

GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU-BATZARRAK 2019KO MAIATZAREN 21EAN LEHENENGO DEIALDIAN EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 21 DE MAYO DE 2019.
<u>BERTARATUAK</u>	<u>ASISTENTES</u>
<u>LEHENDAKARIA</u>	<u>PRESIDENTA</u>

Keltse Eiguren Alberdi And.

<u>BATZARKIDEAK</u>	<u>V O C A L E S</u>
----------------------------	-----------------------------

Joseba Arregui Martínez Jn.
Álvaro González Pérez Jn.
Elena Coria Yanguas And.
Koldo Iturbe Mendilibar Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Jose Luis Landa Arteche Jn.

<u>IDAZKARI NAGUSIA</u>	<u>SECRETARIO GENERAL</u>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, 2019ko maiatzaren hogeita batean, lehenengo alkateordea, Keltse Eiguren Alberdi andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotzietz gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Lehendakariak, legeak eskatzen duen kide- kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veintuno de mayo de 2019, y bajo la presidencia de la primera teniente de alcalde, dña. Keltse Eiguren Alberdi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

La presidenta, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la

da emaitza:

Convocatoria, con el resultado siguiente:

232.- UDALEKO GOBERNU BATZARRAK 2019KO MAIATZAREN 14AN EGIN DUEN OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

232.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 14 DE MAYO DE 2019.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2019ko maiatzaren 14ko bilerakoa, hain zuzen.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 14 de mayo de 2019.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

233.- GIZARTE- ETA HEZKUNTZA-ALORREKO ESKU-HARTZEKO ETA ESKU-HARTZE PSIKOSOZIALEKO ZERBITZUA LUZATZEA.

233.- PRÓRROGA DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN SOCIOEDUCATIVA Y PSICOSOCIAL.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: GIZARTE EKIMENEKO AGINTZARI S. COOP enpresari (IFK: F-48481923) URTEBETEZ luzatuko zaio, 2019-11-08tik 2020-11-07ra arte (lehenengo luzapena), GIZARTEAN ETA HEZKUNTZAN ZEIN ARLO PSIKOSOZIALEKO ESKU HARTZEKO ZERBITZUAren indarraldia, urtean 368.900 euroan (BEZa salbuetsita).

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO desde el 08/11/2019 al 07/11/2020 (primera prórroga), a la empresa AGINTZARI, S. COOP. DE INICIATIVA SOCIAL, con C.I.F. F-48481923, la vigencia del SERVICIO DE INTERVENCIÓN SOCIOEDUCATIVA Y PSICOSOCIAL, por un importe anual de 368.900.-€ (exentos de IVA).

BIGARRENA: 368.900 euroko (BEZa salbuetsita) beharrezko gastua baimendu eta xedatuko da, aipatutako kontratua luzatzeagatik datozen gastuei aurre egiteko.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario, por importe de 368.900.-€ (exentos de IVA) para hacer frente a los gastos de prorrogar el contrato de referencia.

**234.- GURASO-ESKOLAKO
PRESTAKUNTZA-ZERBITZUA
LUZATZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: ETORKINTZA ELKARGOA FUNDAZIOARI (IFK: G-48169882) URTEBETEZ luzatuko zaio, 2019-12-20tik 2020-12-19ra arte (lehenengo luzapena), GETXO UDALERRIAN GURASO ESKOLAKO PRESTAKUNTZA-ZERBITZUAren indarraldia, urtean 14.876 euroan (BEZa salbuetsita).

BIGARRENA: Urtean 14.876 euroko (BEZa salbuetsita) beharrezko gastua baimendu eta xedatuko da, aipatutako kontratua luzatzeagatik datozen gastuei aurre egiteko.

**235.- BURDINDEGIKO
MATERIALAK ETA TRESNA
TXIKIAK HORNITZEKO II. LOTEA
LUZATZEKO ETA PREZIOAK
BERRIKUSTEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: 2018-08-06tik aurrera INDUFER, INDUSTRIAL FERRETERA LEIOA SLri (IFK: B-48253801) prezioak berrikustea onetsiko da, BURDINDEGIKO MATERIALAK ETA TRESNA TXIKIAK HORNITZEKO II. LOTERAKO, bat etorritz % 1,95eko gehikuntzarekin (2017ko uztailetik 2018ko uztaileira Euskal Autonomia Erkidegoko KPIak izandako % 2,3ko aldakuntzaren % 85). % 1,95 eko

**234.- PRÓRROGA DEL SERVICIO DE
FORMACIÓN DE LA ESCUELA DE
PADRES Y MADRES.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO desde el 20/12/2019 al 19/12/2020 (primera prórroga), a la "FUNDACIÓN ETORKINTZA ELKARGOA", con C.I.F.: G-48169882 la vigencia del SERVICIO DE FORMACIÓN DE LA ESCUELA DE PADRES Y MADRES EN EL MUNICIPIO DE GETXO, por un importe anual de 14.876.-€ (exentos de IVA).

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario, por un importe anual de 14.876.-€ (exentos de IVA) para hacer frente a los gastos de prorrogar el contrato de referencia.

**235.- REVISIÓN DE PRECIOS Y
PRÓRROGA DEL LOTE II DEL
SUMINISTRO DE MATERIAL DE
FERRETERÍA Y PEQUEÑA
HERRAMIENTA.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Aprobar la revisión de precios a la razón social "INDUFER, INDUSTRIAL FERRETERA LEIOA, S.L.", con C.I.F.: B-48253801 a partir del día 06/08/2018 para el LOTE II del SUMINISTRO DE MATERIAL DE FERRETERÍA Y PEQUEÑA HERRAMIENTA, de acuerdo con el incremento del 1,95% (correspondiente al 85% de 2,3% variación experimentada por el IPC de la

aipatutako gehikuntza Tokiko Gobernu Batzarrak 2018-07-24an hartutako 321. erabakiaren bidez berrikusitako aleko prezioei aplikatuko zaie. Hala ere, hornidura horretarako urteko zenbateko eguneratua honako hau izango da: urteko 17.158,08 euro gehi BEZaren % 21i dagozkion 3.603,20 euro.

BIGARRENA: URTEBETEZ luzatuko da, 2019-08-06tik 2020-08-05era arte (bigarren eta azken luzapena), INDUFER, INDUSTRIAL FERRETERA LEIOA SL sozietatearekin (IFK: B-48253801) BURDINDEGIKO MATERIALAK ETA TRESNA TXIKIAK HORNITZEKO II. LOTERAKO sinatutako kontratuaren indarraldia, erabaki honen lehenengo puntu eguneratutako eta onetsitako aleko prezioetan. Hala ere, hornidura horretarako urteko zenbateko eguneratua honako hau izango da: urteko 17.158,08 euro gehi BEZaren % 21i dagozkion 3.603,20 euro.

HIRUGARRENA: 397,10 euroko (% 21eko BEZa barne) beharrezko gastua baimendu eta xedatuko da, BURDINDEGIKO MATERIALAK ETA TRESNA TXIKIAK HORNITZEKO II. LOTERAKO prezioen berrikuspenari aurre egin ahal izateko, 2018-08-06a eta 2019-08-05a bitartean.

LAUGARRENA: Urtean 17.158,08 euroko (gehi BEZaren % 21i dagozkion 3.603,20 euro) beharrezko gastua baimendu eta xedatuko da, BURDINDEGIKO MATERIALAK ETA TRESNA TXIKIAK HORNITZEKO II. LOTERAKO luzapenari aurre egin ahal

Comunidad Autónoma Vasca desde el mes de julio de 2017 al mes de julio de 2018). El citado incremento del 1,95% se aplicará a los precios unitarios revisados en el acuerdo nº 321 adoptado por Junta de Gobierno Local de fecha 24/07/2018, si bien el importe máximo anual actualizado para este suministro será de 17.158,08.-euros anuales más 3.603,20.-euros correspondientes al 21% de I.V.A.

SEGUNDO: Prorrogar por UN AÑO desde el 06/08/2019 al 05/08/2020 (segunda y última prórroga), la vigencia del contrato suscrito con la razón social "INDUFER, INDUSTRIAL FERRETERA LEIOA, S.L.", con C.I.F.: B-48253801 para el LOTE II del SUMINISTRO DE MATERIAL DE FERRETERÍA Y PEQUEÑA HERRAMIENTA, por los precios unitarios actualizados y aprobados en el punto primero del presente acuerdo, si bien el importe máximo anual actualizado para este suministro será de 17.158,08.-euros anuales más 3.603,20.-euros correspondientes al 21% de I.V.A.

TERCERO: Autorizar y disponer el gasto necesario por importe de 397,10.-€ (I.V.A. 21% incluido), para hacer frente a la revisión de precios del LOTE II del SUMINISTRO DE MATERIAL DE FERRETERÍA Y PEQUEÑA HERRAMIENTA para el período comprendido del 06/08/2018 al 05/08/2019.

CUARTO: Autorizar y disponer el gasto necesario por importe de 17.158,08.-euros anuales más 3.603,20.-euros correspondientes al 21% de I.V.A. para hacer frente a la prórroga del LOTE II del SUMINISTRO DE MATERIAL DE FERRETERÍA Y

izateko, 2018-08-06a eta 2019-08-05a bitartean.

PEQUEÑA HERRAMIENTA para el período comprendido del 06/08/2019 al 05/08/2020.

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

236.- HEZKUNTZA ARLOKO 2019. URTEKO DIRU-LAGUNTZAK EMATEKO DEIALDIA ETA OINARRIAK ONARTZEA.

236.- APROBACIÓN DE LA CONVOCATORIA Y BASES PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES EN MATERIA EDUCATIVA DEL AÑO 2019.

Irakaskuntza zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

A propuesta de la concejala responsable del Servicio de Enseñanza, se acordó:

1.- Hezkuntza arloko diru-laguntzak emateko 2019. urteko deialdia onartzea.

1º.- Aprobar la convocatoria para la concesión de subvenciones en materia educativa del año 2019.

Diru-laguntzak ondorengo puntuari aipatutako oinarri orokorren eta berariazkoen arabera emango dira.

Las ayudas se otorgarán de acuerdo con las bases generales y específicas referidas en el punto siguiente.

2.- Aipatutako deialdia arautzen duten oinarri orokorrak eta berariazkoak onartzea; oinarriok dagokion espedientearen jasotzen dira.

2º.- Aprobar las bases reguladoras generales y específicas de la referida convocatoria, las cuales figuran en el expediente de su razón.

3.- Honako deialdiaren xede diren laguntzak finantzatzera bideratutako gehieneko aurrekontu-kreditua onartzea, 64.930 euro, hain zuzen ere (HIRUROGEITA LAU MILA BEDERATZIEHUN ETA HOGEITA HAMAR €).

3º.- Aprobar el crédito presupuestario máximo destinado a la financiación de las ayudas objeto de la presente convocatoria, ascendente a 64.930€ (SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA euros).

4.- Deialdia eta dagozkion oinarriak argitaratzea Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Udal webgunean.

4.- Publicar la convocatoria y las correspondientes bases en el Boletín Oficial de Bizkaia y en la web municipal.

237.- HAINBAT GIZARTE LARRIALDIETARAKO

237.- RESOLUCIÓN DE VARIAS SOLICITUDES DE AYUDAS DE

LAGUNTZEN EBAZPENA.

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENGO: 36.484,49 €-ko gastua XEDATU, eta Gizarte Larrialdietarako Laguntzetarako 26 onuradunei obligazioa AITORTU. Onuradunen zerrenda ONARPENA 6. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedienteen jasota dago.

BIGARRENA: UKATZEA UKATZEA-UKO EGITEA 6. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedienteen zerrendatuta dauden 1 eskatzaileari.

HIRUGARRENA: UKO EGITEA, UKATZEA-UKO EGITEA 6. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedienteen zerrendatuta dauden 1 eskatzaileari.

238.- GIZARTE ZERBITZUEN ERAKUNDE LANKIDEEI DIRULAGUNTZAK EMATEKO 2019KO DEIALDIA ETA OINARRIAK ONESTE.

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- Gizart zerbitzuen eremuan jarduten duten orgaizazioes, elakrteei eta erakundeei diru-laguntzak emateko deialdiaren oinarri arautzaileak onartzea, 2019ko ekitaldiari dagozkionak.

2.- Diru-laguntza horietarako gastua

EMERGENCIA SOCIAL.

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

PRIMERO: DISPONER del gasto y RECONOCER obligaciones para el abono de Ayudas de Emergencia Social a 26 beneficiarios/as de las mismas, que se hallan relacionadas/os en el expediente número CONCESION 6º REMESA por un importe total de 36.484,49 €.

SEGUNDO: DENEGAR Ayudas de Emergencia Social a 1 solicitante de la misma, que se hallan relacionados y motivadas en el expediente número DENEGACION-DESISTIMIENTO 6º REMESA.

TERCERO: DAR POR DESISTIDA LA PETICIÓN de 1 solicitante que se hallan relacionados en el expediente número DENEGACION-DESISTIMIENTO 6º REMESA

238.- APROBACIÓN DE LA CONVOCATORIA Y BASES PARA LAS SUBVENCIONES A ENTIDADES COLABORADORAS SERVICIOS SOCIALES 2019.

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

1.- Aprobar las bases reguladoras y la convocatoria de subvenciones a entidades, asociaciones y organizaciones que actúen en el ámbito de Servicios Sociales, correspondiente al ejercicio 2019

2.- Autorizar el gasto destinado a

baimentzea, guztira 147.500 eurokoa, 002.2310.4810000 partidaren kargura.

3.- Erabaki hau Erregistratzea Diru-laguntzen Datu Base Nazionalan, eta oinarriak BAOn Argitaratzea.

4.- Eskaerak aurkezteko epea irekitzea. Epea 30 egun naturalekoa izango da, deialdi hau, diru laguntzen datu base nazionalaren bidez, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, ETA INGURUMENA

239.- 24.2-“ITURRIBARRI” EGIKARITZE-UNITATEKO 10 B LURZATI BERRIAREN INDIBISOA JUDIZIOZ KANPO DEUSEZTATZEKO ESKAERA BETETZEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Onartu egingo da honako hauek egindako eskaera: Teymour Zaree Vajdi jaunak eta bere emazte Jean Frances Alexander andreak, Felix Solagaistua Arrieta-Leanizek (Félix Solagaistua Arrieta-Leaniz eta M^a Luisa Alvarezen jaraunleen ordezkaritzan diharduenak), Covadonga García-Ugarte Galán andreak, Jose Luis Sagasti Bilbao jaunak eta bere emazte Belén Cerro Guernica andreak, Miren Sagasti Bilbao andreak eta bere senar José María Sales Sarríak, eta Ignacio Bilbao Quintana jaunak. Horiek guztiak 47. finkaren titular gisa ageri dira 24.2-

dichas subvenciones, que asciende a un total de 147.500 euros con cargo a la partida de nº 002.2310.4810000.

3.- Registrar la presente convocatoria en la BDNS y Publicar las bases en el BOB.

4.- Abrir el plazo de presentación de solicitudes. Este será de 30 días naturales a partir del siguiente día de la publicación de la convocatoria en el Boletín oficial de Bizkaia por conducto de la BDNS.

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, Y MEDIO AMBIENTE

239.- ACCEDER A LA PETICIÓN PARA LA DISOLUCIÓN EXTRAJUDICIAL DEL PROINDIVISO DE LA PARCELA DE RESULTADO 10B DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 24.2-“ITURRIBARRI”.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Acceder a la petición formulada por Don Teymour Zaree Vajdi y su esposa Doña Jean Frances Alexander; Don Felix Solagaistua Arrieta- Leaniz, que actúa en representación de los herederos de D. Félix Solagaistua Arrieta-Leaniz y Dña. M^a Luisa Alvarez; Doña Covadonga García-Ugarte Galán; Don Jose Luis Sagasti Bilbao y su esposa doña Belén Cerro Guernica; Dña. Miren Sagasti Bilbao y su esposo, D. José María Sales Sarría y D. Ignacio Bilbao Quintana, que figuran como titulares de la finca nº 47 en el expediente que se tramita para la

“Iturribarri” egikaritze-unitatea birpartzelatzeko (10B lurzati berriaren indibisioa judizioz kanpo deuseztatzeko) proiektua aldatzeko izapidetutako espedientean.

Horretarako, ABRA URBANIZACIONES 96 SAK 21.737 euroko (guztira, urbanizazioaren kostuak kendu ostean) kalte-ordainak emango ditu, Udal Diruzaintzan gordetzeko. Hala, hasierako 47. finkaren titular gisa aitortutakoen artean banatuko da, 24.2-“Iturribarri” egikaritze-unitatea birpartzelatzeko proiektuaren aldaketa behin betiko onesteko erabakia administrazio bidean irrimo bilakatutakoan. Hala, ABRA URBANIZACIONES 96 SA izango litzateke sortutako 10B lurzatiaren % 1,38ren azken adjudikazioduna.

240.- 24.2-“ITURRIBARRI” EGIKARITZE-UNITATEAREN BIRPARTZELAZIO-PROIEKTUAREN ALDAKETA (I, III, ETA IV. APARTATUEI DAGOKIENEZ SOILIK) BEHIN BETIKO ONESTEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- MIREN SAGASTI BILBAO andreak egindako alegazioa onetsiko da, 24.2-“Iturribarri” egikaritze-unitaterako izapidetutako birpartzelazio proiektuaren aldaketa hasieran onetsi ostean horretarako eman zitzaion

modificación del proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución 24.2-“Iturribarri”, para la disolución extrajudicial del proindiviso de la parcela de resultado 10B.

A tal efecto, ABRA URBANIZACIONES 96, S.A. aportará, para su consignación en la Tesorería Municipal, una cuantía indemnizatoria total, tras el descuento de los costos de urbanización, de 21.737 euros, para su distribución, una vez alcance firmeza en vía administrativa el acuerdo de aprobación definitiva de la modificación del proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución 24.2-“Iturribarri”, entre quienes acaben siendo reconocidos como titulares de la finca inicial nº 47. De este modo ABRA URBANIZACIONES 96, S.A. resultaría la adjudicataria final del 1,38% del dominio de la parcela de resultado 10B.

240.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 24.2-“ITURRIBARRI” EXCLUSIVAMENTE EN LO QUE SE REFIERE A LOS APARTADOS I, III Y IV.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.- Estimar la alegación que formula DÑA. MIREN SAGASTI BILBAO en el trámite conferido al efecto tras la aprobación inicial de la modificación del proyecto de reparcelación tramitado para la Unidad de Ejecución 24.2-“Iturribarri” y que

izapidean aurkeztu zuena. II. apartatuari baino ez dio eragiten; hau da, EKARRITAKO 38. LURZATIAREN DESKRIBAPENEN ZUZENKETA ETA EKARRITAKO 48BIS LURZATIAREN ERAKETARI buruzkoari. Izan ere, parte hartzeko bere eskubidea aipatzeke utzi zen espedientearen.

BIGARRENA.- Behin betiko onetsiko da 24.2-“Iturribarri” egikaritze-unitatearen birpartzelazio-proiektuaren aldaketa (I., III. eta IV. apartatuei dagokienez soilik).

I.- EKIPAMENDU KOMUNEN LURZATIEN DESKRIBAPEN BERRIA, ITUNTZE-BATZARRARENA.

III.- 43.11 EKARRITAKO LURZATIAREKIN ETA SORTUTAKO 3A LURZATIAREKIN (erregistro-finka: 38/A) LOTUTAKO TITULARTASUNAK AITORTZEA.

IV.- BIRPARTZELAZIO PROIEKTUKO 47. LURZATIAREN TITULARTASUNA.

HIRUGARRENA.- Ebazpen hauek Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, udaletxeko iragarki oholean eta probintziako egunkari batean argitaratzea, udalerrin honetan zabaltzen dena. Interesatuei banan-banan jakinaraziko zaie.

LAUGARRENA.- Erabaki hau administrazio bidean irrimo bilakatzen denean, onetsitako birpartzelazio proiektuaren edukia formalizatuko da, jabetza-erregistroan inskribatzeko. Kontuan izan beharko da 2019-03-11ko ohar soilak; izan ere, hortik ondorioztatzen denez, sortutako 3-A lurzatiari dagokionez, jaraunspenaren eskritura publikoa 2018-12-17an

afecta exclusivamente al apartado II, relativo a la “CORRECCIÓN DE ERRORES EN LA DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA APORTADA Nº 48 Y CREACIÓN DE PARCELA APORTADA Nº 48BIS”, por haber sido omitido su derecho de participación en el expediente.

SEGUNDO.- Aprobar, con carácter definitivo, la modificación del proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución 24.2-“Iturribarri”, exclusivamente en lo que se refiere a los apartados I, III y IV siguientes:

I.- NUEVA DESCRIPCIÓN DE LAS PARCELAS DE EQUIPAMIENTO COMÚN DE LA JUNTA DE CONCERTACIÓN.-

III.- RECONOCIMIENTO DE TITULARIDADES EN RELACIÓN CON LA PARCELA APORTADA 43.11 Y RESULTANTE Nº 3A, finca registral nº 38/A.-

IV.- TITULARIDAD DE LA PARCELA 47 DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN.-

TERCERO.- Publicar estos acuerdos en el Boletín Oficial de Bizkaia, en el tablón de anuncios del Ayuntamiento y en un periódico de la provincia de difusión corriente en la localidad, con notificación personal a los interesados.

CUARTO.- Proceder, una vez sea firme en vía administrativa el presente acuerdo, a la formalización del contenido del proyecto de reparcelación aprobado, para su inscripción en el Registro de la Propiedad, debiendo tener en cuenta la nota simple de 11.03.2019, de la que se desprende que, en relación con la parcela resultante 3-A, ha sido inscrita en fecha 17.12.2018 la

inskribatu zen. Eskritura hori 2018-06-27an eman zen, Gemma Fernández Alfonso Getxoko notarioaren aurrean (protokolo-zenbakia: 1004).

BOSGARRENA.- Erabaki hauen berri emango zaio udaleko Ondare Unitateari.

241.- KASUNE KALEKO 6. ZENBAKIAN DAGOEN HIGIEZINEAN IGOGAILUA JARTZEKO OBRAK HASTEKO EPEA LUZATZEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: KASUNE kaleko 6. zenbakiko jabeen erkidegoaren ordezkarietan diharduen IMANOL ONDARRA SIERRA jaunari baimena emango zaio HIRU HILABETEZ luzatzeko aipatutako higiezinean igogailu komunitarioa jartzeko obrak hasteko epea. Obra horiek 2019ko martxoaren 20ko ohiko bilkuran baimendu ziren, Tokiko Gobernu Batzarraren 142. Erabakiaren bidez.

BIGARRENA: Erabaki hau nahiz haren aurka jar daitezkeen errekursoak eskatzaileari helaraziko zaizkio, ondorio egokiak izan ditzan.

242.- LERTEGI KALEKO 7. ZENBAKIAN DAGOEN ERAIKINA ERABERRITZEKO ETA BIRGAITZEKO OBRAK, HIRU ETXEBIZITZA ETA GARAJEAK EGITEKO, AMAITZEKO EPEA LUZATZEA.

escritura pública de herencia otorgada el 27.06.2018 ante la Notario de Getxo, Dña. Gemma Fernández Alfonso, bajo el nº 1004 de su protocolo.

QUINTO.- Dar cuenta de estos acuerdos a la Unidad de Patrimonio Municipal.

241.- CONCESIÓN DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO PARA EL INICIO DE LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/KASUNE, 6.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO: Conceder a D. IMANOL ONDARRA SIERRA, en representación de la CCPP KASUNE 6, una ampliación en TRES MESES del plazo para el inicio de las obras de instalación de un ascensor comunitario en el referido inmueble, obras que fueron autorizadas por Acuerdo nº 142 de la Junta de Gobierno local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 20 de marzo de 2019.

SEGUNDO: Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

242.- CONCESIÓN DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO PARA FINALIZAR LAS OBRAS DE REFORMA Y REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO SITO EN LA C/LERTEGI, 7, PARA SU TRANSFORMACIÓN EN 3 VIVIENDAS Y GARAJES.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: JOSÉ EMILIO TRASPADERNE CALVO jaunari eta LAURA GUIASOLA DE LA RICA andreami SEI HILABETEKO luzapena emango zaie Lertegi kaleko 7. zenbakiko higiezina birgaitu eta berriztatzeko obrak bukatzeko. Horien bitartez, eraikinean 3 etxebizitza eta garajeak sortuko dituzte. Obrak Tokiko Gobernu Batzarrak 2014ko urtarrilaren 20ko ohiko bilkuran hartutako 12. Erabakiaren bidez baimendu ziren.

BIGARRENA: Gogorarazten zaio, obrak amaitzean, lehen erabilera lizentzia eskatu beharko duela eta, eskaera horrekin batera, lizentzia eman zion erabakian aipatutako dokumentuak aurkeztu, bai eta 2018ko ekainaren 19ko 272. Erabakian adierazitako urbanizazio obretatik eratorritakoak ere.

HIRUGARRENA: Erabaki hau nahiz haren aurka jar daitezkeen errekursoak eskatzaileari helaraziko zaizkio, ondorio egokiak izan ditzan.

243.- LEHEN ERABILERA LIZENTZIA EMATEA, TELLERIA KALEKO 3.EKO 3. ESKUINEKO ETXEBIZITZA ZATITZEAN SORTU DIREN BI ETXEBIZITZETARAKO.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO: Conceder a D. JOSÉ EMILIO TRASPADERNE CALVO y DÑA. LAURA GUIASOLA DE LA RICA, una prórroga de SEIS MESES del plazo para finalizar las obras de reforma y rehabilitación del edificio sito en la C/Lertegi, 7, para su transformación en 3 viviendas y garajes, que fueron autorizadas por Acuerdo nº 12 de la Junta de Gobierno local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 20 de enero de 2014.

SEGUNDO: Se recuerda la necesidad de, al finalizar las obras, solicitar licencia de primera utilización, aportando la documentación indicada en el referido Acuerdo de concesión de la licencia, así como las que derivan de las obras de urbanización señaladas en el Acuerdo 272 de 19 de junio de 2018.

TERCERO: Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

243.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS DOS VIVIENDAS RESULTADO DE LAS OBRAS DE DIVISIÓN DE LA VIVIENDA SITA EN LA C/TEJERA, 3-3º DCHA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I. M^o ANGELES AZKUNAGA LUCAS andreari lehen erabilerako lizentzia emango zaio Getxoko Tejera kaleko 3. zenbakiko 3. eskuineko etxebizitza zatitzeko obretatik sortutako etxebizitzetarako. Obra horietarako lizentzia 2017ko uztailearen 11ko Tokiko Gobernu Batzarraren 315. erabakiaren bidez eman zen. Hori guztia aurkeztutako obra-amaierako ziurtagiria eta likidazioa ikusi ostean, Ana Alcibar Perez arkitekto andreak sinatutakoak, eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek 2019ko maiatzaren 8an egindako aldeko txostena ikusita.

II. Aipatutako etxebizitzaren azalera erabilgarriak honako hauek dira:

A etxebizitza: 145,74 m²
B etxebizitza: 105,25 m²

III.- Berariaz agerrarazten da baimenak eta lizentziak jabetza-eskubidetik salbu eta inor kaltetu gabe eman beharko direla. (Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 211.2. artikulua).

BIGARRENA.- Erabaki hau nahiz haren aurka aurkeztu ditzakeen errekurtsioak eskatzaileari helaraztea, ondorio egokiak izan ditzan.

HIRUGARRENA.- Udal Estatistika Sailari erabaki honen berri emango zaio.

LAUGARRENA.- Ekonomia Arloak dagozkion eskubideak igorriko ditu. Azken likidazioan, egikaritze materialaren aurrekontua 35.424,94 eurokoa da.

I.- Conceder a D^{ña} M^o ANGELES AZKUNAGA LUCAS, licencia de primera utilización para las dos viviendas resultado de las obras de división de la vivienda sita en la C/ Tejera n^o 3-3^odcha, de Getxo, obras para las que se le concedió licencia mediante Acuerdo de la Junta de Gobierno Local n^o 315, de fecha 11 de julio de 2017. Todo ello a la vista del Certificado y Liquidación Final de obra presentados, suscritos por la Arquitecta D^{ña} Ana Alcibar Perez y del informe técnico favorable emitido por los Servicios Técnicos Municipales, de fecha 8 de mayo de 2019.

II. La superficie útil de las viviendas de referencia son:

Vivienda A 145,74 m²
Vivienda B 105,25 m²

III.- Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. (art 211.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo).

SEGUNDO.- Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos

TERCERO.- Dar traslado de la presente al Departamento de Estadística Municipal

CUARTO.- Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes. En la liquidación final, el presupuesto de Ejecución Material asciende a 35.424,94 euros.

244.- OBRA-LIZENTZIA EMATEA, GAZTELUMENDI KALEKO 21 A-N ETA KASUNE KALEKO 54.EAN ZEIN 56.EAN DAUDEN HAINBAT LOKAL ERABERRITZEKO, SEI ETXEBIZITZA EGITEKO.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- GUBER PROM SL enpresaren ordezkarietan diharduen Fabián Meabe Bernardo jaunari obra-lizentzia emango zaio Algortako Gaztelumendi kaleko 21An eta Kasune kaleko 54. eta 56. zenbakietan kokatutako hainbat lokal berriztatze eta sei etxebizitza sortzeko. Hori guztia bat etorri proiektuarekin, eranskinarekin eta erantsitako dokumentuekin (01A-01B-01C-02-01D-01E eta 01F zenbakidun planoak zuzentzen dituztenekin). Horiek, hurrenez hurren, 2018-07-20an eta 2019-04-17an aurkeztu zituen Fabián Meabe Bernardo arkitekto jaunak (EHAEOK 2018-07-10ean eta 2019-04-15ean ikus-onetsi zituen). Hala, idatzian eskatutakoa zehatz bete behar du.

Sortutako etxebizitzaren etorkizuneko azalera erabilgarriak, proiektuaren planoen eta proiektuaren eranskinaren arabera, honako hauek izango dira:

- A etxebizitza = 42,51 m²
- B etxebizitza = 39,10 m²
- C etxebizitza = 37,17 m²
- D etxebizitza = 37,99 m²
- E etxebizitza = 40,97 m²
- F etxebizitza = 45,99 m²

II. Eusko Jaurlaritzako Lurzoruari eta

244.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REFORMA DE VARIOS LOCALES SITOS EN LAS CALLES GAZTELUMENDI, 21A Y KASUNE, 54 Y 56, PARA SU TRANSFORMACIÓN EN SEIS VIVIENDAS.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. Fabián Meabe Bernardo, en representación de la mercantil GUBER PROM, S.L. una licencia de obras de reforma de varios locales sitios en las calles Gaztelumendi nº 21A y Kasune nº54 y nº 56 de Algorta, para su transformación en seis viviendas, de acuerdo con el proyecto, anexo y documentación adjunta (que rectifica los planos nº 01A-01B-01C-02-01D-01E y 01F) presentados el 20.07.2018 y el 17.04.2019, respectivamente, firmados por el Arquitecto D. Fabián Meabe Bernardo (visados en el C.O.A.V.N. el 10.07.2018 y el 15.04.2019), debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

Las superficies útiles resultantes para las futuras viviendas según los planos de Proyecto y del anexo al proyecto serán los siguientes:

- Vivienda A= 42,51 m²
- Vivienda B= 39,10 m²
- Vivienda C= 37,17 m²
- Vivienda D= 37,99 m²
- Vivienda E= 40,97 m²
- Vivienda F= 45,99 m²

II. Teniendo en cuenta lo establecido en

Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuz, epe hauek ezarri dira:

- Obrak hilabete bateko epean hasiko dira, obra-lizentzia jasotzen denetik aurrera zenbatzen hasita.
- Obrak egikaritzeko, gehienez, 5 hilabeteko epea finkatu da.
- Obrak, gehienez ere, hilabetez egon daitezke geldirik, sustatzaileari egotzi ahal zaizkion arrazoiengatik.

Halaber, obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, besteei kalterik ez eragiteko.

Obraren egikaritzean enpresa batek baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek, edo zenbait langile autonomok esku hartzen badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan, obra egin bitartean.

III. Obrak bukatutakoan, egindako etxebizitza lehen aldiz okupatzeko lizentzia eskatu beharko da. Horrekin batera, obren likidazioa, azken ziurtagiria, oinaren behin betiko planoak eta sortutako etxebizitza bakoitzaren azalera erabilgarria aurkeztu behar dira, teknikari eskudun batek behar bezala sinatuta eta dagokion elkargo ofizialak ikus- onetsita.

IV.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza eskubidetik salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari

el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos.

- El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 5 Meses.
- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

Asimismo, durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Al finalizar las obras deberá solicitar la correspondiente licencia de primera ocupación de la vivienda resultante, aportando el certificado final de obra, liquidación de obras y planos definitivos a escala y acotados de la planta, así como la superficie útil resultante de cada vivienda, todo ello debidamente firmado por técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente.

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a

buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikuluan ezarritakoa betez.

V. Eskatzaileari erabaki honen berri emango zaio eta horren aurka egiteko jar ditzakeen bitartekoak eskainiko zaizkio.

VI. Honako hau Udalaren Estatistika Sailari helaraziko zaio, jakin dezan eta dagozkion ondorioak izan ditzan.

BIGARRENA: Ekonomia Arloari espedientearen berri emango zaio. Obra horiek egiteko aurkeztutako aurrekontua 106.914,00 eurokoa da, eta sortutako etxebizitzan azalera erabilgarriak I. apartatuan adierazita daude.

245.- OBRA-LIZENTZIA EMATEA, AZKORRI IKASTETXEKO 1., 2. ETA 3. PABILOIETAKO FATXADAK ERABERRITZEKO.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.
LEHENENGOA: Eduardo Fernandez Bodegas jaunari, AZKORRI IKASTETXEA SOCIEDAD COOPERATIVAren ordezkartzan, obra-lizentzia ematea Getxoko Andra Mariko Zienttoetxe errepidean, zk.g., dagoen Azkorri ikastetxeko 1., 2. eta 3. pabiloietakoko fatxadak eraberritzeko. Hori guztia, aurkeztutako oinarrizko proiektuarekin bat etorritik, Aiert Buruaga Magunagoitia eta Aitzol Aurrekoetxea Pujana arkitektoek

salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

V. Notificar el presente acuerdo al solicitante, con ofrecimiento de los medios de impugnación que proceden frente al mismo.

VI. Dar traslado de la presente Resolución al Departamento de Estadística Municipal para su constancia a los efectos oportunos.

SEGUNDO: Dar traslado del expediente al Area Económica. El presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 106.914,00 €, con las superficies útiles en las viviendas resultantes señaladas en el apartado I.

245.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REFORMA EN LAS FACHADAS DE LOS PABELLONES 1, 2 Y 3 DEL COLEGIO AZKORRI.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.
PRIMERO: Conceder a D. Eduardo Fernandez Bodegas, en representación de AZKORRI IKASTETXEA, SOCIEDAD COOPERATIVA, la licencia de obras de reforma en las fachadas de los pabellones 1, 2 y 3 del Colegio "Azkorri", situado en la Ctra. de Zienttoetxe, s/n, de Sta. María de Getxo,; todo ello de acuerdo con el proyecto básico presentado, firmado por los arquitectos D. Aiert Buruaga Magunagoitia y D. Aitzol Aurrekoetxea

sinatua eta EHAEOak 2019-02-11n ikus-onetsia, eta aldamioen ziurtagiriaren arabera, José Ignacio Martínez Fernández ingeniari teknikoak sinatua eta dagokion elkargo ofizialak 2019-03-11n ikus-onetsia (aldamioa jabetza pribatuko lursailean jarri nahi da). Idazkian eskatutakoa guztiz bete behar du, baita ondoko baldintza hauek ere:

- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu, edo enpresak batek eta hainbat langile autonomok, sustatzaileak lanak hasi aurretik edo hasi bezain laster segurtasun-eta osasun-arloko koordinatzailea izendatuko du, obrek irauten duten bitartean.

- Obrek iraun bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, inori kalterik ez egiteko.

- Eusko Jaurlaritzako Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuz, epe hauek ezarri dira:

a) Obrak bi hilabeteko epean hasiko dira, obra-lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.

b) Lanak egiteko hiru hilabeteko epea finkatu da.

c) Gehienez ere, obren egikaritza hilabetez egon ahal izango da geldirik sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik.

- Obrak hasi aurretik, burutzapen-proiektu bat aurkeztu behar dute, teknikari eskudun batek sinatua eta elkargo ofizial egokiak ikus-onetsita.

Pujana, visado por el COAVN en fecha 11.02.2019, y con el informe de andamiaje firmado por el Ingeniero Técnico d. José Ignacio Martínez Fernández, visado por el COIMBI el 11.03.2019 (para su colocación en terreno de propiedad privada), debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones que se indican a continuación:

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

a) El plazo de inicio de las obras será de 2 meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

b) Se establece un plazo para la ejecución de los trabajos de 3 meses.

c) El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 mes.

- Con carácter previo al inicio de las obras, deberán presentar un Proyecto de Ejecución, firmado por un técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente.

- Obrak amaitzen direnean, obra-amaierako ziurtagiria eta likidazioa aurkeztu beharko dira, teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion elkargo ofizialak ikus-onetsita, baita amaitutako obraren koloretako argazkiak ere.

BIGARRENA: Berariaz agerrarazten da baimen eta lizentziak jabetza-eskubidea eta inor kaltetu gabe eman behar direla (2/2006 Legearen, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2 artikulua).

II. Erabaki hau nahiz haren aurka aurkeztu ditzakeen errekursoak eskatzaileari helaraztea, ondorio egokiak izan ditzan.

III. Ekonomia Arloak lizentziari dagozkion eskubideak igorriko ditu. Obren burutzapen materialaren aurrekontu osoa 538.766,00 eurokoa da.

246.- OBRA-LIZENTZIA EMATEA, AZKORRI IKASTETXEKO 4. PABILOIAREN BARRUALDEA ERABERRITZEKO.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.
LEHENENGOA: Eduardo Fernandez Bodegas jaunari, AZKORRI IKASTETXEA SOCIEDAD COOPERATIVAren ordezkartzan, obra-lizentzia ematea Getxoko Andra Mariko Zientotxe errepedean, zk.g., dagoen Azkorri ikastetxeko 4. pabiloiko

- A la finalización de las mismas, deberán presentar un certificado final de obra y la liquidación correspondiente, firmados por un técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente, así como fotografías de la obra finalizada.

SEGUNDO: Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. (art. 211.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo)

II. Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

III. Por el Área Económica se girarán los derechos correspondientes a la presente licencia. El presupuesto total de ejecución material de las obras asciende a la cantidad de 538.766,00 €.

246.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REFORMA DEL INTERIOR DEL PABELLÓN NÚMERO 4 DEL COLEGIO AZKORRI.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.
PRIMERO: Conceder a D. Eduardo Fernandez Bodegas, en representación de AZKORRI IKASTETXEA, SOCIEDAD COOPERATIVA, la licencia de obras para reformar el interior del pabellón nº 4 del Colegio "Azkorri", situado en la Ctra. de

barrualdea eraberritzeko. Hori guztia, aurkeztutako oinarrizko proiektuarekin bat etorritik, Aiert Buruaga Magunagoitia eta Aitzol Aurrekoetxea Pujana arkitektoek sinatua eta EHAEOak 2019-03-26an ikus-onetsia. Idazkian eskatutakoa guztiz bete behar du, baita ondoko baldintza hauek ere:

- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu, edo enpresak batek eta hainbat langile autonomok, sustatzaileak lanak hasi aurretik edo hasi bezain laster segurtasun-eta osasun-arloko koordinatzailea izendatuko du, obrek irauten duten bitartean.

- - Obrek iraun bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, inori kalterik ez egiteko.

- Eusko Jaurlaritzako Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuz, epe hauek ezarri dira:

a) Obrak bi hilabeteko epean hasiko dira, obra-lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.

b) Lanak egiteko hiru hilabeteko epea finkatu da.

c) Gehienez ere, obren egikaritzea hilabetez egon ahal izango da geldirik sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik.

- Kontuan hartuta eraberritzeak barneko espazioetan eta erabileretan daukala eragina, besteak beste indarrean dagoen suteen aurkako segurtasun-araudia (CTE-DB-SI) bete beharko da; hala, larrialdietako argiak,

Zientoetxe, s/n, de Santa María de Getxo,; todo ello de acuerdo con el proyecto básico presentado, firmado por los Arquitectos D. Aiert Buruaga Magunagoitia y D. Aitzol Aurrekoetxea Pujana, visado por el COAVN en fecha 26.03.2019, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones que se indican a continuación:

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

a) El plazo de inicio de las obras será de 2 meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

b) Se establece un plazo para la ejecución de los trabajos de 3 meses.

c) El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 mes.

- Habida cuenta que la reforma afecta a los espacios y usos interiores, deberá cumplir, entre otras, la normativa vigente con respecto a Seguridad de Incendios CTE- en su DB-SI, colocando todas las señalizaciones, alumbrados de

seinaleak, edukierak adierazten dituzten plakak, eta sua itzaltzeko beharrezkoak diren bitarteko guztiak jarri beharko dituzte.

- Obrak hasi aurretik, burutzapen-proiektu bat aurkeztu behar dute, teknikari eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak ikus-onetsita.

- Obrak amaitzen direnean, obren amaierako ziurtagiria eta likidazioa aurkeztu beharko dira, teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion elkargo ofizialak ikus-onetsita.

BIGARRENA: Berariaz agerrarazten da baimen eta lizentziak jabetza-eskubidea eta inor kaltetu gabe eman behar direla (2/2006 Legearen, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2 artikulua).

II. Erabaki hau nahiz haren aurka aurkeztu ditzakeen errekursoak eskatzaileari helaraztea, ondorio egokiak izan ditzan.

III. Ekonomia Arloak lizentziari dagozkion eskubideak igorriko ditu. Obren burutzapen materialaren aurrekontu osoa 571.907,16 eurokoa da.

247.- OBRA-LIZENTZIA UKATZEA, BIDEZABAL KALEKO 17. ZENBAKIAN DAGOEN HIGIEZINEAN IGOGAILU BAT JARTZEKO.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

emergencia, placas de aforo, y todas las medidas de extinción necesarias.

- Con carácter previo al inicio de las obras, deberán presentar un Proyecto de Ejecución, firmado por un técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente.

- A la finalización de las mismas, deberán presentar un certificado final de obra y la liquidación correspondiente, firmados por un técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

SEGUNDO: Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. (art. 211.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo)

II. Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

III. Por el Área Económica se girarán los derechos correspondientes a la presente licencia. El presupuesto total de ejecución material de las obras asciende a la cantidad de 571.907,16 €.

247.- DENEGACIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/BIDEZABAL, 17.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se decidió aprobar la siguiente propuesta

de acuerdo:

Ikusi da Rafael Mañeru Ybarra jaunak aurkeztutako idatzia, Bidezabal 17. zenbakiko jabeen erkidegoaren ordezkari modura; horren bitartez, obra lizentzia eskatu da erkidego horretan igogailu bat instalatzeko.

Visto escrito presentado por D. Rafael Mañeru Ybarra en representación de la CCPP. Bidezabal, N°17, en solicitud de licencia de obras para instalación de ascensor en dicha comunidad,

GERTAERA: 2019-01-10eko idatziaren bitartez, Rafael Mañeru Ybarra jaunak, Bidezabal 17. zenbakiko jabeen erkidegoaren ordezkari modura, aipatutako lizentzia eskatu zuen, eta horretarako Mónica Fernández Pastrana arkitekto andreak sinatutako egikaritze proiektu bat aurkeztu zuen, EHAEOK 2018-11-27an ikus-onetsitakoa.

RESULTANDO: Que, mediante escrito de fecha 10.0.19 D. Rafael Mañeru Ybarra e/r de CCPP. Bidezabal, N°17 solicita la referida licencia, para lo que aporta un proyecto de ejecución suscrito por la Arquitecta Dña. Mónica Fernández Pastrana visado en el C.O.A.V.N. el 27.11.18

GERTAERA: Udal arkitektoak txostena egin zuen, 2019ko otsailaren 19an, lizentzia ematearen AURKAKOA. Zehazki, hau adierazi zuen:

RESULTANDO: Que, es emitido informe por la Arquitecto Municipal, de fecha 19.02.19, DESFAVORABLE a la concesión de la licencia, con el siguiente contenido:

“Esku hartzea egin nahi den eraikina, indarrean dagoen HAPOn arabera, “SARRI” deitutako arean dago kokatuta, eta “hiri lurzoru” moduan dago sailkatuta, “egoitzakoa, mistoa” kalifikazioarekin.

“Que, el edificio donde se pretende la intervención, según el P.G.O.U. vigente, está situada en el área denominada “SIRRI”, está clasificado como “Suelo Urbano” y calificado como “Residencial Mixta”.

Igogailuak jartzea araututa dago “Eginda dauden eta egoitza izaera duten eraikinetan igogailuak jartzeko baldintzak arautzen dituen udal ordenantza” dela bide.

Que, la instalación de un ascensor está regulada por la “Ordenanza Municipal Reguladora de las condiciones para la instalación de ascensores en edificios existentes de carácter residencial”.

Mónica Fernández Pastrana arkitekto andreak sinatutako egikaritze proiektua berrikusi ondoren, 2018-11-27an EHAEOK ikus-onetsitakoa, egiaztatu ahal izan da instalatu nahi den igogailuak garajea atariarekin eta etxebizitzekin lotuko zituela.

Que tras revisar el proyecto de ejecución presentado suscrito por la Arquitecta D.Mónica Fernández Pastrana y visado por el C. O. A. V. N. el 27/11/2018, se ha podido comprobar que el ascensor que se pretende instalar comunica el garaje con el portal y viviendas.

Egoitza erabilera eta garaje erabilera sektore independenteak dira, eta bi sektore horiek, Eraikuntzaren Kode

Que el uso residencial y el uso de garaje forman sectores independientes y que

Teknikoan eta DB-SIn ezarritakoaren arabera, banatu egin behar dira independentzia atartearen bidez.

Aurkeztutako proiektuan ez da kontuan hartu sektorizazio hori eta, hortaz, printzipioz, ez da eskatutako obra lizentziaren aldeko txostena emango.

Hilabeteko epean proiektuaren eranskina aurkeztu beharko dute (memoria eta planoak), tekniko eskudunak sinatu eta ikus- onetsitakoak, aldezturik aipatutako justifikatuz.

Bestalde, Bulego Tekniko honetan ez dago jasota erkidego horretako garajeek jarduera eta irekitze lizentzia dutenik.

Kontuan hartu da jarduera hori arriskutsu eta gogaikarri modura dagoela sailkatua, ekainaren 11ko 171/85 Dekretuko xedapen iragankorretan ezarritakoaren arabera; hala, gehenez sei hilabeteko epean jarduera lizentzia hori izapidetu beharko da, erantzukizunpeko adierazpenaren aldezturik aurreko komunikazioa aurkeztuz, eta horri teknikari eskudunak sinatutako jarduera proiektua atxikiko zaio.

GERTAERA: 2019ko martxoaren 8ko ofizioz, interesatuari txostenaren berri eman zitzaion, eta, Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 82. artikulua ondu ondorioetarako, HAMABOST EGUNEKO epea ireki zen - jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita-, entzunaldi-izapidetan komenigarritzat jotako justifikazio, agiri eta alegazio guztiak aurkezteko, ebazpen-proposamena idatzi baino lehen, zeinak eskatutako lizentzia ukatzen duen.

estos dos sectores según lo que se establece en el CTE-DB-SI deben estar separados entre sí por un vestíbulo de independencia.

Que en el proyecto presentado no se ha tenido en cuenta esta sectorización por lo que en principio, no procede informar favorablemente la licencia de obra solicitada.

Deberán de presentar en un plazo de un mes anexo al proyecto (memoria y planos) firmados y visados por Técnico competente en el que se justifique lo indicado anteriormente.

Por otra parte no consta en esta Oficina Técnica que los garajes de dicha comunidad cuenten con licencia de actividad y apertura.

Teniendo en cuenta que dicha actividad está clasificada como molesta y peligrosa, en base a lo que se establece en las Disposiciones Transitorias del Decreto autonómico 171/85 de 11 de junio, en un plazo máximo de seis meses deberá tramitar dicha licencia de actividad presentando una Comunicación Previa con Declaración de Responsabilidad a la que adjuntar un proyecto de actividad firmado por Técnico competente “

RESULTANDO: Que, mediante oficio de fecha 08.03.19 se da traslado al interesado del citado informe y se ordena a los efectos del art. 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común, la apertura de un plazo de QUINCE DIAS contados a partir del día siguiente al de la recepción de la presente para que, en tramite de audiencia, pueda presentar cuantas justificaciones, documentación y alegaciones tenga por convenientes, con carácter previo a la redacción de propuesta de Resolución, consistente en denegar la licencia solicitada.

GERTAERA: 2019-04-05ean dokumentazio gehigarria aurkeztu da, Mónica Fernández Pastrana arkitekto andreak sinatutakoa, EHAEOK 2019-03-29an ikus-onetsitakoa.

OINARRIA: Udal arkitekto teknikoak eskaeraren AURKAKO irizpena eman zuen 2019-04-26an, eduki honekin:

“Gai horri dagokionez, erkidego horretan igogailu bat instalatzeko lizentziaren aldeko txostena eman zuen teknikari sinatzaileak 2019-02-19an, Eraikuntzaren Kode Teknikoan eta DB-SIn ezarritakoa betetzen baitzen.”

Besteak beste, txosten honetan honako hau jaso zen:

“Egoitza erabilera (etxebizitzak) eta garaje erabilera sektore independenteak dira, eta bi sektore horiek, Eraikuntzaren Kode Teknikoan eta DB-SIn ezarritakoaren arabera, banatu egin behar dira independentzia atartearen bidez”.

Halaber, adierazi zen hilabeteko epean proiektuaren eranskina aurkeztu beharko luketela (memoria eta planoak), teknikari eskudunak sinatu eta ikus-onetsitakoak, aldeaz aurretik adierazitakoa justifikatuz.

Atxikitako eranskina Mónica Fernández Pastrana arkitekto andreak sinatu du EHAEOK 2019-03-29an ikus-onetsi zuen, eta ez du justifikatu independentzia ataria instalatu izana; horrenbestez, ezin da eskatutako lizentziaren aldeko txostena eman, 2019-02-19ko txostenera joz.

RESULTANDO: Que, con fecha de 05.04.19 se ha presentado documentación adicional, suscrito por la Arquitecta Dña. Mónica Fernández Pastrana visado en el C.O.A.V.N. el 29.03.19

CONSIDERANDO: Que el Arquitecto Técnico Municipal ha informado desfavorablemente la solicitud el día 26.04.19 con el siguiente contenido:

“Que en relación a este asunto, el Técnico que suscribe con fecha 19/2/19 emitió un informe desfavorable a la licencia para la instalación de un ascensor en dicha comunidad porque la instalación del mismo incumplía el CTE-DB-SI.

Que entre otros en dicho informe se decía lo siguiente:

“Que el uso residencial (viviendas) y el uso de garaje forman sectores independientes y que estos dos sectores según lo que se establece en el CTE-DB-SI deben estar separados entre sí por un vestíbulo de independencia.”

Así mismo se indicaba que en un plazo de 1 mes deberían de presentar un anexo al proyecto (memoria y planos) firmados y visados por Técnico competente en el que se justificará lo indicado anteriormente.

Que en el anexo que se adjunta el cual está firmado por la Arquitecta Dña. Mónica Fernández Pastrana visado en el C.O.A.V.N. el 29-3-19 no se justifica la instalación del vestíbulo de independencia por lo que no procede informar favorablemente la licencia solicitada remitiéndonos al informe de fecha 19-2-19”.

OINARRIA: Urriaren 1eko 39/2015 Legearen 21. artikuluekin bat etorritik, administrazio publikoak berariazko ebazpena eman beharra dauka, eta prozedura guztietan jakinarazi, edozein modutan hasita daudela ere.

OINARRIA: Gobernu Batzarra eskudun da eskatutako lizentzia emateko, 2015eko ekainaren 13ko Alkatetzaren 2541/2015 Dekretuaren bidez eskuordetzea eman baitzitzaion, eta 2015eko ekainaren 30eko bileran onartu baitzen. Horrenbestez,

IKUSITA: Toki Araubideari buruzko Oinarriak araupetzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea; ekainaren 30eko 2/2006 legea, lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa; Administrazio Publikoen Araubide Juridikoari eta Administrazio Prozedura Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legea; Getxoko Udal Planeamenduko Hirigintzako Arauak eta baterako gainerako legeria, eta Udaleko Zerbitzu Teknikoen txostena.

Hirigintza, Obra eta Zerbitzuen Arloko arduradunak hala eskatuta, Gobernu Batzarrari honako hau igorri zaio kontuan har zezan,

ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA.- Azaldutako guztia oinarritzat hartuz, Rafael Mañeru Ybarra jaunak, Bidezabal, 17. zenbakiaren ordezkari gisa, eskatutako lizentzia ukatzea, erkidego horretan igogailua instalatzeko obra lizentziaren eskaera, hain justu ere; izan ere, 2019-02-19ko eta, ondoren, 2019-04-24ko txosten teknikoaren arabera, aurkeztutako proiektuan, Mónica

CONSIDERANDO: Que, de acuerdo con el art 21 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, la Administración pública está obligada a dictar resolución expresa y notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación; y,

CONSIDERANDO: Que, la Junta de Gobierno es competente para la concesión de la licencia instada, al mediar delegación autorizada por Decreto de Alcaldía nº 2541/2015 de 13 de junio de 2015, aceptada en sesión de 30.06.15, por consiguiente

VISTOS: Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local; Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco; Ley 39/2015 de 1 de octubre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común; Normas Urbanísticas de Planeamiento Municipal de Getxo y demás legislación concordante, e informe de los Servicios Técnicos Municipales.

A instancia del Responsable del Área de Urbanismo, Obras y Servicios, se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno la siguiente,

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- Denegar, sobre la base de cuanto antecede, la licencia solicitada por D. Rafael Mañeru Ybarra en representación de la CCPP. Bidezabal, Nº17, en solicitud de licencia de obras para instalación de ascensor en dicha comunidad, ya que de acuerdo con los informes técnicos emitidos, de fecha 19.02.19 y posterior de fecha 24.04.19, el proyecto presentado, firmado por la

Fernández Pastrana arkitekto andreak sinatutakoa eta EHAEOK 2018-11-27an ikus-onetsitakoa, zein 2019-03-29an ikus-onetsitako eranskinean ez da justifikatu Eraikuntzaren Kode Teknikoak eta DB-SIk eskatutako independentzia ataria instalatuta dagoenik, egoitza erabilera (etxebizitzak) eta garaje erabileraren artean existitu behar dena, erabilera horiek sektore independenteak izan daitezzen.

BIGARRENA. - Ebazpen hau eskatzaileari jakinaraztea, baita haren aurka jar daitezkeen errekurtsoak ere, jakitun egon dadin eta ondorio egokietarako.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

248.- ALKATETZAREN 2457/2019 DEKRETUAREN BERRI EMATEA; BERAREN BIDEZ, GETXOKO HAPOAREN BERRIKUSPENA IDAZTEKO OINARRITZAT HARTUKO DIREN IRIZPIDE ETA HELBURUAK ONETSI DIRA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

2457/2019 Dekretuaren edukien berri izan dugu. Horren arabera, honako hau xedatu da:

<<LEHENENGOA: Onetsi egingo dira GETXOKO HIRI-ANTOLAMENDUKO

Arquitecta Dña. Mónica Fernández Pastrana y visado en el C.O.A.V.N. el 27.11.18 y su posterior anexo visado el 29-3-19, no justifican la instalación del vestíbulo de independencia que exige el CTE-DB-SI y que debe existir entre el uso residencial (viviendas) y el uso de garaje, para que dichos usos formen sectores independientes.

SEGUNDO.- Dar traslado al solicitante de la presente resolución, así como de los recursos que contra la misma proceden, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

248.- DACIÓN DE CUENTA DEL DECRETO DE ALCALDÍA N° 2457/2019 POR EL QUE SE APRUEBAN LOS CRITERIOS Y OBJETIVOS QUE SERVIRÁN DE BASE PARA REDACTAR LA REVISIÓN DEL PGOU DE GETXO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Quedar enterados del contenido del Decreto nº 2457/2019, conforme al que se dispone:

<<PRIMERO.- Aprobar los criterios y objetivos que servirán de base para

PLAN OROKORRAREN BERRIKUSPENA idazteko oinarri izango diren helburu eta irizpideak, "Hiritek, Hirigintza Teknikariak SLP" eta "Estudios de Renovación y Desarrollos Urbanos SL" enpresek osatutako ABEEK idatzitako eta hainbat talde politikoren ekarpenekin ñabartutako proposamenaren terminoetan; izan ere, berrikusteko lanen adjudikazioduna da ABEE hori. Bada, kontuan izan behar dira genero-ikuspegia txertatzeko lanetatik eratorritako ondorioak.

BIGARRENA.- Iradokizunak eta alternatibak aurkeztu dituztenei teknikari idazleek egindako txostenekin erantzungo zaie. Hala, euren eragiten dien atalaren berri emango zaie.

HIRUGARRENA.- Erabaki hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratuko da.

LAUGARRENA.- Tokiko Gobernu Batzarrari erabaki honen berri emango zaio.>>

249.- HARDWARE ETA SOFTWAREEN MANTENTZE-LANEN ZERBITZUAREN LOTE I ETA 15 ESLEITZEA

Kontratazio, Informazio Sistema eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onestea erabaki zen:

EGITATEZKO AURREKARIAK

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2018-12-27an hartutako 539.

redactar la REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE GETXO en los términos de la propuesta redactada por la U.T.E. formada por las empresas "Hiritek, Hirigintza Teknikariak, S.L.P." y "Estudios de Renovación y Desarrollos Urbanos, S.L.", como adjudicataria de los trabajos de revisión, matizada con las aportaciones de distintos grupos políticos, debiendo tener en cuenta las conclusiones que resulten de los trabajos dirigidos a la integración de la perspectiva de género.

SEGUNDO.- Contestar a quienes han formulado sugerencias y alternativas de conformidad con los informes elaborados por los técnicos redactores, de los que se les dará traslado en la parte que les afecta.

TERCERO.- Publicar este acuerdo en el Boletín Oficial de Bizkaia.

CUARTO.- Dar cuenta de esta resolución a la Junta de Gobierno Local>>.

249.- ADJUDICACIÓN DE DIVERSOS LOTES DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE HARDWARE Y SOFTWARE LOTES 1 Y 15.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por acuerdo nº 539 adoptado por Junta de Gobierno Local celebrada en

erabakiaren bidez, ASKOTARIKO IKT HARDWARE ETA SOFTWAREEN MANTENTZE-LANEN ZERBITZUA PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ adjudikatzeko arauzko izapidea hasia baimendu zen. Kontratuaren gehieneko aurrekontu osoa 158.363,07 eurokoa izango da (% 21eko BEZa barne), eta zenbateko hori lizitatzailleek hobetu ahal izango dute, loteetako bakoitzari dagokionez.

Adjudikazioaren ondorioetarako, kontratua hamabost lotetan banatzen da, eta honako hauek dira loteak eta zenbatekoak:

- I. LOTERAKO (IBM Iseries) gehieneko prezioa 5.051,31 euro izango da, % 21eko BEZa barne (4.174,64 euro gehi BEZaren % 21i dagozkion 876,67 euro).

- 2. LOTERAKO (VMWare) gehieneko aurrekontua 21.780 eurokoa izango da, % 21eko BEZa barne (18.000 € + BEZaren % 21i dagozkion 3.780 €). VMWare Enterprise Plus lizentziak mantentzeko aleko prezioak aurkeztu beharko dira prozesadore fisiko bakoitzeko. Gehieneko unitateko zenbatekoa 1.089 euro izango da, %21eko BEZa barne (900 € + BEZaren % 21i dagozkion 189 €).

- 3. LOTERAKO (AutoCAD) gehieneko prezioa 36.300 eurokoa izango da, % 21eko BEZa barne (30.000 euro + BEZaren % 21i dagozkion 6.300 euro).

- 4. LOTERAKO (Nitro Pro) gehieneko prezioa 1.149,50 euro izango da, % 21eko BEZa barne (950 euro gehi BEZaren % 21i dagozkion 199,50 euro).

- 5. LOTERAKO (Antibirusa) gehieneko prezioa 6.236,70 eurokoa izango da, % 21eko BEZa barne (5.154,30 euro + BEZaren % 21i dagozkion 1.082,40 euro).

fecha 27/12/2018, se autorizó el inicio de la tramitación reglamentaria para la celebración, mediante el PROCEDIMIENTO ABIERTO, SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE HARDWARE Y SOFTWARE TIC DIVERSO. El presupuesto máximo total del contrato será de 158.363,07 euros, 21% de I.V.A. incluido, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores, para cada uno de los lotes.

A efectos de la adjudicación, el contrato se divide en quince lotes, siendo los lotes y sus importes los siguientes:

- El precio máximo para el LOTE 1 (IBM Iseries) será de 5.051,31 euros, 21% de I.V.A. incluido (4.174,64 € + 876,67 € del 21% de I.V.A.).

- El presupuesto máximo para el LOTE 2 (VMWare) será de 21.780 euros, 21% de I.V.A. incluido (18.000 € + 3.780 € del 21% de I.V.A.). Se deberán presentar precios unitarios de mantenimiento de las licencias de VMWare Enterprise Plus por procesador físico. El importe unitario máximo será de 1.089 euros, 21% de I.V.A. incluido (900 € + 189 € del 21% de I.V.A.).

- El precio máximo para el LOTE 3 (AutoCAD) será de 36.300 euros, 21% de I.V.A. incluido (30.000 € + 6.300 € del 21% de I.V.A.).

- El precio máximo para el LOTE 4 (Nitro Pro) será de 1.149,50 euros, 21% de I.V.A. incluido (950 € + 199,50 € del 21% de I.V.A.).

- El precio máximo para el LOTE 5 (Antivirus) será de 6.236,70 euros, 21% de I.V.A. incluido (5.154,30 € + 1.082,40 € del 21% de I.V.A.).

- 6. LOTERAKO (MailStore) gehieneko aurrekontua 2.277,70 eurokoa izango da, % 21eko BEZa barne (1.882,40 euro + BEZaren % 21i dagozkion 395,30 euro). Mantentze-lanetako aleko prezioak aurkeztu beharko dira. Gehieneko aleko zenbatekoa 7,59 euro izango da, % 21eko BEZa barne (6,27 euro + BEZaren % 21i dagozkion 1,32 euro).
- El presupuesto máximo para el LOTE 6 (MailStore) será de 2.277,70 euros, 21% de I.V.A. incluido (1.882,40 € + 395,30 € del 21% de I.V.A.). Se deberán presentar precios unitarios de mantenimiento. El importe unitario máximo será de 7,59 euros, 21% de I.V.A. incluido (6,27 € + 1,32 € del 21% de I.V.A.).
- 7. LOTERAKO (Owncloud) gehieneko prezioa 3.632,42 eurokoa izango da, % 21eko BEZa barne (3.002 euro + BEZaren % 21i dagozkion 630,42 euro).
- El precio máximo para el LOTE 7 (Owncloud) será de 3.632,42 euros, 21% de I.V.A. incluido (3.002 € + 630,42 € del 21% de I.V.A.).
- 8. LOTERAKO (Cisco) gehieneko prezioa 19.476,28 eurokoa izango da, % 21eko BEZa barne (16.096,10 euro + BEZaren % 21i dagozkion 3.380,18 euro).
- El precio máximo para el LOTE 8 (Cisco) será de 19.476,28 euros, 21% de I.V.A. incluido (16.096,10 € + 3.380,18 € del 21% de I.V.A.).
- 9. LOTERAKO (OPManager) gehieneko prezioa 3.186,99 eurokoa izango da, % 21eko BEZa barne (2.633,88 euro + BEZaren % 21i dagozkion 553,11 euro).
- El precio máximo para el LOTE 9 (OPManager) será de 3.186,99 euros, 21% de I.V.A. incluido (2.633,88 € + 553,11 € del 21% de I.V.A.).
- 10. LOTERAKO (Xirrus) gehieneko aurrekontua 10.494,33 eurokoa izango da, %21eko BEZa barne (8.673 euro + BEZaren % 21i dagozkion 1.821,33 euro). Mantentze-lanetako aleko prezioak aurkeztu beharko dira. Gehieneko unitateko urteko zenbatekoa 59,29 euro izango da, BEZaren % 21 barne (49 € + BEZaren % 21i dagozkion 10,29 €).
- El presupuesto máximo para el LOTE 10 (Xirrus) será de 10.494,33 euros, 21% de I.V.A. incluido (8.673 € + 1.821,33 € del 21% de I.V.A.). Se deberán presentar precios unitarios de mantenimiento. El importe unitario anual máximo será de 59,29 euros, 21% de I.V.A. incluido (49 € + 10,29 € del 21% de I.V.A.).
- 11. LOTERAKO (ZAIN) gehieneko prezioa 4.081,27 eurokoa izango da, %21eko BEZa barne (3.372,95 euro + BEZaren % 21i dagozkion 708,32 euro).
- El precio máximo para el LOTE 11 (ZAIN) será de 4.081,27 euros, 21% de I.V.A. incluido (3.372,95 € + 708,32 € del 21% de I.V.A.).
- 12. LOTERAKO (Citrix) gehieneko prezioa 4.236,36 eurokoa izango da, %21eko BEZa barne (3.501,12 euro + BEZaren % 21i dagozkion 735,24 euro).
- El precio máximo para el LOTE 12 (Citrix) será de 4.236,36 euros, 21% de I.V.A. incluido (3.501,12 € + 735,24 € del 21% de I.V.A.).
- 13. LOTERAKO (CA) gehieneko prezioa 6.956,50 eurokoa izango da,
- El precio máximo para el LOTE 13 (CA) será de 6.956,50 euros, 21% de

%21eko BEZa barne (5.749,17 euro + BEZaren % 21i dagozkion 1.207,33 euro).

- 14. LOTERAKO (Hewlett-Packard) gehieneko prezioa ezingo da izan 25.033,71 euro baino handiagoa, % 21eko BEZa barne, kontratuak irauten duen hiru urteko epean (20.689,02 euro + BEZaren % 21i dagozkion 4.344,69 euro). Lote honetarako urteko gehieneko prezioa 8.344,57 euro izango da, BEZaren % 21 barne (6.896,34 euro + BEZaren % 21i dagozkion 1.448,23 euro).

- 15. LOTERAKO (Alfresco) gehieneko aurrekontua 8.470 eurokoa izango da, % 21eko BEZa barne (7.000 euro + BEZaren % 21i dagozkion 1.470 euro). Mantentze-lanetako orduko aleko prezioak aurkeztu beharko dira. Orduko gehieneko zenbatekoa 84,70 euro izango da, BEZaren % 21 barne (70 euro + BEZaren % 21i dagozkion 14,70 euro).

Lote guztiak, 14. lotea izan ezik (Hewlett-Packard), URTEBETEKOAK izango dira, gaur egun indarrean dauden kontratuak amaitzen direnetik, edo geroago egiten bada, administrazio-kontratua formalizatzen den egunetik aurrera zenbatzen hasita. Berariaz adosten bada, urteko HIRU luzapen egin ahalko dira. Kontratu bakoitzaren iraupen osoa, egin daitezkeen luzapenak barne, LAU URTEKOA izango da, gehienez ere. SPKLren 29.2. artikulua bigarren paragrafoak zehazten duenera egokituko dira luzapenak. Hau da, nahitaezkoak izango dira enpresaburuarentzat, betiere kontratuaren epea amaitu baino BI HILABETE lehenago (gutxienez) jakinarazten badu. Kontratazio Organoak erabakiko ditu, beren-beregi.

14. loteak (Hewlett-Packard) HIRU URTEKO iraupena izango du, gaur egun

I.V.A. incluido (5.749,17 € + 1.207,33 € del 21% de I.V.A.).

- El precio máximo para el LOTE 14 (Hewlett-Packard) no podrá exceder de 25.033,71 euros, 21% de I.V.A. incluido, para los tres años de duración del contrato (20.689,02 € + 4.344,69 € del 21% de I.V.A.). El precio máximo anual para este lote será de 8.344,57 euros, 21% de I.V.A. incluido (6.896,34 € + 1.448,23 € del 21% de I.V.A.).

- El presupuesto máximo para el LOTE 15 (Alfresco) será de 8.470 euros, 21% de I.V.A. incluido (7.000 € + 1.470 € del 21% de I.V.A.). Se deberán presentar precios unitarios por hora de mantenimiento. El importe máximo de la hora será de 84,70 euros, 21% de I.V.A. incluido (70 € + 14,70 € del 21% de I.V.A.).

Todos los lotes, excepto el Lote 14 (Hewlett-Packard), tendrán una duración de UN AÑO, a contar desde la finalización de los contratos actualmente en vigor o a partir del día de la formalización del contrato administrativo si esta fecha fuese posterior, siendo susceptibles de TRES prórrogas anuales expresamente acordadas. La duración total de cada uno de los contratos, incluidas las posibles prórrogas, no podrá exceder de CUATRO AÑOS. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 29.2 párrafo segundo de la LCSP, es decir, serán obligatorias para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con DOS MESES de antelación a la finalización del contrato. Y se acordarán de forma expresa por el órgano de Contratación.

El Lote 14 (Hewlett-Packard) tendrá una duración de TRES AÑOS a contar desde

indarrean dagoen kontratua amaitzen denetik, edo geroago egiten bada, administrazio-kontratua formalizatzen den egunetik aurrera zenbatzen hasita. Urteko luzapen BAT egin ahalko da, berariaz adosten bada. Dena den, kontratuaren iraupen osoa, balizko luzapena barne, ezin izango da LAU URTE baino gehiagokoa izan. SPKLren 29.2. artikulua bigarren paragrafoak zehazten duenera egokituko da luzapena. Hau da, nahitaezkoa izango da enpresaburuarentzat, betiere, gutxienez, kontratuaren epea amaitu baino 2 (BI) HILABETE lehenago jakinarazten badu. Kontratazio Organoak erabakiko du, beren-beregi.

Kontratuak 468.343,56 euro inguruko balioa du, kontuan hartuz kontratuak luzatzeko aukera duela.

Kontratu hori 2019ko ekitaldian kreditu egokia eta behar bestekoa egotearen mende geratuko da.

BIGARRENA.- Dagokion lizitazio-iragarkia Udalaren kontratatzailearen profilean argitaratu zen, baita Eusko Jaurlaritzaren kontratazio-plataforman ere, 2019/01/07an. Bidenabar, iragarkia EBAOn ere argitaratu zen, 2019/02/12an.

HIRUGARRENA.- 2019-02-12an, Getxoko Udaleko Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan, aurkeztutako proposamenen dokumentazio orokorra jasotzen zuen gutun-azala ireki zen jendaurrean; hori egin zen, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia betez, aplikaziokoak diren udal-xedapenak betez eta aipatutako kontratua esleitzeko espedienteko administrazio klausula zehatzen pleguetan jasotakoa betez. Hauek dira proposamenak egin dituztenak:

la finalización del contrato actualmente en vigor o a partir del día de la formalización del contrato administrativo si esta fecha fuese posterior, siendo susceptible de UNA prórroga anual expresamente acordada, sin que la duración total del contrato, incluida la posible prórroga, pueda exceder de CUATRO AÑOS. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 29.2 párrafo segundo de la LCSP, es decir, será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con DOS MESES de antelación a la finalización del contrato. Y se acordará de forma expresa por el órgano de Contratación.

El valor estimado del contrato asciende a 468.343,56 euros, teniendo en cuenta la posibilidad de prórroga de los contratos.

La celebración de dicho contrato queda supeditada a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el ejercicio 2019.

SEGUNDO.- El preceptivo anuncio de licitación es publicado en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento, así como en la Plataforma de Contratación del Gobierno Vasco, con fecha 07/01/2019. Asimismo, el anuncio se publicó en el DOUE en fecha 12/02/2019.

TERCERO.- Con fecha 12/02/2019, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, del sobre que contenía la Documentación

- 1 . - IN2, INGENIERIA DE LA INFORMACION , SL (15. LOTEA).
- 2.- IZENPE (11. LOTEA).
- 3.- NEXTEL S.A.U. (5. ETA 8. LOTEAK).
- 4.- K35 IT MANAGERS GROUP, SL (2., 6. ETA 10. LOTEA).
- 5.- ECNA INFORMÁTICA, S.L. (1. LOTEA).
- 6.- ECONOCOM SERVICIOS, S.A. (13. LOTEA).
- 7.- INYCOM, INSTRUMENTACIÓN Y COMPONENTES, S.A. (5. ETA 12. LOTEAK).
- 8.- VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L. (1., 2., 12. ETA 14. LOTEAK).
- 9.- IZERTIS, S.L. (LOTE 7).
- 10.- SCC, SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (1., 2., 4., 5., 8., 9., 12. ETA 14. LOTEAK).
- 11.- SEYS, SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS, S.A.

Aurkeztutako zortzi enpresa lizitatzailen dokumentazioan atzemandako akatsak edota hutsuneak ikusita, 3 egun balioduneko epea eman zitzaien, aurkeztutako dokumentazioa zuzentzeko edo osatzeko; halaxe egin zuten horretarako emandako epearen barruan.

LAUGARRENA: Kontratazio-mahaiaren 2019/02/26ko bileran MODU AUTOMATIKOAN EBALUATZEN DIREN IRIZPIDEEI dagokien gutun-azala ireki zen. Honako hau izan da emaitza:

General de las proposiciones presentadas, a saber:

- 1.- IN2, INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN, S.L. (LOTE 15).
- 2.- IZENPE (LOTE 11).
- 3.- NEXTEL S.A.U. (LOTES 5 Y 8).
- 4.- K35 IT MANAGERS GROUP, S.L. (LOTES 2, 6 Y 10).
- 5.- ECNA INFORMÁTICA, S.L. (LOTE 1).
- 6.- ECONOCOM SERVICIOS, S.A. (LOTE 13).
- 7.- INYCOM, INSTRUMENTACIÓN Y COMPONENTES, S.A. (LOTES 5 Y 12).
- 8.- VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L. (LOTES 1, 2, 12 Y 14).
- 9.- IZERTIS, S.L. (LOTE 7).
- 10.- SCC, SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (LOTES 1, 2, 4, 5, 8, 9, 12 Y 14).
- 11.- SEYS, SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS, S.A.

A la vista de los defectos y/o omisiones detectados en la documentación de ocho de las ofertas presentadas se les dio un plazo de 3 días hábiles para que subsanasen o corrigiesen la documentación presentada, cosa que hicieron dentro del plazo conferido al efecto.

CUARTO.- Por la Mesa de Contratación, de fecha 26/02/2019, se procedió a la apertura del sobre correspondiente a los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

1. LOTEA - IBM Iseries	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (4.174,64.-€ BEZ gabe) Gehienez 100 puntu
ECNA INFORMATICA, S.L.	1.500,00.

VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.	1.478,00.
SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (SCC)	3.925,48.

2. LOTEA – VMWare	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (Unitateko prezioa, VMWare lizentziako: 900.-€ BEZ gabe) Gehienez 100 puntu
K35 IT MANAGERS GROUP S.L.	765,00.
VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.	798,89.
SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (SCC)	808,00.

3. LOTEA - AutoCAD	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (3. lotearen aurrekontua: 30.000.-€ BEZ gabe) Gehienez 100 puntu
SEYS	27.489,60.

4. LOTEA - Nitro Pro	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (4. lotearen aurrekontua: 950.-€ BEZ gabe) Gehienez 100 puntu
SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (SCC)	1.186,55.

5. LOTEA - Antibirusa	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (5. lotearen aurrekontua: 5.154,30.-€ BEZ gabe) Gehienez 100 puntu
NEXTEL S.A.	4.878,90.
INSTRUMENTACION Y COMPONENTES, S.A. (INYCOM)	4.098,32.
SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (SCC)	3.954,38.

--

6. LOTEA - MailStore	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (Unitateko prezioa, MailStore lizentziako: 6,27.-€ BEZ gabe) Gehienez 100 puntu
K35 IT MANAGERS GROUP S.L.	6,26.

7. LOTEA - Owncloud	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (7. lotearen aurrekontua: 3.002.-€ BEZ gabe) Gehienez 100 puntu
IZERTIS, S.L.	2.580,00.

8. LOTEA - Cisco	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (8. lotearen aurrekontua: 16.096,10.-€ BEZ gabe) Gehienez 100 puntu
NEXTEL S.A.	7.860,35.
SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (SCC)	7.647,55.

9. LOTEA - OPManager	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (9. lotearen aurrekontua: 2.633,88.-€ BEZ gabe) Gehienez 100 puntu
SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (SCC)	2.291,00.

10. LOTEA - Xirrus	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (Unitateko prezioa, Wifi-rako sarbide puntuko: 49.-€ BEZ gabe) Gehienez 100 puntu
K35 IT MANAGERS GROUP S.L.	49,00.

11. LOTEA - ZAIN	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (11. lotearen aurrekontua: 3.372,95.-€ BEZ gabe)

	Gehienez 100 puntu
IZENPE	2.933,00.

12. LOTEA – CITRIX	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (12. lotearen aurrekontua: 3.501,12.-€ BEZ gabe)
	Gehienez 100 puntu
INSTRUMENTACION Y COMPONENTES, S.A. (INYCOM)	2.373,36.
VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.	2.430,00.
SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (SCC)	2.348,64.

13. LOTEA – CA	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (13. lotearen aurrekontua: 5.749,17.-€ BEZ gabe)
	Gehienez 100 puntu
ECONOCOM SERVICIOS, S.A.	5.342,80.

14. LOTEA - Hewlett-Packard	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (14. lotearen aurrekontua: 20.689,02.-€/3urte BEZ gabe) (Urteko gehieneko aurrekontua: 6.896,34.-€ BEZ gabe)
	Gehienez 100 puntu
VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.	17.295,00 euro 3 urtean
SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (SCC)	18.270,00 euro 3 urtean

15. LOTEA - Alfresco	
LIZITATZAILEA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA (Unitateko prezioa, gailuaren mantentze orduko: 70.-€ BEZ gabe)
	Gehienez 100 puntu
IN2, INGENIERIA DE LA INFORMACION S.L.	50,00.

Azaldutakoan oinarrituz, kontratazio- En base a lo expuesto, los miembros que

mahaia osatzen duten kideek IKT HARDWARE ETA SOFTWAREEN MANTENTZE-LANAK orain zehaztuko diren enpresei adjudikatzea proposatzen dute, lote eta zenbateko hauekin:

- 1. LOTEA (IBM Iseries) VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, SL izeneko sozietateari (IFK: B-48441497), 1.478.-€/urteko kopuruan, gehi 310,38 euro, %21eko BEZari dagokiona.

- 15. LOTEA (Alfresco) IN2, INGENIERIA DE LA INFORMACION SL izeneko sozietateari (IFK: B-60645900) 50 euro/urteko kopuruan gailu bakoitzeko mantentze lanen ordu unitate bakoitzeko, gehi 10,5 euro, %21eko BEZari dagokiona.

Adjudikazio horiek gaitasun, kaudimen eta lizitatzailleek legez eskatutako gainerako eskakizunak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioa aurkeztearen mende egin ziren. Halaber, bat datoz automatikoki ebaluatu daitekeen irizpide bakarraren (proposamen ekonomikoa) balorazioarekin; honako balorazio taula hauetan dago zehaztuta:

integraban la Mesa de Contratación, propusieron adjudicar el MANTENIMIENTO DE HARDWARE Y SOFTWARE TIC DIVERSO a las empresas que se detallan a continuación por los siguientes lotes e importes:

- LOTE 1 (IBM Iseries) a la razón social VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L. con CIF: B-48441497 y por importe de 1.478.-€/año más 310,38.-€ correspondientes al 21% de I.V.A.

- LOTE 15 (Alfresco) a la razón social IN2, INGENIERIA DE LA INFORMACION S.L. con CIF: B-60645900 y por importe de 50.-€/año precio unitario de hora de mantenimiento por dispositivo más 10,5.-€ correspondiente al 21% de I.V.A.

Las citadas adjudicaciones se realizaron a expensas de que fuese aportada la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos de capacidad, solvencia y demás obligaciones legalmente exigidas por los licitadores y de acuerdo con la valoración del único criterio evaluable de forma automática (proposición económica) que se detalla en los siguientes cuadros de valoración:

LOTE 1 – IBM Iseries	
LIZITATZAILEA / LICITADOR	IRIZPIDE AUTOMATIKOEN BALORAZIOA Gehienez 100 puntu VALORACION CRITERIOS AUTOMATICOS Máximo 100 puntos
ECNA INFORMATICA, S.L.	98,53 puntos
VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.	100 puntos
SPECIALIST COMPUTER CENTRES, S.L. (SCC)	37,65 puntos

LOTE 15 – Alfresco	
LIZITATZAILEA / LICITADOR	IRIZPIDE AUTOMATIKOEN BALORAZIOA Gehienez 100 puntu VALORACION CRITERIOS AUTOMATICOS Máximo 100 puntos
IN2, INGENIERIA DE LA INFORMACION S.L.	100 puntos

BOSGARRENA.- 2019/03/13an hurrengo enpresei errekerimendua egin zitzaien:

- “VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.” (IFK: B-48441497), 1 loteari dagokionez ((IBM Iseries),
- “INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN S.L.” (IN2) (IFK: B-60645900), 15. loteari dagokionez, (Alfresco),

Hori Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 146.4. eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako egin zen. Espedientean ageri dira erakundeek lege horretan aipatutako baldintzak betetzeari buruzko frogagiriak; honako hauek, hain zuzen:

- d) Administrazioarekin kontratatzeke legeak ezarritako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen dokumentazioa.
- e) Zerga eta Gizarte Segurantzako betebeharrak beteta edukitzea.
- f) Hurrengo behin betiko bermea eratzea:

- “VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.” enpresak 73,90 euro 1 loterako.
- “INGENIERÍA DE LA

QUINTO.- En fecha 13/03/2019 se requiere a las siguientes empresas:

- “VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.” con CIF: B-48441497, en relación con el Lote 1 (IBM Iseries),
- “INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN S.L.” (IN2) con CIF: B-60645900, en relación con el Lote 15 (Alfresco),

a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 del TRLCSP, constando en el expediente la correspondiente documentación justificativa de que las entidades referidas cumplen los requisitos recogidos en el citado precepto, a saber:

- d) Documentación acreditativa de cumplir con las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.
- e) Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.
- f) Haber constituido garantía definitiva por importe de:

- 73,90.- euros para el Lote 1 por parte de “VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.”.
- Y 350.- euros para el Lote 15 por parte de “INGENIERÍA DE LA

INFORMACIÓN S.L.” (IN2).enpresak 350 euro 15. loterako.

SEIGARRENA. - 1 loteko esleipena jaso duen “VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.”enpresak, behin betiko bermea eratu zuen 2019/03/29ean hurrengo zenbaki eta zenbatekorekin, 3/2019/1/002066, 73,90.- eurokoa.

15. loteko esleipena jaso duen “INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN S.L.” (IN2) enpresak, behin betiko bermea eratu zuen 2019/03/29ean hurrengo zenbaki eta zenbatekorekin, 3/2019/1/002070, 350.- eurokoa.

ZAZPIGARRENA.- 1. eta 15. loteetarako eskaintza ekonomikoak ikusita, ondorioztatu zen VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI SL eta INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN SL enpresak aurkeztutakoek balio anormalak zituztela. Horrenbestez, SPKLaren 149. artikuluan jasotako izapideak jarraitu ziren.

Aipatutako enpresen justifikazio-dokumentuak jaso ostean, Informatika Sailak txostena egin zuen 2019-05-07an. Horren bidez, adierazi zuen baliozkotzat jotzen zituela erabilitako argumentuak; horrenbestez, aurkeztutako eskaintzak onargarritzat jo ziren.

Ondorioz, kontratazio-mahaiak 2019-05-14an berretsi egin zuen 1. eta 15. loteetarako adjudikazio-proposamena, 2019-02-26an adostutakoa.

Aurreko egitatezko aurrekariari honako zuzenbideko oinarriak aplikatu behar zaizkie.

INFORMACIÓN S.L.” (IN2).

SEXTO.- La adjudicataria del Lote 1 “VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.”, con fecha 29/03/2019, constituye la garantía definitiva nº 3/2019/1/002066 por importe de 73,90.- euros.

La adjudicataria del Lote 15 “INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN S.L.” (IN2), con fecha 29/03/2019, constituye la garantía definitiva nº 3/2019/1/002070 por importe de 350.- euros.

SÉPTIMO.- A la vista de las ofertas económicas en los lotes 1 y 15 se observaron que las ofertas presentadas por las empresas “VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.” e “INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN S.L.” (IN2) incurrían en valores anormales por lo que se siguieron los trámites previstos en el art. 149 LCSP.

Recibida la documentación justificativa por las indicadas empresas, fue emitido informe, con fecha 07/05/2019, por el Departamento de Informática que consideraba que eran válidos los argumentos esgrimidos y que, por lo tanto, se consideraban aceptables las ofertas presentadas.

En consecuencia, la Mesa de Contratación de fecha 14/05/2019 ratificó la propuesta de adjudicación para dichos lotes 1 y 15 acordada con fecha 26/02/2019.

A los anteriores antecedentes de hecho son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- 9/2017 Legea, Sektore Publikoko Kontratuei buruzkoa, azaroaren 8koa.

II.- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua; haren bidez, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen zati bat garatzen da, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen aurka egiten ez duen guztian.

III.- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua; haren bidez, Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Araudi Orokorra onartu zen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen aurka egiten ez duen guztian.

IV.- 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubideari buruzko Oinarriak arautzen dituen, LEDak onartutako Testu Bategina. 781/1.986, apirilaren 18koa, eta hari lotuta aplikagarria den gainerako legeria.

V.- Udaleko Gobernu Batzarrari dagokio proposatu den adjudikazioa egitea, kontratazio-espeditente honetan kontratazio-organo eskuduna izategatik.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak eskatuta, Udaleko Gobernu Batzarrari hauxe igorri zaio kontuan har dezan:

ERABAKI PROPOSAMENA:

LEHENENGOA: ADJUDIKATZEA "VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI SL" enpresari (IFK: B-48441497) ASKOTARIKO IKT HARDWARE ETA SOFTWAREEN MANTENTZE-LANEN ZERBITZUAREN 1. LOTEA (IBM Iseries) 1.788,38 euroko prezioan, %21eko BEZa barne (1.478 euro gehi %21eko

I.- La Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público (LCSP), de 8 de noviembre.

II.- Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público en lo que no se oponga a la LCSP.

III.- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en lo que no se oponga a la LCSP.

IV.- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

V.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: ADJUDICAR a la mercantil "VERSIA INFRAESTRUCTURAS TI, S.L.", con CIF: B-48441497, el LOTE 1 (IBM Iseries) del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE HARDWARE Y SOFTWARE TIC DIVERSO por el precio de 1.788,38 euros, 21% de I.V.A. incluido (1.478 euros más 310,38 euros correspondientes al 21% de I.V.A.).

BEZari dagokion 310,38 euroko kopurua).

Kontratu honen iraupena URTEBETEKOA izango da, gaur egun indarrean dagoen kontratua amaitzen denetik, edo geroago egiten bada, administrazio-kontratua formalizatzen den egunetik aurrera zenbatzen hasita. Berariaz adosten bada, urteko HIRU luzapen egin ahalko dira. Kontratuaren iraupen osoa, balizko luzapenak barne, ezin da izan LAU URTE baino gehiagokoa. SPKLren 29.2. artikulua bigarren paragrafoak zehazten duen egokituko dira luzapenak. Hau da, nahitaezkoak izango dira enpresaburuarentzat, betiere kontratuaren epea amaitu baino BI HILABETE lehenago (gutxienez) jakinarazten badu. Kontratazio Organoak erabakiko ditu, beren-beregi.

ADJUDIKATZEA "INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN SL" enpresari (IN2) (IFK: B-60645900) ASKOTARIKO IKT HARDWARE ETA SOFTWAREEN MANTENTZE-LANEN ZERBITZUAREN 15. LOTEA (Alfresco), gailu bakoitzeko mantentze-lanen ordu bakoitzeko 60,50 euroko aleko prezioan, BEZaren % 21 barne (50 euro gehi BEZaren % 21ari dagozkion 10,5 euro).

15. LOTERAKO (Alfresco) gehieneko aurrekontua 8.470 eurokoa izango da, BEZaren % 21 barne (7.000 euro + BEZaren % 21ari dagozkion 1.470 euro).

Kontratu honen iraupena URTEBETEKOA izango da, gaur egun indarrean dagoen kontratua amaitzen denetik, edo geroago egiten bada, administrazio-kontratua formalizatzen den egunetik aurrera zenbatzen hasita. Berariaz adosten bada, urteko HIRU luzapen egin ahalko dira. Kontratuaren

La duración del presente contrato será de UN AÑO, a contar desde la finalización del contrato actualmente en vigor o a partir del día de la formalización del contrato administrativo si esta fecha fuese posterior, siendo susceptible de TRES prórrogas anuales expresamente acordadas. La duración total del contrato, incluidas las posibles prórrogas, no podrá exceder de CUATRO AÑOS. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 29.2 párrafo segundo de la LCSP, es decir, serán obligatorias para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con DOS MESES de antelación a la finalización del contrato. Y se acordarán de forma expresa por el órgano de Contratación.

ADJUDICAR a la mercantil "INGENIERÍA DE LA INFORMACIÓN S.L." (IN2) con CIF: B-60645900, el LOTE 15 (Alfresco) del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE HARDWARE Y SOFTWARE TIC DIVERSO por el precio unitario de hora de mantenimiento por dispositivo de 60,50 euros/hora, 21% de I.V.A. incluido (50 euros más 10,5 euros correspondientes al 21% de I.V.A.).

El presupuesto máximo para el LOTE 15 (Alfresco) será de 8.470 euros, 21% de I.V.A. incluido (7.000 € + 1.470 € del 21% de I.V.A.).

La duración del presente contrato será de UN AÑO, a contar desde la finalización del contrato actualmente en vigor o a partir del día de la formalización del contrato administrativo si esta fecha fuese posterior, siendo susceptible de TRES prórrogas anuales expresamente acordadas. La duración total del contrato, incluidas las posibles

iraupen osoa, balizko luzapenak barne, ezin da izan LAU URTE baino gehiagokoa. SPKLren 29.2. artikulua bigarren paragrafoak zehazten duenera egokituko dira luzapenak. Hau da, nahitaezkoak izango dira enpresaburuarentzat, betiere kontratuaren epea amaitu baino BI HILABETE lehenago (gutxienez) jakinarazten badu. Kontratazio Organoak erabakiko ditu, beren-beregi.

BIGARRENA: Adjudikaziodunek, SPKLren 153.3. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz, ezin izango dute kontratua formalizatu lizitatzaleei adjudikaziodunaren jakinarazpena bidaltzen zaienetik hamabost egun baliodun igaro arte.

Kontratazio-organoak adjudikaziodunari aginduko dio kontratua Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan formalizatzeko (Foru kalea, 8), gehienez ere, bost eguneko epean, errekerimendua jasotzen duen egunaren biharamunetik zenbatzen hasita, aurreko paragrafoan adierazitako epea amaitu ondoren ez bada egin kontratua formalizatzeko etetea dakarren errekurtsorik.

HIRUGARRENA: Zenbait Klausula Sozial Kontratazio Publikoan Sartzeari buruzko Eusko Legebiltzarraren 3/2016 Legearen 5.4. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz, enpresa adjudikaziodunek kontratuaren xede den jardueran arituko diren langileei hurrengo hitzarmen kolektiboak aplikatuko dizkietela aitortzen dute:

- 1. LOTEA (IBM Iseries): Bizkaiko Metalaren Merkataritza Sektorearen Hitzarmen Kolektiboa.

prórrogas, no podrá exceder de CUATRO AÑOS. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 29.2 párrafo segundo de la LCSP, es decir, serán obligatorias para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con DOS MESES de antelación a la finalización del contrato. Y se acordarán de forma expresa por el órgano de Contratación.

SEGUNDO: Los adjudicatarios, de conformidad con lo indicado en el artículo 153.3 de la LCSP, no podrán formalizar el contrato antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

El órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato.

TERCERO: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5.4 de la Ley del Parlamento Vasco 3/2016, para la inclusión de determinadas cláusulas sociales en la contratación, se indica que los convenios colectivos que las empresas adjudicatarias declaran aplicables a los trabajadores que realicen la actividad objeto del contrato son los siguientes:

- LOTE 1 (IBM Iseries): Convenio colectivo para el sector del Comercio del Metal de Bizkaia.
- LOTE 15 (Alfresco): Convenio

- 15. LOTEA (Alfresco): Iritzi publiko eta merkatu azterlanen eta aholkularitza enpresen hitzarmen kolektiboa. colectivo de Consultoría y estudios de mercado y de la opinión pública.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita hamar minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, la Presidenta levantó la sesión siendo las nueve horas y treinta minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.