GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2015EKO URRIAREN 20AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 20 DE OCTUBRE DE 2015.**
BERTARATUAK	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTE**

Imanol Landa Jauregi jn.

BATZARKIDEAK	**V O C A L E S**

Keltse Eiguren Alberdi And.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Álvaro González Pérez Jn.
Elena Coria Yanguas And.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Jose Luis Landa Arteche Jn.

IDAZKARI NAGUSIA	**SECRETARIO GENERAL**

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamabosteko urriaren hogeian, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veinte de octubre de dos mil quince, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con

da emaitza:

381.- 2015EKO URRIAREN 13AN EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2015eko urriaren 13ko bilerakoa, hain zuzen.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

382.- 2015EKO GABON-OTZAREN HORNIKETA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

Kontratazio, informazio sistemak eta kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: GETXOKO UDALARENTZAT 2015eko GABONETAKO OTZARAK HORNITZEA publizitaterik gabeko prozedura negoziatuaren bidez esleitzeko arauzko izapideak hastea baimentzea. Lizitazio aurrekontua, zenbait tasatako BEZ barne, 59.002,01 € (BERROGEITA HEMERETZI MILA ETA BI euro eta zentimo BAT) izango da.

Kontratua gauzatzeko epea 2015eko abenduaren 31ra arte izango da, kontratua sinatzen denetik zenbatzen hasita. Kontratua ezin izango da luzatu.

BIGARRENA.- Administrazio-

el resultado siguiente:

381.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 13 DE OCTUBRE DE 2015.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 13 de octubre de 2015.

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

382.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SUMINISTRO DE CESTAS DE NAVIDAD, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Negociado sin publicidad, del SUMINISTRO DE CESTAS DE NAVIDAD PARA EL AYUNTAMIENTO DE GETXO 2015, cuyo presupuesto de licitación, IVA de los diversos tipos incluido, será de 59.002,01€ (CINCUENTA Y NUEVE MIL DOS euros y UN céntimo).

El plazo de ejecución del contrato se extenderá hasta el 31 de diciembre de 2015, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato no será susceptible de prórroga.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de

kontratazioa zuzendu behar duten administrazio-baldintza zehatzen eta baldintza teknikoen pleguak onestea.

HIRUGARRENA.- Zerbitzu hori kontratatzeak dakartzan betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimenduko da, 59.002,01 eurotan (BERROGEITA HEMERETZI MILA ETA BI euro eta zentimo BATEAN).

383.- HERRITARREN SEGURTASUNEKO ERAIKINEAN KOKATUTAKO DATU-TRATAMENDUKO ZENTROA ARTATZEKO ZERBITZUA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

Kontratazio, informazio sistemak eta kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: HERRITAREN SEGURTASUNEKO ERAIKINAREN DATU-PROZESAMENDUKO ZENTROAREN MANTENTZE-LANETAKO ZERBITZUA, prozedura irekiaren bidez, esleitzeko arauzko izapidea hasteko baimena ematea. 46.000 euroko kontratua izango da gehienez, BEZa barne, hark irauten duen bi urteetan (23.000 euro/ urteko, BEZa barne). Zenbateko hori lizitatzaileek beren eskaintza ekonomikoetan hobetu ahalko dute zerbitzua emateko hartutako konpromisoaren urteko prezioaren bidez.

Lizitazioaren gehieneko prezioa urteko 23.000 euro da, BEZaren % 21 barne (19.008,26 € + BEZaren % 21i dagozkion

Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 59.002,01€ (CINCUENTA Y NUEVE MIL DOS euros y UN céntimo).

383.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE PROCESAMIENTO DE DATOS DEL EDIFICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE PROCESAMIENTO DE DATOS DEL EDIFICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA. El precio máximo del contrato será de 46.000 euros, 21% de I.V.A. incluido, durante los dos años de duración del mismo (23.000 euros/año, I.V.A. incluido), cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en sus ofertas económicas mediante el precio anual al que se comprometen a prestar el servicio.

El precio de licitación máximo por año es de 23.000 euros, 21% de I.V.A. incluido (19.008,26 € + 3.991,73 € del

3.991,73 €).

Kontratuak 2 URTEZ iraungo du, 2016ko apirilaren 5etik kontatzen hasita edo administrazioko kontratua formalizatzen denetik, hura geroagokoa balitz; hala, berariaz adostutako urtebeteko bi luzapen izango ahalko ditu, baina kontratua ez da 4 URTE baino gehiagokoa izango. Luzapenek Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 23. artikuluan xedatutakoa beteko dute, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartua; kontratazio-organoak berariaz erabakiko du, eta esleipendunarentzat nahitaezkoak izango dira.

Kontratu hori 2016ko ekitaldian kreditu egokia eta behar bestekoa egotearen mende geratuko da.

BIGARRENA: Administrazioko kontratazioa agindu behar duten administrazio baldintza zehatzen eta baldintza teknikoen agiriak onartzea.

HIRUGARRENA: Aipatutako zerbitzua, prozedura irekiaren bidez, esleitzeko arauzko izapidearen hasiera baimentzea.

LAUGARRENA: Aipatutako zerbitzuaren kontrataziotik ondorioztatutako betebeharrei aurre egiteko beharrezko gastua, 46.000 euro, baimentzea.

Baimen hori 2016ko ekitaldian kreditu egokia eta behar bestekoa egotearen mende geratuko da.

384.- GETXOBERRI ETA GAZTEAK

21% de I.V.A.)

La duración del contrato será de 2 AÑOS, contados desde el 5 de abril de 2016 o desde la fecha formalización del contrato administrativo si esta fuese posterior, siendo susceptible de dos prórrogas anuales expresamente acordadas, sin que pueda la duración total del contrato pueda exceder de los 4 AÑOS. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 23 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, acordándose de forma expresa por el Órgano de Contratación y siendo obligatorias para el adjudicatario.

La celebración de dicho contrato queda supeditada a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el ejercicio 2016.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del servicio de referencia.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 46.000 euros.

Dicha autorización queda supeditada a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el ejercicio 2016.

384.- PRÓRROGA DEL SERVICIO DE

UDAL ALDIZKARIAK ETA OSTERANTZEKO ARGITARATUTAKO AGERKARIAK INPRIMATZEKO ZERBITZUA LUZATZEA.

Kontratazio, informazio sistemak eta kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: 2015-11-06tik 2016-09-30era luzatuko da (lehenengo luzapena) "EDITORIAL IPARRAGUIRRE S.A."rekin, A48082440 IFK, GETXOBERRI, GAZTEAK UDAL ALDIZKARIAK ETA GETXOKO UDALAREN BESTE ARGITALPEN BATZUK INPRIMATZEKO ZERBITZURAKO sinatu den kontratuaren indarraldia, guztira 12.400.- eurotan, gehi 496.-euro, BEZaren % 4a, sailka honela banakatuta:

- Euskara Zerbitzua: 5.500 euro urtean gehi BEZaren % 4ari dagozkion 220 euro.
- Berdintasuna: 2.500 euro urtean gehi BEZaren % 4ari dagozkion 100 euro.
- Ingurumena: 2.800 euro urtean gehi BEZaren % 4ari dagozkion 112 euro.
- Lankidetza: 700 euro urtean gehi BEZaren % 4ari dagozkion 28 euro.
- Komunikazioa: 900 euro urtean gehi BEZaren % 4ari dagozkion 36 euro.

BIGARRENA: 12.400.- euroko gehi 496.- euroko (BEZ, % 4) gastua, luzapen horri aurre egiteko beharrezkoa dena, 2016rako onesten edo luzatzen den aurrekontuan hornidura egotearen

IMPRESIÓN DE LAS REVISTAS MUNICIPALES GETXOBERRI, GAZTEAK Y OTRAS PUBLICACIONES.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar desde el 06/11/2015 al 30/09/2016 (primera prórroga), la vigencia del contrato suscrito con "EDITORIAL IPARRAGUIRRE S.A." con CIF A48082440 para el SERVICIO DE IMPRESIÓN DE LAS REVISTAS MUNICIPALES GETXOBERRI, GAZTEAK Y OTRAS PUBLICACIONES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO por un importe máximo total de 12.400.-euros más 496.-euros correspondientes al 4% de I.V.A, desglosándose por Departamentos de la siguiente manera:

- Servicio de Euskera: 5.500 euros anuales más 220 euros correspondientes al 4% de I.V.A.
- Igualdad: 2.500 euros anuales más 100 euros correspondientes al 4% de I.V.A.
- Medio Ambiente: 2.800 euros anuales más 112 euros correspondientes al 4% de I.V.A.
- Cooperación: 700 euros anuales más 28 euros correspondientes al 4% de I.V.A.
- Comunicación: 900 euros anuales más 36 euros correspondientes al 4% de I.V.A.

SEGUNDO: El gasto por importe de 12.400.-euros más 496.-euros correspondientes al 4% de I.V.A, necesario para hacer frente a la citada prórroga queda supeditado a la

baldintzapean dago, ABUAren 25.3 artikuluan ezarritako terminoetan.

existencia efectiva de consignación en el presupuesto que se apruebe o prorrogue para 2016, en los términos previstos en el artículo 25.3 de la NMEP.

385.- BEGOÑA LURMUTURREKO GALERIAK DERITZAN ERAIKINARI BEHAR ADINA BALIO EMATEARREN DOKUMENTALA SORRARAZTEKO ZERBITZUA ESLEITZEA.

Kontratazio, informazio sistemak eta kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK

LEHENA.- Tokiko Gobernu Batzordeak 2015/05/19ko bileran hartutako 193. erabakiaren bidez, espedientea hasteko baimena eman zen, prozedura irekiaren bidez, PUNTA BEGOÑA GALERIAK BALIOAN JARTZEKO PROZESUARI BURUZKO DOKUMENTAL BAT SORTZEKO ZERBITZUKO kontratua esleitzeko.

Kontratu honetarako finkatutako ezaugarri nagusiak honako hauek izan dira:

- Kontratuaren gehienezko zenbatekoa 73.000 eurokoa izango da, BEZaren % 21 barne (lizitatzaileek zenbateko hori hobetu dezakete euren eskaintza ekonomikoetan), banakatze honen arabera:
- Kontratuak 60.330,58 euroko balioa du.
- Kontratua burutzeko epea 3 (hiru) urtekoa izango da, kontratua sinatzen den egunetik aurrera zenbatuta; ezin izango da epea luzatu.

385.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE CREACIÓN DE UN DOCUMENTAL SOBRE EL PROCESO DE PUESTA EN VALOR DE LAS GALERÍAS PUNTA BEGOÑA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, sistemas de información y deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por Acuerdo n º 193 adoptado por la Junta de Gobierno Local, en su sesión de fecha 19/05/2015, se autorizó el inicio del expediente para la adjudicación, por Procedimiento Abierto, del contrato de SERVICIO DE CREACION DE UN DOCUMENTAL SOBRE EL PROCESO DE PUESTA EN VALOR DE LAS GALERIAS PUNTA BEGOÑA.

Las características principales que se fijaron para este contrato son las siguentes:

- El importe máximo del contrato será de 73.000 euros, 21% de I.V.A. incluido (cantidad que podía ser mejorada por los licitadores en su oferta económica), de acuerdo con el siguiente desglose:
- El valor estimado del contrato asciende a 60.330,58 euros.
- El plazo de ejecución del contrato será de 3 (tres) años, a contar desde la fecha de su firma, sin que pueda ser susceptible de prórroga.

Erabaki horretan, administrazio-kontratazioa eraendu behar duten administrazio klausula zehatzen eta baldintza teknikoen pleguak onartu ziren ere; horrez gain, lehiaketaren deialdia egin zen prozedura irekiaren bidez, aipatutako zerbitzua esleitzeko, eta 73.000 euroko gastua baimendu zen, BEZaren % 21 barne.

En dicho acuerdo se aprobaron igualmente los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa, y se convocó concurso, por Procedimiento Abierto, para la adjudicación del referido servicio y se autorizó el gasto por importe de 73.000 euros, IVA del 21% incluido.

BIGARRENA.- 2015-06-10ean iragarkia argitaratu zen Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, 109 zenbakiduna.

SEGUNDO.- Con fecha 10/06/2015 se publica el anuncio en el Boletín Oficial de Bizkaia, n º 109.

Lizitazio-epea amaituta, lau enpresek aurkeztu zuten eskaintza.

Finalizado el plazo de licitación, presentan oferta 4 empresas:

- MARMOKAFILMS
- ESREC PRODUKZIOAK
- K-2000 S.A.U.- ENRIQUE BLAZQUEZ CARRERO/GORKA RODRIGUEZ MENOYO S.C.
- PROSUMERLAB

- MARMOKAFILMS
- ESREC PRODUKZIOAK
- K-2000 S.A.U.- ENRIQUE BLAZQUEZ CARRERO/GORKA RODRIGUEZ MENOYO S.C.
- PROSUMERLAB

HIRUGARRENA.- 2015-07-15ean, Kontratazio Mahaiak eskuordetuta (Mahaiaren 2015/06/19ko erabakiaren bidez) jarduten duen pertsona bakarreko administrazio organoa den aldetik, Ondare, Kontratazio eta Erosketako arduradunak egindako jendaurreko ekitaldian lehenengo gutun-azalak ireki ziren, dokumentazio orokorra zutenak. Dokumentazioa aztertu ostean, aurkeztutako 4 eskaintzak onartu ziren. Ondoren, eta administrazio klausulen pleguaren 23. klausulan xedatutakoaren arabera, automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideak dituzten gutun-azalak ireki ziren (proposamen teknikoa).

TERCERO.- En fecha 15/07/2015, en acto público celebrado por la Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras, como órgano administrativo unipersonal que actúa por delegación de la Mesa de Contratación (delegación otorgada mediante Acuerdo de la Mesa de fecha 19/06/2015) se realiza la apertura de los sobres primero -conteniendo la documentación general- y tras examinar la documentación, se admiten las 4 ofertas presentadas. A continuación y de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 23 del Pliego de Clausulas Administrativas se procede a la apertura de los sobres que contienen los criterios evaluables de forma no automática (propuesta técnica).

Jarraian, eta lizitazioa eraentzen duten

Seguidamente, y de conformidad con

pleguekin bat etorriz, aurkeztutako dokumentazioa foliotan banatu eta zenbakitu zen, eta aurkeztutako eskaintzak Arkitektura Sailera igorri ziren 2015-07-15ean, dagokion ebaluazioa egiteko.

los pliegos que rigen la licitación, se procede a foliar y numerar la documentación presentada y se remiten el 15/07/2015 las ofertas presentadas al Departamento de Arquitectura, a fin de que realice la volaración pertinenete

LAUGARRENA.- 2015-07-23an, Arkitektura Saileko Arduradunak automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideen ebaluazio-txostena egin zuen.

CUARTO.- En fecha 23/07/2015 el Responsable del Departamento de Arquitectura emitió informe de valoración de los criterios evaluables de forma no automática.

2015-08-05ean txosten horren berri eman zitzaien Kontratazio Mahaiko kideei (deialdiaren aurretik), jakiteko eta ondorio egokiak izateko.

Con fecha 05/08/2015 se dio traslado del mismo a los miembros de la Mesa de Contratación (previamente a su convocatoria), para su conocimiento y efectos oportunos.

Mahaiko kideek zenbait planteamendu egin zituzten, eta Arkitektura Saileko Arduradunari, Urko Balziskueta Flórez jaunari, helarazi zitzaizkion. Horrek 2015-08-06an zuzendu zuen 2015-07-23ko txostena, eta ebaluatu beharreko gaiak zehatzago jaso zituen, berme juridiko handiagoa lortze aldera. Hauxe izan zen emaitza:

Formulándose determinados planteamientos por los componentes de la Mesa se dio traslado al Responsable del Departamento de Arquitectura, D. Urko Balziskueta Flórez, quien con fecha 6/08/2015 procedió a la corrección del informe de fecha 23/07/2015, recogiendo de forma mas detallada todas las cuestiones a valorar, en aras de conseguir, una mayor garantía jurídica, con el siguiente resultado:

KONTZEPTUA CONCEPTO	Gehienezko puntuazioa Puntuación Máxima	**LIZITATZAILEEK LORTUTAKO PUNTUAZIOA PUNTUACION OBTENIDA POR LOS LICITADORES**			
		esRec	k2000-Treszeta	Marmokafilms	Prosumerlab
DOKUMENTALAREN GIDOIA GUION DEL DOCUMENTAL	25	25	25	25	25
METODOLOGIA METODOLOGIA	15	13	12	15	12
ANTOLAKUNTZA ORGANIZACION	9	7	9	7	8
GUZTIRA TOTAL	**49**	**45**	**46**	**47**	**45**

BOSGARRENA.- 2015-08-19an, Kontratazio Mahaiak aipatutako balorazio teknikoaren berri eman zuen.

QUINTO.- El día 19/08/2015, la Mesa de Contratación da cuenta de la valoración técnica antedicha, la cual

Aztertu eta onartu zuen.

Jarraian, aurkeztutako eskaintza ekonomikoen identitatea egiaztatu zen, eta automatikoki ebaluatu ahal diren irizpideei dagokien gutun-azala ireki zen. Hauxe izan zen emaitza:

analiza y asume.

Seguidamente se comprueba la identidad de las ofertas económicas presentadas y se procede a la apertura del sobre correspondiente a los criterios evaluables de forma automática, con el siguiente resultado:

ENPRESA LIZITATZAILEAK **EMPRESAS LICITADORAS**	**ESKAINTZA EKONOMIKOA** (60.330,58 euro, BEZ kanpo) **OFERTA ECONOMICA** (60.330,58 euros, IVA Excluido) **(Gehienez ere, 51 puntu)** **(Máximo 51 puntos)**
ESrEC	59.000+ 12.390
K2000-TRESZETA	58.850+12.358,50
MARMOKAFILMS	60.330,58+12.669,30
PROSUMERLAB	48.600+10.206

Aurkeztutako eskaintzek zerbitzuaren gehieneko zenbatekoa betetzen dute eta ez dute gainditzen (administrazio klausula zehatzen pleguaren 4. klausula) Aurreko ataletan aipatutakoa aintzat hartuz, lizitatzaileek honako azken puntuazio hauek lortu dituzte:

Las ofertas presentadas respetaban y no rebasaban el importe máximo del servicio establecido en la Cláusula 4 del Pliego de Cláusulas Administrativas, por lo que son admitidas a licitación. Teniendo en cuenta lo relacionado en los apartados anteriores, las puntuaciones finales que se obtienen son las siguientes:

ENPRESA LIZITATZAILEAK **EMPRESAS LICITADORAS**	**PUNTUAZIOAK** **PUNTUACIONES**		**GUZTIRA** **TOTAL**
	Automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideak **Criterios evaluables de forma no automática**	**Automatikoki ebaluatu ahal diren irizpideak (proposamen ekonomikoa)** **Criterios evaluables de forma automática (proposición económica)**	
ESrEC	45	**42,010**	Puntos **87,010** puntu
K2000-TRESZETA	46	**42,117**	Puntos **88,117** puntu
MARMOKAFILMS	47	**41,084**	Puntos **88,084**

			puntu
PROSUMERLAB	45	51,000	Puntos **96,000** puntu

Kontratazio-mahaiak aipatutako kontratua ANTPROJECT TVIP, S.L. "PROSUMERLAB", IFK B-20956637, enpresari esleitzea proposatu zuen, Udalaren interesentzako eskaintzarik onuragarriena izateagatik.

La Mesa de Contratación propuso adjudicar el contrato de referencia a la razón social ANTPROJECT TVIP, S.L. "PROSUMERLAB" con C.I.F. B-20956637 al ser la oferta económicamente más ventajosa, para los intereses del Ayuntamiento.

SEIGARRENA.- 2015-08-19an enpresari agindu zitzaion, SPKLTBren 146.4. eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako. Espedientean agertzen dira erakundeak lege horietan aipatutako baldintzak betetzen dituenaren frogagiriak, hau da:

SEXTO.- En fecha 19/08/2015 se requiere a PROSUMERLAB a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, constando en el expediente la correspondiente documentación justificativa de que la entidad referida cumple los requisitos recogidos en los citados preceptos, a saber:

a) Administrazioarekin kontratatzeko legeak ezarritako baldintzak betetzen ditu.
b) Lizitatzailearen kaudimen ekonomikoa eta teknikoa frogatzen duten agiriak, SPKLTBren 75. artikuluan, finantza edo ekonomia kaudimenari buruzkoa, eta 78. artikuluan, kaudimen teknikoari buruzkoa, ezarritakoa betez betiere.
c) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko dituen betebeharrak egunean dituela.
d) 2430 euroko behin betiko bermea eratuta izatea.

a) Cumple con las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.
b) Justificantes de la solvencia economica y tecnica del licitador , por los medios establecidos en el artículo 75 TRLCSP, en cuanto a la solvencia economica o financiera, y 78 del mismo cuerpo legal en cuanto a la solvencia técnica.
c) Hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.
d) Haber constituido garantía definitiva por importe de 2430 euros.

Aurreko egitatezko aurrekariei honako hauek aplikatu zaizkie

A los anteriores antecedentes de hecho son de aplicación los siguientes

ZUZENBIDEKO OINARRIAK
1.- Aplikagarria den legeriak zehazten du ondorengo araudia:

FUNDAMENTOS DE DERECHO
1.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bategina

- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP),

(SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuak onartutakoa.

aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua; haren bidez, kontratuen legearen zati bat garatzen da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la ley de contratos, en lo que no se oponga al TRLCSP.

- Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onartutakoa, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

- Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga al TRLCSP.

- Toki Araubideari buruzko Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legea, apirilaren 2koa; 781/1.986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako testu bategina, apirilaren 18koa, eta haiei lotuta dagoen eta aplikagarria den gainerako legeria.

- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexa que resulte de aplicación

2.- Proposatzen den esleipena Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio kontratu-espediente honetan kontratazio-organo eskuduna izateagatik.

2.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone, por ser el órgano de contratación competente en el presente expediente contractual.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi-arduradunak hala eskatuta, Gobernu Batzordeari honako hau igorri zaio kontuan har dezan,

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente,

ERABAKI PROPOSAMENA

PROPUESTA DE ACUERDO

LEHENENGOA: ANTPROJECT TVIP, S.L. (PROSUMERLAB) enpresari, IFK B-20956637, PUNTA BEGOÑA GALERIAK BALIOAN JARTZEKO PROZESUARI BURUZKO DOKUMENTAL BAT SORTZEKO ZERBITZUA esleitzea, 58.806 eurotan, BEZaren % 21 barne.

PRIMERO: Adjudicar a la empresa ANTPROJECT TVIP, S.L. (PROSUMERLAB), con CIF B-20956637 la ejecución del SERVICIO DE CREACION DE UN DOCUMENTAL SOBRE EL PROCESO DE PUESTA EN VALOR DE LAS GALERIAS PUNTA BEGOÑA, por importe de 58.806€ , IVA del 21% incluido.

BIGARRENA: Kontratua gauzatzeko epea 3 (hiru) urtekoa izango da, kontratua sinatzen den egunetik aurrera zenbatuta, eta ezin izango da luzatu.

SEGUNDO: El plazo de ejecución del contrato será de 3 (tres) años, a contar desde la fecha de su firma, sin que pueda ser susceptible de prorroga.

Epea amaitu ostean kontratista berandututzat joko da, eta ez da beharrezkoa izango administrazioak aldez aurretik agintzea.

El contratista se entenderá incurso en mora por el transcurso del plazo citado, no siendo necesaria intimidación previa por parte de la Administración.

HIRUGARRENA: Esleipendunak, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bategineko 156.3 artikuluan adierazitakoari jarraituz, Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetara (Foruen kaleko 8an daude) joan beharko da kontratua agiri administratibo batean formalizatzeko. Formalizazio hori ezingo da ebazpen honen jakinarazpena igorri eta 15 (hamabost) asteguneko epea igaro baino lehen egin.

TERCERO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros n º 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, formalización que no podrá efectuarse antes de que transcurra el plazo de 15 (quince) días hábiles contados desde que se le remita la notificación de esta resolución.

Kontratistari egotzi beharreko arrazoiak direla medio kontratua ez bada sinatzen, administrazioak kontratua suntsiaraztea erabaki dezake, interesatuari entzunaldia eman ondoren, gaitz eta kalteen kalte-ordainekin.

En el caso de falta de formalización del contrato por causas imputables al contratista, la Administración podrá acordar la resolución del mismo, previa audiencia del interesado, con indemnización de daños y perjuicios.

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

386.- OHZ ORDAINTZEKO DIRU-LAGUNTZAK EMATEA ERABAKITZEA, 2014.

386.- RESOLUCIÓN DE SUBVENCIONES DEL IBI, 2014.

Gizarte Zerbitzuetako eta parte-hartze komunitariorako Arloko arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales e intervención comunitaria, se acordó:

1.- Getxoko Udalerriko 2014 OHZ dirulaguntza gisa, 75.560,13€-ko gastua onartu, baimendu eta aginduko da,

1.- Disponer y reconocer la obligación del gasto en concepto de subvenciones del IBI, 2014 del municipio de Getxo, a

2014. urterako 330 familiari ordainduko zaie diru hori, espedienteari erantsitako agirian ageri direnak (ANEXO I), GETXO UDALERRIKO 2014 OHZ diru-laguntzak emateko 2014ko deialdia arautzen duten oinarriekin bat etorriz, Tokiko Gobernu Batzarrak 2015ko maiatzaren 12an hartutako erabakiz onetsiak.

un total de 330 familias que se hallan relacionadas en el documento adjunto al expediente (ANEXO I), por un importe de 75.560,13€, de conformidad con las Bases reguladoras de la Convocatoria 2014 para la concesión de SUBVENCIONES DEL IBI 2014 DEL MUNICIPIO DE GETXO, aprobadas por acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, del 12 de mayo de 2015.

2.- Erantsitako agirian (ANEXO II) azaltzen diren 112 OHZ diru-laguntzen eskaerari ezezkoa eman, GETXOKO UDALAREN 2014 OHZ diru-laguntzak emateko Deialdiaren Oinarri Arautzaileek erabakitzen dutenaren arabera, 2015ko maiatzaren 12an Udalaren Gobernu Batzordeak hartutako erabakiz onartutakoak.

2.- Denegar la solicitud de subvenciones a 112 solicitudes que se hallan relacionados en el documento adjunto (ANEXO II), por incumplir los requisitos según determinan las Bases Reguladoras de la Convocatoria para la concesión de subvenciones del IBI 2014, aprobadas por acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, de 12 de mayo de 2015

3.- Erantsitako agirian (ANEXO III) azaltzen diren 2 diru-laguntzen eskaerari uko egitea, eskatutako baliozko dokumentazioa ez aurkezteagatik, GETXOKO UDALAREN 2014 OHZ diru-laguntzak emateko 2014 Deialdiaren Oinarri Arautzaileek erabakitzen dutenaren arabera, 2015ko maiatzaren 12an Udalaren Gobernu Batzordeak hartutako erabakiz onartutakoak.

3.- Dar por desistidas la solicitud de subvenciones a 2 solicitudes que se hallan relacionados en el documento adjunto (ANEXO III), por no entregar documentación valida requerida según determinan las Bases Reguladoras de la Convocatoria 2014 para la concesión de subvenciones del IBI 2014 aprobadas por acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, de 12 de mayo de 2015.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, INGURUMENA ETA ONDARE ETA ETXEBIZITZA

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, MEDIO AMBIENTE Y PATRIMONIO Y VIVIENDA

387.- TGBK 2015EKO MARTXOAREN ETA EKAINAREN 2AN HURRENEZ HURREN HARTUTAKO ERABAKIEI, ZKK. 72 ETA 219, IGARRITAKO OKERRA (ATARIKO ZENBAKIA HAIN ZUZEN) ZUZENTZEA.

387.- SUBSANAR EL ERROR MATERIAL, RELATIVO AL Nº DE PORTAL, DETECTADO EN LOS ACUERDOS NºS. 72 Y 219 DE LA JGL, DE FECHAS 3 DE MARZO Y 2 DE JUNIO DE 2015, RESPECTIVAMENTE.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2015eko martxoaren 3an eta ekainaren 2an hartu zituen 72 eta 219 zenbakidun erabakietan, hurrenez hurren, ageri den atari-zenbakiaren akats materiala ongitzea. Adierazi behar da etxebizitza zatitzeko obrak udal mugarte honetako Artibai kaleko 3A atarian egin direla.

PRIMERO.- Subsanar el error material, relativo al número de portal que consta en los Acuerdos 72 y 219 de la Junta de Gobierno Local que fueron adoptados en sesiones ordinarias de fecha 3 de marzo y 2 de junio de 2015, respectivamente, debiendo constar que las obras de división de la vivienda han sido realizadas en el portal 3A de la C/ Artibai, de este término municipal.

BIGARRENA.- Erabaki hau eskatzaileari helaraztea, jakin dezan eta dagozkion ondorioak izan ditzan.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente Acuerdo al solicitante para su conocimiento y a los efectos oportunos.

HIRUGARRENA: Erabaki honen berri ematea Udal Estatistika Arloari, ager dadin eta ondorioak izan ditzan.

TERCERO: Dar traslado del presente Acuerdo al Area de Estadística Municipal para su constancia y a los efectos oportunos.

388.- BERRI EMATEA, NOLA USATEGIKO 26.2. EGIKARITZE-UNITATEKO B LURZATIAN 4 ETXEBIZITZA ETA GARAJEA ERAIKITZEKO EMANDAKO OBRA-BAIMENA, L. ANASAGASTI, S.L.I., BALTZUARI ESKUALDATU IZAN ZAION.

388.- DACIÓN DE CUENTA DE LA TRANSMISIÓN, A FAVOR DE LA MERCANTIL "L. ANASAGASTI, S.L:I:", DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 4 VIVIENDAS Y GARAJES EN LA PARCELA B DE LA U.E.26.2 DEL ÁREA DE "USATEGI".

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta,

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda,

LEHENENGOA.- JON URIARTE GARCIA-ECHAVE jaunak, "L. ANASAGASTI, S.L.I." enpresaren izenean eta haren ordezkaritzan, eta JOSE MARIA PADRÓ SCALA jaunak, "PROMOCIONES GALARENE, S.L."

PRIMERO.- Quedaron enterados del contenido del escrito suscrito por D. JON URIARTE GARCIA-ECHAVE, en nombre y representación de la mercantil "L. ANASAGASTI, S.L.I. y D. JOSE MARIA PADRÓ SCALA, en

enpresaren izenean eta haren ordezkaritzan, egindako idazkiaren edukiaren jakitun geratzea. Idazki horren bidez jakinarazi zuten "L. ANASAGASTI, S.L.I." enpresaren alde eskualdatu zutela Tokiko Gobernu Batzarraren 2015-05-26ko 212. erabakiaren bitartez emandako obra lizentzia, "Usategi" aldeko 26.2 egikaritze unitateko lur-zatian 4 etxebizitza eta garaje eraikitzeko.

nombre y representación de la mercantil "PROMOCIONES GALARENE, S.L.", por el que dan cuenta de la transmisión a favor de la mercantil "L. ANASAGASTI, S.L.I." de la licencia de obras concedida en virtud de acuerdo de Junta de Gobierno Local número 212, de 26.05.15, para la construcción de 4 viviendas y garajes en la parcela B de la U.E. 26.2 DEL Area de "Usategi".

BIGARRENA.- Interesdunei erabaki hau jakinaraziko zaie, bidezkoak diren errekurtsoak adieraziz.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados, con indicación de los recursos procedentes.

389.- MANUEL SMITH KALEKO 13 ETA 15EKO ERAIKINAREN ESTALKIARI OSOKO KONPONKETAKO LANAK EGITEKO ESKATUTAKO LUZAPENA EMATEA.

389.- CONCESIÓN DE PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA DEL INMUEBLE SITO EN LA C/MANUEL SMITH, 13-15.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.- Mª del Rosario Cobian Roa andreak, MANUEL SMITH, 13-15eko jabe erkidegoaren ordezkaritzan, egindako eskaera, Tokiko Gobernu Batzarrak 2015eko apirilaren 14an egindako batzar arruntean 139. Erabakiaren bidez baimendutako obrak egiteko epea hilabete batez luzatzeko, onartzea.

PRIMERO.- Acceder a la solicitud efectuada por Dña. Mª del Rosario Cobian Roa, en representación de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS MANUEL SMITH, Nº 13-15, de concesión de una prórroga de un mes para la ejecución de las obras autorizadas por Acuerdo 139 de la Junta de Gobierno Local adoptado en sesión ordinaria celebrada el 14 de abril de 2015.

BIGARRENA: Obrak amaituta lehen erabilerako lizentzia eskatu beharko du, 2015eko apirilaren 14ko 139. Erabakian adierazitako obra-amaierako dokumentazioa aurkeztuz.

SEGUNDO: Finalizadas las obras deberá solicitar la licencia de primera utilización, aportando la documentación final de obra correspondiente señalada en el Acuerdo 139 de 14 de abril de 2015.

HIRUGARRENA: Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, egokiak diren errekurtsoak adieraziz.

TERCERO: Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

LAUGARRENA: Ekonomia Arloari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

CUARTO: Dar traslado al Area económica a los efectos oportunos.

390.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, ALNAGOBARRI KALEKO 7KO ERAIKINEKO IGOGAILUA ZEROKO KOTARA EZARTZEKO EMATEA.

390.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA REBAJE HASTA LA COTA "0" DEL ASCENSOR DEL INMUEBLE SITO EN LA C/ALANGOBARRI, 7.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- Rafael Mañeru Ybarra jaunari, ALANGOBARRI 7ko jabe erkidegoaren ordezkaritzan, obra lizentzia emango zaio, eraikin horretako igogailua "0" kotaraino beheratzeko, aurkeztutako proiektuarekin bat etorriz, arkitektoa den Angel Apezteguia Hernandez jaunak idatzia. Idazkian eskatutakoa zehatz bete behar du.

PRIMERO.-
I.- Conceder D. Rafael Mañeru Ybarra, en representación de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALANGOBARRI, Nº 7, licencia de obras para rebaje hasta la cota "O" del ascensor de dicho inmueble, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Angel Apezteguia Hernandez, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

II. Lana egikaritzeko orduan enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatzen den bezain laster, segurtasun eta osasuneko koordinatzaile bat izendatuko du obra egikaritzen den bitartean.

II. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu

III. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de

beharko dituzte, beste inori kalterik ez eragiteko.

seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV. - Obrak bukatutakoan ikuskapena eta lehen erabilerako lizentzia eskatu behar ditu. Eskaerarekin batera, obren likidazioa eta azken ziurtagiria aurkeztu behar ditu (igogailua barne), teknikari eskudun batek sinatuta. Egindako obren koloretako argazkiak ere aurkeztu behar ditu, ikuspegi guztietatik atereak.

IV. - Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección y la licencia de primera utilización, acompañada de Certificado final de obra y Liquidación de las mismas (incluido ascensor), suscritos por técnico competente así como fotografías, en color de las obras realizadas, desde todos los puntos de vista.

V. Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa kontuan hartuta:

a) Obrak hilabeteko epean hasiko dira gehienez ere, lizentzia lortzen denetik aurrera.

b) Obrak egiteko epea 3 hilabetekoa izango da.

c) Sustatzaileari dagozkion arrazoiengatik, obrak ezingo du hilabete baino gehiagoz geldirik egon.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.

b) El plazo de ejecución de la obra será de 3 meses.

c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VI. Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

BIGARRENA: Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan izanik obra horiei dagokien egikaritze materialeko aurrekontua 23.361,35 eurokoa dela.

SEGUNDO: Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto de ejecución material presentado correspondiente a la obra asciende a la cantidad de 23.361,35 €.

391.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA,

391.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE

ARENE KALEKO 22KO ERAIKINEAN IGOGAILUA EZARTZEKO EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- ARENE KALEKO 22. ZENBAKIKO JABEEN ERKIDEGOAREN ORDEZKARITZAN JARDUTEN DUEN TERESA DE JESUS GARAIZAR ANDREARI obra lizentzia emango zaio aipatutako erkidegoan igogailu bat instalatzeko aurkeztutako proiektuarekin bat etorriz, Pablo F. Rojas Gonzalez arkitekto jaunak idatzitako eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2015eko abuztuaren 12an ikus-onetsitakoa. Gainera, arkitekto berak idatzitako eta 2015eko irailaren 28an aurkeztutako eranskinarekin bat etorri behar du. Eta idatzian eskatutakoa zehatz bete behar du, baita 2015-10-06an egindako txosten teknikoan jasotako baldintzak ere. Baldintzak jarraian adieraziko dira.

Egingo den obra nagusia eskailera-kutxan igogailu bat instalatzea izango da eta gaur egungo eskalearen zabalera 80 cm txikituko da.

Suterik egonez gero, proiektuan jaso diren segurtasun neurri osagarriak hauexek dira:

a) Teknikoki eta ekonomikoki bideragarria den irtenbide bakarra hautatu da. Igogailua fatxadan jartzen bada, jendea eskailera-buruetan igo eta jaitsi beharko litzateke, ez solairuetan. Beste alde batetik, gaur egungo eskailera-kutxan igogailu handiago bat jartzeko eta eskailerak kanpotik

OBRAS PARA INSTALAR UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/ARENE, 22.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a D DOÑA TERESA DE JESUS GARAIZAR E/R de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ARENE, Nº 22 licencia de obras para instalar un ascensor en la citada comunidad, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Pablo F. Rojas Gonzalez, visado por el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, con fecha 12 de Agosto de 2.015, y Anexo redactado por el mismo Arquitecto, presentado con fecha 28 de Septiembre de 2.015, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones recogidas en el informe técnico emitido, de fecha 06.10.15 expresadas a continuación.

Las obras principales a ejecutar son la instalación de un ascensor en la actual caja de escaleras reduciendo el ancho de la escalera actual a 80 cm.

Las medidas complementarias de seguridad en caso de incendios contempladas en el proyecto son las siguientes:

a) La solución elegida es la única técnica y económicamente viable. La alternativa de colocar el ascensor por fachada haría desembarcar en descansillos en vez de en planta. Por otra parte, la alternativa de colocar un ascensor de mayor tamaño por la caja de escaleras actual, y rehacer las

berregiteko aukera dago, baina horrek kostuak laukoiztuko lituzke.
b) Jabeen erkidegoak arriskua handitzea onartzen du (eskailera 90 cm-ko zabalerarekin uztea), eta ados daudela adierazteko erkidegoaren dokumentua erantsi da.
c) Igogailua aluminiozko txaparekin eta 3+3 segurtasun-beirarekin itxiko da.
d) Larrialdietarako argiak jarriko dira ebakuazio-ibilbide osoan.
e) Gutxienez, su-itzalgailu bat jarriko da solairu bakoitzean, ABC balioanitza eta 21/A 133/B eraginkortasunarekin.
f) Eraikinean suteak antzemateko sistema bat jarriko da, alarma-pultsadoreekin, sirenekin eta detekzio-zentral batekin. Hori guztia behar den moduan banatuko da.

Proposatutako neurri horiez gain, beste hau ere bete beharko da:
a) Etxebizitzan oro har zer arrisku dituzten jakiteko bizilagun guztiek prestakuntza-egintza egin dutela egiaztatuko da, sutearena bereziki, eta larrialdi-egoera bat dagoenean zer egiteari buruzkoa.

II. Lana egikaritzeko orduan enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatzen den bezain laster, segurtasun eta osasuneko koordinatzaile bat izendatuko du obra egikaritzen den bitartean.
III. Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, beste inori kalterik ez eragiteko.

IV. Obrak amaitzen direnean, dagokien ikuskapen-bisita eskatu beharko dute,

escaleras por el exterior, cuadriplicaría los costes.
b) La comunidad de propietarios acepta el incremento del riesgo (de dejar la escalera con una anchura de 90 cms.), adjuntando el documento de acuerdo de la comunidad.
c) Se cerrará el ascensor con chapa de aluminio y vidrio de seguridad 3+3.
d) Se dotará de luminarias de emergencia en todo el recorrido de evacuación.
e) Se colocará al menos un extintor por planta polivalente ABC de eficacia 21/A 133/B.
f) Se dotará al edificio de un sistema de detección de incendios con detectores, pulsadores de alarma, sirenas y una central de detección, todo ello adecuadamente distribuido.

Además de estas medidas propuestas se deberá de cumplir lo siguiente:
a) Se acreditará que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

II. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV. Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de

eta horrekin batera honako hauek aurkeztu:

a) Obra-amaierako likidazioa eta ziurtagiria (igogailua eta plataforma bidezko eskailera-igogailua) teknikari eskudunak izenpetuta eta dagokion elkargo ofizialak ikus-onetsita.

b) Igogailuaren koloretako argazkiak.

c) Zaratei eta dardarei buruzko udal ordenantzaren 7., 8., 9., 11., 12. eta 13. artikuluetan oinarrituz egindako neurketa akustikoak justifikatzea.

d) Etxebizitzan oro har zer arrisku dituzten jakiteko, bereziki sutearena, eta larrialdi-egoeran zer egin jakiteko bizilagunek egindako prestakuntza-egintza egiaztatuko da.

V. Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa kontuan hartuta:

d) Obrak hilabeteko epean hasiko dira gehienez ere, lizentzia lortzen denetik aurrera.

e) Obra sei hilabeteko epean egin beharko da, segurtasunari eta osasunari buruzko azterketaren arabera.

f) Sustatzaileari dagozkion arrazoiengatik, obrak ezingo du hilabete baino gehiagoz geldirik egon.

VI. Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

BIGARRENA: Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie, eta

inspección, acompañada de:

a) Liquidación (incluido ascensor y plataforma salvaescaleras) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

b) Fotografías, en color del ascensor.

c) Justificación de mediciones acústicas realizadas en base a los Artºs. 7,8,9,11,12 y 13 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.

d) Acreditación de que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

d) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.

e) El plazo de ejecución de la obra será de 6 meses, de acuerdo con el estudio de seguridad y salud.

f) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO: Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes, y remitir el

txosten teknikoa Irisgarritasunari buruzko Euskal Kontseiluari igorriko zaio, jakin dezan; kontuan hartuz, udaleko zerbitzu teknikoek, bertan, Euskal Autonomia Erkidegoko desgaituen irisgarritasuna sustatzeari buruzkoaren abenduaren 4ko 20/1997 Legearen nahiz apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren alderdi zehatz batzuk betearaztetik salbuesten dituztela.

informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz aurkeztutako aurrekontua, obra zibilari dagokiona, 37.362,39 € dela.

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a la obra civil asciende a la cantidad de 37.362,39.

392.- LEHENENGO ERABILERAKO BAIMENA ESKATUTA, ZUBIKO ENPARANTZAKO 7KO ERAIKINEKO FATXADAK ETA ESTALKIA ERREPARATZEKO EGINDAKO OBRENTZAT EMATEA.

392.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE REPARACIÓN DE FACHADAS Y CUBIERTA EN EL INMUEBLE SITO EN ZUBIKO ENPARANTZA, 7.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- ZUBIKO ENPARANTZA kaleko 7. zenbakiko JABEEN ERKIDEGOAren ordezkaritzan jarduten duen Igor Bilbao Varona jaunari lehen erabilerako lizentzia emango zaio Areetako Zubiko Enparantza kaleko 7. zenbakian dagoen higiezinaren fatxadan eta teilatuan egindako konponketa-obretarako. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 254 Erabakiaren bidez baimendu ziren 2014ko uztailaren 8an egindako ohiko bileran. Hori guztia aurkeztutako obra-amaierako dokumentazioa ikusita, Adela Lameiras Santos arkitekto andreak idatzi zuena eta Euskal Herriko Elkargo Ofizialak 2015-04-08an

PRIMERO.-
I.- Conceder a D. Igor Bilbao Varona en representación de la CCPP ZUBIKO ENPARANTZA 7, licencia de primera utilización para las obras de reparación de fachadas y cubierta realizadas en el inmueble sito en Zubiko enparantza 7, de Las Arenas, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 254 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 8 de julio de 2014. Todo ello a la vista de la documentación final de obra presentada, redactada por la Arquitecta Doña Adela Lameiras Santos, visada por el COAVN el día 08.04.15 y del informe de conformidad que ha sido

ikus-onetsi zuena, baita udaleko Zerbitzu Teknikoek horri buruz 2015-10-13an egindako txostenarekin bat etorriz ere.

emitido al respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 13.10.15.

II. Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz egikaritze materialari dagokion obra-amaierako likidazioa 130.227,70 € dela.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación final de obra correspondiente a la ejecución material asciende a la cantidad de 130.227,70 €.

393.- LEHENENGO ERABILERAKO BAIMENA ESKATUTA, LAS MERCEDES KALEKO 9KO 3. ESKUINEKO ETXEBIZITZA BARRUAN, ZATITUTA, HIRU ETXEBIZITZA ETA TRASTELEKUA ERAIKITZEKO EGINDAKO OBRENTZAT EMATEA.

393.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS TRES VIVIENDAS Y UN TRASTERO RESULTANTES DE LA DIVISIÓN DE LA VIVIENDA SITA EN LA C/LAS MERCEDES, 9-3º DCHA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- FABIAN MEABE BERNARDO jaunari lehen erabilerako lizentzia emango zaio, Getxoko Las Mercedes kaleko 9. zenbakiko 3. eskuinean zegoen etxebizitza banatzetik egindako

PRIMERO.-
I.- Conceder a D. FABIAN MEABE BERNARDO, licencia de primera utilización para las 3 viviendas y un trastero resultantes de la división de la vivienda sita en la calle Las Mercedes

hiru etxebizitzak eta trastelekua erabiltzeko. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 148 Erabakiaren bidez baimendu ziren 2015eko apirilaren 21ean egindako ohiko bileran. Hori guztia aurkeztutako obra-amaierako dokumentazio ikusita, Fabian Meabe Bernardo arkitekto jaunak idatzi zuena, baita udaleko Zerbitzu Teknikoek horri buruz 2015-10-13an egindako txostenarekin bat etorriz ere.

nº 9-3º derecha, de Getxo, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 148 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 21 de abril de 2015 Todo ello a la vista de la documentación final de obra presentada, redactada por el Arquitecto D. Fabian Meabe Bernardo y del informe de conformidad que ha sido emitido al respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 13.10.15.

Aipatutako etxebizitzen azalera erabilgarria hauxe da:

- A apartamentua: 48,80 m2
- B apartamentua: 44,10 m2
- C apartamentua: 63,50 m2
- Trastelekua: 14,91 m2

La superficie útil de las viviendas de referencia es:

- Apartamento A: 48,80 m2
- Apartamento B: 44,10 m2
- Apartamento C: 63,50 m2
- Trastero: 14,91 m2

II. Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz egikaritze materialari dagokion obra-amaierako likidazioa 4.636,25 € dela.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación final de obra correspondiente a la ejecución material asciende a la cantidad de 4.636,25 €.

394.- SALSIDU KALEKO 31KO ERAIKINAREN BARRUKO PATIOAN IGOGAILUA, ATARIAN ESKAILERA-IGOGAILUA ETA

394.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS PARA INSTALAR UN ASCENSOR EN EL PATIO INTERIOR, INSTALAR UNA

ERAIKINAREN LERROKADURATIK KANPOAN ERE ARRAPALA EZARTZEKO ESKATUTAKO OBRA-BAIMENA UKATZEA, AZALDUTAKO ALEGAZIOAK PARTE ONTZAT EMANDA ERE.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

Tatiana Axpe Moyano andreak, SALSIDU 31 JABEEN ERKIDEGOAREN izenean, eskatutako espedientea ikusi da. Haren bidez, lizentzia eskatu zen Algortako Salsiduko kaleko 31n dagoen eraikinaren barruko patioan igogailu bat eta plataforma bidezko eskailera-igogailua jartzeko, eta eraikinaren lerrokatzearen kanpotik arrapala bat egiteko.

GERTAERA: 2014ko ekainaren 11n eskaera hori aurkeztu zuen.

GERTAERA: Udaleko arkitekto teknikoak horri buruzko txostena egin zuen 2014-06-23an. Horren bidez adierazi zuen ezin dela eskatutako lizentziaren aldeko txostena egin, arrazoi hauengatik:
Aurkeztutako proiektuan ikusi da proposatu den igogailua ez dela teilatuaren azpiko solairura iristen. Solairu hori trastelekuentzat da. Irisgarritasuna Sustatzeari buruzko abenduaren 4ko 20/1997 Legean oinarrituz, Atal Tekniko honek jakinarazten du igogailua teilatuaren azpiko solairura iritsi beharko dela. Hortaz, dagokion obrak egin beharko dira baldintza hori bete dadin.
Bestetik, kalea eta ezkaratzaren arteko kota aldea beste irtenbide tekniko baten

PLATAFORMA SALVAESCALERAS Y REALIZAR UNA RAMPA FUERA DE LA ALINEACIÓN DEL EDIFICIO SITO EN LA C/SALSIDU, 31, Y ESTIMACIÓN PARCIAL DE ALEGACIONES.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

Visto expediente instado por Dña. Tatiana Axpe Moyano, en representación de la CCPP SALSIDU 31, solicitando licencia para instalar un ascensor en patio interior del edificio sito en Salsidu nº31, de Algorta, instalar una plataforma salvaescaleras y realizar una rampa fuera de la alineación del edificio,

RESULTANDO: Que, con fecha de 11.06.14 se presenta dicha solicitud; y,

RESULTANDO: Que, es emitido informe al respecto por la Arquitecta Técnica Municipal, de fecha 23.06.14, indicando que no es posible informar favorablemente la concesión de la licencia, visto que:
Se observa en el proyecto presentado que el ascensor propuesto no accede a la planta bajo cubierta destinada a trasteros. En base a ley 20/1997 de 4 de diciembre, para la Promoción de la accesibilidad, esta Sección Técnica informa que el ascensor deberá de tener parada en la planta bajo-cubierta por lo se deberán de realizar las obras correspondientes para que se cumpla con dicha condición.
Por otro lado la diferencia de cota existente entre la calle y el portal se

bidez konpontzen saiatuko da; bide publikoa inbaditu gabe eta fatxadaren lerrokatzetik atera barik. Horretarako, proposatu den arrapala eta aurretik zegoen maila kenduko da. Gainera, CTE-SUA eta Irisgarritasunaren 68/2000 Dekretua bete beharko ditu.
Beste alde batetik, plataforma bidezko eskailera-igogailuaren ezaugarri teknikoak espezifikatu beharko dira, baita ezkaratzaren atearentzat proposatu den zabal librea ere.
Hortaz, ezin da eskatutako lizentziaren aldeko txostena egin, dokumentazio osagarria aurkeztu arte, aurretik adierazitako puntuak betetzen direla justifikatzen duena, eta egokia dela egiaztatu arte.

intentará resolver mediante otra solución técnica que no invada la vía pública y no sobresalga de la alineación de fachada, eliminando la rampa propuesta y el peldaño existente de antes, y que cumpla la CTE-SUA y el Decreto de Accesibilidad 68/2000.
Por otro lado se deberán de especificar las características técnicas de la plataforma salva escaleras, y el ancho libre propuesto de la puerta de acceso al portal.
Por lo tanto, no se puede informar favorablemente la licencia solicitada, hasta que se presente documentación complementaría justificando el cumplimiento de los puntos indicados anteriormente y se compruebe la idoneidad de la misma.

GERTAERA: 2014ko uztailaren 22ko ofizioaren bidez, hasitako espedientearen berri eman zitzaion interesdunari eta 30/92 Legeak 84. artikuluan xedatzen duenerako, HAMAR EGUNEKO epea ematea aginduz, entzunaldiaren izapidean, eskatutako lizentzia ukatzen zuen txosteneko ebazpen-proposamena idatzi baino lehen, justifikazioak, dokumentazioa eta alegazioak aurkez zitzan. Gainera, jakinarazten zaio, epe horretan, egindako eskaera aldatzeko eta txostenean adierazitako terminoetan lizentzia lortzeko beharrezkoa den dokumentazioa eman ahalko duela.

RESULTANDO: Que, mediante oficio de fecha 22.07.14 se pone de manifiesto al interesado el expediente incoado, ordenándose a los efectos del art. 84 de la Ley 30/92, la apertura de un plazo de DIEZ DIAS , en tramite de audiencia, pueda presentar cuantas justificaciones, documentación y alegaciones tenga por convenientes, con carácter previo a la redacción de propuesta de Resolución contenida en el referido informe, consistente en denegar la licencia solicitada y se le comunica que durante dicho plazo podrá aportar la documentación necesaria para la modificación de la solicitud efectuada y obtención de la licencia en los términos indicados en el informe; y,

GERTAERA.- 2014-09-01eko idatziaren bidez, Tatiana Axpe Moyano andreak, SALSIDU 31ko JABEEN ERKIDEGOAREN izenean, alegazioen idazkia aurkeztu zuen lizentzia emateko eskatuz.

RESULTANDO.- Que, mediante escrito de 01.09.14, Dña. Tatiana Axpe Moyano, en representación de la CCPP SALSIDU 31 presenta escrito de alegaciones solicitando se conceda la licencia.

GERTAERA.- 2014-09-23an, udaleko

RESULTANDO.- Que, con fecha

arkitekto teknikoak txostena egin zuen. Haren bidez, teilatuaren azpiko solairuan ez gelditzearen inguruko alegazioak baiestea proposatzen du; eta ezkaratzeko eta eraikineko sarbiderako proposatutako obren inguruko alegazioa ezestea.

23.09.14, por parte de la Arquitecta Técnica Municipal se emite informe proponiendo la estimación de las alegaciones relativas a la no ejecución de parada en la planta bajo cubierta y la desestimación de la relativa a las obras planteadas en el portal y acceso al edificio; y,

GERTAERA: 2014-10-22ko idatziaren bidez, Tatiana Axpe Moyano andreak, SALSIDU 31 JABEEN ERKIDEGOAREN arabera, informazioa eskatu zuen proposatutako obren eskaerari dagozkion aldaketak egiteko.

RESULTANDO: Que mediante escrito de 22.10.14, Dña. Tatiana Axpe Moyano, en representación de la CCPP SALSIDU 31 solicita información al objeto de proceer a las modificaciones oportunas a la solicitud de obras planteadas; y,

GERTAERA: Udaleko arkitekto teknikoak horri buruzko txostena egin zuen 2014ko azaroaren 12an, eta horren berri eman zitzaion SALSIDU 31 JABEEN ERKIDEGOARI 2015-02-13an.

RESULTANDO: Que, la arquitecta Técnica Municipal emite al respecto informe de fecha 12 de noviembre de 2014, del que se da traslado a la CCPP SALSIDU 31 con fecha de 13.02.15;y,

GERTAERA: Orain arte ez da aurkeztu proiektuan egin beharreko aldaketei dagokien dokumentazioa. Hortaz, bidezkoa da espedientearen izapidearekin jarraitzea.

RESULTANDO: Que, hasta la fecha no ha sido presentada documentación alguna relativa a las modificaciones a realizar en el proyecto, por lo que procede continuar con la tramitación del expediente; y,

OINARRIA: Irisgarritasuna sustatzeko arau teknikoen 68/00 Dekretuaren "Urbanizazio eta Eraikuntzetako Berritze, Zabaltze eta Aldatzeko Obrak" V. eranskineko 3.3 artikuluak honako hau xedatzen du:

CONSIDERANDO: Que, dispone el Anejo V "Obras de Reforma, Ampliación y Modificación en las Urbanizaciones y Edificaciones", art. 3.3. del Decreto 68/00 de normas técnicas para la promoción de la Accesibilidad que:

Aurreko idatz-zatian aipatutako elementuren bat eranskin honetan adierazitako irisgarritasuneko gutxieneko baldintzei egokitu ezin badira, egoera hori agirien bidez justifikatu beharko da; hala, egokia izango da kasu horietan, lizentzia onartu aurretik, udaleko zerbitzuek alderdi horiei buruzko txosten bat

En el caso de que alguno de los elementos mencionados en el apartado anterior no puedan adaptarse a las condiciones mínimas de accesibilidad reflejadas en el presente Anejo, deberá justificarse documentalmente dicha circunstancia, siendo preceptivo en dichos casos, con carácter previo a la aprobación de la licencia, la emisión de

egitea, espedientea Irisgarritasunerako Euskal Kontseiluari helaraziz, jakin dezan.

un informe por los Servicios Municipales en relación con tales aspectos, dándose traslado del expediente al Consejo Vasco para la Accesibilidad para su oportuno conocimiento.

OINARRIA.- Eraikuntza-egintzek eta lurzoruaren erabilerak aurrez lizentzia beharko dute, eta hura hirigintzako legeriaren eta plangintzaren arabera emango da.

CONSIDERANDO.- Que, estarán sujetos a previa licencia los actos de edificación y uso del suelo, licencia que será otorgada de conformidad con la legislación y planeamiento urbanísticos; y,

OINARRIA.- Baimenak eta lizentziak emantzat joko dira jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe.

CONSIDERANDO.- Que, las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero; y,

OINARRIA.- Gobernu Batzarra eskudun da eskatutako lizentzia emateko, 2015eko ekainaren 13ko Alkatetzaren 2541/2015 Dekretuaren bidez eskuordetzea eman baitzitzaion, eta 2015-06-30ko bileran onartu baitzen.

CONSIDERANDO: Que, la Junta de Gobierno es competente para la concesión de la licencia instada, al mediar delegación autorizada por Decreto de Alcaldía nº 2541/2015 de 13 de junio de 2015, aceptada en sesión de 30.06.15; y,

IKUSITA: Toki Araubideari buruzko Oinarriak arautzen dituen 7/85 Legea, apirilaren 2koa Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa; administrazio publikoen araubide juridikoaren eta administrazio-prozedura erkidearen 30/92 Legea, azaroaren 26koa; Getxoko udalerriko hiri-antolamendurako plan orokorra; bizitoki-izaerako eraikuntzetako igogailuak jartzeko baldintzak arautzen dituen udal-ordenantza; zarata eta dardarei buruzko udal-ordenantza; eta arlo horri aplikatu beharreko gainerako legeria.

VISTOS: Ley 7/85, de 2 de Abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local; Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco; Ley 30/92, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común; Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Getxo; Ordenanza Municipal reguladora de las condiciones para la instalación de ascensores en edificaciones existentes de carácter residencial; Ordenanza Municipal de Ruidos y Vibraciones; y demás legislación de aplicación a la materia.

Hirigintza, Obra eta Zerbitzuen Arloko

A instancia del Responsable del Área

arduradunak hala eskatuta, Gobernu Batzordeari honako hau igorri zitzaion kontuan har zezan,

ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA.-
I.- Aurreko guztia ikusita, Tatiana Axpe Moyano andreak, SALSIDU 31 JABEEN ERKIDEGOAREN izenean, aurkeztutako alegazioak partzialki onestea, espedientean agindutako entzunaldi izapidean. Espedientea Algortako Salsidu kaleko 31n dagoen eraikinaren barruko patioan igogailu bat jartzeko lizentzia eskatzeko egin zen. Horrez gain, plataforma bidezko eskailera-igogailua jartzeko eta eraikinaren lerrokatzearen kanpotik arrapala bat egiteko ere eskatu zen.

Teilatuaren azpiko solairuan ez gelditzearen inguruko alegazioa baietsiko da; eta ezkaratzeko eta eraikineko sarbiderako proposatutako obren inguruko alegazioa ezetsiko da.

II. Aurrekoarekin bat etorriz, Tatiana Axpe Moyano andreak, SALSIDU 31 JABEEN ERKIDEGOAREN izenean, eskatutako lizentzia ukatzea. Algortako Salsiduko kaleko 31ko eraikinaren barruko patioan igogailu bat eta plataforma bidezko eskailera-igogailua jartzeko, baita eraikinaren alienazioaren kanpotik arrapala bat egiteko eskatu zuen lizentzia.

Lizentzia berriz eskatzeko, honakoa hartu beharko du kontuan:

Kalea eta ezkaratzaren arteko kota aldea beste irtenbide tekniko baten bidez konpontzen saiatuko da; bide publikoa inbaditu gabe eta fatxadaren lerrokatzetik atera gabe. Irisgarritasunaren 68/2000 Dekretuan

de Urbanismo, Obras y Servicios, se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno la siguiente,

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.-
I.- Estimar parcialmente, a la vista de cuanto antecede, las alegaciones planteadas por Dña. Tatiana Axpe Moyano, en representación de la CCPP SALSIDU 31, en el trámite de audiencia ordenado en el expediente instado en solicitud de licencia para instalar un ascensor en patio interior del edificio sito en Salsidu nº31, de Algorta, instalar una plataforma salvaescaleras y realizar una rampa fuera de la alineación del edificio.

Se estima la alegación planteada relativa a la no ejecución de parada en la planta bajo cubierta y se desestima la relativa a las obras planteadas en el portal y acceso al edificio.

II. Consecuentemente con lo anterior, se deniega la licencia de obras solicitada por Dña. Tatiana Axpe Moyano, en representación de la CCPP SALSIDU 31 para instalar un ascensor en patio interior del edificio sito en Salsidu nº31, de Algorta, instalar una plataforma salvaescaleras y realizar una rampa fuera de la alineación del edificio.

Para volver a solicitar la licencia deberán tener en cuenta que:

La diferencia de cota existente entre la calle y el portal se intentará resolver mediante otra solución técnica que no invada la vía pública, no sobresalga de la alineación de fachada y cumpla las pendientes Decreto de Accesibilidad

ezarritako arrapalak bete beharko ditu, proposatu den arrapala eta dagoen maila kenduz. Plataforma bidezko eskailera-igogailua zeiharrari dagokionez, CTE-SUA eta Irisgarritasunaren 68/2000 Dekretua betetzen dituzten aukerak bilatuko dira. Plataforma bidezko eskailera-igogailuaren ezaugarri teknikoak zehaztu beharko dira, baita ezkaratzaren atearentzat proposatutako zabal librea ere.

68/2000, eliminando la rampa propuesta y el peldaño existente. Respecto de la plataforma salvaescaleras oblicua se buscarán alternativas que cumplan la CTE-SUA y el Decreto de Accesibilidad 68/2000, debiendo especificar las características técnicas de la plataforma salva escaleras y el ancho libre propuesto de la puerta de acceso al portal.

BIGARRENA.- Interesatuei erabaki hau jakinaraziko zaie, bidezkoak diren errekurtsoak eskainiz.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita bost minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y veinticinco minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.