

GETXOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK, 2014KO OTSAILAREN 4AN LEHENENGO DEIALDIAN, EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA.	ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATORIA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO EL DÍA 4 DE FEBRERO DE 2014.
<hr/> <u>BERTARATUAK</u>	<hr/> <u>ASISTENTES</u>
<u>LEHENDAKARIA</u>	<u>PRESIDENTE</u>

Imanol Landa Jauregi jn.

<u>BATZARKIDEAK</u>	<u>VOCALÉS</u>
----------------------------	-----------------------

Keltse Eiguren Alberdi and.
Joseba Arregi Martínez jn.
Ana Helguera Líbano and.
Elena Coria Yanguas and.
Álvaro González Pérez jn.
Kepa Miñambres Llona jn.
Josu Loroño Goienetxe jn.

<u>IDAZKARI NAGUSIA</u>	<u>SECRETARIO GENERAL</u>
--------------------------------	----------------------------------

Ignacio J. Etxebarria Etxeita jn.

Getxo Elkartegian, bi mila eta hamalauko otsailaren lauan, Imanol Landa Jauregi Alkate jauna bilerako buru dela, goizeko bederatzietan Tokiko Gobernuko Batzarra bildu da ohiko bilera egiteko. Goian aipatutako zinegotziez gain, kontu-hartzaile nagusia, Nuria Hernández Soto andrea, izan da bertan.

Alkateak, legeak eskatzen duen kidekopurua bildu dela ikusita, bilerari hasiera eman dio, eta jarraian, Deialdiko Aztergaien Zerrendan jasota dauden gaiak aztertu dira. Hauxe izan

En el Getxo Elkartegia, a cuatro de febrero de dos mil catorce, y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, don Imanol Landa Jauregi, se reunió a las nueve horas de este día, la Junta de Gobierno Local, para celebrar sesión ordinaria, con asistencia de los corporativos expresados, más la Interventora General, doña Nuria Hernández Soto.

El Sr. Alcalde, visto que existía número legal suficiente, declaró abierta la sesión, pasándose seguidamente a despachar los asuntos incluidos en el Orden del Día de la Convocatoria, con

da emaitza:

el resultado siguiente:

**26.- 2014KO URTARRILAREN 28AN
EGINDAKO OHIKO BILERAKO
AKTA ONESTEA.**

**26.- APROBACIÓN DEL ACTA DE
LA ANTERIOR SESIÓN
ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA
28 DE ENERO DE 2014.**

Aurreko ohiko bilerako akta onartu dute, 2014ko urtarrilaren 28ko bilerakoa, hain zuzen.

Se aprobó el Acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día 28 de enero de 2014.

**OGASUNA, KONTUAK,
EKONOMIA SUSTAPENA, GIZA
BALIABIDEAK, GAZTERIA ETA
EUSKARA**

**HACIENDA, CUENTAS,
PROMOCIÓN ECONÓMICA,
RECURSOS HUMANOS, JUVENTUD
Y EUSKERA**

**27.- ESPEDIENTEA HASITA
BAIMENDUTAKOAN ROMOKO
KULTURAKO ETXEA
ERAIKITZEKO PROIEKTUKO
OBRAK, 1. FASEA: EGITURA,
EGIKARITZEKO EGINDAKO
KONTRATUA ALDARAZITA
ONESTEKO PROPOSAMENA (EPEA
LUZATZEA).**

**27.- PROPUESTA DE
AUTORIZACIÓN DEL INICIO DEL
EXPEDIENTE Y APROBACIÓN DE
LA MODIFICACIÓN DEL
CONTRATO DE EJECUCIÓN DE
LAS OBRAS CORRESPONDIENTES
AL PROYECTO DEL EDIFICIO
KULTUR ETXEA DE ROMO-FASE 1
(ESTRUCTURA) (AMPLIFICACIÓN DE
PLAZO).**

Kontratazio arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

A propuesta del concejal responsable del área de Contratación se acordó:

Espedienteari hasiera ematea baimentzea eta ROMOKO KULTUR ETXEAREN ERAIKINAREN PROIEKTUARI, 1. FASEARI (EGITURA) dagozkion obraren egikaritze-kontratua aldatzea onestea. Kontratu "CONTRATAS Y CONSTRUCCIONES BIKANI, S.L." enpresari (IFK: B-95511481) esleitu zotzaion.

Autorizar el inicio del expediente y aprobar la modificación del contrato de ejecución de las obras correspondientes al PROYECTO DEL EDIFICIO KULTUR ETXEA DE ROMO-FASE 1 (ESTRUCTURA), adjudicado a la mercantil "CONTRATAS Y CONSTRUCCIONES BIKANI, S.L." con C.I.F.: B-95511481.

Kontratazio aldaketa horrek obraren egikaritze-epea 6,57 astetan zabaltzea du xede, hau da, 2014ko martxoaren 27ra arte.

Dicha modificación contractual tiene como objeto la ampliación del plazo de ejecución de la obra en 6,57 semanas, es decir, hasta el 27 de marzo de 2014.

28.- GETXOKO UDALERRIKO JAIETAKO INSTALAZIO ELEKTRIKOAK PARATZEKO LANAK ESLEITZEKO ESPEDIENTEA HASTEA BAIMENTZEKO ETA KONTRATUA ONESTEKO PROPOSAMENA.

28.- PROPUESTA DE AUTORIZACIÓN DEL INICIO DEL EXPEDIENTE Y APROBACIÓN DEL CONTRATO PARA LOS TRABAJOS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN FESTEJOS DEL MUNICIPIO.

Kontratazio arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

A propuesta del concejal responsable del área de Contratación se acordó:

LEHENENGOA: Espedienteari hasiera ematea eta "ELÉCTRICAS ASMOTUR URIARTE, S.L." (IFK: B48833412) enpresari esleitutako GETXOKO UDALERRIKO JAIETAN INSTALAZIO ELEKTRIKOAK PRESTATZEKO LANEN kontratuaren aldaketa onestea.

PRIMERO: Autorizar el inicio del expediente y aprobar la modificación del contrato adjudicado a la empresa "ELÉCTRICAS ASMOTUR URIARTE, S.L.", con C.I.F.: B48833412, para los TRABAJOS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN FESTEJOS DEL MUNICIPIO DE GETXO.

Aldaketak esleipenaren zenbatekoa 7.000 eurotan, BEZa barne, gehitzean datza.

La modificación consiste en la ampliación del importe del adjudicación en 7.000 euros, I.V.A incluido.

BIGARRENA: Onetsitako aldaketari aurre egiteko 7.000 euroko zenbatekoa baimentzea eta xedatzea.

SEGUNDO: Autorizar y disponer el gasto, por importe de 7.000 euros, para hacer frente a la modificación aprobada.

HIRUGARRENA: Erabaki hau esleipendunari jakinaraztea HAMABOST EGUN NATURALEKO epean, horren jakinarazpena jasotzen duenetik zenbatzen hasita, kontratuaren behin betiko bermea birdoitu dezan, zehazki, 289,26 eurotan gehituz.

TERCERO: Notificar este acuerdo al adjudicatario, a efectos de que en el plazo de QUINCE DIAS NATURALES, a partir del recibo de la notificación del mismo, proceda a reajustar la Garantía Definitiva del contrato, incrementándola en la cantidad de 289,26 euros.

LAUGARRENA: Proposatutako aldaketa administrazio-agirian formalizatuko da 15 egun baliodunen epean, ebazpena esleipendunari jakinarazi ondoko egunetik zenbatzen hasita, baina, beti ere, alde zuzenetik aurreko atalean jasotako bermearen birdoitzea eginda.

CUARTO: La modificación propuesta se formalizará en documento administrativo, dentro del plazo de 15 días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación a la adjudicataria de la presente resolución, pero siempre previo el reajuste de la garantía recogido en el apartado anterior.

29.- NAGUSIEN ETXEKO GIZARTE-
ETA KULTURA-SUSTAPENEN
ZERBITZUA PROZEDURA
IREKIZKO LEHIAKETAN
ESLEITZEKO ARAUZKO
IZAPIDEGINTZA HASTE
BAIMENTZEKO PROPOSAMENA.

29.- PROPUESTA DE
AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE
LA TRAMITACIÓN
REGLAMENTARIA PARA LA
ADJUDICACIÓN, MEDIANTE
PROCEDIMIENTO ABIERTO, DEL
SERVICIO DE DINAMIZACIÓN
SOCIOCULTURAL DE LAS
PERSONAS MAYORES.

Kontratazio arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

A propuesta del concejal responsable del área de Contratación se acordó:

LEHENENGOA: GETXOKO UDALERRIAK ADINEKOEN GIZARTE-ETA KULTURA-SUSTAPENEN ZERBITZUA Prozedura Ireki bidez esleitzeko arauzko izapidetzeari hasiera ematea baimentzea. Horretarako gehienezko aurrekontu estimatua 90.200 eurokoa da, BEZaren %10a barne, kontratuak iraungo duen bi urteetarako. Kontratuak BI URTEKO iraupena izango du, hura formalizatzen denetik zenbatzen hasita. Kontratu hori urtebeteko bi alditan luzatu daiteke, alabaina, kontratuaren iraupenak, luzapenak barne, ezingo du lau urtetik gorakoa izan. Luzapena SPKLTBaren 23. artikuluan xedatutakora egokituko da, Kontratazio-organoak esanbidez adostuko du eta esleipendunak nahitaez bete beharko du.

PRIMERO: Autorizar el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Abierto, del SERVICIO DE DINAMIZACIÓN SOCIOCULTURAL DE LAS PERSONAS MAYORES EN EL MUNICIPIO DE GETXO, cuyo presupuesto máximo estimado asciende a 90.200 euros, 10% de I.V.A. incluido, durante los dos años de duración del contrato. El plazo de duración del contrato será de DOS AÑOS, a contar desde el día siguiente a la formalización del mismo. Dicho contrato es susceptible de dos prórrogas anuales sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de cuatro años. La prórroga se acomodará a lo dispuesto en el artículo 23 TRLCSP, acordándose de forma expresa por el órgano de Contratación y siendo obligatoria para el adjudicatario.

BIGARRENA: Administrazio-kontratazioa eraenduko duten Administrazio-Klausula Berezien eta Teknikoen Plegua onartzea.

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas que han de regir la contratación administrativa.

HIRUGARRENA: Erreferentzia egiten zaion zerbitzu hori Prozedura Ireki bidez esleitzeko arauzko izapidetzeari hasiera ematea baimentzea.

TERCERO: Autorizar el inicio de tramitación reglamentaria para la adjudicación, por el Procedimiento Abierto, del servicio de referencia.

LAUGARRENA: Erreferentzia egiten zaion zerbitzu horretatik eratorritako betebeharrei aurre egiteko beharrezko gastua baimentzea, zehazki, 90.200 euro.

CUARTO: Autorizar el gasto necesario para hacer frente a las obligaciones derivadas de la contratación del servicio de referencia, por importe de 90.200 euros.

30.- UDALERRIKO BIDEETAKO ZORU GAINEKO SEINALEAK MARKATZEKO MARGOAREN HORNIKETAKO KONTRATUAREN EPEA URTE BETE LUZATZEKO PROPOSAMENA.

30.- PROPUESTA DE PRÓRROGA DURANTE UN AÑO LA VIGENCIA DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE PINTURA PARA LA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DEL MUNICIPIO.

Kontratazio arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

A propuesta del concejal responsable del área de Contratación se acordó:

LEHENENGOA: URTEBETEZ luzatzea (2. eta azken luzapena), 2014/03/07tik 2015/03/06ra, UDALERRIKO BIDEETAKO ZORU GAINEKO SEINALEAK MARKATZEKO MARGOAREN HORNIKETAKO KONTRATUAREN EPEA, MARCAS VIALES, S.A. enpresarekin (IFK: A28106797) izenpetua, 10.107,73 euroren truke, BEZaren %21a barne.

PRIMERO: Prorrogar durante UN AÑO (2ª y última prórroga), desde el 07/03/2014 hasta el 06/03/2015, la vigencia del contrato de SUMINISTRO DE PINTURA PARA LA SEÑALIZACION HORIZONTAL DEL MUNICIPIO suscrito con la empresa MARCAS VIALES, S.A., con C.I.F.: A28106797, por un importe de 10.107,73.-euros, 21% I.V.A. incluido.

BIGARRENA: Luzapen horri aurre egiteko beharrezko gastua baimentzea, zehazki, 10.107,73 euro, BEZaren %21a barne.

SEGUNDO: Autorizar el gasto necesario, por importe de 10.107,73.-euros, 21% I.V.A. Includo, para hacer frente a la citada prórroga.

31.- GETXOKO UDALTZAINGOARENTZAKO BALEN AURKAKO 55 JAKAREN HORNIKETA ESLEITZEKO PROPOSAMENA.

31.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DEL SUMINISTRO DE 55 CHALECOS ANTIBALA PARA LA POLICÍA LOCAL DE GETXO.

Kontratazio arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

A propuesta del concejal responsable del área de Contratación se acordó:

EGITATEZKO AURREKARIAK

ANTECEDENTES DE HECHO

LEHENENGOA.- 2013/12/03ko Tokiko

PRIMERO.- Por Acuerdo nº 452 adoptado

Gobernu Batzordeak hartutako 452 zenbakidun Erabaki bidez, GETXOKO UDALTZAINGOARENTZAKO BALEN AURKAKO 55 JAKAREN HORNIKETA publizitaterik gabeko Prozedura Negoziatu bidez esleitzeko arauzko izapidetzeari hasiera ematea baimendu zen, zeinaren gehieneko aurrekontu estimatua 52.300 euroa zen, BEZaren %21a barne.

por la Junta de Gobierno Local en fecha 03/12/2013 se autorizó el inicio de la tramitación reglamentaria para la adjudicación, mediante Procedimiento Negociado, sin publicidad, del SUMINISTRO DE 55 CHALECOS ANTIBALA PARA LA POLICÍA LOCAL DE GETXO, cuyo presupuesto máximo estimado asciende a 52.300 euros, 21 % de I.V.A. incluido.

BIGARRENA.- 2013/12/04an, lau enpresei espediente horren hasieraren berri jakinarazten zaie eta bere eskaintzak aurkezteko gonbitea egiten zaie, horretarako hiru eguneko epea emanez.

SEGUNDO.- Con fecha 04/12/2013 se comunica a cuatro empresas la incoación del expediente de referencia, invitándoles a presentar ofertas, concediéndoles para ello de plazo de tres días.

HIRUGARRENA.- 2013/12/11n, egintza publikoan, dokumentazio orokorra barnebiltzen duen gutun-azala irekitzen da; bi enpresa aurkeztu dira lizitaziora: "TCA TECHNIK CONSULTING ALVADE S.L." eta "SAGRES, S.L.". Lehenengo gutun-azalean aurkeztutako dokumentazioa ikusita, bigarren gutun-azala irekitzen da, NEGOZIAZIORA LOTETSITAKO ALDERDIEI dagokiena (Proposamen Ekonomikoa) honako emaitza honekin:

TERCERO.- El día 11/12/2013 se realiza, en acto público, la apertura de los sobres conteniendo la documentación general y habiéndose presentado dos empresas a la licitación: "TCA TECHNIK CONSULTING ALVADE S.L." y "SAGRES, S.L.". A la vista de la documentación presentada en el sobre primero se procede a la apertura del sobre segundo correspondiente a los ASPECTOS SUJETOS A NEGOCIACIÓN (Propuesta Económica) con el siguiente resultado:

ENPRESA / EMPRESA	NEGOZIAZIORA LOTETSITAKO ALDERDIAK (PROPOSAMEN EKONOMIKOA) / ASPECTOS SUJETOS A NEGOCIACIÓN (PROPOSICIÓN ECONÓMICA)
TCA TECHNIK CONSULTING ALVADE, S.L.	43.223,14 € (%21 - 9.076,86 €)
SAGRES S.L.	24.596,00 € (%21 - 5.165,16 €)

LAUGARRENA.- Klausula ekonomiko-administratiboen pleguko 21. atalean aurreikusitako negoziazio-izapideararen arabera, bi eguneko epe berri bat eman zitzaion bi enpresa lizitatzaillei negoziatziora menpekotutako alderdiei zegokienean kontraeskaintza berri bat egin zezaten. Ez zen kontraeskaintza

CUARTO.- De conformidad con lo prescrito en el artículo 21 del trámite de negociación en el Pliego de Cláusulas Administrativas se dio un nuevo plazo de dos días a las dos empresas licitadoras para que realizasen una nueva contraoferta en relación con los aspectos sujetos a negociación, sin que se

berririk aurkeztu. Gauzak horrela, proposamen ekonomikoari dagokion datuetatik honako puntuazio hauek ateratzen dira:

presentasen nuevas contraofertas. En consecuencia, los datos correspondientes a la proposición económica arrojan las siguientes puntuaciones:

ENPRESA / EMPRESA	PROPOSAMEN EKONOMIKOA / PROPOSICIONES ECONÓMICA	LORTUTAKO PUNTUAZIOA / PUNTUACIÓN OBTENIDA/
SAGRES S.L.	24.596,00 € (21% - 5.165,16 €)	100
TCA TECHNIK CONSULTING ALVADE S.L.	43.223,14 € (21% - 9.076,86 €)	56,90

BOSGARRENA.- Lehen aipaturiko Administrazio-Klausulen Pleguko 21. Klausularen arabera eta behin baliozkotzat onartutako eskaintza bakoitzeko lortutako bukaerako puntuazioa zehaztuta, sailkapenik onena lortu duen eskaintza (SAGRES S.L. enpresak aurkeztutakoa) Udaltzaingoari igortzen zaio bidalitako laginekin batera, Baldintza Teknikoen Pleguan eskatutako ziurtagiriak eta homologazioak egiazta ditzaten. Egiaztapena balekoa bada, Mahaiak, arrazoituta, kontratua esleitzea proposatuko du, aldiz, bestela, eskaintza kanporatzea eskatuko du. Kasu horretan, sailkapenean bigarren geratu den eskaintza egiaztatuko da eta eskaintzak horrela aztertzen jarraituko da segidan, harik eta Kontratazio-Mahaiaren aldeko proposamena lortu arte.

QUINTO.- Conforme con la antes citada cláusula 21 del Pliego de Cláusulas Administrativas y una vez determinada la puntuación final obtenida por cada oferta admitida como válida, se remite a la Policía Local la oferta mejor clasificada (la presentada por SAGRES S.L.), al objeto de que por aquéllos se comprueben junto con la muestra facilitada por el licitador los correspondientes certificados y homologaciones solicitados en el Pliego de Condiciones Técnicas. Si la comprobación resulta positiva la Mesa propondrá, de forma motivada, la adjudicación del contrato o, en caso contrario, propondrá la exclusión de la oferta, procediéndose, en este supuesto, a la comprobación de la segunda oferta mejor clasificada y así sucesivamente hasta hallar una oferta que obtenga la propuesta favorable de la Mesa de Contratación.

SEIGARRENA.- 2013/12/18an, Getxoko Udaltzaingoaren zuzendariak txostena ematen du eta, bertan, "SAGRES, S.L." enpresak aurkeztutako balen aurkako jaken laginari buruz honako hau esaten du:

SEXTO.- Con fecha 18/12/2013 se emite por el Director de la Policía Local de Getxo informe en el que se hace constar sobre la muestra de chaleco antibala presentada por "SAGRES, S.L." lo siguiente:

"Lizitatzailleak aurkeztutako balen aurkako jakak Baldintza Teknikoen Pleguan eskatutako ziurtagiriak eta homologazioak

"En relación al informe solicitado sobre si la muestra del chaleco antibalas presentado por el licitador cumple con los correspondientes

betetzen dituenari buruz eskatutako txostenari dagokionez, honako hau adierazten dut:

- Aurkeztutako jaka **ez da** Pleguetan DESKRIPZIOA ETA DISEINUARI dagokion hirugarren atalean deskribatutakora **egokitzen**, zeinak honela dioen: "Alboetan, jakaren aurreko panelak atzeko panelaren gainean jarrita behar du, alboetan babesak eduki dezan. Aldiz, aurkeztutako jakan ez dakigu bat bestearen gainean jarrita dagoen edo behar hainbat jarrita dagoen.
- Aurkeztutako jaka **materialei dagokienez ez da egokitzen** Pleguan bigarren atalean, JAKAREN EZAUGARRI TEKNIKOEI buruzkoan, aurreikusitakora, zeinak, honela dioen: "Xaflek uraren aurkako babesak edukiko dute (hidrofugoak) eta polikarbonato edo antzeko motako plastikozko materialak saihestu egingo dira". Aurkeztutako jakak **bere konposizioan plastikozko materialak ditu.**
- Pleguan, SK1 Babes-maila eskatzen da eta **ez da aurkezten.** NIJ aurkezten da. SK1 babes-maila eta NIJ babes-maila desberdinak dira, bai erabilitako proiektilen izaerari dagokionez, bai egiten diren probei dagokienez. Halaber, kontusio bidezko lesioak (blunt trauma) neurtzerakoan, aldean dago.

Adierazitakoan oinarrituta, aurkeztutako jakak **EZ DITU** Plegu Teknikoan eskatutako baldintzak eta ziurtagiriak betetzen."

Beraz, "SAGRES, S.L." enpresak aurkeztutako balen aurkako jakak ez du Plegu Teknikoan eskatutakoa betetzen.

ZAZPIGARRENA.- Administrazio-Baldintzen Pleguan xedatutakoaren arabera, 2013/12/18an, Udaltzaingoari

certificados y homologaciones solicitados en el Pliego de Condiciones Técnicas, le comunico lo siguiente:

- El chaleco presentado **no se ajusta** a los que se describe en el Pliego, en el apartado tercero de DESCRIPCIÓN Y DISEÑO: "En los costados, el panel delantero del chaleco deberá montar sobre el panel trasero". Lo anterior es para que tenga protección lateral. **En el chaleco presentado no se tiene la certeza de que monte o que monte lo suficiente.**
- El chaleco presentado **no se ajusta en cuanto a materiales**, a lo que se describe en el Pliego, en el apartado segundo de las CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL CHALECO: "Las láminas tendrán protección contra el agua (hidrófugas), evitando los materiales plásticos tipo policarbonato o similar". El chaleco presentado **tiene en su composición materiales plásticos.**
- En el Pliego se pide Nivel de Protección SK1 y **no se presenta.** Se presenta el NIJ. El nivel de protección SK1 es diferente al nivel de protección NIJ, tanto en la naturaleza de los proyectiles utilizados, como en el tipo de las pruebas que se realizan. Existe asimismo una diferencia de medida en cuanto a las lesiones por contusión (blunt trauma).

En base a lo expuesto anteriormente el chaleco presentado **NO CUMPLE** con los requisitos y certificado requeridos en el Pliego Técnico."

Por lo tanto, el chaleco antibala presentado por "SAGRES, S.L." no cumple con lo requerido en el Pliego Técnico.

SÉPTIMO.- En concordancia con lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Administrativas, en fecha 18/12/2013, se

“TCA TECHNIK CONSULTING ALVADE, S.L.” enpresak aurkeztutako balen aurkako jaka igortzen zaio aurkeztutako dokumentazioarekin batera. 2013/12/19an, Udaltzaingoaren zuzendariak txostena ematen du balen aurkako jaka horrek Plegu Teknikoan finkatutako baldintza eta ezaugarri teknikoak betetzen dituela adieraziz. remite a la Policía Local la muestra del chaleco antibala presentado por “TCA TECHNIK CONSULTING ALVADE, S.L.” junto con la documentación presentada. En fecha 19/12/2013 se emite informe por el Director de la Policía Local manifestando que dicho chaleco antibala cumple con las condiciones y requisitos técnicos establecidos en el Pliego Técnico.

ZORTZIGARRENA.- Aurrekariak kontuan hartuta, dagokigun kasuko kontratua “TCA TECHNIK CONSULTING ALVADE S.L.” enpresari (IFK: B83206045) esleitzea proposatzen da. OCTAVO.- En virtud de cuanto antecede se propone adjudicar el contrato de referencia a la empresa “TCA TECHNIK CONSULTING ALVADE S.L.” con C.I.F. B83206045.

BEDERATZIGARRENA.- 2013/12/20an, enpresari agindeia egiten zaio SPKLB Taren 151. artikuluan xedaturikoaren ondorioetarako, hots: NOVENO.- En fecha 20/12/2013 se requiere a la empresa a los efectos de lo dispuesto en el artículo 151 TRLCSP, a saber:

- a) 2.161,16 euroko euroko behin betiko bermea eratu izana. a) Haber constituido garantía definitiva por importe de 2.161,16.- euros.

Espedientean, dagokion dokumentazioa jasota dago, enpresak errekerimendu hori betetzeko aurkeztutakoa. En el expediente consta la correspondiente documentación presentada por la empresa al cumplimentar el requerimiento antedicho.

Aurreko egitatei aplikagarri zaizkie honako: A los anteriores hechos son de aplicación los siguientes

ZUZENBIDEZKO OINARRIAK

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bategina (SPKLTB), Azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretu bidez onartua. I.- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSPP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

II.- Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretu bidez onetsia eta maiatzaren 8ko 817/2009 Errege II.- Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y Real Decreto 817/2009 de 8 de

Dekretua, SPKLTB aurkaesaten ez duen heinean. mayo, en lo que no se oponga al TRLCSP.

III.- 7/85 Legea, apirilaren 2koa, Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dituen, apirilaren 18ko 781/1986 ELD, bidez onartutako Testu Bategina eta harekin lotutako aplikagarri den gainerako legedia. III.- Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, Texto Refundido aprobado por R.D.L. 781/1.986, de 18 de abril y demás legislación conexas que resulte de aplicación.

IV.- Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio proposatzen den esleipena egitea, bera baita kontratazio-espeditu honetako kontratazio-organo eskumenduna. IV.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone por ser el órgano de contratación competente en el presente el expediente de contratación.

Kontratazio-Zerbitzuko zinegotziaren eskariz, Tokiko Gobernu Batzordeari helarazten zaio aintzat har dezan honako A instancia del Concejal Responsable del Servicio de Contratación se eleva a la consideración de la Junta de Gobierno Local la siguiente

ERABAKI-PROPOSAMENA:

PROPUESTA DE ACUERDO

LEHENEGOA: "SAGRES, S.L." enpresa (IFK: B36028991) Lizitazio-prozesutik KANPORATZEA, aurkeztutako balen aurkako jakak ez baititu Baldintza Teknikoen Pleguan finkatutako baldintza eta ezaugarri teknikoak betetzen. PRIMERO: EXCLUIR del proceso de licitación a la empresa "SAGRES, S.L." con C.I.F. B36028991 al no cumplir la muestra del chaleco antibala presentado con las condiciones y requisitos técnicos establecidos en el Pliego de Condiciones Técnicas.

BIGARRENA: "TCA TECHNIK CONSULTING ALVADE S.L." enpresari (IFK: B83206045) GETXOKO UDALTZAINGOARENTZAKO BALEN AURKAKO 55 JAKAREN HORNIKETA ESLEITZEA 52.300 euroren truke, BEZaren %21a barne (43.223,14 euro gehi horren BEZaren %21ari dagozkion 9.076,86 euro), aurkeztutako eskaintza ekonomikoki onuragarriena den bakarra delako. SEGUNDO: ADJUDICAR a empresa "TCA TECHNIK CONSULTING ALVADE S.L." con C.I.F. B83206045 el SUMINISTRO DE 55 CHALECOS ANTIBALA PARA LA POLICÍA LOCAL DE GETXO, por un importe de 52.300 euros, 21% I.V.A. incluido (43.223,14 euros más 9.076,86 euros del 21% I.V.A.), al ser la oferta presentada la única económicamente más ventajosa.

Entrega-epea, gehienez, 40 EGUNEKOA izango dela finkatzen da, kontratua sinatzen denetik zenbatzen hasita. El plazo de entrega se establece en 40 DÍAS como máximo, desde la fecha de firma del contrato.

Hornidura Udaltzaingoaren poliziatxean entregatuko da, Getxoko Alango kalea 25, 48990 Pk, helbidean dagoena. Entrega banakako poltsatan egingo da eta jaka dagokion agentearen zenbakiarekin pertsonalizatuta egingo da.

El suministro se entregará en la Comisaría de la Policía Local, sita en la calle Alango nº 25, C.P. 48990 de Getxo, en bolsas individuales y personalizadas con el número de Agente al que pertenezcan.

HIRUGARRENA: Esleipendunak, SPKLTBaren 156.1 artikularen arabera, Kontratazio-Zerbitzuaren bulegoetan, Foru kaleko 8. zenbakian dagoena, aurkeztu beharko du kontratua administrazio-dokumentuan formalizatzeko, gehienez, erabaki honen jakinarazpena jaso ondoko hamabost egun baliodunen epean.

TERCERO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.1 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar el contrato en documento administrativo, en un plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del presente acuerdo.

32.- GETXOKO UDALEKO INSTALAZIOEN ARGINDARRAREN KONTRATUA ESLEITZEKO PROPOSAMENA.

32.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN INSTALACIONES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO.

Kontratazio arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

A propuesta del concejal responsable del área de Contratación se acordó:

EGITATEZKO AURREKARIAK

ANTECEDENTES DE HECHO

LEHENENGOA.- Tokiko Gobernu Batzordeak 2013/10/08ko bilkuran hartutako 361 zenbakidun Erabaki bidez, GETXOKO UDALEKO ETA BERE HAINBAT ERAKUNDE AUTONOMOETAKO UDAL-INSTALAZIOETAN ARGINDARRAREN HORNIDURA Prozedura Ireki bidez esleitzeko espedienteari hasiera ematea baimendu zen.

PRIMERO.- Por Acuerdo nº361 adoptado por la Junta de Gobierno Local, en su sesión de fecha 8/10/2013, se autorizó el inicio del expediente para la adjudicación, por Procedimiento Abierto, del contrato de SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO Y VARIOS DE SUS ORGANISMOS AUTÓNOMOS.

Kontratuaren ezaugarri nagusi gisa honako hauek finkatu ziren:

Como características principales del contrato se establecieron las siguientes:

- Kontratuaren prezioari dagokionez,
- En cuanto al precio del contrato, de

kontratuaren modalitatearen arabera, ez da lizitazioaren zenbateko osoa finkatzen; lizitazailak beraiek zehaztuko zituzten aleko prezioak beren proposamenetan Baldintza Teknikoen Pleguko Eranskinarekin bat. Kontratu horretara bideratutako aurrekontua, gehienez, 3.322.593,60 eurokoa izango zen, BEZa barne, alegia, 1.661.296,80 euro/urteko (BEZa barne). Horietatik Udalaren titulartasuneko instalazioei 1.524.647,54 € zegozkien.

- Kontratuaren egikaritze-epea bi urtekoa izango zen, hura sinatzen zenetik zenbatzen hasita (alabaina, inoiz ez 2014/02/04 baino lehenago data horretan amaitzen baita aurreko kontratuaren indarraldia), eta segidako bi aldi luzatu ahal izango zen, urtebetekoa bakoitza. Dena dela, kontratuaren iraupenak ezingo du 4 (lau) urtetik gorakoa izan.
- Esleipenari dagokionez, Getxoko Udalaren eta "Jesusen Bihotza Udal-Egoitza", "Andres Isasi" Udal Musika-Eskola eta "Getxoko Kultur Etxea" bere erakunde autonomoen arteko Lankidetzaren Hitzarmena izenpetu zen kontratazioa kudeatzeko. Kontratu horren xedea erakundeen artean lankidetzaren arautzea zen aipaturiko kontratazio-espeditzea izapidetzeko. Lankidetzaren horretan sartuko ziren espeditzea abiarazten duen izapidetik hasi eta Kontratazio-Mahaiak, behin proposamen desberdinak baloratu ostean, Udaleko Kontratazio-Organoiari nahiz Tokiko Erakunde Autonomoetako organo eskudunei

acuerdo con la modalidad del mismo, no se establecía el importe total de la licitación, siendo los licitadores los que en sus proposiciones harían constar los precios unitarios de acuerdo con el Anexo del Pliego de Condiciones Técnicas. El presupuesto máximo destinado a este contrato, IVA incluido, sería de 3.322.593,60 euros, a razón de 1.661.296,80 euros/año (I.V.A. incluido), de los cuales, a las instalaciones de titularidad del Ayuntamiento propiamente dicho correspondía la cantidad de 1.524.647,54 €.

- El plazo de ejecución del contrato sería de dos años, a contar desde la fecha de la firma del mismo (si bien nunca antes del día 4/2/2014, fecha en la que finaliza la vigencia del contrato anterior), siendo prorrogable por dos períodos sucesivos de un año de duración cada uno de ellos, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los cuatro años.
- En cuanto a su adjudicación, Se suscribió un Convenio de Colaboración entre el Ayuntamiento de Getxo y los Organismos Autónomos Locales denominados "Residencia Municipal Sagrado Corazón de Jesús", "Escuela de Música Municipal "Andrés Isasi"" y "Aula de Cultura de Getxo" para la gestión de la contratación, cuyo objeto era regular la colaboración entre las entidades para la tramitación del expediente de contratación mencionado. Dicha colaboración comprendería los trámites que van desde el inicio del expediente hasta la propuesta de adjudicación, que la Mesa de Contratación elevaría, una vez

esleipena erabakitzeko helaraziko zaien esleipen-proposamenera bitartekoak.

valoradas las diferentes proposiciones presentadas, al órgano de contratación del Ayuntamiento así como a los competentes de los O.A.L. para decidir la adjudicación.

BIGARRENA.- Lizitazioaren nahitazeko iragarpena 2013/10/16an igorri zen Europar Batasuneko Aldizkari Ofizialera eta 2013/10/19an argitaratu zen. Eta nahitazeko lizitazio-iragarpena 2013/11/11n argitaratu zen Estatuko Aldizkari Ofizialean.

SEGUNDO.- El preceptivo anuncio de licitación es enviado al Diario Oficial de la Unión Europea el día 16/10/2013 y publicado en tal medio en fecha 19/10/2013. El preceptivo anuncio de licitación se publica en el Boletín Oficial del Estado el día 11/11/2013.

HIRUGARRENA.- 2013/11/26an, Ondare, Kontratazio eta Erosketa Arloko arduradunak, Kontratazio-Mahaiaren eskuordetzeaz diharduen pertsona bakarreko organo gisa (Mahaiaren 2013/05/20ko Erabaki bidez emandako eskuordetzea), egintza publikoan, aurkeztutako lizitatzailerak bakarraren - "Iberdrola Generación S.A."- dokumentazio orokorra barnebiltzen duen gutun-azala irekitzen da.

TERCERO.- En fecha 26/11/2013, en acto público celebrado por la Responsable de Patrimonio, Contratación y Compras, como órgano administrativo unipersonal que actúa por delegación de la Mesa de Contratación (delegación otorgada mediante Acuerdo de la Mesa de fecha 20/05/2013), se realiza la apertura del sobre conteniendo la documentación general del único licitador presentado - "Iberdrola Generación S.A."-.

Bilkura berean, dokumentazio hori positiboki baloratzen da eta, jarraian, 2. Gutun-azala irekitzen da, modu ez automatikoan baliozta daitezkeen irizpideak jasotzen dituen.

En la misma sesión se califica positivamente dicha documentación, realizándose, a continuación, la apertura del sobre 2º -conteniendo los criterios evaluables de forma no automática.

LAUGARRENA.- 2013/12/04an, Azpiegituren eta Zerbitzuen arduradunak automatikoki baliozta ezin daitezkeen irizpideen balorazio-txostena ematen du. Lizitatzailerak horrek Baldintza Teknikoen Pleguan finkaturiko balizko 40 puntuetatik, guztira, 27 lortzen ditu.

CUARTO.- En fecha 4/12/2013, el Responsable de Infraestructura y Servicios emite informe de valoración de los criterios no evaluables automáticamente, obteniendo el licitador citado un total de 27 puntos de los 40 posible fijados en el Pliego de Condiciones Técnicas.

BOSGARRENA.- 2013/12/16an, Kontratazio-Mahaiak, aipaturiko txostena ikusita, dagokigun kasuko kontratua IBERDROLA GENERACION, S.A. izeneko enpresari esleitzea proposatzen du,

QUINTO.- En fecha 16/12/2013, la Mesa de Contratación, visto el informe antedicho, propone adjudicar el contrato de referencia a la razón social IBERDROLA GENERACION, S.A. ya que

prozedura honetara aurkeztu den es la única oferta presentada a este eskaintza bakarra baita. procedimiento.

Alabaina, lizitatuzaileak aurkeztutako No obstante, se remite la oferta económica eskaintza ekonomikoa Azpiegituren eta presentada por el licitador al Zerbitzuen Arlora igortzen da kontratua Departamento de Infraestructura y egikaritzeko finkaturiko lizitazio-eredua Servicios para que se compruebe que no se ez duela gainditzen egiaztatzeko. excede del tipo de licitación establecido para la ejecución del contrato.

Txosten hori 2013/12/17an igortzen da, Tal informe se emite, en fecha 17/12/2013, "Iberdrola Generación, S.A." enpresak dando por válida y conforme la propuesta aurkeztutako proposamena baliozkotzat presentada por "Iberdrola Generación, eta onartutzat emanez. S.A.".

SEIGARRENA.- 2013/01/08an, aipatu SEXTO.- En fecha 8/1/2013 se requiere a enpresari agindeia egiten zaio la citada empresa a los efectos de lo SPKLTBaren 151. artikuluan dispuesto en el artículo 151 TRLCSP, xedaturikoaren ondorioetarako, hau da, constando en el expediente la dagokion espedientean erakunde horrek correspondiente documentación honako aldedi hauek betetzen dituela justificativa de que la entidad cumple los egiaztatzeko dagokion dokumentazioa requisitos recogidos en el citado precepto, aurkeztu dezan: a saber:

- | | |
|--|--|
| a) Zerga-betebeharrekin eta Gizarte-Segurantzakoekin egunean egotea. | a) Hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social. |
| b) 137.297,26 euroko behin betiko bermea eratu izana. | b) Haber constituido garantía definitiva por importe de 137.297,26 euros. |

ZUZENBIDEZKO OINARRIAK

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.- Aplikagarri den legedia jarraian 1.- La legislación aplicable es la que adierazten diren arauak zehazturikoa determina la normativa siguiente: izango da:

- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bategina (SPKLTB), Azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretu bidez onartua.
- Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

- Maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, Kontratuen Legea partzialki garatzen duena, SPKLTB aurkaesaten ez duen heinean.
- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la ley de contratos, en lo que no se oponga al TRLCSP.
- Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Araudi Orokorra, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretu bidez onetsia, SPKLTB aurkaesaten ez duen heinean.
- Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga al TRLCSP.

2.- Tokiko Gobernu Batzordeari dagokio proposatzen den esleipena egitea, bera baita kontratazio-espediente honetako kontratazio-organo eskumenduna.

2.- Corresponde a la Junta de Gobierno Local la adjudicación que se propone, por ser el órgano de contratación competente en el presente expediente contractual.

ERABAKI-PROPOSAMENA

PROPUESTA DE ACUERDO

LEHENENGOA: GETXOKO UDALEKO UDAL-INSTALAZIOETAN ARGINDARRAREN HORNIDURA "IBERDROLA GENERACIÓN, S.A." enpresari (IFK: A95075586) esleitzea bere eskaintzan jasotako aleko prezioen truke, 1.524.647,54 euroko gehiengora arte, BEZA barne.

PRIMERO: Adjudicar el contrato de SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO a la mercantil "IBERDROLA GENERACIÓN, S.A.", con C.I.F. nºA95075586, por los precios unitarios recogidos en su oferta y hasta un máximo de 1.524.647,54 €, I.V.A. incluido.

BIGARRENA: Kontratuaren egikaritzepea bi urtekoa izango da, hura sinatzen denetik zenbatzen hasita (alabaina, inoiz ez 2014/02/04 baino lehenago, data horretan amaitzen baita aurreko kontratuaren indarraldia), eta segidako bi aldi luzatu ahal izango da, urtebetekoa bakoitza. Dena dela, kontratuaren iraupenak ezingo du 4 (lau) urtetik gorakoa izan.

SEGUNDO: El plazo de ejecución del contrato será de dos años, a contar desde la fecha de la firma del mismo (si bien nunca antes del día 4/2/2014, fecha en la que finaliza la vigencia del contrato anterior), siendo prorrogable por dos períodos sucesivos de un año de duración cada uno de ellos, sin que pueda la duración total del contrato exceder de los cuatro años.

HIRUGARRENA: Esleipendunak, SPKLTBko 156.3 artikuluan adierazitakoarekin bat, Kontratazio-Zerbitzuaren bulegoetan (Foru kaleko 8. zenbakian dagoena) aurkeztu beharko du

TERCERO: El adjudicatario, de conformidad con lo indicado en el artículo 156.3 del TRLCSP, deberá comparecer en las oficinas del Servicio de Contratación, sitas en la calle Fueros nº 8, para formalizar

kontratua administrazio-dokumentuan formalizatzeko; horretarako, gehienez, 15 (hamabost) egun baliaduneko epea edukiko du, lizitatzaillei ebazpen honen jakinarazpena bidaltzen zaienetik zenbatzen hasita

el contrato en documento administrativo, formalización que se efectuará una vez transcurrido el plazo de 15 (quince) días hábiles contados desde que se remita la notificación de esta resolución a los licitadores.

33.- GETXOKO UDALEKO GIZARTE-PRESTAZIOEN ARAUDIAREN ERANSKINA 2014 URTERAKO ALDATZEKO PROPOSAMENA.

Ogasun, Ekonomia Sustapen eta Giza Baliabideetako Arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

Getxoko Udalaren Gizarte-Prestazioen Erregelamenduaren Eranskina aldatzea, 1995eko maiatzaren 26ko Osoko Bilkuraren Erabaki bidez, 153. puntua, onetsia, honako zehaztapen hauekin bat:

Lehenengoa: %0,6ko igoera ezartzea Getxoko Udalaren Gizarte-Prestazioen Erregelamenduaren Eranskineko kontzeptu guztietan.

Bigarrena: Bizkaiko Odontologoen eta Estomatologoen Elkargoko profesionalen ordainsariei %0,6ko igoera ezartzea.

Hirugarrena: Gizarte-Prestazioen Erregelamenduaren Eranskina, behar bezala eguneratua, onartzea, espediente honekin bat.

LEHENDAKARITZA ETA GIZARTE ZERBITZUAK

34.- UDALEKO GIZARTE ZERBITZUEN ALOR BEREAN

33.- PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DEL ANEXO AL REGLAMENTO DE PRESTACIONES SOCIALES DEL AYUNTAMIENTO DE GETXO.

A propuesta de la concejala responsable del Área de Hacienda, Promoción Económica y Recursos Humanos, se acordó:

Modificar el Anexo al Reglamento de Prestaciones Sociales del Ayuntamiento de Getxo, aprobado por Acuerdo Plenario de 26 de mayo de 1995, punto nº 153, de acuerdo con las siguientes especificaciones:

Primero: Establecer una subida del 0,6% en todos los conceptos del Anexo del Reglamento de Prestaciones Sociales del Ayuntamiento de Getxo.

Segundo: Establecer un subida del 0,6% de los honorarios profesionales del Colegio de Odontólogos y Estomatólogos de Bizkaia.

Tercero: Aprobar el Anexo del Reglamento de Prestaciones Sociales, debidamente actualizado, de conformidad con el expediente.

PRESIDENCIA Y SERVICIOS SOCIALES

34.- PROPUESTA DE APROBACIÓN DE LAS BASES REGULADORAS Y

**DIHARDUTEN ERAKUNDEEI,
ELKARTEEI ETA ANTOLAKUNDEEI
DIRU-LAGUNTZAK 2014
URTERAKO EMATEKO OINARRI-
ARAUAK ONESTEKO ETA
DEIALDIA EGITEKO
PROPOSAMENA.**

Gizarte Zerbitzu arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

1.-Diru-laguntza deialdia eta oinarri arautzaileak onartzea: Gizarte zerbitzuen esparruan diharduten elkarte eta erakundeentzako laguntzak 2014ko ekitaldian

2.- diru-laguntzei dagokien gastua onartzea. Gastu hau 219.650,00 eurokoa da eta 002.3131.48100 zenbakiko partidaren kontra joango da.

3.-eskaerak aurkezteko epea Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzen den biharamunetik kontatzen hasita 15 lanegunekoa izango da.

**HIRIGINTZA, OBRA ETA
ZERBITZUAK ETA INGURUMENA**

**35.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA
IGOGAILUA GANEKOGORTA
KALEKO 8KO ERAIKINEAN
EZARTZEKO EMATEKO
PROPOSAMEAN.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

LEHENENGOA.-

**CONVOCATORIA DE
SUBVENCIONES A ENTIDADES,
ASOCIACIONES Y
ORGANIZACIONES QUE ACTÚEN
EN EL ÁMBITO DE SERVICIOS
SOCIALES, EJERCICIO 2014.**

A propuesta de la concejala responsable del área de Servicios Sociales se acordó:

1.- Aprobar las bases reguladoras y la convocatoria de subvenciones a entidades, asociaciones y organizaciones que actúen en el ámbito de Servicios Sociales, correspondiente al ejercicio 2014

2.- Autorizar el gasto destinado a dichas subvenciones, que asciende a un total de 219.650,00 euros con cargo a la partida de nº 002.3131.48100.

3.-Abrir el plazo para la presentación de proyectos al día siguiente de la publicación en el Boletín Oficial de Bizkaia finalizando el plazo al de 15 días hábiles a partir del siguiente día de la publicación.

**URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS
Y MEDIO AMBIENTE**

**35.- PROPUESTA DE LICENCIA DE
OBRAS PARA INSTALAR UN
ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO
EN LA C/ GANEKOGORTA N°8.**

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- M^a Jose Mardaras Landa andreari, GANEKOGORTA 8ko JEaren ordezkartzan, Algortako Ganekogorta 8an dagoen eraikinean igogailua jartzeko obralizentzia ematea aurkeztutako proiektuarekin bat, Rafael Anzola Arrese arkitekto jaunak idatzia eta EHAEOK 2014/01/02an ikus-onetsia. Bere idatzian eskatutakora zorrotz lotu beharko du eta, baita, 2014.01.02ko txosten teknikoan jasotako baldintzetara ere, zeinak, jarraian adierazten diren:

Gauzatu beharreko obra nagusiak honako hauek dira:

- Eraikinaren barnealdean igogailua jartzea eskailera-kaxaren eskailburuaren alboko aldean; hortik aterako den etxebizitzetarako sarbidearen zabalera erabilgarria 80 cm-koa izango da.

Aurkeztutako proiektu eta dokumentazio osagarria aztertuta, arkitektoak erkidegoaren irisgarritasun-arazoari hori baino soluzio hobea emateko beste kokapen alternatiborik ez dagoela justifikatzen du; horregatik, sutekasuetarako honako segurtasun-neurri osagarriak proposatzen dira:

- a) Eskailera-kaxan larrialdietako argiak jartzea.
- b) Homologatutako suteen detekzio automatikorako sistema instalatzea.
- c) Su-itxalgailuak jartzea.
- d) Eskailera-kaxak aireztapen eta

I.- Conceder a D. M^a José Mardaras Landa en representación de la CCPP GANEKOGORTA 8, licencia de obras para instalar un ascensor en el inmueble sito en la c/ Ganekogorta n^o8, de Algorta, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Rafael Anzola Arrese, visado por el C.O.A.V.N con fecha 02/01/2014, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones recogidas en el informe técnico emitido, de fecha 2.01.14 expresadas a continuación.

Las obras principales a ejecutar son las siguientes:

- Instalación de un ascensor en el interior del edificio, en una zona lateral del rellano de la caja de las escalera, siendo la anchura útil resultante del acceso a las viviendas de 80 cm.

Analizado el proyecto y documentación complementaria presentados, el Arquitecto justifica que no existe otra alternativa de emplazamiento de ascensor que solucione de forma más óptima la problemática de accesibilidad de la comunidad, por ello se proponen las siguientes medidas complementarias de seguridad en caso de incendios:

- a) Instalación de alumbrado de emergencia en la caja de escalera.
- b) Instalación de detección automática de incendios homologada.
- c) Colocación de extintores.
- d) La caja de escalera cuenta con

argiztapen naturala ditu.

ventilación e iluminación natural.

Sail Teknikoak GANEKOGORTA 8ko JEari atariaren sarreran dagoen eskailera-maila kentzea eta igogailura iritsi aurretik atariaren barnealdetik dauden 5 eskailera-mailak saihesteko eskailera-igogailu bertikala jartzeko aukera aztertzea gomendatzen dio.

La Sección Técnica recomienda que la CCPP GANEKOGORTA 8 estudie la posibilidad de eliminar el peldaño existente a la entrada del portal y colocar un salva escaleras vertical para salvar los 5 peldaños existentes en el interior del portal antes de llegar al ascensor, lo que les permitiese adecuar mejor el portal.

II. Obraren betearazpenean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok egiten badute lan, sustatzaileak lanei ekin aurretik edota inguruabar hori jasota geratzen den unetik bertatik segurtasun eta osasun gaietako koordinatzaile bat izendatuko du obrak dirauen bitarte osorako.

II. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Obrak gauzatzen diren bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte hirugarren pertsonak ez kaltetzeko.

III. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV. Obrak amaitu ondoren, dagokion ikuskapen-bisita egitea eskatu beharko du eta horrekin batera agiri hauek aurkeztu beharko ditu:

IV. Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

a) Likidazioa (igogailuarena eta plataforma eskailera-igogailuarena barne) eta obra amaierako ziurtagiria, teknikari eskumendunak izenpetua eta dagokion Elkargo Ofizialak ikus- onetsia.

a) Liquidación (incluido ascensor y plataforma salvaescaleras) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

b) Igogailuaren argazkiak koloretan.

b) Fotografías, en color del ascensor.

c) Neurketa akustikoen justifikazioa, Zaratei eta Dardarei buruzko Udal Ordenantzaren 7.,8.,9.,11.,12. eta 13. artikuluetan oinarrituz.

c) Justificación de mediciones acústicas realizadas en base a los Artºs. 7,8,9,11,12 y 13 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.

d) Higiezinako bizilagunei etxeko arrisku orokorrei eta, bereziki, sute-arriskuei buruzko ezagutzak eman

d) Acreditación de que los vecinos hayan recibido una acción

dizkien eta larrialdi-kasuan nola jokatu azaldu dien prestakuntza-ekintza bat gauzatu dutenaren egiaztagiria.

formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

V. Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuta:

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

- a) Obrak hasteko epea hilabetekoa (1) izango da, obra-lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
- b) Segurtasun- eta Osasun-azterketaren arabera, egikaritze-epea 12 hilabetekoa izango da.
- c) Obren burutzapena, sustatzaileari egotzi dakizkioken kausengatik, gehienez, hilabetez (1) egon daiteke etenda.

- a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.
- b) El plazo de ejecución de la obra será de 12 meses, de acuerdo con el estudio de seguridad y salud.
- c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VI.- Esanbidez jasota geratzen da Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoarekin bat, lizentziak jabetza-eskubidea errespetatuz eta hirugarrenak kaltetu gabe emango direla.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

BIGARRENA.- Ebazpen hau interesdunei jakinaraztea ezar ditzaketen errekurtsioen berri emanez eta txosten teknikoa, haren berri jakin dezan, Irisgarritasuna Sustatzeko Euskal Kontseiluari helaraztea, kontuan hartuz Udaleko Zerbitzu Teknikoek Euskadiko Ezinduen Irisgarritasuna Sustatzeko abenduaren 4ko 20/1997 Legearen eta apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren hainbat alderdi betetzetik salbuesten ditzutela.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes, y remitir el informe técnico, para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

HIRUGARRENA.- Arlo Ekonomikoak dagokion likidazioa egingo du Ulahi Orona-k" aurkeztutako obra zibilaren eta igogailuaren instalazioaren aurrekontua

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto presentado correspondiente a la obra civil

(igogailua barne) 57.889,11 eurokoa dela kontuan hartuta.

Behin eraikuntza, instalazioa edo obra amaitutakoan eta hurrengo hilabetearen barruan, Udalean horren kostu erreal eta efektiboa aurkeztu beharko du Eraikuntzen, Instalazioen eta Obren gaineko Zerga (EIOZ) likidatu ahal izateko.

36.- OBRA-BAIMENA ESKATUTA, BASAGOITI ETORBIDEKO 28KO ERAIKINEAN, ATARIA ERABERRITU ETA SARBIDEAK HOBETUTA, IGOGAILUA EZARTZEAREN EMATEKO PROPOSAMENA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

LEHENENGOA.-

I.- Elizondo Arkitektura S.L. enpresari BASAGOITI ETORBIDEA 28ko JEaren ordezkartzan, Basagoiti Etorbidea 28an dagoen eraikinean irisgarritasuna hobetzeko eta ataria zaharberritzeko igogailua jartzeko eskatutako obra-lizentzia ematea, Kerman Elizondo Arrieta arkitekto jaunak idatzia eta EHAEOak 2013/11/27an ikus-onetsia. Obra horiek Euskal Kultur Ondareari buruzko 7/1990 Legearen 29.1 artikuluan aurreikusten den alde zuzeneko nahitaezko foru-baimena dute (2014/01/23ko 9/14 Ebazpena). Bere idatzian eskatutakora zorrotz lotu beharko du, eta, baita, jarraian adieraziko diren baldintzetara ere.

asciende a la cantidad de El presupuesto presentado por "Ulahi Orona" correspondiente a la obra y la instalación del ascensor asciende a la cantidad de 57.889,11 € (incluido ascensor).

Una vez finalizada la construcción, instalación u obra, y dentro del mes siguiente, se presentará en el Ayuntamiento declaración del coste real y efectivo de la misma de cara a la liquidación del ICIO.

36.- PROPUESTA DE CONCESIÓN DE LICENCIA PARA MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y REFORMA DE PORTAL PARA LA INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL INMUEBLE SITO EN AVENIDA BASAGOITI Nº28.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

PRIMERO.-

I.- Conceder a Elizondo Arkitektura S.L. en representación de la CCPP AVENIDA BASAGOITI 28, la licencia solicitada para "mejora de la accesibilidad y reforma de portal para la instalación de ascensor en el inmueble sito en Avenida Basagoiti nº28, de acuerdo con el proyecto presentado, redactado por el Arquitecto D. Kerman Elizondo Arrieta, visado por el C.O.A.V.N con fecha 27/11/2013, obras que cuentan con la preceptiva autorización previa foral (Resolución nº9/14 de fecha 23/01/2014) a que se refiere el artículo 29.1 de la Ley 7/1990 de Patrimonio Cultural Vasco, debiendo de ajustarse enteramente a lo solicitado en su escrito y a las condiciones expresadas a continuación.

Gauzatu beharreko obra nagusiak honako hauek dira: Las obras principales a ejecutar son las siguientes:

- Eskailera-begian igogailua jartzea, egun dagoen zurezko eskailerari eutsiz, baina bi eskailera-tarte 80 cm-ra arte moztuz.
- Atarian dauden hasierako eskailera-mailak kendu egingo dira kota 80 cm jaitsi ondoren; horrela, igogailura atariaren beheko aldetik sartuko da.
- Jarriko den igogailuak 180ºko ontziratzea izango du.
- Instalación de un ascensor en el ojo de la escalera, manteniendo la escalera de madera actualmente existente pero cortando dos tramos de escalera hasta un ancho de 80 cm.
- Se eliminarán los peldaños iniciales existentes en el portal, tras bajar la cota 80 cm, así el acceso ascensor se realizará desde la parte inferior del portal.
- El ascensor a instalar será de embarque 180º.

Erkidegoan egin nahi den obraren garrantzia ikusita, Udaleko Zerbitzu Teknikoek Basagoiti Etorbidea 28ko JEari kalearen eta atari barruaren arteko desnibela ezabatzeko aukera aztertzea gomendatzen die. En vista de la envergadura de la obra que se pretende realizar en la comunidad, los Servicios Técnicos Municipales recomiendan que la CCPP de Avenida Basagoiti 28 estudie la posibilidad eliminar el desnivel existente entre la calle y el interior del portal.

II. Obraren betearazpenean enpresa bat baino gehiagok, enpresa batek eta langile autonomoek edo hainbat langile autonomok egiten badute lan, sustatzaileak lanei ekin aurretik edota inguruabar hori jasota geratzen den unetik bertatik segurtasun eta osasun gaietako koordinatzaile bat izendatuko du obrak dirauen bitarte osorako. II. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

III. Obrak gauzatzen diren bitartean, indarrean dauden segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte hirugarren pertsonak ez kaltetzeko. III. Durante el transcurso de las obras deberán adoptar las medidas de seguridad vigentes, para evitar daños a terceros.

IV. Obrak amaitu ondoren, dagokion ikuskapen-bisita egitea eskatu beharko du eta horrekin batera agiri hauek aurkeztu beharko ditu: IV. Al finalizar las obras deberán solicitar la correspondiente visita de inspección, acompañada de:

- a) Likidazioa (igogailuarena eta a) Liquidación (incluido ascensor y

plataforma eskailera-igogailuarena barne) eta obra amaierako ziurtagiria, teknikari eskumendunak izenpetua eta dagokion Elkargo Ofizialak ikus- onetsia.

- b) Igogailuaren argazkiak koloretan.
- c) Neurketa akustikoen justifikazioa, Zaratei eta Dardarei buruzko Udal Ordenantzaren 7.,8.,9.,11.,12. eta 13. artikuluetan oinarrituz.
- d) Higiezinako bizilagunei etxeko arrisku orokorrei eta, bereziki, sute-arriskuei buruzko ezagutzak eman dizkien eta larrialdi-kasuan nola jokatu azaldu dien prestakuntza-ekintza bat gauzatu dutenaren egiaztatzea.

V. Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 215. artikuluan ezarritakoa kontuan hartuta:

- a) Obrak hasteko epea hilabetekoa (1) izango da, obra-lizentzia jasotzen denetik zenbatzen hasita.
- b) Segurtasun- eta Osasun-azterketaren arabera, egikaritze-epea 30 egun baliadunekoa izango da.
- c) Obren burutzapena, sustatzaileari egotzi dakizkiokeen kausengatik, gehienez, hilabetez (1) egon daiteke etenda.

VI.- Esanbidez jasota geratzen da Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeko 211.2 artikuluan aurreikusitakoarekin bat, lizentziak jabetza-eskubidea errespetatuz eta hirugarrenak kaltetu gabe emango direla.

BIGARRENA.- Ebazpen hau interesdunei jakinaraztea ezar ditzaketen errekurtsuen berri emanez eta txosten

plataforma salvaescaleras) y certificado final de obra suscritos por técnico competente y visados por el Colegio Oficial correspondiente.

- b) Fotografías, en color del ascensor.
- c) Justificación de mediciones acústicas realizadas en base a los Artºs. 7,8,9,11,12 y 13 de la Ordenanza Municipal sobre Ruidos y Vibraciones.
- d) Acreditación de que los vecinos hayan recibido una acción formativa que les haga conocer los riesgos en el hogar general, y el de incendio en particular, y qué hacer en caso de emergencia.

V. Teniendo en cuenta lo establecido en el art. 215, de la Ley 2/2006, de 30 de junio del Gobierno Vasco sobre Suelo y Urbanismo:

- a) Las obras se iniciarán como máximo 1 mes después de la obtención de la licencia.
- b) El plazo de ejecución de la obra será de 30 días hábiles, de acuerdo con el estudio de seguridad y salud.
- c) Por causas achacables al promotor no podrá paralizarse la obra más de 1 mes.

VI. Se hace constar de forma expresa que, de conformidad con lo previsto en el art. 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, las licencias se concederán a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes, y remitir el informe técnico,

teknikoa, haren berri jakin dezan, Irisgarritasuna Sustatzeko Euskal Kontseiluari helaraztea, kontuan hartuz Udaleko Zerbitzu Teknikoek Euskadiko Ezinduen Irisgarritasuna Sustatzeko abenduaren 4ko 20/1997 Legearen eta apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren hainbat alderdi betetzetik salbuesten dituztela.

HIRUGARRENA.- Arlo Ekonomikoak dagokion likidazioa egingo du kontuan hartuz proiektuarekin bat aurkeztutako obrari eta igogailua jartzeari dagokion aurrekontua 52.595,82 eurokoa dela.

Behin eraikuntza, instalazioa edo obra amaitutakoan eta hurrengo hilabetearen barruan, Udalean horren kostu erreal eta efektiboa aurkeztu beharko du Eraikuntzen, Instalazioen eta Obren gaineko Zerga (EIOZ) likidatu ahal izateko.

Gai-zerrendaz kanpo, premiazko deklarazioa aurrez eginda, eta "quorum" a zegoela ikusita, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuko 51. artikuluan jasota dagoen moduan, ondorengo erabakiak sartu dira:

37.- AIBOA KALEKO 57KO ERAIKINEKO FATXADAK KONPONTZEKO OBREN HASIERA LUZATZEKO ESKATUTAKO ZORTZI (8) HILABETEKO EPEA EMATEKO PROPOSAMENA.

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

para su conocimiento, al Consejo Vasco sobre Accesibilidad, teniendo en cuenta que los Servicios Técnicos municipales eximen en el mismo del cumplimiento de determinados aspectos de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, de promoción de la accesibilidad de minusválidos del País Vasco, y del Decreto 68/2000, de 11 de abril.

TERCERO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el presupuesto de acuerdo el Proyecto presentado correspondiente a la obra y la instalación del ascensor asciende a la cantidad de 52.595,82 €.

Una vez finalizada la construcción, instalación u obra, y dentro del mes siguiente, se presentará en el Ayuntamiento declaración del coste real y efectivo de la misma de cara a la liquidación del ICIO.

Fuera del Orden del Día, previa declaración de urgencia, y por lo tanto, con el "quorum" prevenido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de abril, se acordó incluir los siguientes acuerdos:

37.- PROPUESTA DE CONCESIÓN DE LA PRÓRROGA SOLICITADA DE OCHO (8) MESES PARA EL INICIO DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADAS EN EL EDIFICIO SITO EN AIBOA N°57.

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

I.- ISABEL MERINO RAMOS andreari, AIBOA 57ko JEaren ordezkari, Aiboa 57an dagoen eraikinaren fatxada birgaitzeko obrei ekiteko ZORTZI (8) HILABETEKO luzapena ematea. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzordeak 2013ko ekainaren 12ko ohiko bilkuran hartutako 239 Erabaki bidez baimendu ziren.

Luzapen hori AIBOA 57ko JEak, fatxada birgaitzeko lanei ekin bitartean, kautelazko neurri gisa, gehienaz astebeteko epean, eraikinaren perimetro osoan oinezkoen segurtasunerako babes-markesina bat, nahiz titulartasun pribatukoa nahiz publikokoa izan, jartzeari baldintzatuta ematen da. Teknikari eskudunak izenpetutako eta Elkargo Ofizialak ikus-onetsitako dagokion aldamioren ziurtagiria aurkeztu beharko da.

II. Erabaki hau interesatuei jakinaraztea eta jar ditzakeen errekurtsoen berri ematea.

Beheko solairuan aireztatutako fatxada ezin jarri izana berriz aztertzeke eskaerari dagokionez, Udaleko Zerbitzu Teknikoak gaia aztertzen ari dira eta ez da Erabaki honen objektu izango.

III. Erabaki hau Udaleko Arlo Ekonomikoari jakinaraztea horren berri izan dezaten eta dagozkion ondorioak sortu ditzan.

**38-. CRISTOBAL COLÓN KALEKO
2.EAN DAGOEN ERAIKINA
BIRGAITZEKO GAUZATUTAKO
OBREN LEHENENGO
ERABILERARAKO LIZENTZIA
EMATEKO PROPOSAMENA.**

I.- Conceder a DOÑA ISABEL MERINO RAMOS e/r de la CCPP DE AIBOA 57, la prórroga solicitada de OCHO (8) MESES para el inicio de las obras de rehabilitación de fachadas en el edificio sito en Aiboa nº57, que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº239 de la Junta de Gobierno Local adoptado en sesión ordinaria celebrada el 12 de junio de 2013.

La presente prórroga se concede condicionada a que en el plazo máximo de una semana, como medida cautelar la CCPP AIBOA 57 instale una marquesina de protección en todo el perímetro del edificio para salvaguardar la seguridad de los viandantes, ya sea de titularidad privada o pública, hasta que se inicien las obras de rehabilitación de fachada y se presentará el correspondiente Certificado de andamiaje firmado por Técnico Competente y visado por el Colegio.

II. Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

Respecto de la petición de reconsideración de la imposibilidad de colocar fachada ventilada en la planta baja, está siendo objeto de estudio por los Servicios Técnicos Municipales y no es objeto del presente Acuerdo.

III. Notificar este acuerdo al Área Económica municipal, para su conocimiento a los efectos oportunos.

**38.- PROPUESTA DE CONCESIÓN
DE LICENCIA DE PRIMERA
UTILIZACIÓN PARA LAS OBRAS
EJECUTADAS DE
REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO
SITUADO EN LA C/CRISTOBAL
COLÓN, Nº 2.**

Hirigintza, Obra, Zerbitzu, Ondare eta Etxebizitza Arloko zinegotzi arduradunaren eskariz honako hau erabaki zen:

A propuesta del concejal responsable del Área de Urbanismo, Obras, Servicios, Patrimonio y Vivienda, se acordó:

LEHENENGOA.-

PRIMERO.-

RAMON ANASAGASTI GUEZURAGA jaunari, ANASAGASTI, S.A.I. enpresaren ordezkartzan, Neguriko Cristobal Colón kaleko 2ean dagoen eraikina sei etxebizitzatan eraldatzeko gauzatutako birgaitze-lanentzako eskatutako lehenengo erabilerarako lizentzia ematea. Obra horiek Tokiko Gobernu Batzordeak 2011ko uztailaren 19an egindako ohiko bilkuran hartutako 368 zenbakidun Erabaki bidez baimendu ziren. Hori guztia, aurkeztutako obra amaierako dokumentazioarekin eta gaiari dagokionez Udaleko arkitektoak eta Udaleko Azpiegituren eta Zerbitzuen arduradunak 2014.01.13an eta 2014.01.31n hurrenez hurren emandako txostenekin bat.

Conceder a D. RAMON ANASAGASTI GUEZURAGA E/R L. ANASAGASTI, S.A.I., la licencia solicitada de primera utilización para las obras ejecutadas de rehabilitación del edificio situado en la C/Cristobal Colón, nº 2, de Neguri, dirigidas a su transformación en 6 viviendas, obras que fueron autorizadas mediante Acuerdo nº 368 de la Junta de Gobierno Local que fue adoptado en sesión ordinaria celebrada el día 19 de julio de 2011. Todo ello de conformidad con la documentación final de obra presentada y con los informes emitidos al respecto por el Arquitecto Municipal y por el Responsable de Infraestructura y Servicios Municipal, de fecha 13.01.14 y 31.01.14, respectivamente.

II. Lizentzia hau obrak behar bezala gauzatuko zirenen abal gisa bere egunean gordailutu ziren bermeak atxikiaz eta Udaleko Zerbitzu Teknikoek sumatutako honako akats hauek zuzentzeari baldintzatuta ematen da:

II. La presente licencia se concede con retención de los avales en su día depositados en garantía de la correcta ejecución de las obras y condicionada a la subsanación de las siguientes deficiencias detectadas por los Servicios Técnicos Municipales:

- Cristóbal Colón kaleko argiteriaren zutabeei pintura hondatuta geratu zaie obrako hesiak jartzearen ondorioz. Oso-osorik berriro pintatu beharko dira.

- Columnas de alumbrado en la calle Cristóbal Colón con pintura deteriorada por la instalación de vallado de obra. Deben repintarse completamente.

III. Behin adierazitako akatsak zuzenduta, Udaleko Zerbitzu Teknikoei dagokion egiaztapen-bisita egiteko eskatuko zaie eta, baita, berme gisa atxikitako abalak itzultzeko ere.

III. Una vez subsanadas las deficiencias indicadas deberán solicitar la correspondiente visita de comprobación de los Servicios Técnicos Municipales y la devolución de los avales retenidos en garantía.

IV. Esanbidez gogorarazten zaio higiezinaren egungo egoera fisikoa Erregistroko eta Katastroko egoerara egokitzeko, Obra Berriaren Aitorpenaren aldaketaren eskritura egiletsi beharko duela eta aldaketari alta eman beharko diola Foru Ogasunean katastroko eraginetarako (Ondasun Higiezin gaineko Zergaren 9/89 FAREN 23. artikulua) eta inguruabar horren berri jakinarazi beharko diola Udalari, Jabetza Erregistroan sarrera ematearen kalterik gabe.

V. Halaber, esanbidez jasota geratuko da baimenak eta lizentziak jabetza-eskubidea errespetatuz eta hirugarrenak kaltetu gabe emango direla, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 211.2 artikuluan adierazten denaren arabera.

BIGARRENA.- Arlo Ekonomikoak dagokion likidazioa egingo du, kontuan hartuz aurkeztutako likidazioaren zenbatekoa 356.338,28 eurokoa dela.

HIRUGARRENA.- Erabaki hau interesatuei jakinaraztea eta jar ditzakeen errekurtsoen berri ematea.

LAUGARRENA.- Erabaki hau Udaleko Estatistika Arloari helaraztea.

BOSGARRENA.- Erabaki hau Udaleko Arlo Ekonomikoari helaraztea dagozkion ondorioak sortu ditzan.

Gai gehiagorik ez dagoenez, Lehendakariak bilkura egun bereko goizeko bederatzia eta hogeirenean eman du bukatutzat. Bertan gertatutakoa, nik, idazkari nagusiak, jaso eta egiaztatu dut akta honetan eta

IV. Se le recuerda expresamente que para adecuar la situación física actual del inmueble a la registral y catastral, para lo que deberá otorgar la escritura de la modificación de la Declaración de Obra Nueva y dar de alta la modificación en Hacienda foral, a los efectos de catastro (NF 9/89 del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, art 23), comunicándolo a este Ayuntamiento, sin perjuicio de su acceso al registro de la Propiedad.

V. Hacer constar expresamente que las autorizaciones y licencias se entenderán otorgadas a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio del de tercero, tal y como señala el artículo 211.2 de la Ley 2/2006, de 30 de Junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco.

SEGUNDO.- Por el Área Económica será practicada la oportuna liquidación, teniendo en cuenta que el importe de la liquidación presentada asciende a la cantidad de 356.338,28 €.

TERCERO.- Notificar este acuerdo a los interesados con indicación de los recursos procedentes.

CUARTO.- Dar traslado de la presente al Departamento de Estadística Municipal.

QUINTO.- Dar traslado de la presente al Área Económica Municipal a los efectos oportunos.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar, el Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas y veinte minutos de este día, extendiéndose con su resultado la presente acta, firmando en unión mía el Sr. Alcalde, de todo lo

alkate jaunak eta biok sinatu dugu. Eta cual yo, el Secretario, doy fe.
nik, Idazkariak, fede ematen dut.