GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2017KO APIRILAREN 25EAN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 25 DE ABRIL DE 2017.**
BERTARATUAK	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTE**

Imanol Landa Jauregi jn.

BATZARKIDEAK	**V O C A L E S**

Joseba Arregui Martínez Jn.
Álvaro González Pérez Jn.
Elena Coria Yanguas And.
Koldo Iturbe Mendilibar Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Jose Luis Landa Arteche Jn.

IDAZKARI NAGUSIA	**SECRETARIO GENERAL**

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamazazpiko apirilaren hogeita bostean, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veinticinco de abril de dos mil diecisiete, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con

da emaitza:

162.- 2017KO APIRILAREN 11N EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2017ko apirilaren 11ko bilerakoa, hain zuzen.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

163.- LAGUNTZA-ZERBITZUEN KONTRATUARI EGINDAKO ALDAKETA ONESTEA, PROIEKTUAK ETA GAINERAKO AGIRIAK PRESTATZEKO ETA OBRA-ZUZENDARITZAKO LANETAN URGAZTEARREN. PROIEKTUAK HONETARIKOAK LIRATEKE, HONA, ESPALOIAK ETA GALTZADAK HOBETZEA ETA ZABALTZEA, ESPAZIOAK BERRANTOLATZEA ETA URBANIZATZEA, BITARTEKO MEKANIKOAK EZARTZEA ETA EZPONDAK EGONKORTZEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Ondoko espedientearen hasiera baimentzea eta kontratuaren aldaketa onestea, 1 eta 2. loteetan: PROIEKTUAK ETA BESTELAKO DOKUMENTUAK IDAZTEKO, ETA OBRA ZUZENDARITZAKO LANETARAKO LAGUNTZA ZERBITZU OSAGARRIAK, ERA HONETAKO PROIEKTUETAN: ESPALOIAK ETA

el resultado siguiente:

162.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 11 DE ABRIL DE 2017.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 11 de abril de 2017.

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

163.- APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS AUXILIARES DE ASISTENCIA EN TRABAJOS DE REDACCIÓN DE PROYECTOS Y OTROS DOCUMENTOS Y DE DIRECCIÓN DE OBRA EN LOS SIGUIENTES TIPOS DE PROYECTOS: MEJORA Y AMPLIACIÓN DE ACERAS Y CALZADAS, REORDENACIÓN Y URBANIZACIÓN DE ESPACIOS, IMPLANTACIÓN DE ACCESOS MECÁNICOS Y ESTABILIZACIÓN DE TALUDES.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio del expediente y aprobar la modificación del contrato de LOS SERVICIOS AUXILIARES DE ASISTENCIA EN TRABAJOS DE REDACCIÓN DE PROYECTOS Y OTROS DOCUMENTOS, Y DE DIRECCIÓN DE OBRA, EN LOS SIGUIENTES TIPOS DE PROYECTOS: MEJORA Y AMPLIACIÓN DE ACERAS Y

GALTZADAK HOBETU ETA ZABALTZEA, ESPAZIOAK BERRANTOLATU ETA URBANIZATZEA, SARBIDE MEKANIKOAK JARTZEA ETA EZPONDAK EGONKORTZEA.

CALZADAS, REORDENACIÓN Y URBANIZACIÓN DE ESPACIOS, IMPLANTACIÓN DE ACCESOS MECÁNICOS Y ESTABILIZACIÓN DE TALUDES, en sus lotes 1 y 2.

Aldaketa honen bidez, adjudikazioaren zenbatekoa 60.000 eurotan handituko da (BEZ barne), kontratuak irauten dituen bi urteetarako, honela banakatuta:

La modificación consiste en la ampliación del importe del adjudicación en 60.000 euros, I.V.A incluido, para los dos años de duración del contrato, de acuerdo con el siguiente desglose:

	LOTE 1. LOTEA	LOTE 2. LOTEA
AÑO 2017. URTEA	25.000€	5.000€
AÑO 2018. URTEA	25.000€	5.000€

BIGARRENA: 60.000 euroko gastua baimentzea eta xedatzea, onetsitako aldaketari aurre egiteko.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto, por importe de 60.000 euros, para hacer frente a la modificación aprobada.

HIRUGARRENA: Kontratuaren aldaketak eragiten dien loteetako bakoitzeko adjudikaziodunei erabaki hau jakinaraztea, HAMABOST EGUN NATURALEKO epean, erabaki honen jakinarazpena jasotzen dutenetik aurrera, behin betiko bermea birdoitu dezaten, zenbateko hauetan gehituz:

- LKS: 2.066,12 € (1. lotea)
- I-INGENIA: 413,22 € (2. lotea)

TERCERO: Notificar este acuerdo a las adjudicatarias de cada uno de los lotes afectados por la modificación contractual, a efectos de que en el plazo de QUINCE DIAS NATURALES, a partir del recibo de la notificación del mismo, procedan a reajustar la Garantía Definitiva, incrementándola en las siguientes cantidades:

- LKS: 2.066,12€ (lote 1)
- I-INGENIA: 413,22€ (lote 2)

LAUGARRENA: Proposatutako aldaketa administrazio agiri batean formalizatuko da, adjudikaziodunari ebazpen hau jakinarazi ondoko egunetik aurrera zenbatu behar den 15 asteguneko epearen barruan, horretarako deitzen dietenean, betiere aurreko atalean jasotako bermea birdoitu ondoren.

CUARTO: La modificación propuesta se formalizará en documento administrativo, dentro del plazo de 15 días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación a la adjudicataria de la presente resolución, cuando sean llamados para ello y siempre previo el reajuste de la garantía recogido en el apartado anterior.

164.- PERTSONA

164.- INICIO DEL EXPEDIENTE

ZAINTZAILEENTZAKO LAGUNTZA ZERBITZUA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Adjudikaziorako arauzko izapideak hasteko baimena ematea, prozedura irekiaren bidez. Kontratu honetarako gehieneko aurrekontua 55.000 euro izango da, % 10eko BEZa barne. Lizitatzaileek adieraziko dute, eskaintzetan, zerbitzuaren prezioa orduko, gehienez 75 euro orduan (gehi BEZa) izango dena.

Kontratuaren iraupena URTE 1ekoa izango da, kontratua formalizatzen den egunaren ondoko egun baliodunetik aurrera. Kontratu hori urtebete luzatu ahalko da edo urtebete baino gutxiago, baina kontratuak, luzapenak barne, gehienez ere bi urteko iraupena izango du. Luzapenek Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 23. artikuluak xedatutakoa beteko dute, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen bidez onetsitakoa; kontratazio-organoak berariaz erabakiko ditu, eta adjudikaziodunak nahitaez bete beharko ditu.

Kontratuaren balio zenbatetsia 100.000 euro da, balizko luzapena kontuan izanik.

BIGARRENA: Administrazioko kontratazioa eraendu behar duten administrazio-klausula berezien eta teknikoen pleguak onestea.

PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE APOYO A PERSONAS CUIDADORAS, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, cuyo presupuesto máximo para el presente contrato será de 55.000 euros, 10% de I.V.A. incluido, siendo los licitadores en sus ofertas quienes indicarán el precio máximo por hora de servicio que no excederá de 75 euros/hora, más I.V.A.

La duración del contrato será de 1 AÑO, desde el siguiente día hábil al de la formalización del contrato. Dicho contrato es susceptible de una prórroga por un periodo de un año o inferior al mismo, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de dos años. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 23 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, acordándose de forma expresa por el Órgano de Contratación y siendo obligatorias para el adjudicatario.

El valor estimado del contrato asciende a 100.000 euros, teniendo en cuenta la posible prórroga.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

HIRUGARRENA: Arauzko izapidea hasteko baimena ematea, aipatutako zerbitzua prozedura irekiaren bidez adjudikatzeko.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del servicio de referencia.

LAUGARRENA: Hizpide den zerbitzua kontratatzetik eratortzen diren betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimentzea, 55.000 eurokoa.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 55.000 euros.

165.- EATON UPS (SAI) SOFTWAREAREN ARTAPENEKO ZERBITZUA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

165.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SAIS DE LA MARCA EATON, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: EATON MARKAKO SAIen MANTENTZE ZERBITZUA prozedura irekiaren bidez adjudikatzeko arauzko izapideak hasteko baimena ematea. Lizitazio aurrekontua 20.709,64 € (HOGEI MILA ZAZPIEHUN ETA BEDERATZI EURO ETA HIRUROGEITA LAU ZENTIMO) izango da, hau da, 10.354,82 € (HAMAR MILA HIRUREHUN ETA BERROGEITA HAMALAU euro eta LAUROGEITA BI zentimo) urtean.

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SAIs DE LA MARCA EATON, cuyo presupuesto de licitación, será 20.709,64€ (VEINTE MIL SETENCIENTOS NUEVE euros y SESENTA Y CUATRO céntimos), a razón de 10.354,82€ (DIEZ MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO euros y OCHENTA Y DOS céntimos) anuales.

Kontratua betetzeko epea 2 (BI) URTEKOA da, kontratua sinatu den egunetik hasita, baina inoiz ez 2017-08-24a baino lehenago. Kontratua URTE BATEKO eperako luzatu ahal izango da BI (2) aldiz jarraian, baina kontratuaren iraupen totalak ezin du izan LAU (4) urte baino luzeagoa.

El plazo de ejecución del contrato será de 2 (DOS) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del mismo, si bien nunca antes del 24/08/2017. El contrato será prorrogable por DOS (2) periodos sucesivos de UN (AÑO) cada uno, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los CUATRO (4) años.

BIGARRENA: Administrazioko kontratazioa agindu behar duten administrazio-baldintza berezien eta teknikoen pleguak onartzea.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

HIRUGARRENA.- Aipatutako zerbitzuaren kontratazioak eragingo dituen betebeharrei aurre egiteko beharrezko gastua baimentzea, 20.709,64 euroko (HOGEI MILA ZAZPIEHUN ETA BEDERATZI euro eta HIRUROGEITA LAU zentimo) zenbatekoarekin, urtean 10.354,82 euro (HAMAR MILA HIRUREHUN ETA BERROGEITA HAMALAU euro eta LAUROGEITA BI zentimo) izanik.

TERCERO.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 20.709,64€ (VEINTE MIL SETENCIENTOS NUEVE euros y SESENTA Y CUATRO céntimos), a razón de 10.354,82€ (DIEZ MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO euros y OCHENTA Y DOS céntimos) anuales.

166.- IKASTETXEETAN INDARKERIA SEXISTAREN AURKAKO PREBENTZIO-PROGRAMA, ETA AFEKTIBITATE ETA SEXUALITATE HEZKUNTZA IRAKASTEKO PROGRAMA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASI,BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

166.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA SEXISTA Y DEL PROGRAMA DE EDUCACIÓN AFECTIVO-SEXUAL EN CENTROS ESCOLARES, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: Prozedura irekiaren bidez IKASTETXEETAN INDARKERIA SEXISTA PREBENITZEKO PROGRAMA ETA HEZIKETA AFEKTIBO ETA SEXUALAREN PROGRAMA prozedura irekiaren bidez adjudikatzeko arauzko izapideak hastea baimenduko da. Lizitazio aurrekontua 71.800 euro (HIRUROGEITA HAMAIKA MILA ETA ZORTZIEHUN euro) izango da, % 10eko BEZa barne, hau da, 35.900 euro (HOGEITA HAMABOST MILA ETA

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE LA VIOLENCIA SEXISTA Y DEL PROGRAMA DE EDUCACIÓN AFECTIVO-SEXUAL EN CENTROS ESCOLARES, cuyo presupuesto de licitación, será de 71.800€ (SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS euros), IVA del 10% incluido, a razón de 35.900€ (TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS euros) anuales.

BEDERATZIEHUN euro) urtean.

Kontratua egikaritzeko epea 2 (BI) URTEKOA izango da, kontratua sinatzen denetik zenbatzen hasita, baina inoiz ez 2017-09-01a baino lehen. Kontratua BESTE 2 (BI) URTEZ luzatu ahalko da, baina guztira kontratuak ezingo du 4 (LAU) URTE baino gehiago iraun.

El plazo de ejecución del contrato será de 2 (DOS) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del contrato, si bien nunca antes del 01/09/2017. El contrato podrá prorrogarse por 2 (DOS) AÑOS MÁS, sin que la duración total del mismo pueda exceder de 4 (CUATRO) AÑOS.

Zerbitzu honen gauzapen materiala 2017-2018 eta 2018-2019 ikasturteetan zehar egingo da.

La ejecución material del servicio se llevará a cabo a lo largo de los cursos escolares 2017-2018 y 2018-2019.

BIGARRENA: Administrazioko kontratazioa agindu behar duten administrazio-baldintza berezien eta teknikoen pleguak onartzea.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

HIRUGARRENA: Aipatutako zerbitzuaren kontratazioтik sortutako betebeharrei aurre egiteko beharrezko gastua, 71.800 € euro (HIRUROGEITA HAMAIKA MILA ETA ZORTZIEHUN euro), % 10eko BEZa barne, baimentzea, hau da, 35.900 € (HOGEITA HAMABOST MILA ETA BEDERATZIEHUN euro) urteko.

TERCERO.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 71.800€ (SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS euros), IVA del 10% incluido, a razón de 35.900€ (TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS euros) anuales.

167.- BEGOÑA LURMUTURREKO HEGOALDEKO GALERIARA BIDEA EGITEKO OBRAKO PROIEKTUA ONETSI, ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

167.- APROBACIÓN DEL PROYECTO DE OBRA DEL ACCESO A LA GALERÍA SUR DE PUNTA BEGOÑA, AUTORIZAR EL INICIO DEL EXPEDIENTE PARA SU ADJUDICACIÓN, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: PUNTA BEGOÑAKO HEGOALDEKO GALERIAN SARTZEKO OBRAREN proiektua onestea. Proiektuaren aurrekontua

PRIMERO: Aprobar el Proyecto de la OBRA DEL ACCESO A LA GALERÍA SUR DE PUNTA BEGOÑA, cuyo Presupuesto asciende 166.031,00 euros,

166.031,00 eurokoa da (BEZa barne) eta burutzeko epea, berriz, 4 hilabetekoa, obraren zuinketa egiaztatzeko akta ematen denetik aurrera zenbatzen hasita.

I.V.A. incluido y su plazo de ejecución es de 4 meses, a contar desde el Acta de Comprobación de Replanteo.

BIGARRENA: Baimena ematea aipatutako obra adjudikatzeko izapidea hasteko, publizitaterik gabeko prozedura negoziatuaren bidez.

SEGUNDO: Autorizar el inicio de la tramitación, por el procedimiento negociado sin publicidad, para la adjudicación de la obra de referencia.

HIRUGARRENA: Administrazioko kontratazioa eraendu behar duten administrazio-klausula berezien eta teknikoen pleguak onestea.

TERCERO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

LAUGARRENA: Aipatutako kontratazioak dakartzan betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimentzea, 166.031,00 eurotan.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación citada, por importe de 166.031,00 euros.

168.- BEGOÑA LURMUTURREKO GALERIETAKO ARETOA IRAGAZKAIZTEKO OBRAKO PROIEKTUA ONETSI, ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

168.- APROBACIÓN DEL PROYECTO DE OBRA DE IMPERMEABILIZACIÓN DEL SALÓN DE LAS GALERÍAS PUNTA BEGOÑA, AUTORIZAR EL INICIO DEL EXPEDIENTE PARA SU ADJUDICACIÓN, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: PUNTA BEGOÑAKO GALERIETAN EGONGELA IRAGAZGAIZTEKO OBRA egiteko proiektu teknikoa onestea. Aurrekontua 181.568,10 euro da, BEZa barne, eta egikaritzeko oinarrizko epea LAU hilabetekoa da, obraren zuinketaren egiaztapenetik aurrera zenbatzen hasita.

PRIMERO: Aprobar el Proyecto técnico para la OBRA DE IMPERMEABILIZACIÓN DEL SALÓN DE LAS GALERÍAS PUNTA BEGOÑA, cuyo Presupuesto asciende a 181.568,10 euros, I.V.A. incluido, y cuyo plazo de ejecución base es de CUATRO meses, a contar desde la comprobación del replanteo de la obra.

BIGARRENA: Baimena ematea aipatutako obra adjudikatzeko izapidea

SEGUNDO: Autorizar el inicio de la tramitación, por el procedimiento

hasteko, publizitaterik gabeko prozedura negoziatuaren bidez.

HIRUGARRENA: Administrazioko kontratazioa eraendu behar duen administrazio-klausula berezien plegua onestea.

LAUGARRENA: Beharrezko gastua baimentzea, aipatutako kontratazioaren ondorioz sortutako betebeharrei aurre egiteko, hain zuzen, 181.568,10 euroan. Aurrekontuko gerakin egokia aribideko urteko aurrekontuan sartu beharko da; bestela, kontratua etengo da.

negociado sin publicidad, para la adjudicación de la obra de referencia.

TERCERO: Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir la contratación administrativa.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación citada, por importe de 181.568,10 euros, bajo la condición suspensiva de la incorporación del correspondiente remanente presupuestario al presupuesto del año en curso.

169.- UDALTZAINGOARENTZAT LAU IBILGAILUREN ALOKAIRUA (1. LOTEA) ESLEITZEA, LAU MOTOZIKLETAREN ALOKAIRUA (2. LOTEA) ESLEITU GABE UTZITA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK
LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2016-12-07an hartutako 462. Erabakiaren bidez, GETXOKO UDALTZAINGOARENTZAT LAU AUTO ETA LAU MOTOZIKLETA PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ ALOKATZEKO (RENTING) arauzko izapidea abiaraztea baimendu zen. Kontratuaren gehienezko aurrekontua 280.385,28 euro izango da, BEZaren % 21 barne, kontratuak irauten duen lau urteetarako, eta kopuru hori lizitatzaileek bere eskaintza ekonomikoetan hobetu ahal izango dute, alokatuko diren ibilgailuen aleko

169.- ADJUDICACIÓN DEL LOTE I DEL ALQUILER DE CUATRO AUTOMÓVILES PARA LA POLICÍA LOCAL Y DECLARAR DESIERTO EL LOTE II (ALQUILER DE CUATRO MOTOCICLETAS).

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO
PRIMERO.- Por acuerdo nº 462 adoptado por Junta de Gobierno Local celebrada en fecha 07/12/2016, se autorizó el inicio de la tramitación reglamentaria para la celebración, mediante el PROCEDIMIENTO ABIERTO, del ALQUILER (RENTING) DE CUATRO AUTOMÓVILES Y CUATRO MOTOCICLETAS PARA LA POLICÍA LOCAL DE GETXO. El presupuesto máximo del contrato será de 280.385,28 euros, 21% de I.V.A. incluido, para los cuatro años de contrato, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en sus

prezioen bidez.

ofertas económicas mediante los precios unitarios de los vehículos a alquilar.

Kontratuak 4 URTEKO indarraldia izango du, ibilgailuak ematen direnetik kontatzen hasita. Kontratua ezin izango da luzatu. I. Loteko eta II. Loteko ibilgailuak emateko gehienezko epea hirurogei (60) egun naturalekoa izango da, administrazio kontratua formalizatzen denetik kontatzen hasita. Autoak eta motozikletak Udaltzaingoaren instalazioetan emango dira errotuluak jarrita, ekipatuta eta matrikularekin.

El contrato tendrá un plazo de vigencia de 4 AÑOS a contar desde la fecha de entrega de los vehículos. El contrato no podrá ser prorrogado. El plazo máximo de entrega de los vehículos, tanto para el Lote I como para el Lote II, será de sesenta (60) días naturales desde la fecha de formalización del contrato administrativo. Tanto los automóviles como las motocicletas se entregarán en las dependencias de la Policía Local rotulados, equipados y matriculados.

Kontratuaren balioa 231.723,4 euro da, gutxi gorabehera.

El valor estimado del contrato asciende a 231.723,4 euros.

BIGARRENA.- 2016-12-16an, lizitazioaren iragarkia argitaratu zen EBAOn, eta 2016-12-29an, 314. EAOn.

SEGUNDO.- Con fecha 16/12/2016 se publica el anuncio de licitación en el D.O.U.E. y con fecha 29/12/2016 en el B.O.E. número 314.

HIRUGARRENA.- 2017-01-25ean, Getxoko Udaleko Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan, aurkeztutako lau proposamenen dokumentazio orokorra jasotzen zuen gutun-azala ireki zen jendaurrean; hori egin zen, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia betez, aplikaziokoak diren udal-xedapenak betez eta aipatutako kontratua adjudikatzeko espedienteko Administrazio Klausula Berezien Pleguetan jasotakoa betez. Hauek dira proposamenak egin dituztenak:

1.- TRANSTEL, S.A.
2.- BANCO SANTANDER, S.A.
3.- AUTOS IGLESIAS, S.L.
4.- ANDACAR 2000, S.A.

TERCERO.- Con fecha 25/01/2017, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, del sobre que contenía la Documentación General de las cuatro proposiciones presentadas:

1.- TRANSTEL, S.A.
2.- BANCO SANTANDER, S.A.
3.- AUTOS IGLESIAS, S.L.
4.- ANDACAR 2000, S.A.

Aurkeztutako dokumentazioa ikusita, "BANCO SANTANDER, S.A.ri eta

Examinada la documentación presentada se requirió a "BANCO

"ANDACAR 2000, S.A."ri agindu zitzaien hiru egun baliodunekoegunean aurkeztutako dokumentazioa ongitzeko; hala egin zuten hartara emandako epearen barruan.

SANTANDER, S.A." y a "ANDACAR 2000, S.A." para que en una plazo de tres días hábiles subsanasen la documentación presentada, cosa que hicieron dentro del plazo conferido al efecto.

LAUGARRENA.- Kontratazio Mahaiak 2017-02-07an aurkeztutako eskaintzak AUTOMATIKOKI EBALUATU DAITEZKEEN IRIZPIDEEI dagokien gutun-azala ireki zen. Honako hau izan da emaitza:

CUARTO.- Por la Mesa de Contratación de fecha 07/02/2017 se procedió a la apertura de los sobres que contenían los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA de las ofertas presentadas, con el siguiente resultado:

LIZITATZAILEA **I. LOTEA (AUTOAK)** **LICITADOR** **LOTE I (AUTOMOVILES)**	**AUTOAREN EZAUGARRIAK, BTParen 6. PUNTUA** **CARACTERISTICAS DEL AUTOMOVIL PUNTO 6 PCT**	**AUTOAREN KONTSUMOA ETA CO2 EMISIOAK** **CONSUMO Y EMISIONES DE CO2 DEL AUTOMOVIL**	**ESKAINTZA EKONOMIKOA** **(Oinarria: 32,23.-€ BEZik gabe, auto eta egun bakoitzeko)** **OFERTA ECONÓMICA** **(Tipo: 32,23.-€ sin I.V.A. por automóvil y día)**
TRANSTEL, S.A.	Agiriak erantsi dira Se acompaña documentacion	Agiriak erantsi dira Se acompaña documentacion	23,56 €
BANCO SANTANDER	Agiriak erantsi dira Se acompaña documentacion	Agiriak erantsi dira Se acompaña documentacion	18,34 € (atxilotuen kabinarik gabe / sin cabina de detenidos) 21,33 € (atxilotuen kabinarekin / con cabina de detenidos)
AUTOS IGLESIAS	Agiriak erantsi dira Se acompaña documentacion	Agiriak erantsi dira Se acompaña documentacion	20,52 € (atxilotuen kabinarik gabe / sin cabina de detenidos) 22,52 € (atxilotuen kabinarekin / con cabina de detenidos)
ANDACAR 2000, S.A.	Agiriak erantsi dira Se acompaña documentacion	Agiriak erantsi dira Se acompaña documentacion	20,50 €

Gero, 1. LOTEARI dagokionez, modu automatikoan ebalua daitezkeen irizpideei buruz egin beharreko balorazioa zaila denez gero, Kontratazio Mahaiak proposamena egin duen Sailera bidaltzea proposatu

Seguidamente, y en lo que al LOTE 1 se refiere, a la vista de la complejidad de la valoración a realizar por tratarse de varios criterios evaluables de forma automática, la Mesa de Contratación propuso dar traslado al departamento

du, honako hauei buruzko txostena egin dezan:

- Aurkeztutako eskaintzek autoaren ezaugarriak, I. loterako baldintza teknikoen pleguko 6. puntuan (autoak) jasoak, betetzen direla frogatzen dutela.

- Lizitatzaileek lortutako puntuak kalkulatzea, Administrazio Baldintzen Pleguaren 20. klausulan (“Adjudikazioaren izapidea”) jasotako adjudikazio-irizpideen arabera −automatikoki ebaluatu daitezkeen irizpideak−.

2. LOTEARI dagokionez, hutsik geratu dela adieraztea proposatu da, ez duelako enpresarik parte hartu.

BOSGARRENA.- Kontratazio Mahaiak 2017-02-21ean Udaltzaingoaren zuzendariaren 2017-02-13ko txostena aztertu zuen. Txosten horretan azaltzen da espediente honetan aurkeztutako eskaintzek frogatu egiten dutela autoaren ezaugarriak (Baldintza Teknikoen Pleguaren 6. puntuan 1. loterako –autoak– jasotzen dituenak) betetzen direla. Modu berean, mahaikideek aztertu egin dute Erosketa arduradunak 2017-02-14an egindako txostena. Txosten hori aipatutako prozeduran automatikoki ebalua daitezkeen irizpideei buruzkoa da; jarraian hori guztia jaso da:

proponente, a fin de que se emitiese informe sobre los siguientes aspectos:

- Que las ofertas presentadas acreditaban el cumplimiento de las características del automóvil recogidas en el punto 6 del pliego de condiciones técnicas para el Lote I (automóviles).

- Que calculase las puntuaciones obtenidas por los licitadores de acuerdo con los “criterios para la adjudicación” - Criterios evaluables de forma automática, recogidos en la cláusula 20 “Trámite de adjudicación” del Pliego de Condiciones Administrativas.

Por lo que respecta al LOTE 2 se propuso la declaración de desierto del mismo al no haber concurrido empresa alguna.

QUINTO.- Por la Mesa de Contratación de fecha 21/02/2017 fue analizado el informe emitido por el Director de la Policía Local, de fecha 13/02/2017, donde manifiestaba que las ofertas presentadas al expediente de referencia acreditaban el cumplimiento de las características del automóvil recogidas en el punto 6 del Pliego de Condiciones Técnicas para el Lote 1 (automóviles). Así mismo los miembros de la mesa han analizado el informe emitido por la Responsable de compras, de fecha 14/02/2017, sobre los criterios evaluables de forma automática en el procedimiento de referencia y que a continuación se transcribe:

ENPRESA EMPRESAS	**ESKAINTZA EKONOMIKOA OFERTA ECONÓMICA**	**CO2 EMISIOAK EMISIONES CO2**	***GUZTIRA TOTAL***
BANCO SANTANDER S.A.	80	20	***100***
ANDACAR 2000, S.A.	77,40	19	***96,40***

AUTOS IGLESIAS, S.L.	73,74	19	***92,74***
TRANSTEL S.A.	*67,35*	*19*	***86,35***

Kontratazio Mahaiak, aipatutako txosten hori ikusita, proposatu du erreferentziako kontratua BANCO SANTANDER S.A. (Unidad de Leasing y Renting –B. Institucional-) izeneko sozietateari, A-39000013 IFK, adjudikatzea.

La Mesa de Contratación, visto el citado informe propuso adjudicar el contrato de referencia a la razón social "BANCO SANTANDER S.A." (Unidad de Leasing y Renting –B. Institucional-) con CIF: A-39000013.

SEIGARRENA.- 2017-03-06an, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 146.4. eta 151. artikuluetan jasotakoa betez, BANCO SANTANDER S.A. enpresari errekerimendua egin zitzaion, eta, gainera, aipatu den entitateak aginduan jasotako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen dokumentazioa espedientean jasota geratu zen; hots:

a) Administrazioarekin kontratuak egiteko legeak ezarritako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen dokumentazioa.

b) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak egunean izatea.

c) Behin betiko bermea egin du 9.437,36 euroko zenbatekoan.

SEXTO.- En fecha 06/03/2017 se requiere a la mercantil "BANCO SANTANDER S.A." a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 del TRLCSP, constando en el expediente la correspondiente documentación justificativa de que la entidad referida cumple los requisitos recogidos en el citado precepto, a saber:

a) Documentación acreditativa de cumplir con las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.

b) Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

c) Haber constituido garantía definitiva por importe de 9.437,36.- euros.

ZAZPIGARRENA.- Adjudikaziodunak behin betiko bermea eratu zuen 2017-04-19an, hain zuzen, 3/2017/1/001015 zenbakiduna, 9.437,36 eurokoa.

Aurreko egitatezko aurrekariei ondoko zuzenbideko oinarriak aplikatu behar zaizkie.

SÉPTIMO.- La adjudicataria, con fecha 19/04/2017, constituye la garantía definitiva nº 3/2017/1/001015 por importe de 9.437,36.-euros.

A los anteriores antecedentes de hecho son de aplicación los siguientes

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bategina, azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutakoa.

II.- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua; haren bidez, Sektore

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II.- Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, por el que se desarrolla

Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen zati bat garatzen da, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

III.- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua; haren bidez, Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Araudi Orokorra onartu zen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

IV.- Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea; apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako testu bategina; eta haiei lotuta aplikatu beharreko gainerako legeria.

V.- Udaleko Gobernu Batzarrari dagokio proposatu den adjudikazioa egitea, kontratazio-espediente honetan kontratazio-organo eskuduna izateagatik.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak eskatuta, Udaleko Gobernu Batzarrari hauxe igorri zaio kontuan har dezan:

ERABAKI PROPOSAMENA:

LEHENENGOA: Hutsik geratuko da GETXOKO UDALTZAINGOARENTZAT LAU AUTO ETA LAU MOTOZIKLETA ALOKATZEKO (RENTING) II. LOTEA (MOTOZIKLETAK), ez baita eskaintzarik aurkeztu.

BIGARRENA: "BANCO SANTANDER S.A." enpresari, A-39000013 IFK, GETXOKO UDALTZAINGOARENTZAT LAU AUTO ETA LAU MOTOZIKLETA ALOKATZEKO (RENTING) I. LOTEA (AUTOAK) adjudikatzea. Eguneko

parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Públicoen lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en lo que no se oponga al TRLCSP.

IV.- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexa que resulte de aplicación.

V.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: Declarar desierto el LOTE II (MOTOCICLETAS) del ALQUILER (RENTING) DE CUATRO AUTOMÓVILES Y CUATRO MOTOCICLETAS PARA LA POLICÍA LOCAL DE GETXO toda vez que no se han presentado ofertas al mismo.

SEGUNDO: Adjudicar a la mercantil "BANCO SANTANDER S.A.", con CIF: A-39000013, el LOTE I (AUTOMÓVILES) del ALQUILER (RENTING) DE CUATRO AUTOMÓVILES Y CUATRO MOTOCICLETAS PARA LA POLICÍA

kuota ibilgailu bakoitzeko, atxilotuen kitarekin, 25,63 eurokoa izango da, % 21eko BEZa barne (21,33 € + 4,30 €, % 21eko BEZa). Eguneko kuota ibilgailu bakoitzeko, atxilotuen kitik gabe, 22,01 eurokoa izango da, % 21eko BEZa barne (18,34 € + 3,67 €, % 21eko BEZa). Atxilotuen kita daukaten ibilgailuetako bakoitzaren hileko kuota 779,42 eurokoa da, % 21eko BEZa barne (648,69 € + 130,73 €, % 21eko BEZa), eta atxilotuen kitik gabeko ibilgailuaren hileko kuota 669,48 eurokoa da, % 21eko BEZa barne (557,83 € + 111,65 €, % 21eko BEZa barne).

I. lotearen (autoak) urteko gehieneko aurrekontua 57.096 eurokoa izango da, % 21eko BEZ barne (47.186,78 euro gehi BEZaren % 21i dagozkion 9.909,22 euro).

Kontratuak 4 URTEKO indarraldia izango du, ibilgailuak ematen direnetik kontatzen hasita. Kontratua ezin izango da luzatu. Ibilgailuak emateko epea, gehienez, hirurogei (60) egun naturalekoa izango da, administrazio kontratua formalizatzen denetik aurrera. Ibilgailuak Udaltzaingoaren dependentzietan emango dira, errotulatuta, ekipatuta eta matrikulatuta.

HIRUGARRENA: Adjudikaziodunak, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 156.3. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz, ezin izango du kontratua formalizatu lizitatzaileei adjudikaziodunaren jakinarazpena bidaltzen zaienetik hamabost egun baliodun igaro arte.

Kontratazio-organoak adjudikaziodunari aginduko dio kontratua Kontratazio Zerbitzuaren

LOCAL DE GETXO por una cuota diaria por vehículo con kit de detenidos de 25,63 euros, 21% de I.V.A. INCLUIDO (21,33 € + 4,30 € del 21% de I.V.A.) y por una cuota diaria por vehículo sin kit de detenidos de 22,01 euros, 21% de I.V.A. incluido (18,34 € + 3,67 € del 21% de I.V.A.). La cuota mensual por vehículo con kit de detenidos es de 779,42 euros, 21% de I.V.A. incluido (648,69 € + 130,73 € del 21% de I.V.A.) y la cuota mensual por vehículo sin kit de detenidos es de 669,48 euros, 21% de I.V.A. incluido (557,83 € + 111,65 € del 21% de I.V.A.).

El presupuesto máximo anual para el lote I (automóviles) es de 57.096 euros, 21% de I.V.A. incluido (47.186,78 € + 9.909,22 € del 21% de I.V.A.).

El contrato tendrá un plazo de vigencia de 4 AÑOS a contar desde la fecha de entrega de los vehículos. El contrato no podrá ser prorrogado. El plazo máximo de entrega de los vehículos será de sesenta (60) días naturales desde la fecha de formalización del contrato administrativo. Los automóviles se entregarán en las dependencias de la Policía Local rotulados, equipados y matriculados.

TERCERO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, no podrá formalizar el contrato antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

El órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en las oficinas del Servicio de

bulegoetan formalizatzeko (Foru kalea, 8), gehienez ere, bost eguneko epean, errekerimendua jasotzen duen egunaren biharamunetik zenbatzen hasita, aurreko paragrafoan adierazitako epea amaitu ondoren ez bada egin kontratua formalizatzea etetea dakarren errekurtsorik.

Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, ETA INGURUMENA

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, Y MEDIO AMBIENTE

170.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, AREETAKO ETORBIDEA 9 HELBIDEKO 2. ETA 3. SOLAIRUETAKO ETXEBIZITZA DUPLEXA BANANTZEKO EMATEA.

170.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA SEGREGACIÓN DE LA VIVIENDA SITA EN LA AVDA. LAS ARENAS, 9-2º Y 3º, DÚPLEX, PARA QUE RESULTEN DOS VIVIENDAS.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- JULEN UNZALU OSANTE jaunari, 14907418-Z NAN zenbakiduna, CATALINA OLABARRI SOTA andrearen ordez, 14822138-H NAN zenbakiduna, obra lizentzia emango zaio, Areeta etorbideko 9.eko 2. eta 3. duplexean dagoen etxebizitza zatitzeko, hortik bi etxebizitza ateratzeko asmoz, bata 2. ezkerrean eta bestea 3. ezkerrean, aurkeztu duen zatiketa-proiektuaren arabera, arkitekto den Iñigo de Viar Fraile jaunak idatzia eta EHAEOak 2017-04-04an ikus-onetsia. Idazkian eskatutakoa guztiz bete beharko du.

PRIMERO.-
I.- Conceder a D. JULEN UNZALU OSANTE, con DNI nº 14907418-Z, en representación de Dª. CATALINA OLABARRI SOTA, con DNI 14822138-H, la licencia para realizar obras de segregación de la vivienda sita en la Avda. Las Arenas, nº 9 – 2º y 3º duplex de Las Arenas, para que resulten dos viviendas, una en planta 2ª izda y la otra en planta 3ª izda del citado inmueble, de acuerdo con el Proyecto de Segregación redactado por el Arquitecto D. Iñigo de Viar Fraile, visado por el C.O.A.V.N. en fecha 04.04.2017, debiendo ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

- Etxebizitzei dagokien azalera erabilgarria honako hau da:

- La superficie útil aproximada de las viviendas resultantes es de :

- 2. ezkerreko etxebizitza: 174,63 m2
- 3. ezkerreko etxebizitza: 174,63 m2
Proiektuan jasotako banaketa eta xehetasunekin.

II. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuz, epe hauek ezartzen dira:
- Obrak hilabeteko epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
- Obrak egikaritzeko gehienez hilabeteko epea finkatzen da.

- Obrak, gehienez ere, hilabetez egon daitezke geldirik, sustatzaileari egotzi ahal zaizkion arrazoiengatik.

Halaber, obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, besteei kalterik ez eragiteko.

III. Ordezten dien kanpoko arotzeria orain dagoenaren antzekoa izango da eta oraingo morfologia mantenduko du.

IV. Obrak bukatutakoan, egindako etxebizitzak lehen aldiz okupatzeko lizentzia eskatu beharko da. Eskaerarekin batera, obren likidazioa, azken ziurtagiria eta oinaren, fatxaden eta ebakiduren behin betiko planoak, eskalan eginak eta kotekin, aurkeztu behar dituzte, teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion elkargo ofizialak onetsita.

V.- Espresuki jasota geratzen da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen, 2006ko ekainaren 30ekoaren, 211.2. artikuluan xedatutakoari jarraiki, lizentziak

- Vivienda 2º izda: 174,63 m2
- Vivienda 3º izda: 174,63 m2
con el detalle y la distribución que figuran en el Proyecto.

II. Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos.
- El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 1 Mes.
- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

Asimismo, durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

III. Las carpinterías exteriores a sustituir serán de parecidas características a las existentes y mantendrán la morfología actual.

IV. Al finalizar las obras deberán de solicitar la correspondiente licencia de primera ocupación de las viviendas resultantes, acompañada de liquidación y certificado final de las obras, planos definitivos a escala y acotados de la planta, debidamente suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

V.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a

jabetza-eskubideaz salbu eta hirugarrengoaren kalterik gabe emango direla.

salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

VI. Erabaki hau eskatzaileari jakinaraztea, eta haren aurka egiteko egokiak diren aurkaratze-baliabideak eskaintzea.

VI. Notificar el presente acuerdo al solicitante, con ofrecimiento de los medios de impugnación que proceden frente al mismo.

VII. Honako hau Udalaren Estatistika Sailari helaraztea, jakin dezan eta dagozkion ondorioak izan ditzan.

VII. Dar traslado de la presente Resolución al Departamento de Estadística Municipal para su constancia a los efectos oportunos.

BIGARRENA: Ekonomia Arloari espedientearen berri ematea. Obra horiei dagokien aurrekontua 82.820,43 eurokoa da.

SEGUNDO: Dar traslado del expediente al Area Económica. El presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 82.820,43 €.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita bost minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y veinticinco minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.