GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNUKO BATZARRAK 2020EKO EKAINAREN 2AN LEHENENGO DEIALDIAN EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 2 DE JUNIO DE 2020.
B I L D U T A K O A K	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTA**

Amaia Aguirre Muñoa And.

BATZARKIDEAK	**V O C A L E S**

Keltse Eiguren Alberdi And.
Irantzu Uriarte Gómez And.
Álvaro González Pérez Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Janire Ocio Celada And.
Iñigo Urkitza Yañez Jn.
Carmen Díaz Pérez And

IDAZKARI NAGUSIA	**SECRETARIO GENERAL**

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxoko Udaletxean, bi mila eta hogeiko ekainaren bian eta Amaia Aguirre Muñoa alkate andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a dos de junio de dos mil veinte, y bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, doña Amaia Aguirre Muñoa, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-

La Alcaldesa, visto que existía número

kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

131.- UDALEKO GOBERNU BATZARRAK 2020KO MAIATZAREN 26AN EGIN DUEN OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

131.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 26 DE MAYO DE 2020.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2020ko maiatzaren 26ko bilerakoa, hain zuzen.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 26 de mayo de 2020.

ANTOLAKUNTZA ETA KONTUAK

ORGANIZACIÓN Y CUENTAS

132.- 1649/2020 ALKATETZA DEKRETUAREN BIGARREN XEDAPEN-ATALEAN DAGOEN AKATSA ZUZENTZEA, OSASUN-KRISIAREN ONDORIOZKO KONFINAMENDUAN ETXERIK EZ DUTEN PERTSONENTZAKO GAUEKO HARRERA-ZERBITZUEN KONTRATAZIOA BERRESTEN DUENA.

132.- RECTIFICACIÓN DE ERROR EN EL APARTADO DISPOSITIVO SEGUNDO DEL D.A. 1649/2020 POR EL QUE SE RATIFICA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ACOGIDA NOCTURNA DE PERSONAS SIN HOGAR DURANTE EL CONFINAMIENTO DERIVADO DE LA CRISIS SANITARIA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Lehenengoa: 2020/04/30eko 1649/2020 zb.dun Dekretuaren bigarren xedapen apartaduan dagoen akatsa zuzentzea, hitzez-hitz horrela izango delarik:

Primero: Rectificar el error material existente en el apartado dispositivo segundo del Decreto nº1649/2020, de fecha 30/04/2020, cuyo tenor literal pasa a ser el siguiente:

“BIGARRENA: Gastua baimentzea eta xedatzea, 294.494 eurotan, esandako zerbitzuetatik eratorritako gasturi aurre egiteko, honako banaketarekin:

“SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto por importe de 294.494 euros, para hacer frente a los gastos derivados de los servicios citados, con el siguiente desglose:

- 116.080, 00 euro, abegia-zerbitzuaren kudeaketarako
- 178.414 euro, segurtasun zerbitzurako

Gastu horiek hilero ordainduz joango dira, entitate bakoitzak dagozkion fakturak aurkeztu eta dagokion departamenduak haiei eman beharreko oneritsia eta gero."

Bigarrena: ebazpenaren gainerako guztia indarrean jarraitzen du.

Hirugarrena: ebazpen hau "Segurbide, S.L" enpresari jakinaraztea, eta baita gizarte-kohesio departamenduari ere.

- 116.080,00 euros para la gestión del servicio
- 178.414 euros para el servicio de seguridad

Dichos gastos se irán abonando mensualmente, tras la presentación por las respectivas entidades de las correspondiente facturas y el Visto Bueno que a las mismas ha de dar el Departamento correspondiente."

Segundo: El resto de la resolución permanece plenamente vigente.

Tercero: notificar la presente resolución a la empresa "Segurbide, S.L.", así como al departamento de cohesión social.

133.- GETXOKO UDAL ERAIKINETAKO, INSTALAZIOETAKO ETA BESTE GELA BATZUETAKO BARNE GARBITZEKO, HONDAKINAK ATERATZEKO ETA BESTELAKOETAKO ZERBITZUAREN LUZATZEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa: Getxoko udal eraikinetako, instalazioetako eta beste gela batzuetako barne garbiketako, hondakinak ateratzeko eta bestelakoetako zerbitzuaren kontratua luzatzea 2020/08/08tik eta lizitatu behar den espediente berriaren ondoriozko kontratua formalizatu arte.

Luzapena gehienez 2020/12/31rainokoa izango da.

133.- PRÓRROGA DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTERIOR, RETIRADA DE RESIDUOS Y OTROS EN EDIFICIOS, INSTALACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Primero: Prorrogar el contrato de servicio de limpieza interior, retirada de residuos y otros en los edificios, instalaciones y otras dependencias municipales de Getxo, desde el día 08/08/2020 y hasta la formalización del contrato resultante del nuevo expediente contratual que ha de licitarse.

Dicha prórroga alcanzará, como máximo, el 31/12/2020.

Kontratu-baldintzak zerbitzua orain arte eraendu dutenak izango dira.

Las condiciones contractuales serán las mismas que las que han venido rigiendo el servicio hasta ahora.

Bigarrena: Luzapenari aurre egiteko beharrezko gastua baimentzea eta xedatzea, 673.377,78 eurokoa, BEZ barne, honako banantzearekin bat etorriz:

- 610.044,45 € ohiko lanen zatiarentzat
- 63.333,33 € lan berezien zatiarentzat

Segundo: Autorizar y disponer el gasto necesario para hacer frente a la citada prórroga, por un importe de 673.377,78 euros, I.V.A. incluido, de acuerdo con el siguiente desglose:

- 610.044,45 € para la parte de trabajos ordinarios
- 63.333,33 € para la parte de trabajos especiales

Hirugarrena: Ebazpen hau kontratuaren esleipendunari jakinaraztea, eta baita Azpiegitura eta Zerbitzuak departamenduari ere.

Tercero: Notificar la presente resolución a la adjudicataria del contrato, así como al Departamento de Infraestructura y Servicios.

134.- KOMUNIKAZIO-PLAN INSTITUZIONAL BERRIA EGITEKO, PLEGUAK ONARTZEA ETA GASTUA BAIMENTZEA LAGUNTZA TEKNIKOKO ZERBITZUA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASTEA.

134.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN DEL NUEVO PLAN DE COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA: Getxoko udaleko komunikazio instituzionaleko plan berria egiteko laguntza teknikoko zerbitzua prozedura ireki bidez adjudikatzeko arauzko izapideak hastea baimentzea. Kontratuaren prezioa 34.999 euro izango da (% 21eko BEZa barne), eta zenbateko hori hobetu ahal izango dute lizitatzaileek.

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del servicio de asistencia técnica para la elaboración del nuevo plan de comunicación institucional del ayuntamiento de Getxo. El precio del contrato será de 34.999 euros, 21% de I.V.A. incluido, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores.

Kontratu honen iraupena SEI (6) HILABETEKOA izango da, administrazio kontratua formalizatzen

La duración del presente contrato será de SEIS (6) MESES a contar desde la

den egunetik aurrera zenbatzen hasita.

fecha de formalización del contrato administrativo.

Kontratua gauzatzen hasten denetik HIRU (3) hilera kontratuaren xedearen zati bat jasoko da, eta egun horretan, Komunikazio Planaren lehenengo zirriborroa entregatu beharko da.

Se establece una recepción parcial del objeto del contrato a los TRES (3) meses del inicio de la ejecución del contrato, fecha en la que tendrá que entregarse un primer borrador del Plan de Comunicación.

Kontratuaren balio zenbatetsia 28.924,79 eurokoa da.

El valor estimado del contrato asciende a 28.924,79 euros.

BIGARRENA: Administrazioko kontratazioa arautu behar duten administrazio-klausula berezi eta teknikoen pleguak onestea.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

HIRUGARRENA: Aipatutako zerbitzua prozedura irekian adjudikatzeko arauzko izapidea hasteko baimena ematea.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del servicio de referencia.

LAUGARRENA: Getxoko udaleko komunikazio instituzionaleko plan berria egiteko laguntza teknikoko zerbitzua kontratatzetik eratorritako betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimentzea, 34.999 eurotan, BEZaren % 21a barne.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de asistencia técnica para la elaboración del nuevo plan de comunicación institucional del ayuntamiento de Getxo por el importe de 34.999 euros, 21% de I.V.A. incluido.

BOSGARRENA: Getxoko Udaleko Komunikazio eta Herritarren Arretarako Arloko Francisco Javier García Alonso jauna izendatzea kontratuaren arduradun.

QUINTO: Nombrar a D. Francisco Javier García Alonso, Responsable del Área de Comunicación y Atención Ciudadana del Ayuntamiento de Getxo, responsable del contrato.

135.- IKASTETXEETAN INDARKERIA SEXISTA PREBENITZEKO PROGRAMAREN ETA HEZKUNTZA AFEKTIBO-SEXUALEKO PROGRAMAREN (1. LOTEA, INDARKERIA SEXISTA PREBENITZEKO PROGRAMA) KONTRATUA ALDI BATERAKO

135.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO DEL PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA SEXISTA Y DEL PROGRAMA DE EDUCACIÓN AFECTIVO-SEXUAL EN CENTROS ESCOLARES (LOTE 1-PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA SEXISTA) POR

ETETEA, COVID-19TIK ERATORRITAKO OSASUN-ARRAZOIENGATIK.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa.- Ikastetxeetan indarkeria sexista prebenitzeko programa eta sexu heziketako programa, 1. Lotea: Indarkeria sexista prebenitzeko programa, Urtxintxa Eskola enpresari, (IFK G48237556) esleitu zitzaiona, abuztuaren 28ko 3480/2017 Alkatetza-Presidentziako Dekretuaren bitartez.

Bigarrena.- Etete horren iraupena 2020/03/13an hasiko da, hezkuntza jarduera presentziala etenda geratu baitzen data horretatik aurrera, Eusko Jaurlaritzako Hezkuntza Arloko Aholkulariak bidalitako zirkularrak eta martxoaren 14ko 463/2020 Errege Dekretua covid-19ak eragindako osasun-krisia kudeatzeko alarma-egoera deklaratzen duena, agintzen duena betetzeagatik.

Kontratuari automatikoki ekingo zaio berriro ere, bere ohiko egikaritzea galarazten duten inguruabarrak amaitzen direnean. Horretarako, Getxoko Udaleko Berdintasun Teknikariari txostena eskatuko zaio. Bertan, kontratuaren objektua normaltasunez egikari daitekeela berretsi beharko da.

Hirugarrena.- Ebazten den etete honen ondorio ekonomikoak geroko momentu batetan zehaztuko dira, kontratistak berak eskatuta eta zehaztapen horretarako eskatu beharreko txosten teknikoak eman eta gero.

RAZONES SANITARIAS DERIVADAS DEL COVID-19.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Primero.- Suspender temporalmente el contrato de programa de prevención de la violencia sexista y del programa de educación afectivo-sexual en centros escolares (lote 1.- programa de prevención de la violencia sexista), adjudicado a la razón social Urtxintxa Eskola, con CIF: G48237556, mediante Decreto de la Alcaldía-Presidencia número 3480/2017, de 28 de agosto.

Segundo.- El ámbito temporal de dicha suspensión se extenderá desde el día 13/03/2020, fecha en la que quedó suspendida la actividad educativa presencial, en cumplimiento de las circulares enviadas por la Consejera de Educación del Gobierno Vasco y del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, hasta que sea posible ejecutar con normalidad las tareas que constituyen el objeto del mismo.

El contrato quedará automáticamente reanudado cuando cesen las circunstancias que impiden su normal ejecución. A este efecto, se solicitará informe a la Técnica de Igualdad del Ayuntamiento de Getxo en el que deberá ratificarse que el objeto del contrato puede ser ejecutado con normalidad.

Tercero.- Las consecuencias económicas derivadas de la suspensión decretada se concretarán en un momento posterior al actual, previa solicitud de la empresa adjudicataria y sin perjuicio de los informes técnicos que sea necesario

recabar para su cuantificación.

Laugarrena.- Urtxintxa Eskola enpresari, (IFK G48237556) ebazpen honen berri emango zaio. Berdintasun Teknikariaren 2020/05/27ko txostena eta 2020/05/28ko Kontratazio Zerbitzuko txostena helaraziko zaizkio ere.

Cuarto.- Notificar la presente resolución, así como el informe de fecha 27/05/2020 de la Técnica de Igualdad del Ayuntamiento de Getxo y el informe del Servicio de Contratación de fecha 28/05/2020 a la empresa adjudicataria Urtxintxa Eskola, con CIF: G48237556.

Bosgarrena.- Ebazpen honen berri Getxoko Udaleko Gizarte Kohesio Arloari (Berdintasuna) emango zaio.

Quinto.- Notificar la presente resolución al Área de Cohesión Social del Ayuntamiento de Getxo (Igualdad).

136.- IKASTETXEETAN INDARKERIA SEXISTA PREBENITZEKO PROGRAMAREN ETA HEZKUNTZA AFEKTIBO-SEXUALEKO PROGRAMAREN (2. LOTEA, HEZKUNTZA AFEKTIBO-SEXUALEKO PROGRAMA) KONTRATUA ALDI BATERAKO ETETEA, COVID-19TIK ERATORRITAKO OSASUN-ARRAZOIENGATIK.

136.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO DEL PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA SEXISTA Y DEL PROGRAMA DE EDUCACIÓN AFECTIVO-SEXUAL EN CENTROS ESCOLARES (LOTE 2- PROGRAMA DE EDUCACIÓN AFECTIVO-SEXUAL) POR RAZONES SANITARIAS DERIVADAS DEL COVID-19

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Lehenengoa.- Ikastetxeetan indarkeria sexista prebenitzeko programa eta sexu heziketako programa, 2. lotea: sexu-heziketa programa, Saioa Hernández Castro andreari, (NAN zk. 30.695.648-D) esleitu zitzaiona, abuztuaren 24ko 3453/2017 Alkatetza-Presidentziako Dekretuaren bitartez.

Primero.- Suspender temporalmente el contrato de programa de prevención de la violencia sexista y del programa de educación afectivo-sexual en centros escolares (lote 2.- programa de educación afectivo-sexual en los centros escolares), adjudicado a Saioa Hernández Castro, con DNI número 30.695.648-D, mediante Decreto de la Alcaldía-Presidencia número 3453/2017, de 24 de agosto.

Bigarrena.- Etete horren iraupena 2020/03/13an hasiko da, hezkuntza jarduera presentziala etenda geratu

Segundo.- El ámbito temporal de dicha suspensión se extenderá desde el día 13/03/2020, fecha en la que quedó

baitzen data horretatik aurrera, Eusko Jaurlaritzako Hezkuntza Arloko Aholkulariak bidalitako zirkularrak eta martxoaren 14ko 463/2020 Errege Dekretua COVID-19ak eragindako osasun-krisia kudeatzeko alarma-egoera deklaratzen duena, agintzen duena betetzeagatik.

suspendida la actividad educativa presencial, en cumplimiento de las circulares enviadas por la Consejera de Educación del Gobierno Vasco y del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, hasta que sea posible ejecutar con normalidad las tareas que constituyen el objeto del mismo.

Kontratuari automatikoki ekingo zaio berriro ere, bere ohiko egikaritzea galarazten duten inguruabarrak amaitzen direnean. Horretarako, Getxoko Udaleko Berdintasun Teknikariari txostena eskatuko zaio. Bertan, kontratuaren objektua normaltasunez egikari daitekeela berretsi beharko da.

El contrato quedará automáticamente reanudado cuando cesen las circunstancias que impiden su normal ejecución. A este efecto, se solicitará informe a la Técnica de Igualdad del Ayuntamiento de Getxo en el que deberá ratificarse que el objeto del contrato puede ser ejecutado con normalidad.

Hirugarrena.- Ebazten den etete honen ondorio ekonomikoak geroko momentu batetan zehaztuko dira, kontratistak berak eskatuta eta zehaztapen horretarako eskatu beharreko txosten teknikoak eman eta gero.

Tercero.- Las consecuencias económicas derivadas de la suspensión decretada se concretarán en un momento posterior al actual, previa solicitud de la empresa adjudicataria y sin perjuicio de los informes técnicos que sea necesario recabar para su cuantificación.

Laugarrena.- Saioa Hernández Castro andreari, (NAN zk. 30.695.648-D) ebazpen honen berri emango zaio. Berdintasun Teknikariaren 2020/05/27ko txostena eta 2020/05/28ko Kontratazio Zerbitzuko txostena helaraziko zaizkio ere.

Cuarto.- Notificar la presente resolución, así como el informe de fecha 27/05/2020 de la Técnica de Igualdad del Ayuntamiento de Getxo y el informe del Servicio de Contratación de fecha 28/05/2020 a Saioa Hernández Castro, con DNI número 30.695.648-D.

Bosgarrena.- Ebazpen honen berri Getxoko Udaleko Gizarte Kohesio Arloari (Berdintasuna) emango zaio.

Quinto.- Notificar la presente resolución al Área de Cohesión Social del Ayuntamiento de Getxo (Igualdad).

137.- USATEGIN IRISGARRITASUNAREN HOBEKUNTZA MEKANIKOAK (OBRA ZIBILA) ESLEITZEA.

137.- ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DE MEJORA MECÁNICA DE LA ACCESIBILIDAD EN USATEGI (OBRA CIVIL).

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y

proposatuta, erabaki hau hartu da:

Lehenengoa: Usategin irisgarritasunaren hobekuntza mekanikoa (obra zibila) "Construcciones Laumora, S.L." (IFK B-95000238) enpresari esleitzea, 263.754,62 eurotan, gehi 55.388,47€, bezaren %21eko BEZari dagozkionak, hau da, guztira 319.143,09 euro.

Esleipena adjudikazio irizpideei emandako puntuazioen arabera egin da. proposamen honen bostgarren aurrekarian laburbilduta jasotakoak dira.

Bigarrena: Lanak egiteko epea 4 (lau) hilabetekoa izango da, zuinketa egiaztatzeko akta sinatzen denetik aurrera zenbatuta.

Hirugarrena: SPKLaren 153 artikuluan adierazitakoaren arabera, adjudikaziodunak kontratazio zerbitzuaren bulegoetan (helbidea: Foru kalea, 8) aurkeztu beharko du kontratua formalizatzeko.

Kontratua gauzatzeko gehienezko epea hamabost egun baliodunekoa da, lizitatzaileei eta hautagaiei esleipenaren jakinarazpena egin eta datorren egunetik zenbatzen hasita, SPKLaren 151. artikuluak dioen bezala. dagokion moduan abisatuko zaio

Laugarrena: obraren egikaritze-fasean, "RCS arquitectura y prevencion, S.L.P." enpresa segurtasun eta osasuneko koordinatzaile izendatzen da; zehazkiago, Verónica Sanabria Luis izango da koordinatzailea (ordezkoa: Mónica Guede Fernández). Eraikuntza-obretarako gutxieneko segurtasun- eta osasun baldintzak ezarri zituen urriaren 24ko 1627/97 errege

Vivienda, se acordó:

Primero: adjudicar a la empresa "Construcciones Laumora, S.L." con CIF: B-95000238, la obra de mejora mecánica de la accesibilidad en Usategi (obra civil), por importe de 263.754,62€, más 55.388,47€ correspondientes al 21% de I.V.A., lo que suma un total de 319.143,09 euros.

La adjudicación se realiza sobre la base de las puntuaciones asignadas a los diferentes criterios de adjudicación, y que resumidamente se recogen en el antecedente quinto de esta resolución.

Segundo: el plazo de ejecución de las obras será de 4 (cuatro) meses a contar desde la suscripción del acta de comprobación del replanteo.

Tercero: la adjudicataria, de conformidad con lo indicado en el artículo 153 de la LCSP, deberá comparecer en las oficinas del servicio de contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato.

El plazo máximo para la formalización será de quince días hábiles a contar desde el siguiente a aquél en que se realice la notificación de la adjudicación a licitadores y candidatos, en la forma prevista en el artículo 151 de la LCSP. Será oportunamente avisada.

Cuarto: nombrar coodinador en materia de seguridad y salud durante la fase de ejecución de la obra, a la entidad "RCS arquitectura y prevencion, S.L.P.", en la persona de Verónica Sanabria Luis (suplente: Mónica Guede Fernández), con el mandato de cumplir con las funciones contenidas en el artículo 9 del r.d. 1627/97, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones

dekretuaren 9. artikuluan adierazten diren eginkizunak bete beharko ditu koordinatzaileak.

mínimas de seguridad y salud en obras de construcción.

Bostgarrena: adjudikaziodunak lanerako segurtasun eta osasun plana egin beharko du. Plan hori segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzaileari aurkeztu beharko zaio, horrek txostena egin dezan.

Quinto: el adjudicatario está obligado a elaborar un plan de seguridad y salud en el trabajo. Dicho plan deberá ser presentado al coordinador en materia de seguridad y salud para que éste emita el correspondiente informe.

Seigarrena: kontratua betetzeko izendatuko diren langileei aplikatu beharreko lan hitzarmena Bizkaiko eraikuntza hitzarmena izango da.

Sexto: el convenio laboral de aplicación a los trabajadores que han de realizar los trabajadores será el de construcción de Bizkaia.

Zazpigarrena: ebazpen hau prozeduran parte hartu duen lizitatzaile bakarrari jakinaraztea.

Séptimo: notificar a la presente resolución a la única licitadora participante en el proceso.

LURRALDEA

TERRITORIO

138.- "ITURRIBARRI II" 24.2 EGIKARITZE-UNITATEKO 5A ZK.KO LURZATIAN 34 ETXEBIZITZA, GARAJE ETA TRASTELEKUKO ERAIKUNTZA-MULTZO BAT ERAIKITZEKO OBRA-LIZENTZIA DELA-ETA JARRITAKO FIDANTZAK ITZULTZEA.

138.- DEVOLUCIÓN DE LAS FIANZAS DEPOSITADAS CON MOTIVO DE LA LICENCIA DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CONJUNTO EDIFICATORIO DE 34 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS EN LA PARCELA Nº 5A DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 24.2 – "ITURRIBARRI II".

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

Jaime Torres Bendito jaunari, Abra Urbanizaciones 96, S.A. (IFK: A48842678) sozietatearen izenean eta hura ordezkatuz, 3/2018/1/000030 eta 3/2018/1/000031 zenbakidun banku-abalak itzultzea; 163.887,39 € eta 26.325,73 €-ko zenbatekoak dituztenak, hurrenez hurren. Abal horiek ezarri ziren "ITURRIBARRI II" eremuko 24.2

Conceder a D. Jaime Torres Bendito, en nombre y representación de Abra Urbanizaciones 96, S.A. (C.I.F.: A48842678), la devolución de los avales bancarios números 3/2018/1/000030 y 3/2018/1/000031 que, por importe de 163.887,39 € y 26.325,73 €, respectivamente, fueron constituidos al otorgamiento de la licencia de obras

Egikaritza-unitateko 5A zk.ko partzelan 34 etxebizitza, trastelekuak eta garajeak dituen eraikuntza-multzo bat eraikitzeko obra-lizentzia egiletsi zenean jarri ziren".

para la construcción de un un conjunto edificatorio de 34 viviendas, garajes y trasteros en la Parcela nº 5A de la Unidad de Ejecución 24.2 – "ITURRIBARRI II".

139.- USATEGIKO ALDAPA, 6. ZKIAN DAGOEN ERAIKINAREN BARRUALDEA ERABERRITZEKO OBRA LIZENTZIA EMATEA.

139.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA REFORMA DEL EDIFICIO SITO EN CUESTA DE USATEGI Nº 6.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

LEHENENGOA: Xabier Uribe-Etxebarria jaunari eskatutako obra lizentzia ematea, Usategiko Aldapa, 6. zkian dagoen eraikinaren barrualdea eraberritzekoa, aurkeztu den egikaritze priektuarekin bat etorriz, Beñat Etxebarria Azurmendi Arkitekto jaunak sinatua eta EHAEOk 2020ko apirilaren 24an onetsitakoa; halaber, idatzian eskatutakoa zehatz mehatz bete beharko du, honako baldintza hauekin batera:

PRIMERO.- Conceder a D. Xabier Uribe-Etxebarria, la licencia de obras solicitada para la reforma del edificio sito en Cuesta de Usategi nº 6, conforme al proyecto de ejecución presentado, firmado por el Arquitecto D. Beñat Etxebarria Azurmendi y visado por el COAVN en fecha 24 de abril de 2020, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, así como a las siguientes condiciones:

- Bizkaiko Foru Aldundiko Kulturako zuzendari nagusiaren irailaren 2ko 160/19 Ebazpenean zehaztutako baldintzak bete beharko ditu, eskuhartzea baimendu duena.

- Deberá cumplir las condiciones señaladas en la Resolución 160/19, de 2 de septiembre del Director General de Cultura de la Diputación Foral de Bizkaia, por la que autoriza la intervención.

- Obraren betearazpenean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok egiten badute lan, sustatzaileak lanei ekin aurretik edota inguruabar hori jasota geratzen den unetik bertatik segurtasun eta osasun gaietako koordinatzaile bat izendatuko duela obrak dirauen bitarte osorako.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Obrak gauzatzen diren bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte hirugarren pertsonak ez kaltetzeko.

- Zarata eta dardaren gaineko Udal Ordenantza bete beharko du.

- Aintzat hartuta Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/ 2006 Legearen 215. artikulua, epe hauek ezarri dituzte:

a) Obrak hasteko epea 3 Hilabetekoa da, obra lizentzia jasotzen denetik.

b) Lanak betetzeko gehienezko epea 2 Hilabetekoa da.
c) Obren egikaritzea Hilabetez (1) egon daiteke geldirik gehienez ere, sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik.

- Obra lizentzia hau emango da, hirugarren pertsonen jabetza eskubideei kalterik egin gabe, Eukal Herriko Lurzorua eta Hirigintzako 2/2006 Legearen 211.2. art.an jasotakoarekin bat etorriz.

BIGARRENA: I.- 112/2012 Dekretuaren, ekainaren 26koa, zeinak eraikitze eta eraistearen hondakinen eraketa eta kudeaketa arautzen dituen 5. artikuluak dionari jarraituz, 202,85 €ko fidantza ipini beharko du (169,04 €), Udal Diruzaintza Sailean, eraikitze eta eraistearen hondakinen kudeaketa egokia bermatze aldera.

II.- Obrak amaitu ostean, lehen erabilerarako lizentzia eskatu beharko du, honako agiri hauek aurkeztuz:

a) Burututako obraren koloretako

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros.

- Deberá cumplir la Ordenanza Municipal sobre ruidos y vibraciones.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo :

a) El plazo de inicio de las obras será de 3 Meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
b) Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 2 Meses.
c) El período máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, la presente licencia se concede a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- I.- En cumplimiento del art. 5 del Decreto 112/2012, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, deberá constituirse una fianza por importe de 202,85 € (120% de 169,04 €), a depositar en la Tesorería Municipal para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición.

II.- Una vez finalizadas las obras, deberá solicitar la licencia de primera utilización y presentar la siguiente documentación:
a) Fotografías en color de la obra

argazkiak, eskuhartzea identifikatzeko beharrezkoak diren toki guztietatik hartutakoak.
b) Obra amaierako ziurtagiria eta behin betiko likidazioa, teknikari eskudunak sinatutakoak eta dagokion Elkargo Ofizialak onetsitakoak.
c) Obran sortutako hondakin eta materialen kudeaketaren txosten finala, teknikari eskudunak sinatutakoa.

HIRUGARRENA.- Ebazpen hau interesdunari eta Arlo Ekonomikoari helaraztea, dagozkion ondorioetarako.

Lan horiei dagokien aurkeztutako aurrekontua 34.483,57 € da.

140.- ANDRÉS ISASI KALEKO 2. ZKIA, 2. SOLAIRUAN DAGOEN ETXEBIZITZA BANANTZEKO, EGUNGO SOLAIRUA BI ETXEBIZITZA BIHURTZEKO OBRA LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Vicente Berganza Corcuela jaunari, Teresa Sáinz-Aguirre Lázaro Galdeano andrearen izenean, obra lizentzia ematea, Andrés Isasi kaleko 2. zkia, 2. solairuan dagoen etxebizitza banantzekoa, egungo solairua bi etxebizitza bihurtzekoa; hori guztia, 2019.08.08an aurkeztutako banantze eta obra - proiektuarekin, berak Arkitekto gisa sinatutakoa, eta gainerako dokumentazioarekin bat etorriz.

Aterako diren bi etxebizitzen azalera erabilgarria, aurkeztutako proiektuaren

ejecutada desde todas las localizaciones necesarias para identificar la intervención.
b) Certificado y liquidación final de obra suscritos por técnico competente y visados por el correspondiente Colegio Oficial.
c) Informe final de la gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por técnico competente.

TERCERO.- Dar traslado al interesado, así como al Área Económica, a los efectos oportunos.

El presupuesto presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 34.483,57 €.

140.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRA PARA LA SEGREGACIÓN DE LA VIVIENDA SITA EN LA CALLE ANDRÉS ISASI Nº 2, 2º PLANTA, PARA DIVIDIR LA PLANTA ACTUAL EN DOS VIVIENDAS.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a D. Vicente Berganza Corcuela, en representación de Dª. Teresa Sáinz-Aguirre Lázaro Galdeano, la licencia de obra para la segregación de la vivienda sita en la calle Andrés Isasi nº 2, 2º planta, para dividir la planta actual en dos viviendas, de acuerdo con el proyecto de segregación y obra firmado por él mismo en calidad de Arquitecto, de fecha 08.08.2019, y demás documentación presentada.

La superficie útil resultante para las futuras viviendas, según el proyecto

arabera, honako hau izango da:
a) 2 (A) Etxebizitza: 205,88 m2.
b) 2 (B) Etxebizitza: 59,46 m2.

Halaber, idatzian eskatutakoa zehatz mehatz bete beharko du, honako baldintza hauekin batera:

- Obraren betearazpenean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok egiten badute lan, sustatzaileak lanei ekin aurretik edota inguruabar hori jasota geratzen den unetik bertatik segurtasun eta osasun gaietako koordinatzaile bat izendatuko duela obrak dirauen bitarte osorako.

- Obrak gauzatzen diren bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte hirugarren pertsonak ez kaltetzeko.

- Zarata eta dardaren gaineko Udal Ordenantza bete beharko du.

- Aintzat hartuta Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/ 2006 Legearen 215. artikulua, epe hauek ezarri dituzte:

a) Obrak hasteko epea 3 Hilabetekoa da, obra lizentzia jasotzen denetik.
b) Lanak betetzeko gehienezko epea 8 Hilabetekoa da.

c) Obren egikaritzea Hilabetez (1) egon daiteke geldirik gehienez ere, sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik.

- Obra lizentzia hau emango da, hirugarren pertsonen jabetza eskubideei kalterik egin gabe, Eukal Herriko Lurzorua eta Hirigintzako 2/2006 Legearen 211.2. art.an jasotakoarekin bat etorriz.

presentado, es de:
a) Vivienda 2º (A): 205,88 m2.
b) Vivienda 2º (B): 59,46 m2.

Deberá ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, así como a las siguientes condiciones:

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberá adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros.

- Deberá cumplir la Ordenanza Municipal sobre ruidos y vibraciones.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo :

a) El plazo de inicio de las obras será de 3 Meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
b) Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 8 Meses.
c) El período máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, la presente licencia se concede a salvo del derecho de propiedad y sin

perjuicio del de tercero.

BIGARRENA: I.- 112/2012 Dekretuaren, ekainaren 26koa, zeinak eraikitze eta eraistearen hondakinen eraketa eta kudeaketa arautzen dituen 5. artikuluak dionari jarraituz, 429,08 €ko fidantza ipini beharko du (357,57 €ko %120), Udal Diruzaintza Sailean, eraikitze eta eraistearen hondakinen kudeaketa egokia bermatze aldera.

SEGUNDO.- I.- En cumplimiento del art. 5 del Decreto 112/2012, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, deberá constituirse una fianza por importe de 429,08 € (120% de 357,57 €), a depositar en la Tesorería Municipal para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición.

II.- Obrak amaitu ostean, lehen erabilerarako lizentzia eskatu beharko du, honako agiri hauek aurkeztuz:

II.- Una vez finalizadas las obras, deberá solicitar licencia de primera utilización y presentar la siguiente documentación:

a) Banandutako etxebizitzen koloretako argazkiak.
b) Obra amaierako ziurtagiria, behin betiko likidazioa eta solairuko behin betiko eta kotatutako planoak, teknikari eskudunak sinatutakoak eta dagozkion Elkargo Ofizialak onetsitakoak.
c) Obran sortutako hondakin eta materialen kudeaketaren txosten finala, teknikari eskudunak sinatutakoa.

a) Fotografías en color de las viviendas segregadas.
b) Certificado y liquidación final de obra, así como planos definitivos y acotados de la planta, suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.
c) Informe final de la gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por técnico competente.

HIRUGARRENA.-
I.- Ebazpen hau interesdunari eta Arlo Ekonomikoari jakinaraztea, dagozkion ondorioetarako.
Lan horiei dagokien aurkeztutako aurrekontua 80.788,23 € da.

II.- Ebazpen hau Estatistika Sailari helaraztea, dagozkion ondorioetarako.

TERCERO.-
I.- Notificar la presente al interesado y al Área Económica, a los efectos oportunos.
El presupuesto presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 80.788,23 €.

II.- Dar traslado al Departamento de Estadística, a los efectos oportunos.

141.- TOMÁS OLABARRI KAIA, 1.ZKIAN DAGOEN LOCAL BAT BERRITZEKO, EGUNGO SOLAIRUA BI ETXEBIZITZA BIHURTZEKO OBRA LIZENTZIA EMATEA.

141.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REFORMA DE UN LOCAL SITO EN EL MUELLE TOMÁS OLABARRI Nº 1, PARA SU TRANSFORMACIÓN EN DOS VIVIENDAS.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Nikola Elorriaga Garate jaunari eraberritzeko obra lizentzia ematea, lokal bat bi etxebizitza bihurtzekoa, Tomás Olabarri Kaia, 1. zkian dagoena, aurkeztutako egikaritze proiektuarekin bat etorriz, berak eta María Elorriaga Garate andreak Arkitekto gisa sinatutakoa eta EHAEOk 2020.05.07an onetsitakoa.

Aterako diren bi etxebizitzen azalera erabilgarria, aurkeztutako proiektuaren arabera, honako hau izango da:
a) Etxebizitza 1: 45,07 m2.
b) Etxebizitza 2: 38,73 m2.

Halaber, idatzian eskatutakoa zehatz mehatz bete beharko du, honako baldintza hauekin batera:

- Obraren betearazpenean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok egiten badute lan, sustatzaileak lanei ekin aurretik edota inguruabar hori jasota geratzen den unetik bertatik segurtasun eta osasun gaietako koordinatzaile bat izendatuko duela obrak dirauen bitarte osorako.

- Obrak gauzatzen diren bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte hirugarren pertsonak ez kaltetzeko.

- Zarata eta dardaren gaineko Udal Ordenantza bete beharko du.

- Aintzat hartuta Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a D. Nikola Elorriaga Garate la licencia de obras de reforma de un local para transformarlo en dos viviendas, sito en el Muelle Tomás Olabarri nº 1, de conformidad con el proyecto de ejecución presentado, firmado por él mismo y por Dª María Elorriaga Garate, en calidad de Arquitectos, y visado por el COAVN en fecha 07.05.2020.

La superficie útil resultante para las futuras viviendas, según el proyecto presentado, es de:
a) Vivienda 1: 45,07 m2.
b) Vivienda 2: 38,73 m2.

Deberá ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, así como a las siguientes condiciones:

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberá adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros.

- Deberá cumplir la Ordenanza Municipal sobre ruidos y vibraciones.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de

ekainaren 30eko 2/ 2006 Legearen 215. artikulua, epe hauek ezarri dituzte:

a) Obrak hasteko epea 3 Hilabetekoa da, obra lizentzia jasotzen denetik.

b) Lanak betetzeko gehienezko epea 5 Hilabetekoa da.
c) Obren egikaritzea Hilabetez (1) egon daiteke geldirik gehienez ere, sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik.

- Obra lizentzia hau emango da, hirugarren pertsonen jabetza eskubideei kalterik egin gabe, Eukal Herriko Lurzorua eta Hirigintzako 2/2006 Legearen 211.2. art.an jasotakoarekin bat etorriz.

BIGARRENA: I.- 112/2012 Dekretuaren, ekainaren 26koa, zeinak eraikitze eta eraistearen hondakinen eraketa eta kudeaketa arautzen dituen 5. artikuluak dionari jarraituz, 2.633,89 €ko fidantza ipini beharko du (2.194,91 €ko %120), Udal Diruzaintza Sailean, eraikitze eta eraistearen hondakinen kudeaketa egokia bermatze aldera.

II.- Obrak amaitu ostean, lehen erabilerarako lizentzia eskatu beharko du, honako agiri hauek aurkeztuz:

a) Banandutako etxebizitzen koloretako argazkiak.
b) Obra amaierako ziurtagiria, behin betiko likidazioa eta solairuko behin betiko eta kotatutako planoak, teknikari eskudunak sinatutakoak eta dagozkion Elkargo Ofizialak onetsitakoak.
c) Obran sortutako hondakin eta materialen kudeaketaren txosten finala, teknikari eskudunak sinatutakoa.

junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo :

a) El plazo de inicio de las obras será de 3 Meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
b) Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 5 Meses.
c) El período máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, la presente licencia se concede a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- I.- En cumplimiento del art. 5 del Decreto 112/2012, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, deberá constituirse una fianza por importe de 2.633,89 € (120% de 2.194,91 €), a depositar en la Tesorería Municipal para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición.

II.- Una vez finalizadas las obras, deberá solicitar la licencia de primera utilización y presentar la siguiente documentación:

a) Fotografías en color de las viviendas segregadas.
b) Certificado y liquidación final de obra, así como planos definitivos y acotados de la planta, suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.
c) Informe final de la gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por técnico competente.

HIRUGARRENA.-
I.- Ebazpen hau interesdunari eta Arlo Ekonomikoari jakinaraztea, dagozkion ondorioetarako.
Lan horiei dagokien aurkeztutako aurrekontua 51.296,92 € da.

II.- Ebazpen hau Estatistika Sailari helaraztea, dagozkion ondorioetarako.

TERCERO.-
I.- Notificar la presente al interesado y al Área Económica, a los efectos oportunos.
El presupuesto presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 51.296,92 €.

II.- Dar traslado al Departamento de Estadística, a los efectos oportunos

142.- OBRA-LIZENTZIA EMATEA, EGUNGO ESKAILERA-ZULOAN IGOGAILU BAT ETA PLATAFORMA JASOTZAILE BAT JARTZEKO ITURGITXI KALEKO 29. ZENBAKIAN DAGOEN HIGIEZINAREN ATARIAN.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- Andoni Duque Ingunza jaunari, Iturgitxi, 29 jabekideen erkidegoaren ordezkaritzan, eskatutako lizentzia ematea, higiezin horretako eskaileraren egungo zuloan eta atarian plataforma jasogailua instalatzekoa, aurkeztutako egikaritze proiektuarekin bat etorriz; hori guztia, Ricardo Irantzu Ibañéz Espinosa eta Andoni Duque Ingunza Arkitektoek sinatua eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2020ko martxoaren 26an onetsitakoa, zehatz mehatz bete beharko duela idatzian eskatutakoa.

II.- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu edo enpresak eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok parte

142.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL ACTUAL HUECO DE LA ESCALERA Y UNA PLATAFORMA ELEVADORA EN EL PORTAL DEL INMUEBLE SITO EN LA C/ITURGITXI, 29.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a D. Andoni Duque Ingunza, en representación de la CCPP Iturgitxi, nº 29, la licencia de obras para la instalación de un ascensor en el actual hueco de la escalera y una plataforma elevadora en el portal del citado inmueble, de conformidad con el proyecto de ejecución presentado, redactado por los Arquitectos Dª. Irantzu Ibañéz Espinosa y D. Andoni Duque Ingunza, visado por el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, con fecha 26 de marzo de 2020, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

II.- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el

hartzen baldin badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik eta inguruabar hori egiaztatu eta berehala, obra egikaritzerako segurtasun eta osasunerako koordinatzailea izendatuko du.

III.- Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

IV.- "Egun dauden egoitza – eraikinetan igogailuak instalatzeko baldintzak arautzen dituen Udal Ordenantza"ren 4. art.ak zehaztutakoari jarraituz, honako neurri zuzentzaile osagarri hauek bete beharko ditu ere:

- Jabe Erkidego osoaren bizilagun guztiek jakin behar dute, eta hala informatu behar die, hain zuzen igigailuaren proiektuaren egileak edo horren ordezkari legalak, eskailera eta pasilloaren zabalera murrizteak dakarren arrisku – handitzea, hala badagokio, ebakuaziorako zein larrialdiko ekipoen ekuhartzerako, baita eskaileran jarri behar diren instalazio gehigarriak ere, arriskuak murrizte aldera.
- Eskaileraren zulo osoak izango ditu larrialdiko argiak, ebakuazio – ibilbide osoan zehar.
- Gutxienez, 21ª/A 113/B eraginkortasuneko su-itzalgailu bat jarriko da solairu bakoitzeko.
- Eraikin osoak izan beharko du suteak detektatzeko sistema bat, hainbat detektagailu, alarma pultsagailu eta sirenarekin, baita detektatzeko zentralarekin ere, hori guztia modu egokian banatuta.

V.- Obrak amaitutakoan ikuskapen bisita egiteko eskatu beharko da, eta

promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III.- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV.- En aplicación del artículo 4 de la "Ordenanza Municipal reguladora de las condiciones para instalación de ascensores en edificaciones existentes de carácter residencial", deberá cumplir con las siguientes medidas correctoras complementarias:

- Todos los vecinos de la Comunidad de Propietarios deberán ser conocedores, e informados a través del Técnico redactor del proyecto del ascensor o del representante legal de la misma, del incremento de riesgo que supone la reducción del ancho de la escalera y pasillo, en su caso, tanto para la evacuación como para la intervención de los equipos de emergencia así como de las instalaciones complementarias que se deben instalar en la escalera para mitigar los riesgos.
- Se dotará a todo el hueco de escalera de alumbrado de emergencia en todo el recorrido de evacuación.
- Se colocará al menos un extintor por planta de eficacia 21/A 113/B.
- Se dotará al edificio de un sistema de detección de incendios con detectores, pulsadores de alarma, sirenas y una central de detección, todo ello adecuadamente distribuido.

V.- Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de

horrekin batera honako hauek aurkeztu beharko dira:
a) Obra-amaierako ziurtagiria eta likidazioa (igogailua barne), teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokien elkargo ofizialak ikus-onetsita.
b) Burututako obraren argazkiak, eskuhartzea justfikatzeko beharrezkoak diren toki guiztiretatik hartutakoak.

c) Empresa espezializatuak eginiko neurketa akustikoaren aurkezpena, igogailuaren funtzionamenduak Zarata eta dardaren gaineko Udal Ordenantzaren 11. Art.an ezarritako igorpen indizeak betetzen dituala justifikatuko duena.
d) Bizilagun guztiek heziketa saioa jaso izanaren akreditazioa, zeinaren bidez justifikatuko den etxebizitzaren arriskuak, oro har, eta sutearen gainekoa, bereziki, ezagutzen dituztela, baita larrialdiren batean zer egin behar dutela ere.
e) Obran sortutako zabor eta materialen kudeaketa txostena, teknikari eskudunak sinatutakoa.

V.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. Art.an ezarritakoari jarraikiz:

a) Obrak gehienez 3 hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.
b) Obra egikaritzeko epea 6 hilabetekoa izango da.
c) Sustatzaileari egotzi ahal zaizkien kausak direla bide obra ezin da hilabete bat baino luzaroago eten.
VI. Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza eskubidetik salbu eta hirugarren pertsonenei kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan

inspección, acompañada de:

a) Liquidación (incluido ascensor) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.
b) Fotografías de la obra ejecutada desde todas las localizaciones necesarias para identificar la intervención.
c) Presentación de medición acústica realizada por empresa especializada que justifique que el funcionamiento del ascensor cumple con los índices de inmisión establecidos en el Artº. 11 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.
d) Acreditación, de que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.
e) Informe final de la Gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por Técnico competente.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

a) Las obras se iniciarán como máximo 3 meses después de la obtención de la licencia.
b) El plazo de ejecución de la obra será de 6 meses.
c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de un mes.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a

ezarritakoarekin bat etorriz.

salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

BIGARRENA.- Obran sortutako hondakin eta materialen kudeaketa egokia babestuko duen fidantza ezartzea, kudeaketaren kostua den 458,21 €ko %120ko kopuruarekin, alegia, 549,85 €.

SEGUNDO.- Imponer una fianza que garantice la adecuada gestión de los residuos que se produzcan en la obra, por un importe del 120% del coste de la gestión, en el presente caso, de 549,85 € (el 120 % de 458,21 €).

HIRUGARRENA.-
I.- Erabaki honen berri ematea interesdunei, dagozkien errekurtsoak zeintzuk diren adierazita.

TERCERO.-
I.- Notificar este acuerdo a los interesados, con indicación de los recursos procedentes.

II.- Txosten teknikoa bidaltzea, horren berri izan dezan, Irisgarritasunaren Euskal Kontseiluari, kontuan hartuta udal zerbitzu teknikoek bertan salbuetsi egiten dutela abenduaren 4ko 20/1997 Legearen Irisgarritasuna Sustatzekoaren, zenbait alderditatik eta apirilaren 11ko 68/2000 Dekretutik.

II.-Remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

III.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du.

III.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación.

Aurkeztutako egikaritze materialeko aurrekontua 91.293,27 € da.

El presupuesto de ejecución material presentado asciende a la cantidad de 91.293,27 €.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita bost minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate andreak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, la Presidenta levantó la sesión siendo las nueve horas y veinticinco minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía la Sra. Alcaldesa, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.