



II. ATALA

BIZKAIKO LURRALDE HISTORIKOKO TOKI ADMINISTRAZIOA

Getxoko Udala

Ekonomia Sustatzeko Arloari atxikitako Getxo Sormen Hub enpresa-mintegian udal-espazioak lagatzeko esleipenaren deialdi arautzailea.

Tokiko Gobernu Batzarraren 2025eko urriaren 21eko 282 zenbakidun akordioaren bidez, honako hau erabaki da:

1. Ekonomia Sustatzeko Arloari atxikitako Getxo Sormen Hub enpresa-mintegian udal-espazioak lagatzeko esleipenaren deialdi arautzailea onartzea.
2. Deialdia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta udalaren webgunean argitaratzea.

Getxon, 2025eko urriaren 21ean.—Ekonomia-Sustapen Arloaren Zinegotzia, Juanma González Mosquera

**GETXO UDALERRIAN ENPRESAK SORTZEA, DIBERTSIFIKATZEA
ETA SENDOTZEA BULTZATZEKO ERABILIKO DIREN UDAL ESPAZIOEN
LAGAPENAREN ADJUDIKAZIO DEIALDIA. GETXO SORMEN HUB 2026****ZIOEN AZALPENA**

Getxoko Udaleko Sustapen Ekonomikorako Arloak garapen ekonomiko iraunkorrari laguntzea du eginkizun, udalerriko giza, ekonomia eta gizarte gaitasunetan oinarrituta, jarduera berria eratuz eta lan merkatuan eta enpresa ehunean etengabe egokitze ahalmena sortuz.

Getxoko Udalaren 2024-2027 Legegintzaldiko Planak, Tokiko Garapen Ekonomikoa eta Merkataritza ardatz estrategikoaren barruan, erronketako bat ezartzen du: «Kirolaren, bizitza osasungarriaren, ongizatearen eta industria sortzaile, kultural eta turistikoaren industria teknologikoei lotutako jarduera ekonomikoa bultzatzen jarraitzea».

Eginkizun hori betetzeko helburuarekin, ekonomia sustatzeko proiektuak bultzatzen dituzten pertsonen eta erakundeen gune egokietan kokatzen laguntzeko eta merkatuan haien lehiakortasuna errazteko beharra ikusi da; ildo horretan, udal guneetarako sarbidea eman behar zaie.

Horri dagokionez, udal guneen lagapena Getxon enplegua sustatzeko, enpresak sortzeko eta ekonomia bultzatzeko zerbitzua da; helburu horietan oinarritzen da Getxoko Udaleko Sustapen Ekonomikorako Arloaren jarduketa.

Aipatutako arrazoiak direla-eta, udal guneak pertsona fisikoei eta erakundeei lagatzeko beharra ikusi da, ekonomia sustatzeko proiektuak bultzatzea xede duten ekintzak egin ditzaten.

5788/2021 Dekretuaren bidez, Getxoko Udalak onartu du BBK banku fundazioaren jabetzako Urgull kaleko lokalaren erabilera lagatzea, hamabost urterako, luza daitekeena eta helburu honekin: Lokala nagusientzako zentro, elkarlanean aritzeko coworking gune eta Getxoko Udalak zahartze aktiboaren esparruan antolatzen dituen jarduerak gauzatzeko eta beste udal sail batzuen jarduera zehatzak egiteko espazio bihurtuko da; halaber, gizarte erakunde eta getxoztarrentzako nahiz Getxoko kultur elkarteetarako gunea izango da.

2268 / 2022 Dekretuaren bidez ezarri da lokalak Urgull Zentroa izena izango dutela eta banatuta daudela sotoko solairuaren, beheko solairuaren eta lorategiaren artean.

Sotoko solairua Ekonomia Sustapen arloak kudeatzen du Gizarte Kohesio arloarekin lankidetzan, eta arlo horretara txertatu da aipatutako Urgull Zentroa.

Ekonomia Sustapen arloak kudeatzen du Urgull Zentroko sotoko solairuan dagoen lankidetzak-coworking espazioa, eta ekintzailatza zentro bat (Getxo Sormen Hub) abiarazi du. Zentro horren helburua da ekonomia sustatzen duten proiektuak bultzatzen dituzten pertsonen edo erakundeen laguntza ematea, kokatzeko espazio bat emanez. Modu horretan, enpresaren helburuak lortzeko ekarpenak egiten dira, era berean, udalerrian enplegua eta aberastasuna sortuz.

Dokumentu horrek Getxo Sormen Hub Ekintzailatza Zentroko lagapen espazioen esleipenaren deialdi arautzailea jasotzen da. Bertan, azaltzen dira bere funtzionamendua, barne hartzen dituen zerbitzuak, horiek eskuratu ahal izateko baldintzak, espazio hori hautatzeko irizpideak, baita espazioen hartzaileen zerrenda arautuko duen erabilera Erregelamendua.

XEDAPEN OROKORRAK**1. Xedea**

Deialdian jasotako terminoen arabera, Urgull Zentroko eraikineko beheko solairuan dauden udal espazioak lagako dira. Horiek 1. eranskinean zehaztuta daude, eta Getxoko Udaleko Ekonomia Sustapen arloak kudeatzen ditu.



2. Helburua

Lagapenen oinarriko eta lehentasunezko helburua enpresak sortzen, dibertsifikatzen eta sendotzen laguntzea da, bai eta ekonomia sustatzeko proiektuak babestea ere, Getxo udalerrian aberastasuna eta enplegua sortzeko asmoz. Jarduketa ildo hauetan gauzatzen da:

- Enpresa berriak sortzen, abiatzen eta sendotzen laguntzea.
- Enplegua sortzen laguntzea.
- Tokiko ekoizpen egitura dibertsifikatzea, enpresa berritzaileak instalatzen lagunduz.
- Enpresa ekimenei beren enpresa proiektua garatzeko bide ematen dien ingurune egokia sortzea, egonaldi mugatu baten ostean merkatuan lehiatzeko eta behar bezala jarduteko moduan egon daitezen.
- Getxo udalerria dinamizatzen laguntzea.
- Jarduera-ildo horien barruan, sormen- eta kultura-industriei lotutako proiektuei emango zaie lehentasuna, bai eta horiei erlazionatutako turismoari ere, eta, bereziki, musikaren, diseinuaren eta ikus-entzunezkoen azpisektoreei dagozkienak.

3. Espazioaren Deskribapena

3.1. *Lagako diren espazioen tipologia*

Azalera 194 m²-koa da eta honako espazioak eta elementu komunak daude bertan:

Lanpostuak

Guztira, 22 lanpostu eskaintzen dira enpresa-proiektuetarako, bi aretotan banatuta: 1. eta 2. aretoetan. Horietako bakoitzean hainbat enpresa-proiektu kokatuko dira, eta gehienez ere 2 lanpostu eskatu ahal izango dira proiektu bakoitzeko, deialdi honetan zehazten den bezala.

- Txandakako lanpostuak: 2. aretoan daude, eta 12 lanpostu ditu.
Lanpostu horietan ez dago lantoki batetik proiektu jakin baterako esleipen finkorik.
- Lanpostu finkoak: 10 lanpostu eskaintzen dira guztira, lau 2. aretoan eta sei 1. aretoan.
Proiektu bakoitzak lantoki finko bat izango du, lortutako puntuazioaren arabera esleitu dena.

Gune komunak

- Office harraska, hozkailua eta mahaia (guztiontzako).
- Komunak: guztiontzako.
- Bilera gelak: 1. zonan, lagapen hartzaileek sarrera libre izango dute alde aurretik eskatuz gero, ordutegi zehatzean, erabilera Erregelamenduak ondorio horietarako ezarritako prozeduraren bidez.
- Armairuak: espazio itxi bat egongo da lanpostu bakoitzerako.

Planoa, lanpostuen kokapena eta espazio bakoitzaren tamaina, 1. Eranskinean (Lokalaren baldintzak eta planoak) zehazten dira.

3.2. *Kokapena*

Getxo Sormen Hub Urgull 4z. kalean kokatuta dago. Algorta. Getxo.

3.3. *Zerbitzuak*

Hauek dira haztegiaren zerbitzuak eta funtzionamendu araubidea:

- Koordinazioa: Sustapen Ekonomikoak zerbitzu komun erabilera koordinatuko du eta erabiltzaileei funtzionamendu sistemari buruzko informazioa emango die.
- Elektrizitatea: haztegiaren energia elektriko guztia udal titulartasuneko kontratu baten bidez kontratatuko da eta Getxoko Udalaren kargura izango dira kostuak.
- Telefonoa: lagapen hartzaile bakoitzak kontratatatu eta ordaindu beharko du zerbitzu hori.



- Internet: wifi zerbitzu irekia egongo da. Hala ere, lagapen hartzaileek zerbitzu hori modu pribatuan kontratatu ahal izango dute beraien erantzukizunpean, kontratazioa eta ordainketa beraien kontura izango direlarik.
- Mantentzea: erabilera ohikotik eratorritako mantentzea udalaren kargura izango da.
- Garbiketa: erabilera ohikotik eratorritako mantentzea udalaren kargura izango da. Lagapen hartzaile bakoitzak bere espazioa erabilera eta higiene baldintza bikaintan mantendu beharko du.
- Aire girotua eta berogailua: elektrizitatearen funtzionamendu araubidea beteko da.
- Sarbidea: erabiltzaileek gailu elektroniko bat izango dute eraikinera eta espazio komunitaria sartzeko.
- Segurtasuna: lokalean segurtasun kamerak eta alarmak egongo dira. Erabilera araubidean jarduketa protokoloa ezarriko da.

3.4. *Ekipamendua*

Enpresa-proiektu bakoitzak 2 lanpostu izango ditu gehienez.

Postu guztiek mahaia, aulkia eta armairua edo armairua izango dute, bakoitzak erabiltzeko.

Txandakako lanpostuak: Lanpostu bakoitzak lantoki bat izango du, txandakakoa izango dena, uneen-uneen espazioen erabilgarritasunaren arabera.

Lanpostu finkoak: Lanpostua beti berdina izango da. Udalak identifikazio-elementu bat emango du proiektu bakoitzerako.

Zerbitzu komunek beren eginkizuna betetzeko behar duten ekipamendua izango dute.

4. **Onuradunak**

Onuradunak izan daitezkeen pertsonak edo erakundeak urtarilaren 18ko 155/2021 Dekretuaren bidez onartutako Getxoko udalerrian enpresak sortzea, dibertsifikatzea, sendotzea eta sustapen ekonomikoa sustatzeko udal-espazioak aldi baterako lagatzeko oinarri orokorren (aurrerantzean, Oinarri orokorrak) 3. puntuan ezarritakoak izango dira.

4.1. *Baldintza orokorrak*

Oinarri orokorretako 3. puntuan ezarritakoak dira baldintza orokorrak.

4.2. *Betekizun espezifikoak*

Deialdi honen berariazko betekizuna da eskatutako lanpostuan garatu beharreko proiektua egokia izatea lagatako espazioaren tipologiaarako (bulegoa).

4.3. *Baztertzeko arrazoiak*

Oinarri orokorretako 3.3. puntuan ezarritakoak.

5. **Iraupena eta luzapenak**

Deialdi honen lagapenak aldi baterako lagapenak izango dira, oinarriekin bat eginez.

5.1. *Aldi baterako erabilera*

Lanpostua esleitu da 2 urtez, eta 2 urtez luzatzeko aukera egongo da.

Epe hori espazioak eskuragarri jartzeko dokumentua sinatu eta hurrengo hilabeteko lehen egunetik hasiko da kontatzen.

5.2. *Jarraipen memoria*

Lagapena egin denetik urtebete igarotakoan, eta, ondoren, urtero, proiektuaren jarraipenari buruzko txostena aurkeztu beharko da. Txosten horretan, honako hauek jasoko dira:

- Proiektuaren aurrerapen maila.
- Proiektuak tokiko eremuan duen inplikazioa (enpresa proiektuarekin lotura duten ekintzak, hitzaldiak, eta abar).
- Eta lagatako espazioaren erabilera maila.



Era berean, ekintzailatza-zentroan ostatatutako proiektuek enpresa-aholkularitza pertsonalizatuko programa bat izango dute, eta programa hori egonaldian zehar bete beharko dute.

5.3. *Luzapenak*

Hasierako 2 urteko lagapenaren iraupena luzatzeko, lagapen hartzaileak eskaria egin beharko du, lagapena amaitu baino hiru hilabete lehenago, eta Getxoko Udalak berriazko ebazpena eman beharko du erabakia justifikatuz. Horretarako, urteko memoria aurkeztu beharko da eta honako alderdiak kontuan hartuko dira:

- Proiektuaren aurrerapen maila.
- Proiektuak tokiko eremuan duen inplikazioa (enpresa proiektuarekin lotura duten ekintzak, hitzaldiak, eta abar).
- Eta lagatako espazioaren erabilera maila.

Edonola ere, emakida Getxoko Udalak egin ahal izango du.

5.4. *Lagapenaren amaiera*

Lagapen aldia igaro ondoren, adjudikaziodunek lagatako espazioa utzi beharko dute, libre eta ezer gabe, eskakizun beharrik gabe eta beraien aldeko kalte-ordainen esku-biderik gabe. Hori egiten ez badute, Getxoko Udalak kaleratzeko beharrezkoak diren jarduketa administratiboak eta/edo judizialak gauzatu ahal izango ditu.

Erabiltzaileek instalakuntzak eta elementu guztiak sartu zirenean zeuden moduan utzi beharko dituzte. Era berean, eman zaizkien sarbide-txartelak entregatu beharko dituzte.

Zerbitzua bukatu ondoren, suntsitu egingo dira espazioan geratu diren elementu guztiak, hau da, mahai gainean, armairuetan eta abarrean egon daitezkeenak.

5.5. *Proiektu bakoitzerako postuak*

Gehienez 2 lanpostu ezartzen dira enpresa-proiektu bakoitzeko.

6. **Araubide juridiko eta ekonomikoa**

6.1. *Araubide juridikoa*

Oinarri orokorretako 5.1. puntuan ezarritakoak.

6.2. *Lagapenaren araubide ekonomikoa*

Oinarri orokorretako 5.1. puntuan ezarritakoaz gain, aldi baterako lagapenen araubidean, Enpresa proiektuetarako udal guneak okupatzeagatiko prezio publikoak arautzen dituen ordenantza fiskalean xedatutakoak beteko dira.

Ordaindu beharreko tarifa helbideratu beharko da.

7. **Iraungitzeko arrazoiak**

Oinarri orokorretako 6. puntuan ezarritakoak.

8. **Baliatzeko eta subrogatzeko debekua**

Oinarri orokorretako 7. puntuan ezarritakoak.

9. **Lagapen prozedura**

9.1. *Aldi baterako lagapena*

Baimenak lehia araubidean emango dira.

9.2. *Eskariak: eskariak aurkezteko lekua*

Eskabideak, deialdi honen 9.4 atalean adierazitako derrigorrezko agiriekin batera, egoitza elektronikoaren bidez egingo dira, honako urrats hauei jarraituz:

- Administrazio elektronikoaren bulegora sartu; ziurtagiri digitalaren edo itsasontzi-jokoaren bidez identifikatu.



- Identifikatu ondoren, sartu Nire erregistro telematikoan, Egin Eskaera, Getxoko Udala eta aukeratu Sustapen Ekonomikoaren oharpen-ereduan Ekonomi Sustapena: Getxo Sormen Hub 2026: Eskaera.
- Datuak betetzea, eskatutako dokumentazioa eranstea eta bidaltzea.

Dokumentazioa aurkeztu ahal da, halaber, urriaren 1eko 39/2015 Legearen, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkideari buruzkoaren, 16.4 artikuluan ezarritako edozein tokitan.

Edozein kontsulta Getxolanen telefono zenbakian egin ahal izango da (Getxoko Udaleko Sustapen Ekonomikorako Arloa) 94.466.01.40 edo posta elektronikoz, hona bidalita: getxolan@getxo.eus.

Oinarri orokorrak, deialdia eta eskabide-inprimakiak www.getxo.eus/eu/promotion-economica webgunean kontsultatu ahal izango dira.

Interesdunek eskabidea aurkezteak berekin ekarriko du Oinarri orokorren eta deialdi honen edukia onartzea.

Eskarietako akatsak zuzentzea

Eskaerak ez baditu betetzen deialdi honetan eta Oinarri orokorretan zehaztutako baldintzak, edo harekin batera ez bada eskatutako dokumentazioa aurkeztzen, 39/2015 Legearen, urriaren 1ekoaren, Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkideari buruzkoaren, 68. artikuluan aurreikusitakoari jarraikiz, interesdunei eskatuko zaie 10 egun balioduneko epean akats horiek zuzentzeko edo nahitaezko dokumentuak bidaltzeko, eta jakinaraziko zaie, halakorik egin ezean, haien eskaera baliogabetzat joko dutela, legezko testu beraren 21.1. artikuluan aurreikusitako ondoreekin.

9.3. Eskariak aurkezteko epea

Eskabideak aurkezteko epea azaroaren 30ean amaituko da, deialdia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hurrengo egunetik hasita.

9.4. Aurkeztu beharreko dokumentazioa

Derrigorrez aurkeztu beharreko dokumentazioa honakoa izango da:

- II. eranskina. Eskaria.
- III. eranskina. Pertsona edo erakunde eskatzaileari buruzko informazioa.
- IV. eranskina. Erantzukizunpeko adierazpena. Adierazpen bakarra da, hainbat kontu hartzen dituena. Eskatzaileak datu faltsuren bat eman badu, dagokion zehapen-araubidearen mende egon daiteke.
- V. eranskina. Enpresa proiektuari buruzko informazioa.

Eredu orientagarri bat ematen da V.I. eranskinean.

Bestelako egiaztagirak

1. Pertsona juridikoen eta entitateen kasuan:
 - Identifikazio fiskaleko txartelaren kopia, Nortasun Agiri Nazionalarekin eta eskatzailearen ordezkapen-botereekin batera.
 - Enpresa edo entitatea eratzeko eskrituren fotokopiak, gerora egindako aldaketekin eta dagozkien erregistroetako inskripzioekin.
 2. Berezko izaera juridikorik ez duten sozietate zibilen kasuan, Foru Ogasunak sinatutako kontratu pribatua ere aurkeztuko da.
 3. Garapen Agentzia batek sortzeko tutoretza duela egiaztatzen duen agiria.
- Behar izanez gero Bakarrik aurkeztu beharreko beste agiri batzuk:
- VI. eranskina: Interoperabilitateari aurka egitea.
- Udalak NAN/AIZ datuak eta Gizarte Segurantzarekiko, Ogasunarekiko eta Udalarekiko zorrak egiaztatzea nahi EZ denean bakarrik bete.



- VII eranskina: Ordezkaritza ematea. Hirugarren batek eskaera aurkezten duenean bakarrik bete behar da.

Era berean, emandako dokumentazioan bildutako datuak argitzeko eskatu ahalko da, azalpenok aurkeztutako proposamena aldatzea ekartzen ez badute.

9.5. *Hautapen irizpideak eta prozesua*

Proiektu bakoitzak bi lanpostu-mota eska ditzake:

- Txandakako lanpostuak: 2. aretoan daude, eta 12 lanpostu ditu.

Lanpostu horietan ez dago lantoki batetik proiektu jakin baterako esleipen finkorik.

- Lanpostu finkoak: 10 lanpostu eskaintzen dira guztira, lau 2. aretoan eta sei 1. aretoan.

Proiektu bakoitzak lantoki finko bat izango du, lortutako puntuazioaren arabera esleitu dena.

Lehenengo eskatutako lanpostu finkoak ezin badira eskuratu, txandakako lanpostuak betetzeko interesa dagoela ulertuko da. Hala ez bada, berariaz adierazi beharko du eskaeran.

Lanpostuak hautatzeko sistema

Proiektuen txandakatzea sustatzeko eta aukera berriak eskaintzeko, proiektu bakoitzari puntuazio bat emango zaio, hasierako irizpide hauetan oinarrituta, eta ondoren adierazten den hurrenkeran lehenetsiko dira:

Irizpide horiek proiektuen sustatzaileei aplikatuko zaizkie, ekintzaileak, autonomoak edo sozietate zibil edo merkataritza-sozietate bateko bazkideak izan.

1. Getxoko proiektuetarako lehentasuna: Proiektuaren parte diren pertsonetako bat Getxon erroldatuta egotea izango da lehen hautaketa irizpidea. Ondoren, Bizkaian erroldatutako pertsonenak hautatuko dira, eta, ondoren, gainerako proiektuenak.
2. Proiektu berrientzako lehentasuna: Jarraian, lehentasuna emango zaie Getxoko Udalaren ekintzailatza-Hub Zentroetako batean (Getxo Sormen Hub edo Getxo Itsas Hub) inoiz ostatu hartu ez duten pertsonen osatutako proiektuei.
3. Lagapen-denbora laburragoa: Proiektua Getxoko Udalaren Hubs ekintzailatza-zentroetako batean egon bada, lehentasuna emango zaie denbora gutxien egon direnei.
4. Lanpostu mota: Irizpide gisa, lehentasuna emango zaie txandakako lanpostuetan egon diren eta deialdi honetan lanpostu finkoa eskatzen duten proiektuei.
5. Proiektuaren balorazioa: Aurreko lehentasun-ordena aplikatu ondoren, proiektu bakoitzaren balorazioaren emaitzak espazioa aukeratzeko txanda zehaztuko du.

Proiektuaren balorazioa

1. Proiektuaren kalitatea eta bideragarritasuna. 30 puntu, gehienez ere.
 - Proiektuaren bideragarritasuna. 10 puntu, gehienez ere.
 - Proiektuaren heltze maila. 10 puntu, gehienez ere.
 - Proiektuaren finantzaketa estrategia (baliabideak eta finantza kaudimena). 10 puntu, gehienez ere.
2. Proiektuaren buru izango diren pertsonen trebakuntza profesionala: 20 puntu, gehienez ere.
 - Lantaldearen prestakuntza. 5 puntu, gehienez ere.
 - Lan esperientzia. 5 puntu, gehienez ere.
 - Gaitasun teknikoa eta kudeatzeko gaitasuna. 5 puntu, gehienez ere.
 - Proiektuaren garapen esparruari buruzko ezagutza. 5 puntu, gehienez ere.
3. Proiektu berritzaileak. 10 puntu, gehienez ere.
 - Diseinuaren, produktuaren edo zerbitzuaren berrikuntza maila. 4 puntu, gehienez ere.
 - Berrikuntza teknologiko maila. 3 puntu, gehienez ere.
 - Berrikuntzaren ezarpen praktiko maila. 3 puntu, gehienez ere.



4. Emakumeak zuzendutako proiektuak. 10 puntu, gehienez ere.
 - Lidergoa daraman taldearen %100 emakumeek osatzen badute 10 puntu
 - %50a bada: 5 puntu.
5. 30 urtetik beherako gazteek zuzendutako proiektuak. 5 puntu, gehienez.
 - Lantaldearen %100 gazteek osatzen dute. 5 puntu
 - %50 eta %100 artean, 3 puntu.

6. Arlo estrategiko hauetako proiektuak sustatzea: 8 puntu, gehienez ere.

Estrategia esparru horiek leheneste aldera, 8 puntu emango dira proiektua hurrengo esparruetan badago:

- Sormen eta kultura industriak.
- Sormen eta kultura industriei lotutako turismoa.

Aipatutako esparruei lotuta egotea egiaztatu edo arrazoitu beharko da.

7. Kultura- eta sormen-industrien arloko sektore zehatzak lehenesteko helburuarekin, 7 puntu emango dira proiektua diseinuaren, musikaren eta ikus-entzunezkoen sektoreetako bada.

Aipatutako sektoreei lotuta egotea egiaztatu edo arrazoitu beharko da.

8. Tutorizazioa. 5 puntu, gehienez ere.

Enpresak edo proiektuak Garapen Agentzia baten tutorizazioa izatea sortze prozesuan.

9. Sortu berri diren enpresak. 5 puntu, gehienez ere.

Gehienez 3 urteko antzinatasuna duten enpresei emango zaie puntuazioa, aurkezten den enpresa-proiektuarekin lotutako epigrafeetan EJZn alta ematen denetik aurrera.

Deialdia ebatzi aurretik, Getxoko Udalak izendatutako langileek elkarriketa egingo diete eskatzaileei, proiektuaren balorazio teknikoa osatzeko.

Berdinketa gertatuz gero, zozketa bidez ebatziko da. Berdindutako proiektuak osatzen dituzten pertsonak egon ahal izango dira

1. atalean (proiektuaren kalitatea eta bideragarritasuna) gutxienez 15 puntu eta 2. atalean (lantaldearen gaitasuna) 10 puntu lortu dituzten proiektuak baino ez dira kontuan hartuko.

Lortutako puntuazioak zehaztuko du lanpostuak aukeratzeko hurrenkera.

Gutxieneko puntuazioa lortu duten proiektuek daudenak baino lanpostu gehiago eskatzen badituzte, lortu ezin dituztenak itxaron-zerrenda batean geratuko dira, lortutako balorazioaren arabera ordenatuta. Proiektu horiek libre geratzen diren espazioak okupatuko dituzte eta deialdi hau bukatzen denera arte erabiltzeko denbora izango dute, albo batera utzita beste deialdi bat aurkeztu ahal izatea.

Aitzitik, erabilgarri daudenak baino lanpostu gutxiago eskatzen badira, beti ere deialdiaren epetik kanpo eskatzen dituzten proiektuek gutxieneko puntuazioa gainditzen badute, libre dauden espazioak betetzen joango dira deialdi hau amaitu arte geratzen den denboran, albo batera utzita beste deialdi bat aurkeztu ahal izatea

Kasu horretan, bereziki, 6 hilabetetik beherako aldietarako eskatu ahal izango dira lanpostu hutsak. Horretarako, Espres-eskabidearen erdua bete beharko da (VIII. eranskina).

Proiektu horiek deialdian ezarritako eskubide eta betebeharrak guztiak izango dituzte.

Proiektuko kideren batek baja hartzen badu, ordezkapena eskatu ahal izango da IX. eranskina betez.

Sartuko den pertsonak proiektua baloratzeko kontuan hartu ziren baldintza berberak bete beharko ditu.

9.6. *Ebazpena eta jakinarazpena*

Oinarri orokorretako 8. puntuan ezarritakoak.

**9.7. Gune komunen erabilera**

Oinarri orokorretako 8.f. puntuan ezarritakoak.

9.8. Guneak eskura uztea

Oinarri orokorretako 8.g. puntuan ezarritakoak.

9.9. Elkarrengarritasuna

Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko 39/2015 Legearen 28.2. artikulua ezartzen duenez, interesdunak ez daude behartuta jada administrazio jardulearen eskuetan dauden edo beste administrazioen batek eginak diren dokumentuak aurkeztera.

Gainera administrazio jarduleak dokumentu horiek kontsultatu edo eskatu ahal izango ditu, salbu eta interesdunak horren aurka egiten badu; kasu horretan, ziurtagiriak aurkeztu beharko ditu. Getxoko Udalak zuzenean kontsultatuko die administrazio publiko eskudunei honako informazio hau:

- NAN/AIZ.
- Getxoko Udalarekin ordainketak egunean daudelako ziurtagiriak.
- Foru Ogasunarekin egunean daudelako ziurtagiriak.
- Gizarte Segurantzarentzako ordainketak egunean daudelako ziurtagiriak.
- Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergan izandako alt(ar)en ziurtagiria, Foru Ogasunak emana.

9.10. Datu pertsonalen tratamendua

Datu pertsonalen tratamendua legezkoa izango da beharrezkoa denean eginkizun bat betetzeko interes publikoaren izenean edo Getxoko Udalari esleitutako botere publikoaren izenean, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamenduaren 6.1 e) artikuluan ezarritako baldintzetan.

Hizpide dugun laguntza eskuratu eta mantentzeko araudi honetan ezarritako betekizunak betetzen direla egiaztatzeaz arduratuko da Getxoko Udala, bat etorritik telematikoki eskuratzen den beste administrazio publikotako informazioarekin.

10. Udal ahalak

Oinarri orokorretako 9. puntuan ezarritakoak.

11. Pertsona eta erakunde onuradunen eskubideak, betebeharrak eta debekuak**11.1. Eskubideak**

Oinarri orokorretako 10.1. puntuan ezarritakoez gain, erakunde lagapen hartzaileek espazio horretan ezarri ahal izango dute enpresaren zerga eta gizarte egoitza.

11.2. Betebeharrak

Oinarri orokorretako 10.1. puntuan ezarritakoak.

11.3. Erantzukizun zibileko aseguraa

Oinarri orokorretako 8.g. puntuan ezarritakoak.

11.4. Debekuak

Oinarri orokorretan ezarritakoez gain, berariaz debekatuta egongo da:

- Arriskutsu, osasungaitz eta kaltegarritzat jo daitekeen edo gainerako okupatzaileen jarduera nahasten duen edozein jarduera egitea.
- Espazioa etxebizitza gisa erabiltzea eta berariaz baimenduta ez dagoen beste edozein erabilera.



- Moralaren, ordena publikoaren edo ohitura onen aurkako lanbideak, merkataritza lanak edo jarduerak egitea eta agerraldi politikoak, sindikatuetoakoak eta/edo erlijiosoak antolatzea.

12. Udal guneetarako egonaldi araubidea

Oinarri orokorretako 11. puntuan ezarritakoak.

13. Getxo Sormen Hubaren erabilera araubidea

Lagapen hartzaile bakoitzak Getxo Sormen Hubaren erabilera araubidea jasoko du Getxo Sormen Hub egoera ezin hobean mantentzeko, elkarrekin harreman onak izateko eta espazioetako segurtasun sistemak betetzeko.

Lokalean segurtasun kamerak eta alarmak egongo dira.

14. Arau-hausteen eta zehapenen araubidea

Oinarri hauetan ezarritako eginbeharrak eta bete beharreko gainerako arauak hautsiz gero, zehapen prozedura bat hasi ahalko da, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legean ezarritako baldintzetan.

I. ERANSKINA**LOKALAREN BALDINTZAK ETA PLANOA****1. Lokalaren baldintzak**

Lokala Urgull Zentroa eraikinean dago, Getxoko Urgull kaleko 4. zenbakian. Aipatutako lokalak bi solairu ditu, eta bakoitzean bestelako jarduerak egiten dira:

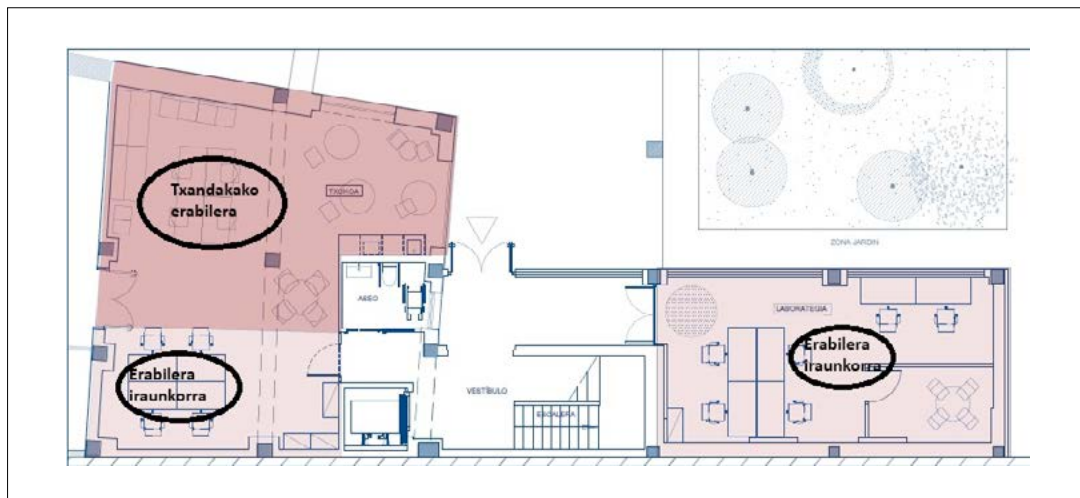
1. Beheko solairua: Gizarte Kohesioko Arloak kudeatutako zaharkitze aktiboko elkarte sarearen partaidetza sustatzeko, indartzeko eta bultzatzeko espazioa.
2. Erdi- eta goiko solairua: Ekonomia Sustapeneko Arloak kudeatzen duen coworking (lankidetzan lan egiteko) espazioa, hau da, Getxo Sormen Hub.

Lokalak eraikitako 194 m² ditu, eta konfigurazioa honako hau da:

Zona 1	Lanpostu finkoen erabilera	6 lanpostu finko	46,10 m ²
		Bilera gela	
Zona 2	Erabilera mistoa	12 Txandakako lanpostu	78,36 m ²
		4 lanpostu finko	

— Gainera elementu komunak ditu: bulego bat (2. zona), bilera gela bat (1. zona), komunak eta atarteak.

Espaziora sartzeko sarbide elektronikoko sistema bat erabili ahal izango da.

2. Lokalaren planoa

**II. ERANSKINA
ESKAERA EREDUA**

Izen-abizenak:	NANa:
Honen ordezkari moduan:	IFZ/IFK:
Sozietatearen izena:	
Proiektuaren deskribapena:	

Getxoko Udalak udal espazioak lagatzeko helburuarekin ezarritako deialdiari jarraikiz,

HONAKO HAU ADIERAZTEN DA:

1. Ezagutu eta onartzen dituela oinarri orokorretan eta lagapenaren deialdian ezarritako baldintzak eta betebeharrak eta eskaera formularioetan betetako datuak egiazkoak direla ziurtatzen duela.
2. Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorrean (EB 2016/679) xedatutakoa betetzeko helburuarekin, eta 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5koa, Datu Pertsonalak Babesteari buruzkoa, onartzen du bere datuak modu automatizatuan tratatzea eta Getxoko Udalaren eta haren erakunde autonomoen informazio-sisteman sartzea, enplegua sustatzeko tokiko jarduerentzako ekintzak kudeatzeko.

Getxoko Udalak, jakinarazten du eskatzaileen datu pertsonalak Getxoko Udalaren ardurapeko «Sustapen Ekonomikoa» tratamendu-jardueraren parte izango direla; eragiketa horren helburua Getxoko Udalaren eskumenekoak diren sustapen-politikekin lotutako ekintzak kudeatzea eta kontrolatzea da. Bildutako datuak beharrezkoak dira Getxoko Udalari emandako botere publikoak gauzatzeko eta legezko betebeharrak betetzeko, eta gai horretan eskumenak dituzten administrazio publikoei jakinarazi ahal izango zaizkie.

Datuen titularrek datuak eskuratzeko, zuzentzeko, ezabatzeke, aurka egiteko eta tratamendua mugatzeko eskubideak baliatu ahal izango dituzte, Getxoko Udalaren posta-helbidera edo datuak@getxo.eus helbidera idatzizko jakinarazpena bidalita.

Horregatik guztiagatik, honako hau,

ESKATZEN DIO GETXOKO UDALARI:

Bere eskaera onartzea eta, goian adierazitako deialdiaren arabera, (*) lagapena ematea:

-(*) txandaka erabiltzen diren lanpostuak
-(*) lanpostu finkoa(k). Lanpostu finkorik lortu ezin badut, trandakako lanpostu bat emateko eskatzen dut.
- Lanpostu finkoa lortu ezin badut, nire eskaera ezestea nahi dut.

(*) Gehienez ere bi postu eskatu ahal izango dira enpresa proiektu bakoitzeko.

Proiektu bakoitzak lanpostu finkoak edo txandakakoak eskatzea aukeratuko du. Lanpostu finkoa aukeratu ezin bada, txandakako lanpostua aukeratu nahi duela ulertuko da, kontrakoa adierazi ezean.

Edozein kasutan, proiektua behin bakarrik baloratuko da, eta lortutako puntuazio lagapenerako erabiliko dena izango da.

Getxon, 202...ko aren ...(e)(a)n.

Legezko ordezkariaren sinadura eta enpresaren edo entitatearen zigilua (kasuan kasu):

Oharra: Ondasunen erkidegoek zein nortasun juridikorik gabeko sozietate zibilek erakundearen ordezkarien ize-nean eskaera egin beharko dute bere ordezkartza egiaztatu beharko dute.



III. ERANSKINA
ENTITATE EDO PERTSONEI BURUZKO INFORMAZIOA

Enpresa-jarduera batean alta emanda EZ dauden pertsona fisikoentzat		
NANa:	Sexua:	Jaiotze eguna:
Izen-abizenak:		
Helbidea. Kalea eta zenbakia:		
Udalerria:		Posta kodea:

Jarduera ekonomikoetan ALTA DUTEN erakunde eta pertsona fisikoentzat	
Izen-abizenak:	NANa:
Honen ordezkari moduan:	IFZ/IFK:
Sozietatearen izena:	

Eskatzaileen datuak		
NANa:	Sexua:	Jaiotze eguna:
Izen-abizenak:		
Helbidea. Kalea eta zenbakia:		
Udalerria:		Posta kodea:

NANa:	Sexua:	Jaiotze eguna:
Izen-abizenak:		
Helbidea. Kalea eta zenbakia:		
Udalerria:		Posta kodea:

**IV. ERANSKINA**
ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA

Izen-abizenak:	NANa:
Honen ordezkari moduan:	IFZ/IFK:
Sozietatearen izena:	
Proiektua:	

HONAKO ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPEN HAU EGITEN DU (X JARRI):

- ☐ Getxo udalerrian enpresak sortzea, dibertsifikatzea eta sendotzea bultzatzeko udal espazioen lagapena adjudikatzeko deialdiari dagokion oinarriak ezagutu eta onartzen dituela. Getxo Sor-men Hub.
- ☐ Ez eskatzailea, ez eta, hala badagokio, proiektua osatzen duten gainerakoak ere, ez dira epai irmo baten bidez kondenatua izan honako delitu hauengatik: legez kontrako elkartzea, ustelke-ria nazioarteko transakzio ekonomikoetan, eragimen-trafikoa, funtzionario-eroskeria, iruzurrak eta legez kontrako ordainarazpenak, Herri Ogasunaren eta Gizarte Segurantzaren aurkako delituak, langileen eskubideen aurkako delituak, bidegabeko eralgitzeak, errezipitze-delituak eta antzeko jarduerak eta ingurumenaren babesaren inguruko delituak. Eta ez du jaso lanbi-dean, ofizioan, industrian edo merkataritzan jarduteko desgaitasuna berezirik. Pertsona juri-dikoak ere baztertuko dira, baldin eta haien administratzaileak edo ordezkariak, kargua edo ordezkaritza indarrean dagoela, aipatutako egoeran badaude pertsona juridiko horien izenean edo mesedetan egindako jarduketengatik, edo kasuan kasuko delitu figurak haren subjektu aktibo izateko eskatzen dituen baldintzak, ezaugarriak edo harremanak badauzkate.
- ☐ Ez eskatzaileak, ez eta, hala badagokio, proiektua osatzen duten gainerakoek ere ez dute zehapen irmorik jaso merkatu diziplinaren arloko arau-hauste astunagatik, lanbide arloan edo laneratzea-ren eta desgaitasuna duten pertsonen aukera berdintasunaren eta diskriminaziorik ezaren arloko arau-hauste astunagatik, edo gizarte arloko arau-hauste oso astunagatik, laneko arriskuen preben-tzioaren arloko arau-haustek barne, edo ingurumen arloko arau-hauste oso astunagatik.
- ☐ Ez eskatzaileak, ez eta, hala badagokio, proiektua osatzen duten gainerakoek ere ez dute eskatu borondatezko lehiaketako adierazpena, ez dira ezelako prozeduratan kaudimengabe gisa aitortua izan, ez daude lehiaketan aitortua (salbu eta lehiaketak hitzarmen baten eraginkortasuna lortu badu). Era berean, ez daude esku-hartze judizialaren menpe edo Konkurtso araudiaren arabera desgaituta lehiaketaren kalifikazio epaian ezarritako desgaitasuna aldia bukatuta ez dagoelarik.
- ☐ Eskaera honez gain, ez eskatzailea, ez eta, hala badagokio, proiektua osatzen duten gaine-rakoak ere EZ dira Bizkaiko beste administrazio edo erakunde publikoek emandako lantoki baten lagapenaren xede izan kontzeptu eta helburu beragatik.
- ☐ Horrez gain, konpromisoa hartu du organismo honi idatziz jakinarazteko xede bererako beste erakunde publiko edo pribatu batzuen aurrean egin ditzakeen lagapen eskaerak.
- ☐ Enpresa proiektuaren jarduerak ez dituzte urratzen Funtsezko Eskubideak eta Askatasun Pu-blikoak.

Eta egoki den lekuan ager dadin, idazki hau sinatzen dut.

Getxon 202...(e)ko aren

Legezko ordezkariaren sinadura eta enpresaren edo entitatearen zigilua (kasuan kasu):



V. ERANSKINA
ENPRESA PROIEKTUA

Enpresa-proiektua izan beharko du:

- Bideragarritasun teknikoa, ekonomikoa eta finantzarioa izatea.
- Udalerriko egitura ekonomikoarentzat interesgarria izatea.
- Eskatzen den espazioa egokia izatea (bulego erabilera).
- Oinarritzko eskubideen eta askatasun publikoen aurkakoak ez diren jardueretan.

Enpresa-proiektuaren balorazioa: Proiektua behar bezala ebaluatu ahal izateko honako dokumentazio hau aurkeztu beharko da (Irizpideak eta hautaketa-prozesua kontsultatu deialdiaren 9. Puntuan):

1. Garatu nahi den ekonomia sustatzeko proiektua txostena. (*) Proiektuaren bideragarritasuna, heltze maila eta finantzaketa estrategia baloratuko dira.
2. Proiektua bultzatzen duten pertsonen curriculumak. (*) Lantaldearen gaikuntza profesionala baloratuko da: Lantaldearen prestakuntza, lan esperientzia, gaitasun teknikoa eta kudeatzeko gaitasuna, eta proiektuaren garapen esparruari buruzko ezagutza.
3. Proiektu berritzailea izatearen justifikazioa. (*) Berrikuntza maila baloratuko da (diseinua, produktua, zerbitzua, teknologia, inplementazio praktikoa).
4. Enpresa proiektua oinarrietan ezarritako arlo estrategikoen barruan dagoela egiaztatzea. (*)

Enpresa-planaren eredia ematen da gidari gisa. (V.1. eranskina)

Emandako dokumentazioan bildutako datuak argitzeko eskatu ahalko da, baldin eta azalpenok aurkeztutako proposamena aldatzea ekartzen ez badute.

Deialdia ebatzi aurretik, Getxoko Udalak izendatutako langileek elkarriketa egingo diete eskatzailerei, proiektuaren balorazio teknikoa osatzeko.

Gutxienez 15 puntu lortu beharko dira 1. atalean (proiektuaren kalitatea eta bideragarritasuna), eta 10 puntu 2. atalean (lantaldearen gaikuntza), deialdiaren 9. puntuan zerrendatutako balorazio irizpideen arabera.

**ENPRESA PLANA****1. Ekintzaile(ar)en eta proiektuaren aurkezpena****1.1. Ekintzaile(ar)en aurkezpena**

(Bete puntu hau enpresan parte hartzen duen ekintzaile bakoitzeko)

A. Curriculum Vitae

Idatzi hemen bertan zure curriculum vitae edo aprobetxatu egina duzun bat, irudi gisa itsasteko edo idatzita dituzun testuak kopiatzeko.

B. Proiektuarekiko gaitasunak

Idatzi zure gaitasunak proiektuari dagokionez, hau da, zure gaitasunak, trebetasun pertsonalak, lanekoak, sozialak..., enpresa hau gauzatzeko ahalmena ematen dizutenak.

C. Motibazioak eta ideiaren zergatia

Azaldu ekiteko dituzun motibazioak eta zure ideiaren jatorria edo zergatia.

D. Lantaldea eta/edo laguntzaileak**1.2. Proiektuaren aurkezpena****A. Proiektuaren aurkezpen laburra**

Proiektuaren izena, zertan datzan (produktua, zerbitzua, aplikazioa...), balio bereizgarria...

B. Proiektu berritzailea izatearen justifikazioa

Berrikuntza-maila baloratuko da (diseinua, produktua, zerbitzua, teknologikoa, inplementazio praktikoa).

C. Enpresa-proiektua oinarrietan ezarritako eremu estrategikoetan sartzen delako justifikazioa

- Sormen- eta kultura-industriak eta, hala badagokio, diseinua, musika eta ikus-entzunezkoak.
- Kirolaren eta ongizatearen teknologien industriak eta, hala badagokio, itsasoa eta irristatzea.
- Esparru horiei lotutako turismoa.

2. Canvas eredua: negozio-eredua bistaratzuz**2.1. Bezeroen Segmentuak-Merkatua**

Zer idatzi behar da?

Deskribatu zure merkatuaren egungo egoera. Deskribatu xehetasunez zure bezero potentzialak diren PERTSONA EDO ENPRESA TALDE bakoitza, eta zergatik diren bezero, definitu segmentu bakoitzaren ezaugarriak, ahalik eta gehien zehaztuz.

Atal honetan lagungarri:

- Bezeroaren enpatia-mapa

2.2. Balio-proposamena

Zer idatzi behar da?

- Zure enpresak eskaintzen dituen produktu/zerbitzu sorta, haietako bakoitza azalduz. («Zer»)
- Balio-proposamena zehaztea. («Zertarako»)
- Nortzuk dira zure lehiakide nagusienak (non daude), eta haiengandik zerk bereizten zaituen.

**2.3. Komunikazio, banaketa eta salmentarako kanalak**

Zer idatzi behar da?

Nola helarazten diezu zure zerbitzua edo produktua zure bezeroei, zein bide edo bitartekoren bidez, zure kanal propioen bidez (zure denda edo lokala, zure webgunea, zure merkataritza-taldea) edo zeharkako kanalen bidez (beste webgune batzuk, hirugarrenen saltokietan) logistikarik edo banaketa propiorik edo azpikontrataturik dagoen etab.

Azaldu nola komunikatzen zaren zure bezeroekin (eta zer baliabiderekin) produktuak saltzeko edo zerbitzuak emateko prozesu horretan zehar.

2.4. Bezeroekin harremanak

Zer idatzi behar da?

Zer egingo duzu zure bezeroak eros zaitzan? Nola lortuko duzu itzultzea edo errepikatzea (leialtasuna)?

Deskribatu zehatz-mehatz zure marketin-estrategia osoa eta horretarako erabiliko dituzun bitartekoak. (Txartelak, kartelak, iragarkiak, bideoak, sare sozialak, webgunea, beste komunikabide batzue-tako publizitatea, promozioak, deskontuak, bonuak, etab.)

2.5. Diru-sarreraren iturriak

Zer idatzi behar da?

Produktuen eta zerbitzuen zerrenda, salmenta-prezioekin.

Eranskin ekonomiko-finantzarioa amaitutakoan, hilerok eta urtean espero dituzun diru-sarrerak gehitu eta komentatu ditzakezu.

Nola kobratuko duzu bezeroengandik? Kobratzeko moduak eta epeak deskribatu (Eskura, 30 egun atzeratuta, 60 egunera, Txartelarekin, eskudirutan, transferentzia, PayPal, bizuma, etab.)

2.6. Funtsezko baliabideak

Pertsonak-taldea:

Ekintzailea(k):

Zer idatzi behar da?

Zeintzuk diren proiektu honetako ekintzaileak eta bakoitzak bete beharreko funtzioak, lan-ordute-giak eta abar definitu.

Kontrataturako pertsonak:

Zer idatzi behar da?

Beharrezkoa al da langileak kontratatzea? Hala bada, nor diren, horien profila, funtzioak, ordute-giak, soldadak eta abar zehaztu.

Baliabide materialak

— Negozioaren kokapena eta deskribapena:

Zer idatzi behar da?

Jardueraren lokala deskribatu, mapan kokatu, eta argazkiak badituzu, jarri ditzakezu. Alokairuan edo jabetzan den, kontratuaren baldintzak, errentaren zenbatekoa, metro karratuak, egokitze-ko beharrak...

— Instalazioak-makinak-ekipamendua:

Zer idatzi behar da?

Zer ekipamendu behar duzu proiektua gauzatzeko (dagoeneko duzuna eta eskuratu behar duzu-na): Instalazioak (egokitze-obra), makineria eta erreminta, altzariak, ekipo informatikoak, etab. Des-kribatu.



— Aurreikusitako inbertsioak

Zer idatzi behar da?

Deskribatu labur-labur egin beharreko inbertsioak, eta zenbatekoak diren.

Eranskin ekonomiko-finantzarioan jasotakoarekin bat etorri beharko du.

— Finantzaketa iturriak:

Zer idatzi behar da?

Adierazi nola finantzatuko dituzun inbertsioak, kapital propioa erabiliz, banku-maileguen bitartez (baldintzak azaldu) eta abar.

Eranskin ekonomiko-finantzarioan jasotakoarekin bat etorri beharko du.

2.7. Funtsezko jarduerak

Deskribatu zure enpresako jarduera garrantzitsuenak, zure bezeroei balioa ematen jarraitzea ziurtatzen dutenak.

Adi! Ez deskribatu berriro zure zerbitzuak/produktuak 2.2. atalean bezala.

Garrantzitsua edo funtsezkoa dena nabarmendu beharko zenuke:

- Zure produktuak ekoizten edo zerbitzuak ematen dituzun bitartean, arreta handiena jarri behar diozuna (adibidez, kalitate-kontrolen bat, fase kritikoren bat).
- Eta hobetzeko egiten duzun guztia (adibidez, barne-prestakuntza, marketina, bezeroaren gogobetetzea neurtzea, merkatua ikertzea, azoka edo kongresuetara joatea, etab.)

2.8. Aliantza estrategikoak

Deskribatu hornitzaileen sarea (eta zergatik aukeratzen dituzun) eta zure enpresaren funtzionamenduan laguntzen duten kolaboratzaileen sarea.

2.9. Kostuen egitura

Zeintzuk dira jardueraren kostu zuzenak? Zer marjina gordina du negozioak?

Zeintzuk dira kostu finko nagusiak? Zer errentagarritasun-atalase ezartzen dira kostu horietarako? Lortu daitezkeela uste da?

3. Forma juridikoa eta zergak. Legezko alderdiak

Datu orokorrak	
Forma juridikoa	
Sozietate izena	
Izen Komertziala	
NAN/IFK	
Jardueraren alta data	
EJZ Epigrafea	
Lizentziak eta baimenak	
Obra lizentziak	
Jardueraren alde aurreko jakinarazpena	
Beste lizentzia batzuk (sanitarioak, etab.)	
Araudi bereziak	
Elkargokideak	
Markak eta patenteak/erregistroak	

*Enpresaren zerga-betebeharrak***Banakako enpresaburuak**

Hiru hilean behin:

- BEZa, 303 eredua, BFA (310 Erregimen sinplifikatua).
- Lokalen errentamenduen gaineko atxikipenak, BFAREN 115 eredua.
- Laneko eta lanbideko atxikipenak, 110 BFA eredua.
- PFEZ ordainketa zatikatua, 130 BFA eredua.

Urtero:

- Urteko BEZa, 390 BFA eredua (391 Erregimen sinplifikatua).
- Lokalen errentamenduen gaineko atxikipenak urteko laburpena, 180 BFA eredua.
- Urteko laburpena, 190 eredua, BFA.
- Hirugarrenen informazioa, 347 BFA eredua.
- Errentaren gaineko zerga, 100 BFA eredua.

Sozietateak

Hiru hilean behin:

- BEZ, 303 BFA eredua.
- Lokalen errentamenduen gaineko atxikipenak, BFAREN 115 eredua.
- Laneko eta lanbideko atxikipenak, 110 BFA eredua.

Urtero:

- Urteko BEZa, 390 BFA eredua.
- Lokalen errentamenduen gaineko atxikipenak urteko laburpena, 180 BFA eredua.
- Urteko laburpena, 190 eredua, BFA.
- Hirugarrenei buruzko informazioa, 347 BFA eredua.
- Sozietateen gaineko zerga, 200 BFA eredua.

4. Arriskuaren balorazioa

Zer idatzi behar da?

Enpresa-proiektu bat abian jartzeak edo produktu berri bat merkaturatzeak arrisku ugari dakartza berekin, zalantzarik gabe, eta negozio-planak horiei buruzko erreferentzia jaso behar du.

Negozio-planak arriskuen eta egoera kaltegarrien ondorioen deskribapena jaso behar du; alegia, gure enpresan, gure langileengan, gure produktu edo zerbitzuak merkaturatzearen ondorioen onarpenean, merkaturatzearen izan daitekeen atzerapenetan, edo behar diren baliabide finantzarioak lortzeko ahal-menean.

Halaber, arriskuaren balorazioak kanpoko faktoreei egin behar die erreferentzia: atzeraldiari, teknologia berriei, lehiakideen erreakzioari, eskariaren aldaketei, zaharkitze goiztiarrari..., gure proiektuaren garapenean duten eraginari, eta aplikatu ditzakegun arrisku-faktoreen neurri zuzentzaileei.

Gure enpresa-proiektuan arrisku-faktoreak identifikatzea, eztabaidatzea eta kontingentzia-planak proposatzea kudeaketa-gaitasuna erakusten du, eta proiektuaren sinesgarritasuna handitzen dute inbertitzaileen aurrean.

**AMIA ANALISIA****Ahultasunak**

—
—

Nola Murritztu?

—

Indarguneak

—
—

Nola Sustatu?

—

Mehatxuak

—
—

Nola Murritztu?

—

Aukerak

—
—

Nola Areagotu?

—

5. Laburpena

Zer idatzi behar da?

Utzi idatzita negozio-ereduaren atal bakoitzeko ideia nagusiak, dokumentua osorik idatzi ondoren. Horretarako, «Canvas Taula» txantiloia erantsia erabiliko dugu, eta gero dokumentu honetan sartuko dugu.

6. Aurreikuspen ekonomiko finantzarioa

- Inbertsio Plana / Finantzaketa. *
- Diru-sarreraren eta gastuen aurreikuspen-plan zehatza, 1. urtea. *
- Irabazi eta galeren kontua. *
- Diruzaintza. *
- Jardueraren hasierako balantzea. * (merkataritzako enpresatan soilik)



VI. ERANSKINA / ANEXO VI

**INFORMAZIOA DATUAK KONTSULTATU ETA EGIAZTATZEARI BURUZ GETXO SORMEN HUB
INFORMACIÓN RELATIVA A LA CONSULTA Y VERIFICACIÓN DE DATOS GETXO SORMEN HUB**

Identifikazio Datuak Datos Identificativos		
Erakundearen izena Nombre de la entidad		IFZ NIF
Helbidea Dirección		
Udalerrria Municipio		P.K. C.P.
Telefonoa Teléfono	Telefonoa Teléfono	@

Datuak kontsultatu eta egiaztatzearen helburua Finalidad de la consulta y verificación de datos	
Prozeduraren izena Nombre del procedimiento	Getxo Sormen Hub (P4805300C_GETLAN_006)

Datuak kontsultatu edo egiaztatzearen kontrakotasuna Oposición para la consulta o verificación de datos	
Getxoko Udalak beharrezkoak diren egiaztapenak eta kontsultak egingo ditu Administrazioaren esku dauden datu hauei buruz. Kontsulta edo egiaztapen horren AURKA BAZAUDE, markatu X batez zein zerbitzuri egiten diozun/diezun aurka, bete ezazu Aurka egotearen arrazoien atala eta aurkeztu dagokion dokumentazioa. Markatu X batez AURKA BAZAUDE soilik: Poliziaren Zuzendaritza Nagusia ☐ Nortasun-datuen kontsulta.	El Ayuntamiento de Getxo va a realizar las comprobaciones y consultas necesarias de los siguientes datos que obren en poder de la Administración. Si SE OPONE a dicha consulta o verificación deberá marcar con una X el/los servicio/s al/a los que se opone, rellenar el apartado de Motivación para la oposición y aportar la documentación correspondiente. Marque con una X únicamente si SE OPONE: Dirección General de la Policía (DGP) ☐ Consulta de datos de identidad.
Getxoko Udala ☐ Zerga-betebeharrak egunean edukitzearen kontsulta. ☐ Dirulaguntzak itzultzeko ordainketa-betebeharretan egunean egotearen kontsulta.	Ayuntamiento de Getxo ☐ Consulta de estar al corriente en las obligaciones tributarias. ☐ Consulta de estar al corriente en obligaciones de pago por reintegro de subvenciones.
Foru Aldundiak ☐ Zerga-betebeharrak egunean edukitzearen kontsulta. ☐ IAE epigrafeen kontsulta.	Diputaciones Forales ☐ Consulta de estar al corriente en las obligaciones tributarias. ☐ Consulta de epígrafes del IAE.
Gizarte Segurantzako Diruzaintza Nagusia (GSDN) ☐ GSDNren ordainketa egunean izatearen kontsulta.	Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS) ☐ Consulta de estar al corriente de pago con la TGSS.



VII. ERANSKINA / ANEXO VII
BORONDATEZKO ORDEZKARITZA EMATEA
OTORGAMIENTO DE REPRESENTACIÓN VOLUNTARIA

Ordezkaritza ematen duen pertsona edo erakundearen datuak Datos de la persona o entidad que otorga la representación		
Titularra / Titular		
Erakundearen izena / Nombre de la entidad		
IFZ NIF		Helbidea Dirección
P.K. C.P.	Udalerria Municipio	Probintzia Provincia
Telefonia Teléfono	Telefonia Teléfono	@
Ordezkaritza legala / Representante legal		
Izen-abizenak / Nombre y apellidos		
NAN DNI		
Telefonia Teléfono	Telefonia Teléfono	@

Ordezkaritza hartzen duen pertsona edo erakundearen datuak Datos de la persona o entidad que acepta la representación		
Titularra / Titular		
Erakundearen izena / Nombre de la entidad		
IFZ NIF		Helbidea Dirección
P.K. C.P.	Udalerria Municipio	Probintzia Provincia
Telefonia Teléfono	Telefonia Teléfono	@
Ordezkaritza / Representante		
Izen-abizenak / Nombre y apellidos		
NAN / DNI		
Telefonia Teléfono	Telefonia Teléfono	@



Zein prozeduratarako ematen den ordezkaritza Procedimiento sobre el que se otorga la representación	
Prozeduraren izena Nombre del procedimiento	
GETXO UDALERRIAN ENPRESAK SORTZEA, DIBERTSIFIKATZEA ETA SENDOTZEA BULTZATZEKO UDAL ESPAZIOAK ALDI BATERAKO LAGATZEA ARAUTZEKO OINARRIAK. GETXO SORMEN HUB.	CONVOCATORIA DE ADJUDICACIÓN DE LA CESIÓN DE ESPACIOS MUNICIPALES PARA FOMENTO DE LA CREACIÓN, DIVERSIFICACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE EMPRESAS EN EL MUNICIPIO DE GETXO. GETXO SORMEN HUB
Arau Aplikagarriak Normas Aplicables	
Herri Administrazioen Prozedura Erkideari buruzko 39/2015 Legearen 5. artikulua, urriaren 1ekoa.	Artículo 5 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
Ordezkaritzaren onarpena Aceptación de la representación	
Hemengo idazkiaren sinaduraz ordezkariak emandako ordezkaritza onartzen du eta emailearen sinaduraren egiazkotasunaz erantzuten du.	Con la firma del presente escrito la persona acepta la representación conferida y responde de la autenticidad de la firma de la persona otorgante.
Onartzen duenaren sinadura Firma de quien acepta	
Onartzen duenaren sinadura Firma de quien otorga	

Getxo(n), ...

En Getxo, ...



VIII. ERANSKINA
EXPRESS ESKABIDE-EREDUA
(6 HILABETE BAINO GUTXIAGOKO PROIEKTUEN ESKAERETARAKO)

Izen-abizenak:	NANa:
Honen ordezkari moduan:	IFZ/IFK:
Sozietatearen izena:	

Proiektua: Deskribapen laburra:

Getxoko Udalak udal espazioak lagatzeko helburuarekin ezarritako deialdiari jarraikiz,

HONAKO HAU ADIERAZTEN DA:

1. Ezagutu eta onartzen dituela oinarri orokorretan eta lagapenaren deialdian ezarritako baldintzak eta betebeharrak eta eskaera formularioetan betetako datuak egiazkoak direla ziurtatzen duela.
2. Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorrean (EB 2016/679) xedatutakoa betetzeko helburuarekin, eta 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5koa, Datu Pertsonalak Babesteari buruzkoa, onartzen du bere datuak modu automatizatuan tratatzea eta Getxoko Udalaren eta haren erakunde autonomoen informazio-sisteman sartzea, enplegua sustatzeko tokiko jarduerentzako ekintzak kudeatzeko. Getxoko Udalak, jakinarazten du eskatzaileen datu pertsonalak Getxoko Udalaren ardurapeko «Sustapen Ekonomikoa» tratamendu-jardueraren parte izango direla; eragiketa horren helburua Ge-



txoko Udalaren eskumenekoak diren sustapen-politikekin lotutako ekintzak kudeatzea eta kontrolatzea da. Bildutako datuak beharrezkoak dira Getxoko Udalari emandako botere publikoak gauzatzeko eta legezko betebeharrak betetzeko, eta gai horretan eskumenak dituzten administrazio publikoei jakinarazi ahal izango zaizkie.

Datuen titularrek datuak eskuratzeko, zuzentzeko, ezabatzeko, aurka egiteko eta tratamendua mugatzeko eskubideak baliatu ahal izango dituzte, Getxoko Udalaren posta-helbidera edo datuak@getxo.eus helbidera idatzizko jakinarazpena bidalita.

Horregatik guztiagatik, honako hau Eskatzen dio Getxoko Udalari eskaera onartzeko eta, goian adierazitako deialdiarekin bat etorriz, (*)

—(*) txandaka erabiltzen diren lanpostuak.

(*) Gehienez 2 lanpostu eskatu ahal izango dira enpresa-proiektu bakoitzeko.

**ERANTZUNKIZUNPEKO ADIERAZPENA**

Pertsonak/erakundeak erantzukizunpeko adierazpen hau egiten du (x jarri):

- ☐ Getxo udalerrian enpresak sortzea, dibertsifikatzea eta sendotzea bultzatzeko udal espazioen lagapena adjudikatzeko deialdiari dagokion oinarriak ezagutu eta onartzen dituela. Getxo Sor-men Hub.
- ☐ Ez eskatzailea, ez eta, hala badagokio, proiektuaosatzen duten gainerakoak ere, ez dira epai irmo baten bidez kondenatua izan honako delitu hauengatik: legez kontrako elkartzea, ustelkeria nazioarteko transakzio ekonomikoetan, eragimen-trafikoa, funtzionario-eroskeria, iruzurra eta legez kontrako ordainarazpenak, Herri Ogasunaren eta Gizarte Segurantzaren aurkako delituak, langileen eskubideen aurkako delituak, bidegabeko eragitzeak, errezibitze-delituak eta antzeko jarduerak eta ingurumenaren babesaren inguruko delituak. Eta ez du jaso lanbidean, ofizioan, industrian edo merkataritzan jarduteko desgaitasuna berezirik. Pertsona juridikoak ere baztertuko dira, baldin eta haien administratzaileak edo ordezkariak, kargua edo ordezkaritza indarrean dagoela, aipatutako egoeran badaude pertsona juridiko horien izenean edo mesedetan egindako jarduketengatik, edo kasuan kasuko delitu figurak haren subjektu aktibo izateko eskatzen dituen baldintzak, ezaugarriak edo harremanak badauzkate.
- ☐ Ez eskatzaileak, ez eta, hala badagokio, proiektuaosatzen duten gainerakoek ere ez dute zehapen irmorik jaso merkatu diziplinaren arloko arau-hauste astunagatik, lanbide arloan edo laneratzearen eta desgaitasuna duten pertsonen aukera berdintasunaren eta diskriminaziorik ezaren arloko arau-hauste astunagatik, edo gizarte arloko arau-hauste oso astunagatik, laneko arriskuen prebentzioaren arloko arau-hausteak barne, edo ingurumen arloko arau-hauste oso astunagatik.
- ☐ Ez eskatzaileak, ez eta, hala badagokio, proiektuaosatzen duten gainerakoek ere ez dute eskatu borondatezko lehiaketako adierazpena, ez dira ezelako prozeduratan kaudimengabe gisa aitortua izan, ez daude lehiaketan aitortua (salbu eta lehiaketak hitzarmen baten eraginkortasuna lortu badu). Era berean, ez daude esku-hartze judizialaren menpe edo Konkurtso araudiaren arabera desgaituta lehiaketaren kalifikazio epaian ezarritako desgaitasuna aldia bukatuta ez dagoelarik.
- ☐ Eskaera honez gain, ez eskatzailea, ez eta, hala badagokio, proiektuaosatzen duten gainerakoak ere EZ dira Bizkaiko beste administrazio edo erakunde publikoek emandako lantoki baten lagapenaren xede izan kontzeptu eta helburu beragatik.
- ☐ Horrez gain, konpromisoa hartu du organismo honi idatziz jakinarazteko xede bererako beste erakunde publiko edo pribatu batzuen aurrean egin ditzakeen lagapen eskaerak.
- ☐ Enpresa proiektuaren jarduerak ez dituzte urratzen Funtsezko Eskubideak eta Askatasun Publikoak.



Datuak kontsultatu eta egiaztatzearen helburua Finalidad de la consulta y verificación de datos	
Prozeduraren izena Nombre del procedimiento	Getxo Sormen Hub 2025

Datuak kontsultatu edo egiaztatzearen kontrakotasuna Oposición para la consulta o verificación de datos	
--	--

Getxoko Udalak beharrezkoak diren egiaztapenak eta kontsultak egingo ditu Administrazioaren esku dauden datu hauei buruz.
Kontsulta edo egiaztapen horren AURKA BAZAUDE, markatu X batez zein zerbitzuri egiten diozun/diezun aurka, bete ezazu Aurka egiteko eskubidearen atala eta aurkeztu dagokion dokumentazioa.
Markatu X batez AURKA BAZAUDE:

Poliziaren Zuzendaritza Nagusia

☐ Nortasun-datuen kontsulta.

Getxoko Udala

- ☐ Zerga-betebeharrak egunean edukitzearen kontsulta.
- ☐ Dirulaguntzak itzultzeko ordainketa-betebeharretan egunean egotearen kontsulta.

Foru Aldundiak

- ☐ Zerga-betebeharrak egunean edukitzearen kontsulta.
- ☐ IAE epigrafeen kontsulta.

Gizarte Segurantzako Diruzaintza Nagusia (GSDN)

☐ GSDNren ordainketa egunean izatearen kontsulta.

El Ayuntamiento de Getxo va a realizar las comprobaciones y consultas necesarias de los siguientes datos que obren en poder de la Administración.
Si SE OPONE a dicha consulta o verificación deberá marcar con una X el/los servicio/s al/a los que se opone, rellenar el apartado de Derecho de oposición y aportar la documentación correspondiente.
Marque con una X si SE OPONE:

Dirección General de la Policía (DGP)

☐ Consulta de datos de identidad.

Ayuntamiento de Getxo

- ☐ Consulta de estar al corriente en las obligaciones tributarias.
- ☐ Consulta de estar al corriente en obligaciones de pago por reintegro de subvenciones.

Diputaciones Forales

- ☐ Consulta de estar al corriente en las obligaciones tributarias.
- ☐ Consulta de epígrafes del IAE.

Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS)

☐ Consulta de estar al corriente de pago con la TGSS.

Aurka egiteko eskubidea / Derecho de oposición	
--	--

KONTRAKOTASUNAREN kasuan, jakinarazten zaizu espedientea izapidetzen jarraitu nahi baduzu, horretarako beharrezkoa den dokumentazioa aurkeztu beharko duzula. Adierazi, mesedez, jarraian, aurka egotearen arrazoiak.

En caso de OPOSICIÓN, se le comunica que, si desea continuar con la tramitación del expediente, deberá aportar la documentación que resulte necesaria para la misma. Indique por favor, a continuación, el motivo de su oposición.

Eta egoki den lekuan ager dadin, idazki hau sinatzen dut / Y para que conste donde proceda, lo firma
Legezko ordezkariaren sinadura eta enpresaren edo entitatearen zigilua (kasuan kasu)

Firma del representante legal y sello de la empresa o entidad (en su caso)

Getxo(n), ...

Zure datuak «EKONOMIA SUSTATZEA» tratamenduan sartuko dira; horren arduraduna Getxoko Udala da (Foruak kalea 1, getxolan@getxo.eus) eta helburua du udalerriko enpresen sarea bultzatzea. Tratamenduaren oinarri juridikoa interesdunaren adostasuna eta ardura-dunari aplikagarria zaion lege-eginbeharra betetzea da. Datuak ardura-dunarekin zuzeneko lotura duten erakundeei, Lanbideri, SPRIri, Eusko Jaurlaritzari eta Bizkaiko Foru Aldundiari eman ahal izango zaizkie. Titularrak eskubidea du datuak eskuratzeko eta zuzentzeko, ezabatzeko eta transferitzeko, baita bere datuen trataera mugatzeko edo ukatzeko ere, Udalaren posta helbidera edo datuak@getxo.eus (datuak babesteko ordezkaria) helbidera idatzizko jakinarazpen bat bidaliz, bere nortasuna egiaztatzen duen agiri bat sartuta, edo Udalaren egoitza elektronikoa horretarako eskuragarri dagoen kudeaketa elektronikoa hasiz. Informazio gehiagorako: www.getxo.eus/datuak.

Sus datos se incorporan al tratamiento «PROMOCIÓN ECONÓMICA» del que es responsable el Ayuntamiento de Getxo (calle Fueros 1, getxolan@getxo.eus) y que tiene como finalidad potenciar el tejido empresarial local. La base jurídica del tratamiento es el consentimiento y el necesario cumplimiento de una obligación legal y podrán ser cedidos a organizaciones directamente relacionadas con la persona responsable, a Lanbide, al SPRI, al Gobierno Vasco y a la Diputación Foral de Bizkaia. Su titular tiene derecho de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, y la limitación u oposición a su tratamiento mediante el envío de una comunicación escrita a la dirección postal del Ayuntamiento o a datuak@getxo.eus (delegada de protección de datos) incluyendo en ambos casos documento acreditativo de su identidad. También puede iniciar el trámite electrónico disponible al efecto en la sede electrónica de la Corporación. Para más información: www.getxo.eus/datos



9. ERANSKINA / ANEXO 9

**ESKAERA-EREDUA-ORDEZKAPENA
GETXO SORMEN HUB
MODELO DE SOLICITUD-SUSTITUCIÓN
GETXO SORMEN HUB**

Identifikazio datuak Datos identificativos	
Izen-abizenak: Nombre -Apellidos	NAN DNI.
Honen ordezkari moduan: En representación de:	IFZ/IFK NIF./CIF.
Sozietatearen izena: Razón social de la empresa o entidad:	
Proiektua: Proyecto:	

Getxoko Udalak udal-espazioak lagatzeko helburuarekin ezarritako deialdiari jarraikiz, GETXOKO UDALARI HONAKO HAU ESKATZEN DIO / Conforme a la convocatoria establecida por el Ayuntamiento de Getxo con el objetivo de cesión de espacios municipales, SOLICITA AL AYUNTAMIENTO DE GETXO:

Aukera ematea hauei / La posibilidad de que:

..... NAN / con DNI
..... eta / y
..... NAN / con DNI goian aipatutako
enpresaren ordezkari baitira, proiektua garatzeko lagatako espazioa okupatu ahal izateko / de la em-
presa arriba mencionada pueda ocupar el espacio para el desarrollo del proyecto durante el periodo
..... aldian zehar, emakidadun izandakoak erabiltzen ez duen bitar-
tean. / cuando la persona a la que ha sido concedida no lo use.

Oharra: Eman diren postuek baino gehiagok erabiliz gero, beharrezko postuak eskatu beharko dira
Anexo 2 bitartez

Nota: En caso de que se usaran más puestos de los que se han concedido se deberá solicitar los
puestos necesarios mediante el Anexo 2.

Getxon, 202...(e)ko aren ...(e)(a)n / En Getxo, a ... de de 202...

Legezko ordezkariaren sinadura eta enpresaren edo entitatearen zigilua (kasuan kasu)

Firma del representante legar y sello de la empresa o entidad (en su caso):