

INFORMAZIOA: OINARRIZKO DATUAK
INFORMACIÓN: DATOS BÁSICOS

ONURADUNAK / BENEFICIARIOS

Bizikidetzeta unitatea osatzen duten 18 eta 35 urte bitarteko gazteak.

Jóvenes entre 18 y 35 años que conformen unidad convivencial.

ALOKAIRU KONTRATUAREN ETA ETXEBIZITZAREN BALDINTZAK
REQUISITOS DEL CONTRATO DE ALQUILER Y LA VIVIENDA

Bere ohiko bizilekua den errentamendu-kontratua, gutxienez urtebeteko iraupena duena.

Contrato de arrendamiento de duración mínima de 1 año de una vivienda que constituya su residencia habitual.

Hileko errenta ezin izango da 900 eurotik gorakoa izan (garaje edo trasteleku gastuak eta komunitatearen alokairuaren kostutik kanpo geratzen dira).

La renta mensual no podrá ser superior a 900 € (los gastos de garaje o trastero y de comunidad quedan excluidos del coste del alquiler).

Alokatutako etxebizitzaren baldintzak*:

- ✓ Getxon egotea eta bizigarritasun-lizentzia izatea.
- ✓ Udal erroldan alta emanda egotea.

Requisitos viviendas arrendadas*:

- ✓ Situada en Getxo y contar con licencia de habitabilidad.
- ✓ Dada de alta en el Padrón Municipal.

ETXEBIZITZARIK EZ IZATEA / CARENCIA DE VIVIENDA

Ez eskatzaileak ez bizikidetasun unitateko kide batek ere ezin izango du izan jabetzan etxebizitzarik, ezta azalera-eskubiderik edo gozamenik ere eskaria egiten denean ez diruz laguntzen den aldian, ezta eskaria egin eta aurreko 2 urteetan ere.* [Ikusi salbuespenak.](#)

Ningún/a solicitante o miembro componente de la unidad convivencial deberá poseer vivienda de su propiedad ni derecho de superficie o usufructo en el momento de la solicitud y durante el período subvencionable, así como en los 2 años previos a la solicitud.* [Ver Excepciones.](#)

ERROLDA / EMPADRONAMIENTO

Bizikidetasun unitateko pertsona guztiak diru-laguntzaren xede den etxebizitzan egongo dira erroldatuta laguntza jasotzen den bitartean, eta bizilekua ohiko iraunkor bezala erabiliko dute.

Todos los miembros de la unidad convivencial deberán estar empadronados en la vivienda objeto de la subvención mientras se perciba la ayuda y deberán de destinarla a vivienda habitual y permanente.

Eskatzailea edo bizikidetasun unitateko kide bat Getxo udalerrian erroldatua egongo da gutxienez urtebete lehenago, etenaldirik gabe, edo hiru urtez etenaldiekin azkeneko bost urteetan, deialdia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzen den unetik zenbatzen hasita.

Estar empadronado (el/la solicitante o un miembro de la unidad convivencial) en Getxo con una antigüedad mínima de 1 año sin interrupción o 3 con interrupción en los últimos 5 años, contados desde la publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial de Bizkaia.

DIRU-SARRERAK / INGRESOS

Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren azkeneko aitortpena kontuan hartuta, diru-sarrerak urtean 3.000 euro gordinetik gora eta 25.000 euro gordinetik behera (bizikidetasun unitateko kide 1) edo 39.000 euro gordinetik behera (bizikidetasun unitateko 2 kide edo gehiago) dituztenak.* [Ikusi salbuespenak.](#)

Tengan ingresos superiores a 3.000 € e inferiores a 25.000 € brutos anuales (1 miembro de unidad convivencial) o inferiores a 39.000 € brutos anuales (2 o más miembros de unidad convivencial), según última declaración IRPF*. [Ver Excepciones.](#)

ZERGA- ETA GIZARTE SEGURANTZA-BETEBEHARRAK
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y DE SEGURIDAD SOCIAL

Bizikidetasun unitateko 18 urtetik gorako kide guztiek eguneratuta izango dituzte Getxoko Udalaren zergak, tasak, arielak eta zehapenak.

Bizikidetasun unitateko 18 urtetik gorako kide guztiek eguneratuta izango dituzte zerga- eta Gizarte Segurantzza-betebeharrak.

Todos los miembros de la unidad convivencial mayores de 18 tienen que estar al corriente del pago de impuestos, tasas, arbitrios y sanciones del Ayuntamiento de Getxo.

Todos los miembros de la unidad convivencial mayores de 18 tienen que estar al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social.

DIRUZ-LAGUNDU DAITEKEEN ALDIA / PERIODO SUBVENCIONABLE

Diruz lagunduko dira 2016ko urtarrilaren 1etik aurrera eta 2017ko urriaren 31ra arte sinatutako kontratuak, diruz lagun daitekeen denboraldia hartuta.

Se subvencionarán los contratos suscritos a partir del 1 de enero de 2016 y hasta el 31 de octubre de 2017, que abarquen el período subvencionable.

ESKARIAK AURKEZTEKO EPEA / PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES

A) 2016. urtean zehar sinatutako kontratuen kasuan: Deialdia BAOan argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita eta 2017ko otsailaren 28ra arte.

B) 2017ko urtarrilaren 1etik aurrera sinatutako kontratuen kasuan: 2017ko martxoaren 1etik 2017ko urriaren 31ra arte.

Herritarren Arretarako Bulegoetan, astelehenetik ostiralera arte goizeko 08:00etatik 14:00ak arte eta asteazkenetan Algortako Arreta Bulegoan (Torrene kalea 3) arratsaldeko 16:30etik 19:00ak arte.

- Udaletxeko Herritarren Arretarako Bulegoan. Foruak 1.
- Andra Mariko Herritarren Arretarako Bulegoan. Benturillena 17.
- Areta-Romoko Herritarren Arretarako Bulegoan. Mesedeetako kalea 13, Udal Elkartegia.
- Algortako Herritarren Arretarako Bulegoan. Torrene kalea 3.

A) En el caso de los contratos suscritos durante el año 2016: desde el día siguiente a la publicación convocatoria en el BOB y hasta el 28 de febrero de 2017.

B) En el caso de los contratos suscritos a partir del 1 de enero de 2017: desde el 1 de marzo de 2017 y hasta el 31 de octubre de 2017.

En las OAC de 8 a 14 de lunes a viernes y los miércoles en la OAC de Algorta (c/Torrene nº 3) de 16:30 a 19:00.

- Oficina de Atención Ciudadana del Ayuntamiento. Fueros 1.
- Oficina de Atención Ciudadana de Andra Mari. Benturillena, 17.
- Oficina de Atención Ciudadana de Las Arenas-Romo. c/ Las Mercedes 13-Elkartegi Municipal.
- Oficina de Atención Ciudadana de Algorta. c/ Torrene 3.

AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA/ DOCUMENTACIÓN A APORTAR

Eskari orria eransten da.

Se acompaña hoja de solicitud.

***OHARRAK:**

1. Begiratu etxebizitza ez izateari buruzko salbuespenak, Udalaren Web-orrian argitaratuta agertzen diren oinarri berezien 2. atalaren 4. oinarrian zehaztutakoa: banantze, dibortzio edo izatezko bikotea sunstutzea; genero indarkeriaren biktimak; etxetik kaleratuak izan direnak.

2. Begiratu salbuespenak diru-sarreraren baldintzetan (2. atalaren 7. oinarrian zehaztutakoa: mugikortasun mugatua duten desgaituak edo desgaitu psikikoak eta genero indarkeriaren biktimak).

***NOTAS:**

1. Ver excepciones a carencia de vivienda recogidas en el apartado 2 punto 4 de las bases específicas publicadas en la web del Ayuntamiento (separación, divorcio o extinción parejas de hecho; víctimas violencia género; desahuciados).

2. Ver excepciones requisitos ingresos (base segunda apartado 7: discapacitados con movilidad reducida o discapacitados psíquicos y víctimas violencia de género).