

TALDEAREN DATUAK (18 = 11 herritar + 7 elkarte) / DATOS DEL GRUPO (18= 11 ciudadanos + 7 asociaciones)

(Amumak Elkarte) (Beti Kalean Elkarte) (Musikarekin Elkarte)(Asociación de Vecinos del Puerto Viejo) (Afectados por el Rio Gobela) (Aldapan Bizi) (Federación ASEM)

TALDEKAKO PROPOSAMENA oinarritzko datuak / PROPUESTA DE GRUPO datos básicos

A1	Biztaleriaren urteroko galera / Decrecimiento anual de población	% 0,706 koa / del 0'706 %
	Biztanle saldoa 8 urte barru / Saldo de Habitantes tras 8 años	-5.327
	Etxebizitza eskaintza / Oferta de Viviendas	2100
	Hiri lurzoruan jadanik kudeatutako egikaritze unitatetan eraiki gabe dauden etxe bizitza kopurua Vivienda nueva en unidades de ejecución ya gestionadas en suelo urbano	Orubeak espazio libreetan bihurtu. Convertir los solares en espacios libres de uso público
	Hiri lurzoruan hurrengo HAPOan berrikusteko dauden egikaritze unitatetan sartzen diren etxe bizitzak Vivienda nueva en unidades de ejecución a revisar en suelo urbano	Unitateak espazio libreetan bihurtu. Convertir las unidades en espacios libres de uso público.
	Lurzoru Urbanizagarrian eraikitze etxebizitza kopurua Vivienda nueva en suelo urbanizable	0
	Jarduera Ekonomikoetako Lurzoru Urbanizagarrian eraikitze etxebizitza kopurua Viviendas nuevas en suelo urbanizable sector AAEE	0
	Hutsik dauden etxeetatik alokairuan jartzeko etxe kopurua Vivienda vacia a gestionar en alquiler	2100
	Egiteke 8 urtetan (eskaintzaren heren bat) Máximas a gestionar en 8 años	650
	Lurzoru okupazioa / Ocupación de suelo	0

JASANGARRITASUNA OSATZEN DUTEN ESPARRUAK ORDENATU LEHENTASUNAREKIKO

PRIORIZA ENTRE LOS CUATRO AMBITOS DE LA SOSTENIBILIDAD

Ambientala: Bateragarri egin giza-jarduerak biodibertsitatea eta ekosistemen babesarekin, hauen andeapena saihestuz; eraldatugabeko lurzorua babestu; aztarna ekologikoa murriztu kontsumo arduratsua eta energia berriztagarrien erabilera bultzatuz erregai fosilenenganako mendekotasuna gutxitzeko; kalitate ambiental bermatu eta kutsadura saihestu...

Ambiental: compatibilizar las actividades humanas con la preservación de la biodiversidad y de los ecosistemas, evitando la degradación de los mismos; preservar el suelo no transformado; reducir la huella ecológica promoviendo el consumo responsable y el uso de energías renovables para disminuir progresivamente la dependencia de combustibles fósiles, garantizar la calidad ambiental y evitar la contaminación....

Gizakoa: Klaseen arteko desorekak murriztu, etxebizitza eskuragarria sustatu gizakien arteko harremanak eta guztiona denaren erabilera kolektiboa sustatu; leku publikoa etxeko espazioaren luzapen kolektiboa bezala ulertu eta herria guztion etxea bezala, non espazio publikoa eta pribatua batera eta berdin pentsatzen diren...

Social: reducir desequilibrios sociales, promover vivienda asequible, fomentar las relaciones entre individuos y el uso colectivo de lo común; entender los lugares públicos como prolongación colectiva del espacio doméstico y el pueblo como la casa de todos, en la que el espacio público y privado no sólo se piensan conjuntamente sino, y sobre todo, de la misma manera.

Kulturala: gure eremu kulturean errotutako bilakaera; gure izaera zehazten duten gure historia, jarduerak, ohiturak, ospakizunak, sinesmenak, mitoak eta abar erabili herri sarearen bilakaerarako; ikasitakoan oinarritu aurrera egiteko; gizakiaren identifikazioa bilatu bai indibidualki zein kolektiboki; espazio publikoaren baitan gizabanakoaren hala nola gizartearen adierazpen-askatuna kulturaren bidez sustatu, identitatea indartuz eta hori bilakaera jasangarriaren harroin bezala erabiltzeko

Cultural: Desarrollo enraizado en nuestro marco cultural; utilizar nuestra historia, los modos de hacer, las costumbres, las celebraciones, las creencias, los mitos, etc., que determinan nuestra identidad para el desarrollo del tejido urbano; construir sobre lo aprendido; buscar la identificación del individuo tanto individual como colectivamente; fomentar la libertad de expresión del individuo en el espacio público y de la sociedad en su conjunto a través de la cultura, fortaleciendo la identidad como uno de los pilares sobre los que generar un desarrollo sostenible...

Ekonomikoa: hazkunde ekonomiko berdintsua, enpresa bilakaera sustatu, errekurto ekonomikoen erabilera argia ez bakarrik aurrezteko baizik eta ere ekintzaren balioa bere prezioa baino handiagoa izateko; Naturaren eta bere baliabideen erabilera aproposa sustatu; medio, materia eta energiaren ekonomia bat proposatu, helburu eta tresnen arteko orekarekin

Económica: crecimiento económico equitativo, promover el desarrollo empresarial; promover un uso inteligente de los recursos económicos en busca, no sólo, de ahorrar sino de conseguir que el valor de la intervención sea mucho mayor que su precio; fomentar el uso racionalizado de la Naturaleza y sus recursos; proponer una economía de medios, materia y energía con la proporcionalidad entre medios y fines...

Jasangarritasunaren ingurumenaren alderdia betetzeak gainerakoak betetzea eskatzen du. Ezinezkoa da ingurumenaren alderdia betetzea, gainerakoak ondo egin ezean. Ingurumenaren alderdia egiteak gainerako hirurak egitea eskatzen du. Ez gara lehenestearen aldekoak, ezinezkoa baita: ingurumenaren aldiririk gabe, ezingo zaio inoiz sistema ekonomikoari eta sozialari denboran zehar eutsi, beraz, kontua ez da lehentasunak ezartzea, gauzak ondo egitea, baizik.

Cumplir la vertiente ambiental de la sostenibilidad exige cumplir el resto. No es posible cumplir la vertiente ambiental sin hacer bien las otras. El hacer la vertiente ambiental requiere de las otras tres. No somos partidarios de priorizar, porque no se puede: sin la vertiente ambiental nunca se puede conseguir que el sistema económico ni social se mantenga en el tiempo, por lo tanto no es cuestión de priorizar si no de hacer bien las cosas.

LEHENTASUNAREKIKO ORDENATU DENTSITATEA / PRIORIZA LAS DENSIDADES

ERDI BAXUKO DENTSITATEA: BEHEKO SOLAIRUA +2 (3 solairu) / DENSIDAD MEDIA-BAJA : BAJA +2 (3 plantas)

ERDIKO DENTSITATEA: BEHEKO SOLAIRUA +4+ ATIKOA (5,5 solairu)/ DENSIDAD MEDIA : BAJA + 4 + ATICO (5,5 plantas)

DENTSITATE ALTUA: BEHEKO SOLAIRUA +6 (7 solairu) / DENSIDAD ALTA: BAJA + 6 (7 plantas)

Ez da gure aukera dentsitateak lehenestea, daukaguna zaintzea da lehentasuna.

No es nuestra opción priorizar densidades, cuidar lo que tenemos es lo prioritario.

**ZENBAT ETXEBIZITZA KOKATUKO ZENUKETE ETA NON...? (urdiraz aurreko HAPUak zioena) /
 CUANTAS VIVIENDAS Y DONDE LAS COLOCARIAS...? (en azul el diseño del anterior PGOU)**

16.1 Egikaritze unitatean / En la U. de Ejecución 16.1

6.700 m² espazio librearako eta 57 babespeko etxebizitza/ 6700 m² de espacios libres y 57 vpo

Espazio librearako Sistema Orokorra
Sistema general de espacios libres

16.3 Egikaritze unitatean / En la U. de Ejecución 16.3

6.981 m² espazio librearako eta 65 etxebizitza libre
6.981 m² de espacios libres y 65 viviendas libres

Espazio librearako Sistema Orokorra
Sistema general de espacios libres

27.1.2 Egikaritze unitatean / En la unidad de Ejecución 27.1.2

Eleiza eta 51 etxebizitza libre zituen
Tenía la iglesia y 51 viviendas libres

Espazio librearako Sistema Orokorra
Sistema general de espacios libres

27.5 Egikaritze unitatean / En la unidad de Ejecución 27.5

Ekipamendu txikia 6 babespeko eta 22 etxebizitza libre zituen
Tenía un pequeño equipamiento , 22 viviendas libres y 6 vpo

Espazio librearako Sistema Orokorra
Sistema general de espacios libres

31.3 Egikaritze unitatean / En la unidad de Ejecución 31.3

5.125m² ko parkina eta 6 etxebizitza libre
5.125 m² de equipamiento de aparcamiento y 6 viviendas libres

Espazio librearako Sistema Orokorra
Sistema general de espacios libres

24.2 Egikaritze unitatean / En la unidad de Ejecución 24.2

18.000m² espazio librearako, 356 etxebizitza libre eta 164 babespekoak / 18.000 m² de espacios libres 356 viviendas libres y 164 vpo

Espazio librearako Sistema Orokorra
Sistema general de espacios libres

36.1 Egikaritze unitatean / En la unidad de Ejecución 36.1

11.000 m² espazio librearako, 228 etxebizitza libre, 100 babespekoak eta 180 tasatuak 11.000 m² de espacios libres , 228 viviendas libres, 100 vpo y 180 tasadas

Espazio librearako Sistema Orokorra
Sistema general de espacios libres

42.1 Egikaritze unitatean / En la unidad de Ejecución 42.1

146 etxebizitza libre eta 60 babespekoak 146 viviendas libres y 60 vpo

Espazio librearako Sistema Orokorra
Sistema general de espacios libres

ARRAZOITU ZUEN TALDE PROPOSAMENA / RAZONAR LA PROPUESTA DE GRUPO

Proposamenaren ezaugarriak eta hori oinarritzeko arrazoiak. Proposamenak ekarriko lituzkeen konponbideak eta onurak

Munduko biztanleriaren gaur egungo bilakaera beheranzkoa da. Estatu mailan, aurreikuspena da biztanleria 40 milioi biztanleraino jaitea. EAeren kasuan, berriz, Autonomia Erkidegoko 30 eta 40 urte bitarteko biztanle kopurua 372.000 lagunekoa da. INE erakundeak 2023. urteari begira egindako proiektzioen arabera, 207.000 bat izango dira 2023an, % 44 gutxiago, beraz. Bestalde, 22 eta 29 urte bitartekoen taldeak ere % 23ko jaitsiera izango du (170.000 lagunetik 131.000ra).

Sinestezina da (onartezina) dagoen etxebizitza huts kopurua. Neurri fiskalak hartu behar dira etxebizitza huts horiek merkaturatu daitezkeen eta errentaria (errentan bizi den pertsona) babesteko neurri publikoak sustatu. Etorkizuneko HAPO-k etxebizitzak zatitzeko erraztasunak eman behar ditu. HAPO-k ondare historikoaren eta baserrien gaiberritzea eta gure paisaia kulturalaren berreskurapena sustatu behar ditu, balio izugarria baitu kulturari, gizarteari, hezkuntzari eta ekonomiari dagokionez eta, gainera, gure kapital naturala berreskuratzea, mantentzea eta hobetzea ekarriko luke.

Getxoko "kapital naturala" mantendu behar dugu, gure ongizaterako gure aseguru baita eta, horrekin, mundukoa hobetzen lagundu (sozialki justuagoak izanez), era berean, Getxoren aztarna ekologikoa murriztu dezakegularik. Arazoa globala da, baina irtenbidea tokikoa. Ez ditugu klimatologiari dagozkion alertak! Lurraldearen kudeaketaren isla dira.

Sistema orokorren barruan, egungo benetako aisiarako eremuak kontabilizatu behar dira: Galea, Andra Mari, Udalaren jabetzakoa den golf ingurua, etab. Oraindik egikaritu ez diren egungo HAPO-ren egikaritze-unitateak espazio librean sistema orokor bihurtu behar dira, horrela kontabilizatu ahal izateko eta, era horretan, hiri-lurzoruan daukagun defizita gainditu eta herritarrengandik hurbil eginkizun hori beteko duten eta herritarrek ez daukaten aisiarako guneak, jolaserakoak batez ere, sortzeko, Getxon horrenbeste falta direnak. Dagoeneko kudeatuta dauden arren eraiki ez diren egikaritze-unitateetako orubeen diseinua ere aldatu egin behar da, espazio librean sistema orokor bihurtzeko; baita eraiki gabe dauden hiri-lurzoruko orube guztiak ere.

Proposamen honek gizakiaren ongizatea hobetuko luke maila guztietan, ekosistemen zerbitzuak hobetu, kapital naturala eta herritarren aisiarako irisgarritasuna gehitu eta horietaz gozatzera joateko garraioaren erabilera murriztuko lirake eta.

Características de la propuesta y razones para fundamentar la misma. Soluciones y beneficios que aportaría la propuesta

La evolución actual es de decrecimiento de la población mundial. La perspectiva del estado es disminuir a 40 millones de habitantes. La tendencia en la CAPV a día de hoy es que, los habitantes de entre 30 y 40 años de la Comunidad Autónoma del País Vasco suman 372.000. Según las proyecciones del INE para el año 2023, apenas llegarán a 207.000 en 2023, un 44% menos. Por su parte, el grupo de 22 a 29 años también caerá un 23% (de 170.000 individuos a 131.000).

El número de viviendas vacías es increíble (inaceptable). Se deben aprobar medidas fiscales para que las viviendas vacías salgan al mercado y promover medidas públicas para proteger al arrendatario (a la persona que vive de alquiler). El PGOU futuro debe facilitar la división de viviendas. El PGOU debe promover la rehabilitación del patrimonio histórico / caseríos y la recuperación de nuestro paisaje cultural que tiene un valor cultural, social, educacional y económico invaluable además que facilitaría la recuperación, mantenimiento y mejora de nuestro capital natural.

Tenemos que mantener el "capital natural" de Getxo porque es nuestro seguro para nuestro bienestar y con ello contribuir a la del mundo, (siendo socialmente más justos) al mismo tiempo que con ello podemos reducir la huella ecológica de Getxo. El problema es global pero la solución es local. No hay que olvidarse las alertas debido a la climatología!, que son reflejo de la gestión del territorio.

Hay que contabilizar dentro de los sistemas generales las zonas de esparcimiento actuales reales : La Galea, Andra Mari, la zona del Golf que pertenece al Ayuntamiento etc.. Las unidades de ejecución del PGOU actual no ejecutadas todavía se deben convertir en sistemas generales de espacios libres para así poder contabilizarlas como tales para superar el déficit que tenemos en el suelo urbano y crear así cerca del ciudadano que no las tiene unas zonas de esparcimiento de un buen tamaño que cumplan esa función, sobre todo de recreo, que tanto faltan en Getxo. También se debe modificar el diseño de los solares de las unidades de ejecución ya gestionadas pero que no han sido edificados para convertirlos en sistemas generales de espacios libres; así mismo todos los solares dentro del suelo urbano que están sin edificar.

Esta propuesta mejoraría el bienestar humano a todos los niveles ya que se mejorarían los servicios de los ecosistemas, aumentaría el capital natural y la accesibilidad al recreo de los ciudadanos, disminuyendo el transporte par acceder al disfrute de los mismos.

ARRAZOITU ZUEN TALDE PROPOSAMENA / RAZONAR LA PROPUESTA DE GRUPO

Proposamenaren ezaugarriak eta hori oinarritzeko arrazoiak. Proposamenak ekarriko lituzkeen konponbideak eta onurak

Higiezin burbuila saihestuko litzateke, eskaintza benetako eskarira egokituz eta espekulazioa murriztuz.

Klimaren aldaketak itsasoaren maila igotzea ekarriko du; horri egokitzeko eta arintzeko politiken barruan, mundu mailan, lehentasuna da ingurune naturalari eustea (zaintzea eta kudeatzea), gehitzea eta hobetzea, biziraupenaren oinarria baita.

Bizitzaren oinarria biodibertsitatea da eta horri eutsi egin behar zaio eta hori gehitu, gure seme-alabengandik maileguz hartuta baitauekagu.

Aztarna ekologikoa mantentzea eta, ahal izanez gero, murriztea eta, era horretan, udalerrian daukagun altxor naturala mantentzea, etorkizuneko belaunaldiek ez diezaguten kontrakorik aurpegiatu.

Eraikuntzaren egungo ereduak egungo jasangarritasunik eza ekarri du maila guztietan: finantza-, gizarte- eta ekologia-mailan. Orain arte eraiki ahal izan da beharrik gabe eta egungo egoerara iritsi gara.

Características de la propuesta y razones para fundamentar la misma. Soluciones y beneficios que aportaría la propuesta

Evitaría las burbujas inmobiliarias ajustando la oferta a la demanda real, reduciendo la especulación.

El cambio climático va a llevar a un incremento del nivel de mar, dentro de las políticas de adaptación y mitigación la prioridad a nivel mundial es mantener (cuidar y gestionar), aumentar y mejorar el medio natural que es la base para la supervivencia. La base de la vida es la biodiversidad que hay que mantener, y aumentarla, ya que la estamos tomando prestada de nuestros hijos.

Mantener, y a poder ser reducir, la huella ecológica, y con ello mantener el tesoro natural que tenemos en el municipio, para que no nos lo echen en cara las futuras generaciones.

El modelo actual de edificación ha llevado a la situación actual de insostenibilidad en todos los niveles: financiero, social y ecológica.

Hasta ahora se ha podido construir y no se ha necesitado y ha llevado a la situación actual.

PROPOSAMENEN AURKEZPENEAN, 2014 URTARRILAREN 22an, EMANDAKO AZALPENAK / APORTACIONES REALIZADAS EN LA EXPOSICIÓN DE LA PROPUESTA EL 22 DE ENERO DE 2014

Aukeraren justifikazio nagusia honetan oinarritzen da:

Biztanleriaren gutxitzea gertatzen ari da bai tokiko mailan, bai maila globalean. Getxon dagoen arazoa ez da etxebizitza gabezia, lurraldearen kudeaketa txarra, baizik. Gainera, elementu garrantzitsuetako bat lurzorua erabileren aldaketak dira.

Taldearen iritziz, garrantzia berezia dauka lurraldeak, ongizateari (biztanleriaren osasun egoera...) dagokionez, daukan balioak; egungo joerei jarraitzen dien balioa eta Eusko Jaurlaritzaren bera LAG (Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak) berrikusten hasita dago, ekosistemen zerbitzuen ideia sartzen saiatzeko.

Ekosistemen zerbitzuak sistema ekologikoei esker ongizatea sortzen duten zerbitzuak dira; hala nola: ekoizpena (elikadura, zura, etab.), zerbitzu arautzaileak (aire garbia, ura - gaur egun, Getxon, arazoa dena) eta bestelako zerbitzuak, kulturalak, esaterako (aisialdia, hezkuntza, ikerketa); horiek guztiak Getxorentzat aukera bat dira, ikuspegi ekonomiko zein sozialetik.

La principal justificación de la elección se basa en que:

Hay una disminución de la población tanto a nivel local como global. Hay una problemática en Getxo que no es la falta de vivienda, sino una mala gestión del territorio. Además uno de los elementos relevantes son los cambios de usos del suelo.

El grupo considera de especial importancia el valor que tiene el territorio en cuanto al bienestar (estado de salud de la población...); valor que siguen las tendencias actuales y que el mismo gobierno vasco está empezando a revisar las D.O.T para intentar introducir la idea de los servicios de los ecosistemas.

Los servicios de los ecosistemas son servicios que generan bienestar gracias a los sistemas ecológicos como puede ser: producción (alimento, madera etc), de regulación (el aire limpio, el agua problema actual en Getxo) y otros servicios como los culturales (recreo, educación, investigación), que son una oportunidad desde el punto de vista económico y social para Getxo.

PROPOSAMENEN AURKEZPENEAN, 2014 URTARRILAREN 22an, EMANDAKO AZALPENAK /
 APORTACIONES REALIZADAS EN LA EXPOSICIÓN DE LA PROPUESTA EL 22 DE ENERO DE 2014

Taldearen ikuspuntutik, lurraldearen kudeaketa on bat egin behar da. Getxok asko galdu du ongizatea ematen dion lurralde horri dagokionez. Beharrezkoa da lurraldearen kudeaketa on bat egitea. Getxo aisialdiko guneak dauzkan udalerrria da (Andra Mari). Gure ustez, ez da gehiago eraiki behar. Getxok daukan kapital naturala hobetu eta zaindu egin behar da, ez da hori galtzen utzi behar. Azken batean, daukagun ingurunea mantendu, hobetu eta handitu egin behar da, hondamendiak murriztu eta prebenitu baititzake. Hiri iraunetarrantz eboluzionatu behar dugu. Inguru irauna eduki behar da etorkizuneko aldaketei aurre egiteko. Aldeko ingurumena, datozkigun aldaketei aurre egiteko.

"Ez eraikitzearen" aldekotzat definitzen da taldea, baina etxebizitza berriak beste era batera indartzeko ideia aldez aurretik azaltzen gara: ondarea kontserbatuz (etxetoak, baserri historikoak...), azalera artifizial edo ez-emankorra gehitu gabe. Birgaitzeari eman behar zaio lehentasuna, etxebizitza berriak eraikitzearen aurretik.

Getxok potentzial turistiko, kultural... handia dauka. Hori kudeatzen eta sustatzen jakin behar da, herritarren ongizateari begira.

Andra Mari potentzial ekonomikoa eta lan arlokoa dauka: gazteentzako eta, oro har, biztanleriarentzako nekazaritza mantentzea eta, era horretan, herria elikatzea (nekazaritzako azokak, etab.). Horrela, tokiko mailan pinudiak eta bestelako guneak mantendu daitezke. Horrek guztiak, ekosistemen zerbitzuen oinarria den tokiko biodibertsitatea mantentzea ahalbidetuko luke.

Egungo krisialdiaren aurretik zegoen biztanleriaren eta haren beharren arteko orekara itzultzea. Hiri-lurzoruan eraiki gabe dauden orubeak berreskura daitezke, parkeak, baratze komunitarioak eta biztanleriarentzako ekipamenduak eraikitzeak. Ez dago baliabide naturalen eta ingurunearen kudeaketari buruzko ezaguera egokirik. Getxon ez dago natura bere horretan gara daitekeen parke natural bakar bat ere, baina badaude, ondo kudeatuko balira, guztion ongizatea ekarriko luketen tokiak. Getxoren egungo ingurunea bultzatu behar da: hondartzak (Azkorri), gune historikoak, gune naturalak, etab. Gune horiek jarduera ekonomikoak sustatzeko bultzatu daitezke, baldin eta kapital natural hori errespetatzen eta hobetzen badute.

Garrantzitsua: dauden etxebizitzak berreskuratzea eta horiei irtenbidea ematea: etxebizitza hutsak, atikoak, etxebizitzak zatikatzea, birgaitzea, etab.

Desde el punto de vista del grupo se debe hacer una buena gestión del territorio. Getxo ha perdido mucho de ese territorio que le da bienestar. Es necesario hacer una buena gestión del territorio. Getxo es un municipio donde hay zonas de esparcimiento (Andra Mari). Se considera que no hay que construir más. Se tiene que mejorar el capital natural que tiene Getxo, preservarlo y no perderlo. En definitiva, se tiene que mantener, mejorar, aumentar el medio que tenemos, porque puede reducir y prevenir catástrofes. Hay que evolucionar hacia ciudades resilientes. Se debe tener un medio resiliente para hacer frente a los cambios futuros. Un medio ambiente a favor para hacer frente a los cambios venideros.

El grupo se califica como de "no construir", pero sí que apoya la idea de potenciar la nueva vivienda nueva de otras formas: conservando el patrimonio (casitas, caseríos históricos...), sin aumentar la superficie artificial o improductiva. Rehabilitar debe ser más prioritario que construir vivienda nueva.

Getxo tiene un elevado potencial turístico, cultural, etc. Hay que saber gestionarlo y fomentarlo para el bienestar de la ciudadanía.

Andra Mari tiene potencial económico y laboral: mantener la agricultura para los jóvenes y la población en general y así alimentar el pueblo (mercados agrícolas, etc.). Así también permite a nivel local mantener zonas como el pinar. Todo ello permitiría el mantener la biodiversidad local que es la base de los servicios de los ecosistemas.

Volver al equilibrio entre la población y sus necesidades, que existió antes de la actual crisis. Se pueden recuperar solares que no se han ejecutado en suelo urbano para construir parques, huertos comunitarios, equipamientos para la población. No hay un conocimiento adecuado de la gestión de los recursos naturales y el entorno. En Getxo no existe un solo parque natural donde se pueda desarrollar la naturaleza en su estado pero si hay lugares que bien gestionados lo darían para el bienestar de todos. Se debe potenciar el entorno actual de Getxo: playas (Azkorri), zonas históricas, zonas naturales, etc. Estas zonas de pueden potenciar para promocionar actividades económicas siempre que respeten y mejoren ese capital natural.

Importante: recuperar y dar salida a las viviendas existentes: viviendas vacías, áticos, división de pisos, rehabilitación, etc.

PROPOSAMENEN AURKEZPENEAN, 2014 URTARRILAREN 22an, EMANDAKO AZALPENAK /
 APORTACIONES REALIZADAS EN LA EXPOSICIÓN DE LA PROPUESTA EL 22 DE ENERO DE 2014

Gazteentzako etxebizitza, zerbitzu eta jarduera ekonomiko falta dago eta hiritik alde egin beharra izan dute.

Aukera bakarra ez da eraikitzea, helburua dauden baliabideak aprobetxatzea, ondare historikoa eta artistikoa eta ingurune naturala berreskuratzea eta zaintzea eta nekazal sektorea indartzea izan behar da.
 Getxon ezin daiteke aztarna ekologikoa handitu eta gehiago hazi, bertako baliabideekin bizi behar da.

Falta vivienda y servicios y actividad económica para jóvenes, ya que se han tenido que ir de la ciudad.

La opción no es solo construir, el objetivo debe ser aprovechar los recursos existentes, recuperar y preservar el patrimonio histórico y artístico y el entorno natural y potenciar el sector rural.
 En Getxo no se puede aumentar la huella ecológica y crecer más, se tiene que vivir con los recursos locales.

BANAKAKO IRADOKIZUNAK / APORTACIONES INDIVIDUALES

1. Etxebizitza hutsak baloratu (kontuan hartu) behar dira.
2. Azkeneko hilabeteetan 5.000 biztanle galdu ditu Bizkaiak eta joera hori bera da toki guztietan. Getxok bere baliabideak ahalik eta ondoen erabili behar ditu eta naturak egiten duen bezala, "eraginkortasunez".
Jasangarritasunaren lehenespenerari buruz: Ez nago ados banaketarekin, gaur egun, kontu hau globalki ikusten baita. Ingurumenaren alorrak gainerako hirurak barne hartzen ditu, izan ere, aztarna ekologikoa eta abar murriztuz gero, udalerrarentzako kulturalki, sozialki eta ekonomikoki onena lortuko dugu.
4. Nire ustez, gaur egun ez dago eraiki beharrik. Hausnartzeko eta daukaguna zaindu eta babesteko garaia dela deritzot.
5. Hirigintzaren eta legegintzaren prozesua sozializatu egin behar da. Etxebizitza hutsak erabiltzea eta ez eraikitzea.
6. Dagoeneko badaude okupatu gabeko etxebizitzak. Estatu mailan, biztanleria gutxitzeko joera dago. No hay trabajo en toda Bizkaia.
7. Nik ez dut nahi gehiago urbanizatzea. Salbuespenak egingo nituzke. Ez nago ados datu batzuekin. Oso erlatiboak iruditu zaizkit aukerak. Herria edo gizartea bere osotasunean ulertu behar da eta bat aukeratuz gero besteak baztertzeko dituzula ematen du.

1. Hay que valorar (tener en cuenta) las viviendas vacías.
2. Bizkaia a perdido en los últimos meses 5.000 habitantes y la tendencia es la misma en todas partes. Getxo tiene que utilizar sus recursos lo mejor posible y como lo hace la naturaleza "eficientemente".
Sobre la priorización de la sostenibilidad: No estoy de acuerdo con la división ya que hoy en día esto se ve globalmente. La ambientalista engloba las otras tres ya que si disminuimos la huella etc conseguimos cultural, social, y económicamente lo mejor para el municipio.
4. Considero que en la actualidad no existe necesidad de edificación. Creo que es tiempo de reflexionar, cuidar y proteger lo que se tiene.
5. Hay que socializar el proceso urbanístico y legislativo. Utilizar las viviendas vacías, no construir.
6. Hay ya vivienda desocupada. La tendencia estatal es el decrecimiento de la población. No hay trabajo en toda Bizkaia.
7. Nik ez dut nahi gehiago urbanizatzea. Salbuespenak egingo nituzke. Ez nago ados datu batzuekin. Oso erlatiboak iruditu zaizkit aukerak. Herria edo gizarte bere osotasunean ulertu behar da eta bat aukeratuz gero besteak baztertzeko dituzula ematen du.

BANAKAKO IRADOKIZUNAK / APORTACIONES INDIVIDUALES

8. Aukeratu dudan Bigarren Aukerak bizitzeko egoera eskasean dauden edo ezin bizitzeko egoeran dauden eta arkitektonikoki bereziak diren edo 50 urtetik gorako antzinatasuna daukaten etxebizitzak (baserriak, familia bakarreko etxetxoak) berreskuratzea jasotzen du eskusiboki; baita gutxi gorabehera berriak diren eraikinetan (dagoeneko eraikita daudenetan) hutsik dauden etxebizitzak ere.. Bizigarriak izan daitezten. Ez da etxebizitza berririk eraikitzerik jasotzen! (hutsetik abiatuta).

Jasangarritasunaren lehenespenari buruz: Ez diot horri erantzungo. Jasangarritasunak filosofia osoa hartzen du, ez gertaera materialak soilik; dentsitate handia eta oso handia, bateragarriak dira urbanizatu gabeko guneeetarak ez haztearekin. Goraka hazteak zabaletara ez haztea esan nahi du!

9. Dena oso erlatiboa da.

12. Lurzoruaren okupazioaren hazkundera gerarazi behar da, behin betiko agortu aurretik. Ez zait zuzena iruditzen hemen 2013ko biztanle kopuruaren zifra sartzea. Zeharkako manipulazioa da. Biztanleria 2013an mantentzea posible da, gaur etxebizitza bakar bat gehiago eraiki gabe.

13. Getxo urbanistikoki mukurututako herria dela iruditzen zait. Bere ezaugarri fisiko eta geografikoak kontuan hartuta, eta bere jatorrizko padura, duna eta ibar guztiak urbanizatuta, eta landa-lurrak eta haien idiosinkrasia babestu behar direla ulertuta, hori egitate bat dela deritzot.

15. Daukadan informazioaren arabera, uste dut momentu honetan Getxon nahikoa etxebizitza huts dagoela eskariari erantzun ahal izateko.

16. Proposamen honekin etxebizitza berriekin gertatu den espekulazioa geraraziko litzateke, hein handi batean, eta okupa daitezkeen etxebizitza eta lokal hutsak merkaturatzeko bulkada bat emango litzateke.

8. La Opción 2 elegida por mi contempla exclusivamente la recuperación de viviendas vacias en estado poco habitable o inhabitable (baseris, casitas unifamiliares) con singularidad arquitectónica, o antigüedad superior a 50 años; también las viviendas desocupadas en edificios relativamente nuevos (ya construidos). Para que puedan ser habitables. No contempla construir nuevas viviendas !! (desde cero).

Sobre la priorización de la sostenibilidad: Me niego a contestar esto. Las sostenibilidad abarcar toda la filosofía no solo los hechos materiales; la densidad alta y muy alta son compatibles en el no-crecimiento hacia las zonas no urbanizadas. Crecer a lo alto, implica no crecer a lo ancho!!

9. Todo muy relativo.

12. Hay que frenar el crecimiento de ocupación de suelo antes de que se agote definitivamente. No me parece correcto incorporar aquí la cifra de saldo de habitantes de 2023. Representa una indirecta manipulación. La población puede mantenerse en 2023 sin hacer hoy ni una nueva vivienda.

13. Considero Getxo un pueblo colmatado urbanísticamente hablando. Dadas sus características físicas, y geográficas, y una vez urbanizadas todas sus originales marismas, dunas y vegas, y entendiendo que hay que preservar terreno rural y su idiosincrasia, lo considero un hecho.

15. Creo, por la información que tengo, que en estos momentos en el pueblo de Getxo tenemos los pisos vacíos suficientes para la oferta de venta.

16. Con esta propuesta se frenaría en gran manera la especulación que ha existido en las nuevas viviendas, e impulsaría sacar al mercado las viviendas vacías y lonjas que se pudieran ocupar.

BESTELAKO IRADOKIZUNAK / OTRAS APORTACIONES

Sería conveniente cuantificar las Antenas de telefonía y estaciones de transformación eléctricas existentes en el municipio de Getxo, también presentar en este Lantalde el estudio de Romo.

DATUEN BABESA: Dokumentu honetan agertzen diren datu pertsonalak interesdunaren baimenarekin jasoko dira, tratamendua izango dute eta Getxoko Udalaren fitxategi egokian sartuko dira. Datu horiek taldeak eratze balioko dira gaurko lan saiorako eta fitxa hauen emaitzak argitaratzekotan ezabatuko ditugu izen abizenak eta sinadura.

PROTECCIÓN DE DATOS: Los datos personales del presente documento son recogidos con el consentimiento de la persona afectada y serán objeto de tratamiento e incorporados al correspondiente fichero propiedad del Ayuntamiento de Getxo. Dichos datos personales solamente serán utilizados para conformar grupos en la presente sesión de trabajo y en caso de publicar los cuestionarios se eliminará el nombre y la firma del participante.