GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNUKO BATZARRAK 2019EKO AZAROAREN 5EAN LEHENENGO DEIALDIAN EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 5 DE NOVIEMBRE DE 2019.
BILDUTAKOAK	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTA**

Amaia Aguirre Muñoa And.

BATZARKIDEAK	**VOCALES**

Keltse Eiguren Alberdi And.
Irantzu Uriarte Gómez And.
Álvaro González Pérez Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Janire Ocio Celada And.
Iñigo Urkitza Yañez Jn.
Carmen Díaz Pérez And

IDAZKARI NAGUSIA	**SECRETARIO GENERAL**

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxoko Udaletxean, bi mila eta hemeretziko azaroaren bostean eta Amaia Aguirre Muñoa alkate andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a cinco de noviembre de dos mil diecinueve, y bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, doña Amaia Aguirre Muñoa, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

La Alcaldesa, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

471.- UDALEKO GOBERNU BATZARRAK 2019KO URRIAREN 29AN EGIN DUEN OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

471.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 29 DE OCTUBRE DE 2019.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2019ko urriaren 29eko bilerakoa, hain zuzen.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 29 de octubre de 2019.

ANTOLAKUNTZA ETA KONTUAK

ORGANIZACIÓN Y CUENTAS

472.- UDAL ARTXIBOAREN ZERBITZUEN GUTUNA ONESTEA.

472.- APROBACIÓN DE LA CARTA DE SERVICIOS DEL ARCHIVO MUNICIPAL.

Idazkaritza Nagusiaren Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, ondorengoa erabaki da:

A propuesta de la concejala responsable del Área de Secretaría General, se acordó:

Udaleko Gobernu Batzarrak Getxoko Udaleko Udal Artxiboko Zerbizuen Gutuna onartzea bere 08/20 berrikuspenean.

Aprobar por la Junta de Gobierno Local la Carta de Servicios del Archivo Municipal del Ayuntamiento de Getxo en su revisión 08/20.

473.- BIZKAIA ZUBIAREN PLAZAKO KOMUNAK BIRGAITZEKO OBREN KONTRATUA SUNTSIARAZTEA.

473.- RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LOS BAÑOS DE LA PLAZA PUENTE BIZKAIA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA: BIZKAIA ZUBIKO PLAZAN DAUDEN KOMUNAK BIRGAITZEKO OBREN kontratua, CONSTRUCCIONES ZABALANDI SL

PRIMERO: Resolver el contrato de las OBRAS DE REHABILITACION DE LOS BAÑOS DE LA PLAZA PUENTE BIZKAIA, adjudicado a la

enpresari (IFK: B-48534317) adjudikatutakoa, azkentzea, enpresak berak eskatuta.

"CONSTRUCCIONES ZABALANDI, S.L." con CIF: B-48534317, a solicitud de la propia empresa.

Kontratistaren erruz gertatu den ez-betetzea da; beraz, jarri zuten behin betiko bermea bahitu behar da. Alabaina, ezin zaio bermearen zenbatekoa baino gehiago erreklamatu kontratistari kalte-ordainen kontzeptupean.

Habida cuenta de que se trata de un incumplimiento culpable de la contratista, procede la incautación de la garantía definitiva en su día depositada. Sin embargo, no procede reclamar a la contratista daños y perjuicios por encima del importe de la garantía.

BIGARRENA: Ebazpen hau interesdunari eta Kontu Hartzaileta Sailari jakinaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

SEGUNDO: Notificar la presente resolución a la empresa interesada y al Departamento de Intervención, a los efectos que correspondan.

474.- TURISMO BULEGOAREN SARE SOZIALAK DINAMIZATZEKO ETA ONLINE PUBLIZITATEA EGITEKO ZERBITZUA ADJUDIKAZIO-ESPEDIENTEA HASTEA, PLEGUAK ONESTEA ETA GASTUA BAIMENTZEA.

474.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE DINAMIZACIÓN DE LAS REDES SOCIALES DE LA OFICINA DE TURISMO Y PUBLICIDAD ON LINE, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Lehenengoa.- TURISMO BULEGOAREN SARE SOZIALAK DINAMIZATZEKO ETA ONLINE PUBLIZITATEA EGITEKO ZERBITZUA Prozedura Ireki bidez esleitzeko arauzko izapidetzari hasiera ematea baimentzea.

Primero.- Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE DINAMIZACIÓN DE LAS REDES SOCIALES DE LA OFICINA DE TURISMO Y PUBLICIDAD ON LINE.

Kontratuaren gauzatze epea 2 (BI) URTEKOA izango da, hura sinatzen den datatik zenbatuta. Kontratua beste BI (2) URTEZ luzatu ahal izango da, segidako URTEBETEKO (1) bi epeetan, eta kontratuaren iraupenak, guztira,

El plazo de ejecución del contrato será de 2 (DOS) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por DOS (2) periodos sucesivos de UN (AÑO) cada uno, sin que pueda la duración total del

ezingo ditu 4 (LAU) urteak gainditu.

contrato exceder de los 4 (CUATRO) años.

Bigarrena.- Kontratuaren prezioa, %21eko BEZa barne, 56.000€koa (BERROGEITA HAMASEI MILA eurokoa) izango da. Urtero 28.000€ (HOGEITA ZORTZI MILA euro).

Segundo.- El precio del contrato, IVA del 21% incluido, será de 56.000€ (CINCUENTA Y SÉIS MIL euros), a razón de 28.000€ (VEINTE OCHO MIL euros) anuales.

Kontratuaren balio estimatua 111.074,38€koa (EHUN ETA HAMAIKA MILA HIRUROGEITA HAMALAU euro eta HOGEITA HAMAZORTZI zentimokoa) da. Hau da, 92.561,98€ (LAUROGEITA HAMABI MILA BOSTEHUN ETA HIRUROGEITA BAT euro eta LAUROGEITA HAMAZORTZI zentimo), gehi 18.512,40€ (HAMAZORTZI MILA BOSTEHUN ETA HAMABI euro eta BERROGEI zentimo), Baldintza Pleguetan zehazten diren aldaketak kontutan hartuz.

El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 111.074,38€ (CIENTO ONCE MIL SETENTA Y CUATRO euros y TREINTA Y OCHO céntimos); esto es, 92.561,98€ (NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN euros y NOVENTA Y OCHO céntimos), más 18.512,40€ (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS DOCE euros y CUARENTA céntimos), correspondientes a las modificaciones previstas en los Pliegos de Condiciones.

Hirugarrena.- Administrazio-kontratazioa eraenduko duten Administrazio Klausula Berezien eta Teknikoen Pleguak onartzea.

Tercero.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

Laugarrena.- Erreferentzia egiten zaion zerbitzua Prozedura Ireki bidez esleitzeko arauzko izapidetzearekin hastea baimentzea.

Cuarto.- Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del servicio de referencia.

Bosgarrena.- Erreferentzia egiten zaion zerbitzua kontratatzetik eratorritako betebeharrei aurre egiteko beharrezko gastua baimentzea, zehazki 56.000€ (BERROGEITA HAMASEI MILA eurokoa). Urtero 28.000€ (HOGEITA ZORTZI MILA euro).

Quinto.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 56.000€ (CINCUENTA Y SÉIS MIL euros), a razón de 28.000€ (VEINTE OCHO MIL euros) anuales.

Seigarrena.- Kontratuaren arduradun bezala Mercedes Montalbán andrea, Turismoko Bulegoko Teknikaria, izendatzea.

Sexto.- Designar como responsable del contrato a Dª Mercedes Montalbán, Técnica de la Oficina de Turismo.

475.- GETXOKO UDALERAKO GABONETAKO ALKOHOLIK GABEKO OTZAREN HORNIDURA ADJUDIKATZEKO ESPEDIENTEA HASTEA, PLEGUAK ONESTEA ETA GASTUA BAIMENTZEA.

Kontratazio, Ondare eta Etxebizitza arloen zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: INGURUMENAREN JASANGARRITASUN-IRIZPIDEEKIN BAT EGINEZ ETA BIDEZKO MERKATARITZA INDARTUZ GETXOKO UDALARI ALKOHOLIK GABEKO GABONETAKO OTZARAK HORNITZEKO kontratua, prozedura irekiaren bidez, adjudikatzeko arauzko izapidea hasteko baimena ematea. Kontratuaren urteko gehieneko zenbatekoa 40.000 euro izango da, zenbait tasatako BEZa barne. Aurreko zenbatekotik, gehienez 3.636,36 euro dagozkio zenbait tasatako balio erantsiaren gaineko zergaren kontzeptuari.

Horniduraren gehieneko zenbatekoa 100 euroan ezarri da, BEZa barne, Gabonetako otzara bakoitzeko. Prezio horren barruan otzaren prestaketa sartzen da, baita Getxoko Udalak zehaztutako bulegoetan jartzea ere.

Kontratuak URTEBETE iraungo du, administrazio-kontratua formalizatzen den egunetik aurrera zenbatzen hasita; hala, berariaz adostutako urtebeteko luzapen bat izan ahalko du, baina kontratua, guztira, ez da 2 URTE baino gehiagokoa izango. Luzapenak SPKLren 29.2 artikuluaren bigarren paragrafoak xedatutakoa beteko du.

475.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SUMINISTRO DE CESTAS DE NAVIDAD SIN ALCOHOL PARA EL AYUNTAMIENTO, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del contrato de SUMINISTRO DE CESTAS DE NAVIDAD SIN ALCOHOL PARA EL AYUNTAMIENTO DE GETXO, EN TÉRMINOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y REFORZANDO EL COMERCIO JUSTO. El presupuesto máximo anual del contrato será de 40.000 euros, I.V.A. de diversos tipos incluido. De la cantidad anterior, corresponde en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido, en sus diversos tipos, como máximo, la suma de 3.636,36 euros.

Se establece el importe máximo del suministro en 100 euros, I.V.A. incluido, por Cesta de Navidad. En dicho precio se incluirá la preparación de las cestas y su puesta a disposición en las dependencias asignadas por el Ayuntamiento de Getxo.

La duración del presente contrato será de UN AÑO desde la fecha de formalización del contrato administrativo, siendo susceptible de una prórroga anual expresamente acordada, sin que la duración total del contrato pueda exceder de 2 AÑOS. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 29.2 párrafo segundo de la

Hau da, enpresaburuarentzat nahitaezkoa izango da, betiere kontratuaren epea amaitu baino 2 (BI) HILABETE lehenago gutxienez jakinarazten badu. Kontratazio Organoak berariaz erabakiko du.

LCSP, es decir, será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con 2 (DOS) MESES de antelación a la finalización del contrato. Y se acordará de forma expresa por el órgano de Contratación.

Lizitazio honen ondorioz sortuko den kontratuan aldaketak egin ahal izango dira. Aldaketa horien guztizko zenbatekoak ez du urteko gehieneko aurrekontuaren % 20 gaindituko.

El contrato al que dé lugar la presente licitación puede ser objeto de modificaciones. El límite del importe de dichas modificaciones no superará el 20% del presupuesto máximo anual.

Lizitazio honetatik eratorritako kontratuaren balio zenbatetsia 87.272,73 euro da, kontuan hartuz luzapen bat izateko aukera, baita kontratuan izan daitekeen aldaketa ere, urteko gehieneko aurrekontuaren zenbatekoa % 20an gehituz.

El valor estimado del contrato al que dé lugar la presente licitación asciende a 87.272,73 euros, teniendo en cuenta la posibilidad de una prórroga y la posible modificación del contrato consistente en un incremento del 20% del presupuesto máximo anual.

BIGARRENA: Administrazioko kontratazioa eraendu behar duten administrazio-klausula berezi eta teknikoen pleguak onestea.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

HIRUGARRENA: Aipatutako hornidura, prozedura irekiaren bidez, adjudikatzeko arauzko izapidearen hasiera baimentzea.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del suministro de referencia.

LAUGARRENA: INGURUMENAREN JASANGARRITASUN-IRIZPIDEEKIN BAT EGINEZ ETA BIDEZKO MERKATARITZA INDARTUZ GETXOKO UDALARI ALKOHOLIK GABEKO GABONETAKO OTZARAK HORNITZEA kontratatzetik sortzen diren betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimentzea. Zenbatekoa 40.000 euro da, zenbait tasatako BEZa barne.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del SUMINISTRO DE CESTAS DE NAVIDAD SIN ALCOHOL PARA EL AYUNTAMIENTO DE GETXO, EN TÉRMINOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y REFORZANDO EL COMERCIO JUSTO, por el importe de 40.000 euros, I.V.A. de diversos tipos incluido.

BOSGARRENA: Arantza Piñera Elorriaga andrea, Langileen Arloko Administrazio Orokorreko teknikaria, izendatzea kontratuaren arduradun.

QUINTO: Nombrar a Dña. Arantza Piñera Elorriaga, Técnico de Administración General del Área de Personal, responsable del contrato.

LURRALDEA

476.- LEHEN ERABILERAKO LIZENTZIA EMATEA, ALGORTAKO ETORBIDEKO 37.EAN DAGOEN LOKAL BAT EGOKITU ETA ETXEBIZITZA BIHURTZEKO OBRETARAKO.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- Javier Díez Anguiano jaunari lehen erabilerako lizentzia emango zaio Algortako Etorbideko 37. zenbakian dagoen lokala egokitu eta etxebizitza bihurtzeko obretarako; obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 2018-07-10eko 302. Erabakiaren bidez baimendu ziren. Hori guztia, aurkeztutako obra-amaierako likidazioarekin eta ziurtagiriarekin bat etorriz, EHAEOak 2019-03-27an ikus-onetsita, eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek 2019-10-28an egindako aldeko txosten teknikoa ikusita.

Obraren amaierako planoen arabera, etxebizitzaren azalera erabilgarria 38,06 m2 da.

II.- Berariaz agerrarazten da baimen eta lizentziak jabetza-eskubidea eta inor kaltetu gabe eman behar direla (2/2006 Legearen, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2 artikulua).

BIGARRENA.- Erabaki honen eta

TERRITORIO

476.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL SITO EN LA C/ALGORTAKO ETORBIDEA, 37, PARA SU CONVERSIÓN EN UNA VIVIENDA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a D. Javier Díez Anguiano licencia de primera utilización para las obras de Acondicionamiento del Local sito en C/ Algortako Etorbidea nº 37, dirigidas a su conversión en una vivienda, Obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 302 adoptado por la Junta de Gobierno local en sesión celebrada el día 10.07.18. Todo ello a la vista del certificado y liquidación final de obra presentados, visados en el C.O.A.V.N el 27.03.19 y el informe técnico de conformidad emitido por los Servicios Técnicos Municipales de fecha 28.10.19.

De acuerdo con los planos de final de obra la superficie útil de la vivienda es de 38,06 m2.

II.- Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. (art 211.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo).

SEGUNDO.- Dar traslado del presente

beraren aurka egin daitezkeen errekurtsoen berri emango zaio eskatzaileari, ondorio egokietarako.

HIRUGARRENA.- Udal Estatistika Sailari honen berri emango zaio.

LAUGARRENA.- Ekonomia Arloak dagozkion eskubideak igorriko ditu. Aurkeztutako azken likidazioaren arabera, egikaritze materialaren kostua, 22.844,34 euro da.

acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

TERCERO.- Dar cuenta de la presente al Departamento de Estadística Municipal.

CUARTO.- Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes. El coste de ejecución material asciende a 22.844,34€ de acuerdo con la liquidación final presentada.

477.- OBRA-LIZENTZIA EMATEA, GANETA KALEKO 8.EAN DAGOEN HIGIEZINAREN FATXADA BIRGAITZEKO.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Disziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- Igor Bilbao Varona jaunari, Ganeta 8ko jabeen erkidegoaren ordezkaritzan, obra-lizentzia emango zaio Getxoko erkidego horretako fatxada birgaitzeko, akabera zeramikoa duen aireztatutako fatxada jarriz. Hori guztia, aurkeztutako proiektuaren arabera, Gorka Goikoetxea Agirre eta Borja Garcia Gómez arkitektoek idatzia eta EHAEOak 2019ko apirilaren 1ean ikus-onetsia. Idazkian eskatutakoa zehatz bete behar da eta baldintza hauek ere bai:

- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu, edo enpresa batek eta hainbat langile autonomok, sustatzaileak lanak hasi aurretik edo hasi bezain laster segurtasun eta osasun arloko koordinatzailea izendatuko du, obrek

477.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA REHABILITAR LA FACHADA DEL INMUEBLE SITO EN LA C/GANETA, 8.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a D Igor Bilbao Varona, en representación de la CCPP Ganeta nº8, licencia de obras para rehabilitar la fachada de la Comunidad, de Getxo, mediante la colocación de una fachada ventilada acabado cerámico, de acuerdo con el proyecto redactado por los Arquitectos D Gorka Goikoetxea Agirre y D Borja Garcia Gómez y visado por el C.O.A.V.N., con fecha 01 de abril de 2.019, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, y a las siguientes condiciones:

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un

irauten duten bitartean.

- Obrek iraun bitartean, indarrean dauden segurtasun neurriak hartu beharko dira, inori kalterik ez egiteko eta materialak eta abar bide publikora jaustea ekiditeko.

- Kontuan hartuta Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa, baldintza hauek ezarri dira:

- Obrak hasteko 3 hilabeteko epea izango da, obren lizentzia jasotzen den egunetik zenbatzen hasita.
- Obrak egikaritzeko, gehienez, 3 hilabeteko epea finkatu da.
- Obrak, gehienez ere, hilabetez egon ahal izango dira etenda sustatzaileari egotzi ahal zaizkion arrazoiak direla medio.

II. Erabaki honek ez du jasotzen bide publikoa okupatuz aldamio bat jartzeko egindako baimen-eskaera. Horretarako, eskaera ongitu beharko duzu 15 EGUNEKO epean, aldamioen proiektu bat aurkeztuz; honako hauek jaso beharko dira proiektuan: hura muntatzeko zein erabiltzeko plana, haren arriskuaren balorazioa, prebentzio-neurriak, planoak, eta aurreikusitako haren okupazio-denbora. Proiektuak teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion elkargoak ikus-onetsita egon beharko du.
Edukiontzi batekin edo obrako etxola batekin bide publikoa okupatu nahi izanez gero, dagokion eskaera aurkeztu beharko da planoarekin batera, edo kokapenaren krokisarekin, aurreikusitako okupazio-denbora adierazita.

coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caída de materiales, etc… a la vía pública.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

-El plazo de inicio de las obras será de 3 Meses contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
-Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 3 meses.
-El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

II. El presente acuerdo no contempla la autorización solicitada para la ocupación de vía pública para instalar un andamio, deberá subsanar la solicitud dentro del plazo de 15 DÍAS para lo que entregará un proyecto de andamiaje con plan de montaje, uso, valoración de riesgo, medidas preventivas, planos, tiempo estimado de ocupación, firmado por técnico competente y visado por el colegio correspondiente.
En caso de necesitar ocupar via pública con un contenedor o caseta de obra, se deberá de presentar la correspondiente solicitud junto con el plano, o croquis del emplazamiento, y tiempo estimado de ocupación.

III. Obrak amaitzen direnean, lehen erabilerako lizentzia eskatu beharko da, eta ondorengo dokumentazioa aurkeztu:

a) Obra-amaierako likidazioa eta ziurtagiria, teknikari eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak ikus-onetsita.
b) Obran sortutako material eta hondakinen kudeaketaren azken txostena, teknikari arduradunak sinatutakoa.
c) Berrikuntzaren koloretako argazkiak.

IV.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza-eskubidetik salbu eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoa betez.

BIGARRENA.- Erabaki hau eskatzaileari jakinaraztea, baita haren kontra aurkeztu daitezkeen errekurtsoak ere, jakitun egon dadin eta ondorio egokietarako.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloari erabakiaren berri emango zaio. Lan horietarako aurkeztu den aurrekontua 75.355,49 euro da.

III. Una vez finalizadas las obras se deberá de solicitar licencia de primera utilización y presentar la siguiente documentación:

a) Certificado y liquidación final de obra suscritos por técnico competente y visados por el correspondiente colegio oficial.
b) Informe final de la gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por técnico responsable.
c) Fotografías en color de la reforma.

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente Acuerdo, así como de los recursos frente al mismo, al interesado, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

TERCERO.-Dar traslado del Acuerdo al Area Económica. El presupuesto presentado, correspondiente a los trabajos a realizar asciende a la cantidad de 75.355,49 €.

478.- OBRA-LIZENTZIA EMATEA, KONPORTE KALEKO 43. ZENBAKIAN DAGOEN HIGIEZINEAN IGOGAILU BAT JARTZEKO.

Hirigintza-plangintza, Kudeaketa, Diziplina eta Udal Eraikinak Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

478.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/KONPORTE, 43.

A propuesta del concejal responsable del Área de Planeamiento, Gestión y Disciplina Urbanística y Edificios Municipales, se acordó:

LEHENENGOA.-

I.- Guillermo Zobaran Aldamiz-Echevarria jaunari, Getxoko Konporte 43ko jabeen erkidegoaren ordezkaritzan, obra-lizentzia emango zaio aipatutako higiezinean igogailu bat jartzeko, aurkeztutako proiektuaren arabera, José Ucar Martín arkitektoak idatzia eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2019ko urriaren 11n ikus-onetsia. Idazkian eskatutakoa zehatz bete behar du, eta honako baldintza hauek bete:

Eskaileraren zabalera zati batzuetan gehienez 80 cm zabal izango da; beraz, "Lehendik dauden egoitza-eraikinetan igogailuak jartzeko baldintzei buruzko Udal Ordenantzaren" 4. artikulua aplikatuz, neurri zuzentzaile osagarri hauek bete beharko dira:

a) Jabeen erkidegoko bizilagun guztiek jakin behar dute, eta igogailuaren proiektua idazten duen teknikariak edo haren legezko ordezkariak jakinarazi behar die, eskailera eta korridorearen, hala balegokio, zabalera murrizteak arriskua areagotzea dakarrela, bai ebakuaziorako, bai larrialdi taldeek esku hartzeko orduan. Gainera, arriskuak murrizte aldera eskaileran jarri behar diren instalazio osagarrien berri emango zaie.

b) Eskailerako tartean, ebakuazioko ibilbide osoan, larrialdiko argiztapena jarriko da.

c) Gutxienez su-itzalgailu bat jarriko da solairu bakoitzeko, 21/ A 113/B efikaziakoa.

d) Eraikin guztian suteak hautemateko sistema bat jarriko da: detektagailuak, alarma-botoiak, sirenak

PRIMERO.-

I.- Conceder a Guillermo Zobaran Aldamiz-Echevarria, en representación de la CCPP de Konporte nº 43, en Getxo licencia de obras para la instalación de un ascensor en el referido inmueble, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el arquitecto D. José Ucar Martín, visado por el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, con fecha 11 de octubre de 2019, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las siguientes condiciones:

- Como consecuencia de que el ancho máximo de escalera en algún tramo será de 80 cm, en aplicación del Artículo 4 de la "Ordenanza Municipal reguladora de las condiciones para instalación de ascensores en edificaciones existentes de carácter residencial" deberán cumplir con las siguientes medidas correctoras complementarias:

a) Todos los vecinos de la Comunidad de Propietarios deberán ser conocedores, e informados a través del Técnico redactor del proyecto del ascensor o del representante legal de la misma, del incremento de riesgo que supone la reducción del ancho de la escalera y pasillo, en su caso, tanto para la evacuación como para la intervención de los equipos de emergencia así como de las instalaciones complementarias que se deben instalar en la escalera para mitigar los riesgos.

b) Se dotará a todo el hueco de escalera de alumbrado de emergencia en todo el recorrido de evacuación.

c) Se colocará al menos un extintor por planta de eficacia 21/A 113/B.

d) Se dotará al edificio de un sistema de detección de incendios con detectores, pulsadores de alarma,

eta hautemate zentral bat, guztia behar bezala banatuta.
- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu, edo enpresa batek eta hainbat langile autonomok, sustatzaileak lanak hasi aurretik edo hasi bezain laster segurtasun eta osasun arloko koordinatzailea izendatuko du, obrek irauten duten bitartean.
-Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

- Kontuan hartuta Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa:

a) Obrak gehienez hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.
b) Obra gauzatzeko epea 8 hilabetekoa izango da.
c) Sustatzaileari egotz dakizkion arrazoien ondorioz obra hilabetez eten ahal izango da, gehienez ere.

II. Obrak bukatutakoan, ikuskapen bisita eta lehen erabilerako lizentzia eskatu beharko dituzte. Eskaerekin batera honako hauek aurkeztu beharko dituzte:
a) Obraren amaierako ziurtagiria eta likidazioa (igogailua barne), teknikari eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak ikus-onetsia.
b) Igogailuaren funtzionamenduak Zarata eta Dardarei buruzko Udal Ordenantzaren 11. artikuluan ezarritako immisio-indizeak betetzearen justifikazioa.
c) Etxebizitzan oro har zer arrisku dituzten ezagutzeko, bereziki sutearena, eta larrialdi-egoeran zer egin

sirenas y una central de detección, todo ello adecuadamente distribuido.
- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.
- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la notificación del presente acuerdo.
b) El plazo de ejecución de la obra será de 8 meses.
c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

II. Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, solicitando la licencia de primera utilización y aportando:

a) Liquidación (incluido ascensor) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente
b) Justificación de que el funcionamiento del ascensor cumple con los índices de inmisión establecidos en el Artº. 11 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.
c) Acreditación, de que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el

jakiteko, bizilagunek egindako prestakuntza-ekintzaren egiaztagiria.

d) Obran sortutako material eta hondakinen kudeaketaren azken txostena, teknikari eskudunak sinatutakoa.

e) Zerbitzuan jartzearen aldeko txostena, Eusko Jaurlaritzaren Industria Sailak emana.

III.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza-eskubidetik salbu eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoa betez.

BIGARRENA: Erabaki honen berri ematea interesdunei, bidezkoak diren errekurtsoak ere adierazita, eta txosten teknikoa igorriko zaio, jakinaren gainean egon dadin, Irisgarritasunari buruzko Euskal Kontseiluari, kontuan hartuta Udaleko Zerbitzu Teknikoek ez dituztela zertan bete EAEko ezinduen irisgarritasuna sustatzeko abenduaren 4ko 20/1997 Legean eta apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuan zehaztutako hainbat alderdi.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, aintzat hartuta aurkeztu den proiektuaren aurrekontua, obrari dagokiona, 57.079,44 eurokoa dela.

HERRITARGOA

479.-HITZARMENA ONARTZEA: GETXO MODA 2019 ANTOLATZEKO DIRU-LAGUNTZA ARAUTUKO DUEN HITZARMENA.

hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

d) Informe final de la Gestión de los residuos y materiales generados en la obra, firmado por Técnico competente.

e) Informe favorable de la puesta en servicio del Departamento de Industria del Gobierno Vasco.

III.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO: Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes, y remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto del proyecto presentado correspondiente a la obra asciende a la cantidad de 57.079,44 €

CIUDADANÍA

479.- APROBACIÓN DEL CONVENIO REGULADOR DE LA SUBVENCIÓN PARA REALIZAR LA SEMANA GETXO MODA, 2019.

Ekonomia-Sustapeneko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

LEHENENGOA: Getxo Enpresari (IFK: G48204655) diru-laguntza izenduna ematea, 38.930 euroan, 2019ko Getxo Moda Astea egin dezan.

BIGARRENA: GETXO ENPRESAren aldeko diru- laguntza izenduna arautzen duen hitzarmena onestea, espedientean dagoena, eta alkateari sinatzeko ahalmena ematea.

HIRUGARRENA: 38.930 euroko gastua baimendu eta xedatu, GETXO ENPRESAren aldeko (IFK: G48204655) diru-laguntza izendun gisa.

Zenbateko hori 2019ko aurrekontuari egotziko zaio, 00700 4330 4817001 partidan, eta erakunde onuradunaren kontu-zenbakian sartuko da: ES50 3035 0108 001080005505, behin hitzarmenaren 8.artikuaren arabera justifikatu.

LAUGARRENA: Erabaki hau BDNSra igorri bere erregistrorako, GETXO ENPRESAri iraqartzea eta Udal Kontu-hartzailetzari jakinaraztea.

COHESIÓN SOCIAL

480.- EUSKAL FONDOA PROIEKTUARI DIRU-LAGUNTZA EMATEA: TIPITAPAKO JORGE NAVARRO ETA ORONTE CENTENO NORTE AUZOETAN 680 ML-KO EURI-UREN DRAINATZEKO ETA GALTZADA-HARRIEN ERAIKITZEKO.

A propuesta del concejal responsable de Promoción Económica, se acordó:

PRIMERO: Conceder subvención a favor de Getxo Empresa, con con C/F G48204655, para realizar la semana Getxo Moda 2019, por importe de 38.930 euros.

SEGUNDO Aprobar el Convenio regulador de la subvención nominativa a favor de GETXO ENPRESA, que obra en el expediente de su razón, y facultar a la Alcaldesa para su firma.

TERCERO: Autorizar, disponer el gasto por el importe de 38.930€ en concepto de subvención nominativa a favor de GETXO ENPRESA, con C/F G48204655.

Dicha suma será imputada al presupuesto de 2019 con cargo a la partida 00700 4330 4817001, y el ingreso se realizará en la cuenta de la entidad beneficiaria: ES50 3035 0108 001080005505, tras la correcta justificación, según claúsula 8 del convenio.

CUARTO: Remitir el presente Acuerdo a la BDNS para su registro, notificar a GETXO ENPRESA y comunicar a la Intervención Municipal.

COHESIÓN SOCIAL

480.- CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN AL PROYECTO DE EUSKAL FONDOA: CONSTRUCCIÓN DE 680 ML DRENAJE DE PLUVIAL Y ADOQUINADO EN LOS BARRIOS JORGE NAVARRO Y ORONTE CENTENO NORTE, TIPITAPA.

Garapen Lankidetzarako zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- Euskal Fondoarekin diru-laguntza arautzeko hitzarmena onartu.

2.- "Jorge Navarro eta Oronte Centeno Norte auzoetan 680 ml drainatze eta galtzada-harri jartzea. Tipitapa". Euskal Fondoaren proiekturako guztira 51.000,00 euroko diru-laguntzaren gastua baimentzea eta xedatzea. 00200 2314 4120100 partidatik ordaintzeko.

3.- Aipatutako proiektu horri Euskal Fondoaren (I.F.K. G/48772487) adierazi diren zenbatekoen obligazioa eta ordainketa agindua aitortuko zaizkie.

4.- Akordio hori web orrian eta tabloian publikatzea eta diru-laguntzen datu base nazionalera bidaltzea.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita hamar minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate andreak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

A propuesta de la concejala de Cooperación al Desarrollo, se acordó:

1.- Aprobar el convenio regulador de la subvención con Euskal Fondoa.

2.- Autorizar y disponer el gasto en concepto de pago de subvención al proyecto "Construcción de 680 ml drenaje de y adoquinado en los Barrios Jorge Navarro y Oronte Centeno Norte, Tipitapa" asciende a un total de 51.000,00 euros a cargo de la partida 00200 2314 4120100.

3.- Reconocer la obligación y la ordenación del pago a la entidad Euskal Fondoa con C.I.F. G/48772487 al proyecto arriba mencionado.

4.- Publicar el acuerdo en la página web y en los tablones municipales y remitir a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, la Presidenta levantó la sesión siendo las nueve horas y treinta minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía la Sra. Alcaldesa, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.