GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2014KO MAIATZAREN 6AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 6 DE MAYO DE 2014.
BERTARATUAK	**ASISTENTES**
LEHENDAKARIA	**PRESIDENTE**

Imanol Landa Jauregi jn.

BATZARKIDEAK	**V O C A L E S**

Keltse Eiguren Alberdi and.
Koldo Iturbe Mendilibar jn.
Joseba Arregi Martínez jn.
Ana Helguera Líbano and.
Elena Coria Yanguas and.
Álvaro González Pérez jn.
Kepa Miñambres Llona jn.
Josu Loroño Goienetxe jn.

IDAZKARI NAGUSIA	**SECRETARIO GENERAL**

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxoko Udaletxean, bi mila eta hamalauko maiatzaren seian, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a seis de mayo de dos mil catorce, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

Alkateak, legeak eskatzen duen kide-kopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el

dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

148.- 2014KO APIRILAREN 29AN EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEA.

148.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 29 DE ABRIL DE 2014.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2014ko apirilaren 29ko bilerakoa, hain zuzen.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 29 de abril de 2014.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

149.- KONTUA EMAN MERKATARITZAKO REYSPORTK JK MEDIA, S.L SOZIETATEREN HELBIDE ALDAKETAZ; REYSPORTK JK MEDIA, S.L WEB-ORRIKO KIROL INFORMAZIOAREN ETA GETXO IRRATIKO KIROL INFORMAZIORAKO LAGUNTZAREN ESLEIPENA DUENA DA.

149.- DACIÓN DE CUENTA DEL CAMBIO DE DOMICILIO SOCIAL DE LA MERCANTIL REYSPORTK JK MEDIA, S.L., ADJUDICATARIA DEL SERVICIO DE INFORMACIÓN DEPORTIVA PARA LA PÁGINA WEB DE DEPORTES Y APOYO DE INFORMACIÓN DEPORTIVA PARA GETXO IRRATIA.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

LEHENENGOA: “REYSPORTK JK MEDIA, SL” merkataritza-sozietatearen, B-95.711.164 IFK duenaren, egoitza sozialaren aldaketaren berri jaso dela adieraztea. Aldaketa Leioako Estartetxe kaleko 13 – 4. A (48940 PK) helbidetik Getxoko Bizkargi kaleko 6 B (48993 PK) helbidera izan da.

PRIMERO: Quedar enterados del cambio de domicilio social de la mercantil “REYSPORTK JK MEDIA, S.L.”, con C.I.F. B-95.711.164, de la calle Estartetxe 13 - 4º A de Leioa (C48940) a la calle Bizkargi 6 B de Getxo (C.P. 48993).

BIGARRENA: Erabaki hau Kontu-hartzailetzako, Diruzaintzako,

SEGUNDO: Dar cuenta de la presente resolución a los departamentos de

Erosketetako eta Fakturen Erregistroko arloei jakinaraztea.

Intervención, Tesorería, Compras y Registro de Facturas.

150.- ETXEZ ETXEKO LAGUNTZAKO ZERBITZUA ESLEITZEA.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

EGITATEZKO AURREKARIAK

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzordeak 2013/11/19an hartutako 426 zenbakidun Erabaki bidez, GETXOKO UDALEKO ETXEZ ETXEKO LAGUNTZA-ZERBITZUA (EELZ) PROZEDURA IREKI bidez esleitzeko arauzko izapidetzeari hasiera ematea baimendu zen.

Kontratuaren iraupena URTEBETEKOA izango da, 2014ko martxoaren 1etik zenbatzen hasita edo formalizazio-datatik, hura geroagokoa bada. Kontratu hori urtebetez luza daiteke, alabaina, kontratuaren iraupenak, luzapena barne, ezingo du bi urtetik gorakoa izan. Luzapena SPKLTBaren 23. artikuluan xedatutakora egokituko da, Kontratazio-organoak esanbidez adostuko du eta esleipendunak nahitaez bete beharko du.

Kontratuaren prezioa aleko orduko prezioak zehaztuko du. Horregatik, kontratuaren zenbateko osoa zehaztugabea izango da benetako beharrei eta ezarritako gehienezko aurrekontuari baldintzatuta egongo baita. Lanegunetan eguneko orduaren gehienezko prezioa 27 eurokoa (BEZa sartu gabe) izango da eta aitortutako zerbitzu-ordua hirurogei minutuko presentziakoa eta lan efektibokoa izango

150.- ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO.

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por acuerdo nº 426 adoptado por Junta de Gobierno Local celebrada en fecha 19/11/2013, se autorizó el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante el PROCEDIMIENTO ABIERTO, del SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO (SAD) DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO.

El plazo de duración del contrato será de UN AÑO desde el 1 de marzo de 2014 o desde la fecha de formalización del mismo si es posterior. Dicho contrato es susceptible de una prórroga anual sin que la duración total del contrato, incluidas la prórroga, pueda exceder de dos años. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

El precio del contrato será determinado por el precio hora unitario. Por ello, el importe total del contrato es indeterminado y estará condicionado a las necesidades reales y por el presupuesto máximo establecido. El precio máximo hora diurna y laborable será de 27 € (sin I.V.A.) y la hora de servicio reconocida es igual a sesenta minutos de presencia y trabajo efectivo. Las horas correspondientes a festivos

da. Jaiegunetako orduen prezioa erakunde lizitatzaileak lanegunetan eguneko finkatutako orduaren prezioari %75 gehituta kalkulatuko da. Prezioan sartuta geratzen dira zerbitzu hori behar bezala eskaintzeko beharrezko kontzeptu guztiak.

serán calculadas con un incremento del 75% sobre el precio propuesto por la entidad licitadora a la hora diurna y laborable. El precio incluye todos los conceptos necesarios para la correcta realización de la prestación del servicio.

EELZrako urteko gehienezko aurrekontua 1.976.000 eurokoa izango da, %4ko BEZa barne. Kontratuaren balio estimatua 3.800.000 eurokoa da.

El presupuesto máximo anual para el SAD será de 1.976.000 euros, I.V.A. del 4% incluido. El valor estimado del contrato asciende a 3.800.000 euros.

Kontratua 2014ko ekitaldian kreditu egokia eta nahikoa egoteari menpekotuta geratzen da.

La celebración del contrato queda supeditada a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el ejercicio 2014.

BIGARRENA.- 2013/12/12an, lizitazio-iragarkia 237 zenbakidun BAOean argitaratzen da.

SEGUNDO.- Con fecha 12/12/2013 se publica el anuncio de licitación en el BOB número 237.

HIRUGARRENA.- 2014/01/02an, kontratazio publikoaren gaian indarrean dagoen araudia eta aplikagarri diren udal-xedapenak beteaz eta dagokigun kasuan kontratuaren esleipenerako espedientearen Administrazio-Klausula Berezien Pleguetan aurreikusitakoaren arabera, Getxoko Udaleko Kontratazio Zerbitzuaren Dependentziatan, egintza publikoan, aurkeztutako proposamenei buruzko Informazio Orokorra barnebiltzen duten gutun-azalak irekitzen dira. Lizitazio horretara zazpi enpresek aurkeztu zituzten beren proposamenak, hala nola:

1.- AURRERANTZ, S. COOP. DE INICIATIVA SOCIAL Y UTILIDAD PÚBLICA.
2.- ARQUISOCIAL, S.L.
3.- URGATZI, S.L.
4.- VALORIZA SERVICIOS A LA DEPENDENCIA, S.L.

TERCERO.- Con fecha 02/01/2014, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de contratación pública, así como de las disposiciones municipales que resultan de aplicación y según lo contemplado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente para la adjudicación del contrato de referencia, se procede, en las Dependencias del Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Getxo, a la Apertura, en acto público, de los sobres que contenían la Documentación General de las proposiciones presentadas. Las empresas que presentaron proposiciones a la licitación fueron siete:

1.- AURRERANTZ, S. COOP. DE INICIATIVA SOCIAL Y UTILIDAD PÚBLICA.
2.- ARQUISOCIAL, S.L.
3.- URGATZI, S.L.
4.- VALORIZA SERVICIOS A LA

5.- U.T.E. GARBIALDI, S.A. Y FUNDACIÓN INTEGRANDO.
6.- CLECE, S.A.
7.- U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD.

DEPENDENCIA, S.L.
5.- U.T.E. GARBIALDI, S.A. Y FUNDACIÓN INTEGRANDO.
6.- CLECE, S.A.
7.- U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD.

Zazpi lizitatzaileek aurkeztutako dokumentazioa aztertuta, egintza berean, denetan, eskatutako kaudimen-baldintzak eta dokumentazio orokorrekoak betetzen zirela egiaztatu zen; beraz, dokumentuak positiboki baloratu ziren eta, ondorioz, aurkeztutako zazpi eskaintzak onartu ziren.

Examinada la documentación presentada por las siete licitadoras en ese mismo acto se comprobó el cumplimiento en todas de los requisitos de solvencia y documentación general exigidos, por lo que se calificaron positivamente los documentos y, en consecuencia, se admitieron las siete ofertas presentadas.

Ondoren, eta Administrazio-Klausulen Pleguko 20. klausulan xedatutakoaren arabera, aurkeztutako eskaintzetako MODU EZ AUTOMATIKOAN BALIOZTA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK barnebiltzen zituen gutun-azala irekitzen da.

A continuación y de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 20 del Pliego de Cláusulas Administrativas se procedió a la apertura de los sobres que contenían los CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA de las ofertas presentadas.

Ondoren, eta lizitazioa eraentzen duten Pleguekin bat, aurkeztutako dokumentazioa foliotan banatzen eta zenbakitzen da eta aurkeztutako zazpi eskaintzak Gizarte-Zerbitzuen Arlora igortzen dira automatikoki baliozta ezin daitezkeen irizpideen dagokien balorazioa egiteko.

Seguidamente, y de conformidad con los pliegos que rigen la licitación, se procedió a foliar y numerar la documentación presentada y se remitieron las siete ofertas presentadas al Área de Servicios Sociales, a fin de que realizase la valoración pertinente de los criterios no evaluables de forma automática.

LAUGARRENA.- Gizarte-Zerbitzuen Arloko arduradunak 2014/01/24an modu ez automatikoan baliozta daitezken irizpideei buruzko txostena eman zuen. Honako balorazio hau egiten zuen:

CUARTO.- El Responsable Técnico del Área de Servicios Sociales, con fecha 24/01/2014, emitió informe sobre los criterios evaluables de forma no automática con la siguiente valoración:

LIZITATZAILEAK / LICITADORES	PROIEKTU TEKNIKOA / PROYECTO TECNICO	HOBEKUNTZAK / MEJORAS	GUZTIRA / TOTAL
AURRERANTZ	18,5	4	**22,5**
ARQUISOCIAL	20,75	1,75	**22,5**
URGATZI	36,25	6,75	**43**
VALORIZA	16,5	3,25	**19,75**
GARBIALDI	23,5	2,5	**26**
CLECE	18,25	0	**18,25**
LAGUNDUZ	35,75	6,75	**42,5**

BOSGARRENA.- 2014/02/04ko Kontratazio-Mahaian, Gizarte Zerbitzuetako Teknikari arduradunaren 2014/01/24ko balorazio-txosten teknikoa ikusita, Kontratazio-Mahaia osatzen duten kideek AURRERANTZ, ARQUISOCIAL, VALORIZA eta CLECE enpresak prozedura honetatik kanporatzea proposatzen dute 20. klausula oinarri harturik: zerbitzu hau eraentzen duten Administrazio-Baldintzen Pleguaren esleipen-izapideak esanbidez honako hau jasotzen du: "Udalak lizitazio-prozesutik kanpo utziko ditu modu ez automatikoan baliozta daitezkeen irizpideen balorazioan 25 puntutik gora lortzen ez dituzten eskaintzak".

QUINTO.- En la Mesa de Contratación, de fecha 04/02/2014, visto el informe técnico de valoración del Responsable Técnico de Servicios Sociales, de fecha 24/01/2014, por los miembros que integran la Mesa de Contratación se propone excluir de este procedimiento a las empresas AURRERANTZ, ARQUISOCIAL, VALORIZA y CLECE, en base a la cláusula 20: Trámite de adjudicación del Pliego de Condiciones Administrativas que rigen este servicio, que recoge expresamente:"El Ayuntamiento excluirá del proceso de licitacion aquellas ofertas que en la valoración de los criterios evaluables de forma no automática no superen los 25 puntos".

Ondoren, AUTOMATIKOKI BALIOZTA DAITEZKEEN IRIZPIDEEI dagozkien gutun-azalak irekitzen dira, zeina, lizitazio honetan onartutako enpresen ESKAINTZA EKONOMIKOAREKIN bat datorren. Lizitazio hau eraentzen duten Pleguetan jasotakoaren arabera, lizitatzaileek prezioa/orduko (egunekoa eta lanegunekoa) gehi BEZari dagokion %4a adierazten dute honako emaitza honekin:

Seguidamente se procede a la apertura de los sobres correspondientes a CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA, que en la presente licitación se corresponde con la OFERTA ECONÓMICA, de las empresas admitidas. De conformidad con lo recogido en los Pliegos que rigen la presente licitación, los licitadores indican el precio/hora (diurna y laborable) más el 4% correspondiente al I.V.A. con el siguiente resultado:

LIZITATZAILEAK / LICITADORES	Eguneko eta laneguneko orduko prezioa (BEZa) / Precio hora diurna y laborable (IVA)
URGATZI	26,96 € (%4ko BEZa - 1,08€ / IVA 4% - 1,08€)
GARBIALDI	26,80 € (%4ko BEZa - 1,07€ / IVA 4% - 1,07€)
LAGUNDUZ	26,73 € (%4ko BEZa - 1,07€ / IVA 4% - 1,07€)

Administrazio-Baldintzen Pleguko 20. klausulan.– Esleipenerako izapidea, esleipenerako irizpideak atalean, ezartzen denaren arabera, orduko prezioaren zenbateko osoaren (BEZa gabe) proposamen ekonomikoa baloratuko da. Aurkeztutako eskaintzak oinarri hartuta eta hari balorazio ekonomikoaren formula aplikatuta, honako balorazio-taula lortzen da:

Tal y como se establece en la cláusula 20. Trámite de Adjudicación del Pliego de Condiciones Administrativas, en el apartado Criterios para la adjudicación, se valorará la propuesta económica del importe global del precio/hora (sin el IVA). Con base a las ofertas presentadas y aplicando la fórmula de valoración económica se obtiene la siguiente tabla de valoración:

ENPRESA LIZITATZAILEAK / EMPRESAS LICITADORAS	ESKAINTZA EKONOMIKOAREN BALORAZIOA / VALORACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA
URGATZI	50,56
GARBIALDI	50,87
LAGUNDUZ	51

Beraz, honako puntuazio osoak lortzen dira:

Por lo tanto se obtienen las siguientes puntuaciones totales:

ENPRESA LIZITATZAILEAK / EMPRESA LICITADORA	MODU EZ AUTOMATIKOAN BALIOZTA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK / CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA	MODU AUTOMATIKOAN BALIOZTA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK / CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA	PUNTUAZIOA, GUZTIRA / PUNTUACIÓN TOTAL
URGATZI	43	50,56	**93,56**
LAGUNDUZ	42,5	51	**93,5**
GARBIALDI	26	50,87	**76,87**

Kontratazio-arauek nahiz Administrazio Baldintza Berezien Pleguak aurreikusten dutena beteaz, kontratuaren esleipen-proposamena prestatzen da.

En cumplimiento de lo que prevén las normas de Contratación, así como el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se procede a la elaboración de la propuesta de adjudicación del contrato.

Kontratazio-Mahaiak Gizarte-Zerbitzuetako arduradunak emandako txostena eta lizitatzaileek aurkeztutako eskaintza ekonomikoetan lortutako emaitzak ikusita, dagokigun kasuko kontratua **"URGATZI"** enpresari esleitzea proposatzen du ekonomikoki onuragarriena den eskaintza delako. Alabaina, proposamen ekonomiko hori Gizarte-Zerbitzuen Arloari igortzen zaio dagokion AZTERKETA EKONOMIKO JUSTIFIKATZAILEA egiteko, esleipendunaren proposamen ekonomikoak aurkeztutako lan-egitasmoarekin (proiektu teknikoa, langileriaren kudeaketa-plana, hobekuntzak, subrogazio-betebeharrak, bideragarritasuna eta abar) koherentea den zehazteko.

La Mesa de Contratación, visto el informe emitido por el Responsable de Servicios Sociales, junto con el resultado obtenido de las ofertas económicas presentadas por los licitadores, propone adjudicar el contrato de referencia a la razón social "URGATZI" al ser la oferta económicamente más ventajosa, no obstante, se remite la citada propuesta económica al Área de Servicios Sociales para realizar el correspondiente ANÁLISIS ECONÓMICO JUSTIFICATIVO, con el fin de determinar que la propuesta económica del adjudicatario guarda coherencia con el plan de trabajo presentado (proyecto técnico, plan de gestión de personal, mejoras, las obligaciones de subrogación, viabilidad...).

SEIGARRENA.- 2014/02/07an, Gizarte-Zerbitzuen Arloko arduradun teknikoak "URGATZI, S.L." enpresaren proposamenari buruzko txostena ematen du, proposamen teknikoaren eta ekonomikoaren artean kongruentzia ematen dela adieraziz.

SEXTO.- Con fecha 07/02/2014 el Responsable Técnico del Área de Servicios Sociales emite informe sobre la propuesta de la razón social "URGATZI, S.L." manifestando que existe congruencia entre la propuesta técnica y la económica.

ZAZPIGARRENA.- 2014/02/11n, enpresari agindeia egiten zaio SPKLTBaren 146.4 eta 151.2 artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako, eta aipatu 151.2 manuan eskatutako egiaztagiriak eta erakunde horrek aipaturiko manuetan eskatutako baldintzak betetzen dituela jasotzen da, hots:

a) Zerga-betebeharrekin eta Gizarte-Segurantzakoekin egunean egotea.

b) Udaleko Diruzaintzan 95.000 euroko behin betiko bermea eratu izana.

SÉPTIMO.- En fecha 11/02/2014 se requiere a la empresa "URGATZI, S.L." a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151.2 TRLCSP, constando en el expediente la correspondiente documentación justificativa requerida y de que la entidad referida cumple los requisitos recogidos en el citado precepto 151.2, a saber:

a) Hallarse la corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

b) Haber constituido la garantía definitiva, en la Tesorería Municipal, por importe de 95.000 euros.

ZORTZIGARRENA.- Esleipendunak 2014/02/13an, 3/2014/1/000484 zenbakidun 95.000 euroko behin betiko bermea eratzen du.

OCTAVO.- "URGATZI, S.L.", con fecha 13/02/2014, constituye la garantía definitiva nº 3/2014/1/000484 por importe de 95.000 euros.

BEDERATZIGARRENA.- 2014/02/24an eta 25ean, Asociación de Asistencia Integral LAGUNDUZ elkarteak idatziak aurkezten ditu Udaleko Erregistro Nagusian. Idatzi horietan igorritako txosten teknikoa berrikusteko eskatzen du akatsa baiago U.T.E ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD ABEEaren eskaintzaren balorazioan; izan ere, HOBEKUNTZEN "Hileko erosketa orokorrak" atalean, 20 erosketa orokor/urtean esleitzen zaizkio, baina bere eskaintzari erantsitako dokumentazioaren arabera, 20 erosketa orokor/hilean dela egiazta daiteke.

NOVENO.- Con fechas 24 y 25/02/2014, la Asociación de Asistencia Integral LAGUNDUZ presenta escritos ante el Registro General del Ayuntamiento en los que solicita la revisión del Informe Técnico emitido por contener un error en la valoración de la oferta de la U.T.E ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD al asignarles en el apartado de " Compras generales mensuales" de las MEJORAS 20 compras generales/año, cuando se puede comprobar, por la documentación adjuntada a su oferta que dicen 20 compras generales/mensuales.

HAMARGARRENA.- 2014/02/25ean, LAGUNDUZ elkarteak aurkeztutako idatzia kontuan hartuta, Gizarte-Zerbitzuen Arloko teknikari arduradunak txosten berri bat ematen du, non, urtean, 240 zerbitzu zenbatzea beharrezkoa dela adierazten duen eta hobekuntza horri esleitutako puntuazioa aldatzen du 0,5 izatetik 1 izatera igaroz. Horren ondorioz, puntuazioa aldatu egiten dira:

DÉCIMO.- El 25/02/2014 a la vista del escrito presentado por LAGUNDUZ, el Responsable Técnico del Área de Servicios Sociales procede a emitir un nuevo informe en el que manifiesta que es necesario computar 240 servicios anuales y variar la puntuación otorgada a dicha mejora pasando de 0,5 puntos a 1 punto. Como consecuencia de ello varían las puntuaciones:

GETXOKO EELZaren BALORAZIO-TAULAREN LABURPENA / TABLA RESUMEN DE LA VALORACIÓN DEL SAD DE GETXO

	Gehienezko puntuazioa / P. máx.	1 Aurrerantz	2 Arquisocial	3 Urgatzi	4 Valoriza	5 Garbialdi	6 Clece	7 Lagunduz
Proiektu teknikoa, guztira / Total proyecto técnico	39	18,5	20,75	36,25	16,5	23,5	18,25	35,75
d) Hobekuntzak / Mejoras								
Mugikortasunerako laguntza / Apoyo a la movilización	2	0,25	0,25	1,5	1,25	0	0	1,75
Sendagilearen kontsultara laguntzea / Acompañamiento a consultas médicas	1	0,75	0,25	0,5	0	0,5	0	0,5
Talkako garbiketa eta desinfekzioa / Limpiezas de choque y desinfección	1	1	0	0,75	0,75	0,75	0	1
Garbiketa orokorrak / Limpiezas generales	1	0	0,25	0,75	0,75	0,75	0	1
Hileko erosketa orokorrak / Compras generales mensuales	1	1	0,5	1	0	0	0	1
Laguntza teknikoko zerbitzuari zuzkidura handiagoa / Mayor dotación al servicio de apoyo téc.	1	1	0,5	0,75	0,5	0,5	0	0,5
Komunikazio eta koordinazio-sistema / Sist. de comunicación y coordinación	1	0	0	0	0	0	0	0
Beste batzuk / Otros	2	0	0	1,5	0	0	0	1,5
Hobekuntzak, guztira / Total mejoras	10	4	1,75	6,75	3,25	2,5	0	7,25
Guztira / Total	49	22,5	22,5	43	19,75	26	18,25	43

HAMAIKAGARRENA.- 2014/02/26an, sumatutako akatsaren berri ematen zaio “URGATZI, S.L.” enpresari 10 eguneko epean egoki iritzita adierazpenak egin ditzan; 2014/03/10ean egiten ditu. “URGATZI, S.L.” enpresak aurkeztutako alegazioak hiru eskaera subsidiarioz osatuta zeuden:

- Lehenengoa.- Gauzatutako jardueren baliogabetasuna.
- Bigarrena.- Aurreko alegazioaren subsidiarioa: “Hobekuntzak” atalean emandako puntuazio guztiak baliogabetzea.
- Hirugarrena.- Aurreko bi alegazioen subsidiarioa: Sumatutako akats materialak.

UNDÉCIMO.- Con fecha 26/02/2014 se da traslado del error advertido a “URGATZI, S.L.” a fin de que en el plazo de 10 días realice las manifestaciones que tenga por convenientes, cosa que materializa el 10/03/2014. Las alegaciones presentadas por “URGATZI, S.L.” constaban de tres peticiones subsidiarias:

- Primera.- Nulidad de las actuaciones realizadas.
- Segunda.- Subsidiaria de la anterior alegación: Nulidad de todas las puntuaciones otorgadas en el apartado “Mejoras”.

Y, -Tercera.- Subsidiaria de las dos alegaciones anteriores: Errores materiales detectados.

Alegazio horiei erantzunez, Gizarte Zerbitzuen Arloko teknikari arduradunak txosten teknikoa ematen du 2014/03/19an eta Kontratazio-Arloak txosten juridikoa ematen du 2014/03/24an.

En contestación a dichas alegaciones, se emiten un Informe Técnico del Responsable Técnico del Área de Servicios Sociales, de fecha 19/03/2014 y por el Departamento de Contratación un informe jurídico de fecha 24/03/2014.

HAMABIGARRENA.- Kontratazio-Mahaian, 2014/03/28an, lehendakariak, lehenik eta behin, bertako kideei U.T.E ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD ABEEko eta "URGATZI, S.L. enpresako" lizitatzaileek aurkeztutako idatzi-segidaren berri ematen die eta, baita, eman diren txosten teknikoen eta juridikoen berri ere. Jarraian eta aipaturiko dokumentazioa eta espedientean jasota dagoena kontuan hartuta, Mahaiak deliberatzeari ekiten dio, zeinak, 2014/01/24an emandako txosten teknikoaren akatsa ikusita, U.T.E ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD" ABEEak aurkeztutako idatzitik ondorioztatzen denaren arabera, eta inguruabar hori Gizarte Zerbitzuek 2014/02/25ean emandako txosten bidez egiaztatzen dela kontuan hartuta, ERABAKITZEN DUEN: automatikoki baliozta ezin daitezkeen balioetatik eratorritako puntuazioa eta, beraz, puntuazio osoak egokitzea; 2014/02/04an egindako esleipen-proposamena baliorik gabe uztea eta U.T.E ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD" ABEEari esleipena egitea proposatzea.

Halaber, espedientean jasota dagoen txosten juridikoarekin bat, URGATZI enpresak egindako alegazioak bertan behera geratzen direla ulertzen da.

Horregatik guztiarengatik, dagozkion puntuazioak honako hauek izango dira:

DUODÉCIMO.- En la Mesa de Contratación, de fecha 28/03/2014, por el Presidente de la Mesa, en primer lugar, se pone en conocimiento de los miembros de la misma la sucesión de escritos presentados por los licitadores U.T.E ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD y "URGATZI, S.L." así como de los informes técnicos y juridico emitidos. A continuación, y teniendo en cuenta la documentación reseñada y la obrante en el expediente se abre la deliberación de la Mesa que a la vista de la incorrección del informe técnico emitido con fecha 24/01/2014, según se deduce del escrito presentado por la U.T.E ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD y la corroboración de dicha circunstancia por informe técnico emitido por Servicios Sociales con fecha 25/02/2014, ACUERDA: adecuar las puntuaciones derivadas de los valores no evaluables automáticamente y, por tanto, las puntuaciones totales, dejar sin efecto la propuesta de adjudicación realizada el día 04/02/2014 y proponer la adjudicación a favor de la U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD.

Asimismo, se entiende que procede, de conformidad con el informe jurídico obrante en el expediente, la desestimación de las alegaciones planteadas por URGATZI.

Como consecuencia de lo anterior, las puntuaciones correspondientes son las siguientes:

AUTOMATIKOKI BALIOZTA EZIN DAITEZKEEN IRIZPIDEAK / CRITERIOS NO EVALUABLES

AUTOMÁTICAMENTE			
LIZITATZAILEAK / LICITADORES	**PROIEKTU TEKNIKOA / PROYECTO TECNICO**	**HOBEKUNTZAK / MEJORAS**	**GUZTIRA / TOTAL**
AURRERANTZ	18,5	4	**22,5**
ARQUISOCIAL	20,75	1,75	**22,5**
URGATZI	36,25	6,75	**43**
VALORIZA	16,5	3,25	**19,75**
GARBIALDI	23,5	2,5	**26**
CLECE	18,25	0	**18,25**
LAGUNDUZ	35,75	7,25	**43**

ENPRESA LIZITATZAILEA / EMPRESA LICITADORA	MODU EZ AUTOMATIKOAN BALIOZTA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK / CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA	MODU AUTOMATIKOAN BALIOZTA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK / CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA	PUNTUAZIOA, GUZTIRA / PUNTUACIÓN TOTAL
URGATZI	43	50,56	**93,56**
LAGUNDUZ	43	51	**94**
GARBIALDI	26	50,87	**76,87**

Lizitatzaileek aurkeztutako eskaintza ekonomikoetatik lortutako emaitzak ikusirik, Kontratazio-Mahaiak dagokigun kasuko kontratua U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD ABEEari esleitzea proposatzen du ekonomikoki onuragarriena den eskaintza delako. Alabaina, proposamen ekonomiko hori Gizarte-Zerbitzuen Arloari igortzen zaio dagokion AZTERKETA EKONOMIKO JUSTIFIKATZAILEA egiteko, esleipendunaren proposamen ekonomikoa aurkeztutako lan-egitasmoarekin (proiektu teknikoa, langileriaren kudeaketa-plana, hobekuntzak, subrogazio-betebeharrak, bideragarritasuna eta abar) koherentea den zehazteko.

Visto el resultado obtenido de las ofertas económicas presentadas por los licitadores, la Mesa de Contratación propone adjudicar el contrato de referencia a la U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD al ser la oferta económicamente más ventajosa, no obstante, se remite la citada propuesta económica al Área de Servicios Sociales para realizar el correspondiente ANÁLISIS ECONÓMICO JUSTIFICATIVO, con el fin de determinar que la propuesta económica del adjudicatario guarda coherencia con el plan de trabajo presentado (proyecto técnico, plan de gestión de personal, mejoras, las obligaciones de subrogación, viabilidad ...).

HAMAHIRUGARRENA.- 2014/04/07an, Gizarte-Zerbitzuen

DECIMOTERCERO.- Con fecha 07/04/2014 el Responsable Técnico del

Arloko arduradun teknikoak U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD ABEEaren proposamenari buruzko txostena ematen du, proposamen teknikoaren eta ekonomikoaren artean kongruentzia ematen dela adieraziz.

Área de Servicios Sociales emite informe sobre la propuesta de la U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD manifestando que existe congruencia entre la propuesta técnica y la económica.

HAMALAUGARRENA.- 2014/04/15ean, U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD ABEEari agindeia egiten zaio SPKLTBaren 146.4 eta 151.2 artikuluetan xedatutakoaren ondorioetarako, eta eskatutako egiaztagiriak eta erakunde horrek 151.2 artikuluan aipaturiko manuetan eskatutako baldintzak betetzen dituela jasotzen da, hots:

DECIMOCUARTO.- En fecha 15/04/2014 se requiere a la U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151.2 TRLCSP, constando en el expediente la correspondiente documentación justificativa requerida y de que la entidad referida cumple los requisitos recogidos en el citado precepto 151.2, a saber:

a) Zerga-betebeharrekin eta Gizarte-Segurantzakoekin egunean egotea.

b) Udaleko Diruzaintzan 95.000 euroko behin betiko bermea eratu izana.

a) Hallarse la corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

b) Haber constituido la garantía definitiva, en la Tesorería Municipal, por importe de 95.000 euros.

HAMABOSGARRENA.- U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD ABEEak 2014/04/22an, 3/2014/1/001341 zenbakidun 95.000 euroko behin betiko bermea eratzen du.

DECIMOQUINTO.- La U.T.E. ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ Y FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD, con fecha 22/04/2014, constituye la garantía definitiva nº 3/2014/1/001341 por importe de 95.000 euros.

Aurreko egitatezko aurrekariei aplikagarri zaizkie honako

A los anteriores antecedentes de hecho son de aplicación los siguientes

ZUZENBIDEZKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bategina (SPKLTB), Azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto

Errege Dekretu bidez onartua.

II.- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, urriaren 30eko Sektore Publikoko Kontratuei buruzko 30/2007 Legea partzialki garatzen duena SPKLTB kontraesaten ez duen heinean.

III.- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua, Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Araudi Orokorra onesten duena, SPKLTB kontraesaten ez duen heinean.

IV.- 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dituena, apirilaren 18ko 781/1986 ELD bidez onartutako Testu Bategina eta harekin lotutako aplikagarri den gainerako legedia.

V.- Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio proposatzen den esleipena egitea, bera baita kontratazio-espediente honetako kontratazio-organo eskumenduna.

Kontratazio-Zerbitzuko zinegotziaren eskariz, Tokiko Gobernu Batzordeari helarazten zaio aintzat har dezan honako

ERABAKI-PROPOSAMENA:

LEHENENGOA: "AURRERANTZ, S. COOP. DE INICIATIVA SOCIAL Y UTILIDAD PÚBLICA", "ARQUISOCIAL, S.L.", "VALORIZA SERVICIOS A LA DEPENDENCIA, S.L." eta "CLECE, S.A." enpresak lizitazio-prozeduratik kanporatzea modu ez automatikoan baliozta daitezkeen irizpideetan 25 puntutik gora ez ateratzeagatik, lizitazioa eraentzen duen Administrazio-Baldintzen Pleguko 20. klausulan (Esleipen-Izapidea, esleipenerako irizpideak atala, azken paragrafoan) oinarrituta. Esanbidez honako hau jasotzen du: "Udalak lizitazio-

Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II.- Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público en lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en lo que no se oponga al TRLCSP.

IV.- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexa que resulte de aplicación.

V.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO:

PRIMERO: Excluir del presente procedimiento de licitación a las empresas "AURRERANTZ, S. COOP. DE INICIATIVA SOCIAL Y UTILIDAD PÚBLICA", "ARQUISOCIAL, S.L.", "VALORIZA SERVICIOS A LA DEPENDENCIA, S.L." y "CLECE, S.A." al no superar los 25 puntos en los criterios evaluables de forma no automática, con base en la cláusula 20 (Trámite de adjudicación, Criterios para la adjudicación, párrafo final) del Pliego de Condiciones Administrativas que rigen esta licitación y en donde se recoge expresamente que:"El Ayuntamiento excluirá del proceso de

prozesutik kanpo utziko ditu modu ez automatikoan baliozta daitezkeen irizpideen balorazioan 25 puntutik gora lortzen ez dituzten eskaintzak".

licitación aquellas ofertas que en la valoración de los criterios evaluables de forma no automática no superen los 25 puntos".

BIGARRENA: "URGATZI, S.L." enpresak aurkeztutako alegazioak ATZERA BOTATZEA 2014/03/24ko txosten juridikoan eta 2014/03/19ko Gizarte Zerbitzuen Arloko arduradun teknikoaren txosten teknikoan jasota dauden egitateetan eta zuzenbidezko oinarrietan oinarrituz, zeinak, honen jakinarazpenari erantsiko zaizkion atzera botatze hori justifikatzeko.

SEGUNDO: DESESTIMAR las alegaciones presentadas por "URGATZI, S.L." con base en los hechos y fundamentos de derecho obrantes en el informe jurídico de fecha 24/03/2014 y en el Informe Técnico del Responsable Técnico del Área de Servicios Sociales de fecha 19/03/2014 y que se adjuntarán a la notificación de la presente a efectos de motivar la desestimación.

HIRUGARRENA: "URGATZI, S.L." enpresak 2014/02/13an eratutako 3/2014/1/000484 zenbakidun behin betiko bermea, 95.000 eurokoa, itzultzea.

TERCERO: Proceder a la devolución de la garantía definitiva nº 3/2014/1/000484 por importe de 95.000 euros constituida por "URGATZI, S.L." en fecha 13/02/2014.

LAUGARRENA: ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ (IFK: G-48682678), eta FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD (IFK: G-61878831) enpresek eratutako ABEEari GETXOKO UDALEKO ETXEZ ETXEKO LAGUNTZA-ZERBITZUA (EELZ) ESLEITZEA eguneko eta laneguneko ordua 26,73 euro gehi BEZaren %4ari dagozkion 1,07 euro ordainduz; gastua Udal-Aurrekontuari egotziko zaio jarraian adierazten den balorazio-taularen arabera:

CUARTO: ADJUDICAR a la U.T.E. formada por la ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ con C.I.F. G-48682678 y la FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD con C.I.F. G-61878831 el SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO (SAD) DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO, por un importe de 26,73 euros más 1,07 euros del 4% de I.V.A. la hora diurna y laborable, imputándose el gasto a cargo del Presupuesto Municipal, de acuerdo con el siguiente cuadro de valoración:

ENPRESA LIZITATZAILEAK / EMPRESA LICITADORA	MODU EZ AUTOMATIKOAN BALIOZTA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK / CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA	MODU AUTOMATIKOAN BALIOZTA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK / CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA	PUNTUAZIOA, GUZTIRA / PUNTUACIÓN TOTAL
URGATZI	43	50,56	**93,56**
UTE LAGUNDUZ-FSYC	43	51	**94**
GARBIALDI	26	50,87	**76,87**

Etxez etxeko laguntza zerbitzurako urteko gehienezko aurrekontua 1.976.000 eurokoa izango da, %4ko BEZa barne.

El presupuesto máximo anual para el Servicio de Ayuda a Domicilio será de 1.976.000 euros, I.V.A. del 4% incluido.

Kontratuaren iraupena URTEBETEKOA izango da, 2014ko martxoaren 1etik zenbatzen hasita edo formalizazio-datatik, hura geroagokoa bada. Kontratu hori urtebetez luza daiteke, alabaina, kontratuaren iraupenak, luzapena barne, ezingo du bi urtetik gorakoa izan. Luzapena SPKLTBaren 23. artikuluan xedatutakora egokituko da, Kontratazio-organoak esanbidez adostuko du eta esleipendunak nahitaez bete beharko du.

El plazo de duración del contrato será de UN AÑO desde el 1 de marzo de 2014 o desde la fecha de formalización del mismo si es posterior. Dicho contrato es susceptible de una prórroga anual sin que la duración total del contrato, incluidas la prórroga, pueda exceder de dos años. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

BOSGARRENA: Esleipendunak, SPKLTBko 156.3 artikuluan adierazitakoarekin bat, kontratua ezingo du lizitatzaileei esleipenaren jakinarazpena igortzen zaionetik hamabost egun baliodun baino lehenago formalizatu.

QUINTO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, no podrá formalizar el contrato antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Kontratazio-organoak esleipendunari agindeia egingo dio kontratua Kontratazio-Zerbitzuko bulegoetan formalizatu dezan –zeinak, Foru kaleko 8an dauden–, gehienez, bost eguneko epean, errekerimendua jaso ondoko egunetik zenbatzen hasita, behin aurreko paragrafoan aurreikusitako epea kontratuaren formalizazioa etetea eragingo lukeen errekurtsoa jarri gabe igarotzen denean.

El órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato.

SEIGARRENA: Lizitazio honetan lizitatzaileei, motibazio-ondorioetarako, jakinaraziko zaien Erabakiari Gizarte-Zerbitzuen Arloko teknikari arduradunak 2014/01/24an eta 2014/02/25ean emandako baloraziorako txosten teknikoen,

SEXTO: Adjuntar al Acuerdo que se notifique a los licitadores en la presente licitación a efectos de motivación copias de los informes técnicos de valoración del Responsable Técnico de Servicios Sociales de fechas 24/01/2014 y 25/02/2014 y el informe técnico del

Gizarte-Zerbitzuen Arloko teknikari arduradunak 2014/03/19an emandako txosten teknikoaren eta 2014/03/24an "URGATZI, S.L." enpresak aurkeztutako alegazioei erantzunez emandako txosten juridikoaren kopiak eranstea.

Responsable Técnico del Área de Servicios Sociales de fecha 19/03/2014 y el informe jurídico de fecha 24/03/2014 en contestación a las alegaciones presentadas por "URGATZI, S.L.".

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

151.- SALBUETSITAKO HIRIKO PERIMETROAN SALMENTA IBILTARIA EGITEKO DEBEKUAK LOTUTA EZ DAUDEN KASUAK ZABALTZEA.

151.- AMPLIACIÓN DE LOS SUPUESTOS NO SUJETOS A LA PROHIBICIÓN DE PRACTICAR LA VENTA AMBULANTE EN EL PERÍMETRO URBANO EXCEPTUADO.

Komunikazio, Herritarren Arreta eta Babes Zibileko Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

Salbuetsitako hiri-perimetroan bide-dendaritzan jarduteko debekurik ez daukaten eta Gobernu Batzordeak, 1994ko abenduaren 13ko, 1995eko apirilaren 4ko, 1996ko urriaren 8ko, 1997ko maiatzaren 27ko eta 2002ko maiatzaren 14ko, 2005eko uztailaren 19ko eta 2006ko otsailaren 21eko batzarretan aurreikusitako kasuak hedatzea, Getxoko Udalak parte hartzen edo sustatzen duen gertaeretan irabazi asmorik gabeko gizarte erakunde eta elkarte guztiek produktuak saldu ahal izan dezaten.

A propuesta del concejal responsable del Área de Comunicación, Atención Ciudadana y Protección Civil, se acordó:

Ampliar los casos previstos por la Comisión de Gobierno en sesiones de fechas 13-12-94, 4-4-95, 8-10-96, 27-5-97 y 14-5-02, 19-7-05 y 21-2-2006 no sujetos a la prohibición de practicar la venta ambulante en el perímetro urbano exceptuado, a fin de posibilitar la venta de productos de todas las entidades sociales y asociaciones sin ánimo de lucro en aquellos eventos en que participe o impulse el Ayuntamiento de Getxo.

152.- GIZARTE LARRIALDIETAKO DIRU-LAGUNTZAK EMATEA ERABAKITZEA.

152.- RESOLUCIÓN DE VARIAS SOLICITUDES DE AYUDAS DE EMERGENCIA SOCIAL.

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

LEHENGO: 59.679,93€-ko gastua XEDATZEA, eta Gizarte Larrialdietarako Laguntzetarako 53 onuradunei obligazioa AITORTZEA. Onuradunen zerrenda ONARPENA 3. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedientean jasota dago.

PRIMERO: DISPOSICIÓN del gasto y RECONOCIMIENTO de obligaciones para el abono de Ayudas de Emergencia Social a 53 beneficiarios/as de las mismas, que se hallan relacionadas/os en el expediente número CONCESION 3º REMESA por un importe total de 59.679,93€.

Aurreikusitako azalpenetan emandako diruaren gastuaren justifikazioaren azalpena, ebazpena jakinarazten den egunetik hilabetekoa izango da . Gastuen fakturak edota justifikazioak Gizarte Zerbitzuetako arloan aurkeztu behar dira eta jaulkitzailea den pertsona fisiko edo/eta juridikoaren oinarrizko datu hauek izan beharko ditu erantsita:

El gasto en los conceptos previstos de la cantidad concedida deberá ser justificado en el plazo de 1 mes a partir de la notificación de la resolución. Las facturas o justificación de los gastos habrán de presentarse en el Área de Servicios Sociales y deberán incorporar los datos básicos de la persona física o jurídica emisora, añadiendo los siguientes datos básicos:

1. Identifikazio fiskaleko zenbakia (IFZ) edo/eta nortasun agiri nazionala (NAN).
2. Gastu-kontzeptuen xehetasuna.
3. Gastuei dagokien zenbatekoa (BEZ barne).

1. Número de identificación fiscal (NIF) o el número de documento nacional de identidad (DNI),
2. Detalle de los conceptos de gasto
3. Cuantía correspondiente a los mismos (IVA incluido)

Era berean, fakturek edo/eta justifikazioek jaulkitzaile fisiko edo juridikoaren ordainagiriaren zigilua eta sinadura izan beharko dituzte.
Edonola ere, eskatutako gastuen %100a justikikatu beharko da nahiz eta jasotako dirulaguntza %100era ez iristea.

Udalak emandako diru-laguntza, bai zati batean bai osotasunean, itzultzeko eskatuko du eta dagokion administrazio espedienteari emango dio hasiera kasu hauetan:

Igualmente, las facturas o justificantes deberán contener sello y firma del recibí por parte de la persona física o jurídica emisora.
En todo caso deberá justificarse el 100% del gasto solicitado aunque el importe de la concesión no hubiera alcanzado dicho 100%.

El Ayuntamiento procederá a la acción de reintegro, parcial o total de la ayuda concedida, iniciando el procedimiento administrativo correspondiente cuando:

1. Arestian aipatutako fakturak edo/eta justifikazioak adierazitako epearen barruan aurkezten ez badira.
2. Justifikazioak laguntzaren osotasuna hartzen ez badu.

1. Las facturas o justificaciones señaladas anteriormente no se presentaran en el plazo indicado.
2. La justificación no abarcara la totalidad de la ayuda.

3. Laguntza behar bezala erabili ez bada.

BIGARRENA: 1 Gizarte Larrialdietarako Laguntzak UKATZEA, UKATZEA-UKO EGITEA 3. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedientean zerrendatuta eta argituta daudenak.

HIRUGARRENA: UKO EGITEA UKATZEA-UKO EGITEA 3. PERTSONA-TALDEA zenbakidun espedientean zerrendatuta dauden 3 eskatzaileri.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK ETA INGURUMENA

153.- 14-04-08 TGBREN 127. ERABAKIAREN I PARAGRAFOKO OKERRA ZUZENTZEA: CERVANTES KALEKO 13KO ERAIKINEAN 3. EZKERREKO ETXEBIZITZA BITAN ZATITZEKO OBRA-BAIMENA EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- Tokiko Gobernu Batzordeak, 2014ko apirilaren 8an egindako batzarrean hartutako 127 zenbakidun Akordioaren xedapenen I. Lehenengo atalean jasotako akatsa zuzentzea; baimendutako obrak egingo diren higiezina Cervantes kaleko 13. zenbakiko hirugarren solairuko ezkerreko atean dagoela jaso behar da.

II. Honako ebazpena eskatzaileari

3. La ayuda hubiera sido utilizada indebidamente.

SEGUNDO: DENEGAR 1 Ayudas de Emergencia Social a 2 solicitantes de la misma, que se hallan relacionados y motivadas en el expediente número DENEGACION-DESISTIMIENTO 3º REMESA,

TERCERO: Declarar DESISTIDAS las solicitudes de 3 solicitantes que se hallan relacionados en el expediente número DENEGACION-DESISTIMIENTO 3º REMESA.

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE

153.- SUBSANAR EL ERROR CONTENIDO EN EL APARTADO I. DEL ACUERDO Nº 127 DE JGL, DE 8/04/14, DE CONCESIÓN DE LICENCIA PARA SEGREGAR UNA VIVIENDA EN DOS EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/CERVANTES, 13-3º IZDA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Subsanar el error contenido en la parte dispositiva, apartado Primero I. del Acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº Acuerdo nº 127 de la Junta de Gobierno Local adoptado en sesión celebrada el 8 de abril de 2014, debiendo constar que el inmueble en el que se van a realizar las obras autorizadas es el sito en c/ Cervantes 13, 3º derecha.

II. Dar traslado de la presente

helaraztea, dagozkion ondoreetarako jakinaren gainean gera dadin.

III. Espedientea Ekonomia Alorrari bidaltzea, dagozkion ondoreetarako jasota gera dadin

154.- EUSKAL HERRIA KALEKO 27KO ETXABEAN HIRU ETXEBIZITZA, BI TRASTELEKU ETA LOKAL BAT ERALDATUTA ERAIKITZEKO EMANDAKO OBRA-BAIMENA TITULARREZ ALDATZEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- Euskalherria kaleko 27. Zenbakian dagoen lokala eraberritzeko obretarako udal lizentziaren AGUM SERVICIOS 2001, SL enpresaren aldeko titularitate aldaketa egintzat jotzea; obra horiek lokala eraldatu eta bertan hiru etxebizitza egitera bideratuta daude eta Tokiko Gobernu Batzordeak 2013ko azaroaren 5ean egindako batzarrean hartutako 405 zenbakidun Erabakiaren bitartez baimendu ziren; lizentzia hori aurreko titularra zen eta titular berriaren administratzaile solidarioa den ANGEL AGUINAGA GALDOS Jaunaren baldintza berdinetan subrogatuko da.

II.- Espresuki jasoarazten da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak beti emango direla jabetze-eskubidea kontuan izan gabe eta hirugarrenei kalterik eragin gabe.

III.- Erabaki hau interesdunei

resolución al solicitante, para su conocimiento a los efectos oportunos.

III. Remitir el expediente al Área Económica para su constancia a los efectos oportunos.

154.- CAMBIO DE TITULARIDAD DE LA LICENCIA MUNICIPAL CONCEDIDA PARA LA REFORMA DEL LOCAL SITO EN LA C/EUSKALHERRIA, 27, PARA SU TRANSFORMACIÓN EN 3 VIVIENDAS.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Tener por efectuado a favor de AGUM SERVICIOS 2001, S.L., el cambio de titularidad de la licencia municipal de obras de reforma del local sito en c/ Euskalherria 27, dirigidas a su transformación en 3 viviendas, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 405 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión celebrada el 05.11.13, debiendo subrogarse en las condiciones del anterior titular, D. JOSE ANGEL AGUINAGA GALDOS, que es administrador solidario del nuevo titular.

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los

jakinaraztea, dagozkien errekurtsoen berri emanez.

SEGUNDO.- Honako hau Ekonomia Alorrari helaraztea, dagozkion ondoreetarako.

155.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, KUSKUBURU KALEKO 1EKO 5F LOKALEAN ERALDATUTA ETXEBIZITZA BAT ERAIKITZEKO EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- Miren Itxaso Ikaran Tojo Andreari, Algortako Kuskuburu kaleko 1. Zenbakian (5 F Lokala) dagoen lokala eraberritu eta han etxebizitza egiteko obrak egiteko lizentzia ematea, Cesar Sans Gironella Arkitektoak idatzi eta, 2014ko otsailaren 24an, Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak onetsitako aurkeztutako proiektuaren arabera; honako baldintzak kontuan hartu beharko ditu::

- Obra-amaierako dokumentazioarekin, Aireztapenari eta Argiztatzeari dagokionez, Ordenantzaren 5 eta 6. artikuluetan ezarritakoa betetzen dela bermatu eta justifikatu beharko da, honako gutxienekoekin:

Aireztapena:
- Egongela-sukaldea-jangela 2,60 m2.
- Logela: 0,51 m2.

Argiztapena:
- Egongela-sukaldea-jangela 5,19 m2.
- Logela: 1,27 m2.

interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Dar traslado de la presente al Área Económica, a los efectos oportunos.

155.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA REFORMA DEL LOCAL SITO EN LA C/KUSKUBURU, Nº 1 (LOCAL 5F), Y SU TRANSFORMACIÓN EN VIVIENDA.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-
I.- Conceder a Dña. Miren Itxaso Ikaran Tojo, licencia para efectuar obras de reforma del local sito en la C/Kuskuburu, nº 1 (Local 5 F) de Algorta, dirigidas a su transformación en vivienda, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el arquitecto Cesar Sans Gironella, visado por el C.O.A.V.N. con fecha de 24.02.14, debiendo tener en cuenta las siguientes condiciones:

- Se deberá garantizar y justificar en el fín de obra el cumplimiento de lo establecido en los Arts. 5 y 6 de la Ordenanza, en cuanto a Ventilación e Iluminación, con los siguientes mínimos:

Ventilación:
- Estar-cocina-comedor : 2,60 m2.
- Dormitorio : 0,51 m2.

Iluminación:
- Estar-cocina-comedor : 5,19 m2.
- Dormitorio : 1,27 m2.

- Obra egikaritzen enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta hainbat langile autonomok edo langile autonomo ezberdinek jarduten badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo zirkunstantzia hori emango dela jakin bezain laster, segurtasun eta osasun gaietarako koordinatzaile bat izendatu beharko du lanek irauten duten denborarako.
- Lanek irauten duten bitartean eta hirugarrenei kalterik ez eragiteko, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte.
- Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuta, ondorengo epeak ezartzen dira:
- Obra-lizentzia jasotzen denetik kontatzen hasita, hilabete bateko epean hasi beharko dira lanak.
- Lanak egikaritzeko hiru hilabeteko gehienezko epea ezartzen da.
- Sustatzaileari lepora dakizkiokeen arrazoiengatik lanen egikaritza etenda egon daitekeen gehienezko epea hilabete batekoa (1) da.
- Etxebizitzari dagokion gutxi gorabeherako azalera erabilgarria 54,76 metro koadrokoa da.
- Obrak amaitu ondoren, lehenengoz okupatzeko dagokion lizentzia eskatu beharko da, Obra-amaierako Ziurtagiria, Likidazioa eta Oinplanoaren eskalako eta kotatutako behin betiko Planoak aurkeztuta; guzti hori dagokion Elkargo Ofizialak behar bezala sinatuta eta onetsita; egindako esku-hartzearen koloretako argazkiak ere aurkeztu beharko dira.

II. Espresuki jasoarazten da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko

- Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.
- Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.
- Teniendo en cuenta lo establecido en el Artº 215 de la Ley 2/2.006, de 30 de Julio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:
- El plazo de inicio de las obras será de 1 Mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.
- Se establece un plazo máximo para la ejecución de los trabajos de 3 Meses.
- El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de 1 Mes..
- La superficie construida aproximada correspondiente a la vivienda resultante es de 54,76 m2.
- Al finalizar las obras deberán de solicitar la correspondiente licencia de primera ocupación, acompañada de Certificado final de obra, Liquidación de las mismas, y Planos definitivos a escala y acotados de la Planta, todo ello debidamente firmado y visado por el Colegio Oficial correspondiente, así como fotografías en color de la intervención realizada.

II.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en

ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak beti emango direla jabetze-eskubidea kontuan izan gabe eta hirugarrenei kalterik eragin gabe.

el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, dagozkien errekurtsoen berri emanez.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

BIGARRENA.- Ekonomia Alorrak dagokion likidazioa egingo du, obra horiei dagokien aurkeztutako likidazioa 21.077,25

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 21.077,25 €.

156.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, LAS MERCEDES KALEKO 10EKO ERAIKINEAN IGOGAILUA EZARTZEKO EMATEA.

156.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL EDIFICIO SITO EN LA C/LAS MERCEDES, 10.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-
I.- MESEDEETAKO KALEKO 10eko JABEKIDEEN ERKIDEGOAREN ordezkari Laura Hernandez Andreari, higiezin horretan igogailua jartzeko obra-lizentzia ematea, aurkeztutako proiektuaren arabera; proiektu hori Rafael Anzola Arrese Arkitekto Jaunak idatzi eta, 2014ko otsailaren 11n, Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak onetsi zuen; kontuan hartuta igogailua eraikinaren patioan jarriko dela eta igogailurako sarbideak solairu-arteko eskailera-buruetan egongo direla (ez dira egongo etxebizitzetara sartzeko ateen mailan). Idazkian eskatutakoari eta ondoren azaltzen diren baldintzei erabat lotu beharko zaio:

PRIMERO.-
I.- Conceder a Dña. Laura Hernandez en representación de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS LAS MERCEDES, Nº 10, licencia de obras para la instalación de un ascensor en dicho inmueble, de acuerdo con el proyecto presentado, proyecto redactado por el Arquitecto D. Rafael Anzola Arrese visado por el C.O.A.V.N con fecha 11.02.14, teniéndose en cuenta que dicho ascensor se instala en el patio de la edificación, situándose el embarque en el descansillo intermedio (no se accede a nivel de las puertas de acceso a las viviendas) debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones que se expresan a continuación:

- Proiektua aztertu da eta ondorengo neurri zuzentzaileak proposatzen dira:
- Bi solairutik batean su-itzalgailuak jartzea.
- Larrialdi-argiak jartzea.

II. Obra egikaritzen enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta hainbat langile autonomok edo langile autonomo ezberdinek jarduten badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo zirkunstantzia hori emango dela jakin bezain laster, segurtasun eta osasun gaietarako koordinatzaile bat izendatu beharko du lanek irauten duten denborarako.

III. Lanek irauten duten bitartean eta hirugarrenei kalterik ez eragiteko, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte.

IV. - Obrak amaitzen direnean, dagokion ikuskapen-bisita eskatu beharko dute, honakoak aurkeztearekin batera:

a) Eskudun teknikariak sinatu eta dagokion Elkargo Ofizialak onetsitako obra amaierako likidazioa (igogailuarena barne) eta ziurtagiria.

b) Igogailuaren eta patiotik ateratako koloretako argazkiak.

V. Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuta:

a) Lizentzia lortzen denetik, hilabete bateko gehienezko epearen barruan hasi beharko dira lanak.

b) Segurtasun- eta osasun-azterketaren arabera, obra egikaritzeko epea 12 hilabetekoa izango da.

c) Sustatzaileari lepora dakizkiokeen arrazoiengatik, obra ezin izango da eten hilabete bat baino gehiago.

- Analizado el proyecto, se proponen las siguientes medidas correctoras:
- Instalación de extintores cada dos plantas.
- Instalación de iluminación de emergencia.

II. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV. - Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

a) Liquidación (incluido ascensor) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

b) Fotografías, en color del ascensor y desde el patio.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.

b) El plazo de ejecución de la obra será de 12 meses, de acuerdo con el estudio de seguridad y salud.

c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VI. Espresuki jasoarazten da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak beti emango direla jabetze-eskubidea kontuan izan gabe eta hirugarrenei kalterik eragin gabe.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

BIGARRENA.- Interesdunei erabaki honen berri ematea, dagozkion errekurtsoak jakinaraziz, eta txosten teknikoa Irisgarritasuna Sustatzeko Euskal Kontseilura bidaltzea jakinaren gainean gera dadin, kontuan hartuta txosten tekniko horretan EAEko Irisgarritasuna Sustatzeko abenduaren 4ko 20/1997 Legearen eta apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren alderdi batzuetatik salbuesten dutela Udaleko Zerbitzu Teknikoek.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes, y remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

HIRUGARRENA.- Ekonomia Alorrak dagokion likidazioa egingo du, igogailua jartzeari dagokion aurkeztutako likidazioa 70.400,00 eurokoa dela kontuan hartuta (igogailua barne).

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a la instalación del ascensor asciende a la cantidad de 70.400,00 € (ascensor incluido).

Behin eraikuntza, instalazioa edo obra amaitzen denean, eta hurrengo hilabetearen barruan, benetako kostuaren aitorpena aurkeztu beharko zaio Udalari, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zergaren likidazioa egiteko.

Una vez finalizada la construcción, instalación u obra, y dentro del mes siguiente, se presentará en el Ayuntamiento declaración del coste real y efectivo de la misma de cara a la liquidación del ICIO.

157.- LEHENENGO ERABILERAKO BAIMENA ESKATUTA, VILLAMONTE KALEKO A1 ERAIKINEAN EZARRITAKO IGOGAILUARENTZAT EMATEA.

157.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/VILLAMONTE, A1.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- VILLAMONTE A1eko JABEKIDEEN ERKIDEGOAREN ordezkari Javier Regalado Herrero Jaunari, higiezin horretan igogailua jartzeko egindako obrentzako lehenengoz erabiltzeko eskatutako lizentzia ematea; obra horiek Tokiko Gobernu Batzordeak 2013ko maiatzaren 21ean egindako ohiko batzarrean hartutako 199 zenbakidun Erabakiaren bitartez baimendu ziren. Hori guztia, Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2014ko urtarrilaren 20an onetsitako aurkeztutako obra-amaierako dokumentazioaren arabera eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek, 2014ko apirilaren 14an, horri buruz egindako txostena kontuan hartuta.

II. Espresuki jasoarazten da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak beti emango direla jabetze-eskubidea kontuan izan gabe eta hirugarrenei kalterik eragin gabe.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, dagozkien errekurtsoen berri emanez.

BIGARRENA.- Ekonomia Alorrak dagokion likidazioa gauzatuko du, egikaritze materialaren lanei dagokien obra-amaierako likidazioa (igogailua barne) 49.206,35 eurokoa dela kontuan hartuta.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. Javier Regalado Herrero en representación de la CCPP DE VILLAMONTE A1 la licencia de primera utilización solicitada para las obras ejecutadas de instalación de un ascensor en el inmueble, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 199 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 21.05.13. Todo ello de acuerdo con la documentación final de obra presentada, visada por el C.O.A.V.N con fecha 20.01.14 y a la vista del informe que ha sido emitido al respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 14.04.14.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación final de obra correspondiente a la ejecución material (ascensor incluido) asciende a la cantidad de 49.206,35 €.

158.- LEHENENGO ERABILERAKO BAIMENA ESKATUTA, VENANCIO

158.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS

ETXEBARRIA KALEKO 18KO ERAIKINEAN EZARRITAKO IGOGAILUARENTZAT EMATEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-
I.- IBAIONDO Ikastetxeari, Areetako Venancio Etxebarria kaleko 18. zenbakian dagoen higiezinaren barruan igogailua jartzeko egindako obrentzako lehenengoz erabiltzeko lizentzia ematea; obra horiek Tokiko Gobernu Batzordeak 2013ko apirilaren 23an egindako ohiko batzarrean hartutako 160 zenbakidun Erabakiaren bitartez baimendu ziren. Hori guztia, Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2014ko urtarrilaren 20an onetsitako aurkeztutako obra-amaierako dokumentazioaren arabera eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek, 2014ko apirilaren 15ean, horri buruz egindako txostena kontuan hartuta.

II. Espresuki jasoarazten da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak beti emango direla jabetze-eskubidea kontuan izan gabe eta hirugarrenei kalterik eragin gabe.

III.- Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, dagozkien errekurtsoen berri emanez.

BIGARRENA.- Ekonomia Alorrak dagokion likidazioa gauzatuko du, egikaritze materialaren lanei dagokien obra-amaierako likidazioa 65.793,00€ eurokoa dela kontuan hartuta.

OBRAS DE INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN LA C/VENANCIO ETXEBARRIA, 18.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a "IBAIONDO Centro de Estudios" en la licencia de primera utilización solicitad apara las obras de instalación de un ascensor en el interior del inmueble sito en Venancio Etxebarria nº18, de Las Arenas, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 160 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión ordinaria celebrada el 23.04.13. Todo ello de acuerdo con la documentación final de obra presentada, visada por el C.O.A.V.N con fecha 20.01.14 y a la vista del informe que ha sido emitido al respecto por los Servicios Técnicos Municipales el 15.04.14.

II. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

III.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que la liquidación final de obra correspondiente a la ejecución material asciende a la cantidad de 65.793,00€.

159.- "AMBIGU" IZENEKO UDAL ERAIKINA HERRI-JABARIAREN EMAKIDA GISA LAGATZEKO ETA OSTALARITZAKO ESTABLEZIMENDU-JATETXE MODUAN USTIATZEKO DEI EGINDAKO LIZITAZIOA ESLEITU GABE UZTEA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: .- Ostalaritza-jatetxe establezimendu gisa ustiatzeko, jabari publikoko ondasuna den Ambigu deritzon udal eraikinaren kontzesiorako lizitazioa hutsik lagatzea, ondore guztietarako.

BIGARRENA: Alkatetza-Presidentziari honako erabakia gauzatzeko beharrezkoak diren xedapenak emateko ahalmena ematea.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatziak eta ------------ direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

159.- DEJAR DESIERTA LA LICITACIÓN PARA LA CONCESIÓN DEMANIAL DEL EDIFICIO MUNICIPAL DENOMINADO "AMBIGÚ" PARA SU EXPLOTACIÓN COMO ESTABLECIMIENTO HOTELERO-RESTAURANTE.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO: .- Dejar desierto a todos los efectos la licitación para la concesión demanial del edificio municipal denominado "Ambigú" para su explotación como establecimiento hostelero - restaurante.

SEGUNDO: Facultar a la Alcaldía-Presidencia para dictar cuantas disposiciones sean precisas en orden a la ejecución del presente acuerdo.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y ----------- minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.