GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2015EKO AZAROAREN 24AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 24 DE NOVIEMBRE DE 2015.
BERTARATUAK	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTE**

Imanol Landa Jauregi jn.

BATZARKIDEAK	**V O C A L E S**

Keltse Eiguren Alberdi And.
Álvaro González Pérez Jn.
Koldo Iturbe Mendilibar Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Jose Luis Landa Arteche Jn.

IDAZKARI NAGUSIA	**SECRETARIO GENERAL**

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamabosteko azaroaren hageita lauan, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veinticuatro de noviembre de dos mil quince, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

437.- 2015EKO AZAROAREN 17AN EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2015eko azaroaren 17ko bilerakoa, hain zuzen.

437.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 17 DE NOVIEMBRE DE 2015.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 17 de noviembre de 2015.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

438.- HERRITARREN SEGURTASUNEKO ERAIKINEAN KOKATUTAKO DATU-TRATAMENDUKO ZENTROA ARTATZEKO ZERBITZUA ESLEITZEKO HASITAKO PROZEDURA ESLEITU GABEKOTZAT EDUKITZEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

BAKARRA: HERRITARREN SEGURTASUN ERAIKINAREN DATU PROZESAMENDUKO ZENTROA MANTENTZEKO ZERBITZUAREN prozedura irekia HUTSIK GERATU DELA ADIERAZTEA, kontuan izanik prozedura horretara ez dela lizitatzailerik aurkeztu.

438.- DECLARAR DESIERTO EL PROCEDIMIENTO PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE PROCESAMIENTO DE DATOS DEL EDIFICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

ÚNICO: DECLARAR DESIERTO el Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE PROCESAMIENTO DE DATOS DEL EDIFICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA,teniendo en cuenta que no se ha prentado ningún licitador a dicho procedimiento.

439.- CISCO HORNIDURAREN ARTAPENEKO ZERBITZUA ESLEITZEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak

439.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPAMIENTO CISCO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de

proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

AURREKARIAK
LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzordeak 2015-09-15ean hartu zuen 315. erabakiaren bidez, GETXOKO UDALARENTZAT CISCO EKIPAMENDUA MANTENTZEKO ZERBITZUA esleitzeko izapideak hasi ziren, 57.879,26 eurotan (BERROGEITA HAMAZAZPI MILA ZORTZIEHUN ETA HIRUROGEITA HEMERETZI euro eta HOGEITA SEI zentimo), urtean 28.939,63 € (HOGEITA ZORTZI MILA BEDERATZIEHUN ETA HOGEITA HEMERETZI euro eta HIRUROGEITA HIRU zentimo) alegia. Era berean, prozedura irekiaren bidez hura kontratatzea erabaki zen.

BIGARRENA.- Honako hauek dira erreferentziako kontratuaren ezaugarri nagusiak:

- Kontratua egikaritzeko epea 2 (BI) URTEKOA da, kontratua sinatu den egunetik hasita, baina inoiz ez 2016-02-01a baino lehenago. Kontratua URTE BATEKO eperako luzatu ahalko da BI (2) aldiz jarraian, baina kontratuaren iraupen totalak ezin du izan LAU (4) urte baino luzeagoa.
- Kontratuaren prezioa, % 21eko BEZa barne, 57.879,26 eurokoa (BERROGEITA HAMAZAZPI MILA ZORTZIEHUN ETA HIRUROGEITA HEMERETZI euro eta HOGEITA SEI zentimokoa) izango da, urtean 28.939,63 euro (HOGEITA ZORTZI MILA BEDERATZIEHUN ETA HOGEITA HEMERETZI euro eta HIRUROGEITA HIRU zentimokoa) alegia.

Administrazio Baldintzen Pleguaren 12.

Información y Deportes, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO
PRIMERO.- Por Acuerdo nº315 adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 15/09/2015 se inició la tramitación para la adjudicación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPAMIENTO CISCO PARA EL AYUNTAMIENTO DE GETXO, por importe de 57.879,26€ (CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE euros y VEINTISÉIS céntimos), a razón de 28.939,63€ (VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE euros y SESENTA Y TRES céntimos) anuales, acordándose igualmente proceder a su contratación por Procedimiento Abierto.

SEGUNDO.- Las características principales del contrato de referencia son las siguientes:

- El plazo de ejecución del contrato será de 2 (DOS) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del contrato, si bien nunca antes del día 01/02/2016. El contrato será prorrogable por dos DOS (2) periodos sucesivos de UN (AÑO) cada uno, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los CUATRO (4) años.
- El precio del contrato, IVA del 21% incluido, será de 57.879,26€ (CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE euros y VEINTISÉIS céntimos), a razón de 28.939,63€ (VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE euros y SESENTA Y TRES céntimos) anuales.

Teniendo en cuenta las modificaciones

idatz-zatian, "Kontratuaren aldaketa" izenekoan, ikusitako aldaketak kontuan izanik, beste proposamen ekonomiko bat sartu beharko da, WS-SVC-FWM-1 suebakiaren mantentze lanena, kontratuari indarrean dagoen hirugarren egunetik aurrera erantsi ahal zaizkionak.

previstas en el apartado 12, denominado "Modificación del contrato", del Pliego de Condiciones Administrativas, deberá incluirse también una proposición económica relativa al mantenimiento de los cortafuegos WS-SVC-FWM-1, incorporables al contrato a partir del tercer año de vigencia del mismo.

Eskaini beharreko prezioa ALEKO PREZIOA izan beharko da. Aleko prezio horren gehieneko lizitazio oinarria 7.000 euro (ZAZPI MILA euro) izan behar da, % 21eko BEZa barne.

El precio a ofertar deberá ser PRECIO UNITARIO, siendo el tipo máximo de licitación de dicho precio unitario de 7.000€ (SIETE MIL euros), IVA del 21% incluido.

Kontratuaren balio erantsia 118.808,70 € da (EHUN ETA HAMAZORTZI MILA ZORTZIEHUN ETA ZORTZI euro eta HIRUROGEITA HAMAR zentimo), hau da, 95.668,20 € (LAUROGEITA HAMABOST MILA SEIEHUN ETA HIRUROGEITA ZORTZI euro eta HOGEI zentimo), gehi 23.140,50 € (HOGEITA HIRU MILA EHUN ETA BERROGEI euro eta BERROGEITA HAMAR zentimo), hau da, 11.570,25 € (HAMAIKA MILA BOSTEHUN ETA HIRUROGEITA HAMAR euro eta HOGEITA BOST zentimo) urtean, % 21eko BEZa kanpo, pleguetan ezarritako aldaketetarako.

El valor estimado del contrato asciende a la cuantía de 118.808,70 € (CIENTO DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHO euros y SETENTA céntimos), esto es, 95.668,20€ (NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO euros y VEINTE céntimos), más 23.140,50€ (VEINTITRÉS MIL CIENTO CUARENTA euros y CINCUENTA céntimos), a razón de 11.570,25€ (ONCE MIL QUINIENTOS SETENTA euros y VEINTICINCO céntimos) anuales, IVA del 21% excluido, correspondientes a las modificaciones previstas en los Pliegos.

HIRUGARRENA.- 2015-09-23an, lizitazio-iragarkia argitaratu da BAOn, 183 zenbakiarekin.

TERCERO.- Con fecha 23/09/2015 se publica el anuncio de licitación en el BOB número 183.

LAUGARRENA.- 2014-08-01ean, Udaleko Kontratazio Zerbitzuko bulegoetan, aurkeztutako proposamenen dokumentazio orokorra jasotzen zuten gutun-azalak ireki ziren jendaurrean; hori egin zen, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia betez, aplikaziokoak diren udal-xedapenak betez eta aipatutako kontratua esleitzeko espedienteko

CUARTO.- Con fecha 01/08/2014, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de

administrazio-baldintza zehatzen agirietan jasotakoa betez.

Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, de los sobres que contenían la Documentación General de las proposiciones presentadas.

Jarraian adierazten diren enpresak aurkeztu ziren lizitaziora:
- TECNOCOM ESPAÑA SOLUTIONS, S.L.
- DIMENSION DATA ESPAÑA, S.L.U.

Se presentaron a la licitación las empresas que se relacionan a continuación:
- TECNOCOM ESPAÑA SOLUTIONS, S.L.
- DIMENSION DATA ESPAÑA, S.L.U.

BOSGARRENA.- Kontratazio Mahaiaren 2015-10-16ko bileran MODU AUTOMATIKOAN EBALUATZEN DIREN IRIZPIDEEI dagokien gutun-azala ireki da. Gero, aurkeztutako eskaintzak Informatika Atalari bidali zitzaizkion, automatikoki ebaluatu ahal diren irizpideen balorazio egokia egiteko.

QUINTO.- En la Mesa de Contratación de fecha 16/10/2015, se procedió a la apertura del sobre correspondiente a CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA. Seguidamente, se remitieron las ofertas presentadas a la Unidad de Informática, a fin de que se realizase la valoración pertinente de los criterios evaluables de forma automática.

SEIGARRENA.- 2015-10-20an, Informatikako arduradunak txostena egin zuen automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideei buruz, balorazio honekin:

SEXTO.- Con fecha 20/10/2015, el Responsable de Informática emitió informe sobre los criterios evaluables de forma automática con la siguiente valoración:

Eskaintza Oferta	Cisco mantentzea (BEZ gabe) Mantenimiento Cisco (sin IVA)	Cisco mantentze puntuak Puntos Mantenimiento Cisco	WS-SVC-FWM-1 mantentzea (BEZ gabe) Mantenimiento WS-SVC-FWM-1 (sin IVA)	WS-SVC-FWM-1 mantentze puntuak Puntos Mantenimiento WS-SVC-FWM-1	Cisco Gold Partner Cisco Gold Partner	Cisco Gold Partner puntuak Puntos Cisco Gold Partner	**GUZTIRA (puntuak)** **TOTAL (puntos)**
Tecnocom	31.217,46€	55	2.478€	3,78	BAI SI	40	**98,78**
Dimension Data	31.750,27€	54,08	1.875€	5	BAI SI	40	**99,08**

ZAZPIGARRENA.- Informatika arduradunak automatikoki ebaluatu behar diren irizpideei buruz 2015-10-20an emandako txostenaren berri eman

SÉPTIMO.- En la Mesa de Contratación de fecha 27/10/2015, se da cuenta del informe de fecha 20/10/2015 emitido por el Responsable de Informática

zen 2015-10-27an Kontratazio Mahaian.

sobre los criterios evaluables de forma automática.

Kontratazio Mahaiak, automatikoki ebaluatu behar diren irizpideak baloratzeko txosten teknikoa ikusita, proposatu zuen kontratu hori DIMENSION DATA ESPAÑA, S.L.U.ri esleitzea, udalaren interesentzat abantailarik gehien daukan eskaintza delako eta administrazio baldintzen pleguetan ezarritako betekizunak betetzen dituelako, balorazio koadro honekin bat etorriz:

La Mesa de Contratación, visto informe técnico de valoración de los criterios evaluables de forma automática propone adjudicar el contrato de referencia a DIMENSION DATA ESPAÑA, S.L.U. al ser la oferta más ventajosa para los intereses del Ayuntamiento y cumplir con los requisitos establecidos en los pliegos de condiciones administrativas, de conformidad con el siguiente cuadro de valoración:

Eskaintza Oferta	Cisco mantentzea (BEZ gabe) Mantenimiento Cisco (sin IVA)	Cisco mantentze puntuak Puntos Mantenimiento Cisco	WS-SVC-FWM-1 mantentzea (BEZ gabe) Mantenimiento WS-SVC-FWM-1 (sin IVA)	WS-SVC-FWM-1 mantentze puntuak Puntos Mantenimiento WS-SVC-FWM-1	Cisco Gold Partner Cisco Gold Partner	Cisco Gold Partner puntuak Puntos Cisco Gold Partner	**GUZTIRA (puntuak)** **TOTAL (puntos)**
Tecnocom	31.217,46€	55	2.478€	3,78	BAI SI	40	**98,78**
Dimension Data	31.750,27€	54,08	1.875€	5	BAI SI	40	**99,08**

ZORTZIGARRENA.- Aurreko guztia ikusita, enpresari honako errekerimendu hau egin zaio 2015-11-02an, SPKLTBaren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako:

a) Beren gaitasun juridikoaren, jarduteko eta kontratatzeko ahalmenaren frogagiria, hau da, baldintza ekonomikoen eta administrazio-baldintza zehatzen pleguaren 21.1 atalean zerrendatutako agiriak.

b) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak egunean izatea.

c) 1.587,50 euroko (MILA BOSTEHUN ETA LAUROGEITA ZAZPI euro eta BERROGEITA

OCTAVO.- Visto cuanto antecede, en fecha 02/11/2015 se requiere a la empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, a saber:

a) Acreditación documental de su capacidad jurídica y de obrar y su habilitación para contratar, es decir, los documentos relacionados en el apartado 21.1 del Pliego de Cláusulas económico-administrativas.

b) Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

c) Haber constituido garantía definitiva por importe de 1.587,50 (MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE euros y CINCUENTA céntimos).

HAMAR zentimoko) behin betiko bermea egin izana.

Espedientean jasota dago enpresak aurrez aipatutako eskaera betetzeko aurkeztutako dagokion dokumentazioa.

En el expediente consta la correspondiente documentación presentada por la empresa al cumplimentar el requerimiento antedicho.

ZUZENBIDE OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuak onetsia, irailaren 27ko 14/2013 Legeak emandako bertsioan, ekintzaileak eta haiek nazioartekotzeko laguntza emateari buruzkoa.

II.- Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuak onetsitakoa, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bat eginaren aurka egiten ez duen guztian.

III.- Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea, apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak onetsiko testu bat egina eta hari lotuta aplika daitezkeen gainerako legeak.

IV.- Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio proposatzen den esleipena egitea, kontratazio-espediente honetan kontratazio-organo eskuduna baita.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, en su versión dada por la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, de apoyo a los emprendedores y su internacionalización.

II.- El Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, en lo que no se opongan al TRLCSP.

III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexa que resulte de aplicación.

IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

Udaleko alkate-udalburuak eskatuta, Tokiko Gobernu Batzarrari eman zaio hurrengo erabaki proposamena, iritzia eman dezan:

A instancia del Alcalde-Presidente de la Corporación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

ERABAKI PROPOSAMENA

PROPUESTA DE ACUERDO

LEHENENGOA.- DIMENSION DATA ESPAÑA, S.L.U. enpresari, B62174842 IFK, esleituko zaio GETXOKO UDALARENTZAT CISCO EKIPAMENDUA MANTENTZEKO ZERBITZUA, 31.750,27 eurotan (HOGEITA HAMAIKA MILA ZAZPIEHUN ETA BERROGEITA HAMAR euro eta HOGEITA ZAZPI zentimokoa), gehi 6.667,56 € (SEI MILA SEIEHUN ETA HIRUROGEITA ZAZPI euro eta BERROGEITA HAMASEI zentimo), BEZaren % 21ari dagozkionak. Hau da, urtean 15.875,14 € (HOGEITA ZORTZI MILA BEDERATZIEHUN ETA HOGEITA HEMERETZI euro eta HIRUROGEITA HIRU zentimo), gehi 3.333,78 € (HIRU MILA HIRUREHUN ETA HOGEITA HAMAHIRU euro eta HIRUROGEITA HAMAZORTZI zentimo) urtean, % 21eko BEZekoak.

PRIMERO.- Adjudicar a la empresa DIMENSION DATA ESPAÑA, S.L.U., con CIF B62174842, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPAMIENTO CISCO PARA EL AYUNTAMIENTO DE GETXO, por importe de 31.750,27€ (TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA euros y VEINTISIETE céntimos), más 6.667,56€ (SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE euros y CINCUENTA Y SÉIS céntimos), correspondientes al 21% de IVA; a razón de 15.875,14€ (VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE euros y SESENTA Y TRES céntimos) anuales, más 3.333,78€ (TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES euros y SETENTA Y OCHO céntimos) anuales, correspondientes al 21% de IVA.

Beste alde batetik, esleipendunak aurkeztutako proposamen ekonomikoa kontuan izanik, aleko prezio hauek ezartzen dira WS-SVC-FWM-1 suebakia mantentzeari dagokionez, kontratua indarrean dagoen hirugarren urtetik aurrera kontratuan sartu ahal direnak:

Por otro lado, teniendo en cuenta la proposición económica presentada por el adjudicatario, se establecen los siguientes precios unitarios en relación con el mantenimiento de los cortafuegos WS-SVC-FWM-1, incorporables al contrato a partir del tercer año de vigencia del mismo:

- WS-SVC-FWM-1 suebaki 2 mantentzea: 1.875 eurotan (MILA ZORTZIEHUN ETA HIRUROGEITA HAMABOST euro) / suebakia mantentzea, gehi 393,75 (HIRUREHUN ETA LAUROGEITA HAMAHIRU euro eta HIRUROGEITA HAMABOST zentimo) , % 21eko BEZarenak.

- Mantenimiento de 2 cortafuegos WS-SVC-FWM-1: en la cantidad de 1.875€ (MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO euros)/mantenimiento de cortafuego, más 393,75 (TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES euros y SETENTA Y CINCO céntimos correspondientes al 21% de IVA.

Kontratua BI (2) URTEKO epean egikarituko da, kontratua sinatzen den datatik zenbatzen hasita, baina inola ere ez 2016-02-01 baino lehen.

El plazo de ejecución del contrato será de 2 (DOS) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del contrato, si bien nunca antes del día 01/02/2016.

Kontratuak segidako URTEBETEKO BI (2) luzapen izan ahalko ditu, eta kontratuak ezingo du 4 (LAU) urte baino gehiago iraun.

El contrato será prorrogable por dos DOS (2) periodos sucesivos de UN (AÑO) cada uno, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los CUATRO (4) años.

BIGARRENA.- Esleipendunak kontratazio-zerbitzuko bulegoetara (Foruen kalea, 8) joan beharko du kontratua administrazioko agirian formalizatzeko, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bat eginaren 156.1. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz; hori egiteko,hamabost laneguneko epea izango du, gehienez ere, erabaki hau jakinarazten denetik zenbatzen hasita.

SEGUNDO.- El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, INGURUMENA ETA ONDARE ETA ETXEBIZITZA

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, MEDIO AMBIENTE Y PATRIMONIO Y VIVIENDA

440.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, MARTITURRI ESTRATAKO 5EKO BI ERAIKIN BAKAR ERAISTEKO EMATEA.

440.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA EL DERRIBO DE DOS EDIFICACIONES AISLADAS SITAS EN LA ESTRADA DE MARTITURRI, 5.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- MERCEDES eta BEGOÑA RUIZ LARRACOECHEA andreei eskatu duten obra lizentzia emango zaie, Martiturri estratako 5.ean dauden bi eraikuntza isolatu eraisteko, aurkeztu duten eraispen proiektua kontuan izanik, arkitektoa den Héctor Garrido Ayo jaunak, “DISARO, S.L.P.”koak onetsia eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2015-08-05ean onetsia. Baldintza hauek bete behar dira:

PRIMERO.-
I.- Conceder a DÑA. MERCEDES Y DÑA. BEGOÑA RUIZ LARRACOECHEA la licencia de obras solicitada para el derribo de dos edificaciones aisladas sitas en la Estrada de Martiturri nº 5, de conformidad con el proyecto de derribo presentado, redactado por el Arquitecto D. Héctor Garrido Ayo, de “DISARO, S.L.P.”, y visado por el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco Navarro con fecha 05.08.15, debiendo cumplir las

siguientes condiciones:

URA ETA SANEAMENDUA

Eraikuntza eraitsi baino lehen, hornidurako nahiz saneamenduko hartuneak guztiz kenduko dira, eta lurzatitik hurbil dauden udal elementu guztiak babestuko dira, ezer apurtu ez dadin. Gainera, saneamenduko udal sareak eraistearen ondorioz inguruko hustubideetatik nahiz kendutako hartunetik hondakinak sartzea galaraziko da.

Hartuneak kentzeko lanak eta udal elementuak kentzeko lanak, eraikuntza eraitsi aurretik egin behar direnak, Ur eta Saneamendu Ataleko langileek gainbegiratu behar dituzte (94 466 01 80).

Gogorarazten dugu eraispen lanen ondorioz udal elementuetan gertatzen diren kalte guztiak berehala konpondu beharko direla.

BIDEAK

Lizentzia honetako obrak amaitzean, obrak egitean galtzadako zoruan egin diren kalte guztiak konpondu beharko dira: kamioien sarbidea, materialen deskarga, behin-behineko seinaleak, etab. Zoru hori hasierako egoeran utzi behar da; horrenbestez, ez da hondoratutako zorurik edo fresatutako zoruaren hondarrik geratu behar.

Aurrekoa gorabehera, eta zerbitzuren bat kentzeko jarduketaren bat kendu behar bada, eta horrek bide publikoan eraginik badu, birjarri beharreko zoruak ezaugarri hauek bete beharko ditu:

 Galtzadan, ukitutako tartearen luzera erreiaren zabalera osoarekin edo, bestela, galtzadaren ardatzeraino

AGUA Y SANEAMIENTO

Previo al derribo de la edificación, se eliminarán completamente las acometidas tanto de abastecimiento como de saneamiento, y se protegerán todos los elementos municipales cercanos a la parcela con el fin de evitar roturas, además se evitará que entren residuos procedentes del derribo a las redes municipales de saneamiento tanto a través de los sumideros cercanos como de la acometida anulada.

Tanto los trabajos de anulación de acometidas como de protección de elementos municipales, previos al derribo de la edificación, deberán ser supervisados por personal de la sección de Agua y Saneamiento (94 466 01 80).

Se recuerda que cualquier desperfecto en elementos municipales originado como consecuencia de los trabajos de demolición deberá ser reparado inmediatamente.

VIALIDAD

Al término de las obras de la presente licencia deberán repararse todos aquellos deterioros que se hayan causado con motivo de su ejecución en el pavimento de la calzada: acceso de camiones, descarga de materiales, señalización provisional, etc. El mencionado pavimento deberá de restablecerse a sus condiciones iniciales y por tanto no deberá haber pavimento hundido o restos de pavimento fresado.

Con independencia de lo anterior y en el caso de que hubiera de ejecutarse alguna actuación por la anulación de algún servicio, que afectase a la vía publica, el firme a reponer se ajustará a las siguientes indicaciones:

 En calzada se pavimentará la

zolatuko da, eta dagoen zoladurarekin egiten diren mozketak ardatzaren perpendikular izateko moduan. Ardatzerako ukipen perpendikularretan zolatu behar den gutxieneko zabalera hau izango da: zangarena gehi 0,50 metro alde bakoitzean.

- Ukitutako seinale horizontalak osagai bikoitzeko pinturarekin birjarri beharko dira.

Eraispena amaitutakoan konponduko da zorua, eta betiere eskaera egileak obren hasieran egindako argazki-erreportajea (udalari bidali behar zaiona) erreferentzia gisa hartuta. Konponketa hori orain dagoen zoruaren ezaugarri berdinak dauzkan zoruarekin egingo da. Zoruen paketeak udalaren sekzio tipoetan definitutakoa bete behar du. Konponketa horiek egiteko orduan, horren berri eman beharko zaio Bideen Atalari (944660180 telefono zenbakian).

longitud del tramo afectado con la anchura total del carril o en su defecto hasta eje de calzada y de modo que los cortes con el pavimento existente sean perpendiculares al dicho eje. El ancho mínimo a pavimentar en las afecciones perpendiculares al eje será el de la zanja más 0,50 mts a cada lado.

- La señalización horizontal afectada, deberá reponerse con pintura de doble componente.

La reparación del pavimento se llevará a cabo una vez terminado el derribo y tomando como referencia el reportaje fotográfico realizado por el solicitante al inicio de las obras y que deberá remitirse al ayuntamiento. La mencionada reparación se ejecutará con pavimento de las mismas características que el existente y el paquete de firmes se ajustará a lo definido en las secciones tipo municipales. A la hora de realizar estas reparaciones se deberá dar traslado de ello a la Sección de Vialidad (Tlf: 944660180).

ARGIAK

Martiturriko estratan eta inguruko zonetan gaur egun dauden instalazioak (bide motako luminariak, hormigoizko paldoen gainean jarrita eta aireko linea elektrikoen bidez elikatuak) baldintza egokietan kontserbatuko dira, obrek beraiengan eraginik ez izateko moduan. Lur-zatiko eta obrako sarbideen kokalekua aukeratzerakoan, instalazioen funtzionamendu eta segurtasun baldintzak eta espazio publikoetako argiztapen baldintzak uneoro bermatuta geratu behar dira. Enpresa sustatzaileak baldintza hori betetzeko behar diren jarduketak egingo ditu. Aipatutako instalazioko elementuen kokalekua errespetatuko du, eta obrak hasi baino lehen elementu horien unean uneko egoera eta kokalekua zehazteko dokumentazio

ALUMBRADO

Se conservarán en correctas condiciones las instalaciones existentes en la actualidad en la Estrada de Martiturri (luminarias tipo viario situadas sobre postes de hormigón y alimentadas a través de línea eléctrica aérea) y en las zonas próximas, de modo que no sean afectados por las obras y situando los accesos a la parcela y la obra de modo que en todo momento queden garantizadas las condiciones de funcionamiento y de seguridad de las instalaciones y las de iluminación de los espacios públicos, siendo por cuenta de la empresa promotora la realización de las actuaciones precisas para cumplir esta condición, respetando la ubicación de los elementos de la instalación citados anteriormente, y remitiendo

grafiko egokia bidaliko du. Obrak egiten diren bitartean instalazioek pairatzen dituzten kalteak edo narriadurak obrei egotziko zaizkie.
Uneoro instalazioetako osagai guztietara (kutxak, kableak, argi-puntuak...) iristeko aukera eman behar da egin beharreko mantentze lanak egin ahal izateko, kontuan izanik balitekeela lan horiek bitarteko mekanikoak behar izatea.
Okerreko interpretaziorik ez egiteko, informazioa besteren bidez oker ez jakinarazteko eta instalazioen zuinketa egiteko, sustatzaileak eta tentsio txikiko instalatzaile baimendunak (instalazioa burutu behar duena) zerbitzuaren ardura duten udal teknikariekin harremanetan jarri behar dute 94.466.01.80 telefono zenbakian.

previamente al comienzo de las obras la documentación gráfica precisa para determinar el estado y situación actual de los mismos. Se entiende que todo daño o deterioro sufrido por las instalaciones durante la ejecución de las obras será imputable a éstas..
Deberá facilitarse en todo momento el acceso a los elementos (cajas, cableado, puntos de luz…) de las instalaciones para realizar las labores de mantenimiento que requieran, considerando que estos trabajos pueden precisar medios mecánicos.
Al objeto de evitar interpretaciones incorrectas y transmisiones erróneas de la información a través de terceras personas y para realizar el replanteo de las instalaciones, el promotor y el Instalador Autorizado en Baja Tensión que vaya a ejecutarlas deberán ponerse en contacto con los Técnicos Municipales responsables del Servicio en el teléfono 94.466.01.80.

HONDAKINAK, GARBIKETA ETA LOREZAINTZA.
Lorategi edo zuhaitz berriei buruz, edo aurreikusitako obrek ukituko dituztenei buruz, espazio publikoetan daudenak edo erabilera publikorako lagako direnak, udal teknikariekin harremanetan jarri behar dute, horretarako bete beharreko baldintza orokorren berri jakiteko.

Behin obrak amaituta, eremua sakonean garbituko da (ekortzailea, preziozko ur-mahuka...), obrak jasan dituzten gune publikoen, espaloien eta bideen lehengo garbitasun-maila berreskuratzeko. Udaleko garbiketa-sailari jakinaraziko zaio zein egunetan garbituko den, eraginkortasuna egiazta dezan, eta une horretatik aurrera, eremu publikoaren garbiketa bere gain hartuko du.

RESIDUOS, LIMPIEZA Y JARDINERÍA.
En relación con la jardinería y arbolado de nueva ejecución o a afectar con las obras previstas, situado en espacios públicos o que vayan a ser cedidos a uso público, deberán ponerse en contacto con los Técnicos Municipales al objeto de marcar las condiciones finales que deberán presentar los mismos.
Una vez se han terminado las obras se procederá a realizar una limpieza profunda (barredora,mangueo agua a presión ...) al objeto de recuperar el grado de limpieza de las zonas publicas afectadas por las obras, aceras, viales. La fecha de la citada limpieza se comunicara al departamento de limpieza municipal para observar su efectividad y a partir de ese momento encargarse de la limpieza de las zonas

públicas.

Bukatzeko, lurrak mugitu eta/edo eraikuntzak eraitsi aurretik, ezinbestekoa da lizentziari dagokion aldean eta inguruetan arratoiak hiltzeko tratamendu intentsibo bat aplikatzea.

Finalmente, antes de efectuar un movimiento de tierras y/o derribo de edificaciones es requisito indispensable efectuar un tratamiento intensivo de desratización en el área afecta a la correspondiente licencia y sus inmediaciones.

Arratoiak hiltzeko tratamendua gutxienez obrak hasi baino 15 egun lehenago egingo da. Enpresa espezializatu batek egingo du, Izurriteen aurkako Zerbitzuen eta Establezimenduen Erregistro Ofizialean izena emanda dagoena.

El tratamiento de desratización será efectuado con una antelación mínima de 15 días al inicio de las obras y será efectuado por una empresa especializada que deberá estar inscrita en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Plaguicidas.

Arratoiak hiltzeko tratamendu intentsiboa egin ondoren, enpresa jarduleak tratamenduko ziurtagiria emango du, erabilitako produktuen berri emateko. Produktu horiek Osasun Publikoko Zuzendaritza Nagusiaren Izurriteen aurkako Erregistroan izena emanda egon behar dira. Halaber, erabilitako produktu bolumena eta zein zonetan aplikatu den zehatz-mehatz adierazi behar da.

Tras la realización del tratamiento intensivo de desratización, la empresa actuante emitirá un Certificado de Tratamiento donde se indique el/los productos utilizados que deberán estar inscritos en el Registro de Plaguicidas de la Dirección General de Salud Pública, el volumen empleado y las zonas concretas de aplicación de los mismos.

Tratamenduaren ziurtagiria Ingurumen Arloari bidaliko zaio, obrak egin aurretik. Atal honi buruzko informazioa behar izanez gero, Sail horretan kontsulta daiteke, 94.466.01.91 telefono-zenbakiaren bidez.

El Certificado de Tratamiento será remitido al Área de Medio Ambiente con anterioridad a la ejecución de las obras. Cualquier información que se precise en relación con este apartado podrá consultarse en este Área igualmente a través del número de teléfono 94.466.01.91.

BESTE ZERBITZU BATZUK

Desbideraketa egokiak planteatzeko egiten diren eraispenek ukitu ahal dituzten telekomunikazio eta energia zerbitzuekin harremanetan jarriko da, beharrezkoa bada.

OTROS SERVICIOS

Se pondrá en contacto con los distintos servicios de telecomunicaciones y energía que puedan verse afectados por los derribos a realizar de cara a plantear los desvíos oportunos en caso necesario.

Obrek iraun bitartean, babes neurri egokiak bete behar dituzte (aldamioak, olanak, zurezko babesak, etab jartzea), inori gaitzik ez egiteko eta istripurik ez

Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de protección oportunas (instalación de andamios, toldos, viseras de madera,

dadin gertatu.

Bereziki azpimarratzen da lan horietarako erabiltzen diren kamioiek ezin dituztela 14 tona gainditu, euren pisua eta zamarena barne.

Kontuan izan behar du obran ibilgailuak sartzeko eta irteteko ordutegia goizeko 8etatik 11etara dela.

Eraispen lanak hasi aurretik, alde horretako trafikoa ez oztopatzeko neurriak, obraren sarrera eta irteera seinaleztatzekoak, eta Zirkulazioko Kodean ezarritakoak bete behar dituzte.

Obraren perimetroko kaleak garbi eduki behar dituzte, eta kontu berezia izan behar da hautsa, lokatza eta abarrekoak ez sortzeko, ukitutako aldeak ureztatuz.

Aldez aurretik Martiturri kalea behar bezala babestu beharko du, kamioiak irtetean eta sartzean pasabide publiko horretako trafikoaren erosotasuna eta normaltasuna ez dadin oztopatu.

Eskatzailearen kontura, eguneko eta gaueko seinaleak jarri behar dira, eta trafikoan arriskua galarazteko gainontzeko neurriak ere bai, arrisku hori eskonbroak erauzteko eta garraiatzeko lanek sortzen badute, zuzenean edo zeharka.

Orubearen irteeran bertan gurpilak garbitzeko sistema ezarriko du. Horren bidez, bermatu egin behar du herri bidean ez dela egongo buztinik ez lurrik, kamioien errodaje osagaiek arrastaka eraman eta utzi ohi baitituzte horrelakoak.

Ibilgailu horiek zamatzean, ezin da ezer

etc.), en evitación de posibles accidentes y daños a terceros.

Se hace especial hincapié en que los camiones que se empleen para dichos trabajos no podrán superar las 14 Tm., incluido peso propio y carga.

Deberán tener en cuenta que el horario de entrada y salida de vehículos a la obra será de 8 a 11 de la mañana.

Previamente al inicio de los trabajos de derribo deberán adoptarse las medidas oportunas en evitación de entorpecimiento del tráfico en la zona, señalización de entrada y salida de la obra, así como las establecidas en el Código de Circulación.

Mantendrá en perfecto estado de limpieza las calles perimetrales a la obra y se tendrá especial cuidado en no provocar polvo, barro, etc., mediante el riego de las diferentes zonas afectadas.

Deberá proceder previamente a la debida protección de la C/ Martiturri, al objeto de que con la entrada y salida de camiones no se de lugar a que dicho paso público se vea entorpecido en su tráfico cómodo y normal.

Se establecerán, por cuenta del solicitante, las señales, tanto diurnas como nocturnas, así como las medidas de cualquier otro orden, tendentes a advertir y evitar todo peligro en el tráfico que sea consecuencia directa o indirecta de de los trabajos de arranque y transporte de escombros.

Establecerá en la misma salida del solar un sistema de limpieza de ruedas que asegure la permanencia de la vía pública totalmente exenta de tierras o arcillas arrastradas y depositadas por los elementos de rodaje de los camiones.

De ningún modo se permitirá la carga

irten kartolen gailurretik. Zamaren kutxaren perimetroa guztiz itxi behar da, kamioien ibilbidean ez dadin herri bidera eskonbrorik jausi.
Atal hau ez betetzea kausa nahikoa izango da udalak emandako baimena ken dezan.

de estos vehículos sobresaliendo de la coronación de las cartolas, debiendo éstas cerrar totalmente el perímetro de la caja de carga, a fin de que se impida la salida de escombros a la vía pública en el recorrido de los camiones.
El incumplimiento de este apartado será causa suficiente para que el Ayuntamiento anule la autorización concedida.

Materialak garraiatzeko erabiltzen diren kamioiek ezin dituzte 14 tona baino gehiago izan, berezko pisua eta zama barne.
Eskubideak ordaintzearekin batera, eta obrak hasi aurretik, 500,00 euro Udal Gordailuzaintzan zainpetu beharko dira, edo banku-abala egin, azaldutako baldintzak beteko direlako berme gisa. Gordailu hori egiteak ez du eskatzailea salbuesten lan horietatik zuzenean edo zeharka sor daitezkeen erantzukizunetatik. Gainera, azaldutako baldintzak ere bete egin behar ditu.

Los camiones que se empleen para el transporte de materiales no superarán las 14 Tm., incluidos carga y peso propio.
Simultáneamente al pago de los derechos y antes de iniciarse las obras, se deberá consignar en la depositaría municipal o prestar aval bancario por importe de 500,00 €, que afectará en garantía para responder al cumplimiento de las condiciones que preceden. El hecho de constituir el indicado depósito no exime al solicitante de cualquier responsabilidad que pueda derivarse directa e indirectamente de los referidos trabajos, o del incumplimiento de cualquiera de las condiciones que quedan previstas.

Eraispen lanak bukatutakoan, ikuskapena eskatu behar dute. Eskaerarekin batera, obren azken ziurtagiria eta likidazioa aurkeztu behar dituzte, teknikari eskudunak sinatuta eta elkargo ofizialak onetsita, baita hondakin kudeaketaren azken tratamenduaren justifikazioa eta argazkiak ere.

Al finalizar los trabajos de derribo deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de Certificado final de obra y Liquidación de la misma, firmados por técnico competente y visados por el Colegio Oficial oportuno, así como fotografías y justificación del tratamiento final de la gestión de residuos.

II.- EAEko Lurraren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, beren beregi adierazten da lizentziak jabetza eskubidea salbu eta inor kaltetu gabe emango direla.

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo del Pais Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik aurrekontua 13.654,66 eurokoa dela.

441.- SANTA MARINA ATXA KALEKO 10EKO ERAIKINA, KORTIÑE BASETXEA DERITZANA ORDEZTEKO ERAGINDAKO XEHETASUN-AZTERKETA BEHIN-BEHINGO BATERAKO ONESTEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.- Hasiera batean onestea IGOR ARTETXE MADARIAGA jaunak, bere izenean eta NEKANE MADARIAGA GARAY andrearen eta MATXALEN ARTETXE MADARIAGA andrearen hitzezko mandatudun gisa, aurkeztu duen xehetasun azterlana, "Kortiñe baserria" deritzon eraikina, Peña Santa Marina kaleko 10.ean dagoena, RU-I izeneko lur-zatia, Udal Plangintzako Arau Subsidiarioek mugatzen duten lurzoru urbanizagarriko 10-"Kortiñe" sektorerako izapidetu den birpartzelazio proiektutik sortua. Ondoko ñabardura hauek izan behar ditu kontuan, dokumentua behin betiko onetsi baino lehen zuzentzeko:

.- Bi eraikuntzen sestrak +69,00 eta +68,10 dira, hurrenez hurren, "03 planoa: Topografia, Getxoko Udalaren

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será realizada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto asciende a 13.654,66 euros.

441.- APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE PARA LA SUSTITUCIÓN DEL EDIFICIO DENOMINADO "CASERÍO KORTIÑE", SITO EN LA C/PEÑA SANTA MARINA, 10.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.- Aprobar, con carácter inicial, el Estudio de Detalle presentado por D. IGOR ARTETXE MADARIAGA, en su propio nombre y como mandatario verbal de Dña. NEKANE MADARIAGA GARAY y Dña. MATXALEN ARTETXE MADARIAGA, para la sustitución del edificio denominado "Caserío Kortiñe", sito en el nº 10 de la calle Peña Santa Marina, parcela de resultado RU-I del proyecto de reparcelación tramitado para el Sector de Suelo Apto para Urbanizar 10-"Kortiñe" que delimitaran las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal, debiendo tener en cuenta las siguientes matizaciones, para su corrección antes de la aprobación definitiva del documento:

.- Las rasantes de las dos edificaciones son la +69,00 y la +68,10 respectivamente, señaladas en el "plano

topografikoa, gainjarria, gehieneko inguratzailearen eta sestren eskemarekin" izenekoan aipatuak, sarrera erregistroan 28.391/15 zenbakiarekin sartua, 2015eko azaroaren 6an.

.- Gogorarazten da obra lizentzia eskatzeko aurkezten den proiektuan Plan Orokorraren Hirigintzako Araudiaren 7.4.2 artikulua betetzea nahitaezkoa dela.

.- Beharrezkoa izango da dokumentuaren kopia bat formatu informatikoan ematea (planoak DWGn eta memoriak gutxienez PDFn).

.- Xehetasun azterlanaren xedea etorkizuneko eraikinetan lerrokadurak eta sestrak ezartzea da. Horrenbestez, dokumentuan aipatzen den bestelako elementuak (adibidez eraikigarritasuna, azaleren zenbaketa, erabilerak eta abar) gero analizatuko dira hurrengo dokumentuan, hau da, eraikuntzaren oinarrizko proiektuan. Elementuok oraingo dokumentuan aipatzeak ez du esan nahi beraiek onartzen edo onesten direnik.

II.- Erabaki hau, jatorrizko espedientearekin batera, jendaurrean erakusteko tramitea beteko da, 20 egunez. Horretarako, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta bertan gehien saltzen diren egunkarietako batean argitaratuko da. Zuzenean ukitutako interesatuei (xehetasun azterlaneko eremuan daudenak) banan-banan jakinaraziko zaie.

III.- Jendaurrean erakustearen emaitza ikusita, behin betiko onestea ebatziko da.

03:Topografía, topográfico del ayto. de Getxo superpuesto con esquema de envolvente máxima y rasantes", aportado bajo registro de entrada 28.391/15 de fecha 6 de noviembre de 2015.

.- Se recuerda la obligatoriedad de cumplir el artículo 7.4.2 de las Normativa Urbanística del Plan General en el proyecto que se presente para solicitar licencia de obra.

.- Será necesario entregar una copia del documento en formato informático (planos en DWG y memorias al menos en PDF).

.- El objeto del estudio de detalle es el establecimiento de alineaciones y rasantes de las futuras edificaciones; y por tanto, cualquier otro aspecto señalado en el documento, como puedan ser edificabilidad, cómputo de superficies, usos, etc..., son objeto de análisis en el posterior documento que es el Proyecto Básico de la edificación, sin que la señalización de los mismos en el documento actual suponga la aceptación o aprobación de los mismos.

II.- Someter el presente acuerdo, junto con el expediente del que dimana, al preceptivo trámite de información pública, por término de 20 días, mediante su publicación en el Boletín Oficial de Bizkaia y en uno de los diarios de mayor circulación del mismo, con notificación personal a los interesados directamente afectados comprendidos en el ámbito territorial del Estudio de Detalle.

III.- A la vista del resultado de la información pública, se resolverá sobre la aprobación definitiva.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita bost minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y veinticinco minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.