GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2016KO ABENDUAREN 20AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 20 DE DICIEMBRE DE 2016.**
BERTARATUAK	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTE**

Imanol Landa Jauregi jn.

BATZARKIDEAK	**V O C A L E S**

Keltse Eiguren Alberdi And.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Álvaro González Pérez Jn.
Koldo Iturbe Mendilibar Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.

IDAZKARI DIHARDUENA	**SECRETARIA ACCIDENTAL**

Ana Mª Cillero Ruiz and.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamaseiko abenduaren hogeian, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veinte de diciembre de dos mil dieciséis, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

473.- 2016KO ABENDUAREN 13AN EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2016ko abenduaren 13ko bilerakoa, hain zuzen.

473.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2016.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 13 de diciembre de 2016.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

474.- 2016-12-07KO TGBREN 464. ERABAKIARI ERREPARATUTAKO OKERRA ZUZENTZEA: BEGOÑA LURMUTURREKO GALERIETAN KANPOALDEKO IGOGAILUAREN EZARRERA ESLITZEA.

Kontratazio, Informazio Sistema eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki zen:

LEHENENGOA: Tokiko Gobernu Batzarraren 2016-12-07ko 464. Erabakian dagoen oker materiala zuzentzea, erabaki proposamen horri HIRUGARREN eta LAUGARREN idatz-zatiak gehituz. Hauxe dakarte hitzez hitz:

HIRUGARRENA.- CONSTRUCCIONES ARTELU Y HARGIN DE PIEDRA eta CONSTRUCCIONES OLABARRI enpresak lizitazio honetatik baztertuta daude, bi enpresek aurkeztutako eskaintzek zentzurik ez dutelakoan, igogailu-eredu ezberdinak proposatzen baitituzte.

LAUGARRENA.- Erabaki hau lizitazio honetan eskaintza aurkeztu duten enpresa guztiei jakinaraziko zaie, teknikariak egin

474.- RECTIFICACIÓN DE ERROR EN EL ACUERDO Nº 464, DE JGL DE 7/12/2016, POR EL QUE SE ADJUDICA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN LAS GALERÍAS PUNTA BEGOÑA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Rectificar el error material existente en el acuerdo nº 464 de fecha 07/12/2016 de la Junta de Gobierno Local, añadiendo un TERCERO y CUARTO apartado a la citada propuesta de acuerdo, cuyo tenor literal es el siguiente:

TERCERO.- Las empresas CONSTRUCCIONES ARTELU Y HARGIN DE PIEDRA y CONSTRUCCIONES OLABARRI están excluidas de esta licitación, al considerar que las ofertas presentadas por ambas empresas, son incongruentes ya que plantean distintos modelos de ascensor.

CUARTO.- Proceder a notificar el siguiente acuerdo a todas las empresas que presentaron oferta en esta licitación. junto

dituen balorazio txostenen kopiarekin batera. Hauek dira:

- Modu automatikoan ebaluatzen ez diren irizpideei buruzko 2016-08-19ko txostena.
- Modu automatikoan ebaluatzen diren irizpideei buruzko 2016-09-28ko txostena.

con copia de los informes de valoración emitidos por el técnico, a saber:

- el emitido en fecha 19/08/2016 en relación con los criterios no evaluables de forma automática.
- el emitido en fecha 28/09/2016 en relación con los criterios evaluables de forma automática.

BIGARRENA: Batzordeak hartutako erabakiaren gainerako eduki guztiak indarrean jarraitzen du erabat.

SEGUNDO: El resto del Acuerdo de Junta mencionado permanece plenamente vigente.

475.- UDALERRIKO KALE BATZUK ASFALTATZEKO PROIEKTUKO LANEN 3. LIKIDAZIO-ZIURTAPENAK ONESTEA.

475.- APROBACIÓN DE LA 3ª CERTIFICACIÓN-LIQUIDACIÓN DE LAS OBRAS COMPRENDIDAS EN EL PROYECTO DE ASFALTADO DE VARIAS CALLES DEL MUNICIPIO.

Kontratazio, Informazio Sistema eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki zen:

LEHENENGOA: UDALERRIKO ZENBAIT KALE ASFALTOZTATZEKO PROIEKTUARI lotuta Obra Zuzendaritzak aurkeztu duen 3. azken ziurtagiria eta 72.629,15 euroko zerrenda baloratua onetsiko dira. Obra horiek "PROBISA VIAS Y OBRAS SLU" enpresari adjudikatu zitzaizkion, Tokiko Gobernu Batzarrak 2015-12-22an hartutako 486. Erabakiaren bidez. Gastua Udal Aurrekontuaren kontura egingo da.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Aprobar la 3ª certificación-final y relación valorada que por importe de 72.629,15 euros, presenta la Dirección de Obra correspondiente a las comprendidas en el PROYECTO DE ASFALTADO DE VARIAS CALLES DEL MUNICIPIO, las cuales fueron adjudicadas a la razón social "PROBISA VIAS Y OBRAS SLU.", por Acuerdo nº486 adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 22/12/2015, imputándose el gasto a cargo del Presupuesto Municipal.

476.- UDALEKO INFORMATIKA SISTEMAKO HEWLETT-PACKARD ETA IBM HARDWAREAREN ARTAPENEKO ZERBITZUA ESLEITZEA.

476.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO HARDWARE DE HEWLETT-PACKARD E IBM DEL SISTEMA DE INFORMÁTICA MUNICIPAL.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK

LEHENENGOA.- Alkatetza-Udalburutzaren abuztuaren 8ko 3520/2016 Dekretuaren bidez, UDALEKO INFORMAZIO-SISTEMAKO IBM ETA HEWLETT-PACKARD HARDWARE EKIPAMENDUA MANTENTZEKO ZERBITZUA adjudikatzeko izapidetzearen hasiera baimendu zen, eta prozedura irekiaren bidez kontratatzea erabaki zen.

BIGARRENA.- Hona hemen erreferentziako kontratuaren ezaugarri nagusiak:

- Kontratua egikaritzeko epea URTEBETEKOA (1) izango da, hura sinatzen denetik zenbatzen hasita, baina inoiz ez 2017-01-01a baino lehen. Kontratua BESTE URTE BETE luzatu ahal izango da, baina guztira kontratuak ezingo du BI (2) URTE baino gehiago iraun.
- Lote horretarako aurrekontua 39.204 € (HOGEITA HEMERETZI MILA BERREHUN ETA LAU euro) izango da, gehienez ere, BEZaren % 21 barne.
- Kontratuaren kalkulatutako zenbatekoa 64.800 € euro (HIRUROGEITA LAU MILA ZORTZIEHUN euro) da.

HIRUGARRENA.- 2016-09-08an, lizitazio-iragarkia argitaratu da BAOn, 172 zenbakiarekin.

LAUGARRENA.- 2016-09-26an, Udaleko Kontratazio Zerbitzuko

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por Decreto de Alcaldía-Presidencia n º 3520/2016, de 8 de agosto, se procedió autorizar el inició la tramitación para la adjudicación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO HARDWARE DE HEWLETT-PACKARD E IBM DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN MUNICIPAL, acordándose igualmente proceder a su contratación por Procedimiento Abierto.

SEGUNDO.- Las características principales del contrato de referencia son las siguientes:

- El plazo de ejecución del contrato será de 1 (UN) AÑO, a contar desde la fecha de la firma del contrato, si bien nunca antes del día 01/01/2017. El contrato será prorrogable por OTRO AÑO más, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los 2 (DOS) años.
- El presupuesto máximo de licitación, será de 39.204€ (TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUATRO euros), IVA del 21% incluido.
- El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 64.800€ (SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS euros).

TERCERO.- Con fecha 08/09/2016 se publica el anuncio de licitación en el BOB número 172.

CUARTO.- Con fecha 26/09/2016, en cumplimiento de la normativa vigente

bulegoetan, aurkeztutako proposamenen dokumentazio orokorra jasotzen zuten gutun-azalak ireki ziren jendaurrean; hori egin zen, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia betez, aplikaziokoak diren udal-xedapenak betez eta aipatutako kontratua esleitzeko espedienteko administrazio-baldintza zehatzen agirietan jasotakoa betez.

en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, de los sobres que contenían la Documentación General de las proposiciones presentadas.

Jarraian adierazten diren enpresak aurkeztu ziren lizitaziora:

- K35 IT MANGERS GROUP S.L.
- S.S. HARD
- TECNOCOM, TELECOMUNICACIONES Y ENERGIA S.A.

Se presentaron a la licitación las empresas que se relacionan a continuación:

- K35 IT MANGERS GROUP S.L.
- S.S. HARD
- TECNOCOM, TELECOMUNICACIONES Y ENERGIA S.A.

BOSGARRENA.- Kontratazio-mahaiaren 2016-10-04ko bileran MODU AUTOMATIKOAN EBALUATZEN DIREN IRIZPIDEEI dagokien gutun-azala ireki da. Honako hau izan da emaitza:

QUINTO.- En la Mesa de Contratación de fecha 04/10/2016, se procedió a la apertura del sobre correspondiente a CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

LIZITATZAILEAK **LICITADORES**	**ESKAINTZA EKONOMIKOA** **(Oinarria: 32.400-€ BEZik GABE)** **OFERTA ECONOMICA** **(Tipo: 32.400-€ sin IVA)**
- **K35 IT MANGERS GROUP S.L.**	28.223,35
- **S.S. HARD S.L.**	25.598,64
- **TECNOCOM, TELECOMUNICACIONES Y ENERGIA S.A.**	27.868,00

Aurkeztutako eskaintzek zerbitzuaren gehieneko zenbatekoa betetzen dute eta ez dituzte haiek gainditzen

Las ofertas presentadas respetan y no rebasan el importe máximo del servicio (Cláusula 4 PCA) por lo que son

(administrazio-baldintza zehatzen agiriaren 4. klausula). Beraz, Kontratazio Mahaiak proposatu du kontratu hau "S.S. HARD" izeneko sozietateari (IFK: B-48441497) adjudikatzea, berak eskaini baitu preziorik txikiena.

admitidas a licitación. Por lo tanto, la Mesa de Contratación, propone adjudicar el contrato de referencia a la razón social "S.S. HARD" (C.I.F. B-48441497) al ser la de precio más bajo.

Jarraian, lizitatzaileek lortutako puntuazioen laburpen-taula erakusten da:

A continuación se muestra el cuadro resumen de las puntuaciones obtenidas por los licitadores:

IRIZPIDE AUTOMATIKOEN PUNTUAZIOA PUNTUACION CRITERIOS AUTOMATICOS	
LIZITATZAILEA LICITADOR	**PUNTUAK GUZTIRA TOTAL PUNTOS**
- **K35 IT MANGERS GROUP S.L.**	**90,70**
- **S.S. HARD S.L.**	**100**
- **TECNOCOM, TELECOMUNICACIONES Y ENERGIA S.A.**	**91,857**

SEIGARRENA.- Aurreko guztia ikusita, 2016-10-21ean enpresari honako errekerimendu hau egin zitzaion, SPKLTBaren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako:

a) Lizitatzailearen NANaren kopia.
b) Ahalorde askietsia beste pertsona edo erakunde baten izenean parte hartzen dutenentzat.
c) Lizitatzailea pertsona juridikoa bada: eraketa- edota aldaketa-eskritura, hala denean, Merkataritza Erregistroan behar bezala inskribatua, inskribatzea galdatzekoa bada merkataritzako legeria aplikagarriarekin bat etorriz. Hala ez balitz, eraketa-eskritura edo –agiria aurkeztuko da jarduteko ahalmena egiaztatzeko, edo estatutuak

SEXTO.-. Visto cuanto antecede, en fecha 21/10/2016 se requiere a la empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, a saber:

a) Copia del D.N.I. del licitador.
b) Poder bastante para quienes acudan en representación de otra persona o entidad.
c) Si el licitador es persona jurídica: escritura de constitución o modificación, en su caso, debidamente inscrita en el Registro Mercantil, cuando la inscripción fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la acreditación de la capacidad de obrar se realizará mediante la escritura o

edo sortze-ekitaldia, non haren jarduerari buruzko arauak biltzen diren. Hala denean, erregistro ofizialean inskribatuta egongo dira.

d) JEZan alta ematea egiaztatzen duen agiria, kontratuaren xedeko epigrafe egokian. Horretarako, alta aurkeztuko da –aribideko ekitaldia bada – edo bestela JEZaren azken ordainagiria gainerako kasuetan. Kasu bietan, zerga horren matrikulan baja eman ez izanari buruzko ardurapeko adierazpena aurkeztuko da. Betekizun hori ezin izango da aldez aurretik exijitu baldin eta lizitatzaileak, proposamena aurkezteko unean, ez badu oraindik zerga horren peko jarduerarik egiten; hala eta guztiz ere, kasu horretan betekizun hau betetzearen ziurtagiria adjudikazioa baino lehen aurkeztu beharko da.

e) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko dituen betebeharrak egunean izatea. Hori egiaztatzeko ziurtagiri ofizial egokiak aurkeztu beharko dira.

f) Lizitatzailearen kaudimen ekonomikoari eta teknikoari buruzko frogagiriak (SPKLren 75. artikulua, kaudimen ekonomikoari edo finantzarioari dagokionez, eta testu bereko 78. artikulua kaudimen teknikoari dagokionez).

documento de constitución, estatutos o acto fundacional, en el que constaren las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial.

d) Acreditación de estar dado de alta en el I.A.E., en el epígrafe que corresponda al objeto del contrato, mediante la presentación del alta – si se refiere al ejercicio corriente – o del último recibo de I.A.E. en los demás casos, acompañada en ambos supuestos de una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del referido impuesto. Este requisito no será exigible con carácter previo si el licitador, al momento de presentar su proposición, no realiza todavía ninguna actividad sujeta a dicho impuesto, si bien, en tal caso, la acreditación de su cumplimiento habrá de presentarse antes de la adjudicación.

e) Hallarse la corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social. Esta acreditación se realizará mediante los correspondientes certificados oficiales.

f) Justificantes de la solvencia económica y técnica del licitador (artículo 75 TRLCSP, en cuanto a la solvencia económica o financiera y 78 del mismo cuerpo legal en cuanto a la solvencia técnica).

Espedientean jasota dago enpresak aurrez aipatutako eskaera betetzean aurkeztutako dokumentazioa.

En el expediente consta la correspondiente documentación presentada por la empresa al cumplimentar el requerimiento antedicho.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuak onetsita, irailaren 27ko 14/2013 Legeak emandako

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, en su versión dada por la Ley 14/2013,

bertsioan, ekintzaileak eta haiek nazioartekotzeko laguntza emateari buruzkoa.

II.- Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuak onetsitakoa, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

III.- Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85 Legea, apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako testu bategina eta hari lotuta aplikatu behar diren gainerako legeak.

IV.- Udaleko Gobernu Batzarrari dagokio proposatzen den adjudikazioa egitea, kontratazio-espediente horretan kontratazio organo eskuduna baita.

Udaleko alkate-udalburuak eskatuta, Tokiko Gobernu Batzarrari eman zaio hurrengo erabaki proposamena, iritzia eman dezan:

ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA.- S.S. HARD S.L. enpresari (IFK: B48441497) adjudikatzea UDALEKO INFORMAZIO-SISTEMAKO IBM ETA HEWLETT-PACKARD HARDWARE EKIPAMENDUA MANTENTZEKO ZERBITZUA zenbateko honengatik: 25.598,64 euro (HOGEITA BOST MILA BOSTEHUN ETA LAUROGEITA HAMAZORTZI MILA euro ETA HIRUROGEITA LAU zentimo), gehi 5.375,71 € (BOST MILA HIRUREHUN ETA HIRUROGEITA HAMABOST euro ETA HIRUROGEITA HAMAIKA zentimo), BEZaren % 21i dagozkionak; guztira, 30.974,35 euro urtean (HOGEITA HAMAR MILA BEDERATZIEHUN ETA

de 27 de septiembre, de apoyo a los emprendedores y su internacionalización.

II.- El Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, en lo que no se opongan al TRLCSP.

III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexa que resulte de aplicación.

IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Alcalde-Presidente de la Corporación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- Adjudicar a la empresa S.S. HARD S.L. con CIF B48441497, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO HARDWARE DE HEWLETT-PACKARD E IBM DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN MUNICIPAL, por importe de 25.598,64€ (VEINTICINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO CON SESENTA Y CUATRO céntimos), más 5.375,71€ (CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO CON SETENTA Y UNO céntimos), correspondientes al 21% de IVA; a razón de 30.974,35€ (TREINTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON TREINTA Y CINCO céntimos de euro) anuales.

HIRUROGEITA HAMALAU euro eta HOGEITA HAMABOST zentimo).

Kontratua burutzeko epea URTEBETEKOA (1) da, kontratua sinatzen den datatik aurrera zenbatzen hasita, baina inola ere ez 2017-01-01a baino lehen.

El plazo de ejecución del contrato será de UN año (1), a contar desde la fecha de la firma del contrato, si bien nunca antes del día 01/01/2017.

Kontratua beste URTE BATEZ (1) luzatu ahalko da, baina kontratuaren iraupen osoa ezin izango da BI (2) urtetik gorakoa izan.

El contrato será prorrogable por OTRO AÑO MÁS (1), sin que pueda la duración total del contrato exceder de los DOS (2) años.

BIGARRENA.- Adjudikaziodunak kontratazio-zerbitzuko bulegoetara (Foruen kalea, 8) joan beharko du kontratua administrazioko agirian formalizatzeko, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bat eginaren 156.1. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz; hori egiteko, hamabost laneguneko epea izango du, gehienez ere, erabaki hau jakinarazten denetik zenbatzen hasita.

SEGUNDO.- El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

477.- KONPUTERIZATZEKO LIZENTZIAK ARTATZEKO ZERBITZUA ESLEITZEA.

477.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS LICENCIAS DE VIRTUALIZACIÓN.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

EGITATEZKO AURREKARIAK

LEHENENGOA.- Alkatetza-Udalburutzaren abuztuaren 8ko 3486/2016 Dekretuaren bidez, BIRTUALIZAZIO-LIZENTZIAK MANTENTZEKO ZERBITZUA adjudikatzeko izapidetzearen hasiera baimendu zen, eta prozedura irekiaren bidez kontratatzea erabaki zen.

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por Decreto de Alcaldía-Presidencia n º 3486/2016, de 8 de agosto, se procedió autorizar el inició la tramitación para la adjudicación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS LICENCIAS DE VIRTUALIZACIÓN, acordándose igualmente proceder a su contratación

por Procedimiento Abierto.

BIGARRENA.- Hona hemen erreferentziako kontratuaren ezaugarri nagusiak:

- Kontratua egikaritzeko epea URTEBETEKOA (1) izango da, hura sinatzen denetik zenbatzen hasita, baina inoiz ez 2017-01-01a baino lehen. Kontratua BESTE URTE BETE luzatu ahal izango da, baina guztira kontratuak ezingo du BI (2) URTE baino gehiago iraun.
- Lote horretarako aurrekontua 23.244,17 € (HOGEITA HIRU MILA BERREHUN ETA BERROGEITA LAU euro eta HAMAZAZPI zentimo) izango da, gehienez ere, BEZaren % 21 barne.

- Kontratuaren balio zenbatetsia 38.420,12 eurokoa da (HOGEITA HAMAZORTZI MILA LAUREHUN ETA HOGEI euro eta HAMABI zentimo).

HIRUGARRENA.- 2016-09-08an, lizitazio-iragarkia argitaratu da BAOn, 172 zenbakiarekin.

LAUGARRENA.- 2016-09-26an, Udaleko Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan, aurkeztutako proposamenen dokumentazio orokorra jasotzen zuten gutun-azalak ireki ziren jendaurrean; hori egin zen, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia betez, aplikaziokoak diren udal-xedapenak betez eta aipatutako kontratua adjudikatzeko espedienteko administrazio-baldintza zehatzen agirietan jasotakoa betez.

Jarraian adierazten diren enpresak

SEGUNDO.- Las características principales del contrato de referencia son las siguientes:

- El plazo de ejecución del contrato será de 1 (UN) AÑO, a contar desde la fecha de la firma del contrato, si bien nunca antes del día 01/01/2017. El contrato será prorrogable por OTRO AÑO más, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los 2 (DOS) años.
- El presupuesto máximo de licitación, será de 23.244,17€ (VEINTITRÉS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO euros y DIECISIETE céntimos), IVA del 21% incluido.
- El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 38.420,12€ (TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTE euros y DOCE céntimos).

TERCERO.- Con fecha 08/09/2016 se publica el anuncio de licitación en el BOB número 172.

CUARTO.- Con fecha 26/09/2016, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, de los sobres que contenían la Documentación General de las proposiciones presentadas.

Se presentaron a la licitación las

aurkeztu ziren lizitaziora:

- K35 IT MANGERS GROUP S.L.
- S.S. HARD S.L.
- SPECIALIST CUMPUTER CENTRES S.L.
- SAREIN SISTEMA S.L.
- OPESIA NETWORKS S.L.
- IZERTIS S.L.
- TECNOCOM, TELECOMUNICACIONES Y ENERGIA S.A.

empresas que se relacionan a continuación:

- K35 IT MANGERS GROUP S.L.
- S.S. HARD S.L.
- SPECIALIST CUMPUTER CENTRES S.L.
- SAREIN SISTEMA S.L.
- OPESIA NETWORKS S.L.
- IZERTIS S.L.
- TECNOCOM, TELECOMUNICACIONES Y ENERGIA S.A.

BOSGARRENA.- Kontratazio-mahaiaren 2016-10-04ko bileran MODU AUTOMATIKOAN EBALUATZEN DIREN IRIZPIDEEI dagokien gutun-azala ireki da. Honako hau izan da emaitza:

QUINTO.- En la Mesa de Contratación de fecha 04/10/2016, se procedió a la apertura del sobre correspondiente a CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

LIZITATZAILEAK LICITADORES	ESKAINTZA EKONOMIKOA OFERTA ECONOMICA
- K35 IT MANGERS GROUP S.L.	17.266,50
- S.S. HARD S.L.	17.149,07
- SPECIALIST CUMPUTER CENTRES S.L.	17.359,66
- SAREIN SISTEMA S.L.	17.394,30
- OPESIA NETWORKS S.L.	17.189,31
- IZERTIS S.L.	17.310,11
- TECNOCOM, TELECOMUNICACIONES Y ENERGIA S.A.	17.867,00

Aurkeztutako eskaintzek zerbitzuaren gehieneko zenbatekoa betetzen dute eta ez dituzte haiek gainditzen (administrazio-baldintza zehatzen agiriaren 4. klausula). Beraz, Kontratazio Mahaiak proposatu du kontratu hau "S.S. HARD" izeneko sozietateari (IFK: B-48441497)

Las ofertas presentadas respetan y no rebasan el importe máximo del servicio (Cláusula 4 PCA) por lo que son admitidas a licitación. Por lo tanto, la Mesa de Contratación, propone adjudicar el contrato de referencia a la razón social "S.S. HARD" (C.I.F. B-48441497) al ser la de precio más bajo.

adjudikatzea, berak eskaini baitu preziorik txikiena.

Jarraian, lizitatzaileek lortutako puntuazioen laburpen-taula erakusten da:

A continuación se muestra el cuadro resumen de las puntuaciones obtenidas por los licitadores:

IRIZPIDE AUTOMATIKOEN PUNTUAZIOA PUNTUACION CRITERIOS AUTOMATICOS	
LIZITATZAILEA LICITADOR	**PUNTUAK GUZTIRA TOTAL PUNTOS**
- **K35 IT MANGERS GROUP S.L.**	**99,320**
- **S.S. HARD S.L.**	**100**
- SPECIALIST CUMPUTER CENTRES S.L.	**98,787**
- SAREIN SISTEMA S.L.	**98,590**
- OPESIA NETWORKS S.L.	**99,766**
- IZERTIS S.L.	**99,070**
- **TECNOCOM, TELECOMUNICACIONES Y ENERGIA S.A.**	**95,982**

SEIGARRENA.- Aurreko guztia ikusita, 2016-10-21ean enpresari honako errekerimendu hau egin zitzaion, SPKLTBaren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako:

a) Lizitatzailearen NANaren kopia.
b) Ahalorde askietsia beste pertsona edo erakunde baten izenean parte hartzen dutenentzat.
c) Lizitatzailea pertsona juridikoa bada: eraketa- edota aldaketa-eskritura, hala denean, Merkataritza Erregistroan behar bezala inskribatua, inskribatzea galdatzekoa bada merkataritzako legeria aplikagarriarekin bat etorriz. Hala ez balitz, eraketa-eskritura edo –

SEXTO.-. Visto cuanto antecede, en fecha 21/10/2016 se requiere a la empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, a saber:

a) Copia del D.N.I. del licitador.
b) Poder bastante para quienes acudan en representación de otra persona o entidad.
c) Si el licitador es persona jurídica: escritura de constitución o modificación, en su caso, debidamente inscrita en el Registro Mercantil, cuando la inscripción fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la

agiria aurkeztuko da jarduteko ahalmena egiaztatzeko, edo estatutuak edo sortze-ekitaldia, non haren jarduerari buruzko arauak biltzen diren. Hala denean, erregistro ofizialean inskribatuta egongo dira.

d) JEZan alta ematea egiaztatzen duen agiria, kontratuaren xedeko epigrafe egokian. Horretarako, alta aurkeztuko da –aribideko ekitaldia bada – edo bestela JEZaren azken ordainagiria gainerako kasuetan. Kasu bietan, zerga horren matrikulan baja eman ez izanari buruzko ardurapeko adierazpena aurkeztuko da. Betekizun hori ezin izango da aldez aurretik exijitu baldin eta lizitatzaileak, proposamena aurkezteko unean, ez badu oraindik zerga horren peko jarduerarik egiten; hala eta guztiz ere, kasu horretan betekizun hau betetzearen ziurtagiria adjudikazioa baino lehen aurkeztu beharko da.

e) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko dituen betebeharrak egunean izatea. Hori egiaztatzeko ziurtagiri ofizial egokiak aurkeztu beharko dira.

f) Lizitatzailearen kaudimen ekonomikoari eta teknikoari buruzko frogagiriak (SPKLren 75. artikulua, kaudimen ekonomikoari edo finantzarioari dagokionez, eta testu bereko 78. artikulua kaudimen teknikoari dagokionez).

Espedientean jasota dago enpresak aurrez aipatutako eskaera betetzean aurkeztutako dokumentazioa.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako

acreditación de la capacidad de obrar se realizará mediante la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional, en el que constaren las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial.

d) Acreditación de estar dado de alta en el I.A.E., en el epígrafe que corresponda al objeto del contrato, mediante la presentación del alta – si se refiere al ejercicio corriente – o del último recibo de I.A.E. en los demás casos, acompañada en ambos supuestos de una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del referido impuesto. Este requisito no será exigible con carácter previo si el licitador, al momento de presentar su proposición, no realiza todavía ninguna actividad sujeta a dicho impuesto, si bien, en tal caso, la acreditación de su cumplimiento habrá de presentarse antes de la adjudicación.

e) Hallarse la corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social. Esta acreditación se realizará mediante los correspondientes certificados oficiales.

f) Justificantes de la solvencia económica y técnica del licitador (artículo 75 TRLCSP, en cuanto a la solvencia económica o financiera y 78 del mismo cuerpo legal en cuanto a la solvencia técnica).

En el expediente consta la correspondiente documentación presentada por la empresa al cumplimentar el requerimiento antedicho.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto

Errege Dekretuak onetsita, irailaren 27ko 14/2013 Legeak emandako bertsioan, ekintzaileak eta haiek nazioartekotzeko laguntza emateari buruzkoa.

II.- Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuak onetsitakoa, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

III.- Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85 Legea, apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsitako testu bategina eta hari lotuta aplikatu behar diren gainerako legeak.

IV.- Udaleko Gobernu Batzarrari dagokio proposatzen den adjudikazioa egitea, kontratazio-espediente horretan kontratazio organo eskuduna baita.

Udaleko alkate-udalburuak eskatuta, Tokiko Gobernu Batzarrari eman zaio hurrengo erabaki proposamena, iritzia eman dezan:

ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA.- S.S. HARD S.L. enpresari (IFK: B48441497) adjudikatzea BIRTUALIZAZIO-LIZENTZIAK MANTENTZEKO ZERBITZUA, zenbateko honengatik: 17.149,07 € (HAMAZAZPI MILA EHUN ETA BERROGEITA BEDERATZI euro eta ZAZPI zentimo), gehi BEZaren % 21i dagozkion 3.601,3 € (HIRU MILA SEIEHUN ETA BAT euro eta HOGEITA HAMAR zentimo); guztira, 20.750,37 € urtean (HOGEI MILA ZAZPIEHUN ETA BERROGEITA HAMAR euro eta HOGEITA HAMAZAZPI zentimo).

Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, en su versión dada por la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, de apoyo a los emprendedores y su internacionalización.

II.- El Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, en lo que no se opongan al TRLCSP.

III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexa que resulte de aplicación.

IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Alcalde-Presidente de la Corporación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- Adjudicar a la empresa S.S. HARD S.L. con CIF B48441497, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS LICENCIAS DE VIRTUALIZACIÓN, por importe de 17.149,07€ (DIECISIETE MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE CON SIETE céntimos), más 3.601,3€ (TRES MIL SEISCIENTOS UNO CON TREINTA céntimos), correspondientes al 21% de IVA; a razón de 20.750,37€ (VEINTE MIL SETECIENTOS CINCUETA CON TREINTA Y SIETE céntimos de euro) anuales.

Kontratua burutzeko epea URTEBETEKOA (1) da, kontratua sinatzen den datatik aurrera zenbatzen hasita, baina inola ere ez 2017-01-01a baino lehen.

El plazo de ejecución del contrato será de UN año (1), a contar desde la fecha de la firma del contrato, si bien nunca antes del día 01/01/2017.

Kontratua beste URTE BATEZ (1) luzatu ahalko da, baina kontratuaren iraupen osoa ezin izango da BI (2) urtetik gorakoa izan.

El contrato será prorrogable por OTRO AÑO MÁS (1), sin que pueda la duración total del contrato exceder de los DOS (2) años.

BIGARRENA.- Adjudikaziodunak kontratazio-zerbitzuko bulegoetara (Foruen kalea, 8) joan beharko du kontratua administrazioko agirian formalizatzeko, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bat eginaren 156.1. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz; hori egiteko, hamabost laneguneko epea izango du, gehienez ere, erabaki hau jakinarazten denetik zenbatzen hasita.

SEGUNDO.- El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

478.- HIRI-MUGIKORTASUN IRAUNKORREKO PLANA PRESTATZEKO ZERBITZUA ESLEITZEA.

478.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL PLAN DE MOVILIDAD URBANA SOSTENIBLE.

Kontratazio, Informazio Sistema eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako hau erabaki zen:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: GETXOKO UDALEKO 2017-2030eko HIRI-MUGIKORTASUN IRAUNKORREKO PLANA EGITEKO ZERBITZUAREN kontratua adjudikatzea LEBER, Planificación e Ingeniería, S.A. enpresari (IFK: A-48287700), 105.000 euroko zenbatekoan, gehi % 21eko BEZari dagozkion 22.050 euro; beraz, guztira 127.050 euro.

PRIMERO: Adjudicar el contrato de SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL PLAN DE MOVILIDAD URBANA SOSTENIBLE 2017-2030 DEL MUNICIPIO DE GETXO a la empresa "LEBER, Planificación e Ingeniería, S.A.", con CIF: A-48287700, por importe de 105.000 euros, más 22.050 euros correspondientes al 21% de I.V.A., lo cual suma un total de 127.050 euros.

Eskaintzek lortutako puntuazioen laburpen-lauki honetan oinarrituta egingo da adjudikazioa:

La adjudicación se realiza sobre la base del siguiente cuadro resumido de puntuaciones obtenidas por las

diferentes ofertas:

LIZITATZAILEAK LICITADORES	IRIZPIDE EZ-AUTOMATIKOEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS NO AUTOMATICOS	IRIZPIDE AUTOMATIKOEN BALORAZIOA VALORACION CRITERIOS AUTOMATICOS	GUZTIRA TOTAL
LEBER	39,10	47,51	86,61
PROINTEC	27,00	51,00	78
DOYMO	26,30	45,48	71,78
IDOM	25,30	42,12	67,42

BIGARRENA: : Kontratua 46 (berrogeita sei) asteko epean egikarituko da, kontratua sinatzen den datatik zenbatzen hasita.

SEGUNDO: El plazo de ejecución del contrato será de 46 (cuarenta y seis) semanas, a contar desde la fecha de la firma del mismo.

HIRUGARRENA: Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 156.3 artikuluan adierazitakoaren arabera, adjudikaziodunak Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetan (helbidea: Foru kalea, 8) agertu beharko du kontratua administrazio-dokumentu gisa gauzatzeko, hamabost laneguneko gehieneko epean, ebazpen honen jakinarazpena jaso eta biharamunetik zenbatzen hasita.

TERCERO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, deberá comparecer, cuando sea llamado para ello, en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, formalización que se efectuará en el plazo máximo de los quince días hábiles siguientes a aquél en que se reciba la notificación de la presente resolución.

LAUGARRENA: Aipatutako lehiaketako lizitatzaile guztiei erabaki honen berri ematea, honako balorazio-txostenen kopiarekin batera:

- Automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideei buruzko txostena, 2016-11-04an egindakoa eta ebazpen honen laugarren aurrekarian aipatutakoa.
- Automatikoki ebaluatu ahal diren irizpideei buruzko txostena, 2016-11-10ean egindakoa eta ebazpen honen seigarren aurrekarian aipatutakoa.

CUARTO: Notificar el presente acuerdo a todos los licitadores del concurso de referencia, junto con copia de los siguientes informes de valoración:

- Informe acerca de los criterios no evaluables automáticamente, emitido en fecha 4/11/2016 y referido en el antecedente cuarto de esta resolución.
- Informe acerca de los criterios evaluables automáticamente, emitido en fecha 10/11/2016 y referido en el antecedente sexto de esta resolución.

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

479.- EUSKAL AUTONOMI EKIDEGOTIK (EAE) KANPO ESPETXEAN ZIGORRA BETETZEN ZEIN BADAEZPADA DAUDEN PRESOAK IKUSTERA JOATEKO, 2016EAN, FAMILIAK EGINDAKO BIDAIETARAKO DIRULAGUNTZAK ARAUTZEN DITUZTEN OINARRIAK ONESTEA ETA GASTUA BAIMENTZEA.

Gizarte Zerbitzuetako eta Parte-Hartze Komunitariorako Arloko arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: Zigortuta daudelako zein badaezpada giltzapean dituzten pertsonak ikustera joateko, 2016ean EAEtik kanpo dauden espetxeetara familiakoak egindako bidaiengatik emango diren laguntza ekonomikoa EMATEKO DEIALDIA ONESTEA.

Diru laguntzak hurrengo puntuan zehaztutako oinarri berezien arabera emango dira.

BIGARRENA.- ONESTEA zigortuta daudelako zein badaezpada giltzapean dituzten pertsonak ikustera joateko, 2016ean EAEtik kanpo dauden espetxeetara familiakoak egindako bidaiengatik emango diren laguntza ekonomikoa arautzen duten oinarriak, espedientean jaso direnak, alegia.

HIRUGARRENA.- Diru-laguntza horietarako 40.000 euroko gastuari baimena ematea 2016ko aurrekontuetan.

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

479.- APROBACIÓN DE LAS BASES REGULADORAS DE LAS AYUDAS DESTINADAS A SUBVENCIONAR DESPLAZAMIENTOS DE FAMILIARES PARA VISITAS REALIZADAS EN 2016 A PERSONAS PENADAS O EN PRISIÓN PREVENTIVA INTERNAS EN CENTROS PENITENCIARIOS FUERA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE EUSKADI (CAE) Y AUTORIZACIÓN DEL GASTO.

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales e Intervención Comunitaria, se acordó:

PRIMERO: APROBAR LA CONVOCATORIA ayudas destinadas a subvencionar desplazamientos de familiares para visitas realizadas en 2016 a personas penadas o en prisión preventiva internas en centros penitenciarios fuera de la CAE

Las ayudas se otorgarán de acuerdo con las bases específicas referidas en el punto siguiente.

SEGUNDO.- APROBAR las bases reguladoras de la concesión de ayudas destinadas a subvencionar desplazamientos de familiares para visitas realizadas en 2016 a personas penadas o en prisión preventiva internas en centros penitenciarios fuera de la CAE, cuyas bases obran en el expediente.

TERCERO.- AURTORIZAR el gasto de 40.000 euros destinado a dichas subvenciones con cargo al presupuesto del año 2016.

LAUGARRENA.- Erabaki hau ERREGISTRATZEA Diru-laguntzen Datu Base Nazionalean, eta oinarriak BAOn ARGITARATZEA.

CUARTO- REGISTRAR la presente convocatoria en la BDNS y PUBLICAR las bases en el BOB.

BOSTGARRENA: Eskaerak aurkezteko epea irekitzea. Epea 60 egun naturalekoa izango da, deialdi hau, diru laguntzen datu base nazionalaren bidez, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

QUINTO: Abrir el plazo de presentación de solicitudes. Este será de 60 días naturales a partir del siguiente día de la publicación de la convocatoria en el Boletín oficial de Bizkaia por conducto de la BDNS.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, INGURUMENA ETA ONDARE ETA ETXEBIZITZA.

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, MEDIO AMBIENTE Y PATRIMONIO Y VIVIENDA.

480.- LEHENENGO ERABILERAKO BAIMENA ESKATUTA, VILLA DE PLENTZIA KALEKO 26KO ERAIKINEKO ETXABEAN ERAIKITAKO LAU ETXEBIZITZARENTZAT EMATEA.

480.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRA DE TRANSFORMACIÓN DE UNA LONJA EN CUATRO VIVIENDAS, EN EL EDIFICIO SITO EN LA C/VILLA DE PLENCIA, 26

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- JUAN HERNANDEZ ZAYAS jaunari, "GRUPO COSIMET INMOBILIARIA S.L.U." enpresaren izenean, lizentzia ematea Plentzia hiria kaleko 26.ean dagoen lonja bat lau etxebizitza bihurtzeko obrak lehenengo aldiz erabiltzeko. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 140. erabakiaren bidez baimendu ziren; Tokiko Gobernu Batzarrak 2016ko apirilaren 19an egindako bilkura arruntean hartu zen erabakia. Hori guztia aurkeztutako dokumentazioa ikusita, arkitektoa den Hector Garrido Ayo jaunak idatzia eta EHAEOak 2016-09-16an onetsia, eta

PRIMERO.-
I.- Conceder a D JUAN HERNANDEZ ZAYAS E/R "GRUPO COSIMET INMOBILIARIA S.L.U", licencia de primera utilización para las obras ejecutadas de transformación de una lonja en cuatro viviendas, en el número 26 de Villa de Plencia, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 140, adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 19 de abril de 2016. Todo ello a la vista de la documentación presentada redactada por el Arquitecto D. Hector Garrido Ayo visado por el COAVN con fecha 16/09/2016, y del informe

Udaleko Zerbitzu Teknikoek 2016-12-13an emandako txostena ikusita.

Etxebizitzen azalera erabilgarria hauxe da:

- A etxebizitza: 131,61 m2.
- B etxebizitza: 119,41 m2.
- C etxebizitza: 75,58 m2
- D etxebizitza: 86,98 m2.

II.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza eskubidetik salbu eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarrikoa betez.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie.

IV. Berariaz gogorazi nahi da, eraikinaren egungo egoera fisikoa egoera juridikora egokitzeko, aldaketaren alta Foru Ogasunean eman behar dela, katastroaren ondorioetarako (Ondasun Higiezinen gaineko Zergari buruzko 9/89 Foru Arauaren 23. artikulua). Halaber, udalari horren berri eman beharko zaio.

V. Udalaren Estatistika Sailari hitzarmen honen berri emango zaio, ondorio egokiak izan ditzan.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik aurkeztutako likidazioa 407.110,48 € dela.

emitido por los Servicios Técnicos Municipales, de fecha 13.12.16.

La superficie útil aproximada las viviendas es la siguiente:

- Vivienda A 131,61m2.
- Vivienda B 119,41 m2.
- Vivienda C 75,58 m2.
- Vivienda D 86,98 m2.

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

IV. Se le recuerda expresamente que para adecuar la situación física actual del inmueble a la jurídica, deberá dar de alta la modificación en Hacienda foral, a los efectos de catastro (NF 9/89 del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, art 23), comunicándolo a este Ayuntamiento.

V. Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Estadística Municipal, a los efectos oportunos.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el importe de la liquidación presentada asciende a la cantidad de 407.110,48€.

481.- LEHENENGO ERABILERAKO BAIMENA ESKATUTA, URKIJO KALEKO 1EKO 6.EKO ETXEBIZITZAN BITAN ZATITURIK EGINDAKO BI ETXEBIZITZARENTZAT EMATEA.

481.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS DOS VIVIENDAS RESULTANTES DE LA DIVISIÓN DE LA VIVIENDA SITA EN LA C/ URKIJO, 1-6º.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- Patxi Enziondo jaunari, Miguel Delgado Tellechea jaunaren ordez, eskatu duen lehen erabilerako lizentzia emango zaio, Getxoko Urkijo kaleko 1.ko 6.ean dagoen etxebizitza zatitzetik ateratzen diren 2 etxebizitzetarako, obra amaierako dokumentazioarekin bat etorriz, Patxi Enziondo eta Txema Iriondo arkitektoek idatzia eta EHAEOak 2016-08-02an onetsia, eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek 2016-12-15ean egin zuten txostena ikusita.

Etxebizitzen azalera erabilgarria hauxe da:

- 6D etxebizitza: 182,55 m2
- 6B etxebizitza: 184,52 m2

II.- Berariaz jasota geratzen da lizentziak jabetza eskubidetik salbu eta beste inori kalterik eragin gabe emango direla, Euskal Autonomia Erkidegoko ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarrikoa betez.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie.

IV. Berariaz gogorazi nahi da, eraikinaren egungo egoera fisikoa egoera juridikora egokitzeko, aldaketaren alta Foru Ogasunean eman behar dela, katastroaren ondorioetarako (Ondasun Higiezinen gaineko Zergari buruzko 9/89 Foru Arauaren 23. artikulua). Halaber, udalari horren berri eman beharko zaio.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a D. Patxi Enziondo en representación de D. Miguel Delgado Tellechea, la licencia de primera utilización solicitada para las 2 viviendas resultantes de la división de la vivienda sita en la calle Urkijo 1-6º, de Getxo, de acuerdo con la documentación final de obra, redactada por los Arquitectos D. Patxi Enziondo y D. Txema Iriondo, visado por el COAVN con fecha 2/8/2016 y a la vista del informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales, de fecha 15.12.16.

La superficie útil aproximada las viviendas es la siguiente:

- Vivienda 6D: 182,55 m2
- Vivienda 6B: 184,52 m2

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

IV. Se le recuerda expresamente que para adecuar la situación física actual del inmueble a la jurídica, deberá dar de alta la modificación en Hacienda foral, a los efectos de catastro (NF 9/89 del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, art 23), comunicándolo a este Ayuntamiento.

V. Udalaren Estatistika Sailari hitzarmen honen berri emango zaio, ondorio egokiak izan ditzan.

V. Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Estadística Municipal, a los efectos oportunos.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik aurkeztutako likidazioa 218.926,15 € dela.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el importe de la liquidación presentada asciende a la cantidad de 218.926,15€.

482.- LEHENENGO ERABILERAKO BAIMENA ESKATUTA, ARENEONDO KALEKO 9KO ERAIKINA ERAITSI ETA GERO ERAIKITAKO BI BIZITZAKO ETXEARENTZAT EMATEA.

482.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRA DE DERRIBO DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA BIFAMILIAR EN LA C/ARENEONDO, 9.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- IÑAKI MACHO MANGAS jaunari, EDIFICACIONES BIETAMENDI, S.L. enpresaren izenean eta ordez, lehen erabilerako lizentzia emango zaio, Areneondo kaleko 9.eko eraikina eraisteko eta bi familiako etxebizitza eraikitzeko obretarako. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 132. Erabakiaren bidez emandako obra lizentziaren itzalpean egin ziren, Tokiko Gobernu Batzarrak 2015-03-31ko osoko bilkura arruntean emana. Agiri hauek aurkeztu beharko ditu:

PRIMERO.-
I.- Conceder a D. IÑAKI MACHO MANGAS, en nombre y representación de la mercantil EDIFICACIONES BIETAMENDI, S.L., licencia de primera utilización de las obras de derribo de la edificación existente y la construcción de una vivienda bifamiliar en la calle Areneondo nº 9, ejecutadas al amparo de la precedente licencia de obras otorgada por Acuerdo de Junta de Gobierno Local nº 132, adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada el día 31.03.15, supeditada a la presentación de la siguiente documentación:

- Eraikitakoa Foru Ogasunean alta eman izanaren ziurtagiria, OHZren ondorioetarako.
- Telekomunikazioko azpiegitura komunen buletinak eta ziurtagiriak,

- Justificante de haber dado de alta lo construido en Hacienda Foral a efectos del I.BI.
- Boletín y en su caso certificados referentes a las Infraestructuras

bidezkoa bada, dagokion elkargo ofizialak onetsita, martxoaren 11ko 346/2011 Errege Dekretuak, telekomunikazio zerbitzuak eraikinen barruan eskuratzeko telekomunikazio azpiegitura komunak arautzen dituen araudiak onetsi zuenak, 10. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Comunes de Telecomunicación, visado por el Colegio Oficial correspondiente, de acuerdo con el artículo 10 del Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento regulador de las Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

II.- Berariaz jasota geratzen da 2015-05-22an eratutako 3/2015/1/001844 zenbakidun abala gordeko dela, harik eta Azpiegitura eta Zerbitzuen arduradunak egindako 2016-12-05eko txostenean aipatutako akatsak konpondu arte, honako hauek hain zuzen:

II.- Se hace constar expresamente que se retendrá el aval nº 3/2015/1/001844 constituido con fecha 22.05.15, hasta que sean subsanadas las deficiencias indicadas en el mencionado informe del Responsable de Infraestructura y Servicios de fecha 05.12.16, y que se relacionan a continuación:

URA ETA SANEAMENDUA
Harguneak behar bezala egin dira. Halere, une honetan, saneamendua behin-behinean konektatuta dago, Iturribarriko 24.2 egikaritze unitatea urbanizatzeko obrek saneamendu sareak ez dituztelako amaitu.

AGUA Y SANEAMIENTO
Las acometidas se han ejecutado correctamente, si bien a fecha actual, el saneamiento se encuentra provisionalmente conectado a falta de la terminación de las redes de saneamiento por parte de las obras de urbanización de la U.E. 24.2 Iturribarri.

BIDEAK
Lur-zatiaren aurrealdea asfaltoztatu da, zerbitzu teknikoekin material aldaketa adostu ondoren, dagoen zolatari jarraipena emateko onetsi den proiektuari dagokionez, harik eta bide osoan jardun arte, osorik lagatzen denean, publikoa izateko bokazioa baitu. 24.2 egikaritze unitatean proiektatutako oinezkoen ibilbideari konektatuko zaio.

VIALIDAD
El frente de la parcela ha sido asfaltado tras consensuar con los servicios técnicos el cambio de material respecto a proyecto aprobado para dar continuidad al pavimento existente hasta que se actúe en el conjunto del vial, una vez sea cedido en su totalidad puesto que tiene de vocación de público, y que conexionará con el itinerario peatonal proyectado en la unidad de ejecución 24.2.

ARGITERIA
- Egindako kutxatilek xehetasun tekniko egokiak bete behar dituzte dimentsioei, drainatzeari eta abarrekoei dagokienez.

ALUMBRADO
- Las arquetas ejecutadas deben adecuarse a los detalles técnicos correspondientes en lo que se refiere a dimensiones, drenaje, etc.

- Zutabeetako finkaketako azkoinek eta zirrindolek oxido hondarrak dauzkate. Beraz, produktu pasibatzaile bat aplikatu behar da, eta elementu horiek ordeztu behar dira, altzairu herdoilgaitzezko batzuekin, eta azkoin itsu egokiak jarri.

- Las tuercas y arandelas de fijación de las columnas presentan muestras de óxido, debiendo aplicarse un producto pasivador, sustituirse por otras de acero inoxidable, e instalando igualmente las correspondientes tuercas ciegas.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz aurkeztutako likidazioa 219.726,80 euro dela.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será realizada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación presentada asciende a la cantidad de 219.726,80 euros.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hama minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y diez minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.