GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2016KO MARTXOAREN 1EAN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 1 DE MARZO DE 2016.
BERTARATUAK	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTA**

Keltse Eiguren Alberdi And.

BATZARKIDEAK	V O C A L E S

Joseba Arregui Martínez Jn.
Álvaro González Pérez Jn.
Elena Coria Yanguas And.
Koldo Iturbe Mendilibar Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Jose Luis Landa Arteche Jn.

IDAZKARI NAGUSIA	SECRETARIO GENERAL

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamaseiko martxoaren batean, lehenengo alkateordea, Keltse Eiguren Alberdi andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a uno de marzo de dos mil dieciséis, y bajo la presidencia de la primera teniente de alcalde, dña. Keltse Eiguren Alberdi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Lehendakariak, legeak eskatzen duen kide- kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan

La presidenta, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la

da emaitza:

64.- 2016KO OTSAILAREN 23AN EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2016ko otsailaren 23ko bilerakoa, hain zuzen.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

65.- BIDEGORRIAK MAIDAGAN KALEKO ESPARRUAN EGIKARITZEKO ETA ZIENTOETXE ERREPIDEAN ZEHAR LUZATZEKO PROIEKTUKO LANEN KONTRATUA ALDARAZITA ONESTEA ERABAKITZEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: MAIDAGAN KALEAREN EREMUAN ETA ZIENTOETXE ERREPIDETIK JARRAITZEN DUTEN BIDEGORRIAK EGITEKO OBREN egikaritze-kontratuaren aldaketa onestea eta espedientearen hasiera baimentzea. Kontratu hori "Norte Industrial, S.A.", IFK A-48042303 duenari, adjudikatu zitzaion.

Kontratuaren aldaketa horren helburua obra egikaritzeko epea hilabete bat luzatzea da, hau da, 2016-04-10era arte.

Convocatoria, con el resultado siguiente:

64.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 23 DE FEBRERO DE 2016.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 23 de febrero de 2016.

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

65.- APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DE EJECUCIÓN DE BIDEGORRIS EN EL ÁMBITO DE LA CALLE MAIDAGAN Y SU CONTINUACIÓN A TRAVÉS DE LA CARRETERA ZIENTOETXE.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio del expediente y aprobar la modificación del contrato de ejecución de las obras de EJECUCIÓN DE BIDEGORRIS EN EL ÁMBITO DE LA CALLE MAIDAGAN Y SU CONTINUACIÓN A TRAVÉS DE LA CARRETERA ZIENTOETXE, "Norte Industrial, S.A.", con C.I.F. A-48042303.

Dicha modificación contractual tiene como objeto la ampliación del plazo de ejecución de la obra en un mes, es decir, hasta el 10/4/2016.

66.- GETXOKO UDALERRIKO LEKU PUBLIKOETAKO ZOLADURAK KONPONTZEKO ETA ARTATZEKO ZERBITZUAREN KONTRATUA BIGARRENEZ ALDARAZITA ONESTEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: GETXO UDALERRIAN ESPAZIO PUBLIKOEN ZORUA MANTENTZEKO ZERBITZUAREN kontratuaren aldaketa onestea eta espedientearen hasiera baimentzea. Kontratua "UTE BAP GETXO" enpresari, U95734919 IFK duenari, adjudikatu zitzaion.

Aldaketa honetan, adjudikazioaren zenbatekoa urtean 90.000 eurotan handitu behar da, BEZ barne, kontratua indarrean dagoen denboran. Zenbateko hori kontratuaren prezioa osatzen duten 2, 3 eta 4. blokeen artean banatu behar da.

BIGARRENA: 180.000 euroko gastua baimentzea eta xedatzea, onetsitako aldaketari aurre egiteko.

HIRUGARRENA: Erabaki hau adjudikaziodunari jakinaraztea, HAMABOST EGUN NATURALEKO epean (jakinarazpena jasotzen denetik) kontratuaren behin betiko bermea egokitu dezan, 7.438,02 eurotan gehituz.

LAUGARRENA: Proposatutako aldaketa administrazio agiri batean formalizatuko da, adjudikaziodunari ebazpen hau jakinarazi ondoko

66.- APROBACIÓN DE LA SEGUNDA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS DE ESPACIOS PÚBLICOS.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio del expediente y aprobar la segunda modificación del contrato de SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS DE ESPACIOS PÚBLICOS EN EL MUNICIPIO DE GETXO, adjudicado a la "UTE BAP GETXO", con C.I.F. U95734919.

La modificación consiste en la ampliación del importe del adjudicación en 90.000 euros/año, I.V.A incluido, por el tiempo en que el contrato permanezca vigente, cantidad esta a repartir entre los bloques 2, 3 y 4 que componen el precio del contrato.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto, por importe de 180.000 euros, para hacer frente a la modificación aprobada.

TERCERO: Notificar este acuerdo al adjudicatario, a efectos de que en el plazo de QUINCE DIAS NATURALES, a partir del recibo de la notificación del mismo, proceda a reajustar la Garantía Definitiva del contrato, incrementándola en la cantidad de 7.438,02 euros.

CUARTO: La modificación propuesta se formalizará en documento administrativo, dentro del plazo de 15 días hábiles a contar desde el siguiente

egunetik aurrera zenbatu behar den 15 asteguneko epearen barruan, betiere aurreko atalean jasotako bermea birdoitu ondoren.

a la notificación a la adjudicataria de la presente resolución, siempre previo el reajuste de la garantía recogido en el apartado anterior.

67.- MEZULARITZAKO ZERBITZUA ESLEITZEA.

67.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MENSAJERÍA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

EGITATEZKO AURREKARIAK
LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2015-12-01ean hartutako 447. erabakiaren bidez, GETXOKO UDALEKO MEZULARITZA ZERBITZUA (2016-2018) PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ adjudikatzeko arauzko izapidea hastea baimendu zen. Kontratuaren gehieneko aurrekontua 140.000 euro izango da, BEZaren % 21 barne, kontratuak irauten duen bi urteetan.

ANTECEDENTES DE HECHO
PRIMERO.- Por acuerdo nº 447 adoptado por Junta de Gobierno Local celebrada en fecha 01/12/2015, se autorizó el inicio de la tramitación reglamentaria para la celebración, mediante el PROCEDIMIENTO ABIERTO, del SERVICIO DE MENSAJERÍA DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO (2016-2018). El presupuesto máximo estimado del contrato será de 140.000 euros, 21% de I.V.A. incluido, durante los dos años de duración del contrato.

Zerbitzuko gastuei aurre egiteko gordetako urteko gehieneko aurrekontua 70.000 euro izango da, BEZaren % 21 barne.
Kontratu honen modalitatearen arabera, ez da haren prezio guztia finkatzen, eta lizitatzaileek eskaini beharko dituzte kontratuaren xedea osatzen duten zerbitzuen tarifak.

El presupuesto máximo anual reservado para hacer frente a los gastos del servicio asciende a 70.000 euros, 21% de I.V.A. incluido. De acuerdo con la modalidad de este contrato, no se establece el precio total del mismo, siendo los licitadores quienes deberán ofertar las tarifas de los diferentes servicios que integran el objeto del contrato.

Kontratuak 2 URTEZ iraungo du, 2016ko martxoaren 31tik kontatzen hasita edo administrazioko kontratua formalizatzen denetik, hura geroagokoa balitz; hala, berariaz adostutako urtebeteko bi luzapen izango ahalko

La duración del contrato será de 2 AÑOS, contados desde el 31 de marzo de 2016 o desde la fecha formalización del contrato administrativo si esta fuese posterior, siendo susceptible de dos prórrogas anuales expresamente

ditu, baina kontratua ez da 4 URTE baino gehiagokoa izango. Luzapenek Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 23. artikuluan xedatutakoa beteko dute, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartua; kontratazio-organoak berariaz erabakiko du, eta adjudikaziodunarentzat nahitaezkoak izango dira.

acordadas, sin que pueda la duración total del contrato pueda exceder de los 4 AÑOS. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 23 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, acordándose de forma expresa por el Órgano de Contratación y siendo obligatorias para el adjudicatario.

Kontratu hori 2016ko ekitaldian kreditu egokia eta behar bestekoa egotearen mende geratuko da.

La celebración de dicho contrato queda supeditada a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el ejercicio 2016.

BIGARRENA.- 2015-12-05ean, lizitazioaren iragarkia argitaratu zen EBAOn, eta 2015-12-24an, 307. EAOn.

SEGUNDO.- Con fecha 05/12/2015 se publica el anuncio de licitación en el D.O.U.E. y con fecha 24/12/2015 en el B.O.E. número 307.

HIRUGARRENA.- 2016-01-12an, aurkeztutako proposamenen dokumentazio orokorra jasotako gutun-azalak ireki ziren, jendaurrean, Getxoko Udaleko Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan. Hori egin zen, kontratazio publikoko arloan indarrean zegoen araudia betez, aplikagarriak diren udal-xedapenenak betez, eta aipatutako kontratua adjudikatzeko espedientearen administrazio-baldintza zehatzen pleguetan jasotakoaren arabera.
1.- ACTIVIDADES LOGÍSTICAS VASCAS, S.L.
2.- y AERO-FERR NORTE, S.A.

TERCERO.- Con fecha 12/01/2016, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, de los sobres que contenían la Documentación General de las dos proposiciones presentadas:
1.- ACTIVIDADES LOGÍSTICAS VASCAS, S.L.
2.- y AERO-FERR NORTE, S.A.

Enpresa lizitatzaileek aurkeztutako dokumentazioa aztertu ondoren, ekitaldi horretan bertan egiaztatu zen eskatzen ziren dokumentazio orokorrari buruzko betekizun guztiak betetzen direla. Hori dela eta,

Examinada la documentación presentada por las empresas licitadoras en ese mismo acto se comprobó el cumplimiento de los requisitos de documentación general exigidos, por lo que se calificaron positivamente los

dokumentuak ontzat jo ziren eta, horren ondorioz, aurkeztutako bi eskaintzak onetsi ziren.

documentos y, en consecuencia, se admitieron las dos ofertas presentadas.

LAUGARRENA.- 2016-01-15eko Kontratazio Mahaian AUTOMATIKOKI EBALUATU DAITEZKEEN IRIZPIDEEI dagokien gutun-azala ireki zen. Honako hau izan da emaitza:

CUARTO.- En la Mesa de Contratación, de fecha 15/01/2016, se procede a la apertura de los sobres que contenían los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA con el siguiente resultado:

ACTIVIDADES LOGíSTICAS VASCAS S.L.	Gehieneko prezioa (BEZik gabe)/ Precios máximos sin I.V.A.	ZENBATEKOA/ IMPORTE
Helbideko prezioa/ Precio por dirección	9,00 €	6,20
Kilometroko prezioa/ Precio por km.	0,50 €	0,37
Itxarote-denborako prezioa/ Precio por tiempo de espera	0,40 €	0,20
Zubi zerbitzuaren prezioa Euskal Autonomia Erkidegoan/ Precio Servicio Puente en la Comunidad Autónoma Vasca	9,00 €	3,95
Zubi zerbitzuaren prezioa Estatuan/ Precio Servicio Puente Estatal	9,00 €	4,81
Nazioarteko eta Europako zerbitzuaren prezioa/ Precio Servicio Internacional Europa	20,00 €	19,00

AERO-FERR S.A.	Gehieneko prezioa (BEZik gabe)/ Precios máximos sin I.V.A.	ZENBATEKOA/ IMPORTE
Helbideko prezioa/ Precio por dirección	9,00 €	5,00
Kilometroko prezioa/ Precio por km.	0,50 €	0,33
Itxarote-denborako prezioa/ Precio por tiempo de espera	0,40 €	0,33
Zubi zerbitzuaren prezioa Euskal Autonomia Erkidegoan/ Precio Servicio Puente en la Comunidad Autónoma Vasca	9,00 €	3,00
Zubi zerbitzuaren prezioa Estatuan/ Precio Servicio Puente Estatal	9,00 €	4,00
Nazioarteko eta Europako zerbitzuaren prezioa/ Precio Servicio Internacional Europa		

	20,00 €	10,00

Puntuazioak eman aurretik eta Administrazio Baldintzen Pleguaren 4 bis. Klausulan, ez ohiko edo neurriz kanpoko balioak, adierazitakoaren arabera, aleko prezioak aztertu ziren. Kalkulua egin zen APKAOren 85. artikuluan adierazitakoaren arabera, eta hauek dira ez ohiko edo neurriz kanpoko balioak:

Previamente a la asignación de puntuaciones, y de conformidad con lo señalado en la cláusula 4 bis.- Valores anormales o desproporcionados del Pliego de Cláusulas Administrativas, se procedió al análisis de los precios unitarios en este particular. Hecho el cálculo según lo señalado en en el artículo 85 del RGCAP resultaron los siguientes valores anormales o desproporcionados:

ESKAINTZA **OFERTA**	**ALEKO PREZIOA** **PRECIO UNITARIO**	**AURKEZTUTAKO ESKAINTZA** **OFERTA PRESENTADA**	**EZ OHIKO BALIOA** **VALOR ANORMAL**
ACTIVIDADES LOGISTICAS VASCAS S.L.	Itxarote-denborako prezioa/ Precio por tiempo de espera	0,20	0,264
AERO-FERR S.A.	Zubi zerbitzuaren prezioa Euskal Autonomia Erkidegoan/ Precio Servicio Puente en la Comunidad Autónoma Vasca	3,00	3,16
	Nazioarteko eta Europako zerbitzuaren prezioa/ Precio Servicio Internacional Europa	10,00	15,20

Aurrekoaren ondorioz, erabaki zen SPKLTBren 152. artikuluan ez ohiko edo neurriz kanpoko balioentzat ezarritako prozedurarekin jarraitzea.

Como consecuencia de lo anterior, se acordó seguirse con el procedimiento establecido en el artículo 152 del TRLCSP para los valores anormales o desproporcionados.

BOSGARRENA.- 2016-01-20an, entzunaldi izapidea eman zitzaien bi enpresa lizitatzaileei, 10 laneguneko epean, bere eskaintzaren balorazioaren justifikazioa aurkezteko, baldintzak zehaztuta.

QUINTO.- Con fecha 20/01/2016 se dio trámite de audiencia a las dos empresas licitadoras para que en un plazo de 10 días hábiles presentaran justificación de la valoración de su oferta, precisando las condiciones de la misma.

Bi enpresek aurkeztu zituzten exijitutako frogagiriak ezarritako epearen barruan.

Las dos empresas procedieron dentro del plazo estipulado a presentar las justificaciones exigidas.

SEIGARRENA.- Getxoko Udaleko idazkari nagusiak txostena egin zuen

SEXTO.- Por el Secretario General del Ayuntamiento de Getxo es emitido

2016-02-01ean, bi enpresa lizitatzaileek aurkeztutako ez ohiko edo neurriz kanpoko balioen justifikazioari buruzkoa.

informe, con fecha 01/02/2016, sobre la justificación de valores anormales o desproporcionados presentados por las dos empresas licitadoras.

ZAZPIGARRENA.- 2016-02-05eko Kontratazio Mahaiko kideek idazkari nagusiak 2016-02-01ean egindako txostena aztertu eta onartu zuten, enpresek aurkeztutako ez ohiko edo neurriz kanpoko balioen justifikazioari buruzkoa. Horrenbestez, aurkeztutako bi enpresak onartu ziren.

SÉPTIMO.- Por los miembros de la Mesa de Contratación de fecha 05/02/2016 es analizado y asumido el informe emitido por el Secretario General, de fecha 01/02/2016, sobre la justificación de valores anormales o desproporcionados presentadas por las empresas y en consecuencia se admitieron ambas empresas presentadas.

Jarraian, puntuazioak esleitu ziren, eskainitako prezioak ikusita eta pleguetan jasotako balorazio irizpideak ikusita. Hau izan da emaitza:

Seguidamente se procedió a la asignación de puntuaciones a la vista de los precios ofertados y los criterios de valoración recogidos en los pliegos, obteniéndose el siguiente resultado:

ACTIVIDADES LOGÍSTICAS VASCAS S.L.	ESKAINTZA OFERTA	PUNTUAK PUNTOS	**AERO-FERR S.A.**	ESKAINTZA OFERTA	PUNTUAK PUNTOS
Helbideko prezioa 50 Precio por dirección 50	6,2	40,32	Helbideko prezioa Precio por dirección	5	50
Kilometroko prezioa 30 Precio por km.30	0,37	26,76	Kilometroko prezioa Precio por km.	0,33	30
Itxarote-denborako prezioa 10 Precio por tiempo de espera 10	0,2	10	Itxarote-denborako prezioa Precio por tiempo de espera	0,33	6,06
Zubi zerbitzuaren prezioa Euskal Autonomia Erkidegoan 5 Precio Servicio Puente en la Comunidad Autónoma Vasca 5	3,95	3,80	Zubi zerbitzuaren prezioa Euskal Autonomia Erkidegoan Precio Servicio Puente en la Comunidad Autónoma Vasca	3	5
Zubi zerbitzuaren prezioa Estatuan 3 Precio Servicio	4,81	2,49	Zubi zerbitzuaren prezioa Estatuan Precio Servicio	4	3

Puente Estatal 3			Puente Estatal		
Nazioarteko eta Europako zerbitzuaren prezioa 2 Precio Servicio Internacional Europa 2	19	1,05	Nazioarteko eta Europako zerbitzuaren prezioa Precio Servicio Internacional Europa	10	2
GUZTIRA **TOTAL**		**84,42**	**GUZTIRA** **TOTAL**		**96,06**

Lortutako puntuazioak ikusita, Kontratazio Mahaiak proposatu zuen aipatutako kontratua "AERO FERR NORTE, S.A." izeneko sozietateari (IFK: A-48204515) adjudikatzea, eskaintza ekonomikoki onuragarriena delako.

A la vista de las puntuaciones obtenidas, la Mesa de Contratación, propuso adjudicar el contrato de referencia a la razón social "AERO FERR NORTE, S.A." (C.I.F. A-48204515) al ser la oferta económicamente más ventajosa.

ZORTZIGARRENA.- 2016-02-12an, "AERO-FERR NORTE, S.A." enpresari dei egin zitzaion, SPKLTBren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako. Espedientean agertzen dira erakundeak manu horretan aipatutako baldintzak betetzen dituenaren frogagiriak, hau da, honako hau:

a) Administrazioarekin kontratatzeko legeak ezarritako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen dokumentazioa.

b) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak egunean izatea.

c) 5.785,12.- euroko behin betiko bermea eratuta izatea.

OCTAVO.- En fecha 12/02/2016 se requiere a la empresa "AERO-FERR NORTE, S.A." a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 del TRLCSP, constando en el expediente la correspondiente documentación justificativa de que la entidad referida cumple los requisitos recogidos en el citado precepto, a saber:

a) Documentación acreditativa de cumplir con las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.

b) Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

c) Haber constituido garantía definitiva por importe de 5.785,12.- euros.

BEDERATZIGARRENA.- 2016-02-19an, adjudikaziodunak 3/2016/1/000649 zenbakidun behin betiko bermea eratu zuen, 5.785,12 eurotan.

NOVENO.- El adjudicatario, con fecha 19/02/2016, constituye la garantía definitiva nº 3/2016/1/000649 por importe de 5.785,12.-euros.

Aurreko egitatezko aurrekariei honako hauek aplikatu zaizkie

A los anteriores antecedentes de hecho son de aplicación los siguientes

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onetsitakoa.

II.- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua; haren bidez, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen zati bat garatzen da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

III.- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua; haren bidez, Administrazio Publikoen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorra onartzen da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

IV.- Toki Araubideari buruzko Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legea, apirilaren 2koa; 781/1.986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako testu bategina, apirilaren 18koa, eta haiei lotuta aplikagarria den gainerako legeria.

V.- Proposatzen den adjudikazioa Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio kontratazio-espediente honetan kontratazio-organo eskuduna izateagatik.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi-arduradunak hala eskatuta, Gobernu Batzordeari honako hau igorri zaio kontuan har dezan,

ERABAKI PROPOSAMENA:

LEHENENGOA: "AERO-FERR NORTE, S.A." enpresari, IFK A-48204515 duenari, GETXOKO UDALEKO MEZULARITZA ZERBITZUA (2016-2018) adjudikatzea,

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II.- Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Públicoen lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en lo que no se oponga al TRLCSP.

IV.- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexa que resulte de aplicación.

V.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: Adjudicar a "AERO-FERR NORTE, S.A.", con CIF: A-48204515, el SERVICIO DE MENSAJERÍA DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO (2016-2018) por los precios indicados en su

bere eskaintza ekonomikoan adierazitako prezioetan, hau da:

oferta económica, a saber:

AERO-FERR S.A.	**ZENBATEKOA IMPORTE**	**BEZa I.V.A.**	**GUZTIRA TOTAL**
Helbideko prezioa Precio por dirección	5,00 €	1,05 €	6,05 €
Kilometroko prezioa Precio por km.	0,33 €	0,07 €	0,40 €
Itxarote-denborako prezioa Precio por tiempo de espera	0,33 €	0,07 €	0,40 €
Zubi zerbitzuaren prezioa Euskal Autonomia Erkidegoan Precio Servicio Puente en la Comunidad Autónoma Vasca	3,00 €	0,63 €	3,63 €
Zubi zerbitzuaren prezioa Estatuan Precio Servicio Puente Estatal	4,00 €	0,84 €	4,84 €
Nazioarteko eta Europako zerbitzuaren prezioa Precio Servicio Internacional Europa	10,00 €	2,10 €	12,10 €

Zerbitzuaren gastuei aurre egiteko gordetako urteko gehieneko aurrekontua 70.000 eurokoa da, BEZaren % 21 barne (57.851,24 € + 12.148,76 €, BEZaren % 21ari dagozkionak).

El presupuesto máximo anual reservado para hacer frente a los gastos del servicio asciende a 70.000 euros, 21% de I.V.A. incluido (57.851,24 € + 12.148,76 € del 21% de I.V.A.).

Kontratuak 2 URTEZ iraungo du, 2016ko martxoaren 31tik kontatzen hasita edo administrazioko kontratua formalizatzen denetik, hura geroagokoa balitz; hala, berariaz adostutako urtebeteko bi luzapen izango ahalko ditu, baina kontratua ez da 4 URTE baino gehiagokoa izango. Luzapenek Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 23. artikuluan xedatutakoa beteko dute, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartua; kontratazio-organoak berariaz erabakiko du, eta adjudikaziodunarentzat nahitaezkoak izango dira.

La duración del contrato será de 2 AÑOS, contados desde el 31 de marzo de 2016 o desde la fecha formalización del contrato administrativo si esta fuese posterior, siendo susceptible de dos prórrogas anuales expresamente acordadas, sin que pueda la duración total del contrato pueda exceder de los 4 AÑOS. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 23 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, acordándose de forma expresa por el Órgano de Contratación y siendo obligatorias para el adjudicatario.

BIGARRENA: Adjudikaziodunak, SPKLTBren 156.3. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz, ezin izango du kontratua formalizatu lizitatzaileei adjudikaziodunaren

SEGUNDO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, no podrá formalizar el contrato antes de que transcurran quince días hábiles desde

jakinarazpena bidaltzen zaienetik hamabost astegun igaro arte.

que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Kontratazio-organoak adjudikaziodunari kontratua Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan formalizatzeko aginduko dio, Foru kaleko 8. zenbakian, gehienez ere bost eguneko epean, agindu hori jasotzen duen egunaren ondoko egunetik aurrera zenbatuta, aurreko paragrafoan adierazitako epea amaitu ondoren ez bada egin kontratua formalizatzea etetea dakarren errekurtsorik.

El órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato.

68.- EUSKARAREN ERABILERA KOMUNIKABIDEETAN SUSTATZEKO DIRU-LAGUNTZAK EMATEKO DEIALDIAREN OINARRI ARAUTZAILEAK 2016 URTERAKO ONESTEA.

68.- APROBACIÓN DE LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES PARA EL FOMENTO DEL USO DEL EUSKERA EN LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN, 2016.

Kultura, Euskara eta Gazteria Arloko zinegotziak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal del Área de Cultura, Euskera y Juventud, se acordó:

1.- Komunikabideetan euskararen erabilera sendotzeko diru-laguntza nola eman arautzen duen deialdi honetako oinarri orokorrak onartzea.

1.- Aprobar las bases reguladoras de la convocatoria de subvenciones para el fomento del uso del euskera en los medios de comunicación.

2- Diru-laguntza deialdi honetarako 51.681 euroko gastua onartzea.

2- Autorizar el gasto de 51.681 euros destinado a dicha convocatoria de subvenciones.

3- Proiektuak aurkezteko eta jasotako diru-laguntzaren justifikazioa aurkezteko epeak onartzea:

Eskaerak aurkezteko epea oinarriak Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hurrengo egunetik hasi eta 2016ko apirilaren 1era arte (barne) egongo da zabalik.

Jasotako diru-laguntzaren ZURIKETA aurkezteko epea diruz

3- Aprobar los plazos tanto para la presentación de proyectos como para la justificación de la subvención recibida:

El plazo de presentación de solicitudes comienza el día siguiente a la publicación de estas bases en el Boletín Oficial de Bizkaia y finaliza el 1 de abril de 2016.

La justificación de la subvención recibida deberá realizarse dentro de los

lagundutako jarduerak amaitu eta 45 egunen barruan.

45 días siguientes a la finalización de la actividad subvencionada.

4.- Deialdi honen oinarriak Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Udalaren iragarki oholetan (bai arruntean bai elektronikoan) eta Udalaren web gunean argitaratuko dira.

4- Las bases de la presente convocatoria se publicarán en el Boletín Oficial de Bizkaia, en el Tablón de Anuncios (tanto en el tradicional como en el digital) y en la página web del Ayuntamiento.

Diru-laguntzen ebazpenak ere dagokion Aldizkari Ofizialean ez ezik Udalaren iragarki oholetan (bai arruntean bai elektronikoan) eta Udalaren web gunean ere argitaratuko dira.

Las resoluciones que emanen de esta convocatoria se publicarán en el Boletín que corresponda, en el Tablón de Anuncios (tanto en el tradicional como en el digital) y en la página web del Ayuntamiento.

69.- GETXOKO IKASTETXEEK ANTOLATZEN DITUZTEN ESKOLA-ORDUZ KANPOKO JARDUERETAN EUSKARA SUSTATZEKO DIRU-LAGUNTZAK 2016 URTERAKO EMATEKO DEIALDIA ONESTEA.

69.- APROBACIÓN DE LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES PARA EL FOMENTO DEL EUSKERA EN ACTIVIDADES EXTRAESCOLARES DE LOS CENTROS DE ENSEÑANZA DE GETXO, 2016.

Kultura, Euskara eta Gazteria Arloko zinegotziak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal del Área de Cultura, Euskera y Juventud, se acordó:

1- Getxoko ikastetxeek antolatzen dituzten eskola-orduz kanpoko jardueretan euskara sustatzeko diru-laguntzak emateko 2016ko deialdia arautzen duten oinarriak onartzea. Oinarriak espediente honekin batera eransten dira.

1- Aprobar las bases reguladoras de la convocatoria 2016 para la concesión de subvenciones de cara al fomento del euskera en actividades extraescolares de los centros de enseñanza de Getxo, cuyas bases obran en el expediente.

2- Diru-laguntza hauetarako 32.000 eurotako gastua onartzea.

2- Autorizar el gasto de 32.000 euros destinado a dichas subvenciones.

3- Proiektuak aurkezteko epea zabaltzea 2016ko maiatzaren 2tik 27ra arte, biak barne.

3- Abrir el plazo para la presentación de proyectos del 2 al 27 de mayo de 2016, ambos inclusive.

4.- Deialdi honen oinarriak Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Udalaren

4- Las bases de la presente convocatoria se publicarán en el Boletín Oficial de

iragarki oholetan (bai arruntean bai elektronikoan) eta Udalaren web gunean argitaratuko dira.

Diru-laguntzen ebazpenak ere dagokion Aldizkari Ofizialean ez ezik Udalaren iragarki oholetan (bai arruntean bai elektronikoan) eta Udalaren web gunean ere argitaratuko dira.

70.- ALGORTAKO BERTSO ESKOLARI, BIZARRA LEPOAN EUSKARA ELKARTEARI ETA EGIZU ELKARTEARI DIRU-LAGUNTZA EMATEKO ARAU ERREGULATZAILEA ONESTEA.

Kultura, Euskara eta Gazteria Arloko zinegotziak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- ALGORTAKO BERTSO ESKOLAri, BIZARRA LEPOAN EUSKARA ELKARTEAri eta EGIZU ELKARTEAri diru-laguntza emateko arau erregulatzailea onartzea.

2- Arau erregulatzaileak bere baitan jasotzen dituen diru-laguntza hauetarako 133.440 euroko gastua onartzea eta laguntzaren kopuru osoa honela banatzea:

ALBEri laguntza: 33.600 euro.
BIZARRA LEPOANi laguntza: 66.240 euro.
EGIZUri laguntza: 33.600 euro.

GUZTIRA: 133.440€

3- Proiektuak aurkezteko epea zabaltzea

Bizkaia, en el Tablón de Anuncios (tanto en el tradicional como en el digital) y en la página web del Ayuntamiento.

Las resoluciones que emanen de esta convocatoria se publicarán en el Boletín que corresponda, en el Tablón de Anuncios (tanto en el tradicional como en el digital) y en la página web del Ayuntamiento.

70.- APROBACIÓN DE LA NORMA REGULADORA DE SUBVENCIONES A FAVOR DE LAS ASOCIACIONES ALGORTAKO BERTSO ESKOLA, BIZARRA LEPOAN EUSKARA ELKARTEA Y EGIZU ELKARTEA.

A propuesta del concejal del Área de Cultura, Euskera y Juventud, se acordó:

1.- Aprobar la norma reguladora de subvenciones a favor de las asociaciones ALGORTAKO BERTSO ESKOLA, BIZARRA LEPOAN EUSKARA ELKARTEA y EGIZU ELKARTEA.

2- Autorizar el gasto de 133.440 euros destinado a dichas subvenciones desglosados de la siguiente manera:

Subvención a ALBE: 33.600 euros.
Subvención a BIZARRA LEPOAN: 66.240 euros.
Subvención a EGIZU: 33.600 euros.

TOTAL: 133.440€

3- Abrir el plazo para la presentación de proyectos

2016ko apirilaren 1era arte (barne): EGITASMOAK aurkezteko epea.

ZURIKETA, FAKTURAK… aurkezteko epea diruz lagundutako jarduerak amaitu eta 45 egunen barruan.

4.- Arau erregulatzaile honen berri elkarte interesatuei emango zaie.

PLAZO de presentación de los proyectos: hasta el 1 de abril de 2016, incluido.

La justificación, facturas… deberá realizarse dentro de los 45 días siguientes a la finalización de la actividad subvencionada.

4- Esta norma reguladora se pondrá en conocimiento de las asociaciones interesadas.

71.- EUSKARAREN EZAGUERA ETA ERABILERA SUSTATZEKO DIRU-LAGUNTZAK EMATEKO DEIALDIA ONESTEA.

Kultura, Euskara eta Gazteria Arloko zinegotziak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- Getxoko Udalak euskara sustatzeko eskaintzen dituen laguntzen oinarriak onartzea.

2.- Euskara ikasteko eta euskara sustatzeko helburuarekin, Udalak gizabanakoei ematen dizkien diru-laguntzetarako, 2016. urtean, 83.400 euroko diru-gastua baimentzea. Honako hauek dira Getxoko Udalak onartzen dituen laguntzak eta bakoitzak duen kreditua:

1. Euskara ikasteko diru-laguntzak baliabide ekonomiko nahikorik ez dutela frogatzen duten getxotarrentzat: 75.400 euro.
2. Euskara ikasteko diru-laguntzak udaleko eta bere autonomiadun erakundeetako langileentzat eta zinegotzientzat: 1.000 euro.
3. Laguntzak gidabaimena ateratzeko azterketa euskaraz egiteagatik: 6.000 euro.
4. Aisialdiko begirale eta zuzendari agiria lortzeko euskarazko

71.- APROBACIÓN DE LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES PARA EL FOMENTO DEL CONOCIMIENTO Y USO DEL EUSKERA.

A propuesta del concejal del Área de Cultura, Euskera y Juventud, se acordó:

1.- Aprobar las bases de las ayudas que el Ayuntamiento de Getxo ofrece con el objetivo de fomentar el euskera.

2.- Autorizar, para el año 2016, el gasto de 83.400 euros para la concesión de subvenciones de cara al aprendizaje del euskera a particulares. Las ayudas que se aprueban y los créditos presupuestarios correspondientes son los siguientes:

1. Ayudas para aprender euskera para los/as getxotarras con recursos económicos insuficientes: 75.400 euros.
2. Ayudas para aprender euskera al personal del Ayuntamiento y sus entes autónomos, así como a corporativos: 1.000 euros
3. Ayudas para la obtención del permiso de conducir en euskera: 6.000 euros.
4. Ayudas para cursos en euskera de cara a la obtención del título de

ikastaroetarako diru-laguntzak: 1.000 euro.

GUZTIRA………………83.400 EURO

Diru-laguntza hauek EUSKARA Zerbitzuak bere aurrekontuetan duen honako partida honetatik ordainduko dira: 451304800000. Bost atal hauetarako agertzen den diru-kopurua gainontzeko ataletako diru-laguntzetarako erabili ahal izango da aurrekontu-partidan kreditu nahikoa dagoen bitartean.

3.- Euskara ikasteko eta euskara sustatzeko helburuarekin, Udalak enpresei ematen dizkien diru-laguntzetarako, 2016. urtean, 7.000 euroko diru-gastua baimentzea. Honako hauek dira Getxoko Udalak onartzen dituen laguntzak eta bakoitzak duen kreditua:
1. Diru-laguntzak errotuluak, olanak eta ibilgailu komertzialak euskaraz ipintzeko: 7.000 euro.

GUZTIRA…………7.000 EURO

Diru-laguntza hauek EUSKARA Zerbitzuak bere aurrekontuetan duen honako partida honetatik ordainduko dira: 45130-4700000.

Gizabanakoentzako diru-laguntzen partidako kreditua enpresentzako diru-laguntzetarako erabili ahal izango da eta alderantziz, aurrekontu partidan kreditu nahikoa dagoen bitartean. Horretarako, aldez aurretik, baimendutako gastua bi partiden artean birbanatzeko Tokiko Gobernu Batzako akordioa egon beharko da.

4.- Eskaerak egiteko epe hauek onartzen dira:
Euskara ikasteko diru-laguntzak:

monitor/a y/o director/a de tiempo libre: 1.000 euros.

TOTAL……………….. 83.400 EUROS

Estas subvenciones se abonarán con cargo a la partida 45130-4800000 del área de Euskera. El crédito consignado para cada línea de subvención podrá ser utilizado para la concesión de subvenciones de otras líneas siempre y cuando exista crédito suficiente para ello.

3.- Autorizar, para el año 2016 el gasto de 7.000 euros para la concesión de subvenciones de cara al aprendizaje y fomento del euskera a empresas. Las ayudas que se aprueban y los créditos presupuestarios correspondientes son los siguientes:

1. Ayudas a la rotulación en euskera de rótulos, toldos y vehículos comerciales: 7.000 euros.

TOTAL……………….. 7.000 EUROS

Estas subvenciones se abonarán con cargo a la partida 45130-4700000 del área de Euskera.

El crédito de la partida dirigida a particulares podrá ser utilizado para subvenciones dirigidas a empresas y viceversa, siempre y cuando exista crédito suficiente para ello. Para ello, y con carácter previo, la Junta de Gobierno Local deberá aprobar el nuevo reparto de crédito entre las dos partidas.

4.- Los plazos para presentar las solicitudes serán:
Ayudas para aprender euskera:

Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta biharamunetik hasita 2016ko irailaren 30era arte (barne).

Gidabaimena lortzeko azterketa euskaraz egiteagatik diru-laguntzak gazteentzat: Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta biharamunetik hasita 2016ko abenduaren 31ra arte (barne).

Aisialdiko begirale eta zuzendari agiria lortzeko euskarazko ikastaroetarako diru-laguntzak: Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta biharamunetik hasita 2016ko abenduaren 31ra arte (barne).

Diru-laguntzak errotuluak, olanak eta ibilgailu komertzialak euskaraz ipintzeko: Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta biharamunetik hasita 2016ko abenduaren 31ra arte (barne).

desde el día siguiente a la publicación del anuncio de las bases en el Boletín Oficial de Bizkaia hasta el 30 de septiembre de 2016 (inclusive).

Ayudas para la obtención del permiso de conducir en euskera: desde el día siguiente a la publicación del anuncio de las bases en el Boletín Oficial de Bizkaia hasta el 31 de diciembre de 2016 (inclusive).

Ayudas para la obtención del título de monitor-director de tiempo libre: desde el día siguiente a la publicación del anuncio de las bases en el Boletín Oficial de Bizkaia hasta el 31 de diciembre de 2016 (inclusive).

Ayudas a la rotulación en euskera: desde el día siguiente a la publicación del anuncio de las bases en el Boletín Oficial de Bizkaia hasta el 31 de diciembre de 2016 (inclusive).

Diru-laguntzen ordainketa erregistroaren hurrenkerari estuki jarraituz burutuko dira, aurrekontu partidan kreditu nahikoa dagoen bitartean.

Las ayudas se abonarán por riguroso orden de registro, siempre que exista partida consignación presupuestaria.

5.- Deialdi honen oinarriak Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Udalaren iragarki oholetan (bai arruntean bai elektronikoan) eta Udalaren web gunean argitaratuko dira.

5.- Las bases de la presente convocatoria se publicarán en el Boletín Oficial de Bizkaia, en el Tablón de Anuncios (tanto en el tradicional como en el digital) y en la página web del Ayuntamiento.

Diru-laguntzen ebazpenak ere dagokion Aldizkari Ofizialean ez ezik Udalaren iragarki oholetan (bai arruntean bai elektronikoan) eta Udalaren web gunean ere argitaratuko dira.

Las resoluciones que emanen de esta convocatoria se publicarán en el Boletín que corresponda, en el Tablón de Anuncios (tanto en el tradicional como en el digital) y en la página web del Ayuntamiento.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, INGURUMENA ETA ONDARE ETA ETXEBIZITZA

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, MEDIO AMBIENTE Y PATRIMONIO Y VIVIENDA

72.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, URKIJO KALEKO 12KO ERAIKINEKO SOTOA MOLDATU ETA GAINEKO ETXEBIZITZAREKIN, EZKERREKO BEHEKO SOLAIRUKOAREKIN BAT EGITEARREN EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.
LEHENENGOA: LIDE ROMERO GUTIERREZ andreari, BEATRIZ SOLIS SAN SALVADOR andrearen ordezkaritzan, eskatutako obra lizentzia ematea, Areetako Urkijo kaleko 12.eko higiezineko sotoa egokitzeko eta gaineko etxebizitzari (beheko solairuko ezkerrekoa) batzeko. Hori guztia aurkeztutako egikaritze proiektuaren arabera, arkitekto diren Oier López Agirregoikoa jaunak eta Aroa Ruiz Poza andreak idatzia eta EHAEOak 2015eko abenduaren 29an onetsia. Idazkian eskatutakoa eta ondoko baldintza hauek zehatz bete behar dira:

- Gogorarazten dugu sotoko espazioaren erabilera sotoari lotutako etxebizitzaren biltegi edo trasteleku erabilera dela. Ez da inola ere baimentzen pertsonak bertan modu iraunkorrean egotea edo etxebizitza gisa erabiltzea. Ezin da pertsonak bertan bizitzeko gelarik, logelarik etab jarri. (Indarrean dagoen HAPOaren Hirigintzako Arauen 7.4.1.2 artikuluarekin bat etorriz).

- Obra egin bitartean enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta

72.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMIENTO DEL SÓTANO Y SU UNIÓN CON LA VIVIENDA SUPERIOR, PLANTA BAJA IZDA., EN EL INMUEBLE SITO EN C/ URKIJO, 12.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.
PRIMERO: Conceder a DOÑA LIDE ROMERO GUTIERREZ e/r de DÑA. BEATRIZ SOLIS SAN SALVADOR, la licencia de obras solicitada para acondicionamiento de sótano y su unión a la vivienda superior (Planta Baja Izda.), en el inmueble situado en la C/Urkijo, nº 12, de Las Arenas. Todo ello, de acuerdo con el proyecto de ejecución presentado, redactado por los Arquitectos D. Oier López Agirregoikoa y Dña. Aroa Ruiz Poza, visado por el C.O.AV.N. con fecha 29 de Diciembre de 2.015, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones que se indican a continuación:

- Se recuerda que en cuanto al uso del espacio del sótano, el mismo es el de almacén o trastero de la vivienda a ella asociada, y que en ningún caso se permite la estancia continuada de personas o su uso como vivienda, no podrá haber estancia para la permanencia de personas, dormitorios, etc. (De acuerdo con el art. 7.4.1.2 de las Normas Urbanísticas del vigente PGOU).

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una

langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan obra egin bitartean.

- Obrak egiten ari direnean, indarrean dauden segurtasun neurriak hartu beharko dituzte, besteei kalterik ez egiteko.

- Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuta, honako epe hauek ezarriko dira:

a) Obrak hilabeteko epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
b) Lanak egikaritzeko 2 hilabeteko epea ezartzen da.
c) Obrak, gehienez ere, hilabetez etenda izango dira sustatzaileari egotzi daitezkeen arrazoiengatik.

- Deskribatutako obrak egindakoan, udalari jakinarazi beharko diote, eta ikuskapen bisitaldia eta lehen erabilerako lizentzia eskatu. Horretarako, ondorengo dokumentazioa aurkeztu beharko dute:
Obraren azkeneko ziurtagiria eta likidazioa, teknikari eskudunak sinatu eta dagokion elkargo ofizialak ontzat emanak.

BIGARRENA: Berariaz agerrarazten da baimen eta lizentziak jabetza eskubidea eta inor kaltetu gabe eman behar direla. (Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 211.2. art).

II. Erabaki hau nahiz haren aurka

empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

a) El plazo de inicio de las obras será de 1 mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
b) Se establece un plazo para la ejecución de los trabajos de 2 meses.
c) El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 mes.

- Una vez realizadas las obras descritas deberán comunicarlo al Ayuntamiento y solicitar visita de inspección y la licencia de primera utilización. Para ello deberán presentar la siguiente documentación:
Certificado y Liquidación final de obra firmado por técnico competente y visado por el Colegio oficial correspondiente.

SEGUNDO: Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. (art 211.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo)

II. Dar traslado del presente Acuerdo

egokiak diren errekurtsoak eskatzaileari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

III. Ekonomia Arloak lizentzia honi dagozkion eskubideak igorriko ditu. Obra horien aurrekontua 11.731,35 eurokoa da.

III. Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes a la presente licencia. El presupuesto de los trabajos presentados asciende a la cantidad de 11.731,35 €.

73.- BULEGOTIK ETXEBIZITZARAKO ERABILERAREN ALDAKETA BEHIN EGIN ETA GERO, OBRA-BAIMENA ESKATUTA, TOMAS OLABARRI KAIA KALEKO 3KO 1. EZKERREKO ETXEBIZITZA BARRUTIK ERABERRITZEKO EMATEA.

73.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE CAMBIO DE USO DE OFICINA A VIVIENDA Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMA INTERIOR EN EL INMUEBLE SITO EN C/MUELLE TOMÁS OLABARRI, 3-1º IZDA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- EMILIA YENES ANDRES andreari eskatutako lizentzia ematea, bulego erabilera etxebizitza erabilerara aldatzeko, Areetako Tomas Olabarri kaia kaleko 3.eko 1. ezkerrean, eta barne eraberritze obrak egiteko. Hori guztia, Iñigo Saloña arkitektoak egindako eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak ontzat emandako egikaritze proiektua, 2016ko urtarrilaren 19koa, aintzat harturik. Idazkian eskatutakoa zehatz bete beharko du.

PRIMERO.-
I.- Conceder a DÑA. EMILIA YENES ANDRES, la licencia solicitada para el cambio de uso de oficina a vivienda, correspondiente al 1º IZDA. de la C/Muelle de Tomás Olabarri, nº 3, de Las Arenas, así como para la ejecución de obras de reforma interior. Todo ello de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Iñigo Saloña, visado por el C.O.A.V.N. con fecha 19 de Enero de 2.016, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

II. Kontuan hartuta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzaren uztailaren 30eko 2/2006 Legeko 215. artikuluan ezarritakoa, honako epe hauek ezarri dira:

II. Teniendo en cuenta lo establecido en el Artº 215 de la Ley 2/2.006, de 30 de Julio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

- Obrak hilabeteko epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
- Lanak egiten hasteko 3 hilabeteko epea ezartzen da, gehienez ere.
-Obrak gehienez ere hilabetez egongo dira geldirik sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik.

- El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 3 Meses.
- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

III. Obrak bukatutakoan, lehen erabilerako lizentzia eskatu behar du. Eskaerarekin batera, obren azken ziurtagiria eta likidazioa aurkeztu behar ditu, teknikari eskudunak sinatuta eta elkargo ofizialak onetsita.

III. Al finalizar las obras deberán de solicitar la licencia de primera utilización, aportando Certificado final de obra, Liquidación de las mismas, firmados por Técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

IV.- Berariaz jasota geratu da, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak jabetza eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

BIGARRENA.- Interesdunei erabaki hau jakinaraztea, eta bidezkoak diren errekurtsoak adieraztea. Kontuan izan behar du aldaketa atzeraezina izango dela. Izan ere, eraikina hasiera batean bulego eraikin gisa egin zen, zuloen eta zerbitzuen banaketagatik. Horrek eraldaketa lasaia ahalbidetzen du. Helburua egoera hori erregularizatzea eta aipatu eraikuntzaren erabilera denboraren poderioz berriz ere egoitzazkoa izatea da.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes. Deberá tener en cuenta que el cambio será irreversible, ya que el edificio, fue concebido inicialmente como edificio de oficinas, por su distribución huecos y servicios lo que posibilita una tranquila transformación y el objetivo es el de regularizar dicha situación y que el uso de la referida edificación vuelva con al paso del tiempo a ser residencial.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik obra horiei dagokien aurrekontua 52.083,24 eurokoa dela.

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 52.083,24 €.

74.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, SANTA EUGENIA KALEKO 10EKO ETXABEAN ERABERRITUTA ETXEBIZITZA ERAIKITZEARREN EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- FERNANDO ROBLES REIGOSA jaunari obra lizentzia emango zaio, Romo-Areeta auzoko Santa Eugenia kaleko 10.ean dagoen lokala eraberritzeko, etxebizitza bihurtzeko asmoarekin. Hori guztia aurkeztutako egikaritze proiektuarekin bat etorriz, arkitektoa den Nagore Gómez Garcia andreak idatzia eta EHAEOak 2013ko azaroaren 8an onetsia, eta proiektuaren aldaketarekin eta justifikazioarekin bat etorriz, arkitekto berak idatzia eta elkargo ofizialak 2015eko ekainaren 22an onetsia (bertan leihoen handikuntza jasotzen da eta haien azalera justifikatzen da).

- Obra egin bitartean enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan obra egin bitartean.

- Obrak egiten ari direnean, indarrean dauden segurtasun neurriak hartu beharko dituzte, besteei kalterik ez egiteko.

74.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REFORMA DEL LOCAL SITO EN C/STA. EUGENIA 10, Y TRANSFORMACIÓN EN VIVIENDA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a D- FERNANDO ROBLES REIGOSA licencia para efectuar obras de reforma del local sito en la C/Sta. Eugenia, nº 10, del Barrio de Romo-Las Arenas, dirigidas a su transformación en vivienda. Todo ello de acuerdo con el proyecto de ejecución presentado, redactado por la Arquitecta Dña. Nagore Gómez Garcia, visado por el C.O.A.V.N. con fecha 8 de Noviembre de 2.013, y con la modificación del citado proyecto y su justificación, redactada por la misma Arquitecta, y visada por dicho Colegio Oficial con fecha 22 de Junio de 2.015, en la que se recoge la ampliación de las ventanas y justifica la superficie de la mismas.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

II. Kontuan hartuta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzaren uztailaren 30eko 2/2006 Legeko 215. artikuluan ezarritakoa, honako epe hauek ezarri dira:

- Obrak hilabeteko epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
- Obrak egikaritzeko 3 hilabeteko epea finkatzen da.
-Obrak gehienez ere hilabetez egongo dira geldirik sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik.

II. Teniendo en cuenta lo establecido en el Artº 215 de la Ley 2/2.006, de 30 de Julio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

- El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo para la ejecución de los trabajos de 3 meses.
- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

III. Obrak bukatutakoan, lehen erabilerako lizentzia eskatu behar du. Eskaerarekin batera, obren azken ziurtagiria eta likidazioa aurkeztu behar ditu, teknikari eskudunak sinatuta eta elkargo ofizialak onetsita, baita koloretako argazkiak ere, etxebizitzaren barrualdekoak nahiz kanpoaldekoak.

III. Al finalizar las obras deberán de solicitar la licencia de primera utilización, aportando Certificado final de obra, Liquidación de las mismas, firmados por Técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente, así como fotografías en color, tanto del interior, como del exterior de la vivienda.

IV.- Berariaz jasota geratu da, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak jabetza eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

V.- Interesdunei ebazpenaren berri emango zaie, jar ditzaketen errekurtsoak adieraziz.

V.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan izanik obra horiei dagokien egikaritze materialeko aurrekontua 18.958,22 eurokoa dela.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto de ejecución material presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 18.958,22 €.

75.- LEHENENGO ERABILERAKO

75.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE

BAIMENA ESKATUTA, MAIDAGAN KALEKO 11KO ERAIKINEAN OBRA EGINDA EZARRITAKO IGOGAILUARENTZAT EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- AINHOA URIARTE ARCINIEGA andreari, MAIDAGAN 11ko JABEEN ERKIDEGOAREN izenean, lizentzia ematea higiezin horretan igogailu bat instalatzeko obrak lehenengo aldiz erabiltzeko. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 261. erabakiaren bidez baimendu ziren, 2013-06-25eko osoko bilkuran hartua. Hori guztia, aurkeztutako obra amaierako dokumentazioa ikusita, Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2015-09-17an onetsitakoa, eta horri buruz Udal Zerbitzu Teknikoek 2016-02-19an egindako txostena ikusita.

II. Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz instalazioaren

PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/MAIDAGAN, 11.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a DOÑA AINHOA URIARTE ARCINIEGA E/R de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS MAIDAGAN, Nº 11, licencia de primera utilización para las obras de instalación de un ascensor en dicho inmueble, obras cuya licencia fue concedida mediante Acuerdo nº 261 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 25.06.13. Todo ello a la vista de la documentación final de obra presentada, visada por el C.O.A.V.N con fecha 17.09.15 y del informe de conformidad que ha sido emitido al respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 19.02.16.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación

egikaritze materialari dagokion obra-amaierako likidazioa 65.006,47 € dela.

final de obra correspondiente a la ejecución material de la instalación asciende a la cantidad de 65.006,47 €.

76.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, ANDRES LARRAZABAL KALEKO 3KO ERAIKINAREN ESTALKI AZPIKO SOLAIRUKO ETXEBIZITZA MOLDATZEKOTAN, UKATZEA.

76.- DENEGACIÓN DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA PARA ACONDICIONAMIENTO DE VIVIENDA EN PLANTA BAJO CUBIERTA DEL INMUEBLE SITO EN LA C/ANDRÉS LARRAZABAL 3.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

Ikusi da AINTZANE BAÑALES AENAIZ andreak aurkeztutako idazkia. Horren bidez, lizentzia eskatu du Areetako Andrés Larrazabal kaleko 3an dagoen higiezinaren teilatuaren azpiko solairuan etxebizitza bat egokitzeko.

Visto escrito presentado por DÑA. AINTZANE BAÑALES AENAIZ, solicitando licencia para el acondicionamiento para vivienda de la planta bajo cubierta del inmueble situado en la C/Andrés Larrazabal, nº 3, de Las Arenas; y,

GERTAERA: 2014-02-07an, AINTZANE BAÑALES ARNAIZ andreak eskaera hori aurkeztu zuen.

RESULTANDO: Que, con fecha de 07.02.14 se presenta dicha solicitud por DÑA. AINTZANE BAÑALES ARNAIZ; y,

GERTAERA: Udaleko arkitektoak horri buruzko txostena egin zuen 2015-03-10ean. Horren bidez, adierazi zuen ezin dela lizentzia ematearen aldeko txostena egin, arrazoi hauengatik:

RESULTANDO: Que, es emitido informe al respecto por el Arquitecto Municipal, de fecha 10.03.15, indicando que no es posible informar favorablemente la concesión de la licencia, visto que:

Kontuan hartu behar da txapitula-formako pisuetako altuerak indarreko HAPOaren Hirigintzako Arauen 6.3.43 artikuluan jasota daudela.

Hay que tener en cuenta que las alturas de los pisos abuhardillados vienen recogidas en el Art. 6.3.43 de las Normas Urbanísticas del vigente PGOU.

Aurkeztutako proiektuan aipatutako artikulua betetzen dela justifikatzen ez den arren, ikusi da ez dela ezarritako minimoetara heltzen. Izan ere, gela

A pesar de que no está justificado el cumplimiento del citado artículo en el proyecto presentado, se observa que no se alcanzan los mínimos establecidos en

bakoitzeko % 70ak (logela eta egongela-sukaldea-jangela) 2,60 metroko altuera izan behar du.

el mismo, dado que ha de disponer por cada estancia (habitación, y sala-cocina-comedor) el 70% de 2,60 mts. de altura.

GERTAERA: 2014-03-28ko ofizioaren bidez, hasitako espedientearen berri eman zitzaion interesdunari eta 30/92 Legeak 84. artikuluan xedatzen duenerako, HAMAR EGUNEKO epea ematea erabaki zen, entzunaldiaren izapidean, eskatutako lizentzia ukatzen zuen txosteneko ebazpen-proposamena idatzi baino lehen, justifikazioak, dokumentazioa eta alegazioak aurkez zitzan.

RESULTANDO: Que, mediante oficio de fecha 28.03.14 se pone de manifiesto al interesado el expediente incoado, ordenándose a los efectos del art. 84 de la Ley 30/92, la apertura de un plazo de DIEZ DIAS , en tramite de audiencia, pueda presentar cuantas justificaciones, documentación y alegaciones tenga por convenientes, con carácter previo a la redacción de propuesta de Resolución contenida en el referido informe, consistente en denegar la licencia solicitada; y,

GERTAERA.- Ez da jaso alegaziorik aurkeztu denik. Beraz, espedientearen izapidearekin jarraitzeko, 2015-02-17an egiaztatu zen aipatutako ganbaran ez dela obrarik egin.

RESULTANDO.- Que, no constando la presentación de alegaciones, a fin de continuar con la tramitación del expediente, se comprueba el día 17.02.15 que en el citado desván no han sido realizadas obras,; y,

OINARRIA.- Eraikuntza-egintzek eta lurzoruaren erabilerak aurrez lizentzia beharko dute, eta hura hirigintzako legeriaren eta plangintzaren arabera emango da.

CONSIDERANDO.- Que, estarán sujetos a previa licencia los actos de edificación y uso del suelo, licencia que será otorgada de conformidad con la legislación y planeamiento urbanísticos; y,

OINARRIA.- Aurkeztutako proiektuak ez du justifikatzen indarreko HAPOaren Hirigintzako Arauen 6.3.43 artikulua betetzen denik. Hala eta guztiz ere, udal arkitektoak 2014-03-10eko txostenean adierazi du, aurkeztutako proiektuan aipatutako artikulua betetzen dela justifikatzen ez bada ere, ikusi dela ez dela ezarritako minimoetara heltzen. Izan ere, gela bakoitzeko % 70k (logela eta egongela-sukaldea-jangela) 2,60 metroko altuera izan behar du.

CONSIDERANDO.- Que, el proyecto presentado no justifica el cumplimiento del Art. 6.3.43 de las Normas Urbanísticas del vigente PGOU (alturas mínimas). No obstante, el Arquitecto Municipal indica en su informe de fecha 10.03.14 que, a pesar de que no está justificado el cumplimiento del citado artículo en el proyecto presentado, se observa que no se alcanzan los mínimos establecidos en el mismo, dado que ha de disponer por cada estancia (habitación, y sala-cocina-comedor) el 70% de 2,60 mts. de altura; y,

OINARRIA: Gobernu Batzarra eskudun da eskatutako lizentzia emateko, 2015eko ekainaren 13ko Alkatetzaren 2541/2015 Dekretuaren bidez eskuordetzea eman baitzitzaion, eta 2015-06-30ko bileran onartu baitzen.

CONSIDERANDO: Que, la Junta de Gobierno es competente para la concesión de la licencia instada, al mediar delegación autorizada por Decreto de Alcaldía nº 2541/2015 de 13 de junio de 2015, aceptada en sesión de 30.06.15; y,

IKUSITA: Toki Araubideari buruzko Oinarriak arautzen dituen 7/85 Legea, apirilaren 2koa Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa; administrazio publikoen araubide juridikoaren eta administrazio-prozedura erkidearen 30/92 Legea, azaroaren 26koa; Getxoko udalerriko hiri-antolamendurako plan orokorra; bizitoki-izaerako eraikuntzetako igogailuak jartzeko baldintzak arautzen dituen udal-ordenantza; zarata eta dardarei buruzko udal-ordenantza; eta arlo horri aplikatu beharreko gainerako legeria.

VISTOS: Ley 7/85, de 2 de Abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local; Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco; Ley 30/92, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común; Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Getxo; Ordenanza Municipal reguladora de las condiciones para la instalación de ascensores en edificaciones existentes de carácter residencial; Ordenanza Municipal de Ruidos y Vibraciones; y demás legislación de aplicación a la materia.

Hirigintza, Obra eta Zerbitzuen Arloko arduradunak hala eskatuta, Gobernu Batzordeari honako hau igorri zitzaion kontuan har zezan,

A instancia del Responsable del Área de Urbanismo, Obras y Servicios, se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno la siguiente,

ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA.-
I.- AINTZANE BAÑALES AENAIZ andreak Areetako Andrés Larrazabal kaleko 3. zenbakian dagoen higiezinaren teilatuaren azpiko solairuan etxebizitza bat egokitzeko eskatutako obra lizentzia ezestea; izan ere, ez dator bat indarrean dagoen HAPOaren Hirigintza Arauen 6.3.43. artikuluarekin, ez baita bertan ezarritako altuera-minimoetara heltzen, gela bakoitzeko % 70k logela eta (egongela-sukaldea-jangela) 2,6 metroko altuera izan behar du eta.

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.-
I.- Denegar la licencia de obras solicitada por DÑA. AINTZANE BAÑALES AENAIZ, para el acondicionamiento para vivienda de la planta bajo cubierta del inmueble situado en la C/Andrés Larrazabal, nº 3, de Las Arenas, por causa de incompatibilidad con el Art. 6.3.43 de las Normas Urbanísticas del vigente PGOU, ya que no se alcanzan los mínimos de altura establecidos en el mismo, dado que por cada estancia (habitación, y sala-cocina-comedor) el

70% ha de disponer de 2,60 mts. de altura.

II. Obrak egin ez direla egiaztatu dela ikusi denez, espedientea artxibatzea aginduko da.

II. A la vista de que se ha comprobado que las obras no han sido realizadas, ordenar el archivo del expediente.

BIGARRENA.- Interesdunei erabaki hau jakinaraztea, eta bidezkoak diren errekurtsoak adieraztea.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

HIRUGARRENA: Ekonomia Arloari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

TERCERO: Dar traslado al Area económica a los efectos oportunos.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

77.- UDAL EGOITZAKO TERRAZETAKO ESKUDELAK ORDEZKATZEKO LANAK ADJUDIKATZEKO ESPEDIENTEA HASTEA, PLEGUAK ONESTEA ETA GASTUA BAIMENTZEA.

77.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DE LOS TRABAJOS DE SUSTITUCIÓN DE BARANDILLAS DE LAS TERRAZAS DE LA RESIDENCIA MUNICIPAL, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

Kontratazio, Informazio Sistema eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki zen:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: UDAL EGOITZAKO TERRAZETAKO ESKUDELAK ORDEZKATZEKO LANAK prozedura irekiaren bidez adjudikatzeko arauzko izapideak hasteko baimena ematea, 46.000 euroko aurrekontuarekin, BEZaren % 21 barne, eta 8 asteko astean, zuinketa egiaztatzeko akta sinatzen denetik aurrera zenbatuta.

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, de LOS TRABAJOS DE SUSTITUCIÓN DE LAS BARANDILLAS DE LAS TERRAZAS DE LA RESIDENCIA MUNICIPAL, por un Presupuesto que asciende a 46.000 euros, incluido el I.V.A del 21% y por un plazo de 8 semanas, a contar desde

la suscripción del Acta de Comprobación del Replanteo.

BIGARRENA: Administrazioko kontratazioa agindu behar duten administrazio baldintza zehatzen eta baldintza teknikoen pleguak onestea.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

HIRUGARRENA: Obra horiek kontratatzeak dakartzan betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimenduko da, 46.000 eurotan.

TERCERO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación de la obra de referencia, por importe 46.000 euros.

LAUGARRENA: Espediente hau premiazkoa dela adieraztea, SPKLTBaren 112. artikuluan xedatutakoaren arabera izapidetzeko

CUARTO: Declarar la urgencia de este expediente, a los efectos de su tramitación conforme a lo dispuesto por el artículo 112 TRLCSP.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita hamar minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta lehendakariak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y treinta minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía la presidenta, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.