

GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2017KO MAIATZAREN 23AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 23 DE MAYO DE 2017.
<u>BERTARATUAK</u>	<u>ASISTENTES</u>
<u>LEHENDAKARIA</u>	<u>PRESIDENTE</u>

Imanol Landa Jauregi jn.

<u>BATZARKIDEAK</u>	<u>V O C A L E S</u>
----------------------------	-----------------------------

Keltse Eiguren Alberdi And.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Álvaro González Pérez Jn.
Elena Coria Yanguas And.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.

<u>IDAZKARI NAGUSIA</u>	<u>SECRETARIO GENERAL</u>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamazazpiko maiatzaren hogeita hiruan, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotzietz gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Alkateak, legeak eskatzen duen kidekopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veintitrés de mayo de dos mil diecisiete, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

214.- 2017KO MAIATZAREN 16AN
EGINDAKO OHIKO BILERAKO
AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2017ko maiatzaren 16ko bilerakoa, hain zuzen.

OGASUNA, KONTUAK,
EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA
BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA
EUSKARA

215.- LUDOTEKAKO DINAMIZAZIO
ZERBITZUAREN PREZIOAK
BERRIKUSI ETA ONESTEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: AISIBIZIA ELKARTEA sozietateari (IFK: G-95481735) prezioen berrikuspena onartzea 2016-09-01etik aurrera LUDOTEKA DINAMIZATZEKO ZERBITZUA emateko, % 0,085eko gehikuntzaren arabera (% 0,1en % 85ari dagokiona, Euskal Autonomia Erkidegoaren kontsumoko prezioen indizeak 2015eko abuztutik 2016ko abuztura arte izandako aldaketa), eta ondorengo eguneratutako zenbatekoetan:

- Ohiko zerbitzuak: 67.142,78 euro, BEZa salbuetsita.
- Ezohiko zerbitzuak: 29,47 euro orduko, BEZa salbuetsita, urteko gehienekoa 908,32 euro izango delarik, BEZa salbuetsita.

214.- APROBACIÓN DEL ACTA DE
LA ANTERIOR SESIÓN
ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA
16 DE MAYO DE 2017.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 16 de mayo de 2017.

HACIENDA, CUENTAS,
PROMOCIÓN ECONÓMICA,
RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD
Y EUSKERA

215.- APROBACIÓN DE LA
REVISIÓN DE PRECIOS DEL
SERVICIO DE DINAMIZACIÓN DE
LA LUDOTECA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Aprobar la revisión de precios a la razón social AISIBIZIA ELKARTEA, con C.I.F. G-95481735 a partir del día 01/09/2016 para el SERVICIO DE DINAMIZACIÓN DE LA LUDOTECA, de acuerdo con el incremento del 0,085% (correspondiente al 85% de 0,1% variación experimentada por el IPC de la Comunidad Autónoma Vasca desde el mes de agosto de 2015 al mes de agosto de 2016), resultando los siguientes importes actualizados:

- Servicios ordinarios: por un importe de 67.142,78.-€ exento de IVA.
- Servicios extraordinarios: por un importe de 29,47.-€/hora, exento de IVA., hasta un máximo de 908,32.-€ exento de IVA.

- Jarduera osagarriak: Zenbatekoak hauek izango dira eta gehienezkoa 4.541,59 euro izango da, BEZa salbuetsita.
- Kirol-jarduerak: 226,80 euro, BEZa salbuetsita.
- Ipuin kontalaria: 271,77 euro, BEZa salbuetsita.
- Antzekizun txikiak: 271,77 euro, BEZa salbuetsita.
- Antzekizun handiak: 453,62 euro, BEZa salbuetsita.
- Magia ikuskizunak: 453,62 euro, BEZa salbuetsita.
- Actividades complementarias: por los importes que se señalan a continuación, hasta un máximo de 4.541,59.-€ exento de IVA
- Actividades deportivas: 226,80.-€, exento de IVA.
- Cuentacuentos: 271,77.-€, exento de IVA.
- Funciones de teatro pequeñas: 271,77€, exento de IVA.
- Funciones de teatro grandes: 453,62.-€, exento de IVA.
- Funciones de magia: 453,62.-€, exento de IVA.

BIGARRENA: Prezioen berrikuspen horri aurre egiteko, 61,65 euroko beharrezko gastua ordaintzeko baimena ematea eta xedatzea.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario por importe de 61,65.-€, para hacer frente a la citada revisión de precios.

216.- UDALERRIKO HONDARTZAK ETA HAIEN INGURUMARIAK GARBITZEKO ETA ATONTZEKO ZERBITZUAREN KONTRATUA ALDARAZITA ONESTEA.

216.- APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACONDICIONAMIENTO DE LAS PLAYAS Y ZONAS DE APOYO.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: Espedientearen hasiera baimentzea eta GETXOKO UDALERRIKO HONDARTZAK ETA INGURUAK GARBITZEKO ETA EGOKITZEKO ZERBITZUAREN kontratu aldaketa zehatza onartzea, hau da, kontratu barneko jarduera aldagarriei buruzko partida 10.000 euroan (BEZa barne) handitzea 2017. urte honetarako bakarrik.

PRIMERO: Autorizar el inicio del expediente y aprobar la modificación del contrato de SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACONDICIONAMIENTO DE LAS PLAYAS Y ZONAS DE APOYO DEL MUNICIPIO DE GETXO, al objeto de incrementar puntualmente, en 10.000 euros (I.V.A. incluido), sólo para este año 2017, la partida referida a actividades variables que forma parte

del contrato.

Aldaketa horrek adjudikazioaren zenbatekoa 10.000 euro (BEZa barne) handitzea dakar, jarduera aldagarrien partida horren barnean. Aipatu den moduan, aldaketa hori zehatza da, 2017rako bakarrik; hala, kontratuaren zenbatekoa ez da handituko adostu daitekeen bigarren luzapenean.

La citada modificación supone un incremento en el importe de adjudicación, dentro de la citada partida de actividades variables, de 10.000 euros (I.V.A. incluido). Como ya se ha apuntado, esta modificación es puntual, sólo para este año 2017, de manera que no se incrementa la suma del contrato para la segunda prórroga del mismo que eventualmente se acuerde.

BIGARRENA: Beharrezkoa den 10.000 euroko gastua baimendu eta xedatzea, 2017. urterako kontratu aldaketa horri aurre egiteko.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto, por importe de 10.000 euros, necesario para hacer frente a la citada modificación contractual por este año 2017.

HIRUGARRENA: Beharrezkoak diren prezioak onestea, kontratistarekin era kontrajarrian finkatuak, orain egitea beharrezkoa den hondar mugimenduko lanak aurrera eramateko, eta lan horiek adjudikaziodunak bere garaian aurkeztutako eskaintzan ez ziren sartzen. Lan horien prezioak honako hauek dira:

TERCERO: Aprobar los siguientes precios, fijados contradictoriamente con la contratista, necesarios para acometer las labores de movimiento de arena que ahora se precisan, los cuales no figuraban en la oferta en su día presentada por la adjudicataria:

- Dumper, 40 Tn: 148,5€/ordua, % 10eko BEZa barne.
- Hyundai 290 atzerako hondeamakina: 115,5€/ordua, % 10eko BEZa barne.

- Dumper 40 Tn: 148,5€/hora, I.V.A. del 10% incluido.
- Retroexcavadora Hyundai 290: 115,5€/hora, I.V.A. del 10% incluido.

LAUGARRENA: Erabaki hau adjudikaziodunari jakinaraztea, honako honen ondorioetarako: haren jakinarazpena jasotzen denetik HAMABOST EGUN NATURALEKO epearen barnean, kontratuaren behin betiko bermea berriz egokitu dezala, 454,55 euroraino gehituz.

CUARTO: Notificar este acuerdo a la adjudicataria, a efectos de que en el plazo de QUINCE DIAS NATURALES, a partir del recibo de la notificación del mismo, proceda a reajustar la Garantía Definitiva del contrato, incrementándola en la cantidad de 454,55 euros.

BOSGARRENA: Aldaketa administrazio dokumentuan

QUINTO: La modificación se formalizará en documento

formalizatuko da, ebazpen hau adjudikaziodunari jakinarazi eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita, 15 egun balioduneko epean, baina beti aurreko idatz-zatian jasotako bermea berriz egokitu ostean.

217.- UDALTZAINGOAREN KOMUNIKAZIO-MATRIZEA ARTATZEKO ZERBITZUA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA ABIARAZI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: GETXOKO UDALTZAINGOAREN KOMUNIKAZIOETAKO MATRIZEA (ARCADI@COR PLATAFORMA) MANTENTZEKO ZERBITZUA prozedura irekiaren bidez egiteko arauzko izapideak hasteko baimena ematea. Horren lizitazio-aurrekontua 37.283,02 eurokoa da (HOGEITA HAMAZAZPI MILA BERREHUN ETA LAUROGEITA HIRU euro ETA BI zentimo), hots, 18.641,51 euro (HAMAZORTZI MILA SEIEHUN ETA BERROGEITA BAT euro ETA BERROGEITA HAMAIIKA zentimo) urtean.

Kontratua gauzatzeko epea BI (2) URTEKOA izango da, sinatzen den egunetik aurrera zenbatzen hasita. Kontratua URTE BATEKO eperako luzatu ahal izango da BI (2) aldiz jarraian, baina kontratuaren iraupen totalak ezin du izan LAU (4) urte baino luzeagoa.

BIGARRENA: Administrazio

administrativo, dentro del plazo de 15 días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación a la adjudicataria de la presente resolución, pero siempre previo el reajuste de la garantía recogido en el apartado anterior.

217.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA MATRÍZ DE COMUNICACIONES DE LA POLICÍA LOCAL, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA MATRIZ DE COMUNICACIONES (PLATAFORMA ARCADI@COR) DE LA POLICÍA LOCAL DE GETXO, cuyo presupuesto de licitación, será 37.283,02€ (TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRÉS euros y DOS céntimos), a razón de 18.641,51€ (DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN euros y CIENCUENTA Y UN céntimos) anuales.

El plazo de ejecución del contrato será de 2 (DOS) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por DOS (2) periodos sucesivos de UN (AÑO) cada uno, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los CUATRO (4) años.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de

kontratazioa agindu behar duten administrazio-baldintza berezien eta teknikoaren pleguak onartzea.

HIRUGARRENA.- Aipatutako zerbitzuaren kontrataziotik ondorioztatutako betebeharreari aurre egiteko beharrezko gastua baimentzea 37.283,02 euroko (HOGEITA HAMAZAZPI MILA BERREHUN ETA LAUROGEITA HIRU euro ETA BI zentimoko) zenbatekoan, hots, urtean 18.641,51 euroan (HAMAZORTZI MILA SEIEHUN ETA BERROGEITA BAT euro ETA BERROGEITA HAMAIKA zentimoan).

218.- UDAL ERAIKINAK ARTATZEKO ETA MANTENTZEKO ZERBITZU BATZUEK KONTRATATZEKO ESPARRU-AKORDIOA ESLEITZEKO EXPEDIENTEA HASI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: UDAL-ERAIKINAK KONTSERBATZEKO ETA MANTENTZEKO HAINBAT ZERBITZUETARAKO ESPARRU-AKORDIO BAT PROZEDURA IREKIAREN bidez egiteko arauzko izapideak hasteko baimena ematea. Beraren zenbatetsitako aurrekontua, gehienez, akordiotik datozen kontratu guztietarako, 268.000 eurokoa da, BEZaren % 21 barne, aurrekontuko gasturako konpromiso bat sortu gabe, esparru-akordio horretatik eratortzen den kontratu bakoitzerako egingo dena.

Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 37.283,02€ (TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRÉS euros y DOS céntimos), a razón de 18.641,51€ (DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN euros y CIENCUENTA Y UN céntimos) anuales.

218.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL ACUERDO MARCO PARA DIVERSOS SERVICIOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS MUNICIPALES, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la celebración, mediante el PROCEDIMIENTO ABIERTO, de un ACUERDO MARCO PARA DIVERSOS SERVICIOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS MUNICIPALES, cuyo presupuesto máximo estimado para el conjunto de contratos derivados del mismo es de 268.000 euros, I.V.A. 21% incluido, sin que suponga un compromiso de gasto presupuestario, el cual tendrá lugar para cada contrato derivado de tal Acuerdo Marco.

Zenbateko hori honela banakatzen da:

- 1. LOTEA: 132.000 €
(109.090,91+22.909,09)
- 2. LOTEA: 66.000 €
(54.545,45+11.454,55)
- 3. LOTEA: 10.000 €
(8.264,46+1.735,54)
- 4. LOTEA: 60.00 0€
(49.586,78+10.413,22)

Esparru-akordioak bi urteko indarraldia izango du, hura egiten denetik zenbatzen hasita; ondoz ondoko bi alditan luzatu ahalko da, urtebetekoa bakoitza, betiere berenberegiri, alderdi biak ados egonez gero. Hala ere, esparru-akordioaren iraupena egin izan da lau urtetik gorakoa izan.

BIGARRENA: Kontratazioaren arrazionalizazio teknikoaren sistema hau arautu behar duten administrazio-klausula berezien eta baldintza teknikoen pleguak onestea.

HIRUGARRENA: Lote guztietan automatikoki ebaluatu ezin diren adjudikazio-irizpideen balorazioa egin behar duen Adituen Batzordea izendatzea. Hauek izango dira batzorde horretako kideak:

- Roberto Novales Andrés (Azpiegitura eta Zerbitzuak Saileko ingeniari teknikoa)
- Kepa Sacristán González (Azpiegitura Unitateko burua)
- Jesús Fuentes Blázquez (zerbitzuen udal-lantaldeko kidea)

219.- ROMOKO KULTURA ETXEARENTZAT OSTERANTZEKO

Dicha suma se desglosa en los siguientes lotes:

- LOTE 1: 132.000 €
(109.090,91+22.909,09)
- LOTE 2: 66.000€
(54.545,45+11.454,55)
- LOTE 3: 10.000€
(8.264,46+1.735,54)
- LOTE 4: 60.000€
(49.586,78+10.413,22)

El plazo de vigencia del Acuerdo Marco será de dos años, a contar desde su formalización, siendo prorrogable, de forma expresa y de mutuo acuerdo, durante dos periodos sucesivos de un año de duración cada uno de ellos, sin que el plazo máximo del Acuerdo Marco pueda exceder de cuatro años.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir el presente sistema de racionalización técnica de la contratación.

TERCERO: Nombrar el Comité de expertos que ha de realizar la valoración de los criterios de adjudicación no evaluables automáticamente de todos los lotes. Los componentes de dicho comité serán los siguientes:

- Roberto Novales Andrés (Ingeniero técnico del Departamento de Infraestructura y Servicios)
- Kepa Sacristán González (Jefe de la unidad de Infraestructura)
- Jesús Fuentes Blázquez (miembro de la brigada municipal de servicios)

219.- ADJUDICACIÓN DEL LOTE 5 DEL SUMINISTRO DE MOBILIARIO

ALTZARIEN HORNIKETA
ESLEITZEA, 5. LOTEA: TRESNA
SANITARIOAK.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK
LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarraren 2016-05-24ko 204. Erabakiaren bidez, baimena eman zen ROMOKO KULTUR ETXERAKO HAINBAT ALTZARI (BULEGOAK, ARTXIBOA, LIBURUTEGIA ETA HAURTXOTEKA, GELAK, IKASGELAK, ARETO NAGUSIA, ALTZARI BEREZIAK, OSAGARRI LAGUNTZAILEAK) HORNITZEKO kontratua adjudikatzeko. Modu berean PROZEDURA IREKIAREN bidez kontratatzea erabaki zen.

BIGARRENA.- Honako hauek dira kontratuaren ezaugarri nagusiak:

- Kontratuaren xedea honako lote hauen arabera banakatzen da:

- 1. LOTEA: BULEGOKO, GELETAKO, LIBURUTEGIKO, HAURTXOTEKAKO ETA PINTURA OSAGARRIAREN ALTZARIAK
- 2. LOTEA: LIBURUTEGIKO (FONDO BIBLIOGRAFIKOAK, DVD, PRENTSA, ALDIZKARIAK, HAURRENTZAKO GAUZAK) APALATEGIA, GURDI OSAGARRIAK
- 3. LOTEA: AULKIAK
- 4. LOTEA: ENTZUNARETOKO AULKIAK
- 5. LOTEA: OSASUN-

DIVERSO DE LA KULTUR ETXEA
DE ROMO (COMPLEMENTOS
SANITARIOS).

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO
PRIMERO.- Por Acuerdo nº 204 adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 24/05/2016, se autorizó el inicio del expediente para la adjudicación del contrato DE SUMINISTRO DE MOBILIARIO DIVERSO (OFICINAS, ARCHIVO, BIBLIOTECA Y BEBETECA, SALAS, AULAS, SALÓN DE ACTOS, MOBILIARIO ESPECIAL, COMPLEMENTOS AUXILIARES) DE LA KULTUR-ETXEA DE ROMO, acordándose igualmente proceder a su contratación, por PROCEDIMIENTO ABIERTO.

SEGUNDO.-Como características principales del contrato se establecieron las siguientes:

- El objeto del contrato se desglosa en los siguientes lotes:

- LOTE 1: MOBILIARIO OFICINA, AULAS, BIBLIOTECA, BEBETECA, AUX. PINTURA
- LOTE 2: ESTANTERÍAS BIBLIOTECA (FONDOS BIBLIOGRÁFICOS, DVD, PRENTSA, REVISTAS, INFANTIL), CARROS AUXILIARES
- LOTE 3: SILLERÍA
- LOTE 4: SILLERÍA AUDITORIO
- LOTE 5: COMPLEMENTOS SANITARIOS
- LOTE 6: MOBILIARIO

OSAGARRIAK

- 6. LOTEA: ASKOTARIKO ALTZARI ESPEZIFIKOAK
- 7. LOTEA: ARTXIBO IBILTARIA, BILTEGIETAKO ETA ALDAGELETAKO APALATEGIAK
- 8. LOTEA: ALTZARIAK NEURRIRA
- 9. LOTEA: BULEGOKO OSAGARRIAK

- Kontratuaren prezioa unitate-prezioetan adierazi da. Kontratu horretarako gehieneko aurrekontua, BEZa barne, 792.792,97 eurokoa izango da eta ondorengo loteetan banatuko da:

- 1. LOTEA: 189.425,98€ (156.550,40+32.875,58)
- 2. LOTEA: 91.730,58€ (75.810,40+15.919,6)
- 3. LOTEA: 186.761,08€ (154.348+32.413,08)
- 4. LOTEA: 69.696€ (57.600+2.096)
- 5. LOTEA: 16.099,78€ (13.305,60+2.794,18)
- 6. LOTEA: 45.379,84€ (37.504+7.875,84)
- 7. LOTEA: 55.369,60€ (45.760+9.609,6)
- 8. LOTEA: 119.742,57€ (98.960,80+20.782,57)
- 9. LOTEA: 18.587,54€ (15.361,60+3.225,94)

- Kontratuaren balioa 786.240,96 euro izango dela kalkulatzen da, kontuan izanik aldatu egin daitekeela, zenbatekoa gehienez ere % 20an gehituz, BEZa barne.

- Kontratua gauzatzeko epea lau urtekoa izango da, kontratua sinatzen denetik aurrera zenbatzen hasita.

Egintza berean onetsi ziren baldintzen

ESPECÍFICO VARIADO

- LOTE 7: ARCHIVO RODANTE, ESTANTERIAS ALMACENES Y VESTUARIOS
- LOTE 8: MOBILIARIO A MEDIDA
- LOTE 9: COMPLEMENTOS DE OFICINA

- Se trata de un contrato cuyo precio se formula en términos de precios unitarios. El presupuesto máximo destinado a este contrato, IVA incluido, será de 792.792,97 euros, cuyo desglose por lotes es el siguiente:

- LOTE 1: 189.425,98€ (156.550,40+32.875,58)
- LOTE 2: 91.730,58€ (75.810,40+15.919,6)
- LOTE 3: 186.761,08€ (154.348+32.413,08)
- LOTE 4: 69.696€ (57.600+2.096)
- LOTE 5: 16.099,78€ (13.305,60+2.794,18)
- LOTE 6: 45.379,84€ (37.504+7.875,84)
- LOTE 7: 55.369,60€ (45.760+9.609,6)
- LOTE 8: 119.742,57€ (98.960,80+20.782,57)
- LOTE 9: 18.587,54€ (15.361,60+3.225,94)

- El valor estimado del contrato asciende a 786.240,96 euros, teniendo en cuenta la posibilidad de modificación del mismo, consistente en un incremento máximo del 20% de su importe, I.V.A. incluido.

- El plazo de ejecución del contrato será de cuatro años, a contar desde la firma del mismo.

En el mismo acto se aprobaron los

pleguak, teknikoak nahiz administratiboak, kontratazioa eraenduko dutenak.

HIRUGARRENA.- Nahitazko lizitazio iragarkia 2016-06-02an igorri zen Europar Batasuneko Aldizkari Ofizialera eta 2016-06-07an argitaratu zen aldizkari horretan. Nahitazko lizitazio iragarkia 2016-06-27an argitaratu zen Estatuko Aldizkari Ofizialean.

Lizitazioaren epea amaitutakoan, 5. loterako hiru enpresa hauek egin zuten eskaintza:

- DINO F - DISEÑO, INTERIORISMO, OFICINAS S.A.
- BZ2 ALAVA S.L.
- ELEMENTOS DE SEGURIDAD COPROHI, S.L.

LAUGARRENA.- Kontratazio Mahaiaren ordezkartzan jarduten duen pertsona bakarreko administrazio organo gisa (Mahaiaren 2015-06-19ko Erabakiak emandako eskuordetzea) Ondare, Kontratazio eta Erosketa arduradunak 2016-07-15ean egindako ekitaldi publikoan dokumentazio orokorraren gutun-azala, lehenengoa, ireki zen. Proposamena egin zuen sailari jakinarazi zitzaion, pleguetan exijitzen diren kaudimeneko gutxieneko betekizunak betetzen direla egiaztatzeko.

Udal arkitektoak, 2016-08-26an, txostena egin zuen, adierazteko aipatutako loterako aurkeztutako lizitatzailleentzako artetik "Coprohi" ez dituela betetzen gutxieneko kaudimeneko betekizunak.

pliegos, tanto técnicos como administrativos que han de regir la contratación.

TERCERO.- El preceptivo anuncio de licitación es enviado al Diario Oficial de la Unión Europea el día 2/6/2016 y publicado en tal medio en fecha 7/6/2016. El preceptivo anuncio de licitación se publica en el Boletín Oficial del Estado el día 27/6/2016.

Finalizado el plazo de licitación, para el lote 5 de referencia presentaron oferta las siguientes tres empresas:

- DINO F - DISEÑO, INTERIORISMO, OFICINAS S.A.
- BZ2 ALAVA S.L.
- ELEMENTOS DE SEGURIDAD COPROHI, S.L.

CUARTO.- En fecha 15/7/2016, en acto público celebrado por la Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras, como órgano administrativo unipersonal que actúa por delegación de la Mesa de Contratación (delegación otorgada mediante Acuerdo de la Mesa de fecha 19/6/2015), se realiza la apertura del sobre 1, conteniendo la documentación general, dándose traslado al Departamento proponente para la comprobación del cumplimiento de los requisitos mínimos de solvencia exigidos en pliegos.

En fecha 26/8/2016 el arquitecto municipal emite informe en el que declara que de las licitadoras presentadas al lote de referencia, "Coprohi" no cumple con los requisitos mínimos de solvencia exigidos.

Kontratazio Mahaiak, 2017-10-04an egindako bilkuran, lizitatzailer hori baztertzera erabaki zuen. Erabaki hori lizitatzailerari jakinarazi zitzaion.

En sesión celebrada el día 4/10/2017, la Mesa de Contratación acuerda la exclusión de la citada licitadora, acuerdo que es convenientemente notificado a la licitadora.

BOSGARRENA- Kontratazio Mahaiaren ordezkartzan jarduten duen pertsona bakarreko administrazio organo gisa (Mahaiaren 2015-06-19ko Erabakiak emandako eskuordetzea) Ondare, Kontratazio eta Erosketa arduradunak 2016-10-18an egindako ekitaldi publikoan proiektu teknikoaren gutun-azala, bigarrena, ireki zen. Proposamena egin zuen sailari bidali zitzaion dokumentazio hori, adjudikazio irizpideak (lehenengo fasea) baloratzeko.

QUINTO.- En fecha 18/10/2016, en acto público celebrado por la Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras, como órgano administrativo unipersonal que actúa por delegación de la Mesa de Contratación (delegación otorgada mediante Acuerdo de la Mesa de fecha 19/6/2015), se realiza la apertura del sobre 2, conteniendo el proyecto técnico, remitiéndose dicha documentación al Departamento proponente para la valoración de los criterios de adjudicación- primera fase.

Txosten hori, 5. loteari dagokionez, udal arkitektoak egin zuen 2016-11-02an, emaitza honekin:

Dicho informe, en lo relativo al lote 5, se emite por el arquitecto municipal con fecha 2/11/2016, con el siguiente resultado:

BALORAZIO IRIZPIDEA 5. LOTEA CRITERIO DE VALORACION LOTE 5	ERAIKUNTZA ETA DISEINU IRIZPIDEAK CRITERIOS CONSTRUCTIVOS Y DE DISEÑO	PRODUKTUAREN ETA ZERBITZUAREN KALITATEEN IRIZPIDEAK CRITERIOS DE CALIDADES DE PRODUCTO Y SERVICIO	GUZTI RA TOTAL
DINOF	18	8	26
BZ2	17	3	20

Aitzitik, txosten teknikoak proposatu zuen "BZ2" k aurkeztutako eskaintza baztertzera, ez delako iristen 22,5 puntura, Administrazio Baldintzen Pleguaren 21. klausulan exijitutakoarekin bat etorritz.

Sin embargo, el propio informe técnico propone la exclusión de la oferta presentada por "BZ2", por no alcanzar el mínimo de 22,5 puntos, de acuerdo con lo exigido en la cláusula 21 del Pliego de Condiciones Administrativas..

Kontratazio Mahaiak, 2016-11-08an egindako batzarrean, txosten horren

En sesión celebrada en fecha 8/11/2016, la Mesa de Contratación da

berri eman zuen. Txostena aztertu eta oso-osorik onartu zuen. Horren ondorioz, mahaiak erabaki zuen enpresa horrek aurkeztutako eskaintza baztertua. Erabaki hori legezko forman jakinarazi zen 2016-11-10ean.

SEIGARRENA.- Pleguetan ezarritako izapideekin jarraituz, 2016-11-11n prozeduran jarraitzen zuen lizitazailerak bakarri agindu zitzaion BTParen 12. atalean adierazitako laginak aurkezteko, beraien gainean irizpide ez automatikoen balorazioa egiteko (bigarren fasea).

Balorazio hori udal arkitektoaren 2016-12-28ko txostenean jasotzen da. Bertan, 7 puntu ematen zaizkio prozesuan jarraitzen duen eskaintza bakarri.

Txosten hori Kontratazio Mahaiak 2017-01-13ko batzarrean aztertu eta onartu zuen. Hala eta guztiz ere, automatikoki ebaluatu behar diren irizpideak dauzkaten gutun-azalak irekitzea atzeratu egin da, ikusita "Dinof" enpresak gutun-azal bakar batean aurkeztu duela irizpide automatikoei buruzko dokumentazio osoa, aurkeztu den lote guztietarako; horietako batzuk ez dira aztertu aipatutako batzar horretan.

ZAZPIGARRENA.- Mahaiaren 2017-03-24ko batzarrean ireki zen hirugarren gutun-azala, automatikoki ebaluatu beharreko irizpideak dauzkana.

Dokumentazio horri buruz, udal arkitektoak automatikoki ebaluatu ahal diren irizpideen balorazio txostena eman zuen 2017-03-27an, emaitza honekin:

cuenta del antedicho informe, el cual analiza y asume en su integridad. En consecuencia con ello, la Mesa acuerda la exclusión de la oferta presentada por la mencionada mercantil. Tal acuerdo es notificado en legal forma en fecha 10/11/2016.

SEXTO.- Siguiendo con la tramitación fijada en pliegos, en fecha 11/11/2016 se requiere a la única licitadora que continúa en el procedimiento para la presentación de las muestras indicadas en el apartado 12 del PCT, sobre las cuales realizar la valoración de los criterios no automáticos-segunda fase.

Tal valoración se recoge en informe del arquitecto municipal del día 28/12/2016, otorgando 7 puntos a la única oferta que continúa en el proceso.

Dicho informe es analizado y asumido por la Mesa de Contratación en su sesión de fecha 13/1/2017. Sin embargo, la apertura de los sobres contentivos de los criterios evaluables de forma automática queda pospuesta a la vista de que la empresa "Dinof" ha presentado un sobre único toda la documentación relativa a criterios automáticos para todos los lotes a los que se presenta, varios de los cuales no son tratados en dicha sesión.

SÉPTIMO.- Es en sesión de la Mesa de fecha 24/3/2017 cuando se procede a la apertura del sobre tres, conteniendo los criterios evaluables automáticamente.

Sobre dicha documentación, el arquitecto municipal emite informe de valoración de los criterios evaluables de forma automática el día 27/3/2017, con el siguiente resultado:

AUTOMATIKOKI EBALUATU BEHARREKO IRIZPIDEAK	DINOF
---	-------

5. LOTEA	
CRITERIOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE	
LOTE 5	
Eskaintza ekonomikoa Oferta económica	40
Bermearen epearen luzapena Ampliación plazo de garantía	20
GUZTIRA TOTAL	60,00

Beste alde batetik, txostenak dio eskaintzak balio anormalak edo neurrigabeak dauzkala, Klausula ekonomiko eta administratiboen Pleguaren 4 bis klausulan ezarritakoaren arabera, Araudiaren 85. artikuluari dagokionez.

ZORTZIGARRENA.- Kontratazio Mahaiak, 2017-04-04an egindako bilkuran, aipatutako txostenaren berri eman zuen. Ondorioz, erabaki zuen SPKLTBEaren 152. artikuluan xedatutakoaren arabera jokatzea "Dinof" enpresari dagokionez.

Eskaintza ekonomikoa justifikatzeko entzunaldi-izapidea 2017-04-06ko jakinarazpenaren bidez eman zitzaion enpresari. Enpresak 2017-04-11n justifikazio-idazkia aurkeztu zuen.

Udal arkitektoak txostena egin zuen idazki horri buruz 2017-04-24an, eta lizitatzaillearen eskaintza justifikatutzat eman zuen.

BEDERATZIGARRENA.- Kontratazio Mahaiak, 2017-05-02an egindako bilkuran, aipatutako txostenaren berri eman zuen, eta onartu egin zen. Ondorioz, proposatu da 5. lotea DINO - DISEÑO, INTERIORISMO, INFORMATICA, OFICINAS S.A. enpresari, A-48189526 IFK, adjudikatzea, balorazio koadro

Por otro lado, el informe indica que la oferta contiene valores que han de ser apreciados como anormales o desproporcionados, de acuerdo con lo previsto en la cláusula 4 bis del Pliego de Cláusulas económico-administrativas en relación con el artículo 85 del Reglamento.

OCTAVO.- En sesión celebrada en fecha 4/4/2017, la Mesa de Contratación da cuenta del antedicho informe. En consecuencia, acuerda proceder de acuerdo con lo dispuesto en el art. 152 del TRLCSP en cuanto a la empresa "Dinof".

El oportuno trámite de audiencia para la justificación de su oferta económica es otorgado a la empresa mediante comunicación del día 6/4/2017. La misma presenta escrito justificativo el día 11/4/2017.

El Arquitecto municipal emite informe acerca de dicho escrito el día 24/4/2017, dando por justificada la oferta de la licitadora.

NOVENO.- En sesión celebrada en fecha 2/5/2017, la Mesa de Contratación da cuenta del antedicho informe, el cual asume. En consecuencia, propone la adjudicación del lote 5 de referencia a la empresa "DINO - DISEÑO, INTERIORISMO, INFORMATICA, OFICINAS S.A.", con

honekin:

CIF: A-48189526, de acuerdo con el siguiente cuadro de valoración:

LIZITATZAILEAK LICITADORES	IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOE N BALORAZIOA 1. fasea VALORACION CRITERIOS NO AUTOMATICOS 1ª Fase	IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOE N BALORAZIOA 2. fasea VALORACION CRITERIOS NO AUTOMATICOS 2ª Fase	IRIZPIDE AUTOMATIKOEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS AUTOMATICOS	GUZTIRA TOTAL
DINOF	26	7	60	93

HAMARGARRENA: 2017-05-05ean, enpresa horri errekerimendua egin zitzaion, SPKLTBren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako. Espedientean, agiri bidez frogatzen da lizitatzailleak kontratatzeke lege ezarrita dauden baldintzak betetzen dituela eta 665,28 euroko behin betiko bermea egin duela.

DÉCIMO.- En fecha 5/5/2017 se requiere a la citada empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, constanding en el expediente la acreditación documental del cumplimiento por parte del licitador de las condiciones establecidas legalmente para contratar, así como de haber constituido garantía definitiva por importe de 665,28 euros.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

1.- Legeria aplikagarria ondorengo araudiak zehazten duena da:

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testuategina, azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzazko Errege Dekretuak onartutakoa.

Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, kontratuen legearen zati bat garatzen duena, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testuateginaren aurka egiten ez duen guztian.

Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen araudi orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onartua, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testuateginaren aurka egiten ez duen guztian.

2.- Proposatzen den erabakia Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio kontratu-

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la ley de contratos, en lo que no se oponga al TRLCSP.

Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga al TRLCSP.

2.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local el acuerdo que se propone, por

espediente honetan kontratazio-organo eskuduna izateagatik.

ser el órgano de contratación competente en el presente expediente contractual.

ERABAKI-PROPOSAMENA

PROPUESTA DE ACUERDO

LEHENENGOA: "DINOF - DISEÑO, INTERIORISMO, INFORMATICA, OFICINAS SA" enpresari (IFK: A-48189526) adjudikatzea ROMOKO KULTUR ETXERAKO HAINBAT ALTZARI (BULEGOAK, ARTXIBOA, LIBURUTEGIA ETA HAURTXOTEKA, GELAK, IKASGELAK, ARETO NAGUSIA, ALTZARI BEREZIAK, OSAGARRI LAGUNTZAILEAK) HORNITZEKO 5. lotea (OSAGARRI SANITARIOAK), bere eskaintzaren aleko prezioetan eta, gehienez ere, 16.099,78 euroan (13.305,60 + BEZaren % 21i dagozkion 2.794,18 euro).

PRIMERO: Adjudicar a la empresa "DINOF - DISEÑO, INTERIORISMO, INFORMATICA, OFICINAS S.A.", con CIF: A-48189526, el lote 5 (COMPLEMENTOS SANITARIOS) del SUMINISTRO DE MOBILIARIO DIVERSO (OFICINAS, ARCHIVO, BIBLIOTECA Y BEBETECA, SALAS, AULAS, SALÓN DE ACTOS, MOBILIARIO ESPECIAL, COMPLEMENTOS AUXILIARES) DE LA KULTUR-ETXEA DE ROMO, por los precios unitarios incluidos en su oferta y hasta un máximo de 16.099,78€ (13.305,60+2.794,18 correspondientes al 21% de I.V.A.)

BIGARRENA: Kontratua gauzatzeko epea lau urtekoa izango da, kontratua sinatzen den egunetik aurrera zenbatzen hasita.

SEGUNDO: El plazo de ejecución del contrato será de cuatro años, a contar desde la fecha de la firma del mismo.

HIRUGARRENA: Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bategineko 156.3. artikuluan ezarritakoari jarraikiz, adjudikazioduna Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan (Foru kalea 8) agertu beharko da, hala eskatzen zaionean, kontratua agiri administratibo batean formalizatzeko. Formalizazio hori ebazpen honen jakinarazpena lizitatzaillei igorri eta 15 (hamabost) egun balioduneko epea igaro ondoren egingo da.

TERCERO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, cuando sea requerido para ello, para formalizar el contrato en documento administrativo, formalización que se efectuará una vez transcurrido el plazo de 15 (quince) días hábiles contados desde que se remita la notificación de esta resolución a los licitadores.

LAUGARRENA: Erabaki hau kontratuaren 5. lotean parte hartzen duten lizitatzaillei jakinaraztea, txosten hauen kopiarekin batera:

CUARTO: Notificar el presente acuerdo a los licitadores participantes en el lote 5 del contrato, junto con copia de los siguientes informes:

- 2016-08-26an egindakoa, kaudimenaren gutxieneko betekizunak betetzeari buruzkoa.
- 2016-11-02an egindakoa, automatikoki ebaluatu ezin daitezkeen irizpideen ingurukoa (lehenengo fasea).
- 2016-12-28koa, automatikoki ebaluatu ezin daitezkeen irizpideen ingurukoa (bigarren fasea).
- 2017-03-27koa, irizpide automatikoen ingurukoa.
- 2017-04-24an egindakoa, "Dinof" enpresak aurkeztutako balio anormalak justifikatzeari buruzkoa.

- El emitido en fecha 26/8/2016 acerca del cumplimiento de los requisitos mínimos de solvencia.
- El emitido en fecha 2/11/2016 acerca de los criterios no automáticos-primera fase
- El emitido en fecha 28/12/2016 acerca de los criterios no automáticos-segunda fase
- El emitido en fecha 27/3/2017 acerca de los criterios automáticos.
- El emitido en fecha 24/4/2017 acerca de la justificación de valores anormales presentada por la empresa "Dinof".

220.- UDALETXE NAGUSIKO ARGINDAR-INSTALAZIOA EGOKIARAZTEKO ETA LANAK EGIKARITZEKO PROIEKTUAREN PRESTAKETAKO BATERAKO KONTRATUA ESLEITZEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK
LEHENENGOA: Tokiko Gobernu Batzarrak 2017-02-07an hartu zuen 30. Erabakiaren bidez, UDALETXEAN ELEKTRIZITATEA EGOKITZEKO PROIEKTUA IDAZTEKO ETA OBRAK EGITEKO BATERAKO KONTRATUA adjudikatzeko izapideak hasi ziren.

Honako hauek dira kontratuaren ezaugarri nagusiak:

- Prezioari dagokionez, kontratuaren espezializazioa kontuan izanik, ezin daiteke une honetan zehaztu, obra oraindik ez baita zehaztu.

220.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO CONJUNTO DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN ELÉCTRICA DE LA CASA CONSISTORIAL.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO
PRIMERO: Por Acuerdo nº30 adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 7/2/2017 se inició la tramitación para la adjudicación del CONTRATO CONJUNTO DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN ELÉCTRICA DE LA CASA CONSISTORIAL.

Como características principales del contrato se fijaron las siguientes:

- En cuanto al precio, dada la especialidad del contrato, no cabe determinar en este momento el precio del mismo, dado que la obra no se

Ordea, "zenbatetsitako gehieneko zenbateko" gisa, SPKLTBEaren 124.4 artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako, 120.000 euro jartzen da, BEZa barne.

- Kontratuaren balioa 99.173,55 euro da, gutxi gorabehera.
- Egikaritze epeari dagokionez: BTPk kontratua osatzen duen lan bakoitzarentzat 16. idatz-zatian ezarritako epe partzialak batuz lortzen da. Hala eta guztiz ere, aintzat hartu beharra dago fase guztiak ez direla bata bestearen ostean gauzatuko, beharrezkoa izango baita kontratuaren kanpoko jarduketak burutzea.

Ekitaldi berean, kontratazioa prozedura negoziatuaren bidez egitea erabaki zen, publizitaterik gabe.

BIGARRENA: 2017-02-09an, hiru enpresari aipatutako espedientea irekitzen zela jakinarazi zitzaien, eta beren eskaintzak aurkezteko gonbidapena egin zitzaien; horretarako, hogeitun egun naturaleko epea eman zitzaien. Gainera, lizitazioa kontratugilearen profilean iragarri zen.

Gonbidatutako hiru enpresek eskaintza aurkeztu zuten garaiz eta behar bezala.

HIRUGARRENA: 2017-03-07an, dokumentazio orokorra jasotzen zuten gutun-azalak ireki ziren jendaurreko ekitaldian. Hori modu positiboan kalifikatu zen eta lizitaziora aurkeztutako hiru eskaintzak onartu ziren. Horrenbestez, bigarren gutun-azala ireki zen, negoziatu beharreko alderdiak jasotzen zituena, hau da, alderdi ekonomikoa. Hauxe izan zen emaitza:

encuentra aún determinada. Sin embargo, sí se establece, como "Importe Estimado Máximo", a los efectos de lo dispuesto en el artículo 124-4 TRLCSP, la suma de 120.000 euros, I.V.A. incluido.

- El valor estimado del contrato asciende a 99.173,55 euros.
- En cuanto al plazo de ejecución: el mismo resulta de la suma de los plazos parciales que el apartado 16 del PCT prevé para cada una de las labores que conforman el contrato. No obstante, habrá de tenerse en cuenta que no todas las fases se realizarán a continuación unas de otras, por resultar necesarias actuaciones ajenas al propio contrato.

En el mismo acto se acordó proceder a la contratación mediante Procedimiento Negociado, sin publicidad.

SEGUNDO: Con fecha 9/2/2017 se comunicó a tres empresas la incoación del expediente de referencia, invitándoles a presentar ofertas, concediéndoles para ello de plazo de veinte días naturales. Añadidamente la licitación fue anunciada en el perfil del contratante.

Presentaron oferta en tiempo y forma las tres empresas invitadas.

TERCERO: El día 7/3/2017 se realizó, en acto público, la apertura de los sobres conteniendo la documentación general. La misma fue calificada positivamente, admitiéndose las tres ofertas presentadas a la licitación y procediéndose, en consecuencia, a la apertura del sobre segundo, conteniendo los aspectos a negociar, a saber, el aspecto económico, con el siguiente resultado:

<u>ENPRESA</u>	<u>PROPOSAMEN EKONOMIKOA</u> (Lizitazioko oinarritzko aurrekontua, 99.173,55 € - BEZa kanpo)
<u>EMPRESA</u>	<u>PROPOSICIÓN ECONÓMICA</u> (Presupuesto Base de licitación 99.173,55 € - IVA no incluido)
1.-ELÉCTRICAS ASMOTUR URIARTE S.L.	97.530,28
2.- ELECTRICIDAD OSGULUZ S.L.	90.351,89
3.- ENERBIDE ENERGÍA S.L.	95.000,00

Klausula ekonomiko eta administratiboen pleguaren 22. idatzatian aurreikusitako negoziatuzapidearen jarraipen gisa, 2017-03-07an lizitatzailerorietarako jakinarazizitzaieen kontraeskaintzak aurkezteko epea hasi zela.

Como continuación del trámite de negociación previsto en el apartado 22 del pliego de cláusulas económico-administrativas, el mismo día 7/3/2017 se comunicó a los licitadores antedichos la apertura del plazo de presentación de contraofertas.

Kontraeskaintzak aurkezteko epe hori amaitutakoan, 2015-11-30ean 3. gutunazala (negoziatu behar ez diren eta automatikoki ebaluatu ezin diren alderdiak) ireki zen, eta haren edukia kontratazioa proposatu zuen sailari bidali zitzaion, hau da, Arkitektura Sailari, aurkeztutako hiru proposamenak teknikoki baloratzeko.

Una vez finalizado tal plazo para la presentación de contraofertas se realizó, en fecha 30/11/2015, la apertura del sobre 3 - aspectos no sujetos a negociación y no evaluables automáticamente-, remitiéndose su contenido al Departamento proponente de la contratación, a saber, el Departamento de Arquitectura, para la correspondiente valoración técnica de las tres propuestas presentadas.

BOSGARRENA.- Udal arkitekto eskudunak txostena egin zuen 2017-04-11n, eta gero, 2017-04-27an, jendaurreko ekitaldia egin zen, txosten horren berri emateko. Hau izan zen emaitza:

QUINTO.- Una vez emitido informe por el arquitecto municipal competente, de fecha 11/4/2017, el día 27/4/2017 se celebró acto público en el que se dio cuenta de dicho informe, con el siguiente resultado:

	ASMOTUR	OSGULUZ	ENERBIDE
Balorazio irizpide ez automatikoak	49	44	20
Valoración no automáticos			
Guztira Total	49	44	20

Gero, ekitaldian bertan, lizitatzailerorietarako kontraeskaintza gisa aurkeztutako

Seguidamente, en el propio acto, se procedió a la apertura de las

proposamen ekonomikoak ireki ziren.
Hau izan zen emaitza:

proposiciones económicas presentadas
por los licitadores con carácter de
contraoferta, con el siguiente resultado:

ENPRESA EMPRESA	HASIERAKO PROPOSAMENA PROPUESTA INICIAL	KONTRAESKAINZA CONTRAOFFERTA
ASMOTUR	97.530,28	84.893,99
OSGULUZ	90.351,89	62.947,31
ENERBIDE	95.000,00	89.250,00

SEIGARRENA: Aurreko guztia ikusita, hau da, balorazioko txosten teknikoa ikusita, lizitatzailerik aurkeztutako eskaintza eta kontraeskaintza ekonomikoekin batera, aipatutako kontratua ELECTRICIDAD OSGULUZ, S.L. enpresari adjudikatu behar zaio, balorazio koadro honen arabera:

SEXTO: Visto cuanto antecede, es decir, visto el informe técnico de valoración junto con las ofertas y contraofertas económicas presentadas por los licitadores, procede proponer la adjudicación del contrato de referencia a la empresa ELECTRICIDAD OSGULUZ, S.L., de acuerdo con el siguiente cuadro de valoración:

ENPRESA LIZITATZAILEAK EMPRESAS LICITADORAS	BALORAZIO EKONOMIKOA VALORACION ECONOMICA	BALORAZIO TEKNIKOA VALORACION TECNICA	PUNTUAK GUZTIRA TOTAL PUNTOS
ASMOTUR	37,816	49	86,816
OSGULUZ	51	44	95
ENERBIDE	35,970	20	55,970

ZAZPIGARRENA.- 2017-04-27an enpresari agindeia egin zitzaion, SPKLTBEaren 151. artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako. Espedientean agiri bidez frogatuta dago lizitatzailerik legean kontratatzeko ezarrita dauden baldintzak betetzen dituela, baita 3.147,37 euroko behin betiko bermea osatu duela ere.

SEPTIMO.- En fecha 27/4/2017 se requirió a la empresa a los efectos de lo dispuesto en el artículo 151 TRLCSP, constando en el expediente la acreditación documental del cumplimiento por parte del licitador de las condiciones establecidas legalmente para contratar, así como de haber constituido garantía definitiva por importe de 3.147,37 euros.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bategina (SPKLTBE), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartuta.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II. Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuaren bidez onartutakoa, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginak ezarritakoaren aurka egiten ez duten alderdietan.

III.- Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85 Legea, apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako testu bategina eta hari lotuta aplikatu behar diren gainerako legeak.

IV.- Udaleko Gobernu Batzarrari dagokio proposatzen den adjudikazioa egitea, kontratazio-espeditante honetan kontratazio-organo eskuduna baita.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak eskatuta, Udaleko Gobernu Batzarrari hauxe igorri zaio kontuan har dezan:

ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA: "ELECTRICIDAD OSGULUZ, S.L." enpresari, B95237798 IFK, adjudikatuko zaio UDALETXEAN ELEKTRIZITATEA EGOKITZEKO PROIEKTUA IDAZTEKO ETA OBRAK EGITEKO BATERAKO KONTRATUA, 76.166,25 eurotan, (62.947,31 € gehi 13.218,94 €, % 21eko BEZarenak), balorazio koadro honekin bat etorriz:

II.- Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, en lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Adjudicar a la empresa "ELECTRICIDAD OSGULUZ, S.L.", con C.I.F. B95237798, el CONTRATO CONJUNTO DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN ELÉCTRICA DE LA CASA CONSISTORIAL, por importe de 76.166,25€, (62.947,31€ más 13.218,94€ correspondientes al 21% de IVA), de acuerdo con el siguiente cuadro de valoración:

ENPRESA LIZITATZAILEAK EMPRESAS LICITADORAS	BALORAZIO EKONOMIKOA VALORACION ECONOMICA	BALORAZIO TEKNIKOA VALORACION TECNICA	PUNTUAK GUZTIRA TOTAL PUNTOS
ASMOTUR	37,816	49	86,816

OSGULUZ	51	44	95
ENERBIDE	35,970	20	55,970

BIGARRENA: Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 156.1. artikuluan xedatutakoari jarraikiz, adjudikazioduna Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan agertu beharko da (Foru kalea, 8) kontratua administrazio-agirian formalizatzeko, erabaki honen jakinarazpena jaso eta hamabost egun baliouduneko epean, gehienez ere. Horretarako, hura prestatuko da eta behar bezala jakinaraziko zaio enpresari.

HIRUGARRENA: Adjudikaziodunak egikaritze proiektua aurkeztu beharko du Baldintza Teknikoen Pleguaren 16. atalean ezarritako epean, proiektua onesteko eta obra zuinkatzeko.

LAUGARRENA: 76.166,25 euroko gastua, BEZa barne, baimendu eta xedatuko da, adjudikatzen den kontratutik eratorritako betebeharrei aurre egiteko.

BOSGARRENA: Ebazpen honen berri ematea prozedura honetan parte hartu duten lizitatzaleei. Horrez gain, udal arkitektoak 2017-04-11n egindako balorazio txosten teknikoa ere helaraziko zaie, ebazpen honen bosgarren aurrekarian aipatzen dena.

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

221.- HAINBAT GIZARTE LARRIALDIETARA-KO LAGUNTZEN EBAZPENA.

SEGUNDO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo. A tales efectos se preparará aquel y se avisará oportunamente a la empresa.

TERCERO: La adjudicataria habrá de presentar el proyecto de ejecución en el plazo fijado en el apartado 16 del Pliego de Condiciones Técnicas, para proceder a su aprobación y al replanteo de la obra.

CUARTO: Autorizar y disponer el gasto por importe de 76.166,25€, I.V.A. incluido, para hacer frente a las obligaciones derivadas del contrato que se adjudica.

QUINTO: Notificar la presente resolución a todos los licitadores participantes en el presente procedimiento, junto con copia del informe técnico de valoración emitido por el arquitecto municipal en fecha 11/4/2017, al cual se hace referencia en el antecedente quinto de esta resolución.

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

221.- RESOLUCIÓN DE VARIAS SOLICITUDES DE AYUDAS DE EMERGENCIA SOCIAL.

Gizarte Zerbitzuetako eta Parte-Hartze Komunitariorako Arloko arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENGO: 88.951,59 €-ko gastua XEDATU, eta Gizarte Larrialdietarako Laguntzearako 57 onuradunei obligazioa AITORTU. Onuradunen zerrenda ONARPENA 2. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedienteen jasota dago.

Aurreikusitako azalpenetan emandako diruaren gastuaren justifikazioaren azalpena, udal instrukzioan ezantzen den epean izango da. Gastuen fakturak edota justifikazioak Gizarte Zerbitzuetako arloan aurkeztu behar dira eta jaulkitzailea den pertsona fisiko edo/eta juridikoaren oinarritzko datu hauek izan beharko ditu erantsita:

1. Identifikazio fiskaleko zenbakia (IFZ) edo/eta nortasun agiri nazionala (NAN).
2. Gastu-kontzeptuen xehetasuna.
3. Gastuei dagokien zenbatekoa (BEZ barne).

Era berean, fakturek edo/eta justifikazioek jaulkitzaile fisiko edo juridikoaren ordainagiriaren zigilua eta sinadura izan beharko dituzte.

Udalak emandako diru-laguntza, bai zati batean bai osotasunean, itzultzeko eskatuko du eta dagokion administrazio espedienteari emango dio hasiera kasu hauetan:

1. Arestian aipatutako fakturak edo/eta justifikazioak adierazitako epearen barruan aurkezten ez badira.
2. Justifikazioak laguntzaren

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales e Intervención Comunitaria, se acordó:

PRIMERO: DISPONER del gasto y RECONOCER obligaciones para el abono de Ayudas de Emergencia Social a 57 beneficiarios/as de las mismas, que se hallan relacionadas/os en el expediente número CONCESION 2º REMESA por un importe total de 88.951,59 €.

El gasto en los conceptos previstos de la cantidad concedida deberá ser justificado en el plazo indicado en los Criterios municipales. Las facturas o justificación de los gastos habrán de presentarse en el Área de Servicios Sociales y deberán incorporar los datos básicos de la persona física o jurídica emisora, añadiendo los siguientes datos básicos:

1. Número de identificación fiscal (NIF) o el número de documento nacional de identidad (DNI),
2. Detalle de los conceptos de gasto
3. Cuantía correspondiente a los mismos (IVA incluido)

Igualmente, las facturas o justificantes deberán contener sello y firma del recibí por parte de la persona física o jurídica emisora.

El Ayuntamiento procederá a la acción de reintegro, parcial o total de la ayuda concedida, iniciando el procedimiento administrativo correspondiente cuando:

1. Las facturas o justificaciones señaladas anteriormente no se presentaran en el plazo indicado.
2. La justificación no abarcara la

osotasuna hartzen ez badu.

3. Laguntza behar bezala erabili ez bada.

BIGARRENA: UKATZEA UKATZEA-UKO EGITEA 2. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedientean zerrendatuta dauden 3 eskatzaileari.

HIRUGARRENA: ESKABIDEAN ATZERA EGITEA, UKATZEA-UKO EGITEA 2. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedientean zerrendatuta dauden 1 eskatzaileari.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, ETA INGURUMENA

222.- LEHENENGO ERABILERA KO BAIMENA ESKATUTA, ALGORTAKO ETORBIDEKO 54KO ERAIKINEAN EZARRITAKO IGOGAILUARENTZAT EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- Ainara Salsidua Zubiaga andreari, ALGORTAKO ETORBIDEA 54ko jabe erkidegoaren ordezkari izan, Algortako Etorbidea 54ko higiezinan igogailu bat jartzeko obrak lehen aldiz erabiltzeko lizentzia emango zaio. Obra horiek egiteko lizentzia Tokiko Gobernu Batzarraren 2015eko urriaren 27ko 404. Erabakiaren bidez eman zen.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz aurkeztu den azken likidazioaren arabera egitaritze

totalidad de la ayuda.

3. La ayuda hubiera sido utilizada indebidamente.

SEGUNDO: DENEGAR Ayudas de Emergencia Social a 3 solicitante de la misma, que se hallan relacionados y motivadas en el expediente número DENEGACION-DESISTIMIENTO 2º REMESA.

TERCERO: DAR POR DESISTIDA LA PETICIÓN de 1 solicitante que se hallan relacionados en el expediente número DENEGACION-DESISTIMIENTO 2º REMESA

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, Y MEDIO AMBIENTE

222.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN ALGORTAKO ETORBIDEA, 54.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a Dña. Ainara Salsidua Zubiaga en representación de la CCPP ALGORTAKO ETORBIDEA 54, licencia de primera utilización para las obras de instalación de un ascensor en el inmueble sito en Algortako Etorbidea 54, de Algorta, cuya licencia fue concedida por Acuerdo 404, de 27 de octubre de 2015 de la Junta de Gobierno Local.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que de acuerdo la liquidación final presentada, el

materialari dagokion aurrekontua 79.159,48 € dela.

**223.- LEHENENGO ERABILERA
BAIMENA ESKATUTA,
ALGORTAKO ETORBIDEKO 54KO
ERAIKINEAN BIRMOLDATUTAKO
ESTALKIARENTZAT ETA
FATXADENTZAT EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- Ainara Salsidua Zubiaga andreari, ALGORTAKO ETORBIDEA 54ko jabe erkidegoaren ordezkari, Algortako Etorbidea 54ko higiezin gainaldea eta fatxadak birgaitzeko obrak lehen aldiz erabiltzeko lizentzia emango zaio. Obra horiek egiteko lizentzia Tokiko Gobernu Batzarraren 2015eko urriaren 27ko 403. Erabakiaren bidez eman zen.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz aurkeztu den azken likidazioaren arabera egikaritze materialari dagokion aurrekontua 175.831,59 € dela.

**224.- ITURRIANE ESTRATAKO 2KO
LURSAILAREN
PARTZELAZIOAREN ESKRITURA
AURKEZTEKO JARRITAKO
EPEAREN LUZAPENA EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

presupuesto de ejecución material asciende a la cantidad 79.159,48 €.

**223.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE
PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS
OBRAS DE REHABILITACIÓN DE
CUBIERTA Y FACHADAS EN EL
INMUEBLE SITO EN ALGORTAKO
ETORBIDEA, 54**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.- Conceder a Dña. Ainara Salsidua Zubiaga en representación de la CCPP ALGORTAKO ETORBIDEA 54, licencia de primera utilización para las obras de rehabilitación de cubierta y fachadas del inmueble sito en Algortako Etorbidea 54, de Algorta, cuya licencia fue concedida por Acuerdo 403, de 27 de octubre de 2015 de la Junta de Gobierno Local

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que de acuerdo la liquidación final presentada, el presupuesto de ejecución material asciende a la cantidad 175.831,59 €.

**224.- CONCESIÓN DE PRÓRROGA
PARA EL PLAZO DE
PRESENTACIÓN DE LA
ESCRITURA CORRESPONDIENTE
A LA PARCELACIÓN DE LA FINCA
SITA EN ESTRADA DE ITURRIANE,
2.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA: FERNANDO ALBONIGA TORRE jaunari eskatu duen luzapena emango zaio eskritura aurkezteko epean, Tokiko Gobernu Batzarraren 2016ko uztailaren 5eko 268. Erabakian ezarria, EAeko Lurzoruaren eta Hirigintzaren 2/2006 Legearen 39. artikuluan ezarritakoa betez, kausa justifikatua baitago, lursailen jabariaren deklarazio-ekintza bat izapidetzen ari dela frogatu duenez gero (1. auzialdiko Getxoko 3. instrukzio epaitegian, zehazki).

BIGARRENA: Ebazpen judiziala emandakoan, udal honi jakinarazi beharko zaio, notario-eskritura aurkezteko betebeharra betetze aldera.

HIRUGARRENA: Erabaki hau nahiz haren aurka jarri daitezkeen errekurtsioak eskatzaileari helaraztea, ondorio egokiak izan ditzan.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeit hamar minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

PRIMERO: Conceder a D. FERNANDO ALBONIGA TORRE, la prórroga solicitada para el plazo de presentación de la escritura previsto en el Acuerdo 268, de fecha 5 de julio de 2016, de la Junta de Gobierno Local, en cumplimiento de lo prevenido en el art 39 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo del País vasco, a la vista de que existe causa justificada, por haber acreditado que existe en tramitación una acción declarativa del dominio de los terrenos, en el Juzgado de 1º instancia e instrucción 3 d eGetxo)

SEGUNDO: Una vez recaída la resolución judicial deberá comunicarlo a este Ayuntamiento, a fin de cumplir con la obligación de presentación de la escritura notarial.

TERCERO: Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y veinte minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.