GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU-BATZARRAK 2019KO OTSAILAREN 5EAN LEHENENGO DEIALDIAN EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 5 DE FEBRERO DE 2019.**
BERTARATUAK	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTE**

Imanol Landa Jauregi jn.

BATZARKIDEAK	**V O C A L E S**

Keltse Eiguren Alberdi And.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Álvaro González Pérez Jn.
Elena Coria Yanguas And.
Koldo Iturbe Mendilibar Jn.
Jose Luis Landa Arteche Jn.

IDAZKARI NAGUSIA	**SECRETARIO GENERAL**

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, 2019ko otsailaren bostean, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a cinco de febrero de 2019, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

48.- UDALEKO GOBERNU BATZARRAK 2019KO URTARRILAREN 29AN EGIN DUEN OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2019ko urtarrilaren 29ko bilerakoa, hain zuzen.

48.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 29 DE ENERO DE 2019.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 29 de enero de 2019.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

49.- GIZARTE-PRESTAZIOEN ARAUDIKO ERANSKINEAN DAUDEN PRESTAZIO ETA LAGUNTZA EKONOMIKOEN ZENBATEKOAK ALDATZEA ONESTEA.

Ogasun, Ekonomia Sustapen eta Giza Baliabideetako Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Bakarra.- Getxoko Udalaren Gizarte Prestazioen Araudiko eranskina onestea, 1995eko maiatzaren 26ko osoko bilkuraren erabakiz onetsia (153. puntua), espedienteari lotutako eranskinean dauden zehaztapenekin bat etorriz.

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

49.- APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DE LAS CUANTÍAS DE LAS PRESTACIONES Y AYUDAS ECONÓMICAS EN EL ANEXO AL REGLAMENTO DE PRESTACIONES SOCIALES.

A propuesta del concejal responsable del Área de Hacienda, Promoción Económica y Recursos Humanos, se acordó:

Unico.- Modificar el Anexo al Reglamento de Prestaciones Sociales del Ayuntamiento de Getxo, aprobado por Acuerdo Plenario de 26 de mayo de 1995, punto nº 153, de acuerdo con las especificaciones contenidas en el anexo que se une al expediente.

ERANSKINA

Egiteko aldaketak hurrengoak dira:

Lehenengoa: Getxoko Udalaren Gizarte Zerbitzuen Araudiaren Eranskineko gai

ANEXO

Las modificaciones a efectuar son las siguientes:

Primero.- Establecer una subida del 1,0 % en todos los conceptos del

guztiak %1,0 igotzea.

Anexo del Reglamento de Prestaciones Sociales del Ayuntamiento de Getxo.

Bigarrena: Bizkaiko Odontologoen eta Estomatologoen Elkargoko Soldata Profesionalak %1,0 igotzea.

Segundo: Establecer una subida del 1,0 % de los honorarios profesionales del Colegio de Odontólogos y Estomatólogos de Bizkaia.

Hirugarrena: Gizarte Zerbitzuen Araudiaren Eranskina onartzea, behar bezala eguneratuta, Erabaki honen lehen puntuaren arabera (dagokion espedientean jasotakoa).

Tercero: Aprobar el Anexo del Reglamento de Prestaciones Sociales, debidamente actualizado, de conformidad con el punto 1 o de este Acuerdo, que obra en el expediente de su razón.

50.- BIDE-MARKETARAKO OHIKO MATERIALAK HORNITZEKO (SEINALE HORIZONTALETARAKO PINTURA) ESPARRU-AKORDIOA LUZATZEA.

50.- PRÓRROGA DEL ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO DE MATERIALES CONVENCIONALES PARA MARCAS VIALES (PINTURA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL).

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: URTEBETEZ luzatuko da, 2019-03-15etik 2020-03-14ra arte (lehenengo luzapena), API MOVILIDAD SA enpresarekin (IFK: A-78015880) sinatutako ESPARRU-AKORDIOAREN indarraldia, BIDE-MARKETARAKO OHIKO MATERIALAK HORNITZEKO (SEINALE HORIZONTALETARAKO PINTURA) ESPARRU-AKORDIOTIK eratorritako kontratuak gauzatzeari buruzkoa.

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO desde el 15/03/2019 al 14/03/2020 (primera prórroga), la vigencia del ACUERDO MARCO suscrito con la mercantil “API MOVILIDAD, S.A.”, con CIF: A-78015880 para la celebración de los contratos derivados del ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO DE MATERIALES CONVENCIONALES PARA MARCAS VIALES (PINTURA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL).

BIGARRENA: 22.500 euroko beharrezko gastua (% 21eko BEZa barne) baimendu eta xedatzea, aipatutako esparru-akordioa luzatzearen gastuei aurre egiteko.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario, por importe de 22.500.- €/año I.V.A. del 21% incluido para hacer frente a los gastos de prorrogar el acuerdo marco de referencia.

51.- HAUR, NERABE ETA GAZTEENTZAKO INKLUSIO-ZERBITZUA ADJUDIKATZEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

Egitatezko aurrekariak

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2018/11/20an hartu zuen 454. Erabakiaren bidez, GETXO UDALERRIKO HAUR, NERABE ETA GAZTEENTZAKO INKLUSIO ZERBITZUA esleitzeko izapideak hasi ziren, 29.593€ (HOGEITA BEDERATZI MILA BOSTEHUN ETA LAUROGEITA HAMAHIRU euro), %10eko BEZa barne. Era berean, Prozedura Irekiaren bidez kontratatzea erabaki zen.

BIGARRENA.- Aipatutako kontratuaren ezaugarri nagusiak hurrengoak dira:

- Kontratuaren gauzatze epea URTE BATEKOA (1) izango da, kontratua sinatzen den datatik zenbatuta. Kontratua beste URTEBETEZ (1) luzatu ahal izango da. Kontratuaren iraupenak, guztira, ezingo ditu 2 (BI) urteak gainditu.

  Luzapena egingo da SPKLaren 29.2. artikuluaren bigarren paragrafoak zehazten duena kontutan hartuz. Hau da, enpresariarentzako derrigorrezkoa izango da, aurreabisua gutxienez kontratua amaitu baino 2 (BI) HILABETEKO epea baino lehen egiten bada. Eta Kontratazio organoak erabakiko du espresuki.

- Kontratuaren prezioa, %10eko BEZa barne, 29.593€ (HOGEITA BEDERATZI MILA BOSTEHUN ETA

51.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE INCLUSIÓN PARA LA INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

Antecedentes de hecho

PRIMERO.- Por Acuerdo nº454 adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 20/11/2018 se inició la tramitación para la adjudicación del SERVICIO DE INCLUSIÓN PARA LA INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD DEL MUNICIPIO DE GETXO, por importe de 29.593€ (VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES euros), IVA del 10% incluido, acordándose igualmente proceder a su contratación por Procedimiento Abierto.

SEGUNDO.- Las características principales del contrato de referencia son las siguientes:

- El plazo de ejecución del contrato será de 1 (UN) AÑO, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por otro AÑO (1) MÁS, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los 2 (DOS) años.

  La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 29.2. párrafo segundo de la LCSP, es decir, será de obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con 2 (DOS) MESES de antelación a la finalización del contrato. Y se acordará de forma expresa por el órgano de Contratación.

- El precio del contrato es de 29.593€ (VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES euros), IVA del

LAUROGEITA HAMAHIRU euro), izango da.

Lizitazio-tipoa hurrengo kontzeptuan banatzen da:

- Gehienezko lizitazio-prezioa: 28€/orduko (HOGEITA ZORTZI euro/orduko), BEZa kanpo.

- Kontratuaren balio estimatua 64.566,55€ (HIRUROGEITA LAU MILA BOSTEHUN ETA HIRUROGEITA SEI euro eta BERROGEITA HAMABOST zentimokoa) da. Hau da, 53.805,46€ (BERROGEITA HAMAIHIRU MILA ZORTZIEHUN ETA BOST euro eta BERROGEITA SEI zentimo), gehi 10.761,09€ (HAMAR MILA ZAZPIEHUN ETA HIRUROGEITA BAT euro eta BEDERATZI zentimo), 5.380,55€/urtean (BOST MILA HIRUREHUN ETA LAUROGEI euro eta BERROGEITA HAMABOST zentimo/urtean), Pleguetan zehazten diren aldaketak kontutan hartuz.

10% incluido.

El tipo de licitación queda desglosado en el siguiente concepto:

- Tipo máximo de licitación: 28€/hora (VEINTIOCHO euros/hora), IVA excluido.

- El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 64.566,55€ (SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SÉIS euros y CINCUENTA Y CINCO céntimos). Esto es, 53.805,46€ (CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCO euros y CUARENTA Y SÉIS céntimos), más 10.761,09€ (DIEZ MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN euros y NUEVE céntimos), a razón de 5.380,55€/año (CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA euros y CINCUENTA Y CINCO céntimos/año), correspondientes a las modificaciones previstas los Pliegos.

HIRUGARRENA.- 2018/11/21ean lizitazio-iragarkia Euskadiko Kontratazio Publikoko Plataforman argitaratu zen. Baita Getxoko Udaleko Kontratugilearen Profilean ere.

TERCERO.- Con fecha 21/11/2018 se publica el anuncio de licitación la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi. También en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento de Getxo.

LAUGARRENA.- 2018/12/10ean, Udaleko Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan, aurkeztutako proposamenen dokumentazio orokorra jasotzen zuten gutun-azalak ireki ziren jendaurrean; hori egin zen, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia betez, aplikaziokoak diren udal-xedapenak betez eta aipatutako kontratua esleitzeko espedienteko administrazio-baldintza zehatzen agirietan jasotakoa betez. Bi enpresek aurkeztu zituzten proposamenak lizitaziora:

CUARTO.- Con fecha 10/12/2018, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, de los sobres que contenían la Documentación General de las proposiciones presentadas.

Únicamente una empresa acude a la licitación:

ASOCIACIÓN AMESTEN DE INCLUSIÓN, ORIENTACIÓN, INNOVACIÓN Y ACCIÓN SOCIAL

BOSGARRENA.- Aurkeztutako dokumentazioa aztertu zen eta aipatutako enpresak esleipen honetako Pleguetan jasotako Ardurapeko Aitorpena modu egokian aurkeztu zela ikusi zen.

QUINTO.- Examinada la documentación presentada se observa que ha sido presentada correctamente la Declaración Responsable contenida en los Pliegos que rigen la licitación.

SEIGARRENA.- 2018/12/10ean, BIGARREN GUTUNAZALAren irekiera egiten da. Bertan, AUTOMATIKOKI EBALUA EZIN DAITEZKEEN IRIZPIDEAK jasotzen dira. Emaitza hurrengoa da:

SEXTO.- Visto lo anterior, en la misma sesión de fecha 10/12/2018 se procede a la apertura del SOBRE SEGUNDO, que contiene los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

ENPRESA EMPRESA	**AURKEZTUTAKO DOKUMENTAZIOA DOCUMENTACION PRESENTADA**
ASOCIACIÓN AMESTEN ELKARTEA	OFERTA TÉCNICA

Baldintza Administratiboen Pleguaren 21. atalean zehaztutakoari jarraituz, dokumentazioa foliatu egiten da eta Gazteria Zerbitzura bidaltzen da, non Adituen Batzordeari emango dion, balorazio teknikoa egin dezan.

Siguiendo con los trámites previstos en el apartado 21 del Pliego de Condiciones Administrativas, se procede a foliar la documentación y se remite la misma al Servicio de Juventud que la entregará al Comité de Expertos para su valoración técnica.

ZAZPIGARRENA.- 2018/12/20an, Adituen Batzordeak txosten teknikoa igortzen du, eskaintza ekonomikoaren balorazioa kontutan hartu Gabe, hurrengo emaitzarekin:

SÉPTIMO.- Con fecha 20/12/2018, el Comité de Expertos emite informe sin tener en cuenta en dicha valoración la oferta económica, con el siguiente resultado:

LICITADOR	**CRITERIOS DE VALORACIÓN**		**PUNTUACIÓN OBTENIDA**
AMESTEN ELKARTEA	PROGRAMA DE TRABAJO (Máximo 88)	Seguimiento (Máximo 33)	33
		Recopilación información (Máximo 13)	8
		Base de datos (Máximo 13)	13
		Comunicación (Máximo 20)	15
		Horarios (Máximo 9)	9
	MEJORAS (Máximo 2)	Metodología (Máximo 1)	1
		Innovación	1

		(Máximo 1)	
	TOTAL	**80**	

ZORTZIGARRENA.- 2018/12/27ko Kontratazio Mahaian, Adituen Batzordeak igorritako txostena aztertu eta ontzat ematen da eta AUTOMATIKOKI EBALUA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK jasotzen zituen gutun-azala zabaldu zen, hurrengo emaitzarekin:

OCTAVO.- En la Mesa de Contratación de fecha 27/12/2018, es analizado y asumido el informe emitido por el Comité de Expertos y se procede a la apertura del sobre correspondiente a CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

LICITADOR	**PROPOSICION ECONOMICA** **Tipo máximo de licitación:** - **28€/hora IVA excluido** - **26.902,73.-€/año** **Máximo 10 Puntos**
AMESTEN ELKARTEA	26,83 €

BEDERATZIGARRENA.- Kontratazio Mahaiko kideek, GETXO UDALERRIKO HAUR, NERABE ETA GAZTEENTZAKO INKLUSIO ZERBITZUA, ASOCIACIÓN AMESTEN DE INCLUSIÓN, ORIENTACIÓN, INNOVACIÓN Y ACCIÓN SOCIAL (IFK G-95796710) enpresari esleitzea proposatzen dute.

Aipatutako esleipena automatikoki balora daitezkeen irizpideen eta automatikoki baloratu ezin daitezkeen irizpideen batuketari jarraituz egiten da. Emaitzak hurrengo koadroan zehazten dira:

NOVENO.- Por los miembros que integran la Mesa de Contratación se propone adjudicar el SERVICIO DE INCLUSIÓN PARA LA INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD DEL MUNICIPIO DE GETXO a la razón social ASOCIACIÓN AMESTEN DE INCLUSIÓN, ORIENTACIÓN, INNOVACIÓN Y ACCIÓN SOCIAL, con CIF: G-95796710.

La citada adjudicación se realiza de acuerdo con la suma obtenida de la valoración de los criterios evaluables de forma automática junto con la valoración de los criterios evaluables de forma no automática que se detallan en el siguiente cuadro de valoración:

ENPRESA **EMPRESA**	**IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOEN PUNTUAZIOA** **PUNTUACION CRITERIOS NO AUTOMATICOS**	**IRIZPIDE AUTOMATIKOEN PUNTUAZIOA** **PUNTUACION CRITERIOS AUTOMÁTICOS**	**PUNTUAZIOA TOTALA** **PUNTUACION TOTAL**
AMESTEN ELKARTEA	80 PUNTU/PUNTOS	10 PUNTU/PUNTOS	**90 PUNTU/ PUNTOS**

HAMARGARRENA.- Aurreko guztia ikusita, 2019/01/10ean, esleipendunari SPKLaren 140.3 eta 150. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako, errekerimendua egin zitzaion, hau da:

- Behin betiko bermeak eratu izana, 1.345,14€tan (MILA HIRUREHUN ETA BERROGEITA BOST euro eta HAMALAU zentimotan).

Espedientean jasota dago enpresak aurrez aipatutako errekerimendua betetzean aurkeztutako dokumentazioa.

DÉCIMO.- Visto cuanto antecede, en fecha 10/01/2019 se requiere al adjudicatario a los efectos de lo dispuesto en los artículos 140.3 y 150 de la LCSP, a saber:

- Haber constituido la garantía definitiva por lo importe de 1.345,14€ (MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO euros y CATORCE céntimos).

En el expediente consta la correspondiente documentación presentada por la empresa al cumplimentar el requerimiento antedicho.

ZUZENBIDEZKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoaren Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legea (SPKL). Honek espainiar ordenamendu juridikoan sartzen ditu Europar Legebiltzarreko eta Kontseiluko 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/UE eta 2014/24/UE Direktibak.

II.- Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuak onetsitakoa, Sektore Publikoko Kontratuaren Legearen aurka egiten ez duen guztian.

III.- Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea; apirilaren 18ko 781/1986 LEDak onartutako testu bat egina eta aplikatu behar den eta horri lotuta dagoen gainerako legeria; Euskadiko tokiko erakundeen apirilaren 7ko 2/2016 Legea, eta aplikatu behar den eta lotura daukan gainerako legeria.

IV.- Udaleko Gobernu Batzarrari dagokio proposatzen den adjudikazioa egitea, kontratazio-espediente honetan kontratazio-organo eskuduna baita.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP).

II.- El Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, en lo que no se opongan al LCSP.

III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por RDL 781/1986, de 18 de abril y demás legislación conexa que resulte de aplicación; y la Ley 2/2016, de 7 de abril de Instituciones Locales de Euskadi y demás legislación conexa que resulte de aplicación.

IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

Kontratazio, Informazio Sietemetako eta Kiroletako Arloko zinegotzi arduradunak hala eskatuta, Udaleko Gobernu Batzarrari honako hau igortzen zaio kontuan har dezan:

AKORDIO PROPOSAMENA

Lehenengoa.- ASOCIACIÓN AMESTEN DE INCLUSIÓN, ORIENTACIÓN, INNOVACIÓN Y ACCIÓN SOCIAL enpresari, IFK G-95796710, esleituko zaio GETXO UDALERRIKO HAUR, NERABE ETA GAZTEENTZAKO INKLUSIO ZERBITZUA, gehienez ere 26.902,73€ren (HOGEITA SEI MILA BEDERATZIEHUN ETA BI euro eta HIRUROGEITA HAMAHIRU zentimoren) truke, BEZaz salbuetsita, hurrengo aleko prezioagatik:

- 26,83€/orduko (HOGEITA SEI euro eta LAUROGEITA HIRU zentimo/orduko), BEZaz salbuetsita.

Enpresak BEZa ordaintzeaz salbuetsita dagoela adierazten du eta horren inguruan ziurtagiria eskatu duela egiaztatzen duen dokumentuaren kopia aurkezten du.

Kontratuaren gauzatze epea URTE BATEKOA (1) izango da, kontratua sinatzen den datatik zenbatuta. Kontratua beste URTEBETEZ (1) luzatu ahal izango da. Kontratuaren iraupenak, guztira, ezingo ditu 2 (BI) urteak gainditu.

Luzapena egingo da SPKLaren 29.2. artikuluaren bigarren paragrafoak zehazten duena kontutan hartuz. Hau da, enpresariarentzako derrigorrezkoa izango da, aurreabisua gutxienez kontratua amaitu baino 2 (BI) HILABETEKO epea baino lehen egiten bada. Eta Kontratazio organoak erabakiko du espresuki.

Bigarrena.- Adjudikaziodunak kontratazio-zerbitzuko bulegoetara

A instancia del Concejal Responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Primero.- Adjudicar a la empresa ASOCIACIÓN AMESTEN DE INCLUSIÓN, ORIENTACIÓN, INNOVACIÓN Y ACCIÓN SOCIAL, con CIF: G-95796710, el SERVICIO DE INCLUSIÓN PARA LA INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD DEL MUNICIPIO DE GETXO, hasta un importe máximo de 26.902,73€ (VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS DOS euros y SETENTA Y TRES céntimos), IVA exento, por el siguiente precio unitario:

- 26,83€/hora (VEINTISÉIS euros y OCHENTA Y TRES céntimos/hora), IVA exento.

La empresa declara estar exenta del pago del IVA y presenta copia de la solicitud del certificado que acredite tal extremo.

El plazo de ejecución del contrato será de 1 (UN) AÑO, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por otro AÑO (1) MÁS, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los 2 (DOS) años.

La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 29.2. párrafo segundo de la LCSP, es decir, será de obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con 2 (DOS) MESES de antelación a la finalización del contrato. Y se acordará de forma expresa por el órgano de Contratación.

Segundo.- El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo

(Foruen kalea, 8) joan beharko du kontratua administrazioko agirian formalizatzeko, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 153. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz; hori egiteko, hamabost laneguneko epea izango du, gehienez ere, erabaki hau jakinarazten denetik zenbatzen hasita.

153 de la LCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

Hirugarrena.- Ebazpen honen berri baita Adituen Batzordeak 2018/12/20an igorritako txostenaren kopia bat ere prozedura honetara lizitatu duen enpresari ematea: ASOCIACIÓN AMESTEN DE INCLUSIÓN, ORIENTACIÓN, INNOVACIÓN Y ACCIÓN SOCIAL.

Tercero.- Notificar la presente resolución así como una copia del informe del Comité de Expertos de fecha 20/12/2018, a todas las empresas participantes en esta licitación: ASOCIACIÓN AMESTEN DE INCLUSIÓN, ORIENTACIÓN, INNOVACIÓN Y ACCIÓN SOCIAL.

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

52.- GARAPEN LANKIDETZARAKO PROIEKTUEN DIRU-LAGUNTZEN 2019KO DEIALDIA ONESTEA.

52.- APROBACIÓN DE LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES A PROYECTOS DE COOPERACIÓN AL DESARROLLO, 2019.

Garapen Lankidetzarako zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta de la concejala responsable de Cooperación al Desarrollo, se acordó:

1.- Garapen lankidetzarako proiektuen diru-laguntzen 2019ko oinarriak onestea.

1.- Aprobar las bases reguladoras de subvenciones a proyectos de cooperación al desarrollo correspondiente al ejercicio 2019.

2.- Diru-laguntza horietarako gastua onestea, Lankidetzako partidaren kontura. Guztira 391.737 euroko gastua da.

2.- Aprobar el gasto destinado a dichas subvenciones, que asciende a un total de 391.737 euros con cargo a la partida de Cooperación.

3.- 2019ko proiektuen diru laguntza deialdia onestu eta aurkezteko epea irekitzea, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu hozteko hurrengo egunean, eta ixtea proiektuak aurkezteko epea argitalpenaren osteko egunetik hasita

3.-Aprobar la convocatoria de subvenciones de proyectos de 2019 y abrir el plazo para la presentación de proyectos al día siguiente de la publicación en el Boletín Oficial de Bizkaia finalizando el plazo al mes de

hilabete batera.
Deialdia Diru Laguntzen Datu Base Nazionalean erregistratu.

dicho día.
Registrar la convocatoria en la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

53.- ARTEAGAKO UDAL-BLOKEA OSATZEN ZUTEN OKUPATZAILEEI 2019KO 1. SEIHILEKOA ORDAINTZEA.

53.- ABONO DEL 1º SEMESTRE DEL 2019 A LOS OCUPANTES QUE INTEGRABAN EL BLOQUE MUNICIPAL DE ARTEAGA.

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

1.- Ordainketa betebeharra, BAMIMENTZEA, XEDATZEA ETA AITORTZEA, 12.565,86 euroan, 2019ko lehen seihileko alokairua ordaintzeko kontzeptuan, gaur egun Arteagako Udal Etxebizitzak okupatzen dutenei zuzendutakoak.

1.- AUTORIZAR, DISPONER Y RECONOCER la obligación de pago, por importe total de 12.565,86 €, en concepto de abono del alquiler del 1º semestre de 2019 de las viviendas que ocupan en la actualidad los ocupantes de las Viviendas Municipales de Arteaga, según la relación que acompaña a esta propuesta.

2.- Arteagasen bizi diren pertsonei jakinaraziko zaie alokairu kontzeptuko gizarte larrialdiko laguntza eskatu behar dutela.

2.- Comunicar a las personas ocupantes de las viviendas de Arteaga su obligación de solicitar la Ayuda de emergencia social por el concepto de alquiler.

Eskaeraren justifikazioa edo, egokia bada, haren ebazpena Getxoko Gizarte Zerbitzuetan aurkeztu beharko da, gainfinantzaketarik dagoen jakiteko eta, bidezkoa bada, gehiegizko finantzaketa itzultzeko prozedurari ekiteko.

El justificante de la solicitud o en su caso la resolución de la misma deberá presentarse en los Servicios Sociales de Getxo a efectos de comprobar la posible sobrefinanciación y proceder, si es el caso, al inicio del procedimiento de reintegro del exceso de financiación.

Betebehar horiek bete ezean, bizi diren etxebizitza ordaintzeko laguntza ekonomikoa jasotzen jarraitzeko eskubidea etengo da.

El no cumplimiento con estas obligaciones dará lugar al cese del derecho a seguir percibiendo la ayuda económica para el pago de la vivienda que ocupan.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, ETA INGURUMENA

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, Y MEDIO AMBIENTE

54.- CRISTÓBAL COLÓN KALEKO 5-7. ZENBAKIETAN DAGOEN HIGIEZINEAN, ALDAMIOAK ERABILIZ ETA BIDE PUBLIKOA OKUPATU GABE, FATXADA NAHIZ TERRAZA KONPONTZEKO EGIN BEHARREKO OBREI BURUZKO JAKINARAZPENA EGINDAKOTZAT JOTZEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi-arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

LEHENENGOA.-
I.- Egindakotzat jotzea Igor Bilbao Varona jaunak COLON 5-7 jabeen erkidegoaren ordezkari moduan (IFZ H48990809) egindako aurreko jakinarazpena, Getxoko Cristóbal Colón kaleko 5-7 zenbakietan kokatutako higiezinean fatxadak eta terrazak konpontzeko eta hegalaren estalkia aldatzeko lanak egitekoa eta bide publikoa okupatuko ez duen aldamioa jartzekoa, Alberto Alonso Saezmiera, Javier González Ayo eta Nerea Alonso Undabeitia arkitekto jaun-andreek egindako eta EHAEOk 2018ko apirilaren 12an ikus-onetsitako aldamio proiektuari eta aurkeztutako gainerako dokumentazioari jarraituz. Zehatz-mehatz bete beharko du idazkian eskatutakoa, baita honako baldintza hauek ere:

- Aldamioaren elementu bat ere ez da bide publikora irtengo, eta horren beheko eremua behar bezala adieraziko da, eremuko erabiltzaileek ikus dezaten.

- Obrek iraun bitartean, indarrean dauden segurtasun neurri guztiak bete beharko dituzte.

54.- DAR POR EFECTUADA LA COMUNICACIÓN RELATIVA A LAS OBRAS DE REPARACIÓN DE FACHADA Y TERRAZAS POR MEDIO DE ANDAMIAJE SIN OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/CRISTÓBAL COLÓN, 5-7.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO:
I.-Tener por efectuada la comunicación realizada por D. Igor Bilbao Varona, en representación de la CCPP COLON Nº 5-7 (CIF H48990809), en relación a las obras de reparación de fachada y terrazas, junto a sustitución de cubrición en alero, a realizar en el inmueble sito en la calle Cristóbal Colón nº 5-7 de Getxo, por medio de andamiaje sin ocupación de vía pública, de acuerdo al Proyecto de Andamiaje redactado por los arquitectos D. Alberto Alonso Saezmiera, D. Javier González Ayo, y Dña Nerea Alonso Undabeitia, visado por el COAVN con fecha 12.04.2018, y a la restante documentación presentada, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito, y al cumplimiento de las siguientes condiciones:

-Ningún elemento del andamio sobresaldrá a vía pública, debiendo señalizar la parte baja de éstos adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona.

-Durante el transcurso de las obras deberán adoptar todas las medidas de seguridad vigentes.

- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuta, honako epe hauek ezarri dira:

-Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

Obrak hasteko epea 2 HILABETEKOA izango da, obra lizentzia jasotzen den unetik zenbatzen hasita.

El plazo de inicio de las obras será de 2 MESES, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

Obrak egikaritzeko, gehienez, 7 HILABETEKO epea finkatu da.

Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 7 MESES.

Obrak, gehienez ere, 1 HILABETEZ etenda izango dira sustatzaileari egotzi daitezkeen arrazoiengatik.

El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 MES.

II.- Obrak hasi aurretik honako agiriak aurkeztu behar ditu:

II.- Antes del inicio de dichas obras, deberá presentar la siguiente documentación:

Behin aldamioa jarrita, aldamioen ziurtagiria aurkeztu beharko du, tekniko eskudun batek sinatutakoa.

Una vez colocado el andamio, Certificado de andamiaje firmado por Técnico competente.

III.- Erabaki honen eta beraren aurka egin daitezkeen errekurtsoen berri emango zaio eskatzaileari, ondorio egokietarako.

III.-Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

BIGARRENA.- Honako hau Bizkaiko Foru Aldundiko Kultura eta Euskara Saileko Kultur Ondarearen Atalari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

SEGUNDO.- Dar traslado a la Sección de Patrimonio Cultural del Departamento de Euskera y Cultura de la Diputación Foral de Bizkaia, a los efectos oportunos.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloari erabakiaren berri ematea, ezagut dezan eta ondorio egokiak izan ditzan, obra horiek egiteko aurkeztu den aurrekontua 141.302,08 eurokoa dela kontuan hartuta.

TERCERO.- Dar traslado del presente Acuerdo al Área económica, para su conocimiento y a los efectos oportunos, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 141.302,08 euros.

55.- LEHEN ERABILERAKO LIZENTZIA EMATEA, PEÑA SANTA MARINA KALEKO 10. ETA 12. ZENBAKIETAN FAMILIA BAKARREKO BI ETXEBIZITZA ETA GARAJEAK ERAIKITZEKO OBRETARAKO.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi-arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

LEHENENGOA.-
I.- Lehenengoz erabiltzeko lizentzia ematea ARIANE BILBAO CANO andreari, IGOR ARTETXE MADARIAGA jaunaren (NAN: 16056751-Z) izenean eta haren ordezkari moduan ari denari, Peña Santa Marina kaleko 10 eta 12 zenbakietan familia bakarrarentzako bi etxebizitza eta garaje egiteko obrak burutu ostean. Horiek egiteko lizentzia 2016ko maiatzaren 31ko Tokiko Gobernu Batzordearen 211 zenbakiko Erabakiaren bidez eman zen, eta xehetasun azterketa Tokiko Gobernu Batzarrak 2016ko urtarrilaren 27an egindako saioan emandako 13 zenbakiko Erabakiaren bitartez onartu zen behin betiko.

II.- ARIANE BILBAO CANO andreari, IGOR ARTETXE MADARIAGA jaunaren (NAN: 16056751-Z) izenean eta haren ordezkari moduan ari denari, itzultzea 3/2016/1/002943 banku abala, IGOR ARTETXE MADARIAGA jaunak jarri zuena, bermatzeko beteko zirela Peña Santa Maria kaleko 10 eta 12 zenbakietan familia bakarrarentzako bi etxebizitza eta garaje eraikitzeko eskatutako lizentzia emateko baldintzak, 2016ko maiatzaren 31n egindako Tokiko Gobernu Batzordearen saioan hartutako 211

55.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 2 VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y GARAJES EN LA C/PEÑA SANTA MARINA, 10 Y 12.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder DÑA. ARIANE BILBAO CANO, en nombre y representación de D. IGOR ARTETXE MADARIAGA (NIF.: 16056751-Z), licencia de primera utilización de las obras de construcción de 2 viviendas unifamiliares y garajes en la C/ Peña Santa Marina números 10 y 12, ejecutadas al amparo de la precedente licencia de obras otorgada por Acuerdo de Junta de Gobierno Local nº 211, adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 31.05.16 y y Estudio de Detalle aprobado definitivamente mediante Acuerdo nº 13, adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Getxo en sesión ordinaria celebrada el 27.01.16.

II.- Conceder a DÑA. ARIANE BILBAO CANO, en nombre y representación de D. IGOR ARTETXE MADARIAGA (NIF.: 16056751-Z), la devolución del aval bancario número 3/2016/1/002943 que, por importe de 14.581,42 euros fue depositado por D. IGOR ARTETXE MADARIAGA en garantía de las condiciones impuestas al otorgamiento, por acuerdo nº 211, adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 31.05.16, de la licencia de obras solicitada para la construcción de 2

zenbakiko Erabakian ezarritakoak. Abala 14.581,42 eurokoa da.

BIGARRENA.- Erabaki hau interesdunari jakinaraztea, jarri ditzakeen errekurtsoak adierazita. Halaber, udaleko Ekonomia Arloari helaraziko zaio, jakin dezan eta dagozkion ondorioak izan ditzan. Hori guztia kontuan hartuta aurkeztutako likidazioa 291.628,41 eurokoa dela.

viviendas unifamiliares y garajes en la C/ Peña Santa Marina números 10 y 12.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al interesado, con indicación de los recursos procedentes y dar traslado, asimismo, al Área Económica para su conocimiento y a los efectos oportunos, teniendo en cuenta que la liquidación presentada asciende a la cantidad de 291.628,41 euros.

56.- LEHEN ERABILERAKO LIZENTZIA EMATEA, GALEA ERREPIDEKO 21. ZENBAKIAN DAGOEN ERAIKINA EGOKITZEKO OBRETARAKO, "ITSASOKO SALBAMENDUKO KOORDINAZIO ZENTRO" BATERAKO.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi-arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

LEHENENGOA.-
I.- ITSAS SALBAMENDURAKO ETA SEGURTASUNERAKO SOZIETATEAri lehenengoz erabiltzeko lizentzia ematea Galeako errepideko 21 zenbakian kokatutako eraikinean "itsas salbamendurako koordinazio zentroa" egokitzeko egindako obren ostean. Horiek 2016ko maiatzaren 17an Tokiko Gobernu Batzordearen saioan hartutako 182 zenbakiko Erabakiaren arabera egin ziren, eta aldatu egin ziren 2017ko urriaren 3ko 417 zenbakiko Erabakiaren bitartez. Hori guztia, aurkeztutako obra amaieraren dokumentazioa ikusita, EHAEOk 2018ko urriaren 29an ikus-onetsitakoa, baita 2018ko azaroaren 8an igorritako aldeko txosten teknikoa ere. Hori ebazpen honen dataren egun berean

56.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO SITO EN LA CARRETERA DE LA GALEA, 21, PARA "CENTRO DE COORDINACIÓN DE SALVAMENTO MARÍTIMO".

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I. Conceder a SOCIEDAD DE SALVAMENTO Y SEGURIDAD MARÍTIMA licencia de primera utilización para las obras de acondicionamiento realizadas en el edificio situado en la Carretera de La Galea nº 21 para "Centro de Coordinación de Salvamento Marítimo", que se encuentran amparadas por el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 182, de fecha 17 de mayo de 2016, siendo modificadas mediante Acuerdo nº 417, de fecha 3 de octubre de 2017. Todo ello a la vista de la documentación final de obra presentada, visada por el COAVN con fecha de 29 de octubre de 2018, así como del informe técnico favorable emitido, de fecha 8 de noviembre de

helarazi da.

2018, del que se ha dado traslado en el día de la fecha de la presente resolución.

Aipatutako eraikuntzak eraikitako 259,22 metro koadroko azalera du.

La citada edificación tiene una superficie construida de 259,22 m2.

II. Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza eskubidetik salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla, bat etorriz Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoarekin.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan hartuta azken likidazioa 570.587,76 € eurokoa dela.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación final presentada asciende a 570.587,76 €

HIRUGARRENA.- Ebazpen honen berri emango zaio Udaleko Estatistikari, ondorioak izan ditzan.

TERCERO: Dar traslado de la presente resolución a Estadística Municipal, a los efectos oportunos.

57.- LEHEN ERABILERAKO LIZENTZIA EMATEA, ALANGO PLAZAKO 2-3. ZENBAKIETAN DAGOEN HIGIEZINEKO FATXADAK ETA ESTALKIAK BIRGAITZEKO OBRETARAKO.

57.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y CUBIERTAS EN EL INMUEBLE SITO EN LA PLAZA ALANGO, 2-3.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi-arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.- ALANGO 2-3 jabeen erkidegoari lehenengoz erabiltzeko lizentzia ematea Getxoko Alango plazako 2-3 zenbakietan kokatutako higiezinean fatxadak eta estalkiak birgaitzeko obrak egin ostean. Obra horiek egiteko lizentzia Tokiko Gobernu Batzarraren 2013ko uztailaren 16ko 298 zenbakiko Erabakiaren bidez

PRIMERO.- Conceder a la CCPP PLAZA ALANGO 2-3 licencia de primera utilización de las obras de rehabilitación de fachadas y cubiertas realizadas en el inmueble sito en la Plaza Alango nº 2-3, de Algorta, cuya licencia de obras se concedía por Acuerdo nº 298 de la Junta de Gobierno Local, de fecha 16 de julio de 2013.

eman zen. Hori guztia, Francisco Javier Garcia Ugalde arkitekto jaunak sinatutako eta EHAEOk 2014ko abenduaren 31nean ikus-onetsitako obra amaierako ziurtagiriaren arabera eta udal zerbitzu teknikoen 2019ko urtarrilaren 16ko aldeko txostena ikusita.

Todo ello, de acuerdo al certificado final de obra, firmado por el arquitecto D. Francisco Javier Garcia Ugalde, visado por el C.O.A.V.N. con fecha 31/12/2014 y el informe favorable emitido por los Servicios Técnicos Municipales de fecha 16 de enero de 2019.

BIGARRENA.- Agintzea artxibatzeko Alkatetzaren 6827/2011 Dekretuaren, 2011ko abenduaren 16koaren bidez, irekitako espedientea, behin egiaztatu denean eraikinaren kontserbazio eta segurtasun baldintzak leheneratu direla.

SEGUNDO.- Ordenar el archivo expediente instado por Decreto de Alcaldía nº 6827/2011 de 16 de diciembre de 2011, una vez comprobado que se han restablecido las condiciones de seguridad conservación del edificio.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan hartuta obraren azken likidazioa 589.877,51 eurokoa dela.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación final de obra asciende a la cantidad de 589.877,51€.

58.- LEHEN ERABILERAKO LIZENTZIA EMATEA, NOBIA SALCEDO KALEKO 30. ZENBAKIAN DAGOEN HIGIEZINA BIRGAITZEKO ETA AIREZTATUTAKO FATXADA BAT JARTZEKO OBRETARAKO.

58.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y COLOCACIÓN DE UNA FACHADA VENTILADA EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/NOVIA SALCEDO, 30.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi-arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.- NOVIA SALCEDO 30 jabeen erkidegoari lehenengoz erabiltzeko lizentzia ematea Getxoko Novia Salcedo kaleko 30 zenbakiko eraikinean fatxadak birgaitzeko eta fatxada aireztatua jartzeko obretarako. Lan horien obra lizentzia Tokiko Gobernu Batzarraren 2015eko uztailaren 28ko 293 zenbakiko Erabakiaren bitartez eman zen, eta gero

PRIMERO.- Conceder a la CCPP NOVIA SALCEDO 30 licencia de primera utilización de las obras de rehabilitación de fachadas y colocación de una fachada ventilada en el inmueble sito en la calle Novia Salcedo nº 30, de Getxo, cuya licencia de obras se concedía por Acuerdo nº293 adoptado por la Junta de Gobierno Local con fecha 28 de julio de 2015,

Tokiko Gobernu Batzarraren 2015eko irailaren 22ko 339 zenbakiko Erabakiaren bitartez aldatu zen. Hori guztia, Ignacio Gonzalez Esparza arkitekto jaunak sinatutako eta EHAEOk 2016ko maiatzaren 6an ikus-onetsitako obra amaierako ziurtagiriaren eta likidazioaren arabera, eta aurkeztutako argazkiak eta udal zerbitzu teknikoen 2019ko urtarrilaren 17ko aldeko txostena ikusita.

modificado por Acuerdo nº 339 adoptado por la Junta de Gobierno Local con fecha 22 de septiembre de 2015. Todo ello, de acuerdo al certificado final de obra, firmado por el Arquitecto D. Ignacio Gonzalez Esparza, visado por el C.O.A.V.N con fecha 06/05/2016, las fotografías presentadas y el informe favorable emitido por los Servicios Técnicos Municipales de fecha 17 de enero de 2019.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan hartuta obraren azken likidazioa 153.870,29 eurokoa dela.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación final de obra asciende a la cantidad de 153.870,29€.

Jakinarazi nahi dizuegu aurkeztutako EIT eta gabeziak zuzentzeko ziurtagiria osorik daudela, eta Euskadiko Eraikinen Ikuskapen Teknikoko Erregistroan, EUSKOREGITE programan jaso zirela 2019ko urtarrilaren 15ean.

Les comunicamos que, tanto la ITE como el certificado de subsanación presentados están completos y han sido registrados con fecha 15 de enero de 2019 en el Registro de Inspección Técnica de Edificios de Euskadi - EUSKOREGITE.

59.- HIRIGINTZA-PARTZELAZIOA EGITEKO LIZENTZIA EMATEA, NEGURIKO 4828. ERREGISTRO-FINKA BANANTZEA BAIMENTZEN DUENA.

59.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PARCELACIÓN URBANÍSTICA AUTORIZANDO LA SEGREGACIÓN DE LA FINCA REGISTRAL Nº 4828 DE NEGURI.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi-arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.- María Lezama Rochelt andreari (NAN: 14.236.415J), Guillermo María Barandiaran Olleros jaunari (NAN: 16.042.812J), Alfonso María Barandiaran Olleros jaunari (NAN: 16.042.082L), María del Castañar Barandiaran Olleros andreari (NAN: 30.640.094T), Javier Eulate Artola

PRIMERO: Conceder a Dña. María Lezama Rochelt con DNI 14.236.415J, a D. Guillermo María Barandiaran Olleros con DNI 16.042.812J, D. Alfonso María Barandiarán Olleros con DNI 16.042.082L, Dña. María del Castañar Barandiarán Olleros con DNI 30.640.094T, D. Javier Eulate Artola con

jaunari (NAN: 41.502.976), María Marqueño Ellacuría andreari (NAN: 46.242.180J), José Marqueño de Llano jaunari (AN:. 05.094.142X) eta BIODIS SERVICES LIMITED merkataritza sozietateari (IFZ: N0071991D) hirigintza partzelaziorako lizentzia ematea, eta baimena ematea eskatutako banaketa egiteko erregistroan 4828 zenbakia duen Neguriko finkan, 3 partzeletan banetzeko, honako deskribapen honekin:

"Hogeita hamabost metro eta zazpi dezimetro koadroko LURSAILA, Ereaga puntuan, Ereaga auzoan, Getxoko elizatean. Honako hauek ditu mugakide: Iparraldea, III lote zenbakia, Neguriko 3586 zenbakiko finka; hegoaldea, finka honen banatutako zatia, egun Joaquin Arizaga kalearen zati dena; ekialdea, jarraian deskribatutako zatia banatzen duen matrizearen gainerakoa; eta, mendebaldean, Regina Soltura andrea, egun haren oinordekoak".

"Hogeita hamabost metro eta zazpi dezimetro koadroko LURSAILA, Ereaga puntuan, Ereaga auzoan, Getxoko elizatean. Honako hauek ditu mugakide: Iparraldea, III lote zenbakia, Neguriko 3586 zenbakiko finka; hegoaldea, finka honen banatutako zatia, egun Joaquin Arizaga kalearen zati dena; ekialdea, matrizearen gainerakoa; eta mendebaldean, banatutako zatia".

"Hogeita zortzi metro koadroko LURSAILA, Ereaga puntuan, Ereaga auzoan, Getxoko elizatean. Honako hauek ditu mugakide: Iparraldea, 5029 finka; hegoaldea, finka honen banatutako zatia, egun Joaquin Arizaga kalearen zati dena; ekialdea, José María Lecanda jaunaren oinordekoak; eta mendebaldean, matrizearen gainerakoa".

Matrize finka, banaketaren ondoren,

DNI 41.502.976 M, Dña. María Marqueño Ellacuría con DNI 46.242.180J, D. Jose Marqueño de Llano con DNI 05.094.142X y a la mercantil BIODIS SERVICES LIMITED con CIF N0071991D, licencia de parcelación urbanística, autorizando la segregación solicitada respecto de la Finca registral nº 4828 de Neguri, conforme a las operaciones de segregación en 3 parcelas, con la descripción y adjudicación siguiente:

"TERRENO de treinta y cinco metros siete decímetros cuadrados en el punto de Ereaga, barrio de Ereaga de la Anteiglesia de Getxo. Linda: Norte, con el lote número III, finca número 3586 de Neguri; sur, porción segregada de esta finca que forma hoy parte de la calle Joaquin Arizaga; al Este, resto matriz del que se segrega la porción que a seguido se describe; y al Oeste, de Dña. Regina Soltura, hoy sus herederos".

"TERRENO de treinta y cinco metros siete decímetros cuadrados en el punto de Ereaga, barrio de Ereaga de la Anteiglesia de Getxo. Linda: Norte, con el lote número III, finca número 3586 de Neguri y con la finca 4351 de Neguri; Sur, porción segregada de esta finca que forma hoy parte de la calle Joaquin Arizaga; al Este, resto matriz; y al Oeste, porción segregada".

"TERRENO de veintiocho metros cuadrados en el punto de Ereaga, barrio de Ereaga de la Anteiglesia de Getxo. Linda: Norte, con la finca 5029; Sur, porción segregada de esta finca que forma hoy parte de la calle Joaquin Arizaga; al Este, herederos de D. Jose María Lecanda y al Oeste, resto matriz".

Restando la Finca matriz, tras dicha

deskribapen honekin gelditu da:

"Ehun eta zazpi metro eta hemezortzi dezimetro koadroko LURSAILA, Ereaga puntuan, Ereaga auzoan, Getxoko elizatean. Honako hauek ditu mugakide: Iparraldea, I lote zenbakiarekin eta Txalet Etxearekin; hegoaldea, finka honen banatutako zatia, egun Joaquin Arizaga kalearen zati dena; ekialdea, 28 metro koadroko banatutako zatia; eta mendebaldean, 35,07 metro koadroko banatutako zatia".

Sortutako eta aurrez aipatutako banatutako finkak eta finka matrizea aldi berean batzen zaizkie 3586, 4351, 5029 eta 3934 erregistroko finkei, hurrenez hurren, ebazpen honen SEIGARREN gertaerari jarraituz. Hori bat dator Jose Antonio Isusi Ezcurdia jaunak baimendutako eskritura publikoaren, 2015eko maiatzaren 4koaren, 1925 protokolo zenbakia duenaren, SEIGARREN xedapenarekin, baita eskritura publiko osagarriaren zirriboroan egindakoarekin ere. Horiek eskaera honetan erantsi dira, eta bietan adierazitakoari jarraitu behar zaie.

BIGARRENA: María Lezama Rochelt andreari (NAN: 14.236.415J), Guillermo María Barandiaran Olleros jaunari (NAN: 16.042.812J), Alfonso María Barandiaran Olleros jaunari (NAN: 16.042.082L), María del Castañar Barandiaran Olleros andreari (NAN: 30.640.094T), Javier Eulate Artola jaunari (NAN: 41.502.976), María Marqueño Ellacuría andreari (NAN: 46.242.180J), José Marqueño de Llano jaunari (AN:. 05.094.142X) eta BIODIS

segregación, con la siguiente descripción:

"TERRENO de ciento siete metros y dieciocho decímetros cuadrados en el punto de Ereaga, barrio de Ereaga de la Anteiglesia de Getxo. Linda: Norte, con lote Número I y con la Casa Chalet; Sur, porción segregada de esta finca que forma hoy parte de la calle Joaquin Arizaga; al Este, porción segregada de 28 m2 y al Oeste, porción segregada de 35,07m2".

Y con agregación simultánea respecto de las fincas segregadas antedichas y la finca matriz resultantes de la segregación de la Finca registral nº 4828 de Neguri, con las Fincas registrales nº 3586, 4351, 5029 y nº 3934 de Neguri, respectivamente, conforme al Resultando SEXTO de la presente resolución, coincidente con la descripción realizada en el Otorgamiento TERCERO de la escritura pública autorizada por D. Jose Antonio Isusi Ezcurdia, de fecha 4 de mayo de 2015, con el número 1925 de protocolo, así como en el borrador de escritura pública complementaria, que se adjuntan a la presente solicitud, debiendo estar a lo expresado en ambas.

SEGUNDO: Requerir a Dña. María Lezama Rochelt con DNI 14.236.415J, a D. Guillermo María Barandiaran Olleros con DNI 16.042.812J, D. Alfonso María Barandiarán Olleros con DNI 16.042.082L, Dña. María del Castañar Barandiarán Olleros con DNI 30.640.094T, D. Javier Eulate Artola con DNI 41.502.976 M, Dña. María Marqueño Ellacuría con DNI 46.242.180J, D. Jose Marqueño de Llano con DNI 05.094.142X y a la mercantil

SERVICES LIMITED merkataritza sozietateari (IFZ: N0071991D) eskatzea 3 HILABETEKO epean Udal honetan aurkeztu dezaten baimendutako egintza dokumentu publikoan behar bezala formalizatzen duen egintza. Horretan baimena ematen duen lizentzia txertatu behar da, edo haren lekukotza osoa eman beharko da, eta, gainera, sortutako orube, lote, partzela edo finka guztiak edo batzuk banaezinak direla adierazi beharko da, hala dagokionean, 2/2006 Legearen, ekainaren 30ekoaren, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 39. artikuluan jasotako baldintzetan.

BIODIS SERVICES LIMITED con CIF N0071991D para que, en el plazo de 3 MESES, presenten ante este Ayuntamiento el documento público en que debidamente se formalice el acto autorizado, el cual deberá incorporar la licencia que lo autorice o testimoniarla íntegramente, así como expresar, cuando proceda, el carácter indivisible de todos o alguno de los solares, los lotes, las parcelas o las fincas resultantes, en los términos acordados en el artículo 39 de la Ley 2/2006 de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

HIRUGARRENA: Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

TERCERO: Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, así como condicionadas al cumplimiento de los condicionamientos antedichos.

LAUGARRENA: Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, eta egokiak diren errekurtsoak adieraztea.

CUARTO: Notificar este acuerdo a los interesados, con indicación de los recursos procedentes.

BOSGARRENA: Ekonomia Arloak dagozkion eskubideak kobratuko ditu.

QUINTO: Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogei minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y veinte minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.