



Getxo
UDALA • AYUNTAMIENTO



Fueros, 1
48992 GETXO (Bizkaia)
Tf: 94 466 00 00
Faxa: 94 466 00 85
http://www.getxo.eus



Sinatura: Sonia Quintana Azola (ZERBITZU TEKNIKO ARLOAREN A.O.T./T.A.G. DEL ÁREA SERVICIOS TÉCNICOS)
Firmador: Joseba Aregi Martínez (Hirigintza/ zinegotziak/Concejal de Urbanismo)
Inanori Landa Jauregi (ALKATEA/EL ALCALDE) Data: 2019/05/30 Fecha: 30/05/2019

Legez emandako eskurantzez baliaturik proposatu En virtud de las atribuciones conferidas, se da hurrengo dekretua onestea. propone la aprobación del siguiente Decreto.

Dekretua / Decreto:	2567 / 2019	Erref. / Ref.:	SQ/VAU/2019/1
Gaia / Asunto:	Instrucción para la interpretación de determinadas actuaciones de edificación o reforma conforme al Plan General de Ordenación Urbana vigente		
Arloa / Área:	HIRIGINTZA / URBANISMO		
Interesduna / Interesado:			

Alde batetik edukirik,

AURREKARIAK

I.- Indarrean dagoen hiri-antolamendurako plan orokorrak, testuan txertatzen joan diren aldaketekin batera, hainbat artikulua ditu interpretatzerakoan zalantza sor ditzaketenak eta horiek aplikatu behar dituzten teknikarien artean hainbat interpretazio-irizpide egotea eragiten dutenak. Egoera horren ondorioz, komenigarria da, segurtasun juridikoa bermatzeko asmoz, kasu bakoitzean jarraitu beharreko irizpidea zein izan behar den finkatuko duen instrukzio bat onestea.

II.- Eranskin gisa jasotzen den Instrukzioa prestatzeko, eta obra-baimenen era honetako espedienteen izapidetzearekin lotuta, eskatu dira administrazio-unitate anitzetara atxikitako enplegatu publiko anitzen iritzia. Idazkari Nagusiaren iritzia ere eskatu da.

Eta beste aldetik edukirik,

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Administrazioak, beraz, hiritarrek duen harremanaren eta berdintasun eta segurtasun juridikoaren printzipioa betez, aplikaziozko araudiaren interpretazio berdina mantendu behar du, eta interpretazioak, eta, ondorioz, ebazpenak, ezingo du espedientearen berri ematea dagokion langilearen/publikoaren arabera aldatu.

II.- Mota horretako gaiak erabakitzeko, aplikaziozko tresna instrukzioa edo zerbitzu-agindua da, urriaren 1eko 40/2015 Legearen, Sektore Publikoaren Araubide Juridikoarena, 6.

Habida cuenta de los siguientes

ANTECEDENTES

I.- La aplicación del Plan General de Ordenación Urbana vigente, junto con las modificaciones que se han ido introduciendo en su texto, contiene diferentes artículos que, debido a su imprecisión, generan dudas interpretativas y conducen a la existencia de diferentes criterios interpretativos entre los técnicos que han de aplicarlos. Esta circunstancia aconseja la aprobación de una instrucción que, en aras a garantizar la seguridad jurídica, fije cual ha de ser el criterio a seguir en cada caso.

II.- Para la elaboración de la Instrucción que se acompaña como anexo ha sido recabada la opinión de distintos/as empleados/as públicos/as asignados/as a diferentes unidades administrativas con relación a la tramitación de este tipo de expedientes de autorizaciones de obras, así como de la Secretaría General.

Y sobre la base de los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- La Administración en su relación con la ciudadanía y en atención al principio de igualdad y al de seguridad jurídica, debe mantener una interpretación uniforme de la normativa de aplicación, sin que la interpretación y por tanto la resolución pueda variar en función del empleado/a público al que corresponda informar el expediente.

II.- El instrumento apropiado para solucionar este tipo de cuestiones es la instrucción u orden de servicio, conforme dispone el artículo 6 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen

artikuluari jasotakoa betez.

Jurídico del Sector Público.

III.- Alkatetza-Udalburutzak erabaki hau hartzeko eskumena du

III.- La Alcaldía-Presidencia es competente para la adopción del presente acuerdo

Urriaren 1eko 40/2015 Legea, Sektore Publikoaren Araubide Juridikoarena, eta Getxoko Hiri-antolamenduko Plan Orokorrean jasotako Hirigintzako Araudia eta aplikagarriak diren indarreko legezko xedapenak kontuan hartuta

Vistas la Ley 40/2015 de Régimen Jurídico del Sector Público y la Normativa Urbanística recogida en el Plan General de Ordenación Urbana de Getxo y las disposiciones legales vigentes de aplicación

hortaz, legeak ematen dizkidan eskuduntzak erabiliz

y en virtud de las atribuciones que me confiere la legalidad vigente

EBATZI DUT

RESUELVO

1.- Onetsi egingo da "Indarrean dagoen hiri-antolamendurako plan orokorraren araberako zenbait berriztatze edo eraikitze jarduera interpretatzeko instrukzioa".

1.- Aprobar la "Instrucción para la interpretación de determinadas actuaciones de edificación o reforma conforme al Plan General de Ordenación Urbana vigente", que se adjunta como anexo al presente Decreto.

2.- Instrukzioa onartu eta hurrengo egunean indarrean sartuko da.

2.- La Instrucción entrará en vigor al día siguiente de su aprobación.

3.- Instrukzioa eragindako Alor guztiei helaraztea, Instrukzioan araututako esparru materialarekin lotutako txosten guztietan Instrukzioaren edukia kontuan har dezaten.

3.- Dar traslado de la misma a los Departamentos afectados a fin de que se observe el contenido de la Instrucción en todos los informes que se emitan en relación al ámbito material regulado en la Instrucción.

4.- Instrukzioa Udalaren webgunean argitaratzea.

4.- Publicar la Instrucción en la página web municipal.

Agiri honek eskuz idatzitako sinadurarik ez izenperik ez duen arren, legezko balioa du. Getxoko Udalaren web-orrialdetik (<http://www.getxo.eus/> administrazio elektronikoko bulegoa) agiri honen benetako kopia eskuratu ahal duzu formatu digitalean, ezkerrean ageri den egiaztapen-kode segurua erabiliz

A pesar de no constar firmas manuscritas, este documento tiene validez legal. En la Página Web Municipal (<http://www.getxo.eus/> Oficina de Administración Electrónica) podrá obtener una copia auténtica de este documento en formato digital, mediante el Código Seguro de Verificación que aparece en el margen izquierdo.