

<b>GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2015EKO URRIAREN 27AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</b>	<b>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 27 DE OCTUBRE DE 2015.</b>
<b><u>BERTARATUAK</u></b>	<b><u>ASISTENTES</u></b>
<b><u>LEHENDAKARIA</u></b>	<b><u>PRESIDENTE</u></b>

Imanol Landa Jauregi jn.

<b><u>BATZARKIDEAK</u></b>	<b><u>VOCALÉS</u></b>
----------------------------	-----------------------

Keltse Eiguren Alberdi And.  
Joseba Arregui Martínez Jn.  
Álvaro González Pérez Jn.  
Koldo Iturbe Mendilibar Jn.  
Jose Luis Landa Arteché Jn.

<b><u>IDAZKARI DIHARDUENA</u></b>	<b><u>SECRETARIA ACCTAL.</u></b>
-----------------------------------	----------------------------------

Ana M<sup>a</sup> Cillero Ruiz, and.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamabosteko urriaren hogeita zazpian, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotzietz gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Alkateak, legeak eskatzen duen kidekopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veintisiete de octubre de dos mil quince, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

395.- 2015EKO URRIAREN 20AN  
EGINDAKO OHIKO BILERAKO  
AKTA ONESTE.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2015eko urriaren 20ko bilerakoa, hain zuzen.

OGASUNA, KONTUAK,  
EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA  
BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA  
EUSKARA

396.- ROMO ETA AREETA  
AUZOETAKO BI LURPEKO  
APARKALEKUAK ERAIKITZEKO  
ETA USTIATZEKO EMAKIDAKO  
ETA HERRI-LANETAKO  
KONTRATUA DELA ETA,  
LIKIDATUTAKO KOPURUEN  
AURKA SARTUTAKO  
BERRAZTERTZEKO  
ERREKURTSOA EZESTE.

Ogasun, Ekonomia-Sustapen eta Giza Baliabideetako Arloko zinegotzi arduradunak, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

Ikusita: aurtengo ekainaren 14an udal-erregistroan sartu den idazkiaren bidez, APARCAMIENTOS DE GETXO EN ROMO y LAS ARENAS SOCIEDAD CONCESIONARIA SL merkataritza-sozietateak (IFK: B-95327144; helbidea: Deba eraikina, 112. bulegoa, Gasteiz) berraztertze errekurtsua aurkeztu du udal gobernu-batzarraren aurtengo apirilaren 28ko erabakiaren aurka. Erabaki horren bitartez, kopuru batzuk onetsi dira eta, ondorioz, likidatu eta

395.- APROBACIÓN DEL ACTA DE  
LA ANTERIOR SESIÓN  
ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA  
20 DE OCTUBRE DE 2015.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 20 de octubre de 2015.

HACIENDA, CUENTAS,  
PROMOCIÓN ECONÓMICA,  
RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD  
Y EUSKERA

396.- DESESTIMACIÓN DEL  
RECURSO DE REPOSICIÓN  
CONTRA LIQUIDACIÓN DE  
CANTIDADES EN EL CONTRATO  
DE CONCESIÓN Y OBRA PÚBLICA  
PARA LA CONSTRUCCIÓN Y  
EXPLOTACIÓN DE DOS  
ESTACIONAMIENTOS  
SUBTERRÁNEOS PARA  
VEHÍCULOS EN ROMO Y LAS  
ARENAS.

A propuesta del concejal responsable del Área de Hacienda, Promoción Económica y Recursos Humanos, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

Visto que mediante escrito de fecha de registro de entrada municipal 14 de junio del corriente, la mercantil APARCAMIENTOS DE GETXO EN ROMO y LAS ARENAS SOCIEDAD CONCESIONARIA, S.L., provista de CIF B-95327144, y con domicilio en Vitoria-Gasteiz, Edificio Deba, oficina 112; presenta recurso de reposición contra acuerdo de la Junta de Gobierno Municipal de 28 de abril del corriente por el que se aprueban y

igorri dira haren aldeko emakidaren ustiapen-mozkinetako udal-partaidetzaren % 10 gisa. Emakida GETXO UDALERRIKO ROMO ETA AREETA AUZOETAN IBILGAILUETARAKO LURPEKO BI APARKALEKU ERAIKITZEA ETA, ONDOREN, USTIATZEA XEDE DUEN OBRA PUBLIKORAKO da. Hori guztia, emakida arautzen duten klausula ekonomiko eta administratiboen agiriaren hamargarren artikuluan xedatutakoa aplikatuz.

Ikusita: likidatutako kopuruak 2010eko, 2011ko eta 2013ko ekitaldietako ustiapen-onurei dagozkie eta, hurrenez hurren, 4.967,70, 5.955,50 eta 935,30 euro dira. Errekurto-idazkian ez da likidazioak eteteko eskatu, eta denak sartu dira borondatez ordaintzeko epean, aurtengo uztailaren 7an.

Ikusita: idazkian adierazten diren errekurto-arrazoiak edo alegazioak; horien bitartez, ESKATU DA egindako likidazioei buruzko akordioa ondorioz gabe uzteko eta, ondorioz, likidazioak idazkian adierazitako moduan berriro kalkulatzeko.

Ikusita: Kontu-hartzaitzaren 12/2015 txostena, aurtengo urriaren 21ekoa; errekurtoaren arrazoi bakoitzari dagokionez, honako hau dio hitzez hitz:

“Lehenik eta behin, errekurto-gileak adierazitakoari ezin zaio ezer alegatu, zeren eta baldintza-agiriko

como consecuencia se procede a liquidar y girar cantidades en concepto de 10 % de participación municipal en los beneficios de explotación de la concesión otorgada a su favor para la OBRA PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN y SUBSIGUIENTE EXPLOTACIÓN DE DOS ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS PARA VEHÍCULOS AUTOMÓVILES EN LOS BARRIOS DE ROMO y LAS ARENAS DEL MUNICIPIO DE GETXO, todo ello en aplicación de lo dispuesto en el artículo décimo del pliego de cláusulas económico administrativas que rigen la misma.

Visto que las cantidades liquidadas se corresponden con los beneficios de explotación de los ejercicios 2010, 2011 y 2013 y ascienden a respectivamente a 4.967,70, 5.955,50 y 935,30 euros. En el escrito de recurso no se solicita suspensión de las liquidaciones y todas ellas han sido ingresadas en periodo voluntario de pago en fecha 7 de julio del corriente.

Vistos los motivos de recurso o alegaciones que se expresan en el escrito y por los que se SOLICITA dejar sin efecto el acuerdo sobre las liquidaciones practicadas y subsidiariamente, se proceda al recálculo de las mismas en la forma señalad en el escrito.

Visto Informe de Intervención N° 12/2015, de fecha 21 de octubre del corriente, del siguiente tenor literal en relación con cada uno de los motivos de recurso.

“En primer lugar nada cabe alegar a lo manifestado por el recurrente que no viene sino a recoger la literalidad la

hamargarren klausulak hitzez hitz diona baino ez baitu jaso, bai eta emakidadunak han xedatutakoari lotuta aurkeztutako eskaintza ere. Hala ere, aintzat hartu behar da emakidadunak bere eskaintzan urteko mozkinetako partaidetzaren zenbatespen bat aipatu duela berariaz eta, hitzez hitz, hauxe esan duela: zenbatetsitako sarreraren % 10 (x pezeta) / urtea.

Bigarrenik, esan daiteke aurreko ekitaldiei (2010, 2011 eta 2013) dagozkien likidazioak behar bezalako epean eta moduan egin direla, denbora hizpide diren ekitaldietako urteko kontuak formalki eman ziren unetik aurrera zenbatuz, baldintza-agiriak ezartzen duen moduan. Beraz, ezin da preskripziorik aplikatu, administrazio honek likidatzeko beharrezkoa den datua edo ezagutza eduki zuenetik ez delako lau urteko epe orokorra igaro.

Mozkinetako partaidetza likidatzeko moduari dagokionez, alegia, mozkinok jatorrian zenbatuz eta galerez konpentsatuz, zera adieraz daiteke, lehenengo eta behin: hori emakidadunaren hitzez-hitzezko eskaintzarekin kontraesanean dagoela, lerro batzuk gorago txosten honetan bertan agerrarazi denez, eskaintzak urtearekin lotzen baitu. Gainera, eskaintza hori hamargarren klausulako bigarren paragrafoa betez formulatu da: "Lizitatzailerek udalaren partaidetza-ehuneko bat proposatu ahalko dute ustiapen-mozkin gordinetarako". Ustiapen-mozkin gordin terminoa interpretatu beharreko modua dela-eta, administrazio honek ondorioztatu du aukera bakarra galeren

cláusula décima del pliego de condiciones, así como de la oferta presentada por el concesionario en relación a lo previsto en la misma. Nótese sin embargo la expresa mención que el concesionario hace en su oferta a una estimación anual de participación en beneficios y dice textualmente, 10% en los ingresos estimados (x pesetas) /año.

En segundo lugar cabe decir que las liquidaciones recurridas referidas a ejercicios pasados, 2010, 2011 y 2013 han sido practicadas en tiempo y forma adecuados, contado el tiempo desde el momento que se produjo formalmente la rendición de cuentas anuales de los ejercicios a los que se refieren, tal como establece el pliego de condiciones. No cabe por tanto aplicar prescripción pues no ha transcurrido el plazo general de cuatro años desde que se tuvo el dato o conocimiento necesario por parte de esta administración para liquidar.

En cuanto a la forma de liquidar la participación en beneficios computando estos a origen y compensando con pérdidas cabe manifestar que, primeramente, esto se contradice con el propio tenor literal de la oferta del concesionario tal como se ha puesto de manifiesto hace pocas líneas en este mismo informe que, la refiere al año. Esta oferta se formula además en cumplimiento del segundo párrafo de la cláusula décima "Los licitadores podrán proponer un porcentaje de participación del Ayuntamiento en los beneficios brutos de la explotación". Sobre la interpretación que debe hacerse del término beneficios bruto de la explotación, entiende esta administración que no cabe otra cosa

eta irabazien urteko kontuko ustiapen-emaitza epigrafearekin lotzea dela. Emaitza hori ustiapeneko sarreren eta gastuen arteko diferentziatik ateratzen da. Gastuok ekitaldiari egotz dakioken ibilgetuaren amortizazioa hartzen du barne; beraz, emaitza positiboa denean, ustiapen-mozkinaz hitz egin daiteke. Irizpide horri jarraiki egin dira errekurtsioa jaso duten likidazioak.

Bestalde, kontratuaren “filosofiarekin” kontraesanean dagoelako argudioari dagokionez, komeni da baldintza-agiriko hirugarren klausulako bigarren paragrafoa gogoan izatea; bertan, emakidadunaren arrisku- eta halabehar-printzipioa, kontraturako aplikagarria, berariaz jasotzen da, honela hain zuzen ere: “obra publikoaren emakida eskubidea ematen dio adjudikaziodunari ateratzen diren aparkaleku-plazez osatuta dagoen jabari publikoaren egoiliarren aldeko emakidaren kudeaketa ekonomikoa egiteko eta txandaka aparkatzeko lurzatiak ustiatu eta erabiltzeko; emakidadunak hartuko du gain arriskua eta halabeharra, indarrean dagoen legeriak ezarritakoaren arabera”.

Hirugarrenik, likidazioa zuzentzeko eskaera subsidiarioari dagokionez, Areetako aparkalekua soilik kontuan hartu eta Romokoa alde batera utz dadin, esan behar da berriro ere aurreko paragrafoan adierazitakoa ahotara ekar daitekeela, alegia, “Lizitatzailleek udalaren partaidetza-ehuneko bat proposatu ahalko dute ustiapen-mozkin gordinetarako”, baldintza-agiriaren hirugarren klausularekin lotuta; izan ere, bertan, emakidadunari ematen zaion

que referirla al epígrafe Resultado de Explotación de la cuenta anual de Pérdidas y Ganancias, dicho resultado se obtiene de la diferencia de los ingresos y gastos de la explotación, incluyendo entre estos últimos la amortización de inmovilizado imputable al ejercicio, de forma que cuando el resultado es positivo, cabe hablar de beneficio de la explotación. Este es el criterio con el cual se han practicado las liquidaciones recurridas.

Por otro lado, ante el argumento de contradicción con la “filosofía” del contrato, conviene recordar el párrafo segundo de la cláusula tercera del pliego de condiciones, donde se recoge expresamente el principio de riesgo y ventura del concesionario aplicable al contrato en los siguientes términos: “la concesión de obra pública otorga el derecho al adjudicatario a la gestión económica de la concesión del dominio público constituido por las plazas de aparcamiento resultantes a favor de los residentes y a la explotación y utilización de aquellas parcelas destinadas al aparcamiento en régimen rotatorio, que se realizará a riesgo y ventura del concesionario, en los términos establecidos en la legislación vigente”.

En tercer lugar, sobre la solicitud subsidiaria de que la liquidación se rectifique en el sentido de referirla única y exclusivamente al aparcamiento de Las Arenas y no al de Romo, decir que nuevamente cabe traer a colación lo expresado en el párrafo anterior, el tenor literal de la cláusula décima “Los licitadores podrán proponer un porcentaje de participación del Ayuntamiento en los beneficios brutos de la explotación”, en relación con la también transcrita cláusula tercera del

kudeaketa ekonomikorako eskubideak egoiliarren aldeko plazen emakida eta txandakako ustiapena hartzen ditu barne. Horretan oinarrituta, irizpide hoberik egon ezean, ustiapen terminoa adiera zabalean ulertu behar da, ustiapen ekonomiko gisa, eta hirugarren klausulan deskribatutako kudeaketa ekonomikoarekin parekatu behar da, egoiliarren aldeko aparkaleku-plazen emakidagatiko eta txandakako kudeaketagatiko (hau da, abonatuak barne hartuta) sarrerei dagozkien bi alderdietan, eta bakoitza gertatzen den ekitaldiko urteko kontuetan egotziko da. Beraz, ez da bidezkoa aparkaleku baten ustiapena eta bestearena desberdintzea, ustiapen-sarrerak horietako batek soilik dauzkala alegatuz. Halaber, adieraz daiteke administrazio honek kontraturako erabakitako aldaketetan oinarrituta Romoko aparkalekuak ere badaukala abonatu-kudeaketa.

Azkenik, esan behar dugu laugarren alegazio-arrazoian aipatu dena, hau da, emakidaren oreka galdu eta berreskuratu daitekeela, ez dagokiola egindako likidazioen kasu zehatzari ez eta errekurtsio-idazkiak azkenik egin duen eskaerari ere”.

ERABAKI-PROPOSAMEN hau egin da:

1. APARCAMIENTOS DE GETXO EN ROMO y LAS ARENAS SOCIEDAD CONCESIONARIA SL merkataritza-sozietateak (IFK: B-95327144) aurtengo apirilaren 28ko udal gobernu-batzarraren aurka aurkeztutako

pliego de condiciones, donde el derecho a la gestión económica que se le otorga al concesionario incluye la concesión de plazas a favor de residentes y la explotación en régimen rotatorio. En base a lo cual, el término explotación cabe entenderlo, salvo mejor criterio, en sentido amplio como explotación económica, e identificarlo con la gestión económica descrita en la cláusula tercera con su doble vertiente de ingresos por concesión de plazas de aparcamiento a favor de residentes y por gestión rotatoria (entendiendo incluidos los abonados), cada unos de los cuales se imputará en las correspondientes cuentas anuales del ejercicio en que se produzcan. No corresponde por tanto diferenciar entre explotación de uno y otro parking alegando que sólo uno de ellos tiene ingresos de explotación. A más, cabe manifestar que en base a las distintas modificaciones para el contrato acordadas por esta administración, también el parking de Romo tiene gestión de abonados.

Finalmente decir que la genérica referencia a la posible pérdida y restablecimiento del equilibrio de la concesión a la que se alude en el cuarto motivo de alegación no viene al caso concreto de las liquidaciones practicadas ni de la solicitud en que finalmente se concreta el escrito de recurso.”

Se eleva la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO

1º.- DESESTIMAR en su totalidad el recurso de reposición que presenta la mercantil APARCAMIENTOS DE GETXO EN ROMO y LAS ARENAS SOCIEDAD CONCESIONARIA, L., provista de CIF B-95327144, contra

berraztertze errekurtsoa guztiz EZESTE. Erabaki horren bitartez, kopuru batzuk onetsi dira eta, ondorioz, likidatu eta igorri dira haren aldeko emakidaren ustiapen-mozkinetako udal-partaidetzaren % 10 gisa. Emakida GETXO UDALERRIKO ROMO ETA AREETA AUZOETAN IBILGAILUETARAKO LURPEKO BI APARKALEKU ERAIKITZEA ETA, ONDOREN, USTIATZEA XEDE DUEN OBRA PUBLIKORAKO da. Ezezteko arrazoia da egindako likidazioak zuzenbidearekin bat datozela.

2. Erabaki honen BERRI EMATEA interesdunari eta Ondare eta Kontu-hartzailetza (Zerga Kudeaketa) udal-sailei.

**397.- UDALERRIKO HAINBAT KALETAKO SANEAMENDUKO UDAL SAREAREN INBENTARIOA PRESTATZEKO ZERBITZUA ESLEITZEKO PROZEDURAKO LIZITAZIOTIK "GRUSAMAR, INGENIERÍA Y CONSULTING, S.L." BALTZUA BAZTERTZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2015eko irailaren 22ko bilkura arruntean hartu zuen 331. erabakiaren bitartez, NEGURIKO GOIERRI, AKAZIA ETA ZARENEBARRI KALEEN ARTEKO

acuerdo de la Junta de Gobierno Municipal de 28 de abril del corriente por el que se aprueban, y como consecuencia se procede a liquidar y girar, cantidades en concepto de 10 % de participación municipal en los beneficios de explotación de la concesión otorgada a su favor para la OBRA PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN y SUBSIGUIENTE EXPLOTACIÓN DE DOS ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS PARA VEHÍCULOS AUTOMÓVILES EN LOS BARRIOS DE ROMO y LAS ARENAS DEL MUNICIPIO DE GETXO, declarando la conformidad a derecho de las liquidaciones practicadas.

2º.- COMUNICAR el presente acuerdo al interesado, y a los departamentos municipales de Patrimonio e Intervención (Gestión Tributaria).

**397.- EXCLUIR A "GRUSAMAR, INGENIERÍA Y CONSULTING, S.L." DE LA LICITACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE REDACCIÓN DEL INVENTARIO DE LA RED DE SANEAMIENTO MUNICIPAL DE VARIAS ZONAS DEL MUNICIPIO.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO PRIMERO.- Mediante Acuerdo nº331 adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 22 de septiembre de 2015, se dió inicio al expediente contractual para la adjudicación del servicio de

GUNEKO ETA ALGORTATIK ANDRA MARIRANTZ ZARRENEBARRI, AIBOA ETA EREAGAKO JAITSIERA KALEETAN HASTEN DEN GUNEKO UDALAREN SANEAMENDU-SAREKO INBENTARIOA IDAZTEKO zerbitzua esleitzeko kontratu-espeditentea hasi zen.

Ezarri zen esleipen prozedura publizitaterik gabeko prozedura negoziatua izan zen.

Eskaintzak aurkezteko epea amaitzean, bost enpresek aurkeztu zuten proposamena.

BIGARRENA.- 2015-10-15ean, jendaurreko ekitaldi batean, lehenengo gutun-azala ireki zen, dokumentazio orokorrarekin. Dokumentazio hori zuzena zela egiaztatu zenean, bigarren gutun-azala ireki zen, negoziatu beharreko alderdiekin, hau da, eskaintza ekonomikoarekin. Ikusi zen "GRUSAMAR, INGENIERÍA Y CONSULTING, S.L." enpresak bere eskaintza ekonomikoa prezio orokorreko terminoetan egin duela, hau da, oroharreko prezioan, eta ez aleko prezioetan, AKParen 4. artikuluan azaltzen zenez (BTParen 10. artikuluari dagokionez).

Inguruabar hori espedientean dagoen hasierako aktan jaso zen.

#### ZUZENBIDEKO OINARRIAK

1.- Aplikagarria den legeriak zehazten du ondorengo araudia:

Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011

REDACCIÓN DEL INVENTARIO DE LA RED DE SANEAMIENTO MUNICIPAL DE LA ZONA COMPRENDIDA ENTRE LAS CALLES GOIERRI, ACACIAS Y ZARENEBARRI DE NEGURI Y LA ZONA QUE COMIENZA POR LAS CALLES ZARENEBARRI, AIBOA Y BAJADA DE EREAGA DE ALGORTA HACIA ANDRA MARI.

El procedimiento de adjudicación que se estableció fue el Negociado sin Publicidad.

Finalizado el plazo de presentación de ofertas, presentaron propuesta cinco empresas.

SEGUNDO.- En fecha 15/10/2015 se realizó, en acto público, la apertura del sobre primero, conteniendo la documentación general, y una vez comprobado que tal documentación era correcta, se procedió a la apertura del sobre segundo, conteniendo los aspectos a negociar, a saber, la oferta económica, advirtiéndose que la empresa "GRUSAMAR, INGENIERÍA Y CONSULTING, S.L." formula su oferta económica en términos de precio global, es decir, a tanto alzado y no por precios unitarios, tal y como se establecía en el artículo 4 del PCA en relación con el art. 10 del PCT.

Dicha circunstancia quedó recogida en el acta de la apertura que figura en el expediente.

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto



Legegintzako Errege Dekretuak onartutakoa.

Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, SPKLTBren kontra egiten ez duen guztian.

Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onartutakoa, Sektore Publikoko Kontratuak buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

2.- Aipatutako araudiaren arabera ez ezik, Administrazio Klausulen Pleguan (AKPan) eta Baldintza Teknikoen Pleguan (BTPan) xedatutakoaren arabera eraentzen da lizitazio hau.

AKParen 4. idatz-zatian, BTParen 10. idatz-zatiari dagokionez, adierazi zen "Lizitatuak aleko prezioa eskaini behar dutela (...)". Arestian aipatutako erakundeak ez zuen xedapen hori bete: oroharreko prezioan formulatu zuen bere eskaintza ekonomikoa. Beraz, eskaintza hori lizitaziotik baztertu behar da, eta ezinezkoa da pleguetan ezarritakoaren arabera haztatzea.

3.- Ebazpen hau hartzeko gaitasuna kontratazio organoari dagokio, hau da, kasu honetan, Tokiko Gobernu Batzarrari.

ERABAKI PROPOSAMENA:

LEHENENGOA: "GRUSAMAR, INGENIERÍA Y CONSULTING, S.L." erakundea, B-83341933 IFK, baztertu egingo da NEGURIKO GOIERRI, AKAZIA ETA ZARENEBARRI KALEEN ARTEKO GUNEKO ETA ALGORTATIK ANDRA MARIRANTZ

Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, en lo que no se oponga al TRLCSP.

Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga al TRLCSP.

2.- Aparte de por la normativa antedicha, la presente licitación se rige por lo dispuesto tanto en el Pliego de Cláusulas administrativas (PCA) como en el Pliego de Condiciones Técnicas (PCT).

En el apartado 4 del PCA, en relación con el 10 del PCT, quedó establecido que "Los licitadores deberán ofertar el precio unitario (...)". La antes citada entidad no observó tal disposición, formulando su oferta económica a tanto alzado, por lo que la misma ha de quedar excluida de la licitación, haciendo imposible su ponderación de acuerdo con lo previsto en pliegos.

3.- La competencia para adoptar la presente resolución corresponde al órgano de contratación, a saber, en el caso presente la Junta de Gobierno Local.

PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: Excluir a la entidad "GRUSAMAR, INGENIERÍA Y CONSULTING, S.L.", con C.I.F. B-83341933, de la licitación para la adjudicación del servicio de REDACCIÓN DEL INVENTARIO DE LA RED DE SANEAMIENTO

ZARRENEBARRI, AIBOA ETA EREAGAKO JAITSIERA KALEETAN HASTEN DEN GUNEKO UDALAREN SANEAMENDU-SAREKO INBENTARIOA IDAZTEKO zerbitzua esleitzeko lizitaziotik, bere eskaintza oroharreko prezioan egin duelako, lizitazioa eraentzen duten pleguetan xedatutakoari aurka eginez; horrenbestez, ezinezkoa da eskaintza hori haztatzea, pleguetan ezarritakoarekin bat etorriz.

BIGARRENA: Ebazpen hau interesdunari jakinaraziko zaio, dagozkion legezko ondorioak izan ditzan.

**398.- BEHATOKI BEHINENEO ZERBITZUA LUZATZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: JOSÉ ÁNGEL GUTIÉRREZ MATEY jaunarekin (NAN: 30.611.362-H) izenpetutako kontratua (Merkataritza-izena: "EVALÚA Consultoría, Evaluación e Investigación Social") 2016/03/25etik 2017/03/24ra arte URTEBETEZ luzatzea (lehenengo eta luzapena bakarria), OINARRIZKO BEHATOKIAREN ZERBITZUA 3.680 euroan emateko, gehi BEZaren % 21i dagozkion 772,80 euro.

BIGARRENA: Aipatutako kontratua gehienez 3.680 euroan gehi BEZaren % 21i dagozkion 772,80 euroan luzatzetik sortutako gastuei aurre egiteko kreditu egoki eta behar bestekoa, 2016an onartu edo luzatutako aurrekontuan esleipena dagoen edo ez, horren mende geratzen da, aurrekontua betearazteko udal

MUNICIPAL DE LA ZONA COMPRENDIDA ENTRE LAS CALLES GOIERRI, ACACIAS Y ZARENEBARRI DE NEGURI Y LA ZONA QUE COMIENZA POR LAS CALLES ZARENEBARRI, AIBOA Y BAJADA DE EREAGA DE ALGORTA HACIA ANDRA MARI, por haber formulado su oferta a tanto alzado, contraviniendo lo dispuesto en los pliegos que rigen la licitación y haciendo imposible su ponderación de acuerdo con lo previsto en los mismos.

SEGUNDO: Notificar la presente resolución a la interesada, a los efectos legales oportunos.

**398.- PRÓRROGA DEL SERVICIO DE OBSERVATORIO BÁSICO.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO (primera y única prórroga), desde el 25/03/2016 al 24/03/2017, la vigencia del contrato suscrito con D. JOSÉ ÁNGEL GUTIÉRREZ MATEY Nombre Comercial: "EVALÚA Consultoría, Evaluación e Investigación Social", con DNI 30.611.362-H, del SERVICIO DE OBSERVATORIO BÁSICO, por un importe de 3.680.-€, más 772,80.-€, correspondientes al 21% de IVA.

SEGUNDO: El crédito adecuado y suficiente para hacer frente a los gastos derivados de prorrogar el citado contrato por un importe máximo de 3.680.-€, más 772,80.-€, correspondientes al 21% de IVA queda supeditado a la existencia efectiva de consignación en el presupuesto que se

arauaren 25.3 artikuluan ezarrikoaren arabera.

apruebe o prorogue para el 2016, en los términos previstos en el artículo 25.3 de la NMEP.

**399.- GETXOLANENTZAT  
DISEINATZEKO ETA  
MAKETATZEKO ZERBITZUA  
LUZATZEA.**

**399.- PRÓRROGA DEL SERVICIO DE  
DISEÑO Y MAQUETACIONES  
VARIAS PARA GETXOLAN.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: CIANOPLAN, S.L., enpresarekin (IFK: B95546701) izenpetutako kontratua 2015/12/17tik 2016/12/16ra arte URTEBETEZ luzatzea (lehenengo eta luzapena bakarra), GETXOLANERAKO ZENBAIT DISEINU ETA MAKETAZIO ZERBITZUA 8.264,46 euroan emateko, gehi BEZaren % 21i dagozkion 1.735,54 euro, ondoren aipatutako unitateko prezioetan:

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO (primera y única prórroga), desde el 17/12/2015 al 16/12/2016, la vigencia del contrato suscrito con CIANOPLAN, S.L., con CIF B95546701, del SERVICIO DE DISEÑO Y MAQUETACIONES VARIAS PARA GETXOLAN, por importe máximo de 8.264,46.-€, más 1.735,54.-€ correspondientes al 21% de IVA, por los precios unitarios que se señalan a continuación:

- Ekonomia sustatzeko memoria: 1.820 euro (MILA ZORTZIEHUN ETA HOGEI euro), BEZa kanpo.

- Memoria promoción económica: 1.820€ (MIL OCHOCIENTOS VEINTE euros), IVA excluido.

- Txosten sozio-ekonomikoa: 1.433 euro (MILA LAUREHUN ETA HOGEITA HAMAHIRU euro), BEZa kanpo.

- Informe Socioeconómico: 1.433€ (MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRÉS euros), IVA excluido.

- DINA4-Triptiko formatuko diseinua eta maketazioa: 183 euro (EHUN ETA LAUROGEITA HIRU euro), BEZa kanpo.

- Diseño y maquetación formato DINA4-Tríptico: 183€ (CIENTO OCHENTA Y TRÉS euros), IVA excluido.

- DinA4-Triptikoaren 1.000 ale inprimatzea: 175 euro (EHUN ETA HIRUROGEITA HAMABOST euro), BEZa kanpo.

- DinA4-Tríptico impresión de 1.000 ejemplares: 175€ (CIENTO SETENTA Y CINCO euros); IVA excluido.

- DinA4-Triptikoaren 2.000 ale inprimatzea: 214 euro (BERREHUN

- DINA4-Tríptico impresión de 2.000 ejemplares: 214€ (DOSCIENTOS

ETA HAMALAU euro), BEZa kanpo.

- DinA4-Triptikoaren 5.000 ale inprimatzea: 323 euro (HIRUREHUN ETA HOGEITA HIRU euro), BEZa kanpo.

- A3 formatuko diseinua eta maketazioa: 117 euro (EHUN ETA HAMAZAZPI euro), BEZa kanpo.

- 100 kartel (A3) inprimatzea: 51 euro (BERROGEITA HAMAIIKA euro), BEZa kanpo.

- 200 kartel (A3) inprimatzea: 89 euro (LAUROGEITA BEDERATZI euro), BEZa kanpo.

- 300 kartel (A3) inprimatzea: 118 euro (EHUN ETA HEMEZORTZI euro), BEZa kanpo.

- 500 kartel (A3) inprimatzea: 140 euro (EHUN ETA BERROGEI euro), BEZa kanpo.

BIGARRENA.- Aipatutako kontratua gehienez 8.264,46 euroan gehi BEZaren % 21i dagozkion 1.735,54 euroan luzatetik sortutako gastuei aurre egiteko kreditu egoki eta behar bestekoa, 2016an onartu edo luzatutako aurrekontuan esleipena dagoen edo ez, horren mende geratzen da, aurrekontua betearazteko udal arauaren 25.3 artikuluan ezarrikoaren arabera.

**400.- INFORMATIKA-  
APLIKAZIOAK MANTENTZEKO  
ETA HOBETZEKO ZERBITZUA  
ESLEITZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak

CATORCE euros), IVA excluido.

- DinA4-Tríptico impresión de 5.000 ejemplares: 323€ (TRESCIENTOS VEINTITRÉS euros), IVA excluido.

- Diseño y maquetación formato A3: 117€ (CIENTO DIECISIETE euros), IVA excluido.

- Impresión de carteles (A3) 100 ejemplares: 51€ (CINCUENTA Y UN euros), IVA excluido.

- Impresión de carteles (A3) 200 ejemplares: 89€ (OCHENTA Y NUEVE euros), IVA excluido.

- Impresión de carteles (A3) 300 ejemplares: 118€ (CIENTO DIECIOCHO euros), IVA excluido.

- Impresión de carteles (A3) 500 ejemplares: 140€ (CIENTO CUARENTA euros), IVA excluido.

SEGUNDO: El crédito adecuado y suficiente para hacer frente a los gastos derivados de prorrogar el citado contrato por un importe máximo de 8.264,46.-€, más 1.735,54.-€ correspondientes al 21% de IVA queda supeditado a la existencia efectiva de consignación en el presupuesto que se apruebe o prorrogue para el 2016, en los términos previstos en el artículo 25.3 de la NMEP.

**400.- ADJUDICACIÓN DEL  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y  
MEJORA DE APLICACIONES  
INFORMÁTICAS.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de

proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

#### EGITATEZKO AURREKARIAK

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2015-07-28an hartutako 284. Erabakiaren bidez, GETXOKO UDALAREN APLIKAZIOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUA PROZEDURA IREKIAREN bidez esleitzeko arauzko izapidea abiaraztea baimendu zen. 159.720 euroko kontratua izango da, gehienez ere, BEZaren % 21 barne, hark irauten dituen bi urteetarako, 79.860 euro urteko, BEZa barne; oinarrizko mantentze-lanaren zati finko batek osatuko du, eta teknikarien orduetara irteera nahiz joan-etorriei dagozkien zati aldagarri batek.

- OINARRIZKO MANTENTZE LANAREN prezioa 44.286 euro izango da, BEZaren % 21 barne (36.600 euro gehi BEZaren 7.686 euro), kontratuak irauten duen bi urteetarako. Beraz, mantentze-lanaren urteko prezioa 22.143 euro izango da, BEZaren % 21 barne (18.300 euro gehi BEZaren 3.843 euro). Oinarrizko mantentze-lanari dagokion zati finkoagatik lizitazioaren hileko gehieneko kuota bat finkatzen da: 1.525 euro/hileko, BEZa kanpo, eta zenbateko hori lizitatuzaileek beren eskaintzetan hobetu ahalko dute.

- TEKNIKARIEN ORDUENGATIK ETA IRTEERA NAHIZ JOAN-ETORRIENGATIK finkatutako gehieneko aurrekontua 115.434 euro izango da, BEZaren % 21 barne (95.400 euro gehi BEZari dagozkion 20.034

Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

#### ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por acuerdo nº 284 adoptado por Junta de Gobierno Local celebrada en fecha 28/07/2015, se autorizó el inicio de la tramitación reglamentaria para la celebración, mediante el PROCEDIMIENTO ABIERTO, del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO. El importe máximo del contrato ascenderá a 159.720 euros, 21% de I.V.A. incluido, para los dos años de duración del contrato, a razón de 79.860 euros al año I.V.A. incluido, y se compondrá de una parte fija correspondiente al importe fijo del mantenimiento básico y una parte variable correspondiente a las horas de técnicos y salidas y desplazamientos.

- El precio del MANTENIMIENTO BÁSICO será de 44.286 euros, 21 % de I.V.A. incluido (36.600 € más 7.686 € del I.V.A.), para los dos años de duración contrato. Por tanto, el precio anual del mantenimiento será de 22.143 euros, 21% de I.V.A. incluido (18.300 € más 3.843 € del I.V.A.). Se establece por la parte fija correspondiente al mantenimiento básico una cuota máxima mensual de licitación, I.V.A. excluido, de 1.525 euros/mes, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en sus ofertas.

- El presupuesto máximo para las HORAS DE TÉCNICOS Y SALIDAS Y DESPLAZAMIENTOS será de 115.434 euros, 21 % de I.V.A. incluido (95.400 € más 20.034 € del I.V.A.), para los dos años de duración contrato (57.717

euro), kontratuak irauten dituen bi urteetarako (57.717 €/urteko: 47.700 euro gehi BEZari dagokion 10.017 euro). Eskaintza ekonomikoak aurkezteko, lizitazioaren ondorengo unitateko gehieneko prezioak finkatzen dira, BEZa kanpo, eta zenbateko horiek lizitazaitzaileek beren eskaintzetan hobetu ahalko dituzte:

+ 55 euro teknikariaren ordu bakoitzeko.

+ 55 euro irteera eta joan-etorri bakoitzeko.

Kontratuaren iraupena BI URTEKOA izango da, kontratua formalizatzen den egunaren hurrengo egunetik aurrera zenbatuta. Kontratua urtebetez luzatu ahal izango da, baina hura ez da hiru urte baino gehiagokoa izango, luzapena barne. Luzapenak Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 23. artikulua xedatutakoa beteko du, kontratazio organoak berariaz adostuko du eta esleipendunarentzat nahitaezkoa izango da.

BIGARRENA: 2015-09-02an lizitazio iragarkia argitaratu zen 168 zenbakiko BAOn.

HIRUGARRENA.- 2015-09-18an, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia eta aplikaziozko udal-xedapenak betez, eta espedientearen Administrazio Klausula Berezien Pleguetan jasotakoaren arabera, erreferentziazko kontratua esleitzeko, Getxoko Udaleko Kontratazio Zerbitzuaren Bulegoetan "ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS INFORMÁTICOS, S.L." (ADOS) enpresak aurkeztutako proposamen bakarraren dokumentazio orokorra jasotzen duen gutun-azala ireki dute jendaurrean.

€/año: 47.700 € más 10.017 € del I.V.A.). Para la presentación de las correspondientes ofertas económicas se establecen los siguientes precios unitarios máximos de licitación, I.V.A. excluido, cantidades que podrán ser mejoradas por los licitadores en sus ofertas:

+ 55 euros por hora de Técnico.

+ 55 euros por salida y desplazamiento.

El plazo de duración del contrato será de DOS AÑOS, a contar desde el día siguiente a la formalización del mismo. Dicho contrato es susceptible de una prórroga anual sin que la duración total del contrato, incluida la prórroga, pueda exceder de tres años. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

SEGUNDO.- Con fecha 02/09/2015 se publica el anuncio de licitación en el BOB número 168.

TERCERO.- Con fecha 18/09/2015, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, del sobre que contenía la Documentación General de la única proposición presentada la de "ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y

SISTEMAS INFORMÁTICOS, S.L.L.”  
(ADOS).

Enpresa lizitatzailerak bakarrik aurkeztu duen dokumentazioa aztertu ondoren, ekitaldi horretan bertan egiaztatuta da eskatzen zirenen kaudimenari eta dokumentazio orokorrari buruzko betekizunak betetzen dituela. Hori dela eta, dokumentuak ontzat jo dira eta, horren ondorioz, aurkeztutako eskaintza onetsi da.

Examinada la documentación presentada por la única empresa licitadora en ese mismo acto se comprobó el cumplimiento de los requisitos de solvencia y documentación general exigidos, por lo que se calificaron positivamente los documentos y, en consecuencia, se admitió la oferta presentada.

Gero, Administrazio Klausulen Pleguko 20. klausulan xedatutakoarekin adostasunean, aurkeztutako eskaintza AUTOMATIKOKI EBALUA EZIN DAITEZKEEN IRIZPIDEAK biltzen zituen gutun-azala zabaldu zen, emaitza honekin:

A continuación y de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 20 del Pliego de Cláusulas Administrativas se procedió a la apertura del sobre que contenía los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA de la oferta presentada con el siguiente resultado: □

<u>ENPRESA</u> <u>EMPRESA</u>	<u>AURKEZTUTAKO DOKUMENTAZIOA</u> <u>DOCUMENTACION PRESENTADA</u>
I.- “ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS INFORMÁTICOS, S.L.L.” (ADOS)	- MEMORIA TECNICOA - MEMORIA TÉCNICA

Jarraian, eta lizitazioa arautzen duten pleguekin adostasunean, aurkeztutako dokumentazioa foliotan banatu eta zenbakitu zen, eta aurkeztutako eskaintza INFORMATIKA SAILARI bidali zitzaion, automatikoki ebalua ezin daitezkeen irizpideen balorazioa egin zezan.

Seguidamente, y de conformidad con los pliegos que rigen la licitación, se procedió a foliar y numerar la documentación presentada y se remitió la oferta presentada al DEPARTAMENTO DE INFORMÁTICA, a fin de que realizase la valoración pertinente de los criterios no evaluables de forma automática.

LAUGARRENA.- Informatika Sailak txostena igorri zuen 2015-09-23an, automatikoki ebalua ezin daitezkeen irizpideei buruzkoa.

CUARTO.- Por el Departamento de Informática se emitió el correspondiente informe, de fecha 23/09/2015 sobre los criterios evaluables de forma no automática.

BOSGARRENA.- Kontratazio Mahaiak, 2015-09-29ko batzarrean, Informatika Ataleko arduradunak automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideei buruz

QUINTO.- En la Mesa de Contratación de fecha 29/09/2015, se da cuenta del informe emitido por el Responsable de Unidad Informática sobre los criterios

emandako txostenaren berri eman zuten, emaitza honekin:

no evaluables de forma automática que arrojaba el siguiente resultado:

LIZITATZAILEA LICITADOR	AUTOMATIKOAK EZ DIREN IRIZPIDEEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS NO AUTOMATICOS
“ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMAS INFORMÁTICOS, S.L.L.” (ADOS)	10

Gero, AUTOMATIKOKI EBALUA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK jasotzen zituen gutun-azala zabaldu zuten; hona hemen lortutako emaitza:

A continuación se procedió a la apertura del sobre correspondiente a CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

KONTZEPTUA CONCEPTO	Gehieneko prezioa, BEZ gabe Precio máximo sin IVA	ADOS INFORMÁTICA
<b>Mantentzea eta euskarria (gehienez 30 puntu)</b> <b>Mantenimiento y soporte (Máximo 30 puntos)</b>	1.525,25 €/hilean-mes	<b>1.520</b>
<i>GIDAK, Gizarte Zerbitzuen kudeaketa (GZ)</i> <i>GUIAS. Gestión de los Servicios Sociales (SS)</i>		400
<i>Hilerrien kudeaketa (HK)</i> <i>Gestión de Cementerios (GC)</i>		125
<i>Lurzoruaren Udal Inbentarioa eta Ondarea (IN)</i> <i>Inventario y Patrimonio Municipal del Suelo (IN)</i>		166,67
<i>Erosketak (ER)</i> <i>Compras (CO)</i>		250
<i>Ereagako igogailuaren kudeaketa (EI)</i> <i>Gestión Ascensor de Ereaga (AE)</i>		578,33
<b>Teknikariaren prezioa orduan (gehienez 55 puntu)</b> <b>Precio hora técnico (Máximo 55 puntos)</b>	55 €/orduan-hora	<b>53,36</b>
<b>Irteerak eta joan-etorriak (aleko zenbatekoa) – Gehienez 5 puntu.</b> <b>Salidas y desplazamientos (importe unitario) – Máximo 5 puntos.</b>	55 €/irteera-salida	<b>53,36</b>

Aurkeztutako eskaintzak AKPren 4. klausulan ezarritakoa errespetatzen du, beraz, lizitaziorako onartuko da eta, horren ondorioz, Kontratazio Mahaiak aipatutako kontratua ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMA INFORMATICOS, S.L.L. (ADOS) sozietateari (IFK: B-95792784) esleitzea proposatzen du. Izan ere, lizitazio

La oferta presentada respetaba lo establecido en la Cláusula 4 del PCA por lo que fue admitida a licitación y, en consecuencia, la Mesa de Contratación propuso adjudicar el contrato de referencia a la razón social “ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMA INFORMÁTICOS, S.L.L.” (ADOS) con CIF: B-95792784 dado que



honetara aurkeztutako eskaintza baliiodun bakarra da.

SEIGARRENA.- 2015-09-30ean, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 146.4. eta 151. artikuluetan jasotakoa betez, enpresari errekeritu egin zaio, eta, gainera, aipatu den entitateak aginduan jasotako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen dokumentazioa espedienteen jasota geratu da; hots:

- a) Administrazioarekin kontratatzeke legeak ezarritako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen dokumentazioa.
- b) Zergetako eta Gizarte Segurantzako betebeharretan egunean egotea.
- c) 6.594.- euroko behin betiko bermea eratuta izatea.

ZAZPIGARRENA.- 2015-10-08an, esleipendunak 3/2015/1/003788 zenbakidun behin betiko bermea eratu du, 6.594 eurokoa.

Aurreko egitatezko aurrekariei honako hauek aplikatu zaizkie

#### ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onetsitakoa.

II.- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua; haren bidez, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen zati bat garatzen da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

III.- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua; haren bidez, Administrazio Publikoen Kontratuei buruzko

es la única oferta válida presentada a esta licitación.

SEXTO.- En fecha 30/09/2015 se requiere a la empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 del TRLCSP, constandingo en el expediente la correspondiente documentación justificativa de que la entidad referida cumple los requisitos recogidos en el citado precepto, a saber:

- a) Documentación acreditativa de cumplir con las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.
- b) Hallarse al corriente de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.
- c) Haber constituido garantía definitiva por importe de 6.594.-euros.

SÉPTIMO.- El adjudicatario, con fecha 08/10/2015, constituye la garantía definitiva nº 3/2015/1/003788 por importe de 6.594.-euros.

A los anteriores antecedentes de hecho son de aplicación los siguientes

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II.- Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público en lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de

Legearen Araudi Orokorra onartzen da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

IV.- Toki Araubideari buruzko Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legea, apirilaren 2koa; 781/1.986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako testu bategina, apirilaren 18koa, eta haiei lotuta aplikagarria den gainerako legeria.

V.- Proposatzen den esleipena Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio kontratazio-espeditente honetan kontratazio-organo eskuduna izateagatik.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi-arduradunak hala eskatuta, Gobernu Batzordeari honako hau igorri zaio kontuan har dezan,

#### **ERABAKI PROPOSAMENA:**

**LEHENENGOA:** "ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMA INFORMÁTICOS, S.L.L." (ADOS) enpresari, B-95792784 IFK, esleituko zaio GETXOKO UDALAREN APLIKAZIOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUA, hilean 1.839,20 eurotan, BEZaren % 21a barne (1.520 € + BEZaren % 21a, 319,20 €), oinarrizko mantentze lanetarako, eta teknikariaren orduko prezioa 64,57 euro izanik, BEZaren % 21a barne (53,36 € + BEZaren % 21a, 11,21 €) eta irteeren eta joan-etorrien prezioa (aleko prezioa) 64,57 euro izanik, BEZaren % 21a barne (53,36 € + BEZaren % 21a, 11,21 €).

Teknikarien orduengatik eta irteera nahiz joan-etorriengatik finkatutako gehieneko aurrekontua 115.434 euro izango da, BEZaren % 21 barne (95.400 euro gehi BEZari dagozkion 20.034

Contratos de las Administraciones Públicas en lo que no se oponga al TRLCSP.

IV.- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

V.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

#### **PROPUESTA DE ACUERDO:**

**PRIMERO:** Adjudicar a "ASESORES DE ORGANIZACIÓN Y SISTEMA INFORMÁTICOS, S.L.L." (ADOS), con CIF: B-95792784, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE APLICACIONES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO, por un importe de 1.839,20 euros mensuales, 21% de I.V.A. incluido (1.520 € + 319,20 € del 21% de I.V.A.) para el mantenimiento básico y por un precio hora de Técnico de 64,57 euros, 21% de I.V.A. incluido (53,36 € + 11,21 € del 21% de I.V.A.) y un precio de salidas y desplazamientos (importe unitario) de 64,57 euros, 21% de I.V.A. incluido (53,36 € + 11,21 € del 21% de I.V.A.).

El presupuesto máximo para las horas de Técnicos y salidas y desplazamientos será de 115.434 euros, 21 % de I.V.A. incluido (95.400 € más 20.034 € del I.V.A.), para los dos años

euro), kontratuak irauten duen bi urterako (57.717 €/urteko: 47.700 euro gehi BEZari dagozkion 10.017 euro).

Kontratuaren iraupena BI URTEKOA izango da, kontratua formalizatzen den egunaren hurrengo egunetik aurrera zenbatuta. Kontratua urtebetez luzatu ahal izango da, baina hura ez da hiru urte baino gehiagokoa izango, luzapena barne. Luzapenak Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 23. artikulua xedatutakoa beteko du, kontratazio organoak berariaz adostuko du eta esleipendunarentzat nahitaezkoa izango da.

**BIGARRENA:** Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 156.1. artikuluan adierazitakoaren arabera, esleipendunak Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan agertu beharko du (Foruen kalea, 8) kontratua administrazio-agirian formalizatzeko, erabaki honen jakinarazpena jasotzen denetik hamabost laneguneko gehieneko epean.

**401.- UDAL JABETZAKO UR-  
HORNIDURAKO ETA  
SANEAMENDUKO HODI-SAREAK  
ARTATZEN UDAL LANTALDEEI  
LAGUNTZEKO KONTRATU  
MISTOA ESLEITZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

**EGITATEZKO AURREKARIAK**  
**LEHENENGOA:** Tokiko Gobernu Batzarrak 2015-07-28ko bileran hartutako 2483. Erabakiaren bidez,

de duración contrato (57.717 €/año: 47.700 € más 10.017 € del I.V.A.).

El plazo de duración del contrato será de DOS AÑOS, a contar desde el día siguiente a la formalización del mismo. Dicho contrato es susceptible de una prórroga anual sin que la duración total del contrato, incluida la prórroga, pueda exceder de tres años. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

**SEGUNDO:** El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

**401.- ADJUDICACIÓN DEL  
CONTRATO MIXTO DE APOYO A  
LAS BRIGADAS MUNICIPALES EN  
EL MANTENIMIENTO DE LAS  
REDES DE AGUA Y SANEAMIENTO  
DE TITULARIDAD MUNICIPAL.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

**ANTECEDENTES DE HECHO**  
**PRIMERO.-** Por Acuerdo nº2483 adoptado por la Junta de Gobierno Local, en su sesión de fecha 28/7/2015,

UDALAREN UR ETA SANEAMENDU SAREAK MANTENTZEKO UDAL LANTALDEEI LAGUNTZEKO KONTRATU MISTOA prozedura irekiaren bidez esleitzeko espedientea abiaraztea baimendu zen.

Honako hauek dira kontratuaren ezaugarri nagusiak:

- Kontratuaren prestaziorik garrantzitsuen obrako berezko lanek osatzen dute. Beraz, kontratu mota horren araudia izango da aplikatu behar zaiona.
- Kontratua gauzatzeko epea urte lekoa izango da, zerbitzuaren hasiera aktaren egunetik aurrera zenbatuta, eta urte betez luzatu ahalko da.
- Kontratu honen prezioa aleko prezioetan formulatzen da. Gehieneko aurrekontua 80.465 eurokoa da, BEZaren % 21a barne.
- Kontratuak 133.000 euroko balioa du.

BIGARRENA: Derrigorrezko lizitazio iragarkia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu zen 2015-08-11n.

Lizitazio epea amaitu ondoren, lau eskaintza aurkeztu ziren.

HIRUGARRENA: 2014/07/10ean, Kontratazio Mahaiak eskuordetuta (Mahaiaren 2013/05/20ko Erabakiaren bidez) jarduten duen pertsona bakarreko administrazio organoa den aldetik, Ondare, Kontratazio eta Erosketako arduradunak egindako jendaurreko ekitaldian lehenengo gutun-azala ireki zen, dokumentazio orokorra biltzen zuena, eta, dokumentazioa zuzena dela egiaztatu

se autorizó el inicio del expediente para la adjudicación, por Procedimiento Abierto, del CONTRATO MIXTO DE APOYO A LAS BRIGADAS MUNICIPALES EN EL MANTENIMIENTO DE LAS REDES DE AGUA Y SANEAMIENTO DE TITULARIDAD MUNICIPAL.

Las características principales del contrato son las siguientes:

- La prestación más importante del contrato la componen labores propias de obra, por lo que es la regulación de este tipo de contrato la que será de aplicación.
- El plazo de ejecución del contrato será de 1 año, a contar desde la fecha del Acta de Inicio del servicio, siendo prorrogable por un período de un año de duración.
- Se trata de un contrato cuyo precio se formula en términos de precios unitarios, siendo su presupuesto máximo de 80.465 euros, 21% de I.V.A. incluido.
- El valor estimado del contrato asciende a 133.000 euros.

SEGUNDO.- El preceptivo anuncio de licitación es publicado en el Boletín Oficial de Bizkaia el día 11/8/2015.

Finalizado el plazo de licitación, se presentan cuatro ofertas.

TERCERO.- En fecha 10/7/2014, en acto público celebrado por la Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras, como órgano administrativo unipersonal que actúa por delegación de la Mesa de Contratación (delegación otorgada mediante Acuerdo de la Mesa de fecha 20/05/2013), se realiza la apertura del sobre primero -conteniendo la documentación general- y tras la

eta gero, bigarren gutun-azala ireki zen, memoria teknikoa biltzen zuena. Memoria hori Azpiegitura eta Zerbitzuetako Sailari bidali zitzaion, horrek balora zezan.

comprobación de que tal documentación es correcta, se procede a la apertura también del sobre segundo, conteniendo la memoria técnica, siendo esta última remitida al Departamento de Infraestructura y Servicios para su valoración.

LAUGARRENA: 2015-09-17an, ur eta saneamenduko arduraduna den Herri Lanen Ingeniaritza Teknikoak modu automatikoan ebaluatu ezin diren irizpideen baloraziori buruzko txostena egin zuen, eta honako puntuazio hauek eman zituen:

CUARTO.- En fecha 17/9/2015 la Ingeniera técnica de obras públicas responsable de agua y saneamiento emite dicho informe de valoración de los criterios no evaluables automáticamente, otorgando las siguientes puntuaciones:

<b>LIZITATZAILEA</b>	<b>METODOLOGIA</b>	<b>EXIJITUTAKO GUTXIENKOTIK GORA DAUDEN BITARTEKOAK</b>	<b>PUNTUAZIOA GUZTIRA</b>
<b>LICITADOR</b>	<b>METODOLOGÍA</b>	<b>MEDIOS DISPONIBLES POR ENCIMA MINIMO EXIGIDO</b>	<b>PUNTUACION TOTAL</b>
LUKATEGI GUNIKER, S.L.	36	9	45
ASASER, S.A.	12	9	21
UTE SAMOS-FHIMASA	17	4	21
BELAKO LANAK, S.L.	12,50	0	12,50

Kontratazio Mahaiak 2014-09-25ean egindako bileran balorazio txosten horren berri eman zuen, hori aztertu eta osorik onetsi zuela.

En sesión celebrada el día 25/9/2014, la Mesa de Contratación da cuenta del citado informe de valoración, el cual es analizado y asumido en su integridad.

Onetsitako eskaintzek eskaintza teknikoari esleitutako puntuazioaren (50 puntu, gehienez) % 25, gutxienez, hau da, 12,5 puntu lortu dutela egiaztatatu ondoren, modu automatikoan ebalua daitezkeen irizpideak biltzen dituen gutun-azala ireki da. Honako hau izan da emaitza:

Una vez comprobado que las ofertas admitidas han obtenido al menos el 25% de la puntuación asignada a la oferta técnica: 50 puntos máximo (es decir 12,5 puntos), se procede a la apertura del sobre correspondiente a los criterios evaluables de forma automática, con el siguiente resultado:

<b>ENPRESA LIZITATZAILEA</b>	<b>ESKAITZA EKONOMIKOA</b> (BTPko 1. eranskinetako aleko prezioen gaineko bajaren %) <b>(Gehienez 47 puntu)</b>	<b>BERMEAREN EPEA LUZATZEA</b> <b>(gehienez 3 puntu)</b>
<b>EMPRESA LICITADORA</b>	<b>OFERTA ECONOMICA</b>	<b>AUMENTO PLAZO</b>

	(% de baja sobre precios unitarios Anexo 1 del PCT) <b>(Máximo 47 puntos)</b>	<b>DE GARANTÍA (Máximo 3 puntos)</b>
LUKATEGI GUNIKER, S.L	% 10,55 %	12 hilabete / meses
ASASER, S.A.	% 13,13 %	12 hilabete / meses
UTE SAMOS-FHIMASA	% 5,1 %	12 hilabete / meses
BELAKO LANAK, S.L.	% 2,05 %	12 hilabete / meses

Mahaiak egiaztatu du aipatutako eskaintza ekonomikoak ez direla lizitazio oinarria baino handiagoak. Hori dela eta, prozesuan aurrera egin dute.

Modu automatikoan ebalua daitezkeen irizpideei buruz egin beharreko balorazioa zaila zenez, Kontratazio Mahaiak hori proposatu duen Sailera (Azpiegitura eta Zerbitzuak) bidaltzea erabaki zuen, irizpide automatiko horiei buruzko puntuazioa esleitzen duen txostena egin zezan.

BOSGARRENA: 2015-09-29an ur eta saneamenduko arduraduna den herri lanetako ingeniari teknikoak txosten hori egin zuen, eta Kontratazio Mahaiak 2015-10-06ko bileran horren berri eman zuen, eta, hori aztertu ondoren, onetsi egin zuen.

Gauzak horrela, Kontratazio Mahaiak proposatu zuen kontratua LUKATEGI GUNIKER S.L. enpresari esleitzea, eskaintzarik abantailatsuen aurkeztu zuelako balorazio koadro honen arabera:

Por la Mesa se comprueba que las ofertas económicas citadas no exceden del tipo de licitación, por lo que continúan en el proceso.

A la vista de la complejidad de la valoración a realizar, por tratarse de varios criterios evaluables de forma automática, la Mesa de Contratación decide dar traslado al departamento proponente (Infraestructura y Servicios) a fin de que se emita informe asignando la puntuación correspondiente a tales criterios automáticos.

QUINTO.- Dicho informe es emitido por la Ingeniera técnica de obras públicas responsable de agua y saneamiento, el día 29/9/2015 y del mismo se da cuenta en la sesión de la Mesa de Contratación celebrada el día 6/10/2015, siendo analizado y asumido por aquélla.

Ello así, La Mesa de Contratación propone la adjudicación del contrato a la empresa LUKATEGI GUNIKER S.L., por ser la oferta más ventajosa de conformidad con el siguiente cuadro de valoración:

<b>LIZITATZAILEAK</b>	<b>IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOA K</b>	<b>IRIZPIDE AUTOMATIKOA K</b>	<b>GUZTIRA</b>
<b>LICITADORES</b>	<b>CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS</b>	<b>CRITERIOS AUTOMÁTICOS</b>	<b>TOTAL</b>
<b>LUKATEGI GUNIKER, S.L.</b>	<b>45</b>	<b>48,64</b>	<b>93,64</b>

ASASER, S.A.	21	<b>50</b>	71
UTE SAMOS-FHIMASA	21	<b>46,02</b>	67,02
BELAKO LANAK, S.L.	12,50	<b>44,68</b>	57,18

SEIGARRENA.- 2015-10-14an aipatutako enpresari eskaera egiten zaio Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 146.4 eta 151 artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako, eta espedientean lizitatzailleak kontratatzeke lege ezarritako baldintzak bete izanaren frogagiria jasotzen da; horrekin batera, 3.325 euroko behin betiko bermea eratu izana.

#### ZUZENBIDEKO OINARRIAK

1.- Aplikagarria den legeriak zehazten du ondorengo araudia:

Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuak onartutakoa.

Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua; haren bidez, kontratuen legearen zati bat garatzen da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onartutakoa, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

2.- Proposatzen den esleipena Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio kontratu-espediente honetan kontratazio-organo eskuduna izategatik.

#### ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA: "Lukategi Guniker,

SEXTO.- En fecha 14/10/2015 se requiere a la citada empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, constando en el expediente la acreditación documental del cumplimiento por parte del licitador de las condiciones establecidas legalmente para contratar, así como de haber constituido garantía definitiva por importe de 3.325 euros.

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la ley de contratos, en lo que no se oponga al TRLCSP.

Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga al TRLCSP.

2.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone, por ser el órgano de contratación competente en el presente expediente contractual.

#### PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Adjudicar a la empresa

S.L.” enpresari, B-95464061 IFK, esleituko zaio UDALAREN UR ETA SANEAMENDU SAREAK MANTENTZEKO UDAL LANTALDEEI LAGUNTZEKO KONTRATU MISTOA, BTPko 1. eranskinean jasotako aleko prezioen % 10,55eko bajarekin eta gehienez 80.465 euroko aurrekontuarekin, BEZaren % 21a barne.

“Lukategi Guniker, S.L.”, con C.I.F. nº B-95464061, el CONTRATO MIXTO DE APOYO A LAS BRIGADAS MUNICIPALES EN EL MANTENIMIENTO DE LAS REDES DE AGUA Y SANEAMIENTO DE TITULARIDAD MUNICIPAL, por un 10'55% de baja sobre los precios unitarios recogidos en el Anexo 1 del PCT y por un presupuesto máximo de 80.465 euros, 21% de I.V.A. incluido.

Esleipena esleipen irizpideei emandako puntuazioen arabera egin da. Hauek dira:

La adjudicación se realiza sobre la base de las puntuaciones asignadas a los diferentes criterios de adjudicación, y que resumidamente son las siguientes:

<b>LIZITATZAILEAK</b>	<b>IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOA K</b>	<b>IRIZPIDE AUTOMATIKOA K</b>	<b>GUZTIRA</b>
<b>LICITADORES</b>	<b>CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS</b>	<b>CRITERIOS AUTOMÁTICOS</b>	<b>TOTAL</b>
<b>LUKATEGI GUNIKER, S.L.</b>	<b>45</b>	<b>48,64</b>	<b>93,64</b>
ASASER, S.A.	21	<b>50</b>	71
UTE SAMOS-FHIMASA	21	<b>46,02</b>	67,02
BELAKO LANAK, S.L.	12,50	<b>44,68</b>	57,18

BIGARRENA: Kontratua gauzatzeko epea urte lekoa izango da, zerbitzuaren hasiera aktaren egunetik aurrera zenbatuta, eta urte betez luzatu ahalko da.

SEGUNDO: El plazo de ejecución del contrato será de 1 año, a contar desde la fecha del Acta de Inicio del servicio, siendo prorrogable por un período de un año de duración.

Bermealdia 24 hilabetekoa da, esleipendunaren eskaintzan jasotakoaren arabera.

El plazo de garantía será de 24 meses, según lo recogido en la oferta de la adjudicataria.

HIRUGARRENA: Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 156.3 artikuluan adierazitakoaren arabera, esleipendunak Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan (helbidea: Foruak 8) agertu beharko du kontratua administrazio dokumentu gisa gauzatzeko, hamabost laneguneko gehieneko epean, ebazpen honen

TERCERO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, formalización que se efectuará en el plazo máximo de los quince días hábiles siguientes a aquél en que se



jakinarazpena jaso eta biharamunetik zenbatzen hasita.

LAUGARRENA: Lizitatzailerei ebazpen hau jakinaraztea, ur eta saneamenduko arduraduna den herri lanetako ingeniari teknikoak emandako balorazio txostenen kopiarekin batera. Hauek dira:

- Modu automatikoan ebaluatzen ez diren irizpideei buruzko 2015-09-17ko txostena.
- Modu automatikoan ebaluatzen diren irizpideei buruzko 2015-09-25eko txostena.

**HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, INGURUMENA ETA ONDARE ETA ETXEBIZITZA**

**402.- LEHENENGO ERABILERA BAIMENA ESKATUTA, KASUNE KALEKO 22KO ERAIKINEAN OBRA EGINDAKO EZARRITAKO IGOGAILUARENTZAT EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- BORJA SARRIA MESANZA jaunari, KASUNE 18-20-22 JABEEN ERKIDEGOAREN izenean, lizentzia ematea Kasune kaleko 22an dagoen higiezinean igogailu bat instalatzeko obrak lehenengo aldiz erabiltzeko. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 21. erabakiaren bidez baimendu ziren, 2013-01-29ko osoko bilkuran hartua. Hori guztia, aurkeztutako obra amaierako dokumentazioa ikusita egin da, Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak

reciba la notificación de la presente resolución.

CUARTO: Notificar a los licitadores la presente resolución junto con copia de los informes de valoración emitidos por la Ingeniera técnica de obras públicas responsable de agua y saneamiento, a saber:

- el emitido en fecha 17/9/2015 en relación con los criterios no evaluables de forma automática.
- el emitido en fecha 25/9/2015 en relación con los criterios evaluables de forma automática.

**URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, MEDIO AMBIENTE Y PATRIMONIO Y VIVIENDA**

**402.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/KASUNE, 22.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. BORJA SARRIA MESANZA E/R CCPP KASUNE 18-20-22, licencia de primera utilización para las obras de instalación de un ascensor en el inmueble sito en Kasune 22, obras cuya licencia fue concedida mediante Acuerdo nº 21 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 29.01.13. Todo ello a la vista de la documentación final de obra presentada, visada por el C.O.A.V.N con fecha 26.04.13 y de los informes de conformidad que han sido emitidos al

2013-04-26an onetsitakoa, eta horri buruz udal zerbitzu teknikoek 2014-04-15ean eta 2015-10-19an egindako txostenak ikusita.

II. EAEko Lurraren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, beren-beregi adierazten da lizentziak jabetza eskubidea salbu eta inor kaltetu gabe emango direla.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekursoak adieraziko zaizkie.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz instalazioaren egikaritze materialari dagokion obra-amaierako likidazioa 99.379,47 € dela.

**403.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, ALGORTAKO ETORBIDEKO 54KO ERAIKINEAN IGOGAILUA EZARTZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- SAIOA MENDILIBAR FERNANDEZ andreari, ALGORTAKO ETORBIDEKO 54. ZENBAKIKO JABEEN ERKIDEGOAREN izenean, obretako lizentzia ematea aipatutako erkidegoan igogailu bat instalatzeko, aurkeztutako proiektuarekin bat etorriz, Kerman Elizondo Arrieta arkitekto jaunak idatzitakoa, eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2015eko uztailaren 1ean onetsitakoa. Gainera,

respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 15.04.14 y 19.10.15.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación final de obra correspondiente a la ejecución material de la instalación asciende a la cantidad de 99.379,47 €.

**403.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA INSTALAR UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN ALGORTAKO ETORBIDEA, 54.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a DOÑA SAIOA MENDILIBAR FERNANDEZ E/R COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALGORTAKO ETORBIDEA, Nº 54, licencia de obras para instalar un ascensor en la citada comunidad, a la vista del proyecto presentado, redactado por el D. Kerman Elizondo Arrieta, visado por el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, con fecha 1 de Julio de 2.015, y Anexo

2015eko abuztuaren 26an arkitekto berak sinatutako Eranskina aurkeztu zen; idatzian adierazitakoa bete behar da zehatz-mehatz eta 2015-10-19an egindako txosten teknikoan jasotako baldintzak ere bai. Hauek dira baldintza horiek:

Egingo den obra nagusia eskailera-kutxan igogailu bat instalatzea izango da eta gaur egungo eskalearen zabalera 80 cm txikituko da.

Suterik egonez gero, proiektuan jaso diren segurtasun neurri osagarriak hauexek dira:

- a) Teknikoki eta ekonomikoki bideragarria den irtenbide bakarra hautatu da. Igogailua fatxadan jartzen bada, jendea eskailera-buruetan igo eta jaitsi beharko litzateke, ez solairuetan. Beste alde batetik, gaur egungo eskailera-kutxan igogailu handiago bat jartzeko eta eskailerak kanpotik berregiteko aukera dago, baina horrek kostuak laukoiztuko lituzke.
- b) Jabeen erkidegoak eskaileraren zabalera murrizteak arrisku gehiago eragiten dituela onartzen du, eta ados daudela adierazteko erkidegoaren dokumentua erantsi da.
- c) Igogailua aluminiozko txaparekin eta 3+3 segurtasun-beirarekin itxiko da.
- d) Larrialdietarako argiak jarriko dira ebakuazio-ibilbide osoan.
- e) Gutxienez, su-itzalgailu bat jarriko da solairu bakoitzean, balio anitzeko ABC eta 21/A 133/B eraginkortasunarekin.
- f) Eraikinean suteak antzemateko sistema bat jarriko da, alarma-pultadoreekin, sirenekin eta detekzio-zentral batekin. Hori guztia behar den moduan banatuko da.

presentado con fecha 26 de Agosto de 2.015, firmado por el mismo Arquitecto, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones recogidas en el informe técnico emitido, de fecha 19.10.15 expresadas a continuación.

Las obras principales a ejecutar son la instalación de un ascensor en la actual caja de escaleras reduciendo el ancho de la escalera actual a 80 cm.

Las medidas complementarias de seguridad en caso de incendios contempladas en el proyecto son las siguientes:

- a) La solución elegida es la única técnica y económicamente viable. La alternativa de colocar el ascensor por fachada haría desembarcar en descansillos en vez de en planta. Por otra parte, la alternativa de colocar un ascensor de mayor tamaño por la caja de escaleras actual, y rehacer las escaleras por el exterior, cuadruplicaría los costes.
- b) La comunidad de propietarios acepta el incremento del riesgo (de reducir el ancho de escalera), adjuntando el documento de acuerdo de la comunidad.
- c) Se cerrará el ascensor con chapa de aluminio y vidrio de seguridad 3+3.
- d) Se dotará de luminarias de emergencia en todo el recorrido de evacuación.
- e) Se colocará al menos un extintor por planta polivalente ABC de eficacia 21/A 133/B.
- f) Se dotará al edificio de un sistema de detección de incendios con detectores, pulsadores de alarma, sirenas y una central de detección, todo ello adecuadamente distribuido.

Proposatutako neurri horiez gain, beste hau ere bete beharko da:

a) Etxebizitzan oro har zer arrisku dituzten jakiteko bizilagun guztiek prestakuntza-egintza egin dutela egiaztatuko da, sutearena bereziki, eta larrialdi-egoera bat dagoenean zer egiteari buruzkoa.

II. Obra egin bitartean enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan obra egin bitartean.

III. Obrak egin bitartean indarreko segurtasun neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

IV. Obrak amaitzean dagokion ikuskaritza bisita eskatu beharko dute; horretarako, honakoak aurkeztu beharko dira:

a) Obren azken ziurtagiria eta likidazioa (igogailua eta plataforma igogailua barne), teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion elkargo ofizialak onetsita.

b) Igogailuaren koloretako argazkiak.

c) Neurketa akustikoen justifikazioa, Zarata eta Dardaren Udal Ordenantzaren 7, 8, 9, 11, 12 eta 13 artikuluetan oinarrituta eginak.

d) Etxebizitzan oro har zer arrisku dituzten jakiteko, bereziki sutearena, eta larrialdi-egoeran zer egin jakiteko bizilagunek egindako prestakuntza-egintza egiaztatuko da.

V. Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari

Además de estas medidas propuestas se deberá de cumplir lo siguiente:

a) Se acreditará que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

II. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV. Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

a) Liquidación (incluido ascensor y plataforma salvaescaleras) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

b) Fotografías, en color del ascensor.

c) Justificación de mediciones acústicas realizadas en base a los Artºs. 7,8,9,11,12 y 13 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.

d) Acreditación de que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de

buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa kontuan hartuta:

- a) Obrak gehienez hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.
- b) Obra 4 hilabeteko epean egin beharko da, segurtasun eta osasuneko azterketaren arabera.
- c) Sustatzaileari egotz dakizkion arrazoen ondorioz obra hilabete eten ahalko da, gehienez.

VI. Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211. 2 artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

BIGARRENA: Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie, eta txosten teknikoak Irigarritasunari buruzko Euskal Kontseiluari igorriko zaio, jakin dezan; kontuan hartuz, udaleko zerbitzu teknikoek, bertan, Euskal Autonomia Erkidegoko desgaituen irigarritasuna sustatzeari buruzkoaren abenduaren 4ko 20/1997 Legearen nahiz apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren alderdi zehatz batzuk betearaztetik salbuesten dituztela.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz obra zibilari dagokion aurkeztutako aurrekontua 79.159,48 € dela.

**404.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, ALGORTAKO ETORBIDEKO 54KO ERAIKINEKO FATXADAK ETA**

junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

- a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.
- b) El plazo de ejecución de la obra será de 4 meses, de acuerdo con el estudio de seguridad y salud.
- c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO: Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes, y remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a la obra civil asciende a la cantidad de 79.159,48.

**404.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTA Y FACHADAS E**

**ESTALKIA KONPONTZEKO ETA  
ALDAMIOAK EZARTZEKO  
EMATEA**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- MIRENE ZUBIAGA LLANTADA andreari, ALGORTAKO ETORBIDEKO 54. ZENBAKIKO JABEEN ERKIDEGOAREN izenean, lizentzia ematea aipatutako eraikinean estalkia eta fatxadak "SATE" bidez birgaitzeko, baita aldamiok jartzeko ere. Guzti hori, aurkeztutako proiektuaren arabera, Kerman Elizondo Arrieta arkitekto jaunak idatzitakoa eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2015eko uztailaren 7an onetsi zuena.

- Obra egin bitartean enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan obra egin bitartean.

- Obrak egikaritu bitartean indarreko segurtasun-neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez egiteko, bide publikora materialak, etab. erortzeagatik.

- Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa kontuan hartuta:

-Obrak hilabeteko epean hasiko dira, obra-lizentzia jasotzen denetik

**INSTALACIÓN DE ANDAMIOS EN  
EL INMUEBLE SITO EN  
ALGORTAKO ETORBIDEA, 54.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a DOÑA MIRENE ZUBIAGA LLANTADA E/R COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALGORTAKO ETORBIDEA, N° 54, licencia para efectuar obras de rehabilitación de cubierta y fachadas mediante "SATE", en el citado edificio, así como para la instalación de andamios. Todo ello de acuerdo con el proyecto presentado redactado por el Arquitecto D. Kerman Elizondo Arrieta, visado por el C.O.A.V.N. con fecha 7 de Julio de 2.015.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caída de materiales, etc... a la vía pública.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo :

-El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de

zenbatzen hasita.

-Lanak egikaritzeko 4 hilabeteko epea ezartzen da, gehienez ere.

-Obrak gehienez ere hilabetez egongo dira geldirik sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik.

II.- MIRENE ZUBIAGA LLANTADA andreari, ALGORTAKO ETORBIDEKO 54. ZENBAKIKO JABEEN ERKIDEGOAREN izenean, eskatutako baimen ematea 4 hilabetez bide publikoko 9,54 m<sup>2</sup> aldamiorekin okupatzeko, aipatutako eraikinean estalkia eta fatxa "SATE" bidez birgaitze aldera. Guzti hori, aurkeztutako proiektuaren arabera, Kerman Elizondo Arrieta arkitekto jaunak idatzitakoa eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2015eko uztailaren 15ean onetsi zuena.

III. Obrak amaitzen direnean, honako dokumentazio hau aurkeztu beharko da:

- Teknikari eskudunak sinatutako obra-amaierako ziurtagiria eta likidazioa, eta onetsita.
- Egindako obren koloretako argazkiak.

IV.- Berariaz jasota geratu da, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak jabetza eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

BIGARRENA.- Erabaki hau eskatzaileari jakinaraziko zaio, eta haren aurka egokiak diren aurkaratzeko baliabideak eskainiko zaizkio.

la licencia de obras.

-Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 4 meses.

-El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

II.- Conceder a DOÑA MIRENE ZUBIAGA LLANTADA E/R COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALGORTAKO ETORBIDEA, N<sup>o</sup> 54, la autorización solicitada para la ocupación con andamios de 9,54<sup>2</sup> de vía pública por plazo de 4 meses con motivo de las obras de rehabilitación de cubierta y fachadas mediante "SATE", en el citado edificio. Todo ello de acuerdo con el proyecto presentado redactado por el Arquitecto D. Kerman Elizondo Arrieta, visado por el C.O.A.V.N. con fecha 7 de Julio de 2.015.

III. Una vez finalizadas las obras se deberá de presentar la siguiente documentación:

- Liquidación y certificado final de obras suscrito por técnico competente y visado.
- Fotografías en color de las obras realizadas.

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO-.. Notificar el presente acuerdo al solicitante con ofrecimiento de los medios de impugnación que proceden frente al mismo.

HIRUGARRENA: Ekonomia Arloari espedientearen berri emango zaio. Lan horiei dagokien aurkeztutako proiektuaren aurrekontua 175.831,50 € da.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusitako bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

**405.- GETXO AQUARIUM UDAL AKUARIOA MANTENTZEKO ETA ARTATZEKO, ERAENTZEKO ETA JENDARTEARI LAGUNTZA EMATEKO ZERBITZUA ESLEITZEA.**

Kontratazio, informazio sistemak eta kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK  
LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2015-06-02an hartutako 216. Erabakiaren bidez, GETXO AQUARIUM UDAL AKUARIOAREN MANTENTZE, KONTSERBAZIO, ADMINISTRAZIO ETA JENDEARENTZAKO ARRETA ZERBITZUA PROZEDURA IREKIAREN bidez kontratatzeke arauzko izapideak hasita baimendu zen.

Kontratuaren prezioa 1.280.000 euro izango da, BEZaren % 21 barne, eta zenbateko hori lizitatuak hobetu ahal izango dute. Urteko prezioa

TERCERO-. Dar traslado del expediente al Area Económica. El presupuesto del proyecto presentado, correspondiente a dichos trabajos asciende a la cantidad de 175.831,50 €.

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

**405.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y ATENCIÓN AL PÚBLICO DEL ACUARIO MUNICIPAL GETXO-AQUARIUM.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO  
PRIMERO.- Por acuerdo nº 216 adoptado por Junta de Gobierno Local celebrada en fecha 02/06/2015, se autorizó el inicio de la tramitación reglamentaria para la celebración, mediante el PROCEDIMIENTO ABIERTO, del SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y ATENCIÓN AL PÚBLICO DEL ACUARIO MUNICIPAL GETXO-AQUARIUM.

El precio del contrato será de 1.280.000 euros, 21% de I.V.A. incluido, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores. El precio máximo por año es



320.000 euro da, gehienez ere, BEZaren % 21 barne (264.462,81 € gehi BEZaren % 21i dagozkion 55.537,19 €).

Kontratuak 4 URTEZ iraungo du, 2015-11-12tik edo administrazio-kontratua sinatzen denetik ondorengo data izango balitz; hala, urtebeteko bi luzapen izan ahalko ditu, edo urtebete baino gutxiagokoa harik eta udal-akuarioaren hurrengo kontratua sinatzen den arte. Kontratuak ezingo du 6 URTE baino gehiago iraun, luzapenak barne. Luzapenak Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 23. artikuluan xedatutakoa beteko du; hala, kontratazio-organoak berariaz erabakiko du, eta esleipendunarentzat nahitaezkoa izango da.

Kontratuak 1.586.776,86 euroko balioa du.

BIGARRENA: 2015-06-15ean lizitazio iragarkia argitaratu zen 112 zenbakiko BAOn.

HIRUGARRENA.- 2015-07-15ean, aurkeztutako proposamenen dokumentazio orokorra jasotako gutun-azalak ireki ziren, jendaurrean, Getxoko Udaleko Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan. Hori egin zen, kontratazio publikoko arloan indarrean zegoen araudia betez, eskaintzak aurkezteko epea Alkatetza-Udalburutzaren dekretu baten bidez luzatu ondoren, aplikagarriak diren udal-xedapenenak betez, eta aipatutako kontratua esleitzeko espedientearen administrazio-baldintza zehatzen agirietan jasotakoaren arabera. Lau enpresek aurkeztu zituzten proposamenak lizitaziora:

de 320.000 euros, 21% de I.V.A. incluido (264.462,81 € más 55.537,19 € del 21% de I.V.A.).

El plazo de duración del contrato será de 4 AÑOS, desde el día 12/11/2015 o a partir de la firma del contrato administrativo si fuese en fecha posterior, siendo susceptible de dos prórrogas anuales, año a año, o de un tiempo inferior a un año hasta la firma del siguiente contrato del acuario municipal, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de 6 AÑOS. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el Órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

El valor estimado del contrato asciende a 1.586.776,86 euros.

SEGUNDO.- Con fecha 15/06/2015 se publica el anuncio de licitación en el BOB número 112.

TERCERO.- Con fecha 15/07/2015, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación, según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia tras haber sido ampliado el plazo de presentación de ofertas mediante Decreto de la Alcaldía-Presidencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, de los sobres que contenían la Documentación General de las proposiciones presentadas. Las empresas que presentaron

- 1.- AQUAGESTIÓN DE EQUIPAMIENTOS.  
2.- DISETECMAR.  
3.- DISCUSLAND, SL.  
4.- DEZOOZ.

proposiciones a la licitación fueron cuatro:

- 1.- AQUAGESTIÓN DE EQUIPAMIENTOS.  
2.- DISETECMAR.  
3.- DISCUSLAND, SL.  
4.- DEZOOZ.

Aurkeztutako dokumentazioa aztertu da eta aurkeztutako lau eskaintzak onartu dira.

Examinada la documentación presentada se admitieron las cuatro ofertas presentadas.

Gero, Administrazio Klausulen Pleguko 20. klausulan jasotakoarekin adostasunean, aurkeztutako hiru eskaintzak AUTOMATIKOKI EBALUA EZIN DAITEZKEEN IRIZPIDEAK biltzen zituzten gutun-azalak zabaldu ziren, emaitza honekin:

A continuación y de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 20 del Pliego de Cláusulas Administrativas se procedió a la apertura de los sobres que contenían los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA de las tres ofertas presentadas con el siguiente resultado:

<u>ENPRESA</u> <u>EMPRESA</u>	<u>AURKEZTUTAKO DOKUMENTAZIOA</u> <u>DOCUMENTACION PRESENTADA</u>
1.- AQUAGESTIÓN DE EQUIPAMIENTOS	PROIEKTU TEKNIKOA PROYECTO TÉCNICO
2.- DISETECMAR	PROIEKTU TEKNIKOA (2 liburuki) PROYECTO TÉCNICO (2 tomos)
3.- DISCUSLAND, SL	PROIEKTU TEKNIKOA PROYECTO TÉCNICO
4.- DEZOOZ	PROIEKTU TEKNIKOA (2 liburuki) PROYECTO TÉCNICO (2 tomos)

Jarraian, eta lizitazioa arautzen duten pleguekin adostasunean, aurkeztutako dokumentazioa foliotan banatu eta zenbakitu zen, eta aurkeztutako lau eskaintzak Ingurumen Sailari bidali zitzaizkion, automatikoki ebalua ezin daitezkeen irizpideen balorazioa egin zezan.

Seguidamente, y de conformidad con los pliegos que rigen la licitación, se procedió a foliar y numerar la documentación presentada y se remitieron las cuatro ofertas presentadas al Departamento de Medio Ambiente, a fin de que realizase la valoración pertinente de los criterios no evaluables de forma automática.

LAUGARRENA.- Ingurumeneko teknikariak, 2015-10-08an, txostena egin zuen automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideei buruz, balorazio honekin:

CUARTO.- El Técnico de Medio Ambiente, con fecha 08/10/2015, emitió informe sobre los criterios evaluables de forma no automática con

la siguiente valoración:

LIZITATZAILEA	1. ALDERDIA Puntuak guztira: 35	2. ALDERDIA Puntuak guztira: 10	3. ALDERDIA Puntuak guztira: 4	PUNTUAZIOA GUZTIRA
LICITADOR	ASPECTO 1 Total puntos 35	ASPECTO 2 Total puntos 10	ASPECTO 3 Total puntos 4	PUNTUACIÓN TOTAL
AQUAGESTION DE EQUIPAMIENTOS, S.L.	26	8	2	36
DISETECMAR, S.L.	31	8	4	43
DISCUSLAND, S.L.	19	7	2	28
DEZOOS, S.L.	6	4	1	11

BOSGARRENA.- Kontratazio Mahaian, 2015-10-16an, Ingurumeneko teknikariak automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideei buruz egindako txostenaren berri eman zen. Kontratazio Mahaiko kideek txostena onartu zuten. Gero, AUTOMATIKOKI EBALUA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK jasotzen zituen gutun-azala zabaldu zuten; hona hemen lortutako emaitza:

QUINTO.- En la Mesa de Contratación de fecha 16/10/2015, se da cuenta del informe emitido por el Técnico de Medio Ambiente sobre los criterios no evaluables de forma automática que es asumido por los miembros de la Mesa de Contratación. A continuación se procedió a la apertura del sobre correspondiente a CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

ENPRESA LIZITATZAILEA	ESKAINNTZA EKONOMIKOA (Gehienez 51 puntu) 264.462,81 € urtean BEZ gabe
EMPRESA LICITADORA	OFERTA ECONÓMICA (Máximo 51 puntos) 264.462,81 €/año SIN I.V.A.
AQUAGESTION DE EQUIPAMIENTOS, S.L.	210.000,00
DISETECMAR, S.L.	224.793,39
DISCUSLAND, S.L.	259.326,00
DEZOOS, S.L.	255.929,00

Aurkeztutako eskaintzek zerbitzuaren gehieneko zenbatekoa betetzen zuten eta ez zuten gainditzen (administrazio-baldintza zehatzen pleguaren 4. klausula); hortaz, lizitazioan onartu ziren.

Beraz, aurkeztutako eskaintzak aztertu ostean, Kontratazio Mahaia

Las ofertas presentadas respetaban y no rebasaban el precio máximo del contrato establecido en la Cláusula 4 PCA por lo que fueron admitidas a licitación.

Por lo tanto, una vez analizadas las ofertas presentadas, la Mesa de Contratación propuso adjudicar el

aipatutako kontratua DISETECMAR SL sozietateari (IFK: B-95394193) esleitzea proposatu zuen, udalaren interesetarako eskaintza onuragarriena baita, eta administrazio-baldintzen pleguan ezarritako baldintzak betetzen baititu, balorazio-taularen honen arabera:

contrato de referencia a la razón social "DISETECMAR S.L." con CIF: B-95394193 al ser la oferta más favorable para los intereses del Ayuntamiento y cumplir con los requisitos establecidos en los pliegos de condiciones administrativas, de acuerdo con el siguiente cuadro de valoración:

LIZITATZAILEAK  LICITADORES	AUTOMATIKOAK EZ DIREN IRIZPIDEEN PUNTUAZIOA  PUNTUACIÓN CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS	IRIZPIDE AUTOMATIKOEN PUNTUAZIOA  PUNTUACIÓN CRITERIOS AUTOMÁTICOS	GUZTI RA  TOTAL
DISETECMAR, S.L.	43	47,64	90,64
AQUAGESTION DE EQUIPAMIENTOS, S.L.	36	51	87
DISCUSLAND, S.L.	28	41,30	69,30
DEZOOS, S.L.	11	41,85	52,85

SEIGARRENA: 2015-10-19an enpresari dei egin zaio, SPKLTBren 146.4. eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako. Espedientean agertzen dira erakundeak lege horietan aipatutako baldintzak betetzeari buruzko frogagiriak, hau da, honako hau:

- a) Administrazioarekin kontratatzeko legeak ezarritako baldintzak betetzen ditu.
- b) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko dituen betebeharrak egunean dituela.
- c) 44.958,67.- euroko behin betiko bermea eratuta izatea.

ZAZPIGARRENA.- 2015-10-22an, adjudikaziodunak 3/2015/1/003977 zenbakidun behin betiko bermea eratu du, 44.958,67 eurokoa.

Aurreko egitatezko aurrekariari honako hauek aplikatu zaizkie

SEXTO.- En fecha 19/10/2015 se requiere a la empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, constanding en el expediente la correspondiente documentación justificativa de que la entidad referida cumple los requisitos recogidos en los citados preceptos, a saber:

- a) Cumple con las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.
- b) Hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.
- c) Haber constituido garantía definitiva por importe de 44.958,67.- euros.

SÉPTIMO.- El adjudicatario, con fecha 22/10/2015, constituye la garantía definitiva nº 3/2015/1/003977 por importe de 44.958,67.- euros.

A los anteriores antecedentes de hecho son de aplicación los siguientes

#### ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onetsitakoa.

II.- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, 30/2007 Legearen zati bat garatzen duena, urriaren 30ekoa, Sektore Publikoko Kontratuei buruzkoa.

III.- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua; haren bidez, Administrazio Publikoen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorra onartzen da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

IV.- Toki Araubideari buruzko Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legea, apirilaren 2koa; 781/1.986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako testu bategina, apirilaren 18koa, eta haiei lotuta aplikagarria den gainerako legeria.

V.- Proposatzen den esleipena Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio kontratazio-espeditente honetan kontratazio-organo eskuduna izateagatik.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi-arduradunak hala eskatuta, Gobernu Batzordeari honako hau igorri zaio kontuan har dezan,

#### ERABAKI PROPOSAMENA:

LEHENENGOA: "DISETECMAR S.L." izeneko sozietateari, B-95394193 IFK, ESLEITUKO ZAI O GETXO AQUARIUM UDAL AKUARIOAREN MANTENTZE, KONTSERBAZIO, ADMINISTRAZIO ETA JENDEARENTZAKO ARRETA ZERBITZUA, URTEKO 272.000 EUROKO PREZIOAN, BEZaren % 21a BARNE (224.793,39 euro gehi 47.206,61

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II.- Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público en lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en lo que no se oponga al TRLCSP.

IV.- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

V.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

#### PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: ADJUDICAR a la razón social "DISETECMAR S.L." con CIF: B-95394193, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y ATENCIÓN AL PÚBLICO DEL ACUARIO MUNICIPAL GETXO-AQUARIUM, por un PRECIO ANUAL DE 272.000 EUROS, 21% de I.V.A. INCLUIDO

euro, BEZaren % 21a).

(224.793,39 euros más 47.206,61 euros, correspondientes al 21% de I.V.A.).

Kontratuak 4 URTEZ iraungo du, 2015-11-12tik edo administrazio-kontratua sinatzen denetik ondorengo data izango balitz; hala, urtebeteko bi luzapen izan ahalko ditu, edo urtebete baino gutxiagokoa harik eta udal-akuarioaren hurrengo kontratua sinatzen den arte. Kontratuak ezingo du 6 URTE baino gehiago iraun, luzapenak barne. Luzapenak Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 23. artikuluan xedatutakoa beteko du; hala, kontratazio-organoak berariaz erabakiko du, eta esleipendunarentzat nahitaezkoa izango da.

El plazo de duración del contrato será de 4 AÑOS, desde el día 12/11/2015 o a partir de la firma del contrato administrativo si fuese en fecha posterior, siendo susceptible de dos prórrogas anuales, año a año, o de un tiempo inferior a un año hasta la firma del siguiente contrato del acuario municipal, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de 6 AÑOS. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el Órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

BIGARRENA: Adjudikaziodunak, SPKLTBren 156.3. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz, ezin izango du kontratua formalizatu lizitatzailerei adjudikaziodunaren jakinarazpena bidaltzen zaienetik hamabost astegun igaro arte.

SEGUNDO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, no podrá formalizar el contrato antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Kontratazio-organoak adjudikaziodunari kontratua Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan formalizatzeko aginduko dio, Foru kaleko 8. zenbakian, gehienez ere bost eguneko epean, agindu hori jasotzen duen egunaren ondoko egunetik aurrera zenbatuta, aurreko paragrafoan adierazitako epea amaitu ondoren ez bada egin kontratua formalizatzea etetea dakarren errekurtsorik.

El órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita bost minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y veinticinco minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando

nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.