

GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2015EKO MAIATZAREN 26AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 26 DE MAYO DE 2015.
<u>BERTARATUAK</u>	<u>ASISTENTES</u>
<u>LEHENDAKARIA</u>	<u>PRESIDENTE</u>

Imanol Landa Jauregi jn.

<u>BATZARKIDEAK</u>	<u>VOCALÉS</u>
----------------------------	-----------------------

Keltse Eiguren Alberdi and.
Koldo Iturbe Mendilibar jn.
Joseba Arregi Martínez jn.
Ana Helguera Líbano and.
Elena Coria Yanguas and.
Álvaro González Pérez jn.
Kepa Miñambres Llona jn.
Josu Loroño Goienetxe jn.

<u>IDAZKARI NAGUSIA</u>	<u>SECRETARIO GENERAL</u>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamabosteko maiatzaren hogeita seian, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotzietz gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Alkateak, legeak eskatzen duen kidekopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a veintiséis de mayo de dos mil quince, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el

dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

202.- 2015EKO MAIATZAREN 19AN EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2015eko maiatzaren 19ko bilerakoa, hain zuzen.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

203.- GETXOKO UDALERRIKO KALE-ARGIETAKO INSTALAZIOAK ARTATZEKO LANPA HORNIKETAKO PREZIOAK BERRIKUSITA ONESTEA.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: ELECTRICIDAD N.OSES, S.A. sozietateak (IFK: A-48117881) eskatutako prezioen berrikuspena onartuko da, GETXOKO UDALEKO ARGITERIA PUBLIKOAREN INSTALAZIOAK MANTENTZEKO LANPARAK HORNITZEKO, 2015-02-25etik aurrera, -% 0,85eko murrizketarekin bat etorritik (Euskal Autonomia Erkidegoko KPIan 2014ko urtarriletik 2015eko urtarrilerara izandako aldakuntzaren -% 1aren % 85ari dagokiona). Hori Tokiko Gobernu Batzarrak 2014/06/03an hartutako 193. Erabakiaren bidez berrikusitako aleko prezioei aplikatuko zaie, gehienez, 30.872,52 euro/urteko, gehi BEZaren %

Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

202.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 19 DE MAYO DE 2015.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 19 de mayo de 2015.

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

203.- APROBACIÓN DE LA REVISIÓN DE PRECIOS DEL SUMINISTRO DE LÁMPARAS PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE ALUMBRADO PÚBLICO.

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Aprobar la revisión de precios solicitada por la razón social ELECTRICIDAD N.OSES, S.A. con CIF:A-48117881 a partir del día 25.02.2015 para el SUMINISTRO DE LÁMPARAS PARA MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE ALUMBRADO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO, de acuerdo con la disminución del -0,85% (correspondiente al 85% de -1,0% variación experimentada por el IPC de la Comunidad Autónoma Vasca desde el mes de enero de 2014 al mes de enero de 2015), que se aplicará a los precios unitarios revisados en Junta de Gobierno Local número 193 de fecha

21i dagozkion 6.483,23 euroak.

BIGARRENA: 2015/02/25etik 2016/02/24ra onartutako prezioen beheranzko berrikuspenak xedatutako eta baimendutako gastuan murrizketa dakar, 320,24 eurokoa, BEZaren % 21 barne.

HIRUGARRENA: 2015/02/25etik 2016/02/24ra onartutako prezioen beheranzko berrikuspenak murrizketa dakar Tokiko Gobernu Batzarrak 2015/02/17an hartutako 51. Erabakian onartutako luzapenean xedatutako eta baimendutako gastuan, 320,24 eurokoa BEZaren % 21a barne, aipatutako luzapenean egindako berrikuspen negatiboaren ondorioz.

204.- "GAUEGUN" GAZTELEKUA KUDEATZEKO ZERBITZUAREN PREZIOAK BERRIKUSITA ONETSI ETA ZERBITZUA LUZATZEA.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: AISIBIZIA ELKARTEARI (Getxoko haurrak, nerabeak eta gazteak garatzeko eta sustatzeko elkarte), G-95481735 IFK duenari, prezioak berrikustea onartzea, 2014ko urriaren 30etik aurrera, "GAUEGUN" GAZTELEKUA KUDEATZEKO ZERBITZURAKO. Zehazki, gehikuntza %0,17koa izango da (KPIak Euskal Autonomia Erkidegoan 2013ko urria eta 2014ko urria artean izandako aldakuntzaren, %0,2aren, %85, hain zuzen), eta, beraz,

03/06/2014, hasta un máximo de 30.872,52.-euros/anuales más 6.483,23.-euros correspondiente al 21% de I.V.A.

SEGUNDO: La revisión de precios a la baja aprobada desde el 25/02/2015 hasta el 24/02/2016 implica una minoración en el gasto dispuesto y autorizado en un importe de 320,24.-euros, 21% I.V.A. incluido.

TERCERO: La revisión de precios a la baja aprobada desde el 25/02/2015 hasta el 24/02/2016 implica así mismo una minoración de 320,24.-euros, 21% I.V.A. incluido en el gasto dispuesto y autorizado en la prórroga aprobada por acuerdo nº 51 adoptado por Junta de Gobierno Local de fecha 17/02/2015, como consecuencia del efecto de la revisión de precios negativa en la citada prórroga.

204.- APROBACIÓN DE LA REVISIÓN DE PRECIOS Y PRÓRROGA DEL SERVICIO DE GESTIÓN DEL GAZTELEKU, "GAUEGUN".

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Aprobar la revisión de precios a la ASOCIACION PARA EL DESARROLLO Y LA PROMOCION DE LA INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD DEL MUNICIPIO DE GETXO, AISIBIZIA ELKARTEA con C.I.F. G-95481735 a partir del día 30/10/2014 para el SERVICIO DE GESTION DEL GAZTELEKU "GAUEGUN", de acuerdo con el incremento del 0,17% (correspondiente al 85% de 0,2% variación experimentada por el IPC de la Comunidad Autónoma Vasca desde el

eguneratutako urteko zenbatekoa 76.408,14 eurokoa izango da (BEZetik salbuetsia).

BIGARRENA: AISIBIZIA ELKARTEARI (Getxoko haurrak, nerabeak eta gazteak garatzeko eta sustatzeko elkarte), G-95481735 IFK duenari, URTE BATERAKO luzatzea kontratuaren indarraldia (bigarren eta azken luzapena), 2015eko urriaren 30etik 2016ko urriaren 29a arte, "GAUEGUN" GAZTELEKUA KUDEATZEKO ZERBITZURAKO. Zenbatekoa 76.408,14 eurokoa izango da (BEZetik salbuetsia).

HIRUGARRENA: Behar den gastua baimendu eta agintzea -zenbatekoa 259,34 eurokoa da (BEZetik salbuetsia)-, "GAUEGUN" GAZTELEKUA KUDEATZEKO ZERBITZUKO prezioak berrikusteari aurre egiteko, 2014ko urriaren 30etik 2015eko urriaren 29a arte. Banakatzea hau da:

2014ko urriaren 30a eta 2015eko urriaren 29a arteko aldia.

129,67 euro, BEZetik salbuetsia.

- 2014ko berrikuspenak 2015eko ekitaldiko luzapenean duen eragina.

129,67 euro, BEZetik salbuetsia.

LAUGARRENA: Behar den gastua baimendu eta agintzea -zenbatekoa 76.408,14 eurokoa da (BEZetik salbuetsia)-, "GAUEGUN" GAZTELEKUA KUDEATZEKO ZERBITZUKO luzapenari aurre egiteko, 2015eko urriaren 30etik 2016ko urriaren 29a arte.

mes de octubre de 2013 al mes de octubre de 2014), resultando un importe anual actualizado de 76.408,14.-euros anuales exenta de I.V.A.

SEGUNDO: Prorrogar durante UN AÑO (2ª y última prórroga), desde el 30/10/2015 al 29/10/2016, la vigencia del contrato suscrito con la ASOCIACION AISIBIZIA PARA EL DESARROLLO Y PROMOCION DE LA INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD con C.I.F.: G-95481735, para el SERVICIO DE GESTION DEL GAZTELEKU "GAUEGUN", por importe de 76.408,14.-euros anuales (exento de I.V.A.).

TERCERO: Autorizar y disponer el gasto necesario por importe de 259,34.-€ (exento de I.V.A.), para hacer frente a la revisión de precios del SERVICIO DE GESTION DEL GAZTELEKU "GAUEGUN" desde el 30/10/2014 al 29/10/2015, conforme al siguiente desglose:

PERIODO 30/10/2014 al 29/10/2015

129,67.-euros exento de I.V.A.

- Por el efecto de la revisión 2014 en la prórroga del ejercicio 2015

129,67.-euros exento de I.V.A.

CUARTO: Autorizar y disponer el gasto necesario por importe de 76.408,14.-€ (exento de I.V.A.), para hacer frente a la prórroga del SERVICIO DE GESTION DEL GAZTELEKU "GAUEGUN" desde el 30/10/2015 al 29/10/2016.

**205.- GETXOKO UDALERRIKO
KANPOALDEKO ARGIETAKO
INSTALAZIOAK MANTENTZEKO
ZERBITZUAREN PREZIOAK
BERRIKUSITA ONESTEA.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: ELECTRICAS ASMOTUR URIARTE, S.L. sozietateak (IFK: B4883341-2) eskatutako prezioen berrikuspena onestea, GETXO UDALERRIKO KANPO ARGIZTAPEN PUBLIKOKO INSTALAZIOAK MANTENTZEKO ZERBITZUARI dagokionez, ondorioak 2013/08/14tik aurrera izanik, % 1,87ko igoyerarekin eguneratuta (2012ko uztailetik 2013ko uztaileira Euskal Autonomia Erkidegoko KPIk izandako aldakuntzaren 2,2ko % 85); horrenbestez, zenbateko eguneratua 348.522,81 €/urte gehi 73.189,79 € da (% 21eko BEZari dagokiona).

BIGARRENA: ELECTRICAS ASMOTUR URIARTE, S.L. sozietateak (IFK: B4883341-2) eskatutako prezioen berrikuspena onestea, GETXO UDALERRIKO KANPO ARGIZTAPEN PUBLIKOKO INSTALAZIOAK MANTENTZEKO ZERBITZUARI dagokionez, 2014/08/14tik 2015/08/13ra arte, -%0,085eko beherakadarekin (2013ko uztailetik 2014ko uztaileira Euskal Autonomia Erkidegoko KPIk izandako -%0,1ko aldakuntzaren % 85i dagokiona); horrenbestez, urteko zenbateko eguneratua 348.226,57 € gehi 73.127,58 € da (% 21eko BEZari dagokiona).

**205.- APROBACIÓN DE LA
REVISIÓN DE PRECIOS DEL
SERVICIO DE MANTENIMIENTO
DE LAS INSTALACIONES DE
ALUMBRADO PÚBLICO EXTERIOR.**

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Aprobar la revisión de precios solicitada por la razón social ELECTRICAS ASMOTUR URIARTE, S.L., con C.I.F.: B4883341-2 para el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE ALUMBRADO PÚBLICO EXTERIOR DEL MUNICIPIO DE GETXO, con efectos a partir del 14/08/2013, actualizado con un incremento del 1,87% (85% de 2,2 variación experimentada por el IPC de la Comunidad Autónoma del País Vasco desde el mes de julio de 2012 al mes de julio de 2013), resultando un importe actualizado de 348.522,81.-€/año más 73.189,79.-€ correspondiente al 21% de I.V.A.

SEGUNDO: Aprobar la revisión de precios solicitada por la razón social ELECTRICAS ASMOTUR URIARTE, S.L., con C.I.F.: B4883341-2 para el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE ALUMBRADO PÚBLICO EXTERIOR DEL MUNICIPIO DE GETXO a partir del día 14/08/2014 hasta el 13/08/2015, de acuerdo con la disminución del -0,085% (correspondiente al 85% de -0,1% variación experimentada por el IPC de la Comunidad Autónoma Vasca desde el mes de julio de 2013 al mes de julio de 2014), resultando un importe anual actualizado de 348.226,57.-€ más

73.127,58.-euros correspondiente al 21% de I.V.A.

HIRUGARRENA: Beharrezko gastua baimendu eta xedatzea, 12.795,47 euro gehi % 21eko BEZari dagozkion 2.687,05 euroko zenbatekoduna, GETXO UDALERRIKO KANPO ARGIZTAPEN PUBLIKOKO INSTALAZIOAK MANTENTZEKO ZERBITZUAREN prezioen eguneratzeari aurre egiteko, 2013/08/14tik 2014/08/13ra arte, honela banakatuta:

TERCERO: Autorizar y disponer el gasto necesario por importe de 12.795,47.-€ más 2.687,05.-euros correspondiente al 21% de I.V.A., para hacer frente a la revisión de precios del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE ALUMBRADO PÚBLICO EXTERIOR DEL MUNICIPIO DE GETXO desde el 14/08/2013 hasta el 13/08/2014, conforme al siguiente desglose:

2013/08/14 - 2014/08/13 ALDIA

6.397,74 euro urtean gehi %21eko BEZari dagozkion 1.343,52.-euro.

PERIODO 14/08/2013-13/08/2014

6.397,74.-euros anuales más 1.343,52.-euros de IVA del 21%

2014/08/14 - 2015/08/13 ALDIA

- 2013ko berrikuspenak 2014ko ekitaldian duen eraginagatik.

PERIODO 14/08/2014-13/08/2015

- Por el efecto de la revisión 2013 en el ejercicio 2014

6.397,74 euro urtean gehi %21eko BEZari dagozkion 1.343,52 euro.

6.397,74.-euros anuales más 1.343,52.-euros de IVA del 21%

LAUGARRENA: 2014/08/14tik 2015/08/13ra onartutako prezioen beheranzko berrikuspenak xedatutako eta baimendutako gastuan murrizketa dakar, 358,46 eurokoa, % 21eko BEZa barne.

CUARTO: La revisión de precios a la baja aprobada desde el 14/08/2014 hasta el 13/08/2015 implica una minoración en el gasto dispuesto y autorizado en un importe de 358,46.-euros, 21% I.V.A. incluido.

206.- EKINTZAILEENTZAKO ETA ENPRESENTZAKO AHOLKULARITZAKO ZERBITZUTIK 2014 URTERAKO ESLEITUTAKO 1. LOTEA ALDATUTA ONESTEA.

206.- APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL LOTE I DEL SERVICIO DE ASESORAMIENTO A PERSONAS EMPRENDEDORAS Y EMPRESAS, 2014.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

hartu da:

LEHENENGOA:
EKINTZAILEENTZAKO
AHOLKULARITZA OROKORRARI
BURUZKO I. LOTEKO kontratuaren
aldaketaren espedientea hasia
baimentzea eta aldaketa onestea,
EKINTZAILEEI ETA ENPRESEI
AHOLKULARITZA ZERBITZUEN
(2014. URTEA) prozedura irekian,
"BIKUMÉ, S.L." erakundeari (IFK:
B20821104) adjudikatua, Tokiko
Gobernu Batzarraren 2014-10-14ko 369.
erabakiz. Aipatutako aldaketa
kontratuaren urteko gehieneko
aurrekontuaren zenbatekoa 75.000
euroraino, % 21eko BEZa barne,
handitzean datza, zerbitzuaren premia
guztiei erantzuteko helburuarekin.

Aurreikusitako kontratu aldaketak
kontratua betetzeko hasieran
aurreikusitako aurrekontua 22.500
eurotan handitzean datza (%21eko
BEZa barne), 371,90 ordu gehiago
dakartza, honela banakatuta:

- Orientazioa: 180 ordu (10.890 €, BEZa barne).
- Bideragarritasuna: 191,90 ordu (11.610 €, BEZa barne).

Kontratua luzatuz gero, hasierako
zenbatekoekin luzatuko da, aldatu
gabe. Berriraldi ahalko da baldin
eta horretarako inguruabarrak
gertatzen badira.

BIGARRENA: EKINTZAILE ETA
ENPRESENTZAKO
AHOLKULARITZA ZERBITZUEN
(2014. URTEA) prozedura irekiaren
EKINTZAILEENTZAKO
AHOLKULARITZA OROKORRARI
BURUZKO I. LOTEKO kontratua
aldatzeari aurre egiteko behar den

PRIMERO: Autorizar el inicio del
expediente y aprobar la modificación
del contrato del LOTE I sobre
ASESORAMIENTO GENERALISTA A
PERSONAS EMPRENDEDORAS del
procedimiento abierto de los
SERVICIOS DE ASESORAMIENTO A
PERSONAS EMPRENDEDORAS Y
EMPRESAS (AÑO 2014), adjudicado a
la entidad "BIKUMÉ, S.L.", con C.I.F.
B20821104, por Acuerdo nº 369 de la
Junta de Gobierno Local, de fecha
14/10/2014. Dicha modificación
consiste en ampliar hasta 75.000 euros,
21% I.V.A. incluido, el importe del
presupuesto máximo anual del contrato
a fin de atender todas las necesidades
del servicio.

La modificación contractual prevista
consiste en aumentar el presupuesto
inicialmente previsto para la ejecución
del contrato en 22.500 euros (21% I.V.A.
incluido) que suponen una ampliación
de 371,90 horas, con el siguiente
desglose:

- Orientación: 180 horas (10.890 €, I.V.A. incluido).
- Viabilidad: 191,90 horas (11.610 €, I.V.A. incluido).

En caso de ejercitarse la prórroga del
contrato éste se prorrogará por las
cantidades iniciales, sin modificar,
pudiéndose modificar nuevamente si
concurren las circunstancias para ello.

SEGUNDO: Autorizar el gasto
necesario para hacer frente a la
modificación del contrato del LOTE I
sobre ASESORAMIENTO
GENERALISTA A PERSONAS
EMPRENDEDORAS del procedimiento
abierto de los SERVICIOS DE
ASESORAMIENTO A PERSONAS

gastua baimentzea, gehienez ere 22.500 eurokoa, % 21eko BEZa barne.

HIRUGARRENA: Adjudikaziodunak Udal Diruzaintzan berme osagarria egin beharko du, 929,75 eurokoa, erabaki hau jakinarazten denetik 15 eguneko epean.

LAUGARRENA: Proposatutako aldaketa administrazio-dokumentu batean formalizatuko da, 15 egun baliioduneko epean adjudikaziodunari ebazpen hau jakinarazten zaionetik aurrera zenbatuta.

207.- ROMOKO APARKALEKUAREN EMAKIDAREN TITULARTASUNA LAGATZEA BAIMENTZEA.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: GETXO UDALERRIKO ROMO ETA AREETA AUZUNEETAN IBILGAILUENTZAKO LURPEKKO APARKALEKU BI ERAIKITZEKO ETA USTIATZEKO OBRA PUBLIKOAREN EMAKIDAREN kontratua arautzen duen klausula ekonomiko-administratiboen pleguaren 7.4 j) klausulan xedatutakoa beteko da. Kontratua SPS aldi baterako enpresa-elkarteari (Sarkis, S.A., Promociones Inmobiliarias Alavesas, S.A. eta Saba Aparcamientos, S.A.) esleitu zitzaion, hau da, gaur egungo "APARCAMIENTOS DE GETXO EN ROMO Y LAS ARENAS (LAS MERCEDES) SOCIEDAD CONCESIONARIA, S.L." enpresari. Horren ondorioetarako, aipatutako

EMPRENDEDORAS Y EMPRESAS (AÑO 2014) por un importe máximo de 22.500 euros, 21% de I.V.A. incluido.

TERCERO: El adjudicatario deberá constituir en la Tesorería Municipal, en el plazo de 15 días, contado desde la notificación del presente acuerdo, una garantía complementaria por importe de 929,75 euros.

CUARTO: La modificación propuesta se formalizará en documento administrativo, dentro del plazo de los 15 días hábiles a contar desde la notificación a la adjudicataria de la presente resolución.

207.- AUTORIZACIÓN DE CESIÓN DE LA TITULARIDAD DE LA CONCESIÓN RELATIVA AL PARKING DE ROMO.

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Proceder a ejecutar lo dispuesto en la cláusula 7.4 j) del Pliego de cláusulas económico-administrativas que rigen el contrato de CONCESION DE OBRA PUBLICA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCION Y SUBSIGUIENTE EXPLOTACION DE DOS ESTACIONAMIENTOS SUBTERRANEOS PARA VEHICULOS AUTOMOVILES EN LOS BARRIOS DE ROMO Y LAS ARENAS DEL MUNICIPIO DE GETXO, en su día adjudicado a la U.T.E. SPS (Sarkis, S.A., Promociones Inmobiliarias Alavesas, S.A. y Saba Aparcamientos, S.A.), hoy "APARCAMIENTOS DE GETXO EN ROMO Y LAS ARENAS (LAS MERCEDES) SOCIEDAD CONCESIONARIA, S.L.", a cuyos

kontratuaren barruan dagoen Romoko aparkalekuaren emakidaren titulartasuna lagatzea baimenduko da, eta aparkaleku horretako erabiltzaileen erkidegoa izango da emakidaduna; gainera, lagapena onartzera behartuta dago.

Aurretik aipatutako titulartasun lagapenak Romoko aparkalekuko plazen erabiltzaileen erkidegoa eratzten den unetik aurrera ditu ondorioak, hau da, 2005eko urtarrilaren 21etik aurrera.

BIGARRENA: Romoko aparkalekuaren erabiltzaileen erkidegoari jakinarazpen honen berri emango zaio, egutegiko hamabost egunean, ebazpen honen jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita, 71.400,24 euroko (hirurogeita hamaika mila lauhun euro eta hogeita lau zentimo) zenbatekoa eratu dezan udaleko Diruzaintzan, aparkaleku horri dagokion kontratuaren behin betiko bermearen zati proportzional gisa.

Aipatutako gordailua eratzten denean, "APARCAMIENTOS DE GETXO EN ROMO Y LAS ARENAS (LAS MERCEDES) SOCIEDAD CONCESIONARIA, S.L." enpresari (IFK: B953227144) bermearen aipatutako zenbatekoa itzuliko zaio, 71.400,24 euro.

Erabiltzaileen erkidegoak kontratua arautzen duen klausula ekonomiko-administratiboaren pleguaren 7.4 j) klausula aplikatzearen ondorioz sortutako gainerako betebeharrak bete beharko ditu.

HIRUGARRENA: Ebazpen honen berri emango zaio udaleko Kontuhartzaitzari, dagozkion ondorioak

efectos se autoriza la cesión de la titularidad de la concesión relativa al parking de Romo, incluida dentro del contrato de referencia, pasando a ostentar la condición de concesionaria la Comunidad de Usuarios de dicho parking, la cual está obligada a aceptar la cesión.

La antedicha cesión de titularidad tiene efectos desde la constitución de la Comunidad de Usuarios de plazas del aparcamiento de Romo, a saber, 21 de enero de 2005.

SEGUNDO: Notificar la presente resolución a la Comunidad de Usuarios del aparcamiento de Romo, para que, en el plazo de quince días naturales, contados a partir del siguiente al de la notificación de esta resolución, proceda a constituir en la Tesorería municipal la cantidad de 71.400,24€ (setenta y un mil cuatrocientos euros con veinticuatro céntimos), como parte proporcional de la garantía definitiva del contrato correspondiente a dicho parking.

Una vez efectuado el depósito antedicho, se procederá a la devolución a la entidad "APARCAMIENTOS DE GETXO EN ROMO Y LAS ARENAS (LAS MERCEDES) SOCIEDAD CONCESIONARIA, S.L.", con C.I.F. nº B953227144, de la parte citada de la garantía, por la suma de 71.400,24€.

La Comunidad de Usuarios deberá cumplir con el resto de obligaciones derivadas de la aplicación de la citada 7.4 j) del Pliego de cláusulas económico-administrativas que rigen el contrato.

TERCERO: Dar traslado del presente acuerdo a la Intervención Municipal a los efectos legales que procedan.

izan ditzan.

Gainera, ebazpenaren berri emango zaie Azpiegitura eta Zerbitzuen Sailari eta Ondare Sailari.

El acuerdo se notificará igualmente al Departamento de Infraestructura y Servicios y al Departamento de Patrimonio.

208.- GETXO AKTIBATU 2015 PROIEKTUA ANTOLATZEKO ETA KUDEATZEKO ZERBITZUTIK 1. LOTEA ESLEITZEA.

208.- ADJUDICACIÓN DEL LOTE I DEL SERVICIO DE GESTIÓN Y ORGANIZACIÓN DEL PROYECTO GETXOAKTIBATU, 2015.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

AURREKARIAK

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2015-03-24an hartu zuen 115. erabakiaren bidez, GETXOAKTIBATU 2015 PROIEKTUA KUDEATZEKO ETA ANTOLATZEKO ZERBITZUAK adjudikatzeko izapideak hasi ziren, 32.691,78 eurotan (HOGEITA HAMABI MILA SEIEHUN ETA LAUROGEITA HAMAIIKA euro eta HIRUROGEITA HEMEZORTZI zentimo), BEZaren % 21 barne. Era berean, erabaki zen prozedura negoziatuz kontratatzea, publizitaterik gabe.

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por Acuerdo nº115 adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 24/03/2015 se inició la tramitación para la adjudicación de los SERVICIOS DE GESTIÓN Y ORGANIZACIÓN DEL PROYECTO GETXOAKTIBATU 2015, por importe de 32.691,78€ (TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN euros y SETENTA Y OCHO céntimos), IVA del 21% incluido, acordándose igualmente proceder a su contratación por Procedimiento Negociado, sin publicidad.

Adjudikazioaren ondorioetarako, kontratua bi lotetan banatzen da, Baldintza Teknikoen Pleguan zehazten direnak. Beraz, kontratua zenbait enpresa adjudikaziodunen artean loteen arabera adjudikatzeko aukera jasotzen da.

A los efectos de la adjudicación, el contrato se divide en dos lotes, que se concretan en el Pliego de Condiciones Técnicas. Por lo tanto, se contempla la posibilidad de adjudicar el contrato por lotes a diferentes empresas adjudicatarias.

Loteak honako hauek dira:

Los lotes son los siguientes:

1. lotea: MERKATARITZA ARDATZETAN KIROL EKITALDIAK ANTOLATZEKO JARDUERAK.
Lote honetarako lizitazioko

Lote 1: ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ORGANIZACIÓN DE EVENTOS DEPORTIVOS EN EJES

aurrekontua, gehienez, 14.541,78 euro izango da (HAMALAU MILA BOSTEHUN ETA BERROGEITA BAT euro eta HIRUROGEITA HEMEZORTZI zentimo), BEZ (% 21) barne.

2. lotea: KOMERTZIOETAN ETA OSTALARITZAN ESTABLEZIMENDUEN ETA PROFESIONALEN EKITALDIAK KUDEATZEKO EKINTZAK.

Lote honetarako lizitazioko aurrekontua, gehienez, 18.150 euro izango da (HEMEZORTZI MILA EHUN ETA BERROGEITA HAMAR euro), BEZ (% 21) barne.

BIGARRENA.- 2015-04-01ean hiru enpresari aipatutako espedientea irekitzen zela jakinarazi zitzaien, 1. lotea (MERKATARITZA ARDATZETAN KIROL EKITALDIAK ANTOLATZEKO JARDUERAK izenekoa) eta beren eskaintzak egiteko gonbidapena egin zitzaien; horretarako, 10 (hamar) egun naturaleko epea ematen zitzaien, gonbidapena jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

Epe hori amaitutakoan, enpresa batek I. loterako proposamena aurkeztu zuen.

HIRUGARRENA.- 2015-04-23an dokumentazio orokorra zuen LEHEN gutun-azala, I. lotekoa, ireki zen jendaurrean. Dokumentu horiek positiboki kalifikatu ostean, lizitatzeko honako enpresa hauek onartu ziren:

- KULTURBIDE GESTION SOCIOCULTURAL S.L.

LAUGARRENA.- Ikusirik lehen gutun-azalean aurkeztutako dokumentazioa,

COMERCIALES.

El presupuesto máximo de licitación para este lote es de 14.541,78€ (CATORCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN euros y SETENTA Y OCHO céntimos), IVA del 21% incluido.

Lote 2: ACCIONES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN DE ACTOS Y EVENTOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS Y PROFESIONALES EN LOS COMERCIOS Y LA HOSTELERÍA.

El presupuesto máximo de licitación para este lote es de 18.150€ (DIECIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA euros), IVA del 21% incluido.

SEGUNDO.- Con fecha 01/04/2015 se comunica a tres empresas la incoación del expediente de referencia, Lote I (denominado ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ORGANIZACIÓN DE EVENTOS DEPORTIVOS EN EJES COMERCIALES) invitándoles a presentar ofertas, concediéndoles para ello un plazo de 10 (diez) días naturales a contar desde el siguiente al recibo de la invitación.

Finalizado dicho plazo una empresa presenta proposición para el Lote I.

TERCERO.- El día 23/04/2015 se realiza, en acto público, la apertura de los sobres PRIMERO, del Lote I, conteniendo la documentación general. Calificados positivamente tales documentos, se admitió a la licitación a las siguientes empresas:

- KULTURBIDE GESTION SOCIOCULTURAL S.L.

CUARTO.- Vista la documentación presentada en el sobre primero se

negoziatu beharreko alderdiak (alderdi ekonomikoa) jasotzen dituen BIGARREN gutun-azala ireki da ekitaldi horretan bertan, eta handik honako emaitza hau atera da:

procede, en este mismo acto, a la apertura de los sobres SEGUNDO, conteniendo los aspectos sujetos a negociación, a saber, el aspecto económico, con el siguiente resultado:

ENPRESA/EMPRESA	NEGOZIATU BEHARREKO ALDERDIAK PROPOSAMEN EKONOMIKOA BEZIK GABE ASPECTOS SUJETOS A NEGOCIACIÓN PROPOSICIÓN ECONÓMICA IVA NO INCLUIDO
KULTURBIDE GESTION SOCIOCULTURAL S.L.	12.018€

Enpresako ordezkaria jendaurreko ekitaldian izan zen, eta, azaldu zuenez, ez zuten kontraeskaintzarik aurkezteko asmorik; horrenbestez, "NEGOZIATU EZIN DIREN ETA AUTOMATIKOKI EBALUATU EZIN DIREN IRIZPIDEEI" buruzko gutun-azala zabaldu zuten.

Se manifiesta por el representante de la empresa, presente en el acto público, que no presentarán contraoferta por lo que se procede a la apertura del sobre relativo a "CRITERIOS NO SUJETOS A NEGOCIACIÓN Y NO EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE".

ENPRESA / EMPRESA	AURKEZTUTAKO DOKUMENTAZIOA DOCUMENTACION PRESENTADA
	I. LOTEA / LOTE I
KULTURBIDE GESTION SOCIOCULTURAL S.L.	Eskaintza teknikoa / Oferta Técnica

Jarraian, eta lizitazioak agindutako pleguekin bat etorriz, aurkeztutako dokumentazioa foliotan banatu eta zenbakitu da eta aurkeztutako eskaintzak Getxolanera igorri dira, dagokion balioespena egin dezan:

Seguidamente, y de conformidad con los Pliegos que rigen la licitación, se procede a foliar y numerar la documentación presentada y se remiten las ofertas presentadas Getxolan, para que sea realizada la valoración correspondiente.

BOSGARRENA.- 2015-04-29an Getxolaneko teknikaria den Mirene Zabalgogea andreak erreferentziatzko prozedurara aurkeztutako proposamenen abantaila handi edo txikiagoari buruzko Txosten Teknikoa egin zuen, lizitazioa agintzen duen pleguetan jasotako balioespen irizpideak betez, baliospeen horretan eskaintza ekonomikoa kontuan hartu

QUINTO.- Con fecha 29/04/2015, D^a Mirene Zabalgogea, Técnica de Getxolan, emite Informe Técnico, sobre la mayor o menor ventaja de las propuestas presentadas al procedimiento de referencia, de acuerdo con los criterios de valoración recogidos en los Pliegos que rigen la licitación, sin tener en cuenta en dicha valoración la oferta económica, con el

gabe; eta honako emaitza hau atera zen: siguiente resultado:

ENPRESA / EMPRESA	KULTURBIDE GESTION SOCIOCULTURAL S.L.
I. lotea / Lote I	
Esku hartzeko proposamena Propuesta intervención	7
Esku hartzeko eduki proposamena Propuesta contenido de las intervenciones	8
Ekintzen eta erabiltzaileen jarraipena, txostenak eta ebaluazioa Evaluación, informes y seguimiento usuarios y acciones	9
Getxolanen esku jarritako zerbitzu kudeaketarako tresnak, jardura kontrolatzeko eta jarraipena egiteko Herramientas gestión del servicio a disposición Getxolan para control y seguimiento actividad	5
Puntuazioa guztira Puntuación Total	29 puntu 29 puntos

SEIGARRENA.- Aurreko ataletan aipatutakoa aintzat hartuz, lizitatuzaileek honako azken puntuazio hauek lortu dituzte:

SEXTO.- Teniendo en cuenta lo relacionado en los apartados anteriores, las puntuaciones finales que se obtienen son las siguientes:

ENPRESA / EMPRESA	II. LOTEA / LOTE II		GUZTIRA / TOTAL
	Negoziaezinak diren alderdiak (automatikoki ebaluaezinak diren irizpideak) Aspectos no sujetos a negociación (criterios no evaluables automáticamente)	Negozia daitezkeen alderdiak (proposamen ekonomikoa) Aspectos sujetos a negociación (proposición económica)	
KULTURBIDE GESTION SOCIOCULTURAL S.L.	29	51	80 puntu 80 puntos

ZAZPIGARRENA.- Aurreko guztia ikusita, enpresei honako errekerimendu hau egin zaie 2015-05-04an, SPKLTBaren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako:

SÉPTIMO.- Visto cuanto antecede, en fecha 04/05/2015 se requiere a las empresas a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, a saber:

a) Bere gaitasun juridikoaren nahiz

a) Acreditación documental de su

jarduteko gaitasunaren frogagiria, baita kontratatze duen gaikuntzaren ziurtagiria ere, hau da, Klausula Ekonomiko-administratiboen Pleguaren 19.1. atalean zerrendatutako agiriak.

b) Zerga eta Gizarte Segurantzako betebeharrak beteta edukitzea.

c) Behin betiko bermea eratuta izatea, 600,90 eurokoa.

Espedientean jasota dagoenez, enpresak aurrez aipatutako eskaera osatzean aurkeztu zuen dokumentazio hori.

ZUZENBIDEZKO OINARRIAK

I.- Azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategina (SPKLTB), irailaren 27ko 14/2013 Legeak emandako bertsioan, ekintzaileei eta haien nazioartekotzeari babesteko dena.

II.- Administrazio Publikoen Kontratuen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuak onartutakoa, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren aurka egiten ez duen guztian.

III. Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea, apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako testu bategina eta hari lotuta aplikatu daitezkeen gainontzeko legeak.

IV. Proposatutako adjudikazioa Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio, kontratazio-espeditente honetako organo eskuduna baita.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi-

capacidad jurídica y de obrar y su habilitación para contratar, es decir, los documentos relacionados en el apartado 19.1 del Pliego de Cláusulas económico-administrativas.

b) Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

c) Haber constituido garantía definitiva por importe de 600,90 euros.

En el expediente consta la correspondiente documentación presentada por la empresa al cumplimentar el requerimiento antedicho.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, en su versión dada por la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, de apoyo a los emprendedores y su internacionalización.

II.- El Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, en lo que no se opongan al TRLCSP.

III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable

arduradunak hala eskatuta, honako hau Tokiko Gobernu Batzarrari helarazi zaio kontuan har dezan.

ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA.- GETXOAKTIBATU 2015 PROIEKTUA KUDEATZEKO ETA ANTOLATZEKO ZERBITZUAK KULTURBIDE GESTION SOCIOCULTURAL S.L. enpresari (IFK: B01433259) adjudikatuko zaizkio, hain zuzen ere 1. lotea, MERKATARITZA ARDATZETAN KIROL EKITALDIAK ANTOLATZEKO JARDUERAK izenekoa, 12.018 eurotan gehi % 21eko BEZari dagozkion 2.523,78 eurotan.

Kontratua URTEBETEKo (1) epean egikarrituko da, kontratua sinatzen den datatik kontatzen hasita.

Kontratua BESTE URTEBETEZ (1) luzatu ahalko da.

BIGARRENA.- Adjudikaziodunek kontratazio-zerbitzuko bulegoetara (Foruen kalea, 8) joan beharko dute kontratua administrazioko agirian formalizatzeko, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren 156.1. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz; hori egiteko, erabaki hau jakinarazten denetik hamabost laneguneko epea izango dute, gehienez ere.

209.- UDAL KOMUNIKABIDEETAN KIROL INFORMAZIOA ETA INTERES OROKORREKO IRAGARKIAK ZABALTZEKO ZERBITZUA ESLEITZEA.

del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- Adjudicar a la empresa KULTURBIDE GESTION SOCIOCULTURAL S.L., con CIF B01433259, los SERVICIOS DE GESTIÓN Y ORGANIZACIÓN DEL PROYECTO GETXOAKTIBATU 2015, Lote 1: ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ORGANIZACIÓN DE EVENTOS DEPORTIVOS EN EJES COMERCIALES, por importe de 12.018€, más 2.523,78€ correspondientes al 21% de IVA.

El plazo de ejecución del contrato será de UN (1) AÑO, a contar desde la fecha de la firma del mismo.

El contrato será prorrogable por OTRO AÑO MÁS (1).

SEGUNDO.- Los adjudicatarios, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberán comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

209.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN DEPORTIVA Y ANUNCIOS DE INTERÉS PÚBLICO PARA LOS DISTINTOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN MUNICIPAL.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK
LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2015-03-24an hartutako 113. Erabakiaren bidez, UDALEKO KOMUNIKABIDEETARAKO KIROL-INFORMAZIOAREN ETA INTERES PUBLIKOKO IRAGARKIEN ZERBITZUA PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ esleitzeko arauzko izapidea abiaraztea baimendu zen. Kontratuaren prezioa 163.592 euro izango da, BEZaren % 21 barne, kontratuak irauten duen bi urteetarako, eta kopuru hori lizitatzailleek bere eskaintza ekonomikoetan hobetu ahal izango dute.

Kontratuak BI URTEKO iraupena izango du, 2015eko urriaren 1etik edo kontratua formalizatzen denetik zenbatzen hasita, baldin eta azken hori ondorengokoa bada. Kontratua urtebetez luzatu ahal izango da, baina hura ez da hiru urte baino gehiagokoa izango, luzapena barne. Luzapenak Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 23. artikulua xedatutakoa beteko du, kontratazio-organoak berariaz adostuta eta esleipendunarentzat nahitaezkoa izanik.

Kontratuak 202.800 euroko balioa duela kalkulatu da.

BIGARRENA.- 2015/03/31n, lizitazio-iragarkia argitaratu da BAOn, 61 zenbakiarekin.

HIRUGARRENA.- 2015/04/16an, kontratazio publikoaren arloan indarrean dagoen araudia eta

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por acuerdo nº 113 adoptado por Junta de Gobierno Local celebrada en fecha 24/03/2015, se autorizó el inicio de la tramitación reglamentaria para la celebración, mediante el PROCEDIMIENTO ABIERTO, del SERVICIO DE INFORMACIÓN DEPORTIVA Y ANUNCIOS DE INTERÉS PÚBLICO PARA LOS DISTINTOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN MUNICIPAL. El precio del contrato será de 163.592 euros, 21% de I.V.A. incluido, para los dos años de contrato, cantidad que podrá ser mejorada por los licitadores en sus ofertas económicas.

El plazo de duración del contrato será de DOS AÑOS, a contar desde el 1 de octubre de 2015 o desde la fecha de formalización del contrato si ésta fuese posterior. Dicho contrato es susceptible de una prórroga anual sin que la duración total del contrato, incluida la prórroga, pueda exceder de tres años. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

El valor estimado del contrato asciende a 202.800 euros.

SEGUNDO.- Con fecha 31/03/2015 se publica el anuncio de licitación en el BOB número 61.

TERCERO.- Con fecha 16/04/2015, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así

aplikaziozko udal-xedapenak betez, eta espedientearen Administrazio Klausula Partikularren Pleguetan jasotakoaren arabera, erreferentziako kontratua esleitzeko, Getxoko Udaleko Kontratazio Zerbitzuaren Bulegoetan REYSPORTK JK MEDIA, S.L. enpresak aurkeztutako proposamen bakarraren dokumentazio orokorra jasotzen duen gutun-azala ireki dute jendaurrean.

Enpresa lizitatzaille bakarrak aurkeztu duen dokumentazioa aztertu da, eta aurkeztutako eskaintza onetsi da.

LAUGARRENA: Kontratazio Mahaiaren 2015/04/20ko bileran MODU AUTOMATIKOAN EBALUATZEN DIREN IRIZPIDEEI dagokien gutun-azala ireki zen. Honako hau izan zen emaitza:

como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, del sobre que contenía la Documentación General de la única proposición presentada la de "REYSPORTK JK MEDIA, S.L."

Examinada la documentación presentada por la única empresa licitadora, se admitió la oferta presentada.

CUARTO.- En la Mesa de Contratación de 20/04/2015 se procedió a la apertura del sobre correspondiente a CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, con el siguiente resultado:

ENPRESA LIZITATZAILEA EMPRESA LICITADORA	ESKAINZA EKONOMIKOA BEZ GABE 135.200 €/2 urte 67.600 €/urte OFERTA ECONÓMICA SIN I.V.A. 135.200.-€/2 años 67.600.-€/anual
REYSPORTK JK MEDIA, S.L.	67.000 €/urte 67.000 €/ anual

Aurkeztutako eskaintzak Administrazio Klausulen Pleguaren 4. klausulan (Kontratuaren prezioa) ezarritako kontratuaren gehieneko zenbatekoa errespetatzen du eta ez du zenbateko hori gainditzen.

Beraz, Kontratazio Mahaiak aipatutako kontratua honako honi esleitzeko proposatu zuen: REYSPORTK JK MEDIA, S.L. sozietateari (IFK: B-95711164), lizitazio honetan aurkeztutako eskaintza bakarra baita, eta administrazio klausulen pleguetako baldintzak betetzen baititu.

La oferta presentada respetaba y no rebasaba el importe máximo del contrato establecido en la Cláusula 4 (Precio del contrato) del Pliego de Cláusulas Administrativas.

Por lo tanto, la Mesa de Contratación propuso adjudicar el contrato de referencia a la razón social "REYSPORTK JK MEDIA, S.L." con C.I.F. B-95711164 al ser la única oferta presentada a esta licitación y cumplir con los requisitos establecidos en los pliegos de condiciones administrativas.

BOSGARRENA: 2015/04/21ean enpresari dei egin zitzaion, SPKLTBren 146.4. eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako. Espedientean agertzen dira erakundeak lege horretan aipatutako baldintzak betetzeari buruzko frogagiriak, hau da, honako hau:

- a) Administrazioarekin kontratatzeko legeak ezarritako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen dokumentazioa.
- b) Zerga eta Gizarte Segurantzako betebeharrak beteta edukitzea.
- c) Behin betiko bermea eratuta edukitzea, 6.700 eurokoa.

SEIGARRENA: 2015/05/05ean esleipendunak 3/2015/1/001433 zenbakiko behin betiko bermea eratu du 6.700 euroko zenbatekoan.

Egitatezko aurreko aurrekariei honako hauek aplikatu behar zaizkie:

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bategina (SPKLTB), 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuak onartutakoa, azaroaren 14koa.

II.- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko 30/2007 Legearen zati bat garatzen duena, urriaren 30ekoa, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginaren aurka ez doan guztian.

III.- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua, Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Araudi Orokorra onartzen duena, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren aurka ez doan guztian.

IV.- Apirilaren 2ko 7/1985 Legea, Toki Araubideari buruzko Oinarriak

QUINTO.- En fecha 21/04/2015 se requiere a la empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 del TRLCSP, constando en el expediente la correspondiente documentación justificativa de que la entidad referida cumple los requisitos recogidos en el citado precepto, a saber:

- a) Documentación acreditativa de cumplir con las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.
- b) Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.
- c) Haber constituido garantía definitiva por importe de 6.700.-euros.

SEXTO.- El adjudicatario, con fecha 05/05/2015, constituye la garantía definitiva nº 3/2015/1/001433 por importe de 6.700.-euros.

A los anteriores antecedentes de hecho son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II.- Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público en lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en lo que no se oponga al TRLCSP.

IV.- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen

arautzen dituen; 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako testu bategina, apirilaren 18koa, eta hari lotuta aplikagarria gerta daitezkeen gainontzeko legeak.

V.- Proposatzen den esleipena Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio, kontratazioko espediente honetan kontratazio-organo eskuduna baita.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi-arduradunak hala eskatuta, honako hau Tokiko Gobernu Batzarrari helarazi zaio kontuan har dezan.

ERABAKI PROPOSAMENA:

LEHENENGOA: REYSPORTK JK MEDIA, S.L. enpresari (IFK: B-95711164) esleituko zaio UDALEKO KOMUNIKABIDEETARAKO KIROL-INFORMAZIOAREN ETA INTERES PUBLIKOKO IRAGARKIEN ZERBITZUA. URTEKO zenbatekoa 67.000 euro izango da, gehi BEZaren % 21i dagozkion 14.070 euroak.

Kontratuak BI URTEKO iraupena izango du, 2015eko urriaren 1etik edo kontratua formalizatzen denetik zenbatzen hasita, baldin eta azken hori ondorengokoa bada. Kontratua urtebetez luzatu ahal izango da, baina hura ez da hiru urte baino gehiagokoa izango, luzapena barne. Luzapenak Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 23. artikulua xedatutakoa beteko du, kontratazio-organoak berariaz adostuta eta esleipendunarentzat nahitaezkoa izanik.

BIGARRENA: Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bateginaren 156.1. artikuluan adierazitakoaren arabera, esleipendunak Kontratazio

Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

V.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: Adjudicar a "REYSPORTK JK MEDIA, S.L." con C.I.F. B-95711164, el SERVICIO DE INFORMACIÓN DEPORTIVA Y ANUNCIOS DE INTERÉS PÚBLICO PARA LOS DISTINTOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN MUNICIPAL, por un importe ANUAL de 67.000 euros más 14.070 euros del 21% de I.V.A.

El plazo de duración del contrato será de DOS AÑOS, a contar desde el 1 de octubre de 2015 o desde la fecha de formalización del contrato si ésta fuese posterior. Dicho contrato es susceptible de una prórroga anual sin que la duración total del contrato, incluida la prórroga, pueda exceder de tres años. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

SEGUNDO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros

Zerbitzuaren bulegoetan (helbidea: Foruen kalea, 8) agertu beharko du kontratua administrazio dokumentu gisa gauzatzeko, hamabost laneguneko gehieneko epean, erabaki honen jakinarazpena jasotzen denetik aurrera zenbatzen hasita.

**210.- ORMA-IRUDIA DISEINATU
ETA IBAIGANE KALEKO 3KO
ERAIKINAREN MEHELINEN
IRUDIKATZEKO ZERBITZUA
ESLEITZEKO ESPEDIENTEA
IZAPIDETZEARI JARRAITZEARI
UKO EGITEA.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

AURREKARIAK
LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzarrak 2010/10/05ean eginiko 596 zenbakiko bileran, publizitaterik gabeko prozedura negoziatuaren bidez IBAIGANE KALEKO 3 ZENBAKIKO ERAIKINAREN HORMA BITARTEKOAN MURALA DISEINATZEKO ETA GAUZATZEKO ZERBITZUA esleitzeko arauzko tramitazioaren hasierarako baimena eman zen. Zenbatekoa: 35.000.-euro, % 18ko BEZa barne.

BIGARRENA.- 2010/10/15ean, hainbat enpresari aipatutako espediente hasi dela jakinarazi zitzaient, eskaintzak aurkeztu nahi bazituzten ere; horretarako, 2011/10/21eko 14:00ak arteko epea eman zitzaient (espedientean egindako gonbidapenen frogagiriak daude).

HIRUGARRENA.- 2010/10/26an, udal-

nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

**210.- RENUNCIA A LA
CONTINUACIÓN DEL EXPEDIENTE
DE ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO
DE DISEÑO Y EJECUCIÓN DE UN
MURAL EN LA MEDIANERA DEL
EDIFICIO DE LA C/IBAIGANE, 3.**

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

ANTECEDENTES DE HECHO
PRIMERO.- Por Junta de Gobierno Local Nº 596 de fecha 05/10/2010 se autoriza el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Negociado sin publicidad del SERVICIO DE DISEÑO Y EJECUCION DE UN MURAL EN LA MEDIANERA DEL EDIFICIO DE LA CALLE IBAIGANE, 3 por importe de 35.000.-euros, incluido el I.V.A. del 18%.

SEGUNDO.- Con fecha 15/10/2010 se comunica a diversas empresas la incoación del expediente de referencia, por si fuese de su interés presentar ofertas, concediéndoles para ello de plazo hasta el día 21/10/2011 a las 14.00 horas (en el expediente consta acreditación documental de las invitaciones cursadas).

TERCERO.- Con fecha 26/10/2010 por

arkitektoak aipatutako prozeduran aurkeztutako proposamenen abantaila handiagoari edo txikiagoari buruzko txosten teknikoa eman zuen, administrazioa baldintza-agirietan jasotako balioespen-irizpideei jarraiki.

LAUGARRENA.- 2011/09/13an, Gobernu Batzordeari aipatutako espedientearekin jarraitzeko uko egiteko proposamena aurkeztu zitzaion. Proposamen hori mahai gainean utzi zen, ebazteko.

BOSGARRENA.- Espedientearen ebazpenik ez zegoenez, proposamena egin zuen sailari beste txosten bat eskatu zitzaion, eta 2015/05/15ean bidali zuen eduki hau jasotzen duen dokumentua:

“Sinatu duen teknikariaren ustez, espediente horri uko egin behar zaio; izan ere, kontratuzko espedientea hasi zenetik igarotako denbora eta horrek eragindako gorabeherak kontuan hartuta, Xake plazan esku hartzeko inguruneaz eta esku-hartze horrek ekarriko duen hausnartu behar da.

Hausnarketarako tematika, koloreak, formak eta tonuak hartu behar dira kontuan; izan ere, alderdi horiek osotasunaren armonian eragiten dute, lekuaren paisaian eta, azkenik, erabiltzaileengan eta beren konfortean. Argi dago espazio bat kolore batez edo beste batez margotzen denean sentazioak ez direla berak, eta, muralaren kasuan, beste eskala batera bada ere, pertzepzioan eragiteak antzeko balioa izan dezake”.

ZUZENBIDEAREN OINARRIAK

el Arquitecto Municipal se emite informe técnico sobre la mayor o menor ventaja de las propuestas presentadas al procedimiento de referencia, de acuerdo con los criterios de valoración recogidos en los Pliegos de Condiciones Administrativas.

CUARTO.- En fecha 13.09.2011 es elevada a Junta de Gobierno propuesta de renuncia a la continuación del expediente de referencia. Dicha propuesta fue dejada sobre la mesa, pendiente de resolución.

QUINTO.- A la vista de la falta de resolución del expediente se solicita nuevo informe al departamento proponente siendo emitido con fecha 15.05.2015 documento con el siguiente contenido:

“Que a juicio del técnico que suscribe se debe producir la renuncia al expediente en cuestión, debido a que teniendo en cuenta el largo tiempo transcurrido desde el inicio del expediente contractual y las vicisitudes sufridas por el mismo, una intervención en la plaza del ajedrez requiere una nueva reflexión sobre el entorno y sobre las incidencias que tenga dicha intervención.

La reflexión debe centrarse en la temática, colores, formas y tonos; porque dichos aspectos repercuten en la armonía del conjunto, en el paisaje que conforma el lugar y finalmente, en las personas usuarias y en su confort. A nadie se le escapa que no se perciben las mismas sensaciones cuando un espacio se pinta en un color u otro; y en el caso del mural, aunque a otra escala, la repercusión en la percepción puede tener idéntico valor.”

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- 30/2007 Legea, urriaren 30ekoa, Sektore Publikoko Kontratuei buruzkoa, abuztuaren 5eko 34/2010 Legeak aldatutakoa.

II.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen 139.3. artikulua dio kontratua egiteari uko egin ahalko zaiola, esleitu aurretik, espedientearen behar bezala arrazoiengatik. Ulertu behar da proposamen honen bosgarren aurrekarian aipatutako udal-arkitektoak emandako txostenak justifikazio horri behar bezala erantzuten diola.

III.- Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio proposatutako ukapena, hura baita kontratazio-espediente honetan kontratazio-organo eskuduna.

Kontratazio Zerbitzuaren zinegotzi arduradunak eskatuta, Tokiko Gobernu Batzarrari eman zaio hurrengo akordio-proposamena, iritzia eman dezan:

AKORDIO-PROPOSAMENA

LEHENENGOA: Uko egingo zaio IBAIGANE KALEKO 3 ZENBAKIKO ERAIKINAREN HORMA BITARTEKOAN MURALA DISEINATZEKO ETA GAUZATZEKO ZERBITZUA esleitzeko kontratuzko espedientearekin jarraitzeari, azaldutako interes publikoko arrazoiengatik.

BIGARRENA: Ebazpen honen berri emango zaie aipatutako lizitaziorako eskaintza aurkeztu zuten erakundeei, espedientearen gaineko interesdunak baitira.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK ETA INGURUMENA

I.- Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público (LCSP), modificada por Ley 34/2010 de 5 de agosto.

II.- El artículo 139.3 LCSP dispone que podrá renunciarse a la celebración del contrato, antes de la adjudicación, por razones de interés público debidamente justificadas en el expediente. Ha de entenderse que el informe emitido desde arquitectura municipal citado en el antecedente quinto de esta propuesta responde suficientemente a tal justificación.

III.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la renuncia que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Renunciar a la continuación del expediente contractual para la adjudicación del SERVICIO DE DISEÑO Y EJECUCIÓN DE UN MURAL EN LA MEDIANERA DEL EDIFICIO DE LA CALLE IBAIGANE 3, por los motivos de interés público que han quedado expuestos.

SEGUNDO: Notificar esta resolución a las entidades que presentaron oferta a la licitación de referencia, en su condición de interesadas del expediente.

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE

**211.- LEHENENGO ERABILERA
BAIMENAESKATUTA,
IGERILEKUAK ETA ERANTSIKO
INSTALAZIOAK, CAMPO LA
GALEA, Z/G, ERABERRITZEKO
EGINDAKO OBRENTZAT EMATEA.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- JOSE MIGUEL CAJIGAS PANERA jaunari, REAL SOCIEDAD DE GOLF DE NEGURIren ordezkartzan, La Galea eremuan dauden igerilekuak eta erantsitako instalazioak (helduen igerilekua) berriztatzeke egindako obrak lehen aldiz erabiltzeko lizentzia ematea. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzarraren 2013-11-12ko osoko bilkura arruntaren 415. erabakiaren bidez baimendu ziren. Hori guztia, aurkeztutako obra amaierako dokumentazioa ikusita, arkitekto diren Fco. Javier Ayo Zubiaga jaunak eta Jose Ignacio Oxangoiti Victoria de Lecea jaunak sinatuta, eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2014ko apirilaren 8an onetsia, eta horri buruz Udaleko Zerbitzu Teknikoek 2015-05-14an egin duten adostasun txostena ikusita.

II. Berariaz jasotzen da, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikuluan ezarritakoa betez, lizentziak emango direla jabetza-eskubidetik salbu eta besteei kaltetik eragin gabe.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, egokiak diren errekursoak adieraziz.

211.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE REFORMA DE PISCINAS E INSTALACIONES ANEXAS, SITAS EN EL CAMPO LA GALEA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. JOSE MIGUEL CAJIGAS PANERA/R REAL SOCIEDAD DE GOLF DE NEGURI, licencia de primera utilización, para las obras ejecutadas de reforma de piscinas e instalaciones anexas: piscina de adultos, sitas en el Campo La Galea, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 415 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 12.11.13. Todo ello a la vista de la documentación final de obra presentada, firmada por los Arquitectos D. Fco. Javier Ayo Zubiaga y D. Jose Ignacio Oxangoiti Victoria de Lecea, visada por el C.O.A.V.N. con fecha 8 de Abril 2.014, y del informe de conformidad que ha sido emitido al respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 14.05.15.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan izanik egindako obrei dagokien egikaritze materialeko aurrekontua 163.529,91 eurokoa dela.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

212.- "USATEGI" ALDEKO 26.2 EGIKARITZE UNITATEKO B LURZATIAN 4 ETXEBIZITZA ETA GARAJEAK ERAIKITZEKO OBRA LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza, Obrak, Zerbitzuak, Ondarea eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunaren proposamenez, erabaki hau hartu zen:

LEHENENGOA.-

I.- JOSE MARIA PADRÓ SCALA jaunari, "PROMOCIONES GALARENE, S.L." enpresaren izenean eta beraren ordezkartzan, "Usategi" aldeko 26.2 egikaritze unitateko B lurzatian 4 etxebizitza eta garajeak eraikitze eskatutako obra lizentzia ematea, aurkeztutako oinarrizko proiektuaren arabera, arkitektoa den Jose Maria Padró Scala jaunak 2014ko azaroan idatzia, 2015-03-02an aurkeztutako aldaketaren arabera, eta 2007-10-26ko osoko bilkurako 171. erabakiaren bidez onartutako xehetasun azterlanaren arabera. Baldintza hauek bete beharko ditu:

Obrak hasi baino lehen, 2 hilabeteko epean, obra lizentzia eman ondoko

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la el presupuesto de Ejecución Material correspondiente a las obras realizadas asciende a la cantidad de 163.529,91 €.

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

212.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 4 VIVIENDAS Y GARAJES EN LA PARCELA B DE LA U.E. 26.2 DEL ÁREA DE "USATEGI".

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. JOSE MARIA PADRÓ SCALA, en nombre y representación de la mercantil "PROMOCIONES GALARENE, S.L.", la licencia de obras solicitada para la construcción de 4 viviendas y garajes en la parcela B de la U.E. 26.2 del Area de "Usategi", según Proyecto Básico presentado, redactado por el Arquitecto D. Jose Maria Padró Scala con fecha noviembre de 2.014, y la modificación posterior presentada con fecha 02.03.15, así como Estudio de Detalle aprobado por Acuerdo Plenario nº 171, de fecha 26.10.07, debiendo cumplir las siguientes condiciones:

Previamente al inicio de las obras, en el plazo de 2 meses a contar a partir del

egunetik aurrera zenbatuta, ondoko agiriak aurkeztu behar dira:

- Burutzapen proiektua.
- Kalitate-kontrolerako egitaraua.
- Segurtasun eta Osasun Azterlana.
- Hondakinen kudeaketari buruzko azterketa
- Telekomunikazioetako azpiegitura erkideen proiektua.

Burutzapen proiektuaren garapenean, honako hauek kontuan izan behar dira, eta haien araberako zuzenketak egin behar dira:

- Sotoko solairuaren distribuzioa zuzendu behar da, 6.3.19 eta 6.3.20 artikulua, aparkatzeko plazen altuerari eta baldintzei buruzkoak, hobeto bete ahal izateko.

- Kudeaketa Araubidearen 41. Artikuluko (3288/78 E.D.) baldintzak kontuan izango dira eta bete egingo dira.

Eraikuntza dagoen aldearen ingurumen maila mantentzeko eta sustatzeko, eta 7.4.2.4.d. artikulua betez, lur-zatian gutxienez 3 zuhaitz landatzea proposatzen da. Horietako 2 espezie hauetakoak izango dira:

- * *Quercus robur fastigiata*.
- * *Fagus sylvatica* Darwick.
- * *Ilex aquifolium*.
- * *Camelia japonica*.
- * *Taxus baccata* Fastigiata.
- * *Magnolia grandiflora* Gallisonensis.
- * *Arbutus unedo*.
- * *Gingko biloba* fastigiado.
- * *Carpinus betulus* Fastigiata.

Eraikuntzaren sestra eta lerrokadurak bere zuinketa akta egiteko unean doitu behar dira, betiere 2007-10-26ko osoko bilkurako 171. erabakiaren bidez onartutako xehetasun azterlanak

día siguiente al de concesión de la licencia de obras, deberá presentar los siguientes documentos:

- Proyecto de Ejecución.
- Programa de Control de Calidad.
- Estudio de Seguridad y Salud.
- Estudio de Gestión de Residuos.
- Proyecto de Infraestructuras Comunes de Telecomunicación.

En el desarrollo del Proyecto de Ejecución se tendrán en cuenta y se harán las correcciones derivadas de los siguientes aspectos:

- Se corregirá la distribución de la planta sótano para dar mejor cumplimiento de los artículos 6.3.19 y 6.3.20 sobre las alturas y condiciones de las plazas de aparcamiento.

- Se tendrán en cuenta las condiciones y el cumplimiento de los requisitos del Art. 41 del Reglamento de Gestión (R.D. 3288/78).

Con el objeto de mantener y potenciar el nivel ambiental del área en el que se sitúa la edificación, y en cumplimiento del art. 7.4.2.4.d., se propone la plantación mínima de 3 árboles en la parcela, de los que 2 serán de las especies que a continuación se detallan:

- * *Quercus robur fastigiata*.
- * *Fagus sylvatica* Darwick.
- * *Ilex aquifolium*.
- * *Camelia japonica*.
- * *Taxus baccata* Fastigiata.
- * *Magnolia grandiflora* Gallisonensis.
- * *Arbutus unedo*.
- * *Gingko biloba* fastigiado.
- * *Carpinus betulus* Fastigiata.

La rasante y alineaciones de la edificación se ajustarán en el momento del acta de replanteo de la misma, respetando siempre la rasante marcada por el Estudio de Detalle aprobado por

ezarritako sestra errespetatuz, 48,59koa. Erreferentzia hori nahitaezkoa da azken solairuko sabaia eratzen duen forjatuaren beheko aldera gehienez 12,25 metroko altuera dagoela egiaztatzeko.

Obrak egindakoan, lehen erabilerako eskaerarekin batera ondoko dokumentazioa aurkeztu beharko da:

- Obren azken ziurtagiria eta likidazioa, teknikari eskudun batek sinatuta eta lanbide elkargo egokiek onetsita.
- Eraikuntzaren argazkiak, koloretan eta ikuspegi guztietatik eginak.
- Eraikitakoari Foru Ogasunean alta eskatu izanaren ziurtagiria, OHZren ondorioetarako.
- Buletina eta, bidezkoa bada, ziurtagiriak, Telekomunikazioen Azpiegitura Komunei dagozkienak, elkargo ofizial egokiak onetsita (346/2011 Errege Dekretuaren 10. artikuluekin bat etorritik).

Baldintza hauek kontuan izan behar dira batez ere:

URA ETA SANEAMENDUA

Saneamenduko hartuneak eta hornidurakoak 26.2 Usategi egikaritze unitateko urbanizazio obren barruan ageri dira. Halere, lur-zatiak bete behar dituen baldintzak gogoraraziko dira.

Saneamenduko hartuneei dagokienez, hondakin-urak eta euri-urak bereizita mentatuko ditu, PVCzko tutueria baten bidez (\varnothing 315 eta 5 atm) urbanizazio obrek Galarene kalean egin dituzten kolektore bereizleetara, zein bere kutxetarekin.

Acuerdo Plenario nº 171, de fecha 26.10.07, de 48,59; referencia necesaria para comprobar la altura máxima de 12,25 metros a la cara inferior del forjado que forma el techo de la última planta.

Una vez ejecutadas las obras, junto con la solicitud de Primera Utilización, deberá presentar la siguiente documentación:

- Liquidación y certificado final de las obras, suscritos por los técnicos competentes y visados por los Colegios Profesionales correspondientes.
- Fotografías a color de la edificación desde todos los puntos de vista
- Justificante de haber solicitado el alta de lo construido en Hacienda Foral a efectos del I.B.I.
- Boletín y en su caso certificados referentes a las Infraestructuras Comunes de Telecomunicación, visado por el Colegio Oficial correspondiente (De acuerdo con el R.D. 346/2011, en su artículo 10).

Se tendrán especialmente en cuenta las siguientes condiciones:

AGUA Y SANEAMIENTO

Tanto las acometidas de saneamiento como de abastecimiento están contempladas dentro de las obras de Urbanización de la U.E. 26.2 Usategi, si bien se recuerdan las condiciones a cumplir por la parcela.

En lo que se refiere a las acometidas de saneamiento, injertará separativamente las aguas residuales y pluviales con tubería de PVC \varnothing 315 5 atm a los colectores separativos que las obras de urbanización han ejecutado en la calle Galarene con sus correspondientes arquetas.

Hustubideak jarriko dira, jarduten den espaloi-zona guztietan euri-urak biltzeko.

Hornidurari dagokionez, edateko uraren hartune berria egingo da Oka kalean dagoen ur banaketako hodira, dagokion burdinurtuzko balbularekin eta bolazko balbula batekin lur-zati publikoaren eta lur-zati pribatuaren arteko mugan. Azken hori da mantentze publiko eta pribatuaren erantzukizuna mugatuko duena.

Hartuneak egiteko puntu zehatzak, bai saneamendurako bai hornidurarako, Zerbitzu Tekniko hauek obraren zuinketa egiterakoan markatzen dituztenak izango dira.

Elementu guztiak udalaren xehetasunen arabera egin beharko dira, Zerbitzu Tekniko hauek jakinaraziko dituztenak.

BIDEAK

Une honetan 26.2 egikaritze unitatean egiten ari diren urbanizazio obren harrera egitea gorabehera, lizentzia honetako obrak amaitzean, obrak egitean oinezkoen aldeko eta galtzadako zoruan egin diren narriatze guztiak konpondu beharko dira: kamioien sarbidea, materialen deskarga, behin-behineko seinaleak, etab. Aipatutako zoruak hasierako baldintzetan utzi behar dira eta horrenbestez ez da apurtutako galtzada-harririk edo baldosarik, mugitutako zintarririk eta abarrekorik egon behar.

ARGIZTAPENA

Urbanizazio proiektuan dauden eta egokitzen zaizkion urbanizazio obrak eta zerbitzu instalazioak osatuko ditu.

Se instalarán sumideros para recogida de aguas pluviales en todas las zonas de acera en las que se actúe.

En lo referente al abastecimiento se ejecutará una nueva acometida de agua potable a la tubería de distribución de agua existente en la calle Oka con su correspondiente válvula de fundición y una válvula de bola en el límite de la parcela pública con la parcela privada, ésta última es la que delimitará responsabilidad del mantenimiento público y privado.

Los puntos exactos para la ejecución de las acometidas, tanto de saneamiento como de abastecimiento, serán los marcados por estos Servicios Técnicos a la hora de realizar el replanteo de la obra.

Todos los elementos deberán ejecutarse según detalles municipales, que se facilitaran por parte de estos Servicios Técnicos.

VIALIDAD

Con independencia de la recepción que se realice en su momento de las obras de urbanización, que se están ejecutando a fecha actual de la U.E 26.2, al término de las obras de la presente licencia deberán repararse todos aquellos deterioros que se hayan causado, con motivo de su ejecución, en el pavimento de la zona peatonal y de la acera: acceso de camiones, descarga de materiales, señalización provisional etc. Los mencionados pavimentos deberán de restablecerse a sus condiciones iniciales y por tanto no deberá haber baldosas/adoquines rotos o sueltos, bordillos movidos , etc.

ALUMBRADO

Completará las obras de urbanización e instalación de servicios que le correspondan y estén comprendidas en

Behin betiko onespeneko erabakian dauden zuzenketak ere egingo ditu, beharrezkoak badira.

Edonola ere, orain lur-zatiaren aurrealdean eta inguruetan dauden instalazioak behar bezala gordeko ditu, aipatutako argi-puntuak, kanalizazioak eta aipatutako linea elektrikoak ez kaltetzeko moduan, eta etxebizitzan, lur-zatien eta eraikinen sarbideak baldintza horiek betez.

Instalazio horiek funtzionatzen jarraituko dute egiten diren berriak zerbitzutan jarri arte. Gero, beharrezkoa balitz, kontratistak ezeztatu, deskonektatu eta kendu egingo ditu, akatsik eta narriadurarik gabe, udalaren biltegietara eramango ditu eta beharrezko diren erremateak egingo ditu.

Aurreikusitako jarduketan garapenak gaur egungo instalazioen segurtasuna eta funtzionamendua mantentzea galarazten badu edota beraiek aldatzea beharrezkoa bada, proiektuaren osotasunean txertatzeko, aurkeztutako dokumentazioan bestelako behin-behineko konponbide bat definituko da, horren eta proiektatu den azken instalazioaren ordean egiteko. Betiere instalazioen funtzionamendu eta segurtasun baldintzak bermatu behar dira, baita espazio publikoen argiztapen baldintzak ere. Enpresa sustatzailearen kontura izango da baldintza hori betetzeko behar diren jarduketak betetzea, arestian aipatutako instalazioaren elementuen kokalekua errespetatuz. Obrak hasi baino lehen, gaur egungo egoera zehazteko behar den dokumentazio zehatza bidaliko da. Obrek iraun bitartean instalazioek pairatzen dituzten kalteak edo

el Proyecto de Urbanización, incluso las correcciones recogidas en el acuerdo de aprobación definitivo, en su caso.

En todo caso, se conservarán en correctas condiciones las instalaciones existentes en la actualidad en el frente de la parcela y las zonas próximas, de modo que no sean afectados por las obras los puntos de luz, canalizaciones ni líneas eléctricas y situando los accesos a la(s) vivienda(s), parcela(s) y edificio(s) de acuerdo con estas premisas.

Estas instalaciones se conservarán en funcionamiento hasta la puesta en servicio de las nuevas ejecutadas, en su caso, procediéndose posteriormente por parte del contratista a su anulación, desconexión, desmontaje y traslado sin falta ni deterioro a los almacenes municipales y a la realización de los remates precisos.

En caso de que el desarrollo de las actuaciones previstas imposibilite mantener la seguridad y el funcionamiento de las instalaciones actuales y/o precise su modificación para integrarlas en el conjunto del proyecto, se definirá en la documentación presentada una solución provisional alternativa a la misma y a la instalación final proyectada de modo que en todo momento queden garantizadas las condiciones de funcionamiento y de seguridad de las instalaciones y las de iluminación de los espacios públicos, siendo por cuenta de la empresa promotora la realización de las actuaciones precisas para cumplir esta condición, respetando la ubicación de los elementos de la instalación citados anteriormente, remitiendo previamente al comienzo de las obras la documentación gráfica precisa para

narriadurak obrei egotziko zaizkie.

BESTE ZERBITZU BATZUK:

Printzipioz, lur-zatia 26.2 Usategi egikaritze unitateak garatu beharreko urbanizazioaren barruan dago. Hala eta guztiz ere gogorarazten dugu lurzoru publikoan ezin dela inolako aireko hartunerik egin; sustatzaileak bere gain hartu behar du bere fatxadaren aurrealdean daudenak desmuntatzea eta lurperatzea. Eraikuntza proiektuarekin batera, dauden zerbitzuen eta proiektatutako zerbitzuen eta beraien konexio puntuen plano (telekomunikazioak eta energia) aurkeztu behar da.

HONDAKINAK, GARBIKETA ETA LOREZAINZA.

Lorategi edo zuhaitz berriei buruz, edo aurreikusitako obrek ukituko dituztenei buruz, espazio publikoetan daudenak edo erabilera publikorako lagako direnak, udal teknikariek harremanetan jarri behar dute, horretarako bete beharreko baldintza orokorren berri jakiteko. Kontu berezia izan behar da udalaren orube mugakidearekin. Printzipioz, eraikuntza egiteak ez du berarengan eraginik izan behar. Ukitzen baldin bada, obrak amaitu ondoren orubea egoera onean uzteko behar diren lanak egin beharko dira.

Obrak amaitutakoan sakoneko garbiketa egin beharko da (ekorketa makina, presioko ura botatzea, etab), obrek ukitutako zona publikoak, espaloiak eta bideak garbi uzteko.

determinar el estado y situación actual de los mismos. Se entiende que todo daño o deterioro sufrido por las instalaciones durante la ejecución de las obras será imputable a éstas.

OTROS SERVICIOS:

En un principio la parcela se encuentra dentro de la urbanización a desarrollar por la Unidad de Ejecución 26.2 Usategi, no obstante se recuerda que no está permitida la realización de acometidas aéreas de ningún tipo en suelo público debiendo asumir el promotor el desmontaje y soterramiento de las existentes en el frente de su fachada. Se deberá aportar junto con el proyecto constructivo plano de servicios existentes y proyectados así como sus puntos de conexión (telecomunicaciones y energía).

RESIDUOS, LIMPIEZA Y JARDINERÍA.

En relación con la jardinería y arbolado de nueva ejecución o a afectar con las obras previstas, situado en espacios públicos o que vayan a ser cedidos a uso público, deberán ponerse en contacto con los Técnicos Municipales al objeto de marcar las condiciones finales que deberán presentar los mismos. En especial se deberá tener en cuenta el solar municipal limítrofe el cual en principio no debe ser afectado con la realización de la edificación. En caso de verse afectado se deberán realizar con posterioridad a la terminación de las obras las actuaciones necesarias para dejar el citado solar en condiciones.

Una vez terminadas las obras se procederá a realizar una limpieza profunda (barredora, manguero, agua a presión ...) al objeto de recuperar el grado de limpieza de las zonas públicas.

Udalaren garbiketa zerbitzuei garbiketa hori noiz egingo den jakinaraziko zaie.

Bukatzeko, lurrak mugitu eta/edo eraikuntzak eraitsi aurretik, ezinbestekoa da lizentziari dagokion aldean eta inguruetan arratoiak hiltzeko tratamendu intentsibo bat aplikatzea.

Arratoiak hiltzeko tratamendua gutxienez obrak hasi baino 15 egun lehenago egingo da. Enpresa espezializatu batek egingo du, Izurriteen aurkako Zerbitzuen eta Establezimenduen Erregistro Ofizialean izena emanda dagoena.

Arratoiak hiltzeko tratamendu intentsiboa egin ondoren, enpresa jarduleak tratamenduko ziurtagiria emango du, erabilitako produktuen berri emateko. Produktu horiek Osasun Publikoko Zuzendaritza Nagusiaren Izurriteen aurkako Erregistroan izena emanda egon behar dira. Halaber, erabilitako produktu bolumena eta zein zonetan aplikatu den zehatz-mehatz adierazi behar da.

Tratamenduaren ziurtagiria Ingurumen Arloari bidaliko zaio, obrak egin aurretik. Atal honi buruzko informazioa behar izanez gero, Sail horretan kontsulta daiteke, 94.466.01.91 telefono-zenbakiaren bidez.

Zuinketa: Zimentazioak ezin dira hasi harik eta udaleko arkitektoak edo beraren ordezkariak tokian bertan adierazi arte zein lerrokadura eta sestrari jarraitu behar zaien, obren zuzendaria bertan dela. Obra zuzendariak dei egiten dionetik hiru egunen buruan egin behar du lan hori.

afectadas por las obras, aceras, viales .Se dará aviso a los servicios municipales de limpieza de la fecha a realizar la citada limpieza

Finalmente, antes de efectuar un movimiento de tierras y/o derribo de edificaciones es requisito indispensable efectuar un tratamiento intensivo de desratización en el área afecta a la correspondiente licencia y sus inmediaciones.

El tratamiento de desratización será efectuado con una antelación mínima de 15 días al inicio de las obras y será efectuado por una empresa especializada que deberá estar inscrita en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Plaguicidas.

Tras la realización del tratamiento intensivo de desratización, la empresa actuante emitirá un Certificado de Tratamiento donde se indique el/los productos utilizados que deberán estar inscritos en el Registro de Plaguicidas de la Dirección General de Salud Pública, el volumen empleado y las zonas concretas de aplicación de los mismos.

El Certificado de Tratamiento será remitido al Área de Medio Ambiente con anterioridad a la ejecución de las obras. Cualquier información que se precise en relación con este apartado podrá consultarse en este Área igualmente a través del número de teléfono 94.466.01.91.

Replanteo: No podrán comenzar las cimentaciones sin que el Arquitecto Municipal o su delegado, señalen sobre el terreno, en presencia del Director Facultativo de las obras, las alineaciones y rasantes que deberán seguirse, a lo que procederá en el término de tres días, desde que fuera

Obra ixtea: Obrak hasi aurretik, orubea itxi behar du, segurtasun azterlanean zehaztutakoarekin bat etorriz.

Garabiak instalatzea:

1.- Obraren erabili beharreko garabiak jarri aurretik, horiek jartzeko eskaera aurkeztu behar da. Eskaera dokumentu hauez osatuta egongo da:

- a) Obraren kokapenaren planoak.
- b) Dorre-garabiak obra barruan izango duen kokapena, haren irismenean eta inguruetan dauden oztopoak espresuki adierazita, garabiaren kokapena, biraketa-erradioa eta garabi-besoaren ekortzea irudikatuta, eta proiektua egin duen eta obrak zuzentzen dituen arkitektoak sinatuta.
- c) Lursailaren erresistentziaren ziurtagiria, teknikari eskudunak emana.
- d) Aseguru-poliza, garabia martxan eta obra-eremuan dagoen bitartean gerta litekeen edozein istripu erabat estalita, eta azken ordainagiriaren kopia.
- e) Instalazio-etxearen edo teknikari eskudunaren ziurtagiria, garabiaren muntatze-egoera ona dela eta ondo funtzionatzen duela egiaztatzeko.

2.- Garabiaren gakoari heltzen dion gurdiak ezin du irten obrako orubetik. Besoaren funtzio-area obren hesitik irtenez gero, lizentzian agerrarazi behar da, eta kasu horretan behar liratekeen prebentzioak hartu. Bereziki kontuz ibili behar da elektrizitatea eramaten duten lineak ukitzearekin.

avisado por el Director de las obras.

Cierre de la obra: Antes de comenzar las obras procederá al cierre del solar de acuerdo con lo especificado en el Estudio de Seguridad.

Instalación de Grúas:

1.- Previamente a la instalación de las grúas que se vayan a emplear en el transcurso de las obras deberán presentar una solicitud para la instalación de las mismas que deberán constar de los siguientes documentos:

- a) Plano de situación de la obra.
- b) Plano del emplazamiento de la grúa torre dentro de la obra con indicación expresa de los obstáculos existentes en el alcance y en las proximidades, grafiando la ubicación de la grúa, el radio de giro, el área de barrido de la pluma, firmado por el Arquitecto autor del proyecto y director de las obras.
- c) Certificado de resistencia del terreno expedido por técnico competente.
- d) Póliza de seguro con cobertura total de cualquier género de accidentes que pueda producir el funcionamiento de la grúa y su estancia en obra y copia del último recibo.
- e) Certificación de la casa instaladora o técnico competente, acreditativa del perfecto estado de montaje y funcionamiento de la grúa.

2.- El carro del que cuelga el gancho de la grúa no deberá rebasar el área del solar de la obra. Si el área de funcionamiento del brazo rebasase el espacio acotado por la valla de las obras, deberá hacerse constar en la licencia, con las prevenciones del caso, habiéndose de tener especial cuidado con los posibles contactos con líneas de conducción de electricidad.

3.- Garabiak garraiatzen dituen elementuak obrako teknikariaren iritziz segurtasun bermatzen duen moduan jarri behar dira.

4.- Ekainaren 27ko 836/2003 Errege Dekretuak garabiei buruz ezarritakoa zehatz-mehatz beteko da. Dekretu horren bidez, jasotze- eta mantentze-gailuen araudiaren "MIE-AEM-2" jarraibide tekniko osagarri berria onartzen da, obretarako eta bestelako aplikazioetarako dorre-garabien gainekoa.

Beste baldintza batzuk:

- Bereziki gogorarazten da aurkeztu diren planoak, udalak onetsiak, zehatz betez egin behar dela eraikuntza. Horretarako, Udal Zerbitzu Teknikoek aldiaren behin ikuskatze-lanak egingo dituzte hormigoian. Igeltserotza obrak ezin dira hasi egiturazko obrak ontzat ematen diren arte.

- Edozein aldaketa egiteko obrak egin aurretik eskatu beharko da, eta haiak ezingo dira hasi udalaren baimenik gabe.

Eskubideak ordaintzearekin batera, eta obrak hasi aurretik, 9.000,00 euro Udal Diruzaintzan zainpetu beharko dira, edo banku-abala egin, ezarritako baldintzak zorrotz beteko direlako berme gisa.

Inola ere ezin dira etxebizitzak eta gainerako lokalak erabili, udalak lehen erabilerarako lizentzia eman arte.

3.- Los elementos que transporte la grúa serán colocados en forma que presenten la necesaria garantía de seguridad a juicio del facultativo de la obra.

4.- Se cumplirá exactamente lo dispuesto sobre grúas en Real Decreto 836/2003, de 27 de junio, por el que se aprueba una nueva Instrucción técnica complementaria "MIE-AEM-2" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.

Otras condiciones:

- Se recuerda especialmente la obligación de ejecutar la construcción ajustándose enteramente a los planos presentados y aprobados por el Ayuntamiento. A este efecto se realizarán por los Servicios Técnicos Municipales revisiones periódicas en el transcurso de las obras de hormigón, no pudiendo comenzarse las de albañilería sin el Vº Bº municipal de las de estructura.

- Todo tipo de modificación se solicitará previamente a la ejecución de las obras, no pudiéndose comenzar éstas sin el correspondiente permiso municipal.

Simultáneamente al pago de los derechos y antes de iniciarse las obras, deberá consignar en la Tesorería Municipal, o prestar aval bancario, por importe de 9.000,00 €, que afectará en garantía para responder del estricto cumplimiento de las condiciones que se le imponen.

En ningún caso se podrán utilizar las viviendas y demás locales sin tener concedido el Ayuntamiento la licencia de primera utilización.

Betebehar hau ez bada betetzen, eraikuntza-lizentziaren titularra izango da erantzule.

EAEko Ingurumena babesteko otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorrean xedatutakoari jarraiki, "ibilgailuen zaintokiaren" jarduera II B) Eranskinean jasota dagoenez sailkatutako jardueraren alde aurreko jakinarazpenaren mendeko jarduera gisa, behin instalazioak hastapenerako gaituta daudenean, aipatutako jakinarazpena aurkeztu beharko da, dokumentazio honekin batera:

- Jardueraren deskribapena eta jarduerak ingurumenean, pertsonengan edo haien ondasunetan izan dezakeen eragina murrizteko hartutako neurriak jasotzen dituen memoria.

- Jarduera eta/edo instalazioak eraikuntza-proiektura eta aurkeztutako dokumentazio teknikora egokitzen direla eta ingurumeneko baldintza guztiak, kasuan kasu, dagokion ingurumen-inpaktuaren adierazpenean jasotako baldintzak barne, betetzen dituela egiaztatzen duen ziurtagiria, teknikari eskudunak igorritakoa.

Gehienez hilabeteko epean, egikaritze proiektua ontzat eman dela jakinarazi ondoko egunetik aurrera zenbatuta, udalaren zuinketa akta egin beharko da.

Akta hori egiten denetik obrak burutzeko epea zenbatzen hasiko da. Epe horrek ezin du 24 hilabete baino luzeago izan. Obrak gehienez 3 hilabetez egon daitezke etenda, sustatzaileari bakarrik egotzi ahal

Será responsable del incumplimiento de esta obligación el titular de la licencia de construcción.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, al estar la actividad de "Guardería para vehículos" incluida en el Anexo II B) como actividad sometida a comunicación previa de actividad clasificada, una vez que las instalaciones se encuentren habilitadas para su inicio, deberá presentarse la citada comunicación acompañada de la siguiente documentación:

- Memoria, en la que se incorpore la descripción de la actividad y de las medidas implantadas para minimizar el posible impacto de la actividad en el medio ambiente, las personas o sus bienes.

- Certificación expedida por persona técnica competente que acredite que la actividad y/o las instalaciones se adecuan al proyecto constructivo y la documentación técnica presentada y que cumple todos los requisitos ambientales, incluidos, en su caso, los recogidos en la correspondiente declaración de impacto ambiental.

En el plazo máximo de un mes a contar a partir del día siguiente al de notificación del visto bueno al Proyecto de Ejecución, se deberá realizar el Acta de Replanteo Municipal.

A partir de este Acta, empezará a contar el plazo para la ejecución de estas obras, que se estima no podrá ser superior a 24 meses. El período máximo en que puede estar interrumpida la ejecución de las obras por causa

zaizkion arrazoiak direla medio. Epe hori bukatzean obrak ez badira burutu, eta luzamendua eman ez bada, lizentzia iraungi dela adierazteko tramiteak hasiko dira.

II.- EAEko Lurraren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, beren-beregi adierazten da lizentziak jabetza eskubidea salbu eta inor kaltetu gabe emango direla.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, egokiak diren errekursoak adieraziz.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik obra horiei dagokien aurrekontua 178.600,00 eurokoa dela.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatiak eta hogeita hamar direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

imputable al promotor será de 3 meses. Transcurrido este plazo sin finalizarse las obras, siempre que no se haya otorgado una prórroga, se iniciarán los trámites para declarar la caducidad de la licencia.

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 178.600,00 €.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y treinta minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.