

<b>UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2017KO MARTXOAREN 21EAN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</b>	<b>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 21 DE MARZO DE 2017.</b>
<b><u>BERTARATUAK</u></b>	<b><u>ASISTENTES</u></b>
<b><u>LEHENDAKARIA</u></b>	<b><u>PRESIDENTE</u></b>

Imanol Landa Jauregi jn.

<b><u>BATZARKIDEAK</u></b>	<b><u>V O C A L E S</u></b>
----------------------------	-----------------------------

Keltse Eiguren Alberdi And.  
Joseba Arregui Martínez Jn.  
Álvaro González Pérez Jn.  
Elena Coria Yanguas And.  
Koldo Iturbe Mendilibar Jn.  
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.  
Jose Luis Landa Arteche Jn.

<b><u>IDAZKARI NAGUSIA</u></b>	<b><u>SECRETARIO GENERAL</u></b>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamazazpiko martxoaren hogeita batean, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotzietz gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veintuno de marzo de dos mil diecisiete, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kidekopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

**114.- 2017KO MARTXOAREN 14AN EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTE.**

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2017ko martxoaren 14ko bilerakoa, hain zuzen.

**OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA**

**115.- KOMUNIKAZIO, JAI ETA GIZARTE ZERBITZUETAKO UDAL ARLOETAKO ETA EUSKARA ZERBITZUKO LANAK GARATZEARREN BEHARREKO AZPIEGITURAKO ZERBITZUAK LUZATZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: AZ - ANTOLAKETA ETA ZERBITZUAK, S.L. enpresarekin (IFK: B-48714898) honako honetarako izenpetutako kontratua URTEBETEZ, 2017-06-06tik 2018-06-05era, luzatzea (lehen luzapena eta bakarra): KOMUNIKAZIOKO, JAIETAKO, GIZARTE-ZERBITZUEN ARLOKO ETA EUSKARA ZERBITZUKO LANAK EGITEKO BEHARREZKOAK

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

**114.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 14 DE MARZO DE 2017.**

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 14 de marzo de 2017.

**HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA**

**115.- PRÓRROGA DE LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS DEL ÁREA DE COMUNICACIÓN, FIESTAS, SERVICIOS SOCIALES Y SERVICIO DE EUSKERA.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO (primera y única prórroga), desde el 06/06/2017 al 05/06/2018, la vigencia del contrato suscrito con la empresa AZ - ANTOLAKETA ETA ZERBITZUAK, S.L., con CIF B-48714898, para los SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS DEL ÁREA DE COMUNICACIÓN,

DIREN AZPIEGITURA-ZERBITZUAK, behean aipatzen diren unitateko prezioetan, gehienez ere 32.000 €/urteko, BEZaren % 21 barne:

- Zamalanak:
  - Materiala kargatzea, 10 zerbitzu baino gutxiago: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
  - Materiala kargatzea, 10 eta 20 zerbitzu bitartean: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
  - Materiala kargatzea, 20 zerbitzu baino gehiago: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
- Lekualdatzeak: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
- Garraioa:
  - Materiala garraiatzea, gehienez ere 3,5 m<sup>3</sup>-ko furgonetan, zerbitzu bakoitzeko: 13,00.-€ gehi 2,73.-€ (BEZaren % 21).
  - Materiala garraiatzea, gehienez ere 8 m<sup>3</sup>-ko furgoian, zerbitzu bakoitzeko: 13,00.-€ gehi 2,73.-€ (BEZaren % 21).
  - Materiala garraiatzea, gehienez ere 20 m<sup>3</sup>-ko kamioian, zerbitzu bakoitzeko: 20,00.-€ gehi 4,20.-€ (BEZaren % 21).
- Zaintza- eta kontrol- lanak ohiko ordutegian:
  - Azpiegiturak zaintzea, zerbitzuko: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
  - Ateak ordenatu eta kontrolatzea, zerbitzuko: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
  - Sarrerak banatzea, zerbitzuko: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).

FIESTAS, SERVICIOS SOCIALES Y SERVICIO DE EUSKERA, por los precios unitarios que se señalan a continuación, hasta un importe máximo de 32.000.-€ anuales, IVA del 21% incluido:

- Servicios de carga y descarga:
  - Carga de material, menos de 10 servicios: 17,90.-€ más 3,76.-€, correspondientes al 21% de IVA.
  - Carga de material, entre 10 y 20 servicios: 17,90.-€, más 3,76.-€ correspondientes al 21% de IVA.
  - Carga de material, más de 20 servicios: 17,90.-€, más 3,76.-€, correspondientes al 21% de IVA.
- Traslados: 17,90.-€ más 3,76.-€ correspondientes al 21% de IVA.
- Transporte:
  - Transporte de material, en furgoneta de hasta 3,5 m<sup>3</sup>, por servicio: 13,00.-€ más 2,73.-€ correspondientes al 21% de IVA.
  - Transporte de material, en furgón de hasta 8 m<sup>3</sup>, por servicio: 13,00.-€ más 2,73.-€ correspondientes al 21% de IVA.
  - Transporte de material, en camión de hasta 20 m<sup>3</sup>, por servicio: 20,00.-€ más 4,20.-€ correspondientes al 21% de IVA.
- Trabajos de vigilancia y control en horario habitual:
  - Vigilancia de infraestructuras, por servicio: 17,90.-€ más 3,76.-€ correspondientes al 21% de IVA.
  - Orden y control de puertas, por servicio: 17,90.-€ más 3,76.-€ correspondientes al 21% de IVA.
  - Reparto de entradas, por servicio: 17,90.-€ más 3,76.-€ correspondientes al 21% de IVA.

- Zaintza- eta kontrol- lanak ohiko ordutegitik kanpo:
    - Lokalak, espazioak, materiala eta abar zaintzea: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
    - Ateak ordenatu eta kontrolatzea, zerbitzuko: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
    - Sarrerak banatzea, zerbitzuko: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
  
  - Laguntzaile zerbitzua:
    - Gidatzea, zerbitzuko: 20,00.-€ gehi 4,20.-€ (BEZaren % 21).
    - Laguntzailea, zerbitzuko: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
  
  - Azpiegituretarako materialaren alokairua:
    - 50 aulki: 50,00.-€ gehi 10,50.-€ (BEZaren % 21).
    - 10 mahai: 50,00.-€ gehi 10,50.-€ (BEZaren % 21).
    - 20 asto: 20,00.-€ gehi 4,20.-€ (BEZaren % 21).
    - 25 hesi: 20,00.-€ gehi 4,20.-€ (BEZaren % 21).
  
  - Biltegitratzea:
    - Biltegia, zerbitzuko: 10,00.-€ gehi 2,10.-€ (BEZaren % 21).
  
  - Beste batzuk:
    - Bestelako lanak: 17,90.-€ gehi 3,76.-€ (BEZaren % 21).
  
  - BIGARRENA: Behar den gastua baimentzea eta xedatzea, gehienez ere 32.000.- eurotan urtean, % 21eko BEZa barne.
- Trabajos de vigilancia y control fuera del horario habitual:
    - Vigilancia de locales, espacios, material, etc: 17,90.-€ más 3,76.-€ correspondientes al 21% de IVA.
    - Orden y control de puertas, por servicio: 17,90.-€ más 3,76.-€ correspondientes al 21% de IVA.
    - Reparto de entradas, por servicio: 17,90.-€ más 3,76.-€ correspondientes al 21% de IVA.
  
  - Servicio de personal acompañante:
    - Conducción, por servicio: 20,00.-€ más 4,20.-€ correspondientes al 21% de IVA.
    - Personal acompañante, por servicio: 17,90.-€ más 3,76.-€ correspondientes al 21% de IVA.
  
  - Alquiler de material para infraestructuras:
    - 50 sillas: 50,00.-€ más 10,50.-€ correspondientes al 21% de IVA.
    - 10 mesas: 50,00.-€ más 10,50.-€ correspondientes al 21% de IVA.
    - 20 caballetes: 20,00.-€ más 4,20.-€ correspondientes al 21% de IVA.
    - 25 vallas: 20,00.-€ más 4,20.-€ correspondientes al 21% de IVA.
  
  - Almacenamiento:
    - Almacén, por servicio: 10,00.-€ más 2,10.-€ correspondientes al 21% de IVA.
  
  - Otros:
    - Otros trabajos: 17,90.-€ más 3,76.-€ correspondientes al 21% de IVA.
  
  - SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario por un importe máximo de 32.000.-€ anuales, IVA del 21% incluido.

**116.- GAZTERIA**  
**ZERBITZUARENTZAT**  
**KOMUNIKAZIO ETA PUBLIZITATE**  
**ZERBITZUA ESLEETZEKO**  
**ESPEDIENTEA ABIARAZI,**  
**BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI**  
**ETA GASTUA EGITEA**  
**BAIMENTZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: GETXOKO  
UDALEKO GAZTERIA  
ZERBITZUARENTZAKO  
KOMUNIKAZIO ETA PUBLIZITATE  
ZERBITZUA publizitaterik gabeko  
prozedura negoziatuaren bidez  
adjudikatze arauzko izapidea  
abiaraztea baimenduko da. Bere  
lizentzia aurrekontua urtean 16.000  
eurokoa (HAMASEI MILA euro)  
izango da, % 21eko BEZa barne.

Kontratua URTEBETEKO (1) epean  
egikarrituko da, kontratua sinatzen den  
datatik kontatzen hasita. Kontratua  
beste URTE BATEZ (1) luzatu ahalko  
da, baina kontratuaren iraupen osoa  
ezin izango da BI (2) urtetik gorakoa  
izan.

BIGARRENA: Administrazioa  
kontratazioa agindu behar duten  
administrazio-baldintza berezien eta  
teknikoen pleguak onartzea.

HIRUGARRENA: Aipatutako  
zerbitzuaren kontratazioetik  
ondorioztatutako betebeharrei aurre  
egiteko beharrezko gastua baimenduko  
da urtean 16.000 euroko (HAMASEI  
MILA euroko) zenbatekoan, BEZaren %  
21 barne.

**116- INICIO DEL EXPEDIENTE**  
**PARA LA ADJUDICACIÓN DEL**  
**SERVICIO DE COMUNICACIÓN Y**  
**PUBLICIDAD PARA EL SERVICIO**  
**DE JUVENTUD, APROBAR**  
**PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.**

A propuesta del concejal responsable  
del Área de Contratación, Sistemas de  
Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la  
tramitación reglamentaria para la  
adjudicación, mediante procedimiento  
negociado sin publicidad, del  
SERVICIO DE COMUNICACIÓN Y  
PUBLICIDAD PARA EL SERVICIO DE  
JUVENTUD DEL AYUNTAMIENTO  
DE GETXO, cuyo presupuesto de  
licitación será de 16.000€ (DIECISÉIS  
MIL euros) anuales, IVA del 21%  
incluido.

El plazo de ejecución del contrato será  
de 1 (UN) AÑO, a contar desde la fecha  
de la firma del mismo. El contrato será  
prorrogable por OTRO AÑO MÁS (1),  
sin que pueda la duración total del  
mismo exceder de los DOS (2) años.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de  
Cláusulas Administrativas Particulares  
y Técnicas que han de regir la  
contratación administrativa.

TERCERO.- Autorizar el gasto  
necesario para hacer frente a las  
obligaciones derivadas de la  
contratación del servicio de referencia,  
por importe de 16.000€ (DIECISÉIS MIL  
euros) anuales, IVA del 21% incluido.

**117.- "GETXO AKTIBATU"  
PROIEKTUA 2017 URTERAKO  
ANTOLATZEKO ETA  
KUDEATZEKO ZERBITZUA  
ESLEITZEKO ESPEDIENTEA  
ABIARAZI, BALDINTZA-AGIRIAK  
ONETSI ETA GASTUA EGITEA  
BAIMENTZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: GETXOAKTIBATU 2017 PROIEKTUAREN KUDEAKETA ETA ANTOLAKETA ZERBITZUAK publizitaterik gabeko prozedura negoziatuaren bidez adjudikatzeko arauzko izapidea hasteko baimena ematea. Lizitazioaren aurrekontua, BEZ (% 21) barne, 32.691,78 € (HOGEITA HAMABI MILA SEIEHUN ETA LAUROGEITA HAMAIIKA euro eta HIRUROGEITA HAMAZORTZI zentimo) izango da, bi lotetan banatuta:

1. lotea: MERKATARITZA ARDATZETAN KIROL EKITALDIAK ANTOLATZEKO JARDUERAK.

Lote honetarako lizitazioko aurrekontua, gehienez, 14.541,78 euro izango da (HAMALAU MILA BOSTEHUN ETA BERROGEITA BAT euro eta HIRUROGEITA HAMAZORTZI zentimo), BEZ (% 21) barne.

2. lotea: KOMERTZIOETAN ETA OSTALARITZAN ESTABLEZIMENDUEN ETA PROFESIONALEN EKITALDIAK KUDEATZEKO EKINTZAK.

**117.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE GESTIÓN Y ORGANIZACIÓN DEL PROYECTO GETXOAKTIBATU, 2017, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, los SERVICIOS DE GESTIÓN Y ORGANIZACIÓN DEL PROYECTO GETXOAKTIBATU 2017, cuyo presupuesto de licitación, IVA del 21% incluido, será de 32.691,78€ (TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN euros y SETENTA Y OCHO céntimos), dividido en dos lotes:

Lote 1: ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ORGANIZACIÓN DE EVENTOS DEPORTIVOS EN EJES COMERCIALES.

El presupuesto máximo de licitación para este lote será de 14.541,78€ (CATORCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN euros y SETENTA Y OCHO céntimos), IVA del 21% incluido.

Lote 2: ACCIONES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN DE ACTOS Y EVENTOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS Y PROFESIONALES EN LOS COMERCIOS Y LA HOSTELERÍA.

Lote honetarako lizitazioko aurrekontua, gehienez, 18.150 euro izango da (HAMAZORTZI MILA EHUN ETA BERROGEITA HAMAR euro), BEZ (% 21) barne.

Kontratua URTEBETEKO (1) epean egikarrituko da, sinatzen denetik zenbatzen hasita. Kontratua BESTE URTE BETEZ (1) luzatu ahalko da.

BIGARRENA: Administrazioko kontratazioa agindu behar duten administrazio-baldintza berezien eta teknikoaren plenguak onartzea.

HIRUGARRENA.- Zerbitzu hori kontratatzeak dakartzan betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimenduko da, 32.691,78 eurotan (HOGEITA HAMABI MILA SEIEHUN ETA LAUROGEITA HAMAIKA euro eta HIRUROGEITA HAMAZORTZI zentimotan).

**118.- EREAGAKO IGOGAILUA ZAINTEKO, JAGOTeko ETA GARBITZEKO ZERBITZUA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA ABIARAZI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- EREAGAKO IGOGAILUA ZAINTEKO, JAGOTeko ETA GARBITZEKO ZERBITZUA prozedura irekiaren bidez adjudikatzeko arauzko izapidea hasteko baimena emango da. Lizitazio oinarria, BEZ (% 21) barne, 419.947,44 € (LAUREHUN ETA HEMERETZI MILA

El presupuesto máximo de licitación para este lote será de 18.150€ (DIECIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA euros), IVA del 21% incluido.

El plazo de ejecución del contrato será de UN (1) AÑO, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por OTRO (1) AÑO MÁS.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 32.691,78€ (TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN euros y SETENTA Y OCHO céntimos).

**118.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA, CUSTODIA Y LIMPIEZA DEL ASCENSOR DE EREAGA, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO.- Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante procedimiento abierto, del SERVICIO DE VIGILANCIA, CUSTODIA Y LIMPIEZA DEL ASCENSOR DE EREAGA, cuyo presupuesto de licitación, IVA del 21% incluido, será de

BEDERATZIEHUN ETA BERROGEITA ZAZPI euro eta BERROGEITA LAU zentimo) izango da.

419.947,44€ (CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE euros y CUARENTA Y CUATRO céntimos).

Kontratua gauzatzeko epea 4 (LAU) URTEKOA izango da, kontratua sinatzen denetik aurrera zenbatuta. Kontratuak segidako URTEBETEKO BI (2) luzapen izan ahalko ditu, eta kontratuak ezingo du SEI (6) urte baino gehiago iraun.

El plazo de ejecución del contrato será de 4 (CUATRO) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por dos DOS (2) periodos sucesivos de UN (AÑO) cada uno, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los seis (6) AÑOS.

BIGARRENA: Administrazioko kontratazioa agindu behar duten administrazio-baldintza berezien eta teknikoen pleguak onartzea.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

HIRUGARRENA.- Zerbitzu hori kontratatzeak dakartzan betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimenduko da, 419.947,44 eurotan (LAUREHUN ETA HEMERETZI MILA BEDERATZIEHUN ETA BERROGEITA ZAZPI euro eta BERROGEITA LAU zentimotan).

TERCERO.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 419.947,44€ (CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE euros y CUARENTA Y CUATRO céntimos), IVA del 21 incluido.

**119.- EREAGAKO HONDARTZAKO PARTZELA, ZK. 3, IZOZKI SALTOKIA (LA OLA JATETXEA), USTIATZEKO KONTRATUAREN LAGAPENA EGITEA BAIMENTZEA.**

**119.- AUTORIZACIÓN DE LA CESIÓN DEL CONTRATO PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA PARCELA N° 3 DE HELADOS PLAYA EREAGA (RESTAURANTE LA OLA)**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: Getxoko Udalak Irantzu Viela Anduiza andrearekin (16.079805-E NAN) egindako kontratua, GETXO UDALERRIAN HONDARTZAKO DENBORALDIKO ZERBITZUAK USTIATZEKO kontratuaren barruan izozkien 3.

PRIMERO: Autorizar la cesión del contrato celebrado por el Ayuntamiento de Getxo con Dña. Irantzu Viela Anduiza, con D.N.I. nº 16.079805-E, para la explotación de la parcela nº3 de helados (restaurante La Ola) dentro del contrato de

partzela (La Ola jatetxea) ustiatzeko, Roberto Molano Villacorta jaunari (72.401.997-K NAN zenbakiduna) lagatzea baimenduko da.

BIGARRENA: Baimendutako lagapen hau eskritura publikoan formalizatzen 15 egun naturaleko epea emango da.

Aipatutako lagapenaren eskritura Foruen kaleko 8. zenbakian dauden Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan aurkeztu beharko da, egutegiko 7 eguneko epean, gehienez ere, hori egiten denetik zenbatzen hasita.

HIRUGARRENA: Ebazpen hau lagatzaileari eta lagapen-hartzaileari helaraztea.

LAUGARRENA: Viela andreak partzela horren adjudikaziodun gisa jarri zuen 128,14 euroko behin betiko bermea itzultzea.

Bermea ez da itzuliko kontratuaren lagapen-hartzaileak, hau da, Molano jaunak, udal diruzaintzan behin betiko bermea egin arte, zenbateko berean. Gehienez zazpi egun naturaletan jarri beharko du bermea, ebazpen honen jakinarazpenetik aurrera zenbatuta.

BOSGARRENA: Ebazpen honen berri ematea Kontu-hartzailetza Sailari eta Udal Diru-zaintzari, lagapena baimendu dela jakin dezaten, dagozkion lege-ondorioetarako.

EXPLOTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TEMPORADA DE PLAYA EN EL MUNICIPIO DE GETXO, a D. Roberto Molano Villacorta, con D.N.I. nº 72.401.997-K.

SEGUNDO: Conceder un plazo de 15 días naturales para la formalización en escritura pública de la cesión que se autoriza.

La citada escritura de cesión habrá de ser presentada en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle fueros nº8, en el plazo máximo de 7 días naturales a contar desde su formalización.

TERCERO: Notificar la presente resolución tanto a la cedente como al cesionario del contrato.

CUARTO: Devolver la garantía definitiva, por importe de 128,14 euros que en su día depositó la Sra. Viela como adjudicataria de la parcela de referencia.

Esta devolución no se hará efectiva en tanto el cesionario del contrato, Sr. Molano, no deposite en la Tesorería municipal garantía definitiva por el mismo importe. Tal depósito deberá hacerse en el plazo máximo de siete días naturales a contar desde la notificación de la presente resolución.

QUINTO: Notificar la presente resolución al Departamento de Intervención y a la Tesorería municipal, para que tomen nota de la autorización de la cesión, a los efectos legales que procedan.

120.- ROMOKO KULTURA ETXEARENTZAT OSTERANTZEKO

120.- ADJUDICACIÓN DEL LOTE 4 (SILLERÍA AUDITORIO) DEL

**ALTZARIEN HORNIKETA**  
**ESLEITZEA, 4. LOTEA:**  
**AUDITORIUMEKO AULKIAK.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK  
LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarraren 2016-05-24ko 204. Erabakiaren bidez, baimena eman zen ROMOKO KULTUR ETXERAKO HAINBAT ALTZARI (BULEGOAK, ARTXIBOA, LIBURUTEGIA ETA HAURTXOTEKA, GELAK, IKASGELAK, ARETO NAGUSIA, ALTZARI BEREZIAK, OSAGARRI LAGUNTZAILEAK) HORNITZEKO kontratua adjudikatzeko, 792.792,97 eurotan guztira. Modu berean PROZEDURA IREKIAREN bidez kontratatzea erabaki zen.

BIGARRENA.- Honako hauek dira kontratuaren ezaugarri nagusiak:

- Kontratuaren xedea honako lote hauen arabera banakatzen da:

- 1. LOTEA: BULEGOKO, GELETAKO, LIBURUTEGIKO, HAURTXOTEKAKO ETA PINTURA OSAGARRIAREN ALTZARIAK
- 2. LOTEA: LIBURUTEGIKO (FONDO BIBLIOGRAFIKOAK, DVD, PRENTSA, ALDIZKARIAK, HAURRENTZAKO GAUZAK) APALATEGIA, GURDI OSAGARRIAK
- 3. LOTEA: AULKIAK
- 4. LOTEA: ENTZUNARETOKO AULKIAK

**SUMINISTRO DE MOBILIARIO**  
**DIVERSO DE LA KULTUR ETXEA**  
**DE ROMO.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO  
PRIMERO.- Por Acuerdo nº 204 adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 24/05/2016, se autorizó el inicio del expediente para la adjudicación del contrato DE SUMINISTRO DE MOBILIARIO DIVERSO (OFICINAS, ARCHIVO, BIBLIOTECA Y BEBETECA, SALAS, AULAS, SALÓN DE ACTOS, MOBILIARIO ESPECIAL, COMPLEMENTOS AUXILIARES) DE LA KULTUR-ETXEA DE ROMO, por importe total de 792.792,97 euros, acordándose igualmente proceder a su contratación, por PROCEDIMIENTO ABIERTO.

SEGUNDO.- Como características principales del contrato se establecieron las siguientes:

- El objeto del contrato se desglosa en los siguientes lotes:

- LOTE 1: MOBILIARIO OFICINA, AULAS, BIBLIOTECA, BEBETECA, AUX. PINTURA
- LOTE 2: ESTANTERÍAS BIBLIOTECA (FONDOS BIBLIOGRÁFICOS, DVD, PRENTSA, REVISTAS, INFANTIL), CARROS AUXILIARES
- LOTE 3: SILLERÍA
- LOTE 4: SILLERÍA AUDITORIO
- LOTE 5: COMPLEMENTOS SANITARIOS

- 5. LOTEA: OSASUN-OSAGARRIAK
- 6. LOTEA: ASKOTARIKO ALTZARI ESPEZIFIKOAK
- 7. LOTEA: ARTXIBO IBILTARIA, BILTEGIETAKO ETA ALDAGELETAKO APALATEGIAK
- 8. LOTEA: ALTZARIAK NEURRIRA
- 9. LOTEA: BULEGOKO OSAGARRIAK

- Kontratuaren prezioa unitate-prezioetan adierazi da. Kontratu horretarako gehieneko aurrekontua, BEZa barne, 792.792,97 eurokoa izango da eta ondorengo loteetan banatuko da:

- 1. LOTEA: 189.425,98€ (156.550,40+32.875,58)
- 2. LOTEA: 91.730,58€ (75.810,40+15.919,6)
- 3. LOTEA: 186.761,08€ (154.348+32.413,08)
- 4. LOTEA: 69.696€ (57.600+2.096)
- 5. LOTEA: 16.099,78€ (13.305,60+2.794,18)
- 6. LOTEA: 45.379,84€ (37.504+7.875,84)
- 7. LOTEA: 55.369,60€ (45.760+9.609,6)
- 8. LOTEA: 119.742,57€ (98.960,80+20.782,57)
- 9. LOTEA: 18.587,54€ (15.361,60+3.225,94)

- Kontratuaren balioa 786.240,96 euro izango dela kalkulatzen da, kontuan izanik aldatu egin daitekeela, zenbatekoa gehienez ere % 20an gehituz, BEZa barne.

- Kontratua gauzatzeko epea lau urtekoa izango da, kontratua sinatzen denetik aurrera zenbatzen hasita.

- LOTE 6: MOBILIARIO ESPECÍFICO VARIADO
- LOTE 7: ARCHIVO RODANTE, ESTANTERIAS ALMACENES Y VESTUARIOS
- LOTE 8: MOBILIARIO A MEDIDA
- LOTE 9: COMPLEMENTOS DE OFICINA

- Se trata de un contrato cuyo precio se formula en términos de precios unitarios. El presupuesto máximo destinado a este contrato, IVA incluido, será de 792.792,97 euros, cuyo desglose por lotes es el siguiente:

- LOTE 1: 189.425,98€ (156.550,40+32.875,58)
- LOTE 2: 91.730,58€ (75.810,40+15.919,6)
- LOTE 3: 186.761,08€ (154.348+32.413,08)
- LOTE 4: 69.696€ (57.600+2.096)
- LOTE 5: 16.099,78€ (13.305,60+2.794,18)
- LOTE 6: 45.379,84€ (37.504+7.875,84)
- LOTE 7: 55.369,60€ (45.760+9.609,6)
- LOTE 8: 119.742,57€ (98.960,80+20.782,57)
- LOTE 9: 18.587,54€ (15.361,60+3.225,94)

- El valor estimado del contrato asciende a 786.240,96 euros, teniendo en cuenta la posibilidad de modificación del mismo, consistente en un incremento máximo del 20% de su importe, I.V.A. incluido.

- El plazo de ejecución del contrato será de cuatro años, a contar desde la firma del mismo.

Egintza berean onetsi ziren baldintzen pleguak, teknikoak nahiz administratiboak, kontratazioa eraenduko dutenak.

HIRUGARRENA.- Nahitaezko lizitazio iragarkia 2016-06-02an igorri zen Europar Batasuneko Aldizkari Ofizialera eta 2016-06-07an argitaratu zen aldizkari horretan. Nahitaezko lizitazio iragarkia 2016-06-27an argitaratu zen Estatuko Aldizkari Ofizialean.

Lizitazioaren epea amaitutakoan, 4. loterako 2 enpresak egin zuten eskaintza:

- ICAZA, OFICINAS INTEGRALES, S.A.
- FIGUERAS INTERNATIONAL SEATING S.L.

HIRUGARRENA.- Kontratazio Mahaiaren ordezkartzan jarduten duen pertsona bakarreko administrazio organo gisa (Mahaiaren 2015-06-19ko Erabakiak emandako eskuordetzea) Ondare, Kontratazio eta Erosketa arduradunak 2016-07-15ean egindako ekitaldi publikoan dokumentazio orokorraren gutun-azala, lehenengoa, ireki zen. Proposamena egin zuen sailari jakinarazi zitzaion, pleguetan exijitzen diren kaudimeneko gutxieneko betekizunak betetzen direla egiaztatzeko.

Udal arkitektoak, 2016-08-26an, txostena egin zuen, adierazteko 4. loterako aurkeztutako bi lizitatzailleek gutxieneko betekizunak betetzen dituztela, bai kaudimen ekonomikoan bai gaitasun teknikoan.

LAUGARRENA.- Kontratazio Mahaiaren ordezkartzan jarduten duen pertsona bakarreko administrazio

En el mismo acto se aprobaron los pliegos, tanto técnicos como administrativos que han de regir la contratación.

TERCERO.- El preceptivo anuncio de licitación es enviado al Diario Oficial de la Unión Europea el día 2/6/2016 y publicado en tal medio en fecha 7/6/2016. El preceptivo anuncio de licitación se publica en el Boletín Oficial del Estado el día 27/6/2016.

Finalizado el plazo de licitación, para el lote 4 se presentaron oferta 2 empresas:

- ICAZA, OFICINAS INTEGRALES, S.A.
- FIGUERAS INTERNATIONAL SEATING S.L.

TERCERO.- En fecha 15/7/2016, en acto público celebrado por la Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras, como órgano administrativo unipersonal que actúa por delegación de la Mesa de Contratación (delegación otorgada mediante Acuerdo de la Mesa de fecha 19/6/2015), se realiza la apertura del sobre 1, conteniendo la documentación general, dándose traslado al Departamento proponente para la comprobación del cumplimiento de los requisitos mínimos de solvencia exigidos en pliegos.

En fecha 26/8/2016 el arquitecto municipal emite informe en el que declara que las dos licitadoras presentadas al lote 4 cumplen con los requisitos mínimos, tanto de solvencia económica como técnica.

CUARTO.- En fecha 18/10/2016, en acto público celebrado por la Responsable de Patrimonio,

organo gisa (Mahaiaren 2015-06-19ko Erabakiak emandako eskuordetzea) Ondare, Kontratazio eta Erosketa arduradunak 2016-10-18an egindako ekitaldi publikoan proiektu teknikoaren gutun-azala, bigarrena, ireki zen. Proposamena egin zuen sailari bidali zitzaion dokumentazio hori, adjudikazio irizpideak (lehenengo fasea) baloratzeko.

Txosten hori udal arkitektoak bidali zuen 2016-09-02an. Emaidza hau izan zen 4. loteari dagokionez:

Contratación y Compras, como órgano administrativo unipersonal que actúa por delegación de la Mesa de Contratación (delegación otorgada mediante Acuerdo de la Mesa de fecha 19/6/2015), se realiza la apertura del sobre 2, conteniendo el proyecto técnico, remitiéndose dicha documentación al Departamento proponente para la valoración de los criterios de adjudicación- primera fase. Dicho informe se emite por el arquitecto municipal con fecha 2/9/2016, siendo el resultado respecto al lote 4 el siguiente:

<b>ENPRESA EMPRESA</b>	<b>ERAIKUNTZA ETA DISEINU IRIZPIDEAK CRITERIOS CONSTRUCTIVOS Y DE DISEÑO</b>	<b>PRODUKTUAREN KALITATEEN ETA ZERBITZUAREN IRIZPIDEAK CRITERIOS DE CALIDADES DE PRODUCTO Y SERVICIO</b>	<b>GUZTIR A TOTAL</b>
<b>ICAZA</b>	16	8	24
<b>FIGUERAS</b>	20	10	30

Kontratazio Mahaiak, 2016-11-08an egindako bilkuran, aipatutako txostenaren berri eman zuen.

BOSGARRENA.- Pleguetan ezarritako izapideekin jarraituz, eta bi lizitatzailleek 22,5 puntuko gutxieneko puntuazioa, bigarren fasera igarotzeko pleguetan ezarritakoa, gaintitu dutela erabakita, 2016-11-11n, bi lizitatzaille horiei agindu zitzairen BTParen 12. idatz-zatian aipatzen diren laginak aurkezteko, beraiei buruzko bigarren faseko balorazioa (irizpide ez automatikoak) egiteko.

Balorazio hori udal arkitektoaren 2016-12-28ko txostenean jasotzen da. 4. loterako emaitza hau da:

En sesión celebrada en fecha 8/11/2016, la Mesa de Contratación da cuenta del antedicho informe.

QUINTO.- Siguiendo con la tramitación fijada en pliegos, y una vez determinado que ambas licitadoras han superado la puntuación mínima de 22,5 puntos establecidas en pliegos para pasar a la segunda fase, en fecha 11/11/2016 se requiere a las dos licitadoras citadas para la presentación de las muestras indicadas en el apartado 12 del PCT, sobre las cuales realizar la valoración de los criterios no automáticos-segunda fase.

Tal valoración se recoge en informe del arquitecto municipal del día 28/12/2016, siendo el resultado respecto al lote 4 el siguiente:

<b>ENPRESA</b>	<b>PUNTUAZIOA</b>
----------------	-------------------

EMPRESA	PUNTUACION
ICAZA	7
FIGUERAS	10

Egintza berean hirugarren gutun-azala ireki zen, automatikoki ebaluatu ahal diren irizpideak dauzkana.

En el mismo acto se procede a la apertura del sobre tercero, conteniendo los criterios evaluables de forma automática.

Dokumentazio horri buruz, udal arkitektoak automatikoki ebaluatu ahal diren irizpideen balorazio txostena eman zuen, emaitza honekin:

Sobre dicha documentación, el arquitecto municipal emite informe de valoración de los criterios evaluables de forma automática, con el siguiente resultado:

ENPRESA EMPRESA	ICAZA	FIGUERAS
Eskaintza ekonomikoa Oferta económica	34,18	40
Berme-aldiaren luzapena Ampliación plazo de garantía	20	20
<b>GUZTIRA TOTAL</b>	<b>54,18</b>	<b>60</b>

Kontratazio Mahaiak, 2017-01-24an egindako bilkuran, aipatutako txostenaren berri eman zuen, eta 4. lotea FIGUERAS SEATING SOLUTIONS, S.L. enpresari, B-66664012 IFK, adjudikatzea proposatu zuen, balorazio koadro honen arabera:

En sesión celebrada en fecha 24/1/2017, la Mesa de Contratación da cuenta del antedicho informe y propone la adjudicación del lote 4 a la empresa FIGUERAS SEATING SOLUTIONS, S.L. con CIF: B-66664012, de acuerdo con el siguiente cuadro de valoración:

ENPRESA EMPRESA	IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOE N BALORAZIOA 1. fasea VALORACION CRITERIOS NO AUTOMATICOS 1ª Fase	IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOE N BALORAZIOA 2. fasea VALORACION CRITERIOS NO AUTOMATICOS 2ª Fase	IRIZPIDE AUTOMATIKOEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS AUTOMATICOS	GUZTIRA TOTAL
ICAZA	24	7	54,18	<b>85,18</b>
FIGUERAS	30	10	60	<b>100</b>

SEIGARRENA.- 2017-01-25ean aipatutako enpresari eskaera egiten

SEXTO.- En fecha 25/1/2017 se requiere a la citada empresa a los

zaio Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 146.4 eta 151 artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako, eta espedienteen lizitatuak kontratatzeke lege ezarritako baldintzak bete izanaren frogagiria jasotzen da; horrekin batera, 2.880 euroko behin betiko bermea eratu izana.

#### ZUZENBIDEKO OINARRIAK

1.- Legeria aplikagarria ondorengo araudiak zehazten duena da:

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategina, azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzazko Errege Dekretuak onartutakoa.

Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, kontratuen legearen zati bat garatzen duena, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen araudi orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onartua, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

2.- Proposatzen den adjudikazioa Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio kontratu-espediente honetan kontratazio-organo eskuduna izateagatik.

#### ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA: FIGUERAS SEATING SOLUTIONS, S.L. enpresari (IFK: B-66664012) adjudikatzea ROMOKO KULTUR ETXERAKO HAINBAT ALTZARI (BULEGOAK, ARTXIBOA, LIBURUTEGIA ETA HAURTXOTEKA, GELAK, IKASGELAK, ARETO NAGUSIA, ALTZARI BEREZIAK, OSAGARRI LAGUNTZAILEAK)

efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, constando en el expediente la acreditación documental del cumplimiento por parte del licitador de las condiciones establecidas legalmente para contratar, así como de haber constituido garantía definitiva por importe de 2.880 euros.

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la ley de contratos, en lo que no se oponga al TRLCSP.

Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga al TRLCSP.

2.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone, por ser el órgano de contratación competente en el presente expediente contractual.

#### PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Adjudicar a la empresa FIGUERAS SEATING SOLUTIONS, S.L. con CIF: B-66664012, el lote 4 (SILLERÍA AUDITORIO) del SUMINISTRO DE SUMINISTRO DE MOBILIARIO DIVERSO (OFICINAS, ARCHIVO, BIBLIOTECA Y BEBETECA, SALAS, AULAS, SALÓN DE ACTOS, MOBILIARIO ESPECIAL,

HORNITZEKO 4. LOTEA (ENTZUNARETOKO AULKIAK), bere eskaintzaren aleko prezioetan eta, gehienez ere, 69.696 euroan, BEZa barne (57.760+12.096, % 21eko BEZa).

BIGARRENA: Kontratua gauzatzeko epea lau urtekoa izango da, kontratua sinatzen den egunetik aurrera zenbatzen hasita.

HIRUGARRENA: Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bategineko 156.3. artikuluan ezarritakoari jarraikiz, adjudikazioduna Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan - Foru kalea 8- agertu beharko da, hala eskatzen zaionean, kontratua agiri administratibo batean formalizatzeko. Formalizazio hori ebatzen honen jakinarazpena lizitatzailerei igorri eta 15 (hamabost) egun balioduneko epea igaro ondoren egingo da.

LAUGARRENA: Erabaki hau kontratuaren 4. lotean parte hartzen duten lizitatzailerei jakinaraztea, txosten hauen kopiarekin batera:

- 2016-11-02an bidalitakoa, automatikoki ebaluatu ezin daitezkeen irizpideen ingurukoa (lehenengo fasea).
- 2016-12-28an bidalitakoa, automatikoki ebaluatu ezin daitezkeen irizpideen ingurukoa (bigarren fasea).
- 2016-01-17an bidalitakoa, irizpide automatikoen ingurukoa.

**HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, INGURUMENA ETA ONDARE ETA ETXEBIZITZA.**

**121.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, SANTA ANA KALEKO 6KO**

COMPLEMENTOS AUXILIARES) DE LA KULTUR-ETXEA DE ROMO, por los precios unitarios incluidos en su oferta y hasta un máximo de 69.696€ (57.600+12.096 correspondientes al 21% de I.V.A.)

SEGUNDO: El plazo de ejecución del contrato será de cuatro años, a contar desde la fecha de la firma del mismo.

TERCERO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, cuando sea requerido para ello, para formalizar el contrato en documento administrativo, formalización que se efectuará una vez transcurrido el plazo de 15 (quince) días hábiles contados desde que se remita la notificación de esta resolución a los licitadores.

CUARTO: Notificar el presente acuerdo a los licitadores participantes en el lote 4 del contrato, junto con copia de los siguientes informes:

- El emitido en fecha 2/11/2016 acerca de los criterios no automáticos-primera fase
- El emitido en fecha 28/12/2016 acerca de los criterios no automáticos-segunda fase
- El emitido en fecha 17/1/2016 acerca de los criterios automáticos.

**URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, MEDIO AMBIENTE Y PATRIMONIO Y VIVIENDA.**

**121.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA REHABILITAR LAS**

**ERAIKINEKO KANPOALDEKO  
FATXADAK ETA BARRUALDEKO  
PATIOETAKOAK KONPONTZEKO  
EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- ASESORIA SATEL S.L.ri, SANTA ANA 6ko jabe erkidegoaren ordeztuz, obra lizentzia emango zaio, Areetako Santa Ana kaleko 6.eko higiezinako kanpo fatxadak eta barne patioak birgaitzeko, aurkeztutako proiektuaren arabera, arkitektoa den Toño Martínez-Jorquera García jaunak idatzia eta EHAEOak 2016ko maiatzaren 19an ikus-onesia. Idazkian eskatutakoa zehatz bete behar du.

Erkidegoari obra hauek egiteko baimena emango zaio:

Fatxadak birgaitzeko dira, fatxadaren oinarrizko paramenturaino, gero kanpo fatxadak orri berri bat egiteko, "SATE" sistemaren bidez, isolamendu termikoarekin eta "bistako adreilu" motako plaketa zeramikoak akaberarekin. Gainera, balkoiak, hegaldurak eta higiezinaren eskudelak birgaitzeko dira, eta higiezinaren teilatupeko sabaiak isolatuko dira.

- Obraren egikaritzean enpresa batek baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek, edo zenbait langile autonomok esku hartzen badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan, obra egin bitartean.

**FACHADAS EXTERIORES Y DE LOS  
PATIOS INTERIORES DEL  
INMUEBLE SITO EN LA C/SANTA  
ANA, 6.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a ASESORIA SATEL S.L. en representación de la CCPP SANTA ANA 6, licencia de obras para rehabilitar las fachadas exteriores y de los patios interiores, del inmueble sito en Santa Ana 6, de Las Arenas, de acuerdo con el Proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Toño Martínez-Jorquera García, visado por el COAVN con fecha 19 de Mayo de 2.016, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

Las obras que se autorizan, a realizar por la comunidad, son las siguientes:

Se rehabilitarán las fachadas actuando hasta el paramento base de la misma, para posteriormente ejecutar una nueva hoja de fachada exterior mediante el sistema "SATE" con aislamiento térmico y acabado con plaqueta cerámica tipo "caravista". Además se rehabilitarán los balcones, voladizos y barandillas del inmueble y se aislarán los techos bajocubierta del inmueble.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dira, bide publikora materialak eta abar erortzeagatik, hirugarrenei kalterik ez egiteko.

- Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa kontuan hartuta, baldintza hauek ezarri dira:

- Obrak hilabeteko epean hasi beharko dira, obretako lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.

- Lanak egikaritzeko 10 hilabeteko epea ezartzen da, gehienez ere.

- Obrak, gehienez, hilabetez eten ahal izango dira sustatzaileari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik.

II.- Lizentzia honetan ez da sartzen aldamiok instalatzea. Izan ere, aurkeztutako proiektuan ez dira sartzen aldamiok eta karga-jasogailua instalatzeko planoak. Era berean, ez da aurkeztu aldamio-ziurtagiri egokia onetsita. Horrenbestez, agiri horiek aurkeztu arte eta beraien egokitasuna baloratu arte, ezin da txostena egin aldamiok instalatzeari buruz.

Horrenbestez, egindako eskaeraren eranskin moduan, aldamio-ziurtagiri bat, teknikari eskudun batek sinatua, eta ikus-onetsia, aurkezteko eskatzen dizugu, HAMABOST (15) EGUNEKO epean, honako hau jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita, urriaren 1eko 39/2015 Legearen, Administrazio Prozedura Erkideari buruzkoaren (eskaera zuzentzea eta hobetzea), 68. artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caída de materiales, etc... a la vía pública.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo :

-El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

-Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 10 meses.

-El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

II.- La presente licencia no contempla la de instalación de los andamios, ya que el Proyecto presentado no incluye planos de la instalación de andamiaje ni del montacargas y tampoco ha sido presentado el correspondiente Certificado de andamiaje visado, por lo que hasta que se presente dicha documentación y se valore y la idoneidad del mismo no es posible informar la instalación de andamiaje.

Por consiguiente, se le requiere a los efectos de lo dispuesto en el art 68 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común (subsanción y mejora de la solicitud) para que, en un plazo de QUINCE (15) DÍAS, contado desde el día siguiente al del recibo de la presente, aporte como Anexo a la solicitud efectuada un Certificado de andamiaje visado firmado por técnico competente.

Bestalde, jakinarazten dizugu lizentzi honek ez duela baimentzen sotoko galdara-gela. Izan ere, hori sailkatutako instalazioa da, eta Jarduera Ataleko udal aparejadorearen txosten teknikoaren bidez dokumentazio osagarria eskatu zen, baina txosten hau egin den datan ez da dokumentazio hori jaso.

Azkenik, jakinarazten dizugu edukiontzia edo beste bitarteko lagungarri batzuk (obrako etxolak etab) jarri behar izanez gero lizentzia egokia eskatu beharko dela. Eskaerarekin batera krokis bat aurkeztu beharko da, okupatu beharreko zonekin eta okupazioaren iraupenarekin.

III. Obrak amaitzen direnean lehen erabilerako lizentzia eskatu beharko da, eta ondorengo dokumentazioa aurkeztu:

- a) Berritutako fatxaden koloretako argazkiak.
- b) Teknikari eskudunak izenpetutako obra-amaierako ziurtagiria eta likidazioa, onetsita.

IV.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza-eskubidetik salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikuluan ezarritakoa betez.

BIGARRENA.- Erabaki hau eskatzaileari jakinaraztea, eta haren aurka egiteko egokiak diren aurkaratze-baliabideak eskaintzea.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloari espedientearen berri ematea. Lan horietarako aurkeztu den aurrekontua,

Por otro lado, se les informa de que la presente licencia no autoriza la sala de calderas de la planta sótano, ya que se trata de una instalación clasificada y mediante informe Técnico del aparejador municipal de la Sección de actividades se solicitó documentación complementaria que hasta la fecha de emisión del informe no consta haya sido presentada.

Por último, se le comunica que en caso de necesitar instalar contenedor, u otros medios auxiliares como casetas de obra etc, se deberá de solicitar la correspondiente licencia acompañado de un croquis indicando las zonas a ocupar y período de ocupación.

III. Una vez finalizadas las obras se deberá de solicitar licencia de primera utilización y presentar la siguiente documentación:

- a) Fotografías en color de las fachadas reformadas.
- b) Certificado y liquidación final de obra suscritos por técnico competente y visados.

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al solicitante con ofrecimiento de los medios de impugnación que proceden frente al mismo

TERCERO.- Dar traslado del expediente al Area Económica. El presupuesto presentado,

guztira, 270.696,65 eurokoa da. (aldamioaren instalazioa eta galdara-aretoaren partidak kontuan izan gabe).

correspondiente a dichos trabajos asciende a la cantidad de 270.696,65 €. (sin incluir la instalación del andamio ni las partidas correspondientes a la sala de calderas)

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

**122.- 2107KO OTSAILAREN 7KO TGB-REN 32. ERABAKIARI IGARRITAKO OKERRA ZUZENTZEKO PROPOSAMENA: KOMUNIKABIDEETAN EUSKARAREN ERABILERA SENDOTZEKO DIRU-LAGUNTZEN 2017KO DEIALDIRAKO OINARRI OROKORRAK ONARTZEA.**

**122.- RECTIFICACIÓN DE ERROR EN EL ACUERDO N° 32, DE J.G.L. DE 7 DE FEBRERO DE 2017, POR EL QUE SE APRUEBAN LAS BASES PARA LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES PARA EL FOMENTO DEL EUSKERA EN LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN, 2017.**

Kultura, Euskara eta Gazteria Arloko zinegotziak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal del Área de Cultura, Euskera y Juventud, se acordó:

1.- Zuzentzea Tokiko Gobernu Batzarraren 2017ko otsailaren 7ko 32 zenbakidun erabakian jasotako akatsa, 3. puntuaren 2. paragrafoaren testua hurrengo eran geratzen delarik:

1.- Corregir el error detectado en el acuerdo nº 32 de 7 de febrero de 2017, quedando el texto del segundo párrafo del punto 3 de la siguiente manera:

“Eskaerak aurkezteko epea hasiko da oinarriak Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hurrengo egunean eta 2017ko martxoaren 3ra arte (barne) egongo da zabalik”.

“El plazo de presentación de solicitudes comienza el día siguiente a la publicación de estas bases en el Boletín Oficial de Bizkaia y finaliza el 3 de marzo de 2017(incluido)”.

2.- Ebazpenaren berri emango zaio Udal Kontuhartzaitzari eta Diruzaintzari.

2.- Notificar la presente resolución a la Intervención municipal y Tesorería municipal.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hamar minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y diez minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.