

GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2015EKO MARTXOAREN 17AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 17 DE MARZO DE 2015.
<u>BERTARATUAK</u>	<u>ASISTENTES</u>
<u>LEHENDAKARIA</u>	<u>PRESIDENTA</u>

Keltse Eiguren Alberdi and.

<u>BATZARKIDEAK</u>	<u>VOCALÉS</u>
----------------------------	-----------------------

Koldo Iturbe Mendilibar jn.
Joseba Arregi Martínez jn.
Ana Helguera Líbano and.
Elena Coria Yanguas and.
Álvaro González Pérez jn.
Kepa Miñambres Llona jn.

<u>IDAZKARI NAGUSIA</u>	<u>SECRETARIO GENERAL</u>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamabosteko martxoaren hamazazpian, lehenengo alkateordea, Keltse Eiguren Alberdi andrea bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Lehendakariak, legeak eskatzen duen kide- kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a diecisiete de marzo de dos mil quince, y bajo la presidencia de la primera teniente de alcalde, dña. Keltse Eiguren Alberdi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

La presidenta, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado

siguiente:

**95.- 2015EKO MARTXOAREN 10EAN
EGINDAKO OHIKO BILERAKO
AKTA ONESTEA.**

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2015eko martxoaren 10eko bilerakoa, hain zuzen.

**OGASUNA, KONTUAK,
EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA
BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA
EUSKARA**

**96.- PAVIGOM, S.A.U. BALTZUAK
IZENEZ ALDATU DUEN BERRI
EMATEA, ERAMAN GRÚAS Y
SERVICIOS, S.A. IZEN BERRIA
HARTUTA.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: "PAVIGOM, S.A.U."ren, IFK: A20044889, izen soziala "ERAMAN GRUAS Y SERVICIOS, S.A." izenarekin ordezkaturiko dela jakitun geratzea. IFKa eta goitza ez dira aldatuko.

BIGARRENA: Ebazpen honen berri emango zaie Kontu Hartzailletza, Diruzaintza, Erosketa eta Fakturen Erregistro sailei.

**97.- GETXOLANEN ERAIKINEKO
HARRERA EGILEAREN ZERBITZUA
LUZATZEA.**

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau

**95.- APROBACIÓN DEL ACTA DE
LA ANTERIOR SESIÓN
ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA
10 DE MARZO DE 2015.**

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 10 de marzo de 2015.

**HACIENDA, CUENTAS,
PROMOCIÓN ECONÓMICA,
RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD
Y EUSKERA**

**96.- DACIÓN DE CUENTA DEL
CAMBIO DE DENOMINACIÓN
SOCIAL DE PAVIGOM, S.A.U. POR
LA NUEVA ERAMAN GRÚAS Y
SERVICIOS, S.A.**

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Quedar enterados del cambio de denominación social de "PAVIGOM, S.A.U.", con C.I.F.: A20044889, por la nueva "ERAMAN GRUAS Y SERVICIOS, S.A.", con igual C.I.F. y domicilio social; y

SEGUNDO: Dar cuenta de la presente resolución a los departamentos de Intervención, Tesorería, Compras y Registro de Facturas.

**97.- PRÓRROGA DEL SERVICIO DE
AZAFATO/A DEL EDIFICIO DE
GETXOLAN.**

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

hartu da:

LEHENENGOA: URTEBETEZ luzatzea (lehenengo eta azkeneko luzapena), 2015/04/01etik 2016/03/31ra, SERVICIOS SECURITAS, S.A. enpresarekin (IFK: 28986800) sinatutako kontratuaren indarraldia, "GETXOLAN ERAIKINEKO LAGUNTZAILE ZERBITZUA - GETXOKO UDALAREN ENPLEGU ETA EKONOMIA SUSTAPENA ZERBITZUA", honako hauek dira zenbatekoak:

- ZERBITZU ARRUNTAK: 10.935 euro (HAMAR MILA BEDERATZIEHUN ETA HOGEITA HAMABOST euro), gehi BEZaren % 21i dagozkion 2.296,35 euroak (BI MILA BEDERATZIEHUN ETA LAUROGEITA HAMASEI euro eta HOGEITA HAMABOST zentimo).

- ZERBITZU BEREZIAK: 18 euro/ordu (HEMEZORTZI euro/ordu), gehi BEZaren % 21i dagozkion 3,78 euroak (HIRU euro eta HIRUROGEHITA HEMERZORTZI zentimo), gehienez 2.000€ (BI MILA EURO), BEZaren % 21 barne.

BIGARRENA: "GETXOLAN ERAIKINEKO LAGUNTZAILE ZERBITZUA - GETXOKO UDALAREN ENPLEGU ETA EKONOMIA SUSTAPENA ZERBITZUA" zerbitzuaren luzapenari aurre egiteko behar den gastua baimentzea eta xedatzea: 15.231,35 €.

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO (primera y única prórroga), desde el 01/04/2015 al 31/03/2016, la vigencia del contrato suscrito con la empresa "SERVICIOS SECURITAS, S.A.", con C.I.F. A-28986800 para el SERVICIO DE AZAFATO/A DEL EDIFICIO DE GETXOLAN - SERVICIOS DE PROMOCIÓN ECONÓMICA Y EMPLEO DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO por los siguientes importes:

- SERVICIOS ORDINARIOS: por un importe de 10.935€ (DIEZ MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO euros), más 2.296,35€ (DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SÉIS euros y TREINTA Y CINCO céntimos) correspondientes al 21% de IVA.

- SERVICIOS EXTRAORDINARIOS: por un importe de 18.-€/hora (DIECIOCHO euros/hora), más 3,78.-€ (TRES euros y SETENTA Y OCHO céntimos) correspondientes al 21% de IVA, hasta un máximo de 2.000€ (DOS MIL euros), IVA del 21% incluido.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario por importe de 15.231,35.-€ para hacer frente a la citada prórroga del SERVICIO DE AZAFATO/A DEL EDIFICIO DE GETXOLAN - SERVICIOS DE PROMOCIÓN ECONÓMICA Y EMPLEO DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO.

98.- JAIK ETA OSPAKIZUNAK ANTOLATZEKO AGERTOKIEN HORNIKETA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA

98.- INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SUMINISTRO DE ESCENARIOS PARA LA CELEBRACIÓN DE FESTEJOS, APROBAR PLIEGOS Y

EGITEA BAIMENTZEA.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: GETXON JAIK OSPATZEKO AGERTOKIEN HORNIDURA publizitaterik gabeko prozedura negoziatuaren bidez adjudikatzeko arauzko izapideak abiaraztea baimenduko da. Bere lizitazio aurrekontua 40.300 eurokoa (BERROGEI MILA ETA HIRUREHUN euro) izango da, % 21eko BEZa barne.

Kontratua 2015eko abenduaren 31ra arte egikariturako da, hura sinatzen denetik zenbatzen hasita. Kontratua ezingo da luzatu.

BIGARRENA: Administrazio kontratazioa eraendu behar duten Administrazio Klausula Berezien eta Teknikoen Agiriak onetsiko dira.

HIRUGARRENA: Aipatutako horniduraren kontrataziotik ondorioztatutako betebeharrei aurre egiteko beharrezko gastua baimenduko da 40.300 euroko (BERROGEI MILA ETA HIRUREHUN euroko) zenbatekoan, BEZaren % 21 barne.

99.- PUNTA BEGOÑAKO GALERIEI 3D SCANA ETA WEB PLATAFORMAREKIN ZERIKUSIA DAUKATEN HAINBAT LAN EGITEKO ZERBITZUA ESLEITZEA.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, del SUMINISTRO DE ESCENARIOS PARA LA CELEBRACIÓN DE FESTEJOS EN GETXO, cuyo presupuesto de licitación será de 40.300€ (CUARENTA MIL TRESCIENTOS euros), IVA del 21% incluido.

El plazo de ejecución del contrato se extenderá hasta el 31 de diciembre de 2015, a contar desde la fecha de la firma del mismo. El contrato no será susceptible de prórroga.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del suministro de referencia, por importe de 40.300€ (CUARENTA MIL TRESCIENTOS euros), IVA del 21% incluido.

99.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE SCANE0 3D DE LAS GALERÍAS PUNTA BEGOÑA Y DIVERSOS TRABAJOS RELACIONADOS CON LA PLATAFORMA WEB.

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se decidió aprobar la siguiente propuesta de

acuerdo:

Lehenengoa.- Udaleko arkitektoak jakinarazi du PUNTA BEGOÑA GALERIAK 3D ERAN ESKANEATZEA ETA WEB PLATAFORMAREKIN ZERIKUSIA DUTEN ZENBAIT LAN EGITEA kontratatu beharra dagoela.

Primero.- Se ha informado por parte del Arquitecto Municipal de la necesidad de contratar el SERVICIO DE SCANEO 3D DE LAS GALERÍAS PUNTA BEGOÑA Y DIVERSOS TRABAJOS RELACIONADOS CON LA PLATAFORMA WEB.

Bigarrena.- Honako hauek dira erreferenziako kontratuaren ezaugarri nagusiak:

Segundo.- Las características principales del contrato de referencia son las siguientes:

- Kontratua betetzeko epea 24 (HOGEITA LAU) ASTEKOA izango da kontzeptu puntualetarako, eta 3 (HIRU) URTEKOA urteko kontzeptuetarako, Zerbitzuaren Hasiera Akta ematen den egunaren ondoko egunetik aurrera zenbatuta. Kontratua ezingo da luzatu.

- El plazo de ejecución del contrato será de 24 (VEINTICUATRO) SEMANAS para los conceptos puntuales y 3 (TRES) AÑOS para los conceptos anuales, a contar desde el día siguiente al de la fecha de extensión del Acta de Inicio del Servicio. El contrato no será susceptible de prórroga.

- Kontratuaren prezio osoa, BEZ (% 21) barne, 69.515,75 eurokoa izango da (HIRUROGEITA BEDERATZI MILA BOSTEHUN ETA HAMABOST euro eta HIRUROGEITA HAMABOST zentimo).

- El precio total del contrato, IVA de 21% incluido, será de 69.515,75€ (SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS QUINCE euros y SETENTA Y CINCO céntimos).

- Kontratuaren balio zenbatetsia 57.451,03 eurokoa da (BERROGEITA HAMAZAZPI MILA LAUREHUN ETA BERROGEITA HAMAIKA euro eta HIRU zentimo).

- El valor estimado del contrato asciende a 57.451,03€ (CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN euros y TRÉS céntimos).

Hirugarrena.- 2015eko otsailaren 12ko ziurtagirien bidez, Udaleko Kontu Hartzailtzak jakinarazi du kreditu-saldoa erabilgarri dagoela zerbitzu horri aurre egiteko.

Tercero.- Mediante certificaciones de fecha 12 de febrero de 2015, la Intervención Municipal informa que existe saldo de crédito disponible para hacer frente a dicho servicio.

Laugarrena.- Administrazio klausulen pleguak eta baldintza teknikoenak idatzi dira, eta lizitazioa adjudikatzeko modua publizitaterik gabeko prozedura negoziatua izango dela ezarri da.

Cuarto.- Han sido redactados los Pliegos de Cláusulas Administrativas y Técnicas y se ha establecido, como forma de adjudicación, el Procedimiento Negociado sin Publicidad.

GOGOETA JURIDIKOAK

1.- Aplikatu beharreko legedia honako araudi honek zehaztutakoa da:

- Azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onetsitako Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen testu bat egina.

- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, SPKLTBEaren kontra egiten ez duen guztian.

- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onetsitako Administrazio Publikoen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorra, SPKLTBEan ezarritakoaren aurka ez doan guztian.

2.- Espediente honen xedea da zerbitzu kontratu bat egitea, SPKLTBEaren 10. artikuluan arautzen diren horietarikoa.

3.- Kontratazio espedientea hasi behar da, prozedura negoziatuaren bidez, publizitaterik gabe, SPKLTBEaren 169 - 178. artikuluetan ezarritakoarekin bat etorriz, kasu hau arau horretako 177.2 artikuluan aurreikusitakoetako bat delako, 174.e) artikuluari dagokionez, eta zehazki SPKLTBEaren 170.d) artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz. Azken horretan jasotzen denaren arabera, administrazio publikoek egiten dituzten kontratuak prozedura negoziatuaren bidez adjudikatu ahal dira baldin eta "arrazoi tekniko edo artistikoengatik edo bakarreko eskubideak babesteagatik kontratua enpresaburu jakin bati bakarrik agindu ahal bazaio".

4.- Jabetza Intelektualaren Legearen testu bat egina onetsi zuen apirilaren 12ko 1/1996 Legegintzako Errege

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

1.- La legislación aplicable es la que determina la normativa siguiente:

- Texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado mediante Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, en los que no se oponga al TRLCSP.

- Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga al TRLCSP.

2.- Este expediente tiene por objeto un contrato de servicios de los regulados en el artículo 10 del TRLCSP.

3.- Procede la incoación del correspondiente expediente de contratación mediante procedimiento negociado, sin publicidad, de conformidad con lo previsto en los artículos 169 a 178 del TRLCSP, por tratarse de un supuesto contemplado en el artículo 177.2, en relación con el artículo 174.e) de dicha norma y, en concreto, de conformidad con lo establecido en el artículo 170.d) del TRLCSP que recoge que los contratos que celebren las Administraciones Públicas podrán adjudicarse mediante procedimiento negociado "cuando por razones técnicas o artísticas o por motivos relacionados con la protección de derechos de exclusiva el contrato sólo pueda encomendarse a un empresario determinado".

4.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 10.1.i) del Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, por

Dekretuaren 10.1.i) artikulua, gaiari buruz indarrean dauden legezko xedapenak erregularizatzen, argitzen eta harmonizatzen dituenak, xedatutakoarekin bat etorriz, ordenagailu programak jabetza intelektualaren xede dira. Testu bat egin horren 2. artikuluen arabera, egileari obra ustiatzeko bakarreko eskubidea eta erabateko erabilera ematen dizkieten eskubide pertsonalek eta ondare-eskubideek osatzen dute jabetza intelektual, legeak ezarritako mugekin bakarrik.

5.- Espedientean udal arkitektoaren txostena ageri da, kontratu hau enpresa jakin bati, ENKLABE KOOPERATIBA SOZIJETATE TXIKIA, adjudikatu behar zaiola adierazten duena, enpresa hori baita kontratu honen xede diren lanak egiteko teknologia aproposa daukan bakarra. Izan ere, ENKLABE KOOPERATIBA SOZIJETATE TXIKIA enpresa da jabetza intelektual horren jabe bakarra.

6.- Era berean, espedientean agiri bidez frogatu da ENKLABE KOOPERATIBA SOZIJETATE TXIKIA izeneko enpresak jabetza intelektualeko eskubide hori daukala. Euskal Autonomia Erkidegoko Jabetza Intelektualaren Lurralde Erregistroan erregistratuta dago, erregistroko 01/2014/1301 idazpen-zenbakiarekin, Jabetza Intelektualaren Legean xedatutakoarekin bat etorriz (apirilaren 12ko 1/1996 Legegintzazko Errege Dekretua).

7.- Espedientearen izapidetzea arrunta izango da, SPKLTBEaren 109. eta 110. artikuluetan xedatuta dagoen bezala.

el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, regularizando, aclarando y armonizando las disposiciones legales vigentes sobre la materia, son objeto de propiedad intelectual los programas de ordenador, estando integrada la propiedad intelectual, según el artículo 2 de dicho Texto Refundido, por derechos de carácter personal y patrimonial que atribuyen al autor la plena disposición y el derecho exclusivo a la explotación de la obra, sin más limitaciones que las establecidas en la Ley.

5.- En el expediente obra informe del Arquitecto Municipal justificando la necesidad de adjudicar el presente contrato a una empresa concreta, ENKLABE KOOPERATIBA SOZIJETATE TXIKIA, por ser ésta la única tecnología que puede emplearse para el desarrollo de las tareas que son objeto de este contrato y ser la empresa ENKLABE KOOPERATIBA SOZIJETATE TXIKIA la propietaria en exclusiva de dicha propiedad intelectual.

6.- Asimismo, queda acreditado documentalmente en el expediente la existencia del descrito derecho de propiedad intelectual por parte de la empresa ENKLABE KOOPERATIBA SOZIJETATE TXIKIA, registrado en el Registro Territorial de la Propiedad Intelectual de la Comunidad Autónoma del País Vasco, con número de asiento registral 01/2014/1301, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Propiedad Intelectual (Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril).

7.- La tramitación del expediente será ordinaria, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 109 y 110 del

8.- Administrazio klausulen pleguaren idazkuntza SPKLTBEaren 115. artikuluan ezarritakoarekin bat dator.

Pleguaren onespena Kontratazio Organoari dagokio.

9.- Gastu hau, daukan izaeragatik, segidako traktukoa da.

10.- Zenbatekoa eta iraunaldia kontuan izanik, eskumena Tokiko Gobernu Batzarrari egokituko zaio, udaleko alkate-udalburu jaunak egindako eskuordetzearen ondorioz, eta SPKLTBEaren 2. xedapen gehigarria aplikatuz.

ERABAKI PROPOSAMENA

LEHENENGOA: Arauzko izapidearen hasiera baimenduko da, publizitaterik gabeko prozedura negoziatuaren bidez, PUNTA BEGOÑA GALERIAK 3D ERAN ESKANEATZEKO ETA WEB PLATAFORMAREKIN ZERIKUSIA DUTEN ZENBAIT LAN EGITEKO ZERBITZUA adjudikatzeko. Aurrekontua, BEZ (% 21) barne, 69.515,75 eurokoa izango da (HIRUROGEITA BEDERATZI MILA BOSTEHUN ETA HAMABOST euro eta HIRUROGEITA HAMABOST zentimo).

Kontratua betetzeko epea 24 (HOGEITA LAU) ASTEKOA izango da kontzeptu puntualetarako, eta 3 (HIRU) URTEKOA urteko kontzeptuetarako, Zerbitzuaren Hasiera Akta ematen den egunaren ondoko egunetik aurrera zenbatuta. Kontratua ezingo da luzatu.

TRLCSP.

8.- El Pliego de Cláusulas Administrativas se adecúa en su redacción a lo establecido en el artículo 115 TRLCSP.

La aprobación del Pliego corresponde al Órgano de Contratación.

9.- Es un gasto que, por su naturaleza, ha de considerarse de tracto sucesivo.

10.- La competencia por razón de la cuantía y el plazo de duración corresponderá a la Junta de Gobierno Local, por delegación efectuada por el Sr. Alcalde-Presidente de la Corporación y en aplicación de la Disposición Adicional 2ª del TRLCSP.

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, del SERVICIO DE SCANEEO 3D DE LAS GALERÍAS PUNTA BEGOÑA Y DIVERSOS TRABAJOS RELACIONADOS CON LA PLATAFORMA WEB, cuyo presupuesto, IVA del 21% incluido, será de 69.515,75€ (SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS QUINCE euros y SETENTA Y CINCO céntimos).

El plazo de ejecución del contrato será de 24 (VEINTICUATRO) SEMANAS para los conceptos puntuales y 3 (TRES) AÑOS para los conceptos anuales, a contar desde el día siguiente al de la fecha de extensión del Acta de Inicio del Servicio. El contrato no será susceptible de prórroga.

BIGARRENA: Administrazio kontratazioa eraendu behar duten Administrazio Klausula Berezien eta Teknikoen Agiriak onetsiko dira.

HIRUGARRENA.- Zerbitzu hori kontratatzeak dakartzan betebeharrei aurre egiteko behar den gastua baimenduko da, 69.515,75 eurotan (HIRUROGEITA BEDERATZI MILA BOSTEHUN ETA HAMABOST euro eta HIRUROGEITA HAMABOST zentimotan).

LAUGARRENA.- “ENKLABE KOOPERATIBA SOZIJETATE TXIKIA” enpresari, F01469097 IFK zenbakidunari, adjudikatuko zaio PUNTA BEGOÑA GALERIAK 3D ERAN ESKANEATZEKO ETA WEB PLATAFORMAREKIN ZERIKUSIA DUTEN ZENBAIT LAN EGITEKO ZERBITZUAREN kontratua, 69.515,75 eurotan (HIRUROGEITA BEDERATZI MILA BOSTEHUN ETA HAMABOST euro eta HIRUROGEITA HAMABOST zentimotan), BEZ (% 21) barne. Hauxe da Getxoko Udalak zerbitzu honetarako daukan gehieneko aurrekontua guztira.

Kontratu hau 24 (HOGEITA LAU) ASTE egongo da indarrean kontzeptu puntualetarako, eta 3 (HIRU) URTE urteko kontzeptuetarako, Zerbitzuaren Hasiera Akta ematen den egunaren ondoko egunetik aurrera zenbatuta. Kontratua ezingo da luzatu.

BOSGARRENA.- Adjudikaziodunari ez zaio dokumentaziorik eskatu behar, Sektore Publikoaren Kontratuen Legearen testu bat egina 151. artikuluan xedatutakoaren arabera, bere eskaintzari erantsi baitzion zerga-betebeharrak eta Gizarte

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 69.515,75€ (SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS QUINCE euros y SETENTA Y CINCO céntimos), IVA del 21% incluido.

CUARTO.- Adjudicar a la empresa “ENKLABE KOOPERATIBA SOZIJETATE TXIKIA”, con CIF número F01469097, el contrato de SERVICIO DE SCANEEO 3D DE LAS GALERÍAS PUNTA BEGOÑA Y DIVERSOS TRABAJOS RELACIONADOS CON LA PLATAFORMA WEB, por un importe de 69.515,75€ (SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS QUINCE euros y SETENTA Y CINCO céntimos), IVA del 21% incluido, siendo éste el presupuesto máximo total con el que cuenta el Ayuntamiento de Getxo para este servicio.

Este contrato estará vigente durante 24 (VEINTICUATRO) SEMANAS para los conceptos puntuales y 3 (TRES) AÑOS para los conceptos anuales, a contar desde el día siguiente al de la fecha de extensión del Acta de Inicio del Servicio. El contrato no será susceptible de prórroga

QUINTO.- No procede requerir a la adjudicataria documentación alguna, conforme a lo dispuesto en el artículo 151 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, puesto que adjuntó con su oferta la documentación relativa de hallarse al

Segurantzarekiko betebeharrak (indarrean dauden xedapenek ezarriak) egunean dauzkalako ziurtagiriak, baita behin betiko bermea ere, 2.872,55 eurokoa (BI MILA ZORTZIEHUN ETA HIRUROGEITA HAMABI euro eta BERROGEITA HAMABOST zentimokoa), Udal Diruzaintzan utzi duena.

SEIGARRENA.- Adjudikazioduna, Sektore Publikoaren Kontratuen Legearen testu bat eginaren 156. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz, Kontratazio Ataleko bulegoetan agertu beharko da, Foruen kaleko 8.ean, administrazio kontratua formalizatzeko, adjudikazioaren jakinarazpena jasotzen duen egunaren ondoko 15 (HAMABOST) asteguneko epean.

Kontratistari egotzi beharreko arazoak direla medio kontratua ez bada sinatzen, administrazioak kontratua suntsiaraztea erabaki dezake, interesatuari entzunaldia eman ondoren, gaitz eta kalteen kalte-ordainekin.

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

100.- GIZARTE LARRIALDIETAKO DIRU-LAGUNTZAK ESKATUTA EMATEA ERABAKITZEA (3. SORTA).

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENGO: 51.538,60€-ko gastua XEDATU, eta Gizarte Larrialdietarako Laguntzetarako 38 onuradunei

corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, así como la garantía definitiva por importe de 2.872,55€ (DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS euros y CINCUENTA Y CINCO céntimos), que ha sido depositada en la Tesorería Municipal.

SEXTO.- La adjudicataria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 156 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público deberá comparecer en las oficinas de la Unidad de Contratación, sitas en la Calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato administrativo en el plazo máximo de 15 (QUINCE) días hábiles siguientes a aquél en que se reciba la notificación de la adjudicación.

En el caso de falta de formalización del contrato por causas imputables al contratista, la Administración podrá acordar la resolución del mismo, previa audiencia del interesado, con indemnización de daños y perjuicios.

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

100.- RESOLUCIÓN DE VARIAS SOLICITUDES DE AYUDAS DE EMERGENCIA SOCIAL (3ª REMESA).

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

PRIMERO: DISPONER del gasto y RECONOCER obligaciones para el abono de Ayudas de Emergencia Social

obligazioa AITORTU. Onuradunen zerrenda ONARPENA 3º PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedienteen jasota dago.

Aurreikusitako azalpenetan emandako diruaren gastuaren justifikazioaren azalpena, ebazpena jakinarazten den egunetik hilabetekoa izango da. Gastuen fakturak edota justifikazioak Gizarte Zerbitzuetako arloan aurkeztu behar dira eta jaulkitzailea den pertsona fisiko edo/eta juridikoaren oinarrizko datu hauek izan beharko ditu erantsita:

1. Identifikazio fiskaleko zenbakia (IFZ) edo/eta nortasun agiri nazionala (NAN).
2. Gastu-kontzeptuen xehetasuna.
3. Gastuei dagokien zenbatekoa (BEZ barne).

Era berean, fakturek edo/eta justifikazioek jaulkitzaile fisiko edo juridikoaren ordainagiriaren zigilua eta sinadura izan beharko dituzte.

Udalak emandako diru-laguntza, bai zati batean bai osotasunean, itzultzeko eskatuko du eta dagokion administrazio espedienteari emango dio hasiera kasu hauetan:

1. Arestian aipatutako fakturak edo/eta justifikazioak adierazitako epearen barruan aurkezten ez badira.
2. Justifikazioak laguntzaren osotasuna hartzen ez bada.
3. Laguntza behar bezala erabili ez bada.

BIGARRENA: UKATZEA UKATZEA-UKO EGITEA 3. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedienteen zerrendatuta dauden 1 eskatzaileari.

a 38 beneficiarios/as de las mismas, que se hallan relacionadas/os en el expediente número CONCESION 3º REMESA por un importe total de 51.538,60€.

El gasto en los conceptos previstos de la cantidad concedida deberá ser justificado en el plazo de 1 mes a partir de la notificación de la resolución. Las facturas o justificación de los gastos habrán de presentarse en el Área de Servicios Sociales y deberán incorporar los datos básicos de la persona física o jurídica emisora, añadiendo los siguientes datos básicos:

1. Número de identificación fiscal (NIF) o el número de documento nacional de identidad (DNI),
2. Detalle de los conceptos de gasto
3. Cuantía correspondiente a los mismos (IVA incluido)

Igualmente, las facturas o justificantes deberán contener sello y firma del recibí por parte de la persona física o jurídica emisora.

El Ayuntamiento procederá a la acción de reintegro, parcial o total de la ayuda concedida, iniciando el procedimiento administrativo correspondiente cuando:

1. Las facturas o justificaciones señaladas anteriormente no se presentaran en el plazo indicado.
2. La justificación no abarcara la totalidad de la ayuda.
3. La ayuda hubiera sido utilizada indebidamente.

SEGUNDO: DENEGAR Ayudas de Emergencia Social a 1 solicitantes de la misma, que se hallan relacionados y motivadas en el expediente número

DENEGACION-DESISTIMIENTO 3º
REMESA.

**101.- GIZARTE ZERBITZUEN
LANKIDE DIREN ZENBAIT
ELKARTERI 2014 URTEAN
EMANDAKO DIRU-LAGUNTZAK
ITZULARAZTEKO PROZEDURA
HASTEA.**

**101.- INICIO DEL PROCEDIMIENTO
DE REINTEGRO DE
SUBVENCIONES CONCEDIDAS A
DIVERSAS ENTIDADES
COLABORADORAS DE SERVICIOS
SOCIALES, AÑO 2014.**

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

1.- Hurrengo entitateetarako 29/04/2014ko Tokiko Gobernu Batzarraren, 147 zenbakia akordioak emandako diru-laguntzak itzultzeko prozedura hastea, aipatzen diren arrazoi eta kopuruak.

1.- Iniciar el procedimiento de reintegro de subvenciones concedidas por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 147 de 29/04/2014 a las siguientes entidades y por los siguientes motivos y cuantías.

a. BANCO DE ALIMENTOS
I.F.K.:G48755433
Emandako diru-laguntza: 1.000€
Itzuli beharrekoa: 1.000 €
Arrazoa: emandako epean finantzatutako proiektua ez justifikatzea. (13.artikulu-e Tokiko Gobernu-Batzarrean 04/02/2014an 34 akordioan onartutako oinarriak)

a.->BANCO DE ALIMENTOS:
C.I.F.: G48755433
Cuantia concedida: 1.000€
Cuantía a reintegrar: 1.000€
Motivo: la no justificación del proyecto financiado en el plazo requerido. (artículo 13-e de las bases reguladoras aprobadas en Junta de Gobierno Local el 04/02/2014 acuerdo nº 34),

b. Fundación ESCLEROSIS MÚLTIPLE EUGENIA EPALZA FUNDAZIOA:
I.F.K.: G95168274
Emandako diru-laguntza: 1.000€
Itzuli beharrekoa:1.000 €
Arrazoa: emandako epean finantzatutako proiektua ez justifikatzea (13.artikulu-e Tokiko Gobernu-Batzarrean 04/02/2014an 34 akordioan onartutako oinarriak)

b.->Fundación ESCLEROSIS MÚLTIPLE EUGENIA EPALZA FUNDAZIOA:
C.I.F.; G95168274
Cuantia concedida: 1.000€
Cuantía a reintegrar:1.000€
Motivo: la no justificación del proyecto financiado en el plazo requerido (artículo 13-e) de las bases reguladoras aprobadas en Junta de Gobierno Local el 04/02/2014 acuerdo nº 34).

c. SCHAMS Elkarte:
I.F.K.: G95629937
Emandako diru-laguntza: 1.000€

c.- Asociación SCHAMS:
C.I.F.; G95629937
Cuantia concedida: 3.000€

Itzuli beharrekoa: 3.000 €
Arrazoia: emandako epean finantzatutako proiektua ez justifikatzea. (13.artikulu-e Tokiko Gobernu-Batzarrean 04/02/2014an 34 akordioan onartutako oinarriak).

2.- Erakunde onuradunei 15 eguneko entzunaldi-izapidea ematea jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik aurrera, alegazioak egiteko edo dagozkion justifikazioak aurkezteko, nahiz eta idatziz eta berariaz adierazi ahalko duten alegazioak erabakia; kasu horretan, entzunaldia egintzat joko da, eta itzultzeko prozedurari amaiera emango dion ebazpena emango da.

3.- Aipatutako erakundeei jakinaraztea, alegazio horiek jaso ondoren, edo horretarako epea amaitu eta oraindik ez bada alegaziorik egin, Udalak hilabete izango du jaso behar ez ziren dirulaguntzak jaso ote den edota ez dagozkion neurrian jaso ote diren erabakitzeke ebazpenaren bitartez.

4.- Interesa duten erakundeei erabaki honen berri ematea.

102.- GARAPENERAKO LANKIDETZAKO PROIEKTUETARAKO DIRULAGUNTZAK 2015 URTEAN EMATEKO DEIALDIAREN OINARRI ARAUTZAILEAK ONESTE.

Garapenerako Kooperazioa Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- Garapen lankidetzarako proiektuen dirulaguntzen 2015eko oinarriak

Cuantía a reintegrar: 3.000 €
Motivo: la no justificación del proyecto financiado en el plazo requerido. (artículo 13-e) de las bases reguladoras aprobadas en Junta de Gobierno Local el 04/02/2014 acuerdo nº 34).

2.- Otorgar a las entidades beneficiarias un trámite de audiencia de 15 días a partir del día siguiente al de la recepción de la notificación, para formular alegaciones, si bien podrán manifestar, por escrito y de forma expresa, su decisión de no efectuar alegaciones, en cuyo caso, se tendrá por realizado el trámite, procediéndose a dictar la resolución que ponga fin al procedimiento de reintegro.

3.- Comunicar a las mencionadas entidades que recibidas las alegaciones o transcurrido el plazo señalado sin que se hubiesen formulado, el Ayuntamiento dictará en el plazo máximo de 1 mes, la correspondiente resolución declaratoria o no de la situación de percepción indebida o en cuantía inbedida.

4.- Notificar a las entidades interesadas este acuerdo

102.- APROBACIÓN DE LAS BASES REGULADORAS DE LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES A PROYECTOS DE COOPERACIÓN AL DESARROLLO, AÑO 2015.

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Cooperación al Desarrollo, se acordó:

1.- Aprobar las bases reguladoras de subvenciones a proyectos de

onesteia.

2.- Diru-laguntza horietarako gastua onesteia, Lankidetzako partidaren kontura. Guztira 308.000,00 euroko gastua da.

3.- 2015eko proiektuen diru laguntza deialdia onestu eta aurkezteko epea irekitzea, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu hozteko hurrengo egunean, eta ixtea proiektuak aurkezteko epea argitalpenaren osteko egunetik hasita hilabete batera.

cooperación al desarrollo correspondiente al ejercicio 2015.

2.- Aprobar el gasto destinado a dichas subvenciones, que asciende a un total de 308.000,00 euros con cargo a la partida de Cooperación.

3.-Aprobar la convocatoria de subvenciones de proyectos de 2015 y abrir el plazo para la presentación de proyectos al día siguiente de la publicación en el Boletín Oficial de Bizkaia finalizando el plazo al mes de dicho día.

HIRIGINTZA, OBRAS Y SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE

103.- 50-AIXERROTA ARLOKO 21-II ETA 21-III UDAL LURZATIAK BESTERENTZEKO PROZEDURAN ARITU AHAL IZATEKO BEHIN-BEHINGO BATERAKO JARRITAKO BERMEAK ITZULTZEA.

103.- DEVOLUCIÓN DE LAS FIANZAS PROVISIONALES CONSTITUIDAS PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE ENAJENACIÓN DE LAS PARCELAS MUNICIPALES 21-II Y 21-III, DEL ÁREA 50 DE AIXERROTA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA: Behin-behineko bermea, 72.252,58 eurokoa, itzuliko zaie ondoko lizitatzaille hauei. Berme hori Aixerrrotako 50. aldeko 21-II eta 21-III udal lur-zatiak besterentzeko prozeduran parte hartu ahal izateko egin zuten. Bermea eskuratu ahal izateko, hura jarri izanaren ziurtagiri originala aurkeztu beharko dute Udal Diruzaintzan (Foruak kalea 1).

PRIMERO: Proceder a la devolución de la garantía provisional, por importe de 72.252,58 €, a los licitadores que se indican a continuación, que constituyeron en su día para participar en el procedimiento de enajenación de las parcelas municipales 21-II y 21-III del área nº 50 de Aixerrrota, a cuyo efecto presentarán en Tesorería Municipal (C/ Fueros, 1) el resguardo original del depósito de la garantía:

LIZITATZAILEAK

IFK

ERAGIKETA ZK.

LICITADORES	C.I.F.	Nº OPERACIÓN
PROYECTOS Y PROMOCIONES LAURENDI, S.L	B95376810	3/2014/1/004238
HEROS PROMOCIONES 2002, S.L	B95165049	3/2014/1/004319
L. ANASAGASTI, S.L.I.	B48054571	3/2014/1/004068
CONSTRUCCIONES OLABARRI S.L.	B48109821	3/2014/1/004443
WHITE HOLE INVESTMENTS, S.L.	B95482402	3/2014/1/004251
REMAN GESTIÓN, S.L.	B95779922	3/2014/1/004243

BIGARRENA: Ebazpen honen berri emango zaie Udaleko Kontu Hartzailletza eta Diruzaintza Sailei.

SEGUNDO: Dar traslado de la presente resolución a los departamentos municipales de Intervención y Tesorería.

HIRUGARRENA: Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, ondorio egokietarako.

TERCERO: Notificar, a los efectos oportunos, este acuerdo a los interesados.

104.- LEHENENGO ERABILERA KO BAIMENA ESKATUTA, USATEGI KALEKO 1-3-5 ZENBAKIETAKO ERAIKINEKO FATXADAK KONPONTZEARREN EGINDAKO OBRARENTZAT EMATEA.

104.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS FACHADAS DEL INMUEBLE SITIO EN USATEGI, 1-3-5.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-

I.- Maite De La Quintana Iriondo andreari, USATEGI PLAZA 1-3-5eko JABE ERKIDEGOAREN orde, lizentzia emango zaio Algortako Usategi 1-3-5en dagoen higiezinako fatxadak birgaitzeko egindako obrak lehen aldiz erabiltzeko. Obra horiek Toki Gobernu Batzarrak 2014-01-21eko batzar arruntean hartutako 12. erabakiz baimendu ziren. Hori guztia, aurkeztu den obra amaierako dokumentazioarekin (arkitektoa den Aitor Elorduy Linage jaunak idatzia)

PRIMERO.-

I.- Conceder a Dña. Maite De La Quintana Iriondo en representación de la CCPP PLAZA USATEGUI 1-3-5, licencia de primera utilización para las obras ejecutadas de rehabilitación de las fachadas del inmueble sitio en Usategi 1-3-5, de Algorta, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 12 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 21.01.14. Todo ello a la vista de la documentación final de obra presentada, redactada por el Arquitecto

eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek 2015-03-10ean gaiaz emandako txostenarekin bat etorritz.

II. Berariaz jasota geratu da, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak jabetza eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

III.- Erabaki hori interesdunei jakinaraziko zaie, dagozkion errekursoak ere adierazita.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan izanik obra horiei dagokien egikaritze materialaren obraren azken likidazioa (igogailua barne) 159.819,21 eurokoa dela.

105.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, KONPORTE KALEKO 31KO ERAIKINEAN IGOGAILUA EZARTZEARREN EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- Elidia Munne Ribot andreari, Konporte 31ko JABE ERKIDEGOAREN ordezkartzan, erkidegoan igogailu bat jartzeko obra lizentzia emango zaio, aurkeztutako proiektuarekin bat etorritz, arkitektoa den Rafael Anzola jaunak idatzia eta EHAEOak 2014-11-27an ikusonetsia. Idazkian eskatutakoa eta 2015-03-05ean egindako txosten teknikoan jasotako baldintzak, orain azalduko direnak, zehatz bete behar

D: Aitor Elorduy Linage y del informe de conformidad que ha sido emitido al respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 10.03.15.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación final de obra correspondiente a la ejecución material (incluido ascensor) asciende a la cantidad de 159.819,21 €.

105.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA C/KONPORTE, 31.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a Dña. Elidia Munne Ribot e/r CCPP Konporte 31, licencia de obras para instalar un ascensor en la comunidad, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Rafael Anzola, visado por el C.O.A.V.N con fecha 27/11/2014, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones recogidas en el informe técnico emitido, de fecha 05.03.15

ditu.

Egikarrituko diren obra nagusiak igogailua jartzean oinarritzen dira, eskaileraren eremua 80 cm-ra murriztuz.

Suteen kasuan segurtasunezko neurri osagarri hauek proposatzen dira, aurkeztu den proiektuan jasota datozenak:

- a) Larrialdietarako argiteria jartzea eskaileraren kutxan.
- b) Suteen detekzio automatiko homologatuaren instalazioa.
- c) Su-itxalgailuak jartzea.
- d) Eskaileraren kutxak aireztapen eta argiztapen naturalak dauzka.

II. Obra egiteko orduan enpresa batek, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatu bezain laster, segurtasun eta osasuneko koordinatzaile bat izendatuko du obrak egin bitartean.

III. Obrak egin bitartean indarreko segurtasun neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

IV. Obrak amaitzean dagokion ikuskaritza bisita eskatu beharko dute, eta, horretarako, honakoak aurkeztu beharko dira:

- a) Obraren azken ziurtagiria eta likidazioa (igogailua eta eskaileraren plataforma barne), teknikari eskudunak sinatuta eta Elkargo Ofizial egokiak ontzat emanda.
- b) Igogailuaren argazkia, koloretan.
- c) Zaratei eta Dardarei buruzko Udal Ordenantzako 7, 8, 9, 11, 12 eta 13. artikuluen arabera egindako neurketa

expresadas a continuación.

Las obras principales a ejecutar consisten en la instalación de un ascensor en el interior de la escalera, reduciendo el ámbito hasta 80 cm.

Se proponen las siguientes medidas complementarias de seguridad en caso de incendios recogidas en el proyecto presentado:

- a) Instalación de alumbrado de emergencia en la caja de escalera.
- b) Instalación de detección automática de incendios homologada.
- c) Colocación de extintores.
- d) La caja de escalera cuenta con ventilación e iluminación natural.

II. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV. Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

- a) Liquidación (incluido ascensor y plataforma salvaescaleras) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.
- b) Fotografías, en color del ascensor.
- c) Justificación de mediciones acústicas realizadas en base a los Art^{os}. 7,8,9,11,12 y 13 de la Ordenanza

akustikoen justifikazioa.

d) Auzokideek etxeko arrisku orokorreari eta sute arriskuari nahiz larrialdi kasuetako jarduerari buruzko informazioa eman dien ekintza bat jaso dutela ziurtatzen duen dokumentazioa.

e) Erkidegoaren akordioa jasotzen duen agiri espezifikoak. Bertan berariaz jasota egon beharko da higiezinako etxebizitza titular guztiei jakinarazi zaiela pasabidearen edota eskaileraren zabalera murrizteak arrisku gehiago sortzen duela, bai ebakuaziorako, bai larrialdi taldeen esku hartzerako.

V. Kontuan hartuta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 215. artikuluan ezarritakoa:

a) Obrak gehienez hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.

b) Obrak egiteko epea hamabi hilabetekoa izango da, segurtasun eta osasunaren gaineko azterlanaren arabera.

c) Sustatzaileari egotz dakizkion arrazoen ondorioz obra hilabete eten ahalko da, gehienez.

VI. Berariaz jasota geratu da, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak jabetza eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

BIGARRENA.- Erabaki hau eskaera egin duen jabe erkidegoari jakinaraziko zaio, bidezkoak diren errekurtsoak ere adierazita, eta txosten teknikoak igorriko zaio, jakinaren gainean egon dadin, Irisgarritasunari buruzko Euskal

Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.

d) Acreditación de que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

e) Documento específico donde se recoja el acuerdo de la Comunidad en donde figure que se ha informado a todos y cada uno de los titulares de las vivienda del inmueble, del incremento de riesgo que supone la reducción del ancho de pasillo y/o escalera, tanto para la evacuación como para la intervención de los equipos de emergencias.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.

b) El plazo de ejecución de la obra será de 12 meses, de acuerdo con el estudio de seguridad y salud.

c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a La CCPP solicitante con indicación de los recursos procedentes, y remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios

Kontseiluari, kontuan hartuta udal zerbitzu teknikoek ez dituztela zertan bete EAeko ezinduen irisgarritasuna sustatzeko abenduaren 4ko 20/1997 Legean eta apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuan zehaztutako hainbat alderdi.

HIRUGARRENA.- Erabaki hau ELIDIA MUNNE RIBOT andreari jakinaraziko zaio, espedientean interesduna delako eta URKO UGALDE ATUTXA jaunaren ordezkaria delako, eta haren aurka egin ahal diren errekurtsoen berri emango zaio.

LAUGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik aurrekontua 44.200 eurokoa dela (igogailua barne).

106.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, PADRE FELIX DE LA VIRGEN KALEKO 2A ATARIKO ERAIKINEKO FATXADAK KONPONDU ETA ALDAMIOAK EZARTZEARREN EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- Jon Sarria jaunari, PADRE FELIX DE LA VIRGEN 2Ako JABE ERKIDEGOAREN ordezkartzan, eskatu duen obra lizentzia emango zaio, higiezinaren fatxadak birgaitzeko eta aldamia ipintzeko, Getxoko Padre Felix de la Virgen kaleko 2An egindako Eraikuntzako Ikuskapen Teknikoan (EIT) atzemandako akatsak ongitzeko asmoz (agiri hori jasotzat eman genuen).

Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

TERCERO.- Notificar este acuerdo a DOÑA ELIDIA MUNNE RIBOT como interesada en el expediente y representante as u vez de D. URKO UGALDE ATUTXA, con indicación de los recursos procedentes frente al mismo

CUARTO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado asciende a la cantidad de 44.200 € (incluyendo el ascensor).

106.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS FACHADAS DEL INMUEBLE SITO EN LA C/PADRE FÉLIX DE LA VIRGEN, 2A, ASÍ COMO PARA INSTALAR ANDAMIO.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. Jon Sarria en representación de la CCPP PADRE FELIX DE LA VIRGEN 2A, licencia de obras solicitada para rehabilitar las fachadas del inmueble, (así como para instalar andamio), dirigidas a subsanar las deficiencias detectadas en la Inspección Técnica de la Edificación (ITE) realizada en el número 2A de la calle Padre Felix de la Virgen, en Getxo, de la cual acusamos recibo.

Hori guztia, arkitektoa den Luis Miguel Lus Arana jaunak idatzitako eta EHAEOak 2015-01-09an onetsitako proiektua ikusita, eta arkitekto berak egindako eta EHAEOak 2015-01-27an onetsitako aldambio-ziurtagiria ikusita. Proiektuan jasotakoa zehatz bete behar da.

Erkidegoan egingo diren obrak aurkeztutako EITan azaltzen diren akatsak konpontzeko dira. Hauek dira:

- Fatxaden oraingo gainjanzkia ordezkatzeko, kanpoaldean SATE isolamendu termikoko sistema jarritz.
- Begiraleku guztiak ordezkatzeko.
- Beheko solairuko zokaloaren garbiketa-tratamendua eta harrizko plaka berriak jartzeko.
- Atikoko terrazan azpian eta lehenengo solairuko forjatuaren azpian isolamendua jartzeko.
- Gainalde lauak iragazkaitzea.
- Terrazetako zorua ordezkatzeko.
- Hegalak eta euspen-gakoak saneatzea, armaduren pasibazioa.

- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu, edo enpresak batek eta hainbat langile autonomok, sustatzaileak lanak hasi aurretik edo hasi bezain laster segurtasun eta osasun arloko koordinatzailea izendatuko du, obra egikaritzen den bitartean.

- Obrak egikaritu bitartean indarreko segurtasun-neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez egiteko, bide publikora materialak, etab. erortzeagatik.

Todo ello a la vista del proyecto presentado redactado por el Arquitecto D. Luis Miguel Lus Arana, visado por el C.O.A.V.N con fecha 09/01/2015, y el Certificado de Andamiaje redactado por el mismo Arquitecto, visado por el C.O.A.V.N con fecha 27/01/2015, debiendo ajustarse enteramente a lo recogido en dicho proyecto.

Las obras a realizar en la comunidad se dirigen a solucionar las deficiencias reflejadas en la ITE presentada y son las siguientes:

- Sustitución del revestimiento actual de las fachadas, mediante la colocación de un sistema de aislamiento térmico por el exterior SATE.
- Sustitución de todos los miradores.
- Tratamiento de limpieza al zócalo de la planta baja y colocación de un nuevo aplacado de piedra.
- Colocar aislamiento bajo terrazas de ático y bajo el forjado de la planta primera.
- Impermeabilización cubiertas planas.
- Sustitución del solado en terrazas.
- Sanear aleros, ganchos de sujeción, pasivación de armaduras.

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes en evitación de daños a terceros por caída de materiales, etc... a la vía pública.

- Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen, 2006ko ekainaren 30ekoaren, 215. artikuluan xedatutakoa kontuan hartuta:

- Obrak hasteko epea hilabetekoa izango da, obra lizentzia jasotzen denetik aurrera.

-Lanak gehienez 3 hilabetetan burutuko dira (Segurtasun eta Osasuneko Oinarrizko Azterlanarekin bat etorritik).

- Obrak gehienez hilabeteko epean eten ahal izango dira, sustatzaileari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik.

II- Jon Sarria jaunari, PADRE FELIX DE LA VIRGEN 2Ako JABE ERKIDEGOAREN ordezkari, eskatu duen baimena emango zaio, bide publikoan 42m² okupatzeko, 3 hilabetez, aldarioak ipiniz, Getxoko Padre Felix de la Virgen kaleko 2A zenbakiko higiezineko fatxadak birgaitzeko obrak egiteko bitarteko osagarri gisa, eta pilaketa zona bat jartzeko.

Hori guztia arkitektoa den Luis Miguel Lus Arana jaunak idatzi duen eta EHAEOak 2015-01-27an onetsi duen aldario-ziurtagiria ikusita. Bertan jasotakoa eta baldintza hauek zehatz-mehatz bete beharko dira:

- Oinezkoentzako pasabidea ez da inoiz etengo. Oinezkoen pasabidea une oro bermatu beharko da, Irigarritasunari buruzko 68/2000 Dekretua betez.
- Ingurua garbi izango da beti, eta espaloian materialak batzea debekatzen da.

- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo :

-El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

-Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 3 meses, de acuerdo con el Estudio Básico de Seguridad y Salud.

-El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes.

II- Conceder a D. Jon Sarria en representación de la CCPP PADRE FELIX DE LA VIRGEN 2A, la autorización solicitada para la ocupación de 42m² de vía pública por espacio de 3 meses, mediante la instalación de andamios, como medio auxiliar para ejecutar las obras de rehabilitación de las fachadas del inmueble, del número 2A de la calle Padre Felix de la Virgen, en Getxo y una zona de acopio.

Todo ello a la vista del Certificado de Andamiaje redactado por el Arquitecto D. Luis Miguel Lus Arana,, visado por el C.O.A.V.N con fecha 27/01/2015, debiendo ajustarse enteramente a lo recogido en el mismo, y a las siguientes condiciones.

- El paso de peatones en ningún momento quedará interrumpido. En todo momento se deberá de garantizar el paso de peatones de acuerdo el Decreto 68/2000 de Accesibilidad.
- La zona deberá permanecer siempre limpia y queda totalmente prohibido el acopio de materiales en la

- Aldamioak ez die udaleko zerbitzuen kutxatileri eragingo inolaz ere, eta une oro libre izango dira.
- Aldamioaren elementu bat ere ez da espaloitik aterako, eta haren behealdea behar bezala seinalezatu beharko da inguruko erabiltzaileek ikus dezaten.
- Bide publikoan dauden elementu guztiak kentzen direnean, kaltetutako ingurua baldintza on eta egokietan utzi beharko da, eta eskatzaileak gertatutako kalteak edota pilotutako zikinkeria guztia konpondu eta kendu beharko ditu.

III. Obrak amaitzerakoan, lehen erabilerako lizentzia eskatu, eta dokumentazioa hau aurkeztu beharko da:

- Obren amaierako ziurtagiria eta likidazioa, teknikari eskudun batek sinatuta eta dagokion elkargoak onetsita.
- Zaharberitutako eremuen koloretako argazkiak.
- Dagokion Eraikuntzako Ikuskapen Teknikoan antzemandako hutsak konpondu izanaren ziurtagiri onetsia, atari bakoitzeko bana. III. eranskineko ereduaren arabera igorriko dira, paperean eta CD batean gordeta, XML fitxategian eta PDF formatuan. (Eraikuntzako Ikuskapen Teknikoari buruzko Dekretuaren 16.4. artikulua).

IV.- Euskadiko Lurzoru eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikulua ezarritakoa betez, espresuki jasotzen da lizentziak emango direla, jabetza-eskubidea izan ezik eta hirugarrenen eskubideei kalterik egin gabe.

V.- Interesdunei ebazpenaren berri

acera.

- La instalación del andamio, no afectará en ningún caso a arquetas de servicios municipales debiendo estar, estas libres en todo momento.
- Ningún elemento del andamio sobresaldrá de la acera, debiendo señalar la parte baja de estos adecuadamente para que sea visualizada por los usuarios de la zona.
- Cuando se retiren todos los elementos, sitios en la vía pública, la zona afectada ha de estar en condiciones correctas y adecuadas, debiéndose reparar por el solicitante cualquier deterioro y/o suciedad que se haya producido.

III. Al finalizar las obras, se deberá de solicitar la licencia de primera utilización y presentar la siguiente documentación:

- Certificado y liquidación final de obra suscritos por Técnico Competente y visado por el Colegio correspondiente.
- Fotografías en color de la reforma.
- Certificado visado de subsanación de deficiencias detectadas en la ITE correspondiente, uno por cada portal, según modelo del anexo III, en papel, y en archivo XML y en formato PDF en soporte CD. (Decreto ITE. Art. 16.4).

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

V. Notificar el presente acuerdo al

emango zaie, horri kontra egiteko jar ditzaketen bitartekoak eskainiz.

BIGARRENA.- Aurkeztutako EITaren berri emango zaio Eusko Jaurlaritzako sail eskudunari. (EUSKOREGITE plataforma birtualaren bitartez)

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloari espedientearen berri emango zaio. Lan horiei dagokien aurkeztutako proiektuaren aurrekontua 132.925,82 € da.

107.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, PAULINO MENDIVIL KALEKO 5EKO ERAIKINEKO IGOGAILUA GAURKOTU, BESTE GERALEKU BAT ETA SARBIDEA EZARRI ETA ATARIA ERABERRITZEARREN EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- Nuria Bordel García andreari, PAULINO MENDIBIL 5 JEaren ordezkartzan, obra lizentzia emango zaio Areetako Paulino Mendibil kaleko 5. zenbakiko higiezinean honako lan hauek egiteko: dagoen igogailua modernizatzeko sotoan beste geraleku bat eginez, eta solairu horretarako beste sarbide bat egiteko, eskaierak erabiliz; ezkaratza ere berritu egingo da oztopo arkitektonikoak kentzeko, aurkeztu duen proiektuarekin bat etorritz, Nuria Bordel García andreak idatzia eta EHAEOak 2014-10-30ean onetsia. Idazkian eskatutakoa zehatz bete

solicitante con ofrecimiento de los medios de impugnación que proceden frente al mismo.

SEGUNDO.- Se dará traslado de la ITE presentada al Departamento competente del Gobierno Vasco. (Mediante Plataforma virtual EUSKOREGITE)

TERCERO.- Dar traslado del expediente al Area Económica. El presupuesto del proyecto presentado, correspondiente a dichos trabajos asciende a la cantidad de 132.925,82 €.

107.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE MODERNIZACIÓN DEL ASCENSOR EXISTENTE, REALIZANDO UNA NUEVA PARADA Y ACCESO, ASÍ COMO PARA LA REFORMA DEL PORTAL DEL INMUEBLE SITO EN LA C/PAULINO MENDIVIL, 5.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a Dña. Nuria Bordel García, en representación de la CCPP PAULINO MENDIVIL 5, licencia de obras para modernizar el ascensor existente realizando una nueva parada en la planta de sótano, realizando también un nuevo acceso mediante escaleras a dicha planta, así como reforma de portal para la eliminación de barreras arquitectónicas, en el inmueble sito en Paulino Mendivil nº5, de Las Arenas, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por Dña. Nuria Bordel García, visado por el C.O.A.V.N con fecha 30.10.14, debiendo

beharko du.

Aurkeztutako proiektuaren arabera eta gerora aurkeztutako eranskinaren arabera, arkitektoa den Nuria Bordel García andreak idatzia eta 2014-10-30ean onetsia, proposatu diren obrak hauek dira:

- Dagoen igogailua modernizatzea.
 - Sotoko solairuan beste geraleku bat egitea.
 - Sotoko solairurako sarbide berria egitea, eskailera berriak jarritz.
 - Sotoko zati bat egokitzea, 3 trasteleku berri eginez.
 - Beheko solairuan ataria berriztatzea, atezainari zegokion zona kentzea.
 - Arrapala bat egitea.
- Beheko solairuan su-itxalgailu bat jarriko da.

II.- Obra egikaritzean enpresa batek baino gehiagok parte hartzen badu, edo enpresak batek eta hainbat langile autonomok, sustatzaileak lanak hasi aurretik edo hasi bezain laster segurtasun eta osasun arloko koordinatzailea izendatuko du, obrek irauten duten bitartean.

III.- Obrak egin bitartean indarreko segurtasun neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

IV. - Obrak amaitzean dagokion ikuskaritza bisita eskatu beharko dute, eta, horretarako, honakoak aurkeztu beharko dira:

- f) Obraren azken ziurtagiria eta likidazioa (igogailua barne), teknikari eskudunak sinatuta eta Elkargo Ofizial egokiak ontzat emanda.
- g) Igogailuaren argazkiak, koloretan.

de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

Las obras propuestas de acuerdo el Proyecto y posterior anexo presentado, redactado por la Arquitecta Dña. Nuria Bordel García, visado por el 30/10/2014, consisten en:

- Modernizar el ascensor existente.
 - Realizar una nueva parada en la planta de sótano.
 - Realizar un nuevo acceso a la planta sótano mediante nuevas escaleras.
 - Acondicionar una parte del sótano realizando 3 nuevos trasteros.
 - Reforma del portal en la planta baja, eliminación de la zona destinada al portero.
 - Realización de una rampa.
- En la planta sótano se colocará un extintor.

II.- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III.- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV. - Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

- f) Liquidación (incluido ascensor) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.
- g) Fotografías, en color del ascensor.

V.- Kontuan hartuta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 215. artikuluan ezarritakoa:

- d) Obrak gehienez hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.
- e) Obrak egiteko epea hamabi hilabetekoa izango da, segurtasun eta osasunaren gaineko oinarrizko azterlanaren arabera.
- f) Sustatzaileari egotz dakizkion arrazoen ondorioz obra hilabete eten ahalko da, gehienez.

VI.- Euskadiko Lurzoru eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2. artikulua ezarritakoa betez, espresuki jasotzen da lizentziak emango direla, jabetza-eskubidea izan ezik eta hirugarrenen eskubideei kalterik egin gabe.

BIGARRENA.- Interesatuei erabaki hau jakinaraziko zaie, bidezkoak diren errekursoak eskainiz.

HIRUGARRENA.- Arlo Ekonomikoak likidazio egokia egingo du, kontuan hartuta egikaritze materialari buruz aurkeztutako aurrekontua 55.362,13 €-koa dela (igogailua barne).

108.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, GAZTELUMENDI KALEKO 32KO ERAIKINEAN ESKAILERETAKO ERDIALDEAN IGOGAILUA EZARRI ETA ATARTEKO ETA ESKAILERETAKO SOLAIRUA ALDATZEARREN EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi

V.- Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

- d) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.
- e) El plazo de ejecución de la obra será de 12 meses, de acuerdo con el estudio básico de seguridad y salud.
- f) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VI.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto de ejecución material presentado correspondiente a la obra asciende a la cantidad de 55.362,13 € (ascensor incluido).

108.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN LA ZONA CENTRAL DE LA ESCALERA, ASÍ COMO PARA MODIFICAR EL FORJADO DEL SUELO DEL PORTAL Y LA ESCALERA EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/GAZTELUMENDI, 32.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras,

arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- JUAN REDONDO ANIA jaunari, GAZTELUMENDI 32ko JABE ERKIDEGOAREN ordezkari, obra lizentzia emango zaio, eskailera-kutxaren erdialdean igogailu bat ipintzeko, atariko lurzoruaren forjatua aldatzeko eta bertan dagoen eskailera aldatzeko (kendu eta arrapala batez ordezkatu da). Hori dena Algortako Gaztelumendi kaleko 32.eko higiezinan, aurkeztu zen proiektuarekin bat etorritik, arkitektoa den Pedro Garmendia Mentxaka jaunak idatzia eta EHAEOak 2014-11-27an onetsia. Idazkian eskatutakoa eta 2015-03-05eko txosten teknikoan jasotako baldintza hauek zehatz bete behar dira.

Hauek dira egin behar diren obra handienak:

- Eskaileraren kutxaren erdialdean igogailu bat jartzea: haren zabalera 80 cm murriztuko da.
- Eskailerak ez ezik, haren ondoan dagoen pasabidea, eskailera-buruan, igogailuak hartuko du. Horregatik, eskailera-buruen zabalera handituko da, haietako bakoitzean hegal txiki bat atereaz, patioaren itxuratik, gutxienez 80 cm-ko pasabidera iristeraino.
- Enbarke berria egingo da garajeen forjatuen azpian.
- Enbarke horretako sarbidea behearantzko arrapala baten bidez egingo da, atariaren erdiko alde hartuko duena, une honetan bi tarteko eskailera daukana.
- Kanpoko eskailera-mailak ere kenduko dira, atariaren lurzoru

Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. JUAN REDONDO ANIA en representación de la CCPP GAZTELUMENDI 32 licencia de obras para instalar un ascensor en la zona central de la caja de escaleras, así como para modificar el forjado del suelo del portal y la escalera existente en el mismo, que se eliminará y se sustituirá por una rampa, todo ello en el inmueble sito en Gaztelumendi nº32, de Algorta, de acuerdo con el proyecto presentado redactado por el Arquitecto D: Pedro Garmendia Mentxaka, visado por el C.O.A.V.N con fecha 27/11/2014, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones recogidas en el informe técnico emitido, de fecha 05.03.15 expresadas a continuación.

Las obras principales a ejecutar son:

- La instalación de un ascensor en la zona central de la caja de la escalera, afectando a éste de forma que su ancho se reducirá 80 cm.
- Además de la escalera el paso existente junto a ella en el rellano quedará invadido por el ascensor, por ello se amplía el ancho de los rellanos a base de sobresalir un pequeño vuelo en cada uno de dichos rellanos a partir del cerramiento del patio, hasta conseguir 80 cm de paso mínimo.
- Se realizará un nuevo embarque bajo el forjado de los garajes.
- El acceso a dicho embarque se realizará mediante una rampa descendente, que ocupará la zona central del portal, en donde ahora se encuentra la escalera de dos tramos.
- Los peldaños exteriores también se eliminarán, ya que el nivel del suelo

amaituaren maila 46 cm beheratuko baita.

Segurtasun neurri osagarri hauek proposatzen dira suteetarako:

e) Solairuetako eskailera-buruetan larrialdiko argiztapena eta seinaleak jartzea.

f) Suteen detektatze automatiko homologatua, alarma-sakagailuak eta sirena instalatzea.

g) Su-itzalgailuak jartzea.

h) Eskaileraren kutxak aireztapen eta argiztapen naturalak dauzka.

Obrak dirauen bitartean, beheanzko arrapalaren malda gutxitzeko ahalegina egingo da, atariaren hasierako kota beheratuz edo eskailera-maila bat gehiago ipiniz.

II. Obra egiteko orduan enpresa batek, edo enpresa batek eta langile autonomoek edo zenbait langile autonomok esku hartzen dutenean, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo egoera hori egiaztatu bezain laster, segurtasun eta osasuneko koordinatzaile bat izendatuko du obrak egin bitartean.

III. Obrak egin bitartean indarreko segurtasun neurriak hartu beharko dira, hirugarrenei kalterik ez eragiteko.

IV. Obrak amaitzean dagokion ikuskaritza bisita eskatu beharko dute, eta, horretarako, honakoak aurkeztu beharko dira:

h) Obraren azken ziurtagiria eta likidazioa (igogailua eta eskaileraren plataforma barne), teknikari eskudunak sinatuta eta Elkargo Ofizial egokiak ontzat emanda.

i) Igogailuaren argazkia, koloretan.

j) Zaratei eta Dardarei buruzko Udal Ordenantzako 7, 8, 9, 11, 12 eta 13.

acabado del portal se rebajará en 46 cm. Se proponen las siguientes medidas complementarias de seguridad en caso de incendios:

e) Instalación de alumbrado de emergencia y señalización en rellanos de planta.

f) Instalación de detección automática de incendios homologada, pulsadores de alarma, sirena.

g) Colocación de extintores.

h) La caja de escalera cuenta con ventilación e iluminación natural.

Durante la obra se intentará conseguir disminuir la pendiente de la rampa descendente, rebajando la cota inicial del portal, o incluso realizando un peldaño más de escalera.

II. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV. Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

h) Liquidación (incluido ascensor y plataforma salvaescaleras) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

i) Fotografías, en color del ascensor.

j) Justificación de mediciones acústicas realizadas en base a los Artºs.

artikuluen arabera egindako neurketa akustikoen justifikazioa.

k) Auzokideek etxeko arrisku orokorrei eta sute arriskuari nahiz larrialdi kasuetako jardueri buruzko informazioa eman dien ekintza bat jaso dutela ziurtatzen duen dokumentazioa.

l) Erkidegoaren akordioa jasotzen duen agiri espezifikoa. Bertan berariaz jasota egon beharko da higiezinako etxebizitza titular guztiei jakinarazi zaiela pasabidearen edota eskaileraren zabalera murrizteak arrisku gehiago sortzen duela, bai ebakuaziorako, bai larrialdi taldeen esku hartzerako.

V. Kontuan hartuta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzako ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 215. artikuluan ezarritakoa:

g) Obrak gehienez hilabeteko epean hasiko dira, lizentzia eskuratu ondoren.

h) Obrak egiteko epea 8 hilabetekoa izango da, segurtasun eta osasunaren gaineko azterlanaren arabera.

i) Sustatzaileari egotz dakizkion arrazoen ondorioz obra hilabete eten ahalko da, gehienez.

VI. Berariaz jasota geratu da, EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak jabetza eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe emango direla.

BIGARRENA.- Erabaki hau eskaera egin duen jabe erkidegoari jakinaraziko zaio, bidezkoak diren errekurtsuak ere adierazita, eta txosten teknikoa igorriko zaio, jakinaren gainean egon dadin,

7,8,9,11,12 y 13 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.

k) Acreditación de que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

l) Documento específico donde se recoja el acuerdo de la Comunidad en donde figure que se ha informado a todos y cada uno de los titulares de las vivienda del inmueble, del incremento de riesgo que supone la reducción del ancho de pasillo y/o escalera, tanto para la evacuación como para la intervención de los equipos de emergencias.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

g) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.

h) El plazo de ejecución de la obra será de 8 meses, de acuerdo con el estudio de seguridad y salud.

i) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a La CCPP solicitante con indicación de los recursos procedentes, y remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad,

Irisgarritasunari buruzko Euskal Kontseiluari, kontuan hartuta udal zerbitzu teknikoek ez dituztela zertan bete EAeko ezinduen irisgarritasuna sustatzeko abenduaren 4ko 20/1997 Legean eta apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuan zehaztutako hainbat alderdi.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik aurrekontua, aurkeztutako proiektuaren arabera, 94.389,28 eurokoa dela (igogailua barne).

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

109.- 50 "AIXERROTA" BANAKETA-ALDEKO 21-II ETA 21-III LUR-ZATIETAN 14 ETXEBIZITZA ETA ERANSKINAK ERAIKITZEKO OBRA LIZENTZIA EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- "ARTETA N° 12, S.COOP"i eskatu duen obra lizentzia emango zaio, 50 "Aixerrota" banaketa-aldeko 21-II eta 21-III lur-zatietan 14 etxebizitza eta eranskinak eraikitzeo, aurkeztutako oinarritzko proiektuaren arabera, arkitekto diren David Salvador Bengoechea jaunak eta Josu Iriarte Campo jaunak, "IRIARTE Y

teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que El presupuesto de acuerdo el proyecto presentado asciende a la cantidad de 94.389,28 € (ascensor incluido).

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

109.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 14 VIVIENDAS Y ANEXOS EN LAS PARCELAS 21-II Y 21-III DEL ÁREA DE REPARTO N° 50 "AIXERROTA".

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a "ARTETA N° 12, S.COOP", la licencia de obras solicitada para la construcción de 14 viviendas y anexos en las Parcelas 21-II y 21-III del Area de Reparto N° 50 "Aixerrota", según Proyecto Básico presentado, redactado por los arquitectos D. David Salvador Bengoechea y D. Josu Iriarte

SALVADOR, S.L.P.”koek, 2015eko urtarrilean idatzia, eta aurkeztutako eguneraketaren arabera, arkitekto berberak 2015eko martxoan idatzia. Baldintza hauek bete behar dira:

Obrak hasi baino lehen, 2 hilabeteko epean, obra lizentzia eman ondoko egunetik aurrera zenbatuta, ondoko agiriak aurkeztu behar dira:

- Burutzapen proiektua.
- Kalitate-kontrolerako egitaraua.
- Segurtasun eta Osasun Azterlana.
- Telekomunikazioetako azpiegitura erkideen proiektua.
- Garajea instalatzeko proiektua, horrek behar dituen obrek.

Kudeaketa Araubidearen 41. Artikuluko (3288/78 E.D.) baldintzak kontuan izango dira eta bete egingo dira.

Eraikuntza dagoen aldearen ingurumen maila mantentzeko eta sustatzeko, eta 7.4.2.4.d. artikulua betez, lur-zatian gutxienez 12 zuhaitz landatzea proposatzen da. Horietako 6 espezie hauetakoak izango dira:

- * *Quercus robur fastigiata*.
- * *Fagus sylvatica* Darwick.
- * *Ilex aquifolium*.
- * *Camelia japonica*.
- * *Taxus baccata* Fastigiata.
- * *Magnolia grandiflora* Gallisonensis.
- * *Arbutus unedo*.
- * *Gingko biloba fastigiado*.
- * *Carpinus betulus* Fastigiata.

Eraikuntzaren sestra eta lerrokadurak beraren zuinketa akta egiteko uanean doituko dira.

Campo, de “IRIARTE Y SALVADOR, S.L.P.”, con fecha enero de 2.015 y la actualización presentada redactada por los mismos arquitectos, de fecha marzo de 2.015, debiendo cumplir las siguientes condiciones:

Previamente al inicio de las obras, en el plazo de 2 meses a contar a partir del día siguiente al de concesión de la licencia de obras, deberá presentar los siguientes documentos:

- Proyecto de Ejecución.
- Programa de Control de Calidad.
- Estudio de Seguridad y Salud.
- Proyecto de Infraestructuras Comunes de Telecomunicación.
- Proyecto de Instalación de garaje, con las obras que conlleve.

- Se tendrán en cuenta las condiciones y el cumplimiento de los requisitos del Art. 41 del Reglamento de Gestión (R.D. 3288/78).

Con el objeto de mantener y potenciar el nivel ambiental del área en el que se sitúa la edificación, y en cumplimiento del art. 7.4.2.4.d., se propone la plantación mínima de 12 árboles en la parcela, de los que 6 serán de las especies que a continuación se detallan:

- * *Quercus robur fastigiata*.
- * *Fagus sylvatica* Darwick.
- * *Ilex aquifolium*.
- * *Camelia japonica*.
- * *Taxus baccata* Fastigiata.
- * *Magnolia grandiflora* Gallisonensis.
- * *Arbutus unedo*.
- * *Gingko biloba fastigiado*.
- * *Carpinus betulus* Fastigiata.

La rasante y alineaciones de la edificación se ajustarán en el momento del acta de replanteo de la misma.

Obrak egindakoan, lehen erabilerako eskaerarekin batera ondoko dokumentazioa aurkeztu beharko da:

- Obren azken ziurtagiria eta likidazioa, teknikari eskudun batek sinatuta eta lanbide elkargo egokiek onetsita.
- Eraikuntzaren argazkiak, koloretan eta ikuspegi guztietatik eginak.
- Eraikitakoari Foru Ogasunean alta eman izanaren ziurtagiria, OHZren ondorioetarako.
- Buletina eta, bidezkoa bada, ziurtagiriak, Telekomunikazioen Azpiegitura Komunei dagozkienak, elkargo ofizial egokiak onetsita (346/2011 Errege Dekretuaren 10. artikuluekin bat etorritik).
- Azken egoeraren plano topografiko digitala aurkeztu beharko da, xehatuta utziz haren elementu guztiak, baita ezarri edo aldatu direnak ere, edo udal-jabetzakoak direnak edo izango direnak: hiri-altzariak, lorategiak, zolaketa... baita lur publikoetatik igarotzen diren ur-, saneamendu-, drainatze- eta argiztapen-sareen obra amaierako planoak ere, sare horiek jabetza pribatukoak nahiz publikokoak izan, eta oinarri gisa, plano topografiko bera izango dute. Plano topografikoa Delineatze Zerbitzuak ezartzen dituen baldintzak betez egin beharko da.

Baldintza hauek kontuan izan behar dira batez ere:

OROKORRAK

Dokumentazioa osatzeko, urbanizazio proiektu edo eranskin egokia aurkeztu beharko du, fatxaden aurrean, lurzatiaren itxieretan eta espazio publikoetan (edo obrak amaitzean

Una vez ejecutadas las obras, junto con la solicitud de Primera Utilización, deberá presentar la siguiente documentación:

- Liquidación y certificado final de las obras, suscritos por los técnicos competentes y visados por los Colegios Profesionales correspondientes.
- Fotografías a color de la edificación desde todos los puntos de vista
- Justificante de haber dado de alta lo construido en Hacienda Foral a efectos del I.B.I.
- Boletín y en su caso certificados referentes a las Infraestructuras Comunes de Telecomunicación, visado por el Colegio Oficial correspondiente (De acuerdo con el R.D. 346/2011, en su artículo 10).
- Plano topográfico digitalizado del estado final, en el que se detallarán todos los elementos de la misma, incluso los que han sido instalados o modificados y que sean, o vayan a pasar a ser, de titularidad municipal: mobiliario urbano, jardinería, pavimentación... así como los planos fin de obra de las redes de agua, saneamiento, drenaje y alumbrado que discurren por o se ubiquen en suelo público ya sean de titularidad privada o pública, que tendrán como base ese mismo plano topográfico. El plano topográfico se realizará siguiendo las condiciones que desde el Servicio de Delineación sean establecidas.

Se tendrán especialmente en cuenta las siguientes condiciones:

GENERALES

Deberá completar la documentación con el correspondiente Proyecto o Anexo de Urbanización donde queden recogidas y definidas las obras de urbanización e instalaciones a ejecutar

espazio publiko izango diren) egingo diren urbanizazio obrak eta instalazioak jasotzen eta zehazten dituen, Ur, Saneamendu, Bide, Argi Publiko eta Lorezaintza zerbitzuetan eragina dutenak (horietatik, daudenak), kontuan izanik HAPOan definitutakoa eta ondoko atal hauetan jasotakoa, agiri hauetan ageri dena: Memoria (kalkulu elektrikoak eta argi kalkulu justifikatiboak barne), planoak, baldintza plegua eta aurrekontua (neurketak eta aurrekontuak).

Obra hasi aurretik, haien zuinketa onetsi behar dute udal teknikariek.

URA ETA SANEAMENDUA

Lur-zatiaren hornidura eta saneamenduko hartuneetarako konponbideak zuzenak dira oro har. Halere, obrak hasi baino lehen, plano bat aurkeztu behar da, egin behar diren hartuneak xehetasunez irudikatzen dituen. Hartuneek baldintza hauek bete behar dituzte:

Saneamenduan:

- 1.- Hartuneak bereiz egingo dira, PVCzko hodi batekin, \varnothing 315mm.
- 2.- Hartuneak egiten diren udal kutxetak behar bezala birjarriko dira. Altxaerak eta hodiak behar bezala hartuko dira eta kaina erdia egoera berriari egokituko zaio.

Horniduran:

- 1.- Lur-zatian dagoen hartunea erabiliko da, burdinurtuzko mozketabalbula instalatuko da eta, gero, lur-zati pribatuaren eta lur-zati publikoaren arteko mugan, bola-balbula egokia instalatuko da. Suteetarako sareko hartunea behar baldin bada, hartunetik bertatik eratorriko da, burdinurtuzko balbula eta bola-balbulak eta gero "T" bat jarriz hartuneetako bakoitzean. Ur eta saneamenduko elementu guztiak

frente a las fachadas, los cierres de la parcela y en los espacios públicos o que vayan a pasar a serlo tras las obras y que afecten a los servicios de Agua, Saneamiento, Vialidad, Alumbrado Publico y Jardinería en su caso, todo ello conforme a lo definido en el PGOU y a lo recogido en los apartados siguientes y que constará de los siguientes documentos: Memoria (incluso cálculos eléctricos y cálculos lumínicos justificativos), Planos, Pliego de Condiciones y Presupuesto (mediciones y presupuestos):

Antes de iniciar las obras, el replanteo de las mismas deberá de ser aprobado por los técnicos municipales.

AGUA Y SANEAMIENTO

Las soluciones para las acometidas de abastecimiento y saneamiento de la parcela se consideran correctas en líneas generales, si bien, previo al inicio de las obras, deberá presentarse un plano donde se representen con detalle las acometidas a ejecutar, que deberán cumplir las siguientes condiciones:

En cuanto al saneamiento:

- 1-las acometidas se ejecutarán separativamente con tubería de PVC \varnothing 315mm.
- 2-se repondrán correctamente las arquetas existentes municipales en las que se ejecuten las acometidas, recibiendo correctamente alzados y tubos y adecuando la media caña a la nueva situación.

En cuanto al abastecimiento:

- 1-se utilizará la acometida existente en la parcela, se instalará válvula de corte de fundición y posteriormente, en el límite de parcela privada y parcela pública, la correspondiente válvula de bola. En caso de necesitarse toma para red de incendios, ésta se derivará de la propia acometida mediante la instalación de una Te posteriormente a

udal xehetasunen arabera egingo dira. Aurreko hartuneetako edozein egin baino lehen, Ur eta Saneamenduko Zerbitzu Teknikoek zuinketa onetsi beharko dute.

BIDEAK

Zerbitzuak egiten diren aldeetan ondoko jarraibideak bete beharko dira:

Espaloian, egikaritze-azalera zangak egiterakoan ukituko den eremu osoa hartu behar du, dagoen zoladurarekiko mozketak zintarriarekin perpendikular izateko moduan. Gainera, jarri behar diren kutxeten erregistroak baldosak jarri ahal izateko modukoak izan behar dira.

Galtzadan zangaren luzera zolatuko da, ukitutako erreieren zabalera osoarekin. Orain dagoen zoruarekiko mozketak perpendikularrak izango dira.

. Oinezkoen aldean, egingo den bidezoruak ondoko ezaugarriak izango ditu:

10 cm-ko lodierako oinarri-azpia, zabor-legarrezkoa.

10 cm-ko lodierako oinarria, hormigoizkoa, HM-20/P/25/II-a.

30x30x4 cm-ko baldosa-zorua, tako zurizkoa, orain dagoenaren antzekoa.

Granitozko zintarria, 15 x 25 cm, 2 cm-ko alakaketarekin, garreztatuta eta zerratuta.

Galtzada-aldean, egingo den bidezoruak ondoko ezaugarriak izango ditu:

20 cm-ko lodierako oinarri-azpia, zabor-legarrezkoa.

20 cm-ko lodierako oinarria, hormigoizkoa, HM-20/P/25/II-a.

la válvula de fundición y válvulas de bola en cada una de las tomas.

Todos los elementos de agua y saneamiento se ejecutarán según detalles municipales.

Previamente a la ejecución de cualquiera de las acometidas anteriores deberá ser aprobado el replanteo por lo Servicios Técnicos de Agua y Saneamiento.

VIALIDAD

En aquellas zonas afectadas por la ejecución de los diferentes servicios se tendrá en cuenta las siguientes indicaciones:

En la acera la superficie a ejecutar deberá incluir a toda la zona afectada por la ejecución de las zanjas y de forma que los cortes con el pavimento existente sean perpendiculares al bordillo. Además los registros de arquetas que hubiese que colocar serán de tipo embaldosables.

En calzada se pavimentará la longitud de la zanja con la anchura total del carril afectado, los cortes con el pavimento actual serán perpendiculares.

. En la zona definida como peatonal el firme a realizar tendrá las siguientes características:

Sub- base de 10 cms de espesor de zahorra artificial.

Base de 10 cms de espesor de hormigón HM-20/P/25/IIa.

Pavimento de baldosa de 30x30x4 cms, de taco blanco, similar a la existente .

Bordillo de granito de 15x25 cms con achaflanado de 2cms, flameado y aserrado.

En la zona de calzada el firme a realizar tendrá las siguientes características:

Sub- base de 20 cms de espesor de zahorra artificial.

Base de 20 cms de espesor de hormigón HM-20/P/25/IIa.

Zolaketa, berotako nahaskin bituminosoarekin, AC-16 SURF 50/70 D motakoa. Errodadura-geruzan kare-haitzezko idorki ofitikoa %50ean, 5 cm zabal, batez beste. Itsasketa, betun eta baimendutako aktibanteen ureztaketa, zabaltzea, berdintzea eta trinkotzea.

ARGIZTAPENA

Argiztapen Publikoko Zerbitzuak (inguruko hiri-espazioetan zerbitzu hori badago) oraingo instalazioak egoera onean eduki behar ditu, lur-zatiaren aurrealdean (egoitza-motako luminariak, altzairuzko txapazko zutabeen gainean, lurpeko linea elektriko baten bidez elikatuak). Obrek ezin dituzte argi-puntuak, kanalizazioak ez linea elektrikoak ukitu, eta etxebizitzan, lur-zatien eta eraikinen sarbideak baldintza horien arabera egingo dira.

Uneoro instalazioetako osagai guztietara (kutxetak, argi-puntuak...) iristeko aukera eman behar da egin beharreko mantentze lanak egin ahal izateko, kontuan izanik balitekeela lan horiek bitarteko mekanikoak behar izatea.

Instalazio horiek funtzionatzen jarraituko dute egiten diren berriak zerbitzutan jarri arte. Gero, beharrezkoa balitz, kontratistak ezeztatu, deskonektatu eta kendu egingo ditu, akatsik eta narriadurarik gabe, udalaren biltegietara eramango ditu eta beharrezko diren erremateak egingo ditu.

Aurreikusitako jarduketan garapenak gaur egungo instalazioen segurtasuna eta funtzionamendua mantentzea galarazten badu edota beraiek aldatzea beharrezkoa bada, proiektuaren osotasunean txertatzeko, aurkeztutako dokumentazioan bestelako behin-behineko konponbide bat definituko da, horren eta proiektatu den azken

Pavimento con mezcla bituminosa en caliente tipo AC-16 SURF 50/70 D, con árido ofítico-calizo al 50% en capa de rodadura con un espesor medio de 5 cms., incluso riego de adherencia, betún y activantes autorizados, extendido, nivelado y compactado.

ALUMBRADO

En lo que se refiere al Servicio de Alumbrado Público, del que se dispone en los espacios urbanos circundantes, se conservarán en correctas condiciones las instalaciones existentes en la actualidad en el frente de la parcela (luminarias tipo residencias situadas sobre columna de chapa de acero y alimentadas a través de línea eléctrica subterránea) de modo que no sean afectados por las obras los puntos de luz, canalizaciones ni líneas eléctricas y situando los accesos a las viviendas, parcelas y edificios de acuerdo con estas premisas.

Deberá facilitarse en todo momento el acceso a los elementos (arquetas, puntos de luz,...) de las instalaciones para realizar las labores de mantenimiento que requieran, considerando que estos trabajos pueden precisar medios mecánicos.

Estas instalaciones se conservarán en funcionamiento hasta la puesta en servicio de las nuevas ejecutadas, en su caso, procediéndose posteriormente por parte del contratista a su anulación, desconexión, desmontaje y traslado sin falta ni deterioro a los almacenes municipales y a la realización de los remates precisos.

En caso de que el desarrollo de las actuaciones previstas imposibilite mantener la seguridad y el funcionamiento de las instalaciones actuales y/o precise su modificación para integrarlas en el conjunto del proyecto, se definirá en la

instalazioaren ordezkarietako. Betiere instalazioen funtzionamendu eta segurtasun baldintzak bermatu behar dira, baita espazio publikoen argiztapen baldintzak ere. Enpresa sustatzailearen kontura izango da baldintza hori betetzeko behar diren jarduketak betetzea, arestian aipatutako instalazioaren elementuen kokalekua errespetatuz. Obrak hasi baino lehen, gaur egungo egoera zehazteko behar den dokumentazio zehatza bidaliko da. Obrek iraun bitartean instalazioek pairatzen dituzten kalteak edo narriadurak obrei egotziko zaizkie.

Instalazioen diseinuak, zuinetak eta betearazpenak iraun bitartean, kontuan izan behar da kanalizazioak espazio libreetan zehar egin behar direla, zuhaitzen lerrokatuetatik urrunduta, sustraiek ez ditzaten kaltetu, eta espalioen kasuan, eraikuntzen fatxadetatik edo finken itxituretatik hurbil. Argi-puntuaren kokalekua definitzeko, eraikuntzako edo urbanizazioko beste elementu batzuen existentzia kontuan izango da (zuhaitzak, altzariak, bideak etab), argiaren kalitatea bermatze aldera.

Azkenik, obra garatzeko egikaritu, erreformatu edo ordezkatu behar diren instalazioak definitzeko dira eta agiri bidez justifikatuko dira, ondo kontuan izanik erabiltzen diren materialek eta obraren egikaritzeak aplikatu beharreko araudia (842/2002 ED, 1890/2008 ED, etab) bete behar dutela, udalarena barne (baldintza plegua, eta

documentación presentada una solución provisional alternativa a la misma y a la instalación final proyectada de modo que en todo momento queden garantizadas las condiciones de funcionamiento y de seguridad de las instalaciones y las de iluminación de los espacios públicos, siendo por cuenta de la empresa promotora la realización de las actuaciones precisas para cumplir esta condición, respetando la ubicación de los elementos de la instalación citados anteriormente, y remitiendo previamente al comienzo de las obras la documentación gráfica precisa para determinar el estado y situación actual de los mismos. Se entiende que todo daño o deterioro sufrido por las instalaciones durante la ejecución de las obras será imputable a éstas.

Durante el diseño, replanteo y la futura ejecución de las instalaciones se tendrá en cuenta que las canalizaciones deberán discurrir por espacios libres alejados de las alineaciones de árboles para evitar que sean afectadas por las raíces y, en el caso de aceras, próximas al cierre de las fincas o a las fachadas de las edificaciones. La situación de los puntos de luz se definirá considerando la existencia de otros elementos constructivos o de urbanización (arbolado, mobiliario, vialidad...) de modo que se garantice la calidad del alumbrado.

Finalmente, se definirán y justificarán documentalmente las instalaciones cuya ejecución, reforma o sustitución sea precisa por el desarrollo de la obra), teniendo bien presente que tanto los materiales empleados como la ejecución de las obras deben cumplir la normativa aplicable (RD 842/2002, RD 1890/2008, etc.), incluso la municipal

Getxo udalerrian argiztapen publikoko instalazioei aplikatu beharreko xehetasun teknikoak).

Azaldutako baldintzak betetzea, bidezkoa bada, pleguetan, planoetan eta aurkeztu diren gainerako dokumentuetan (eranskina, urbanizazio proiektua edo baliokidea) azalduko da.

Okerreko interpretaziorik ez egiteko, informazioa besteren bidez oker ez jakinarazteko eta instalazioen zuinketa egiteko, sustatzaileak eta tentsio txikiko instalatzaile baimendunak (instalazioa burutu behar duena) zerbitzuaren ardura duten udal teknikariek harremanetan jarri behar dute 94.466.01.80 telefono zenbakian.

HONDAKINAK, GARBIKETA ETA LOREZAINZTA.

Lorategi edo zuhaitz berriei buruz, edo aurreikusitako obrek ukituko dituztenei buruz, espazio publikoetan daudenak edo erabilera publikorako lagako direnak, udal teknikariek harremanetan jarri behar dute, horretarako bete beharreko baldintza orokorren berri jakiteko.

Behin obrak amaituta, eremua sakonean garbituko da (ekortzailea, preziozko ur-mahuka...), obrak jasan dituzten gune publikoen, espaloien eta bideen lehengo garbitasun-maila berreskuratzeko. Udaleko garbiketa-sailari jakinaraziko zaio zein egunetan garbituko den, eraginkortasuna egiazta dezan, eta une horretatik aurrera, eremu publikoaren garbiketa bere gain hartuko du.

Bukatzeko, lurrak mugitu eta/edo eraikuntzak eraitsi aurretik, ezinbestekoa da lizentziari dagokion

(Pliego de Condiciones y Detalles Técnicos aplicables a instalaciones de alumbrado público en el municipio de Getxo).

El cumplimiento de las condiciones expuestas quedará reflejado, en su caso, en los Pliegos, Planos y resto de documentos (Anexo, Proyecto de Urbanización o equivalente) presentados.

Al objeto de evitar interpretaciones incorrectas y transmisiones erróneas de la información a través de terceras personas y para realizar el replanteo de las instalaciones, el promotor y el Instalador Autorizado en Baja Tensión que vaya a ejecutarlas deberán ponerse en contacto con los Técnicos Municipales responsables del Servicio en el teléfono 94.466.01.80.

RESIDUOS, LIMPIEZA Y JARDINERÍA.

En relación con la jardinería y arbolado de nueva ejecución o a afectar con las obras previstas, situado en espacios públicos o que vayan a ser cedidos a uso público, deberán ponerse en contacto con los Técnicos Municipales al objeto de marcar las condiciones finales que deberán presentar los mismos.

Una vez se han terminado las obras se procederá a realizar una limpieza profunda (barredora, manguero agua a presión ...) al objeto de recuperar el grado de limpieza de las zonas públicas afectadas por las obras ,aceras ,viales . La fecha de la citada limpieza se comunicara al departamento de limpieza municipal para observar su efectividad y a partir de ese momento encargarse de la limpieza de las zonas públicas

Finalmente, antes de efectuar un

aldean eta inguruetan arratoiak hiltzeko tratamendu intentsibo bat aplikatzea.

Arratoiak hiltzeko tratamendua gutxienez obrak hasi baino 15 egun lehenago egingo da. Enpresa espezializatu batek egingo du, Izurriteen aurkako Zerbitzuen eta Establezimenduen Erregistro Ofizialean izena emanda dagoena.

Arratoiak hiltzeko tratamendu intentsiboa egin ondoren, enpresa jarduleak tratamenduko ziurtagiria emango du, erabilitako produktuen berri emateko. Produktu horiek Osasun Publikoko Zuzendaritza Nagusiaren Izurriteen aurkako Erregistroan izena emanda egon behar dira. Halaber, erabilitako produktu bolumena eta zein zonetan aplikatu den zehatz-mehatz adierazi behar da.

Tratamenduaren ziurtagiria Ingurumen Arloari bidaliko zaio, obrak egin aurretik. Atal honi buruzko informazioa behar izanez gero, Sail horretan kontsulta daiteke, 94.466.01.91 telefono-zenbakiaren bidez.

BESTE ZERBITZU BATZUK

Ezin dira aireko harguneak egin telekomunikazio- eta energia-zerbitzu ezberdinetarako; gainera, bide publikoan eta finkaren fatxadaren aurrealdean egon daitezkeen aireko lineak kendu beharko dira, obrak egingo diren tokian, eta sustatzaileak burutu beharko ditu jarduera horiek guztiak. Haien zuinketa, lurzoru publikoan, eta ukitutako zoladuraren birjarpena bat etorri behar dira udal

movimiento de tierras y/o derribo de edificaciones es requisito indispensable efectuar un tratamiento intensivo de desratización en el área afecta a la correspondiente licencia y sus inmediaciones.

El tratamiento de desratización será efectuado con una antelación mínima de 15 días al inicio de las obras y será efectuado por una empresa especializada que deberá estar inscrita en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Plaguicidas.

Tras la realización del tratamiento intensivo de desratización, la empresa actuante emitirá un Certificado de Tratamiento donde se indique el/los productos utilizados que deberán estar inscritos en el Registro de Plaguicidas de la Dirección General de Salud Pública, el volumen empleado y las zonas concretas de aplicación de los mismos.

El Certificado de Tratamiento será remitido al Área de Medio Ambiente con anterioridad a la ejecución de las obras. Cualquier información que se precise en relación con este apartado podrá consultarse en este Área igualmente a través del número de teléfono 94.466.01.91.

OTROS SERVICIOS

No se permite la realización de acometidas aéreas para los distintos servicios de telecomunicaciones y energía debiendo además eliminar los tendidos de cables aéreos que pudiera haber en la vía pública y en el frente de fachada de la finca donde se van a realizar las obras siendo por cuenta del promotor todas las actuaciones que sean necesarias para ello. El replanteo de los mismos en suelo público así

teknikariak obrak egin aurretik ezarritako irizpideekin.

Zuinketa: Zimentazioak ezin dira hasi harik eta udaleko arkitektoak edo beraren ordezkariak tokian bertan adierazi arte zein lerrokadura eta sestrari jarraitu behar zaien, obren zuzendaria bertan dela. Obra zuzendariak dei egiten dionetik hiru egunen buruan egin behar du lan hori.

Obra ixtea: Obrak hasi aurretik, orubea itxi behar du, segurtasun azterlanean zehaztutakoarekin bat etorriz.

Garabiak instalatzea:

1.- Obraren erabili beharreko garabiak jarri aurretik, horiek jartzeko eskaera aurkeztu behar da. Eskaera dokumentu huez osatuta egongo da:

- a) Obraren kokapenaren planoak.
- b) Dorre-garabiak obra barruan izango duen kokapena, haren irismenean eta inguruetan dauden oztopoak espresuki adierazita, garabiaren kokapena, biraketa-erradioa eta garabi-besoaren ekortzea irudikatuta, eta proiektua egin duen eta obrak zuzentzen dituen arkitektoak sinatuta.
- c) Lursailaren erresistentziaren ziurtagiria, teknikari eskudunak igorritakoa.
- d) Aseguru-poliza, garabia martxan eta obra-eremuan dagoen bitartean gerta litekeen edozein istripu erabat estalita, eta azken ordainagiriaren kopia.
- e) Instalazio-etxearen edo teknikari eskudunaren ziurtagiria, garabiaren

como la reposición del pavimento afectado deberá ser conforme a los criterios establecidos por los Técnicos Municipales con anterioridad a la ejecución de las obras.

Replanteo: No podrán comenzar las cimentaciones sin que el Arquitecto Municipal o su delegado, señalen sobre el terreno, en presencia del Director Facultativo de las obras, las alineaciones y rasantes que deberán seguirse, a lo que procederá en el término de tres días, desde que fuera avisado por el Director de las obras.

Cierre de la obra: Antes de comenzar las obras procederá al cierre del solar de acuerdo con lo especificado en el Estudio de Seguridad.

Instalación de Grúas:

1.- Previamente a la instalación de las grúas que se vayan a emplear en el transcurso de las obras deberán presentar una solicitud para la instalación de las mismas que deberán constar de los siguientes documentos:

- a) Plano de situación de la obra.
- b) Plano del emplazamiento de la grúa torre dentro de la obra con indicación expresa de los obstáculos existentes en el alcance y en las proximidades, grafiando la ubicación de la grúa, el radio de giro, el área de barrido de la pluma, firmado por el Arquitecto autor del proyecto y director de las obras.
- c) Certificado de resistencia del terreno expedido por técnico competente.
- d) Póliza de seguro con cobertura total de cualquier género de accidentes que pueda producir el funcionamiento de la grúa y su estancia en obra y copia del último recibo.

muntatze-egoera ona dela eta ondo funtzionatzen duela egiaztatzeko.

2.- Garabiaren gakoari heltzen dion gurdiak ezin du irten obrako orubetik. Besoaren funtzio-area obren hesitik irtezez gero, lizentzian agerrarazi behar da, eta kasu horretan behar liratekeen prebentzioak hartu. Bereziki kontuz ibili behar da elektrizitatea eramaten duten lineak ukitzearekin.

3.- Garabiak garraiatzen dituen elementuak obrako teknikariaren iritziz segurtasun bermatzen duen moduan jarri behar dira.

4.- Ekainaren 27ko 836/2003 Errege Dekretuak garabiei buruz ezarritakoa zehatz-mehatz beteko da. Dekretu horren bidez, jasotze- eta mantentze-gailuen araudiaren "MIE-AEM-2" jarraibide tekniko osagarri berria onartzen da, obretarako eta bestelako aplikazioetarako dorre-garabien gainekoa.

Beste baldintza batzuk:

- Bereziki gogorarazten da aurkeztu diren planoak, udalak onetsiak, zehatz betez egin behar dela eraikuntza. Horretarako, Udal Zerbitzu Teknikoek aldiaren behin ikuskatze-lanak egingo dituzte hormigoian. Igeltserotza obrak ezin dira hasi egiturazko obrak ontzat ematen diren arte.

- Edozelako aldaketa egin aurretik baimena eskatu behar da obrak egin baino lehen, eta obrak ezin dira hasi udalaren baimena eduki arte.

e) Certificación de la casa instaladora o técnico competente, acreditativa del perfecto estado de montaje y funcionamiento de la grúa.

2.- El carro del que cuelga el gancho de la grúa no deberá rebasar el área del solar de la obra. Si el área de funcionamiento del brazo rebasase el espacio acotado por la valla de las obras, deberá hacerse constar en la licencia, con las prevenciones del caso, habiéndose de tener especial cuidado con los posibles contactos con líneas de conducción de electricidad.

3.- Los elementos que transporte la grúa serán colocados en forma que presenten la necesaria garantía de seguridad a juicio del facultativo de la obra.

4.- Se cumplirá exactamente lo dispuesto sobre grúas en Real Decreto 836/2003, de 27 de junio, por el que se aprueba una nueva Instrucción técnica complementaria "MIE-AEM-2" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.

Otras condiciones:

- Se recuerda especialmente la obligación de ejecutar la construcción ajustándose enteramente a los planos presentados y aprobados por el Ayuntamiento. A este efecto se realizarán por los Servicios Técnicos Municipales revisiones periódicas en el transcurso de las obras de hormigón, no pudiendo comenzarse las de albañilería sin el Vº Bº municipal de las de estructura.

- Todo tipo de modificación se solicitará previamente a la ejecución de las obras, no pudiéndose comenzar éstas sin el correspondiente permiso

Eskubideak ordaintzearekin batera, eta obrak hasi aurretik, 69.000,00 euro Udal Diruzaintzan zainpetu beharko dira, edo banku-abala egin, ezarritako baldintzak zorrotz beteko direlako berme gisa.

Inola ere ezin dira etxebizitzak eta gainerako lokalak erabili, udalak lehen erabilerarako lizentzia eman arte.

Betebehar hau ez bada betetzen, eraikuntza-lizentziaren titularra izango da erantzule.

EAEko Ingurumena babesteko otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorrean xedatutakoari jarraiki, "ibilgailuen zaintokiaren" jarduera II B) Eranskinean jasota dagoenez sailkatutako jardueraren aldez aurreko jakinarazpenaren mendeko jarduera gisa, behin instalazioak hastapenerako gaituta daudenean, aipatutako jakinarazpena aurkeztu beharko da, dokumentazio honekin batera:

- Jardueraren deskribapena eta jarduerak ingurumenean, pertsonengan edo haien ondasunetan izan dezakeen eragina murrizteko hartutako neurriak jasotzen dituen memoria.
- Jarduera eta/edo instalazioak eraikuntza-proiektura eta aurkeztutako dokumentazio teknikora egokitzen direla eta ingurumeneko baldintza guztiak, kasuan kasu, dagokion ingurumen-inpaktuaren adierazpenean jasotako baldintzak barne, betetzen dituela egiaztatzen duen ziurtagiria,

municipal.

Simultáneamente al pago de los derechos y antes de iniciarse las obras, deberá consignar en la Tesorería Municipal, o prestar aval bancario, por importe de 69.000,00 €, que afectará en garantía para responder del estricto cumplimiento de las condiciones que se le imponen.

En ningún caso se podrán utilizar las viviendas y demás locales sin tener concedido el Ayuntamiento la licencia de primera utilización.

Será responsable del incumplimiento de esta obligación el titular de la licencia de construcción.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, al estar la actividad de "Guardería para vehículos" incluida en el Anexo II B) como actividad sometida a comunicación previa de actividad clasificada, una vez que las instalaciones se encuentren habilitadas para su inicio, deberá presentarse la citada comunicación acompañada de la siguiente documentación:

- Memoria, en la que se incorpore la descripción de la actividad y de las medidas implantadas para minimizar el posible impacto de la actividad en el medio ambiente, las personas o sus bienes.
- Certificación expedida por persona técnica competente que acredite que la actividad y/o las instalaciones se adecuan al proyecto constructivo y la documentación técnica presentada y que cumple todos los requisitos ambientales, incluidos, en su caso, los recogidos en la

teknikari eskudunak igorritakoa.

Gehienez hilabeteko epean, egikaritze proiektua ontzat eman dela jakinarazi ondoko egunetik aurrera zenbatuta, udalaren zuinketa akta egin beharko da.

Akta hori egiten denetik obrak burutzeko epea zenbatzen hasiko da. Epe horrek ezin du 12 hilabete baino luzeago izan. Obrak gehienez 3 hilabetez egon daitezke etenda, sustatzaileari bakarrik egotzi ahal zaizkion arrazoiak direla medio. Epe hori bukatzean obrak ez badira burutu, eta luzamendua eman ez bada, lizentzia iraungi dela adierazteko tramiteak hasiko dira.

II.- EAEko Lurraren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoarekin bat etorrituz, beren-beregi adierazten da lizentziak jabetza eskubidea salbu eta inor kaltetu gabe emango direla.

III.- Erabaki hori interesdunei jakinaraziko zaie, dagozkion errekursoak ere adierazita.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak likidazio egokia egingo du, kontuan izanik obra horiei dagokien aurrekontua 1.380.000,00 eurokoa dela.

110.- 2015-2017 URTEETARAKO, ETXEZ ETXEKO LAGUNTZA-ZERBITZUA ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASTEAN, BALDINTZA-AGIRIAK ONARTZEA ETA GASTUA BAIMENTZEA.

correspondiente declaración de impacto ambiental.

En el plazo máximo de un mes a contar a partir del día siguiente al de notificación del visto bueno al Proyecto de Ejecución, se deberá realizar el Acta de Replanteo Municipal.

A partir de este Acta, empezará a contar el plazo para la ejecución de estas obras, que se estima no podrá ser superior a 12 meses. El período máximo en que puede estar interrumpida la ejecución de las obras por causa imputable al promotor será de 3 meses. Transcurrido este plazo sin finalizarse las obras, siempre que no se haya otorgado una prórroga, se iniciarán los trámites para declarar la caducidad de la licencia.

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 1.380.000,00 €.

110.- INCIO DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO (SAD), PARA LOS AÑOS 2015-2017, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

Kontratazio-zerbitzuko zinegotzi-arduradunaren proposamenez, honako hau erabaki zen:

LEHENA: Arauzko izapidearen hasiera baimentzea, prozedura irekiaren bidez, ondorengo esleitzeko: 2015-2017 URTEETARAKO, GETXOKO UDALEKO ETXEZ ETXEKO LAGUNTZA-ZERBITZUA.

Kontratuaren prezioa unitateko orduko prezioak zehaztuko du. Horregatik, kontratuaren zenbatekoa ez da zehatza, eta benetako beharren nahiz finkatutako gehieneko aurrekontuaren mende izango da. Eguneko eta laneguneko orduko gehieneko prezioa 27 € izango da (BEZa kanpo), eta aitortutako zerbitzu-ordua aurrez aurreko eta benetako lanaren hirurogei minutu dira. Jaiegunetako orduak entitate lizitatzailerak eguneko eta laneguneko orduari proposatutako prezioaren % 75eko gehikuntzarekin kalkulatu dira. Prezioaren barnean zerbitzua behar bezala emateko beharrezkoak diren kontzeptu guztiak sartzen dira.

Etkez etxeko laguntza zerbitzuaren bi urteko kontraturako aurrekontua 4.264.000 euro da, gehienez ere, BEZaren % 4 barne. Etkez etxeko laguntza zerbitzuaren urteko aurrekontua 2.132.000 euro da, gehienez ere, BEZaren % 4 barne. Kontratuak 8.200.000 euro inguruko balioa du.

Kontratuak BI URTE iraungo ditu 2015eko ekainaren 2tik edo hura gauzatzen den egunetik, ondorengokoa bada. Kontratu horrek bi urterako luzapena izan dezake, eta kontratua

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO (SAD) DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO PARA LOS AÑOS 2015-2017.

El precio del contrato será determinado por el precio hora unitario. Por ello, el importe total del contrato es indeterminado y estará condicionado a las necesidades reales y por el presupuesto máximo establecido. El precio máximo hora diurna y laborable será de 27 € (sin I.V.A.) y la hora de servicio reconocida es igual a sesenta minutos de presencia y trabajo efectivo. Las horas correspondientes a festivos serán calculadas con un incremento del 75% sobre el precio propuesto por la entidad licitadora a la hora diurna y laborable. El precio incluye todos los conceptos necesarios para la correcta realización de la prestación del servicio.

El presupuesto máximo para los dos años de contrato del SAD es de 4.264.000 euros, I.V.A. del 4% incluido. El presupuesto máximo anual para el SAD será de 2.132.000 euros, I.V.A. del 4% incluido. El valor estimado del contrato asciende a 8.200.000 euros.

El plazo de duración del contrato será de DOS AÑOS desde el 2 de junio de 2015 o desde la fecha de formalización del mismo si es posterior. Dicho contrato es susceptible de dos

ezingo da LAU URTE baino gehiagokoa izan, luzapenak barne. Luzapenek sektore publikoko kontratuen legearen testu bateginaren 23. artikuluan xedatutakoa beteko dute, kontratazio-organoak berariaz erabakita eta esleipendunarentzat nahitaezkoak izanik.

BIGARRENA: Administrazio-kontratazioa agindu behar duten administrazio-baldintza zehatzen eta baldintza teknikoen agiriak onestea.

HIRUGARRENA: Aipatutako zerbitzua, prozedura irekian, esleitzeko arauzko izapidearen hasiera baimentzea.

LAUGARRENA: Beharrezko gastua baimentzea aipatutako zerbitzua kontratatzetik sortutako betebeharrei aurre egiteko, hau da, 4.264.000 euro.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hogeita bost direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta Lehendakariak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

prórrogas anuales sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de CUATRO AÑOS. Las prórrogas se acomodarán a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatorias para el adjudicatario.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del servicio de referencia.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 4.264.000 euros.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y veinticinco minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía la Presidenta, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.