

<b>GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2015EKO OTSAILAREN 10EAN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</b>	<b>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 10 DE FEBRERO DE 2015.</b>
<b><u>BERTARATUAK</u></b>	<b><u>ASISTENTES</u></b>
<b><u>LEHENDAKARIA</u></b>	<b><u>PRESIDENTA</u></b>

Keltse Eiguren Alberdi and.

<b><u>BATZARKIDEAK</u></b>	<b><u>VOCALÉS</u></b>
----------------------------	-----------------------

Joseba Arregi Martínez jn.  
Ana Helguera Líbano and.  
Elena Coria Yanguas and.  
Álvaro González Pérez jn.  
Kepa Miñambres Llona jn.  
Josu Loroño Goienetxe jn.

<b><u>IDAZKARI NAGUSIA</u></b>	<b><u>SECRETARIO GENERAL</u></b>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamabosteko otsailaren hamarrean, Keltse Eiguren Alberdi Lehen Alkateorde andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Lehendakariak, legeak eskatzen duen kide- kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a diez de febrero de dos mil quince, y bajo la presidencia de la Primera Teniente de Alcalde, doña Keltse Eiguren Alberdi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

La Presidenta, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado

siguiente:

**36.- 2015EKO OTSAILAREN 3AN  
EGINDAKO OHIKO BILERAKO  
AKTA ONESTE.**

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2015eko otsailaren 3ko bilerakoa, hain zuzen.

**OGASUNA, KONTUAK,  
EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA  
BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA  
EUSKARA**

**37.- UDAL-ERAIKINETAKO  
BEROKUNTZAKO C  
GASOLIOAREN HORNIKETAKO  
KONTRATUA LUZATZEA.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENA: GETXOKO UDALEKO ERAIKINETAN BEROKUNTZARAKO "C" MOTAKO GASOLIOAREN HORNIDURA ZERBITZUA "DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE DE GASÓLEO LAS LLANAS, S.A.", (IFK:A48047450) izeneko sozietateari URTEBETEZ luzatzea (1. luzapena), 2015/03/27tik 2016/03/26ra, enpresak berak proposatutako formula aplikatzearen ondorioz lortutako litroko prezioagatik, eta urteko 127.155.-euroko gehieneko zenbatekoagatik, BEZ barne.

BIGARRENA: 127.155.-euroko (BEZ barne) gastua baimentzea eta jartzea, aipatu den luzapenari aurre egiteko.

**36.- APROBACIÓN DEL ACTA DE  
LA ANTERIOR SESIÓN  
ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 3  
DE FEBRERO DE 2015.**

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 3 de febrero de 2015.

**HACIENDA, CUENTAS,  
PROMOCIÓN ECONÓMICA,  
RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD  
Y EUSKERA**

**37.- PRÓRROGA DEL SUMINISTRO  
DE GASÓLEO C PARA  
CALEFACCIÓN EN LOS EDIFICIOS  
MUNICIPALES.**

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO (1ª Prórroga), desde el 27/03/2015 al 26/03/2016, a la razón social "DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE DE GASÓLEO LAS LLANAS, S.A.", con C.I.F.: A48047450, el SUMINISTRO DE GASÓLEO "C" PARA CALEFACCIÓN EN LOS EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO, por el precio/litro resultante de la aplicación de la fórmula propuesta por la propia empresa y por importe máximo anual de 127.155.-euros, I.V.A. incluido.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario, por importe 127.155.-euros, I.V.A. incluido para hacer frente a la citada prórroga.

**38.- ITURGINTZA-SANEAMENDUETAKO MATERIALA HORNITZEKO ESPARRU-AKORDIOA ITUNDUTAKO EPEA LUZATZEA.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENA: SANEAMIENTOS SAN IGNACIO SA, sozietatearekin (IFK: A4826478-2) izenpetutako ITURGINTZA-SANEAMENDUKO MATERIALA HORNITZEKO ESPARRU-AKORDIOaren indarraldia URTEBETEZ luzatzea (3. aldiz eta AZKEN LUZAPENA) 2015eko apirilaren 17tik 2016ko apirilaren 16ra. Luzapen horren urteko aurrekontua 38.135,59 € izango da gehienez ere, gehi BEZaren %21 dagozkion 8.008,47 euro barne.

BIGARRENA: GETXOKO UDALERAKO ITURGINTZA-SANEAMENDUKO MATERIALA HORNITZEKO ESPARRU-AKORDIOAREN luzapen horri aurre egiteko beharrezko gastua (46.144,06 euro) baimendu eta prestatzea.

**39.- BULEGO-GAIK HORNITZEKO ESPARRU-AKORDIOA ITUNDUTAKO EPEA LUZATZEA (LOTEAK ZKK. 1, 2, 3, 4 ETA 6).**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENA: Zenbait enpresarekin izenpetutako BULEGOKO MATERIALA HORNITZEKO

**38.- PRÓRROGA DEL ACUERDO MARCO DE SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-SANEAMIENTO.**

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO (3ª Y ULTIMA PRORROGA), desde el 17 de abril de 2015 al 16 de abril de 2016, la vigencia del ACUERDO MARCO DE SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-SANEAMIENTO suscrito con la razón social SANEAMIENTOS SAN IGNACIO S.A., con C.I.F.: A4826478-2, por un presupuesto máximo anual de 38.135,59.-€ más 8.008,47.-euros correspondiente al 21% de IVA incluido.

SEGUNDO: Autorizar y disponer del gasto necesario para hacer frente a la citada prórroga del ACUERDO MARCO DE SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-SANEAMIENTO PARA EL AYUNTAMIENTO DE GETXO por importe de 46.144,06.- euros.

**39.- PRÓRROGA DEL ACUERDO MARCO DE SUMINISTRO DE MATERIAL DE OFICINA, LOTES 1, 2, 3, 4 Y 6.**

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO (3ª y última prórroga), desde el 01/03/2015 hasta el 28/02/2016, la

ESPARRU-AKORDIOAREN indarraldia URTEBETEZ luzatzea (3. aldiz eta azken luzapena) 2015/03/01etik 2016/02/28ra arte, 135.118,04 euroan, BEZa barne. Material hori honako SORTA hauetan banatuko da:

1. SORTA: Papera LYRECO ESPAÑA, SA enpresari (IFK:A-79206223), lizitatuak bere eskaintza ekonomikoan proposatutako unitateko prezioetan: 17.398,22 euro, gehienez ere, gehi BEZaren % 21 dagozkion 3.653,63 euro.

2. SORTA: Zinta duten artxiboko kuxkak ERAGINTZA FUNDAZIOARI (IFK:A-48491872), lizitatuak bere eskaintza ekonomikoan proposatutako unitateko prezioetan: 4.349,55 euro, gehienez ere, gehi BEZaren % 21 dagozkion 913,41 euro.

3. SORTA: Bulegoko materiala LYRECO ESPAÑA, SA enpresari (IFK:A-79206223), lizitatuak bere eskaintza ekonomikoan proposatutako unitateko prezioetan: 21.747,78 euro, gehienez ere, gehi BEZaren % 21 dagozkion 4.567,03 euro.

4. SORTA: Informatikako kontsumigarriak LYRECO ESPAÑA, SA enpresari (IFK:A-79206223), lizitatuak bere eskaintza ekonomikoan proposatutako unitateko prezioetan: 30.446,89 euro, gehienez ere, gehi BEZaren % 21 dagozkion 6.393,85 euro.

6. SORTA: Inprimatzea IMPRENTA ARENAS, SM enpresari (IFK: B-48488654) lizitatuak bere eskaintza ekonomikoan proposatutako unitateko prezioetan: 38.135,59 euro, gehienez

vigencia del ACUERDO MARCO DE SUMINISTRO DE MATERIAL DE OFICINA suscrito con las distintas empresas y por los LOTES que a continuación se detallan, por un importe de 135.614,42.-euros, I.V.A. incluido, distribuidos de la siguiente manera:

LOTE 1: Papel a, LYRECO ESPAÑA, SA con CIF:A-79206223, por los precios unitarios que el licitador ha propuesto en su oferta económica hasta un máximo de 17.398,22.-euros más 3.653,63.-euros correspondiente al 21% de I.V.A.

LOTE 2: Cajas archivo con cinta a FUNDACION ERAGINTZA con CIF: G-48491872 por los precios unitarios que el licitador ha propuesto en su oferta económica hasta un máximo de 4.349,55.-euros más 913,41.-euros correspondientes al 21% de I.V.A.

LOTE 3: Material de Oficina a LYRECO ESPAÑA, SA con CIF: A-79206223, por los precios unitarios que el licitador ha propuesto en su oferta económica hasta un máximo de 21.747,78.-euros más 4.567,03.-euros correspondiente al 21% de I.V.A.

LOTE 4: Consumibles informática a LYRECO ESPAÑA, SA, con CIF: A-79206223, por los precios unitarios que el licitador ha propuesto en su oferta económica hasta un máximo de 30.446,89.-euros más 6.393,85.-euros correspondiente al 21% de I.V.A.

LOTE 6: Imprenta a IMPRENTA ARENAS, S.L., con CIF: B-48488654 por los precios unitarios que el licitador ha propuesto en su oferta económica hasta un máximo de 38.135,59.-€, más

ere, gehi BEZaren % 21 dagozkion 8008,47 euro.

BIGARRENA: 135.614,41 euroko beharrezko gastua baimendu eta prestatzea luzapen horri aurre egiteko.

**40.- GETXOKO UDALARENTZAT ERAIKUNTZA-MATERIALEN HORNIKETA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASTEKO, BALDINTZA-AGIRIAK ONESTEKO ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENA: ERAIKUNTZAKO MATERIALEN HORNIDURA prozedura ireki bidez adjudikatzeko arauzko izapideei hasiera eman diezaiotela baimentzea. Kontratu honentzako gehieneko aurrekontua 45.000 eurokoa da (% 21 BEZ barne), kontratuaren urtebeteko iraupenerako.

Kontratuaren iraupena URTEBETEKOA (1) izango da, kontratu administratiboa sinatzen denetik, eta espresuki hitzartutako bost luzapen izan ditzake, eta kontratuaren iraupen osoa, luzapenak barne, SEI (6) URTEKOA izango da, gehienez ere. Luzapenak SPKLTBaren 23. artikuluan ezarritakoari egokituko zaizkio. Kontratazio-organoak berariaz adostu beharko du, eta esleipendunarentzat halabeharrezkoa izango da.

Kontratu honek aldaketak jasan ditzake. Aldaketa horien guztizko zenbatekoak ez du urteko gehieneko aurrekontuaren % 20 gaindituko ((9.000

8008,47.-€, correspondientes

SEGUNDO: Autorizar y disponer del gasto necesario, por importe de 135.614,41.-euros para hacer frente a la citada prórroga.

**40.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.**

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN. El presupuesto máximo para el presente contrato será de 45.000 euros, 21% de I.V.A. incluido, para el año de duración del contrato.

El plazo de duración del contrato será de UN (1) AÑO, contado desde la fecha de formalización del contrato administrativo, siendo susceptible de cinco prórrogas anuales expresamente acordadas, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de SEIS (6) AÑOS. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatorias para el adjudicatario.

El presente contrato puede ser objeto de modificaciones. El límite del importe de dichas modificaciones no superará el 20% del presupuesto máximo anual

€/urteko, % 21 BEZ barne =7.438,02 + 1.561,98 BEZ) kontratuaren urte bakoitzeko.

Kontratuaren balio estimatua 267.768,60 eurokoa da, aintzat hartuta bost luzapen izan ditzakeela eta kontratua alda daitekeela urteko gehienezko aurrekontuaren % 20 igoerarekin.

BIGARRENA: Administrazio kontratua arautu behar duten Administrazio Klausula Partikularren eta Teknikoen Pleguak onartzea.

HIRUGARRENA: Baimena ematea arauzko izapideak abiarazteko, erreferentziatzeko zerbitzua Prozedura Ireki bidez esleitze aldera.

LAUGARRENA: Onartzea erreferentziatzeko zerbitzua kontratatzetik eratorritako betebeharrak ordaintzeko gastua, 45.000 euroko zenbatekoan.

**41.- GETXOKO UDALAREN SEMAFORO-INSTALAZIOAK ARTATZEKO ETA KONPONTZEKO ZERBITZUA ESLEITZEKO EXPEDIENTEA HASTEKO, BALDINTZA-AGIRIAK ONESTEKO ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: GETXOKO UDALAREN MENDEKO SEMAFOROAK MANTENTZEKO ETA KONPONTZEKO ZERBITZUA prozedura irekiaren bidez esleitzeko

(9.000 €/año, 21% de I.V.A. incluido =7.438,02 + 1.561,98 del I.V.A.) por cada año de contrato.

El valor estimado del contrato asciende a 267.768,60 euros, teniendo en cuenta la posibilidad de cinco prórrogas y la posible modificación del contrato consistente en un incremento del 20% del presupuesto máximo anual.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del suministro de referencia.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del suministro de referencia, por importe de 45.000 euros.

**41.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LAS INSTALACIONES SEMAFÓRICAS DEPENDIENTES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.**

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION

arauzko izapidea hasia baimentzea.

Kontratua gauzatzeko epea lau urtekoa izango da, zerbitzuaren hasiera aktaren egunetik aurrera zenbatuta, eta ondoko ondoko urtebeteko bi aldietan luzatu ahalko da.

Kontratuaren prezioa, gehienez, 304.578,96 eurokoa da, % 21eko BEZa barne.

Urteko zenbatekoa, BEZ barne, 76.144,74 euro da urtean, BEZ barne, honela banakatuta:

A. Mantentze zerbitzurako (zati finkoa): 61.624,74 euro urtean, BEZaren % 21 barne. Zenbateko hori lizitatuzaileek hobetu ahal dute.

B. Konponketa eta birjarpen lanetarako (zati aldagarria): 14.520 euro urtean, BEZaren % 21 barne. BTParen III. eranskinean jasotako aleko prezioetarako kalkulaturako gehieneko zenbatekoa da. Lizitatuzaileek zenbateko hori hobetu ahal dute, beheranzko portzentaje bat eskainiz.

BIGARRENA: Administrazio kontratua arautu behar duten Administrazio Klausula Partikularren eta Teknikoen Pleguak onartzea.

HIRUGARRENA: Zerbitzu hori, daukan izaeragatik segidako traktukoa dena, kontratatsetik eratortzen diren betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimentzea, 304.578,96 eurokoa.

DE LAS INSTALACIONES SEMAFORICAS DEPENDIENTES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO.

El plazo de ejecución del contrato será de cuatro años, a contar desde la fecha del acta de inicio del servicio, siendo prorrogable por dos períodos sucesivos de un año de duración cada uno de ellos.

El importe máximo del contrato será de 304.578,96 euros, 21% de I.V.A. incluido.

El importe anual, I.V.A. incluido, asciende a 76.144,74€/año, I.V.A. incluido, de acuerdo con el siguiente desglose:

A. Para el servicio de mantenimiento (parte fija): 61.624,74 euros/año, 21% de I.V.A. incluido. Esta suma podrá ser mejorada por los licitadores.

B. Para los trabajos de reparación y reposición (parte variable): 14.520 euros/año, 21% de I.V.A. incluido. Se trata de un importe máximo estimado para los precios unitarios recogidos en el Anexo III del PCT, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores mediante la oferta de un porcentaje de baja sobre los aquéllos.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, que por su naturaleza ha de considerarse de tracto sucesivo, por importe máximo de 304.578,96 euros.

**42.- UDAL ERAIKINETAN  
EZARRITAKO BIDEO- ETA  
INTRUSIO-SISTEMA ARTATZEKO  
ZERBITZUA ESLEITZEKO  
ESPEDIENTEA HASTEKO,  
BALDINTZA-AGIRIAK ONESTEKO  
ETA GASTUA EGITEA  
BAIMENTZEA.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENA: UDALEKO BIDEO ETA INTRUSIOKO SISTEMAREN MANTENTZE-LANEN ZERBITZUA prozedura irekian esleitzeko arauzko izapidea hasteko baimena ematea. Zerbitzu horren gutxi gorabeherako aurrekontua 200.000 euro da, BEZaren % 21 barne, kontratuak irauten dituen lau urteetarako.

Kontratuak 4 urteko balioa izango du funtzionamenduan jartzen denetik, eta ezin izango da luzatu. Zerbitzua 90 egun igaro baino lehen abiarazi behar da, esleipen-datatik aurrera. Zerbitzu hori aktibo dagoela joko da, lizitazio honetako parke, azpiegitura eta ekipamendu guztiaren sei hilean behingo lehen berrikuspenaren hasieran.

BIGARRENA: Administrazio-kontratazioa zuzendu behar duten administrazio-baldintza zehatzen eta baldintza teknikoek agiriak onartzea.

HIRUGARRENA: Aipatutako zerbitzua prozedura irekian esleitzeko arauzko izapidea hasteko baimena ematea.

**42.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE VIDEO E INTRUSIÓN MUNICIPAL, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.**

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE VIDEO E INTRUSIÓN MUNICIPAL, cuyo presupuesto máximo estimado asciende a 200.000 euros, 21% de I.V.A. incluido, para los cuatro años de duración del contrato.

El contrato tendrá un periodo de validez de cuatro años desde su puesta en funcionamiento, no siendo susceptible de prórroga alguna. El plazo de puesta en marcha del servicio no podrá ser superior a 90 días a partir de la fecha de adjudicación, se considerará que dicho servicio está activo en el inicio de la primera revisión semestral de todo el parque, infraestructura y equipamiento objeto de la presente licitación.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del servicio de referencia.



LAUGARRENA: 200.000 euroko beharrezko gastua baimentzea, aipatutako zerbitzuaren kontrataziotik ondorioztatutako betebeharrei aurre egiteko.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 200.000 euros.

**43.- TEINSOFT ENPRESAK GETXOKO UDALARENTZAT GARATUTAKO INFORMATIKA-APLIKAZIOAK MANTENTZEKO ETA HOBETZEKO ZERBITZUAREN KONTRATUA SUNTSIARAZTEA.**

**43.- RESOLVER EL CONTRATO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LAS APLICACIONES DESARROLLADAS POR LA EMPRESA TEINSOFT PARA EL AYUNTAMIENTO DE GETXO.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

LEHENA.- GETXOKO UDALERA KO GARATUTAKO APLIKAZIOAK MANTENDU ETA HOBETZEKO TEINSOFT SM enpresari (IFK:B48702328) esleitutako KONTRATUA suntsiaraztea. Izan ere, borondatezko lehiaketa amaitutzat jo da behar besteko masarik ez dagoelako, eta zorduna den pertsona juridikoa iraungitzea erabaki delako; beraz, haren inskripzio-orria itxiko da merkataritza-erregistroan, merkataritza-arloko Bilboko 2. epaitegiak 2014/11/25ean emandako autoaren bidez.

PRIMERO.- Resolver el CONTRATO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LAS APLICACIONES DESARROLLADAS POR LA EMPRESA TEINSOFT PARA EL AYUNTAMIENTO DE GETXO, adjudicado a la empresa TEINSOFT, S.L., con CIF número B48702328, por haber sido declarada en concurso voluntario, haber sido concluido este concurso por insuficiencia de masa y haberse acordado la extinción de la persona jurídica deudora procediéndose al cierre de su hoja de inscripción en el Registro Mercantil mediante Auto de 25/11/2014 del Juzgado de lo Mercantil nº 2 de Bilbao.

BIGARRENA.- Kontuan hartuz esleipendunaren lehiaketako adierazpena ez dela errudun kalifikatu, hark bere garaian jarritako 5.991,73 euroko bermea (BOST MILA BEDERATZIEHUN ETA LAUROGEITA HAMAIKA euro eta HIRUROGEITA HAMAHIRU zentimo) ez da konfiskatuko, eta itzuli egin beharko da.

SEGUNDO.- Teniendo en cuenta que la declaración concursal de la adjudicataria no ha sido calificada como culpable, no procede la incautación de la garantía por importe de 5.991,73€ (CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN euros y SETENTA Y TRÉS céntimos) en su día depositada por la misma, que deberá ser devuelta.

HIRUGARRENA.- Ebazpen hau merkataritza-arloko Bilboko 2. epaitegiari jakinaraztea; epaitegi horri eskatuko zaio, Administrazio honi esan diezaiola nola jokatu behar duen TEINSOFT SM merkataritza-sozietateak 2013/04/10ean jarritako behin betiko bermearen itzulketan.

TERCERO.- Notificar esta resolución al Juzgado de lo Mercantil nº 2 de Bilbao, solicitando al mismo que indique a esta Administración cómo proceder en relación con la devolución de la garantía definitiva depositada por la mercantil TEINSOFT, S.L. en fecha 10/04/2013.

**44.- GETXOBERRI ETA KULTURAKO AGENDA UDAL ALDIZKARIAK BANATZEKO ZERBITZUA ESLEITZEA.**

**44.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DEL GETXOBERRI Y LA AGENDA CULTURAL.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

**AURREKARIAK**

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2014-12-02an egindako 445. erabakiaren bidez erabaki zen GETXOBERRI, GAZTEAK ETA KULTURAKO AGENDA UDAL ALDIZKARIAK ETA UDALAREN OSTERANTZEKO AGERKARI ETA LIBURUXKAK BANATZEKO ETA POSTONTZIRATZEKO ZERBITZUA KONTRATATZEA KUDEATZEKO GETXOKO UDALAREN ETA HAREN TOKI ERAKUNDE AUTONOMOA DEN GETXOKO KULTURA ETXEAREN ARTEKO LANKIDETZA HITZARMENA sinatzea. Hitzarmen honen xedea Getxoko Udalaren eta Kultura Etxearen arteko lankidetza arautzea da, aipatutako espedientea izapidetzeko. Lankidetza horrek izapide hauek hartuko ditu barruan: Tokiko Gobernu Batzarrak espedientea hasten duenetik Kontratazio Mahaiak, proposamenak baloratu ondoren, adjudikazioak erabakitzen dituzten kontratazio organoei adjudikazio proposamena egin arte. Era berean, bi

**ANTECEDENTES DE HECHO**

PRIMERO.- Por acuerdo nº 445 adoptado por Junta de Gobierno Local celebrada en fecha 02/12/2014, se acordó suscribir el CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE GETXO Y SU ORGANISMO AUTÓNOMO LOCAL AULA DE CULTURA DE GETXO PARA LA GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE BUZONEO Y DISTRIBUCIÓN DE LAS REVISTAS MUNICIPALES GETXOBERRI, GAZTEAK, AGENDA CULTURAL, OTROS BOLETINES Y FOLLETOS DEL AYUNTAMIENTO, cuyo objeto es regular la colaboración entre el Ayuntamiento de Getxo y el Aula de Cultura para la tramitación del expediente mencionado. Dicha colaboración comprende los trámites que van desde el inicio del expediente, por la Junta de Gobierno Local, hasta la propuesta de adjudicación que la Mesa de Contratación elevará, una vez valoradas las diferentes proposiciones presentadas, a los órganos de

alderdiak Getxoberri eta Kulturako Agenda (elkarrekin egiten dituztenak) banatzeari dagokionez kontratua gauzatzeko koordinatuko dira. Era berean, GETXOBERRI, GAZTEAK ETA KULTURAKO AGENDA UDAL ALDIZKARIAK ETA UDALAREN BESTE AGERKARI ETA LIBURUXKA BATZUK POSTONTZIRATZEKO ETA BANATZEKO ZERBITZUAREN kontratua, prozedura irekiaren bidez, adjudikatzeko arauzko izapidetzearen hasiera baimentzea erabaki zen.

Kontratuaren prezioa gehienez 96.800 eurokoa izango da, BEZ (% 21) barne, kontratuak iraungo duen urterako.

Aurrekontuaren banaketa, kontratuaren xedea kontuan izanik, hau izango da:

- Getxoberri eta Kulturako Agenda banatzeko gehieneko prezioa 66.550 euro izango da, BEZ (% 21) barne: 55.000 euro gehi 11.550 euro (BEZ, % 21). Lizitatzailleek zenbateko hori hobetu ahal dute beren eskaintzetan.

- Liburuxka eta ohar instituzionalak banatzeko gehieneko aurrekontua 30.250 eurokoa izango da, BEZ (% 21) barne: 25.000 euro gehi 5.250 euro (BEZ, % 21). Lizitatzailleek zerbitzu honen aleko prezioak hobetu ahal dituzte beren eskaintza ekonomikoetan.

Kontratuaren gutxi gorabeherako balioa 160.000 eurokoa da.

Kontratuak guztira URTEBETE iraungo

contratación que tienen la competencia para decidir las adjudicaciones. Asimismo, ambas partes se coordinarán en la ejecución del contrato en lo referente a la distribución del Getxoberri y de la Agenda Cultural en la que participan conjuntamente. Igualmente se acordó autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del contrato de SERVICIO DE BUZONEO Y DISTRIBUCIÓN DE LAS REVISTAS MUNICIPALES GETXOBERRI, GAZTEAK, AGENDA CULTURAL, OTROS BOLETINES Y FOLLETOS DEL AYUNTAMIENTO.

El importe máximo del contrato ascenderá a 96.800 euros, 21% de I.V.A. incluido, para el año de duración de contrato.

La distribución del presupuesto, teniendo en cuenta el objeto del contrato, es la siguiente:

- El precio máximo para la distribución del Getxoberri y de la Agenda Cultural asciende a 66.550 euros, 21% de I.V.A. incluido: 55.000 euros más 11.550 euros del 21% de I.V.A., cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en sus ofertas.

- El presupuesto máximo para la distribución de folletos y avisos institucionales será de 30.250 euros, 21% de I.V.A. incluido: 25.000 euros más 5.250 euros del 21% de I.V.A. Los precios unitarios correspondientes a este servicio podrán ser mejorados por los licitadores en sus ofertas económicas.

El valor estimado del contrato asciende a 160.000 euros.

La duración del contrato será de UN

du, administrazio kontratua sinatzen den egunetik aurrera zenbatuta. Beste urte betez luza daiteke. Iraupen osoa, luzapena barne, ezin da izan BI URTE baino gehiago. Kontratua ezin da 2015eko urtarrilaren 1a baino lehen betetzen hasi. Luzapena SPKLTBko 23. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriko da; kontratazio organoak berariaz adostu beharko du luzapena eta adjudikaziodunarentzat nahitaezkoa izango da.

BIGARRENA.- 2014-12-17an, lizitazio-iragarkia argitaratu da BAOn, 241 zenbakiarekin.

HIRUGARRENA.- 2015-01-09an, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia eta aplikaziozko udal-xedapenak betez, eta espedientearen Administrazio Klausula Partikularren Pleguetan jasotakoaren arabera, erreferentziazko kontratua esleitzeko, Getxoko Udaleko Kontratazio Zerbitzuaren Bulegoetan FUNDACIÓN LANTEGI BATUAKek aurkeztutako proposamen bakarraren dokumentazio orokorra jasotzen duen gutun-azala ireki dute jendaurrean.

Enpresa lizitatzailerak aurkeztu duen dokumentazioa aztertu ondoren, ekitaldi horretan bertan egiaztatu da eskatzen ziren kaudimenari eta dokumentazio orokorrari buruzko betekizunak betetzen dituela. Hori dela eta, dokumentuak ontzat jo dira eta, horren ondorioz, aurkeztutako eskaintza onetsi da.

LAUGARRENA: Kontratazio Mahaiaren 2015-01-15eko bileran MODU AUTOMATIKOAN EBALUA

AÑO, contado a partir de la fecha de la firma del contrato administrativo, siendo susceptible de prórroga de un año más, sin que la duración total, incluida la prórroga, pueda exceder de DOS AÑOS. La ejecución del contrato no podrá comenzar antes del 1 de enero del 2015. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

SEGUNDO.- Con fecha 17/12/2014 se publica el anuncio de licitación en el BOB número 241.

TERCERO.- Con fecha 09/01/2015, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, del sobre que contenía la Documentación General de la única proposición presentada la de "FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK".

Examinada la documentación presentada por la única empresa licitadora en ese mismo acto se comprobó el cumplimiento de los requisitos de solvencia y documentación general exigidos, por lo que se calificaron positivamente los documentos y, en consecuencia, se admitió la oferta presentada.

CUARTO.- En la Mesa de Contratación de 15/01/2015 se procedió a la apertura del sobre correspondiente a CRITERIOS

DAITEZKEEN IRIZPIDEEI dagokien gutun-azala ireki zen. Honako hau izan zen emaitza:

EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

LIZITATZAILEA LICITADOR	ESKAINITZA EKONOMIKOA, BEZ GABE OFERTA ECONOMICA SIN I.V.A.
FUNDACION LANTEGI BATUAK	<p>a) GETXOBERRI eta AGENDA KULTURALA BANATZEKO ZERBITZUA, <b>URTEAN</b> 28.048 <b>EUROTAN</b> (BEZ kanpo).</p> <p>a) EL SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DEL GETXOBERRI Y LA AGENDA CULTURAL por <b>EL PRECIO ANUAL</b> de 28.048 (I.V.A no incluido).</p> <p>b) LIBURUXKA ETA OHAR INSTITUZIONALAK BANATZEKO ZERBITZUA, ondoko <b>ALEKO PREZIOETAN</b>:</p> <p>b) EL SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE FOLLETOS Y AVISOS INSTITUCIONALES por los <b>PRECIOS UNITARIOS</b> que se relacionan a continuación:</p>

LIBURUXKAK / FOLLETOS	PREZIOA BEZ GABE/PRECIO SIN IVA
Etiketak jartzea, gutun-azal amerikarretan Etiquetado automático en sobre americano	6,3 € x millar
Tolste automatikoa, diptiko edo triptikoan Plegado automático en díptico o tríptico	3,4 € x millar
gutun-azal amerikarrean automatikoki 1.000 elementu sartzea Ensobrado automático de 1.000 elementos en sobre americano	9,9 € x millar
Helbiderik gabekoa, gehienez 50 gramokoa banaketa. (Getxoberriren apartez) Buzoneo sin dirección de hasta 50 gr. (independiente de Getxoberri)	17,00 € x millar
Helbiderik gabekoa, gehienez 50 gramokoa banaketa (Getxoberrirekin batera) Buzoneo sin dirección de hasta 50 gr. (solapado con Getxoberri)	15,00 € x millar
Pack-ak eramtea (3 kg arte) Reparto de pack hasta 3 kg	3,5 € x unidad / Precioa banaka
Kartelak ipintzea, Colocación de carteles hasta DIN A3	0,49 € x unidad / Precioa banaka

FUNDACION LANTEGI BATUAK	<p>c) GETXOBERRI ETA AGENDA KULTURALA BANATZEKO EPEA EGUN BATERA MURRIZTEA: BAI.</p> <p>c) REDUCCIÓN DEL PLAZO DE DISTRIBUCIÓN DE GETXOBERRI Y AGENDA CULTURAL A UN DÍA: SI.</p>
--------------------------	--

Egindako eskaintzak Getxoherri eta Agenda Kulturala banatzeko gehieneko zenbatekoa errespetatzen du eta ez du gainditzen (55.000 euro, BEZ gabe), baita liburuxkak manipulatzeko eta banatzeko ezarri diren aleko gehieneko prezioak ere, 20. klausulan aipatzen direnak (proposamen ekonomikoaren B atala), "Adjudikazio irizpideen" barruan. Beraz, lizitazioan onartu da.

La oferta presentada respeta y no rebasa ni el importe máximo por la distribución del Getxoherri y la Agenda Cultural (55.000 euros sin I.V.A.) ni los precios unitarios máximos fijados para la manipulación y distribución de folletos que se indican en la cláusula 20 (apartado B de la Proposición económica), dentro de los "Criterios de adjudicación" por lo que es admitida a la licitación.

Beraz, Kontratazio Mahaiak kontratua "FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK" izeneko sozietateari adjudikatzea proposatu zuen, lizitazioan aurkeztu den eskaintza bakarra izateagatik eta administrazio baldintzen agirietan ezarritako betekizunak betetzeagatik, honako balorazio koadro honen arabera:

Por lo tanto, la Mesa de Contratación, propone adjudicar el contrato de referencia a la razón social "FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK" al ser la única oferta presentada a esta licitación y cumplir con los requisitos establecidos en los pliegos de condiciones administrativas, de acuerdo con el siguiente cuadro de valoración:

LIZITATZAILEA LICITADOR	AUTOMATIKOKI EBALUATU AHAL DIREN IRIZPIDEAK CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMATICA			GUZTIRA TOTAL
FUNDACION LANTEGI BATUAK	GETXOBERRI eta/ y AGENDA CULTURAL  65 puntu / puntos	LIBURUXKAK/ FOLLETOS  30 puntu / puntos	EPEA / PLAZO  5 puntu / puntos	100

BOSGARRENA: 2015-01-19an enpresari dei egin zaio, SPKLTBren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako. Espedientean agertzen dira erakundeak lege horretan aipatutako baldintzak betetzeari buruzko frogagiriak, hau da, honako hau:

a) 1.404,26 €-ko behin betiko bermea eratzea.

QUINTO.- En fecha 19/01/2015 se requiere a la empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 del TRLCSP, constando en el expediente la correspondiente documentación justificativa de que la entidad referida cumple los requisitos recogidos en el citado precepto, a saber:

a) Haber constituido garantía definitiva por importe de 1.404,26.- euros.

SEIGARRENA: 2015-01-30ean adjudikaziodunak 3/2015/1/000293 zenbakiko behin betiko bermea eratu

SEXTO.- El adjudicatario, con fecha 30/01/2015, constituye la garantía definitiva nº 3/2015/1/000293 por

du 1.404,26 euroko zenbatekoan.

importe de 1.404,26.-euros.

Arestion aipatutako aurrekariei honako hauek aplikatu behar zaizkie:

A los anteriores antecedentes de hecho son de aplicación los siguientes

#### ZUZENBIDE OINARRIAK

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

I. Azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategina (SPKLTB).

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legea zati baten garatzen duen maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginari aurka egin gabe.

II.- Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público en lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Nagusia onetsi zuen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginari aurka egin gabe.

III.- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en lo que no se oponga al TRLCSP.

IV.- Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea; apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako Testu Bategina, eta gaiari lotuta aplikatu beharreko gainerako legeak.

IV.- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

V.- Proposatutako esleipena Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio kontratazio-espeditante honetako organo eskuduna baita.

V.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

Kontratazio-zerbitzuko zinegotzi-arduradunak hala eskatuta, Tokiko Gobernu Batzordera honako hau igortzen da, aintzat har dezan

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

#### ERABAKI PROPOSAMENA:

#### PROPUESTA DE ACUERDO:

LEHENENGOA: "FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK"i, IFK: G-48945166, adjudikatuko zaio GETXOBERRI ETA AGENDA KULTURALA BANATZEKO

PRIMERO: Adjudicar a la "FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK", con C.I.F. G-48945166, el SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DEL GETXOBERRI Y LA AGENDA CULTURAL por un

ZERBITZUA, urtean 3.085,28 eurotan, gehi 647,91 euro (% 21, BEZ). Zenbateko horiek Getxoko Udalak bere gain hartzen duen zerbitzu osoaren urteko fakturazioaren % 11ari dagozkio (fakturazioaren gainontzekoa, % 89a alegia, Kultur Etxeari dagokio).

Era berean, "FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK"i, IFK: G-48945166, adjudikatuko zaio LIBURUXKA ETA OHAR INSTITUZIONALAK BANATZEKO ZERBITZUA, bere eskaintza ekonomikoan jasotako ALEKO PREZIOETAN. Urteko aurrekontua gehienez 30.250 eurokoa izango da, BEZ barne (% 21), hau da, 25.000 euro gehi 5.250 euro (% 21, BEZ).

Kontratuak guztira URTEBETE iraungo du, administrazio kontratua sinatzen den egunetik aurrera zenbatuta. Beste urte betez luza daiteke. Iraupen osoa, luzapena barne, ezin da izan BI URTE baino gehiago. Kontratua ezin da 2015eko urtarrilaren 1a baino lehen betetzen hasi. Luzapena SPKLTBko 23. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriko da; kontratazio organoak berariaz adostu beharko du luzapena eta adjudikaziodunarentzat nahitaezkoa izango da.

BIGARRENA: Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 156.1 artikuluan adierazitakoaren arabera, adjudikaziodunak Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan (helbidea: Foruak 8) agertu beharko du kontratua administrazio dokumentu gisa gauzatzeko, hamabost laneguneko gehieneko epean, erabaki honen jakinarazpena jasotzen denetik aurrera zenbatu beharrekoa.

importe anual de 3.085,28 euros más 647,91 euros del 21% de I.V.A., correspondiendo estas cantidades al 11% de la facturación anual de la totalidad por dicho servicio que asume el Ayuntamiento de Getxo (El 89% de la facturación anual restante corre a cargo del Aula de Cultura).

Asimismo, se le adjudica a la "FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK", con C.I.F. G-48945166, el SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE FOLLETOS Y AVISOS INSTITUCIONALES por los PRECIOS UNITARIOS recogidos en su oferta económica, con un presupuesto máximo anual de 30.250 euros, 21% de I.V.A. incluido (25.000 euros más 5.250 euros del 21% de I.V.A.).

La duración del contrato será de UN AÑO, contado a partir de la fecha de la firma del contrato administrativo, siendo susceptible de prórroga de un año más, sin que la duración total, incluida la prórroga, pueda exceder de DOS AÑOS. La ejecución del contrato no podrá comenzar antes del 1 de enero del 2015. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

SEGUNDO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.



HIRIGINTZA, OBRAK ETA  
ZERBITZUAK ETA INGURUMENA

45.- LEHENENGO ERABILERA  
BAIMENA ESKATUTA,  
GAZTELUMENDI KALEKO 5EKO  
ERAIKINEAN EZARRITAKO  
IGOGAILUARENTZAT EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- Ignacio Velasco Vicuña jaunari, GAZTELUMENDI 5eko JABE ERKIDEGOAREN ordezkari, lehen erabilera lizentzia ematea, higiezin horretan igogailu bat jartzeko obretarako. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 20. ebazpenaren bidez baimendu ziren, 2013-01-29ko osoko bilkuran hartua. Hori guztia aurkeztu den obra amaierako dokumentazioarekin (EHAEOak 2014-03-20an ikusonetsia) eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek 2015-01-30ean emandako txostenarekin bat etorritik.

II. Berariaz jasota geratu da, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak jabetza eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

III.- Erabaki hori interesdunei jakinaraziko zaie, dagozkion errekurtsoak ere adierazita.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du,

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS  
Y MEDIO AMBIENTE

45.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE  
PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS  
OBRAS DE INSTALACIÓN DE UN  
ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO  
EN LA C/GAZTELUMENDI, 5.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. Ignacio Velasco Vicuña, en representación de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS GAZTELUMENDI, 5, licencia de primera utilización para las obras de instalación de un ascensor en dicho inmueble cuya licencia fue concedida mediante Acuerdo nº 20 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 29.01.13. Todo ello a la vista de la documentación final de obra presentada, visada por el C.O.A.V.N con fecha 20.03.14 y del informe de conformidad que ha sido emitido al respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 30.01.15.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación,

kontuan izanik obra horiei dagokien egikaritze materialaren obraren azken likidazioa (igogailua barne) 57.899,16 eurokoa dela.

**46.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, SALSIDU ETORBIDEKO 46KO ERAIKINEAN, UDAETXE IZENEKOAN, BEHIN OSO-OSOA BIRGAITU ETA GERO 6 ETXEBIZITZA ERAIKITZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.  
LEHENENGOA: IGNACIO REPARAZ REBOLLEDA jaunari, RELI 2.000, S.L. enpresaren orde, obra lizentzia ematea, Algortako Salsidu etorbideko 46.ean dagoen higiezina, "Udaetxe" izeneko, erabat birgaitzeko, 6 etxebizitza bihurtzeko. Obra horiek egiteko foru baimena badauka (Bizkaiko Foru Aldundiko Kultura Saileko zuzendari nagusiaren 2014ko urriaren 20ko 171/14 ebazpena). Hori guztia, 2014ko azaroaren 5ean aurkeztutako oinarritzko proiektua (esp: erregistro zk.: 28.498/2014), David N. Díaz Gregoire jaunak idatzia, kontuan izanik. Idazkian eskatutakoa zehatz bete beharko du.

Baldintza hauek kontuan izan behar dira:

- 60 eguneko epean, lizentzia eman zaiolako oharra jasotzen duenetik eta, betiere, obrak hasi aurretik, hau aurkeztu behar du:
- Egikaritze proiektua, teknikari

teniendo en cuenta que la liquidación final de obra correspondiente a la ejecución material (incluido ascensor) asciende a la cantidad de 57.899,16 €.

**46.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL INMUEBLE SITO EN LA AVDA. DE SALSIDU, 46, DENOMINADO "CASA UDAETXE", PARA SU TRANSFORMACIÓN EN 6 VIVIENDAS.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.  
PRIMERO: Conceder a D. IGNACIO REPARAZ REBOLLEDA E/R de la mercantil RELI 2.000, S.L., licencia de obras de rehabilitación integral del inmueble, denominado "Casa Udaetxe", situado en la Avda. de Salsidu, nº 46 de Algorta, para su transformación en 6 viviendas, obras que cuentan con la autorización foral (Resolución N° 171/14, de 20 de Octubre de 2.014 del Director General del Departamento de Cultura de la Diputación Foral de Bizkaia). Todo ello de acuerdo con el proyecto básico presentado con fecha 5 de Noviembre/2.014 (Exp: N° Registro: 28.498/2.014), redactado por D. David N. Díaz Gregoire, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

Deberán de tener en cuenta las siguientes condiciones:

- En el plazo de 60 días naturales, a partir del recibo de la comunicación del otorgamiento de esta licencia, y siempre antes del comienzo de las obras, deberá presentar:

eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak onetsita.

- Segurtasun eta osasuneko oinarrizko azterlana.
- Kalitate-kontrolerako egitaraua.
- Telekomunikazioetako azpiegitura erkideen proiektua.

- Lerroakadurak eta sestrak egiaztatzeke akta egitean doituako da sotoaren eraikuntzaren sestra.

- Baldintza hauek kontuan izan behar dira batez ere:

ZUINKETA: Zimentazioak ezin dira hasi harik eta udaleko arkitektoak edo beraren ordezkariak tokian bertan adierazi arte zein lerroakadura eta sestrari jarraitu behar zaien, obren zuzendaria bertan dela. Obra zuzendariak dei egiten dionetik HIRU EGUNEN buruan egin behar du lan hori.

OBRA LEKUA IXTEA: Obrak hasi aurretik, orubea itxi behar du, segurtasun azterlanean zehaztutakoarekin bat etorriz.

GARABIAK INSTALATZEA:

1.- Tokiko Administrazioaren Zuzendaritza Orokorrak 1975eko uztailaren 29an emandako zirkularra betez, obretan erabiliko diren garabiek eskabidea aurkeztu behar dute instalatzeko. Agiri hauek erantsi behar zaizkio eskabideari:

a) Garabiaren kokatze plano, garabi-besoaren ibilaldearekin, proiektua idatzi duen arkitektoak eta obrako zuzendariak sinatuta.

b) Aseguru poliza, garabiak

• Proyecto de Ejecución, debidamente firmado por Técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente.

• Estudio Básico de Seguridad y Salud.

• Programa de Control de Calidad.

• Proyecto de Infraestructuras Comunes de Telecomunicación.

- La rasante de la edificación del sótano se ajustará en el momento de la realización del acta de comprobación de alineaciones y rasantes.

- Se tendrán especialmente en cuenta las siguientes condiciones:

REPLANTEO : No podrán comenzar las cimentaciones sin que el Arquitecto Municipal o su Delegado, señalen sobre el terreno, en presencia del Director Facultativo de las obras, las alineaciones y rasantes que deberán seguirse, a lo que procederá en el término de TRES DIAS, desde que fuera avisado por el Director de las obras.

CIERRE DE LA OBRA: Antes de comenzar las obras procederá al cierre del solar de acuerdo con lo especificado en el Estudio de Seguridad.

INSTALACION DE GRUAS:

1.- En cumplimiento de la circular de la Dirección General de Administración Local de 29 de Julio de 1.975, previamente a la instalación de las grúas que se vayan a emplear en el transcurso de las obras deberán presentar una solicitud para la instalación de las mismas que deberán constar de los siguientes documentos:

a) Plano de ubicación de la grúa, con las áreas de barrido de la pluma, firmado por el Arquitecto autor del proyecto y director de las obras.

b) Póliza de seguro con cobertura total

funtzionatzeak eta obran egoteak eragin lezakeen edozein istripu estaltzeko.

c) Enpresa instalatzailearen ziurtapena, garabia ondo muntatuta dagoela eta ondo funtzionatzen duela ziurtatzeko.

2.- Garabiaren gaketik zintzilik dagoen gurdiak ezin du obrako orubearen azalera baino handiago izan. Garabiaren besoak obretan hagatu den espazioa gainditzen badu, lizentzian agerrarazi behar da, kasuko prebentzioekin. Kontu handia izan behar da elektrizitate-lineak ukitzarekin.

3.- Garabiak garraiatzen dituen elementuak obrako teknikariaren iritziz segurtasun bermatzen duen moduan jarri behar dira.

4.- Laneko Segurtasun eta Osasunari buruzko Ordenantza Orokorrak (1971ko martxoaren 9ko Aginduaren bidez onetsia) garabiei buruz xedatutakoa zehatz beteko da.

#### BESTELAKO BALDINTZAK:

a) Bereziki gogorarazten da aurkeztu diren planoak, Udalak onetsiak, zehatz betez egin behar direla obrak. Horretarako, Udal Zerbitzu Teknikoek aldia behin ikuskatze-lanak egingo dituzte hormigoian. Igeltserotza obrak ezin dira hasi egiturazko obrak ontzat ematen diren arte.

b) Edozelako aldaketa egin aurretik baimena eskatu behar da obrak egin baino lehen, eta obrak ezin dira hasi udal baimena eduki arte.

de cualquier género de accidentes que pueda producir el funcionamiento de la grúa y su estancia en obra.

c) Certificación de la casa instaladora, acreditativa del perfecto estado de montaje y funcionamiento de la grúa.

2.- El carro del que cuelga el gancho de la grúa no deberá rebasar el área del solar de la obra. si el área de funcionamiento del brazo rebasase el espacio acotado por la valla de las obras, deberá hacerse constar en la licencia, con las prevenciones del caso, habiéndose de tener especial cuidado con los posibles contactos con líneas de conducción de electricidad.

3.- Los elementos que transporte la grúa serán colocados en forma que presenten la necesaria garantía de seguridad a juicio del facultativo de la obra.

4.- Se cumplirá exactamente lo dispuesto sobre grúas en la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo aprobada por Orden de 9 de Marzo de 1.971.

#### OTRAS CONDICIONES:

a) Se recuerda especialmente la obligación de ejecutar las obras ajustándose enteramente a los planos presentados y aprobados por el Ayuntamiento. A este efecto se realizarán por los Servicios Técnicos Municipales revisiones periódicas en el transcurso de las obras de hormigón, no pudiendo comenzarse las de albañilería sin el Vº Bº municipal de las de estructura.

b) Todo tipo de modificación se solicitará previamente a la ejecución de las obras, no pudiéndose comenzar éstas sin el correspondiente permiso municipal.

BERMEA JARTZEA: Eskubideak ordaintzearekin batera, eta obrak hasi aurretik, 19.000,00 euro Udal Gordailuzaintzaren zainpean jarri beharko dira, edo banku-abala egin, ezarritako baldintzak zorrotz beteko direlako berme gisa.

#### LIZENTZIA HAU BURUTZEKO EPEAK ETA IRAUNGITASUNA:

Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 215. artikuluan ezarritakoa kontuan izanik, hurrengo epeak ezarri dira.

- Obrei hasiera emateko epea 1 hilabetekoa izango da, obretarako lizentzia jasotzen denetik.
- Lanak beranduen 18 hilabetetan amaitu behar dira.
- Obra gehienez ere 1 hilabetez eten daiteke, sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik.

Epe horretan ez baditu obrak bukatzen, eta luzamendua eman ez bada, lizentzia ondorio guztietarako iraungi dela joko da.

UR, SANEAMENDU, BIDE, ARGIZTAPEN, BESTE ZERBITZU BATZUK, GARBIKETA ETA LOREZAINZTA ZERBITZUEN INGURUKO BALDINTZA BEREZIAK

#### OROKORRAK

Obrak hasi baino lehen, ondoko agiri hauek aurkeztu beharko dira, aurrerago jartzen diren baldintzak kontuan izanik:

PRESTACION DE GARANTIA: Simultáneamente al pago de los derechos, y antes de iniciarse las obras deberá consignar en la Depositaria Municipal, o prestar aval bancario por importe de 19.000,00 €. que afectará en garantía para responder del estricto cumplimiento de las condiciones que se le imponen.

#### PLAZOS DE EJECUCION DE ESTA LICENCIA Y CADUCIDAD DE LA MISMA:

Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos.

- El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 18 Meses.
- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

Transcurrido este plazo sin finalizarse las obras, y siempre que no se haya otorgado prórroga, se considerará caducada esta licencia a todos los efectos.

CONDICIONES ESPECIFICAS RELATIVAS A SERVICIOS DE AGUA SANEAMIENTO VIALIDAD, ALUMBRADO OTROS SERVICIOS, LIMPIEZA Y JARDINERIA

#### GENERALES

Previamente al comienzo de las obras deberá presentarse la documentación que se indica a continuación, debiendo tener en cuenta las condiciones que se

#### URA ETA SANEAMENDUA

Ez da aurkeztu lur-zatiko edateko uraren hartunearen eta euri-uren eta ur beltzen saneamenduaren hartuneen planoak. 35.1 egikaritze unitateko urbanizazio obrak horretarako prest utzi dituzten hartuneak erabili behar dira, baina oinarritzko proiektuaren barruan plano batean agerrarazi behar dira, zerbitzu tekniko hauek obrak hasi aurretik onetsi behar dutena.

#### BIDEAK

35.1 egikaritze unitateko urbanizazio obrak hartzea gorabehera, lizentzia honetako obrak amaitzean, obrak egitean espaloiko eta galtzadako zoruak egin diren narriatze guztiak konpondu beharko dira: kamioien sarbidea, materialen deskarga, behin-behineko seinaleak, etab. Aipatutako zoruak hasierako baldintzetan utzi behar dira eta horrenbestez ez da apurtutako baldosarik, mugitutako zintarririk edo fresatutako zoruaren hondakinik egon behar.

Aurrekoa gorabehera, eta zerbitzuren baterako obra egin behar bada, birjarri beharreko zoruak ezaugarri hauek izan behar ditu:

□ Espaloian, egikaritze-azalerak zangak egiterakoan ukituko den eremu osoa hartu behar du, dagoen zoladurarekiko mozketak zintarriarekin perpendikular izateko moduan.

□ Galtzadan, zangaren luzera ukitutako erreia zabalera osoarekin edo, bestela, galtzadaren ardatzeraino zolatuko da, eta dagoen zoladurarekin

señalan más adelante:

#### AGUA Y SANEAMIENTO

No se ha presentado plano de las acometidas de agua potable y saneamiento de las aguas pluviales y fecales de la parcela, que si bien deben utilizarse las acometidas que las obras de urbanización de la U.E, 35.1 hayan dejado preparadas al efecto, deberán quedar reflejadas en un plano dentro del Proyecto Básico y que deberá ser aprobado por estos servicios técnicos previo al inicio de las obras.

#### VIALIDAD

Con independencia de la recepción de las obras de urbanización de la U.E 35.1, al término de las obras de la presente licencia deberán repararse todos aquellos deterioros que se hayan causado con motivo de su ejecución, en el pavimento de la acera y de la calzada: acceso de camiones, descarga de materiales, señalización provisional, etc. Los mencionados pavimentos deberán de restablecerse a sus condiciones iniciales y por tanto no deberá haber baldosas rotas, bordillos movidos o restos de pavimento fresado.

Con independencia de lo anterior y en el caso de que hubiera de ejecutarse obra para algún servicio el pavimento a reponer se ajustará a las siguientes indicaciones:

□ En la acera la superficie a ejecutar deberá incluir a toda la zona afectada por la ejecución de las zanjas y de forma que los cortes con el pavimento existente sean perpendiculares al bordillo.

□ En calzada se pavimentará la longitud de la zanja con la anchura total del carril afectado o en su defecto hasta eje de calzada y de modo que los cortes

egiten diren mozketak galtzadaren ardatzaren perpendikular izateko moduan. Ardatzerako ukipen perpendikularretan zolatu behar den gutxieneko zabalera hau izango da: zangarena gehi 0,50 metro alde bakoitzean.

□ Ukitutako edo egin beharreko seinale horizontalak osagai bikoitzekoak izango dira.

#### ARGIZTAPENA

Orain lur-zatiaren aurrean eta inguruko zonetan dauden instalazioak (bide eta bizileku motako luminariak, altzairuzko zutabeen jarriak, lurpeko linea elektriko baten bidez elikatuak) behar bezala gordeko ditu, aipatutako argi-puntuak, kanalizazioak eta linea elektrikoak ez kaltetzeko moduan, eta etxebizitzan, lur-zatien eta eraikinen sarbideak baldintza horiek betez.

Aurreikusitako jarduketaren garapenak gaur egungo instalazioen segurtasuna eta funtzionamendua mantentzea galarazten bada edota beraiek aldatzea beharrezkoa bada, proiektuaren osotasunean txertatzeko, aurkeztutako dokumentazioan bestelako behin-behineko konponbide bat definituko da, horren eta proiektatu den azken instalazioaren ordezkari egiteko. Betiere instalazioen funtzionamendu eta segurtasun baldintzak bermatu behar dira, baita espazio publikoen argiztapen baldintzak ere. Enpresa sustatzailearen kontura izango da baldintza hori betetzeko behar diren jarduketak betetzea, arestian aipatutako instalazioaren elementuen kokalekua errespetatuz. Obrak hasi baino lehen, gaur egungo egoera zehazteko behar den dokumentazio zehatza bidaliko da. Obrek iraun bitartean instalazioek

con el pavimento existente sean perpendiculares al eje de la calzada. El ancho mínimo a pavimentar en las afecciones perpendiculares al eje será el de la zanja más 0,50 mts a cada lado.

□ La señalización horizontal afectada o a realizar será de doble componente.

#### ALUMBRADO

Se conservarán en correctas condiciones las instalaciones existentes en la actualidad en el frente de la parcela y las zonas próximas (luminarias tipo viario y residencial situadas sobre columnas de acero y alimentadas a través de línea eléctrica subterránea) de modo que no sean afectados por las obras los puntos de luz, canalizaciones ni líneas eléctricas citadas y situando los accesos a la(s) vivienda(s), parcela y edificio de acuerdo con estas premisas.

En caso de que el desarrollo de las actuaciones previstas imposibilite mantener la seguridad y el funcionamiento de las instalaciones actuales y/o precise su modificación para integrarlas en el conjunto del proyecto, se definirá en la documentación presentada una solución provisional alternativa a la misma y a la instalación final proyectada de modo que en todo momento queden garantizadas las condiciones de funcionamiento y de seguridad de las instalaciones y las de iluminación de los espacios públicos, siendo por cuenta de la empresa promotora la realización de las actuaciones precisas para cumplir esta condición, respetando la ubicación de los elementos de la instalación citados anteriormente, remitiendo previamente al comienzo de las obras la

pairatzen dituzten kalteak edo narriadurak obrei egotziko zaizkie.

Azkenik, instalazioek aplikatu behar den araudia beteko dute, baita udalarena ere (Getxo udalerrian argiztapen publikoko instalazioetan aplikatu behar diren baldintza eta xehetasun teknikoen plegua), eta gainerako lanak eta obra unitateak ere bai, bai proiektatutakoak bai obraren ondorioz gauzatu, erreformatu edo ordezkatu behar direnak.

Okerreko interpretaziorik ez egiteko, informazioa besteren bidez oker ez jakinarazteko eta instalazioen zuinketa egiteko, sustatzaileak eta tentsio txikiko instalatzaile baimendunak (instalazioa burutu behar duena) zerbitzuaren ardura duten udal teknikariek harremanetan jarri behar dute 94.466.01.80 telefono zenbakian.

#### HONDAKINAK, GARBIKETA ETA LOREZAINZA.

Lorategi edo zuhaitz berriei buruz, edo aurreikusitako obrek ukituko dituztenei buruz, espazio publikoetan daudenak edo erabilera publikorako lagako direnak, udal teknikariek harremanetan jarri behar dute, horretarako bete beharreko baldintza orokorren berri jakiteko.

Behin obrak amaituta, eremua sakonean garbituko da (ekortzailea, preziozko ur-mahuka...), obrak jasan dituzten gune publikoen, espaloien eta bideen lehengo garbitasun-maila berreskuratzeke. Udaleko garbiketa-

documentación gráfica precisa para determinar el estado y situación actual de los mismos. Se entiende que todo daño o deterioro sufrido por las instalaciones durante la ejecución de las obras será imputable a éstas.

Finalmente, las instalaciones cumplirán la normativa aplicable, incluso la municipal (Pliego de Condiciones y Detalles Técnicos aplicables a instalaciones de alumbrado público en el Municipio de Getxo), al igual que el resto de trabajos y unidades de obra, tanto los proyectados como aquellos cuya ejecución, reforma o sustitución sea precisa por el desarrollo de la obra.

Al objeto de evitar interpretaciones incorrectas y transmisiones erróneas de la información a través de terceras personas y para realizar el replanteo de las instalaciones, el promotor y el Instalador Autorizado en Baja Tensión que vaya a ejecutarlas deberán ponerse en contacto con los Técnicos Municipales responsables del Servicio en el teléfono 94.466.01.80.

#### RESIDUOS, LIMPIEZA Y JARDINERÍA.

En relación con la jardinería y arbolado de nueva ejecución o a afectar con las obras previstas, situado en espacios públicos o que vayan a ser cedidos a uso público, deberán ponerse en contacto con los Técnicos Municipales al objeto de marcar las condiciones finales que deberán presentar los mismos.

Una vez se han terminado las obras se procederá a realizar una limpieza profunda (barredora, mangueo agua a presión...) al objeto de recuperar el grado de limpieza de las zonas públicas afectadas por las obras, aceras, viales.



sailari jakinaraziko zaio zein egunetan garbituko den, eraginkortasuna egiazta dezan, eta une horretatik aurrera, eremu publikoaren garbiketa bere gain hartuko du.

Bukatzeko, lurrak mugitu eta/edo eraikuntzak eraitsi aurretik, ezinbestekoa da lizentziari dagokion aldean eta inguruetan arratoiak hiltzeko tratamendu intentsibo bat aplikatzea.

Arratoiak hiltzeko tratamendua gutxienez obrak hasi baino 15 egun lehenago egingo da. Enpresa espezializatu batek egingo du, Izurriteen aurkako Zerbitzuen eta Establezimenduen Erregistro Ofizialean izena emanda dagoena.

Arratoiak hiltzeko tratamendu intentsiboa egin ondoren, enpresa jarduleak tratamenduko ziurtagiria emango du, erabilitako produktuen berri emateko. Produktu horiek Osasun Publikoko Zuzendaritza Nagusiaren Izurriteen aurkako Erregistroan izena emanda egon behar dira. Halaber, erabilitako produktu bolumena eta zein zonetan aplikatu den zehatz-mehatz adierazi behar da.

Tratamenduaren ziurtagiria Ingurumen Arloari bidaliko zaio, obrak egin aurretik. Atal honi buruzko informazioa behar izanez gero, Sail horretan kontsulta daiteke, 94.466.01.91 telefono-zenbakiaren bidez.

**BESTE ZERBITZU BATZUK.**  
Ez da baimentzen telekomunikazio eta

La fecha de la citada limpieza se comunicara al departamento de limpieza municipal para observar su efectividad y a partir de ese momento encargarse de la limpieza de las zonas publicas

Finalmente, antes de efectuar un movimiento de tierras y/o derribo de edificaciones es requisito indispensable efectuar un tratamiento intensivo de desratización en el área afecta a la correspondiente licencia y sus inmediaciones.

El tratamiento de desratización será efectuado con una antelación mínima de 15 días al inicio de las obras y será efectuado por una empresa especializada que deberá estar inscrita en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Plaguicidas.

Tras la realización del tratamiento intensivo de desratización, la empresa actuante emitirá un Certificado de Tratamiento donde se indique el/los productos utilizados que deberán estar inscritos en el Registro de Plaguicidas de la Dirección General de Salud Pública, el volumen empleado y las zonas concretas de aplicación de los mismos.

El Certificado de Tratamiento será remitido al Área de Medio Ambiente con anterioridad a la ejecución de las obras. Cualquier información que se precise en relación con este apartado podrá consultarse en este Área igualmente a través del número de teléfono 94.466.01.91.

**OTROS SERVICIOS.**  
No se permite la realización de

energia zerbitzuetarako airetik haririk jartzea. Haien zuinketa, lurzoru publikoan, beharrezkoa balitz, eta ukitutako zoladuraren birjarpena bat etorri behar dira udal teknikariek obrak egin aurretik ezarritako irizpideekin.

BIGARRENA: Obrak amaitutakoan, lehen erabilerako lizentzia eskatu beharko du. Eskaerarekin batera ondokoak aurkeztu beharko ditu: obren likidazioa eta azken ziurtagiria, teknikari eskudunek sinatuta eta elkargo ofizial egokiek onetsita, eraikinaren koloretako argazkiak, ikuspegi guztietatik eginak, eta buletina, edo bestela Telekomunikazioko Azpiegitura Komunen Ziurtagiria.

HIRUGARRENA: Erabaki honen eta beraren aurka egin daitezkeen errekurtsoen berri emango zaio eskatzaileari, ondorio egokietarako.

II. Ekonomia Arloak lizentzia horri dagozkion eskubideak igorriko ditu. Obra horietarako aurkeztutako aurrekontua 349.430,00.- eurokoa da.

**47.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, BARRIA KALEKO 21EKO ERAIKINEAN BEHIN OSO-OSOA BIRGAITU ETA GERO 3 ETXEBIZITZA ETA SOTOAN GARAJEA 3 PARTZELA DITUELA ETA TRASTELEKUAK ERAIKITZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau

tendidos aéreos para los distintos servicios de telecomunicaciones y energía. El replanteo de los mismos en suelo público en caso necesario, así como la reposición del pavimento afectado deberá ser conforme a los criterios establecidos por los Técnicos Municipales con anterioridad a la ejecución de las obras.

SEGUNDO: Al finalizar las obras, solicitará licencia de primera utilización, acompañada de liquidación y certificado final de las obras suscritos por los técnicos competentes y visados por los Colegios Profesionales correspondientes, fotografías en color de la edificación desde todos los puntos de vista, así como Boletín, o en su caso Certificado de las Infraestructuras Comunes de Telecomunicación

TERCERO: Dar al solicitante traslado del presente Acuerdo, así como de los recursos que proceden contra el mismo, a los efectos oportunos.

II. Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes a la presente licencia. El presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 349.430,00- €.

**47.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO SITO EN LA C/BARRÍA, 21, Y SU TRANSFORMACIÓN EN 3 VIVIENDAS Y UN SÓTANO CON 3 PLAZAS DE GARAJE Y TRASTEROS.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se

hartu da:

LEHENENGOA: FRANCISCO MARIN MARTINEZ jaunari eskatu duen lizentzia emango zaio, Areetako Barria kaleko 21.ean dagoen eraikina birgaitzeko obrak erregularizatzeko eta 3 etxebizitzatan eta soto batean bihurtzeko, 3 garaje plazarekin eta trastelekuekin. Hori guztia aurkeztutako proiektua ikusita, arkitektoa den Gregorio Panera Marianin jaunak sinatua, eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek 2014-07-22an egindako aldeko txostena eta gerora, 2015-02-02an, egindako txostena ikusita.

BIGARRENA: Berariaz jasota geratu da, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak jabetza eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

HIRUGARRENA.- Interesdunei ebazpenaren berri emango zaie, horri kontra egiteko jar ditzaketen bitartekoak eskainiz.

LAUGARRENA: Erabaki honen berri ematea Udal Estatistikari, ager dadin eta ondorioak izan ditzan.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatzia eta hogeita hamar direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

acordó:

PRIMERO: Conceder a D. FRANCISCO MARIN MARTINEZ, la licencia solicitada para la regularización de las obras de rehabilitación del edificio, situado en la C/Barria, nº 21, de Las Arenas, y su transformación en 3 viviendas y un sótano con 3 plazas de garaje y trasteros. Todo ello a la vista del proyecto presentado, firmado por el Arquitecto Arquitecto D. Gregorio Panera Marianin y del informe favorable emitido al respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 22.07.14 y posterior de fecha 02.02.15.

SEGUNDO: Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al solicitante con ofrecimiento de los medios de impugnación que proceden frente al mismo.

CUARTO: Dar traslado del presente Acuerdo a Estadística Municipal, para su constancia y a los efectos oportunos.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, la Presidenta levantó la sesión siendo las nueve horas y treinta minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.