



Kale Nagusiaren zati bat oinezkoentzat SANTA ANA ETORBIDEAREN ETA GELTOKIA PLAZAREN ARTEAN

ESKU-HARTZEAREN AZALERA: 5.186 m²

Areetako kale Nagusia (1. fasea)

Areetako kale Nagusiaren zati bat oinezkoentzat uzteko proiektua eta Geltokia plaza eraldatzeko

AURREKONTU BATERATUA: 2.300.000 € (eraikuntza-materialen % 30 gehitzearen ondorioz)

OBRAREN HASIERA AURREIKUSIA: 2022ko uztaila

EGIKARITZE-EPEA: 6 hilabete

PLATAFORMA BAKARRA TARTE HORRETAN

Irisgarritasuna hobetuko da eta lau gune bereizi egingo dira kota berean:

- Espaloia.
- Bidegorria.
- Galtzada.
- Igarotze-eremua.

SANTA ANA HIRIBIDETIK BIDEGORRIA, NEGUBIDEN DAGOENAREKIN LOTUKO DENA

HIRI-HONDAKIN SOLIDOEN EDUKIONTZIAK BIRKOKATZEA ETA ERDI LURPERATZEA

ORAIN DAUDEN BI AUTOBUS-GELTOKIEN MANTENTZE-LANAK

IBILGAILUEN ZIRKULAZIOA HONAKO HAUETARA MUGATZEA:

- Garajeetako ibietara sartzeko (sarbide bakarra tarte horretan).
- Garraio publikoa (udal-zerbitzuak, eskola-autobusak, taxiak...).
- Zamaianak (ordu-tarte jakin batzuetan).
- Beste kale perpendikular batzuetara iristeko ere zeharkatu ahal izango da.

SANTA ANA ETORBIDEA, NAGUSIA ETA GOBELA KALEEN ARTEAN, NORANZKO BAKARREKOA IZANGO DA SANTA ANARANTZ

26 APARKALEKU-PLAZA KENTZEA

Kale Nagusian 48 plaza galdu arren, 22 irabaziko dira Mesedeetako kalean (Bidearte eta Klub artean, eta Bidearte eta Arlamendi artean) eta Santa Ana Etorbidean (kale Nagusiaren eta Gobela kalearen artean), aparkalekuak linean egotetik batera egotera igaroko baitira.

LERROKATZE-ZUHAIZTIA, LORE-ASKAK..., GELTOKIA PLAZAKO ESKU-HARTZEAREKIN BAT ETORRIZ

ESERLEKU KOLEKTIBOAK, BANAKAKO ESERLEKUAK ETA PAPERONTZI BERRIAK INSTALATZEA, PLAZAN EGITEN DEN ESKU-HARTZEAREKIN BAT ETORRIZ

ARGITERIA PUBLIKOAN EFIZIENTZIA ENERGETIKOA HOBETZEA, PLAZAKO ESKU-HARTZEAREN ANTZEKO ARGIEKIN

Areetako kale Nagusiaren zati bat oinezkoentzat uzteko proiektua eta Geltokia plaza eraldatzeko



Areetako kale Nagusiaren zati bat oinezkoentzat uzteko proiektua eta Geltokia plaza eraldatzeko



Areetako kale Nagusiaren zati bat oinezkoentzat uzteko proiektua (1. fasea) eta Geltokia plaza eraldatzeko

AURREKONTU BATERATUA: 2.300.000 € (eraikuntza-materialen % 30 gehitzearen ondorioz)

OBRAREN HASIERA AURREIKUSIA: 2022ko uztaila

EGIKARITZE-EPEA: 6 hilabete



Geltokia plazaren eraldaketa

HERRITARREN PARTE-HARTZE PROZESUAREN ONDORIOZKO JARDUKETA

ESKU-HARTZEAREN AZALERA: 7.250 m²

LORATEGI- ETA ZUHAIZTI-AZALERA: 2.908 m²

Landreztaturiko zati nagusia anfiteatro natural gisakoa izango da, topagune moduan eta jarduerak egiteko leku moduan erabiltzekoa:

- Harmailek irakurketarako, elkarrizketarako eta abarrerako eserleku gisa funtziona dezakete.
- Agertokiak, egunerokoan, jolasleku eta topagune gisa funtzionatuko luke, eta, unean-unean, baita emanaldietarako ere. Zurrusta-iturriz hornitua.
- Zuhaitzia: espezieak aukeratzean, ibaiertzeko basoaren antzekoa osatu nahi da, era berean nolabaiteko jarraipena emanez landatutako zuhaitz-espezieei eta jarrirako lore-parterreei Gobela ibaiaren ertzeetan.

EGONLEKUAK / IBILBIDEAK: 3.744 m²

Irisgarritasuna hobetu egingo da honako hauek kentzean:

- Santa Eugeniarekin lotura egiten duten eskailerak. Horien ordez, bi lorategidun guneren arteko arrapala egingo da, desnibela ebazteko.
- Egungo iturria eta pergola.

BI EREMU ESTALTZEA: 184 m²

Bi gune estali berri, pertsonen egonleku gisa erabiltzeko. Eserlekuak dituzten bi gune, azoka txikien moduko jarduerak egiteko aproposak.

HAURRENTZAKO JOLASGUNEA: 599 m²; ESTALKIA: 496 m²

Gune berria lorategidun azalerekin babestuko da ibilgailuen trafikotik, eta horrek 25 aparkaleku kentzea ekarriko du.

ARGIZTAPENA

Ibilbideak eta egonlekuak argiztatzeko, diseinu aratzak eta neutroak dituen luminaria ezarriko da.

ZOLADURA

Granitozkoa eta irristagaitza izango da.

GAINERAKO EKIPAMENDUA

Luminariaren moduan, gainerako hiri-altzariek ere (eserlekuak, lore-askak, paperontziak...) diseinu aratzak eta neutroak izango dituzte esku-hartzearen eremu osoan, eta kale Nagusian egiten den jarduketarekin bat etorriko dira, guztiari batasuna emateko. Komun publiko bat instalatuko da.

XAKEAREN FATXADA

Bertan esku-hartzea egiteko, Udalak lankidetzeta-hitzarmena sinatuko du higiezinaren jabeen komunitatearekin.



**AREETAKO
GELTOKIA PLAZA**

