GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2015EKO AZAROAREN 10EAN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 10 DE NOVIEMBRE DE 2015.**
BERTARATUAK	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTE**

Imanol Landa Jauregi jn.

BATZARKIDEAK	**V O C A L E S**

Keltse Eiguren Alberdi And.
Joseba Arregui Martínez Jn.
Álvaro González Pérez Jn.
Elena Coria Yanguas And.
Koldo Iturbe Mendilibar Jn.
Ignacio Uriarte Gorostiaga Jn.
Jose Luis Landa Arteche Jn.

IDAZKARI NAGUSIA	**SECRETARIO GENERAL**

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Udaletxean, bi mila eta hamabosteko azaroaren hamarrean, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziaz.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a diez de noviembre de dos mil quince, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

419.- 2015EKO AZAROAREN 3AN EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2015eko azaroaren 3ko bilerakoa, hain zuzen.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

420.- BAT-BATEKO ITZULPENA EGITEKO ESLEITUTAKO ZERBITZUA IRAUNARAZTEA.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: NEXUS AUDIOVISUAL, S.L., enpresarekin (IFK: B95361655) izenpetutako kontratua 2015/11/19tik 2016/11/18ra arte luzatzea (lehenengo eta luzapena bakarra), ALDIBEREKO INTERPRETAZIO-ZERBITZUA 24.793,39 euroan emateko, gehi BEZaren % 21i dagozkion 5.206,61 euro, ondoren aipatutako unitateko prezioetan:

- 10 ekitaldi edo gutxiago; 25 hartzaile edo gutxiago: 567 € (BOSTEHUN ETA HIRUROGEITA ZAZPI euro), BEZa kanpo.

- 10 ekitaldi baino gehiago eta 20 baino gutxiago; 25 hartzaile edo gutxiago; lizitazioaren gehieneko tasa: 544 € (BOSTEHUN ETA BERROGEITA

419.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 3 DE NOVIEMBRE DE 2015.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 3 de noviembre de 2015.

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

420.- PRÓRROGA DEL SERVICIO DE INTERPRETACIÓN SIMULTÁNEA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

PRIMERO: Prorrogar desde el 19/11/2015 al 18/11/2016 (primera y única prórroga), la vigencia del contrato suscrito con la empresa NEXUS AUDIOVISUAL, S.L., con CIF B95361655 del SERVICIO DE INTERPRETACIÓN SIMULTÁNEA, por un importe máximo de 24.793,39.-€, más 5.206,61€ correspondientes al 21% de IVA, por los precios unitarios que se señalan a continuación:

- Número de actos igual o menos de 10; número de receptores igual o menos de 25: 567€ (QUINIENTOS SESENTA Y SIETE euros), IVA excluido.

- Número de actos más de 10 y menos de 20; número de receptores igual o menos de 25: tipo máximo de licitación: 544€ (QUINIENTOS

LAU euro), BEZa kanpo.

- 20 ekitaldi baino gehiago eta 30 baino gutxiago; 25 hartzaile edo gutxiago; lizitazioaren gehieneko tasa: 481 € (LAUREHUN ETA LAUROGEITA BAT euro), BEZa kanpo.

- 30 ekitaldi baino gehiago eta 50 baino gutxiago; 25 hartzaile edo gutxiago; lizitazioaren gehieneko tasa: 396 € (HIRUREHUN ETA LAUROGEITA HAMASEI euro), BEZa kanpo.

- 10 ekitaldi edo gutxiago; 25 hartzaile baino gehiago eta 50 baino gutxiago; lizitazioaren gehieneko tasa: 651 € (SEIEHUN ETA BERROGEITA HAMAIKA euro), BEZa kanpo.

- 10 ekitaldi baino gehiago eta 20 baino gutxiago; 25 hartzaile baino gehiago eta 50 baino gutxiago; lizitazioaren gehieneko tasa: 623 € (SEIEHUN ETA HOGEITA HIRU euro), BEZa kanpo.

- 20 ekitaldi baino gehiago eta 30 baino gutxiago; 25 hartzaile baino gehiago eta 50 baino gutxiago; lizitazioaren gehieneko tasa: 551 € (BOSTEHUN ETA BERROGEITA HAMAIKA euro), BEZa kanpo.

- 30 ekitaldi baino gehiago eta 50 baino gutxiago; 25 hartzaile baino gehiago eta 50 baino gutxiago; lizitazioaren gehieneko tasa: 481 € (LAUREHUN ETA LAUROGEITA BAT euro), BEZa kanpo.

- Lanaldi erdirako interpretea; lizitazioaren gehieneko tasa, 380 €

CUARENTA Y CUATRO euros), IVA excluido.

- Número de actos más de 20 y menos de 30; número de receptores igual o menos de 25: tipo máximo de licitación 481€ (CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN euros), IVA excluido.

- Número de actos más de 30 y menos de 50; número de receptores igual o menos de 25: tipo máximo de licitación 396€ (TRESCIENTOS NOVENTA Y SÉIS euros); IVA excluido.

- Número de actos igual o menos de 10; número de receptores más de 25 y menos de 50: tipo máximo de licitación 651€ (SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN euros), IVA excluido.

- Número de actos más de 10 y menos de 20; número de receptores más de 25 y menos de 50: tipo máximo de licitación 623€ (SEISCIENTOS VEINTITRÉS euros), IVA excluido.

- Número de actos más de 20 y menos de 30; número de receptores más de 25 y menos de 50: tipo máximo de licitación 551€ (QUINIENTOS CINCUENTA Y UN euros), IVA excluido.

- Número de actos más de 30 y menos de 50; número de receptores más de 25 y menos de 50: tipo máximo de licitación 481€ (CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN euros), IVA excluido.

- Intérprete a media jornada: tipo máximo de licitación 380€

(HIRUREHUN ETA LAUROGEI euro), BEZa kanpo.

(TRESCIENTOS OCHENTA euros), IVA excluido.

BIGARRENA: 24.793,39 euroko, gehi BEZaren % 21i dagozkion 5.206,61 euroko beharrezko gastua baimendu eta xedatzea, aipatutako zerbitzuaren luzapenari aurre egiteko.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto necesario por un importe máximo total de 24.793,39.-€, más 5.206,61.-€ correspondientes al 21% de IVA, necesario para hacer frente a la prórroga del citado servicio.

421.- UDALARENEZ BESTE KOMUNIKABIDETAN IRAGARKIAK ARGITARATZEKO ESLEITUTAKO ZERBITZUA IRAUNARAZTEA.

421.- PRÓRROGA DEL SERVICIO DE INSERCIÓN DE ANUNCIOS EN MEDIOS DE COMUNICACIÓN NO MUNICIPALES.

Kontratazio, Informazio Sistemak eta Kirol Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Contratación, Sistemas de Información y Deportes, se acordó:

LEHENENGOA: URTE BETEZ luzatuko da (lehenengo luzapena), 2016-03-11tik 2017-03-10era, "MEDIASAL 2000, S.A."rekin, IFK: A48944268, sinatutako kontratuaren indarraldia, UDALARENAK EZ DIREN KOMUNIKABIDEETAN IRAGARKIAK SARTZEKO ZERBITZURAKO. Kontratuaren prezioa komunikabideetan indarrean dauden tarifak eta hautatzen den enpresak proposatutako baldintza ekonomikoak (deskontuak eta rapelak) aplikatzearen emaitza izango da. Hala eta guztiz ere, Getxoko Udalak kontratu honetarako gordeta daukan gehieneko aurrekontua 60.000.- euro da urtean (BEZaren % 21a barne).

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO (primera prórroga), desde el 11/03/2016 al 10/03/2017, la vigencia del contrato suscrito con "MEDIASAL 2000, S.A." con C.I.F.: A48944268 para el SERVICIO DE INSERCION DE ANUNCIOS EN MEDIOS DE COMUNICACION NO MUNICIPALES siendo el precio del contrato el resultante de aplicar a las tarifas vigentes en los medios informativos, las condiciones económicas (descuentos y rápeles) propuestas por la empresa seleccionada, si bien el presupuesto máximo que el Ayuntamiento de Getxo tiene reservado para este contrato es de 60.000.-euros/año (21% de I.V.A. incluido).

BIGARRENA: 60.000.- euroko, BEZ barne, gastua, luzapen horri aurre egiteko beharrezkoa dena, 2016rako onesten edo luzatzen den aurrekontuan hornidura egotearen baldintzapean dago, ABUAren 25.3 artikuluan

SEGUNDO: El gasto por importe de 60.000.-€/año I.V.A. Incluido, necesario para hacer frente a la citada prórroga queda supeditado a la existencia efectiva de consignación en el presupuesto que se apruebe o

ezarritako terminoetan.

prorrogue para 2016, en los términos previstos en el artículo 25.3 de la NMEP.

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

422.- PORTU ZAHARRARENTZAT LARRIALDIETAKO PLAN BEREZIA ONESTEA.

422.- APROBACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE EMERGENCIAS DEL PUERTO VIEJO.

Lehendakaritza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, ondorengoa erabaki da:

A propuesta de la concejala responsable del Área de Presidencia, se acordó:

Portu Zaharrarentzat larrialdietarko Plan Berezia onestea.

Aprobar el Plan Especial de Emergencias del Puerto Viejo.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK, INGURUMENA ETA ONDARE ETA ETXEBIZITZA

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, MEDIO AMBIENTE Y PATRIMONIO Y VIVIENDA

423.- LEHENENGO ERABILERAKO BAIMENA ESKATUTA, KONPORTE ARLOKO 16.4. EGIKARITZE-UNITATEKO A LURZATIAN ERAIKITAKO III ERAIKINARENTZAT, 7 ETXEBIZITZAKOARENTZAT EMATEA.

423.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL BLOQUE III (7 VIVIENDAS) DE LA PARCELA A DE LA UE 16.4 DEL ÁREA DE KONPORTE.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- RAMON ANASAGASTI GUEZURAGA jaunari, "L.ANASAGASTI, S.A.I." enpresaren izenean eta ordezkaritzan, eskatutako lizentzia ematea, "Konporte" aldeko 16.4 egikaritze unitateko A lur-zatiko III blokean, gaur egun Julian Garaizar 9, eraikuntza obrak (7 etxebizitza) lehen aldiz erabiltzeko. Obra horiek egiteko

PRIMERO.-
I.- Conceder a D. RAMON ANASAGASTI GUEZURAGA, en nombre y representación de la mercantil "L. ANASAGASTI, S.A.I.", la licencia solicitada para la primera utilización de las obras de construcción del Bloque III (7 viviendas) de la Parcela A de la U.E. 16.4 del Area de "Konporte", en la actualidad C/ Julian

lizentzia jaso zuen aldez aurretik, Tokiko Gobernu Batzarrak 2007-03-27ko bilkura arruntean hartutako 226. erabakiaren bidez emana.

Garaizar nº 9, ejecutadas al amparo de la precedente licencia de obras otorgada por Acuerdo de Junta de Gobierno Local nº 226 adoptado en sesión ordinaria celebrada el día 27.03.07.

II.- EAEko Lurraren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, beren-beregi adierazten da lizentziak jabetza eskubidea salbu eta inor kaltetu gabe emango direla.

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

BIGARRENA.- Ekonomia Arloak dagokion likidazioa egingo du, kontuan izanik obraren azken likidazioa 470.833,00 eurokoa dela.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será realizada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la Liquidación Final de Obra asciende a la cantidad de 470.833,00 euros.

424.- KORTIÑE BANAKETA-ARLOKO RU-I LURZATIA ERATUTAKO BI LURZATI MUGAKIDEAK BAT EGIN ETA GERO ZATIKATZEKO ESKATUTAKO OBRA-BAIMENA UKATZEA.

424.- DENEGACIÓN DE LA LICENCIA DE AGRUPACIÓN Y POSTERIOR PARCELACIÓN DE LAS DOS PARCELAS COLINDANTES QUE DAN LUGAR A LA PARCELA RU-I DEL ÁREA DE REPARTO KORTIÑE.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, honako erabaki-proposamen hau onartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se decidió aprobar la siguiente propuesta de acuerdo:

IGOR ARTETXE MADARIAGA jaunak aurkeztutako idazkiak ikusi dira, Getxoko Andra Mariko "Kortiñe" banaketa aldeko RU-I lur-zatia eratzen duten lur-zati mugakideen taldekatzeko eta zatitzeko eskaera dela-eta.

Vistos escritos presentados por D. IGOR ARTETXE MADARIAGA, con relación a la solicitud de agrupación y segregación de las parcelas colindantes que dan lugar a la Parcela RU-I, del Area de Reparto "Kortiñe", de Santa Maria de Getxo; y,

GERTAERA: IGOR ARTETXE MADARIAGA Getxoko Andra Mariko "Kortiñe" banaketa aldeko RU-I lur-

RESULTANDO: Que, D. IGOR ARTETXE MADARIAGA, solicita la agrupación y segregación de las

zatia eratzen duten lur-zati mugakideen taldekatzeko eta zatitzeko eskaera egin zuen 2014-12-18an. 2015-02-05eko idazkiarekin osatu zuen eskaera.

parcelas colindantes que dan lugar a la Parcela RU-I, del Area de Reparto "Kortiñe", de Santa Maria de Getxo con fecha de 18.12.14, complementado por escrito de fecha 05.02.15; y,

GERTAERA: 2015-03-16an udal arkitektoak eskatutako zatiketa eta taldekatze eragiketen AURKAKO txostena egin zuen. Izan ere, azaldu zuenez, "RU-I lur-zati honen gainean eraikuntza bat dago gaur egun, eta beraren aurria izapidetzen ari da. Eraikuntza "udal zaintzakoa" da, 177. zenbakiduna, aipatutako HAPOarekin bat etorriz".

RESULTANDO: Que, con fecha 16.03.15 es emitido informe por el Arquitecto Municipal DESFAVORABLE a las operaciones de segregación y agrupación solicitadas, ya que "actualmente, sobre esta parcela RU-I, existe una edificación tramitando la ruina de la misma, que está considerada como de "Custodia Municipal", identificada con el Nº 177, de acuerdo con el citado P.G.O.U.

Hona hemen 2/2006 Lege Autonomikoaren 40.4 artikuluan xedatutakoa:

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 40.4 de la Ley Autonómica 2/2.006, que dice:

"Zatiezinak dira ondoko finka, lur-zati eta orubeak: … 4. Finka, lur-zati eta orube zatiezinen gainean baimendutako eraikuntzei legez atxikita edo lotuta daudenak".

"Son indivisibles las fincas, las parcelas y los solares siguientes:...4. Los vinculados a afectados legalmente a las construcciones o edificaciones autorizadas sobre ellos".

Horrenbestez, lur-zatietan eraikuntzak daudenez gero, ezin da proposatutako elkarketaren eta zatiketaren aldeko txostena egin. Izan ere, horrek hasierako lur-zatiek gaur egun daukaten eraikuntzarekin daukaten egoera juridiko eta geometrikoa aldatzea ekarriko luke.

Por lo tanto, dada la existencia de la edificación en las parcelas, no cabe informar favorablemente la agrupación y segregación planteadas, ya que supone una modificación de la situación jurídica y geométrica de las parcelas iniciales con la edificación que, actualmente, soportan.

Hasitako aurri espedientea ebatzitakoan, taldekatzea eta zatiketa proposatu ahalko dira".

Que una vez resuelto el, expediente de ruina iniciado, se podrá plantear la agrupación y segregación"; y,

GERTAERA: Txosten horren berri eman zaio interesdunari, 2015eko martxoaren 30eko ofizioaren bidez. 10 eguneko entzunaldia hasteko agindu da, eskatutako lizentzia ukatzeko proposamena idatzi baino lehen.

RESULTANDO: Que de dicho informe se da traslado al interesado mediante oficio de fecha 30 de marzo de 2015, ordenándose la apertura de un trámite de audiencia de 10 días con carácter previo a la redacción de propuesta

dirigida a denegar la licencia solicitada; y,

GERTAERA: Aurri-espedientean ageri denaren arabera, Tokiko Gobernu Batzarraren 2015eko maiatzaren 5eko 176. Erabakiaren bidez Peña de Santa Marina 10ean dagoen eraikinaren aurria eta eraitsi beharra deklaratu ziren. Erabaki horretan interesdunari bi hilabeteko epea eman zitzaion baserria eraisteko proiektua aurkezteko.

RESULTANDO: Que, consta en el expediente de ruina que por Acuerdo 176 de fecha 5 de mayo de 2015, de la Junta de Gobierno Local, es declarada la ruina y demolición del inmueble sito en la c/ Peña de Santa marina 10. En el citado acuerdo se concede al interesado un plazo de dos meses para que presenten el correspondiente proyecto de derribo del caserio; y,

GERTAERA: 2015eko apirilaren 15eko eta 2015-05-14ko idazkien bidez, IGOR ARTETXE MADARIAGA jaunak jakitera eman zuen 2015eko martxoaren 16ko txostenean aipatutako errekerimendua bete dela (aurri-deklarazioaren erabakiaz ari da).

RESULTANDO: Que, mediante escritos de fecha 15 de abril de 2015 y 14.05.15 se informa por D. IGOR ARTETXE MADARIAGA, que se ha dado cumplimiento al requerimiento exigido indicado en el informe de fecha 16 de marzo de 2015 (en referencia al acuerdo de declaración de ruina); y,

GERTAERA: Bestalde, higiezinaren aurri eta eraispen deklaraziorako espedientean ezarritako baldintzak geroratzeko eskaera egin zen 2015eko maiatzaren 29an. Zehazki, eraispen proiektua, obra proiektu orokorrean sartu nahi dena, geroratzeko eskatu zen, azken proiektu hori aurkeztu arte.

RESULTANDO: Que, por otra parte, se ha solicitado con fecha de 29 de mayo de 2015 un aplazamiento de las condiciones fijadas en el expediente de declaración de ruina y demolición del inmueble. En particular se solicita un aplazamiento del proyecto de derribo, que se pretende incorporar al proyecto general de obras, hasta la presentación de este; y,

GERTAERA: Udal arkitektoak txosten bat egin zuen taldekatze eta zatikatze eskaerari buruz, 2015eko urriaren 7an. Bertan azaldu zuen lur-zatiaren gainean dagoen eraikuntza eraitsi arte ezin dela eman egin nahi den lur zatiketaren aldeko txostena.

RESULTANDO: Que, por el Arquitecto Municipal ha sido emitido informe al respecto de la solicitud de agrupación y parcelación, de fecha 7 de octubre de 2015 en el que indica que hasta que no se produzca el derribo efectivo de la edificación que se encuentra sobre la parcela, no procede informar favorablemente la parcelación pretendida; y,

OINARRIA: Hona hemen 2/2006 Lege Autonomikoaren 40.4 artikuluan

CONSIDERANDO: Que, teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 40.4 de

xedatutakoa:

"Zatiezinak dira ondoko finka, lur-zati eta orubeak:
......4. Finka, lur-zati eta orube zatiezinen gainean baimendutako eraikuntzei legez atxikita edo lotuta daudenak".

OINARRIA: Baimen eta lizentziak jabetza eskubidea eta inor kaltetu gabe eman behar dira.

OINARRIA: Gobernu Batzarra eskudun da eskatutako lizentzia emateko, 2015eko ekainaren 13ko Alkatetzaren 2541/2015 Dekretuaren bidez eskuordetzea eman baitzitzaion, eta 2015-06-30ko bileran onartu baitzen.

IKUSITA: Lurzoruaren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legea; Tokiko araubideen oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85 Legea; apirilaren 18ko 781/86 LEDak onetsitako testu bateginaren 23. eta baterako artikuluak; Getxo udalerriko Hiri Antolaketako Plan Orokorra, eta Udaleko Zerbitzu Teknikoen aldeko txostena.

HIRIGINTZA, OBRA ETA ZERBITZUETAKO arduraduna den zinegotziak eskatuta, Tokiko Gobernu Batzarrari honako hau aurkeztu zaio, kontuan har dezan,

ERABAKI PROPOSAMENA:

LEHENENGOA: IGOR ARTETXE MADARIAGA jaunak eskatutako lizentzia ukatu egingo da. Alboan dauden bi partzela elkartzeko eta gero partzelatzeko eskatu zen lizentzia, eta

la Ley Autonómica 2/2.006, que dice:

"Son indivisibles las fincas, las parcelas y los solares siguientes:

......4. Los vinculados o afectados legalmente a las construcciones o edificaciones autorizadas sobre ellos".

CONSIDERANDO: Que, las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero; y,

CONSIDERANDO: Que, la Junta de Gobierno es competente para la concesión de la licencia instada, al mediar delegación autorizada por Decreto de Alcaldía nº 2541/2015 de 13 de junio de 2015, aceptada en sesión de 30.06.15; y,

VISTOS: Ley 2/2006, de de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo; Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local; Arts.23 y concordantes del Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/86, de 18 de abril, Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Getxo e informe favorable de los servicios técnicos municipales,

A instancia del Concejal Responsable de URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS, se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local, la siguiente,

PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: Denegar la licencia solicitada por D. IGOR ARTETXE MADARIAGA, de agrupación y posterior parcelación de las dos parcelas colindantes que dan lugar a la

horrek Getxoko Andra Mariko Kortiñe eremuko RU-I partzela sortzea ekarriko du. Nahiz eta partzela horretan dagoen eraikina erortzeko zorian dagoela adierazi zen (Tokiko Gobernu Batzarraren 2015eko maiatzaren 5eko 176 Erabakia ikusi), gaur egun arte ez da eraisteko errekerimendurik egin. Hori aurretik transkribatutako Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 40.4. artikuluan, finken zatiezintasunari buruzkoan, xedatutakoaren aurkakoa da.

parcela RU-I del Area de reparto Kortiñe, de Santa María de Getxo, por cuanto que, a pesar de haberse declarado la ruina de la edificación existente sobre dicha parcela (ver Acuerdo de Junta de Gobierno local nº 176 de 5 de mayo de 2015), no se ha procedido hasta la fecha al requerimiento efectuado para su derribo efectivo, lo que contraviene lo dispuesto en el art 40. 4, relativo a indivisibilidad de fincas, de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo, anteriormente transcrito.

BIGARRENA: Erabaki hau interesdunei jakinaraziko zaie, eta egokiak diren errekurtsoak adieraziko zaizkie.

SEGUNDO: Notificar este acuerdo a los interesados, con indicación de los recursos procedentes.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta hamabost minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y quince minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.