Obrak hasi aurretik, honako agiri hauek aurkeztu beharko dituzte:
 - Teknikari eskudunak sinatutako ziurtagiria, aldamiok behar bezala muntatu direla egiaztatzen duena.
- Egikaritze-proiektuaren onetsita
- II.- Eraikuntza eta eraispenen hondakinen kudeaketa eta produkzioa arautzen dituen 112/2012 Dekretuaren, ekainaren 26koaren, 5. artikulua ezarritakoari jarraikiz, obran sortzen diren hondakinak behar bezala kudeatuko direla bermatzeko,
- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un Coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.
- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caída de materiales, etc... a la vía pública.
- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2.006, de 30 de Junio, del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:
 - El plazo de inicio de las obras será de 2 MESES, contado a partir de la recepción de la Licencia de Obras.
 - Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 8 MESES.
 - El período máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 MES.
 - Antes de comenzar las obras deberán presentar la siguiente documentación:
 - Certificado firmado por Técnico competente del correcto montaje del andamiaje.
 - Visado del Proyecto de Ejecución.
- II. Deberán depositar una fianza en la Tesorería Municipal que garantice la adecuada gestión de residuos que se produzcan en la obra por valor del 120% del coste de gestión, en este caso por importe de 2.350 €, en base a lo que se establece en el artículo 5 del Decreto

gutxienez kudeaketaren kostuaren % 120ko fidantza jarri beharko dute. Kasu honetan, Udal Diruzaintzan 2.350 euroko fidantza jarri behar da.

III.- Obrak amaitzen direnean, lehen erabilerako lizentzia eskatu beharko da, eta ondorengo dokumentazioa aurkeztu:

- a) Obren ziurtagiria eta azken likidazioa, teknikari eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak ikus-onetsita.
- b) Obran sortutako material eta hondakinen kudeaketaren azken txostena, teknikari arduradunak sinatutakoa.
- c) Egindako erreformaren koloretako argazkiak, esku-hartzea identifikatzeko beharrezkoak diren kokaleku guztietatik.

IV.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoa betez.

BIGARRENA.- Juan Ignacio Mécelas Campos jaunari, ALGORTAKO ETORBIDEKO 76-76B jabeen erkidegoaren ordezkari gisa eskatutako baimena ematea bide publikoa okupatzeko, baimendu diren obrak direla eta. Hori guztia, bat etorrituz aurkeztutako birgaitze-proiektuarekin, María Ruiz Candelas eta Jorge Rodríguez García arkitektoek sinatuta ikus-onetsi gabe. Hala, idazkian eskatutakoa zehatz bete beharko du, bai eta honako baldintza hauek ere:

- a) Aldamioak bide publikoan 91m² inguru okupatuko ditu 6 hilabeteko

112/2.012 de 26 de Junio, por él que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.

III. Una vez finalizadas las obras se deberá de solicitar Licencia de Primera utilización y presentar la siguiente documentación:

- a) Certificado y Liquidación Final de Obras suscritos por técnico competente y visados por el correspondiente Colegio Oficial.
- b) Informe final de la gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por Técnico competente.
- c) Fotografías en color de la reforma realizada ejecutada desde todas las localizaciones necesarias para identificar la intervención.

IV. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2.006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- Autorizar la ocupación de vía pública solicitada por D. Juan Ignacio Mécelas Campos en representación de la Comunidad de Propietarios ALGORTAKO ETORBIDEA N^o:76-76B, con motivo de las obras que se autorizan. Todo ello de acuerdo con el Proyecto de Ejecución presentado, firmado por los Arquitectos Dña. María Ruiz Candelas y D. Jorge Rodríguez García, SIN VISAR, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, y a las siguientes condiciones:

- a) La superficie a ocupar de vía

espazioan, eta 10 m² edukiontzian 4 hilabetez (edukiontziak oztopatu gabe)

b) Oinezkoentzako pasabidea ez da inolaz ere etengo. Une oro oinezkoak pasatzeko tokia bermatuta egongo da, irisgarritasunari buruzko 68/2000 Dekretuan ezarri denarekin bat.

c) Gunea beti garbi egon beharko da, eta guztiz debekatuta dago materialak espaloian metatzea.

d) Instalazioak ez ditu inolaz ere udal-zerbitzuetako kutxatilak ukituko, eta horiek une oro libre egon beharko dira.

e) Aldamioaren elementuak ez dira espaloitik irtengo, eta haien behealde behar bezala seinalizatuta beharko da, eremuko erabiltzaileek ondo ikus dezaten.

f) Lanak amaitu ondoren, dena kendu eta jatorrizko egoeran utziko da berriro. Bide publikoan dauden elementu guztiak kentzen direnean, ukitutako eremuak egoera onean eta egokian egon beharko du, eta eskatzaileak egindako edozein kalte edota zikinkeria konpondu edo garbitu beharko du.

TERCERO.- Eskatutako bide publikoa okupatzeko baimena ematea, edukiontzi bat jarritz. Edukiontzi horrek baldintza hauek bete beharko ditu:

a) Oinezkoentzako pasabidea une oro bermatu beharko da Irisgarritasunari buruzko 68/2000 Dekretuaren arabera.

b) Edukiontzia jarri aurretik, Getxoko Udaltzaingoarekin harremanetan jarri beharko da nahitaez.

c) Edukiontzia uneoro estaliko da

pública por el andamiaje es de aproximadamente 91m² por espacio de 6 meses, y de 10 m² por el contenedor por un tiempo de 4 meses (sin entorpecer los contenedores).

b) El paso de peatones en ningún momento quedará interrumpido. En todo momento se deberá de garantizar el paso de peatones de acuerdo el Decreto 68/2.000 de Accesibilidad.

c) La zona deberá permanecer siempre limpia y queda totalmente prohibido el acopio de materiales en la acera.

d) La instalación del andamio, no afectará en ningún caso a arquetas de servicios municipales debiendo estar, éstas libres en todo momento.

e) Ningún elemento del andamio sobresaldrá de la acera, debiendo señalar la parte baja de estos adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona.

f) Terminado los trabajos se procederá a retirar y a recolocar todo como en su estado originario. Cuando se retiren todos los elementos, situados en la vía pública, la zona afectada ha de estar en condiciones correctas y adecuadas, debiéndose reparar por el solicitante cualquier deterioro y/o suciedad que se haya producido.

TERCERO.- Autorizar la ocupación de vía pública solicitada, mediante la instalación de un contenedor, que se ajustará a las siguientes condiciones:

a) Se permitirá el paso de peatones, de acuerdo con el Decreto 68/2.000 para la Promoción de la Accesibilidad y no se ocuparán plazas para personas con discapacidad.

b) Previamente a su instalación, deberá de ponerse necesariamente en contacto con la Policía Local de Getxo.

c) En todo momento el contenedor estará cubierto con una lona o similar.

olana batekin edo antzeko zerbaitekin.
d) Eskatzaileak konpromisoa hartu du obrak amaitutakoan eta, nolahi ere, beteta dagoenean, edukiontzia kentzeko.
e) Gainera, komenigarritzat jo da edukiontzia gainean jarriko duen enpresaren izena eta telefono-zenbakia agertzea.
f) Hirugarrenak oztopatuz gero, beste leku batera mugitu beharko da, edo, bestela, kendu.
g) Lanak amaitu ostean, dena kendu eta jatorrizko egoeran utziko da berrir.

d) El solicitante se compromete a retirarlo del lugar una vez finalicen las obras, y en todo caso, cuando se halle repleto.
e) Se considera además conveniente que sobre el contenedor aparezcan inscritos el nombre y número de teléfono de la empresa instaladora.
f) Terminados los trabajos se procederá a retirar y a recolocar todo como en su estado originario.
g) En caso de obstaculizar a terceros se deberá de mover a otro lugar o retirarlo en todo caso.

LAUGARRENA:I.- Erabaki hau eskatzaileari jakinaraztea, baita haren kontra aurkeztu daitezkeen errekurtsioak ere, jakitun egon dadin eta ondorio egokietarako.

CUARTO.- I.- Dar traslado del presente Acuerdo, así como de los recursos frente al mismo, al interesado, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

II.- Ekonomia Arloari espedientearen berri emango zaio. Lan horietarako aurkeztu den aurrekontua 319.851,90 eurokoa da.

II.- Dar traslado del expediente al Area Económica. El presupuesto presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 319.851,90 €.

Aldamioak bide publikoan 91 m2 okupatu behar ditu, gutxi gorabehera, 6 hilabeteko espazioan.

La superficie a ocupar de vía pública por el andamiaje es aproximadamente 91 m2 por espacio de 6 meses.

Edukiontzia bide publikoan hartu beharreko azalera 10 m2 ingurukoa da, 4 hilabetez.

La superficie a ocupar de vía pública por el contenedor es de aproximadamente 10 m2, por espacio de 4 meses.

149.- KALAMUA KALEKO 6. ZENBAKIKO ERAIKINEKO FATXADAK ETA BALKOIAK BIRGAITZEKO ETA JABETZA PRIBATUKO ALDAMIOAK JARTZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

149.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y BALCONES DEL EDIFICIO SITO EN LA C/KALAMUA, 6, ASÍ COMO PARA LA INSTALACIÓN DE ANDAMIOS EN PROPIEDAD PRIVADA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa,

A propuesta del concejal responsable

Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Rubén Revilla Villanueva jaunari, Kalamua 6 zenbakiko jabeen erkidegoaren ordezkari gisa, obra lizentzia ematea Getxoko erkidegoko fatxadak eta balkoiak birgaitzeko, estaldura jarrita, bai eta jabetza pribatuko aldamiok instalatzeko ere. Hori guztia Ander Gancedo Zulueta arkitektoak aurkeztutako eta EHAEk 199-10-22an ikus-onetsitako aldamioren egikaritze-proiektuarekin eta instalazio-ziurtagiriarekin bat etorritz, eta bere idazkian eskatutakora eta baldintza hauetara erabat egokitu beharko da:

- Obraren betearazpenean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok egiten badute lan, sustatzaileak lanei ekin aurretik edota inguruabar hori jasota geratzen den unetik bertatik segurtasun eta osasun gaietako koordinatzaile bat izendatuko duela obrak dirauen bitarte osorako.

-Obrak gauzatzen diren bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte hirugarren pertsonak ez kaltetzeko.

- Lizentzia honetan, obra hori ez da saneamendu-sarerako hartunea izango; horretarako, dagokion lizentzia eskatu eta Udal Azpiegitura Sailaren alde aurreko oniritzia lortu beharko du.

II.- Aldamioak gutxi gorabehera 30 m²-ko jabetza pribatuko azalera okupatuko du, 4 hilabetez, eta baldintza hauek

del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

PRIMERO.-I.- Conceder a D. Rubén Revilla Villanueva, en representación de la CCPP Kalamua nº 6, licencia de obras para rehabilitar las fachadas y los balcones de la Comunidad, de Getxo, con colocación de revestimiento (SATE), así como para la instalación de andamios, en propiedad privada. Todo ello de acuerdo con el proyecto de ejecución y Certificado de instalación de andamios, presentados, redactados por el Arquitecto D. Ander Gancedo Zulueta, y visado por el C.O.A.V.N. con fecha 22/10/2.019; debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, y a las siguientes condiciones:

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caída de materiales, etc... a la vía pública.

- Queda excluída de la presente licencia de obra la acometida a la red de saneamiento, para lo cual deberá solicitar la oportuna licencia y obtener el previo visto bueno del Departamento de Infraestructura Municipal.

II.- La superficie de propiedad privada a ocupar por el andamio es de aproximadamente 30 m², por espacio

bete beharko ditu:

-Guneak garbi egon beharko du beti.

Aldamioaren instalazioak ez die inola ere udal zerbitzuen arketei eragingo, aske egonez uneoro.

Aldamioko elementuak ez dira behar bezala seinaleztatuko, zonako erabiltzaileek ikus ditzaten.

Lanak amaitutakoan, edukiontzia kendu eta guztia jatorrizko egoeran utziko da.

III.- Aintzat hartuta Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/ 2006 Legearen 215. artikulua, epe hauek ezarri dituzte:

Obrak hasteko epea 3 Hilabetekoa da, obra lizentzia jasotzen denetik.

Lanak betetzeko gehieneko epea 5 Hilabetekoa da.

Obren egikaritzea Hilabetez (1) egon daiteke geldirik gehieneko ere, sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik.

IV.- Fidantza bat jarri beharko da obran sortzen diren hondakinak behar bezala kudeatuko direla bermatzeko. Fidantza horren balioa hondakinak kudeatzeko kostuaren% 120 izango da, kasu honetan, 480 €.Eraikuntza- eta eraispentzen hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen 112/2012 Dekretuaren Artikulu 5 betez

de 4 meses y deberá cumplir las siguientes condiciones:

-La zona deberá permanecer siempre limpia.

-La instalación del andamio, no afectará en ningún caso a arquetas de servicios municipales debiendo estar, éstas libres en todo momento.

-Ningún elemento del andamio sobresaldrá, debiendo señalar la parte baja de éstos adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona.

-Terminados los trabajos se procederá a retirar y a recolocar todo como en su estado originario.

III.- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2.006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

-El plazo de inicio de las obras será de 3 meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

-Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 5 meses.

-El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

IV.- Se deberá depositar una fianza que garantice la adecuada gestión de los residuos que se produzca en la obra por un valor del 120% del coste de gestión de residuos, en el presente caso, de 480 €, con base en lo que establece el Art.5 del Decreto 112/2.012 de 26 de junio por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

V.-Obrak bukatu ondoren, lehen erabilerako baimena eskatuko du eta honako dokumentazioa hau aurkeztuko du:

- a) Egindako obren koloretako argazkiak.
- b) Teknikari eskudunak izenpetutako eta dagokion elkargo ofizialak ikus-onetsitako obren ziurtagiria eta azken likidazioa.
- c) Bidezko eraikinen ikuskapen teknikoan antzemandako hutsuneak konpondu izanari buruzko ziurtagiria, III Eranskinetako ereduaren arabera egindakoa, paperean eta CD euskarriko PDF formatuan eta XML fitxategian. (EIT Dekretua, 16.4. artikulua).
- d) Obran sortutako material eta hondakinen kudeaketaren azken txostena, teknikari eskudunak sinatutakoa.

VI.- Berariaz adierazten da, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, jabetza-eskubidea alde batera utzi gabe eta hirugarrenenari kalterik egin gabe emango dira lizentziak.

VII.- Bide publikoa edukiontzi baten bidez okupatu behar izanez gero, bide hori eskatu beharko da dagokion inprimakia eta haren kokapen zehatzaren plano, krokisa edo argazkia aurkeztuta.

BIGARRENA: Erabaki honen eta beraren aurkako errekurtsoen berri ematea interesdunari, jakinaren gainean egon dadin eta dagozkion ondorioak izan ditzan.

HIRUGARRENA: Espedientea Arlo Ekonomikoari helaraztea.

V.- Una vez finalizadas las obras se deberá de solicitar licencia de primera utilización y presentar la siguiente documentación:

- a) Fotografías en color de la reforma realizada.
- b) Certificado y liquidación final de obras suscritos por técnico competente y visados por el correspondiente colegio oficial.
- c) Certificado de idoneidad de subsanación de deficiencias detectadas en la ITE correspondiente, según modelo del anexo III, en papel, y en archivo XML y en formato PDF en soporte CD. (Decreto ITE. Art. 16.4).
- d) Informe final de la Gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por Técnico competente.

VI.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2.006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

VII.- En caso de necesitar ocupar la vía pública mediante un contenedor, se deberá solicitar la misma entregando su impreso correspondiente y plano, croquis o fotografía del emplazamiento concreto.

SEGUNDO-Dar traslado del presente Acuerdo, así como de los recursos frente al mismo, al interesado, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

TERCERO.-Dar traslado del expediente al Área Económica.

Aurkeztutako aurrekontua, egin beharreko lanei dagokiena, 47.283,43 eurokoa da.

El presupuesto presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 47.283,43 €.

150.- PORTUKO PASEALEKUA 7 HELBIDEAN DAGOEN "SIERVAS DE JESÚS" KOMENTUKO ETXEBIZITZAK BIRGAITZEKO ETA ZATITZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

150.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REHABILITACIÓN Y DIVISIÓN EN VIVIENDAS DEL CONVENTO SIERVAS DE JESÚS SITO EN LA C/PASEO DEL PUERTO, 7.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

I.
LEHENENGOA: Ramón Anasagasti Guezuraga jaunari, L. Anasagasti S.L.I.ren ordezkari gisa, obra-lizentzia ematea Portuko Pasealekuko 7. zenbakian dagoen Jesusen Zerbitzarien komentua birgaitzeko eta etxebizitzetan banatzeko, José Ramón Foraster Bastida arkitektoak 2019ko ekainean idatzitako Birgaitzeko eta Banatzeko Oinarrizko Proiektuarekin bat etorri. Lizentzia hori eskatutakora eta dagozkion baldintzetara egokitu beharko da.

I.
PRIMERO: Conceder a D. Ramón Anasagasti Guezuraga, en representación de L. Anasagasti S.L.I., la licencia de obras para la rehabilitación y división en viviendas del Convento Siervas de Jesús, sito en la calle Paseo del Puerto nº 7, de acuerdo con el Proyecto Básico de Rehabilitación y División, redactado por el Arquitecto D. José Ramón Foraster Bastida en junio de 2019, debiendo ajustarse a lo solicitado y a las condiciones que se indican a continuación:

AZPIEGITURA ETA
ZERBITZUETAKO UNITATEKO
BURUAREN 2020-01-21KO
TXOSTENEAN JASOTAKOAK:

CONDICIONES INCLUIDAS EN EL
INFORME DEL ARQUITECTO DE
FECHA 21.01.2020:

Obra horiek bat etorri beharko dute Bizkaiko Foru Aldundiko Kulturako zuzendari nagusiak alde zuzenetik emandako behin betiko baimenarekin, betiere 2019ko urriaren 22ko 186/19 Ebazpenak, erreferentziako proiektuan proposatutako jarduera positiboki eta baldintzapean baimentzen duenak, ezarritako aplikazio-araubidean

Las referidas obras deberán ajustarse a la previa autorización definitiva del Director General de Cultura de la Diputación Foral de Bizkaia, en los términos de la Resolución 186/19, de 22 de octubre de 2019, que autoriza positiva y condicionalmente la actuación propuesta en el proyecto de referencia, de acuerdo con las

jasotako baldintza hauekin:

- Lurzatiaren itxitura eta jatorrizko sarrera kontserbatzea eta, hala badagokio, konpontzea.
- Irizpide bera erabili beharko da partzelen barruan dagoen zuhaiztiarekin, espazio publikoa definitzen edo ezaugarritzen duten landare-pantailen arabera.
- Jatorrizko partzela-itxituren gainean gainjarritako elementuak kentzea, eta haien opakutasuna handitzea, landare-elementuak soilik erabiliz.

Gogoan izan aurreko baldintzak nahitaez bete beharrekoak direla, eta, beraz, egindako lanak ebazpenean adierazitakora egokitu beharko direla.

-Obrak hasi aurretik, honako hauek aurkeztu beharko ditu:

-Dagokion elkargo ofizialak ikus-onesitako egikaritze-proiektua. Egikaritze-proiektu horrek segurtasun-eta osasun-azterketa izango du, eta oinarritzko proiektuaren fasean egindako eranskin guztiak eta balizko zuzenketak jasoko ditu.

-Urbanizazio-obren eranskina, udal-azpiegiturako buruaren 2020.04.22ko txostenean jasotako irizpideen arabera.

-Obrek dirauten bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

-Obra gauzatzean enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile

sigüientes condiciones, reflejadas en el Régimen de Aplicación:

- Conservación de la preexistencia y reparación, en su caso, del cierre de la parcela y su entrada original.
- Idéntico criterio deberá emplearse con el arbolado que, ubicado en el interior de las parcelas, conforme pantallas vegetales que definan o caractericen el espacio público.
- Eliminación de elementos superpuestos sobre los cierres de parcela originales, permitiéndose aumentar su opacidad mediante la utilización de elementos vegetales únicamente.

Se recuerda que las condiciones anteriores son de obligado cumplimiento, y, por tanto, los trabajos ejecutados deberán ajustarse a lo señalado en la resolución.

- Previamente al inicio de las obras, deberá presentar:

- un Proyecto de Ejecución visado por el Colegio Oficial correspondiente. Dicho proyecto de ejecución dispondrá de Estudio de Seguridad y Salud e incorporará todos los anexos y las eventuales correcciones realizados en la fase de proyecto básico.

- El Anexo de obras de urbanización de acuerdo con los criterios recogidos en el informe del Jefe de Infraestructura Municipal de 22.04.2020.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una

autonomoek edo hainbat langile autonomok esku hartzen badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatu bezain laster, segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzaile bat izendatuko du obra egin bitartean.

-Eraikuntza eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren 5. artikuluan ezarritakoa oinarri hartuta, fidantza bat jarri beharko da obran sortzen diren hondakinen kudeaketa egokia bermatzeko, hondakinen kudeaketa-kostuaren% 120ko balioarekin. Kasu honetan, fidantza 13.896,00 eurokoa da (11.580,00-ren% 120).

-UDAL AZPIEGITURAKO
UNITATEKO BURUAREN 2020-04-
22KO TXOSTENEAN JASOTAKO
BALDINTZAK:

OROKORRAK

Lanak hasi aurretik, beharrezkoa den Urbanizazio Proiektua edo Eranskina aurkeztu beharko du, eta zerbitzu teknikoen oniritzia izan beharko du fatxaden, partzelaren itxituren eta espazio publikoen aurrean egin beharreko urbanizazio- eta instalazio-obrak jasota eta zehaztuta geratzen diren obren zuinketa egiaztatzeko data baino lehen, edo obren ondoren urbanizazio-obra edo instalazio izatera igaroko diren obren data baino lehen, baldin eta obra horiek Uraren eta Saneamenduaren zerbitzuei eragiten badiete. Bidegintza, argiteria publikoa eta, hala badagokio, lorezaintza, hori guztia HAPON zehaztutakoaren eta hurrengo ataletan jasotakoaren arabera, eta ezinbestekoa da dokumentu honetan jasotako irizpideen arabera

empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Con base en lo que se establece el Art.5 del Decreto 112/2012 de 26 de junio por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición, se deberá depositar una fianza que garantice la adecuada gestión de los residuos que se produzca en la obra por un valor del 120% del coste de gestión de residuos. En el caso que nos ocupa la fianza es de 13.896,00 € (120% de 11.580,00).

- CONDICIONES INCLUIDAS EN EL INFORME DEL JEFE DE UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL DE FECHA 22.04.2020:

GENERALES

Previo al inicio de los trabajos deberá presentar el necesario Proyecto o Anexo de Urbanización y tener visto bueno de los servicios técnicos antes de la fecha de comprobación de replanteo de las obras donde queden recogidas y definidas las obras de urbanización e instalaciones a ejecutar frente a las fachadas, los cierres de la parcela y en los espacios públicos o que vayan a pasar a serlo tras las obras y que afecten a los servicios de Agua, Saneamiento, Vialidad, Alumbrado Público y Jardinería en su caso, todo ello conforme a lo definido en el PGOU y a lo recogido en los apartados siguientes, siendo imprescindible su presentación y ejecución acorde con los criterios incluidos en el presente informe.

aurkeztea eta gauzatzea.

Obrak hasi aurretik, Azpiegitura eta Zerbitzuen Arloko udal-teknikariak zuinketa onartu beharko dute, eta alde aurretik, ingurua zein egoeratan dagoen adierazten duen argazki-erreportaje bat aurkeztu beharko dute. Obren ondoren antzemandako kalte edo narriadura oro obrei egotzi ahal izango zaie. Obraren zuinketa egiaztatzeko aktarik ez da sinatuko, aurkeztutako eta onartutako urbanizazio-eranskinik ez dagoen bitartean.

Oro har, eskatzaileak ez du udal-instalazioak maniobratzeko baimenik udal-eskumeneko sareetan udal-zerbitzu teknikoak akordiorik eta/edo baimenik gabe.

Aurretik adierazitakoa betetzen ez bada, Azpiegitura eta Zerbitzuen Sailak eskatutako lizentzia baliogabetuko da, dagozkion ondorioetarako.

URA ETA SANEAMENDUA

Ur-hartuneei eta saneamenduari dagokienez, dauden hartuneak kenduko dira eta hartune berriak egingo dira udal-sareetatik. Deuseztatzeak hartunearen hasieratik egin beharko dira, hau da, ura banatzeko hodi orokorrean eta saneamenduko udal-kutxatiletan.

Bai hartuneak deuseztatze lanak, bai udal-elementuak babestekoak, eraikina eraitsi aurretik, Uraren eta

Antes de iniciar las obras, el replanteo de las mismas deberá de ser aprobado por los técnicos municipales del Área de Infraestructura y Servicios, debiendo previamente entregar un reportaje fotográfico del estado en el que se encuentra la zona. Se entiende que todo daño o deterioro detectado con posterioridad a las obras será imputable a éstas. No se firmará acta de comprobación del replanteo de la obra en tanto en cuanto no se disponga de anexo de urbanización presentado y aprobado.

Como consideración general, el peticionario no está autorizado a la maniobra de instalaciones municipales sin el acuerdo y presencia y/o autorización de los Servicios Técnicos municipales en las redes de competencia municipal.

El incumplimiento de lo anteriormente señalado vendrá a anular la licencia solicitada por parte del departamento de Infraestructura y Servicios, a los efectos oportunos.

AGUA Y SANEAMIENTO

En cuanto a las acometidas de agua y saneamiento se eliminarán las acometidas existentes y se ejecutarán nuevas acometidas desde las redes municipales.

Las anulaciones se deberán realizar desde el inicio de la acometida, es decir, en la tubería general de distribución de agua y en las arquetas municipales de saneamiento.

Tanto los trabajos de anulación de acometidas como de protección de elementos municipales, previos al

Saneamenduaren sekzioko langileek gainbegiratu beharko dituzte (94 466 01 80).

Gogoan izan lanen ondorioz udal-elementuetan gertatzen den edozein akats berehala konpondu beharko dela.

Egin beharreko hartune berriei dagokienez:

UR-HORNIDURA:

Beste hartune bat egingo da Portuko pasealekuko edo El Carmen kaleko udal-hodian.

Udal-sarerako hargunea dagokion galdaketa-balbularekin egingo da, eta, ondoren, bola-balbula jarriko da lurzoru publikoaren eta lurzoru pribatuaren mugan. Galtzada gurutzatu behar bada, 100 mm-ko galdaketa-hodiarekin egingo da, eta galdaketa-balbulak jarriko dira galtzadaren bi aldeetan.

Sute-hargunerik behar izanez gero, hartune-mahukaren bidez egingo da, aurrekotik aparte, galdaketa hartzeko balbula eta guzti, kasu honetan bola-balbularik gabe, lurzoru publikoaren eta lurzoru pribatuaren mugan.

ESTOLDERIA:

Gaur egungo saneamendu-hartuneak baliogabetuko dira, saneamendu bereizlea gauzatuko da eta bereiz egingo da Portuko pasealekuan edo El Carmen kalean dauden udal-kolektoretara, PVCzko ø315 mm-ko hodiarekin.

derribo de la edificación, deberán ser supervisados por personal de la sección de Agua y Saneamiento (94 466 01 80).

Se recuerda que cualquier desperfecto en elementos municipales originado como consecuencia de los trabajos deberá ser reparado inmediatamente.

En cuanto a las nuevas acometidas a ejecutar:

ABASTECIMIENTO DE AGUA:

Se ejecutará una nueva acometida de la tubería municipal de Paseo del Puerto o de la calle El Carmen.

La acometida a la red municipal se ejecutará con la correspondiente válvula toma de fundición y posteriormente se instalará la válvula de bola en el límite de suelo público y suelo privado, en caso de tener que ejecutar cruce de calzada, este se ejecutará con tubería de fundición de 100mm y colocando válvulas de fundición a ambos lados de la calzada.

En caso de necesitar acometida de incendios, ésta se realizará independientemente de la anterior mediante manguito de toma con la correspondiente válvula de toma de fundición, en este caso sin válvula de bola en el límite de suelo público y suelo privado.

ALCANTARILLADO:

Se anularán las acometidas de saneamiento actual, se ejecutará el saneamiento separativo y se acometerá separativamente, con tubería de PVC ø315mm, a los colectores municipales existente en la Paseo del Puerto o en la calle El Carmen.

Kutxatilak behar bezala berrituko dira, hodiak jasoko dira eta kanaerdia baldintza berrietara egokituko da.

Se repondrán correctamente las arquetas a las que se acometa, recibiendo los tubos y adaptando la media caña a las nuevas condiciones.

Kutxatila berriak egin behar izanez gero, udal-xehetasunen arabera egingo dira.

En caso de tener que ejecutar nuevas arquetas, estas se ejecutarán según detalles municipales.

Dagoen espaloian aldaketak egin behar badira, hustulekuak jarriko dira 25 metrotik behin edo azaleko urak husteko behar diren puntuetan. Hustubideak udal-kutxatiletan egingo dira, ø200mm-ko hodian bidez.

En el caso de tener que ejecutar modificaciones de la acera existente, se instalarán sumideros cada 25 metros o en los puntos que sea necesario para evacuar las aguas superficiales. Los sumideros se acometerán en arquetas municipales mediante tuberías de ø200mm.

Elementu guztiak, bai saneamendukoak bai hornidurakoak, udal-xehetasunen arabera gauzatuko dira.

Todos los elementos, tanto de saneamiento como de abastecimiento, se ejecutarán según detalles municipales.

BIDEZAINNTZA

VIALIDAD

Obrak hasi baino lehen, plano bat aurkeztu beharko da, eta bertan, zolatu beharreko azaleraren eremua zehaztu beharko da. Hala ere, fatxadaren aurrealdean egin beharreko espaloian eta zerbitzuak gauzatzeak eragindako bide publikoko eremuetan, zoladura honako argibide hauen arabera izango da:

Antes del inicio de las obras deberá presentarse un plano en el que se defina el ámbito de la superficie a pavimentar, no obstante tanto en la acera a ejecutar en el frente de fachada como en las zonas de la vía pública afectadas por la ejecución de los diferentes servicios, el pavimento a ejecutar se ajustará a las siguientes indicaciones:

Zolatu beharreko azalera barnean hartu beharko du zangak egiteak eta lehendik dagoen zoladurari eragin diezaiokeen kalteak eragindako eremu osoa, honako irizpide orokor hauen arabera:

La superficie a pavimentar deberá incluir a toda la zona afectada por la ejecución de las zanjas y posibles daños causados al pavimento existente de acuerdo con los siguientes criterios generales:

ZANGA GALTZADAN

ZANJA EN CALZADA

Galtzadako zangen goiko errematea aglomeratu asfaltiko beroko 5 cm-koa

El remate superior de las zanjas en calzada será, de 5 cm de aglomerado

izango da, AC 11 surf 50/70 d motakoa, agregakin ofitikoarekin, eta 25 cm-koa, HNE-20/B/20 hormigoizkoa, zagor artifizialeko betegarriaren gainean. Galtzadaren zorua (goiko hormigoia zein aglomeratua) zangaren zabalera baino 40 cm (20 cm alde bakoitzean) handiagoa izango da gutxienez. Galtzadako gurutzaguneen kasuan, errodadura zoladura birjartzeko orduan, lehendik dagoen zoladurarekin egindako ebakidurak zintarriarekiko perpendikularrak izango dira. Kaleen elkargune batean egiten bada jarduketa, aglomeratua bidegurutzearen azalera osoan birjarriko da. Aparkalekuari edo zirkulazio-erreiari eraginez gero, errodadura-zoladura horien zabalera osoan birjarriko da, zintarriarekiko perpendikularrak izan daitezen ebakidurak. Ebaki guztiak ebakitzeko makina mekanikoarekin egingo dira, eta zolatu ondoren zigilatu egingo dira. Errodadura-geruza oinarrizko hormigoia isuri eta hurrengo 10 egunen barruan birjarriko da, eta, ondoren, kaltetutako seinale horizontalak birjarriko dira osagai bikoitzeko pinturarekin.

ESPALOIKO ETA/EDO
OINEZKOENTZAKO GUNEKO
ZANGA

Espaloietako goiko errematea baldosa hidraulikozkoa izango da, eta, gutxienez, 10 cm hormigoia HNE-20/B/20. Espaloiko pasabideetan, hormigoizko lodiera 20 cm-koa izango da oinezkoentzako gunetan, baldin eta akabera baldosazkoa ez bada; akabera hori egingo da lehendik dagoenaren akabera berarekin, eta birjartzeko behar diren materialak izango dira lanak hasi

asfáltico en caliente tipo AC 11 surf 50/70 D con árido ofítico, y 25 cm de hormigón HNE-20/B/20, sobre relleno de zahorra artificial. El firme de la calzada (tanto el hormigón superior como el aglomerado) se repondrá en una anchura al menos 40 cm mayor (20 cm a cada lado) que la anchura de la zanja. En el caso de cruces de calzada, la reposición del pavimento de rodadura se ejecutará de forma que los cortes con el pavimento existente serán perpendiculares al bordillo. En el caso de realizar la actuación en una zona de intersección de calles, el aglomerado se repondrá en la superficie total del cruce. En el caso de afectar al aparcamiento o carril de circulación la reposición del pavimento de rodadura se realizará a toda la anchura de los mismos y de modo que los cortes sean perpendiculares con el bordillo. Todos los recortes serán realizados con cortadora mecánica, procediendo a su correspondiente sellado una vez pavimentado. La reposición de la capa de rodadura se efectuará dentro de los 10 días siguientes al vertido del hormigón de base y seguidamente se repondrá la señalización horizontal afectada con pintura de doble componente.

ZANJA EN ACERA Y/O ZONA
PEATONAL

El remate superior en aceras, será de baldosa hidráulica y, como mínimo, 10 cm de hormigón HNE-20/B/20. En los vados de acera el espesor de hormigón será de 20 cm. En las zonas peatonales, en las que el acabado existente no sea con baldosa, este se realizará con el mismo acabado al existente, disponiendo de los materiales necesarios para dicha reposición previa

aurretik. Gainera, bide-zoruen paketea gutxienez 20 cm gehiago birjarriko da egin beharreko zangaren alde bakoitzean, eta baldosa osoan, mozketarik gabe, eta lanek eragin ditzaketen guztiak birjarriko dira. Oinezkoentzako gunetako akabera-materiala eremuan dagoenaren ezaugarri berekoa izango da, kalte estetikoak saihesteko, bai eta mantentze- eta bide-garbiketako ibilgailuen trafikoa jasateko gai den material beraren egitura-osotasuna ziurtatzeko ere.

Zangak zer eremutan birjarri behar diren alde batera utzita, espaloien eta/edo galtzadaren zati osoa egin behar den eremuetan egin beharreko zoru-paketearen ezaugarri orokorrek honako ezaugarri hauek izango dituzte:

ESPALOA:

- Zagor artifizialaren 10 cm-ko lodierako azpioinarria.
- HNE-20/B/20 hormigoizko 10 cm-ko lodiera duen oinarria.
- Granitozko zintarria, 15x25 cm-koa, alakatua.
- Lehendik daudenen ezaugarri berdinak dituzten zoladurak:

Bilbo motako espalo hidraulikoaren baldosa, 30x30x4 cm-koa.
Oinezkoen eremuetako testura zimurreko baldosa 40x40x4 cm-koa izango da.
Galtzadarria eta lauza granitikoak eta/edo granitozkoak dauden neurri eta ezaugarri material berekoak izango dira.

GALTZADA:

al inicio de los trabajos. Además la reposición del paquete de firmes será al menos 20 cm mayor por cada lado de la zanja a realizar y a baldosa completa sin cortes, reponiendo todas aquellas que pudieran verse afectadas por la ejecución de los trabajos. El material de acabado de zonas peatonales será de idénticas características al existente en la zona de cara a evitar posibles daños estéticos, así como asegurar la integridad estructural del mismo material capaz de soportar el tráfico de los vehículos de mantenimiento y limpieza viaria.

Con independencia de las zonas en las que se ha de llevar a cabo la reposición de zanjas, las características generales del paquete de firme a ejecutar en las zonas en las que haya de ejecutarse tramo entero de acera y/o calzada tendrá las siguientes características:

ACERA:

- Sub- base de 10 cm de espesor de zahorra artificial.
- Base de 10 cm de espesor de hormigón HNE-20/B/20.
- Bordillo de granito de 15x25 cm, achaflanado.
- Pavimento de características iguales a las existentes :

La baldosa de la acera hidráulica tipo Bilbao de 30x30x4 cm.
La baldosa de textura rugosa de las zonas peatonales será de 40x40x4 cm.
El adoquín y las losas graníticas y/o de granito serán de las medidas y características materiales iguales al existente.

CALZADA:

- Sub- base de 20 cm de espesor de

- Zagor artifizialaren 20 cm-ko lodierako azpioinarria.
- HM-20/p/25/I hormigoizko 20 cm-ko lodiera duen oinarria.
- AC 16 surf 50/70 d nahasketa bituminosoko errodadura-geruza, agregakin ofitikoarekin, 5 cm-ko lodierakoa.

Aurretik aipatutakoaz gain:

- Obrek eragindako zamalanetan eta/edo makineria mugitzean hondatzen den zoladura guztia birjarri beharko da.
- Espaloietan eta oinezkoentzako guneeetan geratzen diren kutxatila-estalkiek lauzagarriak izan beharko dute, eta lehendik dagoen zoladura mota berarekin errematatuko dira.
- Galtzadan geratzen diren tapak D-400 motako ibilgailuen trafikoa jasateko indartuko dira.

Obrei ekin aurretik, espaloiko eta galtzadako zoladuraren egoera zehazteko beharrezko dokumentazio grafikoa bidali beharko da une horretan, eta obren ondoren antzemandako kalte edo narriadura oro obrei egotzi ahal izango zaie. Edozein kalte konpontzeko, lehendik dauden material berdinak erabili beharko dira, lehen aipatutako xehetasunetan eta udal-ataletan zehaztutakoaren arabera.

ARGIZTAPENA

Egin beharreko urbanizazio-jarduketaren arabera zehaztu beharreko oinarritzko irizpide gisa, inguruko hiri-espazioetan dagoen Argitasun Publikoko Zerbitzuari dagokionez, partzelaren aurrealdean dauden

zahorra artifizial.

- Base de 20 cm de espesor de hormigón HM-20/P/25/I.
- Capa de rodadura de mezcla bituminosa en caliente AC 16 surf 50/70 D, con árido ofítico, de 5 cm de espesor.

Además de lo mencionado anteriormente:

- Se deberá reponer todo aquel pavimento que sufra deterioros como consecuencia de las maniobras de carga y descarga y/o movimiento de maquinaria originado por las obras.
- Las tapas de arquetas que queden ubicadas en las aceras y zonas peatonales deberán ser embaldosables, rematadas con el mismo tipo de pavimento existente.
- Las tapas que queden ubicadas en calzada, serán reforzadas para soportar el tráfico rodado tipo D-400.

Antes de iniciar las obras deberá remitirse la documentación gráfica precisa para determinar el estado y situación del pavimento de la acera y calzada en ese momento, entendiéndose que todo daño o deterioro detectado con posterioridad a las obras será imputable a éstas. La reparación de cualquier daño deberá llevarse a cabo con materiales iguales a los existentes y conforme a lo definido en los detalles y secciones municipales mencionadas anteriormente.

ALUMBRADO

Como criterio básico a concretar en función de la actuación de urbanización a realizar, en lo que se refiere al Servicio de Alumbrado Público, del que se dispone en los espacios urbanos próximos circundantes, procederá a la

instalazioak aldatu, berritu, diseinatu eta gauzatuko ditu, eta espazio publikoek edo obrak egin ondoren izatera igaroko direnek hartzen dituzten neurrietara eta ezaugarrietara egokituko ditu. Indarrean dagoen araudia eta argi-kutsadura murriztera eta instalazioen segurtasun eta efizientzia energetikoa hobetzera bideratutako gomendioak; hori justifikatzeko, dagozkion azterlan eta kalkulu elektrikoak, argi-kalkuluak eta efizientziakoak sartu beharko dira.

Horretarako, beharrezko elementuak exekutatu, instalatu eta/edo ordeztu egingo ditu: argi-puntuak (arau orokor orientagarri gisa, eta justifikatu egingo ditu: bat, 16 m edo 8 m baino gehiagoko partzela- edo bide-aurrealdeko frakzio bakoitzeko, eta bat, 100 m² edo 40 m² baino gehiagoko azalera urbanizatuko edo lorategiko frakzio bakoitzeko), eta beharrezko obra zibila exekutatzea (kanalizazioa, kutxatilak, zimenduak...). Hori guztia gertuen dagoen udal-sarearekin lotu arte, eta 30 metrotik behin kutxetak eginez/aurreikusiz, norabide-aldaketetan eta urbanizazioaren mutur bakoitzean.

Edonola ere, baldintza egokietan kontserbatuko dira lurzatiaren aurrealdean gaur egun dauden instalazioak (3,5 m-ko altuerako altzairu galvanizatuko zutabeen gainean kokatutako eta lurpeko linea elektrikoaren bidez elikatutako ingurumen-argiteria erako argiak) eta inguruko eremuetan, argi-puntuak, kanalizazioak eta linea elektrikoak ez ukitzeko moduan, obrarako sarbideak,

modificación, renovación, diseño y ejecución de las instalaciones existentes en el frente de la parcela, adecuándolas a las dimensiones y características que los espacios públicos o que vayan a pasar a serlo adquieran una vez realizadas las obras, a las exigencias técnicas de la normativa vigente y a las recomendaciones encaminadas a reducir la contaminación lumínica y mejorar la seguridad y eficiencia energética de las instalaciones, lo que justificará mediante la incorporación de los correspondientes estudios y cálculos eléctricos, lumínicos y de eficiencia, en su caso.

Para ello, procederá a la ejecución, instalación y/o sustitución de los elementos precisos: puntos de luz (como norma general orientativa, y a justificar, uno por cada 16m o fracción superior a 8m de frente de parcela o vial y uno por cada 100m² o fracción superior a 40m² de superficie urbanizada o ajardinada), a la ejecución de la necesaria obra civil (canalización, arquetas, cimentaciones...) y al tendido y conexión de la línea eléctrica precisa para la alimentación de los elementos, todo ello hasta enlazar con la red municipal más próxima, y realizando /previando arquetas cada 30m, en los cambios de dirección y en cada extremo de la urbanización ejecutada.

En todo caso, se conservarán en correctas condiciones las instalaciones existentes en la actualidad en el frente de la parcela (luminarias tipo alumbrado ambiental situadas sobre columnas de acero galvanizados de 3,5m de altura y alimentadas a través de línea eléctrica subterránea) y en las zonas próximas, de modo que no sean afectados por las obras los puntos de luz, canalizaciones ni líneas eléctricas,

partzelak, eraikina eta/edo etxebizitzak hauen arabera kokatuz: Instalazioen funtzionamendu- eta segurtasun-baldintzak eta espazioen argiztapen-baldintzak uneoro bermatzea.

Eskatzaileak eta/edo enpresa sustatzaileak Urbanizazio Proiektuan edo Eranskinean kontuan hartu beharko dute aurrez adierazitako baldintzak betetzeko behar diren jarduketak egin direla, aipatutako instalazioko elementuen kokapena errespetatuz, eta obrak hasi aurretik horien egoera eta egungo egoera zehazteko behar den dokumentazioa (grafikoa barne) bidali beharko dute. Obrak egin bitartean edo ondoren instalazioetan antzemandako kalte edo narriadura oro obra horiei egotzi ahal izango zaie.

Aurreikusitako jarduketan garapenak egungo instalazioen segurtasuna eta funtzionamendua mantentzea eragozten badu eta horiek aldatu behar badira proiektu osoan integrazteko, aurkeztutako dokumentazioan behin-behineko irtenbide alternatibo bat definituko da, adierazitako baldintzak betetzen dituen. Kasu hori bereziki kontuan hartu beharko da ibilgailuen pasabideek edo garaje-sarrerek eragin dezaketelako.

Instalazioak martxan mantenduko dira exekutututako instalazio berriak martxan jarri arte, hala badagokio. Ondoren, Enpresa Kontratatistak deskonektatu, baliogabetu, desmuntatu eta udal-biltegiatara lekualdatuko ditu, faltarik eta narriadurarik gabe, eta

situando los accesos a la obra, parcelas, edificio y/o viviendas de acuerdo con estas premisas y garantizando en todo momento tanto las condiciones de funcionamiento y de seguridad de las instalaciones como las de iluminación de los espacios públicos.

El solicitante y/o empresa promotora deberán considerar en el Proyecto o Anexo de Urbanización la realización de las actuaciones precisas para cumplir las condiciones señaladas anteriormente, respetando la ubicación de los elementos de la instalación ya citados, y remitir previamente al comienzo de las obras la documentación (incluso gráfica) precisa para determinar el estado y situación actual de los mismos. Se entiende que todo daño o deterioro detectado en las instalaciones durante la ejecución o con posterioridad a las obras será imputable a éstas.

En caso de que el desarrollo de las actuaciones previstas imposibilite mantener la seguridad y el funcionamiento de las instalaciones actuales y/o precise su modificación para integrarlas en el conjunto del proyecto, se definirá en la documentación presentada una solución provisional alternativa a la misma que cumpla con los condicionantes ya indicados. Este caso deberá considerarse especialmente por la posible afección de pasos de vehículos o entradas de garaje.

Las instalaciones existentes se conservarán en funcionamiento hasta la puesta en servicio de las nuevas ejecutadas, en su caso, procediéndose posteriormente por parte de la Empresa Contratista a su desconexión, anulación, desmontaje y traslado sin

behar diren erremateak egingo ditu.

Tokian dauden instalazio, altzari edo zerbitzuei eragitea saihestuko da, hala nola argiteria publikoari, eta uneoro ahalbidetuko da instalazioetako elementuetara (kutxatilak, kutxak, kableak, argi-puntuak) sartzea, behar diren mantentze-lanak egiteko, lan horiek baliabide mekanikoak behar izan ditzaketela kontuan hartuta.

Segurtasun-arrazoiak direla eta, ezin izango dira inola ere manipulatu, ezta erabili ere, argiteria publikoko instalazioetako elementuak finkatze-puntu, eroanbide edo kanpoko elementuen euskarri gisa.

Instalazioak diseinatzen, zuinkatzen eta etorkizunean egikaritzen diren bitartean, kontuan hartuko da kanalizazioak eta linea elektrikoak zuhaitz-lerrokaduretatik urrun dauden espazio libreetatik igaro beharko direla, sustraiek edo adarrek kaltetu ez ditzaten, eta, espaloien kasuan, finken itxieratik edo eraikinen fatxadetatik hurbil. Argiguneen kokapena definitzeko, kontuan hartuko da beste elementu natural, eraikuntzazko edo urbanizaziozko batzuk dauden (zuhaitzak, altzariak, bideak...), argiteriaren kalitatea bermatzeko.

Azkenik, egin beharreko instalazioak zehaztu eta agiri bidez justifikatuko dira (proiektatuak edo exekutatu berriak, edo obra garatzean eraberritu edo ordeztu beharrekoak), eta kontuan hartuko da erabilitako materialek eta obren exekuzioak aplikatu beharreko araudia bete behar dutela (1955/2000

falta ni deterioro a los almacenes municipales y a la realización de los remates precisos.

Se evitará la afección a instalaciones, mobiliario o servicios ya existentes en el lugar, como es el caso del alumbrado público, posibilitando el acceso en todo momento a los elementos (arquetas, cajas, cableado, puntos de luz...) de las instalaciones para realizar las labores de mantenimiento que requieran, considerando que estos trabajos pueden precisar medios mecánicos.

Por razones de seguridad, no podrán manipularse en modo alguno ni utilizarse los diversos elementos de las instalaciones de alumbrado público como puntos de fijación, conducción o soporte de elementos ajenos a ellas.

Durante el diseño, replanteo y la futura ejecución de las instalaciones se tendrá en cuenta que las canalizaciones y líneas eléctricas deberán discurrir por espacios libres alejados de las alineaciones de árboles para evitar que sean afectadas por las raíces o ramas y, en el caso de aceras, próximas al cierre de las fincas o a las fachadas de las edificaciones. La situación de los puntos de luz se definirá considerando la existencia de otros elementos naturales, constructivos o de urbanización (arbolado, mobiliario, vialidad...), de modo que se garantice la calidad del alumbrado.

Finalmente, se definirán y justificarán documentalmente las instalaciones a realizar (proyectadas o aquellas de nueva ejecución, o cuya reforma o sustitución sea precisa por el desarrollo de la obra), teniendo bien presente que tanto los materiales empleados como la ejecución de las obras deben cumplir la

Errege Dekretua, REBT 842/2002 Errege Dekretua, REEIAE 1890/2008 Errege Dekretua, etab.), eta hor sartzen dela udala (Pliego, etab.).

Urbanizazio-proiektuak edo -eranskinak lurzatiaren itxituren aurrean eta espazio publikoetan edo obren ondoren egingo diren edo izango diren obra eta instalazioak behar bezala definitzeko behar den dokumentazioa jaso beharko du, baita argiarekin eta efizientzia energetikoaren alderdietan ere, eta bermatu beharko du egin beharreko instalazioek bete egiten dituztela adierazitako indarreko araudiaren eskakizunak. Baldintza horrek garrantzi berezia hartzen du instalazio berrien kasuan edo argi-puntuen ezarpenean edo ezaugarrietan aldaketak egin behar direnean.

Hirugarren pertsonen bidez informazioaren interpretazio okerrak eta transmisio okerrak saihesteko, eta instalazioen zuinketa egiteko, sustatzaileak eta gauzatuko dituen Behe Tentsioko Enpresa Instalatzaile Baimendunak zerbitzuaren ardura duten udal-teknikariekin jarri beharko dute harremanetan, 94.466.01.80 telefono-zenbakian.

LOREZAINZA.

Oinarrizko proiektuan ez da ageri eremuan egin beharreko jarduketarekin lotuta dauden zuhaitz- eta zuhaixka-espezieen inbentariarik.

Ez da baimenik ematen zuhaitz bat bera ere mozteko edo eraisteko; beraz, zuhaitz horiek errespetatu egin beharko dira gerta daitezkeen transplanteen

normativa aplicable (RD 1955/2000, RD 842/2002 REBT, RD 1890/2008 REEIAE, etc.), en la que se incluye la municipal (Pliego de Condiciones y Detalles Técnicos aplicables a instalaciones de alumbrado público en el municipio de Getxo).

El Proyecto o Anexo de urbanización deberá contener la documentación necesaria para definir adecuadamente, incluso lumínicamente y en aspectos de eficiencia energética, las obras e instalaciones a ejecutar frente a los cierres de la parcela y en los espacios públicos o que vayan a pasar a serlo tras las obras, garantizando que las instalaciones a ejecutar satisfagan las exigencias de la normativa vigente ya indicada. Esta condición adquiere especial importancia en caso de nuevas instalaciones o si precisan modificaciones en la implantación o características de los puntos de luz.

Al objeto de evitar interpretaciones incorrectas y transmisiones erróneas de la información a través de terceras personas y para realizar el replanteo de las instalaciones, el promotor y la Empresa Instaladora Autorizada en Baja Tensión que vaya a ejecutarlas deberán ponerse en contacto con los Técnicos Municipales responsables del Servicio en el teléfono 94.466.01.80.

JARDINERÍA.

En el proyecto básico no consta inventario de las especies arbóreas y arbustivas existentes y afectadas con la actuación a realizar en la zona.

No se autoriza de inicio la tala o derribo de ninguno de los árboles existentes, por lo que los mismos deberán respetarse durante las actuaciones de

ondorioz koordinatuko ez diren espezieak koordinatzeko egiten diren eraiste-jarduketetan, udal-zerbitzuekin koordinatuta udal-orubera. Beharrezkoa izanez gero, udal lorezaintza zerbitzuaz arduratzen diren udal teknikariek harremanetan jarri beharko dira, egin beharreko lanak ezagutu eta baliozkotzeko, ukitutako espezieak berreskuratzeko jarduerak elkarrekin aztertzeko eta horien babes eta interes maila egiaztatzeko. Zehazki, 3 aukuba, 1 Thuya, 1 olibondo, 1 Laurel Cerezo, 1 Crptomeria, 1 Evonimus bola, 1 Jazba eta evonimus aurea heskaia. Balio txikiagoarekin, baina mozketarako baimenik gabe, ligustrum 1, 2 platanus, 5 leylandii eta yuca 1.

Eraikinean eraisteko edo lurrak mugitzeko jarduketak egin aurretik, ezinbestekoa da arratoiak hiltzeko tratamendu intentsiboa egitea dagokion lizentziari eta haren inguruei dagokien eremuan.

Arratoiak hiltzeko tratamendua obrak hasi baino gutxienez 15 egun lehenago egingo da, eta enpresa espezializatu batek egingo du. Enpresa horrek Establezimendu eta Zerbitzu Plaguiziden Erregistro Ofizialean inskribatuta egon beharko du.

Arratoiak hiltzeko tratamendu intentsiboa egin ondoren, enpresa jarduleak tratamendu-ziurtagiri bat egingo du, eta bertan adieraziko du erabilitako zein produktu egon behar diren inskribatuta Osasun Publikoko Zuzendaritza Nagusiaren pllagiziden Erregistroan, erabilitako bolumena eta

derribo que se den de cara a coordinar las especies que no se vayan a coordinar por posibles transplantes en coordinación con los servicios municipales a solar municipal. En caso de ser necesario se deberán poner en contacto con los técnicos municipales responsables del servicio de jardinería municipal de cara a conocer y validar los trabajos a llevar a cabo, analizar conjuntamente las actuaciones de recuperación de especies afectadas y comprobar el nivel de protección e interés de las mismas. Concretamente al respecto de 3 aucubas, 1 Thuya, 1 olivo, 1 Laurel Cerezo, 1 Crptomeria, 1 Evonimus bola, 1 Jazmín y el seto de evonimus aurea. Con menor valor pero sin autorización tampoco de tala, 1 ligustrum, 2 platanus, 5 leylandii y 1 yuca.

Antes de efectuar actuaciones derribo en la edificación o movimientos de tierras es requisito indispensable efectuar un tratamiento intensivo de desratización en el área afecta a la correspondiente licencia y sus inmediaciones.

El tratamiento de desratización será efectuado con una antelación mínima de 15 días al inicio de las obras y será efectuado por una empresa especializada que deberá estar inscrita en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Plaguicidas.

Tras la realización del tratamiento intensivo de desratización, la empresa actuante emitirá un Certificado de Tratamiento donde se indique el/los productos utilizados que deberán estar inscritos en el Registro de Plaguicidas de la Dirección General de Salud Pública, el volumen empleado y las

horiek aplikatzeko eremu zehatzak.

zonas concretas de aplicación de los mismos.

Tratamendu-ziurtagiria Ingurumen Arloari bidaliko zaio, eraiste-lanak egin aurretik. Atal honi buruz behar den informazio guztia arlo honetan ere kontsultatu ahal izango da 94.466.01.91 telefono-zenbakiaren bidez. Ziurtagiri horren kopia Azpiegitura eta Zerbitzuen Arlora bidaliko da, 94.466.01.80 zenbakira.

El Certificado de Tratamiento será remitido al Área de Medio Ambiente con anterioridad a la ejecución de las obras de derribo. Cualquier información que se precise en relación con este apartado podrá consultarse en este Área igualmente a través del número de teléfono 94.466.01.91. Copia del citado certificado será remitido al Área de Infraestructura y Servicios, 94.466.01.80.

Egin beharreko eraikuntza-obrei dagokienez, obra guztiek ez diete eragingo obren inguruan dauden udal-titulartasuneko zuhaitzei, berdeguneei, zuhaiztiei eta zuhaixkei.

Con relación a las obras de construcción a llevar a cabo la totalidad de las mismas no afectarán al arbolado de alineación, zonas verdes, arbolado y arbustivas de titularidad municipal existente en el entorno de las obras.

HONDAKINAK ETA GARBIKETA.

RESIDUOS Y LIMPIEZA.

Obrako ibilgailuak bide publikora aterako dira bide publikoari zikinkerian eragin gabe, zikinkeriarik sortu gabe eta bide publikotik eratorritako segurtasun-arazorik sortu gabe. Horregatik, beharrezkoa bada, gurpilak garbitzeko gune bat jarriko da, bide publikorako irteera bide publikoan zikinkeriarik sortu gabe egin dadin. Obra-hondakinen zorrotzen edo eraipen-hondakinak biltzeko guneak, hondakinak kudeatzeko guneak eta abar badaude, horiek kokatzeak ez du zikinkeriarik sortuko bide publikoan, ez eta eraikuntza-hondarrik pilatuko ere, behar bezala mugatu gabe.

La salida a la vía pública de los vehículos de obra se ejecutará sin afectar en suciedad a la vía pública, sin generar suciedad ni problemas de seguridad derivado por ésta. Por eso, si es preciso, se instalará una zona de lavado de ruedas para que la salida a la vía pública se efectúe sin generar suciedad en la vía pública. En el caso de existencia de bajantes de escombros o zonas de acopio de restos de demolición, puntos de Gestión de residuos, etc... su ubicación no generará suciedad en la vía pública ni acopio de restos de construcción sin delimitar debidamente.

Bai obrak egin bitartean, bai obrak amaitu ondoren, garbiketa sakona egingo da (ekortzeko makina, presiozko ura mahukatzea...), obrek eragindako eremu publikoen, espalioen, bideen eta garbiketako ura

Bien durante las obras como una vez se hayan terminado las obras se procederá a realizar una limpieza profunda (barredora, manguero agua a presión...) al objeto de recuperar el grado de limpieza de las zonas públicas

biltzen den hustubideetako hondarren garbitasun-maila berreskuratzeko. Garbiketa horren data Udaleko bilketa eta garbiketa Sailari jakinaraziko zaio helbide elektronikoko edo telefono honetan:

administracion.ingenieria@getxo.eus
94.466.01.80

Azpiegitura eta Zerbitzuen Arloari jakinarazi ondoren, garbiketa-data baino astebete lehenago, gutxienez, garbiketa-zerbitzuaren enpresa esleipendunarekin harremanetan jarri beharko da, garbiketa hori koordinatu eta ikuskatzeko eta eremu publikoen garbiketaren eraginkortasuna ikusteko. Harremanetarako telefonoa: 94.464.43.80.

Kontuan hartuko du gai horri buruz CTE-HS2k ezartzen duena.

BESTE ZERBITZU BATZUK

Ezin izango da telekomunikazio- eta energia-zerbitzuetarako aireko hargunerik egin; gainera, bide publikoan eta obrak egingo diren finkaren fatxadaren aurrealdean egon daitezkeen aireko kable-lineak ezabatu beharko dira, eta sustatzailearen kontura izango dira horretarako beharrezkoak diren jarduketak guztiak.

Lurzoru publikoko zerbitzuen zuinetak eta ukitutako zoladura birjartzeak udal-teknikariek ezarritako irizpideen arabera izan beharko dute, obrak egin aurretik, eta, lanak hasteko nahitaezkoa den eraikuntza-proiektuan onar daitezen, dauden eta proiektatuta dauden sareen planoak

afectadas por las obras, aceras, viales, así como los areneros de los sumideros donde se recoja el agua de la limpieza. La fecha de la citada limpieza se comunicará al Departamento de Recogida y Limpieza municipal en la siguiente dirección de correo electrónico ó teléfono:

administracion.ingenieria@getxo.eus
94.466.01.80

Una vez se haya notificado al Área de Infraestructura y Servicios se deberá de contactar al menos, 1 semana antes de la fecha de la limpieza a llevar a cabo con la empresa adjudicataria del servicio de limpieza de cara a coordinar e inspeccionar con ella la citada limpieza y observar la efectividad de la limpieza de las zonas públicas. El teléfono de contacto es el: 94.464.43.80.

Tendrá en consideración cuanto establece al respecto de esta materia el CTE-HS2.

OTROS SERVICIOS

No se permite la realización de acometidas aéreas para los diversos servicios de telecomunicaciones y energía, debiendo además eliminar los tendidos de cables aéreos que pudiera haber en la vía pública y en el frente de fachada de la finca donde se van a realizar las obras, siendo por cuenta del promotor todas las actuaciones que sean necesarias para ello.

El replanteo de los servicios en suelo público así como la reposición del pavimento afectado deberá ser conforme a los criterios establecidos por los Técnicos Municipales, con anterioridad a la ejecución de las obras, debiendo presentar para su aprobación en el proyecto constructivo, preceptivo

aurkeztu beharko dira, eremuan zabaldutako zerbitzu bakoitzari lotzeko puntuekin (energia eta telekomunikazioak), bai eta kanalizazioen xehetasun-motak ere.

BIGARRENA: Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikulua epe hauek ezartzen ditu:

- Obrak hasteko epea 1 hilabetekoa izango da, obra-lizentzia jasotzen denetik kontatzen hasita.
- Lanak egiteko gehieneko epea, eskabidearen arabera, 12 hilabetekoa izango da.
- Sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik obren exekuzioa gehienez ere 1 hilabetez eten ahal izango da.

Obra hasi gabe edo amaitu gabe dagoenean edo sustatzaileari egotz dakiokeen arrazoiren batengatik etenda dagoenean luzapenik eman gabe, udalak lizentzia iraungi dela deklaratu du, interesdunari entzunaldia eskaini ondoren, eta ez du kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik izango.

HIRUGARRENA: Obrak amaitzean, lehen erabilerarako lizentzia eskatuko du, honako agiri hauekin batera:

- Obra-amaierako ziurtagiria, obren likidazioa eta behin betiko planoak eskalan eta instalazioaren kotatuak, hori guztia teknikari eskudunak behar bezala sinatuta eta dagokion elkargo ofizialak ikus-onetsita.
- Obran sortutako hondakinen eta

para el inicio de los trabajos, los planos de redes existentes y proyectadas con los puntos de enganche a cada servicio desplegado en la zona (energía y telecomunicaciones), así como los detalles tipo de las canalizaciones a realizar.

SEGUNDO: Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

- El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos según la solicitud será de 12 Meses.
- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

Transcurridos los plazos en los que la obra no se hubiese iniciado o no hubiese finalizado, o estuviera interrumpida por causa imputable al promotor, sin que se haya otorgado una prórroga, el ayuntamiento declarará, previo procedimiento administrativo con audiencia al interesado, la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización alguna.

TERCERO: Al finalizar las obras solicitará licencia de primera utilización acompañada de la siguiente documentación:

- Certificado fin de obra, liquidación de obras y planos definitivos a escala y acotados de la planta, todo ello debidamente firmado por Técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente.
- Informe final de la Gestión de los

materialen kudeaketari buruzko azken txostena, teknikari eskudunak sinatua.

- Egindako obraren argazkiak, esku-hartzea identifikatzeko beharrezkoak diren kokaleku guztietatik.

- Urbanizazioaren amaierako egoeraren plano topografiko digitalizatua, urbanizazioaren elementu guztiak zehaztuz, baita instalatu edo aldatu direnak ere, baldin eta udal-titulartasunekoak badira edo izatera igaroko badira: hiri-altzariak, lorezaintza, zoladura, eta lurzoru publikotik igarotzen diren edo dagoeneko titulartasunekoak diren ur-, saneamendu-, drainatze- eta argiteria-sareen obra-amaierako planoak. Plano horren beraren oinarri gisa Plano topografikoa Delineazio Zerbitzuak ezarritako baldintzen arabera egingo da. Obraren amaierako dokumentazio grafikoa udaleko SIG-GIS sistemarekin bateragarria den euskarri informatiko alfanumeriko eta grafikoan aurkeztu beharko da.

Inola ere ezingo dira erabili etxebizitzak, Udalak lehen erabilerako lizentzia eman gabe. Birgaitzeko eta zatitzeko obra-lizentziaren titularra izango da betebeharrak hori ez betetzearen erantzule.

LAUGARRENA: berariaz adierazten da ezen, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluekin bat etorriz, baimenak eta lizentziak emandakotzat joko direla, jabetza-eskubidea izan ezik eta hirugarrenenari kalterik egin gabe.

II. - Ebazpen hau eta honen aurka jar daitezkeen errekursoak eskatzaileari

residuos y materiales generados en la obra, firmado por Técnico competente.

- Fotografías de la obra ejecutada desde todas las localizaciones necesarias para identificar la intervención.

- Un plano topográfico digitalizado del estado final de la urbanización, en el que se detallarán todos los elementos de la misma, incluso los que han sido instalados o modificados y que sean, o vayan a pasar a ser, de titularidad municipal: mobiliario urbano, jardinería, pavimentación... así como los planos fin de obra de las redes de agua, saneamiento, drenaje y alumbrado que discurran por o se ubiquen en suelo público ya sean de titularidad privada o pública, que tendrán como base ese mismo plano topográfico. El plano topográfico se realizará siguiendo las condiciones que desde el Servicio de Delineación sean establecidas. La documentación gráfica fin de obra deberá de presentarse en soporte informático alfanumérico y gráfico compatible con el sistema SIG-GIS municipal.

En ningún caso se podrán utilizar las viviendas, sin tener concedido el Ayuntamiento la licencia de primera utilización. Será responsable del incumplimiento de esta obligación el titular de la licencia de obras de rehabilitación y división.

CUARTO: Se hace constar expresamente que, de conformidad con el artículo 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de junio de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

II. - Dar traslado de la presente resolución así como de los recursos que

helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

III. Arlo ekonomikoak emango ditu lizentzia honi dagozkion eskubideak. Obra horiei dagokien exekuzio materialaren aurrekontua 988.312,74 €-koa da.

151.- MIRAMAR KALEKO 12, 3. ETA 4. SOLAIRUETAN DAUDEN ETXEBIZITZAK BANATZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA, 4. SOLAIRUA BI ETXEBIZITZATAN ZATITZEKO ETA 3. SOLAIRUA ETXEBIZITZA BATEKIN JARRAITZEKO.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Ana Ruiz de Velasco Sendagorta andreari, obra lizentzia ematea, Miramar kaleko 12. zkoa, 3. eta 4. solairuan dagoen etxebizitza banantzekoa, egungo solairua bi etxebizitza bihurtzekoa, 3. solairuko etxebizitza bakarra mantenduz; hori guztia, 2.020.12ren aurkeztutako banantze eta obra - proiektuarekin, Arkitekto Juan Carlos Cardenal Abaitua jaunari, eta gainerako dokumentazioarekin bat etorriz.

Aterako diren hiru etxebizitzaren azalera erabilgarria, aurkeztutako proiektuaren arabera, honako hau izango da:

- a) 3 (A) Etxebizitza: 375,50 m².
- b) 4 (A) Etxebizitza: 193,10 m².
- c) 4 (B) Etxebizitza: 186,15 m².

Halaber, idatzian eskatutakoa zehatz

proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

III. Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes a la presente licencia. El presupuesto de ejecución material presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 988.312,74 €.

151.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE SEGREGACIÓN DE LAS VIVIENDAS SITAS EN LA C/MIRAMAR, N° 12-3ª Y 4ª PLANTA PARA DIVIDIR LA PLANTA 4ª EN DOS VIVIENDAS, CONTINUANDO LA 3ª CON UNA VIVIENDA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a D^a. Ana Ruiz De Velasco Sendagorta, la licencia de obra para la segregación de las viviendas sitas en la calle Miramar, n°:12, 3ª y 4ª plantas, para dividir la planta 4ª en dos viviendas, continuando la planta 3ª con una vivienda, de acuerdo con el proyecto de segregación y obra firmado por el Arquitecto D. Juan Carlos Cardenal Abaitua, de fecha 12.2019, y demás documentación presentada.

La superficie útil resultante para las futuras viviendas, según el proyecto presentado, es de:

- a) Vivienda 3ª (A): 375,50 m².
- b) Vivienda 4ª (A): 193,10 m².
- c) Vivienda 4ª (B): 186,15 m².

Deberá ajustarse enteramente a lo

mehatz bete beharko du, honako baldintza hauekin batera:

- Obraren betearazpenean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok egiten badute lan, sustatzaileak lanei ekin aurretik edota inguruabar hori jasota geratzen den unetik bertatik segurtasun eta osasun gaietako koordinatzaile bat izendatuko duela obrak dirauen bitarte osorako.

- Obrak gauzatzen diren bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte hirugarren pertsonak ez kaltetzeko.

- Zarata eta dardaren gaineko Udal Ordenantza bete beharko du.

- Aintzat hartuta Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/ 2006 Legearen 215. artikulua, epe hauek ezarri dituzte:

a) Obrak hasteko epea 1 Hilabetekoa da, obra lizentzia jasotzen denetik.

b) Lanak betetzeko gehienezko epea 3 Hilabetekoa da.

c) Obren egikaritzea Hilabetez (1) egon daiteke geldirik gehienez ere, sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik.

- Obrak amaitu ostean, lehen erabilerarako lizentzia eskatu beharko du, honako agiri hauek aurkeztuz:

a) Banandutako etxebizitzaren koloretako argazkiak.

b) Obra amaierako ziurtagiria, behin betiko likidazioa eta solairuko behin betiko eta kotatutako planoak, teknikari eskudunak sinatutakoak eta dagozkion Elkargo Ofizialak onetsitakoak.

c) Obraren sortutako hondakin eta

solicitado en su escrito, así como a las siguientes condiciones:

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberá adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros.

- Deberá cumplir la Ordenanza Municipal sobre ruidos y vibraciones.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2.006, de 30 de Junio, del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo :

a) El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

b) Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 3 Meses.

c) El período máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

- Una vez finalizadas las obras, deberá solicitar licencia de primera utilización y presentar la siguiente documentación:

a) Fotografías en color de las viviendas segregadas.

b) Certificado y liquidación final de obra, así como planos definitivos y acotados de la planta, suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

c) Informe final de la gestión de los

materialen kudeaketaren txosten finala, teknikari eskudunak sinatutakoa.

- Obra lizentzia hau emango da, hirugarren pertsonen jabetza eskubideei kalterik egin gabe, Eukal Herriko Lurzorua eta Hirigintzako 2/2006 Legearen 211.2. art.an jasotakoarekin bat etorritz.

BIGARRENA: I.- 199,25 €ko fidantza ipini beharko du (166,04 €ko %120), Udal Diruzaintza Sailean, eraikitze eta eraistearen hondakinen kudeaketa egokia bermatze aldera.

HIRUGARRENA.-

I.- Ebazpen hau interesdunari eta Arlo Ekonomikoari jakinaraztea, dagozkion ondorioetarako.

Lan horiei dagokien aurkeztutako aurrekontua 51.639 € da.

II.- Ebazpen hau Estatistika Sailari helaraztea, dagozkion ondorioetarako.

152.- ERREMENTERIENA KALEKO 7. ZENBAKIAN LOKAL BATEN ERABILERA ETXEBIZITZARA ALDATZEKO ERABERRITZE-OBRETARAKO LEHEN ERABILERAKO LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- IÑIGO ARAIKO RODRIGUEZ jaunari lehen aldiz erabiltzeko lizentzia ematea, Errementeriena kaleko 7.zkian

residuos y materiales generados en la obra, firmado por técnico competente.

- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2.006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, la presente licencia se concede a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- I.- Deberá constituir una fianza por importe de 199,25 € (120% de 166,04 €), a depositar en la Tesorería Municipal para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición.

TERCERO.-

I.- Notificar la presente al interesado y al Área Económica, a los efectos oportunos.

El presupuesto presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 51.639,00 €.

II.- Dar traslado al Departamento de Estadística, a los efectos oportunos.

152.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE REFORMA PARA EL CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA EN LA C/ERREMENTERIENA, 7.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. IÑIGO ARAIKO RODRIGUEZ la licencia de primera utilización de las obras de reforma

dagoen higiezinaren egoitza - erabilerarako aldatzeari zuzendutako eraberritzeko obren gainekoa, lokaletik etxebizitzara; obra horiek Tokiko Gobernu Batzarrak 2019.04.02an egindako bilkuran 171. zkidun Erabakiaren bidez baimendu ziren.

Hori guztia, obraren ziurtagiria eta azken likidazioa aztertu eta gero; obrak berak Arkitekto gisa aurkeztua eta EHAEOK 2020.04.01ean ikusonetsia; halaber, Udal Zerbitzu Teknikoek 2020.05.18an jaulki zuten adostasuntxosten teknikoa hartu da kontuan.

Obra amaierako dokumentazioaren planoen arabera, etxebizitzaren azalera erabilgarria 65,22 m²-koa da.

II.- Berariaz jasota uztea baimenak eta lizentziak emandakotzat joko direla hirugarrenen jabetza-eskubideei kalterik eragin gabe (Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 211.2 art).

BIGARRENA.- Erabaki hau eta haren aurka jar daitezkeen errekursoak eskatzaileari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

HIRUGARRENA.- I.- Honen berri ematea Udal Estatistika Sailari.

II.- Arlo Ekonomikoak dagozkion eskubideak igorriko ditu. Aurkeztutako obren azken likidazioa 48.531,05 €-koa da.

153.- FAMILIA BAKARREKO ERAIKINA BIRGAITZEKO, HANDITZEKO ETA ZATITZEKO OBRETARAKO LEHEN

dirigidas al cambio de uso a residencial, de local a vivienda, en la calle Errementeriena nº7, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 171, adoptado por la Junta de Gobierno local en sesión celebrada el día 02.04.2019.

Todo ello a la vista del certificado y liquidación final de obra, presentados por él mismo en calidad de Arquitecto, visados en el C.O.A.V.N. el día 01.04.2020, así como con el informe técnico de conformidad emitido por los Servicios Técnicos Municipales de fecha 18.05.2020.

De acuerdo con los planos de final de obras la superficie útil de la vivienda es de 65,22 m².

II.-Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros. (art. 211.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo).

SEGUNDO.- Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

TERCERO.- I.- Dar cuenta de la presente al Departamento de Estadística Municipal.

II.- Por el Área Económica se girarán los derechos correspondientes. La liquidación final asciende a la cantidad de 48.531,05 €.

153.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN, AMPLIACIÓN Y DIVISIÓN DEL

ERABILERA KO LIZENTZIA EMATEA, HIRU ETXEBIZITZA, GARAJE ETA TRASTELEKU BIHURTZEKO, FORUAK KALEKO 4. ZENBAKIAN.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- Natalia Lobo Berastegui andreari, Fuegos Berria, S.L.ren izenean jaunari lehen aldiz erabiltzeko lizentzia ematea, Foruak kaleko 4.zkian dagoen familia bakarreko eraikinean obren gainekoa, alegia, 3 etxebizitza ateratzeko birgaitze, handitze eta zatitze - lanak; obra horiek Tokiko Gobernu Batzarrak 2017.09.12an egindako bilkuran 375. zk.ko Erabakiaren bidez baimendu ziren. Hori guztia, obraren ziurtagiria eta azken likidazioa aztertuta egin da; obrak EHAEoren 2020.02.10eko ikusonespena du eta, halaber, Udal Zerbitzu Teknikoek eta Azpiegitura Sailak 2020.03.20ean eta 2020.04.22an, hurrenez hurren, emandako adostasuntxosten teknikoak hartu dira kontuan.

II.- Jarritako bermeak gorde egingo dira (4.760,50 eur, 3/2018/1/000017 zkidun eragiketa, obren hondakinak direla eta, eta 23.932,67 eur, 3/2018/1/000016 zkidun eragiketa, birgaitzeko obren bermea dela eta), Udal Azpiegitura eta Zerbitzuen Nagusiaren txostenean adierazitako akatsak, kalteak, edo eta agirien falta konpondu arte, ondoren aipatzen direnak, obrak egikaritzen ziren bitartean eragin baitira, ezin zaizkionak leporatu aldean alde zaurretik egindako urbanizazio-jarduketari:

EDIFICIO UNIFAMILIAR SITO EN LA C/FORUAK, 4, PARA SU TRANSFORMACIÓN EN TRES VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D^a. Natalia Lobo Berastegui, en representación de Fuegos Berria, S.L., la licencia de primera utilización para las obras de rehabilitación, ampliación y división del edificio unifamiliar en / para 3 viviendas, garajes y trasteros, sito en calle Foruak nº 4, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 375, adoptado por la Junta de Gobierno local en sesión celebrada en fecha 12.09.2017. Todo ello a la vista del certificado y liquidación final de obra, visado en el COAVN el 10.02.2020 y el informe técnico de conformidad emitido por los Servicios Técnicos e Infraestructura Municipales, de fechas 10.03.2020 y 22.04.2020, respectivamente.

II.- Se retendrán los avales depositados (4.760,50 eur, nº operación: 3/2018/1/000017 por residuos de obras y 23.932,67 eur, oper.nº 3/2018/1/000016 por garantía de las obras de rehabilitación), hasta no se solventen los defectos, deterioros y/o falta de documentación señalados en el informe del Jefe de Infraestructuras y Servicios Municipal, que se indican a continuación, en razón a la consideración de haber sido causados por y durante la ejecución y no ser imputables a la actuación urbanizadora previa de la zona:

OROKORRAK

Obrak egikaritu ostean, urbanizazioaren egoera finalaren plano topografiko digitalizatua aurkeztu beharko da, azkenean exekutatuak jarduketekin eguneratua, eta bertan, horren elementu guztiak zehaztuko dira, instalatu edo aldatu izan direnak eta udalarenak direnak edo izango direnak barne: hiri-altzariak, lorezaintza, zolaketa... baita ur, saneamendu, drainatze eta argien sare - obra amaierako planoak, lurzoru publikoan daudenak, titulartasun pribatua zein publikoa izan arren, plano topografiko hori bera oinarritzat izango dutena. Plano topografikoa burutuko da Delineazio Zerbitzuetik ezarriko diren baldintzei jarraituz. Obra amaierako dokumentazio grafikoa euskarri informatiko alfanumerikoa eta grafikoa aurkeztu beharko da, SIG-SIS udal sistemarekin bateragarria.

Gainera, behean aipatutako akatsak konpondu beharko ditu, eskatutako justifikazioak aurkeztu, eta justifikatu ezin ezean, Udal Azpiegitura eta Zerbitzuak Sailarekin harremanetan jarri, lorezaintza arloan pendiente dauden azalpenak emate aldera.

BIDEAK

Oinezkoen ibilbidearen zolaketa ez da egokia, zeren eta:

- Baldosa artean badaude kota ezberdinak.
- Dagoen espaloiarekiko erremateak gaizki exekutatu daude.

GENERALES

Una vez ejecutadas las obras, debe presentarse un plano topográfico digitalizado del estado final de la urbanización, actualizado a las actuaciones finalmente ejecutadas, en el que se detallarán todos los elementos de la misma, incluso los que han sido instalados o modificados y que sean, o vayan a pasar a ser, de titularidad municipal: mobiliario urbano, jardinería, pavimentación... así como los planos fin de obra de las redes de agua, saneamiento, drenaje y alumbrado que discurren por o se ubiquen en suelo público ya sean de titularidad privada o pública, que tendrán como base ese mismo plano topográfico. El plano topográfico se realizará siguiendo las condiciones que desde el Servicio de Delineación sean establecidas. La documentación gráfica fin de obra deberá de presentarse en soporte informático alfanumérico y gráfico compatible con el sistema SIG-GIS municipal.

Además, deberá subsanar las deficiencias abajo señaladas, presentar las justificaciones solicitadas y en caso de imposibilidad de justificación, ponerse en contacto con el Dpto de Infraestructuras y Servicios municipal, al respecto de aclaraciones pendientes en materia de jardinería.

VIALIDAD

La pavimentación del itinerario peatonal no es la adecuada ya que:

- Existen diferencias de cota entre baldosas.
- Los remates con la acera existente están mal ejecutados.

- Zoladuraren kokapena, baldosen marrazkiari dagokionez, ez da zuzena.
- Zoladura zikin dago.

LOREZAINZA.

Ez dago egiaztatuta intereseko zuhaitz - eta zuhaixka espezieetan eraginik eza, 2017ko apirilaren 7ko txostenean jaso eta eskatzen zen moduan, 34.854/17 sarrera erregistro zkiari erantzunez, bai eta 2018ko urriaren 25ekoan ere, 8.733/2018 sarrera erregistro zkiari erantzunez.

HONDAKINAK ETA GARBIKETA.

Garbiketari dagokionez, egin edo egiaztatu beharko da hustulekuen hondartokien garbiketa egokia, obraren sarbidetik San Ignacio kaleraino, hondakinen jariatzetik hartzaileak, ibilgailuen irteera dela eta hustulekuen erregistroetan eta bere saretetan eta hondartokietan geratu direnak.

Bermeak itzuli baino lehen, adierazitako saretan, hondartoki eta sareen egoera egokia egiaztatu beharko da.

II.- Berariaz ohartarazten da baimenak eta lizentziak eman egingo direla, hirugarren pertsonen jabetza eskubideei kalterik egin gabe (Euskal Herriko Lurzorua eta Hirigintzako 2/2006 Legearen 211.2. art.).

BIGARRENA.- Erabaki hau eta haren aurka jar daitezkeen errekursoak eskatzaileari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

HIRUGARRENA.- Arlo Ekonomikoak dagozkion eskubideak igorriko ditu.

- La colocación del pavimento en lo que afecta al dibujo de las baldosas no es correcta.
- El pavimento está con suciedad.

JARDINERÍA.

No queda acreditada la no afección a las especies arbóreas y arbustivas de interés según consta y se exigía en el informe de de 7 de abril del 2017 en respuesta a escrito de registro de entrada 34.854/17 y en el de 25 de octubre del 2018 en respuesta a registro de entrada 8.733/2018.

RESIDUOS Y LIMPIEZA.

Con relación a la limpieza deberán realizar o acreditar la correcta limpieza de los areneros de los sumideros desde el acceso de obra hasta la calle San Ignacio, receptores de la escorrentía de restos que con la salida de vehículos han acabado en registros de sumideros y en sus rejillas y areneros.

Previo a la devolución de avales se deberá acreditar el correcto estado de rejillas y areneros y red señalados.

II.-Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros. (art 211.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo del País Vasco).

SEGUNDO.- Dar traslado de la presente resolución así como de los recursos que proceden contra la misma a la solicitante, a los efectos oportunos.

TERCERO.- Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes.

Aurkeztutako obren azken likidazioa 1.152.190,39 € da.

La liquidación final de obras presentada asciende a la cantidad de 1.152.190,39 €.

154.- "NEGURI" 11.1 EGIKARITZE-UNITATEKO 6. PARTZELAN 12 ETXEBIZITZA, GARAJE ETA TRASTELEKUKO ERAIKIN BAT ERAIKITZEKO OBRA-LIZENTZIA DELA-ETA JARRITAKO FIDANTZA ITZULTZEA.

154.- DEVOLUCIÓN DE LA FIANZA DEPOSITADA CON MOTIVO DE LA LICENCIA DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 12 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS EN LA PARCELA N° 6 DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 11.1-"NEGURI".

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

ANDER MADARIAGA TORRONTEGUI jaunari, RESIDENCIAL NEGURI GELTOKI, S.COOP. (IFK: F95859377) enpresaren izenean eta hura ordezkatzuz, 3/2019/1/004197 zenbakidun banku-abala itzultzea; 73.000,00 €-ko zenbatekoa dituen. Abal hori ezarri zen "NEGURI" eremuko 11.1 Egikaritze-unitateko 6 zk.ko partzelan 12 etxebizitza, trastelekuak eta garajeak dituen eraikuntza bat eraikitze obra-lizentzia eman zenean jarri zen.

Conceder a D. ANDER MADARIAGA TORRONTEGUI, en nombre y representación de RESIDENCIAL NEGURI GELTOKI, S.COOP. (C.I.F.: F95859377), la devolución del aval bancario número 3/2019/1/004197 que, por importe de 73.000 euros, fue constituido al otorgamiento de la licencia de obras para la construcción de un un edificio de 12 viviendas, garajes y trasteros en la Parcela nº 6 de la Unidad de Ejecución 11.1-"NEGURI".

HERRITARGOA

CIUDADANÍA

155.- EUSKARAREN JAKITE MAILA AREAGOTZEA ETA EUSKARAREN ERABILERA SUSTATZEA HELBURU DUTEN DIRULAGUNTZEN 2020KO OINARRIAK ONARTZE.

155.- APROBACIÓN DE LAS AYUDAS DE CARA EL IMPULSO DEL CONOCIMIENTO Y DEL USO DEL EUSKERA, 2020.

Euskara zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

A propuesta de la concejala responsable del Servicio de Euskera, se acordó:

1.- Getxoko Udalak euskara sustatzeko

1.- Aprobar la convocatoria y sus

eskaintzen dituen laguntzen deialdia eta honi dagozkion oinarriak onartzea.

2.- Euskara ikasteko eta euskara sustatzeko helburuarekin, Udalak gizabanakoei ematen dizkien diru-laguntzetarako, 2020. urtean, 50.600 euroko diru-gastua baimentzea. Honako hauek dira Getxoko Udalak onartzen dituen laguntzak eta bakoitzak duen kreditua:

1. Euskara ikasteko diru-laguntzak baliabide ekonomiko nahikorik ez dutela frogatzen duten getxotarrentzat: 28.800 euro.

2. Euskara ikasteko diru-laguntzak udaleko eta bere erakunde autonomoetako langileentzat eta zinegotzientzat: 1.000 euro.

3. 6-15 urte arteko umeen euskara klaseak: 15.800

4. Laguntzak gidabaimena ateratzeko azterketa euskaraz egiteagatik: 4.000 euro.

5. Aisialdiko begirale eta zuzendari agiria lortzeko euskarazko ikastaroetarako diru-laguntzak: 1.000 euro.

GUZTIRA.....50.600
EURO

Diru-laguntza hauek Euskara Zerbitzuak bere aurrekontuetan duen honako partida honetatik ordainduko dira: 451304800000. Bost atal hauetarako agertzen den diru-kopurua gainontzeko ataletako diru-laguntzetarako erabili ahal izango da aurrekontu-partidan kreditu nahikoa dagoen bitartean.

3.- Euskara ikasteko eta euskara sustatzeko helburuarekin, Udalak enpresei ematen dizkien diru-laguntzetarako, 2020. urtean, 7.000 euroko diru-gastua baimentzea.

correspondientes bases de las ayudas que el Ayuntamiento de Getxo ofrece con el objetivo de fomentar el euskera.

2.- Autorizar, para el año 2020, el gasto de 50.600 euros para la concesión de subvenciones de cara al aprendizaje del euskera a particulares. Las ayudas que se aprueban y los créditos presupuestarios correspondientes son los siguientes:

1. Ayudas para aprender euskera para los/as getxotarras con recursos económicos insuficientes: 28.800 euros.

2. Ayudas para aprender euskera al personal del Ayuntamiento y sus entes autónomos, así como a corporativos: 1.000 euros

3. Personas de entre 6-15 años que aprenden euskera: 15.800

4. Ayudas para la obtención del permiso de conducir en euskera: 4.000 euros.

5. Ayudas para cursos en euskera de cara a la obtención del título de monitor/a y/o director/a de tiempo libre: 1.000 euros.

TOTAL.....50.600
EUROS

Estas subvenciones se abonarán con cargo a la partida 45130-4800000 del área de Euskera. El crédito consignado para cada línea de subvención podrá ser utilizado para la concesión de subvenciones de otras líneas siempre y cuando exista crédito suficiente para ello.

3.- Autorizar, para el año 2020 el gasto de 7.000 euros para la concesión de subvenciones de cara al aprendizaje y fomento del euskera a empresas. Las ayudas que se aprueban y los créditos

Honako hauek dira Getxoko Udalak onartzen dituen laguntzak eta bakoitzak duen kreditua:

1. Diru-laguntzak errotuluak, olanak eta ibilgailu komertzialak euskaraz ipintzeko: 7.000 euro.
GUZTIRA.....7.000
EURO

Diru-laguntza hauek Euskara Zerbitzuak bere aurrekontuetan duen honako partida honetatik ordainduko dira: 45130-4700000.

Gizabanakoentzako diru-laguntzen partidako kreditua enpresentzako diru-laguntzetarako erabili ahal izango da eta alderantziz, aurrekontu partidan kreditu nahikoa dagoen bitartean. Horretarako, aldez aurretik, baimendutako gastua bi partiden artean birbanatzeko Tokiko Gobernu Batzak akordioa egon beharko da.

4.- Eskaerak egiteko epe hauek onartzen dira:

□ Euskara ikasteko diru-laguntzak: Bizkaiko Aldizkari Ofizialean deialdiaren laburpena argitaratu eta biharamunetik hasita 2020ko irailaren 30era arte (barne).

□ Gidabaimena lortzeko azterketa euskaraz egiteagatik diru-laguntzak gazteentzat: Bizkaiko Aldizkari Ofizialean deialdiaren laburpena argitaratu eta biharamunetik hasita 2020ko abenduaren 31ra arte (barne).

□ Aisialdiko begirale eta zuzendari agiria lortzeko euskarazko ikastaroetarako diru-laguntzak: Bizkaiko Aldizkari Ofizialean deialdiaren laburpena argitaratu eta biharamunetik hasita 2020ko abenduaren 31ra arte (barne).

□ Diru-laguntzak errotuluak, olanak eta ibilgailu komertzialak

presupuestarios correspondientes son los siguientes:

1. Ayudas a la rotulación en euskera de rótulos, toldos y vehículos comerciales: 7.000 euros.
TOTAL.....7.000
EUROS

Estas subvenciones se abonarán con cargo a la partida 45130-4700000 del área de Euskera.

El crédito de la partida dirigida a particulares podrá ser utilizado para subvenciones dirigidas a empresas y viceversa, siempre y cuando exista crédito suficiente para ello. Para ello, y con carácter previo, la Junta de Gobierno Local deberá aprobar el nuevo reparto de crédito entre las dos partidas.

4.- Los plazos para presentar las solicitudes serán:

□ Ayudas para aprender euskera: desde el día siguiente a la publicación del extracto de la convocatoria en el Boletín Oficial de Bizkaia hasta el 30 de septiembre de 2020 (inclusive).

□ Ayudas para la obtención del permiso de conducir en euskera: desde el día siguiente a la publicación del extracto de la convocatoria en el Boletín Oficial de Bizkaia hasta el 31 de diciembre de 2020 (inclusive).

□ Ayudas para la obtención del título de monitor-director de tiempo libre: desde el día siguiente a la publicación del extracto de la convocatoria en el Boletín Oficial de Bizkaia hasta el 31 de diciembre de 2020 (inclusive).

□ Ayudas a la rotulación en euskera: desde el día siguiente a la

euskaraz ipintzeko: Bizkaiko Aldizkari Ofizialean deialdiaren laburpena argitaratu eta biharamunetik hasita 2020ko abenduaren 31ra arte (barne).

Diru-laguntzen ordainketa erregistroaren hurrenkerari estuki jarraituz burutuko dira, aurrekontuetan kreditu nahikoa dagoen bitartean.

5.- Oinarri hauek Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratuko dira eta deialdia Diru-laguntzei buruzko Datu Base Nazionalean erregistratuko da eta erakunde hau izango da deialdiaren laburpena Bizkaiko Aldizkari Ofizialera bidaliko duena. Horrez gain, oinarriak eta deialdia Udalaren webgunean ere argitaratuko dira. Deialdia, BAOan argitaratu eta hurrengo egunean sartuko da indarrean.

Deialdiaren ebazpena ere Diru-laguntzei buruzko Datu Base Nazionalean argitaratuko da; halaber, Udalaren web gunean ere argitaratuko da.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

156.- 2020. URTERAKO IZAERA SOZIALEKO UDAL LAGUNTZAK EMATEKO KREDITUA HANDITZEA.

Gizarte Kohesio arloko arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

publicación del extracto de la convocatoria en el Boletín Oficial de Bizkaia hasta el 31 de diciembre de 2020 (inclusive).

Las ayudas se abonarán por riguroso orden de registro, siempre que exista consignación presupuestaria.

5- Las presentes bases se publicarán en el Boletín Oficial de Bizkaia y la convocatoria se registrará en la Base de Datos Nacional de Subvenciones, organismo que dará traslado del extracto de la convocatoria al Boletín Oficial de Bizkaia, sin perjuicio de que tanto las bases como la convocatoria se publiquen en la Web municipal, entrando en vigor al día siguiente de su publicación en el BOB.

Asimismo, se publicará la resolución de la convocatoria en la Base de Datos Nacional de Subvenciones, así como en la Web municipal.

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

156.- AMPLIACIÓN DEL CRÉDITO PARA LA CONCESIÓN DE AYUDAS MUNICIPALES DE CARÁCTER SOCIAL PARA EL AÑO 2020.

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Cohesión Social, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

GERTAERA: Tokiko Gobernu Batzarrak urtarrilaren 28ean hartutako 30 Akordioak erabaki zen:

1.- 2020. urterako gizarte bazterkeria edo arriskua aurreikusteko, sahiesteko edo leuntzeko getxotarren aldeko gizarte laguntzen oinarri arautzaileen Onartzea. Oinarri horiek dagozkien espedientean jasota daude

2.- Laguntza horietako 180.000 € baimenduko dira udal aurrekotuetatik.

GERTAERA: 2020ko apirilaren 7ko 1431/2020 zenbakiko Dekretuaren bidez, oinarri arautzaileak aldatu ziren, 3. artikuluan laguntza-kontzeptu berria sartuz hitzez hitz adieraziz:

3.3.4 Covid-19 pandemiak sortutako gastuei aurre egiteko laguntzak.

Oinarrizko beharizanen gastua ordaintzeko laguntzak: elikadura, jantziak, etxean eskolatzeko mantentzeko euskarri informatikoak, oinarrizko gauzak, etab

OINARRIA: Laguntza-kontzeptu hau sartuta, eskaerak handitu dira asko, beraz hasierako baimendutako kreditua eskaera guztiak ateratzeko nahikoa izango ez dela hausnartzen dela, eta

Gizarte Zerbitzuetako Arloko lehendakariak hala eskaturik, Toki Gobernuko Batzarrean honako hau aurkeztu da:

RESULTANDO.- Que por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 30 de 28 de enero se acordó:

1.- Aprobar las bases reguladoras de las ayudas municipales de carácter social a favor de vecinos y vecinas de Getxo con el objeto de prevenir, evitar o paliar situaciones de riesgo o de exclusión social para el año 2020, cuyo texto se halla incluido en el expediente de su razón.

2.- Autorizar el gasto para dicha finalidad por la cuantía de 180.000€, imputables al presupuesto municipal.

RESULTANDO: Que por medio del Decreto 1431/2020 de 7 de abril, se modificaron las bases reguladoras incluyendo en el artículo 3 de las Bases reguladoras, un nuevo concepto de ayuda con el siguiente literal:

3.3.4 Ayudas para gastos ocasionados por la pandemia Covid-19.

Ayudas para sufragar el gasto de necesidades básicas: alimentación, vestido, soportes informáticos para mantener la escolarización en el domicilio, enseres básicos...

CONSIDERANDO: Que la inclusión de este nuevo concepto ha supuesto un importante incremento de las solicitudes, por lo que el crédito inicialmente autorizado se considera no va a ser suficiente para hacer frente al total de las solicitudes de ayudas municipales

A instancias de la Presidenta del Área de Servicios Sociales, se eleva a la Junta de Gobierno Local la siguiente:

ERABAKI-PROPOSAMENA

1.- 2020ko urtarrilaren 28eko 30. Erabakiaren 2. puntua ALDATZEA baimendutako zenbatekoa 380.000 euroraino HANDITUZ. Horregatik, helburu horretarako gastua, 200.000 euro BAIMENTZEA.

157.- DATUAK PROZESATZEKO ZENTROAREN MANTENTZE-ZERBITZUA ESLEITZEKO, PLEGUAK ONARTZEKO ETA GASTUA BAIMENTZEKO ESPEDIENTEA HASTEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa.- Datuak prozesatzeko zentroko mantentze-lan zerbitzua prozedura ireki bidez esleitzeko arauzko izapidetzari hasiera ematea baimentzea.

Kontratuaren gauzatze epea 2 (bi) urtekoa izango da, kontratua sinatzen den datatik zenbatuta.

Kontratua bi (2) urtez luzatu ahal izango da, segidako urtebeteko bi epeetan, eta kontratuaren iraupenak, guztira, ezingo ditu 4 (lau) urteak gainditu.

Bigarrena.- Kontratuaren prezioa, %21eko BEZa barne, 60.000€koa (hirurogei mila eurokoa) izango da; urtero 30.000€ (hogeita hamar mila euro).

Kontratuaren balio estimatua 109.090,91€koa (ehun eta bederatzi mila eta laurogeita hamar euro eta

PROPUESTA DE ACUERDO

1.- MODIFICAR Acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 30 de 28 de enero, AMPLIANDO el importe autorizado hasta 380.000 euros. En consecuencia AUTORIZAR el gasto por dicho exceso de 200.000 euros.

157.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE PROCESAMIENTO DE DATOS, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Primero.- Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante procedimiento abierto, del servicio de mantenimiento del centro de procesamiento de datos.

El plazo de ejecución del contrato será de 2 (dos) años, a contar desde la fecha de la firma del mismo.

El contrato será prorrogable por 2 (dos) periodos sucesivos de 1 (un) año cada uno, sin que la duración total del contrato pueda exceder de los 4 (cuatro) años.

Segundo.- El precio del contrato IVA del 21% incluido, será de 60.000€ (sesenta mil euros), a razón de 30.000€ (treinta mil euros) anuales.

El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 109.090,91€ (ciento nueve mil noventa euros y noventa y

laurogeita hamaika zentimokoa) da. hau da, 99.173,55€ (laurogeita hemeretzi mila ehun eta hirurogeita hamahiru euro eta berrogeita hamabost zentimo), gehi 9.917,36€ (bederatzi mila bederatziehun eta hamazazpi euro eta hogeita hamasei zentimo), Baldintza Pleguek zehazten diren aldaketak kontutan hartuz.

Hirugarrena.- Administrazio-kontratazioa eraenduko duten administrazio klausula berezien eta teknikoen pleguak onartzea.

Laugarrena.- Erreferentzia egiten zaion zerbitzua kontratatetik eratorritako betebeharrei aurre egiteko beharrezko gastua baimentzea, zehazki 60.000€koa (hirurogei mila eurokoa); urtero 30.000€ (hogeita hamar mila euro), %21eko BEZa barne.

Bosgarrena.- Kontratuaren arduradun bezala Arkaitz Cuartango Rodríguez jauna, Sistemen Teknikaria, izendatzea.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita hamar minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate andreak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

un céntimos); esto es, 99.173,55€ (noventa y nueve mil ciento setenta y tres euros y cincuenta y cinco céntimos), más 9.917,36€ (nueve mil novecientos diecisiete euros y treinta y seis céntimos), correspondientes a las modificaciones previstas en los Pliegos de Condiciones.

Tercero.- Aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y técnicas que han de regir la contratación administrativa.

Cuarto.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 60.000€ (sesenta mil euros), a razón de 30.000€ (treinta mil euros) anuales, IVA del 21% incluido.

Quinto.- Designar como responsable del contrato a D. Arkaitz Cuartango Rodríguez, Técnico de Sistemas.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, la Presidenta levantó la sesión siendo las nueve horas y treinta minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía la Sra. Alcaldesa, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.