GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2017KO EKAINAREN 6AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 6 DE JUNIO DE 2017.
BERTARATUAK	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTE**

Imanol Landa Jauregi jn.

BATZARKIDEAK	V O C A L E S

Keltse Eiguren Alberdi And.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Álvaro González Pérez Jn.
Elena Coria Yanguas And.
Koldo Iturbe Mendilibar Jn.
Jose Luis Landa Arteche Jn.

IDAZKARI NAGUSIA	SECRETARIO GENERAL

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamazazpiko ekainaren seian, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a seis de junio de dos mil diecisiete, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

242.- 2017KO MAIATZAREN 30EAN EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2017ko maiatzaren 30eko bilerakoa, hain zuzen.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

243.- ROMOKO KULTURA ETXE BERRIAREN INGURUALDEA ATONTZEKO OBRA ESLEITZEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK
LEHENENGOA.- Udaleko Gobernu Batzarrak 2017-02-07ko bileran hartutako 27. erabakiaren bidez, espedientea hasteko baimena eman zen honako hau prozedura irekian adjudikatzeko: ROMOKO KULTUR ETXE BERRIAREN INGURUA EGOKITZEKO OBRA. Erabaki berean onetsi zen proiektu baten barruan dago. Obra horren Aurrekontu Orokorra 599.238,89 eurokoa da, % 12eko BEZa barne. Eta hura egiteko epea 22 astekoa da, zuinketa egiaztatzeko akta egiten denetik zenbatuta.

BIGARRENA: Derrigorrezko lizitazio

242.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 30 DE MAYO DE 2017.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 30 de mayo de 2017.

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

243.- ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DE ACONDICIONAMIENTO DEL ENTORNO DE LA NUEVA KULTUR ETXEA DE ROMO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO
PRIMERO.- Por Acuerdo nº 27 adoptado por la Junta de Gobierno Local, en su sesión de fecha 7/2/2017, se autorizó el inicio del expediente para la adjudicación, por Procedimiento Abierto, de la obra de ACONDICIONAMIENTO DEL ENTORNO DE LA NUEVA KULTUR ETXEA DE ROMO, incluida en un proyecto que se aprobó en el mismo acuerdo.
El Presupuesto General de la citada obra asciende a 599.238,89 euros, IVA del 21% incluido. Y su plazo de ejecución de 22 semanas, a contar desde el Acta de Comprobación de Replanteo.

SEGUNDO.- El preceptivo anuncio de

iragarkia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu zen 2017-02-14an.

licitación es publicado en el Boletín Oficial de Bizkaia el día 14/2/2017.

Lizitazio epea amaitu ondoren, lau eskaintza aurkeztu ziren.

Finalizado el plazo de licitación, se presentan cuatro ofertas.

HIRUGARRENA: 2017-03-16an, Kontratazio Mahaiak eskuordetuta (Mahaiaren 2015-06-19ko Erabakiaren bidez) jarduten duen pertsona bakarreko administrazio organoa den aldetik, Ondare, Kontratazio eta Erosketako arduradunak egindako jendaurreko ekitaldian lehenengo gutun-azala ireki zen, dokumentazio orokorra biltzen zuena. Aurkitutako akatsak ikusita, interesdunei akatsok zuzentzeko agindu behar zaie.

TERCERO.- En fecha 16/3/2017, en acto público celebrado por la Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras, como órgano administrativo unipersonal que actúa por delegación de la Mesa de Contratación (delegación otorgada mediante Acuerdo de la Mesa de fecha 19/6/2015), se realiza la apertura del sobre primero -conteniendo la documentación general-. A la vista de los defectos detectados se procede a requerir a los interesados para la subsanación de tales defectos.

LAUGARRENA.- 2017-03-21ean, Ondare, Kontratazio eta Erosketa arduradunak egindako jendaurreko ekitaldian, bigarren gutun-azala ireki zen. Bertan eskaintza teknikoa zegoen, eta Arkitektura Sailari bidali zitzaion, balora zezan.

CUARTO.- En fecha 21/3/2017, en acto público celebrado igualmente por la Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras, se realiza la apertura del sobre sobre segundo, conteniendo la oferta técnica, siendo esta última remitida al Departamento de Arquitectura para su valoración.

BOSGARRENA: 2017-04-03an udal arkitektoak modu automatikoan ebaluatu ezin diren irizpideen baloraziori buruzko txostena egin zuen, eta honako puntuazio hauek eman zituen:

QUINTO.- En fecha 3/4/2017 el Arquitecto Municipal emite dicho informe de valoración de los criterios no evaluables automáticamente, otorgando las siguientes puntuaciones:

IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOAK CRITERIOS NO AUTOMATICOS		URBELAN	BYCAM	PUENTES INFRAESTRUCTURAS	BIKANI
OBRA PLANA PLAN DE OBRA	Erabilitako bitartekoak Medios empleados	6,50	14,00	6,50	11,15
	Lanak egiteko modua Forma realizar trabajos	7,00	10,00	4,00	6,00
	Eragozpenak arintzeko neurriak Medidas paliar molestias	5,00	8,50	4,00	7,00
Prestazioak, partidak, bermeak, kalitateak, kopuruak edo antzeko		4,00	9,00	5,00	10,00

elementu interesgarriak, pleguan dauden gutxienekoak gainditzen dituztenak Prestaciones, partidas, garantías, calidades, cantidades o elementos similares de interés que superen los mínimos contenidos en el pliego				
GUZTIRA TOTAL	**22,50**	**41,50**	**19,50**	**34,15**

Kontratazio Mahaiak 2017-04-21ean egindako bileran balorazio txosten horren berri eman zuen, hori aztertu eta osorik onetsi zuela.

En sesión celebrada el día 21/4/2017, la Mesa de Contratación da cuenta del citado informe de valoración, el cual es analizado y asumido en su integridad.

Ikusita onartutako eskaintzek automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideei esleitutako puntuazioaren % 25a jaso dutela gutxienez (hau da, 11,25 puntu), automatikoki ebaluatu beharreko irizpideen gutun-azala ireki da. Hau izan da emaitza:

Una vez comprobado que las ofertas admitidas han obtenido al menos el 25% de la puntuación asignada a los criterios no evaluables de forma automática (es decir 11,25 puntos), se procede a la apertura del sobre correspondiente a los criterios evaluables de forma automática, con el siguiente resultado:

LIZITATZAILEAK LICITADORES	ESKAINTZA EKONOMIKOA (495.238,75.-€, BEZik gabe) -Gehienez 35 puntu- OFERTA ECONOMICA (495.238,75.-€ sin I.V.A.) -Hasta 35 puntos-	BERMEALDIA LUZATZEA -Gehienez 20 puntu- AUMENTO PLAZO DE GARANTIA -Hasta 20 puntos-
URBELAN	495.138,75	48 hilabeteko luzapena Ampliación de 48 meses
BYCAM	495.238,75	48 hilabeteko luzapena Ampliación de 48 meses
PUENTES INFRAESTRUCTURA	447.052,02	48 hilabeteko luzapena Ampliación de 48 meses
BIKANI	486.874,43	48 hilabeteko luzapena Ampliación de 48 meses

Modu automatikoan ebalua daitezkeen irizpideei buruz egin beharreko balorazioa zaila zenez, Kontratazio Mahaiak hori proposatu duen Sailera (Arkitektura) bidaltzea erabaki zuen, irizpide automatiko horiei buruzko puntuazioa esleitzen duen txostena egin zezan.

A la vista de la complejidad de la valoración a realizar, por tratarse de varios criterios evaluables de forma automática, la Mesa de Contratación decide dar traslado al departamento proponente (Arquitectura) a fin de que se emita informe asignando la puntuación correspondiente a tales criterios automáticos.

SEIGARRENA.- Txosten hori udal arkitektoak egin zuen 2017-04-24an. Beraren berri eman zen Kontratazio Mahaian, 2017-05-02an egin zen batzarrean.

SEXTO.- Dicho informe es emitido por el Arquitecto municipal el día 24/4/2017, dándose cuenta del mismo en la sesión de la Mesa de Contratación celebrada el día 2/5/2017.

Ikusita automatikoki ebaluatu daitezkeen irizpideak baloratzeko txosten teknikoa eta automatikoki ebaluatu ezin daitezkeen irizpideen balorazioa, Kontratazio Mahaiak proposatu du kontratu hori BYCAM SERVICIOS, EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. enpresari (IFK: A-48716377) adjudikatzea, eskaintzarik abantailatsuena delako ekonomikoki, balorazio taula honen arabera:

Esta, visto informe técnico de valoración de los criterios evaluables de forma automática junto con la valoración de los criterios evaluables de forma no automática propone adjudicar el contrato de referencia a la razón social "BYCAM SERVICIOS, EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A." con CIF: A-48716377, al ser la oferta económicamente más ventajosa, de acuerdo con el siguiente cuadro de valoración:

LIZITATZAILEA LICITADOR	IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS NO AUTOMATICOS	IRIZPIDE AUTOMATIKOEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS AUTOMATICOS	GUZTIRA TOTAL
BYCAM	41,50	51,59	93,09
URBELAN	22,50	51,60	74,10
BIKANI	34,15	51,94	86,09
PUENTES	19,50	55	74,50

ZAZPIGARRENA.- 2017-05-08an, enpresa horri errekerimendua egin zitzaion, SPKLTBaren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako. Espedientean, agiri bidez frogatzen da lizitatzaileak kontratatzeko legean ezarrita dauden baldintzak betetzen dituela eta 24.761,94 euroko behin betiko bermea eratu duela.

SÉPTIMO.- En fecha 8/5/2017 se requiere a la citada empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, constando en el expediente la acreditación documental del cumplimiento por parte del licitador de las condiciones establecidas legalmente para contratar, así como de haber constituido garantía definitiva por importe de 24.761,94 euros.

ZORTZIGARRENA: Segurtasun eta osasun arloko koordinatzaileak Eraikuntza-obretako gutxieneko segurtasun- eta osasun-baldintzak ezarri dituen urriaren 24ko 1627/1997

OCTAVO.- El Coordinador en materia de Seguridad y Salud deberá desarrollar las funciones contenidas en el artículo 9 del Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, que

Errege Dekretuaren 9. artikuluan adierazitako eginkizunak garatu beharko ditu.

establece las Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las obras.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

1.- Legeria aplikagarria ondorengo araudiak zehazten duena da:

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategina, azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzazko Errege Dekretuak onartutakoa.

Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, kontratuen legearen zati bat garatzen duena, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen araudi orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onartua, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la ley de contratos, en lo que no se oponga al TRLCSP.

Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga al TRLCSP.

2.- Proposatzen den adjudikazioa Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio kontratu-espediente honetan kontratazio-organo eskuduna izateagatik.

2.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone, por ser el órgano de contratación competente en el presente expediente contractual.

ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA: "BYCAM SERVICIOS, EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A." enpresari, A-48716377 IFK, adjudikatuko zaio ROMOKO KULTUR ETXE BERRIAREN INGURUNEA EGOKITZEKO obra, 495.238,75 eurotan, gehin % 21eko BEZa. Hau da, guztira 599.238,89 euro.

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Adjudicar a la empresa "BYCAM SERVICIOS, EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A." con CIF: A-48716377, la obra de ACONDICIONAMIENTO DEL ENTORNO DE LA NUEVA KULTUR ETXEA DE ROMO, por 495.238,75€, más el 21% de I.V.A. correspondiente, lo que suma un total de 599.238,89 euros.

Adjudikazioa adjudikazio irizpideei emandako puntuazioen arabera egin da. Hauek dira:

La adjudicación se realiza sobre la base de las puntuaciones asignadas a los diferentes criterios de adjudicación, y que resumidamente son las siguientes:

LIZITATZAILEA LICITADOR	IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS NO AUTOMATICOS	IRIZPIDE AUTOMATIKOEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS AUTOMATICOS	GUZTIRA TOTAL
BYCAM	41,50	51,59	93,09
URBELAN	22,50	51,60	74,10
BIKANI	34,15	51,94	86,09
PUENTES	19,50	55	74,50

BIGARRENA: Kontratua betetzeko epea 22 (hogeita bi) astekoa izango da, zuinketa egiaztatzeko aktaren datatik zenbatzen hasita.

- Adjudikaziodunak eskainitakoaren arabera, berme epea 60 hilabetekoa izango da.

HIRUGARRENA: Obraren egikaritze-fasean, RCS ARQUITECTURA Y PREVENCION S.L.P. enpresa Segurtasun eta Osasuneko koordinatzaile izendatuko da; zehazkiago, Itxaso Rodríguez izango da koordinatzailea (ordezkoa: Ainhoa Gordon Fernández). Eraikuntza-obretarako gutxieneko segurtasun- eta osasun baldintzak ezarri zituen urriaren 24ko 1627/97 Errege Dekretuaren 9. artikuluan adierazten diren eginkizunak bete beharko ditu koordinatzaileak.

LAUGARRENA: Adjudikaziodunak lanerako segurtasun eta osasun plana egin beharko du. Plan hori segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzaileari aurkeztu beharko zaio, horrek txostena egin dezan.

BOSGARRENA: Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 156.3. artikuluan adierazitakoaren arabera,

SEGUNDO: El plazo de ejecución del contrato será de 22 (veintidós) semanas, a contar desde la fecha del Acta de Comprobación de Replanteo.

- El plazo de garantía, de acuerdo con lo ofertado por la adjudicataria, será de 60 meses.

TERCERO: Nombrar Coodinador en materia de Seguridad y Salud durante la fase de ejecución de la obra, a la entidad RCS ARQUITECTURA Y PREVENCION, S.L.P., en la persona de Itxaso Rodríguez (suplente: Ainhoa Gordon Fernández), con el mandato de cumplir con las funciones contenidas en el artículo 9 del R.D. 1627/97, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción.

CUARTO: El adjudicatario está obligado a elaborar un Plan de Seguridad y Salud en el trabajo. Dicho Plan deberá ser presentado al Coordinador en materia de Seguridad y Salud para que éste emita el correspondiente informe.

QUINTO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio

adjudikaziodunak Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan (helbidea: Foru kalea, 8) aurkeztu beharko du kontratua administrazio dokumentu gisa gauzatzeko, hamabost laneguneko gehieneko epean, ebazpen honen jakinarazpena jaso eta biharamunetik zenbatzen hasita.

de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, formalización que se efectuará en el plazo máximo de los quince días hábiles siguientes a aquél en que se reciba la notificación de la presente resolución y para la cual serán debidamente avisados.

SEIGARRENA: Ebazpen hau lizitatzaileei jakinaraztea, eta, gainera, udaleko arkitektoak egindako balorazio-txostenak bidaltzea, honako hauek, hain zuzen:

- modu automatikoan ebaluatzen ez diren irizpideei buruzko 2017-04-03ko txostena.
- modu automatikoan ebaluatzen diren irizpideei buruzko 2017-04-24ko txostena.

SEXTO: Notificar a los licitadores la presente resolución junto con copia de los informes de valoración emitidos por el Arquitecto municipal, a saber:

- el emitido en fecha 3/4/2017 en relación con los criterios no evaluables de forma automática.
- el emitido en fecha 24/4/2017 en relación con los criterios evaluables de forma automática.

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

244.- HEZKUNTZA ARLOKO 2017 URTEKO DIRU-LAGUNTZAK EMATEKO DEIALDIA ETA OINARRIAK ONARTZEA.

244.- APROBACIÓN DE CONVOCATORIA Y BASES PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES EN MATERIA EDUCATIVA DEL AÑO 2017.

Hezkuntza zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki da:

A propuesta de la concejala responsable del Servicio de Educación, se acordó:

1.- Hezkuntza arloko diru-laguntzak emateko 2017. urteko deialdia onartzea.

1º.- Aprobar la convocatoria para la concesión de subvenciones en materia educativa del año 2017.

Diru-laguntzak ondorengo puntuan aipatutako oinarri orokorren eta berariazkoen arabera emango dira.

Las ayudas se otorgarán de acuerdo con las bases generales y específicas referidas en el punto siguiente.

2.- Aipatutako deialdia arautzen duten oinarri orokorrak eta berariazkoak

2º.- Aprobar las bases reguladoras generales y específicas de la referida

onartzea; oinarriok dagokion espedientean jasotzen dira.

3.- Honako deialdiaren xede diren laguntzak finantzatzera bideratutako gehienezko aurrekontu-kreditua onartzea, 64.930 euro, hain zuzen ere (HIRUROGEITA LAU MILA BEDERATZIEHUN ETA HOGEITA HAMAR €).

4.- Deialdia eta dagozkion oinarriak argitaratzea Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Udal webgunean.

245.- GIZARTE-LARRIALDIETAKO DIRU-LAGUNTZAK ESKATUTA EMATEA ERABAKITZEA.

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENGO: 106.438,41 €-ko gastua XEDATU, eta Gizarte Larrialdietarako Laguntzetarako 60 onuradunei obligazioa AITORTU. Onuradunen zerrenda ONARPENA 4. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedientean jasota dago.

Aurreikusitako azalpenetan emandako diruaren gastuaren justifikazioaren azalpena, udal instrukzioan ezantzen den epean izango da . Gastuen fakturak edota justifikazioak Gizarte Zerbitzuetako arloan aurkeztu behar dira eta jaulkitzailea den pertsona fisiko edo/eta juridikoaren oinarrizko datu hauek izan beharko ditu erantsita:

1. Identifikazio fiskaleko zenbakia (IFZ) edo/eta nortasun agiri nazionala

convocatoria, las cuales figuran en el expediente de su razón.

3º.- Aprobar el crédito presupuestario máximo destinado a la financiación de las ayudas objeto de la presente convocatoria, ascendente a 64.930€ (SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA euros).

4.- Publicar la convocatoria y las correspondientes bases en el Boletín Oficial de Bizkaia y en la web municipal.

245.- RESOLUCIÓN DE VARIAS SOLICITUDES DE AYUDAS DE EMERGENCIA SOCIAL.

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

PRIMERO: DISPONER del gasto y RECONOCER obligaciones para el abono de Ayudas de Emergencia Social a 60 beneficiarios/as de las mismas, que se hallan relacionadas/os en el expediente número CONCESION 4º REMESA por un importe total de 106.438,41 €.

El gasto en los conceptos previstos de la cantidad concedida deberá ser justificado en el plazo indicado en los Criterios municipales. Las facturas o justificación de los gastos habrán de presentarse en el Área de Servicios Sociales y deberán incorporar los datos básicos de la persona física o jurídica emisora, añadiendo los siguientes datos básicos:

1. Número de identificación fiscal (NIF) o el número de documento

(NAN).
2. Gastu-kontzeptuen xehetasuna.
3. Gastuei dagokien zenbatekoa (BEZ barne).

Era berean, fakturek edo/eta justifikazioek jaulkitzaile fisiko edo juridikoaren ordainagiriaren zigilua eta sinadura izan beharko dituzte.

Udalak emandako diru-laguntza, bai zati batean bai osotasunean, itzultzeko eskatuko du eta dagokion administrazio espedienteari emango dio hasiera kasu hauetan:

1. Arestian aipatutako fakturak edo/eta justifikazioak adierazitako epearen barruan aurkezten ez badira.
2. Justifikazioak laguntzaren osotasuna hartzen ez badu.
3. Laguntza behar bezala erabili ez bada.

BIGARRENA: :. UKATZEA UKATZEA-UKO EGITEA 4. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedientean zerrendatuta dauden 4 eskatzaileari.

nacional de identidad (DNI),
2. Detalle de los conceptos de gasto
3. Cuantía correspondiente a los mismos (IVA incluido)

Igualmente, las facturas o justificantes deberán contener sello y firma del recibí por parte de la persona física o jurídica emisora.

El Ayuntamiento procederá a la acción de reintegro, parcial o total de la ayuda concedida, iniciando el procedimiento administrativo correspondiente cuando:

1. Las facturas o justificaciones señaladas anteriormente no se presentaran en el plazo indicado.
2. La justificación no abarcara la totalidad de la ayuda.
3. La ayuda hubiera sido utilizada indebidamente.

SEGUNDO: DENEGAR Ayudas de Emergencia Social a 4 solicitante de la misma, que se hallan relacionados y motivadas en el expediente número DENEGACION-DESISTIMIENTO 4º REMESA.

246.- 2017 URTEAN UDALEKO GIZARTE ZERBITZUEN LANKIDE DIREN ELKARTEEI DIRU-LAGUNTZAK EMATEA ERABAKITZEA.

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Getxoko udalerriko gizarte zerbitzuen eremuan jarduten duten erakundeentzako diru-laguntzak ordaintzeko gastua XEDATZEA eta betebeharrak AINTZATESTEA 35

246.- RESOLUCIÓN DE SUBVENCIONES A ENTIDADES COLABORADORAS DE LOS SERVICIOS SOCIALES MUNICIPALES PARA EL AÑO 2017.

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

PRIMERO: DISPONER del gasto y RECONOCER obligaciones para el abono de subvenciones para entidades que actuen en el ámbito de los Servicios sociales del municipio de Getxo a 35

erakunderentzat, proposamen honetako 1. eranskinean zerrendatu direnak, guztira 206.664,00 eurotan.

entidades, que se hallan relacionadas/os en Anexo 1º a esta propuesta por un importe total de 206.664,00 €.

Justifikazioak aurkezteko epea, gehienez, 2018ko urtarrilaren 19a izango da. Horixe izango da emateko azken eguna.

El plazo máximo de presentación de las justificaciones será el 19 de enero del año 2018, siendo éste el último día de entrega.

Finantzatutako proiektuaren edo proiektuen % 100a justifikatu beharko da, nahiz eta Getxoko Udalaren finantzaketa gehienez ere proiektuaren % 75 izan.

Se deberá justificar el 100% del proyecto/s financiado/s, aunque la financiación del Ayuntamiento de Getxo haya sido como máximo el 75% del proyecto.

Modu berean, jarduеretako parte hartzaileen % 50 gutxienez getxotarrak izan direla edota jarduera Getxon egin dela frogatu beharko da.

Asi mismo se debera acreditar la participacion de al menos un 50% de getxotarras en las actividades y/o que la actividad se haya realizado en Getxo.

Gastuak justifikatzeko, trafiko juridikoan balioa duten dokumentuak erabiliko dira. Gastuaren fakturak sinpletuak izan daitezke urtarrilaren 22ko 4/2013 Foru Dekretuaren 4. artikuluan azaltzen diren kasuetan. Fakturen eta faktura sinpletuen edukia foru dekretu horren 6. eta 7. artikuluetan araututakoa izango da.

Los gastos se justificaran a través de documtos válidos en el tráfico jurídico. Las facturas de gasto podrán ser simplificadas en los supuestos del Art. 4 del D.Foral 4/2013 de 22 de enero. El contenido de las facturas y facturas simplificadas será el regulado en los Art. 6 y 7 de dicho D. Foral.

BIGARRENA: Getxoko udalerriko gizarte zerbitzuen eremuan jarduten duten erakundeentzako diru-laguntzak UKATZEA 8 erakunderi, proposamen honetako 2. eranskinean zerrendatuta daudenak.

SEGUNDO: DENEGAR subvenciones para entidades que actuen en el ámbito de los Servicios sociales del municipio de Getxo a 8 entidades, que se hallan relacionadas/os en Anexo 2º a esta propuesta

HIRUGARRENA: Emandako dirulaguntzak Diru-laguntzen base nazionalean argitaratuko dira.

TERCERO: PUBLICAR las concesiones de las subvenciones en la Base Nacional de Subvenciones.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, ETA INGURUMENA

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, Y MEDIO AMBIENTE

247.- BEHARREKO AGIRIAK

247.- CONCESIÓN DE PRÓRROGA

AURKEZTEKO EPEA LUZATZEA, ZUGAZARTE ETORBIDEKO 41EKO ETXEBIZITZA BAKUNEKO ERAIKINA BIRMOLDATU ETA HIRUTAN ZATITZEKO BAIMENA ESKATUTAKO OBRETAN HASI BAINO LEHEN.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: JOSÉ ANDRÉS REGIDOR IBAÑEZ jaunari hiru hilabeteko luzapena emango zaio egikaritze proiektua eta obrak hasi baino lehen beharrezkoak diren gainerako agiriak aurkezteko, Tokiko Gobernu Batzarraren 77. Erabakiaren bidez, 2017ko otsailaren 28ko bilkura arruntean emana, eskatu zitzaizkionak. Erabaki horren bidez, 3 etxebizitza birgaitzeko eta zatitzeko obra lizentzia eman zitzaion, udal mugarte honetako Zugazarte etorbideko 41.eko familia bateko eraikinean.

BIGARRENA: Erabaki hau nahiz haren aurka jarri daitezkeen errekurtsoak eskatzaileari helaraztea, ondorio egokiak izan ditzan.

PARA LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PREVIA AL INICIO DE LAS OBRAS SOLICITADAS PARA LA REHABILITACIÓN Y DIVISIÓN EN 3 VIVIENDAS DEL EDIFICIO UNIFAMILIAR SITO EN AVDA. ZUGAZARTE, 41.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO: Conceder a D. JOSÉ ANDRÉS REGIDOR IBAÑEZ una prórroga de tres meses para la presentación del proyecto de ejecución y demás documentación requerida con carácter previo al inicio de las obras, en el Acuerdo nº 77 de la Junta de Gobierno local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 28 de febrero de 2017 por el que se concedió licenica de obras de rehabilitación y división en 3 viviendas del edificio unifamiliar sito en Avda. Zugazarte 41, de este término municipal.

SEGUNDO: Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

248.- LEHENENGO ERABILERAKO BAIMENA ESKATUTA, TOMAS OLABARRI KAIA KALEKO 3KO 2. ESKUINEKO ETXEBIZITZA BARRUTIK ERABERRITZEKO EGINDAKO OBRARENTZAT EMATEA, BULEGOTIK BIZILEKURAKO ERABILERAZ ALDATU ETA GERO.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi

248.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE REFORMA INTERIOR Y CAMBIO DE USO DE OFICINA A VIVIENDA EN EL PISO 2º DCHA DEL INMUEBLE SITO EN LA C/MUELLE TOMÁS OLÁBARRI, 3

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras,

arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I. EDUARDO ABURTO FDEZ-VILLAVERDE jaunari, JESUS VITA SAIZ jaunaren ordezkaritzan, Areetako Tomás Olabarri moila 3ko 2. eskuinaren barrualdea berriztatzeko obrak lehen aldiz erabiltzeko eta bulego erabilera etxebizitza erabilera bihurtzeko lizentzia emango zaio. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 311. Erabakiaren bidez, 2016ko uztailaren 26koa, baimendu ziren. Hori guztia, aurkeztu den obra-amaierako dokumentazioa eta 2017-05-29ko aldeko txosten teknikoa aztertu ondoren.

II. Berariaz jasota geratzen da, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikuluan aurreikusitakoa betez, lizentziak jabetza-eskubidetik salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz aurkeztu den azken likidazioaren arabera obren egikaritze materiala 65.582,85 € dela.

Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I. Conceder a D. EDUARDO ABURTO FDEZ-VILLAVERDE en representación de D. JESUS VITA SAIZ, licencia de primera utilización para las obras de reforma interior y cambio de uso de oficina a vivienda en el piso 2º dcha. del inmueble sito en la c/ Muelle Tomás Olabarri nº3, en Las Arenas, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 311, de fecha 26 de julio de 2016. Todo ello a la vista de la documentación final de obra presentada y del informe técnico favorable emitido, de fecha 29.05.17.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que de acuerdo con la liquidación final presentada, la ejecución material de las obras asciende a 65.582,85 euros.

249.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, SARRIKOBASO KALEKO 3KO ERAIKINEAN IGOGAILUA EZARTZEKO EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

249.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA C/ SARRIKOBASO, 3.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- IÑAKI DE LA TORRE URRETXUA jaunari, SARRIKOBASO 3ko jabe erkidegoaren ordezkaritzan, eskatu duen obra lizentzia emango zaio, erkidego horretan igogailu bat ipintzeko, aurkeztutako proiektuarekin bat etorriz, arkitektoa den Kerman Elizondo Arrieta jaunak idatzia eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2016ko abenduaren 13an ikus-onetsia. Idazkian eskatutakoa zehatz bete beharko du.
Eskaileraren zabalera, gehienez, 80 cm izango da; beraz, "Lehendik dauden egoitza-eraikinetan igogailuak jartzeko baldintzei buruzko Udal Ordenantzaren" 4. artikulua aplikatuz, neurri zuzentzaile osagarri hauek bete beharko dira:

a) Jabe erkidegoko bizilagun guztiek jakin behar dute, eta igogailuaren proiektua idazten duen teknikoak edo haren legezko ordezkariak jakinarazi behar diete, eskailera eta pasilloaren, hala balitz, zabalera murrizteak arriskua areagotzea dakarrela, bai ebakuaziorako bai larrialdi taldeek esku hartzeko orduan. Gainera, arriskuak murrizte aldera eskaileran jarri behar diren instalazio osagarrien berri emango zaie.

b) Eskaileraren bao osoari larrialdiko argiztapena emango zaio ebakuazioko ibilbide osoan.

c) Gutxienez, su-itzalgailu bat jarriko da solairu bakoitzean, 21/A 113/B eraginkortasunarekin.

d) Eraikinean suteak antzemateko sistema bat jarriko da, su-detektagailuak, alarma-sakagailuak,

PRIMERO.-
I.- Conceder a D. IÑAKI DE LA TORRE URRETXUA, en representación de la C.P. SARRIKOBASO 3, la licencia de obras solicitada para instalación de un ascensor en la comunidad, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Kerman Elizondo Arrieta, visado por el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, con fecha 13 de diciembre de 2.016, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.
Como consecuencia de que el ancho máximo de escalera será de 80 cm, deberán tener en cuenta que en aplicación del Artículo 4 de la "Ordenanza Municipal reguladora de las condiciones para instalación de ascensores en edificaciones existentes de carácter residencial" deberán cumplir con las siguientes medidas correctoras complementarias:

a) Todos los vecinos de la Comunidad de Propietarios deberán ser conocedores, e informadas a través del Técnico redactor del proyecto del ascensor o del representante legal de la misma, del incremento de riesgo que supone la reducción del ancho de la escalera y pasillo, en su caso, tanto para la evacuación como para la intervención de los equipos de emergencia así como de las instalaciones complementarias que se deben instalar en la escalera para mitigar los riesgos.

b) Se dotará a todo el hueco de escalera de alumbrado de emergencia en todo el recorrido de evacuación.

c) Se colocará al menos un extintor por planta de eficacia 21/A 113/B.

d) Se dotará al edificio de un sistema de detección de incendios con detectores, pulsadores de alarma,

sirenak eta detekzio-zentral batekin. Hori guztia behar den moduan banatuko da.

sirenas y una central de detección, todo ello adecuadamente distribuido.

II.- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu, edo enpresak batek eta hainbat langile autonomok, sustatzaileak lanak hasi aurretik edo hasi bezain laster segurtasun eta osasun arloko koordinatzailea izendatuko du, obrek irauten duten bitartean.

II.- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

III. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV. Obrak amaitzen direnean, dagokien ikuskapen-bisita eskatu beharko dute, eta horrekin batera honako hauek aurkeztu:
a) Obra-amaierako ziurtagiria eta likidazioa (igogailua barne), teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokien elkargo ofizialak ikus-onetsita.
b) Zaratei eta Dardarei buruzko udal-ordenantzaren 7., 8., 9., 11., 12. eta 13. artikuluen arabera egindako neurketa akustikoen justifikazioa.
c) Etxebizitzan oro har zer arrisku dituzten, bereziki suteari dagokionez, eta larrialdi-egoeran zer egin jakiteko, bizilagunek prestakuntza-egintza egin dutela egiaztatzeko agiria.

IV. Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:
a) Liquidación (incluido ascensor) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.
b) Justificación de mediciones acústicas realizadas en base a los Artºs. 7,8,9,11,12 y 13 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.
c) Acreditación de que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

V. Kontuan hartuta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa:

a) Lizentzia lortu ondoren, obrak hilabeteko epean hasi beharko dira, gehienez ere.
b) Obra egikaritzeko epea 4

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.
b) El plazo de ejecución de la obra

hilabetekoa izango da.
c) Sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoiak direla-eta, obra hilabetez eten ahalko da, gehienez.

VI. Berariaz jasota geratzen da, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikuluan aurreikusitakoa betez, lizentziak jabetza-eskubidetik salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

BIGARRENA: Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie eta bidezkoak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie. Bestalde, txosten teknikoa igorriko zaio Irisgarritasunari buruzko Euskal Kontseiluari, horren berri izan dezan, kontuan hartuz udaleko zerbitzu teknikoek, bertan, betearaztetik salbuetsi dituztela Euskal Autonomia Erkidegoko desgaituen irisgarritasuna sustatzeari buruzko abenduaren 4ko 20/1997 Legearen nahiz apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren alderdi zehatz batzuk.

HIRUGARRENA.- Arlo Ekonomikoak likidazio egokia egingo du, kontuan hartuta proiekturako aurkeztutako aurrekontua, obrari eta igogailuaren instalazioari dagokiena, 74.915,78 eurokoa dela (igogailua barne).

250.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, URKIJO KALEKO 15EKO ERAIKINEKO FATXADAK, EZKERRALDEKOA, AURREALDEKOA ETA PATIOETAKOAK BIRMOLDATZEKO EMATEA, BAITA ALDAMIOAK EZARTZEKO

será de 4 meses.
c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO: Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes, y remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto del proyecto presentado correspondiente a la obra y la instalación del ascensor asciende a la cantidad de 74.915,78 € (incluido ascensor).

250.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA REHABILITAR LAS FACHADAS LATERAL IZQUIERDA, PRINCIPAL Y DE LOS PATIOS DEL INMUEBLE SITO EN LA C/URQUIJO, 15, ASÍ COMO PARA INSTALAR ANDAMIOS.

ERE.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- Mª BEGOÑA URIARTE GARCÍA-ECHAVE andreari, URKIJO 15eko jabe erkidegoaren ordez, obra lizentzia emango zaio, Areetako Urkijo kaleko 15.eko higiezineko alboko ezkerreko fatxada, fatxada nagusia eta patioen fatxada birgaitzeko, kanpoaldean SATE sistema bat jarriz (kanpo isolamenduko termikorako sistema). Aldamioak jartzeko lizentzia ere emango zaio. Obra horiek proiektuaren bigarren fasean sartzen dira, Ana Amaia Viota de la Puente arkitektoak idatzia eta EHAEOak 2013-05-02an ikus-onetsia, eranskin baten bidez aldatua – aipatutako arkitektoak idatzia eta EHAEOak 2017ko urtarrilaren 9an ikus-onetsia. Lehenengo fasea (atzeko fatxada eta patioak) Alkatetzaren otsailaren 13ko 721/2014 Dekretuaren bidez baimendu zen.

PRIMERO.-
I.- Conceder a DÑA. Mª BEGOÑA URIARTE GARCÍA-ECHAVE en representación de la CCPP URQUIIJO nº 15, licencia de obras para rehabilitar la fachada lateral izquierda, principal y de patios del inmueble sito en Urquijo nº 15, de Las Arenas, colocando por la cara exterior un sistema SATE, Sistema de aislamiento Térmico exterior, así como para instalar andamios. Estas obras se corresponden con la segunda fase del Proyecto redactado por la Arquitecta Dña. Ana Amaia Viota de la Puente, visado por el COAVN con fecha 2/5/2013, modificado por Anexo, redactado por la citada arquitecta, visado por el COAVN con fecha de 9 de enero de 2017, habiendose autorizado la primera fase (fachada trasera y patios) por Decreto de Alcaldía 721/2014, de 13 de febrero.

Aurkeztutako dokumentazioa eta baldintza hauek bete beharko ditu:

Debera ajustarse a la documentación presentada y a las condiciones siguientes:

Bide publikoari dagokionez, beheko solairuan harrizko plakak jartzean, baldintza hauek bete beharko dira:

En lo que afecta a la vía publica con el aplacado de piedra a realizar en la planta baja se
deberán tener encuentra las siguientes condiciones :

- Akordamenduarekin ezin izango dira okupatu 2017ko urtarrilean aurkeztutako proiektuan aipatzen diren 3-4 cm-ak baino gehiago.
- Aipatutako jarduketa egitearen ondorioz, ezin izango da udaleko zerbitzuen kutxatilarik kaltetu.

- Con el recrecido no podrá ocuparse más de los 3-4 cms a los que se hace referencia en el proyecto presentado de fecha enero 2017.
- No deberá quedar afectada ninguna arqueta de un servicio municipal por la ejecución de la mencionada actuación.

• Aipatutako jarduketa egitearen ondorioz, ezin izango da udalarenak ez diren zerbitzuen kutxatilarik kaltetu (esaterako, telefono-zerbitzuen edo Iberdrolaren kutxatilak).
• Udala ez da edozein jardueragatik etorkizunean gerta daitezkeen kalteen erantzule egiten, zola edo kanalizazioko mantentze-lan edo aldaketarengatik akordamendua dagokion oinezko gunean egin beharrekoa.
• Aurretik aipatutako kontuengatik edo antzeko konturen bat dela-eta fatxadan egin beharreko edozein konponketa-mota kaltetutako jabeen erkidegoaren kontu geratuko da.

• No deberá quedar afectada ninguna arqueta de un servicio no municipal, como p.e. telefonía e Iberdrola, por la ejecución de la mencionada actuación.
• El ayuntamiento no se hace responsable de los daños que pudieran ocasionarse en un futuro por cualquier actuación que por cuestiones de mantenimiento o modificación en el pavimento o en una canalización haya de llevarse a cabo en la zona peatonal afectada por el recrecido.
• Cualquier tipo de reparación a llevar a cabo en la fachada, por las cuestiones mencionadas anteriormente o similares, serán por cuenta de la CC.PP afectada.

- Obra egikaritzean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek, edo zenbait langile autonomok esku hartzen badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan, obra egin bitartean.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, bide publikora materialak eta abar erortzeagatik, hirugarrenei kalterik ez egiteko.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caida de materiales, etc…a la vía pública.

- Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa kontuan hartuta, baldintza hauek ezarri dira:
- Obrak hilabeteko epean hasi beharko dira, obra-lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
- Lanak egikaritzeko, 6 hilabeteko epea ezarri da, gehienez ere.
- Obrak, gehienez, hilabetez eten ahal izango dira sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo :

-El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
-Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 6 meses.
-El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor

será de 1 Mes.

II.- Mª BEGOÑA URIARTE GARCÍA-ECHAVE andreari, URKIJO 15eko jabe erkidegoaren ordez, aldamioak jarriz bide publikoa okupatzeko eskatu duen baimena emango zaio, aurkeztutako aldamio-ziurtagiriaren arabera, Miguel Ángel Viota de La Puente arkitekto teknikoak idatzia eta Bizkaiko Aparejadore eta Arkitekto Teknikoen Elkargo Ofizialak 2016-06-17an ikus-onetsia. Idazkian eskatutakoa zehatz bete beharko du.

II.- Conceder a DÑA. Mª BEGOÑA URIARTE GARCÍA-ECHAVE en representación de la CCPP URQUIIJO nº 15 l autorización solicitad apara la ocupación de vía pública mediante la instalación de andamios, de acuerdo con el Certificado de Andamiaje redactado por el Arquitecto Técnico D. Miguel Ángel Viota de La Puente, visado por el COAATBI con fecha 17/06/2016, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

Aldamioak 20,25 m² inguruko azalera hartuko du 6 hilabetez.

La superficie de vía pública a ocupar por el andamio es aproximadamente 20,25 m2 por espacio de 6 meses.

Aldamioaren instalazioak baldintza hauek bete beharko ditu:

a) Oinezkoen pasabidea ezingo da inoiz oztopatu. Oinezkoen pasabidea une oro bermatu beharko da, Irisgarritasunari buruzko 68/2000 Dekretuarekin bat.
b) Inguruak beti garbi egon beharko du, eta erabat debekatuta dago espaloian materialak biltzea.

c) Aldamioa jartzeak ez die inolaz ere eragingo udaleko zerbitzuen kutxatilei, eta horiek libre izango dira une oro.
d) Aldamioaren elementu bat ere ez da espaloitik aterako, eta haren behealdea behar bezala seinaleztatu beharko da inguruko erabiltzaileek ikus dezaten.
e) Oinezkoen zonako zoladuraren parteak, aldamioaren instalazioak eragindakoak, babestuta egon beharko du, inolako narriadurarik jasan ez dezan.
f) Aldamioak jartzeko eta kentzeko

La instalación del andamio se ajustará a las siguientes condiciones:

a) El paso de peatones en ningún momento quedará interrumpido. En todo momento se deberá de garantizar el paso de peatones de acuerdo el Decreto 68/2000 de Accesibilidad.
b) La zona deberá permanecer siempre limpia y queda totalmente prohibido el acopio de materiales en la acera.
c) La instalación del andamio, no afectará en ningún caso a arquetas de servicios municipales debiendo estar, estas libres en todo momento.
d) Ningún elemento del andamio sobresaldrá de la acera, debiendo señalizar la parte baja de estos adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona.
e) La parte del pavimento de la zona peatonal, afectada por la instalación del andamio, deberá estar protegida , con el objeto de evitar cualquier deterioro del mismo.
f) Durante el montaje y desmontaje

orduan, materiala oinezkoen eremuan eta higiezinaren fatxadaren alboan luzetara pilatuko da. Pilaketa hori behin-behinekoa bada ere, behar bezala seinalatu beharko da, eta azpimarratu behar da materiala baldintza horietan eduki beharko dela behar den denboran, zamalanak egiten diren bitartean alegia.
Obrak amaitutakoan, eta obren hasieran egin behar den argazki-erreportajea erreferentzia hartuta (udalari igorri beharko zaio, espedientean jasota geratu dadin), egindako lanen ondorioz edo obrako makina eta ibilgailuek egindako maniobren edota ibilbideen ondorioz narriatuta geratzen den zoladura konponduko du eskatzaileak.

del andamio , el acopio del material, se irá realizandolongitudinalmente en la zona peatonal, junto a la fachada del inmueble , este acopio aun siendo temporal deberá señalizarse adecuadamente, resaltar que el materialdeberá estar en estas condiciones el tiempo imprescindible y en tanto se realizan las operaciones de carga y descarga.
Al termino de las obras y tomando como referencia el reportaje fotográfico que ha de realizarse al inicio de las mismas, y remitirse al ayuntamiento para que conste en el expediente, se llevará a cabo, por el solicitante, la reparación del pavimento que haya sufrido deterioros bien como consecuencia directa de los trabajos realizados o como consecuencia de las maniobras y/o itinerarios de la maquinaria y vehículos afectados a la misma.

III. Obrak amaitzean honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:
a) Teknikari eskudunak izenpetutako obra-amaierako ziurtagiria.
b) Teknikari eskudunak izenpetutako obra-amaierako likidazioa.
c) Berritutako fatxada eta elementuen koloretako argazkiak.

III. Al finalizar las obras se deberá de presentar la siguiente documentación:
a) Certificado final de obra suscrito por Técnico Competente.
b) Liquidación final de obra suscrito por Técnico Competente.
c) Fotografías en color de las fachadas y elementos reformados.

IV.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza-eskubidetik salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikuluan ezarritakoa betez.

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

BIGARRENA.- Erabaki hau eskatzaileari jakinaraztea, eta haren aurka egin daitezkeen aurkaratze-

SEGUNDO-.. Notificar el presente acuerdo al solicitante con ofrecimiento de los medios de impugnación que

baliabideak adieraztea.

HIRUGARRENA-. Ekonomia Arloari espedientearen berri ematea. Lan horiei dagokien aurkeztutako aurrekontua 224.269,06 euro da.

251.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, ALGORTA ETORBIDEKO 52KO ERAIKINEKO ESTALKIA ETA FATXADAK BIRMOLDATZEKO EMATEA, BAITA ALDAMIOAK JABARI PUBLIKOAN ZEIN PRIBATUAN EZARTZEKO ERE.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- DIEGO PEREDA GUIJARRO jaunari, ALGORTA ETORBIDEA 52ko jabe erkidegoaren ordezkaritzan, obra lizentzia emango zaio higiezineko gainaldea eta fatxadak birgaitzeko, kanpoko fatxadetan SATE sistema jarriz, baita eremu pribatu eta publikoan aldamioak jartzeko ere, Algorta etorbideko 52.eko higiezinean, aurkeztutako proiektuarekin bat etorriz, Kerman Elizondo arkitektoak idatzia eta 2017-05-17an ikus-onetsia (RGE 11579/17 bertsio aldatua).

Aurkeztutako dokumentazioa eta baldintza hauek bete beharko ditu:

BIDEAK.
- Kanpoko isolamendu termikoko sistemak –SATE– ezingo du existitzen den espaloiaren zabaleraren 1/20 baino gehiago okupatu.

proceden frente al mismo.

TERCERO-. Dar traslado del expediente al Area Económica. El presupuesto presentado, correspondiente a dichos trabajos asciende a la cantidad de 224.269,06 €

251.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA REHABILITAR LA CUBIERTA Y FACHADAS DEL INMUEBLE SITO EN AVDA. DE ALGORTA, 52, ASÍ COMO PARA INSTALAR ANDAMIOS EN ZONA PRIVADA Y PÚBLICA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a D DIEGO PEREDA GUIJARRO E/R de la CCPP AVENIDA ALGORTA 52, licencia de obras para rehabilitar la cubierta y las fachadas del inmueble mediante la colocación del sistema SATE en las fachadas exteriores, así como para instalar andamios en zona privada y pública, del inmueble sito en Avenida de Algorta 52, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Kerman Elizondo visado con fecha 17/05/2017 (versión modificada RGE 11579/17).

Debera ajustarse a la documentación presentada y a las condiciones siguientes:

VIALIDAD.
- Con el SATE no podrá ocuparse más del 1/20 de la anchura de la acera existente.
- No deberá quedar afectada

- Aipatutako fatxadako obren ondorioz, ezin izango da udaleko zerbitzuen kutxatilarik kaltetu.
- Aipatutako fatxadaren obren ondorioz, ezin izango da udalarenak ez diren zerbitzuen kutxatilarik kaltetu (esaterako, telefono-zerbitzuen edo Iberdrolaren kutxatilak).
- Udala ez da edozein jarduketagatik etorkizunean gerta daitezkeen kalteen erantzule egingo, zoladura edo kanalizazioko mantentze-lan edo aldaketarengatik kaltetutako eremuan egin behar den jarduera, hain zuzen, aipatutako fatxada jartzeagatik.
- Aurretik aipatutako kontuengatik edo antzeko konturen bat dela-eta fatxadan egin beharreko edozein konponketa-mota kaltetutako jabeen erkidegoaren kontu geratuko da.

ARGIZTAPENA

- Zerbitzu honi dagokionez, Algorta etorbidean gaur egun dauden instalazioak (bide-motako luminaria, lurpeko linea elektriko baten bidez elikatua eta fatxada eutsita) baldintza egokietan kontserbatuko dira, obrek orain dauden elementuetan eraginik ez izateko moduan. Horrela, uneoro bermatuko dira instalazioetako eta espazio publikoen argiztapeneko funtzionamendu eta segurtasun baldintzak, baita jartzen diren aldamioen azpian daudenak ere. Enpresa sustatzaileak baldintza hori betetzeko behar diren jarduketak egingo ditu. Aipatutako instalazioko elementuen kokalekua errespetatuko du, eta obrak hasi baino lehen elementu horien unean uneko egoera eta kokalekua zehazteko dokumentazio grafiko egokia bidaliko du.

ninguna arqueta de un servicio municipal por la ejecución de la mencionada fachada.

- No deberá quedar afectada ninguna arqueta de un servicio no municipal, como p.e. telefonía e Iberdrola, por la ejecución de la mencionada fachada.
- El ayuntamiento no se hace responsable de los daños que pudieran ocasionarse en un futuro por cualquier actuación que por cuestiones de mantenimiento o modificación en el pavimento o la canalización haya de llevarse a cabo en la zona afectada por la instalación de la mencionada fachada.
- Cualquier tipo de reparación a llevar a cabo en la fachada, por las cuestiones mencionadas anteriormente o similares, serán por cuenta de la CC.PP afectada.

ALUMBRADO.

- En lo que respecta a este servicio, se conservarán en correctas condiciones las instalaciones existentes en la actualidad en la calle Avda Algorta (luminaria tipo viario alimentada a través de línea eléctrica subterránea y apoyada en fachada) de modo que no sean afectados por las obras los elementos existentes, y que en todo momento queden garantizadas las condiciones de funcionamiento y de seguridad de las instalaciones y las de iluminación de los espacios públicos, incluso en los situados bajo los andamiajes que se instalen, siendo por cuenta de la empresa promotora la realización de las actuaciones precisas para cumplir esta condición, respetando la ubicación de los elementos de la instalación citados anteriormente, y remitiendo previamente al comienzo de las obras la documentación gráfica precisa para

determinar el estado y situación actual de los mismos.

- Horrenbestez, obrak egiten diren bitartean instalazioetan izandako kalte edo hondatze oro haiei egotziko zaie.
- Aurreikusitako jarduerak garatzearen ondorioz egungo instalazioen segurtasunari eta funtzionamenduari ezin bazaie eutsi edota haiek aldatu egin behar badira, aurkeztutako dokumentazioan jadanik aipatutako baldintzak beteko dituen behin-behineko beste irtenbide bat zehaztuko da.

- Se entiende que todo daño o deterioro sufrido por las instalaciones durante la ejecución de las obras será imputable a éstas.
- En caso de que el desarrollo de las actuaciones previstas imposibilite mantener la seguridad y el funcionamiento de las instalaciones actuales y/o precise su modificación, se definirá en la documentación presentada una solución provisional alternativa a la misma que cumpla con los condicionantes ya indicados.

Uneoro instalazioetako osagai guztien (kutxatilak, kutxak, kableak, argi-puntuak...) eskuragarritasuna bermatu beharko da egin beharreko mantentze lanak egin ahal izateko, kontuan izanik balitekeela lan horiek bitarteko mekanikoak behar izatea.

Deberá facilitarse en todo momento el acceso a los elementos (arquetas, cajas, cableado, puntos de luz…) de las instalaciones para realizar las labores de mantenimiento que requieran, considerando que estos trabajos pueden precisar medios mecánicos.

Okerreko interpretaziorik ez egiteko, informazioa besteren bidez oker ez jakinarazteko eta instalazioen kasuan kasuko zuinketa edo jarduketak egiteko, sustatzaileak eta tentsio txikiko instalatzaile baimendunak (instalazioa burutu behar duena) zerbitzuaren ardura duten udal teknikariekin harremanetan jarri behar dute 94.466.01.80 telefono zenbakian.

Al objeto de evitar interpretaciones incorrectas y transmisiones erróneas de la información a través de terceras personas y para realizar el replanteo o actuaciones en las instalaciones (en su caso), el promotor y el Instalador Autorizado en Baja Tensión que vaya a ejecutarlas deberán ponerse en contacto con los Técnicos Municipales responsables del Servicio en el teléfono 94.466.01.80.

HONDAKINAK ETA GARBIKETA.
Behin obrak amaituta, eremua sakonean garbituko da (ekortzailea, preziozko ur-mahuka...), obrak jasan dituzten gune publikoen, espaloien, bideen, eta fatxadei aplikatutako materiala pilatu ahal den hustubideen lehengo garbitasun-maila berreskuratzeko. Udaleko garbiketa sailari jakinaraziko zaio zein egunetan

RESIDUOS Y LIMPIEZA.
Una vez se han terminado las obras se procederá a realizar una limpieza profunda (barredora, mangueo agua a presión...) al objeto de recuperar el grado de limpieza de las zonas públicas afectadas por las obras, aceras, viales así como sumideros en los que se haya podido acumular material aplicado en las fachadas. La fecha de la citada

garbituko den, eraginkortasuna egiazta dezan, eta une horretatik aurrera, eremu publikoaren garbiketa bere gain hartuko du.

- Obra egikaritzean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek, edo zenbait langile autonomok esku hartzen badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan, obra egin bitartean.

- Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, bide publikora materialak eta abar erortzeagatik, hirugarrenei kalterik ez egiteko.

- Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa kontuan hartuta, baldintza hauek ezarri dira:

- Obrak hilabeteko epean hasi beharko dira, obra-lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
- Lanak egikaritzeko, 5 hilabeteko epea ezarri da, gehienez ere.
- Obrak, gehienez, hilabetez eten ahal izango dira sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik.

II.- DIEGO PEREDA GUIJARRO jaunari, ALGORTA ETORBIDEKO 52.eko jabe erkidegoaren ordezkaritzan, eskatu duen baimena emango zaio, bide publikoa aldamioak jarriz okupatzeko, aurkeztutako proiektuaren arabera, Kerman Elizondo arkitektoak idatzita eta 2017-05-17an ikus-onetsita. Idazkian eskatutakoa zehatz bete behar du.

limpieza se comunicará al departamento de limpieza municipal para observar su efectividad y a partir de ese momento encargarse de la limpieza de las zonas públicas

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caida de materiales, etc…a la vía pública.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo :

-El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
-Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 5 meses.
-El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

II.- Conceder a D DIEGO PEREDA GUIJARRO E/R de la CCPP AVENIDA ALGORTA 52, la autorización solicitada par ocupar la vía pública mediante la instalación de andamios, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Kerman Elizondo visado con fecha 17/05/2017 debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

Aldamioak 47 m^2 inguruko azalera hartuko du 5 hilabetez.

La superficie de vía pública a ocupar por el andamio es aproximadamente 47 m2 por espacio de 5 meses.

Aldamioaren instalazioak baldintza hauek bete beharko ditu:

La instalación del andamio se ajustará a las siguientes condiciones:

- Aldamioaren instalazioak ez ditu inola ere udal-zerbitzuetako kutxatilak ukituko, eta horiek une oro libre egon beharko dute.

- La instalación del andamio, no afectará en ningún caso a arquetas de servicios municipales debiendo estar, éstas, libres en todo momento.

- Oinezkoen zirkulazioa ez da inola ere oztopatuko.

- El paso de peatones en ningún momento quedará interrumpido.

- Aldamioaren elementu guztiak beheko aldean behar bezala seinaleztatu beharko dira, zonako erabiltzaileek ikusi ahal izateko, bai ibilgailuen trafikoan bai oinezkoen trafikoan. Aldamioaren euskarri guztiak ukitutako kaleen espaloietan egon behar dira: Algorta etorbidea eta Martikoena kalea.

- Todos los elementos del andamio, deberán señalizarse en la parte baja adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona y tanto en lo que afecta al trafico rodado como al peatonal. Todos los apoyos del andamio han de quedar dentro de las aceras de las calles afectadas: Avda de Algorta y C/Martikoena.

- Aldamioak jartzeko eta kentzeko orduan, materiala oinezkoen eremuan eta higiezinaren fatxadaren alboan luzetara pilatuko da. Pilaketa hori behin-behinekoa bada ere, behar bezala seinalatu beharko da, eta azpimarratu behar da materiala baldintza horietan eduki beharko dela behar den denboran, zamalanak egiten diren bitartean alegia.

- Durante el montaje y desmontaje del andamio , el acopio del material, se irá realizandolongitudinalmente en la zona peatonal, junto a la fachada del inmueble , este acopio aun siendo temporal deberá señalizarse adecuadamente, resaltar que el materialdeberá estar en estas condiciones el tiempo imprescindible y en tanto se realizan las operaciones de carga y descarga.

- Obrak amaitutakoan, eta obren hasieran egin behar den argazki-erreportajea erreferentzia hartuta (udalari igorri beharko zaio, espedientean jasota geratu dadin), egindako lanen ondorioz edo obrako makina eta ibilgailuek egindako maniobren edota ibilbideen ondorioz

- Al termino de las obras y tomando como referencia el reportaje fotográfico que ha de realizarse al inicio de las mismas, y remitirse al ayuntamiento para que conste en el expediente, se llevará a cabo, por el solicitante, la reparación del pavimento que haya sufrido deterioros bien como

narriatuta geratzen den zoladura konponduko du eskatzaileak.

consecuencia directa de los trabajos realizados o como consecuencia de las maniobras y/o itinerarios de la maquinaria y vehículos afectados a la misma.

III. Obrak amaitzean honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

III. Al finalizar las obras se deberá de presentar la siguiente documentación:

d) Berritutako elementuen koloretako argazkiak.
e) Teknikari eskudun batek izenpetutako obra-amaierako ziurtagiria eta likidazioa, ikus-onetsita.
f) Bidezko EITn antzemandako hutsuneak konpondu izanari buruzko ziurtagiria, III. eranskineko ereduaren arabera egindakoa eta paperean zein CD euskarriko XML fitxategian eta PDF formatuan aurkeztutakoa (Eraikinen ikuskapen teknikoko dekretuaren 16.4 artikulua).

d) Fotografías en color de los elementos reformados.
e) Certificado y liquidación final de obra suscritos por técnico competente y visados.
f) Certificado de subsanación de deficiencias detectadas en la ITE correspondiente, según modelo del anexo III, en papel, y en archivo XML y en formato PDF en soporte CD. (Decreto ITE. Art. 16.4)

IV.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza-eskubidetik salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikuluan ezarritakoa betez.

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

BIGARRENA.- Erabaki hau eskatzaileari jakinaraztea, eta haren aurka egin daitezkeen aurkaratze-baliabideak adieraztea.

SEGUNDO-.. Notificar el presente acuerdo al solicitante con ofrecimiento de los medios de impugnación que proceden frente al mismo.

HIRUGARRENA-. Ekonomia Arloari espedientearen berri ematea. Lan horiei dagokien aurkeztutako aurrekontua 210.202,37 euro da.

TERCERO-. Dar traslado del expediente al Area Económica. El presupuesto presentado, correspondiente a dichos trabajos asciende a la cantidad de 210.202,37 €

252.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, TALAIETA KALEKO 2 ETA 4KO, BAJADA DE ARRIGUNAGA

252.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS EN LAS FACHADAS EXTERIORES, FACHADAS DE

KALEKO 16KO, ETA BENTURILLENA KALEKO 3KO ERAIKINETAKO FATXADAK, KANPOALDEKOAK ETA BARRUALDEKOAK, ESTALKIAK, SOLAIRUAK ETA GARAJEETAKO SARRERAKO ARRAPALAK BIRMOLDATZEKO EMATEA, BAITA ALDAMIOAK JABARI PUBLIKOAN ZEIN PRIBATUAN EZARTZEKO ERE.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- Iñaki de la Torre Urrechua jaunari, GRUPO TALAIETA jabeen erkidegoaren izenean, lizentzia emango zaio honako lan hauetarako: inguratzaile berria jartzeko kanpoko fatxada guztietan, higiezinaren barruko patioko fatxadetan, estalkietan eta hegaletako forjatu ireki eta itxietan; garajeetarako irispidea hobetzeko arrapalak egiteko; eta suteen aurkako babes-sistema osoa jartzeko. Hori guztia Algortako Talaieta kaleko 2. eta 4. zenbakietan, Arrigunagako Jaispidea kaleko 16. zenbakian eta Benturillena kaleko 3. zenbakian dauden higiezinetan. Halaber, aldamioak jarri nahi dira eremu pribatu nahiz publikoan. Hori dena, aurkeztutako proiektu ziurtatuarekin eta eta eranskinarekin bat etorriz, EHAEOak 2017-01-19an eta 2017-01-25ean ikus-onetsiak.

Aurkeztutako dokumentazioa eta baldintza hauek bete beharko ditu:

- Egiten diren irisgarritasun obra guztiek Irisgarritasunaren 68/2000 Dekretuan ezarritakoa bete beharko

PATIOS INTERIORES, CUBIERTAS Y FORJADOS, RAMPAS PARA MEJORA DE ACCESIBILIDAD PARA ACCESO A LOS GARAJES, EN LOS INMUEBLES SITOS EN LAS CALLES TALAIETA, 2 Y 4; BAJADA DE ARRIGUNAGA, 16 Y BENTURILLENA, 3, ASÍ COMO PARA INSTALAR ANDAMIOS EN ZONA PRIVADA Y PÚBLICA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a D. Iñaki de la Torre Urrechua en representación de la CCPP GRUPO TALAIETA, licencia de obras para la realización de una nueva envolvente en todas las fachadas exteriores, en fachada de patio interiores, cubiertas y forjados de vuelos abiertos y cerrados, realización de rampas para mejora de accesibilidad para acceso a los garajes y se incorpora un sistema completo de protección contra incendios en los inmuebles sitos en Talaieta 2 y 4, Bajada de Arrigunaga 16 y Benturillena 3, de Algorta, así como para instalar andamios en zona privada y pública, de acuerdo con el proyecto certificado y posterior anexo presentados, visadospor el COAVN con fecha 19/01/17 y 25.01.17.

Debera ajustarse a la documentación presentada y a las condiciones siguientes:

- Todas las obras de accesibilidad que se realicen cumplirán con lo establecido en el Decreto 68/2000 de accesibilidad.

dute.

- Bide publikoari dagokionez, eta dokumentazioan "fatxaden akordamendua" eta "jardineren akordamendua" deitu zaienean, ondokoa izan beharko da kontuan:

- Akordamenduak ezin du hartu espaloiaren 1/20 baino gehiago.
- Aipatutako jarduketa egitearen ondorioz, ezin izango da udaleko zerbitzuen kutxatilarik kaltetu.
- Aipatutako jarduketa egitearen ondorioz, ezin izango da udalarenak ez diren zerbitzuen kutxatilarik kaltetu (esaterako, telefono-zerbitzuen edo Iberdrolaren kutxatilak).
- Udala ez da edozein jardueragatik etorkizunean gerta daitezkeen kalteen erantzule egiten, zola edo kanalizazioko mantentze-lan edo aldaketarengatik akordamendua dagokion espaloian egin beharrekoa.
- Aurretik aipatutako kontuengatik edo antzeko konturen bat dela-eta fatxadan egin beharreko edozein konponketa-mota kaltetutako jabeen erkidegoaren kontu geratuko da.
- Obra egikaritzean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek, edo zenbait langile autonomok esku hartzen badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan, obra egin bitartean.
- Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, bide publikora materialak eta abar erortzeagatik, hirugarrenei kalterik ez egiteko.

- Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan

- En lo que afecta a la vía publica y a lo que en la documentación se ha denominado " recrecido de fachadas" y " recrecido de jardineras", deberán tenerse en cuenta :

- Con el recrecido no podrá ocuparse más de 1/20 de la acera.
- No deberá quedar afectada ninguna arqueta de un servicio municipal por la ejecución de la mencionada actuación.
- No deberá quedar afectada ninguna arqueta de un servicio no municipal , como p.e. telefonía e Iberdrola, por la ejecución de la mencionada actuación.
- El ayuntamiento no se hace responsable de los daños que pudieran ocasionarse en un futuro por cualquier actuación que por cuestiones de mantenimiento o modificación en el pavimento o en una canalización haya de llevarse a cabo en la zona de la acera afectada por el recrecido.
- Cualquier tipo de reparación a llevar a cabo en la fachada, por las cuestiones mencionadas anteriormente o similares, serán por cuenta de la CC.PP afectada.
- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.
- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caida de materiales, etc…a la vía pública.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y

xedatutakoa kontuan hartuta, baldintza hauek ezarri dira:

- Obrak hilabeteko epean hasi beharko dira, obra-lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
- Lanak egikaritzeko zortzi hilabeteko epea ezarri da, gehienez ere.
- Obrak, gehienez, hilabetez eten ahal izango dira sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik.

II.- Iñaki de la Torre Urrechua jaunari, GRUPO TALAIETA jabe erkidegoaren ordezkaritzan, eskatu duen baimena emango zaio, aldamioak jarriz bide publikoa okupatzeko, aurkeztutako dokumentazioaren arabera. Idazkian eskatutakoa zehatz bete beharko du.

Aldamioaren instalazioak baldintza hauek bete beharko ditu:

- Aldamioaren instalazioak ez ditu inola ere udal-zerbitzuetako kutxatilak ukituko, eta horiek une oro libre egon beharko dute.
•
- Oinezkoen zonako zoladuraren parteak, aldamioaren instalazioak eragindakoak, babestuta egon beharko du, inolako narriadurarik jasan ez dezan.

- Oinezkoen zirkulazioa ez da inola ere oztopatuko.

- Aldamioaren elementu guztiak behar bezala seinalatu beharko dira beheko aldean, eremu horretako erabiltzaileek ikusteko moduan.

- Aldamioak jartzeko eta kentzeko orduan, materiala oinezkoen eremuan

Urbanismo :

-El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
-Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 8 meses.
-El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

II.- Conceder a D. Iñaki de la Torre Urrechua en representación de la CCPP GRUPO TALAIETA, la autorización solicitada par ocupar la vía pública mediante la instalación de andamios, de acuerdo la documentación presentado, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

La instalación del andamio se ajustará a las siguientes condiciones:

- La instalación del andamio, no afectará en ningún caso a arquetas de servicios municipales debiendo estar libres en todo momento.
•
- La parte del pavimento de la zona peatonal , afectada por la instalación del andamio, deberá estar protegida , con el objeto de evitar cualquier deterioro del mismo.

- El paso de peatones en ningún momento quedará interrumpido.

- Todos los elementos del andamio, deberán señalizarse en la parte baja adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona.

- Durante el montaje y desmontaje del andamio , el acopio del material, se irá

eta higiezinaren fatxadaren alboan luzetara pilatuko da. Pilaketa hori behin-behinekoa bada ere, behar bezala seinalatu beharko da, eta azpimarratu behar da materiala baldintza horietan eduki beharko dela behar den denboran, zamalanak egiten diren bitartean alegia.

Obrak amaitutakoan, eta obren hasieran egin behar den argazki-erreportajea erreferentzia hartuta (udalari igorri beharko zaio, espedientean jasota geratu dadin), egindako lanen ondorioz edo obrako makina eta ibilgailuek egindako maniobren edota ibilbideen ondorioz narriatuta geratzen den zoladura konponduko du eskatzaileak.

III. Obrak amaitzean honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

- Berritutako elementuen koloretako argazkiak.
- Teknikari eskudun batek izenpetutako obra-amaierako ziurtagiria eta likidazioa, ikus-onetsita.
- Bidezko EITn antzemandako hutsuneak konpondu izanari buruzko ziurtagiria, III. eranskineko ereduaren arabera egindakoa eta paperean zein CD euskarriko XML fitxategian eta PDF formatuan aurkeztutakoa (Eraikinen ikuskapen teknikoko dekretuaren 16.4 artikulua).
-

IV.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza-eskubidetik salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikuluan ezarritakoa

realizando longitudinalmente en la zona peatonal, junto a la fachada del inmueble , este acopio aun siendo temporal deberá señalizarse adecuadamente, resaltar que el material deberá estar en estas condiciones el tiempo imprescindible y en tanto se realizan las operaciones de carga y descarga.

- Al termino de las obras y tomando como referencia el reportaje fotográfico que ha de realizarse al inicio de las obras, y remitirse al ayuntamiento para que conste en el expediente, se llevará a cabo, por el solicitante, la reparación del pavimento que haya sufrido deterioros bien como consecuencia directa de los trabajos realizados o como consecuencia de las maniobras y/o itinerarios de la maquinaria y vehículos afectados a la misma.

III. Al finalizar las obras se deberá de presentar la siguiente documentación:

- Fotografías en color de los elementos reformados.
- Certificado y liquidación final de obra suscritos por técnico competente y visados.
- Certificado de subsanación de deficiencias detectadas en la ITE correspondiente, según modelo del anexo III, en papel, y en archivo XML y en formato PDF en soporte CD. (Decreto ITE. Art. 16.4)
-

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

betez.

BIGARRENA.- Erabaki hau eskatzaileari jakinaraztea, eta haren aurka egiteko egokiak diren aurkaratze-baliabideak eskaintzea. Jakinarazten dizuegu emandako txosten teknikoan, 2017-05-29koan, adierazi dela udal artxiboetan ez dela ageri erdi-sotoko solairuko garaje horrek jarduera lizentzia egokia daukanik. Gainera, Eusko Jaurlaritzaren 171/85 Dekretuan ezarritakoaren arabera, ibilgailuak gordetzeko jarduerak edo garaje jarduerak GOGAIKARRI kalifikazioa dauka, zarata, dardara eta usainengatik, OSASUNGAITZ kalifikazioa, keak eta gasak botatzeagatik, eta ARRISKUTSU kalifikazioa, erregai likido eta solidoak biltegiratzeagatik. Horrenbestez, gehienez ere 6 hilabeteko epean, jabe erkidegoak garajea legeztatzeko eskaera egin beharko du, garaje jarduera egiteko proiektua aurkeztuz.

SEGUNDO- Notificar el presente acuerdo al solicitante con ofrecimiento de los medios de impugnación que proceden frente al mismo. Les comunicamos que en el informe técnico emitido, de fecha 29.05.17 se indica que en los archivos municipales no consta que dicho garaje de la planta semisótano cuente con la correspondiente licencia de actividad, y de acuerdo con lo establecido en el Decreto 171/85, del Gobierno Vasco, la actividad de guardería de vehículos o garaje está calificada como MOLESTA, por ruidos, vibraciones y olores, INSALUBRE, por emanación de humos y gases y PELIGROSA, por almacenamiento de combustibles líquidos y sólidos, por lo que en el plazo máximo de 6 meses la comunidad de propietarios deberá de solicitar la legalización de dicho garaje mediante la presentación de proyecto para la actividad de garaje.

HIRUGARRENA-. Ekonomia Arloari espedientearen berri ematea. Lan horietarako aurkeztu den aurrekontua, guztira, 1.065.643,00 eurokoa da.

TERCERO-. Dar traslado del expediente al Area Económica. El presupuesto presentado, correspondiente a dichos trabajos asciende a la cantidad de 1.065.643,00 €.

Aldamioak 50 m2 inguruko azalera hartuko du 8 hilabetez.

La superficie a ocupar por el andamio es aproximadamente 50 m2 por espacio de 8 meses.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, “quorum” zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

253.- EREAGAKO IGOGAILUA ZAINDU, BABESTU ETA GARBITZEKO ZERBITZUAREN ADJUDIKAZIOA.

Kontratazio, Informazio Sistema eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki proposamen hau onestea erabaki zen:

EGITATEZKO AURREKARIAK

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2017-03-21ean hartu zuen 118. Erabakiaren bidez, EREAGAKO IGOGAILUA ZAINTZEKO, JAGOTEKO ETA GARBITZEKO ZERBITZUA adjudikatzeko izapideak hasi ziren, 419.947,44 eurotan (LAUREHUN ETA HEMERETZI MILA BEDERATZIEHUN ETA BERROGEITA ZAZPI euro eta BERROGEITA LAU zentimo), % 21eko BEZa barne, hau da, 104.986,86 € (EHUN ETA LAU MILA BEDERATZIEHUN ETA LAUROGEITA SEI euro eta LAUROGEITA SEI zentimo) urtean. Era berean, prozedura irekiaren bidez kontratatzea erabaki zen.

BIGARRENA.- Hona hemen aipatutako kontratuaren ezaugarri nagusiak:

- Kontratua gauzatzeko epea 4 (LAU) URTEKOA izango da, kontratua sinatzen denetik aurrera zenbatuta. Kontratuak segidako URTEBETEKO BI (2) luzapen izan ahalko ditu, eta kontratuak ezingo du SEI (6) urte baino gehiago iraun.

- Kontratuaren prezioa 60.000 eurokoa da (HIRUROGEI MILA euro),

253.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA, CUSTODIA Y LIMPIEZA DEL ASCENSOR DE EREAGA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por Acuerdo nº118 adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 21/03/2017 se inició la tramitación para la adjudicación del SERVICIO DE VIGILANCIA, CUSTODIA Y LIMPIEZA DEL ASCENSOR DE EREAGA, por importe de 419.947,44€ (CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE euros y CUARENTA Y CUATRO céntimos), IVA del 21% incluido, a razón de 104.986,86€ (CIENTO CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SÉIS euros y OCHENTA Y SÉIS céntimos) anuales, acordándose igualmente proceder a su contratación por Procedimiento Abierto.

SEGUNDO.- Las características principales del contrato de referencia son las siguientes:

- El plazo de ejecución del contrato será de 4 (CUATRO) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por dos DOS (2) periodos sucesivos de UN (AÑO) cada uno, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los séis (6) AÑOS.

- El precio del contrato es de 60.000€ (SESENTA MIL euros), IVA del

% 21eko BEZa barne, hau da, 30.000 euro (HOGEITA HAMAR MILA euro) urtean.

Lizitazio oinarria kontzeptu honetan xehatuta geratzen da:

• Prezioa orduko: gehieneko lizitazio-oinarria, 16,80 euro orduko (HAMASEI euro eta LAUROGEI zentimo orduko), % 21eko BEZa kanpo.

- Kontratuaren balio zenbatetsia 624.715,20 eurokoa da (SEIEHUN ETA HOGEITA LAU MILA ZAZPIEHUN ETA HAMABOST euro eta HOGEI zentimo). Hau da, 520.596 € (BOSTEHUN ETA HOGEI MILA BOSTEHUN ETA LAUROGEITA HAMASEI euro) gehi 104.119,20 € (EHUN ETA LAU MILA EHUN ETA HEMERETZI euro eta HOGEI zentimo), hau da, 17.353,20 € (HAMAZAZPI MILA HIRUREHUN ETA BERROGEITA HAMAHIRU euro eta HOGEI zentimo) urtean, % 21eko BEZa kanpo, lizitazioaren pleguetan ezarritako aldaketei dagozkienak.

HIRUGARRENA.- 2017-03-27an, lizitazio-iragarkia Europar Batasunaren Aldizkari Ofizialean argitaratu zen. 2017-04-18an, lizitazio-iragarkia Estatuko Aldizkari Ofizialaren 92. zenbakian argitaratu zen.

LAUGARRENA.- 2017-05-09an, Udaleko Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan, aurkeztutako proposamenen dokumentazio orokorra jasotzen zuten gutun-azalak ireki ziren jendaurrean; hori egin zen, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia betez, aplikaziokoak diren udal-xedapenak betez eta aipatutako kontratua adjudikatzeko espedienteko administrazio-baldintza zehatzen

21% incluido, a razón de 30.000€ (TREINTA MIL euros) anuales.

El tipo de licitación queda desglosado en el siguiente concepto:

• Precio/hora: tipo máximo de licitación 16,80€/hora (DIECISÉIS euros y OCHENTA céntimos/hora), IVA del 21% excluido.

- El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 624.715,20€ (SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS QUINCE euros y VEINTE céntimos). Esto es, 520.596€ (QUINIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SÉIS euros), más 104.119,20€ (CIENTO CUATRO MIL CIENTO DIECINIEVE euros y VEINTE céntimos), a razón de 17.353,20€ (DIECISIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA TRES euros y VEINTE céntimos) anuales, IVA del 21% excluido, correspondientes a las modificaciones previstas en los Pliegos de la licitación.

TERCERO.- Con fecha 27/03/207 se publica el anuncio de licitación en el Diario Oficial de la Unión Europea. Con fecha 18/04/2017 se publica el anuncio de licitación en el Boletín Oficial del Estado, número 92.

CUARTO.- Con fecha 09/05/2017, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de

agirietan jasotakoa betez. Lau enpresek aurkeztu zituzten proposamenak lizitaziora:

- FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
- GRUPO SIFU EUSKADI, S.L.
- RECINFOR, S.L.
- INTEGRA MGSI CEE, S.L.

BOSGARRENA.- Aurkeztutako dokumentazioa aztertu zen eta aurkeztutako eskaintzak onartu ziren.

SEIGARRENA.- Jarraian, eta Administrazio Klausulen Pleguko 20. klausulan jasotakoaren arabera, aurkeztutako eskaintzen AUTOMATIKOKI EBALUATU EZIN DIREN IRIZPIDEAK jasotzen zituzten gutun-azalak zabaldu ziren, emaitza honekin:

Getxo, a la Apertura, en acto público, de los sobres que contenían la Documentación General de las proposiciones presentadas. Las empresas que presentaron proposiciones a la licitación fueron cuatro:

- FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
- GRUPO SIFU EUSKADI, S.L.
- RECINFOR, S.L.
- INTEGRA MGSI CEE, S.L.

QUINTO.- Examinada la documentación presentada se admiten las ofertas presentadas.

SEXTO.- A continuación, y de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 20 del Pliego de Cláusulas Administrativas se procede a la apertura de los sobres que contienen los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA de las ofertas presentadas, con el siguiente resultado:

ENPRESA EMPRESA	AURKEZTUTAKO DOKUMENTAZIOA DOCUMENTACION PRESENTADA
1.- FUNDACION LANTEGI BATUAK	**ESKAINTZA TEKNIKOA – LAN PLANA** **OFERTA TÉCNICA – PLAN DE TRABAJO**
2.- GRUPO SIFU EUSKADI, S.L.	**ESKAINTZA TEKNIKOA – LAN PLANA** **2 koaderno** **1. Lan-plana** **2. Protokoloa** **OFERTA TÉCNICA – PLAN DE TRABAJO** **2 Cuadernillos** **1º Plan de Trabajo** **2º Protocolo**
3.- RECINFOR, S.L.	**ESKAINTZA TEKNIKOA – LAN PLANA** **OFERTA TÉCNICA – PLAN DE TRABAJO**
4.- INTEGRA MGSI CEE, S.L.	**ESKAINTZA TEKNIKOA – LAN PLANA** **OFERTA TÉCNICA – PLAN DE TRABAJO**

Jarraian, eta lizitazioa eraentzen duten pleguekin bat etorriz, aurkeztutako dokumentazioa foliotan banatu eta zenbakitu da eta aurkeztutako eskaintzak ONDARE Sailera igorri dira, dagokion balorazioa egin dezan.

Seguidamente, y de conformidad con los pliegos que rigen la licitación, se procede a foliar y numerar la documentación presentada y se remiten las ofertas presentadas al Departamento de PATRIMONIO, a fin de que realice la valoración pertinente.

ZAZPIGARRENA.- 2017-05-17an, Ondare teknikariak txostena egin zuen AUTOMATIKOKI EBALUATU EZIN DIREN IRIZPIDEEI buruz, balorazio honekin:

SÉPTIMO.- Con fecha 17/05/2017, el Técnico de Patrimonio emitió informe sobre los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA con la siguiente valoración:

	ENPRESA **EMPRESA**	**Deskribapena eta analisia** **Descripción y análisis**	**Lan-taldeen antolaketa eta optimizazioa** **Organización de los equipos de trabajo y la optimización**	**Jarraipena eta kontrola** **Seguimiento y control**	**Komunikazioko eta zuzeneko harremaneko protokoloa** **Protocolo de comunicación y de relación directa**	**GUZTIRA (19 puntutik)** **TOTAL (sobre 19 puntos)**
1	FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK	7	5	2	3	**17**
2	GRUPO SIFU EUSKADI, S.L.	5	1	3	3	**12**
3	RECINFOR, S.L.	3	0	2	0	**5**
4	INTEGRA MGSI CEE, S.L.	8	3	3	3	**17**

ZORTZIGARRENA.- 2017-05-23ko Kontratazio Mahaian, Ondare teknikariak 2017-05-17an AUTOMATIKOKI EBALUATU EZIN DIREN IRIZPIDEEI buruz egindako txostenaren berri eman zen. Eskaintza guztiek 4,75 puntuak gainditu zituzten automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideen balorazioan; beraz, aipatutako espedientearen adjudikazio-izapidean jarraitu zuten.

OCTAVO.- En la Mesa de Contratación de fecha 23/05/2017, se da cuenta del informe de fecha 17/05/2017 emitido por el Técnico de Patrimonio sobre los CRITERIOS NO EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA. Todas las ofertas superan los 4,75 puntos en la valoración de los criterios evaluables de forma no automática por lo que continúan en el trámite de adjudicación del expediente de referencia.

Gero, AUTOMATIKOKI EBALUA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK jasotzen zituen gutun-azala zabaldu zen; hona hemen lortutako emaitza:

A continuación se procedió a la apertura del sobre correspondiente a CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

LIZITATZAILEA **LICITADOR**	**ESKAINTZA EKONOMIKOA** (16,80.-€ orduan, BEZ gabe) 81 puntu **OFERTA ECONOMICA** (16,80.-€/hora sin I.V.A.) 81 puntos
FUNDACION LANTEGI BATUAK	13,10
GRUPO SIFU EUSKADI, S.L.	12,65
RECINFOR, S.L.	15,16
INTEGRA MGSI CEE, S.L.	12,34

Aurkeztutako eskaintzak aztertu ondoren, ikusi da ez dagoela balio anormal edo desproportzionatuak dauzkan eskaintzarik. Hori dela eta, pleguetan ezarritako formula aplikatu ondoren puntuazio hauek lortu dira:

Una vez analizadas las ofertas presentadas se observa que no hay ninguna que incurra en valores anormales y desproporcionados resultando las siguientes puntuaciones en aplicación de la fórmula prevista en pliegos:

LIZITATZAILEA **LICITADOR**	**IRIZPIDE AUTOMATIKOEN PUNTUAZIOA** **PUNTUACIÓN CRITERIOS AUTOMÁTICOS**
FUNDACION LANTEGI BATUAK	76,30
GRUPO SIFU EUSKADI, S.L.	79,02
RECINFOR, S.L.	65,93
INTEGRA MGSI CEE, S.L.	81,00

BEDERATZIGARRENA.- Kontratazio Mahaia osatzen duten kideek, AUTOMATIKOKI EBALUATU EZIN DIREN IRIZPIDEETAN eta AUTOMATIKOKI EBALUATU DAITEZKEEN IRIZPIDEETAN lortutako puntuazioak ikusi ondoren, proposatu dute aipatutako kontratua INTEGRA MGSI CEE, S.L. izen-baltzuari (IFK: B-82992744) adjudikatzea; izan ere, udalaren interesetarako eskaintzarik onuragarriena da, jarraian jasotako

NOVENO.- Los miembros que integran la Mesa de Contratación, vistas las puntuaciones obtenidas tanto en CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA como en CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMATICA propone adjudicar el contrato de referencia a la razón social INTEGRA MGSI CEE, S.L. con CIF: B-82992744, al ser la oferta más ventajosa para los intereses del Ayuntamiento de acuerdo con el siguiente cuadro de valoración:

balorazio-koadro honen arabera:

SOZIETATEAREN IZENA RAZON SOCIAL	IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS NO AUTOMATICOS	IRIZPIDE AUTOMATIKOEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS AUTOMATICOS	GUZTIRA TOTAL
FUNDACION LANTEGI BATUAK	17	76,30	**93,30**
GRUPO SIFU EUSKADI, S.L.	12	79,02	**91,02**
RECINFOR, S.L.	5	65,93	**70,93**
INTEGRA MGSI CEE, S.L.	17	81,00	**98**

HAMARGARRENA.- Aurreko guztia ikusita, enpresari honako errekerimendu hau egin zaio 2017-05-23an, SPKLTBaren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako:

a) Beren gaitasun juridikoaren, jarduteko eta kontratatzeko ahalmenaren frogagiria, hau da, baldintza ekonomikoen eta administrazio-baldintzen pleguaren 20.1. idatz-zatian zerrendatutako agiriak.

b) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak egunean izatea.

c) Behin betiko bermeak eratu izana, 17.353,20 eurokoak (HAMAZAZPI MILA HIRUREHUN ETA BERROGEITA HAMAHIRU euro eta HOGEI zentimo).

Espedientean jasota dago enpresak aurrez aipatutako errekerimendua betetzean aurkeztutako dokumentazioa.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuak onetsita, irailaren

DÉCIMO.- Visto cuanto antecede, en fecha 23/05/2017 se requiere a la empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, a saber:

a) Acreditación documental de su capacidad jurídica y de obrar y su habilitación para contratar, es decir, los documentos relacionados en el apartado 20.1 del Pliego de Cláusulas Económico-Administrativas.

b) Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

c) Haber constituido las garantías definitivas por lo importe de 17.353,20€ (DIECISIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES euros y VEINTE céntimos).

En el expediente consta la correspondiente documentación presentada por la empresa al cumplimentar el requerimiento antedicho.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre,

27ko 14/2013 Legeak emandako bertsioan, ekintzaileak eta haiek nazioartekotzeko laguntza emateari buruzkoa.

en su versión dada por la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, de apoyo a los emprendedores y su internacionalización.

II.- Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuak onetsitakoa, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

II.- El Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, en lo que no se opongan al TRLCSP.

III.- Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea; apirilaren 18ko 781/1986 LEDak onartutako testu bat egina eta aplikatu behar den eta horri lotuta dagoen gainerako legeria; Euskadiko tokiko erakundeen apirilaren 7ko 2/2016 Legea, eta aplikatu behar den eta lotura daukan gainerako legeria.

III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por RDL 781/1986, de 18 de abril y demás legislación conexa que resulte de aplicación; y la Ley 2/2016, de 7 de abril de Instituciones Locales de Euskadi y demás legislación conexa que resulte de aplicación.

IV.- Udaleko Gobernu Batzarrari dagokio proposatzen den adjudikazioa egitea, kontratazio-espediente honetan kontratazio-organo eskuduna baita.

IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

Kontratazioko, Informazio Sistemetako eta Kiroletako Arloko zinegotzi arduradunak hala eskatuta, Gobernu Batzordeari honako hau igorri zitzaion kontuan har dezan:

A instancia del Concejal Responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

ERABAKI PROPOSAMENA

PROPUESTA DE ACUERDO

LEHENENGOA.- INTEGRA MGSI CEE, S.L. enpresari, B-82992744 IFK;, adjudikatuko zaio EREAGAKO IGOGAILUA ZAINDU, JAGON ETA GARBITZEKO ZERBITZUA, gehienez ere 419.947,44 eurotan (LAUREHUN ETA HEMERETZI MILA BEDERATZIEHUN ETA BERROGEITA ZAZPI euro eta BERROGEITA LAU

PRIMERO.- Adjudicar a la empresa INTEGRA MGSI CEE, S.L. con CIF: B-82992744 el SERVICIO DE VIGILANCIA, CUSTODIA Y LIMPIEZA DEL ASCENSOR DE EREAGA, hasta un importe máximo de 419.947,44€ (CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE euros y

zentimo), % 21eko BEZa barne, hau da, 104.986,86 € (EHUN ETA LAU MILA BEDERATZIEHUN ETA LAUROGEITA SEI euro eta LAUROGEITA SEI zentimo) urtean, aleko prezio honetan:

- Prezioa orduko: gehieneko lizitazio oinarria, 12,34 euro orduan (HAMABI euro eta HOGEITA HAMALAU zentimo orduan), gehi 2,59 € (BI euro eta BERROGEITA HEMERETZI zentimo), % 21eko BEZari dagozkionak.

Kontratua gauzatzeko epea 4 (LAU) URTEKOA izango da, kontratua sinatzen denetik aurrera zenbatuta. Kontratuak segidako URTEBETEKO BI (2) luzapen izan ahalko ditu, eta kontratuak ezingo du SEI (6) urte baino gehiago iraun.

BIGARRENA.- Adjudikaziodunak kontratazio-zerbitzuko bulegoetara (Foruen kalea, 8) joan beharko du kontratua administrazioko agirian formalizatzeko, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bat eginaren 156.1. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz; hori egiteko, hamabost laneguneko epea izango du, gehienez ere, erabaki hau jakinarazten denetik zenbatzen hasita.

HIRUGARRENA.- Ebazpen honen berri ematea prozedura honetan parte hartu duten enpresa lizitatzaile guztiei.

Enpresa lizitatzaileei Ondare teknikariak 2017-05-17an egindako txostenaren kopia helaraztea.

CUARENTA Y CUATRO céntimos), IVA del 21% incluido, a razón de 104.986,86€ (CIENTO CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SÉIS euros y OCHENTA Y SÉIS céntimos) anuales, por el siguiente precio unitario:

- Precio/hora: tipo máximo de licitación 12,34€/hora (DOCE euros y TREINTA Y CUATRO céntimos/hora), más 2,59€ (DOS euros y CINCUENTA Y NUEVE céntimos), correspondientes al 21% de IVA.

El plazo de ejecución del contrato será de 4 (CUATRO) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por dos DOS (2) periodos sucesivos de UN (AÑO) cada uno, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los séis (6) AÑOS.

SEGUNDO.- El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

TERCERA.- Notificar la presente resolución a todas las empresas licitadoras participantes en el presente procedimiento.

Dar traslado a las empresas licitadoras de una copia del informe emitido en fecha 17/05/2017 por el Técnico de Patrimonio.

254.- ETXEGABEENTZAKO GAUEKO HARRERA-ZERBITZUA GETXO-URIBE KOSTAKO ESUALDEAN KUDEATZEKO HITZARMENA ONARTZEA.

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- SORTARAZI (IFK G-48852578) giza-garapenerako elkarte klaretiararen aldeko izendun etxegabeentzako gaueko harrera-zerbitzua Getxo-Uribe Kostako eskualdean kudeatzeako, hitzarmena ONARTZEA bere arrazoiko espedientearen barruan dagoena.

2.- SORTARAZI (IFK G-48852578) giza-garapenerako elkarte klaretiararen aldeko izendun etxegabeentzako gaueko harrera-zerbitzua Getxo-Uribe Kostako eskualdean kudeatzeako, hitzarmena sinatzeko Alkateari ARDURA EMATEA.

3.- 63. 530 euroko gastua BAIMENTZEA eta XEDATZEA, SORTARAZI (IFK G-48852578) Giza-garapenerako Elkarte Klaretiari emateko.

4.- 50.824 euroko ordainbeharra AITORTZEA SORTARAZI (IFK G-48852578) giza-garapenerako elkarte klaretiari emateko.

254.- APROBACIÓN DEL CONVENIO REGULADOR PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ACOGIDA NOCTURNA PARA PERSONAS SIN HOGAR EN LA COMARCA GETXO-URIBE KOSTA.

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

1.- APROBAR el Convenio regulador con Asociación Claretiana para el Desarrollo Humano, Sortarazi, para la prestación del servicio de acogida nocturna para las personas sin hogar en la Comarca Getxo- Uribe Kosta, que acompaña a esta propuesta.

2.- ENCOMENDAR al Alcade la firma del Convenio regulador con Asociación Claretiana para el Desarrollo Humano, Sortarazi, para la prestación del servicio de acogida nocturna para las personas sin hogar en la Comarca Getxo- Uribe Kosta

3.- AUTORIZAR y DISPONER el gasto por el importe de 63.530 euros a favor de la Asociación Claretiana para el Desarrollo Humano, Sortarazi, con N.I.F. nº G-48852578.

4. RECONOCER la oblicación por importe de 50.824 euros a favor de de la Asociación Claretiana para el Desarrollo Humano, Sortarazi, con N.I.F. nº G-48852578.

Aurrekontuko saila Partida presupuestaria	ERAKUNDEA ENTIDAD	ZENBATEKO CUANTÍA	C.I.F. I.F.K.	Nº CUENTA KONTU ZBKIA.
002 2300 22784	**Asociación Claretiana para el Desarrollo Humano, Sortarazi**	**58.300 €**	**G-48852578.**	**2095/0047/80/9103364311**

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita bost minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y veinticinco minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.