

<b>GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU-BATZARRAK 2019KO APIRILAREN 9AN LEHENENGO DEIALDIAN EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</b>	<b>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 9 DE ABRIL DE 2019.</b>
<b><u>BERTARATUAK</u></b>	<b><u>ASISTENTES</u></b>
<b><u>LEHENDAKARIA</u></b>	<b><u>PRESIDENTE</u></b>

Imanol Landa Jauregi jn.

<b><u>BATZARKIDEAK</u></b>	<b><u>V O C A L E S</u></b>
----------------------------	-----------------------------

Joseba Arregui Martínez Jn.  
Álvaro González Pérez Jn.  
Elena Coria Yanguas And.  
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.  
Jose Luis Landa Arteche Jn.

<b><u>IDAZKARI NAGUSIA</u></b>	<b><u>SECRETARIO GENERAL</u></b>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, 2019ko apirilaren bederatzian, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotzietz gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Alkateak, legeak eskatzen duen kidekopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a nueve de abril de 2019, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

**172.- UDALEKO GOBERNU  
BATZARRAK 2019KO APIRILAREN  
2AN EGIN DUEN OHIKO  
BILERAKO AKTA ONESTEA.**

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2019ko apirilaren 2ko bilerakoa, hain zuzen.

**OGASUNA, KONTUAK,  
EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA  
BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA  
EUSKARA**

**173.- GETXOKO UDALEKO  
BILBOKO METROKO  
PUBLIZITATE-GUNEETAN EGINGO  
DEN PUBLIZITATE IZAPIDEAREN  
ZERBITZUA ADJUDIKATZEKO  
ESPEDIENTEA HASTEAN, PLEGUAK  
ONESTEA ETA GASTUA  
BAIMENTZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

**LEHENENGOA.-** GETXOKO UDALERAKO BILBOKO METROKO PUBLIZITATE-GUNEETAN EGINGO DEN PUBLIZITATE IZAPIDEAREN ZERBITZUA Prozedura Ireki bidez esleitzeko arauzko izapidetzari hasiera ematea baimentzea.

Kontratuaren gauzatze epea  
Kontratuaren gauzatze epea  
URTEBETEKOA (1) izango da,  
kontratua sinatzen den datatik  
zenbatuta. Kontratua beste  
URTEBETEZ (1) luzatu ahal izango da,  
eta kontratuaren iraupenak, guztira,  
ezingo ditu 2 (BI) urteak gainditu.

**BIGARRENA.-** Kontratuaren prezioa,

**172.- APROBACIÓN, SI PROCEDE,  
DEL ACTA DE LA ANTERIOR  
SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA  
EL DÍA 2 DE ABRIL DE 2019.**

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 2 de abril de 2019.

**HACIENDA, CUENTAS,  
PROMOCIÓN ECONÓMICA,  
RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD  
Y EUSKERA**

**173.- INICIO DEL EXPEDIENTE  
PARA LA ADJUDICACIÓN DEL  
SERVICIO DE GESTIÓN DE  
PUBLICIDAD EN LOS ESPACIOS  
PUBLICITARIOS DE METRO  
BILBAO, APROBAR PLIEGOS Y  
AURORIZAR EL GASTO.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

**PRIMERO.-** Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE GESTIÓN DE PUBLICIDAD EN LOS ESPACIOS PUBLICITARIOS DE METRO BILBAO.

El plazo de ejecución del contrato será de 1 (UN) AÑO, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por OTRO (1) AÑO MÁS, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los 2 (DOS) años.

**SEGUNDO.-** El precio del contrato,

%21eko BEZa barne, 20.000€koa (HOGEI MILA eurokoa) izango da. Kontratuaren balio estimatua 39.669,44€koa (HOGEITA HEMERETZI MILA SEIEHUN ETA HIRUROGEITA BEDERATZI euro eta BERROGEITA LAU zentimokoa) da. Hau da, 33.057,86€ (HOGEITA HAMAHIRU MILA ETA BERROGEITA HAMAZAZPI euro eta LAUROGEITA SEI zentimo), gehi 6.611,58€ (SEI MILA SEIEHUN ETA HAMAIKA euro eta BERROGEITA HAMAZORTZI zentimo), Baldintza Pleguetan zehazten diren aldaketak kontutan hartuz

**HIRUGARRENA.**- Administrazio-kontratazioa eraenduko duten Administrazio Klausula Berezien eta Teknikoen Pleguak onartzea.

**LAUGARRENA.**- Erreferentzia egiten zaion zerbitzua Prozedura Ireki bidez esleitzeko arauzko izapidetzearekin hastea baimentzea.

**BOSGARRENA.**- Erreferentzia egiten zaion zerbitzua kontratatzetik eratorritako betebeharrei aurre egiteko beharrezko gastua baimentzea, zehazki 20.000€koa (HOGEI MILA eurokoa) izango da.

**SEIGARRENA.**- Kontratuaren arduradun bezala Mercedes Montalbán andrea, Turismoko Bulegoko Teknikaria, izendatzea.

**174.- UDALAREN BIDEO-, INTRUSIO- ETA TELEKONTROL-SISTEMAREN MANTENTZE-LANEN ZERBITZUA ADJUDIKATZEKO EXPEDIENTEA HASTEA, PLEGUAK ONESTEA ETA GASTUA BAIMENTZEA.**

IVA del 21% incluido, será de 20.000€ (VEINTE MIL euros).

El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 39.669,44€ (TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE euros y CUARENTA Y CUATRO céntimos); esto es, 33.057,86€ (TREINTA Y TRÉS MIL CINCUENTA Y SIETE euros y OCHENTA Y SÉIS céntimos), más 6.611,58€ (SÉIS MIL SEISCIENTOS ONCE euros y CINCUENTA Y OCHO céntimos), correspondientes a las modificaciones previstas en los Pliegos de Condiciones.

**TERCERO.**- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

**CUARTO.**- Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del servicio de referencia.

**QUINTO.**- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 20.000€ (VEINTE MIL euros).

**SEXTO.**- Designar como responsable del contrato a D<sup>a</sup> Mercedes Montalbán, Técnica de la Oficina de Turismo.

**174.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA MUNICIPAL DE VIDEO, INTRUSIÓN Y TELECONTROL, APROBAR PLIEGOS Y AURORIZAR EL GASTO.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

LEHENENGOA: UDALERRIKO BIDEO, BIDEGABE SARTZE ETA TELEKONTROLAREN UDAL SISTEMAREN MANTENTZE-ZERBITZUA, prozedura irekian, adjudikatzeko arauzko izapidea hasteko baimena ematea. Kontratuaren aurrekontua, gehienez ere, honako hau izango da: 290.400 euro, % 21eko BEZ barne (hau da, 72.600 euro urtean, BEZ barne); lizitatzailleek zenbateko hori hobetu ahal izango dute, eskaintako unitate-prezioen arabera.

Zerbitzu horretarako gordetako aurrekontua 72.600 euro da urtean, gehienez ere, BEZaren % 21 barne (60.000 euro gehi BEZari dagozkion 12.600 euro).

Kontratuak LAU URTEKO balioa izango du funtzionamenduan jartzen denetik, eta ezin izango da luzatu. Zerbitzua martxan jartzeko epea ezingo da izan 90 egunekoa baino gehiagokoa kontratua sinatzen den egunetik kontatzen hasita.

Kontratuak 288.000 euroko balioa duela kalkulatu da, hark izan dezakeen aldaketa aintzat hartuz; hau da, aldaketa horren arabera, urteko gehieneko aurrekontua % 20 gehitu daiteke kontratuaren lau urteetan.

BIGARRENA: Kontratazio administratiboa arautu behar duten Administrazio Klausula Berezien eta Baldintza Teknikoen Pleguak onestea.

HIRUGARRENA: Aipatu zerbitzua

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA MUNICIPAL DE VIDEO, INTRUSIÓN Y TELECONTROL. El presupuesto máximo del contrato será de 290.400 euros, 21% de I.V.A. incluido, (a razón de 72.600 euros/año, I.V.A. incluido) cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en función de los precios unitarios ofertados.

El presupuesto máximo anual reservado para la prestación del servicio asciende a 72.600 euros, 21% de I.V.A. incluido (60.000 euros más 12.600 euros de I.V.A.).

La duración del presente contrato será de CUATRO AÑOS desde su puesta en funcionamiento, no siendo susceptible de prórroga alguna. El plazo de puesta en marcha del servicio no podrá ser superior a 90 días contados desde el mismo día de la firma del contrato.

El valor estimado del contrato asciende a 288.000 euros, teniendo en cuenta la posible modificación del contrato consistente en un incremento del 20% del presupuesto máximo anual por cada uno de los cuatro años de contrato.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO: Autorizar el inicio de

prozedura irekiz adjudikatzeko araubidezko izapideak has daitezela baimentzea.

LAUGARRENA. Zerbitzu hori kontratatzeak dakartzan betebeharre aurre egiteko behar den gastua baimentzea, 290.400 eurotan (% 21eko BEZa barne).

BOSGARRENA: Julio Ortiz de Zárate Crespo jauna, Getxoko Udaleko telekomunikazio ingeniaria, kontratuaren arduradun izendatzea.

**175.- GETXOKKO UDALETXEKO TEILATUA ZAHARBERRITZEKO OBREN ZIURTAGIRI-LIKIDAZIOA ONESTEIA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

LEHENENGOA: GETXOKO UDALETXEKO ESTALKIA BIRGAITZEKO OBREN zuzendaritzak aurkeztu dituen 5. behin betiko ziurtagiria eta zerrenda baloratua onetsiko dira (11.611,21 euro). E3D, 2008 SL izeneko sozietateari (IFK: B95670832) adjudikatu zitzaizkion, Tokiko Gobernu Batzarraren 2018-07-03ko 286. erabakiz. Gastua udalaren aurrekontuaren pentzutuan egingo da.

BIGARRENA: Aipatutako obren proiektuari dagokion gehiegizko aurrekontua onestea (11.611,21 euro), gehiegizko neurketa batetik sortutakoa.

tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del servicio de referencia.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 290.400 euros, 21% de I.V.A. incluido.

QUINTO: Nombrar a D. Julio Ortiz de Zárate Crespo, Ingeniero de Telecomunicaciones del Ayuntamiento de Getxo, responsable del contrato.

**175.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN LIQUIDACIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA CUBIERTA DE LA CASA CONSISTORIAL.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Aprobar la 5ª certificación-final y relación valorada que por importe de 11.611,21 euros, presenta la Dirección de Obra correspondiente a LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA CUBIERTA DE LA CASA CONSISTORIAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO, las cuales fueron adjudicadas a la empresa "E3D, 2008, S.L.", con C.I.F.: B95670832, por acuerdo nº286 adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 03/07/2018, imputándose el gasto a cargo del Presupuesto Municipal.

SEGUNDO: Aprobar el exceso de presupuesto, cifrado en 11.611,21 euros, correspondiente al proyecto de obras de referencia, derivado de un exceso de medición.

HIRUGARRENA: 11.611,21 euroko gastua xedatzea, eta ez da beharrezkoa beste gastu bat baimentzea, gehiegizko zenbateko hori bere egunean gorde eta baimendu zen aurrekontuko partidari egotziko baitzaio.

TERCERO: Disponer el gasto por importe de 11.611,21 €, sin que resulte necesario autorizar nuevo gasto por imputarse dicho exceso a la partida presupuestaria en su día reservada y autorizada.

**176.- "GETXO-ANTZOKIA-MUSIKA ESKOLA" ARTE ESZENIKOEN ZENTRU BERRIRAKO OSTALARITZA-EKIPAMENDUA HORNITU ETA INSTALATZEKO KONTRATUA ADJUDIKATZEA.**

**176.- ADJUDICACIÓN DEL SUMINISTRO, E INSTALACIÓN DEL EQUIPAMIENTO DE HOSTELERÍA PARA EL NUEVO CENTRO DE ARTES ESCÉNICAS "GETXO ANTZOKIA-MUSIKA ESKOLA".**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

**EGITATEZKO AURREKARIAK**

**ANTECEDENTES DE HECHO**

PRIMERO.- Tokiko Gobernu Batzordeak 2018/12/27an hartutako 548 zb.dun Akordioz "GETXO-ANTZOKIA-MUSIKA ESKOLA" ARTE ESZENIKOEN ZENTRU BERRIRAKO OSTALARITZA-EKIPAMENDUA HORNITU ETA INSTALATZEKO KONTRATUA esleitzeko izapiderari hasiera eman zitzaion.

PRIMERO.- Por Acuerdo nº548 adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 27/12/2018 se inició la tramitación para la adjudicación del contrato de SUMINISTRO, E INSTALACIÓN DEL EQUIPAMIENTO DE HOSTELERÍA PARA EL NUEVO CENTRO DE ARTES ESCÉNICAS "GETXO ANTZOKIA-MUSIKA ESKOLA"

SEGUNDO.- Kontratu honentzat ezarri ziren ezaugarri nagusiak hauek dira:

SEGUNDO.- Las características principales que se fijaron para este contrato de referencia son las siguientes:

- Kontratuaren prezioa ale-preziotan formulatzen da. Hau da, kontratuaren guztizko zenbatekoa alde zehaztu gabe dago, benetako beharrek baldintzatzen dutelarik. Kontratu honetarako gehienezko aurrekontua 263.534,89 eurokoa (BEZari dagokion %21 barne) izango da.
- Kontratuaren gauzatze-epea bi urtekoa izango da, hura sinatzen denetik zenbatzen hasita.

- El precio del contrato se formula en términos de precios unitarios. Es decir, el importe total del contrato es indeterminado a priori y estará condicionado a las necesidades reales y por el presupuesto máximo de 263.534,89 euros, 21% de I.V.A. incluido.
- El plazo de ejecución del contrato será de dos años, a contar desde la firma del mismo.

- kontratuaren zenbatetsitako balioa 217.797,43 eurokoa da
- Kontratazioa prozedura irekiaren bidez egingo da.
- El valor estimado del contrato asciende a 217.797,43 euros.
- Se procederá a la contratación por Procedimiento Abierto.

HIRUGARRENA.- Derrigorrezko lizitazio iragarkia bai Udaletxeko kontratugilearen profilean eta baita Eusko Jaurlaritzaren plataforman ere argitaratu zen, espedientean ageri den bezala.

TERCERO.- El preceptivo anuncio de licitación es publicado en el perfil del contratante del Ayuntamiento, así como en la plataforma de contratación del Gobierno Vasco, tal y como consta en el expediente.

Lizitazioaren epea amaitu zenean, honako lizitazaila hauek aurkeztu zuten eskaintza:

Finalizado el plazo de licitación, presentan oferta las siguientes licitadoras:

1. INDUSTRIAS DE ACERO CIANCO S.L.
2. ALARSA HOSTELERA S.L.
3. HIPERHOSTEL MAQUINARIA PARA HOSTELERIA S.L.

1. INDUSTRIAS DE ACERO CIANCO S.L.
2. ALARSA HOSTELERA S.L.
3. HIPERHOSTEL MAQUINARIA PARA HOSTELERIA S.L.

LAUGARRENA.- 2019/01/28an, Kontratazio Mahaiak eskuordetuta (Mahaiaren 2018-03-20ko Erabakiaren bidez) jarduten duen pertsona bakarreko administrazio organoa den aldetik, Ondare, Kontratazio eta Erosketako arduradunak egindako jendaurreko ekitaldian lehenengo gutun-azala ireki zen, dokumentazio orokorra biltzen duena.

CUARTO.- En fecha 28/01/2019, en acto público celebrado por la Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras, como órgano administrativo unipersonal que actúa por delegación de la Mesa de Contratación (delegación otorgada mediante Acuerdo de la Mesa de fecha 20/03/2018), se realiza la apertura del sobre primero -conteniendo la documentación general.

Agiriotan atzemandako akatsak eta omisioak ikusita, interesdunei horiek zuzentzeko agindu behar zaie.

A la vista de los defectos y omisiones detectados en dicha documentación, se procede a requerir a los interesados para la oportuna subsanación de aquéllos.

BOSGARRENA.- Zuzenketa epea amaitutakoan, eta zegozkienak egin eta gero, esandako organo berberak 2019/01/31an jendaurrean egindako ekitaldian bigarren gutunazala (AUTOMATIKOKI EBALUATU EZIN DAITEZKEEN IRIZPIDEei dagokiona) irekitzen du, dokumentazio hori departamendu proposatzailearek bidaltzen zaiolarik (Arkitektura) balorazioa egin dezan.

QUINTO.- Una vez transcurrido el plazo de subsanación y realizadas las correcciones correspondientes, se procede, en acto público celebrado el día 31/01/2019 por el órgano unipersonal antes citado, a la apertura del sobre segundo, correspondiente a los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA, siendo tal documentación remitida al departamento proponente (Arquitectura) para su valoración.

SEIGARRENA.- 2019/03/07an, departamendu eskudunak automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideen balorazio txosten hori egin zuen. Emaizta hurrengoa da:

SEXTO.- En fecha 07/03/2019 el departamento competente emite dicho informe de valoración de los criterios no evaluables automáticamente, con el siguiente resultado:

	Máximo	CIANCO	HIPERHOSTEL	ALARSA HOSTELERIA, S.L.
MEMORIA DESCRIPTIVA	30 puntos	25,00 puntos	NO APTA (1)	NO APTA (2)
METODOLOGIA DE TRABAJO Y CRONOGRAMA	10 puntos	10,00 puntos	Se hace mención exacta al plazo de ejecución. Motivo de exclusión.	Se hace mención exacta al plazo de ejecución de la instalación de todos los elementos. Motivo de exclusión.
TOTAL	40 PUNTOS	35 puntos	NO SE VALORA	NO SE VALORA

(1) (...) características mínimas de los lavavajillas para los ambigués del sótano -2, de la cubierta, del patio de jardín y barra se exige una capacidad mínima de 10 litros y el licitador propone 8 litros no llegando al mínimo exigido. (...) lavavajillas cúpula para la cocina de la planta tercera, capacidad mínima de 30 litros; el que propone el licitador tiene 15 litros de cuba, no llegando al mínimo exigido.

Teniendo en cuenta el incumplimiento de las condiciones técnicas mínimas se procede a no continuar valorando la propuesta de Hiperhostel al no considerarse apta.

(2) (...) en el pliego se prescribe el suministro de 4 botelleros, 3 botelleros 1500 para las zonas de ambigués, y un botellero 2000 para la barra de la planta 3 (...) los elementos propuestos por los licitadores deben de ser iguales o superiores. La propuesta del botellero ofertado por Alarsa Hostelería S.L., no cumple con esas exigencias ya que todos los botelleros propuestos tienen las mismas dimensiones, 1500 mmm, las exigidas para los ambigués, por lo que no llega a las dimensiones exigidas.

Teniendo en cuenta el incumplimiento de las condiciones técnicas mínimas se procede a no continuar valorando la propuesta de Alarsa Hostelería S.L., al no considerarse apta.

ZAZPIGARRENA.- Kontratazio Mahaiak 2019/03/12an egindako saioan balorazio txosten horren berri ematen du, hori azertu eta osorik onetsi zuela.

SÉPTIMO.- En sesión celebrada el día 12/03/2019, la Mesa de Contratación da cuenta del citado informe de valoración, el cual es analizado y asumido en su integridad.

Ondorioz Mahaiak lehenik erabakitzen du, prozedura honetatik kanpo lagatzea "HIPERHOSTEL, MAQUINARIA PARA HOSTELERIA, SL" (IFZ: B-37360229) eta "ALARSA HOSTELERIA SL" (IFZ: B-81093296) enpresak, ez dutelako betetzen Baldintza Administratiboen Pleguaren 23. klausulan jasotakoa. Honako hau dio, hitzez hitz: "*Hirugarren gutun azalean (modu automatikoan ebaluatu daitezkeen irizpideak) sartu beharreko datuak bigarren gutun azalean sartuz gero, eskaintza baztertuko da*". Horrez gain, baztertze horiek oinarritzen dira Baldintza Teknikoen Pleguko 2. Klausula ez betetzean, bi lizitatuzaileek proposatutako baldintza tekniko bereziek ez baitituzte berdintzen edo hobetzen pleguak nahitaezkotzat jotako baldintzak.

En consecuencia, la Mesa acuerda la exclusión de las empresas "HIPERHOSTEL, MAQUINARIA PARA HOSTELERIA, S.L.", con CIF: B-37360229 y "ALARSA HOSTELERIA, S.L.", con CIF: B-81093296, al no cumplir las citadas empresas con lo previsto en la cláusula 23 del Pliego de Condiciones Administrativas, que recoge expresamente: "*La inclusión en el sobre segundo de datos que hayan de formar parte del sobre tercero (criterios evaluables de forma automática), dará lugar a la exclusión de la oferta*". Así mismo, las citadas exclusiones se fundamentan en el no cumplimiento de la cláusula segunda del Pliego de Condiciones Técnicas ya que algunas de las características técnicas particulares ofertadas por ambos licitadores no igualan o mejoran las establecidas como obligatorias en el citado Pliego.

Jarraian, lizitazioan jarraitzen duen modu automatikoan ebaluatzen diren irizpideak jasotzen dituen gutun-azala zabaltzen du Mahaiak; hona hemen lortutako emaitza:

Seguidamente la Mesa procede a la apertura del sobre correspondiente a los criterios evaluables de forma automática del licitador que continúa en la licitación, con el siguiente resultado:

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA Hasta 40 puntos	AMPLIACION DEL PLAZO DE GARANTIA Hasta 10 puntos	REDUCCION DEL PLAZO DE INSTALACION Hasta 10 puntos
<b>CIANCO</b>	203.172,21	40 meses más	Reducen 2 semanas

**PRECIOS UNITARIOS CIANCO**

ITEM	UDS ESTIMADAS	DESCRIPCION	PRECIO € UNITARIO MAXIMO	IMPORTE €
<b>AMBIGÚ PLANTA SOTANO - 2</b>				
1.1	1	MUEBLE CONTRABARRA	9.765,80.-€	9.570,00.-€
1.2	1	UNIDAD CONDESADORA	2.452,50.-€	2.315,56.-€
1.3	2	MUEBLE CENTRAL CÚBICO	3.807,90.-€	3.385.-€ (1) 6.770,00.-€ (2)
1.4	1	LAVAVAJILLA 40 X 40	1.800.-€	1.770,00.-€
1.5	1	MAQUINA FABRICADOR DE HIELO	1.543,76.-€	1.457,78.-€
1.6	1	PALOMITÓN	1.784,12.-€	1.772,22.-€
1.7	1	CAJÓN CALEFACTADO	1.708,20.-€	1.518,40.-€
1.8	1	TIRADORES DE REFRESCO	2.000.-€	1.980,00.-€
1.9	1	GRIFO ELECTRÓNICO	623,70.-€	544,44.-€
<b>AMBIGÚ PLANTA 5ª</b>				
2.1	1	ENCIMERA DE BARRA	2.880.-€	2.560,00.-€
2.2	1	INTERIOR DE MOSTRADOR	1.727,10.-€	1.535,20.-€
2.3	1	ESTANTERÍA CONTRABARRA	7.548,30.-€	6.709,60.-€
2.4	1	MUEBLE OFFICE CATERING	2.570,40.-€	2.284,80.-€
2.5	1	LAVAVAJILLAS 50 x 50	2.223,53.-€	2.170,00.-€
2.6	1	BOTELLERO 1500	1.047,15.-€	862,22.-€
2.7	1	BAJOMOSTRADOR 1500	1.886,82.-€	1.853,00.-€
2.8	1	CAFETERA 2 GRUPOS	1.938,71.-€	1.831,11.-€
2.9	1	MAQUINA FABRICADOR DE HIELO	1.543,76.-€	1.457,78.-€
2.10	1	GRIFO ELECTRÓNICO	623,70.-€	544,44.-€
2.11	1	GRIFO DUCHA OFFICE	492,30	433,33.-€
<b>AMBIGÚ PLANTA CUBIERTA</b>				
3.1	1	CONJUNTO MUEBLE FRONTAL ESTANTERÍA	21.140.-€	19.680,00.-€
3.2	1	BOTELLERO 1500	1.047,15.-€	862,22.-€
3.3	1	LAVAVAJILLA 40 x 40	1.800.-€	1.770,00.-€
3.4	1	MAQUINA FABRICADOR DE HIELO	1.543,76	1.457,78.-€
3.5	1	CONEXIÓN RAPIDA MAQUINARIA	2.637,90.-€	2.344,80.-€
3.6	1	GRIFO ELECTRÓNICO	623,70.-€	544,44.-€
<b>AMBIGÚ PLANTA BAJA JARDIN PATIO SUR</b>				
4.1	1	MUEBLE CONTENEDOR	31.305,50.-€	28.716,00.-€
4.2	1	LAVAVAJILLA 40 x 40	1.800.-€	1.770,00.-€
4.3	1	MAQUINA FABRICADOR DE HIELO	1.543,76.-€	1.457,78.-€
4.4	1	BOTELLERO 1500	1.047,15.-€	862,22.-€
4.5	1	CAFETERA 2 GRUPOS	1.938,71.-€	1.831,11.-€
4.6	1	CONEXIÓN RAPIDA MAQUINARIA	2.637,90.-€	2.344,80.-€
4.7	1	GRIFO ELECTRÓNICO	623,70.-€	544,44.-€
<b>RESTAURANTE COCINA Y BAR PLANTA 3ª</b>				

5.1	1	MUEBLE DE ACERO INOXIDABLE	46.644,20.-€	43.650,40.-€
5.2	1	COCINA 6 FUEGO GAS TOP	2.432,12.-€	2.401,11.-€
5.3	1	BAÑO MARIA 400	1.579,76.-€	1.448,49.-€
5.4	1	FRY TOP CROMO 800	3.600.-€	3.301,11.-€
5.5	1	FREIDORA ELECTRICA 10 + 10 LITROS	2.906,47.-€	2.664,44.-€
5.6	1	CAMPANA 4 METROS FONDO 1200 mm	3.000.-€	2.922,22.-€
5.7	1	SISTEMA ANTI INCENDIOS	1.702,59.-€	1.677,78.-€
5.8	1	LAVAVAJILLAS CÚPULA	3.586,24.-€	3.556,67.-€
5.9	1	HORNO RATIONAL CMP61	7.824,71.-€	7.540,00.-€
5.10	2	BOTELLERO 2000	1.218,70.-€	1.024,44.-€ (1) 2.048,88.-€ (2)
5.11	1	LAVAVASOS 40 x 40	1.800.-€	1.770,00.-€
5.12	1	MAQUINA FABRICADOR DE HIELO	1.543,76	1.457,78.-€
5.13	1	CAFETERA 2 GRUPOS	1.938,71.-€	1.831,11.-€
5.14	1	ARMARIO FRIGORIFICO	2.400,35.-€	2.266,67.-€
5.15	1	ARMARIO CONGELADOR	2.257,42.-€	2.131,11.-€
5.16	1	BAJOMOSTRADOR BMPP 1500	1.886,82.-€	1.853,00.-€
5.17	1	GRIFO ELECTRONICO	623,70.-€	544,44.-€
5.18	1	GRIFO DUCHA	492,30.-€	433,33.-€
5.19	1	INSTALACION DE GAS	5.676.-€	5.548,20.-€

Behin Kontratazio Mahaiko kide guztiak egiaztatu dutenean esandako enpresak aurkeztutako eskaintzak ez duela balio anormalik edo neurritz kanpikorik Baldintza Administratiboen Pleguaren 4.bis klausulari jarraituz, eta eskaintza ekonomikoan lizitatzailleak errespetatu dituela eta ez dituela gainditu produktu guztientzat ezarritako unitateko gehieneko prezioak, proposatu du kontratua berari esleitzea. Hala, enpresak gaitasun, kaudimen eta gainerako legez eskatutakoak betetzen dituela egiaztatzen agiriak aurkeztu beharko ditu.

ZORTZIGARRENA.- 2019/03/13an aipatutako enpresari dei egiten zaio, SPKLaren 150 artikuluan ezarritakoaren ondorioetarako, espedientearen lizitatzailleak kontratatzen legez ezarritako baldintzak betetzen dituelaren eta 10.889,87 euroko zenbatekoan behin betiko bermea eratu zuela zioten ziurtagiriak daudelarik.

### ZUZENBIDEZKO OINARRIAK

1.- Legeria aplikagarria ondorengo araudiak zehazten duena da:

- Sektore Publikoaren Kontratuei buruzko azaroaren 8 ko 9/2017 Legea (SPKL).
- Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi

Una vez comprobado por los miembros de la Mesa de Contratación que la oferta presentada por la empresa citada no incurre en valores anormales o desproporcionados de acuerdo con la cláusula 4 bis del Pliego de Condiciones Administrativas y que en su oferta económica el licitador respeta y no rebasa los precios unitarios máximos fijados para todos y cada uno de los productos, se propone adjudicarle el contrato, a expensas de que sea aportada la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos de capacidad, solvencia y demás obligaciones legalmente exigidas.

OCTAVO.- En fecha 13/03/2019 se requiere a la citada empresa a los efectos de lo dispuesto en el artículo 150 LCSP, constanding en el expediente la acreditación documental del cumplimiento por parte del licitador de las condiciones establecidas legalmente para contratar, así como de haber constituido garantía definitiva por importe 10.889,87 euros.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).
- Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones

Orokorra (APKAO), urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuz onetsia, SPKLari kontra egiten ez badio.

- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, Kontratu Legea zati batez garatzen zuena, SPKLari kontra egiten ez badio.
- 7/85 Legea, apirilaren 2koa, Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dituen, 781/1986 ELDk, apirilaren 18koa, onartutako Testu Bateragina eta aplikagarria den beste legedia; 2/2016 Legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa eta aplikagarria den bestelako legedia.

2.- Proposatzen den adjudikazioa Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio kontratu-espediten honetan kontratazio-organo eskuduna izategatik.

Bada, indarreko legeriaren bidez eman zaizkidan eskumenak erabiliz, ondokoa

### AKORDIO PROPOSAMENA

LEHENENGOA.- "HIPERHOSTEL, MAQUINARIA PARA HOSTELERIA, S.L.", (IFK B-37360229) eta "ALARSA HOSTELERA, S.L.", (IFK B-81093296) "GETXO-ANTZOKIA-MUSIKA ESKOLA" ARTE ESZENIKOEN ZENTRU BERRIRAKO OSTALARITZA-EKIPAMENDUA HORNITU ETA INSTALATZEKO kontratua adjudikatzeko **lizitaziotik kanpo uztearen berri ematea.**

Kanporatze hori Kontratazio Mahaiak erabaki zuen 2019/03/12ko saioan, ebazpen honen zazpigarren aurrekarian jasotzen diren zioengatik.

BIGARRENA.- Erreferentziatzeko kontratua "INDUSTRIAS DEL ACERO CIANCO, S.L." enpresari (IFK B-20409538) **adjudikatzea**, bere eskaintzan jasotako prezioetan (ebazpen honen zazpigarren aurrekarian esaten direnak).

Públicas (RGCAP) aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP.

- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la ley de contratos, en lo que no se oponga a la LCSP.
- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por RDL 781/1986, de 18 de abril y la Ley 2/2016, de 7 de abril de Instituciones Locales de Euskadi y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

2.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone, por ser el órgano de contratación competente en el presente expediente contractual.

En virtud de las atribuciones que me son conferidas por la legalidad vigente,

### PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- **Dar cuenta de la exclusión** de las empresas "HIPERHOSTEL, MAQUINARIA PARA HOSTELERIA, S.L.", con CIF: B-37360229 y "ALARSA HOSTELERA, S.L.", con CIF: B-81093296, de la licitación para la adjudicación del contrato de SUMINISTRO, E INSTALACIÓN DEL EQUIPAMIENTO DE HOSTELERÍA PARA EL NUEVO CENTRO DE ARTES ESCÉNICAS "GETXO ANTZOKIA-MUSIKA ESKOLA".

Dicha exclusión fue acordada por la Mesa de Contratación en su sesión de fecha 12/03/2019, por los motivos que se recogen en el antecedente séptimo de esta resolución.

SEGUNDO.- **Adjudicar** el contrato de referencia a la empresa "INDUSTRIAS DEL ACERO CIANCO, S.L." con CIF: B-20409538, por los precios recogidos en su oferta (los cuales se reproducen en el antecedente séptimo de esta resolución) y hasta un máximo de 263.534,89 euros, 21% de I.V.A. incluido.

HIRUGARRENA.- Kontratuaren gauzatze epea 2 (bi) urtekoa izango da, sinatzen denetik zenbatzen hasita.

TERCERO.- El contrato tendrá una duración de 2 (dos) años, a contar desde la fecha de su firma.

LAUGARRENA.- SPKLearen 153 artikuluan adierazitakoaren arabera, adjudikaziodunak Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan (helbidea: Foru kalea, 8) aurkeztu beharko du kontratua formalizatzeko.

CUARTO.- El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 153 de la LCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato.

Kontratua gauzatzeko gehieneko epea hamabost egun baliodunekoa da, lizitatuzaileei eta hautagaiei esleipenaren jakinarazpena egin eta datorren egunetik zenbatzen hasita, SPKLaren 151. artikulua dioen bezala.

El plazo máximo para la formalización será de quince días hábiles a contar desde el siguiente a aquél en que se realice la notificación de la adjudicación a licitadores y candidatos en la forma prevista en el artículo 151 de la LCSP.

BOSTGARRENA.- Kontratuaren egikaritzean parte hartzen duten langileei aplikatuko zaien lan-hitzarmena Gipuzkoako Metalarena izango da.

QUINTO.- El convenio laboral de aplicación a los trabajadores que tomen parte en la ejecución del contrato será el del Metal de Gipuzkoa.

SEIGARRENA.- Ebazpen hau parte hartu duen lizitatuzaile bakarrari jakinaraziko zaio, dokumentu hauen kopiarekin batera:

SEXTO.- Notificar la presente resolución a los licitadores participantes, junto con copia de los siguientes documentos:

- Modu automatikoan ebaluatzen ez diren irizpideei buruzko 2019/03/07ko txostena.
- Kontratazio Mahaiak 2019/03/12an egindako saioaren akta.
- 

- El informe emitido en fecha 07/03/2019 en relación con los criterios no evaluables de forma automática.
- El Acta de la Mesa de Contratación de fecha 12/03/2019.
- 

#### **LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK**

#### **PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES**

#### **177.- 2018KO ESKATZAILE BATI GLLA UKATZEKO AKORDIOA BALIOGABETZEA.**

#### **177.- REVOCACIÓN DEL ACUERDO DE DESESTIMIENTO DE AES 2018 A UNA DE LAS BENEFICIARIAS.**

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

**LEHENENGOA:** BALIOGABETU egingo da Tokiko Gobernu Batzarraren urriaren 9ko 387/2018 Erabakia, (NAN: 72397895J) eskatutako gizarte-larrialdiko laguntza eskaera atzera

**PRIMERO:** REVOCAR Acuerdo de la Junta de Gobierno Local 387/2018, de 9 de octubre, en lo que respecta al desistimiento de la solicitud de ayuda de emergencia social con DNI

botatzeari dagokionez; izan ere, mantentze, energia eta lehen mailako beharren kontzeptuetako laguntza izapidetzeko beharrezko dokumentazioa aurkeztu zuen. Konponketa eta instalakuntzen kontzeptuarentzako aurrekontuak ez aurkeztea ez da arrazoia beste kontzeptuengatik eskaria ezesteko.

**BIGARRENA:** Gastua XEDATZEA eta AINTZATESTEA betebeharra dagoela mantentze, energia eta lehen mailako beharren kontzeptuengatik gizarte larrialdiko laguntza ordaintzeko, 72397895J NAN zenbakidunari, 612,50 euroko gehieneko zenbatekoan, Dekretu honen 2. SORTAN jasotakoaren arabera.

**HIRUGARRENA:** Ebazpen hau udal Kontu-hartzailetza eta Diruzaintza Sailei jakinaraztea, ondorio egokiak izan ditzan.

**HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, ETA INGURUMENA**

**178.- "VENANCIO" INGURUKO 37.1 EGIKARITZE-UNITATEAREN INGURUAN, HAPOAREN ZEHAZTASUNEN EXEKUZIOAREN ONDORIOZ SORTZEN DIREN KALTE-ORDAIN BATZUEI DAGOZKIEN GASTU-KONPROMISOA ONARTZEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi-arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

LEHENENGOA.- Gastua baimendu eta xedatzea, eta 602.733,31 euroko

72397895J dado que aportó toda la documentación necesaria para la tramitación de la ayuda por los conceptos de mantenimiento energía y necesidades primarias. La falta de presentación de los presupuestos para el concepto de reparaciones e instalaciones no es causa para el desistimiento de la solicitud de los otros conceptos.

**SEGUNDO:** DISPONER del gasto y RECONOCER la obligación para el abono de una ayuda de emergencia social por los conceptos de mantenimiento, energía y necesidades primarias al beneficiario con DNI 72397895J por un importe total de 612,50€, según consta en la REMESA 2º que ese adjunta a este decreto.

**TERCERO:** Dar traslado a los efectos oportunos a los Departamentos de Intervención y Tesorería Municipal.

**URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, Y MEDIO AMBIENTE**

**178.- AUTORIZACIÓN Y DISPOSICIÓN DEL GASTO CORRESPONDIENTE A LAS INDEMNIZACIONES RESULTANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS DETERMINACIONES DEL PGOU EN EL ÁMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 37.1- "VENANCIO".**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.- Autorizar y disponer el gasto, así como reconocer la obligación,

obligazioa aitortzea, Hiri Antolamenduko Plan Orokorrean ezarritako zehaztapenak burutzeko 37.1-“Venancio” egikaritze-unitatearen eremuan eraikinak eta instalazioak eraisteagatik eman beharreko kalteordainei dagokienez. Hori guztia taula honen arabera, 2/2006 Legearen 173. artikuluko 3. apartatuan eta 85/2018 Dekretuan xedatutakoaren babesean sinatutako hitzarmenaren harira izapidetutako birpartzelazio-proiektutik ondorioztatzen den bezala:

por un importe total de 602.733, 31 euros, correspondientes al abono de las indemnizaciones por derribos de edificaciones e instalaciones que deben destruirse para la ejecución de las determinaciones del Plan General de Ordenación Urbana en el ámbito de la Unidad de Ejecución 37.1-“Venancio”, conforme al siguiente cuadro, según resulta del Proyecto de Reparcelación tramitado, del Convenio suscrito al amparo de lo prevenido en el apartado 3º del Art. 173 de la Ley 2/2006 y del Decreto 85/2018:

**KALTE-ORDAINEN BANAKETA**

<b>Jabea</b>	<b>NAN/IFK</b>	<b>Zenbatekoa</b>
CB MARIA CONCEPCIÓN URCULLU SAUTO-MARIA BEGOÑA URCULLU SAUTO-ANA MARÍA URCULLU SAUTO-MARÍA BEGOÑA URCULLU DONAT-ANA MARÍA URCULLU DONAT	E95885918	567.677,01 euro
SARRIKOBASO 56eko jabeen erkidegoa	H9579260	35.056,3 euro
<b>GUZTIRA</b>		<b>602.733,31 euro</b>

**DISTRIBUCION INDEMNIZACIONES**

<b>Propietario</b>	<b>DNI/CIF</b>	<b>Cuantía</b>
CB MARIA CONCEPCIÓN URCULLU SAUTO-MARIA BEGOÑA URCULLU SAUTO-ANA MARÍA URCULLU SAUTO-MARÍA BEGOÑA URCULLU DONAT-ANA MARÍA URCULLU DONAT	E95885918	567.677,01 euros
CP SARRIKOBASO 56	H9579260	35.056,3 euros
<b>TOTAL</b>		<b>602.733,31 euros</b>

BIGARRENA.- “CB MARIA CONCEPCIÓN URCULLU SAUTO-MARIA BEGOÑA URCULLU SAUTO-ANA MARÍA URCULLU SAUTO-MARÍA BEGOÑA URCULLU DONAT-ANA MARÍA URCULLU DONAT”i dagokion zenbatekoa honela endosatuko da:

SEGUNDO.- La cuantía correspondiente a “CB MARIA CONCEPCIÓN URCULLU SAUTO-MARIA BEGOÑA URCULLU SAUTO-ANA MARÍA URCULLU SAUTO-MARÍA BEGOÑA URCULLU DONAT-ANA MARÍA URCULLU DONAT”, será endosada de la siguiente manera:

### **KALTE-ORDAINEN BANAKETA**

<b>Jabea</b>	<b>NAN/IFK</b>	<b>Zenbatekoa</b>
M <sup>a</sup> BEGOÑA URCULLU SAUTO	45241175-Z	141.919,253 euro
M <sup>a</sup> CONCEPCIÓN URCULLU SAUTO	21309161-Y	141.919,253 euro
ANA M <sup>a</sup> URCULLU SAUTO	14515848-L	141.919,253 euro
M <sup>a</sup> BEGOÑA URCULLU DONAT	24310952-K	70.959,6263 euro
ANA M <sup>a</sup> URCULLU DONAT	22648462-V	70.959,6263 euro

### **GUZTIRA**

567.677,01 euro

### **DISTRIBUCION INDEMNIZACIONES**

<b>Propietario</b>	<b>DNI/CIF</b>	<b>Cuantía</b>
M <sup>a</sup> BEGOÑA URCULLU SAUTO	45241175-Z	141.919,253 euros
M <sup>a</sup> CONCEPCIÓN URCULLU SAUTO	21309161-Y	141.919,253 euros
ANA M <sup>a</sup> URCULLU SAUTO	14515848-L	141.919,253 euros
M <sup>a</sup> BEGOÑA URCULLU DONAT	24310952-K	70.959,6263 euros
ANA M <sup>a</sup> URCULLU DONAT	22648462-V	70.959,6263 euros

### **TOTAL**

567.677,01 euros

#### 179.- "PARTICULAR DEL CLUB" OINEZKO KALEA BERRITZEKO OBRA-LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi-arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

I.  
LEHENENGOA: Francisco Javier Medrano jaunari, "Contratas Medrano, S.A." merkataritza-konpainia ordezkatzuz, oinezkoentzat Areetako Klubaren kale partikularra birgaitzeko obra-lizentzia emango zaio. Hori guztia oinarritzko eta egikaritze proiektuarekin bat egingo da. Berak sinatu du, arkitektoa den neurrian, eta EHAEOK ontzat eman du 2019-02-19an. Ildo horri eutsiz, zorrozki erreparatuko dio idazkian eskatutakoari eta, gainera, honako baldintzak kontuan hartuko

#### 179.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA REHABILITACIÓN DE LA CALLE PEATONAL PARTICULAR DE CLUB.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.  
PRIMERO: Conceder a D. Francisco Javier Medrano, en representación de la mercantil "Contratas Medrano, S.A.," la licencia de obras para la rehabilitación de la calle peatonal Particular de Club en Las Arenas; todo ello, de acuerdo con el proyecto básico y de ejecución, firmado por él mismo, en calidad de Arquitecto, visado por el COAVN en fecha 19.02.2019, debiendo justarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones que se indican a continuación:

dira:

- Obraren egikaritzean enpresa batek baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek, edo zenbait langile autonomok esku hartzen badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan, obra egin bitartean.

- Obrek irauten duten bitartean, indarrean dauden segurtasun neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalteak eragitea saihesteko.

- Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuz, epe hauek ezarri dira:

- a) Obrak 1 hilabeteko epean hasiko dira, obretako lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
- b) Lanak egiteko epea 6 hilabetekoa izango da.
- c) Obrak gehienez hilabetez (1) egon daitezke etenda, sustatzaileari bakarrik egotzi ahal zaizkion arrazoiak direla medio.

**BIGARRENA:** Obrak amaitutakoan, obraren azken ziurtagiria eta likidazioa aurkeztuko dira, argazkiekin batera. Guztia obren teknikari zuzendariak sinatuko du eta elkargo ofizialak ontzat eman beharko du.

**HIRUGARRENA:** Beren beregi agerrarazi behar da baimen eta lizentziak jabetza eskubidea eta inor kaltetu gabe eman behar direla. (Lurzoru eta Hirigintzaren 2/2006 Legearen 211.2. artikulua)

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio, sobre Suelo y Urbanismo del País Vasco, se establecen los siguientes plazos:

- a) El plazo de inicio de las obras será de 1 mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- b) Se establece un plazo para la ejecución de los trabajos de 6 meses.
- c) El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 mes.

**SEGUNDO:** Una vez terminadas las obras, deberá presentar el Certificado y Liquidación final de obra, junto con fotografías, todo ello firmado por el Técnico Director de las obras y visado por el Colegio Oficial correspondiente.

**TERCERO:** Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. (art 211.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo)

II. Erabaki honen berri emateaz gain, honen aurka aurkeztu daitezkeen errekurtsioak jakinaraziko zaizkio eskatzaileari, bidezko ondorioak izan ditzan.

III. Ekonomia Arloak lizentziari dagozkion eskubideak ordainduko ditu. Aurkeztutako obren egikaritze materialaren aurrekontua 158.935,63 euro da.

**180.- 2019KO URTARRILAREN 29KO TOKI GOBERNU BATZAREN 41. AKORDIOAREN ZATI BAT ERREBOKATZEA. AKORDIO HONEN BIDEZ 91 ETXEBIZITZA SOZIAL ETA ERANTSITAKOAK ERAIKITZEKO BAIMENA EMATEN ZEN ITURRIBARRI IIKO 24.2 EUAREN 1 ZENBAKIKO SAILEAN.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi-arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2019-01-29an egindako saioan onartutako 41. erabakia zati batean baliogabetuko da. Hala, eraikuntza- eta eraipen-hondakinen kudeaketa egokia bermatzeko I. atalean ageri den 40.320,00 euroko fidantza eratzearen eskakizuna deuseztatuko da. Erabakiaren gainerako alderdiak, ordea, indarrean mantenduko dira.

BIGARRENA.- Interesatuei erabaki hau jakinaraziko zaie, eta bidezkoak diren errekurtsioak azalduko zaizkie.

II. Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

III. Por el Área Económica se girarán los derechos correspondientes a la presente licencia. El presupuesto presentado de ejecución material de las obras asciende a la cantidad de 158.935,63 €.

**180.- REVOCACIÓN PARCIAL DEL ACUERDO 41 DE JGL DE FECHA 29.01.2019, POR EL QUE SE CONCEDÍA LICENCIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 91 VIVIENDAS SOCIALES Y ANEJOS EN LA PARCELA N° 1 DE LA U.E. 24.2 - ITURRIBARRI II.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.- Revocar parcialmente el Acuerdo nº 41, adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 29.01.19, eliminando únicamente la exigencia de constitución de fianza por importe de 40.320,00 € para garantizar la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición contenida en su apartado I, manteniendo vigente el resto del contenido del citado acuerdo.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeitun minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y veinte minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.