

<b>GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2016KO MARTXOAREN 22AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</b>	<b>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 22 DE MARZO DE 2016.</b>
<b><u>BERTARATUAK</u></b>	<b><u>ASISTENTES</u></b>
<b><u>LEHENDAKARIA</u></b>	<b><u>PRESIDENTE</u></b>

Imanol Landa Jauregi jn.

<b><u>BATZARKIDEAK</u></b>	<b><u>VOCALÉS</u></b>
----------------------------	-----------------------

Keltse Eiguren Alberdi And.  
Joseba Arregui Martínez Jn.  
Álvaro González Pérez Jn.  
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.  
Jose Luis Landa Arteche Jn.

<b><u>IDAZKARI NAGUSIA</u></b>	<b><u>SECRETARIO GENERAL</u></b>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamaseiko martxoaren hogeita bian, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Alkateak, legeak eskatzen duen kidekopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veintidós de marzo de dos mil dieciséis, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

**91.- 2016KO MARTXOAREN 15EAN  
EGINDAKO OHIKO BILERAKO  
AKTA ONESTEIA.**

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2016ko martxoaren 15eko bilerakoa, hain zuzen.

**OGASUNA, KONTUAK,  
EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA  
BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA  
EUSKARA**

**92.- SUBKONTRATAZIOAREN  
BERRI EMATEA, GETXOKO HERRI-  
IKASTETXEETAN BERTSOLARITZA  
IRAKASTEKO ZERBITZUA ESLEITU  
IZAN ZAIONAK EGINDAKOAN.**

**93.- ERAIKUNTZA-MATERIALEN  
HORNIKETA LUZATZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- NAHIKARI AYO ACEBO andreak, 16.072.274-N NAN zenbakidunak, GETXOKO IKASTETXEETAN BERTSOLARITZA ESKOLAK EMATEKO ZERBITZUAREN adjudikazioduna denak, egin duen azpikontratazioari buruzko jakinarazpenaren jakitun geratzea.

BIGARRENA.- Azpikontratazio honek ez du inola ere ekarriko udalaren eta azpikontratatistaren artean inolako obligazio izaerako harreman juridikorik sortzea; beraz, azken horrek ezin izango du udalarengana jo kontratistak berarekin dauzkan betebeharrak erreklamatzeko.

**91.- APROBACIÓN DEL ACTA DE  
LA ANTERIOR SESIÓN  
ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA  
15 DE MARZO DE 2016.**

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 15 de marzo de 2016.

**HACIENDA, CUENTAS,  
PROMOCIÓN ECONÓMICA,  
RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD  
Y EUSKERA**

**92.- DACIÓN DE CUENTA DE LA  
SUBCONTRATACIÓN EFECTUADA  
POR LA ADJUDICATARIA DEL  
SERVICIO DE IMPARTICIÓN DE  
CLASES DE BERTSOLARITZA EN  
LOS CENTROS ESCOLARES DE  
GETXO.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO.- Quedar enterados de la comunicación de subcontratación efectuada por D<sup>a</sup> NAHIKARI AYO ACEBO, con DNI número la 16.072.274-N, actual adjudicataria del SERVICIO DE IMPARTICIÓN DE CLASES DE BERTSOLARITZA EN LOS CENTROS ESCOLARES DE GETXO.

SEGUNDO.- Esta subcontratación no implicará, en ningún caso, la existencia de una relación jurídica obligacional entre el Ayuntamiento y el subcontratista, de manera que este último no podrá dirigirse al Ayuntamiento en reclamación de obligaciones que le adeude el

contratista.

**93.- ERAIKUNTZA-MATERIALEN  
HORNIKETA LUZATZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: URTEBETEZ (lehenengo luzapena) luzatuko da, 2016-06-01etik 2017-05-31ra, JOSÉ RAMÓN YANGUAS CARRASCAL jaunarekin (NAN: 16.037.920-C) sinatutako kontratuaren indarraldia, ERAIKUNTZAKO MATERIALEN HORNIDURA egiteko, bere eskaintza ekonomikoan jasotako unitateko prezioetan, eta urteko 45.000 euroko gehieneko aurrekontuan, BEZaren % 21 barne (37.190,08 € gehi BEZaren % 21 dagozkion 7.809,92 €).

BIGARRENA: Luzapen horri aurre egiteko behar den gastua baimentzea eta agintzea: 37.190,08.-euro, gehi 7.809,92.-euro (% 21, BEZari dagokiona).

**94.- "LA TERRAZA" DERITZAN  
UDAL ERAIKINA EDANTEGI GISA  
USTIATZEKO KONTRATUA  
LUZATZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: 2016-07-15etik 2017-07-14ra luzatuko da (lehenengo luzapena) "SARENE XXI, S.L.-PUNTUAN KONSULTING, S.L, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS,

**93.- PRÓRROGA DEL SUMINISTRO  
DE MATERIALES DE  
CONSTRUCCIÓN.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO (primera prórroga), desde el 01/06/2016 al 31/05/2017, la vigencia del contrato suscrito con D. JOSÉ RAMÓN YANGUAS CARRASCAL con DNI: 16.037.920-C, del SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN por los precios unitarios recogidos en su oferta económica y por un presupuesto máximo anual de 45.000 euros anuales, 21% de I.V.A. incluido (37.190,08.-€ más 7.809,92.-€ correspondiente al 21% de I.V.A.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario por importe de 37.190,08.-€ más 7.809,92.-€ correspondiente al 21% de I.V.A. para hacer frente a la citada prórroga.

**94.- PRÓRROGA DEL CONTRATO  
PARA LA EXPLOTACIÓN DEL  
EDIFICIO MUNICIPAL "LA  
TERRAZA", DESTINADO A BAR.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar desde el 15/07/2016 al 14/07/2017 (primera prórroga), la vigencia del contrato suscrito con la UTE denominada "SARENE XXI, S.L.- PUNTUAN

LEY 18/1982" deritzon EABarekin, laburrean "U.T.E. explotación La Terraza", U95772489 IFK, "LA TERRAZA" IZENEKO UDAL ERAIKINAREN USTIAPENERAKO sinatutako kontratuaren indarraldia, urteko kanon honen truke: 183.600.-euro gehi 38.556 euro (BEZaren % 21a).

KONSULTING, S.L, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982", en anagrama "U.T.E. explotación La Terraza", con C.I.F. U95772489 para la EXPLOTACIÓN DEL EDIFICIO MUNICIPAL DENOMINADO "LA TERRAZA" por un canon anual de 183.600.-euros mas 38.556 euros correspondientes al 21% de I.V.A.

BIGARRENA: Ez da behar kreditu egoki eta nahikorik kontratu hori luzatzetik eratorzen diren gastuei aurre egiteko, espediente honek ez baitakar gasturik udal kutxentzat.

SEGUNDO: No se requiere crédito adecuado y suficiente para hacer frente a los gastos derivados de prorrogar el citado contrato dado que el presente expediente no conlleva gasto para las arcas municipales.

**95.- UDAL ERAIKINAK  
ARTATZEKO MARGOAREN  
HORNIKETAKO KONTRATUKO  
PREZIOAK BERRIKUSITA  
ONESTE.**

**95.- APROBACIÓN DE LA  
REVISIÓN DE PRECIOS DEL  
SUMINISTRO DE PINTURA PARA  
EL MANTENIMIENTO DE LOS  
EDIFICIOS MUNICIPALES.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS URSAN, S.L. sozietateari (IFK: B48473987) prezioen berrikuspena onestea 2015-05-27tik aurrera GETXOKO UDALAREN ERAIKINAK MANTENTZEKO PINTURAK HORNITZEKO, % 0,0ko igoeraren arabera (KPIak Euskal Autonomia Erkidegoan 2014ko maiatzetik 2015eko maiatzera arte izandako aldakuntzaren % 0,0aren % 85, hain zuzen ere). Lizitatzailleak bere proposamen ekonomikoan proposatutako aleko prezioei aplikatuko zaie aipatutako % 0,0ko gehikuntza. Halere, hornidura horretarako urteko zenbateko eguneratua honako hau izango da:

PRIMERO: Aprobar la revisión de precios a la razón social PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS URSAN, S.L. con C.I.F.: B48473987 a partir del día 27/05/2015 para el SUMINISTRO DE PINTURA PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS MUNICIPALES DE GETXO, de acuerdo con el incremento del 0% (correspondiente al 85% de 00% variación experimentada por el IPC de la Comunidad Autónoma Vasca desde el mes de mayo de 2014 al mes de mayo de 2015). El citado incremento del 0,0% se aplicará a los precios unitarios que el licitador propuesto en su oferta económica, si bien el importe máximo anual actualizado para este suministro

16.067,07 € gehi BEZaren % 21ari dagozkion 3.374,09 €.

BIGARRENA: Ez da beharrezkoa inolako gasturik baimentzea eta xedatzea, 2015-05-27tik 2016-05-26ra, onetsitako prezioen gehikuntza zero izan baita.

**96.- GETXOKO UDALERRIKO DESINFEKZIO, DESINTSEKTAZIO ETA ARRATOIAK AMAITZEKO ZERBITZUAREN PREZIOAK BERRIKUSITA ONESTEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Anticimex 3D Sanidad Ambiental, S.A. sozietateari (IFK: A-82850611) prezioen berrikuspena onestea 2014-10-31tik aurrera DESINFEKTATZEKO, ETA INTSEKTUAK ETA ARRATOIAK HILTZEKO ZERBITZUA emateko, % 0,17ko igoeraren arabera (KPIak Euskal Autonomia Erkidegoan 2013ko urritik 2014ko urrira izandako aldakuntzaren % 0,2aren % 85, hain zuzen ere). Hala, zerbitzu horretarako urteko eguneratutako zenbatekoa 18.878,34 eurokoa izango da (BEZa barne), eta honela banakatuko da:

- Arratoiak hiltzeko zerbitzua: 14.837,18.-€ gehi 1.483,72.-€ (BEZaren % 10).

- Desinfekziorako eta intsektuak hiltzeko zerbitzua: 2.113,59.-€ gehi 443,85.-€ (BEZaren % 21).

BIGARRENA: Anticimex 3D Sanidad

será de 16.067,07.-euros anuales más 3.374,09.-euros correspondientes al 21% de I.V.A.

SEGUNDO: No es necesario autorizar y disponer gasto alguno puesto que el incremento de precios aprobado para el período del 27/05/2015 al 26/05/2016 es cero.

**96.- APROBACIÓN DE LA REVISIÓN DE PRECIOS DEL SERVICIO DE DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y DESINSECTACIÓN.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Aprobar la revisión de precios a la razón social "Anticimex 3D Sanidad Ambiental, S.A.", con C.I.F A-82850611 a partir del día 31/10/2014 para el SERVICIO DE DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y DESINSECTACIÓN de acuerdo con el incremento del 0,17% (correspondiente al 85% de 0,2 variación experimentada por el IPC de la Comunidad Autónoma Vasca desde el mes de octubre de 2013 al mes de octubre de 2014) resultando un importe anual actualizado para este servicio de 18.878,34.-euros I.V.A. Incluido, que se desglosa de la siguiente manera:

- Por el Servicio de desratización: 14.837,18.-€, más 1.483,72.-€ correspondientes al 10% del I.V.A.

- Servicio de desinfección y desinsectación: 2.113,59.-€, más 443,85.-€ correspondientes al 21% del I.V.A.

SEGUNDO: Aprobar la revisión de

Ambiental, S.A. sozietateari (IFK: A-82850611) prezioen berrikuspena onestea 2015-10-31tik aurrera DESINFEKTATZEKO, ETA INTSEKTUAK ETA ARRATOIAK HILTZEKO ZERBITZUA emateko, -% 0,34ko murrizketaren arabera (KPIak Euskal Autonomia Erkidegoan 2014ko urritik 2015ko urrira izandako aldakuntzaren -% 0,4aren % 85, hain zuzen ere). Hala, zerbitzu horretarako urteko eguneratutako zenbatekoa 18.814,14 eurokoa izango da (BEZa barne), eta honela banakatuko da:

- Arratoiak hiltzeko zerbitzua: 14.786,73.-€ gehi 1.478,67.-€ (BEZaren % 10).
- Desinfekziorako eta intsektuak hiltzeko zerbitzua: 2.106,40.-€ gehi 442,34.-€ (BEZaren % 21).

HIRUGARRENA: Behar den gastua baimentzea eta xedatzea, 32,04 eurokoa (BEZaren % 10 eta % 21 barne), 2014 10 31tik 2015 10 30era bitarteko prezioen berrikuspenari aurre egiteko. Honela banakatuko da:

- Arratoiak hiltzeko zerbitzua: 25,18.-€ gehi 2,52.-€ (BEZaren % 10).
  - Desinfekziorako eta intsektuak hiltzeko zerbitzua: 3,59.-€ gehi 0,75.-€ (BEZaren % 21).
- Halaber, behar den gastua baimentzen eta xedatzen da, 64,08 eurokoa, 2015 10 31tik 2017-10-30era bitarteko kontratutik gelditzen den aldiko 2014ko berrikuspenari dagokiona.

LAUGARRENA: 2015-10-31tik 2016 10-30era onartutako prezioen beheranzko berrikuspenak xedatutako eta

precios a la razón social "Anticimex 3D Sanidad Ambiental, S.A.", con C.I.F A-82850611 a partir del día 31/10/2015 para el SERVICIO DE DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y DESINSECTACIÓN de acuerdo con la reducción del -0,34% (correspondiente al 85% de -0,4% variación experimentada por el IPC de la Comunidad Autónoma Vasca desde el mes de octubre de 2014 al mes de octubre de 2015), resultando un importe anual actualizado para este servicio de 18.814,14.-euros I.V.A. Incluido, que se desglosa de la siguiente manera:

- Por el Servicio de desratización: 14.786,73.-€, más 1.478,67.-€ correspondientes al 10% del I.V.A.
- Servicio de desinfección y desinsectación: 2.106,40.-€, más 442,34.-€ correspondientes al 21% del I.V.A.

TERCERO: Autorizar y disponer el gasto necesario por importe de 32,04.-€, (I.V.A. del 10% y 21% incluido), para hacer frente a la revisión de precios del 31/10/2014 al 30/10/2015, conforme al siguiente desglose:

- Servicio de desratización: 25,18.-euros más 2,52.-euros correspondiente al 10% de I.V.A.
  - Servicio de desinfección y desinsectación: 3,59.-euros más 0,75.-euros correspondiente al 21% de I.V.A.
- Así mismo, se autoriza y dispone el gasto necesario por importe de 64,08.-euros relativo al efecto de la revisión 2014 en el período que resta del contrato del 31/10/2015 al 30/10/2017.

CUARTO: La revisión de precios a la baja aprobada desde el 31/10/2015 hasta el 30/10/2016 implica una

baimendutako gastuan murrizketa dakar, 64,19 eurokoa, % 21eko BEZa barne.

Halaber, behar den gastuaren murrizketa baimentzen eta xedatzen da, 64,19 eurokoa, 2016-10-31tik 2016 10-31ra bitarteko kontratutik gelditzen den aldiko 2015eko berrikuspenari dagokiona.

**97.- KOMUNIKAZIO, JAI ETA GIZARTE ZERBITZUETAKO UDAL ARLOETAKO ETA EUSKARA ZERBITZUKO LANAK GARATZEARREN BEHARREKO AZPIEGITURAKO ZERBITZUEN PREZIOAK BERRIKUSITA ONESTEIA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: AZ - ANTOLAKETA ETA ZERBITZUAK, S.L. sozietateari (IFK: B-48714898) prezioen berrikuspena onestea 2015-06-05etik aurrera KOMUNIKAZIO, JAI, GIZARTE-ZERBITZUEN ARLOKO ETA EUSKARA-ZERBITZUKO LANAK EGITEKO BEHARREZKOAK DIREN AZPIEGITURA-ZERBITZUETARAKO, % 0,0ko igoeraren arabera (KPIak Euskal Autonomia Erkidegoan 2014ko maiatzetik 2015eko maiatzera arte izandako aldakuntzaren % 0,0aren % 85, hain zuzen ere). % 0,0ko gehikuntza hori lizitatuzaileak bere eskaintza ekonomikoan aurkeztu zituen aleko prezioetan aplikatuko da, urtean 29.900.- euroko gehieneko zenbateraino, BEZaren % 21 barne.

minoración en el gasto dispuesto y autorizado en un importe de 64,19.-€ 21% I.V.A. incluido.

Así mismo, se minora el gasto dispuesto y autorizado por importe de 64,19.-euros relativo al efecto de la revisión 2015 en el período que resta del contrato del 31/10/2016 al 30/10/2017.

**97.- APROBACIÓN DE LA REVISIÓN DE PRECIOS DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA NECESARIA PARA EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS DEL ÁREA DE COMUNICACIÓN, FIESTAS, SERVICIOS SOCIALES Y SERVICIO DE EUSKERA.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Aprobar la revisión de precios a la razón social AZ - ANTOLAKETA ETA ZERBITZUAK, S.L., con CIF B-48714898 a partir del día 05/06/2015 para los SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS DEL ÁREA DE COMUNICACIÓN, FIESTAS, SERVICIOS SOCIALES Y SERVICIO DE EUSKERA, de acuerdo con el incremento del 0% (correspondiente al 85% de 00% variación experimentada por el IPC de la Comunidad Autónoma Vasca desde el mes de mayo de 2014 al mes de mayo de 2015). El citado incremento del 0,0% se aplicará a los precios unitarios que el licitador presentó en su oferta económica, hasta un importe máximo de 29.900.-€ anuales, IVA del 21% incluido.

BIGARRENA: Ez da beharrezkoa inolako gasturik baimentzea eta xedatzea, 2015-06-05etik 2016-06-04ra, onetsitako prezioen gehikuntza zero izan baita.

**98.- PUNTA BEGOÑA GALERIETAN KANPOALDEKO IGOGAILUA EZARTZEKO KONTRATU MISTOA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Punta Begoña galerietan kanpo igogailu bat jartzeko kontratu mistoa (obra+hornidura) prozedura irekiaren bidez adjudikatzeko arauzko izapideak hasteko baimena ematea.

Kontratuaren prezioa, gehienez, 50.000 eurokoa izango da (BEZaren % 21a barne). Zenbateko hori lizitatzailleek hobetu ahalko dute eskaintza ekonomikoan, kontratuak iraungo duen HIRU (3) HILABETERAKO, kontratua sinatzen den egunetik aurrera. Ezin da luzapenik egin.

BIGARRENA: Administrazioa agindu behar duten administrazio baldintza zehatzen eta baldintza teknikoek onestea.

HIRUGARRENA: Obra, prozedura irekian, adjudikatzeko arauzko izapidea hasteko baimena ematea.

LAUGARRENA: Punta Begoña

SEGUNDO: No es necesario autorizar y disponer gasto alguno puesto que el incremento de precios aprobado para el período del 05/06/2015 al 04/06/2016 es cero.

**98.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO MIXTO PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EXTERIOR EN LAS GALERÍAS PUNTA BEGOÑA, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, contrato mixto (obra+suministro) para la instalación de un ascensor exterior en las galerías Punta Begoña.

El precio máximo del contrato será de 50.000euros, (I.V.A 21% incluido), cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en su oferta económica, para los TRES (3) MESES de duración del contrato, contados a partir de la fecha de la firma del contrato, sin que pueda ser susceptible de prórrogas.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el procedimiento Abierto, de la obra.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario



galerietan kanpo igogailu bat jartzeko kontratu mistoa (obra + hornidura) kontratatetik eratorritako betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimentzea, 50.000 eurotan.

para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del contrato mixto (obra + suministro) para la instalación de un ascensor exterior en las galerías Punta Begoña, por importe de 50.000, euro.

**99.- UDALERRIKO ESPARRU  
ESTRATEGIKOAK EKONOMIA  
ALDETIK SUSTATZEKO  
PLANAREN BARNEKO BIURTEKO  
EKINTZA-PLANAK TAXUTZEKO  
ETA EZARTZEKO ZERBITZUA 2016-  
2020 BITARTERAKO ESLEITZEA.**

**99.- ADJUDICACIÓN DEL  
SERVICIO DE DISEÑO E  
IMPLANTACIÓN DE LOS PLANES  
OPERATIVOS BIANUALES DEL  
PLAN DE PROMOCIÓN  
ECONÓMICA DE LOS ÁMBITOS  
ESTRATÉGICOS DEL MUNICIPIO  
(2016-2020).**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

**AURREKARIAK**  
**LEHENENGOA.-** Tokiko Gobernu Batzarrak 2015-12-09an hartutako 459. erabakiaren bidez 2016-2020 GETXOKO UDALERRIKO ARLO ESTRATEGIKOEN EKONOMIA-SUSTAPENEN PLANAREN BIURTEKO PLAN OPERATIBOAK PRESTATU NAHIZ EZARTZEKO ETA BIURTEKO LEHENENGO PLANA EZARTZEKO ZERBITZUA prozedura irekiaren bidez adjudikatzeko arauzko izapideen hasiera baimendu zen. Kontratuaren prezioa 28.000 euro izango da, BEZaren % 21 barne, eta zenbateko hori lizitzaileek hobetu ahal izango dute euren eskaintza ekonomikoetan.

**ANTECEDENTES DE HECHO**  
**PRIMERO.-** Por acuerdo nº 459 adoptado por Junta de Gobierno Local celebrada en fecha 09/12/2015, se autorizó el inicio de la tramitación reglamentaria para la celebración, mediante el PROCEDIMIENTO ABIERTO, del SERVICIO DE DISEÑO E IMPLANTACIÓN DE LOS PLANES OPERATIVOS BIANUALES DEL PLAN DE PROMOCIÓN ECONÓMICA DE LOS ÁMBITOS ESTRATÉGICOS DEL MUNICIPIO DE GETXO 2016-2020 E IMPLANTACIÓN DEL PRIMER PLAN BIANUAL. El precio del contrato será de 28.000.- euros, 21% de I.V.A. incluido, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en sus ofertas económicas.

Kontratuak URTEBETE iraungo du, administrazioko kontratua formalizatzen denetik kontatzen hasita, eta urtebeteko luzapen bat izan ahalko

La duración del contrato será de UN AÑO, contado desde la formalización del contrato administrativo, siendo susceptible de una prórroga de un año

du; nolana ere, kontratuak ezingo du, guztira, 2 (BI) URTE baino gehiago iraun. Nolan ere, kontratua ez da hasiko 2016ko urtarrilaren 1a baino lehen. Luzapenak Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 23. artikulua xedatutakoa beteko du, kontratazio organoak berariaz adostuko du eta adjudikaziodunarentzat nahitaezkoa izango da.

Kontratu hori 2016ko ekitaldian kreditu egokia eta behar bestekoa egotearen mende geratuko da.

BIGARRENA: 2015-12-29an lizitazio iragarkia argitaratu zen 249 zenbakiko BAOn.

HIRUGARRENA.- 2016-01-14an, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia eta aplikaziorako udal-xedapenak betez, eta espedientearen administrazio klausula zehatzen pleguetan jasotakoaren arabera, erreferentziazko kontratua adjudikatzeko, aurkeztutako proposamenen dokumentazio orokorra zeukaten gutun-azalak ireki ziren jendaurrean, Getxoko Udaleko Kontratazio Zerbitzuaren Bulegoetan. Lizitaziora bi enpresek aurkeztu zituzten proposamenak:

- 1.- LKS, S. COOP.
- 2.- INFORMACIÓN Y DESARROLLO, S.L.

Aurkeztutako dokumentazioa aztertuta, aurkeztutako bi proposamenak onartu ziren. Jarraian, eta Administrazio Klausulen Pleguko 20. klausulan jasotakoaren arabera, aurkeztutako eskaintzen AUTOMATIKOKI EBALUATU

de duración, sin que la duración total del contrato exceda de los 2 (DOS) AÑOS. En cualquier caso el contrato no dará comienzo antes del 1 de enero de 2016. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

La celebración de dicho contrato queda supeditada a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el ejercicio 2016.

SEGUNDO.- Con fecha 29/12/2015 se publica el anuncio de licitación en el BOB número 249.

TERCERO.- Con fecha 14/01/2016, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación, según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, de los sobres que contenían la Documentación General de las proposiciones presentadas. Las empresas que presentaron proposiciones a la licitación fueron dos:

- 1.- LKS, S. COOP.
- 2.- INFORMACIÓN Y DESARROLLO, S.L.

Examinada la documentación presentada se admitieron las dos propuestas presentadas. A continuación y de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 20 del Pliego de Cláusulas Administrativas se

EZIN DIREN IRIZPIDEAK jasotzen zituzten gutun-azalak zabaldu ziren, emaitza honekin:

procedió a la apertura de los sobres que contenían los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA de las ofertas presentadas con el siguiente resultado:

<u>ENPRESA</u> <u>EMPRESA</u>	<u>AURKEZTUTAKO DOKUMENTAZIOA</u> <u>DOCUMENTACIÓN PRESENTADA</u>
1.- LKS S. COOP.	PROPOSAMEN TEKNIKOA (zerbitzu eredua, koordinazioa, baliabide naturalak eta giza baliabideak) PROPUESTA TÉCNICA (Modelo de servicio, coordinación, recurso materiales y humanos)
2.- INFORMACION Y DESARROLLO S.L.	PROPOSAMEN TEKNIKOA (zerbitzu eredua, koordinazioa, baliabide naturalak eta giza baliabideak) PROPUESTA TÉCNICA (Modelo de servicio, coordinación, recurso materiales y humanos)

Gero, eta lizitazioa eraentzen duten pleguekin bat etorritz, aurkeztutako dokumentazioa foliotan banatu eta zenbakitu zen eta aurkeztutako eskaintzak GETXOLANera bidali ziren, dagokion balorazioa egiteko.

Seguidamente, de conformidad con los pliegos que rigen la licitación, se procedió a foliar y numerar la documentación presentada y se remitieron las ofertas presentadas al GETXOLAN, a fin de que realizase la valoración pertinente.

LAUGARRENA.- GETXOLANeko teknikariak txostena igorri zuen 2016-01-22an, automatikoki ebalua ezin daitezkeen irizpideei buruzkoa.

CUARTO.- Por el Técnico correspondiente de GETXOLAN se emitió informe con fecha 22/01/2016 sobre los criterios evaluables de forma no automática.

BOSGARRENA.- 2016-02-05eko Kontratazio Mahaiak ekonomia sustapeneko teknikariak 2016-01-22an egindako txostena aztertu eta onartu du; aipatutako prozeduran automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideei buruzko txostena da. Ondorioz, INFYDE (Información y Desarrollo, S.L.) enpresa baztertea proposatu da, ez datorrelako bat behar den kontratu-xedearekin, aipatutako txosten teknikoan azaltzen diren arrazoiak direla bide. Aurkeztu den

QUINTO.- Por los miembros de la Mesa de Contratación, de fecha 05/02/2016, es analizado y asumido el informe emitido por el Técnico de Promoción Económica, de fecha 22.01.2016, sobre los criterios evaluables de forma no automática en el procedimiento de referencia. En consecuencia, se propuso la exclusión de la empresa INFYDE (Información y Desarrollo, S.L.) al considerar que no se correspondía con el objeto contractual pretendido por las razones que en el citado informe

beste enpresari dagokionez, LKS, egindako balorazio teknikoa asumitzen da era berean. Hauxe da:

técnico se señalan. En cuanto a la otra empresa presentada LKS, se asumió igualmente la valoración técnica realizada, y que a continuación se recoge:

LKS		
IRIZPIDE EZ AUTOMATIKOAK CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS	GEHIENEO P. P. MÁXIMA	LORTUTAKO P. P. OBTENIDA
Egin beharreko lanen proposamena: Zerbitzu eredua Propuesta de tareas a desarrollar: Modelo de servicio		
Diseinuko proposamena eta plan operatiboan antolaketa Propuesta de Diseño y Organización Planes Operativos	8	8
Kudeaketa eredua eta lan plana Modelo de gestión y Plan de Trabajo	8	8
Saioen metodologia eta antolaketa Metodología y organización de las sesiones	3	3
Lansaioen kop. Nº de sesiones de trabajo	3	3
Jarraipen eta ebaluazio sistema Sistema de seguimiento y evaluación	3	3
Komunikazio Plana diseinatzeko eta egikaritzeko proposamena Propuesta de diseño y ejecución del Plan de Comunicación	3	3
2020ko Plan Estrategikoa ebaluatu eta eguneratzeko proposamena Propuesta de evaluación y actualización del Plan Estratégico 2020	3	3
Koordinazioa Coordinación		
Koordinazio txostenen proposamena Propuesta de informes de coordinación	1	1

Proposatutako saio kopurua Nº de sesiones propuestas	1	1
Koordinazio eredua Modelo de coordinación	1	1
Baliabide materialak eta giza baliabideak Recursos Materiales y humanos		
Akten eredua Modelo de actas	1	0,5
Aurkezpenen egitura Estructura de las presentaciones	1	0,5
Aurkezpenen kopurua Nº de presentaciones	1	1
Bitarteko memorien egitura eta kopurua eta azken memoria Estructura y nº de memorias intermedias y memoria final	1	1
Aplikaturako kudeaketa tresnak Herramientas de gestión aplicadas	1	1
Zerbitzua emango duten teknikarien esperientzia Experiencia del personal técnico adscrito a la ejecución del servicio	10	8
GUZTIRA TOTAL		46

Jarraian eta onartutako eskaintza ekonomikoaren osotasuna egiaztatu ondoren, MODU AUTOMATIKOAN EBALUA DAITEZKEEN IRIZPIDEEI dagokien gutun-azala ireki da; emaitza honakoa izan da:

A continuación, y previa comprobación de la integridad de la oferta económica admitida, se procedió a la apertura del sobre correspondiente a los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

<b>LKS</b>	
<b>IRIZPIDE AUTOMATIKOAK</b> <b>CRITERIOS AUTOMÁTICOS</b> (Urteko lizitazio oinarria, BEZ kanpo: 23.140,5 € urtean) (Tipo de licitación anual IVA excluido 23.140,5 €/ año)	<b>AURKEZTUTAKO ESKAINTZA</b> <b>OFERTA PRESENTADA</b> <b>21.938,70 €</b> (+ 4.607,13 € BEZaren % 21) (+ 4.607,13 € del 21% de I.V.A.)

Horrenbestez, Kontratazio Mahaiak honakoa proposatu du: erreferentziatzeko kontratua LKS, S. COOP izeneko sozietateari (F-20369153 IFK) adjudikatzea, lizitazio honetan onartu den eskaintza bakarra baita eta administrazio baldintzen agirian ezarritako beharkizunak betetzen baititu.

SEIGARRENA: 2016-02-15ean "LKS, S. COOP." enpresari dei egin zaio, SPKLTBren 146.4. eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako. Espedientean agertzen dira erakundeak lege horietan aipatutako baldintzak betetzeari buruzko frogagiriak, hau da, honako hau:

- a) Administrazioarekin kontratatzeko legeak ezarritako baldintzak betetzen ditu.
- b) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko dituen betebeharrak egunean dituela.
- c) 1.096,94.- euroko behin betiko bermea eratuta izatea.

ZAZPIGARRENA.- 2016-02-18an, adjudikaziodunak 3/2016/1/000645 zenbakidun behin betiko bermea eratu zuen, 1.096,94 eurokoa.

Aurreko egitatezko aurrekarietara honako hauek aplikatu zaizkie

#### ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onetsitakoa.

II.- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua; haren bidez, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen zati bat

Por lo tanto, la Mesa de Contratación, propuso adjudicar el contrato de referencia a la razón social "LKS, S. COOP." (C.I.F. F-20369153) al ser la única oferta admitida a esta licitación y cumplir con los requisitos establecidos en los pliegos de condiciones administrativas.

SEXTO.- En fecha 15/02/2016 se requiere a la empresa "LKS, S. COOP." a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, constando en el expediente la correspondiente documentación justificativa de que la entidad referida cumple los requisitos recogidos en los citados preceptos, a saber:

- a) Cumple con las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.
- b) Hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.
- c) Haber constituido garantía definitiva por importe de 1.096,94.- euros.

SÉPTIMO.- El adjudicatario, con fecha 18/02/2016, constituye la garantía definitiva nº 3/2016/1/000645 por importe de 1.096,94.-euros.

A los anteriores antecedentes de hecho son de aplicación los siguientes

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II.- Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector

garatzen da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

III.- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua; haren bidez, Administrazio Publikoen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorra onartzen da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

IV.- Toki Araubideari buruzko Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legea, apirilaren 2koa; 781/1.986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako testu bategina, apirilaren 18koa, eta haiei lotuta aplikagarria den gainerako legeria.

V.- Proposatzen den adjudikazioa Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio kontratazio-espeditente honetan kontratazio-organo eskuduna izateagatik.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi-arduradunak hala eskatuta, Tokiko Gobernu Batzordeari honako hau igorri zaio kontuan har dezan,

#### ERABAKI PROPOSAMENA:

LEHENENGOA: "INFORMACIÓN Y DESARROLLO, S.L." (INFYDE) izeneko sozietatea, B48236251 IFK zenbakia duena, BAZTERTUKO DA, aurkeztu duen eskaintza ez zaiolako egokitzen kontratuaren xedeari, GETXOLANeko teknikariak 2016-01-22an emandako txostenaren arabera, automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideei buruz. Hona hemen: "Infyde enpresak, bere esparru kontzeptualeko proposamenaren 1. puntuari, aurretik egindako lanaren zati bat aipatzen du (1. fasea eta 2. fasea), eta ez du kontuan hartzen 3. fasea (hau da, zehaztutako ekintza plana zehazten

Públicoan lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en lo que no se oponga al TRLCSP.

IV.- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

V.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

#### PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: EXCLUIR a la razón social "INFORMACIÓN Y DESARROLLO, S.L." (INFYDE), con CIF B48236251, al no adecuarse la oferta presentada al objeto del contrato, de conformidad con lo manifestado en el informe emitido por el Técnico de GETXOLAN de fecha 22/01/2016 sobre los criterios evaluables de forma no automática, a saber:

"La empresa Infyde en el punto número 1 de su propuesta Marco Conceptual hace referencia a parte del trabajo realizado anteriormente (Fase 1 y Fase 2) y no tiene en cuenta la Fase 3 que es donde se determina el Plan de

den fasea).

Infyde enpresaren proposamena plan operatibo batzuk zehazteko ibilbide-orri bat egitean oinarritzen da, kontuan izan gabe dagoeneko ekintza plan xehe bat dagoela.

Batez ere bi oinarri dituen proposamen bat egin du:

- 3 lan-saio egitea, ibilbide-orria definitzeko. Dagoeneko ekintza planean definitua (3. fasea).
- Proiektu enblematikoak identifikatzeko 3 saio egitea, ibilbide-orri hori definitu ondoren.

Horrenbestez, Infyderen proposamenak ez du aintzat hartzen aurretik egindako lana (ekintza plana) eta egindako lan bat berriro egitea proposatzen du.

Ez du proposatzen ekintza planaren diseinua egitea, baizik eta plan "berri" bat egitea. Beraz, ez da kontratuaren xedeari dagokion proposamena.

BIGARRENA: "LKS, S. COOP." izeneko sozietateari, F-20369153 IFK, ADJDUDIKATUKO ZAIO GETXOKO UDALERRIKO ARLO ESTRATEGIKOEN EKONOMIA-SUSTAPENEN PLANAREN BI URTEKO PLAN OPERATIBOAK PRESTATU NAHIZ EZARTZEKO ETA BI URTEKO LEHENENGO PLANA EZARTZEKO ZERBITZUA, URTEAN prezio honetan: 21.938,70 euro gehi 4.607,13 euro (BEZaren % 21).

Kontratuak URTEBETE iraungo du, administrazioko kontratua formalizatzen denetik kontatzen hasita,

Acción detallado.

La propuesta de la empresa Infyde se basa en la realización de una hoja de ruta para determinar unos planes operativos sin tener en cuenta que ya existe un Plan de Acción detallado.

Hace una propuesta basada en dos aspectos básicamente:

- Realizar 3 sesiones de trabajo para definir la hoja de ruta. Ya definida en el Plan de Acción (Fase 3).
- Realizar 3 sesiones de identificación de Proyectos emblemáticos tras definir esa hoja de ruta.

Por tanto, la propuesta de Infyde no tiene en cuenta el trabajo realizado anteriormente (Plan de Acción) y propone realizar de nuevo un trabajo ya realizado.

No propone realizar un Diseño del Plan de Acción sino que centra su principal objeto en realizar un "nuevo" Plan, por lo que no presenta una propuesta dirigida al objeto del contrato."

SEGUNDO: ADJUDICAR a la razón social "LKS, S. COOP." con CIF: F-20369153, el SERVICIO DE DISEÑO E IMPLANTACIÓN DE LOS PLANES OPERATIVOS BIANUALES DEL PLAN DE PROMOCIÓN ECONÓMICA DE LOS ÁMBITOS ESTRATÉGICOS DEL MUNICIPIO DE GETXO 2016-2020 E IMPLANTACIÓN DEL PRIMER PLAN BIANUAL, por un PRECIO ANUAL DE 21.938,70 euros más 4.607,13 euros correspondientes al 21% del I.V.A.

La duración del contrato será de UN AÑO, contado desde la formalización del contrato administrativo, siendo



eta urtebeteko luzapen bat izan ahalko du; nolana ere, kontratuak ezingo du, guztira, 2 (BI) URTE baino gehiago iraun. Nolan ere, kontratua ez da hasiko 2016ko urtarrilaren 1a baino lehen. Luzapenak Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 23. artikulua xedatutakoa beteko du, kontratazio organoak berariaz adostuko du eta adjudikaziodunarentzat nahitaezkoa izango da.

HIRUGARRENA: Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 156.1. artikuluan adierazitakoaren arabera, adjudikaziodunak Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan agertu beharko du (Foruen kalea, 8) kontratua administrazio-agirian formalizatzeko, erabaki honen jakinarazpena jasotzen denetik hamabost laneguneko gehieneko epean.

LAUGARRENA: Ebazpen honi Getxolanen teknikariaren txostenaren kopia erantsiko zaio, 2016-01-22koa, automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideak baloratzeari buruzkoa.

**100.- HAURRENTZAKO, NERABEENTZAKO ETA GAZTEENTZAKO AISIALDI ZERBITZUA ESLEITZEA.**

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

AURREKARIAK  
LEHENENGOA: Tokiko Gobernu Batzordeak 2015/12/29an hartutako

susceptible de una prórroga de un año de duración, sin que la duración total del contrato exceda de los 2 (DOS) AÑOS. En cualquier caso el contrato no dará comienzo antes del 1 de enero de 2016. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

TERCERO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

CUARTO: Adjuntar a la presente resolución copia del informe del Técnico de Getxolan, de fecha 22/01/2016, sobre valoración de los criterios no evaluables de forma no automática.

**100.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE OCIO INCLUSIVO PARA INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO  
PRIMERO.- Por Acuerdo nº488 adoptado por la Junta de Gobierno

488. erabakiaren bidez, GETXOKO UDALERRIKO HAUR, NERABE ETA GAZTEENTZAKO AISIALDI INKLUSIBOKO ZERBITZUA adjudikatzeko izapideari hasiera eman zitzaion, 20.000 euroan (HOGEI MILA euro), 28.300 euro (HOGEITA ZORTZI MILA ETA HIRUREHUN euro) urteko, BEZaren % 21 barne; halaber, prozedura negoziatuan, publizitaterik gabe, kontratatzeko erabakia hartu zen.

Kontratua URTEBETEKO (1) epean egikarrituko da, sinatzen denetik zenbatzen hasita. Kontratua BESTE URTEBETEZ (1) luzatu ahalko da.

Kontratuaren balio zenbatetsia 51.454,55 eurokoa da (BERROGEITA BAT MILA LAUREHUN ETA BERROGEITA HAMALAU euro eta BERROGEITA HAMABOST zentimo).

BIGARRENA.- 2016/01/04an hiru enpresari aipatutako espedientea hasiko zela jakinarazi zitzaien eta eskaintzak aurkez zitzaizen eskatu, horretarako 7 (zazpi) egun baliioduneko epea emanaz gonbidapena jaso eta hurrengo egunetik kontaktzen hasita.

Epe hori amaituta, hiru enpresek proposamena aurkeztu zuten.

HIRUGARRENA.- 2016/01/19an dokumentazio orokorra zuen LEHEN zenbakidun gutun-azalak ireki ziren jendaurrean. Dokumentu horiek modu positiboan kalifikatu ostean, lizitaziorako honako enpresa hauek onartu ziren:

- URIBE COSTA ELKARTEA -  
DESGAITASUN INTELEKTUALA

Local en fecha 29/12/2015 se inició la tramitación para la adjudicación del SERVICIO DE OCIO INCLUSIVO PARA INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD DEL MUNICIPIO DE GETXO, por importe de 20.000€ (VEINTE MIL euros), a razón de 28.300€ (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS euros) anuales, IVA del 10% incluido, acordándose igualmente proceder a su contratación por Procedimiento Negociado, sin publicidad.

El plazo de ejecución del contrato será de UN (1) AÑO, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por OTRO AÑO MÁS (1).

El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 51.454,55€ (CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO euros y CINCUENTA Y CINCO céntimos).

SEGUNDO.- Con fecha 04/01/2016 se comunica a tres empresas la incoación del expediente de referencia, invitándoles a presentar ofertas, concediéndoles para ello un plazo de 7 (siete) días hábiles a contar desde el siguiente al recibo de la invitación.

Finalizado dicho plazo tres empresas presentan proposición.

TERCERO.- El día 19/01/2016 se realiza, en acto público, la apertura de los sobres PRIMERO, conteniendo la documentación general. Calificados positivamente tales documentos, se admitió a la licitación a las siguientes empresas:

- ASOCIACIÓN URIBE COSTA -  
PERSONAS CON DISCAPACIDAD

DAUKATEN PERTSONAK  
- AISIBIZIA ELKARTEA.  
- AMESTEN ELKARTEA,  
GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA,  
BERRIKUNTZA ETA GIZARTE  
EKINTZA

Aurkeztutako dokumentazioan  
antzemandako hutsune edo akatsak  
ikusita, 2016/01/19an interesdunei  
jakinarazi zitzaien HIRU (3) EGUN  
BALIODUNEN epea zeukatela  
adierazitako dokumentazioa  
zuzentzeko.

LAUGARRENA.- Eskatutako  
zuzenketak egin ondoren enpresa  
lizitatzailleek (URIBE COSTA  
ELKARTEA - DESGAITASUN  
INTELEKTUALA DAUKATEN  
PERTSONAK, AISIBIZIA ELKARTEA  
eta AMESTEN ELKARTEA,  
GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA,  
BERRIKUNTZA ETA GIZARTE  
EKINTZA) igorritako dokumentazioak  
jaso ondoren, zuzenak direla egiaztatu  
da. Hala, kontratazio publikoaren  
arloan indarrean dagoen araudia betez,  
aplikatu beharreko udal xedapenak  
betez eta aipatutako kontratua  
adjudikatzeko espedienteko  
Administrazio-klausula Berezien  
Pleguetan jasotakoa betez, Getxoko  
Udaleko Kontratazio Zerbitzuaren  
bulegoetan, jendaurrean, BIGARREN  
zenbakidun gutun-azalak ireki dira;  
aurkeztutako proposamenen  
NEGOZIATU DAITEZKEEN  
ALDERDIAK dituzte; honako hauek  
dira emaitzak:

INTELECTUAL.  
- AISIBIZIA ELKARTEA.  
- ASOCIACIÓN AMESTEN DE  
INCLUSIÓN, ORIENTACIÓN,  
INNOVACIÓN Y ACCIÓN SOCIAL.

A la vista de los defectos u omisiones  
detectados en la documentación  
presentada, el día 19/01/2016, se  
comunica a los interesados de que  
disponen de un plazo de TRES (3) DÍAS  
HÁBILES para que corrijan o subsanen  
la documentación indicada.

CUARTO.- Una vez recibidas las  
documentaciones requeridas de  
subsanación de las empresas licitadoras  
ASOCIACIÓN URIBE COSTA -  
PERSONAS CON DISCAPACIDAD  
INTELECTUAL, AISIBIZIA  
ELKARTEA Y ASOCIACIÓN  
AMESTEN DE INCLUSIÓN,  
ORIENTACIÓN, INNOVACIÓN Y  
ACCIÓN SOCIAL, se observa que éstas  
son correctas. Así, en cumplimiento de  
la normativa vigente en materia de  
contratación pública, así como de las  
disposiciones municipales que resultan  
de aplicación y según lo contemplado  
en los Pliegos de Cláusulas  
Administrativas Particulares del  
expediente para la aplicación del  
contrato de referencia, se procede, en  
las dependencias del Servicio de  
Contratación del Ayuntamiento de  
Getxo, a la apertura, en acto público, de  
los SOBRES SEGUNDO que contienen  
los ASPECTOS SUJETOS A  
NEGOCIACIÓN de las proposiciones  
presentadas, con el siguiente resultado:

<b><u>ENPRESA / EMPRESA</u></b>	<b><u>PROPOSAMEN TEKNIKOA</u></b> <b><u>PROPUESTA TÉCNICA</u></b>
---------------------------------	--

<b>1.- ASOCIACION URIBE-COSTA ELKARTEA-DESGAITASUN INTELEKTUALA DAUKATEN PERTSONAK PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL</b>	<b>Lan Programa Hobekuntza proposamenak  Programa de Trabajo Propuestas de Mejora</b>
<b>2.- AISIBIZIA ELKARTEA</b>	<b>Lan Programa Hobekuntza proposamenak  Programa de Trabajo Propuestas de Mejora</b>
<b>3.- AMESTEN ELKARTEA- GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA, BERRIKUNTZA ETA GIZARTE EKINTZA ASOCIACION AMESTEN DE INCLUSION, ORIENTACION, INNOVACION Y ACCION SOCIAL</b>	<b>Lan Programa Hobekuntza proposamenak  Programa de Trabajo Propuestas de Mejora</b>

Jarraian, negoziatioari buruzko administrazio pleguetako 22. baldintzan aurreikusitako izapideei ekin zaie. Enpresa lizitatuak aurkeztutako PROPOSAMEN TEKNIKOAREN eta HOBEKUNTZEN PROPOSAMENAREN berri eman zaio Gazteria teknikariari, eta lizitatuak bakoitzari behin-behineko puntuazioa emateko txosten bat igorri da.

BOSGARRENA.- 2016-01-27an, Gazteria teknikaria den Unai Amezaga jaunak aipatutako prozedurara aurkeztutako proposamenen abantaila handi edo txikiari buruzko txosten teknikoak egin zuen, lizitazioa zuzentzen duten agirietan jasotako balioespen-irizpideak betez, eta balioespen horretan eskaintza ekonomikoa kontuan hartu gabe; handik honako emaitza hau ateratu zen:

Seguidamente, se procede con los trámites previstos en la cláusula 22 de los pliegos administrativos sobre negociación. A saber, se da traslado al Técnico de Juventud de la PROPUESTA TÉCNICA y la PROPUESTA DE MEJORAS presentadas por las empresas licitadoras, emitiéndose informe en el que se asigne a cada licitador una puntuación provisional.

QUINTO.- Con fecha 27/01/2016, D. Unai Amezaga, Técnico de Juventud, emite Informe Técnico, sobre la mayor o menor ventaja de las propuestas presentadas al procedimiento de referencia, de acuerdo con los criterios de valoración recogidos en los Pliegos que rigen la licitación, sin tener en cuenta en dicha valoración la oferta económica, con el siguiente resultado:

ENPRESA / EMPRESA	PUNTAZIOA PUNTUACIÓN
<b>ASOCIACION URIBE-COSTA ELKARTEA-DESGAITASUN INTELEKTUALA DAUKATEN PERTSONAK PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL</b>	35 puntu 35 puntos
<b>AISIBIZIA ELKARTEA</b>	19 puntu 19 puntos
<b>AMESTEN ELKARTEA- GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA, BERRIKUNTZA ETA GIZARTE EKINTZA ASOCIACION AMESTEN DE INCLUSION, ORIENTACION, INNOVACION Y ACCION SOCIAL</b>	43 puntu 43 puntos

SEIGARRENA.- 2016/02/03an, eta Administrazio Klausulen Pleguetako 22. atalean aurreikusitako izapideei jarraiki, "Negoiazio izapideei" dagokienez, lizitazioan onartutako enpresa bakoitzari esleitutako behin-behineko puntuazioaren berri eman da, eta kasuan kasuko proposamenari esleitutako behin-behineko proposamenaren xehetasunak jaso dituen txosten teknikoa ere, eta jakinarazi zaie egun osoko epea daukatela egokitzat jotzen dituzten galderak edo oharrak egiteko, posta elektronikoz.

URIBE COSTA ELKARTEA - DESGAITASUN INTELEKTUALA DAUKATEN PERTSONAK enpresak eta AMESTEN ELKARTEA, GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA, BERRIKUNTZA ETA GIZARTE EKINTZA enpresak mezu elektronikoa bana bidali dute; zalantzak plazaratu dituzte eta zenbait gai argitu dituzte.

ZAZPIGARRENA.- 2016/02/04an erreferentziatzeko prozeduran proposamenak aurkeztu zituzten hiru enpresei dei egin zitzaizkien Administrazio Klausulen Pleguetako 22. atalean aurreikusitako eskaintza teknikoaren negoziazio bileran egoteko, Negoiazio izapideei dagokienez.

ZORTZIGARRENA.- 2016/02/05ean Administrazio Klausulen Pleguetako 22. atalean jasotako eskaintza teknikoaren negoziazio izapidea egin zen erreferentziatzeko prozeduran onartutako enpresa lizitatuak; deialdia bakarka egin zitzaizkien.

SEXTO.- Con fecha 03/02/2016, y siguiendo con los trámites previstos en el apartado 22 del Pliego de Condiciones Administrativas, relativo al "Trámite de negociación", se da traslado de las puntuaciones provisionales asignadas a cada una de las empresas admitidas a la licitación, así como del informe técnico en el que se detallan las puntuaciones provisionales asignadas a su propuesta y se les comunica de que disponen de todo el día para realizar, vía correo electrónico, cuantas consideraciones o preguntas estimen oportuno.

Las empresas ASOCIACIÓN URIBE-COSTA - PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL y ASOCIACIÓN AMESTEN DE INCLUSIÓN, ORIENTACIÓN, INNOVACIÓN Y ACCIÓN SOCIAL envían un correo electrónico en el que realizan aclaraciones y plantean dudas.

SÉPTIMO.- Con fecha 04/02/2016, se convoca a las tres empresas que han presentado propuesta al procedimiento de referencia a la reunión de negociación de la oferta técnica prevista en el apartado 22, relativo al "Trámite de negociación", de los Pliegos de Condiciones Administrativas.

OCTAVO.- Con fecha 05/02/2016, se realiza el trámite de negociación de la oferta técnica que se recoge en el apartado 22, relativo al "Trámite de negociación", de los Pliegos de Condiciones Administrativas con las empresas licitadoras admitidas al procedimiento de referencia, que han sido convocadas por separado.

Saio horietako aktak egin ziren.

De dichas sesiones se levanta el acta correspondiente.

Horrez gain, enpresa lizitatzailerik bakoitzari jakinarazi zaio epe jakin bat daukela (hain zuzen ere, 2016/02/09ra artekoa) saioan negoziatutakoaren ondoriozko eskaintza tekniko berri bat idatziz aurkezteko.

Asimismo, se comunica a cada una de las empresas licitadoras de que disponen de un plazo, que se extenderá hasta el 09/02/2016, para presentar por escrito una nueva oferta técnica que resulte de lo negociado en la sesión.

**BEDERATZIGARRENA.-**  
2016/02/09an URIBE COSTA ELKARTEA - DESGAITASUN INTELEKTUALA DAUKATEN PERTSONAK enpresak, AISIBIZIA ELKARTEA enpresak eta AMESTEN ELKARTEA, GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA, BERRIKUNTZA ETA GIZARTE EKINTZA enpresak eskaintza tekniko berri bana aurkeztu zuten, gutun-azal itxian, 2016/02/05ean egindako negoziazio izapidearen ondoriozkoa.

**NOVENO.-** Con fecha 09/02/2016, las empresas ASOCIACIÓN URIBE COSTA - PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL, AISIBIZIA ELKARTEA Y ASOCIACIÓN AMESTEN DE INCLUSIÓN, ORIENTACIÓN, INNOVACIÓN Y ACCIÓN SOCIAL presentan, en sobre cerrado, una nueva oferta técnica derivada del trámite de negociación que fue llevado a cabo el 05/02/2016.

**HAMARGARRENA.-** 2016/02/10ean enpresa lizitatzailerik 2016/02/09an aurkeztutako gutun-azalak ireki ziren, KONTRAESKAINZTA TEKNIKOTZAT hartu direnak; honako hau izan zen emaitza:

**DÉCIMO.-** Con fecha 10/02/2016, se procede a la apertura de los sobres entregados por las empresas licitadoras el 09/02/2016, que tienen la consideración de CONTRAOFERTA TÉCNICA, siendo el resultado de dicha apertura el siguiente:

<b>ENPRESA / EMPRESA</b>	
<b>1.- URIBE-COSTA ELKARTEA- DESGAITASUN INTELEKTUALA DAUKATEN PERTSONAK ASOCIACION - URIBE-COSTA PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL</b>	<b>KONTRAESKAINZTA TEKNIKOA CONTRAOFERTA TÉCNICA</b>
<b>2.- AISIBIZIA ELKARTEA</b>	<b>KONTRAESKAINZTA TEKNIKOA CONTRAOFERTA TÉCNICA</b>
<b>3.- AMESTEN ELKARTEA- GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA, BERRIKUNTZA ETA GIZARTE EKINTZA - ASOCIACION AMESTEN DE INCLUSION, ORIENTACION, INNOVACION Y ACCION SOCIAL</b>	<b>KONTRAESKAINZTA TEKNIKOA CONTRAOFERTA TÉCNICA</b>

**HAMAIKAGARRENA.-** Jarraian, aurkeztutako dokumentazioa zenbatu egin zen, eta aurkeztutako

**UNDÉCIMO.-** Seguidamente, se procede a foliar y numerar la documentación presentada y se remiten

kontraeskaintzak Gazteriako teknikariari igorri zitzaizkion, dagokion balorazioa egiteko, behin betiko puntuazioekin.

HAMABIGARRENA.- 2016/02/10ean, Unai Amezaga jaunak, Gazteriako teknikariak, txosten tekniko bat eman zuen; bertan zehaztu zituen eskaintza tekniko berrietako bakoitzari esleitutako behin betiko puntuazioak; honako hau izan zen emaitza:

las contraofertas presentadas al Técnico de Juventud, para que sea realizada la valoración correspondiente, con las puntuaciones definitivas.

DUODÉCIMO.- Con fecha 10/02/2016, D. Unai Amezaga, Técnico de Juventud, emite Informe Técnico, en el que se detallan las puntuaciones definitivas otorgadas a cada una de las nuevas ofertas técnicas, con el siguiente resultado:

<b>ENPRESA EMPRESA</b>	<b>PROPOSAMEN METODOLOGIKOA PROPUESTA METODOLÓGICA</b>					<b>HOBEKUNTZAK MEJORAS</b>		<b>GUZTIRA TOTAL</b>
	<b>Eskaintzari buruzko informazioa sobre oferta</b>	<b>Datu- baseak Base de Datos</b>	<b>Komunikazioa Comunica- ción</b>	<b>Jarrai- pena Segui- mien- to</b>	<b>Ordute- giak Hori- rios</b>	<b>Gizarteratze prozesuak Procesos de inclusión</b>	<b>Koor- dina- zioa Coor- dina- ción</b>	
<b>URIBE-COSTA ELKARTEA- DESGAITASUN INTELEKTUALA DAUKATEN PERTSONAK ASOCIACION URIBE-COSTA PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELCTUAL</b>	9	4	8	10	4	9	2	<b>46</b>
<b>AISIBIZIA ELKARTEA</b>	6	2	6	4	4	4	1	<b>27</b>
<b>AMESTEN ELKARTEA- GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA, BERRIKUNTZA ETA GIZARTE EKINTZA - ASOCIACION AMESTEN DE INCLUSION, ORIENTACION, INNOVACION Y ACCION SOCIAL</b>	9	4	10	10	4	10	2	<b>49</b>

HAMAHIRUGARRENA.- 2016/02/12an, jendaurreko saioan, aurkeztutako proposamen bakoitzari esleitutako behin betiko puntuazioak jakinarazi ziren, eta HIRUGARREN zenbakidun gutun-azalak zabaldu ziren, NEGOZIATU EZIN DAITEZKEEN ETA AUTOMATIKOKI EBALUATU DAITEZKEEN ALDERDIEI dagokienez. Honako emaitza honekin:

DECIMOTERCERO.- Con fecha 12/02/2016, en acto público, se da cuenta de las puntuaciones definitivas asignadas a cada una de las propuestas presentadas y se procede a la apertura de los SOBRES TERCERO, relativos a los ASPECTOS NO SUJETOS A NEGOCIACIÓN Y EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE. Con el siguiente resultado:

<b>ENPRESA / EMPRESA</b>	<b>ESKAINITZA EKONOMIKOA (geh. 25.727,27 € + BEZa) OFERTA ECONÓMICA (max. 25.727,27 € + IVA)</b>
<b>1.- URIBE-COSTA ELKARTEA- DESGAITASUN INTELEKTUALA DAUKATEN PERTSONAK ASOCIACION - URIBE-COSTA PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL</b>	<b>24.000,00 €</b>
<b>2.- AISIBIZIA ELKARTEA</b>	<b>24.408,00 €</b>
<b>3.- AMESTEN ELKARTEA- GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA, BERRIKUNTZA ETA GIZARTE EKINTZA - ASOCIACION AMESTEN DE INCLUSION, ORIENTACION, INNOVACION Y ACCION SOCIAL</b>	<b>22.000,00 €</b>

HAMALAU GARRENA.- Aurreko ataletan zerrendatutakoa kontuan hartuz, eskuratutako azken puntuazioak honako hauek dira:

DECIMOCUARTO.- Teniendo en cuenta lo relacionado en los apartados anteriores, las puntuaciones finales que se obtienen son las siguientes:

<b>ENPRESA / EMPRESA</b>	<b>Negoziatu ezin diren alderdiak (proposamen ekonomikoa)  Aspectos no sujetos a negociación (proposición económica)</b>	<b>Negozia daitezkeen alderdiak (automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideak)  Aspectos sujetos a negociación (criterios no evaluables automáticamente)</b>	<b>GUZTIRA TOTAL</b>
<b>1.- URIBE-COSTA ELKARTEA- DESGAITASUN INTELEKTUALA DAUKATEN PERTSONAK ASOCIACION - URIBE-COSTA PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL</b>	46,750	<b>46</b>	<b>92,750</b>
<b>2.- AISIBIZIA ELKARTEA</b>	45,969	27	<b>72,969</b>
<b>3.- AMESTEN ELKARTEA- GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA, BERRIKUNTZA ETA GIZARTE EKINTZA - ASOCIACION AMESTEN DE INCLUSION, ORIENTACION, INNOVACION Y ACCION SOCIAL</b>	51	49	<b>100</b>

HAMABOS GARRENA.- Aurreko guztia ikusita, enpresari honako errekerimendu hau egin zaio 2016-02-12an, SPKLTBaren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako:

a) Beren gaitasun juridikoaren, jarduteko eta kontratatzeko

DECIMOQUINTO.- Visto cuanto antecede, en fecha 12/02/2016 se requiere a la empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, a saber:

a) Acreditación documental de su capacidad jurídica y de obrar y su habilitación para contratar, es decir, los



ahalmenaren frogagiria, hau da, baldintza ekonomikoen eta administrazio-baldintza zehatzen pleguaren 21.1. atalean zerrendatutako agiriak.

b) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak egunean izatea.

c) Behin betiko bermeak eratu izana, 1.100 euroko zenbatekoan.

Espedientean jasota dago enpresak aurrez aipatutako eskaera betetzean aurkeztutako dokumentazioa.

#### ZUZENBIDE OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuak onetsia, irailaren 27ko 14/2013 Legeak emandako bertsioan, ekintzaileak eta haiek nazioartekotzeko laguntza emateari buruzkoa.

II.- Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuak onetsitakoa, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

III.- Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea, apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsiko testu bategina eta hari lotuta aplikatu daitezkeen gainerako legeak.

IV.- Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio proposatzen den adjudikazioa egitea, kontratazio-espedita honetan kontratazio-organo eskuduna baita.

Udaleko alkate-udalburuak eskatuta, Tokiko Gobernu Batzarrari eman zaio

documentos relacionados en el apartado 21.1 del Pliego de Cláusulas económico-administrativas.

b) Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

c) Haber constituido las garantías definitivas por lo importe de 1.100 euros.

En el expediente consta la correspondiente documentación presentada por la empresa al cumplimentar el requerimiento antedicho.

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, en su versión dada por la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, de apoyo a los emprendedores y su internacionalización.

II.- El Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, en lo que no se opongan al TRLCSP.

III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Alcalde-Presidente de la Corporación se eleva a la consideración

hurrengo erabaki proposamena, iritzia eman dezan:

#### ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA.- AMESTEN ELKARTEA, GIZARTERATZEA, ORIENTAZIOA, BERRIKUNTZA ETA GIZARTE EKINTZA enpresari (IFK: G95796710) adjudikatuko zaio GETXOKO UDALERRIKO HAUR, NERABE ETA GAZTEENTZAKO AISIALDI INKLUSIBOKO ZERBITZUA, 22.000 eurora artekoa (HOGEITA BI MILA EURO), gehi 2.200 euro (BI MILA BERREHUN EURO), BEZari dagokionez (% 10).

Kontratua URTEBETEKO (1) epean egikarituko da, sinatzen denetik zenbatzen hasita. Kontratua BESTE URTEBETEZ (1) luzatu ahalko da.

BIGARRENA.- NEGOZIATU DAITEZKEEN IRIZPIDEei buruzko txosten teknikoaren kopia erantsi da, behin betiko puntuazioekin.

HIRUGARRENA.- Adjudikaziodunek, Sektore publikoko kontratuen legearen testu bateginaren 156.1 artikuluan adierazitakoaren arabera, Kontratazio Zerbitzuko bulegoetara jo beharko dute (Foruen kalea, 8), kontratua administrazio-agirian formalizatzeko, erabaki honen jakinarazpena jasotzen denetik hamabost egun baliouduneko gehieneko epean.

#### HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK ETA INGURUMENA

101.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, IZPEGI ETXETIKO BI ETXEBIZITZAK, LEIOA ETORBIDEA 1B,

de la Junta de Gobierno Local la siguiente

#### PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- Adjudicar a la empresa ASOCIACION AMESTEN DE INCLUSION, ORIENTACION INNOVACION Y ACCION SOCIAL, con CIF G95796710, el SERVICIO DE OCIO INCLUSIVO PARA INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD DEL MUNICIPIO DE GETXO, hasta un importe de 22.000€ (VEINTIDOS MIL euros), más 2.200€ (DOS MIL DOSCIENTOS euros) correspondientes al IVA del 10%.

El plazo de ejecución del contrato será de UN (1) AÑO, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato será prorrogable por OTRO AÑO MÁS (1).

SEGUNDO.- Se adjunta copia del informe técnico relativo a los "CRITERIOS SUJETOS A NEGOCIACIÓN" con las puntuaciones definitivas.

TERCERO.- Los adjudicatarios, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberán comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

#### URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE

101.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REFORMA Y DIVISIÓN DE DOS VIVIENDAS SITUADAS EN

**ERABERRITU, ZATITU ETA BOST  
ETXEBIZITZA ERAIKITZEKO,  
HALA NOLA ALDAMIOAK  
EZARTZEKO, EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.  
LEHENENGOA: Ander Madariaga Torrontegui jaunari, CASA IZPEGI ETXEA, 1 B,S.L.ren ordezkartzan, Leioako etorbideko 1Bko "Izpegi" etxean (Neguri) dauden 2 etxebizitza eraberritzeko eta zatitzeko obrak egiteko, 5 etxebizitza bihurtzeko, baita aldamioak jartzeko ere, aurkeztutako proiektuaren arabera eta gero irisgarritasunari buruz aurkeztutako dokumentazio teknikoaren arabera, Kerman Elizondo arkitektoak idatzita eta EHAEOak 2015eko urriaren 17an onetsita. Obra horiek Bizkaiko Foru Aldundiko Kultura zuzendari nagusiaren aurretiazko baimena daukate (abenduaren 14ko 186/2015 ebazpena). Eskatutakoa zehatz-mehatz bete behar du.

Obra horiek egiteko beharrezkoa da aldamioak jartzea metroaren zortasun eremuan. Horretarako baimen egokia aurkeztu dute, Bizkaiko Garraioen Partzuergoaren 2015eko abenduaren 16ko 266/2015 ebazpenaren bidez.

Baldintza hauek kontuan izan behar dira:

Obrak hasi aurretik, burutzapen proiektua aurkeztu behar du, teknikari

**LA CASA "IZPEGI", EN LA AVDA.  
DE LEIOA, 1B, PARA SU  
TRANSFORMACIÓN EN 5  
VIVIENDAS, ASÍ COMO PARA LA  
INSTALACIÓN DE ANDAMIOS.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.  
PRIMERO: Conceder a D. Ander Madariaga Torrontegui, en representación de CASA IZPEGI ETXEA, 1 B,S.L., licencia para efectuar obras de reforma y división de 2 viviendas situadas en la Casa "Izpegi", ubicada en la Avda. de Leioa, nº 1B, de Neguri, para su transformación en 5 viviendas, así como para la instalación de andamios, de acuerdo con el proyecto presentado y su posterior documentación técnica relativa a la accesibilidad, redactada por el Arquitecto D. Kerman Elizondo, visado por el C.O.A.V.N. con fecha 17 de Octubre de 2.015, obras que cuentan con la previa autorización del Director general de Cultura de la Diputación Foral de Bizkaia (Resolución 186/15, de 14 de diciembre), debiendo ajustarse estrictamente a lo solicitado.

Dado que las obras conllevan la instalación de andamios en la zona de servidumbre del Metro, aportan la oportuna autorización, por medio de Resolución Nº 266/2.015, de 16 de Diciembre de 2.015, del Consorcio de Transportes de Bizkaia.

Deberán de tener en cuenta las siguientes condiciones:

Previamente al inicio de las obras, deberá presentar Proyecto de Ejecución,

eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak onetsita (60 EGUNEKO EPEAN).

BIGARRENA: Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuz ondorengo epeak ezartzen dira:

- Obrak 6 hilabeteko epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik aurrera zenbatzen hasita.
- Obrak egikaritzeko gehienez 6 hilabeteko epea finkatzen da.
- Obrak, gehienez ere, 1 hilabetez etenda izango dira sustatzaileari egotzi daitezkeen arrazoiengatik.

HIRUGARRENA: Obrak bukatutakoan lehen erabilerako lizentzia eskatu behar du. Eskaerarekin batera, obren likidazioa eta azken ziurtagiria aurkeztu behar ditu, teknikari eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak onetsita. Eraikinaren argazkiak ere, koloretan, ikuspegi guztietatik eginak, aurkeztu behar ditu.

LAUGARRENA: Erabaki hau nahiz haren aurka egokiak diren errekursoak eskatzaileari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

BOSGARRENA: Erabaki hau Irisgarritasuna sustatzeko Euskal Kontseiluari jakinaraziko zaio.

II. Ekonomia Arloak lizentzia honi dagozkion eskubideak igorriko ditu. Obra horietarako aurkeztutako aurrekontua 207.000.- eurokoa da.

firmado por Técnico competente y debidamente visado por el Colegio Oficial correspondiente.(PLAZO 60 DIAS)

SEGUNDO: Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos.

- El plazo de inicio de las obras será de 6 Meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 6 Meses.
- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

TERCERO: Al finalizar las obras, solicitará licencia de primera utilización, acompañada de liquidación y certificado final de las obras suscritos por los técnicos competentes y visados por los Colegios Profesionales correspondientes, fotografías en color de la edificación desde todos los puntos de vista.

CUARTO: Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

QUINTO: Dar traslado del Acuerdo al Consejo Vasco para la Promoción de la Accesibilidad.

II. Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes a la presente licencia. El presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 207.000-- €.

**102.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, JUAN BAUTISTA ZABALA KALEKO 1EKO 1. SOLAIRUKO ETXEBIZITZA ZATITU ETA HIRU ETXEBIZITZA ERAIKITZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.  
LEHENENGOA: Ignacio Borde Ondarra jaunari, PROYECTOS ERAIKIN PM- 3000, S.L.ren ordezkari izan, lizentzia emango zaio Algortako Juan Bta. Zabala kaleko 1.ko lehenengo solairuan dagoen etxebizitza 3 etxebizitzatan zatitzeko obrak egiteko. Hori guztia aurkeztutako proiektuarekin bat etorritik, Iñigo de Viar arkitektoak 2016ko otsailaren 23an idatzia, (sarrera erregistroko zk: 4.872/16) eta dokumentazio osagarriarekin bat etorritik, 2016ko martxoaren 15ean aurkeztua (sarrera erregistroko zk: 6.937/16), arkitekto horrek sinatua. Idazkian eskatutakoa bete behar du erabat.

Egin behar diren obrak etxebizitza hiru apartamentutan zatitzeko dira, neurri hauetakoak: 43,50 m<sup>2</sup>, 53,-- m<sup>2</sup> eta 69,10 m<sup>2</sup> hurrenez hurren.

- Obrak hasi aurretik (eta 60 eguneko epean) egikaritze proiektua eta segurtasun eta osasuneko azterlana aurkeztuko ditu, teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion elkargo ofizialak onetsita.

- Obra egin bitartean enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean,

**102.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA DIVISIÓN DE LA VIVIENDA SITA EN LA PLANTA 1ª DE LA C/JUAN BAUTISTA ZABALA, 1, EN 3 VIVIENDAS.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.  
PRIMERO: Conceder a D. Ignacio Borde Ondarra, en representación de PROYECTOS ERAIKIN PM- 3000, S.L., licencia para efectuar obras de división de la vivienda situada en la planta 1ª, de la C/Juan Bta. Zabala, nº 1, de Algorta, en 3 viviendas. Todo ello de conformidad con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Iñigo de Viar, con fecha 23 de Febrero de 2.016 (Nº de Registro de Entrada: 4.872/16) y documentación complementaria presentada con fecha 15 de Marzo de 2.016 (Nº de Registro de Entrada: 6.937/16), firmada por dicho Arquitecto, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

Las obras a realizar consisten en dividir la vivienda en tres apartamentos de: 43,50 m<sup>2</sup>.; 53,-- m<sup>2</sup>. y 69,10 m<sup>2</sup>., respectivamente.

- Previamente al inicio de las obras (y en el plazo de 60 días) aportará Proyecto de Ejecución y Estudio de Seguridad y Salud, firmados por Técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el

sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan obra egin bitartean.

- Obrak egiten ari direnean, indarrean dauden segurtasun neurriak hartu beharko dituzte, besteei kalterik ez egiteko.

- Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuta, honako epe hauek ezarriko dira:

- a) Obrak hilabeteko epean hasiko dira, egikaritze proiektua aurkezten denetik zenbatzen hasita.
- b) Lanak gehienez 6 hilabetetan burutuko dira, segurtasun eta osasuneko oinarriko azterlanarekin bat etorriz.
- c) Obrak, gehienez ere, hilabetez egon daitezke geldirik, sustatzaileari egotzi ahal zaizkion arrazoiengatik.

**BIGARRENA:** Obrak amaitzean, ikuskapen bisita eta lehenengo erabilerako lizentzia eskatuko du, horien amaierako ziurtagiriarekin eta likidazioarekin batera, teknikari eskudunak sinatuta eta elkargo profesional egokiek onetsita.

**HIRUGARRENA:** Berariaz agerrarazten da baimen eta lizentziak jabetza eskubidea eta inor kaltetu gabe eman behar direla. (Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 211.2. art).

II. Erabaki hau nahiz haren aurka egokiak diren errekurtsoak eskatzaileari helaraztea, dagozkion

promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

- a) El plazo de inicio de las obras será de 1 mes, contado a partir de la presentación del proyecto de ejecución.
- b) Se establece un plazo para la ejecución de los trabajos según el estudio básico de seguridad y salud de 6 meses.
- c) El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 mes.

**SEGUNDO:** Al finalizar las obras, solicitará visita de inspección y licencia de primera utilización, acompañada de Liquidación y Certificado final de las obras, suscritos por técnico competente y visados por los Colegios Profesionales correspondientes.

**TERCERO:** Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. (art 211.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo)

II. Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los

ondorioak izan ditzan.

III. Ekonomia Arloak lizentzia honi dagozkion eskubideak igorriko ditu. Obra horiei dagokien aurrekontua 50.571,00 euro da.

**103.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, PUERTO ORDUÑA KALEKO 3KO ERAIKINEAN IGOGAILUA EZARTZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- JOSE MIGUEL LANDA EGUIRAUN jaunari, URDUÑAKO MENDATEKO 3.eko jabe erkidegoaren ordezkartzan, obra lizentzia emango zaio higiezin horretan igogailu bat jartzeko, aurkeztutako proiektuaren arabera, Aitor Elorduy Linage arkitektoak idatzia eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2016ko otsailaren 8an onetsia.

Eraikuntzaren kanpoaldetik igogailu bat jartzea planteatzen da, tximinia kristalduna aurreikusiz.

Era berean, sotoko solairuko sarbidea (garajea) planteatzen du, horretarako bereizitako atarte bat jarriz (5.2, Memoriaren 13. orrialdea).

Zarata eta Dardarei buruzko Udal Ordenantza bete behar du uneoro

efectos oportunos.

III. Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes a la presente licencia. El presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 50.571,00 €.

**103.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/ PUERTO DE ORDUÑA, 3.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. JOSE MIGUEL LANDA EGUIRAUN, en representación de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PUERTO DE ORDUÑA, Nº 3, licencia de obras para la instalación de un ascensor en dicho inmueble, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Aitor Elorduy Linage, visado por el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, con fecha 8 de Febrero de 2016.

Se plantea la instalación de un ascensor por el exterior de la edificación preveyendo su chimenea acristalada.

Así mismo, plantea el acceso a la planta de sótano (garaje), estableciendo para ello un vestíbulo de independencia (5.2., pág. 13 de la Memoria).

Toda la instalación deberá cumplir con la Ordenanza Municipal sobre Ruidos

instalazio osoak.

- Obra egin bitartean enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan obra egin bitartean.

- Lanak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun neurriak hartu beharko dituzte, inori kalterik ez eragiteko.

- Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 215. artikuluan xedatutakoa kontuan hartuta:

a) Obrak gehienez hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.

b) Obra egikaritzeko epea 6 hilabetekoa izango da (segurtasun eta osasun azterlana obraren denbora errealarari egokituko zaio).

c) Sustatzaileari dagozkion arazoengatik, obrak ezingo du hilabete baino gehiagoz geldirik egon.

II. - Obrak bukatutakoan, ikuskapena eta lehen erabilerako lizentzia eskatu beharko dituzte. Eskaerekin batera ondokoak aurkeztu beharko dituzte:

- Obraren azken ziurtagiria eta likidazioa (igogailua barne), eta lizentziako baldintzak betetzearen ziurtagiria, teknikari eskudunak sinatuta eta Elkargo Ofizial egokiak ontzat emanda.

- Zarata eta dardarei buruzko udal-ordenantzaren 7, 8, 9, 11, 12 eta 13. artikuluetan oinarrituz egindako neurketa akustikoen justifikazioa.

y Vibraciones.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.

b) El plazo de ejecución de la obra será de 6 meses (se adecuará el Estudio de Seguridad y Salud al tiempo real de la obra).

c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

II. - Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección y la licencia de primera utilización, acompañada de

- Liquidación (incluido ascensor) y Certificado final de obra y de cumplimiento de las condiciones de la licencia, suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

- Justificación de las mediciones acústicas realizadas en base a los Art<sup>os</sup>. 7,8,9,11,12 y 13 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.



- Eraikinaren argazkiak, koloretan eta ikuspegi guztietatik eginak.

III. Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

BIGARRENA: Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan izanik obra horiei dagokien egikaritze materialeko aurkeztutako aurrekontua 93.589,24 eurokoa dela (igogailua barne).

**104.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, CORDELERIA KALEKO 2KO ERAIKINEAN IGOGAILUA EZARTZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- IÑAKI CANTERO DE LA IGLESIA jaunari, KORDELERIA 2ko jabe erkidegoaren ordezkartzan, lizentzia emango zaio higiezin horretan igogailu bat jartzeko, Carlos Garmendia Fernandez eta Alvaro Cordero Iturregi arkitektoek idatzitako proiektuaren arabera, Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2016ko otsailaren 4an onetsia, eta eranskinaren arabera, 2016ko otsailaren 26koa, arkitekto horiek sinatua. Idazkian eskatutakoa bete beharko da eta 2016-03-15eko

- Fotografías, en color del edificio desde todos los puntos de vista.

III. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO: Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto de ejecución material presentado correspondiente a la obra asciende a la cantidad de 93.589,24 €.(incluido ascensor)

**104.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/CORDELERÍA, 2.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a . IÑAKI CANTERO DE LA IGLESIA E/R de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CORDELERIA, Nº 2, licencia para la instalación de un ascensor en dicho inmueble, de acuerdo con el proyecto redactado por los Arquitectos D. Carlos Garmendia Fernandez y D. Alvaro Cordero Iturregi, visado por el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, con fecha 4 de Febrero de 2.016. y posterior Anexo de fecha 26 de Febrero de 2.016, firmado por dichos

txosten teknikoan azaldutako baldintzak ere bai. Hauek dira.

II.- Neurri zuzentzaile osagarri gisa, eskaileraren gehieneko zabalerak ez daukanez 80 cm baino gehiago, ondokoak proposatzen dira:

- a) Teknikoki eta ekonomikoki bideragarria den irtenbide bakarra hautatu da. Igogailua fatxadan jartzen bada, jendea eskailera-buruetan igo eta jaitsi beharko litzateke, ez solairuetan. Beste alde batetik, gaur egungo eskailera-kutxan igogailu handiago bat jartzeko eta eskailerak kanpotik berregiteko aukera dago, baina horrek kostuak laukoiztuko lituzke.
- b) Jabeen erkidegoak arriskua handitzea onartzen du (eskailera 90 cm-ko zabalerarekin uztea), eta ados daudela adierazteko erkidegoaren dokumentua erantsi da.
- c) Igogailua aluminiozko txaparekin eta 3+3 segurtasun-beirarekin itxiko da.
- d) Larrialdietarako argiak jarriko dira ebakuazio-ibilbide osoan.
- e) Gutxienez, su-itzalgailu bat jarriko da solairu bakoitzean, ABC balioanitza eta 21/A 133/B eraginkortasunarekin.
- f) Eraikinean suteak antzemateko sistema bat jarriko da, alarma-pulsadoreak, sirenak eta detekzio-zentral bat. Hori guztia behar den moduan banatuko da.

Proposatutako neurri horiez gain, beste hau ere bete beharko da:

- a) Etxebizitzan oro har zer arrisku dituzten jakiteko bizilagun guztiek prestakuntza-egintza egin dutela egiaztatuko da, sutearena bereziki, eta larrialdi-egoera bat dagoenean zer egiteari buruzkoa.

Arquitectos, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones recogidas en el informe técnico emitido, de fecha 15.03.16 expresadas a continuación.

II.- Como medidas correctoras complementarias dado que el ancho máximo de la escalera no supera los 80 cm , como es el caso, se proponen las siguientes:

- a) La solución elegida es la única técnica y económicamente viable. La alternativa de colocar el ascensor por fachada haría desembarcar en descansillos en vez de en planta. Por otra parte, la alternativa de colocar un ascensor de mayor tamaño por la caja de escaleras actual, y rehacer las escaleras por el exterior, cuadruplicaría los costes.
- b) La comunidad de propietarios acepta el incremento del riesgo (de dejar la escalera con una anchura de 90 cms.), adjuntando el documento de acuerdo de la comunidad.
- c) Se cerrará el ascensor con chapa de aluminio y vidrio de seguridad 3+3.
- d) Se dotará de luminarias de emergencia en todo el recorrido de evacuación.
- e) Se colocará al menos un extintor por planta polivalente ABC de eficacia 21/A 133/B.
- f) Se dotará al edificio de un sistema de detección de incendios con detectores, pulsadores de alarma, sirenas y una central de detección, todo ello adecuadamente distribuido.

Además de estas medidas propuestas se deberá de cumplir lo siguiente:

- a) Se acreditará que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de

III. Obrak egiteko orduan enpresa batek baino gehiagok esku hartzen duenean, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatu bezain laster, segurtasun eta osasuneko koordinatzaile bat izendatuko du obrak egin bitartean.

IV. Obrak egin bitartean indarreko segurtasun neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

V. Obrak amaitzean dagokion ikuskaritza bisita eskatu beharko dute, eta, horretarako, honakoak aurkeztu beharko dira:

- Obren azken ziurtagiria eta likidazioa (igogailua barne), teknikari eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak onetsita.
- Igogailuaren eta egindako obren koloretako argazkiak, ikuspegi guztietatik eginak.
- Zarata eta dardarei buruzko udal ordenantzaren 7, 8, 9, 11, 12 eta 13. artikuluetan oinarrituz egindako neurketa akustikoen frogagiria.
- Etxebizitzan oro har zer arrisku dituzten jakiteko, bereziki sutearena, eta larrialdi-egoeran zer egin jakiteko bizilagunek egindako prestakuntza-egintza egiaztatuko da.

VI. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuz:  
d) Obrak gehienez hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.  
e) Obra egikaritzeko epea 8 hilabetekoa izango da.

emergencia.

III. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

IV. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

V. Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

- Liquidación (incluido ascensor) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente
- Fotografías, en color del ascensor y de las obras realizadas, desde todos los puntos de vista.
- Justificación de mediciones acústicas realizadas en base a los Art<sup>os</sup>. 7,8,9,11,12 y 13 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.
- Acreditación de que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

VI. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

- d) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.  
e) El plazo de ejecución de la obra

f) Sustatzaileari dagozkion arrazoiengatik, obrak ezingo du hilabete baino gehiagoz geldirik egon.

VII. Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

BIGARRENA: Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie eta egokiak diren errekursoak adieraziko zaizkie, eta txosten teknikoa Irisgarritasunari buruzko Euskal Kontseiluari igorriko zaio, jakin dezan; kontuan hartuz, udaleko zerbitzu teknikoek, bertan, Euskal Autonomia Erkidegoko desgaituen irisgarritasuna sustatzeari buruzkoaren abenduaren 4ko 20/1997 Legearen nahiz apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren alderdi zehatz batzuk betearaztetik salbuesten dituztela.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, aintzat hartuta aurkeztu den aurrekontua, egin beharreko obrari dagokiona, 74.171,41 eurokoa dela.

**105.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, SAN MARTIN KALEKO 25EKO ERAIKINA BIRGAITU, HANDITU ETA BEDERATZI ETXEBIZITZA ETA GARAJEA ERAIKITZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi

será de 8 meses.

f) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VII. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO: Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes, y remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que El presupuesto presentado correspondiente a las obras a realizar asciende a la cantidad de 74.171,41 €.

**105.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO SITO EN LA C/SAN MARTÍN, 25, PARA SU TRANSFORMACIÓN EN 9 VIVIENDAS Y GARAJES.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras,

arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.  
LEHENENGOA.- Hirigintzako Aprobetxamenduen Transferentzien Erregistroan 11.591,75 euro sartuko dira, 8,92 m<sup>2</sup> A.U.ri dagozkionak, hau da, plangintzak baimentzen duen aprobetxamendu erreala besterendu ahal den aprobetxamenduaren gainean gainditzen duena, Jose Andrés Ibañez Regidor jaunak, ERETZAMENDI, S. COOP. enpresaren izenean eta ordeaz, egin nahi duen eraikuntza-jarduketa dela-eta, Algortako San Martín kaleko 25.ean dagoen eraikina birgaitzeko eta handitzeko obrak egiteko, 9 etxebizitza eta garajeak egiteko bertan.

BIGARRENA.- Jose Andrés Ibañez Regidor jaunari, ERETZAMENDI, S. COOP. enpresaren izenean, eskatu duen obra lizentzia emango zaio, Algortako San Martín kaleko 25.ean dagoen eraikina birgaitzeko eta handitzeko, bertan 9 etxebizitza eta garajeak egiteko, aurkeztutako proiektuaren arabera, arkitektoa den Borja Arana San Sebastián jaunak sinatua, 2015eko irailaren 29an aurkeztua, 24.868 erregistro zenbakiarekin, eta 2015eko abenduaren 22an aurkeztutako aldaketaren arabera, 32.125 erregistro zenbakiarekin. Eskatutakoa eta ondoko baldintza hauek bete behar ditu:

- Kontuan izan beharko du mendebaldeko fatxadaren beheko solairuan dagoen terraza (jaso) ez dela bidezkoa, 27. ordenantzan eraikuntzetatik mugakideetara ezartzen den gutxieneko bereizketa (4 metro) baino hurbilago dagoelako.
- Lerrokadurak eta sestrak egiaztatzeko

Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.  
PRIMERO.- Incorporar en el Registro de Transferencias de Aprovechamientos Urbanísticos la cantidad de 11.591,75 €, correspondientes a los 8,92 m<sup>2</sup> U.A. en que excede el aprovechamiento real permitido por el planeamiento sobre el susceptible de apropiación, en relación con la actuación edificatoria pretendida por Jose Andrés Ibañez Regidor, en representación de ERETZAMENDI, S. COOP., dirigida a la ejecución de obras de rehabilitación y ampliación del edificio situado en la C/San Martín, nº 25, de Algorta, para su transformación en 9 viviendas y garajes.

SEGUNDO.- Conceder a D . Jose Andrés Ibañez Regidor, en representación de ERETZAMENDI, S. COOP. la licencia de obras solicitada para la rehabilitación y ampliación del edificio situado en la C/San Martín, nº 25, de Algorta, para su transformación en 9 viviendas y garajes, de acuerdo con el Proyecto firmado por el Arquitecto D. Borja Arana San Sebastián, presentado el 29 de Septiembre de 2.015, bajo el N° de Registro 24.868, y la modificación presentada el 22 de Diciembre de 2.015, bajo el N° de Registro 32.125, debiendo ajustarse a lo solicitado y a las siguientes condiciones:

- Deberá tener en cuenta que la terraza (elevada) implantada en la planta baja de su fachada Oeste, no procede, dado que se sitúa a menos de los 4 mts. establecidos para la separación de las construcciones a los colindantes en la Ordenanza N° 27.
- La rasante de la edificación del

akta egitean doitu da sotoaren eraikuntzaren sestra.

- Obrak hasi baino lehen ondoko hauek aurkeztu behar dira, 60 egun igaro aurretik:

- Egikaritze proiektua, teknikari eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak onetsita.
- Segurtasun eta Osasun Azterlana.
- Aurretiazko jakinarazpena garaje jarduerarako, dokumentazio egokia aurkeztuz.

- Baldintza hauek kontuan izan behar dira batez ere:

- ZUINKETA: Zimentazioak ezin dira hasi harik eta udaleko arkitektoak edo beraren ordezkariak tokian bertan adierazi arte zein lerrokadura eta sestrari jarraitu behar zaien, obren zuzendaria bertan dela. Obra zuzendariak dei egiten dionetik HIRU EGUNEN buruan egin behar du lan hori.

- OBRA LEKUA IXTEA: Obrak hasi aurretik, orubea itxi behar du, segurtasun azterlanean zehaztutakoarekin bat etorriz.

- GARABIAK INSTALATZEA:

1.- Tokiko Administrazioaren Zuzendaritza Orokorrak 1975eko uztailaren 29an emandako zirkularra betez, obretan erabiliko diren garabiek eskabidea aurkeztu behar dute instalatzeko. Agiri hauek sartu behar dira eskabidearekin:

a) Garabiaren kokatze planoak, garabi-besoaren ibilaldearekin, proiektua idatzi duen arkitektoak eta obrako

sótano se ajustará en el momento de la realización del acta de comprobación de alineaciones y rasantes.

- Previamente al inicio de las obras antes del transcurso de 60 días deberán presentar:

- Proyecto de Ejecución, firmado por Técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente.
- Estudio de Seguridad y Salud.
- Comunicación Previa para la actividad de garaje pretendida, con la documentación precisa.

- Se tendrán especialmente en cuenta las siguientes condiciones:

-REPLANTEO : No podrán comenzar las cimentaciones sin que el Arquitecto Municipal o su Delegado, señalen sobre el terreno, en presencia del Director Facultativo de las obras, las alineaciones y rasantes que deberán seguirse, a lo que procederá en el término de TRES DIAS, desde que fuera avisado por el Director de las obras.

-CIERRE DE LA OBRA: Antes de comenzar las obras procederá al cierre del solar de acuerdo con lo especificado en el Estudio de Seguridad.

-INSTALACION DE GRUAS:

1º En cumplimiento de la circular de la Dirección General de Administración Local de 29 de Julio de 1.975, previamente a la instalación de las grúas que se vayan a emplear en el transcurso de las obras deberán presentar una solicitud para la instalación de las mismas que deberán constar de los siguientes documentos:

a) Plano de ubicación de la grúa, con las áreas de barrido de la pluma, firmado por el Arquitecto autor del proyecto y

zuzendariak sinatuta.

b) Aseguru poliza, garabiak funtzionatzeak eta obran egoteak eragin lezakeen edozein istripu estaltzeko.

c) Enpresa instalatzailearen ziurtapena, garabia ondo muntatuta dagoela eta ondo funtzionatzen duela ziurtatzeko.

2.- Garabiaren gaketik zintzilik dagoen gurdiak ezin du obrako orubearen azalera baino handiago izan. Garabiaren besoak obretan hagatu den espazioa gainditzen badu, lizentzian agerrarazi behar da, kasuko prebentzioekin. Kontu handia izan behar da elektrizitate-lineak ukitzearekin.

3.- Garabiak garraiatzen dituen elementuak obrako teknikariaren iritziz segurtasun bermatzen duen moduan jarri behar dira.

4.- Laneko Segurtasun eta Osasunari buruzko Ordenantza Orokorrak (1971ko martxoaren 9ko Aginduaren bidez onetsia) garabiei buruz xedatutakoa zehatz beteko da.

- BESTELAKO BALDINTZAK:

a) Bereziki gogorarazten da aurkeztu diren planoak, Udalak onetsiak, zehatz betez egin behar direla obrak. Horretarako, Udal Zerbitzu Teknikoek aldi behin ikuskatze-lanak egingo dituzte hormigoian. Igeltserotza obrak ezin dira hasi egiturazko obrak ontzat ematen diren arte.

b) Edozelako aldaketa egin aurretik baimena eskatu behar da obrak egin baino lehen, eta obrak ezin dira hasi

director de las obras.

b) Póliza de seguro con cobertura total de cualquier género de accidentes que pueda producir el funcionamiento de la grúa y su estancia en obra.

c) Certificación de la casa instaladora, acreditativa del perfecto estado de montaje y funcionamiento de la grúa.

2.- El carro del que cuelga el gancho de la grúa no deberá rebasar el área del solar de la obra. si el área de funcionamiento del brazo rebasase el espacio acotado por la valla de las obras, deberá hacerse constar en la licencia, con las prevenciones del caso, habiéndose de tener especial cuidado con los posibles contactos con líneas de conducción de electricidad.

3.- Los elementos que transporte la grúa serán colocados en forma que presenten la necesaria garantía de seguridad a juicio del facultativo de la obra.

4.- Se cumplirá exactamente lo dispuesto sobre grúas en la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo aprobada por Orden de 9 de Marzo de 1.971.

-OTRAS CONDICIONES:

a) Se recuerda especialmente la obligación de ejecutar las obras ajustándose enteramente a los planos presentados y aprobados por el Ayuntamiento. A este efecto se realizarán por los Servicios Técnicos Municipales revisiones periódicas en el transcurso de las obras de hormigón, no pudiendo comenzarse las de albañilería sin el Vº Bº municipal de las de estructura.

b) Todo tipo de modificación se solicitará previamente a la ejecución de las obras, no pudiéndose comenzar

udal baimena eduki arte.

- BERMEAK

Eskubideak ordaintzearekin batera, eta obrak hasi aurretik, 29.800,00 euro Udal Gordailuzaintzaren zainpean jarri beharko dira, edo banku-abala egin, ezarritako baldintzak zorrotz beteko direlako berme gisa.

- LIZENTZIA HAU BETETZEKO EPEAK ETA IRAUNGITASUNA:

60 eguneko epean, lizentzia eman zaiolako oharra jasotzen duenetik, eta betiere obrak hasi aurretik, honakoak aurkeztu behar ditu: egikaritze proiektua (teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion elkargo ofizialak onetsita), Telekomunikazioetako Azpiegitura Komunen Proiektua, eta egin nahi den garaje jarduerarako aurretiazko jakinarazpena, dagokion dokumentazioarekin.

Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuz ondorengo epeak ezartzen dira:

- Obrak 6 hilabeteko epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik aurrera zenbatzen hasita.

- Obrak egikaritzeko gehienez 24 hilabeteko epea finkatzen da.

- Obrak, gehienez ere, 1 hilabetez etenda izango dira sustatzaileari egotzi daitezkeen arrazoiengatik.

éstas sin el correspondiente permiso municipal.

-GARANTIAS

Simultáneamente al pago de los derechos, y antes de iniciarse las obras deberá consignar en la Depositaria Municipal, o prestar aval bancario por importe de 29.800,00 €. que afectará en garantía para responder del estricto cumplimiento de las condiciones que se le imponen.

- PLAZOS DE EJECUCION DE ESTA LICENCIA Y CADUCIDAD DE LA MISMA:

En el plazo de 60 días naturales, a partir del recibo de la comunicación del otorgamiento de esta licencia, y siempre antes del comienzo de las obras, deberá presentar el Proyecto de Ejecución, debidamente firmado por Técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente, Proyecto de Infraestructuras Comunes de Telecomunicación, así como Comunicación Previa para la actividad de garaje pretendida con la documentación precisa.

Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos.

- El plazo de inicio de las obras será de 6 Meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

- Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 24 Meses.

- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.



Epe horretan ez baditu obrak bukatzen, eta luzamendua eman ez bada, lizentzia ondorio guztietarako iraungi dela joko da.

HIRUGARRENA.- Obrak amaitutakoan, lehen erabilerako lizentzia eskatu beharko du. Eskaerarekin batera ondokoak aurkeztu beharko ditu: obren likidazioa eta azken ziurtagiria, teknikari eskudunek sinatuta eta elkargo ofizial egokiek onetsita, eraikinaren koloretako argazkiak, ikuspegi guztietatik eginak, eta buletina, edo bestela Telekomunikazioko Azpiegitura Komunen Ziurtagiria.

Inola ere ezin dira etxebizitzak eta gainerako lokalak erabili, udalak lehen erabilerarako lizentzia eman arte.

Betebehar hau ez bada betetzen, eraikuntza-lizentziaren titularra izango da erantzule.

II.- ERKIDEGOAREN PARTAIDETZA HIRIGINTZA JARDUERAK SORTUTAKO GAINBALIOETAN: Eraikigarritasun haztatuaren % 15 Getxoko Udalari laga beharko zaio, dohainik, urbanizazio-zamarik gabe, erabilera-aprobetxamendurako 50,16 unitateen baliokidea eta eraikuntza-tipologia bereizgarriekin, lagapen horren orde haren balioa eskudirutan ordainduz, 72.727,11 eurotan zehaztu dena, lurzorua ondu publikoari atxikita geratuko dena edonola ere. Ondorio horietarako, ordainagiri egokia bidaliko zaio, ordaintzeko forma eta epeak adieraziz.

Transcurrido este plazo sin finalizarse las obras, y siempre que no se haya otorgado prórroga, se considerará caducada esta licencia a todos los efectos.

TERCERO.- Al finalizar las obras solicitará licencia de primera utilización acompañada de liquidación y certificado final de las obras suscritos por los técnicos competentes y visados por los Colegios Profesionales correspondientes, fotografías en color de la edificación desde todos los puntos de vista, y Boletín, o en su caso, Certificado referente a las Infraestructuras comunes de Telecomunicación.

En ningún caso se podrán utilizar las viviendas y demás locales sin tener concedido el Ayuntamiento la licencia de primera utilización.

Será responsable del incumplimiento de esta obligación el titular de la licencia de construcción.

II.- PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD EN LAS PLUSVALÍAS GENERADAS POR LA ACCIÓN URBANÍSTICA: Habrá de ceder, gratuitamente y a favor del Ayuntamiento de Getxo, el suelo correspondiente al 15% del incremento sobre la edificabilidad ponderada previamente materializada, libre de cargas de urbanización, equivalente a 50,16 unidades de aprovechamiento de uso y tipología edificatoria característicos, sustituyéndose dicha cesión por el abono en metálico de su valor, fijado en 72.727,11 euros, importe que en todo caso queda adscrito al patrimonio público de suelo. A tal efecto, le será remitido, el

III.- Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

IV.- Erabaki hau interesdunei jakinaraztea egokiak diren errekursoak adieraziz.

V.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik obra horiei dagokien aurrekontua 596.638,66 eurokoa dela.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

**106.- GETXOKO UDALAREN ETA UNIVERSIDAD DEL PAÍS VASCO/EUSKAL HERRIKO UNIBERTSITATEAREN ARTEKO LANKIDETZA-HITZARMENA ETA JARDUKETA PLANA ONARTZEA, "PUNTA BEGOÑAKO GALERIAK" HIGIEZIN HISTORIKO KULTURALAREN BALIOA NABARMENTZEKO 2016-2018 DENBORALDIAN.**

Kontratazio, Informazio Sistema eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak

correspondiente recibo con expresión de la forma y plazos para el pago.

III.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

IV.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

V.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 596.638,66 €.

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

**106.- APROBACIÓN DEL PLAN DE ACTUACIÓN Y CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE GETXO Y LA UNIVERSIDAD DEL PAÍS VASCO/EUSKAL HERRIKO UNIBERTSITATEA PARA LA PUESTA EN VALOR DEL INMUEBLE HISTÓRICO CULTURAL "GALERÍAS DE PUNTA BEGOÑA" DURANTE EL PERIODO 2016-2018.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de

proposatuta, honako hau erabaki zen:

LEHENENGOA.- UPV/EHUren eta Getxoko Udalaren arteko lankidetzaz hitzarmena eta haren jarduketaren plana onartzea, Punta Begoñako galerien balioa nabarmentzeko 2016-2018 denboraldian (I eta II. eranskinak), eta hitzarmena bere 4.2 idatz-zatian ezarritako suntsiarazpen-baldintzaren pean jartzea.

Zenbatekoen xehetasuna (lan edo jarduketaren bakoitza egiteagatik), 2016, 2017 eta 2018. urteetan, 2016-2018 jarduketaren plan horretan dago.

BIGARRENA.- Hitzarmenaren eta planaren onespenez BAKARRIK dakar 679.912,00 euroko gastua (BEZ barne) baimentzea eta xedatzea, 2016an indarrean dagoen udal aurrekontuaren kontura.

Zenbateko hori Getxoko Udalak Euskal Herriko Unibertsitateari (EHU) 2016an egingo dion ekarpenari dagokio, azken honek hitzarmeneko jarduerak egin ditzan. Horretarako, 679.912 euro horien % 30a ordainduko da hitzarmen hau sinatzen den unean. Gainerako % 70a ordainduko da UPV/EHUK lanak egikaritu direla eta 2016rako bere gain hartutako konpromisoak bete dituela egiaztatzen duten txostenak aurkeztu ahala, edo Jarraipen Batzordeak finkatuko duen ordaintzeko egutegiaren arabera.

HIRUGARRENA.- Hitzarmenaren indarraldia 2016, 2017 eta 2018 ekitaldietakoa izango da. Halere,

Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO.- Aprobar el Convenio de colaboración entre la UPV/EHU y el Ayuntamiento de Getxo junto con su Plan de Actuación para la puesta en valor de las galerías Punta Begoña durante el periodo 2016-2018 (Anexos I y II), con pleno sometimiento del mismo a la condición resolutoria establecida en el apartado 4.2 del Convenio.

El detalle de cantidades (por el desarrollo de cada tarea o actuación a desempeñar) durante los años 2016, 2017 y 2018 se acompaña en el citado Plan de Actuación 2016-2018.

SEGUNDO.- La aprobación del citado Convenio y Plan, ÚNICAMENTE implica autorización y disposición de gasto por importe de 679.912,00 euros (IVA incluido) con cargo al vigente presupuesto municipal de 2016.

La citada cantidad corresponde a la aportación que el Ayuntamiento de Getxo realizará a la UPV/EHU Universidad del País Vasco/Euskal Herriko Unibertsitatea dentro del año 2016, con el fin de que esta pueda desarrollar actuaciones convenientes. Abonando el 30% de los citados 679.912€, en el momento de la firma del presente Convenio. El 70% restante se abonará a medida que se presenten informes justificativos de la realización de los trabajos y compromisos adquiridos para el 2016, por parte de la UPV/EHU o en función del calendario de pagos que fijará la Comisión de Seguimiento.

TERCERO.- Que el plazo de vigencia del Convenio tendrá una duración de los ejercicios 2016, 2017 y 2018, si bien

udalak 2017 eta 2018 ekitaldietan UPV/EHUri egin beharreko ekarpenak eta indarraldia suntsiarazpen-baldintza baten pean egongo dira, hau da, I. eranskinean 2017 eta 2018. urteei dagokienez aurreikusitako jarduketak finantzatzeko kreditu egokia eta nahikoa egotea.

LAUGARRENA.- 2017 eta 2018. urteetarako aurreikusitako ekarpen ekonomikoetatik, suntsiarazpen-baldintza betez gero, hasierako ekarpen bat egingo da, % 30ekoa, aurrerakin / konturako ordainketa gisa. Gainerako zenbatekoa (% 70) ordaintzeke geratuko da, UPV/EHUK urte bakoitzeko lanak eta hartutako konpromisoak egin direla frogatzen duten txostenak aurkeztu arte, edo ordainketen egutegiaren arabera, Jarraipen Batzordeak 4.2 klausulan ezarritako moduan finkatuko duena.

BOSGARRENA.- Getxoko Udalaren eta Euskal Herriko Unibertsitatearen (EHU) arteko lankidetzaz hitzarmena onestea, "Punta Begoñako galeriak" izeneko higiezin historiko-kulturalaren balioa nabarmentzeko

SEIGARRENA.- Hitzarmenaren esku-hartzailea den aldetik, Euskal Herriko Unibertsitateari (UPV/EHU) ebazpen hau onartu dela jakinaraztea, dagokion ondorioak izan ditzan.

ZAZPIGARRENA.- Ebazpen honen berri ematea, halaber, Bizkaiko Foru Aldundiari eta Eusko Jaurlaritzari.

ZORTZIGARRENA.- Hitzarmena eta 2016-2018 jarduketa hitzarmena

la vigencia y las aportaciones que el Ayuntamiento tuviera que realizar a la UPV/EHU para los ejercicios 2017 y 2018 estarán sometidas a la condición resolutoria de existencia de crédito adecuado y suficiente para financiar las actuaciones previstas en el Anexo I en relación al año 2017 y 2018.

CUARTO.- Que de las aportaciones económicas previstas para el año 2017 y 2018, y de cumplirse la condición resolutoria se realizará una aportación inicial, por importe del 30% con carácter de anticipo/pago a cuenta quedando el restante importe (70%) pendiente de abono en función de que se presenten informes justificativos de la realización de los trabajos y compromisos adquiridos en cada año, por parte de la UPV/EHU o en función del calendario de pagos que fijará la Comisión de Seguimiento, en los términos previstos en la cláusula 4.2.

QUINTO.- Aprobar el Convenio de Colaboración entre el Ayuntamiento de Getxo y la Universidad del País Vasco/Euskal Herriko Unibertsitatea UPV/EHU para la puesta en valor del inmueble histórico cultural "Galerías de Punta Begoña" en los términos expresados en el Anexo II.

SEXTO.- Notificar, como parte interviniente del Convenio que se aprueba y a los efectos oportunos, la presente resolución a la Universidad del País Vasco/Euskal Herriko Unibertsitatea UPV/EHU.

SÉPTIMO.- Notificar igualmente la presente resolución a la Diputación Foral de Bizkaia y a Gobierno Vasco.

OCTAVO.- Proceder a la publicación del Convenio y su Plan de Actuación

argitaratuko dira gardentasun atarian.

2016-2018, en el portal de transparencia.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita hamar direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y treinta minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.