

<b>GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2016KO OTSAILAREN 9AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.</b>	<b>ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 9 DE FEBRERO DE 2016.</b>
<b><u>BERTARATUAK</u></b>	<b><u>ASISTENTES</u></b>
<b><u>LEHENDAKARIA</u></b>	<b><u>PRESIDENTA</u></b>

Keltse Eiguren Alberdi And.

<b><u>BATZARKIDEAK</u></b>	<b><u>VOCALÉS</u></b>
----------------------------	-----------------------

Joseba Arregui Martínez Jn.  
Álvaro González Pérez Jn.  
Elena Coria Yanguas And.  
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.  
Jose Luis Landa Arteche Jn.

<b><u>IDAZKARI NAGUSIA</u></b>	<b><u>SECRETARIO GENERAL</u></b>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamaseiko otsailaren bederatzian, lehenengo alkateordea, Keltse Eiguren Alberdi andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Lehendakariak, legeak eskatzen duen kide- kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a nueve de febrero de dos mil dieciséis, y bajo la presidencia de la primera teniente de alcalde, dña. Keltse Eiguren Alberdi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

La presidenta, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado

siguiente:

**27.- 2016KO OTSAILAREN 2AN  
EGINDAKO OHIKO BILERAKO  
AKTA ONESTEA.**

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2016ko otsailaren 2ko bilerakoa, hain zuzen.

**OGASUNA, KONTUAK,  
EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA  
BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA  
EUSKARA**

**28.- GETXOKO UDALEKO  
GIZARTE-PRESTAZIOEN  
ARAUDIAREN ERANSKINA 2016  
URTERAKO ALDATZEA.**

Ogasun, Ekonomia-Sustapen eta Giza Baliabideetako Arloko zinegotzi arduradunak, erabaki hau hartu da:

Bakarra.- Getxoko Udalaren Gizarte Prestazioen Araudiko eranskina onestea, 1995eko maiatzaren 26ko osoko bilkuraren erabakiz onetsia (153. puntua), espedienteari lotutako eranskinean dauden zehaztapenekin bat etorritz.

Eranskina

Aldaketa hauek garatuko dira:

LEHENENGOA.- Getxoko Udalaren Gizarte Prestazioen Araudiko eranskinaren kontzeptu guztietan % 3ko igoera ezarriko da.

BIGARRENA.- Bizkaiko Odontologo

**27.- APROBACIÓN DEL ACTA DE  
LA ANTERIOR SESIÓN  
ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 2  
DE FEBRERO DE 2016.**

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 2 de febrero de 2016.

**HACIENDA, CUENTAS,  
PROMOCIÓN ECONÓMICA,  
RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD  
Y EUSKERA**

**28.- MODIFICACIÓN DEL ANEXO  
AL REGLAMENTO DE  
PRESTACIONES SOCIALES DEL  
AYUNTAMIENTO DE GETXO, 2016.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Hacienda, Promoción Económica y Recursos Humanos, se acordó:

Único.- Modificar el Anexo al Reglamento de Prestaciones Sociales del Ayuntamiento de Getxo, aprobado por acuerdo plenario de 26 de mayo de 1995, punto nº 153, de acuerdo con las especificaciones contenidas en el anexo que se une al expediente.

Eranskina/Anexo

Las modificaciones a efectuar son las siguientes:

PRIMERO.- Establecer una subida del 0,3% en todos los conceptos del Anexo del Reglamento de Prestaciones Sociales del Ayuntamiento de Getxo.

SEGUNDO.- Establecer una subida del

eta Estomatologoen Elkargoaren ordainsari profesionalei % 3ko igoera ezarriko zaie.

HIRUGARRENA.- Gizarte Prestazioen Araudiko eranskina behar bezala eguneraturik onestea, espedientearekin bat etorriz.

**HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, INGURUMENA ETA ONDARE ETA ETXEBIZITZA**

**29.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, ZUGATZARTE ETORBIDEKO 50EKO BEHEKO EZKERREKO ETXEBIZITZA ERABERRITZEKO ETA ZATITZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- PATRICIA AGUILAR BARRON andreari erreforma eta zatiketa obrak egiteko lizentzia emango zaio, Zugazarte kaleko 50.eko beheko ezkerrean dagoen etxebizitzan, aurkeztutako dokumentazioaren arabera: "forjatuko baoa estaltzeko proiektu osoa", arkitektoak diren Juan A. Salcedo Capetillo jaunak eta Jon Zamacona Velasco jaunak idatzia eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2015-09-30ean onetsia; "etxebizitzaren zatiketari buruzko" proiektua, arkitekto teknikoa den Iñaki Ramón Tramón jaunak idatzia eta Bizkaiko Aparejadore eta Arkitekto Teknikoen Elkargo Ofizialak 2015-05-13an onetsia; 2015-06-09ko eranskina (sarrera erregistroan 15891. zenbakia) eta 2016-01-22ko eranskina (sarrera erregistroan 1803. zenbakia); eta

0,3% de los honorarios profesionales del Colegio de Ondontólogos y Estomatólogos de Bizkaia.

TERCERO.- Aprobar el Anexo del Reglamento de Prestaciones Sociales, debidamente actualizado, de conformidad con el expediente.

**URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, MEDIO AMBIENTE Y PATRIMONIO Y VIVIENDA**

**29.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REFORMA Y DIVISIÓN DE LA VIVIENDA SITA EN LA C/ZUGAZARTE, 50-BAJO IZDA.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a DÑA. PATRICIA AGUILAR BARRON, licencia para efectuar obras de reforma y división de la vivienda sita en la calle Zugazarte nº 50- Bajo izda., según "Proyecto Completo cubrición hueco de forjado", redactado por los Arquitectos D. Juan A. Salcedo Capetillo y D. Jon Zamacona Velasco y visado por el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco Navarro con fecha 30.09.15, Proyecto "Sobre la segregación de vivienda", redactado por el Arquitecto Técnico D. Iñaki Ramón Tramón y visado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Bizkaia con fecha 13.05.15 y anexos de fecha 09.06.15 (Registro de Entrada nº 15891) y 22.01.16 (Registro de Entrada nº 1803), así como Resolución nº 79/15, de 4 de junio de 2.015, del Sr. Director General de

Bizkaiko Foru Aldundiko Kultura Sailaren kulturako zuzendari nagusiaren 2015eko ekainaren 4ko 79/15 Ebazpena. Baldintza hauek bete behar dira:

Forjatuaren baoa estaltzeari dagokionez:

- Obren likidazioa eta azken ziurtagiria aurkeztu behar dira, teknikari eskudunek sinatuak eta dagozkien elkargo profesionalek onetsiak. Horiekin batera, amaitutako obraren koloretako argazkiak aurkeztu behar dira, ikuspegi guztietatik eginak.

- ZUINKETA: Obrak ezin dira hasi harik eta udaleko arkitektoak edo haren ordezkariak tokian bertan adierazi arte zein lerrokadura eta sestrari jarraitu behar zaien, obren zuzendaria bertan dela. Obra zuzendariak dei egiten dionetik HIRU EGUNEN buruan egin behar du lan hori.

- Bereziki gogorarazten da aurkeztu diren planoak, udalak onetsiak, zehatz betez egin behar dela eraikuntza. Ondorio horietarako, Udaleko Zerbitzu Teknikoek noizean behin berrikuspenak egingo dituzte, obrek dirauten bitartean.

- Edozein aldaketa egiteko obrak egin aurretik eskatu beharko da, eta haiak ezingo dira hasi udalaren baimenik gabe.

- Obra egikaritzeko orduan enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatzen den bezain laster, segurtasun eta osasuneko koordinatzaile bat izendatuko du obra egikaritzen den bitartean.

Cultura del Departamento de Cultura de la Diputación Foral de Bizkaia, debiendo cumplir las siguientes condiciones:

Respecto a la cubrición del hueco del forjado:

- Junto con la liquidación y certificado final de las obras suscritos por los técnicos competentes y visados por los Colegios Profesionales correspondientes, se presentarán fotografías a color de la obra finalizada desde todos los puntos de vista.

- REPLANTEO: No podrán comenzar las obras sin que el Arquitecto Municipal o su Delegado, señalen sobre el terreno, en presencia del Director Facultativo de las obras, las alineaciones y rasantes que deberán seguirse, a lo que procederá en el término de TRES DIAS, desde que fuera avisado por el Director de las obras.

- Se recuerda especialmente la obligación de ejecutar la construcción ajustándose enteramente a los planos presentados y aprobados por el Ayuntamiento. A este efecto se realizarán por los Servicios Técnicos Municipales revisiones periódicas en el transcurso de las obras.

- Todo tipo de modificación se solicitará previamente a la ejecución de las obras, no pudiéndose comenzar éstas sin el correspondiente permiso municipal.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, beste inori kalterik ez egiteko.

- Kontuan hartuz Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 215. artikuluan ezarritakoa, ondorengo epeak finkatzen dira:

- Obrak 2 hilabeteko epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik aurrera zenbatzen hasita.

- Lanak egikaritzeko 2 hilabeteko epea ezartzen da.

- Obrak, gehienez ere, hilabetez etenda izango dira sustatzaileari egotzi daitezkeen arrazoiengatik.

Etxebizitzaren zatiketari dagokionez:

- Obren likidazioa eta azken ziurtagiria aurkeztu behar dira, teknikari eskudunek sinatuak eta dagozkien elkargo profesionalek onetsiak. Horiekin batera, amaitutako obraren koloretako argazkiak aurkeztu behar dira, ikuspegi guztietatik eginak.

- ZUINKETA: Obrak ezin dira hasi harik eta udaleko arkitektoak edo haren ordezkariak tokian bertan adierazi arte zein lerrokadura eta sestrari jarraitu behar zaien, obren zuzendaria bertan dela. Obra zuzendariak dei egiten dionetik HIRU EGUNEN buruan egin behar du lan hori.

- Bereziki gogorarazten da aurkeztu diren planoak, udalak onetsiak, zehatz betez egin behar dela eraikuntza. Ondorio horietarako, Udaleko Zerbitzu Teknikoek noizean behin berrikuspenak egingo dituzte, obrek dirauten bitartean.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

- El plazo de inicio de las obras será de 2 meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

- Se establece un plazo para la ejecución de los de 2 meses.

- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 mes.

Respecto a la división de vivienda:

- Junto con la liquidación y certificado final de las obras suscritos por los técnicos competentes y visados por los Colegios Profesionales correspondientes, se presentarán fotografías a color de la obra finalizada desde todos los puntos de vista.

- REPLANTEO: No podrán comenzar las obras sin que el Arquitecto Municipal o su Delegado, señalen sobre el terreno, en presencia del Director Facultativo de las obras, las alineaciones y rasantes que deberán seguirse, a lo que procederá en el término de TRES DIAS, desde que fuera avisado por el Director de las obras.

- Se recuerda especialmente la obligación de ejecutar la construcción ajustándose enteramente a los planos presentados y aprobados por el Ayuntamiento. A este efecto se realizarán por los Servicios Técnicos Municipales revisiones periódicas en el transcurso de las obras.

- Edozein aldaketa egiteko obrak egin aurretik eskatu beharko da, eta haiek ezingo dira hasi udalaren baimenik gabe.

- Obra egikaritzeko orduan enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatzen den bezain laster, segurtasun eta osasuneko koordinatzaile bat izendatuko du obra egikaritzen den bitartean.

- Obrak egin bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, beste inori kalterik ez egiteko.

- Kontuan hartuz Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 215. artikuluan ezarritakoa, ondorengo epeak finkatzen dira:

- Obrak 2 hilabeteko epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik aurrera zenbatzen hasita.

- Lanak egikaritzeko 2 hilabeteko epea ezartzen da.

- Obrak, gehienez ere, hilabetez etenda izango dira sustatzaileari egotzi daitezkeen arrazoiengatik.

Inola ere ezin dira etxebizitzak erabili, udalak lehen erabilerarako lizentzia eman arte, eskatutako obrak egin ondoren.

Eskubideak ordaintzarekin batera eta obrak hasi aurretik, Udal Gordailuzaintzan sartu beharko dira (edo banku-abal bi egin) 399,65 euro eta 586,42 euro. Diru-zenbateko horiek forjatuaren baoa estaltzeko obrei eta

- Todo tipo de modificación se solicitará previamente a la ejecución de las obras, no pudiéndose comenzar éstas sin el correspondiente permiso municipal.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

- El plazo de inicio de las obras será de 2 meses, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

- Se establece un plazo para la ejecución de los de 2 meses.

- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 mes.

En ningún caso se podrán utilizar las viviendas, sin tener concedido el Ayuntamiento la licencia de primera utilización tras la ejecución de las obras solicitada.

Simultáneamente al pago de los derechos, y antes de iniciarse las obras deberá consignar en la Depositaria Municipal, o prestar dos avales bancarios por importe de 399,65 € y 586,42 €, correspondientes,

etxebizitza zatitzeko obrei dagozkie. Diru-zenbateko horiek ezarritako baldintzak zehatz-mehatz beteko direla bermatzeko izango dira.

II.- Euskadiko Lurzoru eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikulua ezarritakoa betez, espresuki jasotzen da lizentziak emango direla, jabetza-eskubidea izan ezik eta hirugarrenen eskubideei kalterik egin gabe.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik obra horietarako aurkeztu den aurrekontua 19.721,36 eurokoa dela guztira (hau da, forjatuaren bako estaltzeko obrak 11.728,30 euroak eta etxebizitza zatitzeko obrak 7.993,06 euroak batzearen emaitza).

**30.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, KONPORTE KALEKO 30EKO LOKALEAN ERABERRITURIK BI ETXEBIZITZA ERAIKITZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- MIGUEL GOICOECHEA BARRERA jaunari eskatu duen obra lizentzia emango zaio, Algortako Konporte kaleko 30.ean dagoen lokala berriztatzeke, bi etxebizitza bihurtzeko

respectivamente, a las las obras de cubrición del hueco del forjado y a las de división de la vivienda, que afectarán en garantía para responder del estricto cumplimiento de las condiciones que se le imponen.

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad total de 19.721,36 € (Resultado de sumar 11.728,30 € por las obras de cubrición del hueco del forjado y 7.993,06 € por las obras de división de vivienda).

**30.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REFORMA DEL LOCAL SITO EN LA C/KONPORTE, 30 PARA SU TRANSFORMACIÓN EN DOS VIVIENDAS.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. MIGUEL GOICOECHEA BARRERA licencia para efectuar obras de reforma del local sito en la calle Konporte 30, de Algorta, para su transformación en dos

helburuz, aurkeztu duen egikaritze proiektuaren arabera, arkitekto teknikoa den Miguel Angel Goicoechea Barrera jaunak idatzia, eta berari egokitu beharko zaio, gaur egun indarrean dagoen "Orain dauden eraikinetako beheko solairuetan dauden lokalak etxebizitza bihurtzeari buruzko ordenantza" betetzen baitu.

- Etxebizitzei dagokien azalera erabilgarria honako hau da:

- Eskuineko etxebizitza: 46,37 m<sup>2</sup>.
- Ezkerreko etxebizitza: 46,99 m<sup>2</sup>.
- Obra egin bitartean enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan obra egin bitartean.

- Obrak egiten ari direnean, indarrean dauden segurtasun neurriak hartu beharko dituzte, besteei kalterik ez egiteko.

II. Kontuan hartuta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzaren uztailaren 30eko 2/2006 Legeko 215. artikuluan ezarritakoa, honako epe hauek ezarri dira:

- Obrak hilabeteko epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
- Lanak gehienez 6 hilabetetan burutuko dira, segurtasun eta osasuneko oinarrizko azterlanarekin bat etorritik.
- Obrak gehienez ere hilabetez egongo dira geldirik sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik.

III. Obrak amaitutakoan lehen erabilerako lizentzia eskatu beharko dute. Eskaearekin batera obra

viviendas, de acuerdo con el proyecto de ejecución presentado, redactado por el arquitecto técnico D. Miguel Angel Goicoechea Barrera, debiendo ajustarse al mismo, toda vez que cumple con la "Ordenanza sobre conversión en vivienda de locales situados en las plantas bajas de edificaciones existentes" actualmente vigente.

- La superficie útil aproximada correspondiente a las viviendas es de:

- Vivienda derecha: 46,37 m<sup>2</sup>.
- Vivienda izquierda: 46,99 m<sup>2</sup>.
- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

II. Teniendo en cuenta lo establecido en el Artº 215 de la Ley 2/2.006, de 30 de Julio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

- El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo para la ejecución de los trabajos según el estudio básico de seguridad y salud de 6 meses.
- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

III. Al finalizar las obras deberán de solicitar la licencia de primera utilización, aportando Certificado fin



amaierako ziurtagiria, obren likidazioa eta oinplanoaren behin betiko planoak, eskalan eta akotatuak, aurkeztu beharko dituzte, dena teknikari eskudun batek sinatuta.

IV.- Berariaz jasota geratu da, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak jabetza eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

V.- Interesdunei ebazpenaren berri emango zaie, jar ditzaketen errekursoak adieraziz.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan izanik obra horiei dagokien egikaritze materialeko aurrekontua 51.016,84 eurokoa dela.

**31.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, NEGURI ETORBIDEKO 15EKO 2. ESKUINEKO ETXEBIZITZA ZATITZEKO ETA BERTAN BI ETXEBIZITZA ERAIKITZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.  
LEHENENGOA: JOSE OSCAR LECANDA GARAMENDI jaunari obra lizentzia emango zaio, Neguriko etorbideko 15.eko 2. eskuineko etxebizitza fisikoki zatitzeko, bi etxebizitza bihurtzeko. Obra horiek egiteko Bizkaiko Foru Aldundiko Kulturako zuzendari nagusiaren alde

de obra, liquidación de obras y planos definitivos a escala y acotados de la planta, todo ello debidamente firmado por técnico competente.

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

V.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto de ejecución material presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 51.016,84 €.

**31.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE DIVISIÓN FÍSICA DE LA VIVIENDA 2º DRCHA., DE LA AVDA. DE NEGURI, 15, PARA SU TRANSFORMACIÓN EN DOS VIVIENDAS.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.  
PRIMERO: Conceder a D. JOSE OSCAR LECANDA GARAMENDI, licencia para efectuar obras de división física de la vivienda 2º Drcha. de la Avda. de Neguri, nº 15, para su transformación en dos viviendas, obras que cuentan con la previa autorización (resolución nº 160/2.015, de 16 de Noviembre de

aurretiko baimena eman zen (2015eko azaroaren 16ko 160/2015 ebazpena). Hori guztia arkitektoa den Iñigo Viar jaunak idatzitako proiektuarekin bat etorriz, sarrera erregistroan 30.790/2015 zenbakia jaso zuena. Idazkian eskatutakoa eta baldintza hauek zehatz bete behar dira:

Obrak ezin dira egin (eta beharrezkoa bada geldiarazi behar dira), harik eta egikaritze proiektua, EHAEOak onetsia, eta segurtasun eta osasuneko oinarritzko azterlana eta hondakinen kudeaketako azterlana aurkeztu arte.

- Obra egin bitartean enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori jakin bezain laster, koordinatzaile bat izendatuko du segurtasun eta osasuneko arloan obra egin bitartean.

- Obrak egiten ari direnean, indarrean dauden segurtasun neurriak hartu beharko dituzte, besteei kalterik ez egiteko.

- Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuta, honako epe hauek ezarriko dira:

a) Obrak hilabeteko epean hasiko dira, obra lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.

b) Lanak gehienez 3 hilabetetan burutuko dira, segurtasun eta osasuneko oinarritzko azterlanarekin bat etorriz.

c) Obrak, gehienez ere, hilabetez etenda izango dira sustatzaileari egotzi daitezkeen arrazoiengatik.

2.015) del Director General de Cultura de la Diputación Foral de Bizkaia. Todo ello de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Iñigo Viar, bajo el N<sup>o</sup> de Registro de Entrada: 30.790/2.015, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las siguientes condiciones:

No podrán ejecutarse las obras (debiendo paralizarlas, en su caso) hasta que se presente el proyecto de ejecución, visado por el C.O.A.V.N., junto con el Estudio Básico de Seguridad y Salud y Estudio de Gestión de Residuos.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

a) El plazo de inicio de las obras será de 1 mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

b) Se establece un plazo para la ejecución de los trabajos según el estudio básico de seguridad y salud de 3 meses.

c) El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 mes.

BIGARRENA.- Obrak amaitzean, ikuskapen bisita eta lehenengo erabilerako lizentzia eskatuko du, horien amaierako ziurtagiriarekin eta likidazioarekin batera, teknikari eskudunak sinatuta eta elkargo profesional egokiek onetsita.

HIRUGARRENA: Berariaz agerrarazten da baimen eta lizentziak jabetza eskubidea eta inor kaltetu gabe eman behar direla. (Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 211.2. art).

II. Erabaki hau nahiz haren aurka egokiak diren errekurtsoak eskatzaileari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

III. Ekonomia Arloak lizentzia honi dagozkion eskubideak igorriko ditu. Obra horietarako aurkeztutako aurrekontua 59.544,60.- eurokoa da.

**32.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, LEIOA ETORBIDEKO 22KO ETXEBIZITZA BAKUNA MOLDATZEKO EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.  
LEHENENGOA: ESTIBALITZ UGIDOS ELGUEZABAL andreari, VICENTE GOMEZ DE LA CRUZ jaunaren ordezkarietan, obra lizentzia emango zaio, Neguriko Leioako etorbideko 22.ean dagoen familia bateko etxebizitza egokitzeko, aurkeztutako proiektuaren eta ondoren egindako

SEGUNDO: Al finalizar las obras, solicitará visita de inspección y licencia de primera utilización, acompañada de Liquidación y Certificado final de las obras, suscritos por técnico competente y visados por los Colegios Profesionales correspondientes.

TERCERO: Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. (art 211.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo)

II. Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

III. Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes a la presente licencia. El presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 59.544,60--€.

**32.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE LA VIVIENDA UNIFAMILIAR SITA EN LA AVDA. DE LEIOA, 22.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.  
PRIMERO: Conceder a DÑA. ESTIBALITZ UGIDOS ELGUEZABAL, en representación de D. VICENTE GOMEZ DE LA CRUZ, licencia para efectuar obras de acondicionamiento de la vivienda unifamiliar situada en la Avda. de Leioa, nº 22, de Neguri, de

aldaketarekin bat etorritz, arkitekto diren David Torres jaunak eta Sandra Gorostiza andreak idatziak eta EHAEOak 2015eko azaroaren 9an eta 2016-01-18an onetsiak, hurrenez hurren. Obra horiek egiteko Bizkaiko Foru Aldundiko Kulturako zuzendari nagusiaren aurretiazko baimena dago (urriaren 28ko 156/15 Ebazpena).

Baldintza hauek kontuan izan behar dira:

Eraikinaren eraikuntza osagarriak "eraikin onartuak" izango dira, ez baitituzte oinarritzko parametroak betetzen, hala nola mugakideetarako bereizketa eta eraikuntzaren baimendutako okupazioaren gehikuntza. Beraz, beraietan onartzen diren obrak indarrean dagoen HAPOko Hirigintzako Arauen 5.3.2 artikuluan deskribatutakoak eta plangintzarekin bat ez etortzearen egoeratik eratorritakoak izango dira, Lurzoruaren eta Hirigintzaren 2/2006 Lege Autonomikoaren 101. artikuluan xedatutakoaren arabera.

**BIGARRENA.-** Obrak bukatutakoan lehen erabilerako lizentzia eskatu behar du. Eskaerarekin batera, obren likidazioa eta azken ziurtagiria aurkeztu behar ditu, teknikari eskudun batek sinatuta eta elkargo ofizial egokiak onetsita. Egindako obren argazkiak ere, koloretan, ikuspegi guztietatik eginak, aurkeztu behar ditu.

**HIRUGARRENA:** Erabaki hau nahiz haren aurka egokiak diren errekursoak eskatzaileari helaraztea, dagozkion ondorioak izan ditzan.

II. Ekonomia Arloak lizentzia honi

acuerdo con el proyecto presentado y su posterior modificación, redactados por los Arquitectos D. David Torres y Dña. Sandra Gorostiza, visados por el C.O.A.V.N. con fecha 9 de Noviembre de 2.015 y el día 18.01.16, respectivamente, obras que cuentan con la previa autorización del Director general de Cultura de la Diputación Foral de Bizkaia (Resolución 156/15, de 28 de octubre).

Deberán de tener en cuenta las siguientes condiciones:

Se tendrá en cuenta el carácter de "edificación tolerada" de las construcciones auxiliares de la edificación, dado que no cumplen los parámetros básicos, tales como separación a colindantes e incremento de la ocupación permitida de la edificación, por lo que las obras admitidas en ellos son las descritas en el art. 5.3.2 de las Normas Urbanísticas del vigente P.G.O.U., y las derivadas de su situación de disconforme con el planeamiento, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 101 de la Ley Autonómica 2/2.006, de Suelo y Urbanismo

**SEGUNDO:** Al finalizar las obras, solicitará licencia de primera utilización, acompañada de liquidación y certificado final de las obras suscritos por los técnicos competentes y visados por los Colegios Profesionales correspondientes, fotografías en color de las obras realizadas desde todos los puntos de vista.

**TERCERO:** Dar traslado del presente Acuerdo así como de los recursos que proceden contra el mismo al solicitante, a los efectos oportunos.

dagozkion eskubideak igorriko ditu. Obra horietarako aurkeztutako aurrekontua 92.405,25.- eurokoa da.

**33.- LEHENENGO ERABILERAKO BAIMENA ESKATUTA, MAIDAGAN KALEKO 19KO ERAIKINEAN EZARRITAKO IGOGAILUARENTZAT EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- FANY AYUSO andreari MAIDAGAN 19ko jabe erkidegoaren ordezkari izan eskatu duen lehen erabilera lizentzia emango zaio, udal mugarte honetako Maidagan kaleko 19.ean dagoen higiezin igogailu bat jartzeko obretarako. Obra horiek egiteko lizentzia Tokiko Gobernu Batzarraren 237. erabakiz eman zen, 2013-06-11ko bilkura arruntean hartua. Hori guztia, aurkeztutako obra-amaierako dokumentazioa ikusita eta horri buruz udaleko zerbitzu teknikoek 2016-01-26an egindako onespentxostena ikusita.

II. Berariaz jasota geratzen da, ekainaren 30eko 2/2006 Legearen, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoaren, 211.2. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, lizentziak jabetza-eskubidea salbu utziz eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie.

II. Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes a la presente licencia. El presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 92.405,25-- €.

**33.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/MAIDAGAN, 19.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a DOÑA FANY AYUSO E/R CCPP MAIDAGAN 19, la licencia de primera utilización solicitada para las obras de instalación de un ascensor en el inmueble sito en Maidagan nº 19, de este término municipal, obras cuya licencia fue concedida mediante Acuerdo nº 237 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 11.06.13. Todo ello a la vista de la documentación final de obra presentada y del informe de conformidad que ha sido emitido al respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 26.01.16.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz egikaritze materialari dagokion obra-amaierako likidazioa 64.621,85 € dela.

**34.- LEHENENGO ERABILERA  
BAIMENA ESKATUTA, SAN  
MARTIN KALEKO 9KO BEHEKO  
EZKERREKO ERAIKINEKO  
LOKALEAN ETXEBIZITZA BAT ETA  
BI TRASTELEKU ERAIKITZEKO  
EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- YOLANDA ALDECOA SOLIS andreamari Algortako San Martin kaleko 9.eko beheko ezkerrean lonja bat etxebizitza bat eta bi trasteleku bihurtzeko egindako obrak lehen aldiz erabiltzeko lizentzia ematea. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarrak 2014-11-11ko bilkura arruntean hartutako 417. erabakiaren bidez baimendu ziren. Hori guztia, aurkeztutako dokumentazioa eta udaleko zerbitzu teknikoek 2016-01-26an egindako txostena aztertuta.

Azalera erabilgarria hau da gutxi gorabehera:

- Etxebizitza: 45,24 m2.
- Behegaineko trastelekua: 33,16 m2
- Erdisotoko trastelekua: 41,96 m2.

II.- Espresuki jasota geratzen da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación final de obra correspondiente a la ejecución material asciende a la cantidad de 64.621,85 €.

**34.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE TRANSFORMACIÓN DE LONJA EN UNA VIVIENDA Y DOS TRASTEROS, EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/SAN MARTÍN, 9-BAJO IZDA.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a DÑA. YOLANDA ALDECOA SOLIS, licencia de primera utilización para las obras ejecutadas de transformación de lonja en una vivienda y dos trasteros, en el número 9 bajo izquierda de la calle San Martin, de Algorta, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 417, adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada el día 11.11.14. Todo ello a la vista de la documentación presentada, y del informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales, de fecha 26.01.16.

La superficie útil aproximada es de:

- Vivienda 45,24m2.
- Trastero entresuelo: 33,16 m2
- Trastero semisótano: 41,96 m2.

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en

buruzko 2/2006 Legearen, 2006ko ekainaren 30ekoaren, 211.2. artikuluan xedatutakoari jarraiki, lizentziak jabetza-eskubideaz salbu eta hirugarrengoren kalterik gabe emango direla.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekurtsioak adieraziko zaizkie.

IV. Eraikinaren egungo egoera fisikoa egoera juridikora egokitzeko aldaketaren alta Foru Ogasunean eman beharko duela gogorarazten zaio, katastroaren ondorioetarako (Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari buruzko 9/89 Foru Arauaren 23. artikulua), eta udalari horren berri eman beharko dio.

V. Udalaren Estatistika Sailari Hitzarmen honen berri ematea, dagozkion ondorioetarako.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik aurkeztutako likidazioa 28.622,55 eurokoa dela.

**35.- GALEAKO AUZUNeko 22 PARTZELAN ETXEBIZITZA BAKUNA ERAIKITZEKO ESKATUTAKO OBRA-BAIMENAREN ALDERAKO JARRITAKO BERMEA ITZULTZEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- ZENAIDA SARACHO BELAUSTEGIGOITIA andreak eskatutakoa onartzea eta,

el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

IV. Se le recuerda expresamente que para adecuar la situación física actual del inmueble a la jurídica, deberá dar de alta la modificación en Hacienda foral, a los efectos de catastro (NF 9/89 del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, art 23), comunicándolo a este Ayuntamiento.

V. Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Estadística Municipal, a los efectos oportunos.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el importe de la liquidación presentada asciende a la cantidad de 28.622,55€.

**35.- DEVOLUCIÓN DE LA FIANZA CONSTITUIDA CON MOTIVO DE LA CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LA PARCELA 22 DE LA URBANIZACIÓN DE LA GALEA.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.- Acceder a lo solicitado por D DÑA. ZENAIDA SARACHO BELAUSTEGIGOITIA y,

horrenbestez, 3/1995/1/0091933 zenbakidun banku-abala itzultzea erabakitzea. Abal hori 18.281,44 eurokoa da eta, BANCO URQUIJO, S.A. erakunde abalista izanik, La Galea urbanizazioko 22. lur-zatian familia bateko etxebizitza bat eraikitzeke obra lizentzia ematean eratu zen, urbanizazio obren berme gisa. Abala itzultzearen truke, zenbateko bereko beste abal bat egingo da, helburu bererako, erakunde abalista BANKINTER, S.A. izanik.

BIGARRENA.- Interesdunei erabaki hau jakinaraziko zaie, bidezkoak diren errekursoak adieraziz.

**36.- 51-KORTIÑE ARLOKO RA-XIII.2 UDAL PARTZELA ESLEITU ONDOTIK SORTU ETA LAGATZEKO ESKATUTAKO ESKUBIDE ETA EGINBIDE GUZTIEN ALDERAKO JARRITAKO BERMEA ITZULTZEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- Ordaindutako behin betiko bermea itzultzea "MURUETXE Nº2, S. COOP."-i (IFK: F95739520), Kortiñeko 51. guneko RA-XIII.2 udal lurzattia esleitzetik datozen eskubide eta betebeharrak guztiak lagatzetik eratu zuena. Horretarako, Udal Diruzaintzan (Foru kaleko 1.) honako fidantza hau eman izanaren jatorrizko ordainagiria aurkeztuko du:

- 3/2014/1/000934 fidantza, 2014/03/14koa, 22.500 eurokoa.

consecuentemente, acordar la devolución del aval bancario número 3/1995/1/0091933 que, por importe de 18.281,44 euros y con el BANCO URQUIJO, S.A. como entidad avalista, fuera constituido al otorgamiento de la licencia de obras para la construcción de una vivienda unifamiliar en la Parcela 22 de la Urbanización de la Galea y en garantía de las obras de urbanización, contra prestación de uno nuevo por idéntico importe y para la misma finalidad, siendo la entidad avalista BANKINTER, S.A.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados, con indicación de los recursos procedentes.

**36.- DEVOLUCIÓN DE FIANZA DEPOSITADA CON MOTIVO DE LA CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE LA ADJUDICACIÓN DE LA PARCELA MUNICIPAL RA-XIII.2, DEL ÁREA Nº 51 DE KORTIÑE.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.- Proceder a la devolución de la garantía definitiva a "MURUETXE Nº2, S. COOP.", con C.I.F. F95739520, que constituyó en su día por la cesión de los derechos y obligaciones derivados de la adjudicación de la parcela municipal RA-XIII.2 del área nº 51 de Kortiñe, a cuyo efecto presentará en Tesorería Municipal (c/Fueros, 1) el resguardo original del depósito de la siguiente fianza:

- Fianza número 3/2014/1/000934, de 14/3/2014, por importe de 22.500



BIGARRENA: Ebazpen hau Udaleko Kontu-hartzailetza eta Diruzaintzari jakinaraztea.

HIRUGARRENA: Erabaki hau interesdunari jakinaraztea, ondorio egokietarako.

**37.- 37.1.-VENANCIOS EGIKARITZE-UNITATEKO G LURZATIA BESTERENTZEKO EGINDAKO LIZITAZIOA ESLEITU GABETZAT IOTZEA**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- 37.1 "Venancios" egikaritze unitateko "G" lur-zatia lehiaketaz, prozedura irekiaren bidez, besterentzeko lizitazioa ondorio guztietarako hutsik uztea.

BIGARRENA.- Alkatetza-Udalburutzari ahalmena emango zaio erabaki hau betetzeko behar diren xedapen guztiak eman ditzan.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura bereko goizeko bederatzia eta hogeita hamar minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta lehendakariak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

euros.

SEGUNDO: Dar traslado de la presente resolución a los departamentos municipales de Intervención y Tesorería.

TERCERO: Notificar, a los efectos oportunos, este acuerdo al interesado.

**37.- DECLARAR DESIERTA LA LICITACIÓN PARA LA ENAJENACIÓN DE LA PARCELA "G", SITA EN LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 37.1 "VENANCIOS".**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.- Dejar desierta a todos los efectos la licitación para la enajenación mediante concurso, procedimiento abierto, de la parcela "G", sita en la Unidad de Ejecución 37.1 "Venancios".

SEGUNDO.- Facultar a la Alcaldía-Presidencia para dictas cuantas disposiciones sean precisas en orde a la ejecución del presente acuerdo.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y treinta minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía la presidenta, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.