

| | |
|--|--|
| GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2014KO APIRILAREN 8AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA. | ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 8 DE ABRIL DE 2014. |
| <u>BERTARATUAK</u> | <u>ASISTENTES</u> |
| <u>LEHENDAKARIA</u> | <u>PRESIDENTE</u> |

Imanol Landa Jauregi jn.

| | |
|----------------------------|-----------------------|
| <u>BATZARKIDEAK</u> | <u>VOCALÉS</u> |
|----------------------------|-----------------------|

Keltse Eiguren Alberdi and.
Koldo Iturbe Mendilibar jn.
Joseba Arregi Martínez jn.
Ana Helguera Líbano and.
Elena Coria Yanguas and.
Álvaro González Pérez jn.
Kepa Miñambres Llona jn.
Josu Loroño Goienetxe jn.

| | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| <u>IDAZKARI NAGUSIA</u> | <u>SECRETARIO GENERAL</u> |
|--------------------------------|----------------------------------|

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxoko Udaletxean, bi mila eta hamalauko apirilaren zortzian, Imanol Landa Jauregi alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Alkateak, legeak eskatzen duen kidekopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Getxo, a ocho de abril de dos mil catorce, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el

dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan da emaitza:

118.- 2014KO APIRILAREN 1EAN EGINDAKO OHIKO BILERAKO AKTA ONESTEIA.

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2014ko apirilaren 1eko bilerakoa, hain zuzen.

OGASUNA, KONTUAK, EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA EUSKARA

119.- LANDENE KALEKO EZPONDA SENDOTZEKO ETA MURRUA IROZOTZEKO PROIEKTUA ETA BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: LANDENE KALEAN EZPONDA EGONKORTZEKO ETA HORMA SUSTENGATZEKO Proiektua onartzea, Udaleko herri lanen alorreko Ingeniaritza teknikoak idatzitakoa eta Memoria, Planoak, Baldintzen Pleguak eta 219.558,84 euroko (BEZ barne) guztizko zenbatekodun Aurrekontua jasotzen dituen.

BIGARRENA: Kontratazio administratiboa eraenduko duten Administrazio-baldintza Partikular eta Teknikoen Agiria onartzea.

HIRUGARRENA: Aipatutako obrak Prozedura Negoziatu bidez esleitzeko

Orden del Día de la Convocatoria, con el resultado siguiente:

118.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 1 DE ABRIL DE 2014.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 1 de abril de 2014.

HACIENDA, CUENTAS, PROMOCIÓN ECONÓMICA, RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD Y EUSKERA

119.- APROBACIÓN DEL PROYECTO DE ESTABILIZACIÓN DE TALUD Y APOYO DEL MURO EN LA C/LANDENE, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Aprobar el Proyecto de ESTABILIZACIÓN DEL TALUD Y APOYO DEL MURO EN LA CALLE LANDENE, redactado por la Ingeniera técnica municipal de obras públicas, comprensivo de Memoria, Planos, Pliegos de Condiciones y Presupuesto total por importe de 219.558,84 euros, I.V.A. incluido.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la

arauzko tramitazioa abiarazteko baimena ematea.

LAUGARRENA: Aipatutako kontratazioaren ondoriozko obligazioei aurre egiteko beharrezko 219.558,84 euroko gastua baimentzea.

120.- KOMUNIKAZIO, JAI ETA GIZARTE ZERBITZUETAKO UDAL ARLOETAKO ETA EUSKARA ZERBITZUKO LANAK GARATZEARREN BEHARREKO AZPIEGITURAKO ZERBITZUAK ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASI, BALDINTZA-AGIRIAK ONETSI ETA GASTUA EGITEA BAIMENTZEA.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA: KOMUNIKAZIO, JAI, GIZARTE ZERBITZU ETA EUSKARA ZERBITZUAREN ALORRAREN LANAK GAUZATZEKO BEHARREKO AZPIEGITUREN ZERBITZUA, publizitaterik gabeko prozedura negoziatu bidez esleitzeko arauzko tramitazioa abiarazteko baimena ematea; zerbitzu horren lizitazioko aurrekontua, BEZ barne, urteko 29.900 eurokoa izango da (HOGEITA BEDERATZI MILA ETA BEDERATZIEHUN EURO)

Kontratua egikaritzeko epea URTE BATEKOA (1) izango da, kontratua sinatzen denetik zenbatzen hasita, eta BESTE URTEBETEZ luzatu ahal izango da.

BIGARRENA.- Kontratazio administratiboa eraenduko dituzten Administrazio-baldintza Partikularren eta Teknikoen Pleguak onartzea.

adjudicación, por el procedimiento negociado, de las obras de referencia.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación citada, por importe de 219.558,84 euros.

120.- AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LA TRAMITACIÓN PARA ADJUDICACIÓN DE LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS DEL ÁREA DE COMUNICACIÓN, FIESTAS, SERVICIOS SOCIALES Y SERVICIO DE EUSKERA, APROBAR PLIEGOS Y AUTORIZAR EL GASTO.

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, los SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS DEL ÁREA DE COMUNICACIÓN, FIESTAS, SERVICIOS SOCIALES Y SERVICIO DE EUSKERA, cuyo presupuesto de licitación, IVA del 21% incluido, será de 29.900€ (VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS euros) anuales.

El plazo de ejecución del contrato será de 1 (UN) AÑO, a contar desde la fecha de la firma del mismo, siendo prorrogable por OTRO AÑO más.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

HIRUGARRENA.- Aipatutako zerbitzua kontratatzearen ondoriozko obligazioei aurre egiteko beharrezko gastua baimentzea, urteko 29.900 euroko (HOGEITA BEDERATZI MILA ETA BEDERATZIEHUN EURO) zenbatekoarekin.

121.- LAS MERCEDES KALEKO ETA INGURUETAKO KALEETAKO ARGITERIA PUBLIKOAREN SAREAK BERRIZTATZEKO LANAK ESLEITZEA.

Kontratazio Zerbitzuko zinegotzi arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

AURREKARIAK

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzordeak 2013ko abenduaren 17an hartutako 471 zenbakidun Akordioaren bitartez, MESEDEETAKO KALEAN ETA INGURUKO ZONETAN ARGITERIA PUBLIKOAREN SAREAK BERRITZEKO OBREI zegokien proiektua onartu zen, Roberto Novales Ingeniari Teknikoak idatzitakoa eta Memoria, Planoak, Baldintza Pleguak eta 124.334,17 euroko (BEZ barne) guztizko zenbatekodun Aurrekontua jasotzen zituena. Iraupen-epea 112 egun naturalekoa izango zen, obraren zuinketa-egiaztapenetik aurrera zenbatzen hasita.

Akordio horretan, administrazio kontratua eraenduko zituzten Administrazio-klausula Partikularren eta Teknikoen Pleguak ere onartu ziren eta aipatutako obrak, Publizitaterik gabeko Negoziatutako Prozedura bidez esleitzeko lehiaketarako deialdia egin zen.

BIGARRENA.- 2013ko abenduaren 18an, aipatutako espedientea abiarazi zela jakinarazi zitzaizen zortzi enpresari

TERCERO.- Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 29.900€ (VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS euros).

121.- ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE RENOVACIÓN DE REDES DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA C/LAS MERCEDES Y ZONAS PRÓXIMAS.

A propuesta del concejal responsable del Servicio de Contratación, se acordó:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Por Acuerdo nº 471 adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión de fecha 17/12/2013, se aprobó el proyecto correspondiente a las OBRAS DE RENOVACIÓN DE REDES DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA CALLE LAS MERCEDES Y ZONAS PRÓXIMAS, redactado por el Ingeniero Técnico municipal, Roberto Novales, comprensivo de Memoria, Planos, Pliegos de Condiciones y Presupuesto total por importe de 124.334,17 euros, I.V.A. incluido. Su plazo de duración sería de 112 días naturales, a contar desde la comprobación del replanteo de la obra. En dicho acuerdo se aprobaron igualmente los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa, y se convocó concurso, por el Procedimiento Negociado sin Publicidad, para la adjudicación de las referidas obras.

SEGUNDO.- Con fecha 18/12/2013 se comunica a ocho empresas la incoación del expediente de referencia,

eta eskaintzak aurkezteko gonbidapena egin zitzairen; horretarako, gonbidapena jasotzen zutenetik zenbatzen hasita, 20 egun naturaleko epea eman zitzairen.

Bost enpresak aurkeztu zituzten haien eskaintzak.

HIRUGARRENA: 2014ko urtarrilaren 17an, dokumentazio orokorra jasotzen zuen gutun-azala irekitzeko ekitaldi publikoa egin zen.

LAUGARRENA: Behin hutsuneak zuzentzeko epea amaitu ondoren, 2014ko urtarrilaren 20an, bigarren gutun-azala ireki zen, negoziatu beharreko alderdiak jasotzen zituena, alderdi ekonomikoa, alegia; honakoa izan zen emaitza:

invitándoles a presentar ofertas, concediéndoles para ello un plazo de 20 días naturales a contar desde el siguiente al recibo de la invitación.

Presentan oferta cinco empresas.

TERCERO: El día 17/1/2014 se realiza, en acto público, la apertura del sobre conteniendo la documentación general.

CUARTO: Una vez finalizado el plazo para la subsanación de deficiencias, en fecha 20/1/2014 se procede a la apertura del sobre segundo, conteniendo los aspectos a negociar, a saber, el aspecto económico, con el siguiente resultado:

| ENPRESA | PROPOSAMEN EKONOMIKOA | |
|--|-----------------------|------------|
| | OINARRIA | BEZ (%21) |
| ELECNOR, S.A. | 97.724,23€ | 20.522,09€ |
| INSTALACIONES ELÉCTRICAS SCORPIO, S.A. | 87.049,76€ | 18.280,45€ |
| ELÉCTRICAS ASMOTUR URIARTE, S.L. | 94.085,54€ | 19.757,96€ |
| TECUNI, S.A. | 95.256,17€ | 20.003,80€ |
| ELDU, S.A. | 94.767,68€ | 19.901,21€ |

Klausula ekonomiko-administratiboen pleguaren 21. atalean aurreikusitako negoziazio-tramitearen jarraipen gisa, 2014ko urtarrilaren 21ean, kontra-eskaintza ekonomikoa aurkezteko bi lan-eguneko epea zeukatela jakinarazi zitzairen aurrez aipatutako lizitatuzaileei.

BOSGARRENA: Behin kontra-eskaintzak aurkezteko epea amaitu ondoren, 2014ko otsailaren 6an ireki ziren. Enpresa hauek aurkeztu zituzten kontra-eskaintzak:

Como continuación del trámite de negociación previsto en el apartado 21 del pliego de cláusulas económico-administrativas, el día 21/1/2014 se comunica a los licitadores antedichos que disponen de dos días laborables para presentar, si lo consideran oportuno, contraoferta económica.

QUINTO: Una vez finalizado tal plazo para la presentación de contraofertas, en fecha 6/2/2014 se realiza la apertura de las mismas. Presentan tal las siguientes empresas:

| ENPRESA | PROPOSAMEN EKONOMIKOA (BEZ KANPO) |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| ELECNOR | 90.198,13 € (%21eko BEZ- 18.941,61 €) |
| ELÉCTRICAS ASMOTUR URIARTE S.L. | 92.332,29 € (%21eko BEZ- 19.389,78 €) |

Ekitaldi hartan bertan, hirugarren gutun-azala ireki zen, negozioa ezin daitezkeen eta automatikoki ebaluatzeakoak ez diren irizpideak jasotzen zituena; gutun-azal horren edukia Azpiegitura eta Zerbitzuen Alorrari bidali zitzaion, balorazioa egin zezan.

En el mismo acto se realiza la apertura del sobre tercero, conteniendo los criterios no sujetos a negociación y no evaluables automáticamente, remitiéndose su contenido al Departamento de Infraestructura y Servicios para su valoración.

Alor horretako arduradunak txostena egin zuen 2014ko otsailaren 11n, honako emaitzarekin:

El responsable del Departamento antedicho emite informe el día 11/2/2014, con el siguiente resultado:

| ENPRESA | AUTOMATIKOKI EBALUATZEKOAK EZ DIREN IRIZPIDEEN PUNTUAZIOA |
|--|---|
| ELECNOR, S.A. | 6,00 |
| INSTALACIONES ELÉCTRICAS SCORPIO, S.A. | 13,5 |
| ELÉCTRICAS ASMOTUR URIARTE, S.L. | 31,5 |
| TECUNI, S.A. | 2,00 |
| ELDU, S.A. | 5,00 |

SEIGARRENA: 2013ko urriaren 19an egindako ekitaldi publikoan, aurrez aipatutako txostenaren berri eman zen eta laugarren gutun-azala ireki zen, negoziatzekoak ez diren eta automatikoki ebaluatzeakoak diren irizpideak jasotzen zituena. Gutun-azal horren edukia Azpiegitura eta Zerbitzuen Alorrera bidali zen, balorazioa egiteko.

SEXTO: En acto público celebrado el día 19/10/2013 se da cuenta del informe antedicho y se realiza la apertura del sobre cuarto, conteniendo los criterios no sujetos a negociación y evaluables de forma automática. Su contenido se remite al Departamento de Infraestructura y Servicios para su valoración.

Alor horretako arduradunak txostena egin zuen 2014ko otsailaren 19an, honako emaitzarekin:

El responsable del Departamento antedicho emite informe el día 19/2/2014, con el siguiente resultado:

| ENPRESA | ESKAINITZA EKONOMIKOAREN PUNTUAZIOA | EPEAREN PUNTUAZIOA |
|--|-------------------------------------|--------------------|
| ELECNOR, S.A. | 38,6 | 12,5 |
| INSTALACIONES ELÉCTRICAS SCORPIO, S.A. | 40,0 | 9,4 |
| ELÉCTRICAS ASMOTUR URIARTE, S.L. | 37,7 | 12,3 |
| TECUNI, S.A. | 36,6 | 2,7 |
| ELDU, S.A. | 36,7 | 7,4 |

ZAZPIGARRENA: 2014ko otsailaren 27an, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 146.4 eta 151. artikuluetan xedatutakoaren ondoreetarako, aipatutako enpresari honako errekerimendua egiten zaio: lizitatuak kontrataziorako legez ezarritako baldintzak betetzen dituela eta 4.616,61 euroko zenbatekodun behin betiko bermea eratu izana agiri bidez egiazta dezala.

ZORTZIGARRENA.- Esleipendunak Laneko Segurtagun- eta Osasun-plana prestatu beharko du, Obra-proiektuan jasotako Segurtagun- eta Osasun-azterlana aplikatuz. Plan hori Segurtagun eta Osasun arloko Koordinatzaileari eman beharko zaio, honek dagokion txostena egin dezan. Segurtagun eta Osasun arloko Koordinatzaileak, Eraikuntza Lanetan Segurtagun eta Osasun arloan bete beharreko gutxieneko Neurriak ezartzen dituen urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretuaren 9. artikuluan jasotako funtzioak gauzatu beharko ditu.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- Sektore Publikoko Kontratuak buruzko Legearen Testu Bategina (SPKLTB), azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege-dekretuak onetsi zuena.

II.- 1098/2001 Errege Dekretua, urriaren 12koa, Herri Administrazioen Kontratuak buruzko Legearen Araubide Orokorra onesten duena eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, SPKLaren aurka egiten ez duen horretan.

III.- 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki-Araubidearen oinarriak arautzen dituen; apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege-dekretuak

SÉPTIMO: En fecha 27/2/2014 se requiere a la citada empresa a los efectos de lo dispuesto en los artículos 146.4 y 151 TRLCSP, constanding en el expediente la acreditación documental del cumplimiento por parte del licitador de las condiciones establecidas legalmente para contratar, así como de haber constituido garantía definitiva por importe de 4.616,61 euros.

OCTAVO.- El adjudicatario habrá de elaborar un Plan de Seguridad y Salud en el trabajo, en aplicación del Estudio de Seguridad y Salud contenido en el Proyecto de obras. Dicho Plan deberá ser presentado al Coordinador en materia de Seguridad y Salud para que éste emita el correspondiente informe. El Coordinador en materia de Seguridad y Salud deberá desarrollar las funciones contenidas en el artículo 9 del Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, que establece las Disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las obras.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II.- Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, en lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

onartutako Testu Bategina eta aplikagarria den eta bat datorren gainerako legedia.

IV.- Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio proposatzen den esleipena egitea, honako kontratazio-espeditentean eskumena daukan kontratazio-organoa delako.

ERABAKI-PROPOSAMENA

LEHENENGOA: MESEDEETAKO KALEAN ETA INGURUKO ZONETAN ARGITERIA PUBLIKOAREN SAREA BERRITZEKO obrak B48833412 zenbakidun IFK daukan ASMOTUR URIARTE SL enpresari esleitzea, 92.332,29 euro gehi BEZaren %21ari dagozkion 19.389,78 euroren truke (guztira, 111.722,07 euro), gastua Udal Aurrekontuaren kontura izango delarik.

Esleipena honako puntuazio-taulan oinarritzen da:

IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO: Adjudicar a la empresa "ASMOTUR URIARTE, S.L.", con C.I.F.: B48833412, la ejecución de las obras de RENOVACIÓN DE REDES DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA CALLE LAS MERCEDES Y ZONAS PRÓXIMAS, por importe de 92.332,29 euros, más 19.389,78 euros correspondientes al I.V.A. de 21%, lo cuál hace un importe total de adjudicación de 111.722,07 €, imputándose el gasto a cargo del Presupuesto Municipal.

La adjudicación se basa en el siguiente cuadro de puntuaciones:

| ENPRESA | AUTOMATIKOKI EBALUATZEKO K EZ DIREN IRIZPIDEEN PUNTUAZIOA | ESKAINITZA EKONOMIKOAR EN PUNTUAZIOA | EPEAREN PUNTUAZIOA |
|--|---|--|-----------------------|
| ELECNOR, S.A. | 6,00 | 38,6 | 12,5 |
| INSTALACIONES ELÉCTRICAS SCORPIO, S.A. | 13,5 | 40,0 | 9,4 |
| ELÉCTRICAS ASMOTUR URIARTE, S.L. | 31,5 | 37,7 | 12,3 |
| TECUNI, S.A. | 2,00 | 36,6 | 2,7 |
| ELDU, S.A. | 5,00 | 36,7 | 7,4 |

Obrak egikaritzeko epea, Zuinketa-egiaztapenaren Akta sinatzen denetik zenbatzen hasita, 85 (laurogeita bost) egun naturalekoa izango da.

Kontratista berandutze egoeran egongo da epe hori igaroz gero, eta Administrazioaren aldetik ez da

El plazo de ejecución de las obras será de 85 (ochenta y cinco) días naturales, a contar desde la suscripción del Acta de Comprobación del Replanteo.

El contratista se entenderá incurso en mora por el transcurso del plazo citado, no siendo necesaria intimación previa

ohartarazi beharrik izango.

BIGARRENA: Obraren egikaritzafaseko Segurtasun eta Osasun arloko Koordinatzaile PAYMA COTAS SAU eta RCS ARQUITECTURA Y PREVENCIÓN SLP ALDI BATERAKO ENPRESA-ELKARTEA izendatzea, Ainhoa Gordon Fernandez Andrea, hain zuzen ere, (ordezkoa: Juan Luis Fernandez Fernandez), Eraikuntza Lanetan Segurtasun eta Osasun arloan bete beharreko gutxieneko Neurriak ezartzen dituen urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretuaren 9. Artikuluan jasotako funtzioak betetzeko betebeharrarekin.

HIRUGARRENA: Esleipendunak Laneko Segurtasun- eta Osasun-plana prestatzeko betebeharra dauka, Obra-proiektuan jasotako Segurtasun- eta Osasun-azterlana aplikatuz. Plan hori Segurtasun eta Osasun arloko Koordinatzaileari eman behariko zaio, honek plana onesten duen dagokion txostena egin dezan.

LAUGARRENA: Esleipenduna, Sektore Publikoko Kontratuaren Legearen Testu Bateginaren 156 artikuluan adierazitakoaren arabera, Foruen kaleko 8. zenbakian dauden Kontratazio Zerbitzuaren bulegoetara joan behariko da kontratua administrazio-agirian formalizatzen, honako ebazpenaren jakinarazpena jasotzen duenetik zenbatzen hasita, hamabost egun baliodunen gehienezko epearen barruan.

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

122.- OHZ, ZARAMARENA ETA ESOLDERIARENA ORDAINTZEKO

por parte de la Administración.

SEGUNDO: Nombrar Coordinador en materia de Seguridad y Salud durante la fase de ejecución de la obra, a la U.T.E. PAYMA COTAS S.A.U y RCS ARQUITECTURA Y PREVENCIÓN, S.L.P. en la persona de Dña. Ainhoa Gordon Fernández (suplente: Juan Luis Fernández Fernández), con el mandato de cumplir con las funciones contenidas en el artículo 9 del R.D. 1627/97, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción.

TERCERO: El adjudicatario está obligado a elaborar un Plan de Seguridad y Salud en el trabajo, en aplicación del Estudio de Seguridad y Salud contenido en el Proyecto de obras. Dicho Plan deberá ser presentado al Coordinador en materia de Seguridad y Salud para que éste emita el correspondiente informe de aprobación de dicho plan.

CUARTO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en el plazo máximo de quince días hábiles siguientes a aquél en que reciba la notificación de la presente resolución.

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

122.- RESOLUCIÓN DE SUBVENCIONES DEL IBI,

DIRU-LAGUNTZAK EMATEA
ERABAKITZEA, 2013 URTEA.

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- Getxoko Udalerriko 2013 OHZ, ZABOR ETA ESTOLDERIA dirulaguntza gisa, 77.641,01€-ko gastua onartu, baimendu eta aginduko da, 2013. urterako 240 familiari ordainduko zaie diru hori, espedienteari erantsitako agirian ageri direnak, GETXO UDALERRIKO 2013 OHZ, ZABOR ETA ESTOLDERIA diru-laguntzak emateko 2013ko deialdia arautzen duten oinarriekin bat etorritz, Tokiko Gobernu Batzarrak 2013ko azaroaren 12an hartutako erabakiz onetsiak.

2.- Erantsitako agirian azaltzen diren 150 OHZ diru-laguntzen eskaerari ezezkoa eman, GETXOKO UDALAREN 2013 OHZ, ZABOR ETA ESTOLDERIA diru-laguntzak emateko 2013 Deialdiaren Oinarri Arautzaileek erabakitzen dutenaren arabera, 2013ko azaroaren 12an Udalaren Gobernu Batzordeak hartutako erabakiz onartutakoak.

3.- Erantsitako agirian azaltzen diren 2 diru-laguntzen eskaerari uko egitea, eskatutako baliozko dokumentazioa ez aurkezteagatik, GETXOKO UDALAREN 2013 OHZ, ZABOR ETA ESTOLDERIA diru-laguntzak emateko 2013 Deialdiaren Oinarri Arautzaileek erabakitzen dutenaren arabera, 2013ko azaroaren 12an Udalaren Gobernu Batzordeak hartutako erabakiz onartutakoak.

BASURAS Y ALCANTARILLADO,
AÑO 2013

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

1.- Disponer y reconocer la obligación del gasto en concepto de subvenciones del IBI, BASURAS Y ALCANTARILLADO 2013 del municipio de Getxo, a un total de 240 familias que se hallan relacionadas en el documento adjunto al expediente, por un importe de 77.641,01€, de conformidad con las Bases reguladoras de la Convocatoria 2013 para la concesión de SUBVENCIONES DEL IBI, BASURAS Y ALCANTARILLADO 2013 DEL MUNICIPIO DE GETXO, aprobadas por acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, del 12 de noviembre de 2013.

2.- Denegar la solicitud de subvenciones a 150 solicitudes que se hallan relacionados en el documento adjunto, por incumplir los requisitos según determinan las Bases Reguladoras de la Convocatoria 2013 para la concesión de subvenciones del IBI, BASURAS Y ALCANTARILLADO 2013, aprobadas por acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, de 12 de noviembre de 2013

3.- Dar por desistidas la solicitud de subvenciones a 2 solicitudes que se hallan relacionados en el documento adjunto, por no entregar documentación válida requerida según determinan las Bases Reguladoras de la Convocatoria 2013 para la concesión de subvenciones del IBI, BASURAS Y ALCANTARILLADO 2013 aprobadas por acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, de 12 de noviembre de

2013.

**123.- ZENBAIT ELKARTERI 2013
URTEAN EMANDAKO DIRU-
LAGUNTZAK ITZULARAZI,
OINARRI ARAUEMAILEEK
XEDATUTAKOAK BETE GABEZ.**

Gizarte Zerbitzuetako arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

1.- Erakundeei diru-laguntzak itzultzeko prozedurari hasiera ematea eta jarraian erabakitako zenbatekoetan, kontuan hartuz diru-laguntza justifikatzeko betebeharra ez dela bete edo ez behintzat behar beste, 2013ko maiatzaren 7an Tokiko Gobernu Batzordeak hartutako 176. Erabakiz emandako diru-laguntzak,

a. ATECE:

Itzuli beharrekoa: 1.000 €

Arrazoa:

b. ADSIS fundazioa:

Itzuli beharrekoa: 1.000 €

Arrazoa: Getxoko pertsonen % 30ren parte-hartzea egiaztatuta ez izatea edo hura Getxon burutu dela.

c. ALCER Elkarte:

Itzuli beharrekoa: 1.000 €

Arrazoa: Finantzatutako proiektuaren % 100 justifikatuta ez izatea. Eta Getxoko pertsonen % 30ren parte-hartzea egiaztatuta ez izatea.

d. ARETXONDO elkarte:

Itzuli beharrekoa: 33 €

Arrazoa: Finantzatutako proiektuaren % 100 justifikatuta ez izatea. 1.300 €

**123.- REINTEGRO DE LAS
SUBVENCIONES CONCEDIDAS A
DIVERSAS ENTIDADES EN 2013,
POR INCUMPLIMIENTO DE
REQUISITOS ESTABLECIDOS EN
LAS BASES REGULADORAS.**

A propuesta de la Concejala Responsable del Área de Servicios Sociales, se acordó:

1.- Iniciar el procedimiento de reintegro de subvenciones a las entidades y en las cuantías determinadas a continuación, habida cuenta del incumplimiento de la obligación de justificación o la justificación insuficiente de la subvención, concedidas por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 176 de 7 de mayo del 2013,

a.->ATECE:

Cuantía a reintegrar: 1.000€

Motivo: la no justificación del proyecto financiado en el plazo requerido.

b.->Fundación ADSIS:

Cuantía a reintegrar: 1.000€

Motivo: La falta de acreditación de la participación del 30% de personas getxotarras o la ejecución del mismo en Getxo.

c.- Asociación ALCER:

Cuantía a reintegrar: 1.000 €

Motivo: la no justificación del 100% del proyecto financiado y la falta de acreditación de la participación del 30% de personas getxotarras.

d. Asociación ARETXONDO:

Cuantía a reintegrar: 33 €

Motivo: la no justificación del 100% del proyecto financiado. Quedan

justifikatuta geratzen dira.

2.- Erakunde onuradunei 15 eguneko entzunaldi-izapidea ematea jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik aurrera, alegazioak egiteko edo dagozkion justifikazioak aurkezteko, nahiz eta idatziz eta berariaz adierazi ahalko duten alegazioak erabakia; kasu horretan, entzunaldia egintzat joko da, eta itzultzeko prozedurari amaiera emango dion ebazpena emango da.

3.- Erakunde onuradunak 1. puntuari aipatutako kopuruaren itzulketa gauzatuko balu, aurreko puntuari adierazitako epea amaitzean, administrazio-espedita amaitutzat joko da.

4.- Interesa duten erakundeei erabaki honen berri ematea.

HIRIGINTZA, OBRAK ETA ZERBITZUAK ETA INGURUMENA

124.- 16.4.KONPORTE EGIKARITZE-UNITATEA URBANIZATZEKO OBRAK ONARTZEKO AKTAKO BERRI EMATEA.

Hirigintza, Obra eta Zerbitzuetako, Ondare eta Etxebizitza arloko arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.- Konporte deritzon 16.4 Egikaritze-unitateko urbanizazio-lanen Harrera-aktaren edukiaz jakitun geratzea; lanok Egikaritze-unitaterako eratutako Kooperaziorako Elkarte Administrazioak egikaritu ditu, bere funtzioen artean, urbanizazio-lanak esleitzea, egikaritzea eta zuzentzea bere gain hartzen dituenak.

justificados 1.300 €.

2.- Otorgar a las entidades beneficiarias un trámite de audiencia de 15 días a partir del día siguiente al de la recepción de la notificación, para formular alegaciones, si bien podrán manifestar, por escrito y de forma expresa, su decisión de no efectuar alegaciones, en cuyo caso, se tendrá por realizado el trámite, procediéndose a dictar la resolución que ponga fin al procedimiento de reintegro.

3.- En el caso de que por parte de la entidad beneficiaria se hiciera efectivo el reintegro de la cantidad indicada en el punto nº1, en el plazo señalado en el punto anterior, se dará por concluido el expediente administrativo.

4.- Notificar a las entidades interesadas este acuerdo.

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE

124.- DACIÓN DE CUENTA DEL CONTENIDO DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 16.4-“KONPORTE”.

A propuesta del Responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.- Quedar enterados del contenido del Acta de recepción de las obras de urbanización de la Unidad de Ejecución 16.4-“Konporte”, ejecutadas por la Asociación Administrativa de Cooperación constituida para la Unidad de Ejecución que asume, entre sus funciones, las de la adjudicación, ejecución y dirección de las obras de

Ondorioz, aipatutako lanak jasotzat jotzen dira, erantsitako planoan identifikatzen den 91 metro koadroko azaleraren lorezaintza-lanak izan ezik, ezin direlako lanok egikaritu ahal izan, dirudienez, mugakide dituen lurren jabeak okupatu eta hesitu egin dituelako; beraz, lan horiek egikaritzeko beharrezko zenbatekoaren kontsignazioa egin behar du Elkarteak. Azpiegitura eta Zerbitzuen Unitateak 350 euroan finkatu du.

Berme-epea urte batean ezarrita geratzen da.

BIGARRENA.- Ondare Unitateari erabaki hauen berri ematea, Ondasunen Udal Inbentarioaren ondoretarako jasota gera daitezen eta Konporte deritzon 16.4 Egikaritze-unitaterako tramitatutako birpartzelatze-proiektuaren ondoriozko "E" partzelaren parte den eta Getxoko Udalari esleitu zitzaion 91 metro koadroko azaleraren jabetza berreskuratzeko beharrezko jarduketak abiaraz daitezen; partzela hori honako erregistro-datuekin sartu zen Jabetza-erregistroan: 282 Liburua, 6 Folioa, 19.820 Finka, 1. inskripzioa.

HIRUGARRENA.- KONPORTE DERITZON 16.4 EGIKARITZE-UNITATEAREN KOOPERAZIORAKO ELKARTEA bere helburuak bete ondoren desegingo dela jasoaraztea, Batzar Orokorraren aurretiazko erabakiarekin eta ondorengo Udalaren berrespenarekin

urbanización

Consecuentemente, dar por recepcionadas las mencionadas obras, salvo en lo relativo a las labores de jardinería de una superficie de unos 91 m2 que queda identificada en el plano adjunto, que no han podido ser ejecutadas al haber sido, aparentemente, ocupada y vallada por el propietario colindante, por lo que debe procederse por la Asociación a la consignación de la cuantía económica necesaria para su ejecución, que el Responsable de la Unidad de Infraestructura y Servicios fija en 350 euros.

El plazo de garantía queda establecido en un año.

SEGUNDO.- Dar traslado de estos acuerdos a la Unidad de Patrimonio, para su constancia a efectos del Inventario Municipal de Bienes, así como para el inicio de las actuaciones precisas para la recuperación de la posesión de la superficie de 91 m2 que forma parte de la parcela "E" resultante del proyecto de reparcelación tramitado para la Unidad de Ejecución 16.4-"Konporte", adjudicada al Ayuntamiento de Getxo, destinada a espacios libres, que accedió al Registro de la Propiedad con los datos registrales Libro 282, Folio 66, Finca 19.820, inscripción 1ª.

TERCERO.- Dejar constancia expresa de que la disolución de la ASOCIACIÓN ADMINISTRATIVA DE COOPERACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 16.4-"KONPORTE" tendrá lugar al cumplimiento de sus fines, previo acuerdo de la Asamblea General y posterior ratificación del Ayuntamiento

125.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, ALDAPA KALEKO 25EKO ERAIKINEKO FATXADAK KONPONTZEKO ETA ALDAMIOAK EZARTZEKO EMATEA.

Hirigintza, Obra eta Zerbitzuetako, Ondare eta Etxebizitza arloko arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- Sabino Palacios Menendez Jaunari, ALDAPAK 25eko JABEKIDEEN ERKIDEGOAREN ordezkari gisa, higiezin horretako fatxadak birgaitzeko obretarako eta obra horiek egikaritzeko aldamiok jartzeko eskatu duen lizentzia ematea, Felix Cerrillo Garcia Arkitekto Tekniko Jaunak idatzi eta Bizkaiko Aparejadore eta Arkitekto Teknikoen Elkargo Ofizialak 2014ko otsailaren 26an onetsitako aurkeztu duen proiektuaren arabera, bere idazkian eskatutakoari erabat lotu beharko zaiolarik.

II. Obra egikaritzen enpresa batek baino gehiagok, edo enpresa batek eta hainbat langile autonomok edo langile autonomo ezberdinek jarduten badute, sustatzaileak, lanak hasi aurretik edo zirkunstantzia hori emango dela jakin bezain laster, segurtasun eta osasun gaietarako koordinatzaile bat izendatu beharko du lanek irauten duten denborarako.

III. Lanek irauten duten bitartean eta hirugarrenei kalterik ez eragiteko, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte.

IV. Behin lanak amaitutakoan, ondorengo dokumentazioa aurkeztu beharko da:

a) Eskudun teknikariak sinatu eta

125.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS FACHADAS DEL INMUEBLE SITO EN LA C/ALDAPA, 25, Y DE INSTALACIÓN DE ANDAMIOS.

A propuesta del Responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I. Conceder a D. Sabino Palacios Menéndez e/r de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALDAPAS, N° 25, la licencia solicitada para efectuar obras de rehabilitación de las fachadas de dicho inmueble, así como para la instalación de andamios para la ejecución de dichas obras; de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto Técnico D. Felix Cerrillo Garcia, visado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Bizkaia, con fecha 26 de Febrero de 2.014, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito.

II. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, en evitación de daños a terceros.

IV. Al finalizar las obras se deberá de presentar la siguiente documentación:

a) Certificado final de obras y

dagokion Elkargo Ofizialak onetsitako obra amaierako likidazioa eta ziurtagiria.

b) Baita egindako obren argazkiak ere, ikuspuntu guztietatik eginda..

V. Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuta, ondorengo epeak ezartzen dira:

a) Obra-lizentzia jasotzen denetik kontatzen hasita, hilabete bateko (1) epean hasi beharko dira lanak.

b) Lanak egikaritzeko sei (6) hilabeteko epea ezartzen da.

c) Sustatzaileari lepora dakizkiokkeen arrazoiengatik lanen egikaritza etenda egon daitekeen gehienezko epea hilabete batekoa (1) da.

BIGARRENA: Espresuki jasoarazten da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak beti emango direla jabetze-eskubidea kontuan izan gabe eta hirugarrenei kalterik eragin gabe.

HIRUGARRENA.- Honako erabakia eskatzaileari jakinaraztea, erabaki horren aurrean aurkaratzeko dagozkion bideen berri emanaz. Honako Dekretuaren kopia bat leku ikusgarrian jartzea gomendatzen dizuegu, Udaleko Zerbitzu Teknikoei ikuskapen- eta egiaztapen-lanak errazteko.

LAUGARRENA.- Ekonomia Alorrak dagozkion eskubideak gauzatuko ditu, obra horiei dagokien aurkeztutako aurrekontua 169.988,38 eurokoa dela kontuan hartuta.

Liquidación de las mismas, firmados por Técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente,

b) así como fotografías de las obras realizadas desde todos los puntos de vista.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 215 de la Ley 2/ 2006, de 30 de Junio del Gobierno Vasco, sobre Suelo y Urbanismo, se establecen los siguientes plazos:

a) El plazo de inicio de las obras será de un (1) mes, contado a partir de la recepción de la licencia de obras.

b) Se establece un plazo para la ejecución de los trabajos de seis (6) meses.

c) El periodo máximo que podrá estar interrumpida la ejecución de las obras por causas imputables a su promotor será de un (1) mes.

SEGUNDO: Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al solicitante con ofrecimiento de los medios de impugnación que proceden frente al mismo. Les recomendamos que coloquen una copia del presente Decreto en lugar visible para facilitar las labores de inspección y de comprobación a los Servicios Técnicos Municipales.

CUARTO.- Por el Área económica se girarán los derechos correspondientes, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a dichas obras asciende a la cantidad de 169.988,38 €.

Behin eraikuntza, instalazioa edo obra amaitzen denean, eta hurrengo hilabetearen barruan, benetako kostuaren aitorpena aurkeztu beharko zaio Udalari, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zergaren likidazioa egiteko.

126.- 14-03-18KO TGBREN ERABAKIAZ, ZK. 89, EMANDAKO OBRA-BAIMENAREN ALDAKETA ONESTE: JATA KALEKO 24KOAN ERAIKITZEKO ZIREN ETXEBIZITZAK GEHITUTA 14 BARIK 15 IZANGO DIRA.

Hirigintza, Obra eta Zerbitzuetako, Ondare eta Etxebizitza arloko arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

I.- BORJA ARANA SAN SEBASTIAN Jaunari, ETCHEVERRY ENEA, KOOP. S. kooperatibaren izenean eta haren ordezkari gisa, Tokiko Gobernu Batzordeak 2014ko martxoaren 18an egindako batzarrean hartutako 89 zenbakidun akordio bidez emandako obra-lizentzia aldatzeko eskaera onartzea eta aldatutako lizentzia ematea, eraikiko den etxebizitza kopurua 15 etxebizitzatan gehitzen delarik; hori guztia, JON ORTEGA ETCHEVERRY Arkitekto Jaunak idatzitako aurkeztu duten oinarritzko proiektuaren aldaketaren arabera eta bere garaian lizentzia eman zitzaienean ezarri zitzaizkien baldintzak berak bete beharko dituztelarik.

II.- Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, dagozkien errekursoen berri emanez.

127.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA CERVANTES KALEKO 13KO

Una vez finalizada la construcción, instalación u obra, y dentro del mes siguiente, se presentará en el Ayuntamiento declaración del coste real y efectivo de la misma de cara a la liquidación del ICIO.

126.- APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR ACUERDO N° 89 DE JGL DE 18/03/14, CONSISTENTE EN AUMENTAR DE 14 A 15 EL NÚMERO DE VIVIENDAS A CONSTRUIR EN LA C/JATA, 24.

A propuesta del Responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.- Conceder a D. BORJA ARANA SAN SEBASTIAN, en nombre y representación de la cooperativa "ETCHEVERRY ENEA, S.COOP", la modificación solicitada de la licencia de obras concedida mediante acuerdo n° 89 adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 18.03.14, consistente en aumentar a 15 el número de viviendas a construir, de acuerdo con la modificación del proyecto básico presentada, redactada por el Arquitecto D. JON ORTEGA ETCHEVERRY con fecha marzo de 2.014, con sujeción a las mismas condiciones que le fueron impuestas en su día con la concesión de la licencia.

II.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

127.- CONCESIÓN DE LICENCIA PARA SEGREGAR UNA VIVIENDA

**ERAIKINEAN 3. EZKERREKO
ETXEBIZITZA BITAN ZATITZEKO
EMATEA.**

Hirigintza, Obra eta Zerbitzuetako, Ondare eta Etxebizitza arloko arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- Elizondo Arkitektura SL enpresaren ordezkari Kerman Elizondo Arrietan Jaunari, Jesus Garcia Egia Jaunaren ordezkari gisa, Algortako Cervantes kalea 13, 3. ezkerreko helbidean dagoen higiezinan, etxebizitza bat bitan banatzeko lizentzia ematea, aurkeztutako egikaritze-proiektuaren eta geroagoko eranskinaren arabera, Kerman Elizondo Arrieta Arkitekto Jaunak idatzi eta Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialak 2014ko otsailaren 27an eta 2014ko martxoaren 26an, hurrenez hurren, onetsi zituenak. Hori guztia, aurkeztutako dokumentazio teknikoaren eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek egindako txosten teknikoaren eta juridikoaren arabera.

Bananketaren ondoriozko etxebizitzaren gutxi gorabeherako azalera erabilgarria honakoa da:

- a) A Etxebizitza: 87,93 m²
- b) B Etxebizitza: 78,57 m²

II. Obrak amaitu ondoren ikuskapen-bisita eskatu beharko duzu, etxebizitzak lehenengoz erabiltzeko lizentzia eskuratu ahal izateko, ondorengo dokumentazioa aurkeztuz:

Obra amaierako likidazioa eta ziurtagiria eta etxebizitzaren oinplanoaren behin betiko planoak, eskudun teknikariak sinatuta.

III. Eusko Jaurlaritzaren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 215. artikuluan

**EN DOS EN EL INMUEBLE SITO EN
LA C/CERVANTES, 13-3º IZDA.**

A propuesta del Responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. Kerman Elizondo Arrieta e/r "Elizondo Arkitektura S.L." en representación de D. Jesús Garcia Egia, licencia para segregar una vivienda en dos, en el inmueble sito en la calle Cervantes nº13-3ºIzquierda, de Algorta, de acuerdo con el proyecto de ejecución y posterior anexo presentados, redactados por el arquitecto D. Kerman Elizondo Arrieta, visado por el C.O.A.V.N con fecha 27/02/2014 y 26/3/2014 respectivamente. Todo ello de conformidad con la documentación técnica presentada y los informes técnico y jurídico emitidos por los Servicios Técnicos Municipales.

La superficie útil aproximada de las viviendas resultantes de la segregación es de:

- a) Vivienda A: 87,93 m²
- b) Vivienda B: 78,57 m²

II. Al finalizar las obras solicitará visita de inspección a fin de obtener la licencia de primera utilización de las viviendas, presentando la siguiente documentación:

Liquidación y certificado final de las obras, y plano de planta definitivo de las viviendas, suscritos por técnico competente.

III. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y

ezarritakoa kontuan hartuta:

- a) Lizentzia lortzen denetik, hilabete bateko (1) gehienezko epearen barruan hasi beharko dira lanak.
- b) Lanak egikaritzeko epea 30 egunekoa izango da.
- c) Sustatzaileari lepora dakizkioken arrazoiengatik, obra ezin izango da hilabete bat baino gehiagoz eten.

IV.- Espresuki jasoarazten da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak beti emango direla jabetze-eskubidea kontuan izan gabe eta hirugarrenei kalterik eragin gabe.

V. Honako erabakia eskatzaileari jakinaraztea, erabaki horren aurrean aurkaratzeko dagozkion bideen berri emanaz.

VI. Honako ebazpena Udaleko Estatistika Sailari helaraztea, dagozkion ondoreetarako jasota gera dadin.

BIGARRENA: Espedientea Ekonomia Alorrari helaraztea. Etxebizitza banankatzeko eta eraberritzeko obra horien egikaritzea materialari dagokion aurkeztutako aurrekontua 18.618,25 eurokoa da.

128.- LEHENENGO ERABILERA KO BAIMENA ESKATUTA, ORMAZA KALEKO 6KO ETXABEAN ZATITUTA ERAIKITAKO BI ETXEBIZITZETAKO BIGARRENARENTZAT EMATEA.

Hirigintza, Obra eta Zerbitzuetako, Ondare eta Etxebizitza arloko

Urbanismo:

- a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.
- b) El plazo de ejecución de los trabajos será de 30 días.
- c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

IV.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

V. Notificar el presente acuerdo al solicitante con ofrecimiento de los medios de impugnación que proceden frente al mismo.

VI. Dar traslado de la presente Resolución al Departamento de Estadística Municipal para su constancia a los efectos oportunos.

SEGUNDO: Dar traslado del expediente al Área Económica. El presupuesto de ejecución material presentado correspondiente a las obras de segregación y de reforma, asciende a la cantidad de 18.618,25 €.

128.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LA SEGUNDA DE LAS DOS VIVIENDAS RESULTANTES DE LAS OBRAS DE SEGREGACIÓN DE UN LOCAL SITO EN C/ORMAZA 6.

A propuesta del Responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios,

arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- Fabian Meabe Bernardo Jaunari, Ricardo Olmos Zubiaur Jaunaren ordezkari gisa, Algortako Ormaza kaleko 6. zenbakian, lokal bat bi etxebizitzatan banankatzeko obren ondoriozko bigarren etxebizitza lehenengoz erabiltzeko lizentzia ematea; obra horiek Tokiko Gobernu Batzardeak 2008ko urtarrilaren 29an egindako batzarrean hartutako 43 zenbakidun Akordioaren bitartez baimendu ziren. Hori guztia, aurkeztutako dokumentazioa eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek 2014ko martxoaren 31n egindako aldeko txostena kontuan hartuta.

II. Etxebizitzari dagokion gutxi gorabeherako azalera erabilgarria honakoa da:
B Etxebizitza: 48,01 m².

III. Espresuki jasoarazten da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak beti emango direla jabetze-eskubidea kontuan izan gabe eta hirugarrenei kalterik eragin gabe.

IV.- Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, dagozkien errekurtsoen berri emanez.

V. Espresuki gogorarazten zaio higiezinaren egungo egoera fisikoa egoera juridikora egokitzeko aldaketa horri Foru Ogasunean alta eman beharko diola, katastroaren ondoretarako (Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari buruzko 9/1989 Foru

Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a D. Fabian Meabe Bernardo en representación de D. Ricardo Olmos Zubiaur, licencia de primera utilización para la segunda de las dos viviendas resultantes de las obras de segregación de un local para su conversión en dos viviendas, en el número 6 de la calle Ormaza, de Algorta, que de acuerdo el callejero se trata de la calle Ormatzabekoa, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 43 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión celebrada el 29.01.2008. Todo ello a la vista de la documentación presentada y del informe favorable emitido por los Servicios Técnicos Municipales con fecha de 31.03.14

II. La superficie útil aproximada correspondiente a la vivienda de referencia es de:
Vivienda B: 48,01 m².

III.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

IV.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

V. Se le recuerda expresamente que para adecuar la situación física actual del inmueble a la jurídica, deberá dar de alta la modificación en Hacienda foral, a los efectos de catastro (NF 9/89 del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, art 23), comunicándolo a este

Arauaren 23. artikulua) eta Udal honi jakinarazi.

VI. Honako Akordioa Udaleko Estatistika Sailari helaraztea, dagozkion ondoreetarako.

BIGARRENA.- Ekonomia Alorrak dagokion likidazioa egingo du, obra horiei dagokien aurkeztutako likidazioaren zenbatekoa 24.864,78 eurokoa dela kontuan hartuta.

**129.- LEHENENGO ERABILERA
BAIMENA ESKATUTA,
JOLASTOKIETA KALEKO 13KO
ETXABEAN ERALDATUTA
ERAIKITAKO
ETXEBIZITZARENTZAT EMATEA.**

Hirigintza, Obra eta Zerbitzuetako, Ondare eta Etxebizitza arloko arduradunak proposatuta, erabaki hau hartu da:

LEHENENGOA.-

I.- BEGOÑA BARRIO BARRENETXEA Andreari, Areetako Jolastokieta kaleko 13. zenbakian dagoen lokala eraberritu eta etxebizitza bihurtzeko obretarako lehenengoz erabiltzeko lizentzia ematea; obra horiek Tokiko Gobernu Batzordeak 2008ko irailaren 9an egindako batzarrean hartutako 566 zenbakidun Akordio bidez baimendu ziren eta aurreko titularra zen IGNACIO BARRIO LOPEZ Jaunari emandako lizentzia eskualdatu izana egiaztatuta dago. Hori guztia, aurkeztutako dokumentazioa eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek bere garaian egindako aldeko txostena kontuan hartuta.

II. Etxebizitzari dagokion gutxi gorabeherako azalera erabilgarria 46, 13

Ayuntamiento.

VI. Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Estadística Municipal, a los efectos oportunos.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el importe de la liquidación presentada asciende a la cantidad de 24.864,78 €.

129.- CONCESIÓN DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS DE REFORMA DEL LOCAL SITO EN LA C/JOLASTOKIETA, 13, PARA SU TRANSFORMACIÓN EN VIVIENDA.

A propuesta del Responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a DOÑA BEGOÑA BARRIO BARRENETXEA, licencia de primera utilización para las obras de reforma del local sito en la calle Jolastokieta nº13, de Las Arenas, dirigidas a su transformación en vivienda, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 566 de la Junta de Gobierno Local, adoptado en sesión celebrada el 09.09.08, habiendo acreditado la transmisión de la licencia concedida al anterior titular D. IGNACIO BARRIO LOPEZ. Todo ello a la vista de la documentación presentada y del informe favorable emitido en su día por los Servicios Técnicos Municipales.

II. La superficie útil aproximada correspondiente a la vivienda de

metro koadrokoa da.

III. Espresuki jasoarazten da, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizentziak beti emango direla jabetze-eskubidea kontuan izan gabe eta hirugarrenei kalterik eragin gabe.

IV.- Erabaki hau interesdunei jakinaraztea, dagozkien errekurtsoen berri emanez.

V. Espresuki gogorarazten zaio higiezinaren egungo egoera fisikoa egoera juridikora egokitzeko aldaketa horri Foru Ogasunean alta eman beharko diola, katastroaren ondoreetarako (Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari buruzko 9/1989 Foru Arauaren 23. artikulua) eta Udal honi jakinarazi.

VI. Honako Akordioa Udaleko Estatistika Sailari helaraztea, dagozkion ondoreetarako.

BIGARRENA.- Ekonomia Alorrak dagokion likidazioa egingo du, obra horiei dagokien aurkeztutako likidazioaren zenbatekoa 58.228,93 eurokoa dela kontuan hartuta.

Gai-zerrendaz kanpo, larrialdiko deklarazioa aurrez eginda, beraz, "quorum" zegoela erabakita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan aurreikusi bezala, ondorengo erabakiak sartu dira:

**130.- ONARTZEA EMAUSeKin
SINATU BEHARREKO
LANKIDETZA HITZARMENA
BIZIKLETAK MAILEGATZEKO.**

referencia es de 46,13 m2.

III.- Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el Art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

IV.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

V. Se le recuerda expresamente que para adecuar la situación física actual del inmueble a la jurídica, deberá dar de alta la modificación en Hacienda foral, a los efectos de catastro (NF 9/89 del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, art 23), comunicándolo a este Ayuntamiento.

VI. Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Estadística Municipal, a los efectos oportunos.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el importe de la liquidación presentada asciende a la cantidad de 58.228,93 €.

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

**130.- APROBACIÓN DEL
CONVENIO DE COLABORACIÓN
CON EMAUS PARA EL PRÉSTAMO
DE BICICLETAS.**

Ingurumena Arloko zinegotzi arduradunak proposatuta, ondorengoa erabaki da:

LEHENA: Onartzea Getxoko Udalak eta Emaus-en artean sinatu beharreko Hitzarmena eta horren Eranskinak, espedientean jasota daudenak. Hitzarmenak helburu du gizarteratze-jarduerak burutzea, hala nola udalerrian ezarritako bizikleta-mailegu automatizaturako zerbitzua ematea.

Hitzarmena maiatzaren 1ean sartuko da indarrean, eta zortzi hilabeteko iraupena izango du gehienez.

Hala ere, bizikleta-mailegurako zerbitzua esleitzeko prozedura abiaraziko denez, Hitzarmenaren gehienezko iraupena kontratu horren behin betiko esleipenaren mende dago zuzenean.

BIGARRENA: 83.448,28 euroko (BEZ barne) gastua baimentzea eta Emaus-en (F-48927123 IFK zenbakia) alde gauzatzea, zortzi hilabeteak agortzen badira.

Zenbateko hori 2014rako Ingurumen Aurrekontuan zordunduko da, eta Emaus-i ordainduko zaio hileko fakturretan zatituta, zerbitzuaren udal-arduradunaren oniritziarekin.

HIRUGARRENA: Alkatetza-Lehendakariari eskumena ematea beharrezko xedapenak agintzeko, akordioa betetze aldera.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatzia eta hogeita hamar

A propuesta de la concejala responsable de Medio Ambiente, se acordó:

PRIMERO: Aprobar el Convenio y Anexos obrantes en el expediente, a suscribir entre el Ayuntamiento de Getxo y Emaús, al objeto de continuar con el objetivo de desarrollar actividades de inserción sociolaboral, y entre otras, la prestación del servicio integral, de préstamo automatizado de bicicletas instaurado en el municipio.

El Convenio entrará en vigor el día 1 de mayo, con una duración máxima de ocho meses.

No obstante, dado que se va a iniciar el procedimiento para la adjudicación de un servicio de préstamo de bicicletas, la vigencia máxima del presente Convenio, queda directamente vinculada, a la adjudicación definitiva del citado contrato.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto por la cantidad de 83.448,28€ (IVA incluido) (para el caso de que se agoten los ocho meses) a favor de Emaús , C.I.F. nº F - 48927123.

Dicha suma será imputada al Presupuesto de Medio Ambiente para el año 2014 y se abonará a nombre de Emaús, fraccionada en facturas mensuales, con el visto bueno del responsable municipal del servicio.

TERCERO: Facultar a la Alcaldía-Presidencia para dictar cuantas disposiciones sean precisas en orden a la ejecución del presente acuerdo.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y treinta

minutu direnean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta nik, Idazkariak, fede ematen dut.

minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo cual yo, el Secretario, doy fe.