

**Puerto Deportivo El Abra-Getxo, S.A.**

**Informe de Auditoria**

---

**ABM** Auditores y Consultores, S.L.

Rodriguez Arias, 23 - 2º Depto 15  
48011 BILBAO  
Tel.: 94.443.97.43  
Fax: 94.443.13.51

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

A los accionistas de Puerto Deportivo El Abra-Getxo, S.A.  
Por encargo del Presidente del Consejo de Administración

**BORRADOR SUJETO  
A CAMBIOS**

Hemos auditado las cuentas anuales de Puerto Deportivo El Abra-Getxo, S.A., que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores de la Sociedad presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria de las cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 5 de marzo de 2009, emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008, en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Puerto Deportivo El Abra-Getxo, S.A. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

ABM Auditores y Consultores, S.L.

Jesús M<sup>a</sup> Marín Astobieta  
Socio –Auditor de cuentas

26 de marzo de 2010